

深圳市龙岗区平湖街道办事处

平湖街道 2026 年度市容环境整治工程 重新招标公告

各投标单位：

平湖街道 2026 年度市容环境整治工程（标段编号：4403942026032300301Y001）于 2026 年 3 月 24 日 9：00 发布招标公告，本项目重新定标结果已于 2026 年 6 月 10 日 14：30 完成公示。

经我街道了解，本项目中标单位所委派项目经理蓝佩文（注册编号：粤 2442023202319627）存在违规兼任项目负责人情形。在交易中心网站查到园山街道 2026 年度拆除违法建筑和市容环境整治工程于 2026 年 5 月 15 日完成中标，中标单位为鹏泰公司，中标项目经理为蓝佩文。该项目经理任职存在异常情况，且截标目前，深圳市住房和建设局网站未查询到项目经理相关变更记录。

依据《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）第二条注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程的项目经理、《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8 号）第八条相关规定，以及本项目招标文件中对项目经理任职资格、

履约义务的约定，该人员任职行为存在违反项目任职限制相关规定的情形。

综合上述情况，根据《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第八条，招标人应根据招标文件规定取消其中标资格并解除合同，可以重新招标或者从其他中标候选人中采用原招标文件规定的定标方法，由原定标委员会确定中标人。经我街道审慎考虑，对平湖街道2026年度市容环境整治工程组织重新招标，望各投标单位留意深圳公共资源交易网，查看相关公告。

深圳市龙岗区平湖街道办事处

2026年7月13日

