

标段编号： 2411-440311-04-05-412366001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 龙华区观湖街道09-10-02地块项目工程监理

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 三维建设工程咨询有限公司

日期： 2025年01月03日

1、投标人营业执照（扫描件）

附投标人营业执照原件扫描件

	
营业执照	
(副本) (08--02)	
统一社会信用代码 91520100214488259J	
名称 三维建设工程咨询有限公司	注册资本 伍仟万圆整
类型 其他有限责任公司	成立日期 1998年03月30日
法定代表人 吴杰	营业期限 长期
经营范围 法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。房屋建筑、市政公用、机电安装工程、林业及生态、冶炼工程的建设监理；人防工程建设监理。公路、桥梁、隧道工程建设监理；工程项目招标代理及相关的重要设备、材料采购招标代理；工程建设项目管理、代建、造价咨询、技术咨询服务；房地产策划、销售代理、物业管理；国内劳务派遣（有效期限：2021年10月15日-2023年10月14日）。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	住所 贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区毕节路58联合广场1-5栋（4）17层13号
	
202年 0月 1日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制



公司名称变更说明

公司名称及法定代表人变更的说明

因公司发展需要，我公司原名称“贵州三维工程建设监理咨询有限公司”于2021年08月05日变更为“三维建设工程咨询有限公司”。我公司的名称变更不涉及分立、重组、合并及公司股权变化等重大变更事项，公司更名后业务主体和法律关系不变，原签订的合同继续有效，原有的业务关系和服务承诺保持不变。具体事项的权利义务关系如下：

（1）资质：公司更名后，持有的交通运输部公路工程监理甲级资质（证书编号：交监公字第024-2005号）、住建部工程监理综合资质（证书编号：E152000052）所有权不变。

（2）人员：公司更名后，与所属原有员工的劳动合同权利与义务关系不变，依法缴纳社会保险及公积金义务不变。因公司人员较多，人员所持相关注册证、岗位证、培训证等的归口管理部门不同，部分人员证件的注册单位或工作单位仍为原公司名称。现公司正在依据各归口管理部门的程序，分批为部分人员办理证书注册单位或工作单位的更名变更。

（3）设施设备：公司更名后，原有设施设备的所有权不变。

（4）已完工及在建项目：公司更名后，公司原有已完工业绩的所有权、在建项目合同的权利与义务关系不变。

（5）奖项及荣誉：公司更名后，公司及项目已获得的所有奖项及荣誉所有权不变。

特此说明！



三维建设工程咨询有限公司
2025年01月03日

准予变更登记通知书

(高新)登记变字(2021)第189号

贵州三维工程建设监理咨询有限公司:

经审查,提交的名称变更(原名称贵州三维工程建设监理咨询有限公司,变更后名称三维建设工程咨询有限公司)登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记。

(印章)

2021年8月5日

(本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记,企业凭此通知书办理有关手续,登记机关不再出具企业名称变更登记证明)

2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）

附企业资质证书原件扫描件。

企业资质要求： 我公司具有国家建设部颁发的监理综合资质。

企业名称	三维建设工程咨询有限公司		
详细地址	贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区华节路58联合广场1-5栋（4）17层13号		
建立时间	1998年03月30日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91520100214488259J		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	E152000052-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	吴杰	职务	法人代表
单位负责人	刘卫平	职务	总经理
技术负责人	王昆	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 贵州三维工程建设监理咨询有限公司 原发证日期: 2009年01月08日		

业务范围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2023 年 月 日
No. 01223057



3、投标人拟派项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件）

国家注册监理工程师资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>	
 <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p>
<p>编号: 0068960</p>	
	<p>姓名: 刘如峰 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1972. 09 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: _____ Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2005. 05. 15 Approval Date _____</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>_____</p>	<p>签发单位盖章:  Issued by _____</p> <p>签发日期: 2005 年 08 月 03 日 Issued on _____</p>
<p>管理号: File No. :</p> <p>_____</p>	

国家注册监理工程师注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00197348



姓名

刘如峰

性别

男

出生日期

1972年 09月 26日

身份证号码

340825197209261510

学历(学位)

本科

所学专业

工民建

持证人签名

注册号

52000013

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 贵州三维工程建设监理咨

询有限公司

有效期至

2012年 12月 06日

发证日期

2010年 05月 14日





备 注

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2015 年 12 月 06 日

No. 00008977

认定机关 (签章)

2013 年 5 月 25 日

注册管理专用章

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2018 年 12 月 06 日

No. 00176847

认定机关 (签章)

2016 年 1 月 7 日

备 注

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2021 年 12 月 06 日

No. 00424805

认定机关 (签章)

2018 年 11 月 8 日

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2024 年 12 月 06 日

No. 00747318

认定机关 (签章)

2021 年 9 月 26 日

备 注

延续 / 变更注册记录

企业名称变更为:

三维建设工程咨询有限公司

No. 00785239

认定机关 (签章)

2021 年 11 月 25 日

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2027 年 12 月 06 日

No. 01448270

认定机关 (签章)

2024 年 11 月 22 日