

标段编号： 2501-440303-04-01-525104001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 银湖片区道路提升工程全过程工程咨询

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市大兴工程管理有限公司、中国市政工程西南设计研究
总院有限公司

日期： 2025年02月20日

1、通过年审的营业执照副本；

(牵头单位：深圳市大兴工程管理有限公司)



统一社会信用代码
914403001923951303

营业执照

(副本)



名称
深圳市大兴工程管理有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
曾保令

成立日期
1995年11月24日

住所
深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号
华通大厦1604

重
要
提
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年10月30日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市大兴工程管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923951303
注册号:	440301102954217
商事主体名称:	深圳市大兴工程管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604
法定代表人:	曾保令
认缴注册资本(万元):	6001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-11-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市大兴工程管理有限公司佛山分公司,深圳市大兴工程管理有限公司茂名市油城路分公司,深圳市大兴工程管理有限公司赣州分公司,深圳市大兴工程管理有限公司东源分公司,深圳市大兴工程管理有限公司惠东分公司,深圳市大兴工程管理有限公司衡阳分公司,深圳市大兴工程管理有限公司惠州分公司,深圳市大兴工程管理有限公司湛江分公司,深圳市大兴工程管理有限公司云浮分公司
备注:	

打印时间: 2025年02月18日9:33:8

(成员单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司)

	
营 业 执 照	
(副 本)	
副本编号：20 - 18	
	
扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
统一社会信用代码	91510000450722131W
名 称	中国市政工程西南设计研究总院有限公司
类 型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
注 册 资 本	伍亿贰仟伍佰万元整
成 立 日 期	1994年02月04日
法 定 代 表 人	肖玉芳
住 所	成都市金牛区星辉中路11号
经 营 范 围	(以下范围不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营) 工程勘察、设计、工程管理服务；市政公用工程，房屋建筑工程，公路路面工程，桥梁工程，隧道工程，公路路基工程，水利水电工程，电力工程，通信工程，园林绿化工程，电信工程，环保工程，地基与基础工程，园林古建筑工程，钢结构工程，建筑装饰装修工程，机电安装工程，消防设施工程，防腐保温工程，高耸构筑物工程，建筑劳务分包，建筑防水工程，公路交通工程，化工石油工程，河湖整治工程，水工隧洞工程，送变电工程，体育场地设施工程，水工建筑物基础处理工程，城市轨道交通工程，城市及道路照明工程，机电工程、商品批发与零售、进出口业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
登记机关	
2023 年 11 月 22 日	
	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2、企业资质证书

(牵头单位: 深圳市大兴工程管理有限公司)



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师 (投资) 人数	通信地址	备案时间
深圳市大兴工程管理有限公司	广东	1	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号 创投大厦1209-1210室	2020-10-19

联系人信息

联系人	电话
蔡俊	0755-89230658

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
电力 (含火电、水电、核电、新能源)	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
电子、信息工程 (含通信、广电、信息化)	√	√	√	√

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市大兴工程管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	经营建设监理业务;建设工程监理、项目管理、工程造价咨询、工程技术咨询、招标代理;政府采购招标代理;信息工程监理;信息化系统及自动化系统的设计与开发;工程技术软件开发;工程精密仪器开发;信息系统工程评估咨询及规划设计;计算机网络技术开发及技术咨询;地质灾害工程监理;环境监理;档案咨询、整理、档案数字化处理及技术服务。公共设施运营管理及维护;信息系统集成及运行维护;计算机及相关辅助设备维护,智能及安防监控设备维护;工程第三方评估与咨询;(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。工程技术类:工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询、工程监理、工程招标代理(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)。信息技术咨询服务;地质灾害治理服务;城市绿化管理;人工造林;园林绿化工程施工;水土流失防治服务。(除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 劳务派遣;房屋建筑工程、市政公用工程、水利工程、公路工程的施工。地质灾害治理工程监理;地质灾害危险性评估;公路工程监理;水运工程监理;文物保护工程监理;测绘服务;建设工程设计;工程造价咨询业务;水利工程建设监理;地质灾害治理工程勘察。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年02月18日9:33:28



工程监 理 资 质 证 书

证书编号: E144001983

有效期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关



2023年12月22日

No.EZ 0045374

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604		
建立时间	1995年11月24日		
注册资本金	6001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144001983-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	曾保令	职务	法人代表
单位负责人	曾保令	职务	总经理
技术负责人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期: 2008年08月26日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)

2023年12月22日
No.EZ 0045374

(成员单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司)

企业名称	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		
详细地址	成都市金牛区星辉中路11号		
建立时间	1994年02月04日		
注册资本金	52500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91510000450722131W		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A151006751-10/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	肖玉芳	职务	党委书记
单位负责人	李磊	职务	总经理
技术负责人	顾鲍超	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注: 原名: 中国市政工程西南设计研究总院 原名企业名称: 中国市政工程西南设计研究院 原发证日期: 2016年03月12日 原资质证书编号: 220018			

业 务 范 围


市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

发证机关：（章）

2025 年 01 月 07 日

No.AF 0534205

企业名称	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		
详细地址	成都市金牛区星辉中路11号		
建立时间	1994年02月04日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91510000450722131W		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	B151006751-6/1		
有效期	至2025年04月22日		
法定代表人	肖玉芳	职务	党委书记
单位负责人	李磊	职务	总经理
技术负责人	刘大才	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注: 原资质证书编号: 220018-kj 原发证日期: 2014年03月21日			

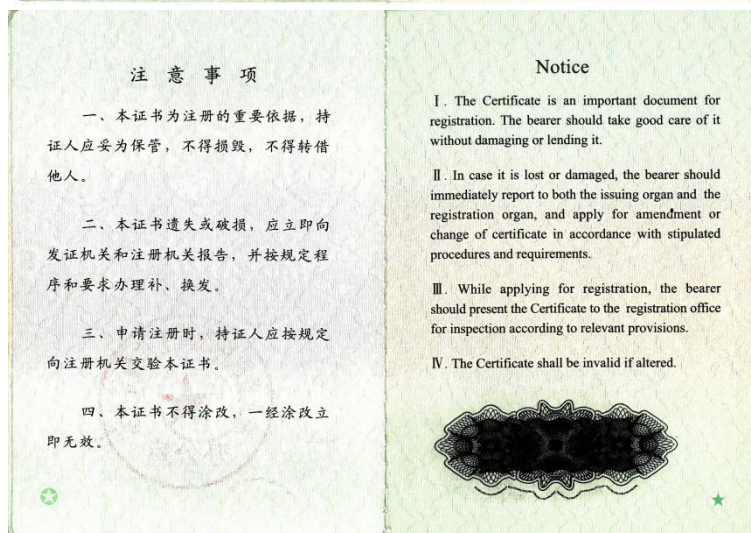
业务范围
工程勘察专业类(水文地质勘察、工程测量、岩土工程(勘察,设计,物探测试检测监测))甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务,其规模不受限制。*****


证书延期
有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div>
有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div>
有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div>

企业变更栏
商 歇 企 业 注 册 资 本 金 变更为 52500 万元 <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 2023年 11月 17日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div>

3、项目总负责人资质以及职称证书

执业资格证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00439232

497



注册号 35004376

姓名 马以国

性别 男

出生日期 1976 年 06 月 19 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 北京纵横工程监理有限公司

有效期至 2019 年 06 月 13 日

持证人签名

发证日期 2016 年 06 月 14 日



执 业 印 章



执 业 印 章

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年06月13日

No. 00486318

认定机关(签章)
2019年5月28日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

湖北中南大建设项目管理有限公司

No. 00540281

认定机关(签章)
2019年10月31日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 公路工程

No. 00610464

认定机关 (签章)
2020年 7月 16日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 电力工程

No. 00802664

认定机关 (签章)
2022年 02月 10日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

湖北天成建设工程项目管理有限公司

No. 00658018

认定机关 (签章)
2021年 1月 14日

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年06月13日

No. 00887872

认定机关 (签章)
2022年 06月 13日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

德立时代建设集团有限公司

No. 00913987

认定机关 (签章)
2022年 07月 20日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市大兴工程管理有限公司

No. 00870560

认定机关 (签章)
2022年 月 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政工程

No. 00924036

认定机关 (签章)
2022年 8月 9日

粘贴处



使用有效期: 2025年02月13日
2025年06月13日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 马以国

性 别 : 男

出生日期 : 1976年06月19日

注册编号 : 35004376

注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 : 2025年06月13日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

马以国

签名日期

2025年2月17日

发证日期 : 2022年06月13日



职称证书

<p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	<p>approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security</p> <p>编号: G0002017562286</p>
--	--

	<p>专业名称: 水利工程 Professional Field</p> <p>资格名称: 高级工程师 Qualificational Title</p> <p>批准时间: 2017年12月20日 Approval Date</p> <p>批准单位: 湖北省人力资源和社会保障厅 Approved by</p> <p>批准文号: 鄂人社发[2017]112号 Approval No.</p> <p>评审组织: 湖北省工程技术高级职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization</p>
<p>姓名: 马以国 Full Name</p> <p>身份证号: 420683197606190915 ID No.</p> <p>管理号: H1703276948 Administration No.</p> <p>发证日期: 2018年3月20日 Issue Date</p>	

注 意 事 项

一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

二、本证书无钢印或涂改无效。

三、本证书遗失或破损，应立即向发证机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

Notice

1. The Certificate, testifying that the bearer is qualified for the corresponding technical or professional position, should be well preserved. Deliberate damage or transferral to others is strictly forbidden.
2. Absence of embossed stamp or any alteration will render this Certificate invalid.
3. In case of any damage or loss of the Certificate, a report should be made immediately to the issuing office. Renewal or reissuing of the Certificate should follow the related regulations.



4、项目总负责人同类工程业绩证明文件；

项目总负责人业绩：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路-广清路）及环仓东路（清水河一路-清水河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招标）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2204-440303-04-01-466993003001

标段名称：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路-广清路）及环仓东路（清水河一路-清水河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招标）

建设单位：深圳市罗湖投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）//深圳市通达工程咨询有限公司

中标价：505.360000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2023-11-28 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标， 2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2024-01-04

查验码：2790244495508966 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市罗湖区投资控股有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 路华通大厦 1604 邮编：518000

联系电话：18667447421 传真：0755-89230658

分工内容：项目管理、工程监理、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案、其他等

联合体成员（盖章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

邮编：518000

联系电话：0755-26901160 传真：0755-26901160

分工内容：招标代理、造价咨询

联合体成员（盖章）：深圳市通达工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道松园社区宝安南路 3083 号蔡屋围发展大厦 1302

邮编：518000 联系电话：15728827291 传真：0755-82490149

分工内容：可行性研究报告编制

签订日期：2023 年 12 月 10 日

深圳市建设工程 工程咨询委托合同

工程名称：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路
一广清路）及环仓东路（清水河一路—清水
河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招
标）

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市罗湖投资控股有限公司

工程咨询单位：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市
宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）//深圳市通达
工程咨询有限公司

2024 年 1 月

一、合同协议书

委托人（以下称“甲方”）：深圳市罗湖投资控股有限公司

工程咨询单位（以下称“乙方”）：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）//深圳市通达工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：清水河六路、清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程全过程工程咨询（批量招标）

2. 项目地点：深圳市罗湖区

3. 工作规模：清水河六路项目总概算 1610.57 万元；清水河二路东段（清水河五路—广清路）和环仓东路（清水河一路—清水河二路）项目投资匡算为 16653.40 万元。

4. 工作内容：（1）项目管理：项目工程施工管理、项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、设计管理、勘察管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、各建设阶段报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、配合后评价以及与项目建设管理相关的其他工作，确保项目管理的人力投入和组织实施方式满足本项目需求，保障项目工程进度、质量、安全和成本管理等目标的实现。（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、交付保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，包括但不限于协助委托人对设计文件审查、设计过程管理、设计文件会签见证及咨询等。（3）招标代理服务：在深圳公共资源交易中心平台公开招标的施工及其他项目的招标代理服务，具体工作内容包括但不限于：拟定招标方案、招标文件、合同；协助办理招标备案；协助委托人与政府招标相关主管部门的汇报及沟通协调；协助发布招标公告、招标计划；组织现场踏勘及协助办理澄清、答疑、补遗；组织资格审查、开标、入围、清标、评标、述标、定标等会议并办理结果公示，负责会议室预订协调；办理招标结果公示；协助开展考察质询、现场考察；协助中标通知书发放、合同谈判、合同签订；整理归档招标投标资料并及时向委托人移交；协助处理招标过程中的异议、投诉；提供招标投标政策咨询。（4）全过程造价咨询：概算编制及对项目建设阶段全过程造价进行控制，具体工作内容

包括但不限于：概算编制；预算、招标控制价及工程量清单的编制并出具相关编制报告，协助、配合委托人开展招标，包括招标文件编制，工程价款及清单相关的招标答疑等；协助委托人与政府相关主管部门的报审、汇报及沟通协调；建设工程进度款审核、材料询价、编制或审核工程结算、配合审计等相关工作；配合委托人取得政府相关部门出具的竣工结算（决）算审核表、工程造价审核书等；开展与本项目相关的工程洽商、变更、签证、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；按委托人的成本管控体系，协助编制目标成本、合约规划、成本测算，协助建立经济技术指标等；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。（5）可行性研究报告编制：按法律法规及政府相关规定开展可行性研究，编制完成符合政府投资管理规定要求的成果文件；包括但不限于必要性分析、可行性分析、项目相关的建设计划、投资估算、财务分析及主要经济指标等关键内容，协助完成向发改、规划、水利、交通、环境评价等相关部门的报批评审工作并获得相关批复。（6）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。（7）其他：全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、全过程造价咨询工作等相应的法律责任。

5. 工程概况：（一）新建清水河六路，南起清水河一路，北至清水河二路，道路全长311米，红线宽12.5米，双向两车道，设计速度20公里/小时，为城市支路。主要建设内容包括：道路、交通设施及疏解、给排水、电气、燃气、通信管线迁改等。项目总概算1610.57万元，其中，建安工程费用1283.35万元，工程建设其他费用250.53万元，预备费76.69万元。（二）新建清水河二路东段（清水河五路—广清路）和环仓东路（清水河一路—清水河二路）。清水河二路东段（清水河五路—广清路）西起规划清水河五路，东至现状广清路，为城市次干路，长345米，设计速度30公里/小时，其中清水河二路（清水河五路—环仓东路段）红线宽37米，双向六车道，清水河二路（环仓东路—广清路段）红线宽25米，双向四车道。环仓东路（清水河一路—清水河二路）南起规划清水河一路，北至规划清水河二路，为城市次干路，长331米，设计速度30公里/小时，红线宽31-36米，双向四车道，道路下方布置三舱综合管廊。主要建设内容包括：道路、交通、给排水、电气、综合管廊、燃气、绿化及其他附属工程等。项目投资匡算为16653.40万元，其中建筑安装工程费用13600.94万元，工程建设其他费用1818.87万元，预备费1233.59万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与第二章合同条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

总负责人 姓名：马以国，身份证号码：420683197606190915；

总监理工程师 姓名：贺俊鹏，身份证号码：420802197001300934；

造价负责人 姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377；

招标代理负责人 姓名：裴红艳，身份证号码：230107196811061246。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价（含税）为人民币（大写）：伍佰零伍万叁仟陆佰元整（¥：5,053,600.00元），签约价（不含税）为人民币（大写）：肆佰柒拾陆万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（¥：4,767,547.17元），增值税税率6%，增值税税额为人民币（大写）：贰拾捌万陆仟零伍拾贰元捌角叁分（¥：286,052.83元）。

其中：

（一）清水河六路全过程工程咨询服务费用签约价（含税）为人民币（大写）：伍拾陆万零肆佰元整（¥：560,400.00元），签约价（不含税）为人民币（大写）：伍拾贰万捌仟陆佰柒拾玖元贰角肆分（¥：528,679.24元），增值税税率6%，增值税税额为人民币（大写）：叁万壹仟柒佰贰拾元柒角陆分（¥：31,720.76元）。

包括：

1. 项目管理费（大写）：壹拾伍万贰仟捌佰元整（¥：152,800.00元），中标下浮率：10%

2. 工程监理费（大写）：贰拾柒万壹仟叁佰元整（¥：271,300.00元），中标下浮率：30%

3. 招标代理费（大写）：叁万柒仟柒佰元整（¥：37,700.00元），中标下浮率：50%

4. 全过程造价咨询费（大写）：玖万捌仟陆佰元整（¥：98,600.00元），中标

下浮率：25 %

(二) 清水河二路东段(清水河五路—广清路)及环仓东路(清水河一路—清水河二路)新建工程全过程工程咨询服务费用签约价(含税)为人民币(大写)：肆佰肆拾玖万叁仟贰佰元整(¥：4,493,200.00元)，签约价(不含税)为人民币(大写)：肆佰贰拾叁万捌仟捌佰陆拾柒元玖角贰分(¥：4,238,867.92元)，增值税税率6%，增值税税额为人民币(大写)：贰拾伍万肆仟叁佰叁拾贰元零角捌分(¥：254,332.08元)。

包括：

1. 项目管理费(大写)：壹佰壹拾万捌仟玖佰元整(¥：1,108,900.00元)，中标下浮率：10 %

2. 工程监理费(大写)：贰佰零陆万玖仟肆佰元整(¥：2,069,400.00元)，中标下浮率：30 %

3. 招标代理服务费(大写)：壹拾陆万壹仟捌佰元整(¥：161,800.00元)，中标下浮率：50 %

4. 全过程造价咨询费(大写)：玖拾陆万伍仟元整(¥：965,000.00元)，中标下浮率：25.01 %

5. 可行性研究报告编制服务费(大写)：壹拾捌万捌仟壹佰元整(¥：188,100.00元)，中标下浮率：25 %

乙方指定以下账户接收本合同相关价款：

户名：深圳市大兴工程管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1586

六、服务期

前期阶段：2024年1月4日至2024年8月29日，共计239日历天(实际日期以合同签订时间为准)。

施工阶段：2024年8月30日至2026年8月30日，共计669日历天(实际日期以开工令为准)。

保修阶段：2年。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

3. 如甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定或区政府的需要将本项目移交给相关单位（以下称“接收单位”），本合同自动变更接收单位为本合同的发包人，接收单位承受相关法律法规规定和本合同约定的本合同发包人的全部权利义务；当移交行为发生后，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方在本合同中的全部权利、义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不得就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

八、合同份数

本合同一式拾份，委托人陆份，工程咨询单位肆份，均具有同等法律效力。

九、合同生效

合同签订时间：2014年1月29日

合同签订地点：深圳市罗湖区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖单位公章或合同章后生效。

委托人（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

5、设计负责人资质证书

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 陆军
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1979.2
Date of Birth
工作单位 中国市政工程西南设计研究总院有限公司
Company Name
编 号 1220296
Number

系列名称 工程系列
Category
资格名称 正高级工程师
Competent for
专业名称 道路与桥梁
Speciality
评审时间 2022.09.23
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

姓名: 陆军

证件号码: 510106197902262110

性别: 男

出生年月: 1979年02月

批准日期: 2020年10月18日

管理号: 20201002051000000537

注册土木工程师
(道路工程)
Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

中华人民共和国
交通运输部

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得注册土木工程师(道路工程)的执业资格。

11-k2

中华人民共和国注册土木工程师(道路工程)

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发, 是中华人民共和国注册土木工程师(道路工程)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陆军

证书编号 AD245100042

中华人民共和国
住房和城乡建设部

中华人民共和国
交通运输部

NO. AD0003142

发证日期 2024年06月20日

陆军

证件类型	居民身份证	证件号码	510106*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	中国市政工程西南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

证书编号：AD245100042

注册编号/执业印章号：5100675-AD002

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

6、勘察负责人资质证书

使用有效期: 2025年01月22日 - 2025年06月29日		
<h3>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</h3> <h3>注册执业证书</h3>		
<p>本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>		
姓 名: 徐乾元		
性 别: 男		
出生日期: 1986年11月11日		
注册编号: AY20225102066		
聘用单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司		
注册有效期: 2022年05月23日-2025年06月30日		
个人签名: 		
签名日期: 2025年1月22日	发证日期: 2022年05月23日	

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 徐 乾 元

证 书 编 号 AY225102066

中华人民共和国住房和城乡建设部

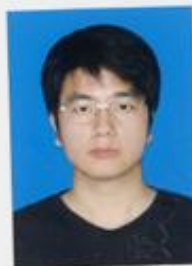


NO. AY0031395

发证日期 2022年05月23日

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and approved therefor by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 徐乾元
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1986.11
Date of Birth

工作单位 中国市政工程西南设计
Company Name 研究总院有限公司

编 号 4212306
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 岩土工程
Speciality

评审时间 2021.10.27
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

7、全过程造价咨询负责人资质证书

使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年05月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘刚宁
性 别: 男
出 生 日 期: 1973年10月23日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11055100009969
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司



个人签名:

签名日期:

刘刚宁
2025.2.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年12月06日



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class: Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 刘刚宁
身份证号码: 650104197310232530
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中国市政工程西南设计-
研究总院有限公司

证书编号: 建[造]11055100009969

初始注册日期: 2005 年 07 月 25 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 26 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘刚宁

证件类型	居民身份证	证件号码	650*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	中国市政工程西南设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司


证书编号：建(造)11055100009969

注册编号：B11055100009969

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录



姓名：刘刚宁
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1973年1月
Date of Birth
工作单位：中国市政工程西南设计研究院
Place of Work

专业名称：工程经济
Speciality
资格名称：高级工程师
Qualification Level
授予时间：二〇〇七年十一月二十三日
Conferment Date
编号：073330649
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles
发证时间：2007年12月27日
Issued Date

8、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议书

深圳市大兴工程管理有限公司、中国市政工程西南设计研究总院有限公司（联合体各单位名称）自愿组成联合体，参加 银湖片区道路提升工程全过程工程咨询 工程的投标。现就有关事宜订立协议如下：深圳市大兴工程管理有限公司为联合体牵头单位，中国市政工程西南设计研究总院有限公司为联合体成员。

2、联合体内部有关事项规定如下：

①联合体授权联合体牵头单位负责与发包人联系。

②投标工作将由联合体授权牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体牵头单位在投标文件中的所有承诺均代表了联合体成员。

③联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

④如果中标，联合体内部将遵守以下规定：

a、牵头单位和各成员共同与发包人签订合同协议书，并就中标项目向发包人负有连带的和各自的法律责任；

b、联合体牵头单位代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括支付）均由联合体牵头单位负责。

c、联合体牵头单位深圳市大兴工程管理有限公司承担项目管理工作，联合体成员中国市政工程西南设计研究总院有限公司承担造价咨询、设计、勘察工作。

⑤投标工作和联合体在中标后实施过程中的有关费用按各自承担的工程量分摊。

3、本合同收款单位为联合体牵头单位。

4、协议书自签署之日起生效，在本合同规定的所有工作内容履行结束之后自行失效。

5、本协议书正本一式柒份，送交发包人贰份，联合体牵头单位及各成员各壹份；副本一式拾份，联合体牵头单位及成员各贰份。

签订协议单位：联合体牵头单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司（全称）（公章）

法定代表人：_____（签字）

2025年02月18日

联合体成员单位名称：中国市政工程西南设计研究总院有限公司（全称）（公章）

法定代表人：_____（签字）

2025年02月18日

9、其他

以联合体投标的，需提供联合体各方的营业执照，境外企业可提供商业登记证或其他具有同等效力的证照。请投标人务必完整提供，避免因资格审查文件提交不全或提交错误的，则被视为资格审查不合格处理。相关具体要求详见第三章。