

预算审核报告书

工程名称：阳光童苑幼儿园部分教室改造工程

建设单位：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园

送审造价：179693.42 元

审核造价：177101.50 元

(大写)：壹拾柒万柒仟壹佰零壹元伍角零分

编制人：

左银峰

资质证号：



审核人：

陈新宇

资质证号：



批准人：

林燕华

编制单位：深圳市鑫帮项目管理有限公司

编制日期： 年 月 日



审核说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：阳光童苑幼儿园部分教室改造工程
- 2、建设地点：深圳市龙华区
- 3、建设单位（委托单位）：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园
- 4、工程概况：工程主要内容有：拆除及新做地面、防火板等。

二、编制依据：

- 1、《建筑安装工程费用项目组成》的通知。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市清单计价的补充规范。
- 3、深圳市铭达项目管理有限公司提供的预算报告书。
- 4、深圳市现行有关规定。

三、计价依据：

- 1、**计价定额：**《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）、《深圳市装饰工程消耗量定额》（2020）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）、《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）以及深圳市造价管理站发布的有关文件。
- 2、**取费标准：**房屋修缮工程（计价费率标准 2023）安全文明施工费按各专业取费。
- 3、**工料机价格：**建安材料价格及人工工日按《深圳建设工程价格信息》（2024 年第 5 月）；园林苗木价格按《深圳建设工程价格信息》（2024 年第一季度）计取，缺项部分参考深圳市市场询价。

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:阳光童苑幼儿园部分教室改造工程-预算审核 标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		水果房装修						
1	010402001002	砌块墙		m3	2.00	1846.30	3692.60	
2	050307020002	水池	(1)名称:厨房水池	个	1	2869.78	2869.78	
3	031001006002	塑料管	(1)名称:地下排污管	m	2.00	49.43	98.86	
4	031002003002	套管	(1)名称:防水套管	个	1	360.13	360.13	
5	010802001001	金属(塑钢)门	(1)名称:金属门窗	樘	1	901.80	901.80	
		分部小计					7923.17	
		大一班						
6	011601001002	砖砌体拆除	(1)名称:砖砌体拆除	m3	5.58	178.98	998.71	
7	011605001002	平面块料拆除	(1)名称:地板砖拆除	m2	103.50	40.23	4163.81	
8	011103003002	同质透心PVC地板	(1)名称:同质透心PVC地板	m2	103.50	198.43	20537.51	
9	011101005001	自流坪楼地面	(1)名称:自流坪楼地面	m2	103.50	31.09	3217.82	
10	011207001002	墙面装饰板	(1)名称:冰火板长裙(A级防火6mm冰火板)	m2	39.20	231.52	9075.58	
		分部小计					37993.43	
		大二班						
11	011601001001	砖砌体拆除	(1)名称:砖砌体拆除	m3	5.58	178.98	998.71	
12	011605001011	平面块料拆除	(1)名称:地板砖拆除	m2	99.90	40.23	4018.98	
13	011103003009	同质透心PVC地板	(1)名称:同质透心PVC地板	m2	99.90	198.43	19823.16	
14	011101005002	自流坪楼地面	(1)名称:自流坪楼地面	m2	99.90	31.09	3105.89	
15	011207001001	墙面装饰板	(1)名称:冰火板长裙(A级防火6mm冰火板)	m2	38.24	231.52	8853.32	
		分部小计					36800.06	
		小一班						
16	011605001007	平面块料拆除	(1)名称:地板砖拆除	m2	67.50	40.23	2715.53	
17	011103003008	同质透心PVC地板	(1)名称:同质透心PVC地板	m2	67.50	198.43	13394.03	
18	011101005005	自流坪楼地面	(1)名称:自流坪楼地面	m2	67.50	31.09	2098.58	
19	011207001003	墙面装饰板	(1)名称:冰火板长裙(A级防火6mm冰火板)	m2	5.50	231.52	1273.36	
		分部小计					19481.50	
		中一班						
20	011605001003	平面块料拆除	(1)名称:地板砖拆除	m2	72.00	40.23	2896.56	
本页小计							105094.72	

