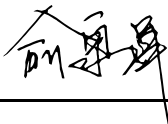


合同履约评价表

编号：XM/SZQC/ZH-004/B-05-A1

合同/项目名称	深国际物流港 杭州一期物业服务项目合同
填表日期	2025年11月7日
供方名称	绿城物业服务集团有限公司
服务时间	2025年1月1日 - 2025年12月31日
服务内容	园区内各类工程设施设备与管道维护、维修、保养，园区内资产安全、车辆停放、人员车辆进出以及交通秩序管理，环境卫生保洁、隔油池清理、化粪池污水管线清理、垃圾搜集分类及清运、客户服务以及投诉受理、解决，消防应急处理，客户装修管理，“定时、定点、定线”进行巡视检查，制定各类台账，档案管理，安全管理，抄取水表电表读数，协助收取水电费用及停车费用，协助公司制定服务体系与标准等。（详见合同服务内容）
服务评价	供应商服务品质符合我司服务要求，供应商物业服务综合评分为98分，根据《供方考核管理规定》考核结果属于A1级别，为优秀供应商，符合续签要求，服务费用不变，符合我司预算要求。
项目部门	物业管理部
负责人意见	同意以上服务评价。 （经OA审批） 签名：  2025年11月7日