

深圳市建筑工务署招标控制价公示表

招标项目名称	香港中文大学（深圳）医学院等 8 个项目深圳市建筑工务署 2024 年第一批防水供应商批量招标 I 标段、II 标段、III 标段		
资金来源	政府投资		
标段	招标控制价（元）	投标报价上限价（元）	暂列金（元）
I 标段	79065329.37	75394907.20	5656886.13
II 标段	55158022.43	52578633.33	3570240.38
III 标段	71016316.62	67672124.05	4132465.14

说明：

1、金额以人民币元为单位；

2、投标报价上限：按招标文件规定确定投标报价上限价为【公示招标控制价净下浮（5%）， $\text{投标上限价} = (\text{招标控制总价} - \text{不可竞争费}) * (1 - \text{上限净下浮率}) + \text{不可竞争费}$ 】。各标段每个子项目的投标报价上限价详见附件，每个子项目的投标报价均不得高于投标报价上限价，否则按废标处理。

3、暂列金：各标段每个子项目的暂列金详见附件，暂列金作为不可竞争费用，在投标报价中按招标人提供的暂列金进行填报，每个子项目均不得调整，否则按废标处理。

4、总包管理服务费：各标段每个子项目的“总包管理服务费”控制价详见附件，控制价中“总包管理服务费”为 0 元的项目，投标人不再报“总包管理服务费”费用，即费用为 0 元。控制价中“总包管理服务费”不为 0 元的项目，总包管理服务费的费率为 2%，取费基数为分部分项工程金额。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

时间：2024 年 10 月 16 日



附件：具体项目招标控制价明细

具体项目招标控制价明细

金额单位：元

序号	项目名称	标段划分	投标报价 上限价	招标控制价明细		
				分部分项工程 金额	总包管理 服务费	暂列金
1	深圳职业技术大学深汕校区项目-防水工程 I 标段	I 标段	38262933.73	36473615.82	729472.32	2920000
2	深圳市人民医院宝安医院项目 防水工程 I 标		33789419.36	32211076.61	644221.53	2576886.13
3	深圳市第三人民医院应急院区 配套宿舍项目防水工程		3342554.11	3284369.57	65687.39	160000
I 标段合计			75394907.20	/	/	5656886.13
4	深圳职业技术大学深汕校区项目-防水工程 II 标段	II 标段	31483897.30	30014341.89	600286.84	2400000
5	南方医科大学深圳医院二期工 程项目防水工程		16920407.61	16920407.61	0	846020.38
6	深圳市档案中心二期工程项目 防水工程		4174328.42	4052745.71	0	324220
II 标段合计			52578633.33	/	/	3570240.38
7	香港中文大学（深圳）医学院项 目防水工程 I 标	III 标段	26917976.48	26917976.29	0	1345899
8	深圳中国计量科学研究院技术 创新研究院建设工程（一期）项 目防水工程		13374608.57	13126417.76	257380.74	660000
9	电子科技大学（深圳）高等研究 院建设工程项目一期防水工程 I 标		27379539.00	26582076.69	0	2126566.14
III 标段合计			67672124.05	/	/	4132465.14

