



统一社会信用代码
91440300MA5GLA7G8X

营业执照

(副本)



名称 深圳市湾创工程设计有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 邹修洪

成立日期 2021年01月26日

住所 深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年01月05日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

9131000008002815XA

证照编号: 09000000202302240097



扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 申都设计集团有限公司

注册资本 人民币5000.0000万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2013年10月10日

法定代表人 于春海

住所 上海市虹口区汶水东路917号12幢201室

经营范围 许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；认证服务；建设工程施工；住宅室内装饰装修；建筑智能化系统设计；人防工程设计；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：规划设计管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；承接档案服务外包；招投标代理服务；认证咨询；合同能源管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；园林绿化工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；建筑材料销售；机械设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



2023 年 02 月 24 日



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A144065485

有 效 期: 至2028年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳市湾创工程设计有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司 (法人独资)

资 质 等 级 : 建筑行业 (建筑工程) 甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关



2023年12月28日

No.AZ 0107817

企业名称	申都设计集团有限公司		
详细地址	上海市虹口区汶水东路917号12幢201室		
建立时间	2013年10月10日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9131000008002815XA		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A131023393-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	于春海	职务	董事长
单位负责人	陆岳	职务	总裁
技术负责人	陆岳	职称或执业资格	一级注册建筑师/高级工程师
备注: 2015年05月27日,企业重组分立,将“上海市上规建筑设计研究院有限公司”的“建筑行业(建筑工程)甲级”资质平移给“申都设计集团有限公司”			

业 务 范 围
市政行业(城市隧道工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
<div>中华人民共和国住房和城乡建设部 发证机关:(章) 2023 年 12 月 22 日 No.AF 0491606</div>

使用有效期:2024年06月26日
-2024年12月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：陈祥

性别：男

出生日期：1986年06月19日

注册编号：20233105033

聘用单位：深圳市湾创工程设计有限公司

注册有效期：2023年06月13日-2025年04月02日



主任



陈祥

个人签名：

陈祥

签名日期：

2024年6月26日

发证日期：2023年06月13日

4、联合体投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：深圳市湾创工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405 邮编：518000

联系电话：0755-86719826/18016501203 传真：/

分工内容：承担方案设计、初步设计、施工图设计及与设计相关的分项深化设计、施工现场配合、竣工图编制、BIM技术应用及其他招标范围内，成员单位承担工作以外的相关工作。

联合体成员单位（加盖公章）：申都设计集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：上海市虹口区汶水东路917号12幢201室 邮编：200000

联系电话：021-60407600 传真：/

分工内容：承担建筑方案设计工作。

签订日期：2024年6月26日

5、投标申请承诺函

投标申请承诺函

致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。
2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。
3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。
4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。
5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。
6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起 3 个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。
7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如

何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。


投标牵头人（加盖公章）： 深圳市湾创工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405 邮编：518000

联系电话：0755-86719826/18016501203 邮箱：1195864119@qq.com

联合体成员（加盖公章）： 申都设计集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：上海市虹口区汶水东路917号12幢201室 邮编：200000

联系电话：021-60407600 邮箱：731636509@qq.com

本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）

附件，拟投入本项目设计人员基本情况表

项目负责人

姓名	陈祥	性别	男	身份证号	420281198606190077
学历	本科	毕业时间	2010年7月	从事专业	建筑
注册证书号	20233105033			注册专业	建筑
职称等级	中级工程师			在本项目拟任岗位	项目负责人
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
2023. 5-至今，深圳市湾创工程设计有限公司，任设计总监					
2021. 5-2023. 4，申都设计集团有限公司深圳分公司，任方案所所长					
2010. 7-2021. 4，深圳市大唐世纪建筑设计事务所，任方案所所长					

重要提示：

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

使用有效期:2024年06月26日
-2024年12月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:陈祥

性 别:男

出生日期:1986年06月19日

注册编号:20233105033

聘用单位:深圳市湾创工程设计有限公司

注册有效期:2023年06月13日-2025年04月02日



主任



个人签名:

陈祥

签名日期:

2024年6月26日

发证日期:2023年06月13日

广东省职称证书

姓 名：陈祥

身份证号：420281198606190077



职称名称：工程师

专 业：建筑设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：1903003025136

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈祥 性别 男，一九八六年六月十九日生，于二〇〇五年九月
至二〇一〇年七月在本校 建筑学 专业五年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学



校（院）长：



证书编号：104891201005000447

二〇一〇年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

主创设计师

姓名	邹修洪	性别	男	身份证号	210211197906175810
学历	硕士研究生	毕业时间	2006年6月	从事专业	建筑
注册证书号	20124411058			注册专业	建筑
职称等级	高级工程师			在本项目拟任岗位	主创设计师
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
2015年10月一至今 申都设计集团有限公司深圳分公司，总经理					
2014年12月—2015年9月 深圳市德普思建筑设计有限公司，设计总监					
2014年06月—2014年11月 深圳市创盟建筑规划设计顾问有限公司，总经理					
2014年01月—2014年05月 深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司，设计总监					
2006年07月—2013年12月 深圳市大唐世纪建筑设计事务所，设计主创					

重要提示：

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

使用有效期:2024年01月15日
-2024年07月13日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:邹修洪

性 别:男

出生日期:1979年06月17日

注册编号:20124411058

聘用单位:申都设计集团有限公司

注册有效期:2024年01月10日-2024年12月07日



主任

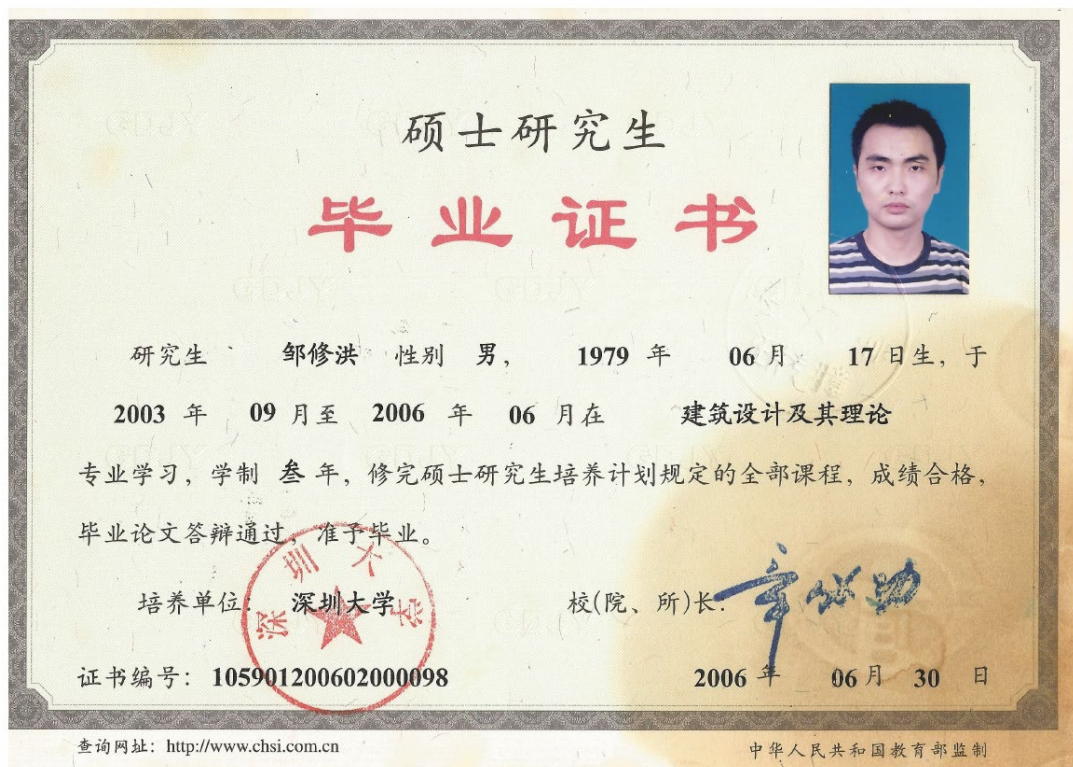


个人签名:

签名日期:

邹修洪
2024.1.15

发证日期:2024年01月10日



主创设计师

姓名	黄华	性别	男	身份证号	440183198212195810
学历	硕士研究生	毕业时间	2009年3月	从事专业	建筑
注册证书号	20142101285			注册专业	建筑
职称等级	中级工程师			在本项目拟任岗位	主创设计师
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
2021年5月-至今 申都设计集团有限公司深圳分公司 执行总经理					
2018年~2021年 汉米敦（深圳）国际工程咨询有限公司 副总经理					
2006年~2018 年分别在上海现代设计集团，同济设计研究院，申都设计集团有限公司等大型设计单位 任设计师、主创设计师、项目负责人、团队负责人					

重要提示：

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

黄 华 同志

经

同济大学专业技术职务

评审委员会评审，确认你具备

工 程 师

任职资格。

通过日期：2012年6月24日

编 号：TJ20120377



黄 华

姓 名

性 别 男

出生年月 1982年12月19日

专 业 建筑设计

工作单位 同济大学建筑设计研究院
(集团)有限公司

硕士研究生 毕 业 证 书



研究生 黄华 性别 男，
1982年12月19日生，于2006年9月至2009年3月
在 建筑设计及其理论 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

吕 钢

培养单位：

证书编号：Nº 0078448

电子注册号：102471200902001695

二〇〇九年三月三十一日



使用有效期:2024年03月21日
-2024年09月17日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:黄华

性 别:男

出生日期:1982年12月19日

注册编号:20142101285

聘用单位:申都设计集团有限公司

注册有效期:2024年03月07日-2025年07月11日



主任



个人签名:

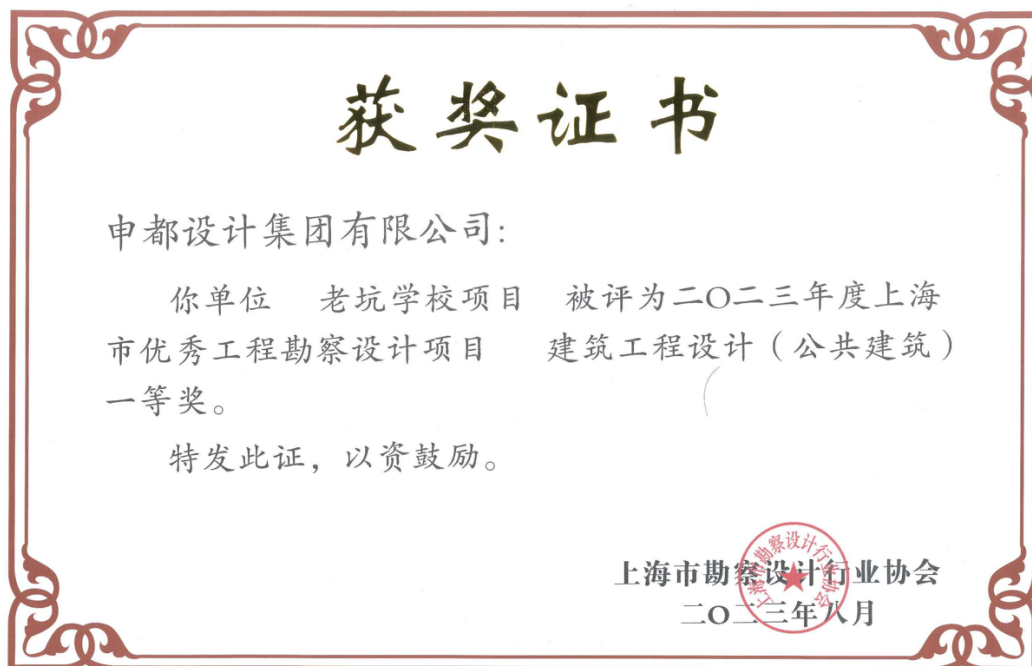
签名日期:

黄华

2024.3.21

发证日期:2024年03月07日

投标人认为需要补充的资料——获奖证书



获奖证书

申都设计集团有限公司:

你单位 世界厂城市更新配套小学 被评为二〇二三
年度上海市优秀工程勘察设计项目 建筑工程设计（公共
建筑）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

上海市勘察设计行业协会
二〇二三年八月

