

			
统一社会信用代码 914403008922029429		营业执照 (副本)	
名称	中国建筑西南勘察设计院有限公司深圳分公司		
类型	有限责任公司分公司		
负责人	郑炜	成立日期	1988年06月30日
		营业场所	深圳市南山区南头街道中山园路58号南山建工村一期13栋1516—1528室
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>			
		登记机关	 2022年04月11日


## 成员单位

统一社会信用代码 914403000711391734		营业执照 (副本)			
名称 深圳立禾建筑设计有限公司		成立日期 2013年06月09日			
类型 有限责任公司		住所 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路15号科兴科学园A栋A4-1206			
法定代表人 黄旭					
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		登记机关			
				2024 年 01 月 24 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业名称	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		
详细地址	成都市成华区龙潭总部经济城航天路33号		
建立时间	1989年12月05日		
注册资本金	25130万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	915101002019004789		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A151000145-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	朱文汇	职务	总经理
单位负责人	朱文汇	职务	总经理
技术负责人	杨亮	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原资质证书编号: 220016 原发证日期: 2008年02月20日		

业 务 范 围
市政行业(道路工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 发证机关:(章) 2023 年 12 月 22 日 No.AF 0475427



3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

注册证

使用有效期:2024年05月09日  
-2024年11月05日



中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名:周海

性 别:男

出生日期:1981年04月18日

注册编号:20225102686

聘用单位:中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

注册有效期:2024年05月06日-2026年05月05日





主任



个人签名:

签名日期:2024.05.09 发证日期:2024年05月06日

职称证

职称证书

QUALIFICATION CERTIFICATE OF  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE



中国建筑集团有限公司  
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.

姓名  
Name

周海

性别  
Sex

男

出生日期  
Date of Birth

1981.04

专业  
Specialty

建筑学

职称  
Professional Title

高级工程师

证书编号  
Certificate No.

(2022)11120102



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：  
Issued by



2022年5月9日

# 毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生	周 海	性 别 男,一九八一年四月十八日生,于二〇〇四年三月
至二〇〇六年一月在本校	土木工程	专业
脱产	学习,修完	本科
科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予		
毕业。		
校	名: 中南林学院	校(院)长: 
批准文号: (87)教高三字001号		
证书编号: 105385200605000361		二〇〇六年一月八日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制



## 联合体共同投标协议（如有，原件扫描件）

### 联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：中国建筑西南勘察设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孙继红

授权委托人（签字或盖章）：孙继红

单位地址：成都市成华区龙潭总部经济城航天路 33 号 邮编：610052

联系电话：028-82888313 传真：028-82888313

分工内容：本项目计划投资内全部工程内容的估算、初步设计及概算、施工图设计及与本设计相关的分项深化设计、建筑节能报告、绿色建筑设计及预评价、建筑废弃物再生材料利用、装配式建筑设计及其他补充设计、海绵城市设计、用水节水报告编制、水土保持设计、施工现场配合及编制竣工图，直至工程竣工验收等全过程设计工作。提供设计阶段 BIM 成果，应用 BIM 平台实现设计工作协同。与红线外市政管线（水、电、气及通讯）的接驳设计。所有管线迁改设计及配合。

联合体成员单位（加盖公章）：深圳立禾建筑设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李旭

授权委托人（签字或盖章）：孙继红

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 15 号科兴科学园 A 栋 A4-1206

邮编：518000

联系电话：0755-21612394 传真：0755-21612394

分工内容：本项目计划投资内全部工程内容的方案设计

签订日期：2024 年 06 月 21 日

## 5、投标申请承诺函

### 投标申请承诺函

致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。


4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。

5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。



投标牵头人（加盖公章）： 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 朱文

授权委托人（签字或盖章）： 孙镇

单位地址：成都市成华区龙潭总部经济城航天路 33 号 邮编：610052

联系电话：028-82888313 邮箱：028-82888313

联合体成员（加盖公章）： 深圳立禾建筑设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 朱文

授权委托人（签字或盖章）： 孙镇

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 15 号科兴科学园 A 栋 A4-1206

邮编：518000

联系电话：0755-21612394 传真：0755-21612394

本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）

附件

## 拟投入本项目设计人员基本情况表

(项目负责人、主创设计师)

姓名	周海	性别	男	身份证号	439004198104181759
学历	本科	毕业时间	2006. 1. 8	从事专业	建筑设计
注册证书号	20225102686			注册专业	一级注册建筑师
职称等级	高级工程师			在本项目拟任岗位	项目负责人
工作经历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
2006 年 1 月 8 日毕业于中南林学院，本科学历；2022 年 5 月取得高级工程师职称；现任职于中国建筑西南勘察设计研究院有限公司，任副总建筑师职务。					
工作经历：					
2003 年 8 月-2006 年 11 月，在深圳市泛城建筑设计有限公司任职建筑师。					
2006 年 12 月-2009 年 7 月，在深圳市华筑工程设计有限公司任职主任建筑师。					
2009 年 7 月-2015 年 5 月，在美国尚合设计有限公司（深圳）任职方案部经理。					
2015 年 5 月-2022 年 1 月，在广东远顺建筑有限公司深圳分公司任职总建筑师。					
个人特长：擅长于住宅、商业、办公、旧改、旅游、教育等类型的建筑设计。					

**重要提示:**

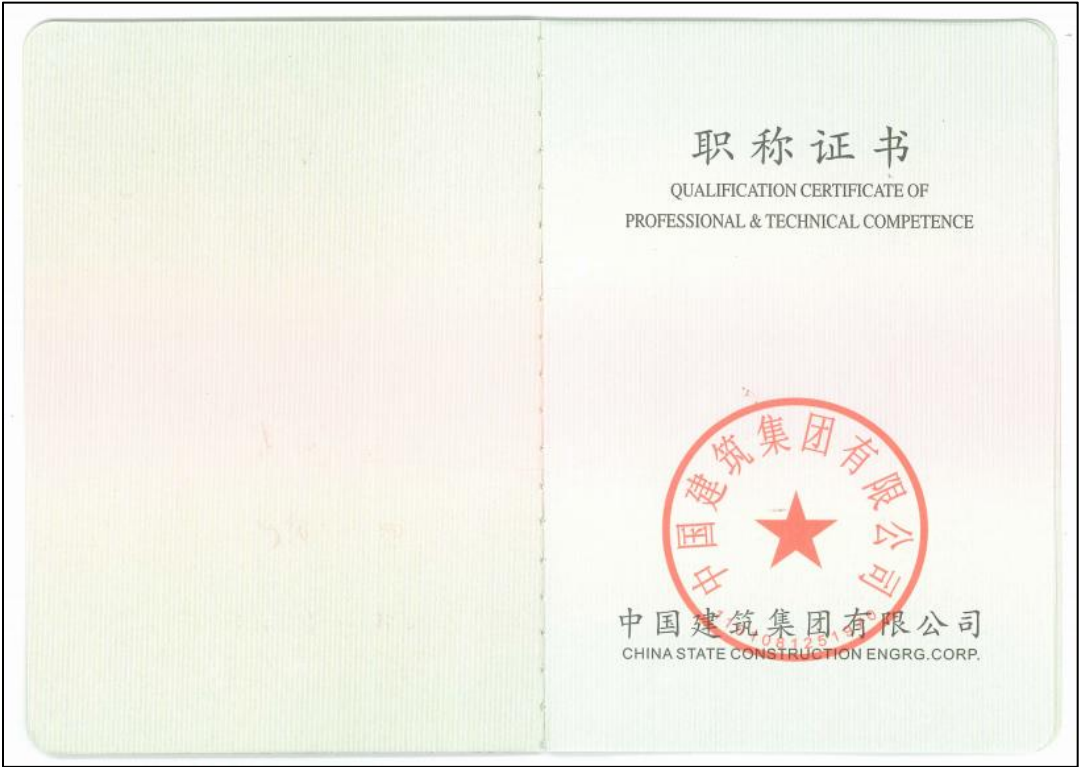
- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人,由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求:具备国家一级注册建筑师资格(一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》(注建〔2021〕2号)的规定))。联合体投标的,项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人,提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

注册证

使用有效期:2024年05月09日 -2024年11月05日			
<div>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</div>			
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的 规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准 予注册（注册期内有效）。			
姓 名:	周海		
性 别:	男		
出生日期:	1981年04月18日		
注册编号:	20225102686		
聘用单位: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司			
注册有效期: 2024年05月06日-2026年05月05日			
		主任 	
个人签名: 			
签名日期: 2024.05.09		发证日期: 2024年05月06日	



职称证



# 毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生	周 海	性 别 男,一九八一年四月十八日生,于二〇〇四年三月
至二〇〇六年一月在本校	土木工程	专业
脱产	学习,修完	本科
科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予		
毕业。		
校	名: 中南林学院	校(院)长: 
批准文号: (87)教高三字001号		
证书编号: 105385200605000361		二〇〇六年一月八日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制

## 主创设计师

姓名	李广华	性别	男	身份证号	230107198206161213
学历	硕士研究生	毕业时间	2008. 12	从事专业	建筑设计
注册证书号	/			注册专业	/
职称等级	高级工程师			在本项目拟任岗位	主创设计师

工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）

2016 年一至今 深圳立禾建筑设计有限公司 创始合伙人 设计董事

2014 年—2016 年 深圳华筑工程设计有限公司 副总建筑师 设计董事

2008 年—2014 年 澳大利亚柏涛（墨尔本）建筑设计有限公司 主创建筑师 部门经理

主要项目情况:

获 2023 年德国柏林设计大奖/2021 年巴黎 DNA 设计大奖

获 2021 年墨尔本设计大奖/2020 年美国设计师协会缪斯奖

武汉光谷数字经济产业园 获 2023 年德国柏林设计大奖/2021 年美国建筑师大奖 AMP

获 2020 年美国设计师协会缪斯奖

获 2023 年美国 MUSE 创意大奖金奖

获 2022 年美国 MUSE 创意大奖金奖

获 2022 年美国 MUSE 创意大奖 银奖

获 2021 年美国 (IDA) 国际设计大奖 3 项

郑州富士康中原研发中心 获 2020 年地产线美尚奖 银奖

获 2019 年中国建筑学会建筑设计奖二等奖

获 2019 年香港建筑师学会两岸四地设计卓越奖

获 2019 年深圳建筑设计创作奖二等奖

深圳盐田中房翰林门 获 2019 年清华大学“地产未来趋势”

获 2019 年深圳建筑设计创作奖三等奖

深圳招商蛇口太子湾湾玺综合体 获 2018 年深圳建筑设计创作奖金奖

获 2018 年深圳建筑设计创作奖银奖

深圳松岗阳光城产业园 获 2018 年深圳建筑设计创作奖铜奖

获 2017 年全国优秀城乡规划设计奖

秀城乡规划二等奖

深圳华润银湖蓝山 获 2017 年金盘奖深圳地区年度最佳住宅

珠海中信红树湾 获 2012 年金盘奖年度最佳综合楼盘第二名

**重要提示:**

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。



# 广东省职称证书

姓名: 李广华

身份证号: 230107198206161213



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑设计

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月08日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会

证书编号: 1903001027501

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0019388

研究生 李广华 性别 男，  
1982年 6月 16日生，于 2006  
年 9月至 2008年 12月在  
建筑设计及其理论 专业  
学习，学制 年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：

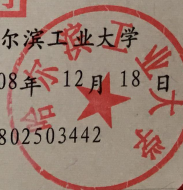


学 校：

哈尔滨工业大学

2008年 12月 18日

编号：102131200802503442



其他：投标人认为需补充的证明资料

无。