



**鸿大(深圳)项目管理有限公司**  
HONGDA (SHENZHEN) PROJECT MANAGEMENT CO., LTD

## 工程造价预算书

工程名称: 深圳市龙华区同胜学校附属富隆苑幼儿园外墙与门头  
改造工程预算编制服务项目

建设单位: 深圳市龙华区同胜学校附属富隆苑幼儿园

预算造价: 364472.83 元

大写金额: 叁拾陆万肆仟肆佰柒拾贰元捌角叁分

编制单位: 鸿大(深圳)项目管理有限公司

资格证号: 乙级 212044020767

编制人签字:



复核人签字:



资格证号: 建[造]14214400013620

负责人签字:



资格证号: 建[造]11204400013622

编制日期:



# 编制说明

深圳市龙华区同胜学校附属富隆苑幼儿园：

我公司接受贵校委托，遵循客观公正、实事求是的原则，对“深圳市龙华区同胜学校附属富隆苑幼儿园外墙与门头改造工程预算编制服务项目”项目进行了预算编制，本次编制是在贵校提供的相关资料基础上进行的，贵校对提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将编制情况报告如下：

## 一、项目概况

### （一）项目内容：

本项目整改的主要内容为幼儿园外墙涂料刷新与大门改造更新等。

（二）实施地点：深圳市龙华区同胜学校附属富隆苑幼儿园

（三）建设单位：深圳市龙华区同胜学校附属富隆苑幼儿园

## 二、编制依据

### （一）送编资料

1. 委托单位提供的相关资料。

### （二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；
2. 《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》；
3. 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》；
4. 《深圳市安装工程（2013（2014机械））》；
5. 《深圳市装饰工程（2013（2014机械））》；

6. 《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》；
7. 《深圳市市政维修工程消耗量标准（2007）（2014 机械）》；
8. 《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）（2014 机械）》；
9. 《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》。

### （三）取费标准

取费：企业管理费、利润、安全文明施工措施费、规费、税金按照深建价【2018】25号文计取，其中企业管理费、利润、安全文明施工措施费、规费执行推荐费率，税金按最新营改增取费标准。

### （四）人工单价

根据《深圳市建设工程价格信息 2024 年第 1 月》人工工日执行。

### （五）材料价格

执行《深圳市建设工程价格信息2024年第1月》，信息价没有的材料价格参考市场价。





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳市龙华区同胜学校附属富隆苑幼儿园外墙

与门头改造工程预算编制服务项目

标段:

第1页 共1页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额(元)   |           |          |
|------|--------------|----------|--|----------------|--------|---------|-----------|----------|
|      |              |          |  |                |        | 综合单价    | 合价        | 材料设备暂估合价 |
|      |              | 分部工程     |  |                |        |         |           |          |
| 1    | 011611005001 | 其他金属构件拆除 | 1、保护性拆除原有大门  | m              | 16.18  | 108.48  | 1755.21   |          |
| 2    | 011608001001 | 铲除油漆面    | 1、铲除原有外墙油漆面  | m <sup>2</sup> | 666.88 | 7.30    | 4868.22   |          |
| 3    | 010802001001 | 铁艺大门     | 1、原大门做氟碳漆  | 樘              | 1      | 1842.22 | 1842.22   |          |
| 4    | 011507001001 | 幼儿园造型大门  | 1、100×100×5铝方通做氟碳漆<br>2、50×50×5方通镀锌做氟碳漆<br>3、80×60×5通长镀锌通镀锌做氟碳漆<br>4、200×200×5方通镀锌做氟碳漆<br>5、400×200×5方通镀锌做氟碳漆<br>6、外包3mm厚深咖啡色铝单板<br>7、5mm软木皮 | m <sup>2</sup> | 49.58  | 2035.68 | 100929.01 |          |
| 5    | 011407001001 | 墙面喷刷涂料   | 1、墙、柱面基层处理 界面处理剂<br>2、墙、柱面挂网 贴玻纤网格布<br>3、聚合物水泥防水涂料 立面 2.0mm厚<br>4、满刮腻子二遍、打磨、刷底漆、白色真石漆、罩面漆等   | m <sup>2</sup> | 666.88 | 201.22  | 134189.59 |          |
| 6    | 050307007001 | 花槽       | 1、防腐木花槽  | m              | 3.80   | 461.71  | 1754.50   |          |
| 7    | 010808004002 | 空调铝框     | 1.3mm厚铝单板,专业铆钉固定,耐候胶密封;<br>2.40×40镀锌方通   | m              | 42.64  | 985.18  | 42008.08  |          |
| 8    | 030412004001 | 装饰灯      | 1、15W筒灯(色温4000K)   | 套              | 5      | 299.90  | 1499.50   |          |
| 9    | 030412004002 | 装饰灯      | 1、8W射灯(色温4000K)  | 套              | 4      | 180.21  | 720.84    |          |
| 10   | 030412001001 | 普通灯具     | 1、地灯安装   | 套              | 3      | 354.10  | 1062.30   |          |
| 11   | 030411001001 | 配管       | 1、刚性阻燃管外径(mm以内) 25   | m              | 60.00  | 18.54   | 1112.40   |          |
| 12   | 030411004001 | 配线       | 1、照明线路敷设(铜芯)导线截面(mm <sup>2</sup> 以内) 2.5   | m              | 120.00 | 4.62    | 554.40    |          |
|      |              | 分部小计     |  |                |        |         | 292296.27 |          |
|      |              |          |  |                |        |         |           |          |
|      |              |          |  |                |        |         |           |          |
|      |              |          |  |                |        |         |           |          |
| 本页小计 |              |          |  |                |        |         | 292296.27 |          |
| 合 计  |              |          |  |                |        |         | 292296.27 |          |







