

梅林一村九区火灾自动报警系统改造工程
(项目编号: YG25ZG0018333)

定 标 报 告

(直接票决法)

招标人: 深圳市万厦居业有限公司梅林一村管理处

招标代理机构: 深圳交易咨询集团有限公司

采购交易系统: 深圳阳光采购平台

日期: 2025 年 12 月 29 日

| | | | | |
|------------------------|---|-----------------|-----|----|
| 定标地点 | 深圳市南山区沙河西路 3185 号南山智谷产业园 A 座 4 楼 408 会议室 | | | |
| 定标时间 | 2025 年 12 月 29 日 | | | |
| 中标候选人名单及 得票(第 1 大轮) | 编号 | 投标单位 | 得票数 | 排名 |
| | A | 深圳市金灿消防装饰工程有限公司 | 2 | 2 |
| | B | 检安建设(广东)股份有限公司 | 0 | - |
| | C | 深圳市兴安消防工程有限公司 | 3 | 1 |
| | D | 深圳市益信建设工程有限公司 | 1 | 3 |
| | E | 广州海恒机电工程有限公司 | 0 | - |
| | F | 广东华鸿泰建筑工程有限公司 | 0 | - |
| | G | 深圳市德勤建工集团有限公司 | 1 | 3 |
| | H | 深圳市诚艺建设工程有限公司 | 0 | - |
| | I | 深圳汇安消防设施工程有限公司 | 0 | - |
| 中标候选人名单及 得票(第 2 大轮) | 编号 | 投标单位 | 得票数 | 排名 |
| | A | 深圳市金灿消防装饰工程有限公司 | 2 | 2 |
| | C | 深圳市兴安消防工程有限公司 | 5 | 1 |
| 定标委员会组成及 名单 | 由招标人的董事会成员、监事会成员、单位领导班子成员、中层干部、本项目主要管理人员等组成,共 7 人组成定标委员会,各成员名单详见附件。 | | | |
| 中标人 | 深圳市兴安消防工程有限公司 | | | |
| 中标金额 | 1874969.96 元 | | | |
| 工期 | 60 日历天 | | | |
| 其他说明 | / | | | |

| | |
|------|--|
| 成员签名 | |
| | |

| | |
|--------|--|
| 项目编号 | YG25ZG0018333 |
| 项目名称 | 梅林一村九区火灾自动报警系统改造工程 |
| 招标人 | 深圳市万厦居业有限公司梅林一村管理处 |
| 招标代理机构 | 深圳交易咨询集团有限公司 |
| 项目基本情况 | <p>由深圳市万厦居业有限公司梅林一村管理处出资的梅林一村九区火灾自动报警系统改造工程（项目编号：YG25ZG0018333），已委托深圳交易咨询集团有限公司进行公开招标。本项目采用评定分离，定性评审法（直接票决）。</p> <p>1、由评标委员会根据招标文件中的评审内容和评审指引，对各投标人的投标文件进行综合评审。</p> <p>2、对通过初步评审的投标人的投标文件，由评标委员会根据招标文件要求进行定性评审，并推荐通过评审的投标人为中标候选人。推荐的中标候选人排名不分先后。</p> <p>3、招标人从定标委员会备选名单中随机抽取组成 <u>7</u> 人的定标委员会，并推选 [REDACTED] 为定标组长。定标委员会备选名单由招标人的董事会成员、监事会成员、单位领导班子成员、中层干部、本项目主要管理人员等组成。</p> |
| 定标方法 | <p>直接票决定标：</p> <p>投票规则：定标委员会成员在评标委员会推荐的 <u>9</u> 名中标候选人中，在各自的选票上填写 <u>1</u> 名推荐中标的投标人名称和编号。填写完成后，收集所有选票并进行唱票和计票。</p> <p>计票规则：根据得票数的多少进行排名，推荐得票数最多的 1 名投标人为中标人。</p> <p>投票结果中排序出现并列情形的，在不影响票决家数总数的情况下不须再次投票，投票结果中并列排序影响到结果时，对影响投票数量及结果的并列投标人，定标委员会进行再次投标，直至确定最终 1 名中标人。</p> |