丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

建设单位：深圳市龙岗区粮食有限公司

工程编号：

设计阶段：

中誉恒信工程咨询有限公司

2026年9月

目 录

序号	图 号	图 纸 名 称	图幅	张数	备 注
1		封面	A2	1	
2	ML-01	目录	A2	1	
3	JS-SM	建筑设计总说明	A2	1	
4	JS-01	室内装修构造做法表	A2	1	
5	JS-02	现状平面图	A2	1	
6	JS-03	改造平面图	A2	1	
7	JS-04	拆除平面图	A2	1	
8	JS-05	隔墙平面图	A2	1	
9	JS-06	门窗标注图	A2	1	
10	JS-07	门窗表	A2	1	
11	JS-08	卫生间平面图、卫生间地面铺砖图 卫生间天花图、卫生间立面索引图	A2	1	
12	JS-09	卫生间立面图A~D	A2	1	
13	JS-10	背景墙新做广告尺寸图	A2	1	
14	JS-11		A2	1	
15	JS-12		A2	1	
16	JS-13		A2	1	
17	JS-14		A2	1	
18	JS-15		A2	1	
19	JS-16		A2	1	
20	JS-17		A2	1	

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程） 甲级
城乡规划编制 乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁） 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
人防工程 乙级
工程勘察专业类 乙级
农林行业 乙级

联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏

审 定 人	殷建平	殷建平	
审 核 人	殷建平	殷建平	
项目负责人	殷建平	殷建平	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏

建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

目录

单位出图章

执业注册章

工程编号

阶 段	施工图	图 别	建 筑
版 次	A	日 期	2026.09
比 例	1:100	图 号	ML-01

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

建筑设计总说明

一、设计依据

1. 本工程的建设审批单位对初步设计或建施设计的批复（文件号）；
2. 城市建设规划管理部门对本工程初步设计或建施设计的审批意见（文件号）；
3. 消防、人防、园林等有关主管部门对本工程初步设计或建施设计的审批意见（文件号）；
4. 经批准的本工程初步设计或建施设计文件，建设方的意见；
5. 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定。
6. 本工程设计依据的主要规范、规程、规定：

二、概况

1、本工程为建设地点位广东省深圳市龙华区。

2、本工程为钢结构工程，檐口高度，建筑总高度详见图纸

3、本工程结构的设计使用年限为25年；结构的安全等级为二级。

4、本工程根据《建筑抗震设防分类标准》属丙类。抗震设防烈度按7度，设计基本地震加速度值为0.10g，所在场地设计地震分组为第一组，场地类别为Ⅱ类。场地特征周期Tg=0.35s。

5、荷载：（1）恒载标准值：压型钢板屋面外板+含檩条=0.25KN/m2。

（2）屋面活载标准值：0.50KN/m2（不上人屋面）

施工荷载：1.0KN。

（3）基本风压：0.65KN/m2；地面粗糙度为B类。

三、设计依据

1. 本设计系根据甲方提供的荷载及技术条件图进行设计；
2、本设计选用主要的有关规范：

（1）《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）
（2）《钢结构设计标准》（GB50017-2017）
（3）《建筑结构可靠度设计统一标准》GB50068-2018
（4）《工程结构通用规范》GB55001-2021
（5）《钢结构通用规范》GB55006-2021
（6）《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
（7）《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015年版）
（8）《钢结构焊接规范》（GB50661-2011）
（9）《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016年版）
（10）《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2020）
（11）《结构用无缝钢管》（GB/T8162-2008）
（12）《低合金高强度结构钢》（GB/T1591-2018）
（13）《碳素结构钢》（GB700-2016）
（14）《优质碳素结构钢》（GB/T699-2015）
（15）《热强钢焊条》（GB/T5118-2012）
（16）《非合金钢及细晶粒钢焊条》（GB/T5117-2012）

以上规范及规程均包括其相应的局部条文修改

四、工程设计一般性说明：

1.本工程所注尺寸除总图及标高以 米（m） 为单位外，其余以 毫米（mm）
2.本工程设计标高±0.000 高出室外地坪0.200米，相当的绝对标高由建设单位现场定
3.图中所注标高均为建筑完成面标高（屋面为结构面）。
4.施工时切勿以比例尺量度图中尺寸，一切以图中标注尺寸为准。
5.本设计及所采用标准图（除另作施工说明外）均按本说明施工，并应与各有关工种的设计图纸相配合。
6.施工时必须严格遵守国家的有关标准及各项施工验收规范的规定。
7.其它未尽事宜均需参照国家标准有关各项建筑工程安装、施工及验收规范进行施工。
并经由设计单位认可后，再加工、安装及施工。
8.本图中未注事宜请严格按现行施工及验收规范、规程的有关规定进行施工.

五、钢结构的防腐要求

1、钢结构构件（钢柱、钢梁等）的除锈等级为Sa2.5级，除锈后至少刷红丹防锈底漆二道（涂层厚度50微米），环氧云铁中间漆一遍，涂层厚度50微米；面刷醇酸调和漆二道（涂层厚度≥50微米），颜色由业主自定。钢结构防腐蚀保护层使用年限为10年。防锈底漆应与防火涂料相容，不会产生皂化等不良反应；其余钢结构配件必须除锈后，至少刷红丹防锈底漆二道，面漆采用醇酸调和漆。

六、钢结构维护与防护要求

1、在钢结构安装好之后，不可以私自更改其结构，不可以拆卸任何的螺栓等部件，不可以增加或减少隔墙。
2、钢结构一定要定期进行清洁和保养，正常情况下的话需要一年进行一次检查维护，以发现潜在的问题。
3、钢结构主要构件应五年后刷油漆重新保养一次，以延长钢结构厂房整体外观及延长使用年限。
4、钢结构金属板表面如有损坏要及时修补，以免日晒雨淋腐蚀金属板面。

七、钢结构深化设计的准备工作及要求

1、明确深化设计任务的范围、设计依据、交付形式及设计确认流程。
2、明确与钢结构相关的其他专业配合的要求及提供相关专业图纸资料。
3、认真阅读施工图，了解结构形式，设计思路，对整个工程的设计信息应有全面的掌握。
4、设计说明中对钢材、焊接材料、高强螺栓、焊缝质量的各项要求是否明确、合理。
5、施工图中所表达的构件定位、节点做法等信息是否完整、明确、合理，能否满足深化设计的需求。
6、结构中的杆件是否冲突，特别是与其他专业的空间关系，要求建立基本的三维模型检查。

八、屋面工程

1. 本工程屋面采用自然排水，结构找坡，按国家验收规范做好防水处理。
2. 层面材料找坡最小宜为2%，天沟、檐沟纵向坡度不应小于1%。

九 、钢结构油漆和除锈、防火

1、钢结构在制作前，钢材表面应进行喷纱除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级要求达到（GB8923-88）中的标准Sa2.5.
2、钢材经除锈处理后应立即喷涂车间保养底漆，以下涂层要求为：底漆二道，为红丹防锈漆Y53-31，干膜厚度50μm；面漆二道，由甲方自定.
3、涂漆时应注意，凡是高强度螺栓连接范围内不允许涂刷漆或有油污，并应按规范要求摩擦面抗滑移系数>0.40.
4、钢结构须按要求做防火保护涂层，达到2级耐火等级的要求，其耐火极限应分别达到梁：1.5小时、柱：2.5小时，耐火等级：二级。防火涂料的品种、厚度符合《钢结构防火涂料应用技术规范CECS24:90》，由业主会同当地消防部门协商执行进行相容性试验，试验合格后方可使用
5、钢结构使用过程中，应根据使用情况，定期对结构进行必要维护，以确保使用过程中的结构安全.

十、钢结构制作，安装及验收要求

1、所有钢结构制作前须按1：1比例放样，构件尺寸以实际放样为准，若发现图纸尺寸有误或连接节点不当，应及时与设计人员联系解决。
2、结构吊装时，应采取适当措施，防止产生过大的弯扭变形，吊装就位后，应及时系牢支撑及其它连系构件，保证结构的稳定性。
3、为了确保工程施工质量，加工应达到《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2020）规范的要求，施工要符合设计图纸的要求；施工时，各专业应相互配合施工，本说明未尽之事宜，均参照国家有关施工、安装规范及有关规定施工。

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程） 甲级
城乡规划编制 乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁） 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
人防工程 乙级
工程勘察专业类 乙级
农林行业 乙级

联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	殷建平	
审 核 人	殷建平	殷建平	
项目负责人	殷建平	殷建平	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

建筑设计总说明

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建 筑
版 次	A	日 期	2026.09
比 例	1:100	图 号	JS-SM

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

室内装修构造做法表

地面	卫生间防滑地砖 （A级）	墙面	乳胶漆墙面 （A级）	踢脚	不锈钢踢脚	天棚	石膏板天花修复(A级)
D01	1、 10厚防滑地砖 (规格：600*600通用) 2、 15厚DS M15预拌砂结合层 3. 1.5厚JS防水涂料 4. 1.5厚聚氨酯防水涂料 5. 20厚1:25水泥砂浆找平层 6. 原楼板结构层	G01	1. 乳胶漆涂料两底两面 2. 满刮二遍环保耐水腻子磨平 3. 5厚1:0.5:25水泥石灰砂浆 4. 15厚1：1：6水泥石灰砂浆打底扫毛 5. 专用界面剂 6. 加气混凝土、非独立的混凝土墙面、水泥砖等墙体 注：1. 水泥砂浆找平层到结构顶 2. 防霉防潮乳胶漆采用合成树脂乳胶漆。	T01	1. 不小于1厚成品304不锈钢踢脚线固定在卡件上（或内衬夹板基层） 2. 抹灰基层同墙面 3. 专用砂浆甩毛 4. 墙体基层	N01	1. 清理基层、凿毛、清理浮沉。 2. 涂刷界面剂一道 3. 10厚 1:0.5:25水泥石灰砂浆找平 4. 刮腻子两遍 5.白色乳胶漆两遍 注：墙体拆除后，天花修复做法
地面	卫生间地面抬高防滑地砖	墙面	涂料内墙面 （石膏板板面）			天棚	卫生间铝扣板天花 （A级）
D02	1、 10厚防滑地砖(规格：300*300) 2、20厚1:25水泥砂浆找平层 3. 130厚轻质陶粒填充 4. 20厚1:25水泥砂浆保护层 5. 1.5厚聚氨酯防水涂料沿墙面上翻150与墙面防水材料衔接 6. 20厚1:25水泥砂浆找平层 7. 原楼板结构层	G02	1. 手刷防潮防霉乳胶漆一底一面 2. 满刮两道环保耐水腻子砂平 3. 板缝处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维网格布 4. 面封12厚石膏板板面(错缝拼装) 5. 75（50）型轻钢龙骨@400，横撑龙骨不大于600 注：1.水泥砂浆找平层到结构顶 2. 防霉防潮乳胶漆采用合成树脂乳胶漆			N02	1. 1.0厚暗架式600X600铝扣板 铝扣板安装（铝板表面氟碳喷涂） 通过配套挂件将吊顶配套V型三角龙骨与主龙骨牢固连接，并水平调整 2. U型轻钢主龙骨CS60*27中距≤1200找平后与钢筋吊杆固定φ8钢筋吊杆，中距≤1200 3. 吊杆用膨胀螺栓固定于板底 4.根据吊顶标高在房间四周墙面或吊顶侧边弹出铝扣板吊顶高度水平线，沿墙用自攻镙钉固定好配套铝型材收边条.
地面	卫生间门槛石地面 （A级）	墙面	卫生间墙面贴砖 （A级）			天棚	
D03	1、 20厚浅灰色花岗岩门槛石 2、 20厚DS M20干硬性水泥砂浆粘结层 3. 素水泥浆结合层一遍 4. 钢筋混凝土楼板	G03	1、专用勾缝剂勾缝 2、10厚300*600米白色瓷片（粘贴前面砖充分浸湿） 3、5厚瓷砖专用粘贴剂（或按厂家产品技术要求） 4、1.0厚聚合物水泥基复合防水涂料 5、15厚WP M20预拌砂浆分两道粉平 6、专用砂浆甩毛 7、墙体基层 注：粉刷层到顶，防水层到顶			N03	
地面	地砖修复 （A级）		墙面修复 （A级）	地面			
D04	1、 800*800瓷砖（与原地面同款）与原砖缝对齐 2、 5厚素水泥膏 3. 20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4. 10厚1:3水泥砂浆保护层 5. 原有钢筋混凝土楼板 注：墙体拆除后，地面修复做法	G01	1. 乳胶漆涂料两底两面 2. 满刮二遍腻子磨平				

备注说明： 防霉防潮无机涂料采用合成树脂无机涂料

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程） 甲级
城乡规划编制 乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁） 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
人防工程 乙级
工程勘察专业类 乙级
农林行业 乙级

联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏

审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项目负责人	殷建平		
专业负责人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		

会签栏

建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

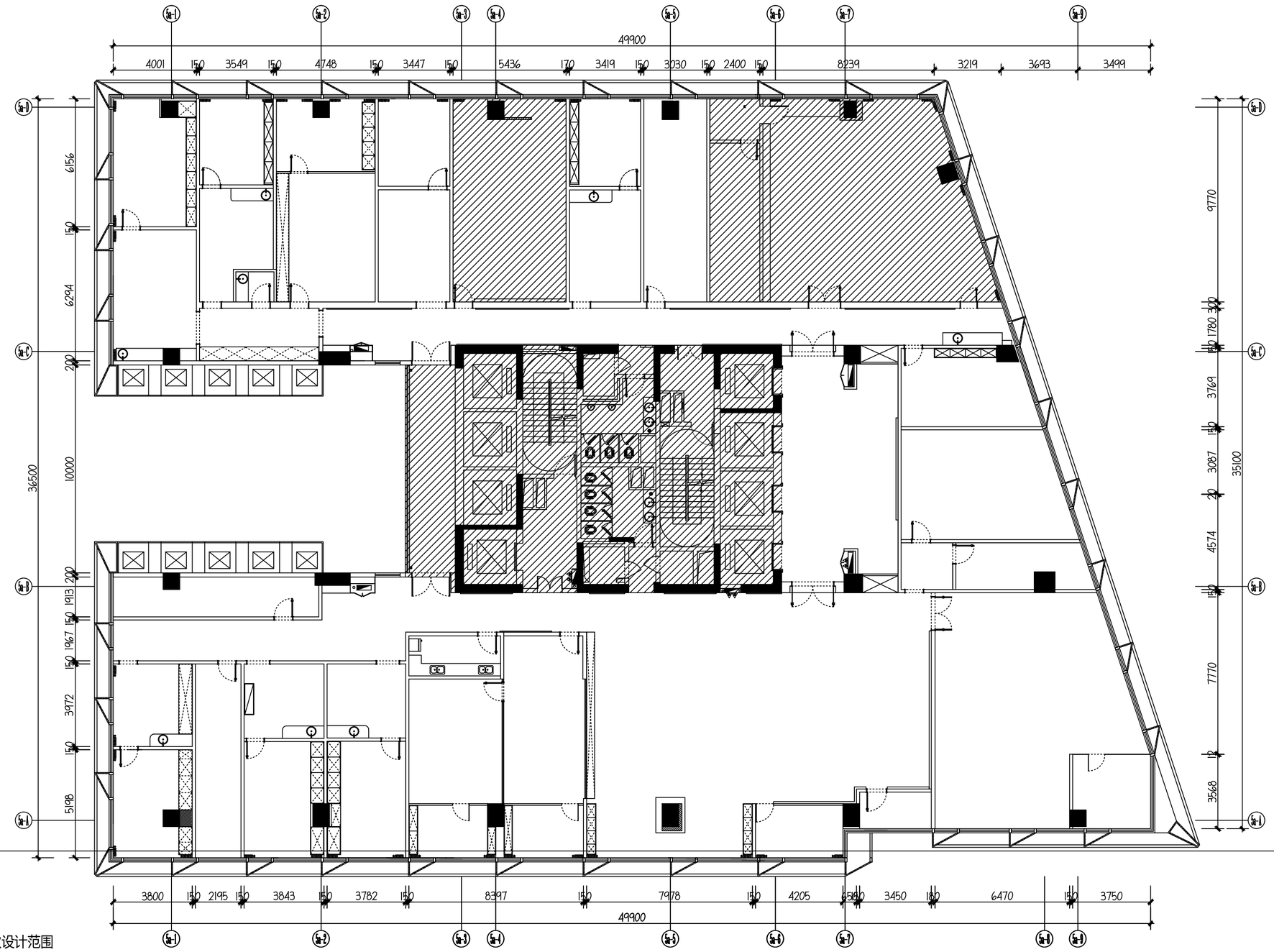
室内装修构造做法表

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建 筑
版 次	A	日 期	2026.09
比 例	1:100	图 号	JS-01

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



现状平面图 1:150

本层高度：3.020，天花高度：2.800

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程）	甲级
城乡规划编制	乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁）	乙级
风景园林工程设计专项	乙级
人防工程	乙级
工程勘察专业类	乙级
农林行业	乙级

联系电话：0371-58576067
备　　注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	殷建平	
审 核 人	殷建平	殷建平	
项目负责人	殷建平	殷建平	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

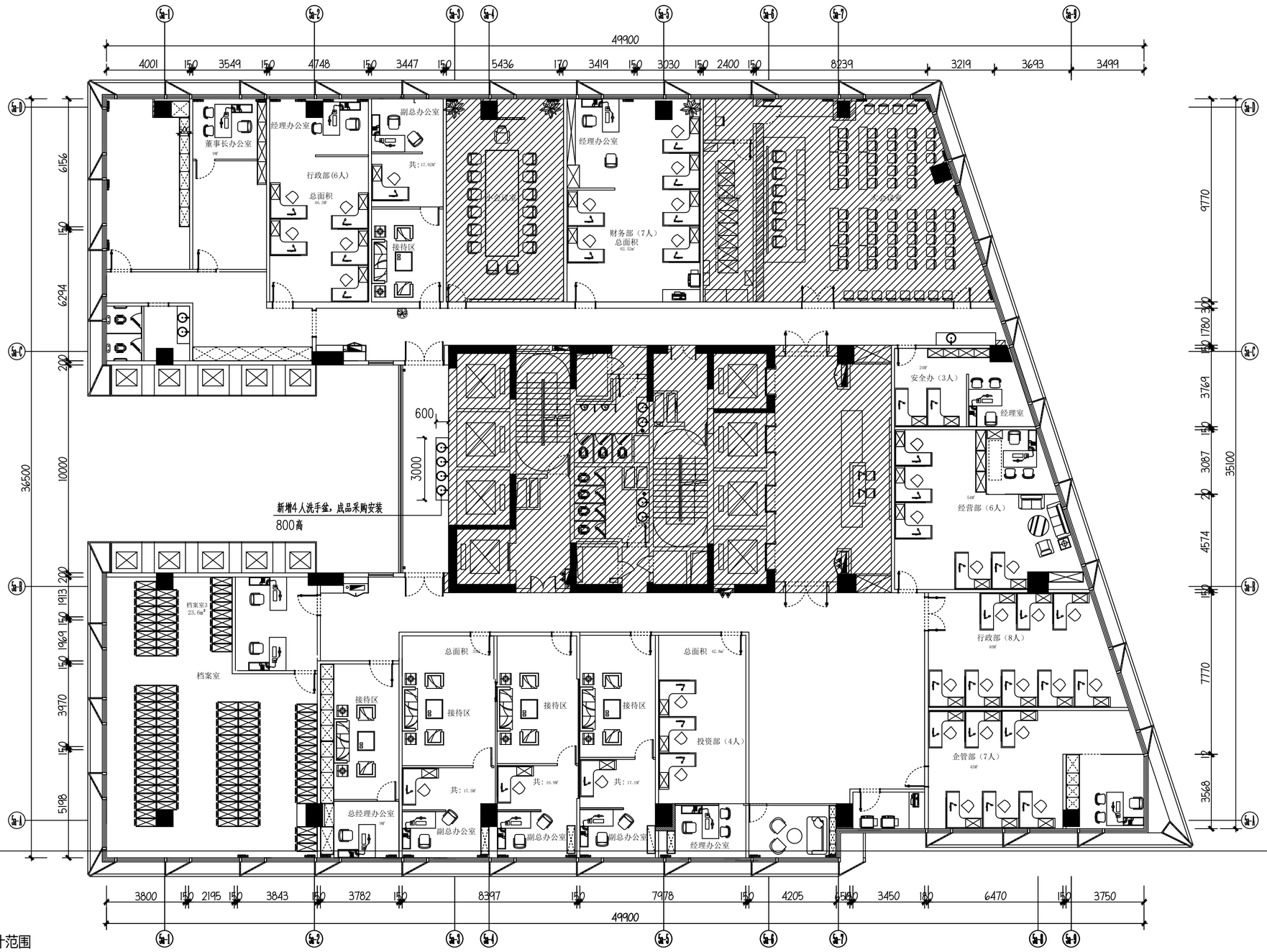
现状平面图

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建 筑
版 次	A	日 期	2026.09
比 例	1:100	图 号	JS-02

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



改造平面图 1:150

本层高度：3.020，天花高度：2.800

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程）	甲级
城乡规划编制	乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁）	乙级
风景园林工程设计专项	乙级
人防工程	乙级
工程勘察专业类	乙级
农林行业	乙级

联系电话：0371-58576067
备　　注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项目负责人	殷建平		
专业负责人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

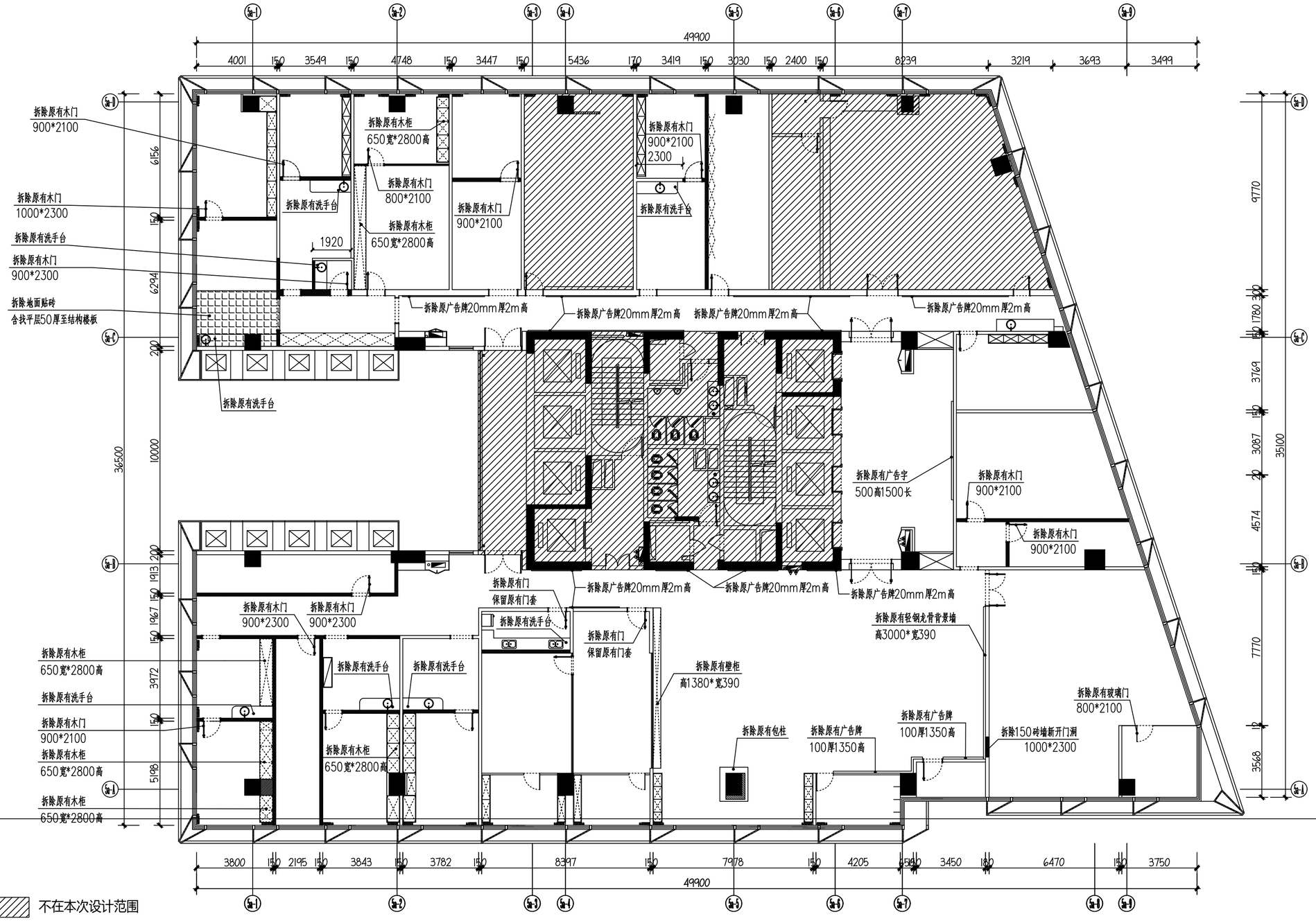
改造平面图

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建 筑
版 次	A	日 期	2026.09
比 例	1:100	图 号	JS-03

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



图例 不在本次设计范围

隔断	图例	备注
拆除砖砌隔墙		拆除150厚轻质砖隔墙，H=3.020,(拆除墙体后，地面，天花修复)
拆除轻钢龙骨隔墙		拆除轻钢龙骨隔墙，H=2.800,(拆除墙体后，地面，天花修复)
拆除地面贴砖		拆除原地面800*800瓷砖，找平层50厚。

拆除平面图 1:150

本层高度：3.020，天花高度：2.800

拆除说明：

1.现场所有洗手台宽度为560，高度为820,长度见图。
2.现场所有柜体宽度为630，高度为2800,长度见图。
3.现场所有吊柜宽度为330，高度为1150,长度见图。
4.拆除墙体后，地面，天花修复，做法详见室内装修构造做法表。
5.设计范围内所有内墙面，铲除原有破损乳胶漆墙面，含找平层15厚
6.所有拆除原广告牌墙面，都做墙面修复,详见构造做法表-墙面修复。

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程） 甲级
城乡规划编制 乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁） 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
人防工程 乙级
工程勘察专业类 乙级
农林行业 乙级

联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项目负责人	殷建平		
专业负责人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位：深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称：丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称：

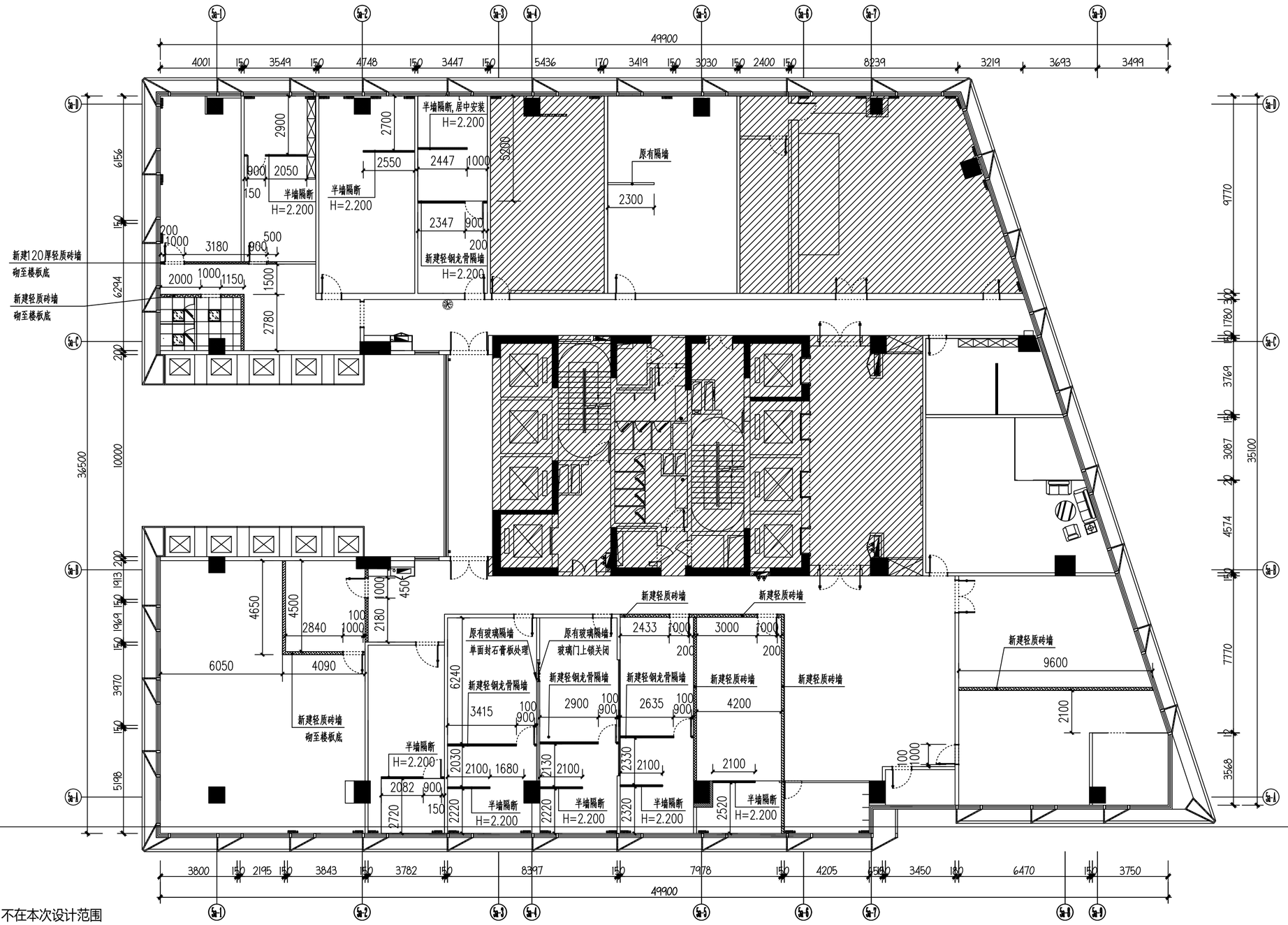
图纸名称：拆除平面图

单位出图章

执业注册章

工程编号					
阶 段	施工图	图 别	建 筑		
版 次	A	日 期	2026.09		
比 例	1:100	图 号	JS-04		

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



图例 不在本次设计范围

隔断	图例	备注:如墙体无标注说明，则按下面厚度、做法为准。
新建轻质砖墙		m7.5水泥砂浆砌150厚轻质砖墙，砌至楼板底，H=3.020。
新建轻钢龙骨隔墙		75型轻钢龙骨双面石膏板隔墙，内填隔音岩棉，隔至楼板底,H=3.020。
新建全玻隔墙		12厘钢化玻璃隔墙，H=3.020
新建半墙隔断		50型轻钢龙骨双面木饰面板隔墙,H=2.200

隔墙平面图 1:150

改造说明:

1.设计范围内，所有原有内墙墙面，重新做乳胶漆，做法详见室内装修构造做法表。

2.设计范围内，除卫生间室内外，所有新建隔墙墙面，做乳胶漆饰面，做法详见室内装修构造做法表。

3.设计范围内，除卫生间室内外，所有新建隔墙墙面，做不锈钢踢脚，做法详见室内装修构造做法表。

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程） 甲级
城乡规划编制 乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁） 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
人防工程 乙级
工程勘察专业类 乙级
农林行业 乙级

联系电话：0371-58576067
备 注:

设计签字栏			
审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项目负责人	殷建平		
专业负责人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

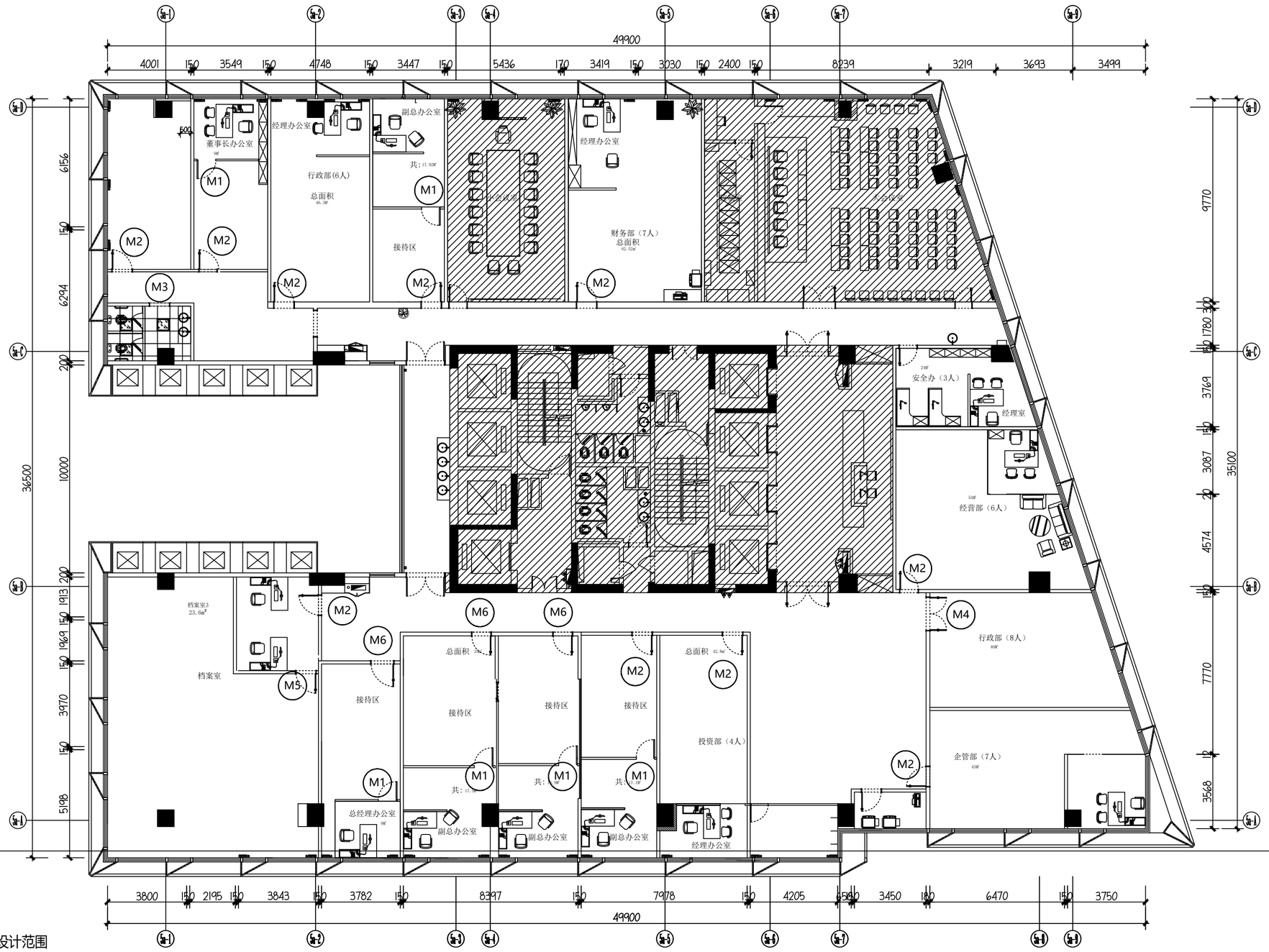
隔墙平面图

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建 筑
版 次	A	日 期	2026.09
比 例	1:100	图 号	JS-05

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



门编号	尺寸:mm	数量	材质	备注
M1	900x2100	6	实木门	
M2	1000x2300	10	带门套实木门	
M3	1000X2300	2	仅门套	
M4	1640X2300	2	带门套实木门	
M5	1000x2100	1	不锈钢防盗门	
M6	按实际为准 参考1000x2100	1	原有门套增加门	

门窗标注图 1:150

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程） 甲级
城乡规划编制 乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁） 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
人防工程 乙级
工程勘察专业类 乙级
农林行业 乙级

联系电话：0371-58576067
备　　注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项目负责人	殷建平		
专业负责人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

门窗标注图

单位出图章

执业注册章

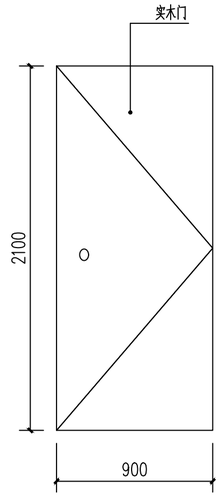
工程编号			
阶　段	施工图	图　别	建 筑
版　次	A	日　期	2026.09
比　例	1:100	图　号	JS-06

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

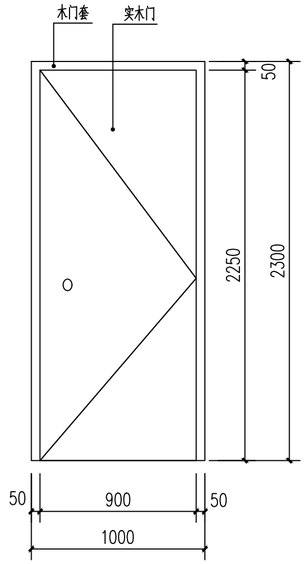
门窗表

门编号	尺寸:mm	数量	材质	备注
M1	900x2100	6	实木门	
M2	1000x2300	10	带门套实木门	
M3	1000X2300	2	仅门套	
M4	1640X2300	2	带门套实木门	
M5	1000x2100	1	不锈钢防盗门	
M6	按实际为准	1	原有门套增加门	按1000*2300作为标准算工程量

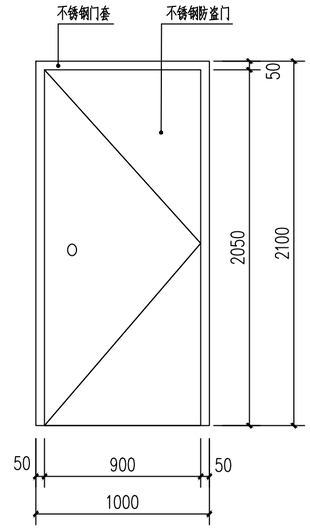
注：所有门尺寸应当现场复核，如与现场不符，根据现场实际尺寸调整。



M1



M2



M5

1.铝合金(钢)门窗由生产厂家加工，构造节点及安装均由厂家提供图纸，并经设计人认可方可施工。

2.立樘位置；铝合金(钢)门窗，木制弹簧门除注明外，均居墙中；木制门除注明外均平开启方向的墙体粉刷面立樘，木制窗一殷平室内墙体粉刷立樘

说明：

1.外窗《建筑外窗气密性能分级及其检测方法》(GB 7107-2002)6级

2.建筑外窗的隔声量不得低于GB8485-2002标准中的3级标准30≤RW≤35

3.铝合金型材壁厚：门2.0mm；窗1.4mm；幕墙、玻璃屋顶3.0mm

4.所有门窗的小五金配件必须齐全，不得遗漏

5.门窗立樘位置：内墙门窗立樘位置除注明外均居于墙中，除图中注明外，门距墙(柱)面100，距钢筋砼墙(柱)面250(如果靠钢筋砼墙宽度≤100，则用C20细石砼后浇)，并依门开启线方向立平抹灰线,窗樘中轴线位置除图中注明外,均立于距外墙100处.内门：依门开启线方向立平抹灰线,卫生间门安装时，门小扇底宜高出地面20mm.所有门窗的五金配件必须齐全，不得遗漏

6.本工程落地玻璃门窗在易遭受撞击部位应采取防碰撞的警示措施，如挂警示牌等。用于外墙的推拉窗。必须设置防止窗扇在负风压作用下向室外脱落的装置

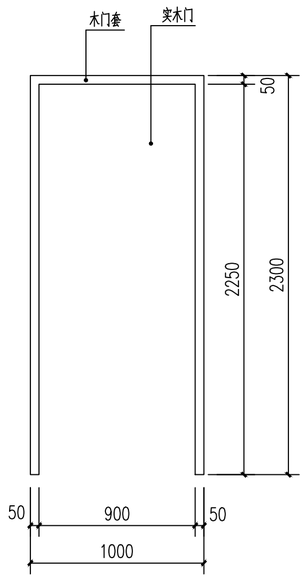
7.本工程的外门窗的抗风压为2000Pa,水密性为4级即ΔP=450Pa

8.面积大于1.5平方米的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面小于500的落地窗及单片面积大于1平方米的玻璃均使用安全玻璃门窗制作、安装须按《建筑玻璃应用技术规程》及《建筑安全玻璃规定》的相关标准要求。

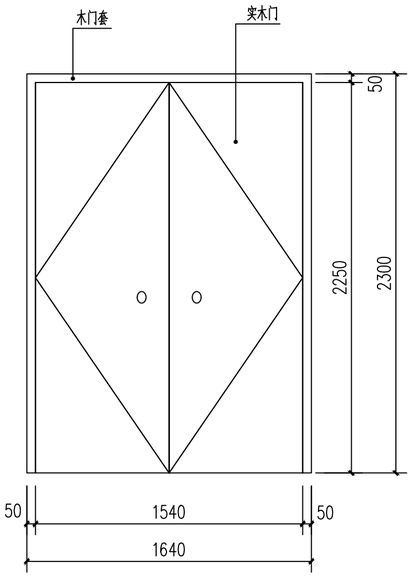
9.安装在易于受到人体或碰撞部位的建筑玻璃，应采取保护措施，如(警示、防碰撞护栏)等。对于碰撞后可能发生高处人体或玻璃坠落的情况。必须采用可靠的护栏。

10.安装在加气混凝土墙上的门窗禁止用射钉。

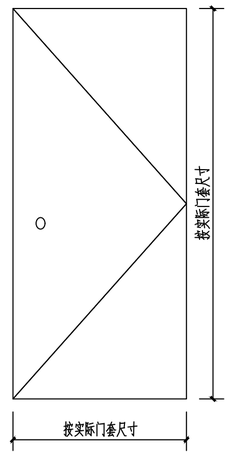
11.当采用推拉窗或外开窗时，应设置加强牢固窗扇、防脱落的措施。



M3



M4



M6

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程） 甲级
城乡规划编制 乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁） 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
人防工程 乙级
工程勘察专业类 乙级
农林行业 乙级

联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项目负责人	殷建平		
专业负责人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

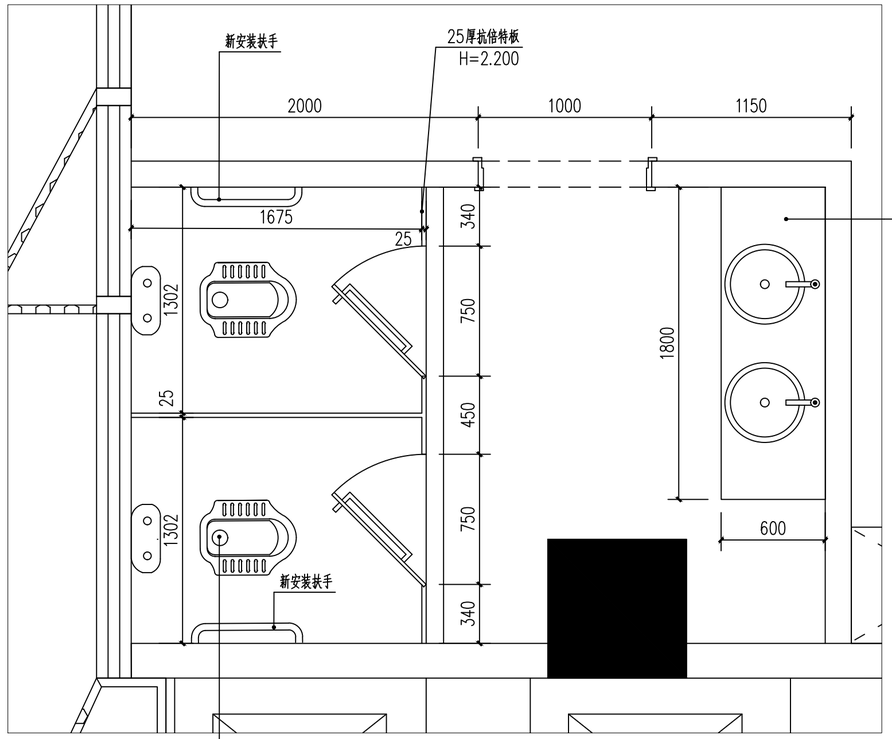
门窗表

单位出图章

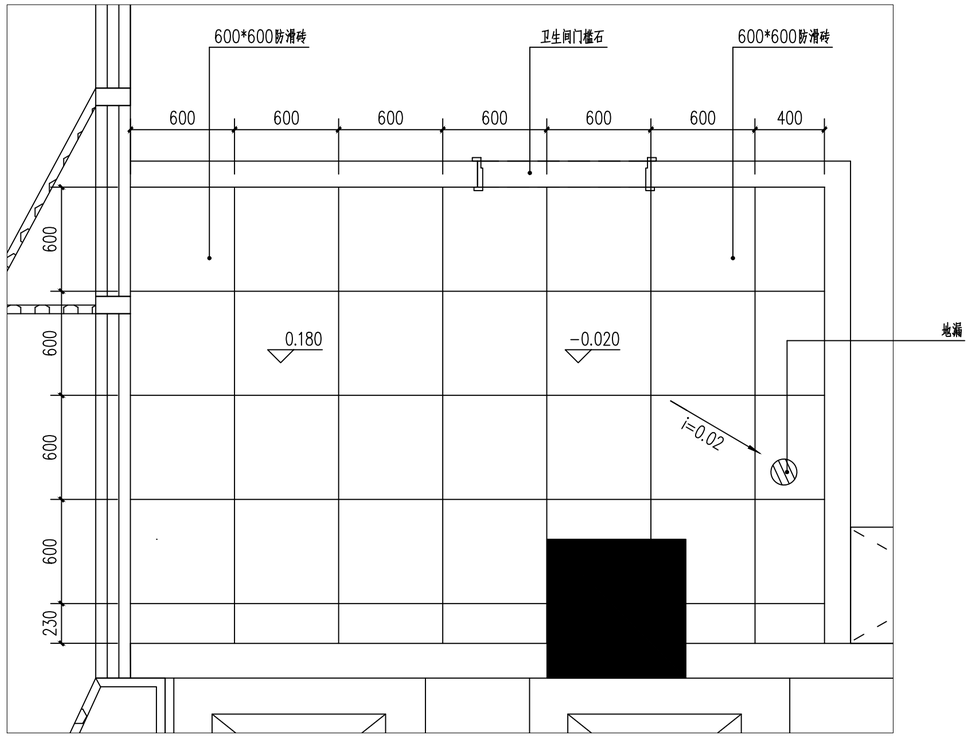
执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建 筑
版 次	A	日 期	2026.09
比 例	1:100	图 号	JS-07

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

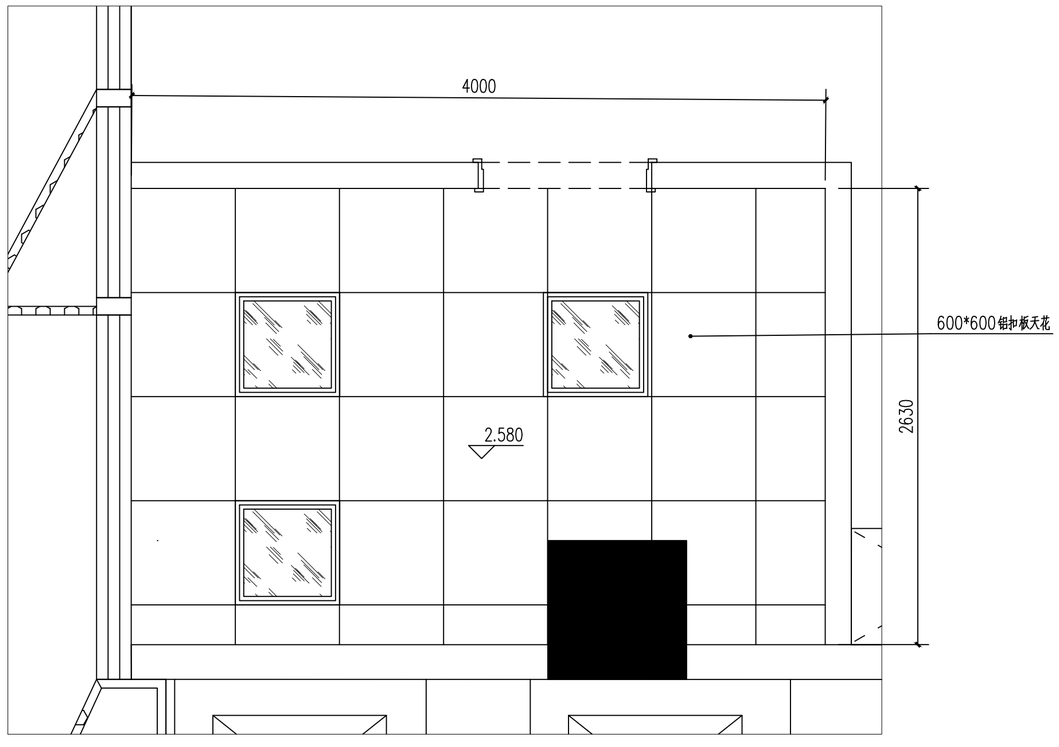


卫生间平面图 1:25

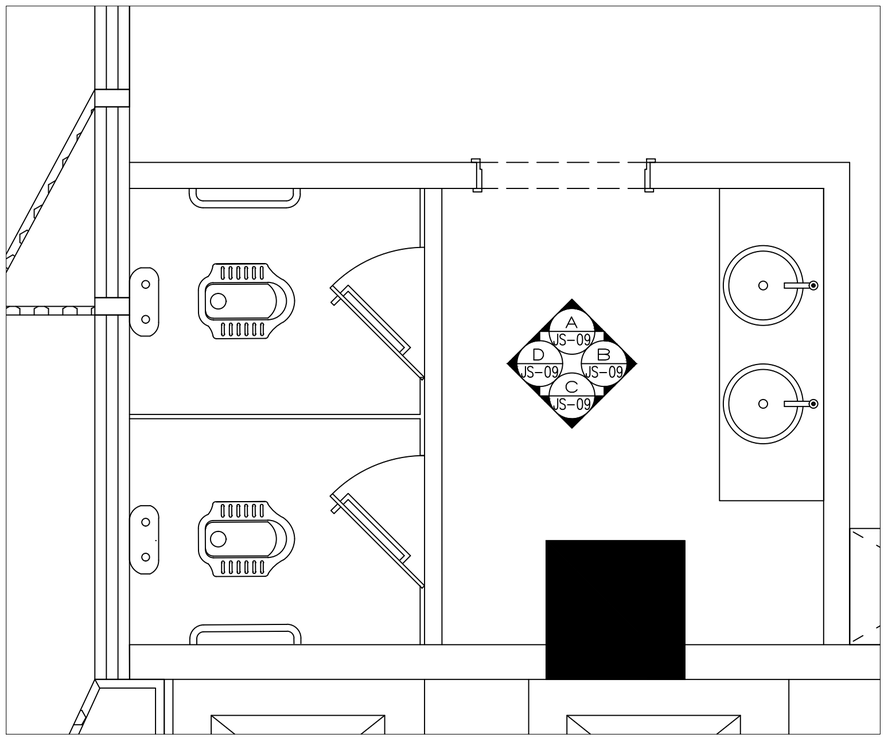


卫生间地面铺砖图 1:25

地面做法详见室内装修构造做法表



卫生间天花图 1:25



卫生间立面索引图 1:25

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程）	甲级
城乡规划编制	乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁）	乙级
风景园林工程设计专项	乙级
人防工程	乙级
工程勘察专业类	乙级
农林行业	乙级

联系电话：0371-58576067
备　　注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	殷建平	
审 核 人	殷建平	殷建平	
项目负责人	殷建平	殷建平	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

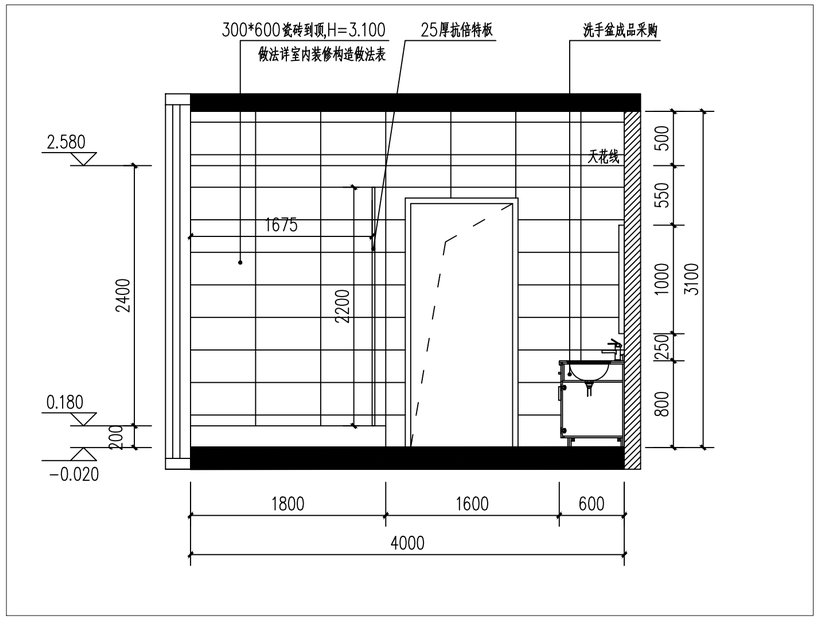
卫生间平面图、卫生间地面铺砖图
卫生间天花图、卫生间立面索引图

单位出图章

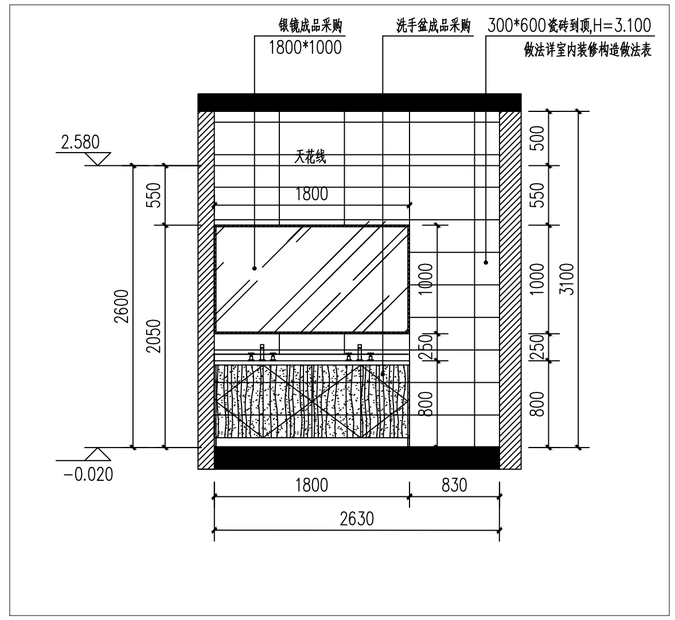
执业注册章

工程编号					
阶 段	施工图	图 别	建 筑		
版 次	A	日 期	2026.09		
比 例	1:100	图 号	JS-08		

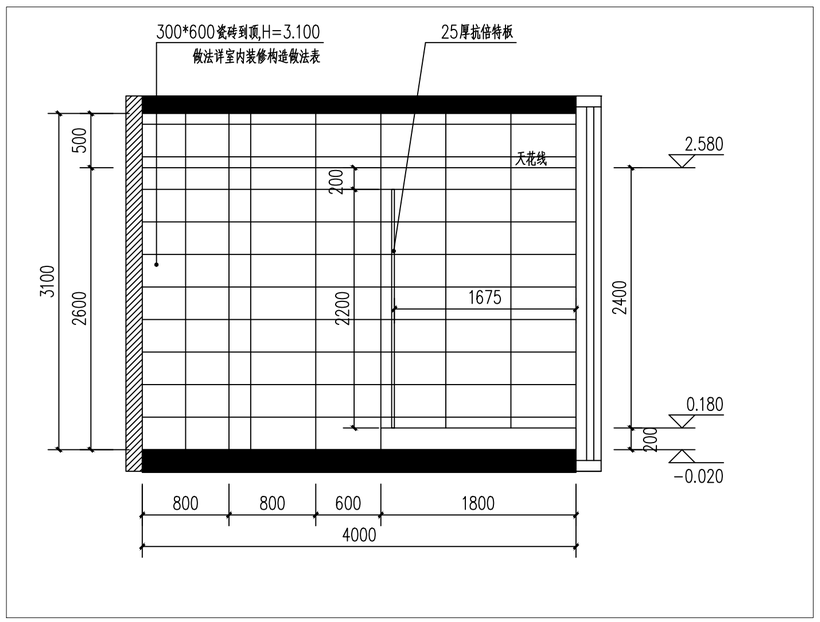
图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



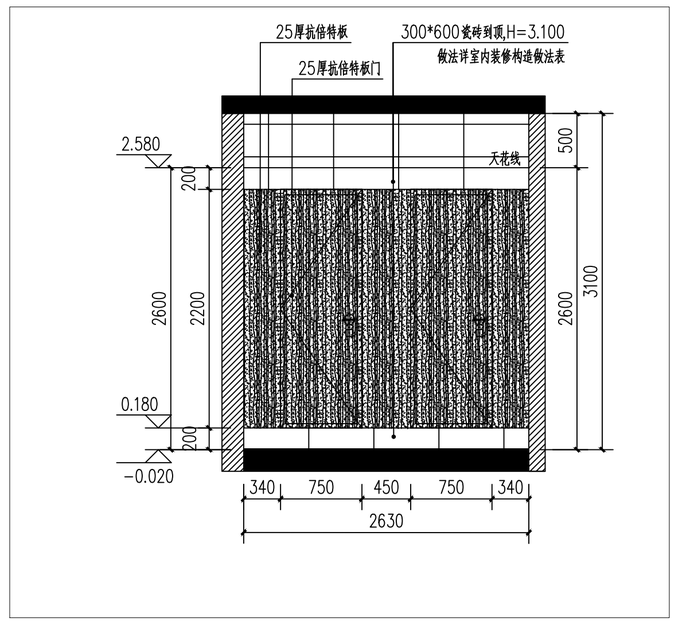
A 卫生间立面图 1:40



B 卫生间立面图 1:40



C 卫生间立面图 1:40



D 卫生间立面图 1:40

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程）	甲级
城乡规划编制	乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁）	乙级
风景园林工程设计专项	乙级
人防工程	乙级
工程勘察专业类	乙级
农林行业	乙级

联系电话：0371-58576067
备　　注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	殷建平	
审 核 人	殷建平	殷建平	
项目负责人	殷建平	殷建平	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

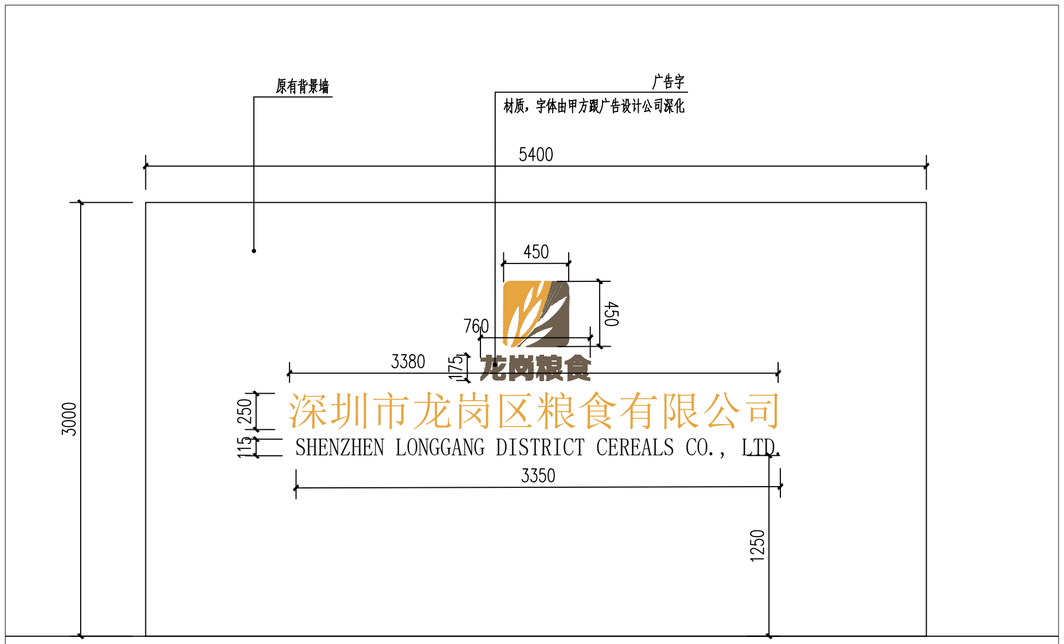
卫生间立面图A～D

单位出图章

执业注册章

工程编号					
阶　段	施工图	图　别	建 筑		
版　次	A	日　期	2026.09		
比　例	1:100	图　号	JS-09		

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



背景墙新做广告尺寸图 1:40

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO.LTD

建筑行业（建筑工程） 甲级
城乡规划编制 乙级
市政行业（排水 给水 道路 桥梁） 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
人防工程 乙级
工程勘察专业类 乙级
农林行业 乙级

联系电话：0371-58576067
备　　注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	殷建平	
审 核 人	殷建平	殷建平	
项目负责人	殷建平	殷建平	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位

深圳市龙岗区粮食有限公司

项目名称

丰隆科技园5A栋12楼办公场所改造工程

子项名称

图纸名称

背景墙新做广告尺寸图

单位出图章

执业注册章

工程编号					
阶　段	施工图	图　别	建 筑		
版　次	A	日　期	2026.09		
比　例	1:100	图　号	JS-10		

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效