

2025 年深汕特别合作区行政区域界线界桩委托管护 服务项目

投 标 文 件

投标单位：中通大地空间信息技术股份有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心 5 栋 A 座 1001

日 期：2025 年 8 月 08 日

目 录

一、投标函	3
二、政府采购投标及履约承诺函	4
三、投标人情况及资格证明文件	6
3.1 投标人资格证明文件	6
3.2 中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函	11
四、项目报价情况	12
4.1 分项报价表（此报价表内填写打包项目服务费）	12
4.2 供应商认为需要涉及的其他内容报价清单	12
五、投标人认为需要加以说明的其他内容	13
5.1 测绘资质	13
5.2 类似业绩	15
六、投标文件附件	21
6.1 法定代表人（负责人）证明书	21
6.2 投标文件签署授权委托书	22
6.3 实质性条款响应情况表	23
6.4 投标人认为需要加以说明的其他内容	24
6.5 投标人诚信情况	25
6.6 供应商基本情况表	29
6.7 政府采购违法行为风险知悉确认书	31



一、投标函

投标函

致：深圳市深汕特别合作区统战和社会建设局

1、根据已收到贵单位 2025 年深汕特别合作区行政区域界线界桩委托管护服务项目 的招标文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述招标文件的专用条款及通用条款后，愿意按照招标文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2、如果我单位中标，我单位将按照招标文件的要求足额提交履约担保。

3、我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

4、除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

5、我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

6、如我单位提交样品，且未在规定时间内取回样品的，视同放弃取回，同意深圳市深汕特别合作区统战和社会建设局对我单位提交的样品进行清理。

投标人：中通大地空间信息技术股份有限公司

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心 5 栋 A 座 1001

法定代表人（负责人）或其代理人：程宇

开户银行名称：深圳农村商业银行回龙埔支行

开户银行账号：000235577672

邮政编码：518012 电话：0755-21057074 传真：0755-21057074

日期：2025 年 8 月 08 日

二、政府采购投标及履约承诺函

政府采购投标及履约承诺函

致：深圳市深汕特别合作区统战和社会建设局

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况。

2. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

3. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。

4. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 我单位不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

8. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行

政处罚。

9. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

10. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

11. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。若所投产品包括数据中心相关设备的，应满足《财政部 生态环境部 工业和信息化部关于印发〈绿色数据中心政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财库〔2023〕7号）要求。若所投产品涉及国家强制性标准的，所投产品应符合国家强制性标准相关要求。

12. 我单位已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

13. 我单位保证，符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定，与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系；未对本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的情形。若存在“不同供应商的董事、股东或其他高级管理人员为同一人的”情形的，我单位保证不存在串通投标、恶意串通或者视为串通投标的情形。

14. 我单位清楚，如存在违反投标承诺行为情节严重的，将根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》，依法被列入失信信息。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：中通大地空间信息技术股份有限公司

日期：2025年8月08日

三、投标人情况及资格证明文件

3.1 投标人资格证明文件

（特别提示：投标人须按本招标文件第一章招标公告“申请人的资格要求”（即投标人资格要求）提供相关的资格证明资料，未提供或提供不完整、不符合要求的，将作投标无效处理，其中要求提供《政府采购投标及履约承诺函》且已在“2. 政府采购投标及履约承诺函”章节中提供了，此处可不重复提供。）

3.1.1 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照或事业单位法人证书等证明资料扫描件）

统一社会信用代码 91440300MA5DRYJ922		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	中通大地空间信息技术股份有限公司				
类 型	非上市股份有限公司				
法定代表人	黄瑞伟				
成立日期	2017年01月06日				
住 所	深圳市龙岗区龙城街道同龙埔社区恒明湾创汇中心5栋A座1001				
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
登记机关					
				2024 年 03 月 04 日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn					
国家市场监督管理总局监制					

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中通大地空间信息技术股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	地理信息系统工程、岩土工程、勘察设计工程、测量工程、测绘工程的设计与施工；系统集成、计算机系统集成及其他应用软件服务的技术开发；空间信息系统工程项目的技术开发；信息咨询服务（不含限制项目）。工程地质勘察、设计、检验检测、论证和咨询服务；土地空间规划、土地利用总体规划及专项规划的编制、设计、评估、论证和咨询服务；档案管理服务，档案数字化服务；林业调查、规划和设计服务；计算机软硬件、电子产品的技术开发与购销；计算机系统集成；测绘仪器租赁；测绘仪器销售，无人机系统及相关设备、软硬件的集成、技术开发、销售、维修及相关技术咨询服务；控制测量检验检测、地籍测量检验检测、房产测量检验检测、变形测量检验检测、工程测量检验检测、管道CCTV检验检测（以上凭资质经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；固体废物治理；土壤污染治理与修复服务；土壤污染防治服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；数据处理服务；安全系统监控服务；互联网数据服务；云计算装备技术服务；物联网应用服务；物联网技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	

打印时间：2025年07月03日10:21:13

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



四、项目报价情况

4.1 分项报价表（此报价表内填写打包项目服务费）

分项报价表

序号	服务项目	服务内容	费用（元）	备注
1	界桩及界线维护	对界线及界桩进行管理维护	117000.00	
2	损坏界桩的修复	修复 2 个损坏界桩底座	800.00	
3	丢失界桩的增补	增补 1 个丢失的界桩	1000.00	
合计		含税:118800.00（大写：壹拾壹万捌仟捌佰元整）		

4.2 供应商认为需要涉及的其他内容报价清单

本项目全部费用采用包干制，应包括成本、法定税费和相应的利润，涵盖本项目招标范围和招标文件所列的各项内容中所述的全部。由我司根据招标需求自行测算投标报价；一经中标，投标报价即作为与采购人签订的合同金额。

投标人：中通大地空间信息技术股份有限公司

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心 5 栋 A 座 1001

日期：2025 年 8 月 08 日

五、投标人认为需要加以说明的其他内容

5.1 测绘资质



甲级测绘资质证书 (副本)

专业类别: 甲级: 工程测量、界线与不动产测绘。***

单位名称: 中通大地空间信息技术股份有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋A座1001

法定代表人: 黄瑞伟

证书编号: 甲测资字44100847

有效期至: 2026年11月15日

发证机关(印章)
2021年11月15日



No. 006634

中华人民共和国自然资源部监制



