

步涌社区工作站自行采购会议纪要

综合社区往年家事情感纠纷案件、心理咨询个案、法律援助等情况，较多家庭、情侣在两性情感、家庭教育、夫妻婚姻、职场压力等方面易发生矛盾，无法自主疏导情绪、释放压力、缓解矛盾，需要专业心理咨询服务介入。步涌社区工作站需采购步涌社区 2025 年心理健康服务项目，项目将实施一系列专业心理服务计划，包括心理个案辅导、心理咨询服务、心理健康主题讲座、心理健康宣传等形式，旨在帮助居民缓解心理压力，改善家庭关系，营造积极健康的社区氛围，预算金额 9.28 万元。根据《沙井街道政府采购管理办法》，遵循公开透明、货比三家、物有所值的原则确定成交供应商。

2025 年 9 月 16 日 15:00 时，在步涌社区工作站 232 室，采购小组陈品同志主持了该项目的询价采购。报名参加采购的供应商有：南极文化发展（深圳）有限公司、深圳市至汇实业有限公司、深圳市天域智慧服务有限公司三家公司。供应商确认了采购方的具体需求方案，并提供了公司工商登记资料、法人代表身份证复印件和该项目采购报价，采购小组成员轮流现场查验以上资料，对供应商资格进行审查，均符合采购的相关规定（详见自行采购项目供应商资格审查表）。

供应商南极文化发展（深圳）有限公司报价为 9.2684 万元，法人代表为高改改，身份证 420683198605275823；

供应商深圳市至汇实业有限公司报价为 9.2568 万元，法人代表为苏嘉怡，身份证 440306199307200929；

供应商深圳市天域智慧服务有限公司报价为 9.2452 万元，法人代表为梁海涛，身份证 440881198605126117；

确定成交供应商为**深圳市天域智慧服务有限公司**，中标金额为 9.2452 万元，中标理由：**最低价中标**。

采购小组成员签名: 陈丽 江嘉星 杨峰



采购报价表

采购项目：步涌社区 2025 年心理健康服务项目

采购预算金额：92800 元

采购单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

供应商名称（盖章）：南极文化发展（深圳）有限公司

供应商地址：深圳市龙岗区坂田街道第五园社区雅园路 9 号万科第五园三期映月居 C901

金额单位：人民币元

序号	类别	服务项目明细	单价（元）	数量	单位	场次/个数	金额（元）	备注
1	劳务费	心理咨询服务	399.5	1	次	100	39950	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
2	劳务费	个案辅导服务	399.5	1	次	120	47940	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
3	劳务费	心理宣传活动	399.5	1	小时	2 场*2 小时	1598	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
4	劳务费	心理健康主题活动	399.5	1	小时	4 场*2 小时	3196	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
报价合计			92684 元 大写：玖万贰仟陆佰捌拾肆元整					
服务期限			2025 年 9 月至 2026 年 8 月					

供应商代表签名：高设设 联系电话：13692240839 报价日期：2025 年 9 月 16 日
报价说明：

- 1、报价合计含完成本采购项目所需的所有费用，包括但不限于以下费用：服务费、管理费、合理利润、相关售后服务费用和国家规定的各项税费。
- 2、该报价为一次性报价，开标后不得更改。
- 3、该报价必须是唯一的，不接受任何有选择的报价。
- 4、报价不能高于采购预算金额，否则报价无效。

供应商基本情况表

填表单位：南极文化发展（深圳）有限公司

填表日期：2025年9月16日

采购人	深圳市宝安区沙井街道办事处	项目名称	步涌社区 2025 年心理健康服务项目		
投标（响应）供应商	南极文化发展（深圳）有限公司	供应商统一社会信用代码	91440300MA5HA6Y251		
投标（响应）供应商相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	高改改	420683198605275823	南极文化发展（深圳）有限公司	南极文化发展（深圳）有限公司
2	项目投标授权代表人				
3	项目负责人	高改改	420683198605275823	南极文化发展（深圳）有限公司	南极文化发展（深圳）有限公司
4	主要技术人员				
5	投标文件编制人员				
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标（响应）供应商关联关系情况					
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注		
1	控股股东	高改改	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重大影响的股东。		
2	管理关系	/	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。		
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。					

采购报价表

采购项目：步涌社区 2025 年心理健康服务项目

采购预算金额：92800 元

采购单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

供应商名称（盖章）：深圳市至汇实业有限公司

供应商地址：深圳市宝安区西乡街道富华社区前进二路丽景城 9 栋 10 栋 9 栋一单元 701

金额单位：人民币元

序号	类别	服务项目明细	单价（元）	数量	单位	场次/个数	金额（元）	备注
1	劳务费	心理咨询服务	399	1	次	100	39900	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
2	劳务费	个案辅导服务	399	1	次	120	47880	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
3	劳务费	心理宣传活动	399	1	小时	2 场*2 小时	1596	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
4	劳务费	心理健康主题活动	399	1	小时	4 场*2 小时	3192	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
报价合计			92568 元 大写：玖万贰仟伍佰陆拾捌元整					
服务期限			2025 年 9 月至 2026 年 8 月					

供应商代表签名：苏嘉怡 联系电话：13528853358 报价日期：2025 年 9 月 16 日

报价说明：

- 1、报价合计含完成本采购项目所需的所有费用，包括但不限于以下费用：服务费、管理费、合理利润、相关售后服务费用和国家规定的各项税费。
- 2、该报价为一次性报价，开标后不得更改。
- 3、该报价必须是唯一的，不接受任何有选择的报价。
- 4、报价不能高于采购预算金额，否则报价无效。

供应商基本情况表

填表单位：深圳市至汇实业有限公司

填表日期：2025年9月16日

采购人	深圳市宝安区沙井街道办事处	项目名称	步涌社区 2025 年心理健康服务项目
投标（响应）供应商	深圳市至汇实业有限公司	供应商统一社会信用代码	91440300MA5H5GHJ6C

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	苏嘉怡	440306199307200929	深圳市嘉品物业管理有限公司	深圳市嘉品物业管理有限公司
2	项目投标授权代表人				
3	项目负责人				
4	主要技术人员	苏嘉怡	440306199307200929	深圳市嘉品物业管理有限公司	深圳市嘉品物业管理有限公司
5	投标文件编制人员				

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	王理琛	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重大影响的股东。
2	管理关系	/	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。

采购报价表

采购项目：步涌社区 2025 年心理健康服务项目

采购预算金额：92800.00 元

采购单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

供应商名称：深圳市天域智慧服务有限公司

供应商地址：深圳市宝安区沙井街道沙一社区第三工业区丰泰大厦 A104

金额单位：人民币元

序号	类别	服务项目 明细	单价(元)	数量	单位	场次/ 个数	金额(元)	备注
1	劳务费	心理咨询服务	398.5	1	次	100	39850	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
2	劳务费	个案辅导服务	398.5	1	次	120	47820	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
3	劳务费	心理宣传活动	398.5	1	小时	2 场*2 小时	1594	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
4	劳务费	心理健康主题活动	398.5	1	小时	4 场*2 小时	3188	心理咨询相关专业毕业或心理咨询师三级以上
报价合计			92452 元 大写：玖万贰仟肆佰伍拾贰元整					
服务期限			2025 年 9 月至 2026 年 8 月					

供应商代表签名：梁海清 联系电话：18024045150 报价日期：2025 年 9 月 16 日

报价说明：

- 1、报价合计含完成本采购项目所需的所有费用，包括但不限于以下费用：服务费、管理费、合理利润、相关售后服务费用和国家规定的各项税费。
- 2、该报价为一次性报价，开标后不得更改。
- 3、该报价必须是唯一的，不接受任何有选择的报价。
- 4、报价不能高于采购预算金额，否则报价无效。

供应商基本情况表

填表单位：深圳市天域智慧服务有限公司

填表日期：2025 年 9 月 16 日

采购人	深圳市宝安区沙井街道 办事处	项目名称	步涌社区 2025 年心理健康服务项目		
投标（响应）供应商	深圳市天域智慧服务有限公司	供应商统一社会信用代码	91440300MA5HMJGQ8D		
投标（响应）供应商相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	梁海涛	440881198605126117	深圳市天域人力资源有限公司	深圳市天域人力资源有限公司
2	项目投标授权代表人				
3	项目负责人	梁海涛	440881198605126117	深圳市天域人力资源有限公司	深圳市天域人力资源有限公司
4	主要技术人员				
5	投标文件编制人员				
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标（响应）供应商关联关系情况					
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注		
1	控股股东	深圳市天域人力资源有限公司（100%）	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重大影响的股东。		
2	管理关系	/	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。		
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。					