

深圳市建设工程

重新招标失败申请直接发包公示表

工程名称		超高层模块组合建造(MiC)标准编制咨询服务项目	工程编号	4403922026031600101Y001
招 标 人		深圳市前海璟汇房地产开发有限公司	法定代 表 人	何军利
代理机构		/	法定代 表 人	/
联 系 人		周工	联系电话	0755-88279562
第一次	公告时间	2026-03-26 09:00:00 至 2026-04-16 18:00:00		
	公告内容	一、工程类型：咨询服务 二、招标方式：公开招标 三、资格审查方式：资格后审 四、本次发包估价：450 万元 五、本次招标内容：超高层模块组合建造(MiC)标准，包含《超高层模块化建筑设计标准》（下称《设计标准》）、《超高层模块化建筑质验验收标准》（下称《验收标准》）及编制标准相关工作。 （一）设计标准：明确超高层模块化建筑的设计和技术指标及协同流程，重点涵盖模块划分、结构体系、模块连接、抗震抗风等关键技术要求。 （二）验收标准：制定模块生产、运输、安装、及其他施工验收等环节的质验控制标准，建立与香港及国际接轨的验收指标体系。 （三）标准编制所需相关试验。 六、评标方法：定性评审法 七、定标方法：直接票决 八、资质要求：1、中华人民共和国境内或境外注册的独立法人资格或合伙制企业或其他组织。 2、本项目不接受联合体投标。 九、项目负责人资格：无		

	招标失败原因	截至投标文件递交截止时间，仅 1 家投标人递交投标文件，投标人数量不足 3 名。根据相关规定，招标失败。
第二次	公告时间	2026-04-22 09:00:00 至 2026-05-06 18:00:00
	公告内容	一、工程类型：咨询服务 二、招标方式：公开招标 三、资格审查方式：资格后审 四、本次发包估价：450 万元 五、本次招标内容：超高层模块组合建造(MiC)标准，包含《超高层模块化建筑设计标准》（下称《设计标准》）、《超高层模块化建筑质验收标准》（下称《验收标准》）及编制标准相关工作。 （一）设计标准：明确超高层模块化建筑的设计和技术指标及协同流程，重点涵盖模块划分、结构体系、模块连接、抗震抗风等关键技术要求。 （二）验收标准：制定模块生产、运输、安装、及其他施工验收等环节的质验控制标准，建立与香港及国际接轨的验收指标体系。 （三）标准编制所需相关试验。 六、评标方法：定性评审法 七、定标方法：直接票决 八、资质要求：1、中华人民共和国境内或境外注册的独立法人资格或合伙制企业或其他组织。 2、本项目不接受联合体投标。 九：项目负责人资格：无
	重新招标失败原因	截至投标文件递交截止时间，仅 1 家投标人递交投标文件，投标人数量不足 3 名。根据相关规定，重新招标失败。

该项目重新招标失败，且招标报名条件已降至最低，特此公示。如对该项目公示内容有异议的，请在公示期内以书面形式提出质疑，逾期不予受理。

招标人盖章（签字）：

2026 年 06 月 16 日