



深圳市中粤项目管理有限公司

Shenzhen Zhongyue Project Management Co., Ltd

工程预算审核书

中粤-[2025]

工程名称: 2025 年扩班教室及办公室工程

建设单位: 深圳市龙华区观湖外国语学校

送审金额: 695109.35 元 核减金额: 2081.96 元

审核金额: 693027.39 元 核减率: 0.3 %

大写: 陆拾玖万叁仟零贰拾柒元叁角玖分

编制人:



复核人:



批准人:

陈艳

编制单位: 深圳市中粤项目管理有限公司

编制日期: 年 月 日



预算审核说明

一、工程概况：

- 1、项目名称：2025 年扩班教室及办公室工程
- 2、建设单位：深圳市龙华区观湖外国语学校
- 3、本工程工作内容包括一层教室、一层教师办公室、四层教室、四层教师办公室以及四层值班室的拆除工程、楼地面工程、墙柱面工程、天棚面工程以及机电工程 etc 部分。

二、编制依据：

- 1、委托方提供的《2025 年扩班教室及办公室工程施工图》施工图纸及预算送审清单；
- 2、设计单位回复的相关图纸答疑。

三、计价依据：

- 1、清单执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范；
- 2、定额执行《深圳市房屋修缮工程消耗量标准（2024）》、《深圳市装饰工程消耗量标准（2025）》及《深圳市安装工程消耗量标准(2025)》；
- 3、取费标准执行《深圳市建设工程计价费率标准（2023）》；
- 4、人工费、材料价执行深圳建设工程价格信息 2025 年 05 月价格，信息价没有的按市场询价

四、其他说明：

- 1、送审金额为 695109.35 元，审核金额为 693027.39 元，核减 2081.96 元，核减率 0.3%。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程
 第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	2025年扩班教室及办公室工程-装修工程 (一层)	276277.29		6094.49	12594.33
2	2025年扩班教室及办公室工程-装修工程 (四层)	153450.61		3351.24	8602.04
3	2025年扩班教室及办公室工程-机电工程 (一层)	130660.96		2547.03	4260.25
4	2025年扩班教室及办公室工程-机电工程 (四层)	130447.98		2552.91	3772.44
	暂列金额				
	专业工程暂估价				
	专业工程结算价				
	合 计	690836.84		14545.67	29229.06

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

工程建设其他费计价表

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程 标段： 第 1 页，共 1 页

序号	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)		备注
					单价	合价	
1	勘察设计费		元				
2	工程检测费		元				
2.1	基桩检测		元				
2.2	地基基础检测		元				
2.3	锚栓（植筋）抗拔、抗剪试验		元				
2.4	钢结构探伤检测		元				
2.5	钢网架结构变形检测		元				
2.6	建筑幕墙及建筑外窗气密性、水密性、风压变形性能检测		元				
2.7	外墙饰面砖粘结强度检测		元				
2.8	建筑物沉降、变形检测		元				
2.9	室内环境质量检测		元				
2.10	智能建筑检测		元				
2.11	建筑节能检测		元				
3	其他检验费		元				
4	城市道路临时占用费		元				
5	城市道路挖掘修复费		元				
6	临时占用绿地费		元				
7	绿化补偿（赔偿）费		元				
8	工程保险费		元	1	1316.55	1316.55	(含税建安工程造价+设备及工器具购置费)×工程保险费费率(房建工程参考范围0.8~3.0‰；市政工程参考范围1.0~7.0‰；轨道交通与综合管廊工程参考范围1.2~9.0‰；详见《深圳市建设工程计价费率标准(2023)》)
9	弃土场受纳处置费		元	34.96	25	874	深建价[2013]3号
10	其他费		元				
合 计						2190.55	

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程-装修工程(一层) 标段: 2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中： 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	244046.19	
1.1	教室	203661.24	
1.2	教师办公室	40384.95	
2	措施项目费	10597.71	
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		
2.2	安全文明施工措施费	6094.49	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费	4503.22	
3	其他项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	12594.33	
5	不含税建安工程造价	267238.23	
6	应纳税费	9039.06	
6.1	增值税应纳税额	8070.59	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	968.47	
含税建安工程造价=5+6		276277.29	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		教室						
		拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除600*600*12mm地面砖, 厚度100mm 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	156.54	36.49	5712.14	
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除夹板打底造型, 高度3200mm 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	25.6	28.24	722.94	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:综合考虑 3. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	16.93	115.39	1953.55	
		分部小计					8388.63	
		砌筑工程						
4	010402001001	砌块墙	1. 砌块材料及规格:加建200厚轻质砖墙, 高度600mm 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	1.92	739.15	1419.17	
5	011201001001	墙面一般抹灰	1. 新建砖砌墙体需用15厚水泥砂浆双面批荡 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	19.2	28.41	545.47	
6	011201B002001	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网	1. 新旧墙衔接阴角处需用玻纤网+抗裂砂浆找平层直角边长300mm 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	9.6	73.32	703.87	
		分部小计					2668.51	
		楼地面工程						
7	011101001001	金刚砂地面	1. 专用养护剂 2. 第二道2厚金刚砂, 专用抹平机抹平 3. 40厚C25细石混凝土, 第一道3厚金刚砂, 专用抹平机抹平 4. 40厚1:2.5水泥砂浆掺入5%的防水剂 5. 20厚素水泥浆结合层一遍 6. 刷专用界面剂一遍 7. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	156.54	172.63	27023.5	
		分部小计					27023.5	
本页小计							38080.64	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		墙柱面工程						
8	011406001001	墙面乳胶漆	1. 油漆材料:刷环保型面漆二遍 2. 油漆材料:刷环保型底漆一遍 3. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 4. 基层材料:刷专用界面剂一遍 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	159.32	67.43	10742.95	
9	011204003001	墙面护墙板	1. 面层材料及规格:3mm木饰面 2. 基层材料及规格:9mm阻燃夹板打底 3. 收边条材料及规格:1.2厚304香槟金不锈钢 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	68.48	256.03	17532.93	
		分部小计					28275.88	
		天棚面工程						
10	011302001001	铝扣板吊顶	1. 面层材料及规格:600*600*1.2冲孔铝扣板 2. 龙骨材料及规格:主龙骨(CS60*27*1.2)@<1200mm,次龙骨(CB60*27*0.6)@<400mm 3. 吊杆材料及规格:直径8热镀锌吊杆@<1200mm 4. 满足招标文件、设计图	m2	146.04	247.47	36140.52	
11	011302001003	天棚转换层	1. 转换层竖向材料:竖向L50*50*5mm热镀锌角钢,吊杆与角钢满焊固定两遍防火涂料 2. 转换层横向材料:横向L50*50*5mm热镀锌角钢,角钢与角钢螺栓固定,M8*100mm热镀锌膨胀螺栓 3. 转换层斜撑材料:角钢与角钢满焊固定,两遍防火涂料 4. 满足招标文件、设计图	m2	146.04	185.86	27142.99	
本页小计							91559.39	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	011302001002	石膏板吊顶-01	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9.5 厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘 阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30 阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图 纸及相关规范要求	m2	6.02	448.36	2699.13	
13	011302001007	石膏板吊顶-02	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9.5 厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘 阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30 阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图 纸及相关规范要求	m2	4.48	367.24	1645.24	
		分部小计					67627.88	
		门窗工程						
14	010802003002	钢质防火门	1. 门代号:M-01 成品甲级 防火门(带观察窗) 2. 门规格:1100*2500mm 3. 含制作安装所需一切费 用 4. 满足招标文件、设计图 纸及相关规范要求	樘	4	2655.9	10623.6	
15	010807001001	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C-01 成品铝合 金推拉窗 2. 窗规格:1550*1340mm 3. 玻璃材料:6厚无色透明 玻璃 4. 含制作安装所需一切费 用 5. 满足招标文件、设计图 纸及相关规范要求	樘	4	1172.28	4689.12	
16	010807001002	铝合金窗	1. 窗代号及规格:铝合金窗 7500*3270mm 2. 窗材料:铝合金窗采用90 系列,8厚无色透明玻璃, 型材厚为1.4 3. 含制作安装所需一切费 用 4. 满足招标文件、设计图 纸及相关规范要求	樘	2	17307.93	34615.86	
		分部小计					49928.58	
		家具工程						
本页小计							54272.95	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
17	011501B002001	书包柜	1. 柜规格:4440*450*1180(长*宽*高) 2. 柜体材料:12mm阻燃夹板双面贴3mm木饰面柜体 3. 背板材料:9mm阻燃夹板面贴3mm木饰面背板 4. 含制作安装所需一切费用 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	2	9874.13	19748.26	
		分部小计					19748.26	
		分部小计					203661.24	
		教师办公室						
		楼地面工程						
18	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料及规格:1200*600*12抛光砖 2. 结合层材料及规格:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 找平层材料及规格:30厚M15水泥砂浆找平层 4. 基础清洁处理 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	41.61	198.21	8247.52	
19	011102001001	门槛石	1. 面层材料及规格:20mm厚黑白根门槛石 2. 结合层材料及规格:20mm厚素水泥一道 3. 找平层材料及规格:40mm厚M15水泥砂浆找平层 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	0.22	499.08	109.8	
20	011105006001	金属踢脚线	1. 面层材料及规格:60mm高1.2mm厚304黑色不锈钢饰面 2. 结合层材料及规格:2厚中性硅酮胶 3. 基层材料及规格:12厚阻燃板打底 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	21.25	35.17	747.36	
		分部小计					9104.68	
		墙柱面工程						
本页小计							28852.94	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
21	011406001002	墙面乳胶漆	1. 油漆材料:刷环保型面漆二遍 2. 油漆材料:刷环保型底漆一遍 3. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 4. 基层材料:刷专用界面剂一遍 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	83.39	67.43	5622.99	
		分部小计					5622.99	
		天棚面工程						
22	011302001004	铝扣板吊顶	1. 面层材料及规格:600*600*1.2冲孔铝扣板 2. 龙骨材料及规格:主龙骨(CS60*27*1.2)@<1200mm,次龙骨(CB60*27*0.6)@<400mm 3. 吊杆材料及规格:直径8热镀锌吊杆@<1200mm 4. 满足招标文件、设计图	m2	41.61	247.47	10297.23	
23	011302001006	天棚转换层	1. 转换层竖向材料:竖向L50*50*5mm热镀锌角钢,吊杆与角钢满焊固定两遍防火涂料 2. 转换层横向材料:横向L50*50*5mm热镀锌角钢,角钢与角钢螺栓固定,M8*100mm热镀锌膨胀螺栓 3. 转换层斜撑材料:角钢与角钢满焊固定,两遍防火涂料 4. 满足招标文件、设计图	m2	41.61	185.76	7729.47	
24	011302001008	石膏板吊顶-02	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9.5厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	0.8	367.24	293.79	
		分部小计					18320.49	
		门窗工程						
本页小计							23943.48	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
25	010802003001	钢质防火门	1. 门代号:M-01 成品甲级防火门（带观察窗） 2. 门规格:1100*2500mm 3. 含制作安装所需一切费用 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	1	2655.9	2655.9	
26	010807001003	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C-01 成品铝合金推拉窗 2. 窗规格:1550*1340mm 3. 玻璃材料:6厚无色透明玻璃 4. 含制作安装所需一切费用 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	1	1173.7	1173.7	
		分部小计					3829.6	
		家具工程						
27	011501B002002	水吧台	1. 柜规格:1610*600*900（长*宽*高） 2. 柜台材料:20厚黑金沙大理石、12mm阻燃夹板双面贴3mm木饰面 3. 柜门材料:12mm阻燃夹板双面贴3mm木饰面柜门 4. 背板材料:12mm阻燃夹板单面贴3mm木饰面 5. 基座材料:60*40mm木方结构@400mm、40*15mm阻燃板条调平层@300 6. 成品合页 7. 含制作安装所需一切费用 8. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	1	3507.19	3507.19	
		分部小计					3507.19	
		分部小计					40384.95	
本页小计							7336.79	
合 计							244046.19	

措施项目清单与计价汇总表

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程-装修工程(一层)	标段: 2025年扩班教室及办公室工程
--------------------------------	---------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程 标段: 2025年扩班教室及办公室
-装修工程(一层) 工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		脚手架费		项			4503.22
1.1	011701B00500	活动脚手架	1.使用部位：墙柱面砌筑及装饰 2.搭设高度： $6 < H \leq 8m$ 3.满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m ²	312.22	7.21	2251.11
1.1.1	020007-6	铝合金平台式活动脚手架 作业高度H(m) $6 < H \leq 8$ 内墙面装饰		100m ²	3.1222	721.06	2251.11
1.2	011701B00500	活动脚手架	1.使用部位：天棚面装饰 2.搭设高度： $6 < H \leq 8m$ 3.满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m ²	198.95	11.32	2252.11
1.2.1	020007-8	铝合金平台式活动脚手架 作业高度H(m) $6 < H \leq 8$ 天棚面装饰		100m ²	1.9895	1132.01	2252.11
本页小计							4503.22
合 计							4503.22

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程-装修工程(一层)

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程-装修工程(四层) 标段: 2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中： 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	132017.4	
1.1	教室	43309.92	
1.2	教师办公室	66789.93	
1.3	值班室	21917.55	
2	措施项目费	7810.67	
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		
2.2	安全文明施工措施费	3351.24	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费	4459.43	
3	其他项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	8602.04	
5	不含税建安工程造价	148430.11	
6	应纳税费	5020.5	
6.1	增值税应纳税额	4482.59	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	537.91	
含税建安工程造价=5+6		153450.61	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		教室						
		拆除工程						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除墙面乳胶漆, 高度4080mm 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	117.27	6.94	813.85	
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:综合考虑 3. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	5.86	115.39	676.19	
		分部小计					1490.04	
		墙柱面工程						
3	011406001001	墙面乳胶漆	1. 油漆材料:刷环保型面漆二遍 2. 油漆材料:刷环保型底漆一遍 3. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 4. 基层材料:刷专用界面剂一遍 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	56.49	67.43	3809.12	
4	011204003001	墙面护墙板	1. 面层材料及规格:3mm木饰面 2. 基层材料及规格:9mm阻燃夹板打底 3. 收边条材料及规格:1.2厚304香槟金不锈钢 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	32.61	260.93	8508.93	
		分部小计					12318.05	
		天棚面工程						
本页小计							13808.09	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
5	011302001001	铝扣板吊顶	1. 面层材料及规格:600*600*1.2冲孔铝扣板 2. 龙骨材料及规格:0.5厚金属挂片, 高120~200弹簧卡子卡挂; 挂片主龙骨, 间距600, 用吊挂件两爪钩与承载龙骨呈垂直方向联结; 挂片次龙骨, 间距75, 在挂片大龙骨上的预设开口处成垂直方向插接; U型轻钢承载龙骨CB38*12, 间距900, 用吊件与钢筋吊杆固定后找平 3. 吊杆材料及规格: φ6钢筋吊杆, 中距横向900纵向≤1200, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 4. 现浇钢筋混凝土板底预留φ8钢筋吊环(勾), 中距横向900、纵向≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环)	m2	71.05	248.62	17664.45	
6	011302001002	石膏板吊顶-01	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9.5厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	2.64	461.71	1218.91	
7	011302001005	石膏板吊顶-02	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9.5厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	1.92	376.15	722.21	
		分部小计					19605.57	
		家具工程						
本页小计							19605.57	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
8	011501B002001	书包柜	1. 柜规格:4440*450*1180 (长*宽*高) 2. 柜体材料:12mm阻燃夹板双面贴3mm木饰面柜体 3. 背板材料:9mm阻燃夹板面贴3mm木饰面背板 4. 含制作安装所需一切费用 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	1	9896.26	9896.26	
		分部小计					9896.26	
		分部小计					43309.92	
		教师办公室						
		拆除工程						
9	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除金刚砂地面, 高度80mm 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	76.77	29.37	2254.73	
10	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除墙面乳胶漆, 高度4080mm 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	120.21	6.94	834.26	
11	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:综合考虑 3. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	12.15	115.39	1401.99	
		分部小计					4490.98	
		楼地面工程						
12	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料及规格:1200*600*12抛光砖 2. 结合层材料及规格:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 找平层材料及规格:30厚M15水泥砂浆找平层 4. 基础清洁处理 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	76.14	198.21	15091.71	
13	011102001001	门槛石	1. 面层材料及规格:20mm厚黑白根门槛石 2. 结合层材料及规格:20mm厚素水泥一道 3. 找平层材料及规格:40mm厚M15水泥砂浆找平层 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	0.44	499.08	219.6	
本页小计							29698.55	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	011105006001	金属踢脚线	1. 面层材料及规格:60mm高 1.2mm厚304黑色不锈钢饰面 2. 结合层材料及规格:2厚中性硅酮胶 3. 基层材料及规格:12厚阻燃板打底 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	55.08	35.16	1936.61	
		分部小计					17247.92	
		墙柱面工程						
15	011406001002	墙面乳胶漆	1. 油漆材料:刷环保型面漆二遍 2. 油漆材料:刷环保型底漆一遍 3. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 4. 基层材料:刷专用界面剂一遍 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	143.47	67.43	9674.18	
16	011210006001	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 骨架材料:120厚U75轻钢龙骨 2. 饰面材料:12+9厚纸面石膏板 3. 隔离层材料:隔音棉 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	30.95	222.15	6875.54	
		分部小计					16549.72	
		天棚面工程						
本页小计							18486.33	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
17	011302001003	铝扣板吊顶	1. 面层材料及规格:600*600*1. 2冲孔铝扣板 2. 龙骨材料及规格:0. 5厚金属挂片, 高120~200弹簧卡子卡挂; 挂片主龙骨, 间距600, 用吊挂件两爪钩与承载龙骨呈垂直方向联结; 挂片次龙骨, 间距75, 在挂片大龙骨上的预设开口处成垂直方向插接; U型轻钢承载龙骨CB38*12, 间距900, 用吊件与钢筋吊杆固定后找平 3. 吊杆材料及规格: φ6钢筋吊杆, 中距横向900纵向≤1200, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 4. 现浇钢筋混凝土板底预留φ8钢筋吊环(勾), 中距横向900、纵向≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环)	m2	73. 35	248. 62	18236. 28	
18	011302001004	石膏板吊顶-01	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9. 5厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	2. 18	461. 71	1006. 53	
19	011302001007	石膏板吊顶-02	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9. 5厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	1. 6	376. 15	601. 84	
		分部小计					19844. 65	
		家具工程						
本页小计							19844. 65	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
20	011501B002002	水吧台	1. 柜规格:2040*600*900 (长*宽*高) 2. 柜台材料:20厚黑金沙大理石、12mm阻燃夹板双面贴3mm木饰面 3. 柜门材料:12mm阻燃夹板双面贴3mm木饰面柜门 4. 背板材料:12mm阻燃夹板单面贴3mm木饰面 5. 基座材料:60*40mm木方结构@400mm、40*15mm阻燃板条调平层@300 6. 成品合页 7. 含制作安装所需一切费用 8. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	1	4090.76	4090.76	
21	011501B002003	水吧台	1. 柜规格:2215*600*900 (长*宽*高) 2. 柜台材料:20厚黑金沙大理石、12mm阻燃夹板双面贴3mm木饰面 3. 柜门材料:12mm阻燃夹板双面贴3mm木饰面柜门 4. 背板材料:12mm阻燃夹板单面贴3mm木饰面 5. 基座材料:60*40mm木方结构@400mm、40*15mm阻燃板条调平层@300 6. 成品合页 7. 含制作安装所需一切费用 8. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	1	4565.9	4565.9	
		分部小计					8656.66	
		分部小计					66789.93	
		值班室						
		拆除工程						
22	011609001001	栏杆拆除	1. 拆除原有镀锌栏杆, 高度1100mm 2. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	12.23	36.14	441.99	
23	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:综合考虑 3. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	0.02	115.39	2.31	
		分部小计					444.3	
		楼地面工程						
本页小计							9100.96	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
24	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料及规格:1200*600*12抛光砖 2. 结合层材料及规格:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 找平层材料及规格:30厚M15水泥砂浆找平层 4. 基础清洁处理 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	33.3	198.21	6600.39	
25	011102001002	门槛石	1. 面层材料及规格:20mm厚黑白根门槛石 2. 结合层材料及规格:20mm厚素水泥一道 3. 找平层材料及规格:40mm厚M15水泥砂浆找平层 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	0.18	499.08	89.83	
26	011105006002	金属踢脚线	1. 面层材料及规格:60mm高1.2mm厚304黑色不锈钢饰面 2. 结合层材料及规格:2厚中性硅酮胶 3. 基层材料及规格:12厚阻燃板打底 4. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	20.27	35.17	712.9	
		分部小计					7403.12	
		墙柱面工程						
27	011406001003	墙面乳胶漆	1. 油漆材料:刷环保型面漆二遍 2. 油漆材料:刷环保型底漆一遍 3. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 4. 基层材料:刷专用界面剂一遍 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	60.4	67.43	4072.77	
		分部小计					4072.77	
		天棚面工程						
本页小计							11475.89	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-装修工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
28	011302001006	铝扣板吊顶	1. 面层材料及规格:600*600*1. 2冲孔铝扣板 2. 龙骨材料及规格:0. 5厚金属挂片, 高120~200弹簧卡子卡挂; 挂片主龙骨, 间距600, 用吊挂件两爪钩与承载龙骨呈垂直方向联结; 挂片次龙骨, 间距75, 在挂片大龙骨上的预设开口处成垂直方向插接; U型轻钢承载龙骨CB38*12, 间距900, 用吊件与钢筋吊杆固定后找平 3. 吊杆材料及规格: φ6钢筋吊杆, 中距横向900纵向≤1200, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 4. 现浇钢筋混凝土板底预留φ8钢筋吊环(勾), 中距横向900、纵向≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环) 5. 满足招标文件、设计图	m2	28. 32	248. 62	7040. 92	
29	011302001008	石膏板吊顶-01	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9. 5厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	5. 67	461. 71	2617. 9	
30	011302001009	石膏板吊顶-02	1. 油漆材料:面漆二遍底漆一遍 2. 基层板材料及规格:9. 5厘纸面石膏板 3. 基层板材料及规格:9厘阻燃夹板打底 4. 龙骨材料及规格:30*30阻燃木龙骨 5. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	0. 9	376. 15	338. 54	
		分部小计					9997. 36	
		分部小计					21917. 55	
本页小计							9997. 36	
合 计							132017. 4	

措施项目清单与计价汇总表

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程-装修工程(四 层)	标段: 2025年扩班教室及办公室 工程
------------------------------------	-------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程 标段: 2025年扩班教室及办公室-装修工程(四层) 工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		脚手架费		项			4459.43
1.1	011701B00500	活动脚手架	1. 使用部位：墙柱面砌筑及装饰 2. 搭设高度： $6 < H \leq 8m$ 3. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	323.92	7.21	2335.46
1.1.1	020007-6	铝合金平台式活动脚手架 作业高度H(m) $6 < H \leq 8$ 内墙面装饰		100m2	3.2392	721.06	2335.46
1.2	011701B00500	活动脚手架	1. 使用部位：天棚面装饰 2. 搭设高度： $6 < H \leq 8m$ 3. 满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	187.63	11.32	2123.97
1.2.1	020007-8	铝合金平台式活动脚手架 作业高度H(m) $6 < H \leq 8$ 天棚面装饰		100m2	1.8763	1132.01	2123.97
本页小计							4459.43
合 计							4459.43

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程-机电工程 (一层) 标段: 2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中： 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	119578.8	
1.1	教室	91475.79	
1.2	教师办公室	28103.01	
2	措施项目费	2547.03	
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		
2.2	安全文明施工措施费	2547.03	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	4260.25	
5	不含税建安工程造价	126386.08	
6	应纳税费	4274.88	
6.1	增值税应纳税额	3816.86	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	458.02	
含税建安工程造价=5+6		130660.96	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		教室						
1	030412001001	普通灯具	1. 名称:600*600LED防眩光灯盘 2. 规格:58W, 5000K 3. 满足设计图纸及施工规范要求	套	20	1283	25660	
2	030412005002	荧光灯	1. 名称:600*600LED防眩光灯盘 2. 规格:58W, 5000K 3. 满足设计图纸及施工规范要求	套	6	515.01	3090.06	
3	030412005001	荧光灯	1. 名称:1200mm紫外线消毒灯 2. 规格:40W, 5000k 3. 满足设计图纸及施工规范要求	套	12	215.76	2589.12	
4	030404033001	风扇	1. 名称:600*600天花摇头扇, 2. 规格:68w 3. 安装方式:吊顶式安装 4. 满足设计图纸及施工规范要求	台	8	276.34	2210.72	
5	030701003001	空调器	1. 名称:壁挂式空调内机 2. 规格:3匹 3. 安装形式:壁挂式 4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:外墙支架 5. 满足设计图纸及施工规范要求	台(组)	4	4727.59	18910.36	
6	030404034001	照明开关	1. 单联单控开关 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	10	18.96	189.6	
7	030404034002	照明开关	1. 单联四控开关 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	1	26.21	26.21	
8	030404034003	照明开关	1. 双控开关 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	3	29.17	87.51	
9	030411006001	接线盒	1. 接线盒 2. 满足设计图纸及施工规范要求	个	46	10.05	462.3	
本页小计							53225.88	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	030404035001	插座	1. 安全型单相二、三孔普通插座 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	20	27.89	557.8	
11	030404035002	插座	1. 空调插座 2. 16A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	4	25.34	101.36	
12	030404035003	插座	1. 名称:宽带网络插座 2. 满足设计图纸及施工规范要求	个	8	132.54	1060.32	
13	030404017001	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 安装方式:落地式 3. 满足设计图纸及施工规范要求	台	2	5386.2	10772.4	
14	030408001001	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZB-BYH-3*4mm2 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	259.6	18.24	4735.1	
15	030408001003	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZB-BYH-3*2.5mm2 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	649.18	14.34	9309.24	
16	030408001002	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZCN-RYS-2*1.5 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	29.47	7.38	217.49	
17	030411001001	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. JDG20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	14.74	11.95	176.14	
18	030411001002	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	432.37	8.95	3869.71	
19	030411001003	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN25 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	132.5	12.61	1670.83	
20	030413002001	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN20 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	432.37	4.65	2010.52	
本页小计							34480.91	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
21	030413002002	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	132.5	6.19	820.18	
22	030408002001	控制电缆	1. 电力电缆 2. N*CAT6e 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	82.31	8.03	660.95	
23	030801001001	低压碳钢管	1. 材质:钢管DN65 2. 规格:DN65 3. 连接形式、焊接方法:电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗 设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	16.2	46.92	760.1	
24	030801001002	低压碳钢管	1. 材质:钢管DN32 2. 规格:DN32 3. 连接形式、焊接方法:电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗 设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	33.6	28.38	953.57	
25	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:天花 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	20	28.71	574.2	
		分部小计					91475.79	
		教师办公室						
26	030412001002	普通灯具	1. 名称:600*600LED防眩光灯盘 2. 规格:58W, 5000K 3. 满足设计图纸及施工规范要求	套	4	1283	5132	
27	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内给水管 2. 材质、规格:DN50 3. 连接形式:承插 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	36.3	40.61	1474.14	
28	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内给水管 2. 材质、规格:DN20 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	12	21.83	261.96	
本页小计							10637.1	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
29	031004003002	洗脸盆	1. 材质:普通冷水洗手盆 2. 满足设计图纸及施工规范要求	组	1	788.96	788.96	
30	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:天花 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	2	28.71	57.42	
31	030801001003	低压碳钢管	1. 材质:钢管DN32 2. 规格:DN32 3. 连接形式、焊接方法:电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	6.84	28.38	194.12	
32	030408002002	控制电缆	1. 电力电缆 2. N*CAT6e 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	94.92	8.03	762.21	
33	030413002003	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	111.95	6.19	692.97	
34	030413002004	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN20 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	58.19	4.65	270.58	
35	030411001004	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN25 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	111.95	12.61	1411.69	
36	030411001005	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	58.19	8.95	520.8	
37	030411001006	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. JDG20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	14.86	11.95	177.58	
38	030408001004	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZCN-RYS-2*1.5 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	29.72	7.38	219.33	
本页小计							5095.66	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（一层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
39	030408001005	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZB-BYH-3*2.5mm2 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	44.37	14.34	636.27	
40	030408001006	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZB-BYH-3*4mm2 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	112.42	18.24	2050.54	
41	030404017002	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 安装方式:落地式 3. 满足设计图纸及施工规范要求	台	1	5386.2	5386.2	
42	030404035004	插座	1. 名称:宽带网络插座 2. 满足设计图纸及施工规范要求	个	20	128.3	2566	
43	030404035005	插座	1. 空调插座 2. 16A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	2	33.63	67.26	
44	030404035006	插座	1. 安全型单相二、三孔普通插座 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	12	27.89	334.68	
45	030411006002	接线盒	1. 接线盒 2. 满足设计图纸及施工规范要求	个	35	10.05	351.75	
46	030404034006	照明开关	1. 单联单控开关 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	1	18.96	18.96	
47	030701003002	空调器	1. 名称:壁挂式空调内机 2. 规格:3匹 3. 安装形式:壁挂式 4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:外墙支架 5. 满足设计图纸及施工规范要求	台(组)	1	4727.59	4727.59	
		分部小计					28103.01	
本页小计							16139.25	
合 计							119578.8	

措施项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（一
层）

标段：2025年扩班教室及办公室
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	2547.03
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	2068.71
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬地化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	478.32
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	组装平台	
14.2	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	
14.3	压力容器和高压管道的检验	
14.4	焦炉施工大棚	
14.5	焦炉供炉、热态工程	
14.6	管道安装后的充气保护措施	
14.7	隧道内施工的通风、供水、供电、供气照明及通讯设施	
14.8	长输管道施工措施	
14.9	格架式抱杆	
15	其他	
合 计		2547.03

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程 标段: 2025年扩班教室及办公室-机电工程(一层) 工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程-机电工程 (四层) 标段: 2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中： 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	119854.71	
1.1	教室	43055.56	
1.2	教师办公室	59517.04	
1.3	值班室	17282.11	
2	措施项目费	2552.91	
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		
2.2	安全文明施工措施费	2552.91	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	3772.44	
5	不含税建安工程造价	126180.06	
6	应纳税费	4267.92	
6.1	增值税应纳税额	3810.64	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	457.28	
含税建安工程造价=5+6		130447.98	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		教室						
1	030412001001	普通灯具	1. 名称:600*600LED防眩光灯盘 2. 规格:58W, 5000K 3. 满足设计图纸及施工规范要求	套	8	1283	10264	
2	030412005002	荧光灯	1. 名称:600*600LED防眩光灯盘 2. 规格:58W, 5000K 3. 满足设计图纸及施工规范要求	套	3	515.01	1545.03	
3	030412005001	荧光灯	1. 名称:1200mm紫外线消毒灯 2. 规格:40W, 5000k 3. 满足设计图纸及施工规范要求	套	6	215.76	1294.56	
4	030404033001	风扇	1. 名称:600*600天花摇头扇, 2. 规格:68w 3. 安装方式:吊顶式安装 4. 满足设计图纸及施工规范要求	台	4	276.34	1105.36	
5	030701003001	空调器	1. 名称:壁挂式空调内机 2. 规格:3匹 3. 安装形式:壁挂式 4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:外墙支架 5. 满足设计图纸及施工规范要求	台(组)	2	4727.59	9455.18	
6	030404034001	照明开关	1. 单联单控开关 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	6	18.96	113.76	
7	030404034003	照明开关	1. 双控开关 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	2	29.17	58.34	
8	030411006001	接线盒	1. 接线盒 2. 满足设计图纸及施工规范要求	个	24	10.05	241.2	
9	030404035001	插座	1. 安全型单相二、三孔普通插座 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	10	27.89	278.9	
本页小计							24356.33	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	030404035002	插座	1. 空调插座 2. 16A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	2	33.63	67.26	
11	030404035003	插座	1. 名称:宽带网络插座 2. 满足设计图纸及施工规范要求	个	4	128.3	513.2	
12	030404017001	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 安装方式:落地式 3. 满足设计图纸及施工规范要求	台	1	5386.2	5386.2	
13	030408001001	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZB-BYH-3*4mm2 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	123.08	18.24	2244.98	
14	030408001003	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZB-BYH-3*2.5mm2 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	274.36	14.34	3934.32	
15	030408001002	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZCN-RYS-2*1.5 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	15.51	7.38	114.46	
16	030411001001	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. JDG20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	7.76	11.95	92.73	
17	030411001002	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	184.37	8.95	1650.11	
18	030411001003	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN25 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	124.39	12.61	1568.56	
19	030413002001	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN20 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	184.37	4.65	857.32	
20	030413002002	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	124.39	6.19	769.97	
本页小计							17199.11	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
21	030408002001	控制电缆	1. 电力电缆 2. N*CAT6e 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	40.91	8.03	328.51	
22	030801001001	低压碳钢管	1. 材质:钢管DN65 2. 规格:DN65 3. 连接形式、焊接方法:电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	8.69	46.92	407.73	
23	030801001002	低压碳钢管	1. 材质:钢管DN32 2. 规格:DN32 3. 连接形式、焊接方法:电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	16.8	28.38	476.78	
24	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:天花 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	10	28.71	287.1	
		分部小计					43055.56	
		教师办公室						
25	031004003002	洗脸盆	1. 材质:普通冷水洗手盆 2. 满足设计图纸及施工规范要求	组	2	788.96	1577.92	
26	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内给水管 2. 材质、规格:DN50 3. 连接形式:承插 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	36.3	40.61	1474.14	
27	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内给水管 2. 材质、规格:DN20 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	12	21.83	261.96	
28	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:天花 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	8	28.71	229.68	
本页小计							5043.82	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
29	030801001003	低压碳钢管	1. 材质:钢管DN32 2. 规格:DN32 3. 连接形式、焊接方法:电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	14	28.38	397.32	
30	030801001004	低压碳钢管	1. 材质:钢管DN65 2. 规格:DN65 3. 连接形式、焊接方法:电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	9.02	46.92	423.22	
31	030408002002	控制电缆	1. 电力电缆 2. N*CAT6e 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	123.49	8.03	991.62	
32	030413002003	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	146.31	6.19	905.66	
33	030413002004	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN20 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	97.1	4.65	451.52	
34	030411001004	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN25 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	146.31	12.61	1844.97	
35	030411001005	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	97.1	8.95	869.05	
36	030411001006	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. JDG20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	5.42	11.95	64.77	
37	030408001004	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZCN-RYS-2*1.5 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	21.68	7.38	160	
本页小计							6108.13	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
38	030408001005	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZB-BYH-3*2.5mm ² 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	86.98	14.34	1247.29	
39	030408001006	电力电缆	1. 电力电缆 2. WDZB-BYH-3*4mm ² 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	152.85	18.24	2787.98	
40	030404017002	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 安装方式:落地式 3. 满足设计图纸及施工规范要求	台	2	5386.2	10772.4	
41	030404035004	插座	1. 名称:宽带网络插座 2. 满足设计图纸及施工规范要求	个	20	128.3	2566	
42	030404035005	插座	1. 空调插座 2. 16A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	2	33.63	67.26	
43	030404035006	插座	1. 安全型单相二、三孔普通插座 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	24	27.89	669.36	
44	030411006002	接线盒	1. 接线盒 2. 满足设计图纸及施工规范要求	个	48	10.05	482.4	
45	030404034004	照明开关	1. 双控开关 2. 250V, 10A 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	2	29.17	58.34	
46	030701003002	空调器	1. 名称:壁挂式空调内机 2. 规格:3匹 3. 安装形式:壁挂式 4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:外墙支架 5. 满足设计图纸及施工规范要求	台(组)	2	4727.59	9455.18	
47	030412001002	普通灯具	1. 名称:600*1200LED防眩光灯盘 2. 规格:88W, 5000K 3. 满足设计图纸及施工规范要求	套	12	1813.25	21759	
		分部小计					59517.04	
		值班室						
本页小计							49865.21	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
48	030412001003	普通灯具	1.名称:600*600LED防眩光灯盘 2.规格:58W,5000K 3.满足设计图纸及施工规范要求	套	3	1283	3849	
49	030701003003	空调器	1.名称:壁挂式空调内机 2.规格:3匹 3.安装形式:壁挂式 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:外墙支架 5.满足设计图纸及施工规范要求	台(组)	1	4727.59	4727.59	
50	030404034007	照明开关	1.单联单控开关 2.250V,10A 3.满足设计图纸及施工规范要求	个	1	18.96	18.96	
51	030411006003	接线盒	1.接线盒 2.满足设计图纸及施工规范要求	个	7	10.05	70.35	
52	030404035007	插座	1.安全型单相二、三孔普通插座 2.250V,10A 3.满足设计图纸及施工规范要求	个	4	27.89	111.56	
53	030404035008	插座	1.空调插座 2.16A 3.满足设计图纸及施工规范要求	个	1	33.63	33.63	
54	030404035009	插座	1.名称:宽带网络插座 2.满足设计图纸及施工规范要求	个	1	128.3	128.3	
55	030404017003	配电箱	1.名称:成套配电箱 2.安装方式:落地式 3.满足设计图纸及施工规范要求	台	1	5386.2	5386.2	
56	030408001007	电力电缆	1.电力电缆 2.WDZB-BYH-3*4mm ² 3.满足设计图纸及施工规范要求	m	68.17	18.24	1243.42	
57	030408001008	电力电缆	1.电力电缆 2.WDZB-BYH-3*2.5mm ² 3.满足设计图纸及施工规范要求	m	25.17	14.34	360.94	
58	030408001009	电力电缆	1.电力电缆 2.WDZCN-RYS-2*1.5 3.满足设计图纸及施工规范要求	m	11.47	7.38	84.65	
本页小计							16014.6	

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（四层）

标段：2025年扩班教室及办公室工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
59	030411001007	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. JDG20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	5.74	11.95	68.59	
60	030411001008	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN20 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	32.12	8.95	287.47	
61	030411001009	配管	1. 电气配管 2. 暗敷 3. PVC DN25 4. 满足设计图纸及施工规范要求	m	19.48	12.61	245.64	
62	030413002005	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	19.48	6.19	120.58	
63	030413002006	凿(压)槽	1. 凿槽及恢复 2. DN20 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	32.12	4.65	149.36	
64	030408002003	控制电缆	1. 电力电缆 2. N*CAT6e 3. 满足设计图纸及施工规范要求	m	5.08	8.03	40.79	
65	030801001006	低压碳钢管	1. 材质:钢管DN32 2. 规格:DN32 3. 连接形式、焊接方法:电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:冲洗消毒 5. 满足设计图纸及施工规范要求	m	11.5	28.38	326.37	
66	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:天花 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 满足设计图纸及施工规范要求	个	1	28.71	28.71	
		分部小计					17282.11	
本页小计							1267.51	
合 计							119854.71	

措施项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年扩班教室及办公室工程-机电工程（四
层）

标段：2025年扩班教室及办公室
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	2552.91
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	2073.49
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬地化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	479.42
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	组装平台	
14.2	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	
14.3	压力容器和高压管道的检验	
14.4	焦炉施工大棚	
14.5	焦炉供炉、热态工程	
14.6	管道安装后的充气保护措施	
14.7	隧道内施工的通风、供水、供电、供气照明及通讯设施	
14.8	长输管道施工措施	
14.9	格架式抱杆	
15	其他	
合 计		2552.91

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称: 2025年扩班教室及办公室工程 标段: 2025年扩班教室及办公室-机电工程(四层) 工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

