

标段编号：2410-440309-04-05-709742002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙华区防洪排涝整治提升工程（全过程造价咨询）

投标文件内容：业绩文件

投标人：北京城建设计发展集团股份有限公司

日期：2025年01月15日

龙华区防洪排涝整治提升工程（全过程造价咨询）工
程

投标文件

业绩文件

项目编号：2410-440309-04-05-709742002001


投标人名称：北京城建设计发展集团股份有限公司

投标人代表：王岩 王岩

投标日期：2025 年 1 月 15 日



《企业基本情况一览表》

企业注册名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	注册资本	134867 万元	成立日期	1990 年 08 月 01 日
企业法人代表	裴宏伟	企业性质		其他股份有限公司（上市）	
公司注册地址	北京市西城区阜成门北大街五号			联系电话	010-88336789
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	北京城建设计发展集团股份有限公司（01599.HK），是为城市建设提供专业服务的科技型工程公司，业务涵盖城市轨道交通、综合交通枢纽、地下空间开发、工业与民用建筑、市政工程、城市规划等领域，拥有设计咨询、工程建设、投融资、科技产业化、置业文旅、运营管理为一体的完整产业链，为客户提供专业化的全过程服务。公司业务遍布国内近 70 个城市，在 50 多个城市设有分支机构，并延伸至俄罗斯、越南、哈萨克斯坦、哥伦比亚、安哥拉等海外市场。公司拥有在职员工 4206 人，其中正高级工程师 307 人，高级工程师 1389 人，拥有技术职称人员占比 87%				
其他					

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

经年检的营业执照副本

		
统一社会信用代码 91110000101360785M	营 业 执 照 (副 本) ⁽²⁰⁻¹⁾	 <small>扫描二维码 了解更多 信息、许可、 监管信息、详查 更多应用服务。</small>
名 称 北京城建设计发展集团股份有限公司	注 册 资 本 134867万元	
类 型 其他股份有限公司(上市)	成 立 日 期 1990年08月01日	
法 定 代 表 人 裴宏伟	住 所 北京市西城区阜成门北大街五号	
经 营 范 围 工程勘察；工程设计；互联网信息服务；工程咨询；工程造价咨询；对外劳务合作；施工总承包；专业承包；劳务分包；施工图设计审查；规划管理；技术开发；技术转让；技术服务；技术咨询；投资管理；物业管理；货物进出口；技术进出口；代理进出口；设计、制造、代理、发布广告；教育咨询（不含中介及办学）；承办展览展示活动；会议服务；经济贸易咨询；产品设计；软件开发；计算机系统服务；销售铁路机车车辆（含动车组）、城市轨道交通车辆、机械、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品；租赁机械设备；工程项目管理；水污染治理；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算数据中心除外）（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；互联网信息服务、工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		
登记机关		 2024 年 01 月 26 日
http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过 国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



企业资质证书

持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司		
企业住所	北京市西城区阜成门北大街5号		
成立日期	1990年08月01日		
企业类型	其他股份有限公司（上市）		
注册资本	134867万元人民币		
统一社会信用代码	91110000101360785M		
法定代表人	姓 名	史克斌	职 称 高级工程师
技术负责人	姓 名	刘彩虹	职 称 高级经济师
	造价工程师注册证号	建[造]01110002427	
资质证书号	甲190111000285		
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日			
业务范围： 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： （一）建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； （二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； （三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标文件的编制和标底、合同价款的签订与变更、工程施工索赔费用的计算、工程款支付、工程竣工结算审核等）； （四）工程造价争议的调解和仲裁的咨询； （五）工程造价咨询企业接受委托，提供工程造价咨询服务。 工程造价咨询企业接受委托，提供工程造价咨询服务。			
发证机关			（章）
2018年 12月 03日			

资 质 变 更 栏

法定代表人变更：张宏伟；职务：董事长；职称：高级工程师；

变更核准机关 （章）
年 月 日


技术负责人变更：李欣；职务：所长；职称：高级经济师；

变更核准机关 （章）
年 月 日

变更核准机关 （章）
年 月 日

企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司		
详细地址	北京市西城区阜成门北大街5号		
建立时间	1990年08月01日		
注册资本金	134867万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000101360785M		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A111008645-10/10		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	裴宏伟	职务	董事长
单位负责人	王汉军	职务	总经理
技术负责人	鲁卫东	职称或执业资格	一级注册结构工程师/教授级高级工程师
备注:	原企业名称: 北京城建设计研究总院有限责任公司 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 010107		

业 务 范 围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****



发证机关: (章)
2023 年 12 月 22 日
No.AF 0474837

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有
限公司

住所: 北京市西城区阜成门北大街五号

统一社会信用代码: 91110000101360785M

法定代表人: 裴宏伟

技术负责人: 于松伟

资信等级: 甲级

资信类别: 专业资信

业务: 铁路、城市轨道交通, 建筑, 市政公用工程

证书编号: 甲012024010426

有效期: 2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位: 中国工程咨询协会



企业类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订 日期	成果文件	备注
1	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程造价咨询项目	线路全长 4.10km，总投资 44.59 亿元。其中：给排水工程主要为东角头站至日出剧场站范围内的给水、雨水及污水管线迁改及恢复工程，投资为 0.27 亿元。	697.87	市政排水工程	2020 年 9 月	结算审核报告	
2	深圳市城市轨道交通四期 14 号线工程全过程造价咨询项目	线路全长 50.320km，总投资 401.25 亿元。其中：给排水工程主要为清水河站至沙田站及公园南停车场、昂鹅车辆段范围内的给水、雨水、污水管线迁改及恢复工程、箱涵工程等，投资为 5.61 亿元。	4421.65	市政排水工程	2020 年 1 月	结算审核报告	
3	深圳市城市轨道交通 15 号线工程造价咨询 2 标服务	咨询 2 标标段线路全长 17.56 公里，总投资为 185.07 亿元。其中：给排水工程主要为玉泉路站至铲湾站范围内的给水、雨水、污	3881.59	市政排水工程	2023 年 8 月	施工图预算审核报告	

		水管道迁改及恢复工程，投资为 1.35 亿元。					
4	深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程造价咨询项目	线路全长 4.93 公里，总投资为 44.05 亿元。其中：给排水工程主要为翠湖路站（不含）至华夏站范围内的给水、雨水及污水管道迁改及恢复工程，投资为 0.72 亿元。	619.11	市政排水工程	2020 年 9 月	工程量清单	
5	平大路提升改造工程造价咨询项目	改造道路总长 2.505 公里，总投资为 9.59 亿元，其中：新建给水、雨水、污水工程，投资为 1.03 亿元。	577.752	市政排水工程	2023 年 12 月	招标控制价	

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（指主体建设内容为防洪或河道整治或市政给水工程或市政排水工程的全过程造价咨询业绩），不超过 5 项，列表应与佐证材料对应，超过 5 项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料 5 项。

注：1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。

2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、全过程造价咨询合同额、盖章页。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。

3. 成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、编制人或审核人签章和证书号、投标人公章等关键信息。

4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。

5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的全过程造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程全过程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。

无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。



广东省机电设备招标中心有限公司

中 标 通 知 书

北京城建设计发展集团股份有限公司：

贵公司于 2020 年 6 月 4 日提交了深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期（南延）工程造价咨询项目（标段编号：

44030020200036003001）的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审，定标委员会票决，并报招标人批准，贵公司深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期（南延）工程造价咨询项目的投标文件已被招标人接受，确定为本项目的中标人。

中标标的：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期（南延）工程造价咨询。

中标金额：人民币壹仟叁佰壹拾陆万玖仟捌佰元整
(¥13,169,800.00 元)

其中：

6 号线支线二期工程造价咨询费¥619.11 万元

13 号线二期（南延）工程造价咨询费¥697.87 万元

请做好签署合同的准备。

广东省机电设备招标中心有限公司



广东省机电设备招标中心有限公司
Guangdong Machinery & Electric Equipment
Tendering Center Co., Ltd.

Tel: 020-66341799 P.O: 510045
Add: 广东省东风中路东联大厦5楼
Http: /www.gdebtending.com



副本

工程编号:	2020409
合同编号:	2020-430
项目编号:	PJ05971

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延） 工程造价咨询项目合同

合同编号: STJS-DT413S-ZX001/2020



甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 北京城建设计发展集团股份有限公司

2020 年 9 月

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就《深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期（南延）工程造价咨询项目》项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 咨询工程范围

（一）项目概况：

6 号线支线二期工程自翠湖站（原荔林站）至光明城站，线路长度 4.9 公里（地下线 4.25 公里、地上线 0.65 公里），采用 B 型车 6 辆编组；总投资 40.79 亿元，建设工期 4 年。

13 号线二期，含北延段和南延段。南延段自深圳湾口岸站至东角头站。线路长度 49.62 公里，为地下线，总投资 49.62 亿元，建设工期 5 年。

本项目需分签两个合同分别为：（1）深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程造价咨询项目合同；（2）深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程造价咨询项目合同。

本合同为：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程造价咨询项目合同

（二）工程范围：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期（南延）工程以及不可分割的上盖平台工程、同步实施工程和拆迁复建工程。专业范围包括但不限于：管线改迁及恢复工程、交通疏解及恢复工程、绿化迁移等前期工程；车站、区间、车辆段、停车场、主变电站土建工程（含人防工程），建筑装饰装修工程，轨道及接触网工程，甲供设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等咨询服务项目。

深圳地铁

二、 咨询内容

具体详见第二部分合同条款第二条咨询的内容。

三、合同期限

发出中标通知书之日起至完成本项目完成决算工作为止。

四、合同费用

（一）咨询费用为人民币小写：697.87 万元（含税价），大写：陆佰玖拾柒万捌仟柒佰元整，含暂列金：100 万元；咨询费不含税价 658.367925 万元，税金 39.502075 万元，增值税税率 6%。

序号	咨询阶段		收费基数	收费基数暂定 金额（万元） 或数量	投标上限价（费率 或单价）	咨询费（万 元）	
一	造价编制或审查						
1	13 号线 二期（南 延）工程	初步设计阶段 概算审查		招标人委托范围内的 政府批复概算额	65596.9	0.34‰	22.30
2		招标阶段 编制或审核预算（含 工程量清单）		造价咨询单位编制 经招标人确认的预 算价	262388	0.77‰	202.04
3		实施阶段 编制或审核变更、签 证和索赔费用		造价咨询单位编制 经招标人确认的预 算价	11384.4	0.51‰	5.81
4		结算 阶段	结算审核	经政府评审的工程 造价	303585	0.68‰	206.44
	效益收费		18974.1		0.85%	161.28	
二		暂列金		/	/	/	100
三		合 计		/	/	/	697.87

说明：

1、初步设计概算审查是对工程费用、绿化迁移、交通疏解和管线改迁费用的个别概算进行审查，具体委托范围以任务委托书为准，不同的建设模式下概算审查范围不同，收费基数为委托范围对应的政府批复概算以任务确认为准；

陈冲

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授
权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

合约部门经办人及电 汪茜 0755-23881682 合约部门审核人: 

话:

乙方(公章): 北京城建设计发展集团股 法定代表人或授
份有限公司 权代表: 

住 所: 阜成门大街 5 号

电 话: 010-88336054 传 真: 010-68300793

开户银行: 建行北京北环支行 开户全名: 北京城建设计发展集团股份
有限公司

账 号: 1100 1028 7000 5603 4719 邮政编码: 100034

乙方经办人: 陈冲 乙方经办人电话: 18676765456

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2020 年 9 月 3 日







附件1:

工程造价咨询任务委托书

合同名称	深圳市城市轨道交通13号线二期（南延）工程造价咨询项目合同		
任务书编号	STJS-DT413S-ZX001/2020-2 024-0011	委托日期	2024-05-21
咨询单位名称	北京城建设计发展集团股份 有限公司	资料核查时间	10 工作日
任务名称	深圳市城市轨道交通13号线二期（南延）给排水管线改迁及恢复工程13627标段一阶段过程结 算审核（2份）		
咨询类别(概算、预算、变更、结算)	结算		
工程造价(万元)	429.43 万元	咨询服务时间	30 工作日
咨询工程内容、范围及委托 依据			
咨询单位联系人: 袁超			
联系电话: 13466750893	咨询单位负责人: (签章)	袁超	
造价工程师: 杨波			
深铁建设主管工程师: 赵斌			
深铁建设咨询管理工程师: 单荣荣	深铁建设主管部门: (盖章)		
深铁建设分管副总: 樊建军			

注:

- 1、此表一式三份, 委托单位二份, 咨询单位一份(作为咨询费申请、项目结算依据)。
- 2、本表格与附件1-1同日期下发给造价咨询单位。
- 3、任务书编号年度一批次一咨询单位简称一项目序号一子项编号, 如2020年第 一批次 11 号 5 号 咨询单位, 2020-01 批次-XX-第01-01

附件3:

任务完成确认书

合同名称	深圳市城市轨道交通13号线二期（南延）工程造价咨询项目合同		合同编号	STJS-DT413S-ZX001/2020	
任务委托书编号	STJS-DT413S-ZX001/2020-2024-0011		任务委托书时间	2024-05-21	
任务名称	深圳市城市轨道交通13号线二期（南延）给排水管线改迁及恢复工程13627标段一阶段过程结算审核（2份）				
造价咨询单位	北京城建设计发展集团股份有限公司				

任务分步完成时间	造价咨询单位填写					
	项目名称	规定时间(含延期时间)	实际时间	报送金额(万元)	408.16957万元	
	资料审查时间	10 工作日	1 工作日	审核金额(万元)	362.931114万元	
	补充资料时间	5-20 工作日	0 工作日	审减金额(万元)	45.238456万元	
	完成初稿时间(如有延期需附附表1-3)	19 工作日	34 工作日	编制金额(万元)	362.931114万元	
	核对时间(如有延期需附附表1-3)	8 工作日	1 工作日	适用费率%	0.68	
	出报告时间(如有延期需附附表1-3)	3 工作日	3 工作日	咨询费(万元)	0.63132万元	
	深铁建设确认情况					

深铁建设主管工程师:	深铁建设咨询管理工程师:	深铁建设分管副总审核: 杨家响
任务时效 100 分	(对咨询金额进行确认)	深铁建设总经理审核:
其他意见:【请审批】	意见:【同意】	(主管部门公章)
签名: 赵斌	签名: 单荣荣	

注: 1、本表一式三份, 委托单位一份, 咨询单位一份, 监理单位一份, 项目结算依据。

深圳市轨道交通 13 号线二期（南延）工程给排水管
线改迁及恢复工程 13627 标段-土建一工区-东角头站-
第一阶段 1 期结算审核报告（终稿）

合同编号：STJS-DT413S-GQ001/2021

专业工程：给排水管线

施工阶段：第一阶段 1 期

工 点：东角头站

所属土建工区：土建一工区

业 主：深圳市地铁集团有限公司

施工单位：中电建南方建设投资有限公司、中国五冶集团有限公司、
中国水利水电第七工程局有限公司联合体中之中国五冶集团有限公
司

送审金额：1771394.99（元）

审核金额：1711240.36（元）

（大 写）：壹佰柒拾壹万壹仟贰佰肆拾元叁角陆分

审减金额：60154.63（元）

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

咨询审核单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

审 核 人：周淑敏

（资格证号）

复 核 人：姜光兴

（资格证号）

负 责 人：袁超



日 期：2023 年 12 月 06 日



审核说明

一、项目基本情况

1、工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程给排水管线改迁及恢复工程 13627 标段-土建一工区-东角头站-第一阶段 1 期。

2、合同情况：本工程截标日期为 2020 年 11 月 30 日，中电建南方建设投资有限公司、中国五冶集团有限公司、中国水利水电第七工程局有限公司联合体中标，合同暂定价为人民币 65600000.00 元（投标下浮率 11.07%），2021 年 02 月签定施工合同，承包范围为深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程给排水管线改迁及恢复工程引起的给排水管线改迁及恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的给排水管线改迁及恢复工程交由产权单位实施而不纳入本协议范围。

3、本次结算范围和内容：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程给排水管线改迁及恢复工程 13627 标段-土建一工区-东角头站-第一阶段 1 期。主要工作内容：路面拆除、沟槽开挖、旧管废除、新管敷设、新旧管连接及封堵、混凝土井制安、沟槽回填、路面恢复、余方外弃等。

二、审核依据

1、《深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程施工承包合同》（合

中标通知书

致投标人：北京城建设计发展集团股份有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通四期 14 号线工程全过程造价咨询项目
且

贵公司于 2019 年 10 月 17 日提交了上述项目的投标书。
依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，
经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵
公司深圳市城市轨道交通四期 14 号线工程全过程造价咨询
项目的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通
四期 14 号线工程全过程造价咨询项目中标单位。

本项目投标报价为人民币肆仟肆佰贰拾壹万陆仟伍佰
元整（¥44216500 元）。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：



2019 年 12 月 24 日

工程编号: 2019507
合同编号: 2020-075
项目编号: PJ05532

副本

深圳市城市轨道交通四期 14 号线工程

全过程造价咨询项目合同

合同编号: STJS-DT414-ZX007/2019



甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 北京城建设计发展集团股份有限公司

2020 年 1 月

第一部分 合同协议书

合同协议书

甲方（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（乙方）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就《深圳市城市轨道交通四期、四期调整、配套综合交通枢纽、其他轨道交通、及同步实施工程全过程造价咨询招标》项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 咨询工程范围

项目概况：深圳市城市轨道交通 14 号线工程起自福田中心区岗厦北枢纽，经罗湖区、龙岗区止至坪山区，线路主要沿深南大道、华富路、泥岗西路、清水河五路、龙岗大道、中兴路、东西干道、盛宝路、红棉路、龙岗大道、如意路、宝荷路、宝龙大道、坪山大道敷设至沙田，线路全长 50.3km。全部采用地下线敷设方式，全线设站 17 座，其中，枢纽站 4 座（岗厦北、黄木岗、布吉和大运），换乘站 9 座（清水河、石芽岭、四联、坳背、宝荷、沙湖、坪山围、朱洋坑和沙田），标准站 4 座（六约北、宝龙、坪山广场和江梓），平均站间距 3.4km。全线设置 1 座车辆段和 1 座停车场，分别为昂鹅车辆段和福新停车场（原公园南停车场）。设计时速 120km/h。车辆采用 A 型车 8 辆编组。设 4 座主变电站，其中，新建主变电站 2 座，利用既有主变电站 1 座（既有 3 号线银海主所），在昂鹅车辆段预留 1 座主变电站的场地。控制中心设置在深云车辆段 NOCC，在昂鹅车辆段设置备用控制中心。本项目预计开通时间为 2022 年 12 月。

工程范围：地铁 14 号线以及不可分割的上盖平台工程、同步实施工程、与 14 号线地铁主体工程采用共同结构的综合管廊节点工程。专业范围包括但不限于：管线改迁及恢复工程、交通疏解及恢复工程、绿化迁移等前期工程；车站、区间、车辆段、停车场、主变电站土建工程（含人防工程），建筑装饰装修工程，轨道及接触网工程，甲供设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类

李强 陈冲

配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等咨询服务项目。

二、 咨询内容

全过程造价咨询服务，具体详见第二部分合同条款第二条咨询的内容。

三、合同期限

发出中标通知书之日起至完成本项目完成决算工作为止。

四、合同费用

（一）全过程造价咨询费用：本合同全过程造价咨询工程估算约 453 亿元，咨询费用为人民币小写：4421.65 万元（含税价），大写：肆仟肆佰贰拾壹万陆仟伍佰元整，含暂列金：300 万元；咨询费不含税价 4171.37 万元，税金 250.28 万元，增值税税率 6%。

序号	咨询阶段		收费基数或单位	收费基数暂定 金额（亿元）或 数量	咨询费率或 单价	咨询费（万 元）
一	造价编制或审查					
1	概算 阶段	概算审核	招标人委托范围对应的 政府批复概算额	310	0.17%	527.00
2	招标 阶段	编制或审核招标控制 价（包含工程量 清单）	造价咨询单位编制经 招标人确认的招标控制 价	30	0.595%	178.50
3	施工 阶段	编制或审核预算价 （包含工程量清 单）	造价咨询单位编制经 招标人确认的预算价	31	0.595%	184.45
4	结算 阶段	结算审核	经政府评审的工程造 价	86	0.425%	365.50
		结算复核审查		75	0.17%	127.50
二	造价咨询服务（包含咨询范 围内除下发委托单及确认书 的全部工作）		政府批复本项目概算 的总投资	553	0.51%	2310.30
三	全过程造价咨询管理费用		万元/月	72 月	5.95 万元/ 月	428.40
四	暂列金		/	/	/	300
五	合计		/	/	/	4421.65

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 李霞 0755-23993408 项目主管部门
审核人: 

合约部门经办人及电话: 李霞 0755-23993408 合约部门审核
人: 

乙方(公章): 北京城建设计发展集团股份有限公司 法定代表人或
授权代表: 

住 所: 北京市西城区阜成门北大街 5 号

电 话: 010-88336054 传 真: 010-68300793

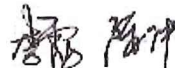
开户银行: 建行北京北环支行 开户全名: 北京城建设计发展集团股
份有限公司

账 号: 1100 1028 7000 5603 4719 邮政编码: 10037

乙方经办人:  乙方经办人电: 186 7676 5456

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2019 年 1 月 20 日



附件1:

工程造价咨询任务委托书

合同名称	深圳市城市轨道交通四期14号线工程全过程造价咨询合同		
任务书编号	STJS-DT414-ZX007/2019-2023-0112	委托日期	2023-09-12
咨询单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	资料核查时间	10 工作日
任务名称	14号线前期工程给排水专业-(七工区)坑梓站、沙田站、坑沙区间-风井、坑沙区间-新桥围桥、第一阶段结算审核		
咨询类别(概算、预算、变更、结算)	结算	咨询服务时间	30 工作日
工程造价(万元)	4652 万元		
咨询工程内容、范围及委托依据			
咨询单位联系人: 袁超	 袁超 咨询单位负责人: (签章)		
联系电话: 13466750893			
造价工程师: 姜在兴			
深铁建设主管工程师: 李昌隆	 深铁建设主管部门: (盖章)		
深铁建设咨询管理工程师: 李益美			
深铁建设分管副总: 丘剑英			

注:

- 1、此表一式三份, 委托单位二份, 咨询单位一份(作为咨询费申请、项目结算依据)。
- 2、本表格与附件1-1同日期下发给造价咨询单位。
- 3、任务书编号年度一批次一咨询单位简称一项目序号一子项编号, 如2020年度一批次一咨询单位简称一项目序号一子项编号, 2020-01批次-XX-第01-01



附件3:

任务完成确认书

合同名称	深圳市城市轨道交通四期14号线工程全过程造价咨询合同		合同编号	STJS-DT414-ZX007/2019	
任务委托书编号	STJS-DT414-ZX007/2019-2023-0112		任务委托书时间	2023-09-12	
任务名称	14号线前期工程给排水专业-（七工区）坑梓站、沙田站、坑沙区间-凤井、坑沙区间-新桥围桥、第一阶段结算审核				
造价咨询单位	北京城建设计发展集团股份有限公司				
造价咨询单位填写					
任务分步完成时间	项目名称	规定时间(含延期时间)	实际时间	报送金额(万元)	5955.970978万元
	资料审查时间	10 工作日	5 工作日	审核金额(万元)	2583.738815万元
	补充资料时间	5-20 工作日	205 工作日	审减金额(万元)	3372.2万元
	完成初稿时间(如有延期需附附表1-3)	19 工作日	2 工作日	编制金额(万元)	2583.738815万元
	核对时间(如有延期需附附表1-3)	8 工作日	1 工作日	适用费率%	0.43
	出报告时间(如有延期需附附表1-3)	3 工作日	4 工作日	咨询费(万元)	17.96万元
深铁建设确认情况					
深铁建设主管工程师:	深铁建设咨询管理工程师:		深铁建设分管副总审核: 丘剑英		
任务时效 100 分	(对咨询金额进行确认)		深铁建设总经理审核:		
其他意见: 【已阅】	意见: 【请审批】		(主管部门公章)		
签名: 李昌隆	签名: 单荣荣		成本合约部		

注: 1、本表一式三份, 委托单位二份, 咨询单位一份, 作为咨询费申请、项目结算依据。

深圳市城市轨道交通 14 号线前期工程 结算审核报告（终稿）

合同编号：DT414-CQ001/2017

专业工程：给排水管线

施工阶段：改迁阶段（第一阶段）

工 点：坑梓站

所属土建工区：七工区

业 主：深圳市地铁集团有限公司

施工单位：中国中铁深圳市城市轨道交通 14 号线工程施工总承包联
合体之中铁三局集团有限公司

送审金额：10,038,873.78（元）

审核金额：3,742,874.30（元）

（大 写）：叁佰柒拾肆万贰仟捌佰柒拾肆元叁角零分

审减金额：6,295,999.48（元）

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

咨询审核单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

审 核 人：林永有

（资格证号）

复 核 人：姜东贵

（资格证号）

负 责 人：袁超



日 期：2023 年 08 月 15 日

审核说明

一、项目基本情况

1、工程名称：深圳市城市轨道交通 14 号线给排水管线改迁及恢复工程。

2、合同情况：本工程截标日期为 2017 年 12 月 13 日，中国中铁深圳市城市轨道交通 14 号线工程施工总承包联合体中标，中标价为人民币 441204400.00 元，2018 年 01 月签定施工合同，承包范围为深圳市城市轨道交通 14 号线工程及相应密不可分的综合管廊节点工程引起的给排水管线改迁和恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的给排水管线改迁及恢复工程交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

3、本结算范围和内容：深圳市城市轨道交通 14 号线给排水管线改迁及恢复工程-土建七工区坑梓站给排水管线改迁第一阶段。主要工作内容包括：给排水管线改迁、保护工程。

二、审核依据

1、《深圳市城市轨道交通 14 号线主体工程施工承包合同》（合同编号：DT414-SG001/2018）；

2、深圳市城市轨道交通 14 号线给排水管线改迁及恢复工程施工协议书及施工补充协议书（合同编号：DT414-CQ001/2017）；

3、关于颁布《深圳地铁建设集团有限公司工程预（结）算管理办法》的通知（深铁建设【2019】309 号）；

深圳市城市轨道交通 15 号线工程造价咨询 2 标服务

86



中标通知书

北京城建设计发展集团股份有限公司：

贵单位于 2023 年 4 月 18 日所递交的 深圳市城市轨道交通 15 号线工
程造价咨询 2 标项目（招标项目编号：44030020152110003）的投标文件
已被招标人接受，被确定为中标人。

项目名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程造价咨询 2 标

中标价：大写：叁仟捌佰捌拾壹万伍仟玖拾元整（含税）

小写：¥38,815,900.00 元（含税）

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与深圳市地铁集团有限
公司办理签订合同等有关事项。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：华翠

2023 年 5 月 10 日

深圳市建材交易集团有限公司

一式四份

地 址：深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 17 层

电 话：0755-23881615

正本

工程编号: 2023264
合同编号: 2023-456
项目编号: PT07611

深圳市城市轨道交通 15 号线工程造 价咨询 2 标项目服务合同

合同编号: STJS-0269/2023



委托人: 深圳市地铁集团有限公司

咨询人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

2023 年 08 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的造价咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程造价咨询 2 标项目；
- 2.建设地点：深圳市；
- 3.建设规模：15 号线线路全长约 32.2km，设站 24 座，其中换乘站 18 座，全线均采用均采用地下线敷设；
- 4.投资金额：318.96 亿元；
- 5.其他：/。

二、造价咨询服务工程范围及服务内容

1.造价咨询服务工程范围：深圳市城市轨道交通 15 号线工程、同步实施工程（包含上盖平台）和零星征拆工程的初步设计阶段、招标阶段、实施阶段及结算阶段的造价咨询服务工作。

本合同不含以下服务内容：

1、15 号线工程听海路站(含)-玉泉路站(不含)10 站 10 区间及同步实施工程的土建（含装修）、人防工程、前期工程和零星征拆工程的招标阶段、实施阶段及结算阶段的造价咨询服务工作。

2、15 号线全线站内客运设备、通风空调、给排水与消防、动力照明甲供设备的招标阶段、实施阶段及结算阶段的造价咨询服务工作。

2.咨询人提供的工程造价咨询服务的具体内容：

(1) 初步设计阶段

负责审核初步设计概算并形成书面报告（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围和计费基数）。

(2) 招标阶段

①负责编制招标工程量清单、招标控制价，协助招标人跟进招标控制价的政府评审工作，对比概算或投资估算情况进行经济指标分析确保投资可控。（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围和计费基数）。



②分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；

(3) 实施阶段

①负责工程量清单更新的编制或审核（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围 and 计费基数）。

②负责变更、签证和索赔费用预算的编制或审核，（根据任务委托单和确认书确定的范围和基数计费）。

(4) 结算阶段

负责过程结算、结算编制或审核（若变更、签证和索赔无需编制预算价，则纳入结算一并审核），负责配合委托人完成政府结算评审、审计等工作（根据任务委托单和确认书确定的范围和基数计费）。

(5) 协助委托人投资控制及合同管理

①投资控制

a. 配合委托人编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法及概算，对概算指标进行分析，配合委托人概算申报工作，督促及审核批复版概算。

b. 结合概算编制及审批情况，在施工图预算或招标控制价编制过程中提出限额设计审查意见。依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据委托人成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。完成招标结果后与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

c. 根据招标策划或合同约定完成概算分劈；配合招标相关工作，分析各类招标项目投标报价合理性，对投标文件进行清标分析并形成报告。

d. 订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，对合同管理中存在的风险进行提醒和分析，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

e. 提出工程设计、施工方案的优化建议，多方案工程进行技术经济比选，提出投资控制审查意见。

f. 结算完成后，对比策划和目标对项目成本控制进行后评价，并形成专题报告。

g. 配合竣工决算。

②合同管理

a. 参与招标计划和招标文件的编制，协助委托人完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

b. 协助委托人完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。协助委托人收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

c. 建立招标及合同台账。

d. 负责计量支付审核；根据委托人安排不定期对现场计价的真实性进行核查。建立支



付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

e. 配合委托人完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，建立变更台账，按季度提交变更风险分析报告。

f. 配合委托人结算推进计划，指导申报结算资料，跟进结算完成进度，更新结算计划和完成情况，定期组织结算会议，起草会议纪要。配合委托人完成各项审计工作。

③实施方案及月报

根据合同内容完成本项目咨询实施方案，结合实施方案按月编制咨询任务完成月报。

④档案管理

项目所有资料采用电子文件（原件扫描件）归档。

负责15号线全线造价咨询统筹工作。

需无条件配合招标人进行招标控制价等询价工作，协助审核相关招标控制价编制及其他工作。

上述第（5）“协助委托人投资控制及合同管理”中的相关工作不单独计算费用，费用已包含在上述四个阶段的费用中。

（6）城市轨道交通工程装配式车站经济指标分析研究

三、服务期限

本合同约定的工程造价咨询服务期限为：2023年5月10日（以中标通知书签发之日为准）起至2029年5月10日。（暂定6年。具体以完成本合同所有咨询任务并至本项目完成决算工作为止。）

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：（委托人发布的咨询服务标准及现行的计价标准和规范）。

五、签约合同价

1. 本咨询服务合同价格形式为 ☒ 费率合同 ☐ 单价合同 ☐ 总价合同。

2. 本合同酬金签约合同价为：大写金额：叁仟捌佰捌拾壹万伍仟玖佰元整，小写金额：38,815,900.00元，含暂列金：200万元。其中，不含税价为：36,618,773.58元；增值税税额为：2,197,126.42元，增值税税率6%。

序号	咨询阶段	收费基数	15号线工程造价咨询2标工程收费基数暂定金额（万元）或数量	投标报价（费率或单价）	咨询费（万元）
一					



1	初步设计阶段 概算审查		项	1	<u>270.00</u> 万元	270.00
2	招标阶段 编制招标控制价（含工 程量清单）		经招标人确认 的招标控制价 或预算价	1298500	0.90‰	1168.65
3	工程量清单更新		经招标人确认 的清单更新价	1010000	0.63‰	636.30
	实施阶段 编制或审核变更、签证 和索赔费用		经招标人确认 的预算价	46600	0.54‰	25.16
4	结算 阶段 （含 变 更、 签 证 及 索 赔）	结算审核	经政府评审的 工程造价	1242500	0.75‰	931.88
		效益收费	监理审核（若 无监理审核按 照承包商申 报）结算价与 招标人确定的 结算价的差 额。	77700	0.80‰	621.60
		车辆审核	项	1	<u>4.00</u> 万元	4.00
二	装配式车站经济指标分 析研究（万元）		项	1	<u>24.00</u> 万 元	24.00
三	暂列金（万元）		/	/	200 万元	200
四	合 计		/		/	3881.59

3. 本合同最终结算价不超过合同约定范围内政府批复概算工程费用（含前期）的3%，
且以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、项目负责人

咨询人的项目负责人：袁超，注册造价工程师证书及证号 注册造价工程师【证书编号：
11101100018122】。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先
顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	贾科印
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437373H	电 话:	0755-23992600
邮 箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:		项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话	单荣荣 0755-82769523	合约部门审核人:	李江

咨询人(盖章):	北京城建设计发展集团股份有限公司	法定代表人或授权代表:	裴宏伟印
住 所:	北京市西城区阜成门北大街 5 号		
统一信用代码:	91110000101360785M	电 话:	010-88336054
邮箱:		传 真:	010-683300793
开户银行:	建行北京北环支行	开户全名:	北京城建设计发展集团股份有限公
账 号:	1100 1028 7000 5608 4719	邮政编码:	10037
经办人:	袁超	经办人电话:	13466750893

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2023 年 8 月 3 日



66

附件1:

工程造价咨询任务委托书

合同名称	深圳市城市轨道交通15号线工程造价咨询2标服务合同		
任务书编号	STJS-0269/2023-2024-0005	委托日期	2024-04-17
咨询单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	资料核查时间	3 工作日
任务名称	矿湾北站给排水管线改迁及恢复工程施工图预算（改迁阶段第一部分）		
咨询类别（概算、预算、变更、结算）		预算	
工程造价（万元）	600 万元	咨询服务时间	10 工作日
咨询工程内容、范围及委托依据			
咨询单位联系人：袁超			
联系电话：13466750893			
造价工程师：李雷	咨询单位负责人：（签章）		
深铁建设主管工程师：谢望霞			
深铁建设咨询管理工程师：单荣荣			
深铁建设分管副总：胡少鹏			
深铁建设主管部门：（盖章）			

注：

- 1、此表一式三份，委托单位二份，咨询单位一份（作为咨询费申请、项目结算依据）。
- 2、本表格与附件1-1同日期下发给造价咨询单位。
- 3、任务书编号年度—批次—咨询单位简称—项目序号，如2020—01—北京城建设计发展集团—1109990120709，此项目1包有5个子项目委托给XX单位，2020-01批次-XX-第01-01



附件3:

任务完成确认书

合同名称	深圳市城市轨道交通15号线工程造价咨询2标服务合同		合同编号	STJS-0269/2023	
任务委托书编号	STJS-0269/2023-2024-0005		任务委托书时间	2024-04-17	
任务名称	铲湾北站给排水管线改迁及恢复工程施工图预算（改迁阶段第一部分）				
造价咨询单位	北京城建设计发展集团股份有限公司				
深圳项目专用章 造价咨询单位填写					
任务分步完成时间	项目名称	规定时间(含延期时间)	实际时间	报送金额(万元)	万元
	资料审查时间	3 工作日	1 工作日	审核金额(万元)	555.818万元
	补充资料时间	5-20 工作日	0 工作日	审减金额(万元)	万元
	完成初稿时间(如有延期需附附表1-3)	5 工作日	4 工作日	编制金额(万元)	555.818万元
	核对时间(如有延期需附附表1-3)	3 工作日	1 工作日	适用费率%	0
	出报告时间(如有延期需附附表1-3)	2 工作日	16 工作日	咨询费(万元)	0万元
深铁建设确认情况					
深铁建设主管工程师:		深铁建设咨询管理工程师:		深铁建设分管副总审核: 胡少鹏	
任务时效 100 分		(对咨询金额进行确认)		深铁建设总经理审核: 王九平	
其他意见: 【请审批】		意见: 【同意】		(主管部门公章)	
签名: 谢望霞		单荣荣		10号人力资源部	

注: 1、本表一式三份, 委托单位一份, 咨询单位一份, 作为咨询费申请、项目结算依据。

施工图预算审核报告

任务书编号:

项目名称: 深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁
及恢复工程

审核内容: 铲湾北站-给排水管线改迁及恢复工程 (第一阶段)

承包单位: 中电建南方建设投资有限公司、中国水利水电第四工程局
有限公司、中国水利水电第七工程局有限公司、中国水利
水电第八工程局有限公司、中国水利水电第十四工程局有
限公司、中国电建市政建设集团有限公司、中国水利水电
第一工程局有限公司、中国水利水电第十一工程局有限公
司联合体

实施单位: 15 号线九工区-中国水利水电第四工程局

审核单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

送审金额: 8,014,999.03 (元)

审核金额: 5,558,181.54 (元)

(大 写) 伍佰伍拾伍万捌仟壹佰捌拾壹元伍角肆分

审减金额: 2,456,817.49 (元)

编审人员 (签字、盖章): 李文凤

核 准 人 (签字、盖章): 谢海宇

主 管 (签字、盖章)



2024 年 4 月 18 日

**深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水
管线改迁及恢复工程-铲湾北站（第一阶段）
施工图预算审核说明-终稿**

一、项目基本情况

1、工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程给排水管线改迁及恢复工程。

2、合同情况：本工程签定施工合同日期为 2023 年 11 月 8 日，中标单位为中建电建联合体，合同暂定总价为人民币 30452 万元，承包范围为深圳市城市轨道交通 15 号线工程以及纳入该范围内同步建设的市政工程建设引起的给排水管线改迁及恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。

3、本次施工图预算范围：深圳市城市轨道交通 15 号线给排水管线改迁及恢复工程-铲湾北站（一阶段），主要工作内容：铲湾北站一阶段给水工程，辅八路东侧 2 根 DN400 现状给水管临时改迁，辅三路南侧两根 DN300/DN400 现状给水管永久迁改，DN1000 现状给水管永久迁改；雨水工程辅八路 d1200 现状雨水管永久改迁，辅三路现状 d1500 雨水管永久改迁；污水工程辅八路西侧 d400 现状污水管永久改迁，辅三路两根 d400 现状污水管永久改迁；再生水工程辅三路南侧 DN200 现状再生水管永久改迁。

二、审核依据

1、《深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程合同》。

2、深圳市城市轨道交通 15 号线工程 施工图设计 第二十三篇 管线迁改 第二十二册 铲湾北站 管线迁改 第一分册 给排水工程（第一阶段）2023 年 11 月（图号：5/15/D04/S/S22/GPS/PM/100001/A）施工正式图。

3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其配套的工程量计算规范、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）及相关配套文件、建设单位发布的《深圳市城市轨道交通 15 号线给排水管线改迁及恢复工程清单计价单价》。

4、《深圳地铁建设集团有限公司工程预（结）算管理办法》（深铁建设〔2019〕309 号）。

5、施工方案、现场标高地形复测资料。

广东省机电设备招标中心有限公司

中标通知书

北京城建设计发展集团股份有限公司：

贵公司于 2020 年 6 月 4 日提交了深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期(南延)工程造价咨询项目(标段编号：

44030020200036003001)的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审，定标委员会票决，并报招标人批准，贵公司深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期(南延)工程造价咨询项目的投标文件已被招标人接受，确定为本项目的中标人。

中标标的：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期(南延)工程造价咨询。

中标金额：人民币壹仟叁佰壹拾陆万玖仟捌佰元整

(¥13,169,800.00 元)

其中：

6 号线支线二期工程造价咨询费¥619.71 万元

13 号线二期(南延)工程造价咨询费¥697.87 万元

请做好签署合同的准备。

广东省机电设备招标中心有限公司



广东省机电设备招标中心有限公司
Guangdong Machinery & Electric Equipment
Tendering Center Co., Ltd.

Tel: 020-66341799 P.O: 510045
Add: 广州惠爱东路中远大厦5楼
Http: //www.gdclidding.com



副本

工程编号: 2020408
合同编号: 2020-431
项目编号: PCT05970

深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程
造价咨询项目合同

合同编号: STJS-DT406S-ZX001/2020

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 北京城建设计发展集团股份有限公司



2020 年 9 月

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就《深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期（南延）工程造价咨询项目》项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 咨询工程范围

（一）项目概况：

6 号线支线二期工程自翠湖站（原荔林站）至光明城站，线路长度 4.9 公里（地下线 4.25 公里、地上线 0.65 公里），采用 B 型车 6 辆编组；总投资 40.79 亿元，建设工期 4 年。

13 号线二期，含北延段和南延段。南延段自深圳湾口岸站至东角头站。线路长度 49.62 公里，为地下线，总投资 49.62 亿元，建设工期 5 年。

本项目需分签两个合同分别为：（1）深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程造价咨询项目合同；（2）深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程造价咨询项目合同。

本合同为：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 工程造价咨询项目合同

（二）工程范围：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程、13 号线二期（南延）工程以及不可分割的上盖平台工程、同步实施工程和拆迁复建工程。专业范围包括但不限于：管线改迁及恢复工程、交通疏解及恢复工程、绿化迁移等前期工程；车站、区间、车辆段、停车场、主变电站土建工程（含人防工程），建筑装饰装修工程，轨道及接触网工程，甲供设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等咨询服务项目。

二、 咨询内容



具体详见第二部分合同条款第二条咨询的内容。

三、合同期限

发出中标通知书之日起至完成本项目完成决算工作为止。

四、合同费用

(一) 咨询费用为人民币小写: 619.11 万元 (含税价), 大写: 陆佰壹拾玖万壹仟壹佰元整, 含暂列金: 100 万元; 咨询费不含税价 584.066038 万元, 税金 35.043962 万元, 增值税税率 6%。

序号	咨询阶段		收费基数	收费基数暂定 金额（万元） 或数量	投标上限价（费率 或单价）	咨询费（万 元）
一	造价编制或审查					
1	6 号线支 线二期工 程	初步设计阶段 概算审查	招标人委托范围内的 政府批复概算额	56254.1	0.34%	19.13
2		招标阶段 编制或审核预算（含 工程量清单）	造价咨询单位编制 经招标人确认的预 算价	225055	0.77%	173.29
3		实施阶段 编制或审核变更、签 证和索赔费用	造价咨询单位编制 经招标人确认的预 算价	9956.9	0.51%	5.08
4		结算 阶段	核算审核	经政府评审的工程 造价	265517	0.68%
		效益收费		16594.8	0.85%	141.06
二		暂列金	/	/	/	100
三		合 计	/	/	/	619.11

说明:

1、初步设计概算审查是对工程费用、绿化迁移、交通疏解和管线改迁费用的个别概算进行审查, 具体委托范围以任务委托书为准, 不同的建设模式下概算审查范围不同, 收费基数为委托范围对应的政府批复概算以任务确认书为准;

2、招标阶段的预算编制的具体委托范围以任务委托书为准, 预算编制内容

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦


电 话: 0755-23892600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

合约部门经办人及电话: 汪茜 0755-23881682 合约部门审核人: 

话:

乙方(公章): 北京城建设计发展集团股份有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 阜成门大街5号

电 话: 010-88336034 传 真: 010-68300793

开户银行: 建行北京北环支行 开户全名: 北京城建设计发展集团股份有限公司

账 号: 1100 1028 7000 5603 4719 邮政编码: 100034

乙方经办人: 陈冲 乙方经办人电话: 18676765456

合同签署地点: 深圳

时 间: 2020年9月3日





附件1: 6

工程造价咨询任务委托书

合同名称	深圳市城市轨道交通6号线支线（二期）工程造价咨询项目合同		
任务书编号	2021234BJC040	委托日期	2021-07-07
咨询单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	资料核查时间	3 工作日
任务名称	深圳市城市轨道交通6号线支线二期（南延）工程-光明小镇站给排水工程-主体阶段清单更新		
咨询类别（概算、预算、变更、结算）	计价清单或清单更新		
工程造价（万元）	720 万元	咨询服务时间	20 工作日
咨询工程内容、范围及委托依据	深圳市城市轨道交通6号线支线二期（南延）工程-光明小镇站给排水工程-主体阶段清单更新		
咨询单位联系人：袁超 联系电话：13466750893 造价工程师：马喜敬	咨询单位负责人：（签章）袁超 深铁建设合约中心：（盖章） 成本合约部		

- 注：
- 1、此表一式三份，委托单位二份，咨询单位一份（作为咨询费申请、项目结算依据）
 - 2、本表格与附件1-1同日期下发给造价咨询单位。
 - 3、任务书编号年度—批次—咨询单位简称—项目序号—子项编号，202001-01—一批项目1包有5个子项目委托给XX单位，2020-01批次-XX-第01-01

附件3:

任务完成确认书

合同名称	深圳市城市轨道交通6号线支线（二期）工程造价咨询项目合同		合同编号	STJS-DT406S-ZX0012020	
任务委托书编号	2021234BJC040		任务委托书时间	2021-07-07	
任务名称	深圳市城市轨道交通6号线支线二期（南延）工程-光明小镇站给排水工程-主体阶段清单更新				
造价咨询单位	北京城建设计发展集团股份有限公司				
造价咨询单位填写					
任务分步完成时间	项目名称	规定时间	实际时间	报送金额（万元）	2042.6986万元
	资料审查时间	3 工作日	1 工作日	审核金额（万元）	708.6741万元
	补充资料时间	5-20 工作日	工作日	审减金额（万元）	1334.0245万元
	完成初稿时间	15 工作日	15 工作日	编制金额(万元)	708.6741万元
	核对时间（如有延期需附附表1-3）	3 工作日	11 工作日	适用费率‰	0.51‰
	延期时间	工作日			
	出报告时间	2 工作日	5 工作日	咨询费（万元）	0.3614万元
合约中心确认情况					
合约中心主管工程师： 任务时效 94 分 其他意见：已完结 签名：谢望霞		合约中心咨询管理工程师： (对咨询金额进行确认) 意见： 签名：汪西		合约中心分管副总审核：丘剑英 合约中心总经理审核： (合约中心公章) 成本合约部	

注：1、本表一式三份，委托单位二份，咨询单位一份（作为咨询费申请、项目结算依据）。

光明小镇站主体阶段给排水工程 更新后工程量清单

项目名称:深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程

更新前合同金额: 20426986.07 (元)

更新后金额: 7086741.16 (元)

(大 写) 柒佰零捌万陆仟柒佰肆拾壹元壹角陆分: _____

委托单位: 深圳市地铁集团有限公司

咨询单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

资质证号: 甲 190111000285

编审人员: 李毅

(资格证号) 发展集团股份有限公司

核 准 人: 宗毅

(资格注册项目专用章)

主 管: 宗超



日 期: 2021 年 10 月 22 日

光明小镇站主体阶段给排水工程

工程量清单更新说明

本次工程量清单更新的主要内容为光明小镇站主体阶段给排水工程部分清单，本工程施工单位未上报清单更新报告，由我司直接根据施工图纸、施工总承包合同、清单更新管理办法等相关依据性资料计算后出具更新报告。更新部分的合同工程量清单金额为 20426986.07 元，我司出具的工程量清单更新金额为 7086741.16 元，较合同金额减少 13340244.91 元，减少 65.31%。主要变化情况如下：

因本工程原合同清单工程量为一、二工区施工阶段的全部工程量，无法拆分。而本次更新仅针对光明小镇站主体阶段给排水工程，二者包含范围不一致，导致更新后金额与原合同金额差异较大。

附件：光明小镇站主体阶段给排水工程工程量清单更新对比表



平大路提升改造工程造价咨询项目

230

中标通知书

标段编号: 2305-440300-04-01-801567003001

标段名称: 平大路提升改造工程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

中标价: 577.752000万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-10-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-11-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-21

验证码: 8553229227106789 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：ZJZXHT20231130009

建设工程造价咨询委托合同



工程名称：平大路提升改造工程
工程地点：龙岗区
委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：平大路提升改造工程

工程地点：龙岗区

工程规模：工程位于龙岗区平湖街道，规划为城市主干道，主线双向6车道+辅道双向4车道，红线宽80m，线位呈东西走向，建设内容包括2.5km道路及市政管线改造、新建3.4km盾构电缆隧道。暂估建安费120449.45万元。

二、咨询工作内容：

☒1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：☒ 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；☒ 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

☐2、投资估算的编制或审核；

☐3、工程概算的编制或审核；

☐4、方案测算/比选

☐5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

☐6、工程结算的编制；

☐7、工程结算的审核；

☐8、工程竣工决算编制或审核

☐9、工程竣工决算编制专项审计；

☐10、后评估。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）伍佰柒拾柒万柒仟伍佰贰拾元整（小写）577.752 万元，计算式如下：

暂以建安费 120449.45 万元为计费基数，最终以发改部门批复的概算建安费为准。

造价咨询服务费计算公式如下：

100 万元 × 12‰ = 1.2 万元

(500-100) 万元 × 11‰ = 4.4 万元

(1000-500) 万元 × 10‰ = 5 万元

(5000-1000) 万元 × 9‰ = 36 万元

(10000-5000) 万元 × 8‰ = 40 万元

(120449.45-10000) 万元 × 7‰ = 773.15 万元

合计 859.75 (万元)

造价咨询服务下浮 32.8% 计合同暂定价为 859.75 × 0.672 = 577.752 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

☒2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：☐预算价/招标控制价，☒概算建安费，☐其他），并下浮 32.8 %；最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

☐2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

地 址：

地 址：北京市西城区阜成门北大街五号

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

户名：

户名：北京城建设计发展集团股份有限公司

开户银行：

开户银行：中国建设银行北京北环支行

帐 号：

帐 号：11001028700056034719

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

2013 年 12 月 10 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

平大路提升改造工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 970274402.56

(大写): 玖亿柒仟零贰拾柒万肆仟肆佰零贰元伍角陆分

招 标 人: 深圳市龙岗区建筑工务署
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

编制人: 姜在群
(签字或盖章)
B14231100024032
北京城建设计发展集团股份
有限公司
有效期至: 2027年08月31日

复核人: 姜在群
(签字或盖章)
B11100018122
北京城建设计发展集团股份
有限公司
有效期至: 2027年08月31日

编制时间:

复核时间: 2025年12月6日



标底公示表

工程名称	平大路提升改造工程
审定造价	97027.440256 万元
投标报价上限	标底下浮 11.65%，即 87973.159447 万元
安全文明措施费	2880.275486 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	
<p>备注 (73 号文要求公示的其它内容):</p> <p>分部分项工程量清单计价合计: 71777.481477 万元;</p> <p>措施项目清单计价合计: 3708.575391 万元;</p> <p>其他项目费合计: 0.00 万元;</p> <p>规费为: 2476.366194 万元;</p> <p>税金为: 2932.00 万元;</p> <p>工程建设其他费: 16428.016191 万元;</p> <p>不可竞争费合计为: 19398.291677 万元, 其中安全文明措施费: 2880.275486 万元, 暂列金额: 4620.000000 万元, 涉铁工程专业暂估价金额: 7153.942842 万元, 涉铁相关费暂估价: 3515.306499 万元, 弃土场接纳处置费: 1138.766850 万元。</p>	
<p>招标人: _____ (盖章)</p> <p>日期: _____ 年 月 日</p>	

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交办文窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

平大路提升改造工程招标控制价 编制说明

一、工程简介及规模

本项目平大路位于龙岗区平湖街道，主要服务平湖北部新城重点产业开发，线位呈东西走向，道路西起晨华路，沿线与惠畅路、山厦路、罗山二路、新厦大道等相交。平大路规划为城市主干道，主线双向6车道+辅道双向4车道，红线宽80m，线位呈东西走向。建设改造道路总长2.505公里，其中地面段道路2.1255km，明挖隧道段道路长0.38km、人行天桥1座；新建电缆隧道一条，起点为嘉湖路东侧，终点为远丰变电站，全长3.34km，共设置4座工作井。

二、招标控制价编制范围

本次招标控制价根据建设单位提供的招标图纸，进行相应招标控制价编制，具体编制范围如下：

1. 道路工程。包括土石方工程、路基路面工程（机动车道工程、非机动车道工程、人行道工程及声屏障、路缘石工程）、道路附属及其他工程（现状道路处理工程、道路病害处理工程）、岩土工程（地基处理工程、坡面工程、坡面排水工程、挡土墙工程）等。
2. 桥梁工程。
 - 2.1 旧桥拆除及原有桩基拔除等；

- 2.2 新建人行天桥：土石方工程、桩基础工程、下部结构工程、上部结构工程、桥面工程、雨棚工程、其他工程（外露混凝土刷漆）、基坑支护工程、桥梁附属工程（垂直电梯土建、垂直电梯设备及安装）等。
3. 明挖隧道工程。包括明挖隧道（含雨水泵房）的支护工程、土石方工程、主体结构工程、防水工程、装饰及门窗工程、排水工程、电气工程、照明工程、自控工程、监控工程等相关工程。
4. 给排水工程。包括给水工程、雨水工程、污（废）水工程、土方工程、支护工程、景观绿化给水工程。包含管网敷设、附属构筑物、土方开挖、回填及基坑支护工程等。
5. 海绵城市工程。包括海绵设施等。
6. 电气工程。包括电力工程（包含排管拆除及新建、电缆沟拆除及新建等）、通信、照明管线的敷设、土石方及支护工程等。
7. 燃气工程。包括管网敷设、燃气碰口、附属构筑物、燃气管沟保护、土方开挖及回填、道路的破除与恢复工程等。
8. 交通监控工程。包括机动车信号灯与人行信号灯、正反电子警察系统及闭路电视等。
9. 交通工程。包括标线工程、标杆标志牌工程、护栏工程、其他设施（隔离柱、防撞桶）等。

项目负责人类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订 时间	成果 文件	项目负 责人姓 名	项目负责 人证明材 料	备注
1	深圳市城市轨道交通 15 号线工程造价咨询 2 标服务	咨询 2 标标段线路全长 17.56 公里，总投资为 185.07 亿元。其中：给排水工程主要为玉泉路站至铲湾站范围内的给水、雨水、污水管线迁改及恢复工程，投资为 1.35 亿元。	4421.65	市政排水工程	2023 年 8 月	施工图预算审核报告	袁超	中标通知书、合同协议书、成果文件	
2	深圳市城市轨道交通四期 14 号线工程全过程造价咨询项目	线路全长 50.320km，总投资 401.25 亿元。其中：给排水工程主要为清水河站至沙田站及公园南停车场、昂鹅车辆段范围内的给水、雨水、污水管线迁改及恢复工程、箱涵工程等，投资为 5.61 亿元。	3881.59	市政排水工程	2020 年 1 月	结算审核报告	袁超	中标通知书、合同协议书、成果文件	

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的类似工程业绩（指主体建设内容为防洪或河道整治或市政给水工程或市政排水工程的全过程造价咨询业绩）。所提供的业绩不超过 2 项，应列表，若超过 2 项取佐证材料前 2 项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、全过程造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标

通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。





中标通知书

北京城建设计发展集团股份有限公司：

贵单位于 2023 年 4 月 18 日所递交的 深圳市城市轨道交通 15 号线工程造价咨询 2 标项目（招标项目编号：44030020152110003） 的投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

项目名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程造价咨询 2 标

中标价：大写：叁仟捌佰捌拾壹万伍仟玖佰元整（含税）

小写：38,813,900.00 元（含税）

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与深圳市地铁集团有限公司办理签订合同等有关事项。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：

2023 年 5 月 10 日

深圳市建材交易集团有限公司

一式四份

地 址：深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 17 层

电 话：0755-23881615

正本

工程编号: 2023264
合同编号: 2023-456
项目编号: PJ07611

深圳市城市轨道交通 15 号线工程造 价咨询 2 标项目服务合同

合同编号: STJS-0269/2023



委托人: 深圳市地铁集团有限公司

咨询人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

2023 年 08 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的造价咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程造价咨询 2 标项目；
- 2.建设地点：深圳市；
- 3.建设规模：15 号线线路全长约 32.2km，设站 24 座，其中换乘站 18 座，全线均采用地下线敷设；
- 4.投资金额：318.96 亿元；
- 5.其他：/。

二、造价咨询服务工程范围及服务内容

1.造价咨询服务工程范围：深圳市城市轨道交通 15 号线工程、同步实施工程（包含上盖平台）和零星征拆工程的初步设计阶段、招标阶段、实施阶段及结算阶段的造价咨询服务工作。

本合同包含以下服务内容：

1、15 号线工程听海路站(含)-玉泉路站(不含)10 站 10 区间及同步实施工程的土建（含装修）、人防工程、前期工程和零星征拆工程的招标阶段、实施阶段及结算阶段的造价咨询服务工作。

2、15 号线全线站内客运设备、通风空调、给排水与消防、动力照明甲供设备的招标阶段、实施阶段及结算阶段的造价咨询服务工作。

2.咨询人提供的工程造价咨询服务的具体内容：

(1) 初步设计阶段

负责审核初步设计概算并形成书面报告（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围和计费基数）。

(2) 招标阶段

①负责编制招标工程量清单、招标控制价，协助招标人跟进招标控制价的政府评审工作，对比概算或投资估算情况进行经济指标分析确保投资可控。（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围和计费基数）。



②分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；

(3) 实施阶段

①负责工程量清单更新的编制或审核（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围 and 计费基数）。

②负责变更、签证和索赔费用预算的编制或审核，（根据任务委托单和确认书确定的范围和基数计费）。

(4) 结算阶段

负责过程结算、结算编制或审核（若变更、签证和索赔无需编制预算价，则纳入结算一并审核），负责配合委托人完成政府结算评审、审计等工作（根据任务委托单和确认书确定的范围和基数计费）。

(5) 协助委托人投资控制及合同管理

①投资控制

a. 配合委托人编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法及概算，对概算指标进行分析，配合委托人概算申报工作，督促及审核批复版概算。

b. 结合概算编制及审批情况，在施工图预算或招标控制价编制过程中提出限额设计审查意见。依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据委托人成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。完成招标结果后与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

c. 根据招标策划或合同约定完成概算分解；配合招标相关工作，分析各类招标项目投标报价合理性，对投标文件进行清标分析并形成报告。

d. 订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，对合同管理中存在的风险进行提醒和分析，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

e. 提出工程设计、施工方案的优化建议，多方案工程进行技术经济比选，提出投资控制审查意见。

f. 结算完成后，对比策划和目标对项目成本控制进行后评价，并形成专题报告。

g. 配合竣工决算。

②合同管理

a. 参与招标计划和招标文件的编制，协助委托人完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

b. 协助委托人完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。协助委托人收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

c. 建立招标及合同台账。

d. 负责计量支付审核；根据委托人安排不定期对现场计价的真实性进行核查。建立支



付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

e. 配合委托人完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，建立变更台账，按季度提交变更风险分析报告。

f. 配合委托人结算推进计划，指导申报结算资料，跟进结算完成进度，更新结算计划和完成情况，定期组织结算会议，起草会议纪要。配合委托人完成各项审计工作。

③实施方案及月报

根据合同内容完成本项目咨询实施方案，结合实施方案按月编制咨询任务完成月报。

④档案管理

项目所有资料采用电子文件（原件扫描件）归档。

负责 15 号线全线造价咨询统筹工作。

需无条件配合招标人进行招标控制价等询价工作，协助审核相关招标控制价编制及其他工作。

上述第（5）“协助委托人投资控制及合同管理”中的相关工作不单独计算费用，费用已包含在上述四个阶段的费用中。

（6）城市轨道交通工程装配式车站经济指标分析研究

三、服务期限

本合同约定的工程造价咨询服务期限为：2023 年 5 月 10 日（以中标通知书签发之日为准）起至 2029 年 5 月 10 日。（暂定 6 年。具体以完成本合同所有咨询任务并至本项目完成决算工作为止。）

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：（委托人发布的咨询服务标准及现行的计价标准和规范）。

五、签约合同价

1. 本咨询服务合同价格形式为 ☒ 费率合同 ☐ 单价合同 ☐ 总价合同。

2. 本合同酬金签约合同价为：大写金额：叁仟捌佰捌拾壹万伍仟玖佰元整，小写金额：38,815,900.00 元，含暂列金：200 万元。其中，不含税价为：36,618,773.58 元；增值税税额为：2,197,126.42 元，增值税税率 6 %。

序号	咨询阶段	收费基数	15 号线工程造价咨询 2 标工程收费基数暂定金额（万元）或数量	投标报价（费率或单价）	咨询费（万元）
一					



1	初步设计阶段 概算审查		项	1	<u>270.00</u> 万元	270.00
2	招标阶段 编制招标控制价（含工 程量清单）		经招标人确认 的招标控制价 或预算价	1298500	0.90‰	1168.65
3	工程量清单更新		经招标人确认 的清单更新价	1010000	0.63‰	636.30
	实施阶段 编制或审核变更、签证 和索赔费用		经招标人确认 的预算价	46600	0.54‰	25.16
4	结算 阶段 （含 变 更、 签证 及索 赔）	结算审核	经政府评审的 工程造价	1242500	0.75‰	931.88
		效益收费	监理审核（若 无监理审核按 照承包商申 报）结算价与 招标人确定的 结算价的差 额。	77700	0.80‰	621.60
		车辆审核	项	1	<u>4.00</u> 万元	4.00
二	装配式车站经济指标分 析研究（万元）		项		<u>24.00</u> 万 元	24.00
三	暂列金（万元）		/	/	<u>200</u> 万元	200
四	合 计		/	/	/	3881.59

3. 本合同最终结算价不超过合同约定范围内政府批复概算工程费用（含前期）的3%，且以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、项目负责人

咨询人的项目负责人：袁超，注册造价师证书及证号 注册造价工程师【证书编号：11101100018122】。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	0755-23992600
邮 箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:		项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话	单荣荣 0755-82769523	合约部门审核人:	李江

咨询人(盖章):	北京城建设计发展集团股份有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	北京市西城区阜成门北大街 5 号		
统一信用代码:	91110000101360785M	电 话:	010-88336054
邮箱:		传 真:	010-683300793
开户银行:	建行北京北环支行	开户全名:	北京城建设计发展集团股份有限公
账 号:	1100 1028 7000 5603 4719	邮政编码:	10037
经办人:	袁超	经办人电话:	13466750893

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2023 年 8 月 3 日



66

附件1:

工程造价咨询任务委托书

合同名称	深圳市城市轨道交通15号线工程造价咨询2标服务合同		
任务书编号	STJS-0269/2023-2024-0005	委托日期	2024-01-17
咨询单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	资料核查时间	3 工作日
任务名称	矿湾北站给排水管线改迁及恢复工程施工图预算（改迁阶段第一部分）		
咨询类别（概算、预算、变更、结算）		预算	
工程造价（万元）	600 万元	咨询服务时间	10 工作日
咨询工程内容、范围及委托依据			
咨询单位联系人：袁超			
联系电话：13466750893			
造价工程师：李雷	咨询单位负责人：（签章）袁超		
深铁建设主管工程师：谢望霞			
深铁建设咨询管理工程师：单荣荣			
深铁建设分管副总：胡少鹏	深铁建设主管部门：（盖章）		

注:

- 1、此表一式三份，委托单位二份，咨询单位一份（作为咨询费申请、项目结算依据）。
- 2、本表格与附件1-1同日下发给造价咨询单位。
- 3、任务书编号年度—批次—咨询单位简称—项目序号—子项编号，如2024-01-01-01-01-01，其中01-01-01-01-01为子项编号，2020-01-01-01-01-01为批次-XX-第01-01。



附件3:

任务完成确认书

合同名称	深圳市城市轨道交通15号线工程造价咨询2标服务合同		合同编号	STJS-0269/2023	
任务委托书编号	STJS-0269/2023-2024-0005		任务委托书时间	2024-04-17	
任务名称	铲湾北站给排水管线改迁及恢复工程施工图预算（改迁阶段第一部分）				
造价咨询单位	北京城建设计发展集团股份有限公司				
深圳项目专用章 造价咨询单位填写					
任务分步完成时间	项目名称	规定时间(含延期时间)	实际时间	报送金额(万元)	万元
	资料审查时间	3 工作日	1 工作日	审核金额(万元)	555.818万元
	补充资料时间	5-20 工作日	0 工作日	审减金额(万元)	万元
	完成初稿时间(如有延期需附附表1-3)	5 工作日	4 工作日	编制金额(万元)	555.818万元
	核对应时间(如有延期需附附表1-3)	3 工作日	1 工作日	适用费率%	0
	出报告时间(如有延期需附附表1-3)	2 工作日	16 工作日	咨询费(万元)	0万元
深铁建设确认情况					
深铁建设主管工程师:	深铁建设咨询管理工程师:		深铁建设分管副总审核: 胡少鹏		
任务时效 100 分	(对咨询金额进行确认)		深铁建设总经理审核: 王少和		
其他意见:【请审批】	意见:【同意】		(主管部门公章)		
签名: 谢望霞	签名: 荣荣				

注: 1、本表一式三份, 委托单位、咨询单位、咨询费申请单位各一份, 作为咨询费申请、项目结算依据。

施工图预算审核报告

任务书编号:

项目名称: 深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁
及恢复工程

审核内容: 铲湾北站-给排水管线改迁及恢复工程 (第一阶段)

承包单位: 中电建南方建设投资有限公司、中国水利水电第四工程局
有限公司、中国水利水电第七工程局有限公司、中国水利
水电第八工程局有限公司、中国水利水电第十四工程局有
限公司、中国电建市政建设集团有限公司、中国水利水电
第一工程局有限公司、中国水利水电第十一工程局有限公
司联合体

实施单位: 15 号线九工区-中国水利水电第四工程局

审核单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

送审金额: 8,014,999.03 (元)

审核金额: 5,558,181.54 (元)

(大 写) 伍佰伍拾伍万捌仟壹佰捌拾壹元伍角肆分

审减金额: 2,456,817.49 (元)

编审人员 (签字、盖章): 李文凤

核 准 人 (签字、盖章): 谢海宇

主 管 (签字、盖章)



2024 年 4 月 18 日

**深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水
管线改迁及恢复工程-铲湾北站（第一阶段）
施工图预算审核说明-终稿**

一、项目基本情况

1、工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程给排水管线改迁及恢复工程。

2、合同情况：本工程签定施工合同日期为 2023 年 11 月 8 日，中标单位为中电建联合体，合同暂定总价为人民币 30452 万元，承包范围为深圳市城市轨道交通 15 号线工程以及纳入该范围内同步建设的市政工程建设引起的给排水管线改迁及恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。

3、本次施工图预算范围：深圳市城市轨道交通 15 号线给排水管线改迁及恢复工程-铲湾北站（一阶段），主要工作内容：铲湾北站一阶段给水工程，辅八路东侧 2 根 DN400 现状给水管临时改迁，辅三路南侧两根 DN300/DN400 现状给水管永久迁改，DN1000 现状给水管永久迁改；雨水工程辅八路 d1200 现状雨水管永久改迁，辅三路现状 d1500 雨水管永久改迁；污水工程辅八路西侧 d400 现状污水管永久改迁，辅三路两根 d400 现状污水管永久改迁；再生水工程辅三路南侧 DN200 现状再生水管永久改迁。

二、审核依据

1、《深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程合同》。

2、深圳市城市轨道交通 15 号线工程 施工图设计 第二十三篇 管线迁改 第二十二册 铲湾北站 管线迁改 第一分册 给排水工程（第一阶段）2023 年 11 月（图号：5/15/D04/S/S22/GPS/PM/100001/A）施工正式图。

3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其配套的工程量计算规范、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）及相关配套文件、建设单位发布的《深圳市城市轨道交通 15 号线给排水管线改迁及恢复工程清单计价单价》。

4、《深圳地铁建设集团有限公司工程预（结）算管理办法》（深铁建设〔2019〕309 号）。

5、施工方案、现场标高地形复测资料。

中标通知书

致投标人：北京城建设计发展集团股份有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通四期 14 号线工程全过程造价咨询项目
且

贵公司于 2019 年 10 月 17 日提交了上述项目的投标书。
依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，
经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵
公司深圳市城市轨道交通四期 14 号线工程全过程造价咨询
项目的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通
四期 14 号线工程全过程造价咨询项目中标单位。

本项目投标报价为人民币肆仟肆佰贰拾壹万陆仟伍佰
元整（¥44216500 元）。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：



2019 年 12 月 24 日

工程编号: 2019507
合同编号: 2020-075
项目编号: PT05532

副 本

深圳市城市轨道交通四期 14 号线工程

全过程造价咨询项目合同

合同编号: STJS-DT414-ZX007/2019



甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 北京城建设计发展集团股份有限公司

2020 年 1 月

第一部分 合同协议书

合同协议书

甲方（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（乙方）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就《深圳市城市轨道交通四期、四期调整、配套综合交通枢纽、其他轨道交通、及同步实施工程全过程造价咨询招标》项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 咨询工程范围

项目概况：深圳市城市轨道交通 14 号线工程起自福田中心区岗厦北枢纽，经罗湖区、龙岗区止至坪山区，线路主要沿深南大道、华富路、泥岗西路、清水河五路、龙岗大道、中兴路、东西干道、盛宝路、红棉路、龙岗大道、如意路、宝荷路、宝龙大道、坪山大道敷设至沙田，线路全长 50.3km。全部采用地下线敷设方式，全线设站 17 座，其中，枢纽站 4 座（岗厦北、黄木岗、布吉和大运），换乘站 9 座（清水河、石芽岭、四联、坳背、宝荷、沙湖、坪山围、朱洋坑和沙田），标准站 4 座（六约北、宝龙、坪山广场和坑梓），平均站间距 3.4km。全线设置 1 座车辆段和 1 座停车场，分别为昂鹅车辆段和福新停车场（原公园南停车场）。设计时速 120km/h。车辆采用 A 型车 8 辆编组。设 4 座主变电站，其中，新建主变电站 2 座，利用既有主变电站 1 座（既有 3 号线银海主所），在昂鹅车辆段预留 1 座主变电站的场地。控制中心设置在深云车辆段 NOCC，在昂鹅车辆段设置备用控制中心。本项目预计开通时间为 2022 年 12 月。

工程范围：地铁 14 号线以及不可分割的上盖平台工程、同步实施工程、与 14 号线地铁主体工程采用共同结构的综合管廊节点工程。专业范围包括但不限于：管线改迁及恢复工程、交通疏解及恢复工程、绿化迁移等前期工程；车站、区间、车辆段、停车场、主变电站土建工程（含人防工程），建筑装饰装修工程，轨道及接触网工程，甲供设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类

李强 陈冲

配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等咨询服务项目。

二、 咨询内容

全过程造价咨询服务，具体详见第二部分合同条款第二条咨询的内容。

三、合同期限

发出中标通知书之日起至完成本项目完成决算工作为止。

四、合同费用

（一）全过程造价咨询费用：本合同全过程造价咨询工程估算约 453 亿元，咨询费用为人民币小写：4421.65 万元（含税价），大写：肆仟肆佰贰拾壹万陆仟伍佰元整，含暂列金：300 万元；咨询费不含税价 4171.37 万元，税金 250.28 万元，增值税税率 6%。

序号	咨询阶段		收费基数或单位	收费基数暂定 金额（亿元）或 数量	咨询费率或 单价	咨询费（万 元）
一	造价编制或审查					
1	概算 阶段	概算审核	招标人委托范围对应的 政府批复概算额	310	0.17%	527.00
2	招标 阶段	编制或审核招标控 制价（包含工程量 清单）	造价咨询单位编制经 招标人确认的招标控 制价	30	0.595%	178.50
3	施工 阶段	编制或审核预算价 （包含工程量清 单）	造价咨询单位编制经 招标人确认的预算价	31	0.595%	184.45
4	结算 阶段	结算审核	经政府评审的工程造 价	86	0.425%	365.50
		结算复核审查		25	0.17%	127.50
二	造价咨询服务（包含咨询范 围内除下发委托单及确认书 的全部工作）		政府批复本项目概算 的总投资	453	0.51%	2310.30
三	全过程造价咨询管理费用		万元/月	72 月	5.95 万元/ 月	428.40
四	暂列金		/	/	/	300
五	合计		/	/	/	4421.65

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 李霞 0755 23993408 项目主管部门
审核人: 

合约部门经办人及电话: 李霞 0755 23993408 合约部门审核
人: 

乙方(公章): 北京城建设计发展集团股份 法定代表人或
授权代表: 

住 所: 北京市西城区阜成门北大街 5 号

电 话: 010 88336054 传 真: 010 68300793

开户银行: 建行北京北环支行 开户全名: 北京城建设计发展集团股
份有限公司

账 号: 1100 1028 7000 5603 4719 邮政编码: 10037

乙方经办人:  乙方经办人电: 186 7676 5456

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2019 年 1 月 20 日

附件 2 项目人员名单

附件 1 项目人员名单

姓名	本项目职务	任务分工
袁超	项目负责人	总体协调
李欣	全过程造价管理人员	全过程造价管理部分负责人
杜鑫	全过程造价管理人员	催进结算、梳理完善合同和招标文件
宋毅	土建技术负责人	土建专业造价咨询负责人
雷英	土建专业负责人	土建专业造价咨询技术主管
王勇利	安装技术负责人	安装专业造价咨询负责人
李鸿岩	安装专业负责人	供电及弱电系统
陈冲	土建造价人员	土建工程及前期工程
李雷	土建造价人员	土建工程及前期工程
江翌	土建造价人员	土建工程及前期工程



陈冲 李雷

附件1:

工程造价咨询任务委托书

合同名称	深圳市城市轨道交通四期14号线工程全过程造价咨询合同		
任务书编号	STJS-DT414-ZX007/2019-2023-0112	委托日期	2023-09-12
咨询单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	资料核查时间	10 工作日
任务名称	14号线前期工程给排水专业-（七工区）坑梓站、沙田站、坑沙区间-风井、坑沙区间-新桥围桥、第一阶段结算审核		
咨询类别(概算、预算、变更、结算)	结算		
工程造价(万元)	4652 万元	咨询服务时间	30 工作日
咨询工程内容、范围及委托依据			
咨询单位联系人: 袁超 联系电话: 13466750893 造价工程师: 姜在兴	 咨询单位负责人: (签章) 袁超		
深铁建设主管工程师: 李昌隆 深铁建设咨询管理工程师: 李益美 深铁建设分管副总: 丘剑英	 深铁建设主管部门: (盖章)		

注:

- 1、此表一式三份, 委托单位二份, 咨询单位一份(作为咨询费申请、项目结算依据)
- 2、本表格与附件1-1同日期下发给造价咨询单位。
- 3、任务书编号年度一批次一咨询单位简称一项目序号一子项编号, 如2020年第一批项目1包有5个子项目委托给XX单位, 2020-01批次-XX-第01-01

附件3:

任务完成确认书

合同名称	深圳市城市轨道交通四期14号线工程全过程造价咨询合同		合同编号	STJS-DT414-ZX007/2019	
任务委托书编号	STJS-DT414-ZX007/2019-2023-0112		任务委托书时间	2023-09-12	
任务名称	14号线前期工程给排水专业-（七工区）坑梓站、沙田站、坑沙区间-凤井、坑沙区间-新桥围桥、第一阶段结算审核				
造价咨询单位	北京城建设计发展集团股份有限公司				
造价咨询单位填写					
任务分步完成时间	项目名称	规定时间(含延期时间)	实际时间	报送金额(万元)	5955.970978万元
	资料审查时间	10 工作日	5 工作日	审核金额(万元)	2583.738815万元
	补充资料时间	5-20 工作日	205 工作日	审减金额(万元)	3372.2万元
	完成初稿时间(如有延期需附附表1-3)	19 工作日	2 工作日	编制金额(万元)	2583.738815万元
	核对时间(如有延期需附附表1-3)	8 工作日	1 工作日	适用费率‰	0.43
	出报告时间(如有延期需附附表1-3)	3 工作日	4 工作日	咨询费(万元)	17.96万元
深铁建设确认情况					
深铁建设主管工程师:		深铁建设咨询管理工程师:		深铁建设分管副总审核:丘剑英	
任务时效 100 分		(对咨询金额进行确认)		深铁建设总经理审核:	
其他意见:【已阅】		意见:【请审批】		(公章)	
签名:李昌隆		签名:单荣荣		成本合约部	

注: 1、本表一式三份, 委托单位二份, 咨询单位一份(作为咨询费申请、项目结算依据)。

深圳市城市轨道交通 14 号线前期工程 结算审核报告（终稿）

合同编号：DT414-CQ001/2017

专业工程：给排水管线

施工阶段：改迁阶段（第一阶段）

工 点：坑梓站

所属土建工区：七工区

业 主：深圳市地铁集团有限公司

施工单位：中国中铁深圳市城市轨道交通 14 号线工程施工总承包联
合体之中铁三局集团有限公司

送审金额：10,038,873.78（元）

审核金额：3,742,874.30（元）

（大 写）：叁佰柒拾肆万贰仟捌佰柒拾肆元叁角零分

审减金额：6,295,999.48（元）

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

咨询审核单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

审 核 人：林永有

（资格证号）

复 核 人：姜龙兴

（资格证号）

负 责 人：袁超



日 期：2023 年 08 月 15 日

审核说明

一、项目基本情况

1、工程名称：深圳市城市轨道交通 14 号线给排水管线改迁及恢复工程。

2、合同情况：本工程截标日期为 2017 年 12 月 13 日，中国中铁深圳市城市轨道交通 14 号线工程施工总承包联合体中标，中标价为人民币 441204400.00 元，2018 年 01 月签定施工合同，承包范围为深圳市城市轨道交通 14 号线工程及相应密不可分的综合管廊节点工程引起的给排水管线改迁和恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的给排水管线改迁及恢复工程交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

3、本结算范围和内容：深圳市城市轨道交通 14 号线给排水管线改迁及恢复工程-土建七工区坑梓站给排水管线改迁第一阶段。主要工作内容包括：给排水管线改迁、保护工程。

二、审核依据

1、《深圳市城市轨道交通 14 号线主体工程施工承包合同》（合同编号：DT414-SG001/2018）；

2、深圳市城市轨道交通 14 号线给排水管线改迁及恢复工程施工协议书及施工补充协议书（合同编号：DT414-CQ001/2017）；

3、关于颁布《深圳地铁建设集团有限公司工程预（结）算管理办法》的通知（深铁建设【2019】309 号）；

拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	袁超	项目负责人	正高级	ZGA1 2010 472	建筑与房地产经济	注册造价工程师	一级	建[造] 1110 1100 0181 22	土建	13466 75089 3	21092 21982 05287 512
2	陈冲	土建专业负责人	正高级	ZGA1 2011 731	建筑与房地产经济	注册造价工程师	一级	建[造] 1123 1100 0268 08	土建	18676 76545 6	52232 61984 09280 010
3	李鸿岩	安装专业负责人	高级	ZGB1 2065 225	建筑与房地产经济	注册造价工程师	一级	建[造] 1421 1100 0067 79	土建	18611 59362 6	13082 41985 10083 556
4	李欣	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 6017 068	基本建设经济	注册造价工程师	一级	建[造] 1106 1100 0176 11	土建	18601 21582 0	11010 61977 01316 018

5	王歆	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 6019 473	基本 建设 经济	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1103 1100 0099 17	土建	13718 76581 9	11010 21972 10241 52X
6	宋毅	土建造价咨询工程师	高级	2082 1B04 9461	技术 经济	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1101 1100 0096 74	土建	13911 15069 0	11010 81969 12263 719
7	张爱红	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 6013 614	基本 建设 经济	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1105 1100 0099 84	土建	13521 12870 6	13022 51970 10205 325
8	曾河清	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 6045 843	基本 建设 经济	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1117 1100 0068 93	土建	13264 03858 4	43250 31978 02167 671
9	刘贺	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 6045 904	基本 建设 经济	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1110 1100 0176 95	土建	18500 32195 6	11022 31978 05300 020

10	张妍	土建造价咨询工程师	高级	23GS LFCA 0050	房地 产开 发	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1117 1100 0056 18	土建	13636 37168 6	41142 51983 04080 648
11	杜孟余	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 2057 079	建筑 与房 地产 经济	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1110 1100 0176 99	土建	18610 88988 6	13290 31975 10259 911
12	邢燕婷	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 2057 077	建筑 与房 地产 经济	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1124 1100 0317 83	土建	18811 45408 5	14222 51988 10034 542
13	董蒙蒙	土建造价咨询工程师	高级	B201 9090 7010 0857	工程 造价	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1117 1100 0068 40	土建	17320 14031 2	41022 41991 01201 32X
14	陈永娟	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 6024 347	基本 建设 经济	注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1117 1100 0056 40	土建	13811 35866 6	23010 61975 12211 425

15	陈煦	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 2069 984	建筑 与房 地 产 经 济	注册 造 价 工 程 师	一级	建 [造] 1123 1100 0243 59	土建	18811 43722 4	32128 41989 12060 218
16	谢彬兴	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 2069 983	建筑 与房 地 产 经 济	注册 造 价 工 程 师	一级	建 [造] 1113 1100 0092 29	土建	18996 81812 1	51028 31981 12252 455
17	周玲芳	土建造价咨询工程师	高级	ZGB1 2065 125	建筑 与房 地 产 经 济	注册 造 价 工 程 师	一级	建 [造] 1115 1100 0271 32	土建	13522 33969 3	42088 11980 11155 902
18	王齐	土建造价咨询工程师	高级	4403 0030 07	工程 造 价	注册 造 价 工 程 师	一级	建 [造] 1121 1100 0157 60	土建	13522 33969 3	13118 11988 08021 93X
19	陈宇昆	安装造价咨询工程师	高级	ZGB1 2057 078	建筑 与房 地 产 经 济	注册 造 价 工 程 师	一级	建 [造] 1420 1100 0010 48	安装	15910 62237 9	11010 81988 08154 933

20	武林	安装造价咨询工程师	高级	4201 0419 8311 3008 16	建筑 与房 地 产 经 济	注册 造 价 工 程 师	一级	建 [造] 1415 1100 0271 20	安装	15871 81850 5	42010 41983 11300 816
21	谢海宁	安装造价咨询工程师	高级	ZGB1 2075 460	建筑 与房 地 产 经 济	注册 造 价 工 程 师	一级	建 [造] 1119 1100 0241 90	安装	17600 16396 6	32062 11990 01235 11X
22	江慰	安装造价咨询工程师	高级	2024 1599 8730	工 程 经 济	注册 造 价 工 程 师	一级	建 [造] 1117 1100 0069 43	安装	18565 69889 8	34082 61989 02083 653
23	王忠微	造价咨询人员	高级	ZGB1 2070 084	建筑 与房 地 产 经 济	/	/	/	/	15600 66999 0	23050 21987 01280 041
24	李明阳	造价咨询人员	正高级	ZGA1 2009 358	建筑 与房 地 产 经 济	/	/	/	/	13901 29522 4	41018 11981 11105 179
25	赵学娇	造价咨询人员	高级	9342 0220 0060	工 程 造 价	/	/	/	/	15357 90166 7	34110 31985 02151 643

				2057 166						
26	张晴	造价咨询人员	高级	ZGB1 2070 076	建筑 与房 地产 经济	/	/	/	/	15101 05608 3 12010 51992 03170 620
28	宋智强	造价咨询人员	高级	ZGB1 2065 229	建筑 与房 地产 经济	/	/	/	/	15101 05608 3 65282 81987 02262 013
29	刘丽琴	造价咨询人员	高级	ZGB1 2057 076	建筑 与房 地产 经济	/	/	/	/	15120 07458 2 14272 71989 12210 041
30	张玉玲	造价咨询人员	高级	ZGB1 2075 467	建筑 与房 地产 经济	/	/	/	/	15201 66853 7 13022 91993 12045 026

备注：投标人根据项目情况自行拟派团队成员。提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派团队成员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。

证明材料：1、项目团队成员应提供不少于5名副高级工程师或以上职称人员；2、所有团队人员还须提供在本单位近3个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近6个月本单位社保证明）。

拟派人员证书
袁超



北京市职称证书

姓 名	袁超
证件号码	210922198205287512
性 别	男
出生年月	1982年05月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	正高级
资格名称	正高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGA12010472

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级经济师资格。



103



姓名: 袁 强
身份证号码: 210922198205287512
性别: 男
专 业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11101100018122

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2010 年 09 月 29 日

发证日期: 2022 年 12 月 23 日

延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日

陈冲



北京大学



硕士研究生
毕业证书

陈冲，男，一九八四年九月二十八日生，于二〇二一年九月至二〇二四年一月在光华管理学院高级管理人员工商管理专业学位学习，学习形式为非全日制，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，通过毕业论文答辩，准予毕业。



校长

樊旗耀

二〇二四年一月

编号: 100011202402000137

查询网址: <http://grs.pku.edu.cn> <http://www.chsi.com.cn>

125



姓名: 陈 冲
身份证号码: 522326198409280010
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11231100026808

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2023 年 12 月 05 日

发证日期: 2023 年 12 月 05 日

北京市职称证书

姓 名: 陈冲
证件号码: 522326198409280010
性 别: 男
出生年月: 1984年09月
专 业: 建筑与房地产经济
级 别: 正高级
资格名称: 正高级经济师
申报单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号: ZGA12011731



经北京市高级职称评审委员会评审, 持证人具备正高级经济师资格。



李鸿岩



北京市职称证书

姓 名	李鸿岩
证件号码	130824198510083556
性 别	男
出生年月	1985年10月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZCB12065225



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级经济师资格。





姓 名: 李鸿岩
身 份 证 号 码: 130824198510083556
性 别: 男
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]14211100006179

初始注册日期: 2021 年 07 月 16 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2021 年 7 月 16 日



李欣

普通高等学校
毕业证书



学生 李欣 性别 男

1977年 1月 31日生,于 1995年

9月至 1999年 7月在本校

投资经济系投资经济 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 王树斌

校 名: 中央财经大学

一九九九年 七月 一日

中华人民共和国教育部制

No. 00012058

100344990491



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审,持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.



姓 名 李 欣

Full Name

性 别 男

Sex

出生日期 1977年01月

Date of Birth

证书编号 ZGB16017068

Certificate No.

资格名称 高级经济师

Qualification

专 业 基本建设经济

Speciality

授予时间 2011年06月22日

Date of Conferment



445



姓 名: 李 欣
 身份证号码: 110106197701316018
 性 别: 男
 专 业: 土木建筑
 聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]11061100017611

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

续 证 日 期: 2022 年 12 月 14 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

延续注册合格
有效期至2026年12月31日

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

王歆



普通高等学校 毕业证书

学生王歆 性别女 现年21岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 经济管理 专业
叁年制专科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名
校(院)长

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0775142
证书编号: 9502018
一九九五年七月三日





经北京市高级专业技术资格评审委员会评审,持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.

姓名 Full Name	王歆	资格名称 Qualification	高级经济师
性别 Sex	女	专业 Speciality	基本建设经济
出生日期 Date of Birth	1972年10月	授予时间 Date of Conferment	2012年06月19日
证书编号 Certificate No.	ZGB16019473		 二〇一二年六月十九日



姓名: 王 歆
身份证号码: 11010219721024152x
性别: 女
专 业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11031100009917

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

发证日期: 2021 年 12 月 15 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

延续注册合格
有效期至2025年12月31日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

宋毅

学生宋毅系北京市人，
一九八八年九月至一九九二年
七月在 管理系工商管理
专业学习，学制四年，成绩合
格，准予毕业。



校长 蔡少甫

证书编号 921101027 一九九二年七月十日

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓 名 宋 毅

性 别 男

出生年月 1969年12月

从事专业 技术经济

职务名称 高级经济师

工作单位 北京城建设计研究院

证书编号 20821B049461

经高级专业技术职务评审委
员会评审，符合任职条件，具备
高级经济师 职务任职资格。

2002年 评审委员会 1 日

N 9012494

185



姓 名: 宋 毅
身份证号码: 110108196912263719
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]11011100009674

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

发 证 日 期: 2021 年 12 月 15 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

延续注册合格
有效期至2025年12月31日

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日



	<p>普通高等学校 毕业证书</p>	<p>学生 张爱红 性别 女 现年 23 岁 于一九九一年九月至一九九五年七月在 本校 交通工程系 交通土建工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>
	<p>校 名 校(院)长</p>	
<p>中华人民共和国国家教育委员会印制</p>	<p>一九九五年七月七日</p>	<p>证书编号： 9821</p>

	<p>经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。</p>
<p>Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.</p>	<p>142</p>
<p>姓 名 张爱红</p>	<p>资格名称 高级经济师</p>
<p>Full Name</p>	<p>Qualification</p>
<p>性 别 女</p>	<p>专 业 基本建设经济</p>
<p>Sex</p>	<p>Speciality</p>
<p>出生日期 1970年10月</p>	<p>授予时间 2009年10月29日</p>
<p>Date of Birth</p>	<p>Date of Conferment</p>
<p>证书编号 ZGB16013614</p>	
<p>Certificate No.</p>	<p>评审委员会十二月</p>

475



姓名: 张爱红
身份证号码: 130225197010205325
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11051100009984

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2005 年 07 月 25 日

发证日期: 2021 年 12 月 15 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

延续注册合格
有效期至2025年12月31日

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关
公章

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关
公 章

注册受理机关
公 章

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

曾河清

普通高等学校		学生 曾河清	性别 男
毕业证书		1978 年 2 月 16 日生,于 1997 年	
		9 月至 2001 年 6 月在本校	
中华人民共和国教育部制		经济管理分院	投资经济 专业
No. 00504580		4 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
		校(院)长:	姜稚清
		校 名:	北京交通大学学院
			2001 年 6 月 25 日
		证书编号:	10107120010500695

		38	
841-38 曾河清		经北京市高级专业技术资格评审委员会评审,持证人具备高级专业技术资格。	
姓 名 曾河清		资格名称	高级经济师
性 别 男		专 业	基本建设经济
出生日期 1978年02月		授予时间	2019年09月05日
证书编号 ZGB16045843		北京市高级专业技术资格评审委员会	

刘贺

普通高等学校	学生 刘贺	性别 女
毕业证书	1978 年 5 月 30 日生,于 1997 年	
	9 月至 2001 年 7 月在本校	
	土木工程系建筑工程 专业	
	四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
	校(院)长: 裴立法	
中华人民共和国教育部制	校 名 北京建筑工程学院	
No. 00998377	2001 年 7 月 5 日	10016120010500539

	36 经北京市高级专业技术资格评审委员会评审,持证人具备高级专业技术资格。
	Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.
姓 名 刘 贺	资格名称 高级经济师
性 别 女	专 业 基本建设经济
出生日期 1978年05月	授予时间 2019年09月05日
证书编号 ZGB16045904	评审委员会 九月

529



姓 名: 刘 贺
身 份 证 号 码: 110223197805300020
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]11101100017695

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2010 年 09 月 29 日

发 证 日 期: 2022 年 12 月 14 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

延续注册合格
有效期至2026年12月31日

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

张妍

硕士研究生
毕业证书


张妍
0709173

研究生 张妍 性别 女，一九八三年 四月 八 日生，于
二〇〇七年 九月 至 二〇一〇 年 四 月 在 管理科学与工程（工程与项目管理）
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  校(院、所)长： 

证书编号：102871201002091730 二〇一〇 年 四 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

上海市高级专业技术职称证书

姓名：	张妍	职称名称：	高级经济师
性别：	女	专业名称：	房地产开发
出生年月：	1983-04	评审机构：	上海市经济系列城市建设与交通专业高级职称评审委员会
证件类别：	居民身份证		
证件号：	411425198304080648	取得职称时间：	2023-12-27
工作单位：	北京城建设计发展集团股份有限公司上海分公司	证书编号：	236SLFGA0050



请下载“上海人社”APP
扫描二维码获取证书信息



姓名: 张妍
身份证号码: 411425198304080648
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11171100005618

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日

发证日期: 2021 年 7 月 13 日

延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:
注册受理机关
公章
年 月 日

有效期至:
注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:


有效期至:
注册受理机关
公章
年 月 日

有效期至:
注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

杜孟余

 (无院校铜印无效)	学员杜孟余，性别男，一九七五年十月二十五日出生，于一九九八年七月至二〇〇〇年七月在本院（校）装甲车运用与管理专业学习，修完二年制大学专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 院（校）长：周建忠 政委：杨永成 院（校）名：装甲兵技术学院 二〇〇〇年七月十五日 院校编号：0410
证书编号：0018703	

北京市职称证书

姓名	杜孟余
证件号码	132903197510259911
性别	男
出生年月	1975年10月
专业	建筑与房地产经济
级别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12057079



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级经济师资格。



33



姓名: 杜孟余
 身份证号码: 132903197510259911
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11101100017699

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2010 年 09 月 29 日 发 证 日 期: 2022 年 12 月 14 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>延续注册合格 有效期至2020年12月31日</p> <p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

邢燕婷

硕士研究生		
毕业证书		
研究生	邢燕婷	性别 女 一九八八年 十月 三 日生, 于
二〇一〇 年 九 月至二〇一三 年 六 月	在	土木工程(土木工程管理)
专业学习, 学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,		
毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位:	校(院、所)长: 申石雨	
证书编号: 101411201302060121	二〇一三 年 六 月 二十八 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名	邢燕婷
证件号码	142225198810034542
性 别	女
出生年月	1988年10月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12057077



经北京市高级职称评审委员会评审, 持证人具备高级经济师资格。



226



姓名: 邢燕婷
身份证号码: 142225198810034542
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11241100031783

初始注册日期: 2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 6 月 20 日



董蒙蒙

成人高等教育

毕业证书



学生 董蒙蒙 性别女，一九九一年一月二十日生，于
二〇一〇年三月至二〇一二年六月在本校 工程管理
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校 长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105335201205121204

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.edu.cn>

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员 职称证书 (高级)



河南省人力资源和社会保障厅制

编号: N° 00298510

从事专业 工程造价

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 认定考核

评审组织 (认定部门) 河南省工程系列建筑专业副高级
职称考核认定委员会

评审(认定)
通过时间 2019.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 董蒙蒙 性别 女

出生年月 1991.01

工作单位 北京城建设计发展集团股份有限公司
郑州分公司

证书编号 B201909070100857

2020 年 3 月 30 日

39



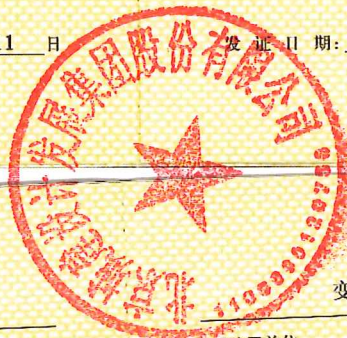
姓名: 董蒙蒙
 身份证号码: 41022419910120132X
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11171100006840

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2017 年 09 月 11 日 发证日期: 2021 年 8 月 18 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:



有效期至:

注册受理机关
 公 章
 年 月 日

注册受理机关
 公 章
 年 月 日

注册受理机关
 公 章
 年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

注册受理机关
 公 章
 年 月 日



有效期至:

注册受理机关
 公 章
 年 月 日

注册受理机关
 公 章
 年 月 日

注册受理机关
 公 章
 年 月 日

陈永娟

普通高等学校		学生	陈永娟	性别	女
毕业证书		1975	年 12 月 21 日生, 于	1995	年
		09	月至 1999 年 07 月在本校		
		建 筑 工 程 专 业			
		四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。			
中华人民共和国教育部制		校(院)长: 			
No. 00140184		校 名: 东北林业大学			
		一九九九年七月五日			
		学校编号: 990998			

		经北京市高级专业技术资格评审委员会评审, 持证人具备高级专业技术资格。	
		Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.	
姓 名	陈永娟	资格名称	高级经济师
Full Name		Qualification	
性 别	女	专 业	基本建设经济
Sex		Speciality	
出生日期	1975年12月	授予时间	2014年05月27日
Date of Birth		Date of Conferment	
证书编号	ZGB16024347		
Certificate No.		二〇一四年六月	

81



姓 名: 陈永娟
 身份证号码: 230106197512211425
 性 别: 女
 专 业: 土木建筑
 聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]11171100005640

初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2021 年 13 月 13 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

延续注册合格
有效期至2025年7月9日



第二次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

第三次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

陈煦

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 陈煦	性别 男,	1989 年 12 月 06 日生, 于
2012 年 09 月至 2015 年 03 月在 工程与项目管理		
专业学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,		
毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位:	校(院、所)长:	宁滨
证书编号: 100041201502000681	2015 年 03 月 27 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名	陈煦
证件号码	321284198912060218
性 别	男
出生年月	1989年12月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12069984



经北京市高级职称评审委员会评审, 持证
人具备高级经济师资格。



39



姓 名: 陈 陈
身 份 证 号 码: 321284198912060218
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]11231100024359

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2023 年 09 月 26 日

发 证 日 期: 2023 年 9 月 26 日



谢彬兴



No.06 02197360

北京市职称证书

姓 名	谢彬兴
证件号码	510283198112252455
性 别	男
出生年月	1981年12月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12069983



经北京市高级职称评审委员会评审, 持证
人具备高级经济师资格。



506



姓名: 谢彬兴
身份证号码: 510283198112252455
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11131100009229

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2013 年 10 月 24 日

发证日期: 2021 年 10 月 24 日

延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

延续注册合格
有效期至2025年12月31日



有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

周玲芳



北京市职称证书

姓 名	周玲芳
证件号码	420881198011155902
性 别	女
出生年月	1980年11月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12065125



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级经济师资格。



279



姓名: 周玲芳
身份证号码: 420881198011155902
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]111151100027132

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2015 年 11 月 18 日

发证日期: 2023 年 11 月 19 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

注册合格
有效期至 2027 年 12 月 31 日

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

王齐

普通高等学校

毕业证书

学生 王齐 性别 男, 1988 年 08 月 02 日生, 于 2007 年
08 月至 2011 年 06 月在本校 土木工程 专业
4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

江南大学 校长: 陈望

证书编号: 102951201105001135 二〇一一年 六 月 廿四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名:

姓名 王齐

系

列

工程技术

性别 男

专

业

工程造价

出生年月 1988年8月

评审通过时间 2021年12月

签发日期 2022年1月

任职资格 高级工程师

工作单位 中国铁建大桥工程局集团

编号: 4403003007





21-4-8

姓 名: 王 齐
身 份 证 号 码: 13118119880802193X
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 中国铁路工程局集团有限公司

证书编号: 建[造]1 变 120001337

初始注册日期: 2021 年 03 月 26 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 03 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 王齐

现聘用单位:

北京城建设计发展集团
股份有限公司

建[造]11211100015760

注册受理机关
公 章
2022年 09月 13日
资格证书专用章

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:


注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

陈宇昆

普通高等学校

毕业证书



学生 陈宇昆 性别 男，一九八八年八月十五日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：郑健龙

证书编号：105361201005111668 二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名	陈宇昆
证件号码	110108198808154933
性 别	男
出生年月	1988年08月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12057078



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级经济师资格。



265



姓 名: 陈宇昆
 身份证号码: 110108198808154933
 性 别: 男
 专 业: 安装工程
 聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]14201100001048

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2020 年 08 月 26 日发证日期: 2020 年 08 月 26 日

延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

延续注册合格
有效期至2028年8月26日

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

武林

普通高等学校

毕业证书



学生 武林 性别 男，一九八三年十一月三十日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

校（院）长：周祖德

证书编号：104971200605009340 二〇〇六年 六月 三十日

查询网址：<http://www.whut.edu.cn>

湖北省专业技术职称证书



姓名：武林 性别：男 出生年月：1983-11-30 证件类别：居民身份证 证件号码：420104198311300816

职称系列：经济专业人员 专业名称：经济/建筑与房地产经济 职称名称：高级经济师 评审组织：武汉市经济专业高级职称资格评审委员会

批准单位：武汉市职称改革工作领导小组办公室 批准文号：武职任〔2022〕513号 批准时间：2022-12-30



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-12-18

【有效期至2025-06-16,可提前30日再次加注】

107



姓 名: 武 林
 身 份 证 号 码: 420104198311300816
 性 别: 男
 专 业: 安装工程
 聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
 股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]14151100027120

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

发 证 日 期: 2023 年 1 月 19 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

延期注册合格
有效至2027年12月31日



有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日

谢海宁

北京交通大学

毕业证书



学生谢海宁，性别男，一九九〇年一月二十三日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校经济管理学院工程管理专业普通全日制四年制本科学习。修完培养计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长： 宁滨

校名：



中国·北京·北京交通大学制

NO:100041201205001445

二〇一二年六月二十日



北京市职称证书

姓 名	谢海宁
证件号码	32062119900123511X
性 别	男
出生年月	1990年01月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12075460



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级经济师资格。





姓名: 谢海宁
身份证号码: 32062119900123511X
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 北京北咨工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11191100024190

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2019 年 10 月 11 日

发证日期: 2023 年 10 月 26 日

延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

延期注册合格
有效期至2027年10月10日

北京城建设计发展集团
股份有限公司

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

公 章

公 章

2024 年 09 月 09 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

现聘用单位:

现聘用单位:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

江慰

普通高等学校

毕业证书

学生 江慰 性别男 ，一九八九 年二 月 八日生，于二〇〇七 年九 月至二〇一一年七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 合肥学院

校（院）长： 秦敬民

证书编号： 110591201105000248

〇 一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名： 江慰

性别： 男

身份证号： 340626106002083653

资格名称： 高级工程师

专业名称： 工程经济

评审组织： 重庆市工程技术专业高级职务评审委员会

取得时间： 2023年12月08日

审核机关： 重庆市职称改革办公室

批准文号： 渝职改办〔2024〕39号

发证时间： 2024年01月11日

编号： 202413998730

查询网址：<http://gfw.rhbj.cq.gov.cn/cqyjzccz/positional-pract-wss/certquery/1>

备注：

278



姓 名: 江 魁

身 份 证 号 码: 340826198902083653

性 别: 男

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]14221100014377

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

发 证 日 期: 2022 年 7 月 4 日



王忠微

R É P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E

Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche

UNIVERSITÉ DE NICE

MASTER

Vu le code de l'éducation et notamment ses articles D. 613-1 à D. 613-6, D. 613-11 et D. 613-12 relatifs aux diplômes nationaux ;

Vu le code de l'éducation et notamment ses articles D. 612-33 à D. 612-36 relatifs au grade de master ;

Vu l'arrêté du 25 avril 2002 relatif au diplôme national de master ;

Vu l'avis conforme du ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche ;

Vu l'arrêté ministériel du 14 mai 2012 relatif à l'habilitation de l'Université de Nice à délivrer des diplômes nationaux ;

Vu les pièces justificatives produites par Mme ZHONGWEI WANG, née le 28 janvier 1987 à SHUANGYASHAN (CHINE POPULAIRE), en vue de son inscription au Master ;

Vu les procès-verbaux du jury attestant que l'intéressée a satisfait au contrôle des connaissances et des aptitudes prévu par les textes réglementaires ;

Le diplôme de MASTER DROIT, ÉCONOMIE, GESTION, à finalité PROFESSIONNELLE, Mention FINANCE COMPTABILITÉ, spécialité INGÉNIERIE

FINANCIÈRE

mention bien

est délivré à **Mme ZHONGWEI WANG**

au titre de l'année universitaire 2012-2013, et confère le grade de Master,

pour en jouir avec les droits et prérogatives qui y sont attachés.

Fait à Nice, le 3 avril 2014

Le titulaire

La Présidente

Jais

N° 72014201207029

9474407

P.O. La Vice-présidente S. RAIS

Le Recteur d'Académie,
Chancelier des universités

Claire LOVIS
LE RECTEUR
UNIVERSITÉ DE NICE

教育部留学服务中心

国外学历学位认证书

教留服认法[2015]00734号

王忠微，女，中国国籍，1987年1月28日出生于黑龙江省。

王忠微2011年9月起在法国尼斯大学 (Université de Nice Sophia-Antipolis) 学习金融工程专业，成绩合格，于2014年4月获得该校颁发的硕士学位证书。

经核查，尼斯大学系法国正规高等学校，该校设有金融工程专业。王忠微所获硕士学位证书表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心
二〇一五年三月六日

查询网址: www.cscse.edu.cn

北京市职称证书

姓 名	王忠微
证件号码	230502198701280041
性 别	女
出生年月	1987年01月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12070084



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级经济师资格。



李明阳

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 李明阳	性别 男，	一九八一年 十一月 十 日生，于
二〇〇五年 九 月至 二〇〇八年 一 月在	土木工程(土木工程管理)	
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：	校(院、所)长：	耿进萍
证书编号：101411200802060050	二〇〇八年 一 月 八 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名	李明阳
证件号码	410181198111105179
性 别	男
出生年月	1981年11月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	正高级
资格名称	正高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGA12009358



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级经济师资格。



赵学娇

成人高等教育

毕业证书

116



学生 赵学娇 性别 女，一九八五年二月十五日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学 校（院）长：徐水巍

批准文号：国家教委（87）教高三字022号
证书编号：103595201205004023 二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安徽省专业技术人员资格证书
ANHUI PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

此证表明持证人具备担当相应专业技术职务的任职资格



姓名：赵学娇 性别：女 证件号码：341103198502151643 工作单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 分公司

评委会名称：安徽省建设工程专业高级职称评审委员会

证书编号：9342022000602057166 系列名称：工程技术人员 专业名称：工程造价 资格名称：高级工程师

取得资格时间：2022年12月17日 批准文号：皖人社函〔2023〕68号



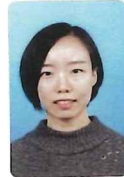
在皖就业信息

安徽省人力资源和社会保障厅

安徽省人力资源和社会保障厅（印）
2023年02月20日
职称工作专用章

安徽省人力资源和社会保障厅（印）
2022年12月17日
职称工作专用章

张晴

硕士研究生		
毕业证书		
研究生	张晴	性别 女，一九九二年 三 月 十七 日生，于
二〇一四年 九 月至二〇一六年 六 月在		建筑与土木工程
专业学习，学制 2 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：	校(院、所)长：郭东明	
证书编号：101411201602060333	二〇一六年 六 月二十四日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名	张晴
证件号码	120105199203170620
性 别	女
出生年月	1992年03月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12070076



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级经济师资格。



宋智强

硕士研究生 毕业证书



研究生 **宋智强** 性别 **男**， 1987 年 02 月 26 日生，于
2009 年 09 月至 2011 年 07 月在 **建筑与土木工程领域**
专业学习，学制 2 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

宁滨

证书编号:100041201102001863

2011 年 07 月 06 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名	宋智强
证件号码	652828198702262013
性 别	男
出生年月	1987年02月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12065229



经北京市高级职称评审委员会评审，持证
人具备高级经济师资格。



刘丽琴

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 刘丽琴	性别 女，	1989 年 12 月 21 日生，于
2011 年 09 月至 2013 年 07 月在 工业工程		
专业学习，学制 2 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：	校(院、所)长：	宁滨
证书编号：100041201302000994		
2013 年 07 月 01 日		

北京市职称证书

姓 名	刘丽琴
证件号码	142727198912210041
性 别	女
出生年月	1989年12月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12057076



经北京市高级职称评审委员会评审，持证
人具备高级经济师资格。



张玉玲

硕士研究生
毕业证书



研究生 张玉玲 性别 女, 1993 年 12 月 04 日生, 于
2014 年 09 月至 2017 年 03 月在 技术经济及管理
专业学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位:  校(院、所)长: 宁滨

证书编号: 100041201702000655 2017 年 03 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名	张玉玲
证件号码	130229199312045026
性 别	女
出生年月	1993年12月
专 业	建筑与房地产经济
级 别	副高级
资格名称	高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB12075467



经北京市高级职称评审委员会评审, 持证人具备高级经济师资格。

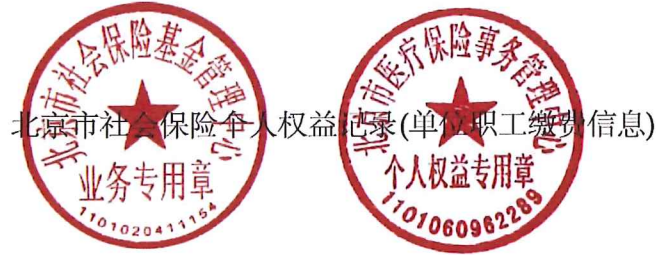


社保缴纳证明



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: f2qqme
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M 查询流水号: 11010220250109155732
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2024年01月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁超	210922198205287512	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
3	李鸿岩	130824198510083556	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
4	李欣	110106197701316018	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
5	王歆	11010219721024152X	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
6	宋毅	110108196912263719	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
7	张爱红	130225197010205325	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11



北京市社会保险基金管理中心(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张爱红	130225197010205325	工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
8	曾河清	432503197802167671	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
9	刘贺	110223197805300020	生育保险	2024年01月	2024年11月	11
			养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
10	张妍	411425198304080648	医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
			养老保险	2024年03月	2024年11月	9
			失业保险	2024年03月	2024年11月	9
11	杜孟余	132903197510259911	工伤保险	2024年03月	2024年11月	9
			医疗保险	2024年03月	2024年11月	9
			生育保险	2024年03月	2024年11月	9
			养老保险	2024年01月	2024年11月	11
12	邢燕婷	142225198810034542	失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
13	董蒙蒙	41022419910120132X	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
14	陈永娟	230106197512211425	生育保险	2024年01月	2024年11月	11
			养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11

第 2 页 (共 5 页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	陈永娟	230106197512211425	医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
15	陈煦	321284198912060218	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
16	谢彬兴	510283198112252455	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
17	周玲芳	420881198011155902	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
18	王齐	13118119880802193X	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
19	陈宇昆	110108198808154933	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
20	武林	420104198311300816	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
21	谢海宁	32062119900123511X	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	谢海宁	32062119900123511X	生育保险	2024年01月	2024年11月	11
22	江慰	340826198902083653	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
23	王忠徽	230502198701280041	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
24	李明阳	4101811981111105179	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
25	赵学娇	341103198502151643	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
26	张晴	120105199203170620	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
27	宋智强	652828198702262013	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
28	刘丽琴	142727198912210041	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11



29	张玉玲	130229199312045026	养老保险	2024年01月	2024年11月	11
			失业保险	2024年01月	2024年11月	11
			工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjrbkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。



北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年01月09日

附件 5:

企业信用情况

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。



附件 6:

不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心:

我单位参加招标编号为 2410-440309-04-05-709742002001（标段编号）的龙华区防洪排涝整治提升工程（全过程造价咨询）的招投活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项
目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订咨询合同，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人（投标牵头单位）：北京城建设计发展集团股份有限公司（公章）

法定代表人:  (签字或盖章)

单位地址：北京市西城区阜成门北大街五号

联系人：王岩

联系电话: 010-88336789

日期: 2025 年 1 月 15 日



附件 7:

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心:

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区防洪排涝整治提升工程（全过程造价咨询）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的合同条款与贵司签订合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加龙华区防洪排涝整治提升工程（全过程造价咨询）投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目负责人因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

(2) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(3) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：北京城建设计发展集团股份有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

单位地址：北京市西城区阜成门北大街五号

联系人：王岩

联系电话：010-88336789

日期：2025 年 1 月 15 日



附件 8：企业性质承诺书

承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

我单位参加龙华区防洪排涝整治提升工程（全过程造价咨询）（项目名称）的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 其他企业（填写：民营企业或其他企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025 年 1 月 15 日

