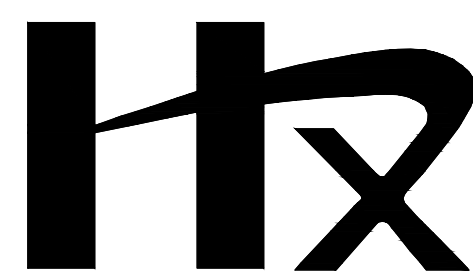


# 粮食公司本部一楼大堂等墙地面维修工程

建设单位：深圳市粮食公司

工程编号：

设计阶段：施工图



中誉恒信工程咨询有限公司

2026年06月

# 图 纸 目 录

[illegible]

中誉恒信工程咨询有限公司  
HONGYUHENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO. LTD

|                   |    |
|-------------------|----|
| 建筑行业（建筑工程）        | 甲级 |
| 城乡规划编制            | 乙级 |
| 市政行业（排水 给水 道路 桥梁） | 乙级 |
| 风景园林工程设计专项        | 乙级 |
| 人防工程              | 乙级 |
| 工程勘察专业类           | 乙级 |
| 农林行业              | 乙级 |

联系电话: 0371-58576067  
备 注:

|       |     |     |  |
|-------|-----|-----|--|
| 设计签字栏 |     |     |  |
| 审 定 人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 审 核 人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 项目负责人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 专业负责人 | 叶 飞 | 叶飞  |  |
| 校 对 人 | 石 哲 | 石哲  |  |
| 设 计 人 | 周 博 | 周博  |  |
| 制 图 人 | 周 博 | 周博  |  |

| 会签栏 |  |  |     |  |  |
|-----|--|--|-----|--|--|
| 建 筑 |  |  | 结 构 |  |  |
| 给排水 |  |  | 电 气 |  |  |
| 暖 通 |  |  |     |  |  |

建设单位

项目名称

粮食公司本部一楼大堂等墙地面维修工程

子项名称

图纸名称

## 图纸目录

单位出图章

执业注册章

|      |       |     |         |  |
|------|-------|-----|---------|--|
| 工程编号 |       |     |         |  |
| 阶 段  | 施工图   | 图 别 | 建 筑     |  |
| 版 次  | A     | 日 期 | 2026.06 |  |
| 比 例  | 1:100 | 图 号 | ML-01   |  |

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



中誉恒信工程咨询有限公司  
ZHONGYU HENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

|                   |    |
|-------------------|----|
| 建筑行业（建筑工程）        | 甲级 |
| 城乡规划编制            | 乙级 |
| 市政行业（排水 给水 道路 桥梁） | 乙级 |
| 风景园林工程设计专项        | 乙级 |
| 人防工程              | 乙级 |
| 工程勘察专业类           | 乙级 |
| 农林行业              | 乙级 |

联系电话：0371-58576067  
备 注：

|       |     |     |  |
|-------|-----|-----|--|
| 设计签字栏 |     |     |  |
| 审 定 人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 审 核 人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 项目负责人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 专业负责人 | 叶 飞 | 叶 飞 |  |
| 校 对 人 | 石 哲 | 石 哲 |  |
| 设 计 人 | 周 博 | 周 博 |  |
| 制 图 人 | 周 博 | 周 博 |  |

|     |  |     |  |
|-----|--|-----|--|
| 会签栏 |  |     |  |
| 建 筑 |  | 结 构 |  |
| 给排水 |  | 电 气 |  |
| 暖 通 |  |     |  |

建设单位

项目名称

粮食公司本部一楼大堂等墙地面维修工程

子项名称

图纸名称

装修构造做法表

单位出图章

执业注册章

|      |       |     |         |
|------|-------|-----|---------|
| 工程编号 |       |     |         |
| 阶 段  | 施工图   | 图 别 | 建 筑     |
| 版 次  | A     | 日 期 | 2026.06 |
| 比 例  | 1:100 | 图 号 | ZF-01   |

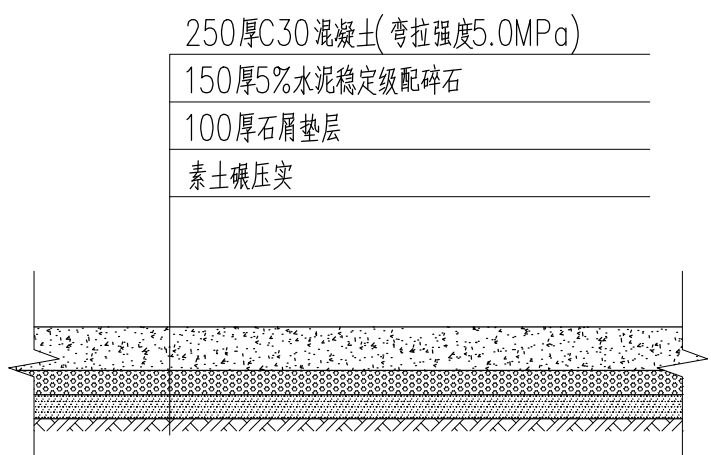
图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效

## 装修构造做法表

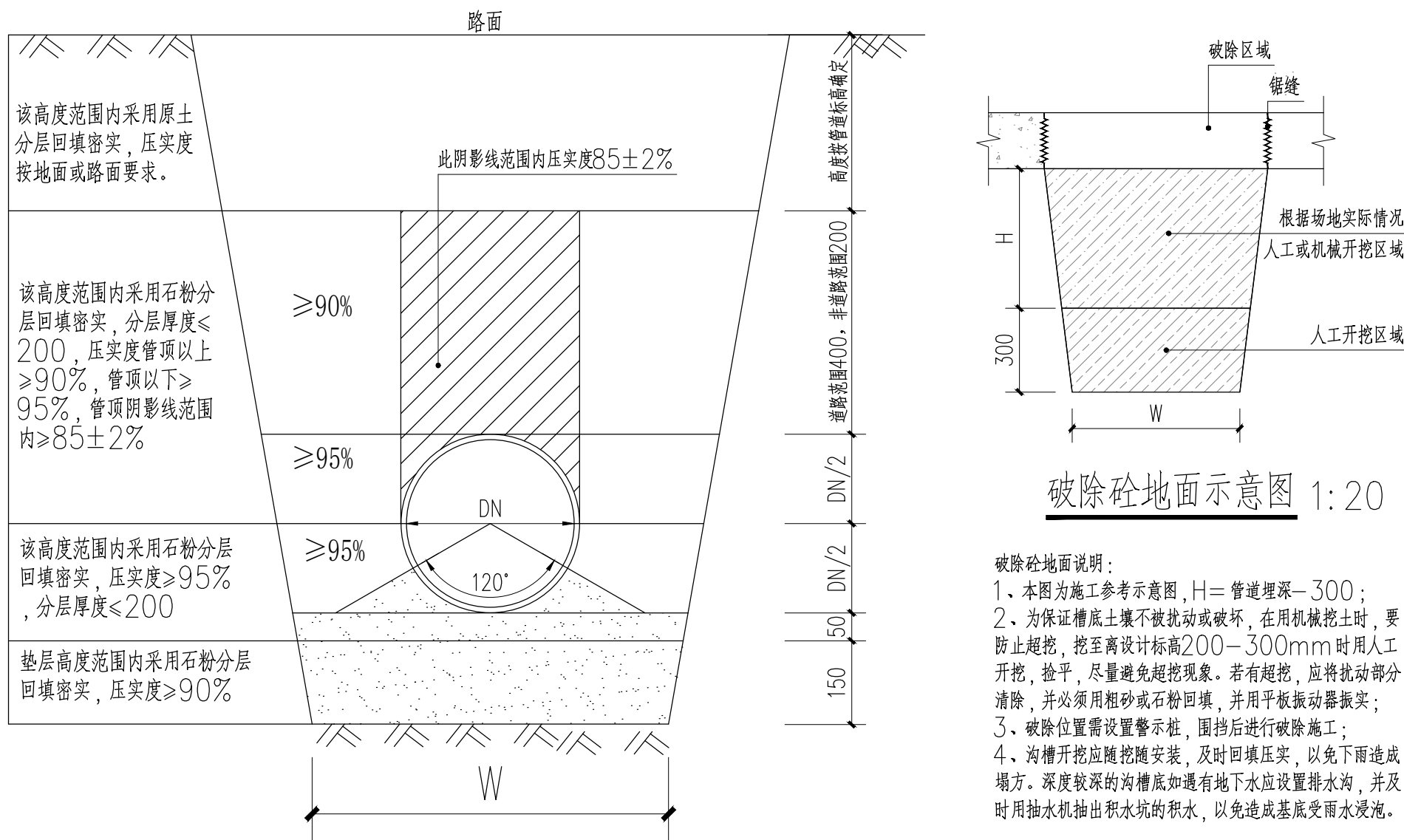
| 顶棚  | 涂料 顶棚 (A级)                                                                              | 踢脚  | 不锈钢踢脚                                                                    | 地面  | 地砖（防水）楼面（A级）                                                                                                | 墙面  | 涂料内墙面（A级）<br>（加气混凝土砌块）                                                                                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| D01 | 1. 白色无机涂料（两底两面） 铲除部分<br>2. 两道耐水腻子刮平<br>3. 素水泥砂浆一遍扫毛（内掺水重3~5%白乳胶）<br>4. 钢筋混凝土底面打磨平整，清理干净 | T01 | 1. 不小于1厚成品304不锈钢踢脚线固定在卡件上（或内衬夹板基层）<br>2. 抹灰基层同墙面<br>3. 专用砂浆甩毛<br>4. 墙体基层 | G01 | 1、 10厚防滑地砖(规格：300*300)<br>2、 10厚DS M15预拌砂结合层<br>3. 1.5厚聚氨酯防水涂料<br>4. 15厚C20混凝土地漏处局部找坡，随打随抹光<br>5. 现浇钢筋混凝土楼板 | N01 | 1. 涂料两底两面<br>2. 满刮二遍环保耐水腻子磨平<br>3. 15厚1:2.5水泥砂浆分两道粉平<br>4. 2-3厚混凝土界面砂浆甩毛<br>5. 加气混凝土、非独立的混凝土墙面、水泥砖等墙体 |
|     | 1. 白色无机涂料（两底两面） 打磨部分                                                                    |     |                                                                          |     |                                                                                                             |     |                                                                                                       |
|     |                                                                                         |     |                                                                          |     |                                                                                                             | 墙面  | 涂料内墙面                                                                                                 |
|     |                                                                                         |     |                                                                          |     |                                                                                                             | N02 | 1. 手刷防潮防霉(白色)乳胶漆一底两面(内走廊)<br>面刷白色乳胶漆一底两面(101/102/103/大厅/活动室)<br>2. 满刮两道环保耐水腻子砂平                       |
|     |                                                                                         |     |                                                                          |     |                                                                                                             |     |                                                                                                       |

其余零星整改项目

| 项目          | 做法                           | 备注              |  |
|-------------|------------------------------|-----------------|--|
| 部分楼层瓷砖空鼓、脱落 | 破除原瓷砖并换新                     | 5M <sup>2</sup> |  |
| 隔油池管道堵塞     | 破除地面更换DN160的UPVC管并恢复地面、清理隔油池 | 10M             |  |
| 部分管线洞口封堵    | C20 微膨胀细石混凝土                 | 1M <sup>2</sup> |  |
|             |                              |                 |  |



地面硬底化结构断面 1:25



管道基础及回填要求（一） 1:10

破除砼地面示意图 1:20

破除砼地面说明：  
1、本图为施工参考示意图，H=管道埋深—300；  
2、为保证槽底土壤不被扰动或破坏，在用机械挖土时，要防止超挖，挖至离设计标高200—300mm时用人工开挖，捡平，尽量避免超挖现象。若有超挖，应将扰动部分清除，并必须用粗砂或石粉回填，并用平板振压器振实；  
3、破除位置需设置警示桩，围挡后进行破除施工；  
4、沟槽开挖应随挖随安装，及时回填压实，以免下雨造成塌方。深度较深的沟槽底如遇有地下水应设置排水沟，并及时用抽水机抽出积水坑的积水，以免造成基底受雨水浸泡。



中誉恒信工程咨询有限公司  
ZHONGYU HENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

|                   |    |
|-------------------|----|
| 建筑行业（建筑工程）        | 甲级 |
| 城乡规划编制            | 乙级 |
| 市政行业（排水 给水 道路 桥梁） | 乙级 |
| 风景园林工程设计专项        | 乙级 |
| 人防工程              | 乙级 |
| 工程勘察专业类           | 乙级 |
| 农林行业              | 乙级 |

联系电话：0371-58576067  
备 注：

|       |     |     |  |
|-------|-----|-----|--|
| 设计签字栏 |     |     |  |
| 审 定 人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 审 核 人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 项目负责人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 专业负责人 | 叶 飞 | 叶 飞 |  |
| 校 对 人 | 石 哲 | 石 哲 |  |
| 设 计 人 | 周 博 | 周 博 |  |
| 制 图 人 | 周 博 | 周 博 |  |

|     |  |     |  |
|-----|--|-----|--|
| 会签栏 |  |     |  |
| 建 筑 |  | 结 构 |  |
| 给排水 |  | 电 气 |  |
| 暖 通 |  |     |  |

建设单位

项目名称

粮食公司本部一楼大堂等墙地面维修工程

子项名称

图纸名称

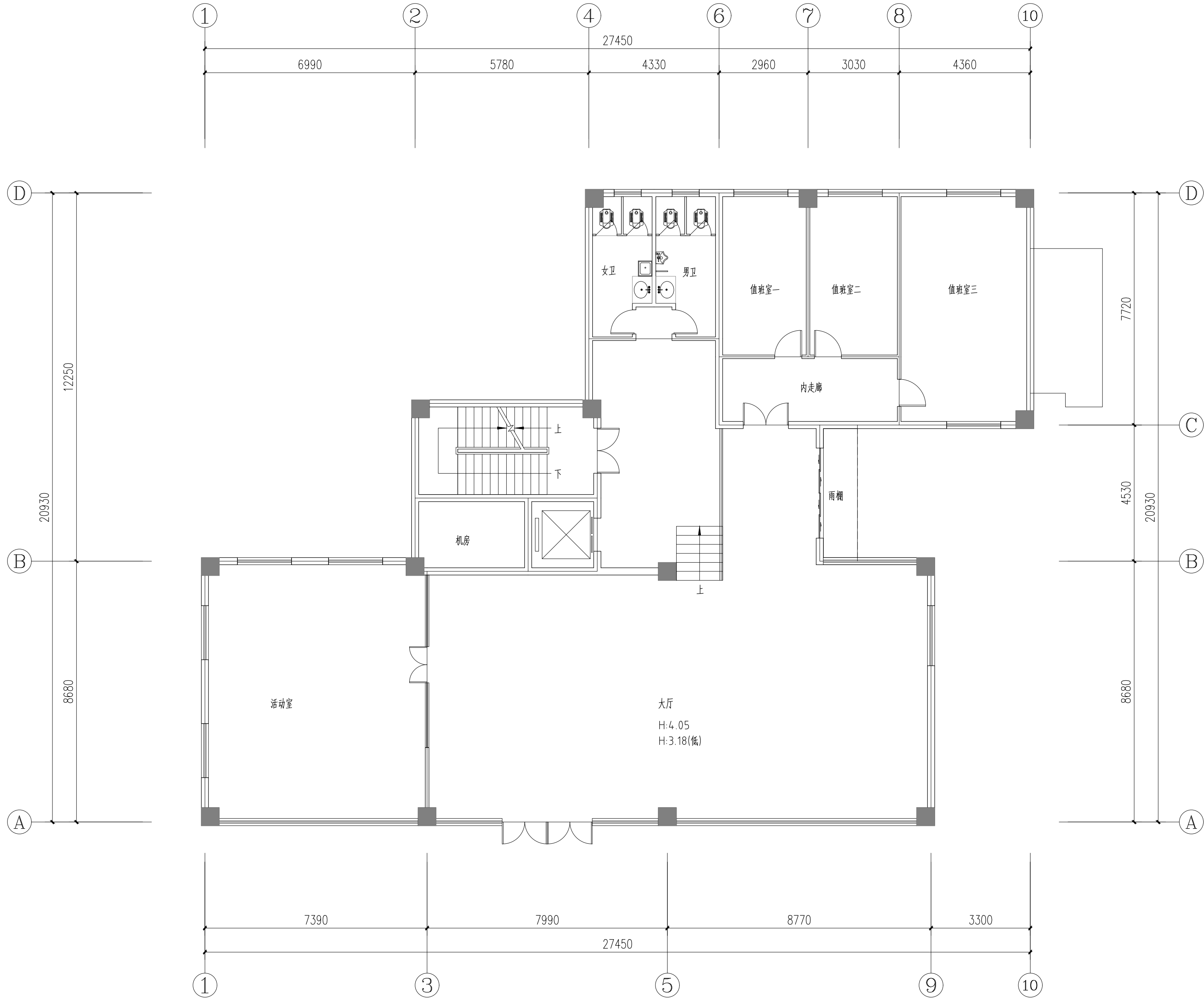
本部首层现状平面图

单位出图章

执业注册章

|      |       |     |         |
|------|-------|-----|---------|
| 工程编号 |       |     |         |
| 阶 段  | 施工图   | 图 别 | 建 筑     |
| 版 次  | A     | 日 期 | 2026.06 |
| 比 例  | 1:100 | 图 号 | PM-01   |

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



本部首层现状平面图 1:100



中誉恒信工程咨询有限公司  
ZHONGYU HENGXIN ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

|                   |    |
|-------------------|----|
| 建筑行业（建筑工程）        | 甲级 |
| 城乡规划编制            | 乙级 |
| 市政行业（排水 给水 道路 桥梁） | 乙级 |
| 风景园林工程设计专项        | 乙级 |
| 人防工程              | 乙级 |
| 工程勘察专业类           | 乙级 |
| 农林行业              | 乙级 |

联系电话：0371-58576067  
备 注：

|       |     |     |  |
|-------|-----|-----|--|
| 设计签字栏 |     |     |  |
| 审 定 人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 审 核 人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 项目负责人 | 殷建平 | 殷建平 |  |
| 专业负责人 | 叶 飞 | 叶 飞 |  |
| 校 对 人 | 石 哲 | 石 哲 |  |
| 设 计 人 | 周 博 | 周 博 |  |
| 制 图 人 | 周 博 | 周 博 |  |

|     |  |     |  |
|-----|--|-----|--|
| 会签栏 |  |     |  |
| 建 筑 |  | 结 构 |  |
| 给排水 |  | 电 气 |  |
| 暖 通 |  |     |  |

建设单位

项目名称

粮食公司本部一楼大堂等墙地面维修工程

子项名称

图纸名称

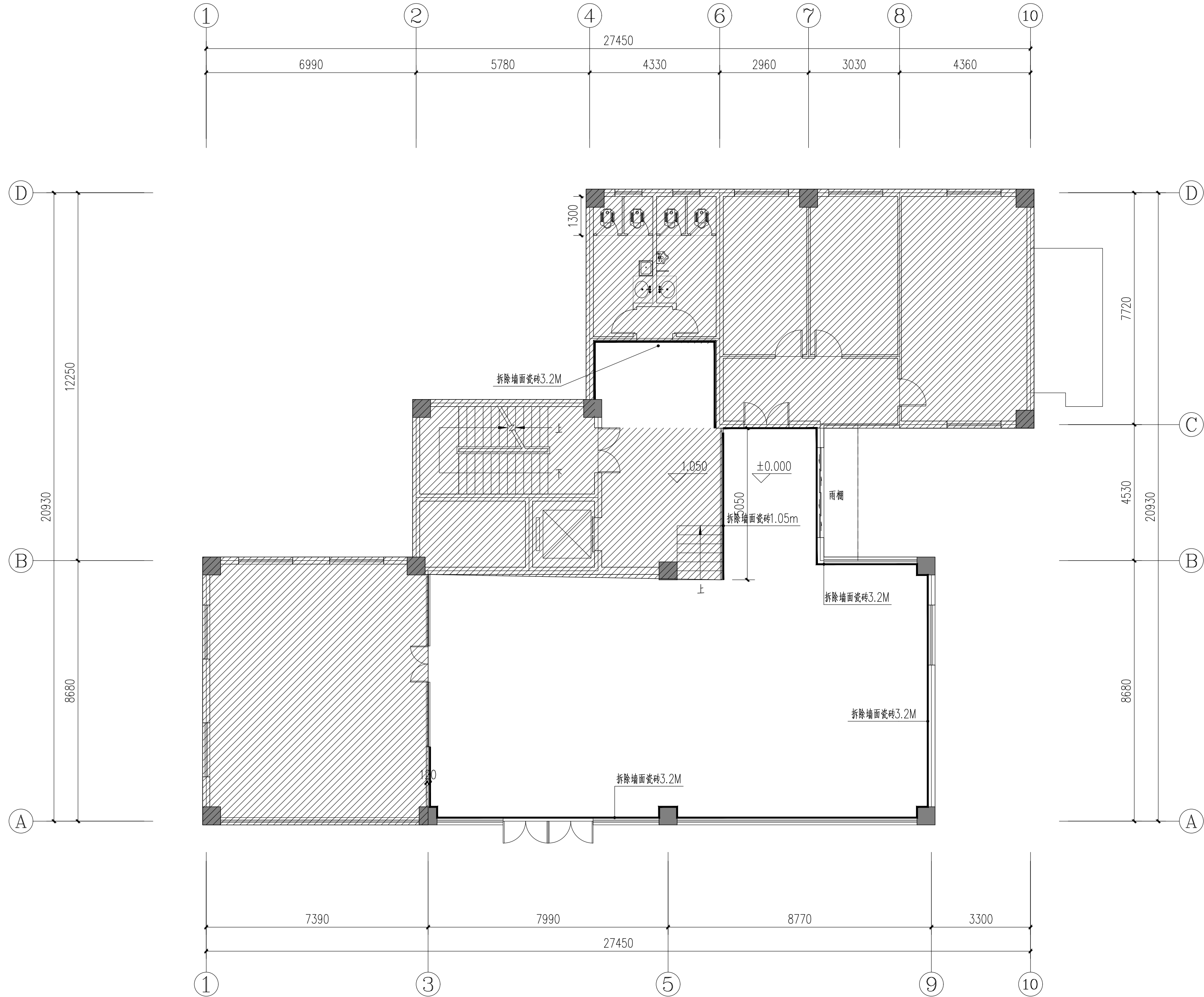
本部首层拆除平面图

单位出图章

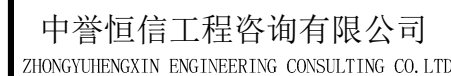
执业注册章

|      |       |     |         |
|------|-------|-----|---------|
| 工程编号 |       |     |         |
| 阶 段  | 施工图   | 图 别 | 建 筑     |
| 版 次  | A     | 日 期 | 2026.06 |
| 比 例  | 1:100 | 图 号 | PM-02   |

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效



本部首层拆除平面图 1:100



|                   |    |
|-------------------|----|
| 建筑行业（建筑工程）        | 甲级 |
| 城乡规划编制            | 乙级 |
| 市政行业（排水 给水 道路 桥梁） | 乙级 |
| 风景园林工程设计专项        | 乙级 |
| 人防工程              | 乙级 |
| 工程勘察专业类           | 乙级 |
| 农林行业              | 乙级 |

联系电话: 0371-58576067  
备 注:

|       |     |     |  |
|-------|-----|-----|--|
| 设计签字栏 |     |     |  |
| 审 定 人 | 原建平 | 原建平 |  |
| 审 核 人 | 原建平 | 原建平 |  |
| 项目负责人 | 原建平 | 原建平 |  |
|       |     |     |  |
| 专业负责人 | 叶 飞 | 叶飞  |  |
| 校 对 人 | 石 哲 | 石哲  |  |
| 设 计 人 | 周 博 | 周博  |  |
| 制 图 人 | 周 博 | 周博  |  |

|     |  |  |     |  |  |
|-----|--|--|-----|--|--|
| 会签栏 |  |  |     |  |  |
| 建 筑 |  |  | 结 构 |  |  |
| 给排水 |  |  | 电 气 |  |  |
| 暖 通 |  |  |     |  |  |

|      |  |
|------|--|
| 建设单位 |  |
|------|--|

|      |  |
|------|--|
| 项目名称 |  |
|------|--|

粮食公司本部一楼大堂等墙地面维修工程

| 子项名称     | 子项内容       | 子项数量 | 子项金额       | 子项备注       |
|----------|------------|------|------------|------------|
| 1.1.1.1  | 1.1.1.1.1  | 1    | 1.1.1.1.1  | 1.1.1.1.1  |
| 1.1.1.2  | 1.1.1.2.1  | 1    | 1.1.1.2.1  | 1.1.1.2.1  |
| 1.1.1.3  | 1.1.1.3.1  | 1    | 1.1.1.3.1  | 1.1.1.3.1  |
| 1.1.1.4  | 1.1.1.4.1  | 1    | 1.1.1.4.1  | 1.1.1.4.1  |
| 1.1.1.5  | 1.1.1.5.1  | 1    | 1.1.1.5.1  | 1.1.1.5.1  |
| 1.1.1.6  | 1.1.1.6.1  | 1    | 1.1.1.6.1  | 1.1.1.6.1  |
| 1.1.1.7  | 1.1.1.7.1  | 1    | 1.1.1.7.1  | 1.1.1.7.1  |
| 1.1.1.8  | 1.1.1.8.1  | 1    | 1.1.1.8.1  | 1.1.1.8.1  |
| 1.1.1.9  | 1.1.1.9.1  | 1    | 1.1.1.9.1  | 1.1.1.9.1  |
| 1.1.1.10 | 1.1.1.10.1 | 1    | 1.1.1.10.1 | 1.1.1.10.1 |
| 1.1.1.11 | 1.1.1.11.1 | 1    | 1.1.1.11.1 | 1.1.1.11.1 |
| 1.1.1.12 | 1.1.1.12.1 | 1    | 1.1.1.12.1 | 1.1.1.12.1 |
| 1.1.1.13 | 1.1.1.13.1 | 1    | 1.1.1.13.1 | 1.1.1.13.1 |
| 1.1.1.14 | 1.1.1.14.1 | 1    | 1.1.1.14.1 | 1.1.1.14.1 |
| 1.1.1.15 | 1.1.1.15.1 | 1    | 1.1.1.15.1 | 1.1.1.15.1 |
| 1.1.1.16 | 1.1.1.16.1 | 1    | 1.1.1.16.1 | 1.1.1.16.1 |
| 1.1.1.17 | 1.1.1.17.1 | 1    | 1.1.1.17.1 | 1.1.1.17.1 |
| 1.1.1.18 | 1.1.1.18.1 | 1    | 1.1.1.18.1 | 1.1.1.18.1 |
| 1.1.1.19 | 1.1.1.19.1 | 1    | 1.1.1.19.1 | 1.1.1.19.1 |
| 1.1.1.20 | 1.1.1.20.1 | 1    | 1.1.1.20.1 | 1.1.1.20.1 |
| 1.1.1.21 | 1.1.1.21.1 | 1    | 1.1.1.21.1 | 1.1.1.21.1 |
| 1.1.1.22 | 1.1.1.22.1 | 1    | 1.1.1.22.1 | 1.1.1.22.1 |
| 1.1.1.23 | 1.1.1.23.1 | 1    | 1.1.1.23.1 | 1.1.1.23.1 |
| 1.1.1.24 | 1.1.1.24.1 | 1    | 1.1.1.24.1 | 1.1.1.24.1 |
| 1.1.1.25 | 1.1.1.25.1 | 1    | 1.1.1.25.1 | 1.1.1.25.1 |
| 1.1.1.26 | 1.1.1.26.1 | 1    | 1.1.1.26.1 | 1.1.1.26.1 |
| 1.1.1.27 | 1.1.1.27.1 | 1    | 1.1.1.27.1 | 1.1.1.27.1 |
| 1.1.1.28 | 1.1.1.28.1 | 1    | 1.1.1.28.1 | 1.1.1.28.1 |
| 1.1.1.29 | 1.1.1.29.1 | 1    | 1.1.1.29.1 | 1.1.1.29.1 |
| 1.1.1.30 | 1.1.1.30.1 | 1    | 1.1.1.30.1 | 1.1.1.30.1 |
| 1.1.1.31 | 1.1.1.31.1 | 1    | 1.1.1.31.1 | 1.1.1.31.1 |
| 1.1.1.32 | 1.1.1.32.1 | 1    | 1.1.1.32.1 | 1.1.1.32.1 |
| 1.1.1.33 | 1.1.1.33.1 | 1    | 1.1.1.33.1 | 1.1.1.33.1 |
| 1.1.1.34 | 1.1.1.34.1 | 1    | 1.1.1.34.1 | 1.1.1.34.1 |
| 1.1.1.35 | 1.1.1.35.1 | 1    | 1.1.1.35.1 | 1.1.1.35.1 |
| 1.1.1.36 | 1.1.1.36.1 | 1    | 1.1.1.36.1 | 1.1.1.36.1 |
| 1.1.1.37 | 1.1.1.37.1 | 1    | 1.1.1.37.1 | 1.1.1.37.1 |
| 1.1.1.38 | 1.1.1.38.1 | 1    | 1.1.1.38.1 | 1.1.1.38.1 |
| 1.1.1.39 | 1.1.1.39.1 | 1    | 1.1.1.39.1 | 1.1.1.39.1 |
| 1.1.1.40 | 1.1.1.40.1 | 1    | 1.1.1.40.1 | 1.1.1.40.1 |
| 1.1.1.41 | 1.1.1.41.1 | 1    | 1.1.1.41.1 | 1.1.1.41.1 |
| 1.1.1.42 | 1.1.1.42.1 | 1    | 1.1.1.42.1 | 1.1.1.42.1 |
| 1.1.1.43 | 1.1.1.43.1 | 1    | 1.1.1.43.1 | 1.1.1.43.1 |
| 1.1.1.44 | 1.1.1.44.1 | 1    | 1.1.1.44.1 | 1.1.1.44.1 |
| 1.1.1.45 | 1.1.1.45.1 | 1    | 1.1.1.45.1 | 1.1.1.45.1 |
| 1.1.1.46 | 1.1.1.46.1 | 1    | 1.1.1.46.1 | 1.1.1.46.1 |
| 1.1.1.47 | 1.1.1.47.1 | 1    | 1.1.1.47.1 | 1.1.1.47.1 |
| 1.1.1.48 | 1.1.1.48.1 | 1    | 1.1.1.48.1 | 1.1.1.48.1 |
| 1.1.1.49 | 1.1.1.49.1 | 1    | 1.1.1.49.1 | 1.1.1.49.1 |
| 1.1.1.50 | 1.1.1.50.1 | 1    | 1.1.1.50.1 | 1.1.1.50.1 |
| 1.1.1.51 | 1.1.1.51.1 | 1    | 1.1.1.51.1 | 1.1.1.51.1 |
| 1.1.1.52 | 1.1.1.52.1 | 1    | 1.1.1.52.1 | 1.1.1.52.1 |
| 1.1.1.53 | 1.1.1.53.1 | 1    | 1.1.1.53.1 | 1.1.1.53.1 |
| 1.1.1.54 | 1.1.1.54.1 | 1    |            |            |

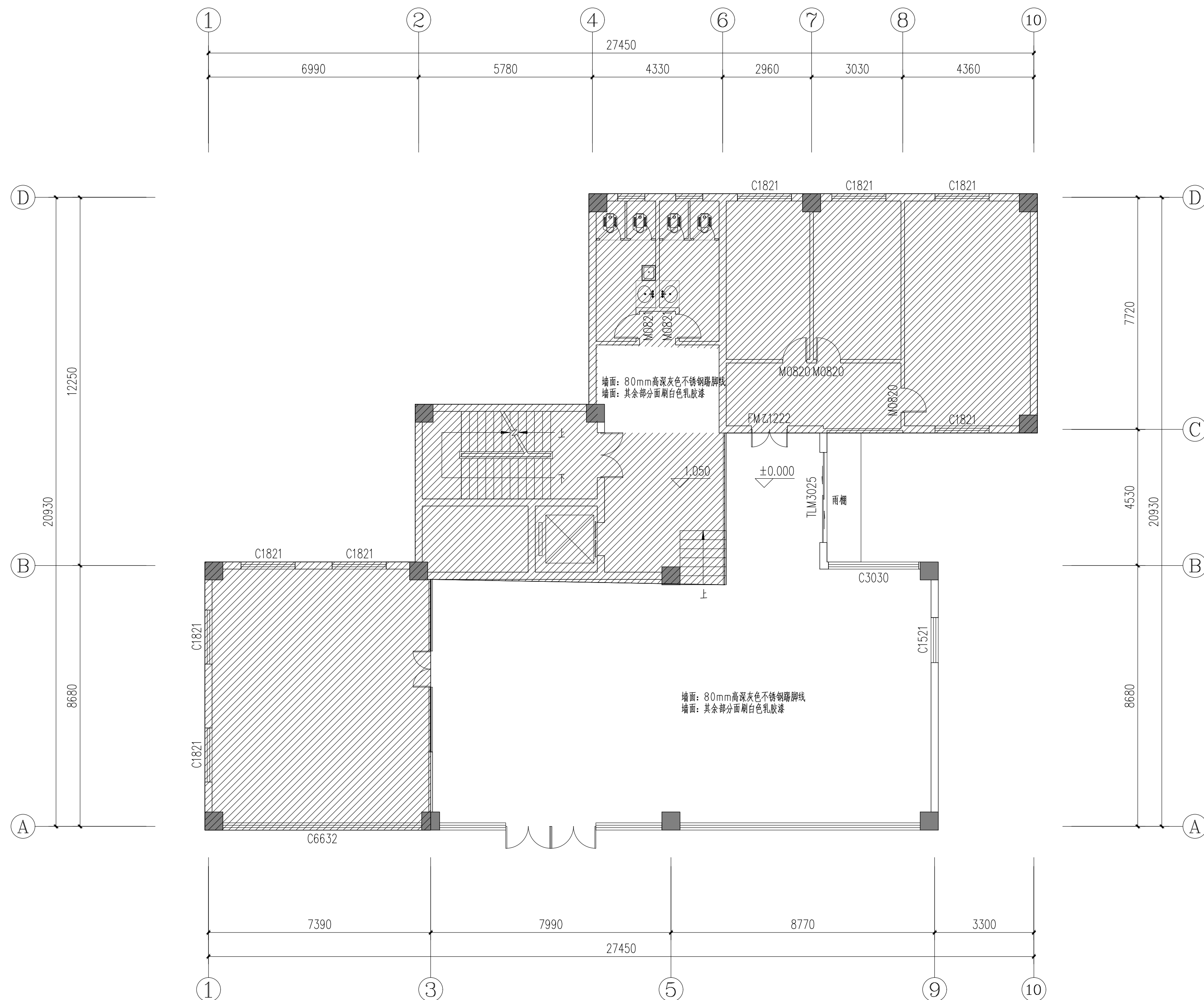
|         |  |
|---------|--|
| 图 纸 名 称 |  |
|---------|--|

本部首层新建平面图

单位出图章

执业注册章

|      |       |     |         |
|------|-------|-----|---------|
| 工程编号 |       |     |         |
| 阶 段  | 施工图   | 图 别 | 建 筑     |
| 版 次  | A     | 日 期 | 2026.06 |
| 比 例  | 1:100 | 图 号 | PM-03   |



本部首层新建平面图 1:100

图纸未加盖本院出图章及设计注册章无效