

标段编号：2310-440304-04-01-366112003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：香蜜湖水库改建及片区生态修复工程监理（重新招标）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司

日期：2025年05月19日

一、营业执照



统一社会信用代码  
9144030019223197XG

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市鲁班建设监理有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1993年06月19日

法定代表人 吴曦

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024 年 11 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置

商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

9144030019223197XG

商事主体名称：

深圳市鲁班建设监理有限公司

☒ 全称

验证码：

请输入验证码

10加2=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市鲁班建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019223197XG
注册号：	440301102767337
商事主体名称：	深圳市鲁班建设监理有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107
法定代表人：	吴曦
认缴注册资本（万元）：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-06-19
营业期限：	自1993-06-19起至2043-06-19止
核准日期：	2024-11-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

二、资质证书

政务服务平台

办理状态信息

申报基本信息

申报基本信息

提交材料清单

网上申请

受理

审核

技术审查

公示

材料补正

办结

办理状态信息

序号	进度节点	时间	审核结果/附件	备注
6	公示	2025-04-17 16:56:37	审查通过	评审结果已通过。
5	技术审查	2025-04-10 16:24:38		
4	受理中	2025-03-18 17:23:06		
3	受理	2025-03-18 17:23:05	受理单	
2	受理	2025-03-18 17:23:05	前置条件受理单附件	
1	网上申请	2025-03-17 10:15:52	申请单	已生成网上申请，受理时限5个工作日。

政务 > 通知公告 > 通知公告

政务

中共中央国务院文件

政府信息公开

通知公告

通知公示

招标公告

水利部公报

重大会议信息

规划计划

政策法规

政策解读

人事信息

财务信息

技术标准

权责清单

关于2025年度水利工程建设监理单位资质评审意见的公示

2025-04-18 11:25

【字体：大 中 小】

打印

微信

微博

根据《水利工程建设监理单位资质管理办法》《水利部关于开展2025年水利工程建设监理单位资质认定工作的公告》等有关规定，我部组织专家对2025年度水利工程建设监理单位资质申请材料进行了评审。现将评审意见予以公示（见附件1、2），接受社会监督，公示期7天（2025年4月18日至24日）。为保护个人信息权益，不通过评审具体理由中涉及专业技术人员（包括技术负责人，下同）姓名的信息不予公示，相关申请单位可登录水利部政务服务平台在线申请系统，在“办理中事项”栏目中点击相关事项条目的“查看”了解详情。

申请单位的基本情况、专业技术人员、工程业绩等主要申报信息，详见水利部政务服务平台的“资质申报信息公示”栏目（网址<https://spjc.mwr.gov.cn/spjc/hallg/licAccShow.jsp?mindex=9>）。

公示期内，任何单位或者个人均可以书面形式举报申请单位隐瞒有关情况或者提供虚假材料等不正当行为，并提供必要的证明材料和有效联系方式。以个人名义提出的，须在材料上签署真实姓名，并附本人有效身份证明复印件；以单位名义提出的，须有本单位法定代表人签名，并加盖本单位公章。举报人对所提供材料的真实性、有效性负责，并承担相应法律责任。我们按有关规定对举报人的相关信息予以保护，对举报事项进行核实处理。

申请单位如对专家评审意见有异议，应登录水利部政务服务平台在线申请系统，在“办理中事项”栏目的相关事项条目提交陈述申请，通过其他渠道提出的陈述不予受理。陈述申请可对原申请材料进行补充和解释说明，并提供必要证明材料和有效联系方式，但不得增加或调整申报的专业技术人员和工程业绩。陈述申请弄虚作假的，我们将依法依规严肃处理。

凡匿名、冒名或超出公示期提出的举报和陈述不予受理。

1.电 话：010-63202145/2526（业务），010-63208000（技术），上午8:30—11:00，下午1:30—4:30。

2.传 真：010—63202571。

3.电子邮箱：63202571@mwr.gov.cn。

4.通讯地址：北京市西城区白广路二条2号水利部水利工程建设司市场监管处（邮政编码 100053）。

附件：

1.拟同意的水利工程建设监理单位资质申请事项清单

	序号	单位名称	所属工程名称	所在省、自治区、直辖市	所属行业	资质等级	是否具备	是否有效	社会信誉	营业收入	净资产	银行授信	总资产	信用等级	营业收入	净资产	银行授信	总资产	信用等级	营业收入	净资产	银行授信	总资产	信用等级	V
	416	广州市水利工程建设有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	甲级	(6年)	是	是	是	40	47	28	44	8	17	3	12	1项1等或2 项II等	600	7315					
420	417	惠州市工程建设 项目咨询有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	甲级	延续 (6年)	是	是	是	40	40	28	33	8	20	3	3	1项1等或2 项II等	600	600					
422	418	深圳市深水务 咨询有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	甲级	延续 (6年)	是	是	是	40	42	28	42	8	21	3	4	1项1等或2 项II等	600	601					
423	419	中投建创工程有 限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	甲级	延续 (6年)	是	是	是	40	41	28	31	8	21	3	8	1项1等或2 项II等	600	2350					
424	420	广东工程建设监 理有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	首次	是	是	是	10	11	7	9	3	4	1	1	—	—	—	—	—	—	—	
425	421	广东华工程建 设监理单位有限公 司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	首次	是	是	是	10	13	7	11	3	3	1	1	—	—	—	—	—	—	—	
426	422	广州市市政建设 工程监理有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	首次	是	是	是	10	10	7	7	3	3	1	1	—	—	—	—	—	—	—	
427	423	深圳市鲁耀建设 监理有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	首次	是	是	是	10	10	7	9	3	3	1	1	—	—	—	—	—	—	—	
428	424	广东创维工程管 理有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	10	7	8	3	3	1	1	—	—	90	178				
429	425	广东臻泰工程有 限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	11	7	7	3	4	1	1	—	—	90	178				
430	426	广东韵信建设管 理有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	10	7	7	3	7	1	1	—	—	90	137				
431	427	广东省城规建设 监理有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	14	7	11	3	9	1	1	—	—	90	297				
432	428	广东省广大工程 顾问有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	11	7	7	3	4	1	2	—	—	90	410				
433	429	广东文字工程顾 问有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	10	7	8	3	5	1	1	—	—	90	140				
434	430	广东质安工程建 设管理有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	13	7	12	3	4	1	3	—	—	90	390				
435	431	广州名都建设项 目管理有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	12	7	10	3	5	1	4	—	—	90	183				
		仁德建设集团有限公司	广东省水利工程施 工监理	广东	乙级	延续 (6年)	是	是	是	10	12	7	10	3	5	1	4	—	—	90	183				

企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310		
建立时间	2023年01月11日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019223197XG		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000625-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王旺贤	职务	法人代表
单位负责人	王旺贤	职务	总经理
技术负责人	王旺贤	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<div>发证机关(章) 2023年12月12日 No. E144000625-4/4</div>

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日

企业变更栏
法定代表人变更为: 吴曦。 企业负责人变更为: 吴曦。 技术负责人变更为: 张杰。 详细地址变更为: 深圳市福田区沙头街道天安数码城3号海松大厦A座1107。 ***** <div>变更核准机关(章) (2) 2024年11月19日</div>
变更核准机关(章) ____年____月____日
变更核准机关(章) ____年____月____日





# 工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号: E144000625

有 效 期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



2023年12月22日

No.EZ 0046507

三、项目总监注册证书

项目总监：陈剑林

	
<b>中华人民共和国监理工程师 注册证书</b>	
姓 名：陈剑林	
性 别：男	
出生年月：1969年10月	
注册专业类别：水利工程	
注册专业：水利工程施工监理	
聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司	
证书编号：2410008657	
有 效 期：2024年10月10日至2028年10月9日	
	
个人签名： 	发证日期：2024年10月10日





使用有效期: 2025年04月16日  
- 2025年09月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈剑林

性 别 : 男

出生日期 : 1969年10月03日

注册编号 : 44005729

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2025年09月06日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :

陈剑林

签名日期 : 2025.4.16.

发证日期 : 2022年08月17日



# 广东省职称证书

姓名：陈剑林  
身份证号：330325196910030055



职称名称：高级工程师  
专    业：施工管理  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月28日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072132  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 法定代表人证明书

字第 2025-13 号

吴曦 同志，现任我单位总经理职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：至 2026 年 06 月 30 日签发日期：2025 年 05 月 10 日

单位：深圳市鲁班建设监理有限公司（印章）

附：代表人性别：男 年龄：55 身份证号：420204196911084535

单位《企业法人营业执照》统一社会信用代码：9144030019223197XG



## 法人授权委托书

字第 2025-13 号

兹授权黄代文同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署深圳市香蜜湖水库改建及片区生态修复工程监理（重新招标）投标文件。

授权单位：深圳市鲁班建设监理有限公司（印章）

法定代表人：吴曦

有效日期：至 2026 年 06 月 30 日 签发日期：2025 年 05 月 10 日

附：代理人性别：男 年龄：40 职务：投标员 身份证号：441723198405020010

单位《企业法人营业执照》统一社会信用代码：9144030019223197XG





姓名: 黄代文	社保电脑号: 613383959	身份证号码: 441723198405020010	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司	单位编号: 705184	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d3cb8a0a83 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705184  
单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司





# 中小企业声明函

本企业深圳市鲁班建设监理有限公司参加深圳市福田区水务综合事务中心的香蜜湖水库改建及片区生态修复工程监理（重新招标）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市鲁班建设监理有限公司企业从业人员 196 人，营业收入为 3832.58 万元，资产总额为 2195.47 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于建筑业行业的小型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：2025 年 5 月 13 日



注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。