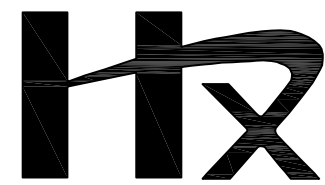


坪山以纯、电子世界C栋楼梯、B栋屋面 及坪地厂房屋面等漏水维修工程

建设单位：深圳市粮食公司

工程编号：

设计阶段：施工图



中誉恒信工程咨询有限公司

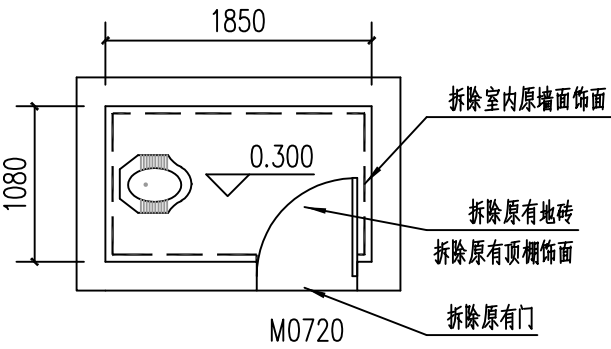
2026年07月

室内构造用料做法表

编 号		
内 墙	名称	卫生间内墙面 (加气混凝土砌块/混凝土/水泥砖) 燃烧性能等级:A1级 (I级防水)
	用 料 做 法	1、原卫生间内墙墙砖、防水做法、饰面层做拆除清理
		2、专用勾缝剂勾缝
		3、卫生间重装12厚300*600墙面砖(粘贴前面砖充分浸湿)
		4、5厚瓷砖专用粘贴剂(或按厂家产品技术要求)
		5、1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料
		6、15厚WP M20预拌砂浆分两道粉平
		7、专用砂浆甩毛
		8、墙体,清理基层(缺陷修补完成、拼缝打磨平整)
地 面	名称	卫生间地面 燃烧性能等级:A1级 (I级防水)
	用 料 做 法	1、原卫生间地面地砖、防水做法做法拆除清理
		2、卫生间重装12厚300*300防滑地砖
		3、5厚聚合物水泥砂浆结合层
		4、20厚WS M20预拌砂浆保护层
		5、15厚泡沫混凝土填充并找1%坡,坡向地漏
		6、刷素水泥浆一道
		7、1.5厚单组份湿固化聚氨酯防水涂料满涂并沿周边上翻高于完成面1800 (不同材料交接处及阴阳角增加一道300宽聚酯网格布,侧壁撒绿豆砂)
		8、最薄处20厚C20细石混凝土找1%坡,坡向二次排水口
		9、钢筋混凝土楼板清扫干净(在穿过楼板的立管周围及套管与地面交接处 嵌填聚氨酯建筑密封胶)
顶 棚	名称	顶棚面 燃烧性能等级:A1级 (I级防水)
	用 料 做 法	1、原卫生间顶棚乳胶漆面层、腻子层做拆除清理
		2、结构基层修补磨平
		3、满刮腻子二道
		4、乳胶漆一底两面

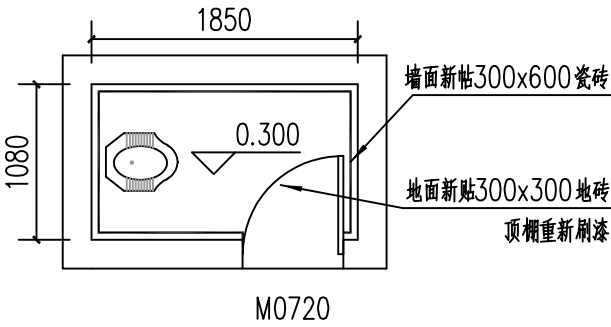
说明:

- 1、本图纸根据甲方提供图纸尺寸结合现场照片实际情况绘制。
- 2、本图中绘制内容、尺寸等如与现场不符,应以现场实际为准。
- 3、本图仅对室内天棚、墙体、地面进行改造。
- 4、本次改造设计不涉及主体结构改动。
- 5、该地板面层到天花板面层净空高度为2.00m。
- 6、图纸上如有不清楚的地方或与现场不符的情况时,应与设计单位联系。



首层卫生间原始平面图 1:50

- 拆除说明:
- 1.拆除卫生间墙面饰面: 1200以下贴砖, 1200以上批荡。
 - 2.拆除卫生间地面贴砖, 含找平层。
 - 3.拆除顶棚涂料饰面: 乳胶漆面层、腻子层。
 - 4.拆除原有门。



首层卫生间改造平面图 1:50

- 改造说明:
- 1.卫生间墙面新贴300×600瓷砖。
 - 2.卫生间地面新贴300×300防滑砖。
 - 3.卫生间顶棚重新刷刮腻子、乳胶漆饰面。
 - 4.新建700×2000铝合金门。

工程量估算					
序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	室内墙面拆除贴砖(含找平层,饰面层)	5.2x1	m²	5.2	
2	室内墙面拆除批荡(含找平层,饰面层)	5.2x1	m²	5.2	
3	室内地面拆除原有贴砖,含找平层(厚度按实际)	1.08x1.85	m²	2	
4	室内顶棚拆除饰面(乳胶漆面层、腻子层)	5.2x1	m²	5.2	
5	拆除原有门	0.7x2.0	m²	1.4	
6	墙面新贴砖300x600瓷砖	5.2x2.0	m²	10.4	
7	顶棚新刷腻子,涂料	1.08x1.85	m²	2	
8	地面新贴300x300地砖	1.08x1.85	m²	2	
9	新安装铝合金门		扇	1	尺寸: 0.7x2



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO. LTD

建筑行业(建筑工程)

甲级 城乡规划编制

乙级 市政行业(排水 给水 道路 桥梁)

乙级 风景园林工程设计专项

乙级 人防工程

乙级 工程勘察专业类

乙级 农林行业

乙级 联系电话: 0371-58576067

备 注:

设计签字栏

审 定 人	殷建平	签字	
审 核 人	殷建平	签字	
项 目 负 责 人	殷建平	签字	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏

建 筑		结 构	
给 排 水		电 气	
暖 通			

建设单位

深圳市粮食公司

项目名称

坪山以南、电子世界C栋楼梯、5栋屋面及坪山厂房屋面等漏水维修工程

子项名称

图纸名称

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建筑
版 次	A	日 期	2026.04
比 例	1:100	图 号	

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

图 纸 目 录

[illegible]

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO. LTD

甲级	建筑行业 (建筑工程)
乙级	城乡规划编制
乙级	市政行业 (排水 给水 道路 桥梁)
乙级	风景园林工程设计专项
乙级	人防工程
乙级	工程勘察专业类
乙级	农林行业
乙级	

联系电话: 0371-58576067
备 注:

设计签字栏			
审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项目负责人	殷建平		
专业负责人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		

会签栏					
建 筑			结 构		
给排水			电 气		
暖 通					

建设单位	
------	--

深圳市粮食公司

项目名称	2023年度“双百工程”项目
------	----------------

坪山以纯、电子世界C栋楼梯、B栋屋面及坪地厂房屋面等漏水维修工程

子项名称	子项内容	子项数量	子项单位	子项金额	子项备注
1.1.1.1	1.1.1.1.1	1	个	100.00	
1.1.1.2	1.1.1.2.1	1	个	100.00	
1.1.1.3	1.1.1.3.1	1	个	100.00	
1.1.1.4	1.1.1.4.1	1	个	100.00	
1.1.1.5	1.1.1.5.1	1	个	100.00	
1.1.1.6	1.1.1.6.1	1	个	100.00	
1.1.1.7	1.1.1.7.1	1	个	100.00	
1.1.1.8	1.1.1.8.1	1	个	100.00	
1.1.1.9	1.1.1.9.1	1	个	100.00	
1.1.1.10	1.1.1.10.1	1	个	100.00	
1.1.1.11	1.1.1.11.1	1	个	100.00	
1.1.1.12	1.1.1.12.1	1	个	100.00	
1.1.1.13	1.1.1.13.1	1	个	100.00	
1.1.1.14	1.1.1.14.1	1	个	100.00	
1.1.1.15	1.1.1.15.1	1	个	100.00	
1.1.1.16	1.1.1.16.1	1	个	100.00	
1.1.1.17	1.1.1.17.1	1	个	100.00	
1.1.1.18	1.1.1.18.1	1	个	100.00	
1.1.1.19	1.1.1.19.1	1	个	100.00	
1.1.1.20	1.1.1.20.1	1	个	100.00	
1.1.1.21	1.1.1.21.1	1	个	100.00	
1.1.1.22	1.1.1.22.1	1	个	100.00	
1.1.1.23	1.1.1.23.1	1	个	100.00	
1.1.1.24	1.1.1.24.1	1	个	100.00	
1.1.1.25	1.1.1.25.1	1	个	100.00	
1.1.1.26	1.1.1.26.1	1	个	100.00	
1.1.1.27	1.1.1.27.1	1	个	100.00	
1.1.1.28	1.1.1.28.1	1	个	100.00	
1.1.1.29	1.1.1.29.1	1	个	100.00	
1.1.1.30	1.1.1.30.1	1	个	100.00	
1.1.1.31	1.1.1.31.1	1	个	100.00	
1.1.1.32	1.1.1.32.1	1	个	100.00	
1.1.1.33	1.1.1.33.1	1	个	100.00	
1.1.1.34	1.1.1.34.1	1	个	100.00	
1.1.1.35	1.1.1.35.1	1	个	100.00	
1.1.1.36	1.1.1.36.1	1	个	100.00	
1.1.1.37	1.1.1.37.1	1	个	100.00	
1.1.1.38	1.1.1.38.1	1	个	100.00	
1.1.1.39	1.1.1.39.1	1	个	100.00	
1.1.1.40	1.1.1.40.1	1	个	100.00	
1.1.1.41	1.1.1.41.1	1	个	100.00	
1.1.1.42	1.1.1.42.1	1	个	100.00	
1.1.1.43	1.1.1.43.1	1	个	100.00	
1.1.1.44	1.1.1.44.1	1	个	100.00	
1.1.1.45	1.1.1.45.1	1	个	100.00	
1.1.1.46	1.1.1.46.1	1	个	100.00	
1.1.1.47	1.1.1.47.1	1	个	100.00	
1.1.1.48	1.1.1.48.1	1	个	100.00	
1.1.1.49	1.1.1.49.1	1	个	100.00	
1.1.1.50	1.1.1.50.1	1	个	100.00	
1.1.1.51	1.1.1.51.1	1	个	100.00	
1.1.1.52	1.1.1.52.1	1	个	100.00	
1.1.1.53	1.1.1.53.1	1	个	100.00	
1.1.1.54	1.1.1.54.1	1	个	100.00	
1.1.1.55	1.1.1.55.1	1	个	100.00	
1.1.1.56	1.1.1.56.1	1	个	100.00	
1.1.1.57	1.1.1.57.1	1	个	100.00	
1.1.1.58	1.1.1.58.1	1	个	100.00	
1.1.1.59	1.1.1.59.1	1	个	100.00	
1.1.1.60	1.1.1.				

图纸名称	
------	--

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建筑
版 次	A	日 期	2026.04
比 例	1:100	图 号	

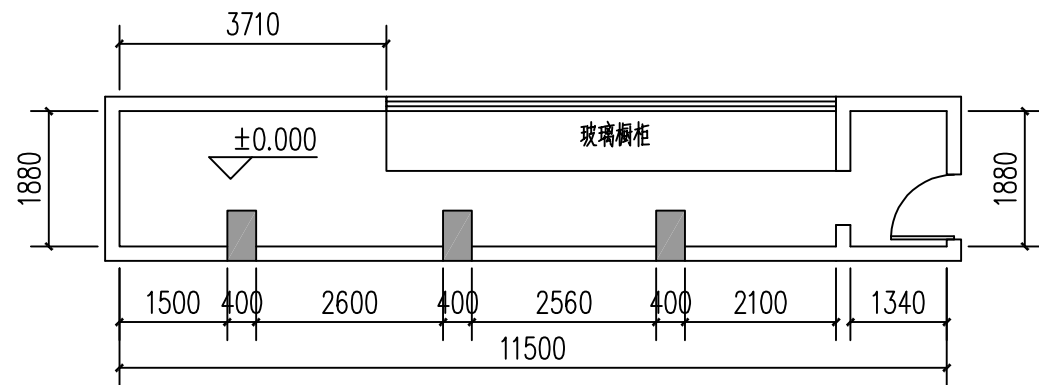
图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

室内构造用料做法表

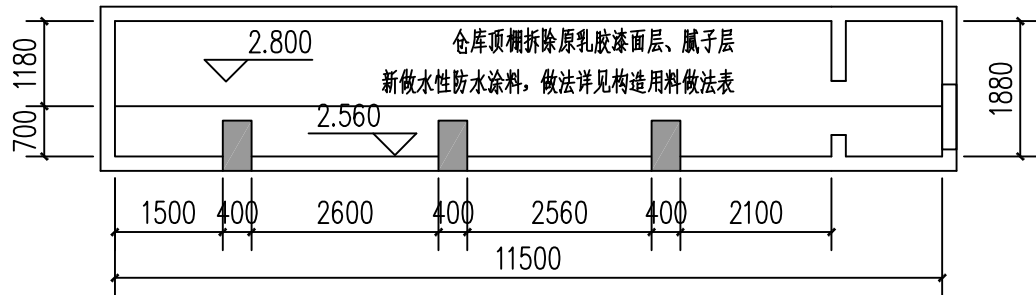
编 号		
顶棚	名称	顶棚面 燃烧性能等级:A1级
	用料做法	1、拆除原仓库顶棚乳胶漆面层、腻子层
		2、结构基层清理修补磨平
		3、满刮二遍环保耐水腻子磨平
		3、涂料两底两面

说明:

- 1、本图纸根据甲方提供图纸尺寸结合现场照片实际情况绘制。
- 2、本图中绘制内容、尺寸等如与现场不符，应以现场实际为准。
- 3、本图仅顶棚进行修缮改造。
- 4、本次改造设计不涉及主体结构改动。
- 5、该地板面层到天花板面层高度见图纸标高。
- 6、图纸上如有不清楚的地方或与现场不符的情况时，应与设计单位联系。



2楼仓库平面图 1:100



2楼仓库天花图 1:100

工程量估算					
序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	仓库顶棚拆除乳胶漆面层、腻子层	1.88x11.5	m²	21.62	
2	仓库顶棚新做水性防水涂料	1.88x11.5	m²	21.62	



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYU HENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO., LTD

建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业
乙级
联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	签字	
审 核 人	殷建平	签字	
项 目 负 责 人	殷建平	签字	
专 业 负 责 人	叶 飞	签字	
校 对 人	石 哲	签字	
设 计 人	周 博	签字	
制 图 人	周 博	签字	

会签栏			
建 筑		结 构	
给 排 水		电 气	
暖 通			

建设单位
深圳市粮食公司

项目名称
坪山以南、电子世界C栋楼梯、5栋屋面及坪山厂房屋面等漏水维修工程

子项名称

图纸名称

单位出图章

执业注册章

工程编号

阶 段 施工图 图 别 建筑
版 次 A 日 期 2026.04
比 例 1:100 图 号

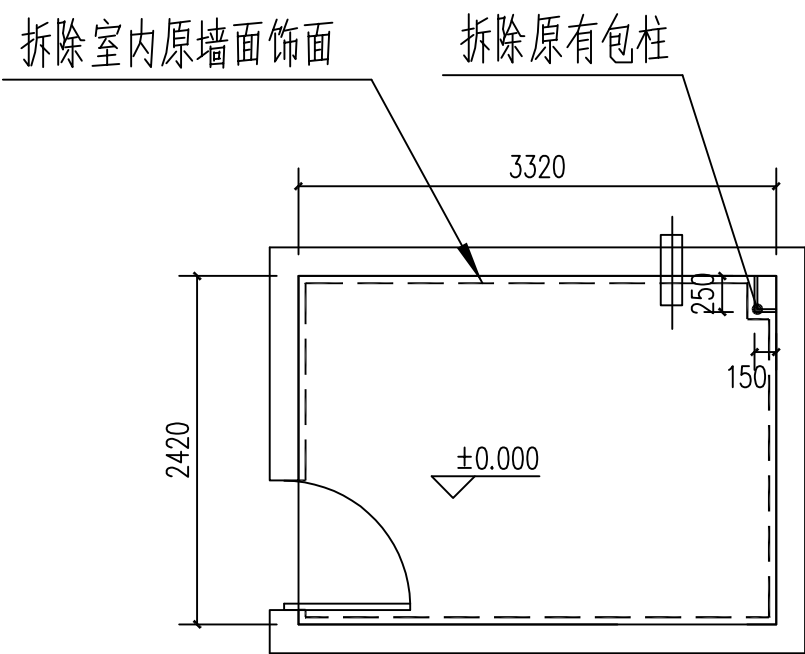
图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

室内构造用料做法表

编 号		
内 墙	名称	室内墙面 (加气混凝土砌块/混凝土/水泥砖) 燃烧性能等级:A1级 (I级防水)
	用料 做法	1、拆除原内墙乳胶漆面层、腻子层
		2、结构基层清理修补磨平
		3、满刮二遍环保耐水腻子磨平
		4、乳胶漆涂料两底两面

说明：

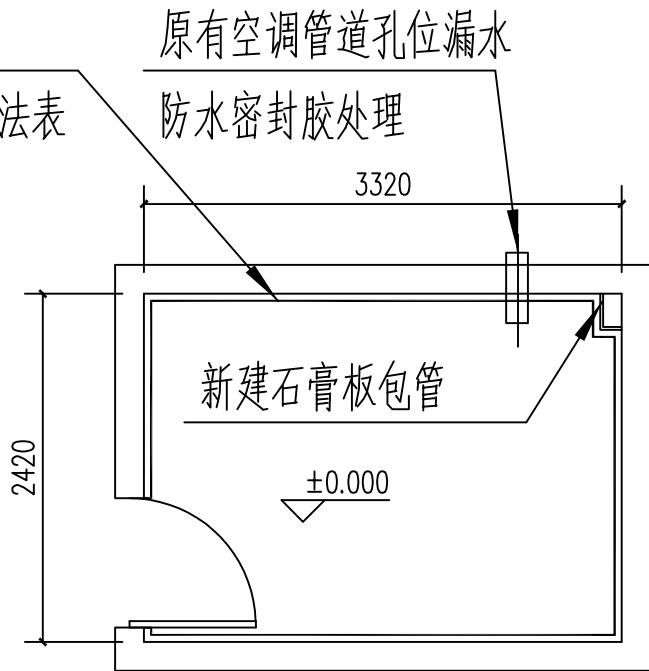
1、本图纸根据甲方提供图纸尺寸结合现场照片实际情况绘制。
2、本图中绘制内容、尺寸等如与现场不符，应以现场实际为准。
3、本图仅对室内墙体防水进行修缮改造。
4、本次改造设计不涉及主体结构改动。
5、该地板面层到天花板面层高度为2.92m。
6、图纸上如有不清楚的地方或与现场不符的情况时，应与设计单位联系。



3楼原始平面图 1:50

室内墙面新做防水

详见本图室内构造用料做法表



3楼改造平面图 1:50

图例：

- 内墙饰面拆除范围
- 内墙新做防水范围
- 墙面空调孔位

工程量估算					
序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	室内墙面拆除乳胶漆面层、腻子层	(11.08x2.92)-0.9x2.1	m²	30.5	扣除门洞
2	室内墙面拆新做乳胶漆面层、耐水腻子层	(11.08x2.92)-0.9x2.1	m²	30.5	扣除门洞



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYU HENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO., LTD

建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业
乙级
联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	签字	
审 核 人	殷建平	签字	
项 目 负 责 人	殷建平	签字	
专业负责人	叶 飞	签字	
校 对 人	石 哲	签字	
设 计 人	周 博	签字	
制 图 人	周 博	签字	

会签栏			
建 筑		结 构	
给 排 水		电 气	
暖 通			

建设单位
深圳市粮食公司

项目名称
坪山以南、电子世界C栋楼梯、5栋屋面及坪山厂房屋面等漏水维修工程

子项名称

图纸名称

单位出图章

执业注册章

工程编号	
阶 段	施工图
版 次	A
比 例	1:100
图 号	
图 别	建筑
日 期	2026.04

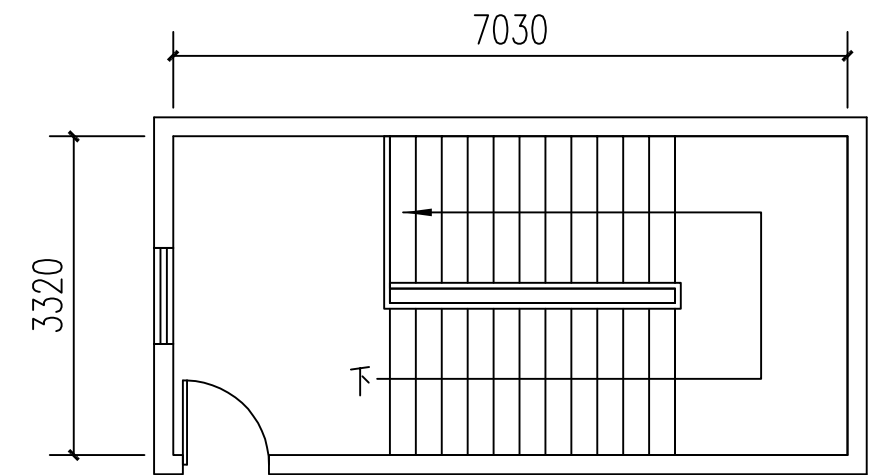
图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

室内构造用料做法表

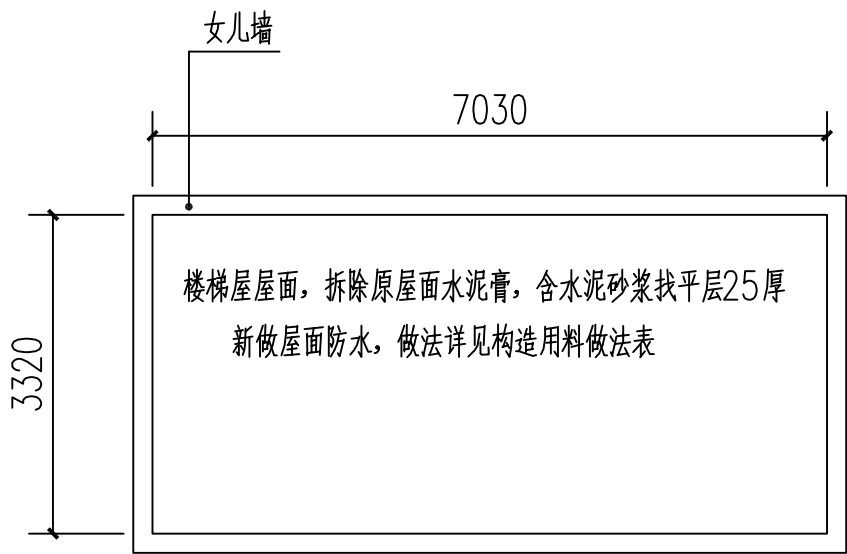
编 号			编 号		
顶棚	名称	顶棚面 燃烧性能等级:A1级	屋面	名称	屋面层 燃烧性能等级:A1级
	用料做法	1、拆除原楼梯间顶棚乳胶漆面层、腻子层		用料做法	1、拆除楼梯间原屋面水泥膏饰面,含水泥砂浆找平层25厚
		2、结构基层修补磨平,开裂处聚合物修补砂浆填补			2、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平
		3、满刮耐水腻子二道			3、1.5厚聚氨酯防水涂料
		4、乳胶漆一底两面			4、25厚1:2防水水泥砂浆
					5、5厚纯水泥膏抹光面

说明:

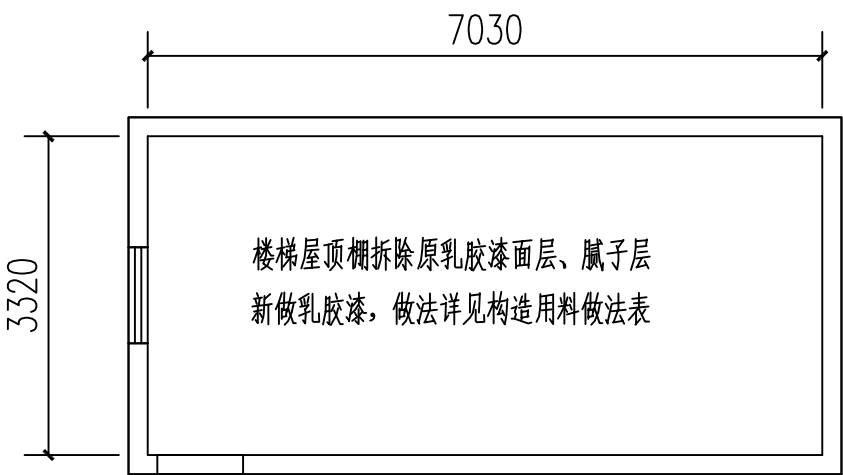
- 1、本图纸根据甲方提供图纸尺寸结合现场照片实际情况绘制。
- 2、本图仅对室内天棚进行改造。
- 3、本图中绘制内容、尺寸等如与现场不符,应以现场实际为准。
- 4、本次改造设计不涉及主体结构改动。
- 5、图纸上如有不清楚的地方或与现场不符的情况时,应与设计单位联系。



电子世界B区楼梯间平面图 1:75



电子世界B区楼梯间屋面图 1:75



电子世界B区楼梯间天花图 1:75

工程量估算					
序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	楼梯间顶棚拆除乳胶漆面层、腻子层	7.03x3.32	m²	23.4	
2	楼梯间顶棚新做腻子层	7.03x3.32	m²	23.4	
3	楼梯间顶棚新做乳胶漆面层	7.03x3.32	m²	23.4	
4	楼梯间屋面新做防水	7.03x3.32	m²	23.4	



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGIN ENGINEERING CONSULTING CO.,LTD

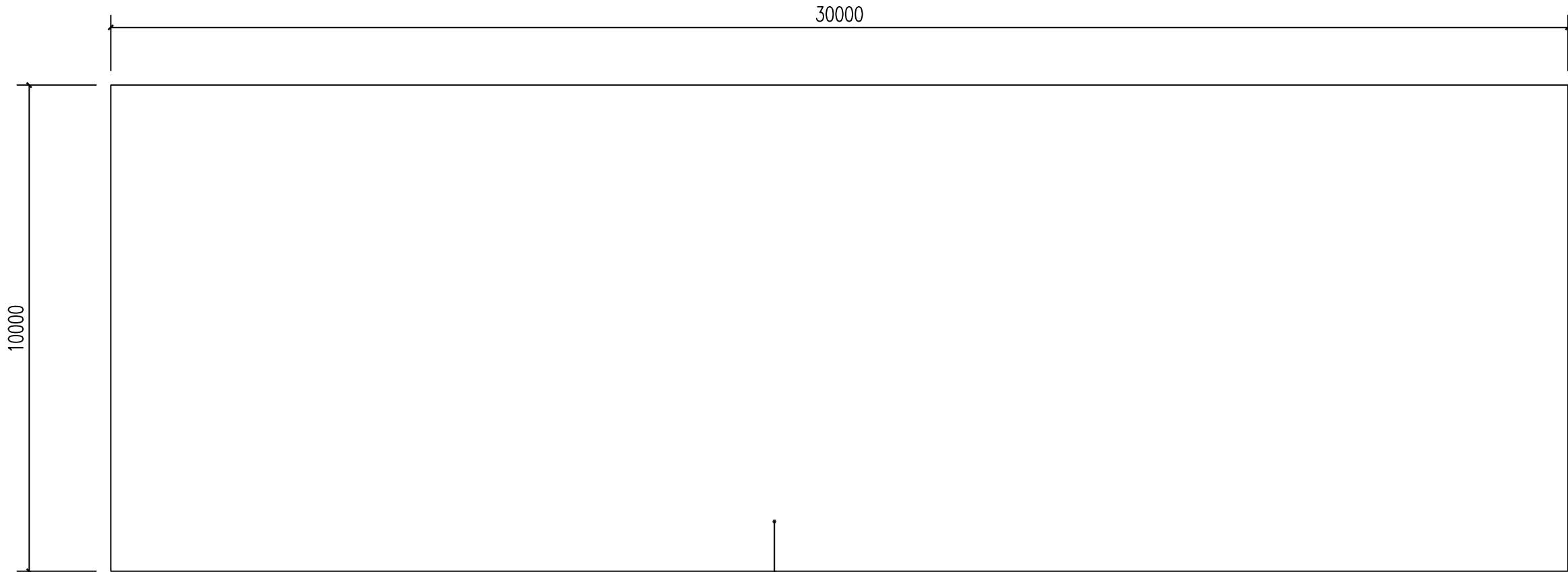
建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业

乙级
联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项 目 负 责 人	殷建平		
专 业 负 责 人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		
会签栏			
建 筑		结 构	
给 排 水		电 气	
暖 通			
建设单位			
深圳市粮食公司			
项目名称			
坪山以南、电子世界C栋楼梯、5栋屋面及坪山厂房屋面等漏水维修工程			
子项名称			
图纸名称			
单位出图章			
执业注册章			

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建筑
版 次	A	日 期	2026.04
比 例	1:100	图 号	

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



原有铁皮屋面,基层清理,除锈处理
黏贴1.5厚自粘金属铝箔防水卷材

电子世界铁皮屋面改造平面图 1:100

原有铁皮屋面 新帖防水卷材

改造工程量估算					
序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	基层清理,除锈处理	10x30	m²	300	
2	黏贴1.5厚自粘金属铝箔防水卷材	10x30	m²	300	



现场漏水照片

原有铁皮屋面 新帖防水卷材

中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYU HENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO., LTD

建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业

乙级
联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平		
审 核 人	殷建平		
项目负责人	殷建平		
专业负责人	叶 飞		
校 对 人	石 哲		
设 计 人	周 博		
制 图 人	周 博		
会签栏			
建 筑		结 构	
给排水		电 气	
暖 通			
建设单位			
深圳市粮食公司			
项目名称			
坪山以南、电子世界C栋楼梯、5栋屋面及坪山厂房屋面等漏水维修工程			
子项名称			
图纸名称			
单位出图章			
执业注册章			
工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建筑
版 次	A	日 期	2026.04
比 例	1:100	图 号	

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

室内构造用料做法表

编 号			编 号		
顶棚	名称	顶棚面 燃烧性能等级:A1级	屋面	名称	屋面层 燃烧性能等级:A1级
	用料做法	1、拆除原顶棚顶棚乳胶漆面层、腻子层		用料做法	1、拆除原顶棚顶棚面水泥砂浆抹面，含水泥砂浆找平层25厚
		2、结构基层修补磨平，开裂处聚合物修补砂浆填补			2、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平
		3、涂刷防水腻子二道			3、3厚SBS改性沥青卷材
		4、乳胶漆一底两面			4、25厚1:2防水水泥砂浆
					5、5厚纯水泥青抹光面



现场漏水照片1



现场漏水照片2

电子世界现场漏水改造

改造工程量估算					
序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	屋面拆除水泥砂浆光面含防水30厚	50x2	m²	100	两处屋面漏水,漏水面积每处约50m²
2	屋面漏水处,顶棚拆除乳胶漆含找平层20厚	50x2	m²	100	两处屋面漏水,漏水面积每处约50m²
3	屋面新做防水处理	50x2	m²	100	两处屋面漏水,漏水面积每处约50m²
4	屋面漏水处,顶棚拆新做防水后刷乳胶漆	50x2	m²	100	两处屋面漏水,漏水面积每处约50m²
5	三个屋面地漏口重新做	3x2	个	6	每个屋面拆旧换新两个地漏



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYU HENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO. LTD

建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业
乙级
联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	签字	
审 核 人	殷建平	签字	
项目负责人	殷建平	签字	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏			
建 筑		结 构	
给排水		电 气	
暖 通			

建设单位	
深圳市粮食公司	

项目名称	
坪山以纯、电子世界C栋楼梯、5栋屋面及坪山厂房屋面等漏水维修工程	

子项名称	

图纸名称	

单位出图章	

执业注册章	

工程编号	
阶 段	施工图
版 次	A
比 例	1:100
图 号	
图 别	建筑
日 期	2026. 04

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHXIN ENGINEERING CONSULTING CO., LTD

建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业
乙级
联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	签字	
审 核 人	殷建平	签字	
项 目 负 责 人	殷建平	签字	
专 业 负 责 人	叶 飞	签字	
校 对 人	石 哲	签字	
设 计 人	周 博	签字	
制 图 人	周 博	签字	
会签栏			
建 筑		结 构	
给 排 水		电 气	
暖 通			

建设单位

深圳市粮食公司

项目名称

坪山以纯、电子世界C楼楼梯、5栋屋面及坪地厂房屋面等漏水维修工程

子项名称

图纸名称

单位出图章

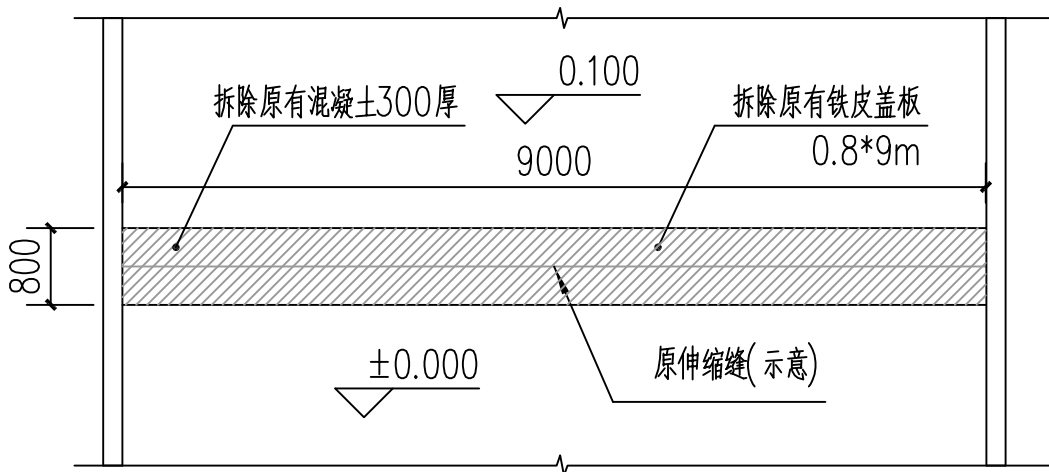
执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建筑
版 次	A	日 期	2026.04
比 例	1:100	图 号	

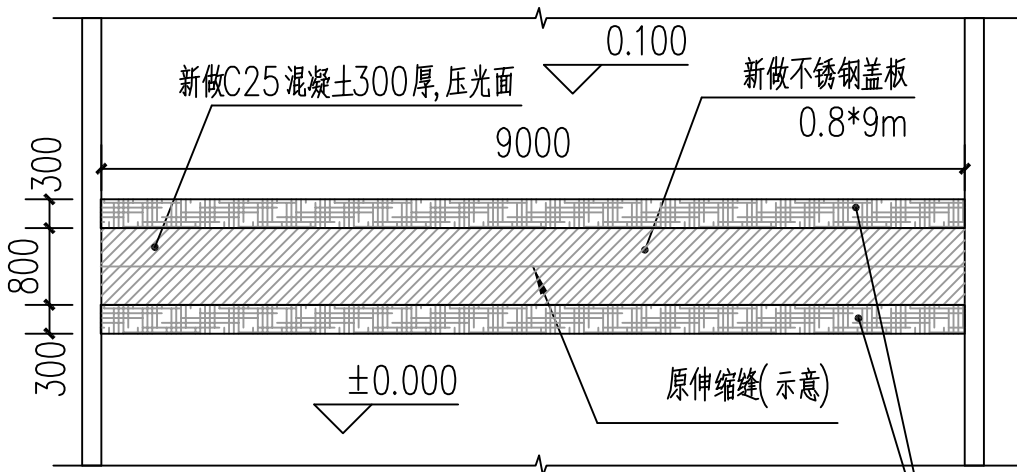
图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

说明：

- 1、本图纸根据甲方提供图纸尺寸结合现场照片实际情况绘制。
- 2、本图仅对屋顶伸缩缝改变进行改造。
- 3、本图中绘制内容、尺寸等如与现场不符，应以现场实际为准。
- 4、本次改造设计不涉及主体结构改动。
- 5、图纸上如有不清楚的地方或与现场不符的情况时，应与设计单位联系。



坪地厂房1屋面原始平面图 1:75



坪地厂房1屋面改造平面图 1:75

新做防水卷材
修补地面饰面300宽
反边200、300高, 详见大样图

图例：

- 拆除混凝土
- 新建C25混凝土

工程量估算

序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	屋顶拆除铁皮盖板	9x0.8	m ²	7.2	
2	屋顶拆除混凝土300厚	9x0.8	m ²	7.2	
3	屋顶新做不锈钢盖板	9x0.8	m ²	7.2	
4	屋顶新做C25混凝土300厚	9x0.8	m ²	7.2	
5	屋顶地面新做防水及修复	(9x0.3)+(9x0.3)	m ²	5.4	
6	屋顶伸缩缝混凝土新做防水	(9x0.3)+(9x0.2)	m ²	4.5	屋顶伸缩缝两侧高度不一



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGIN ENGINEERING CONSULTING CO. LTD

建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业

乙级
联系电话：0371-58576067
备注：

设计签字栏			
审定人	殷建平	签字	
审核人	殷建平	签字	
项目负责人	殷建平	签字	
专业负责人	叶飞	签字	
校对人	石哲	签字	
设计人	周博	签字	
制图人	周博	签字	

会签栏			
建筑		结构	
给排水		电气	
暖通			

建设单位

深圳市粮食公司

项目名称

坪山以航、电子世界C栋楼梯、
5栋屋面及坪山厂房屋面等漏水维修工程

子项名称

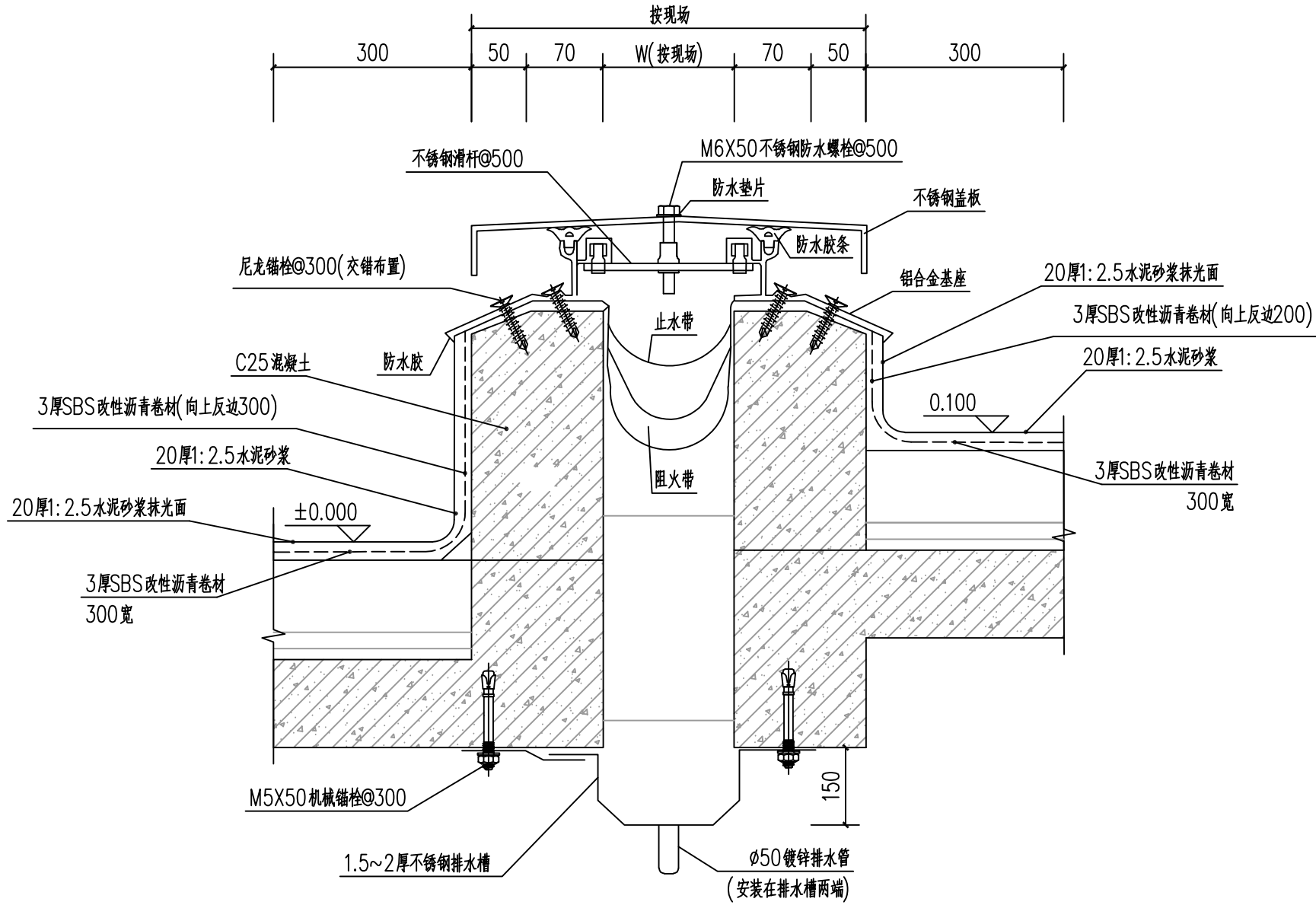
图纸名称

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶段	施工图	图别	建筑
版次	A	日期	2026.04
比例	1:100	图号	

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



伸缩缝新建不锈钢盖板大样图 1:5



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGIN ENGINEERING CONSULTING CO. LTD

建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业
乙级
联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	签字	
审 核 人	殷建平	签字	
项目负责人	殷建平	签字	
专业负责人	叶 飞	叶飞	
校 对 人	石 哲	石哲	
设 计 人	周 博	周博	
制 图 人	周 博	周博	

会签栏			
建 筑		结 构	
给排水		电 气	
暖 通			

建设单位

深圳市粮食公司

项目名称

坪山以航、电子世界C栋楼梯、5栋屋面及坪地厂房屋面等漏水维修工程

子项名称

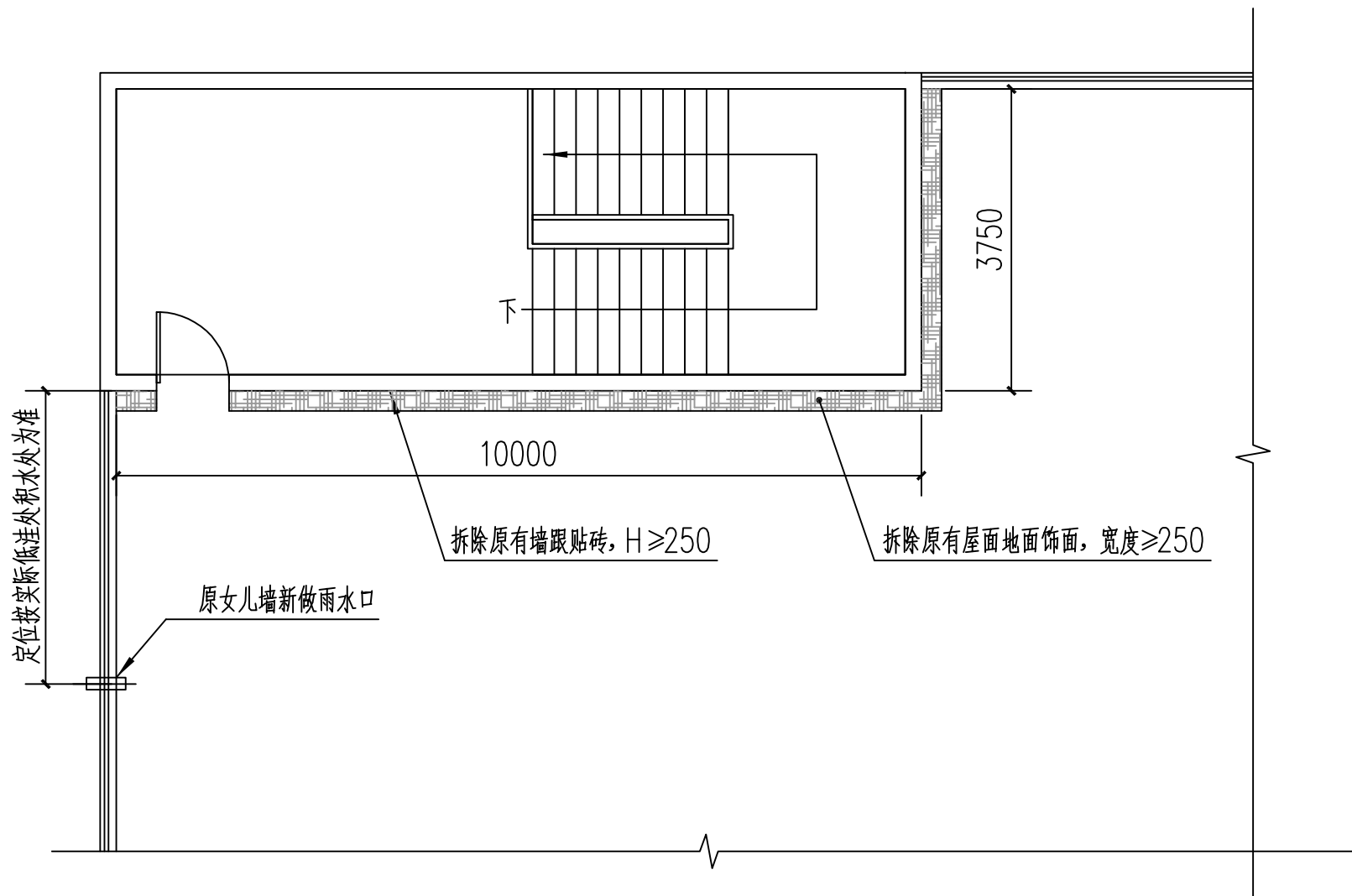
图纸名称

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建筑
版 次	A	日 期	2026.04
比 例	1:100	图 号	

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



坪地厂房2屋面原始平面图 1:100

图例：

- 内墙饰面拆除范围
——— 内墙新做贴砖范围
■■■■■ 新做防水

⌀ 女儿墙新开钻孔

拆除工程量估算

序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	拆除墙面贴砖面层	12.85x0.25	m ²	3.2	
2	拆除地面饰面	12.85x0.25	m ²	3.2	
3	女儿墙新开钻孔		个	1	



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYUHENGIN ENGINEERING CONSULTING CO. LTD

建筑行业（建筑工程）
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业（排水 给水 道路 桥梁）
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业
乙级
联系电话：0371-58576067
备 注：

设计签字栏			
审 定 人	殷建平	签字	
审 核 人	殷建平	签字	
项目负责人	殷建平	签字	
专业负责人	叶 飞	签字	
校 对 人	石 哲	签字	
设 计 人	周 博	签字	
制 图 人	周 博	签字	

会签栏			
建 筑		结 构	
给排水		电 气	
暖 通			

建设单位

深圳市粮食公司

项目名称

坪山以南、电子世界C栋楼梯、
5栋屋面及坪地厂房屋面等漏水维修工程

子项名称

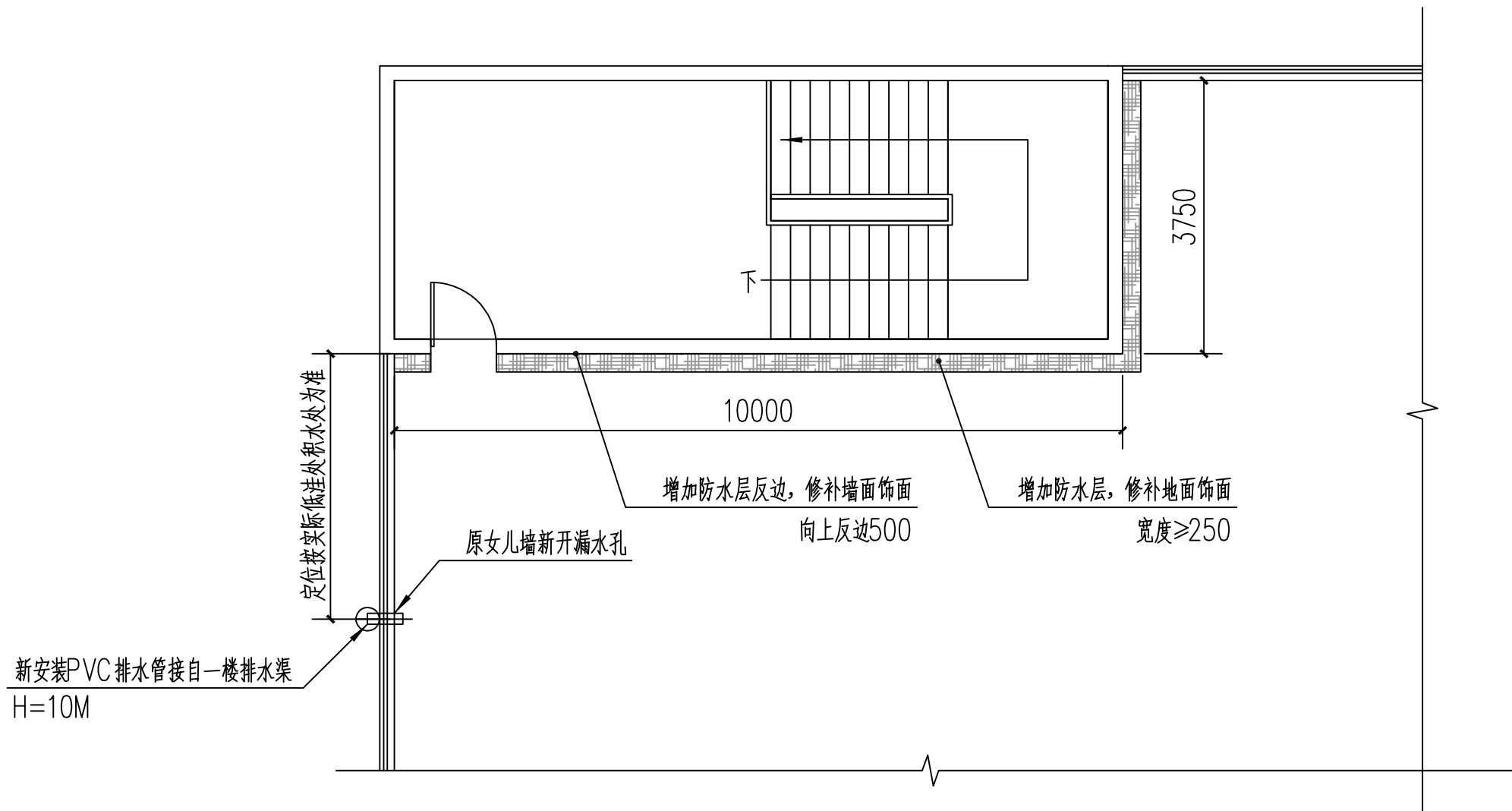
图纸名称

单位出图章

执业注册章

工程编号			
阶 段	施工图	图 别	建筑
版 次	A	日 期	2026.04
比 例	1:100	图 号	

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



坪地厂房2屋面改造平面图 1:100

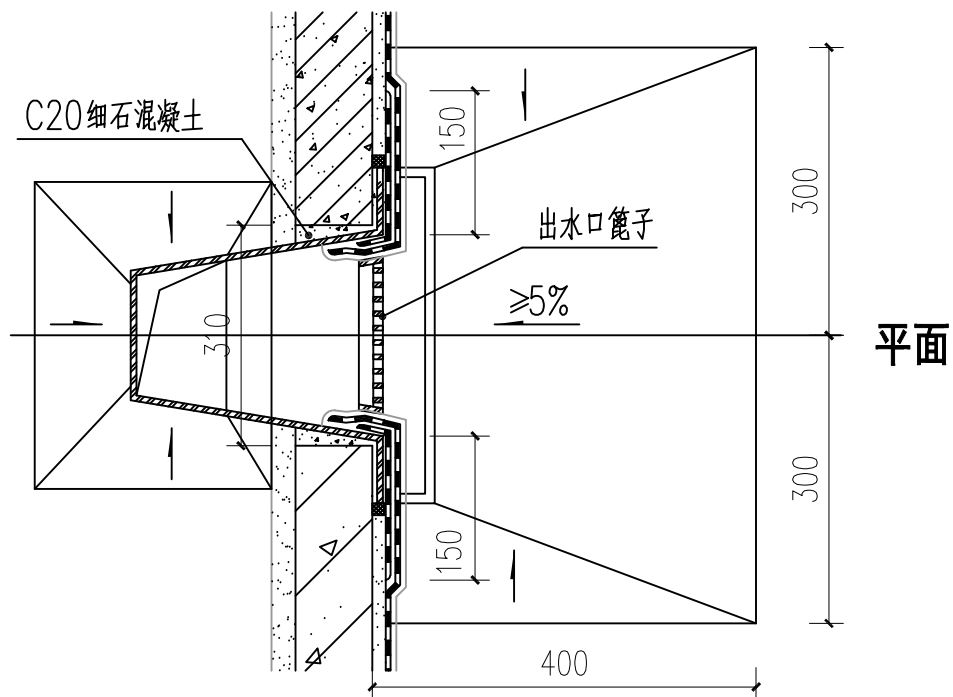
图例：

- 内墙饰面拆除范围
—— 内墙新做贴砖范围
▨ 新做防水

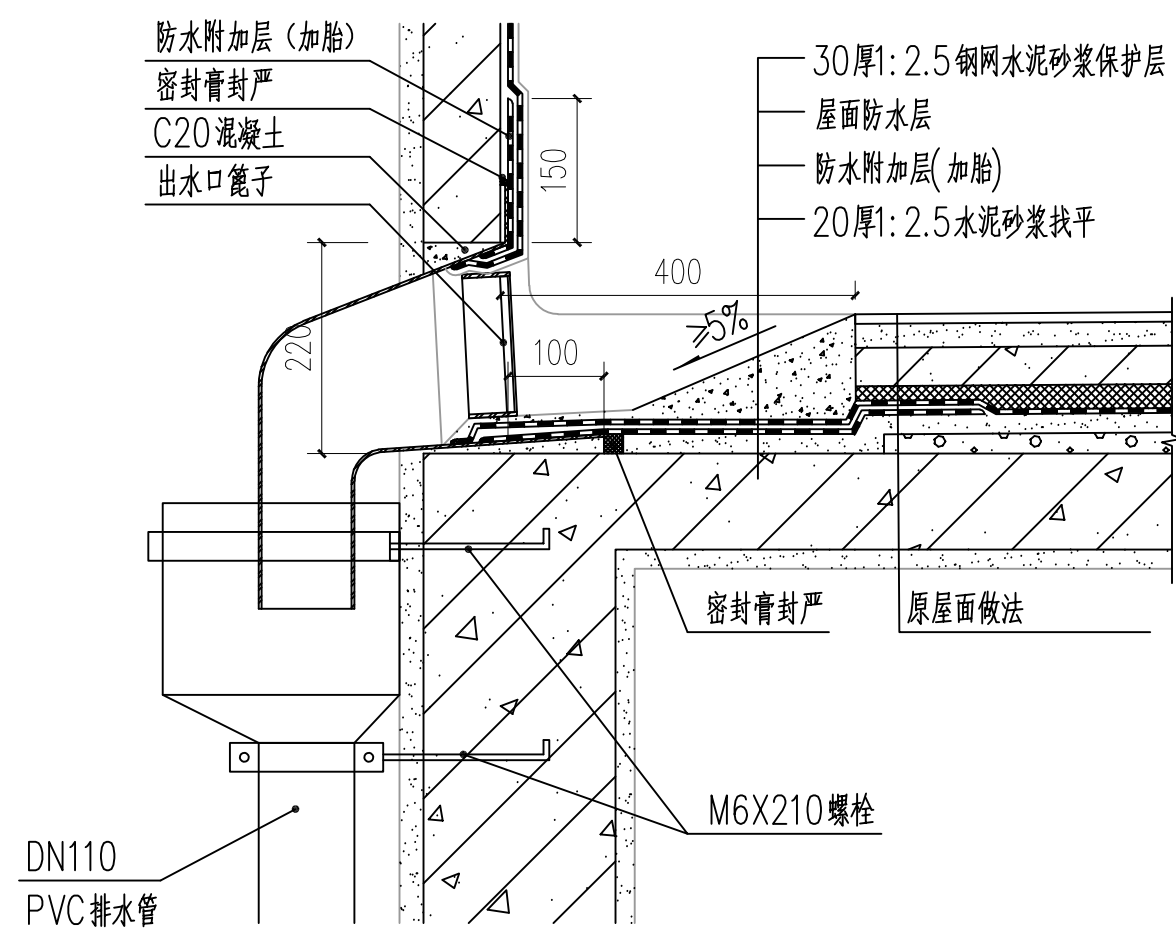
⌀ 女儿墙新开钻孔

改造工程量估算

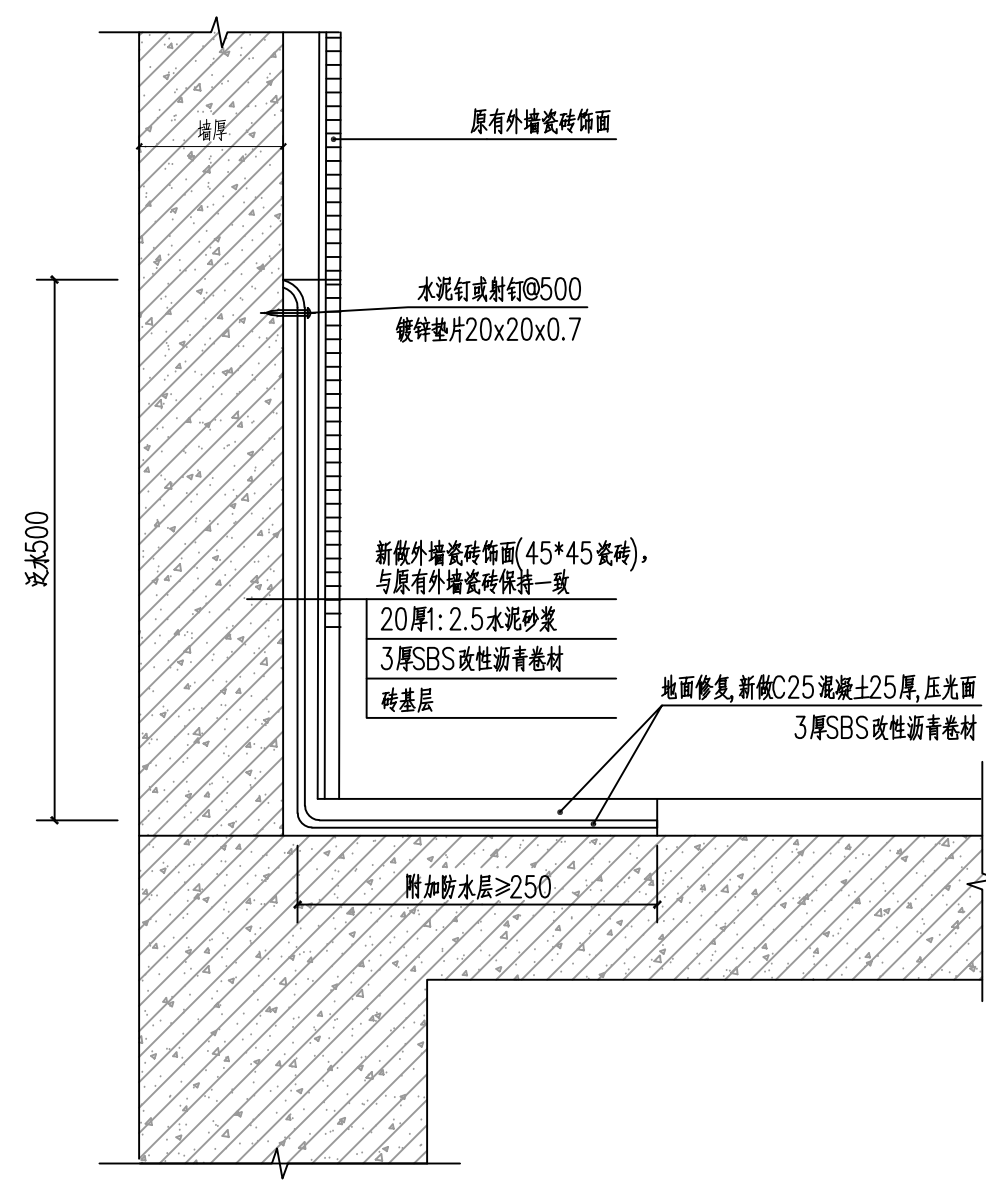
序号	项目名称	计算式	单位	工程量	备注
1	修补墙面贴砖面层	12.85x0.5	m ²	6.4	
2	修补地面饰面	12.85x0.25	m ²	3.2	
3	女儿墙新开钻孔安装出水口篦子		个	1	
4	PVC排水管		m	10	DN110排水管



平面



雨水口大样图



反边大样图



中誉恒信工程咨询有限公司
ZHONGYU HENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO., LTD

建筑行业 (建筑工程)
甲级 城乡规划编制
乙级 市政行业 (排水 给水 道路 桥梁)
乙级 风景园林工程设计专项
乙级 人防工程
乙级 工程勘察专业类
乙级 农林行业
乙级
联系电话: 0371-58576067
备注:

设计签字栏			
审定人	殷建平	签字	
审核人	殷建平	签字	
项目负责人	殷建平	签字	
专业负责人	叶飞	签字	
校对人	石哲	签字	
设计人	周博	签字	
制图人	周博	签字	
会签栏			
建筑		结构	
给排水		电气	
暖通			

建设单位

深圳市粮食公司

项目名称

坪山以岭、电子世界C栋楼梯、5栋屋面及坪山厂房屋面等漏水维修工程

子项名称

图纸名称

单位出图章

执业注册章

工程编号				
阶 段	施工图	图 别	建筑	
版 次	A	日 期	2026.04	
比 例	1:100	图 号		

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效