

标段编号：2410-440309-04-05-709742001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）

投标文件内容：业绩文件

投标人：国建数智工程技术（深圳）有限公司

日期：2025年01月15日

关于公司名称变更说明

说明：为适应市场环境和企业战略发展的需要，“深圳市国建工程造价咨询有限公司”已于2024年1月3日正式更名为“国建数智工程技术（深圳）有限公司”。原公司的所有权利、责任、义务由更名后的“国建数智工程技术（深圳）有限公司”相应接替。即日起，公司所有对内对外文件、资料、发票信息等全部使用变更后的公司名称。

公司名称变更后，业务主体和法律主体关系不变，办公地址、联系方式不变。

登记通知书

业务流程号:22309271402

国建数智工程技术（深圳）有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称：深圳市国建工程造价咨询有限公司

变更后名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司



一、企业基本情况一览表

企业注册名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司 （增用名：深圳市国建工程造价咨询有限公司）	注册资本	2188 万元	成立日期	2005 年 04 月 01 日
企业法人代表	赖强	企业性质		有限责任公司	
公司注册地址	深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712-1716 室			联系电话	0755-25568000
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	国建数智工程技术（深圳）有限公司成立于 2005 年，注册资本金为 2188 万元，具有独立的法人资格。公司办公场所较具规模、办公设备优良、专业人才齐备，是一家较具竞争力的建设工程咨询顾问机构。公司拥有各专业工程造价技术人员 121 人，具有技术职称人员所占的比率约为 35%。 本着立足深圳、布局全国的公司发展战略，通过近 20 年的发展，分别在东莞市、珠海市、汕头市、海南省、江西省等设立了分支机构，以及伴随深圳总部企业的全国发展战略，服务项目遍布东北、华北、华中、西南、西北、华南等区域，尤其是华南区域，公司紧紧围绕粤港澳大湾区的发展契机，成为发展的战略重点。公司拥有原国家工程造价咨询甲级资质，是深圳市造价工程师协会理事单位、深圳市监理工程师协会会员单位、广东法院系统“工程造价司法鉴定机构”单位、深圳市仲裁委员会“工程造价鉴定机构”单位，获得中国建设工程造价管理协会 AAA 级信用评价等级。通过多年的发展，公司已和知名上市公司、大中型地产企业建立了良好的战略合作伙伴关系，通过多年的努力，公司已经成为各投资人最可信赖的合作伙伴。 公司已通过国家财政部、省财政厅、深圳市财政委员会审核，已纳入招标代理、政府采购代理单位名录，可在全国范围内开展工程招标代理、政府采购代理业务。公司已通过国家发改委“全国投资项目在线审批监管平台”审核，已纳入工程咨询单位名录，可在全国范围内开展工程咨询业务。				
其他	/				

注：提供《企业基本情况一览表》、投标人营业执照以及中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。

(一) 投标人营业执照

统一社会信用代码 91440300772742477U		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 国建数智工程技术(深圳)有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 2005年04月01日	
法 定 代 表 人 赖强		住 所 深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室			
<div>重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>				登 记 机 关  2024 年 01 月 03 日	

(二) 中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件



(三) 中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图

CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：

国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位所属：

广东省

信用等级：

请选择

评价年度：

Q 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	国建数智工程技术（深圳）有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<div>历史评价记录</div>

二、承诺书


致深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

我单位参加龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或其他企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：国建数智工程技术（深圳）有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025 年 1 月 14 日



二、企业类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	成果文件	备注
1	深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询	主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、海绵城市工程、交通监控工程、交通疏解工程、园林工程、绿化工程等。	249.97	市政工程	2024-2	招标控制价	
2	清水河三路拓宽改造工程全过程造价咨询	主要建设内容包括：道路、综合管廊、排水、燃气、电气、管道迁改、绿化、海绵城市、交通、交通疏解、水土保持等。	165.3678	市政工程	2023-4-20	招标控制价	
3	环仓南路建设工程全过程造价咨询	主要建设内容包括：道路工程、交通、绿化、给排水、电气、燃气、通信管线迁改、电力迁改、水土保持、苗木迁移、排水、消防工程等。	148.28	市政工程	2022-4-21	招标控制价	
4	车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工全过程造价咨询服务)	主要建设内容包括：道路工程、景观工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、电气工程、电箱迁改工程等。	81.52	市政工程	2020-06-01	结算审核	
5	道路设施品质提升工程(2018年度)施工总承包结算审核	主要建设内容包括：道路、交通、给排水、电力、照明、通信、景观、交通疏解等提升工程。	81.31	市政工程	2021-7-5	结算审核	

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间中标通知书打印时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（指主体建设内容为防洪或河道整治或市政给水工程或市政排水工程的造价咨询业绩），不超过 5 项，列表应与佐证材料对应，超过 5 项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料 5 项。

- 注： 1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。
2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、造价咨询合同额、盖章页。 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。
3. 成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、编制人或审核人签章和证书号、投标人公章等关键信息。

4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。
5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

(一) 深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2301-440306-04-01-63007200101Y

标段名称: 深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路
全过程造价咨询

建设单位: 深圳融华置地投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

中标价: 249.970000万元

中标工期: 180

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2024-01-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2024-01-26

查验码: 4862176821346861 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2. 造价咨询合同

深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务合同

合同编号: SZHF-BAS-HT-ZC-016

建设工程造价咨询合同

合同名称: 深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务合同

工程地点: 广东省深圳市宝安区

委 托 方: 深圳融华置地投资有限公司

咨 询 方: 国建数智工程技术(深圳)有限公司



委托方（甲方）：深圳融华置地投资有限公司

咨询方（乙方）：国建数智工程技术（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，以及本项目招标文件的规定和咨询方投标文件的承诺，委托方将深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务的任务委托咨询方负责。经双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

一、项目名称：深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务。

二、工程地点：深圳市宝安区沙井街道，国际会展中心北侧。

三、服务内容：

该项目为新建工程，位于宝安区沙井街道，国际会展中心北侧。本工程承包范围包含景丰路新建项目、云和路新建项目、展林路新建项目。

景丰路为城市支路，西起于展丰路，东终于展景路，道路长度为 189.163m，道路标准路幅宽度为 24m，道路面积约 4539m²；

云和路为城市支路，西起于景从路，东终于展景路，道路长度为 715.302m，道路标准路幅宽度为 24m，道路面积约 17167m²；

展林路为城市支路，西起于展城路，东终于展景路，道路长度为 300.732m，道路标准路幅宽度为 12m，道路面积约 3609m²。

工程造价咨询业务范围：设计阶段、招标阶段、施工阶段、竣工结算及保修阶段全过程的相关造价咨询服务。

服务范围：主要包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、海绵城市工程、交通监控工程、交通疏解工程、园林工程、绿化工程等在设计过程中的设计方案估算、初步设计概算编制、预结算的编制、图纸的测算分析、动态成本分析、工程招标控制价及清单的编制、过程跟踪、预算的分解、对施工单位预算的对比分析、甲方供材计划的审核、材料价格的审核、甲方施工合同的审核、甲方分包工程的审核、设计变更估算、施工过程签证审核、进度款审核、重新量度、结算的审核以及配合审计、保修索赔、收发资料建立台账并定期提交等全过程的造价咨询管理以及甲方提出的其它要求等全过程工程造价咨询服务。

四、服务期限：本合同签订之日起至咨询方提交本合同范围内所有工程项目咨询成果报告，并经甲方审批完成为止。

五、合同价款：

1. 合同含税总价（暂定）为人民币（大写）：贰佰肆拾玖万玖仟柒佰元整（小写：¥2499700.00元），税率6%，不含税价为2,358,207.55元。其中，景丰路造价咨询服务含税总价为人民币（大写）：肆拾叁万玖仟捌佰元整（小写：¥439800.00元）；云和路造价咨询服务含税总价为人民币（大写）：捌拾柒万玖仟捌佰元整（小写：¥879800.00元）；展林路造价咨询服务含税总价为人民币（大写）：贰拾万零捌仟壹佰元整（小写：¥208100.00元）；驻场人员费用含税总价为人民币（大写）：玖拾柒万贰仟元整（小写：¥972000.00元）。此费用仅作为期中支付的依据，包含咨询方完成合同规定的所有工作内容、税金以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

合同价参照深价协（2019）013号《关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知》的规定，以社会投资备案的建筑安装工程费作为计费基数，采用差额定率累进计费，下浮率20%。计算公式如下：

云和路：

$500 \times 1.96\% + (1000 - 500) \times 1.8\% + (5000 - 1000) \times 1.6\% + (6941.17 - 5000) \times 1.4\% = 109.98$ 万元

展林路： $500 \times 1.96\% + (1000 - 500) \times 1.8\% + (1450.46 - 1000) \times 1.6\% = 26.01$ 万元

景丰路： $500 \times 1.96\% + (1000 - 500) \times 1.8\% + (3261.48 - 1000) \times 1.6\% = 54.98$ 万元

驻场服务（驻场一人，服务期暂按三年考虑）： $2.7 \times 12 \times 3 = 97.2$ 万元

合计： $(54.98 + 109.98 + 26.01) \times (1 - 20\%) + 97.2 = 249.97$ 万元

（驻场人员费用不参与下浮）。

2. 结算方法：

合同结算价以项目建筑安装工程结算价作为计费基数，根据深价协（2019）013号《关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知》规定取费，下浮20%作为结算价，但合同结算价支付不超过宝安区发改局批复概算的工程造价咨询费用。造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

六、付款方式：

（1）完成设计概算编制后，概算成果文件经甲方确认后可申请支付合同暂定总价的10%。

费用难以确定时，由合同双方协商解决，已支付的费用不得追讨。

3. 因咨询方编制的文件、资料质量达不到委托方要求，咨询方免费重新编制，并依造成委托方的损失大小承担赔偿责任；因咨询方计算错误或疏漏，造成工程款超付，由咨询方赔偿由此造成的损失；因咨询方徇私舞弊，造成委托方的损失，咨询方应负赔偿责任；委托方保留追究其法律责任的权利。

4. 因咨询方编制的文件、资料质量达不到委托方要求，咨询方应免费重新编制，经重新编制资料质量仍达不到委托方约定的要求，委托方可以解除合同，已付费用咨询方应予退还。

5. 咨询方不得单方解除合同，若咨询方单方解除合同时，除退回已收费用外，咨询方应按合同总额 20% 的比例向委托方承担违约责任。咨询方拒不履行合同义务或故意提交不符合质量要求的咨询意见的，视为咨询方单方解除合同。

6. 因不可抗力如战争、地震、政治因素等导致合同不能履行或不能全部履行，合同双方协商解决，咨询方移交相关资料，委托方支付相关费用。

7. 无论因何种原因导致合同终止，合同双方应相互合作，以便本工程项目顺利交接。

十六、争议或纠纷处理

1. 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2. 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，任何一方均可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，由败诉方承担与诉讼相关费用（包括但不限于诉讼费、合理的律师费等）。

3. 本合同的解释及合同项下的争议适用中华人民共和国法律。

十七、特别声明

1. 本合同约定内容若有未尽事宜，由合同双方协商确定。

2. 本合同一式捌份，委托方执伍份、咨询方执叁份。自双方法定代表人或授权代表签署（签字或签章，签字与签章具有同等法律效力）并加盖公章或合同专用章后生效。

3. 本合同签订日期：2024 年 2 月 日。

（以下无正文）

(本页无正文,为《建设工程造价咨询合同》签章页)

甲方(盖章):深圳融华置地投资有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

纳税人识别号:91440300MA5GFNXCX0

通讯地址:深圳市南山区粤海街道华润置地大厦C座16楼

邮政编码:518000

电话:0755-8254 6216

开户行:招商银行深圳新安支行

账号:7559 5186 6510 901

乙方(盖章):国建数智工程技术(深圳)有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

纳税人识别号:91440300772742477U

通讯地址:深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、
1716室

邮政编码:518000

传真:0755-25568000

电话:0755-25599238

电子邮箱:guojian@chinaguojian.com

开户行:兴业银行深圳八卦岭支行

账号:337050100100029819

3. 成果文件

深圳前海·华发冰雪世界项目 工程
云和路施工工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 56896069.40

(大写): 伍仟陆佰捌拾玖万陆仟零陆拾玖元肆角

招 标 人: 深圳融华置地投资有 工程造价
限 公 司 咨 询 人:
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)



(造价工程师签字盖专用章)



复 核 时 间:



(造价工程师签字盖专用章)



(造价工程师签字盖专用章)

深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程 预算汇总表

序号	项目名称	预算造价 (元)	备注
一	建安工程费	52,977,455.27	
1	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-土建工程	35,114,692.31	
1.1	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-地基处理	17,145,630.83	
1.2	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-道路工程	15,757,450.09	
1.3	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-交通标志工程	546,743.53	
1.4	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-海绵城市工程	359,706.20	
1.5	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-园建工程	56,840.11	
1.6	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-绿化工程	1,248,321.55	
2	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-安装工程	17,862,762.96	
2.1	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-电力通信管线	4,744,025.14	
2.2	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-给排水工程	9,398,321.40	
2.3	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-燃气工程	1,103,242.68	
2.4	深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程-照明工程	2,617,173.74	
二	工程建设其它费	1,268,614.13	
1	弃土场受纳处置费	1,268,614.13	
三	暂列金额	2,650,000.00	—*5%
四	合计	56,896,069.40	一+二+三

预算编制说明

深圳融华置地投资有限公司：

接受贵司委托，对“深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程”（以下简称“本工程”）预算进行编制，本次编制是在贵司提供的相关资料基础上进行的，贵司对提供资料的真实性、完整性和有效性负责，我公司遵循合法、独立、客观、公正、诚实信用的原则开展本项目的建设工程造价活动，现已完成委托范围内的咨询工作，报告如下：

一、工程概况：

工程名称：深圳前海·华发冰雪世界项目云和路施工工程

建设单位：深圳融华置地投资有限公司

工程规模及特征：拟建道路云和路位于深圳市宝安区沙井街道大空港新城，该路东西走向，西起拟建景从路，途径在建匠心路、钟灵路、展城路，和拟建毓秀路、东止在建展景路，规划等级为城市支路，道路全长约 790.477m，红线宽度为 24m，设计速度为 30km/h，双向四车道；本次设计断面为：（西）人行道 2.0m+非机动车道 1.5m+绿化带 1.5m+14.0m 机动车道+1.5m 绿化带+1.5m 非机动车道+2.0m 人行道（东）=24m

二、编制范围：

主要包括：路工程、交通工程、给排水工程、电气工程（含电力工程、通信通道、道路照明）、燃气工程、绿化工程、海绵城市等工程费。

三、编制依据：

1. 委托人与我司签订的工程造价咨询服务合同，委托人对本工程的编制要求；
2. 委托人沟通的来往函件及其它相关资料；
3. 委托人提供的云和路施工图正式稿 20230925 版；
4. 《建设工程工程量清单计价规范(GB 50500-2013)》及其配套工程量计算规范，深圳市建设工程造价管理站发布的深建价[2013]56 号文；
5. 深圳市建设工程造价管理站发布的现行工程消耗量定额及造价现行管理办法；
6. 深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳建设工程价格信息》；
7. “深建价[2018]25 号”、“深建市场[2021]20 号”、“建办标函[2019]193 号”；
8. 其他与本工程相关的标准、规范、规定、技术资料等。

四、编制原则：

1. 工程量根据设计图纸按实计算；

2. 执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及相应专业工程的计算规范;
3. 定额套用《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量定额》(2020)、《深圳市市政工程消耗量定额》(2017);
4. 管理费、利润、施工现场安全文明施工措施费、规费等费率执行“深建价[2018]25号”、“深建市场[2021]20号”文中的推荐费率;
5. 应纳税费执行“建办标函[2019]193号”文中的推荐费率, 增值税综合应纳税率 3.02%, 城市维护建设税计算税率为 7%, 教育费附加计算费率为 3%, 地方教育费附加计算费率为 2%;
6. 工料机价格按《深圳市建设工程价格信息》2023 年 12 月信息价计取, 该月份工程价格信息没有发布时参照市场价。

五、其他说明:

(一)各专业共用:

- 1、土壤类别根据地勘报告综合按一、二类土考虑, 本工程概算余方弃置, 弃置考虑为大铲湾码头, 运距按 25km 计算; 外购土方, 运距按 15km 考虑;
- 2、地铁保护不在本次预算范围;
- 3、水泥稳定碎石按厂拌考虑, 运输按 15 公里计算;
- 4、路面面层细粒式改性沥青混凝土(SBSAC-13C), 沥青按进口沥青考虑;
- 5、施工围挡设计未选型, 本次预算按装配式轻钢结构围挡 类型 B(使用时间按 1-2 年考虑)。
- 6、交通监控, 地下通道不在本次预算范围;

六、编制金额:

工程造价 56,896,069.4 元, 其中: 安全文明施工措施费 2,403,838.35 元, 暂列金 2,650,000.00 元。

国建数智工程技术(深圳)有限公司

2024 年 2 月 2 日



4. 业主证明

业绩证明

1. 项目名称：深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务
 2. 项目概况：本项目位于宝安区沙井街道，国际会展中心北侧。本工程承包范围包含景丰路新建项目、云和路新建项目、展林路新建项目。
 3. 项目总投资额：15206.77 万元
 4. 建设单位：深圳融华置地投资有限公司
 5. 造价咨询单位：国建数智工程技术(深圳)有限公司
 6. 项目负责人：张科凤；安装负责人：谭海军
土建负责人：赖池辉
 7. 咨询合同签订时间：2024 年 2 月 7 日
- 我司委托由 国建数智工程技术(深圳)有限公司 进行本项目的造价咨询工作，委托内容为全过程造价咨询服务。

特此证明

深圳融华置地投资有限公司

2024 年 7 月 30 日



(二) 清水河三路拓宽改造工程(全过程造价咨询)

1. 中标通知书

GJ2J2023-057

中标通知书

标段编号: 44030320230004001001

标段名称: 罗湖区疾控中心新址改造工程等9个项目全过程造价咨询服务(批量招标)

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司 深圳市诚信行工程咨询有限公司, 深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价: 723.3751万元(第一部分中标人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司, 中标下浮率: 28%; 第二部分中标人: 深圳市栋森工程项目管理有限公司, 中标下浮率: 25%; 第三部分中标人: 深圳市国建工程造价咨询有限公司, 中标下浮率: 25.2%。)

中标工期: 详见招标文件。

项目经理(总监): ——; ——; ——

本工程于 2023-03-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-11

第二章··投标须知

一、投标须知前附表



序号	内 容	规 定
1	标段名称	罗湖区疾控中心新址改造工程等 9 个项目全过程造价咨询服务(批量招标)
2	工程地点	深圳市罗湖区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是·行政监督部门· <input checked="" type="checkbox"/> 否·行政监督部门深圳市罗湖区住房和建设局
4	总投资额	本次招标包括 9 个子项目,总投资及建安费情况如下: 1、翠园中学新校区新建工程,项目建议书总投资 35537.00 万元,建安费 29669.66 万元; 2、螺岭外国语实验学校一部改造工程,项目建议书总投资 7499.43 万元,建安费 6324.85 万元; 3、罗湖区城市展厅建设项目,项目建议书总投资 4069.42 万元,建安费 3461.02 万元; 4、深港妇女儿童交流活动中心项目,项目建议书总投资 2932.95 万元,建安费 2479.79 万元; 5、清水河三路拓宽改造工程,可研报告总投资 34542.87 万元,建安费 29211.08 万元; 6、罗湖区疾控中心新址改造工程,项目建议书总投资 7241.61 万元,建安费 5961.51 万元; 7、围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程,概算总投资 18998.04 万元,建安费 15969.96 万元(其中工务署负责投资 4901.12 万元); 8、笋岗街道 H301-0036 宗地土地整备安置房建设工程,项目建议书总投资 25555.59 万元,建安费 21377.85 万元; 9、罗沙南地块学校新建工程,概算总投资 22408.21 万元,建安费 19571.99 万元。

2. 造价咨询合同

合同编号: 清三路拓宽202301

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 清水河三路拓宽改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

2023年4月20日

第一部分 协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：清水河三路拓宽改造工程

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

(一)包括工程预算编制、项目实施阶段、工程结算审核的造价咨询工作内容

- 1、根据工作需要踏勘现场；
- 2、在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；
- 3、编制工程量清单及标底，提供综合单价分析表，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核施工中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、咨询人通过授权委托的方式指定一名具备相关工作经验的工作人员配合委托人开展材料设备询价采购工作；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 11、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 12、需要分标段拆分的项目，协助制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等协调工作。
- 13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 14、结算完成后，协助委托人完成经济技术指标分析；

(二) 合同价(暂定价): 造价咨询服务费为人民币(大写): 壹佰陆拾伍万叁仟陆佰柒拾捌元整; (小写): ¥1653678.00 元。

说明: 1. 合同价暂定价为中标价, 按照本项目可研报告批复中的建安费 29211.08 万元作为取费基数, 再按照中标价下浮率 25.2% 进行下浮。造价咨询服务费计算: $1000000 \times 12\% + 4000000 \times 11\% + 5000000 \times 10\% + 4000000 \times 9\% + 5000000 \times 8\% + (292110800 - 100000000) \times 7\% = 2210800$ 元, 下浮后为 $2210800 \times (1 - 25.2\%) = 1653678.00$ 元。

2. 实际造价咨询费以最终概算批复的建安费作为取费基数重新核定, 最终结算价以政府认定的审核部门审定价为准。

(三) 支付方式:

1、施工阶段全过程造价控制的咨询费支付:

(1) 预算编制阶段的咨询费支付: 咨询人完成主体工程预算(标底)编制工作, 并提交成果报告, 支付本合同价的 40%。

(2) 结算审核阶段的咨询费支付: 咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了结算审核成果报告, 支付本合同价的 30%。累计支付合同价的 70%。

(3) 余额支付: 待政府认定的部门完成全部工程竣工财务决算审计后 30 天内, 按照区政府认定部门审定的最终造价咨询服务费结算价一次性付清。

(4) 非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付: 本阶段造价咨询合同已经签订, 但咨询人未开展主体工程预算(标底)编制工作而工程项目停建或取消的, 不支付任何咨询费用; 咨询人已经完成主体工程预算(标底)编制工作并提交成果报告, 预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的, 仅支付合同价预算阶段所占权重的 50%; 咨询人已经完成主体工程预算(标底)编制工作并提交成果报告, 且预算审核工作也完成的, 但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的, 仅支付合同价预算阶段所占权重的 70%。

(5) 委托人按合同约定支付相关服务费用, 因政府审批程序延迟、咨询人原因而导致的付款延迟, 双方应秉持诚信互谅原则, 委托人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款项, 咨询人承诺就此放弃任何索赔权利且不据此拒绝或怠于履行合同义务。

四、咨询工作期限:

本合同约定的各阶段咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施, 咨询人按要求的期限向委托人提交完成的咨询工作文件, 委托人有权调整以上时间, 咨询人应无条件接受。要求时间不包括咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

五、质量要求:

1、预算编制: 对图纸内容的错、漏提出意见和建议; 了解现场情况, 并就图纸与现场不符情况提出意见; 工程量计算准确、无重大错、漏项, 充分考虑措施费用; 定额套用合理, 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应资料。原则上自接到相关资料后 15 天内应完成预算编制工作。

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署
地 址：罗湖区罗湖商务中心9楼

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司
地 址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦17楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25599238

开户名称：深圳市国建工程造价咨询有限公司

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

帐 号：3370 5010 0100 0298 19

合同签订时间：2024年4月20日

合同签订地点：深圳市罗湖区

3. 成果文件

清水河三路拓宽改造工程（南段）（施工总承包）

文件编号: GJ016-2023071531

与原件相符

招 标 控 制 价

标 控 制 价(小写): 148,644,915.59元

(大写): 壹亿肆仟捌佰陆拾肆万肆仟玖佰壹拾伍元伍角玖分

招 标 人:



工程造价
咨 询 人:

深圳市国盛工程造价咨询有限公司

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:



编



审 定



编 制 时 间: 2023年5月28日

复 核 时 间: 2023年6月9日

深圳市罗湖区发展和改革委员会文件

罗发改投〔2023〕17号

罗湖区发展和改革委员会关于清水河三路拓宽改造工程（南段）总概算的批复

市交通运输局罗湖管理局：

《关于申请审批清水河三路拓宽改造工程（南段）总概算的函》已收悉。经区政府八届第三十六次常务会审议通过，现将清水河三路拓宽改造工程（南段）（国家编码：2018-440303-48-01-719257）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目对清水河三路（南段）进行拓宽改造，沿线新建综合管廊，南起环仓南路，北至清水河一路，长426米，改造后红线宽37米，双向六车道，设计速度40公里/小时，按照城市主干道标准规划建设。主要建设内容包括：

（一）道路：拆除现状简易房、碎石路面、沥青路面、水泥混凝土路面、人行道、绿化带、标志牌、车止石、钢结构围挡、护栏及公交站候车雨棚，迁移乔木 71 棵，铺设沥青混凝土机动车道 8841 平方米、透水混凝土非机动车道 1295 平方米、陶瓷透水砖人行道 3171 平方米，安砌花岗岩路缘石 2707 米，新建片石混凝土挡墙 375 立方米、台阶 78 立方米、公交站台 150 平方米等。

（二）综合管廊：含土建和附属。1. 土建：新建长 472 米、宽 6.5 米、高 3.9 米钢筋混凝土两舱综合管廊，包括高压电力舱及综合舱。综合管廊下穿油气路及清水河一路采用顶管法施工，其余段采用明挖法施工。明挖管廊基坑采用排桩+混凝土或钢管支撑+挂网喷砼支护，含钻孔灌注桩 9088 米、高压水泥旋喷桩 21748 米、混凝土冠梁 536 立方米、混凝土支撑 89 立方米、钢管支撑 213 吨、钢围檩 289 吨，喷射混凝土 13890 平方米等。顶管管廊顶进区间总长 125 米，其中油气路顶进区间长 56 米，清水河一路顶进区间长 69 米，新建工作井 4 座。2. 附属：含电气、监控、消防、标识、通风、给水及再生水。电气安装箱式变电站 2 台、低压柜 9 套、动力配电箱 6 套、电控箱 12 套、检修电源箱 18 套、电气火灾监控主机 1 台、照明配电箱 3 套、三防灯 300 套、疏散指示灯 50 套、安全出口标志灯 10 套，敷设电缆 6700 米等。监控安装机柜 5 套、UPS 配电柜 1 套、交换机 20 台、监视工作站 2 台、数字固定摄像机 12 台、氧气检测仪 18 套、

配电箱 6 套、分布式感温光纤主机 10 台、感温探测器 360 个、智能巡检机器人 2 台、巡检系统软件 1 套等。消防安装悬挂式超细干粉灭火装置 500 具，配置手提式灭火器 120 具。标识安装标识牌 32 块。通风安装轴流通风机 6 台、防火阀 12 个等。给水及再生水敷设 DN200~DN600 球墨铸铁管 948 米、DN200~DN600 焊接钢管 39 米，安装电动蝶阀 2 个、排气阀 4 个、排泥阀 2 个，新旧给水管碰口 1 处等。

（三）排水：含雨水和污水。1. 雨水：拆除现状雨水管道，敷设 DN300~DN1200 钢筋混凝土管 630 米，新建雨水口 30 座、雨水检查井 11 座。2. 污水：拆除现状污水管道，敷设 DN400~DN700 钢筋混凝土管 482 米，新建污水检查井 17 座等。

（四）燃气：拆除现状燃气管道，敷设 De160~De315 聚乙烯燃气管 541 米，安装钢制闸板阀 5 个、放散阀 10 个，新建阀门井 15 座，新旧燃气管碰口 4 处等。

（五）电气：含照明和交通监控。1. 照明：拆除现状路灯、电力管线、接线井，敷设电力电缆 1839 米，安装智慧路灯 23 套，新建树脂混凝土缆线管廊 545 米等。2. 交通监控：迁移现状高清视频电子警察监控 1 套，废除现状接线沙井，安装信号灯 6 套，敷设电线 650 米，新建接线井 1 座等。

（六）管道迁改：含电力迁改、通信迁改和给水迁改。1. 电力迁改：拆除现状电力电缆，敷设电力电缆 1463 米，新建电力井 15 座等。2. 通信迁改：拆除现状光缆、监控摄像机，

安装监控摄像机 1 台，敷设光缆 34111 米，新建通信井 18 座等。3. 给水迁改：拆除现状给水管、阀门井、室外消火栓，敷设 DN200 ~ DN400 球墨铸铁管 122 米，新建阀门井 2 座，安装室外消火栓 1 个等。

（七）绿化：栽植乔木 66 株、色带 814 平方米等。

（八）海绵城市：敷设 DN150 UPVC 穿孔管 427 米，铺装透水土工布 1722 平方米、复合防渗膜 1291 平方米，覆盖树皮 64 平方米等。

（九）交通：安装单柱双面人行道标志牌 3 套、L 型标志牌 2 套、独立式路名牌 8 套、防撞柱 142 根、车止石 40 根、隔离护栏 632 米，喷涂标线 552 平方米等。

（十）交通疏解：安装施工围挡 2823 米，喷涂标线 2208 平方米等。

（十一）水土保持：新建排水沟 1013 米、单级沉砂池 6 座、三级沉砂池 2 座，覆盖防水土工布 1312 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 17460.99 万元，其中，建安工程费用 14537.04 万元，工程建设其他费用 2092.47 万元，预备费 831.48 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2024 年 12 月底前完成工程竣工验收，2025 年 3 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办

法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后的道路部分由市交通运输局罗湖管理局接收管理，管廊部分由区住房建设局（区管廊办）接收管理，后续的运营和维护由区住房建设局（区管廊办）按照市区有关规定执行。请加快推动项目建成投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：清水河三路拓宽改造工程（南段）总概算表



附 件

清水河三路拓宽改造工程（南段）总概算表

序号		项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一		建筑安装工程费用	长度 (m)	单位造价 (元/m)	14,537.04	83.25%
	(一)	道路	426	37,129	1,582.23	
	1	土石方			1.45	
	2	路基			634.85	
	3	路面			772.61	
	4	拆除			173.32	
	(二)	综合管廊	472	220,177	10,384.63	
	1	土建			9,011.20	
	1.1	支护			3,139.22	
	1.2	主体			1,110.99	
	1.3	节点			459.15	
	1.4	顶管			4,301.85	
	2	附属			1,373.43	
	2.1	电气			561.82	
	2.2	监控			648.60	
	2.3	消防			65.29	
	2.4	标识			2.30	

	2.5	通风			4.16	
	2.6	给水及再生水			91.26	
	(三)	排水			1,008.24	
	1	雨水			260.88	
	2	污水			627.79	
	3	沟槽开挖及回填			119.58	
	(四)	燃气			112.62	
	(五)	电气			287.32	
	1	照明			281.18	
	2	交通监控			6.14	
	(六)	管线迁改			811.30	
	1	电力迁改			295.63	
	2	通信迁改			489.28	
	3	给排水迁改			26.40	
	(七)	绿化			30.88	
	(八)	海绵城市			16.16	
	(九)	交通			100.86	
	(十)	交通疏解			183.06	
	(十一)	水土保持			19.74	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		2,092.47	11.98%
	1	建设单位管理费	—×2.06%		185.37	
	2	设计费	—×3.21%		466.50	

(三) 环仓南路建设工程(全过程造价咨询)

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030320220004001001

标段名称: 莲塘地区法定图则05-20地块人才住房和保障性住房项目、环仓南路建设工程项目(全过程造价咨询服务批量招标)



建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

中标价: 286.4336万元

中标工期: 按照招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-14

查验码: 8400189574228375

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2. 造价咨询合同

GJZJ2022-111

合同编号: 清路旁路2022-001

深圳市建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 环仓南路建设工程项目 (全过程造价咨询)

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司



2022 年 4 月 21 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环仓南路建设工程项目

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

（一）包括工程预算编制、项目实施阶段设计变更审核、工程结算审核的造价咨询工作内容

- 1、根据工作需要踏勘现场；
- 2、在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；
- 3、编制工程量清单及标底，提供综合单价分析表，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款，协助委托人填写《危大工程清单》；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核施工中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、咨询人通过授权委托的方式指定一名具备相关工作经验的工作人员配合委托人开展材料设备询价采购工作；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 12、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 13、需要分段拆分的项目，协助制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等协调工作。
- 14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

人自行处理且与委托人无关；如导致委托人因此承担责任，则该等责任由咨询人承担。

（三）附属义务

造价咨询成果提交后，咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务，委托人无须另外支付服务费用。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

工程造价咨询服务费为收费基数乘以费率。收费基数以发改部门批复的概算中的建筑安装工程费为准。费率标准参照粤价函〔2011〕742号文再按照中标价下浮率进行下浮，采用差额定率累进计费（整个项目的造价咨询费不足2000元的按2000元收取）。最终造价咨询服务费结算价以区财政投资评审中心审定为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备 注
100万元以内	12	发改部门 审批的工 程概算的 建筑安装 工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 3、施工变更预算已含在预算阶段内。 4、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 5、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		
1亿元以上	7		

合同价（暂定价）：造价咨询服务费为人民币（大写）：壹佰肆拾捌万贰仟捌佰元整；（小写）：
¥ 1,482,800.00 元。中标下浮率：28 %。

（二）支付方式：

施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

（1）预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付本合同价的40%。

（2）结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了结算审核成果报告，支付本合同价的30%。累计支付至合同价的70%。

（3）余额支付：待审计部门完成全部工程竣工财务决算审计后30天内，按照区审计部门审定的最终造价咨询服务费结算价一次性付清。

六、本合同的组成部分及适用顺序如下：

- 1、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 3、建设工程造价咨询委托合同补充条款；
- 4、建设工程造价咨询委托合同专用条款以及相关附件；
- 5、建设工程造价咨询委托合同通用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力。委托人持有 叁 份，咨询人持有 叁 份。具体合同份数由签订双方根据 ([具体情况]) 进行增减。

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

地 址：罗湖区东门街道深南东路 2028 号罗湖
商务中心 9 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

地 址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127
号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25568000

开户名称：深圳市国建工程造价咨询有限公司

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

帐 号：3370 5010 0100 0298 19

合同签订时间：2022 年 4 月 21 日

合同签订地点：深圳市罗湖区

3. 成果文件

版本:V2.0

环仓南路建设工程(西段)

文件编号: GJ016-202209330-1

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 271,166,544.97 元

(大写): 贰亿柒仟壹佰壹拾陆万陆仟伍佰肆拾肆元玖角柒分

招 标 人:



工程造价
咨询人:

深圳市国建工程造价咨询有
限公司

(单位公章及资质专用章)

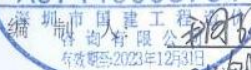
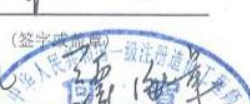
法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

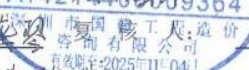
松海



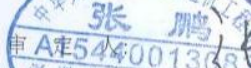
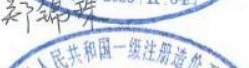
(签字或盖章)



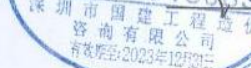
张鹏



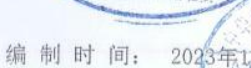
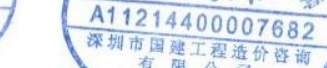
张鹏



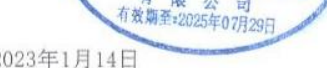
张鹏



张鹏



张鹏



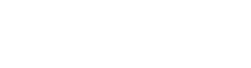
张鹏



张鹏



张鹏



张鹏



张鹏



张鹏



4. 概算批复文件

深圳市罗湖区发展和改革委员会文件

罗发改投〔2022〕99号

罗湖区发展和改革委员会关于环仓南路建设工程（西段）总概算的批复

区建筑工务署、区前期工作管理中心：

《关于申请审批环仓南路建设工程（西段）初步设计及概算的函》已收悉。经区政府八届第二十五次常务会议审议通过，现将环仓南路建设工程（西段）（国家编码：2018-440303-48-01-704695）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目新建环仓南路，西起红岗路，东至清水河五路，道路全长970米，红线宽25~34米，双向六车道，设计速度50公里/小时，为城市次干道。主要建设内容包括：

（一）道路工程

1. 道路：拆除原有格构护坡、混凝土建筑、简易结构、围墙、

挡土墙、混凝土路面、人行道、路灯等，铺设沥青混凝土机动车道 27286 平方米、透水砖人行道 7535 平方米，安砌花岗岩路缘石 5677 米，新建预应力锚索 764 米、非预应力锚杆 483 米、格构梁 51 立方米、跌水沟 9 米、平台排水沟 29 米、泄洪沟 54 米、5 米高片石混凝土挡墙 85 米，喷播植草 299 平方米等。

2. 交通：安装单柱标志牌 8 套、L 型标志牌 5 套、F 型标志牌 2 套、单柱路名牌 16 套、防撞柱 195 根、隔离护栏 160 米，喷涂标线 2750 平方米等。

3. 绿化：种植香樟、复羽叶栎树、紫花风铃木共 167 株，栽植彩叶朱槿、常绿鸢尾、小兔子狼尾草、马尼拉草共 2846 平方米。

4. 给排水：拆除原有给排水管道、污水井，敷设 DN150~DN1200 球墨铸铁给水管共 2901 米、DN300~DN1200 钢筋混凝土排水管共 2850 米、De200~De400 PE 管共 1320 米、De426~De720 内衬不锈钢复合钢管共 822 米，砌筑阀门井 41 座、雨水检查井 54 座、雨水口 83 座、污水检查井 23 座等。

5. 电气：安装箱式变电站 1 台、高清电子警察主控制机 4 台、交通信号控制机 4 台、一体化枪型定位系统 8 套、智慧路灯（不含设备）73 套、交通信号灯 40 套、高清摄像机 18 台，砌筑通信人孔井 7 座、接线井 94 座等。

6. 燃气：拆除原有燃气管道，敷设 D324 焊接钢管 412 米、De160~De450 PE 燃气管共 1757 米，安装钢制闸阀、放散阀共 51 个，砌筑阀门井 17 座等。

7. 通信管线迁改：拆除原有光缆、通信电缆、基站，敷设光

缆 103060 米、通信电缆 10568 米，安装 50 米高铁塔 1 座，砌筑手孔井 61 座等。

8. 电力迁改：拆除原有电缆，敷设电力电缆 14497 米、DN100~DN150 涂塑钢管共 18222 米，砌筑电缆井 38 座等。

9. 水土保持：新建盖板排水沟 1925 米。

10. 苗木迁移：迁移乔木 563 株、灌木 52 株。

（二）综合管廊工程

1. 土建：新建长 752 米、宽 13.2 米、高 4.9 米钢筋混凝土三舱综合管廊，包括高压电力舱、综合舱及给水舱。另新建长 30 米、宽 6.2 米、高 3.8 米钢筋混凝土两舱综合管廊衔接现状清水河五路管廊，包括高压电力舱、综合舱。

2. 支护：基坑采用排桩+钢管支撑+挂网喷砼支护，含泥浆护壁成孔灌注桩 7037 米、高压水泥旋喷桩 18974 米、土钉 11006 米、冠梁 1160 立方米，喷射混凝土 13890 平方米等。

3. 通风：安装轴流送风机 15 台、消声器 30 个、止回阀 15 个、电动防火阀 30 个等。

4. 排水、消防：安装干粉自动灭火装置 560 组、潜污泵 12 台，配置干粉灭火器 100 具等。

5. 弱电：含管廊监控、安防、视频监控、环境与设备监控、火灾报警等系统，安装监控设备控制柜 5 台、环境检测仪 100 台、数字固定摄像机 30 台、无线 AP 60 台、声光报警器 10 个、光纤消防电话副机 30 台、管理服务器 4 台、火灾区域控制器 5 台、点型探测器 600 个、联动控制主机 4 台、UPS 不间断电源 2 台，敷设相关管线等。

6. 电气：安装管廊专用箱式变电站 1 台、动力照明配电箱 2 台、潜污泵控制箱 6 台、普通照明灯具 752 套、应急照明灯具 356 套、疏散指示灯具 328 套、安全出口指示灯具 49 套，敷设电缆 36836 米，砌筑人孔井 1 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 29683.72 万元，其中建安工程费用 24581.78 万元，工程建设其他费用 3688.43 万元，预备费 1413.51 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 3 月底前完成工程竣工验收，2025 年 6 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，加快推进项目建设，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后的道路部分由市交通运输局罗湖管理局接收管理，管廊部分由区住房建设局（区管廊办）接收管理，具体的运营维护按照市区有关规定执行。请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：环仓南路建设工程（西段）总概算表



附件

环仓南路建设工程（西段）总概算表

序 号		项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投资 比重
一		建筑安装工程费用	长度 (米)	单位造价 (元/米)	24,581.78	82.81%
	(一)	环仓南路	970	114,962	11,155.46	
	1	道路	970	33,769	3,276.80	
	2	交通			640.27	
	3	绿化			59.96	
	4	给排水			2,261.46	
	5	电气			510.68	
	6	燃气			1,256.37	
	7	通信管线改迁			1,201.33	
	8	电力改迁			1,803.13	
	9	水土保持			93.80	
	10	苗木迁移			44.68	
	(二)	综合管廊	782	171,692	13,426.32	
	1	土建			7,845.21	
	2	支护			3,697.40	
	3	通风			29.81	
	4	排水、消防			192.73	

(四) 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工全过程造
价咨询服务)

1. 造价咨询合同

CJ2020-163

工程编号 : _____

合同编号 : _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工 程 名 称 : 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综
合整治工程(施工全过程造价咨询服务)

工 程 地 点 : 深圳市福田区

委 托 单 位 : 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

咨 询 单 位 : 深圳市国建工程造价咨询有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

咨询人（乙方）：深圳市国建工程造价咨询有限公司

甲方（发包方）在该项目中是建设单位（深圳市交通运输局福田管理局）的代建单位，建设单位、甲方（发包方）、乙方三方确认：由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任，乙方无权要求建设单位及区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务（包含车公庙片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务、荔枝公园片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务、景田北片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务、园岭片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务）事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程（施工全过程造价咨询服务）

2、工程地点：深圳市福田区

3、工程造价咨询服务范围：车公庙片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务、荔枝公园片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务、景田北片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务、园岭片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询服务

二、建设工程咨询服务内容

- 1、提供主要材料数量及价格清单；
- 2、提供主要设备清单及单价；
- 3、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 4、编制资金使用计划；

- 5、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 6、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，并协助委托人报建设单位审批；
- 7、协助委托人及建设单位向相关审计部门报备工程变更；
- 8、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 9、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 10、结算完成后，协助委托人及建设单位进行经济技术指标分析；
- 11、编制工程竣工决算，配合委托人及建设单位相关审计部门工作；
- 12、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 13、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
- 14、协助建设单位及委托人完成非信息价材料的询价定价工作。

三、服务时间

- 1、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 2、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 3、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 4、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以匡算中的建安费作为计算基数并下浮 15%，根据《《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协（2019）

013 号）规定计算，本合同暂定价为人民币 81.52 万元（大写捌拾壹万伍仟贰佰元整）。各片区建安费暂按 2600 万元计，其中：

车公庙片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询费： $500 \times (1.96\% - 0.15\% - 0.30\% - 0.5\%) + (1000 - 500) \times (1.80\% - 0.12\% - 0.25\% - 0.46\%) + (2600 - 1000) \times (1.60\% - 0.10\% - 0.22\% - 0.40\%) = 23.98$ 万元。下浮 15% 为 $23.98 \times (1 - 15\%) = 20.38$ 万元（保留两位小数）。

荔枝公园片区交通综合整治工程施工全过程造价咨询费： $500 \times (1.96\% - 0.15\% - 0.30\% - 0.5\%) + (1000 - 500) \times (1.80\% - 0.12\% - 0.25\% - 0.46\%)$

(以下无正文)

委托人：
(甲方)

中国市政工程西南设计研
究总院有限公司

(盖章)

法定代表人或
授权代理人：

杨晨

(签字)

单位地址：

咨询人：
(乙方)

深圳市国建工程造价咨
询有限公司

(盖章)

法定代表人或
授权代理人：

靳强

(签字)

单位地址：

深圳市罗湖区桂园街道
笋岗东路 2127 号华通大
厦 17 楼

开户银行： 兴业银行八卦岭支行

账 号： 3370 5010 0100 0298 19

签订日期： 2020 年 6 月 1 日

2. 成果文件

工程结算审核造价书

文件编号: GJ065JS210901-001

工程名称: 荔枝公园片区交通综合整治工程(施工总承包)

委托单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建设单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

施工单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

送审造价: 1,447,056.17 元

审核造价: 1,236,039.88 元

核减造价: 211,016.29 元

审核工程造价大写: 壹佰贰拾叁万陆仟零叁拾玖元捌角捌分



审核人:

(Handwritten signature of Zhu Jiyao)



复核人:

(Handwritten signature of Yuan Ye)



审定人:

(Handwritten signature of Lu Xufang)

审核单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

审核日期: 2021 年 09 月 01 日



地址 Add: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼
电话 Tel: 0755-25599238 25562277
传真 Fax: 0755-25568000
E-mail: guojian@chinaguojian.com QQ: 957575098
网址: http://www.chinaguojian.com

工程结算审核造价书

文件编号: GJ065JS210901-002

工程名称: 车公庙片区交通综合整治工程(施工总承包)

委托单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建设单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

施工单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

送审造价: 15,739,767.30 元

审核造价: 14,994,883.09 元

核减造价: 744,884.21 元

审核工程造价大写: 壹仟肆佰玖拾玖万肆仟捌佰捌拾叁元零玖分



审核人:

朱乔彦



复核人:

袁野



审定人:

陆旭芳

审核单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

审核日期: 2021 年 09 月 01 日



地址 Add: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼

电话 Tel: 0755-25599238 25562277

传真 Fax: 0755-25568000

E-mail: guojian@chinaguojian.com QQ: 957575098

网址: http://www.chinaguojian.com

工程结算审核造价书

文件编号: GJ065JS210901-003

工程名称: 景田北片区交通综合整治工程(施工总承包)

委托单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建设单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

施工单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

送审造价: 30,433,816.67 元

审核造价: 29,114,062.79 元

核减造价: 1,319,753.88 元

审核工程造价大写: 贰仟玖佰壹拾壹万肆仟零陆拾贰元柒角玖分



审核人:

朱乔彦



复核人:

袁野



审定人:

陆旭芳

审核单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

审核日期: 2021 年 09 月 01 日



地址 Add: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼

电话 Tel: 0755-25599238 25562277

传真 Fax: 0755-25568000

E-mail: guojian@chinaguojian.com QQ: 957575098

网址: http://www.chinaguojian.com

张晓蕾

工程结算审核造价书

文件编号: GJ065JS210901-003

工程名称: 园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

委托单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建设单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

施工单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

送审造价: 27,797,887.11 元

审核造价: 26,323,148.69 元

核减造价: 1,444,888.42 元

审核工程造价大写: 贰仟陆佰叁拾贰万叁仟壹佰肆拾捌元陆角玖分



审核人:

朱乔彦



复核人:

袁野



审定人:

陆旭芳

审核单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

审核日期: 2021 年 08 月 09 日



地址 Add: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼

电话 Tel: 0755-25599238 25562277

传真 Fax: 0755-25568000

E-mail: guojian@chinaguojian.com QQ: 957575098

网址: http://www.chinaguojian.com

3. 概算批复文件

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕235号

福田区发展和改革局关于车公庙片区 交通综合整治工程总概算的批复

市交通运输局福田管理局：

报来《车公庙片区交通综合整治工程总概算》（国家编码：2018-440304-48-01-719921）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目拟对深南大道、滨河大道、香蜜湖路、广深高速围合区域2条道路实施改造，总长度约965米。项目建设内容包括：交通组织优化、慢行系统回归、三网融合设施、机动车道整治、街道细节提升等，涉及道路工程、交通工程、绿化景观工程、交通

疏解工程、市政管线工程以及相关配套工程等。

主要工程量如下：

（一）道路工程

1. 机动车道沥青罩面

细粒式改性沥青混凝土 4713 平方米、粘层 9426 平方米、中粒式沥青混凝土 4713 平方米、刨铣混凝土路面 4713 平方米。

2. 砼路面病害整治

玻纤土工格栅 1443.7 平方米、C35 水泥砼路面 1443.7 平方米、5%水泥稳定级配碎石 1443.7 平方米、路床碾压 1443.7 平方米。

3. 拆除工程

拆除路面 1443.7 平方米。

（二）景观工程

1. 新建人行道

人行道仿荔枝水洗面石材 7499.44 平方米、烧面芝麻黑花岗岩收边 570.81 平方米、C20 混凝土 816.1 立方米、6%水泥石粉渣底基层 8161.01 平方米、素土夯实 8161.01 平方米、黄锈石渠化岛岛头 6 个。

2. 路缘石

烧面芝麻黑花岗岩立缘石 2164.93 米、C20 水泥混凝土基座 88.76 立方米、烧面芝麻黑平缘石 90.76 米。

3. 新建自行车道

无色透明密封剂 1632.73 平方米、C30 彩色透水混凝土 1632.73 平方米、C30 透水混凝土 1632.73 平方米、土工布 751.93 平方米、DN110UPVC 穿孔管 1088.49 米、透水级配碎石 1677.36 平方米、自行车道整形碾压 2612.37 平方米。

4. 树篦子

烧面芝麻黑花岗岩树池 363.62 米、树池篦子 272.68 平方米。

5. 简约式垃圾桶

垃圾桶 12 套。

6. 拆除工程

拆除现状立缘石 2129.02 米、拆除人行道 8769 平方米、拆除机动车道 712 平方米、拆除绿化 213 平方米、迁移现状护栏 349 米。

7. 花池

拆除现状花池 12.4 立方米、新建花池 41 米。

8. 绿化

树木支撑架 12 株、乔木移植 12 株。

9. 装饰井盖

电力装饰井盖 116 套、通信装饰井盖 39 套、通讯箱通体彩绘 55.8 平方米、现状路灯刷漆 268.4 平方米。

（三）交通工程

1. 交通标线

纵向标线 757.5 平方米、零星标线 829.4 平方米。

2. 交通标志

铝合金板标志牌 10 套、人行横道指示牌 12 块、反光标板 4 套、限速禁停标志牌 6 套、双柱标志 2 块、单柱指路牌 16 套、新建 F 型标志 2 块、反光防撞桶 4 个、自行车道标志牌 10 块、单圆形标志牌 8 套、现状标志杆刷漆 160 平方米。

3. 交通安全设施

铸铁车档 337 个、反光防护柱 25 个、实心反光防护柱 20 个、反光道钉 158 个、路中护栏 180 米。

4. 拆除工程

清除交通标线 1476 平方米、拆除现状反光防护柱 8 个、拆除交通标志牌 42 个、拆除现状护栏 596 米、拆除车止石 20 个。

（四）交通疏解工程

高水马 2316 个、施工警告灯 236 台、施工区标志牌 72 块。

（五）给排水工程

1. 给水工程

更换非机动车道给水井盖 30 座、更换沥青混凝土路面给水井盖 3 座、更换混凝土路面给水井盖 1 座、防坠网 34 套。

2. 排水工程

拆除雨水口 65 座、新建联合式双篦雨水口 65 座、更换非机动车道排水井盖 38 座、更换沥青混凝土路面排水井盖 34 座、防坠网 72 套。

（六）电气工程

1. 交通监控系统

交通信号控制机 4 台、高清摄像机 8 台、补光灯 16 套、高清电子警察监控杆 8 套、一体化网络球机系统 4 套、摄像仪杆 4 套、YJV-0.6/1kV $3 \times 10\text{mm}^2$ 电缆 150 米、2 芯单模光纤 350 米、单向通讯箱 12 台、超五类屏蔽网线 550 米、RVV- $3 \times 1.5\text{mm}^2$ 配线 550 米、RVV- $3 \times 1.0\text{mm}^2$ 配线 200 米、RVVP- $4 \times 1.0\text{mm}^2$ 配线 200 米、24 芯单模光纤 1500 米、DN110 聚乙烯实壁管 3120 米、 $600 \times 800 \times 1000$ 接线沙井 6 座、 $400 \times 400 \times 1000$ 接线沙井 13 座、系统调试 2 系统。

2. 土石方工程

挖沟槽土方 980 立方米、原土回填 666.4 立方米、中粗砂回填 313.6 立方米、余方弃置 313.6 立方米、C20 混凝土包封 12.8 立方米。

3. 井盖加固提升

电力井加固提升 116 座、通讯人孔井加固提升 26 座。

（七）电箱迁改工程

拆除交接箱基座 6 个、安装落地式光缆交接箱 6 个、光缆成端 2880 芯、敷设 48 芯光缆 480 米、敷设 144 芯光缆 240 米、48 芯光缆接续 24 头、144 芯光缆接续 12 头、48 芯光缆中继段测试 24 中继段、144 芯光缆中继段测试 12 中继段。

二、投资总概算及资金来源

审核后概算为 2008.00 万元。其中，建安工程费 1581.90 万

元，工程建设其他费 310.78 万元，预备费 56.84 万元，代建管理费 58.48 万元。资金来源为区政府统筹（财政）。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《福田区政府投资全过程管理办法》及其实施细则（福府规〔2019〕5 号）相关规定，抓紧开展项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请于每月 7 日前在深圳市发展和改革委员会窗口（<http://203.91.46.83:8031/FGWPM/sfg>）填报项目建设情况和投资完成情况并报区统计局入库。

附件：车公庙片区交通综合整治工程总概算汇总表



附件

车公庙片区交通综合整治工程总概算汇总表

序 号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	总投资 比重
一	建筑安装工程费用	改造面积 (m ²)	单位造价 (元/m ²)	1581.90	78.78%
	1 道路工程	14810.16	1068.12	159.71	
	2 景观工程			1050.17	
	3 交通工程			121.65	
	4 交通疏解工程			6.96	
	5 给排水工程			33.23	
	6 电气工程			142.96	
	7 电箱迁改工程			67.22	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		310.78	15.48%
	1 建设单位临时设施费	深建规〔2017〕9号		7.91	
	2 工程设计费(含竣工图编制费)	深福发改规〔2019〕3号		70.95	合同系数
	3 工程勘察费	计价格(2002)10号		21.29	
	4 施工图审查费	深府办函〔2019〕234号		4.61	
	5 勘察文件专项审查费	深建设计〔2012〕2号		1.38	
	6 工程监理费	深价规〔2009〕1号		46.27	
	7 招投标交易服务费	深发改〔2016〕1066号		2.06	
	8 招标代理服务费	计价格〔2002〕1980号 发改价格〔2011〕534号		8.59	
	9 工程保险费	深建价〔2018〕25号		1.58	
	10 全过程造价咨询费	深价协〔2019〕13号		28.11	
	11 预算审核费	深价协〔2019〕13号		5.70	

(五) 道路设施品质提升工程(2018 年度)施工总承包

1. 中标通知书

Page 1 of 1

深圳市罗湖区建设工程招投标 中标通知书

我单位组织实施了道路设施品质提升工程(2018年度)施工总承包结算审核(编号: LHCG2021239559)的招标工作,根据“2019-2021年度罗湖区政府投资建设工程预选企业库造价咨询组(概算预算结算类)”招标文件及相关文件确定的规则,本项目通过“罗湖区建设工程造价咨询服务预选企业网上抽签模块”进行抽签定标,中标结果如下:

项目名称	中标金额 (元)	中标供应商	本项目完工期 (天)
道路设施品质提升工程(2018年度) 施工总承包结算审核	873,180.59	深圳市国建工程造价 咨询有限公司	30

中标金额: 人民币: 捌拾柒万叁仟壹佰捌拾元伍角玖分(大写)。

请中标供应商凭本通知与我单位联系,并在本通知发出之日起10个工作日内与我单位按招标结果签订合同。

附: 1、建设单位联系人: 温工, 电话: 25155484。

2、中标供应商联系人: 赵波、卢宇妮, 电话1: 15814785485。电话2: 13728759582。

特此通知。

深圳市罗湖区财政局(采购单位)
2021年6月25日



2. 造价咨询合同

GJ2021-369

合同编号：深罗财审合〔2021〕47号

工程结算审核委托合同

项目名称：道路设施品质提升工程（2018年度）施工总承包
结算审核

委托人：深圳市罗湖区财政局

受托人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

签约地点：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理
中心大厦26楼

签约日期：2021 年 7 月 5 日

因道路设施品质提升工程（2018 年度）施工总承包结算审核需要，委托人现委托受托人承担该工程结算审核造价咨询服务工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 26 楼

受托人（以下称乙方）：深圳市国建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300772742477U

地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，职务：合同管理员，联系方式：25165518，联系地址：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 22 楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权何智（身份证号码：522121197708032220，职务：副总经理，联系方式：13662679950，联系地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室）为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.3 乙方项目负责人

乙方授权何智（身份证号码：522121197708032220，职务：副总经理，联系方式：13662679950，联系地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室）为履行本合同工作的乙方项目负责人，负责组织、实施本项目咨询工作，就本项目造价咨询业务与甲方进行沟通、协调，对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

1.4 资质（资格）要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

第二条 工程项目概况

2.1 项目地址

本工程位于：深圳市罗湖区_____。

2.2 建设规模

本项目位于深圳市罗湖区，为现有道路改造提升，主要包括宝岗路、贝丽南路、翠竹路等28条道路。施工内容主要包括道路、绿化景观、交通、给排水、电力、通信、照明、交通疏解等改造提升。

2.3 送审金额

人民币¥277,835,323.00元（大写：贰亿柒仟柒佰捌拾叁万伍仟叁佰贰拾叁元整）。

第三条 合同内容和要求

3.1 合同工作内容

提供结算审核造价咨询服务：工程结算审核及相关技术咨询工作等。

3.2 具体工作要求

1. 乙方应派出协审组到甲方办公地点（罗湖商务中心 22 楼）驻点完成审核工作（特别项目另行约定），工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责。
2. 乙方应按甲方规定要求提交协审成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对审核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在审核过程中书面提出对设计图纸和结算编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定审核结算，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对送审结算和审核后结算进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷。
10. 其它相关工程造价技术咨询。
11. 出具相关报告和成果。
12. 甲方出具审核报告后 15 个工作日内，乙方协助甲方完成项目立卷归档。

3.3 人员要求

1. 承接协审任务后，原则上需从乙方向甲方报备的协审人员预选合格名单中安排合适人员组成项目协审组，项目协审组包括项目负责人和组员，组员至少 1 名。
2. 协审人员的基本要求：
 - （1）必须是乙方的正式在职员工。
 - （2）大专以上学历（经验丰富者可适当降低学历），具有 3 年以上工程造价工作经验，年龄 25-60 岁，身体健康。
 - （3）专业素质较高，具有相应的专业（执业）资格；职业道德良好，未发生过造价业务质量问题或违法违纪违规行为。
 - （4）能在规定时限内完成协审业务，并接受深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称评审中心）的全程监督指导。
3. 结算审核项目负责人必须为乙方在职注册造价工程师。

1	审核书,包括封面、目录、审核说明、工程造价汇总对比表、建安费审核明细表(含建设项目、单项工程、单位工程、分部分项工程、措施项目、其他项目、规费、工料机汇总、甲供材料等表)	纸质版1份、电子版1份(其中封面为签字盖章后扫描成PDF格式,目录、审核说明为word格式,工程造价汇总对比表、建安费审核明细表为excel格式)	编制人、复核人及批准人签名盖执业章并加盖乙方公章、执业章。
2	审核计价文件	电子版1份(QDG)	
3	工程量计算书(封面、工程量计算书)	纸质版1份,电子版1份(封面为签字盖章后扫描成PDF格式,其他为excel或word)	
4	审核对比表(封面及单位工程、分部分项、措施项目审核对比表)	纸质版1份,电子版1份(封面为签字盖章后扫描成PDF格式,其他为excel或word)	
5	询价资料(封面、询价定价表、报价单)	纸质版1份,电子版1份(封面为签字盖章后扫描成PDF格式,其他为excel或word)	
6	协审工作底稿及汇总表	纸质版1份,电子版1份(excel或word,同时提供签字后扫描成PDF格式,)	
7	甲方要求的其他文件	电子版(excel或word)	

说明:以上电子版全部提交在一张光盘上。

第八条 合同价款及计费办法

8.1 合同价款

1. 本合同价(含税) 人民币 ¥ 873,180.59 元(大写:捌拾柒万叁仟壹佰捌拾元伍角玖分),为暂定价,以最终结算价为准。
2. 本合同价款包含乙方须完成第三条所约定的所有造价咨询工作的全部费用。
3. 以下费用已含于本合同价款中,不再另行计算与支付:

3. 本合同约定或者法律、法规规定双方可解除本合同的其他情形。

第二十四条 合同份数与备案

1. 本合同（含附件）一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后 10 个工作日内，甲方负责向主管部门备案。

第二十五条 合同附件

附件：1. 项目中标通知书

2. 廉洁合作承诺书

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

签订日期：2021 年 7 月 5 日

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

签订日期：2021 年 7 月 5 日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 26 楼

3. 成果文件

道路设施品质提升工程施工总承包（2018 年度）

结算审核书

项目编号：LCSS2021-065

送审金额：277,815,323.52 元

审核金额：205,424,076.48 元

（大写）：贰亿零伍佰肆拾贰万肆仟零柒拾陆元肆角捌分

核减金额：72,391,247.04 元

核减率：26.06%

编制人（签名盖执业章）：赖池辉
何智
谭海军
复核人（签名盖执业章）：何智
张鹏

批准人（签名盖执业章）：张鹏

法定代表人（签名）：张鹏

协审单位（盖公章和执业章）：张鹏

2024 年 2 月 7 日

履约评价表

评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数,对实施项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	道路设施品质提升工程(2018年度)施工总承包						
	服务内容	结算审核						
	工程规模	本项目计划实施宝岗路等40条道路的改造工程,实际完成宝岗路、洪湖路、梅园路、翠竹路等28条道路设施品质提升,道路总长约18.86千米,总面积约37.0万平方米(其中机动车道约25.4万平方米、人行道约11.6万平方米),主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电力、照明、通信、景观、交通疏解等提升工程。						
	委托单位	深圳市罗湖区财政局						
	编(审)单位	国建数智工程技术(深圳)有限公司						
	项目负责人	何智						
	项目参与人员	何智、张鹏、赖池辉、张洋、谭海军						
	送审金额	277,815,323.52元						
	审核金额	205,424,076.48元						
	核减金额	72,391,247.04元						
	完成时间	2024年2月7日						

评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
项目							
管理能力(A)	96					15%	14.4
成果质量(B)	96					25%	24
服务态度(C)	96					20%	19.2
职业道德(D)	100					20%	20
工作效率(E)	94					20%	18.8
综合评分						100%	96.4

评价单位(盖章):
评价日期:



三、项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程 类型	合同签订 时间	项目负 责人姓 名	项目负 责人证 明材料	备注
1	深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询	主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、海绵城市工程、交通监控工程、交通疏解工程、园林工程、绿化工程等。	249.97	市政工程	2024-2	张科凤	合同、成果文件、业主证明	
2	清水河三路拓宽改造工程全过程造价咨询	主要建设内容包括：道路、综合管廊、排水、燃气、电气、管道迁改、绿化、海绵城市、交通、交通疏解、水土保持等。	165.3678	市政工程	2023-4-20	张科凤	合同、成果文件	
3	环仓南路建设工程全过程造价咨询	主要建设内容包括：道路工程、交通、绿化、给排水、电气、燃气、通信管线迁改、电力迁改、水土保持、苗木迁移、排水、消防工程等。	148.28	市政工程	2022-4-21	张科凤	合同、成果文件	

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的类似工程业绩（指主体建设内容为防洪或河道整治或市政给水工程或市政排水工程的造价咨询业绩）。所提供的业绩不超过 2 项，应列表，若超过 2 项取佐证材料前 2 项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。

(一) 深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2301-440306-04-01-63007200101Y

标段名称: 深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路
全过程造价咨询

建设单位: 深圳融华置地投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

中标价: 249.970000万元

中标工期: 180

项目经理(总监):



本工程于 2023-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2024-01-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2024-01-26

查验码: 4862176821346861 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2. 造价咨询合同

深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务合同

合同编号: SZHF-BAS-HT-ZC-016

建设工程造价咨询合同

合同名称: 深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务合同

工程地点: 广东省深圳市宝安区

委 托 方: 深圳融华置地投资有限公司

咨 询 方: 国建数智工程技术(深圳)有限公司



委托方（甲方）：深圳融华置地投资有限公司

咨询方（乙方）：国建数智工程技术（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，以及本项目招标文件的规定和咨询方投标文件的承诺，委托方将深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务的任务委托咨询方负责。经双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

一、项目名称：深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务。

二、工程地点：深圳市宝安区沙井街道，国际会展中心北侧。

三、服务内容：

该项目为新建工程，位于宝安区沙井街道，国际会展中心北侧。本工程承包范围包含景丰路新建项目、云和路新建项目、展林路新建项目。

景丰路为城市支路，西起于展丰路，东终于展景路，道路长度为 189.163m，道路标准路幅宽度为 24m，道路面积约 4539m²；

云和路为城市支路，西起于景从路，东终于展景路，道路长度为 715.302m，道路标准路幅宽度为 24m，道路面积约 17167m²；

展林路为城市支路，西起于展城路，东终于展景路，道路长度为 300.732m，道路标准路幅宽度为 12m，道路面积约 3609m²。

工程造价咨询业务范围：设计阶段、招标阶段、施工阶段、竣工结算及保修阶段全过程的相关造价咨询服务。

服务范围：主要包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、海绵城市工程、交通监控工程、交通疏解工程、园林工程、绿化工程等实施过程中的设计方案估算、初步设计概算编制、预结算的编制、图纸的测算分析、动态成本分析、工程招标控制价及清单的编制、过程跟踪、预算的分解、对施工单位预算的对比分析、甲方供材计划的审核、材料价格的审核、甲方施工合同的审核、甲方分包工程的审核、设计变更估算、施工过程签证审核、进度款审核、重新量度、结算的审核以及配合审计、保修索赔、收发资料建立台账并定期提交等全过程的造价咨询管理以及甲方提出的其它要求等全过程工程造价咨询服务。

四、服务期限：本合同签订之日起至咨询方提交本合同范围内所有工程项目咨询成果报告，并经甲方审批完成为止。

五、合同价款：

1. 合同含税总价（暂定）为人民币（大写）：贰佰肆拾玖万玖仟柒佰元整（小写：¥ 2499700.00 元），税率 6%，不含税价为 2,358,207.55 元。其中，景丰路造价咨询服务含税总价为人民币（大写）：肆拾叁万玖仟捌佰元整（小写：¥ 439800.00 元）；云和路造价咨询服务含税总价为人民币（大写）：捌拾柒万玖仟捌佰元整（小写：¥ 879800.00 元）；展林路造价咨询服务含税总价为人民币（大写）：贰拾万零捌仟壹佰元整（小写：¥ 208100.00 元）；驻场人员费用含税总价为人民币（大写）：玖拾柒万贰仟元整（小写：¥ 972000.00 元）。此费用仅作为期中支付的依据，包含咨询方完成合同规定的所有工作内容、税金以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

合同价参照深价协（2019）013 号《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格〉的通知》的规定，以社会投资备案的建筑安装工程费作为计费基数，采用差额定率累进计费，下浮率 20%。计算公式如下：

云和路：

$500 \times 1.96\% + (1000 - 500) \times 1.8\% + (5000 - 1000) \times 1.6\% + (6941.17 - 5000) \times 1.4\% = 109.98$ 万元

展林路： $500 \times 1.96\% + (1000 - 500) \times 1.8\% + (1450.46 - 1000) \times 1.6\% = 26.01$ 万元

景丰路： $500 \times 1.96\% + (1000 - 500) \times 1.8\% + (3261.48 - 1000) \times 1.6\% = 54.98$ 万元

驻场服务（驻场一人，服务期暂按三年考虑）： $2.7 \times 12 \times 3 = 97.2$ 万元

合计： $(54.98 + 109.98 + 26.01) \times (1 - 20\%) + 97.2 = 249.97$ 万元

（驻场人员费用不参与下浮）。

2. 结算方法：

合同结算价以项目建筑安装工程结算价作为计费基数，根据深价协（2019）013 号《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格〉的通知》规定取费，下浮 20% 作为结算价，但合同结算价支付不超过宝安区发改局批复概算的工程造价咨询费用。造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

六、付款方式：

（1）完成设计概算编制后，概算成果文件经甲方确认后可申请支付合同暂定总价的 10%。

费用难以确定时，由合同双方协商解决，已支付的费用不得追讨。

3. 因咨询方编制的文件、资料质量达不到委托方要求，咨询方免费重新编制，并依造成委托方的损失大小承担赔偿责任；因咨询方计算错误或疏漏，造成工程款超付，由咨询方赔偿由此造成的损失；因咨询方徇私舞弊，造成委托方的损失，咨询方应负赔偿责任；委托方保留追究其法律责任的权利。

4. 因咨询方编制的文件、资料质量达不到委托方要求，咨询方应免费重新编制，经重新编制资料质量仍达不到委托方约定的要求，委托方可以解除合同，已付费用咨询方应予退还。

5. 咨询方不得单方解除合同，若咨询方单方解除合同时，除退回已收费用外，咨询方应按合同总额 20% 的比例向委托方承担违约责任。咨询方拒不履行合同义务或故意提交不符合质量要求的咨询意见的，视为咨询方单方解除合同。

6. 因不可抗力如战争、地震、政治因素等导致合同不能履行或不能全部履行，合同双方协商解决，咨询方移交相关资料，委托方支付相关费用。

7. 无论因何种原因导致合同终止，合同双方应相互合作，以便本工程项目顺利交接。

十六、争议或纠纷处理

1. 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2. 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，任何一方可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，由败诉方承担与诉讼相关费用（包括但不限于诉讼费、合理的律师费等）。

3. 本合同的解释及合同项下的争议适用中华人民共和国法律。

十七、特别声明

1. 本合同约定内容若有未尽事宜，由合同双方协商确定。

2. 本合同一式捌份，委托方执伍份、咨询方执叁份。自双方法定代表人或授权代表签署（签字或签章，签字与签章具有同等法律效力）并加盖公章或合同专用章后生效。

3. 本合同签订日期：2024 年 2 月 日。

（以下无正文）

(本页无正文,为《建设工程造价咨询合同》签章页)

甲方(盖章):深圳融华置地投资有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

纳税人识别号:91440300MA5GFNXCX0

通讯地址:深圳市南山区粤海街道华润置地大厦C座16楼

邮政编码:518000

电话:0755-8254 6216

开户行:招商银行深圳新安支行

账号:7559 5186 6510 901

乙方(盖章):国建数智工程技术(深圳)有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

纳税人识别号:91440300772742477U

通讯地址:深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室

邮政编码:518000

传真:0755-25568000

电话:0755-25599238

电子邮箱:guojian@chinaguojian.com

开户行:兴业银行深圳八卦岭支行

账号:337050100100029819

3. 成果文件

深圳前海·华发冰雪世界项目 工程
云和路施工工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 56896069.40

(大写): 伍仟陆佰捌拾玖万陆仟零陆拾玖元肆角

招 标 人: 深圳融华置地投资有
限公司
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:



法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

Handwritten signature of the authorized representative of the consulting firm.

(签字或盖章)

(签字或盖章)



(造价人员签字盖章专用章)



复核时间:



(造价人员签字盖章专用章)



4. 业主证明

业绩证明

1. 项目名称：深圳前海·冰雪世界项目云和路、展林路、景丰路全过程造价咨询服务

2. 项目概况：本项目位于宝安区沙井街道，国际会展中心北侧。本工程承包范围包含景丰路新建项目、云和路新建项目、展林路新建项目。

3. 项目总投资额：15206.77 万元

4. 建设单位：深圳融华置地投资有限公司

5. 造价咨询单位：国建数智工程技术(深圳)有限公司

6. 项目负责人：张科凤；安装负责人：谭海军

土建负责人：赖池辉

7. 咨询合同签订时间：2024 年 2 月 7 日

我司委托由 国建数智工程技术(深圳)有限公司 进行本项目的造价咨询工作，委托内容为全过程造价咨询服务。

特此证明

深圳融华置地投资有限公司

2024 年 7 月 30 日



(二) 清水河三路拓宽改造工程（全过程造价咨询）

1. 中标通知书

GJ272023-057

中 标 通 知 书

标段编号：44030320230004001001

标段名称：罗湖区疾控中心新址改造工程等9个项目全过程造价咨询服务（批量招标）

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司；深圳市诚信行工程咨询有限公司；深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：723.3751万元（第一部分中标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标下浮率：28%；第二部分中标人：深圳市栋森工程项目管理有限公司，中标下浮率：25%；第三部分中标人：深圳市国建工程造价咨询有限公司，中标下浮率：25.2%。）

中标工期：详见招标文件。

项目经理(总监)：——；——；——

本工程于 2023-03-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-04-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-11



Handwritten signature of the bidding agent

Handwritten signature of the招标人 (招标人)

该项目为 9 个项目批量招标，我司中标清水河三路拓穿改造工程

第二章··投标须知

一、投标须知前附表



序号	内 容	规 定
1	标段名称	罗湖区疾控中心新址改造工程等 9 个项目全过程造价咨询服务(批量招标)
2	工程地点	深圳市罗湖区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是·行政监督部门····· <input checked="" type="checkbox"/> 否·行政监督部门深圳市罗湖区住房和建设局
4	总投资额	本次招标包括 9 个子项目，总投资及建安费情况如下： 1、翠园中学新校区新建工程，项目建议书总投资 35537.00 万元，建安费 29669.66 万元； 2、螺岭外国语实验学校一部改造工程，项目建议书总投资 7499.43 万元，建安费 6324.85 万元； 3、罗湖区城市展厅建设项目，项目建议书总投资 4069.42 万元，建安费 3461.02 万元； 4、深港妇女儿童交流活动中心项目，项目建议书总投资 2932.95 万元，建安费 2479.79 万元； 5、清水河三路拓宽改造工程，可研报告总投资 34542.87 万元，建安费 29211.08 万元； 6、罗湖区疾控中心新址改造工程，项目建议书总投资 7241.61 万元，建安费 5961.51 万元； 7、围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程，概算总投资 18998.04 万元，建安费 15969.96 万元（其中工务署负责投资 4901.12 万元）； 8、笋岗街道 H301-0036 宗地土地整备安置房建设工程，项目建议书总投资 25555.59 万元，建安费 21377.85 万元； 9、罗沙南地块学校新建工程，概算总投资 22408.21 万元，建安费 19571.99 万元。

2. 造价咨询合同

合同编号: 清水河三路拓宽改造202304

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 清水河三路拓宽改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

2023年4月20日

第一部分 协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：清水河三路拓宽改造工程

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

(一)包括工程预算编制、项目实施阶段、工程结算审核的造价咨询工作内容

- 1、根据工作需要踏勘现场；
- 2、在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；
- 3、编制工程量清单及标底，提供综合单价分析表，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核施工中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、咨询人通过授权委托的方式指定一名具备相关工作经验的工作人员配合委托人开展材料设备询价采购工作；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 11、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 12、需要分标段拆分的项目，协助制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等协调工作。
- 13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 14、结算完成后，协助委托人完成经济技术指标分析；

(二) 合同价(暂定价): 造价咨询服务费为人民币(大写): 壹佰陆拾伍万叁仟陆佰柒拾捌元整; (小写): ¥1653678.00 元。

说明: 1. 合同价暂定价为中标价, 按照本项目可研报告批复中的建安费 29211.08 万元作为取费基数, 再按照中标价下浮率 25.2% 进行下浮。造价咨询服务费计算: $1000000 \times 12\% + 4000000 \times 11\% + 5000000 \times 10\% + 40000000 \times 9\% + 50000000 \times 8\% + (292110800 - 100000000) \times 7\% = 2210800$ 元, 下浮后为 $2210800 \times (1 - 25.2\%) = 1653678.00$ 元。

2. 实际造价咨询费以最终概算批复的建安费作为取费基数重新核定, 最终结算价以政府认定的审核部门审定价为准。

(三) 支付方式:

1、施工阶段全过程造价控制的咨询费支付:

(1) 预算编制阶段的咨询费支付: 咨询人完成主体工程预算(标底)编制工作, 并提交成果报告, 支付本合同价的 40%。

(2) 结算审核阶段的咨询费支付: 咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了结算审核成果报告, 支付本合同价的 30%。累计支付合同价的 70%。

(3) 余额支付: 待政府认定的部门完成全部工程竣工财务决算审计后 30 天内, 按照区政府认定部门审定的最终造价咨询服务费结算价一次性付清。

(4) 非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付: 本阶段造价咨询合同已经签订, 但咨询人未开展主体工程预算(标底)编制工作而工程项目停建或取消的, 不支付任何咨询费用; 咨询人已经完成主体工程预算(标底)编制工作并提交成果报告, 预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的, 仅支付合同价预算阶段所占权重的 50%; 咨询人已经完成主体工程预算(标底)编制工作并提交成果报告, 且预算审核工作也完成的, 但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的, 仅支付合同价预算阶段所占权重的 70%。

(5) 委托人按合同约定支付相关服务费用, 因政府审批程序延迟、咨询人原因而导致的付款延迟, 双方应秉持诚信互谅原则, 委托人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款项, 咨询人承诺就此放弃任何索赔权利且不据此拒绝或怠于履行合同义务。

四、咨询工作期限:

本合同约定的各阶段咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施, 咨询人按要求的期限向委托人提交完成的咨询工作文件, 委托人有权调整以上时间, 咨询人应无条件接受。要求时间不包括咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

五、质量要求:

1、预算编制: 对图纸内容的错、漏提出意见和建议; 了解现场情况, 并就图纸与现场不符情况提出意见; 工程量计算准确、无重大错、漏项, 充分考虑措施费用; 定额套用合理, 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应资料。原则上自接到相关资料后 15 天内应完成预算编制工作。

第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；
- 3、深圳市建设工程价格信息价；
- 4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

第二条 咨询人指派 张科凤 造价工程师（联系电话：13926549069）负责本项目咨询工作，其主要职责：

- 1、负责组织、实施本项目咨询工作；
- 2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；
- 3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

第三条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：按照通用条款第七条执行。

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

- 1、施工图（含电子版）；2、竣工结算资料；3、其它技术资料。

第六条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名闫丹华（联系电话：0755-82334389），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行沟通、协调。

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容（咨询人开展的额外工作内容应由委托人事先书面确认）的酬金支付：视情况双方协商确定。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

- 1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；
- 2、由于咨询人原因造成预算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏差率的，委托人保留记录不良行为、通报建设行政主管部门的权利和采取经济处罚的权利。
- 3、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，咨询人应向委托人支付相当于全部损失 130% 的违约金。同时，咨询人应停止承接委托人所有的造价咨询业务；触犯法律的负法律责任；
- 4、如咨询人丢失委托人的重要资料造成不良后果和损失的，委托人有权向咨询人追偿。

第十条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，补偿委托人因此导致委托人如下各项费用支出：诉讼、仲裁费、律师费等实际花费的费用。

委托人：深圳市罗湖区建筑工程署
地 址：罗湖区罗湖商务中心 9 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司
地 址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127
号华通大厦 17 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25599238

开户名称：深圳市国建工程造价咨询有限公司

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

帐 号：3370 5010 0100 0298 19

合同签订时间：2022年4月20日

合同签订地点：深圳市罗湖区

3. 成果文件

清水河三路拓宽改造工程（南段）（施工总承包）

文件编号: GJ016-2023061501101

与原件相符

招标控制价

标 控 制 价(小写): 148,644,915.59元

(大写): 壹亿肆仟捌佰陆拾肆万肆仟玖佰壹拾伍元伍角玖分

招 标 人:

工程造价
咨 询 人:

深圳市国建工程造价咨询有限公司

法定代表人

法定代表人
或其授权人:

编

审 定

编 制 时 间: 2023年5月28日

复 核 时 间: 2023年6月9日



深圳市罗湖区发展和改革委员会文件

罗发改投〔2023〕17号

罗湖区发展和改革委员会关于清水河三路拓宽改造工程（南段）总概算的批复

市交通运输局罗湖管理局：

《关于申请审批清水河三路拓宽改造工程（南段）总概算的函》已收悉。经区政府八届第三十六次常务会审议通过，现将清水河三路拓宽改造工程（南段）（国家编码：2018-440303-48-01-719257）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目对清水河三路（南段）进行拓宽改造，沿线新建综合管廊，南起环仓南路，北至清水河一路，长426米，改造后红线宽37米，双向六车道，设计速度40公里/小时，按照城市主干道标准规划建设。主要建设内容包括：

（一）道路：拆除现状简易房、碎石路面、沥青路面、水泥混凝土路面、人行道、绿化带、标志牌、车止石、钢结构围挡、护栏及公交站候车雨棚，迁移乔木 71 棵，铺设沥青混凝土机动车道 8841 平方米、透水混凝土非机动车道 1295 平方米、陶瓷透水砖人行道 3171 平方米，安砌花岗岩路缘石 2707 米，新建片石混凝土挡墙 375 立方米、台阶 78 立方米、公交站台 150 平方米等。

（二）综合管廊：含土建和附属。1. 土建：新建长 472 米、宽 6.5 米、高 3.9 米钢筋混凝土两舱综合管廊，包括高压电力舱及综合舱。综合管廊下穿油气路及清水河一路采用顶管法施工，其余段采用明挖法施工。明挖管廊基坑采用排桩+混凝土或钢管支撑+挂网喷砼支护，含钻孔灌注桩 9088 米、高压水泥旋喷桩 21748 米、混凝土冠梁 536 立方米、混凝土支撑 89 立方米、钢管支撑 213 吨、钢围檩 289 吨，喷射混凝土 13890 平方米等。顶管管廊顶进区间总长 125 米，其中油气路顶进区间长 56 米，清水河一路顶进区间长 69 米，新建工作井 4 座。2. 附属：含电气、监控、消防、标识、通风、给水及再生水。电气安装箱式变电站 2 台、低压柜 9 套、动力配电箱 6 套、电控箱 12 套、检修电源箱 18 套、电气火灾监控主机 1 台、照明配电箱 3 套、三防灯 300 套、疏散指示灯 50 套、安全出口标志灯 10 套，敷设电缆 6700 米等。监控安装机柜 5 套、UPS 配电柜 1 套、交换机 20 台、监视工作站 2 台、数字固定摄像机 12 台、氧气检测仪 18 套、

配电箱 6 套、分布式感温光纤主机 10 台、感温探测器 360 个、智能巡检机器人 2 台、巡检系统软件 1 套等。消防安装悬挂式超细干粉灭火装置 500 具，配置手提式灭火器 120 具。标识安装标识牌 32 块。通风安装轴流通风机 6 台、防火阀 12 个等。给水及再生水敷设 DN200~DN600 球墨铸铁管 948 米、DN200~DN600 焊接钢管 39 米，安装电动蝶阀 2 个、排气阀 4 个、排泥阀 2 个，新旧给水管碰口 1 处等。

（三）排水：含雨水和污水。1. 雨水：拆除现状雨水管道，敷设 DN300~DN1200 钢筋混凝土管 630 米，新建雨水口 30 座、雨水检查井 11 座。2. 污水：拆除现状污水管道，敷设 DN400~DN700 钢筋混凝土管 482 米，新建污水检查井 17 座等。

（四）燃气：拆除现状燃气管道，敷设 De160~De315 聚乙烯燃气管 541 米，安装钢制闸板阀 5 个、放散阀 10 个，新建阀门井 15 座，新旧燃气管碰口 4 处等。

（五）电气：含照明和交通监控。1. 照明：拆除现状路灯、电力管线、接线井，敷设电力电缆 1839 米，安装智慧路灯 23 套，新建树脂混凝土缆线管廊 545 米等。2. 交通监控：迁移现状高清视频电子警察监控 1 套，废除现状接线沙井，安装信号灯 6 套，敷设电线 650 米，新建接线井 1 座等。

（六）管道迁改：含电力迁改、通信迁改和给水迁改。1. 电力迁改：拆除现状电力电缆，敷设电力电缆 1463 米，新建电力井 15 座等。2. 通信迁改：拆除现状光缆、监控摄像机，

安装监控摄像机 1 台，敷设光缆 34111 米，新建通信井 18 座等。3. 给水迁改：拆除现状给水管、阀门井、室外消火栓，敷设 DN200~DN400 球墨铸铁管 122 米，新建阀门井 2 座，安装室外消火栓 1 个等。

（七）绿化：栽植乔木 66 株、色带 814 平方米等。

（八）海绵城市：敷设 DN150 UPVC 穿孔管 427 米，铺装透水土工布 1722 平方米、复合防渗膜 1291 平方米，覆盖树皮 64 平方米等。

（九）交通：安装单柱双面人行道标志牌 3 套、L 型标志牌 2 套、独立式路名牌 8 套、防撞柱 142 根、车止石 40 根、隔离护栏 632 米，喷涂标线 552 平方米等。

（十）交通疏解：安装施工围挡 2823 米，喷涂标线 2208 平方米等。

（十一）水土保持：新建排水沟 1013 米、单级沉砂池 6 座、三级沉砂池 2 座，覆盖防水土工布 1312 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 17460.99 万元，其中，建安工程费用 14537.04 万元，工程建设其他费用 2092.47 万元，预备费 831.48 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2024 年 12 月底前完成工程竣工验收，2025 年 3 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办

法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后的道路部分由市交通运输局罗湖管理局接收管理，管廊部分由区住房建设局（区管廊办）接收管理，后续的运营和维护由区住房建设局（区管廊办）按照市区有关规定执行。请加快推动项目建成投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：清水河三路拓宽改造工程（南段）总概算表



附 件

清水河三路拓宽改造工程（南段）总概算表

序号		项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一		建筑安装工程费用	长度 (m)	单位造价 (元/m)	14,537.04	83.25%
	(一)	道路	426	37,129	1,582.23	
	1	土石方			1.45	
	2	路基			634.85	
	3	路面			772.61	
	4	拆除			173.32	
	(二)	综合管廊	472	220,177	10,384.63	
	1	土建			9,011.20	
	1.1	支护			3,139.22	
	1.2	主体			1,110.99	
	1.3	节点			459.15	
	1.4	顶管			4,301.85	
	2	附属			1,373.43	
	2.1	电气			561.82	
	2.2	监控			648.60	
	2.3	消防			65.29	
	2.4	标识			2.30	

	2.5	通风			4.16	
	2.6	给水及再生水			91.26	
	(三)	排水			1,008.24	
	1	雨水			260.88	
	2	污水			627.79	
	3	沟槽开挖及回填			119.58	
	(四)	燃气			112.62	
	(五)	电气			287.32	
	1	照明			281.18	
	2	交通监控			6.14	
	(六)	管线迁改			811.30	
	1	电力迁改			295.63	
	2	通信迁改			489.28	
	3	给排水迁改			26.40	
	(七)	绿化			30.88	
	(八)	海绵城市			16.16	
	(九)	交通			100.86	
	(十)	交通疏解			183.06	
	(十一)	水土保持			19.74	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		2,092.47	11.98%
	1	建设单位管理费	—×2.06%		185.37	
	2	设计费	—×3.21%		466.50	

(三) 环仓南路建设工程（全过程造价咨询）

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030320220004001001

标段名称：莲塘地区法定图则05-20地块人才住房和保障性住房项目、环仓南路建设工程项目（全过程造价咨询服务批量招标）



建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

中标价：286.4336万元

中标工期：按照招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-14



查验码：8400189574228375

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2. 造价咨询合同

GJZJ2022-111

合同编号: 清-路-罗-路-2022-001

深圳市建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 环仓南路建设工程项目 (全过程造价咨询)

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司



2022 年 4 月 21 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环仓南路建设工程项目

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

（一）包括工程预算编制、项目实施阶段设计变更审核、工程结算审核的造价咨询工作内容

- 1、根据工作需要踏勘现场；
- 2、在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；
- 3、编制工程量清单及标底，提供综合单价分析表，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款，协助委托人填写《危大工程清单》；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核施工中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、咨询人通过授权委托的方式指定一名具备相关工作经验的工作人员配合委托人开展材料设备询价采购工作；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 12、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 13、需要分标段拆分的项目，协助制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等协调工作。
- 14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

人自行处理且与委托人无关；如导致委托人因此承担责任，则该等责任由咨询人承担。

（三）附属义务

造价咨询成果提交后，咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务，委托人无须另外支付服务费用。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

工程造价咨询服务费为收费基数乘以费率。收费基数以发改部门批复的概算中的建筑安装工程费为准。费率标准参照粤价函〔2011〕742号文再按照中标价下浮率进行下浮，采用差额定率累进计费（整个项目的造价咨询费不足2000元的按2000元收取）。最终造价咨询服务费结算价以区财政投资评审中心审定为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备 注
100万元以内	12	发改部门 审批的工 程概算的 建筑安装 工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 3、施工变更预算已含在预算阶段内。 4、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 5、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		
1亿元以上	7		

合同价（暂定价）：造价咨询服务费为人民币（大写）：壹佰肆拾捌万贰仟捌佰元整；（小写）：
¥ 1,482,800.00 元。中标下浮率：28 %。

（二）支付方式：

施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

（1）预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付本合同价的40%。

（2）结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了结算审核成果报告，支付本合同价的30%。累计支付至合同价的70%。

（3）余额支付：待审计部门完成全部工程竣工财务决算审计后30天内，按照区审计部门审定的最终造价咨询服务费结算价一次性付清。

第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；
- 3、深圳市建设工程价格信息价；
- 4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

第二条 咨询人指派 造价工程师 张科凤（联系电话：0755-25571800-817、13926549069）负责本项目咨询工作，其主要职责：

- 1、负责组织、实施本项目咨询工作；
- 2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；
- 3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

第三条 咨询人应在3日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：按照通用条款第七条执行。

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

- 1、施工图（含电子版）；2、竣工结算资料；3、其它技术资料。

第六条 委托人应在3日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名闫丹华（联系电话：0755-82334389），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行沟通、协调。

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容（咨询人开展的额外工作内容应由委托人事先书面确认）的酬金支付：视情况双方协商确定。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

- 1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；
- 2、由于咨询人原因造成预算、结算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏差率的，委托人保留记录不良行为、通报建设行政主管部门的权利和要求承担违约责任的权利；
- 3、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，停止承接委托人所有的造价咨询业务；触犯法律的负法律责任；
- 4、如咨询人丢失委托人的重要资料造成不良后果和损失的，委托人有权向咨询人追偿。

第十条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，补偿委托人因此导致委托人如下各项费用支出：诉讼、仲裁费、律师费等实际花费的费用。

第十一条 委托人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

- 1、若咨询人按照委托人提供的相关文件做出的成果因该成果不符合合同约定及委托人要求等以外原因而未被采用，应按相应的费率补偿咨询人。
- 2、若咨询人按照委托人提供的相关文件实施过程中中止，应补偿咨询人因此导致的各项费用支出。

六、本合同的组成部分及适用顺序如下：

- 1、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 3、建设工程造价咨询委托合同补充条款；
- 4、建设工程造价咨询委托合同专用条款以及相关附件；
- 5、建设工程造价咨询委托合同通用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力。委托人持有 叁 份，咨询人持有 叁 份。具体合同份数由签订双方根据 ([REDACTED]) 情况进行增减。

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

地 址：罗湖区东门街道深南东路 2028 号罗湖
商务中心 9 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

地 址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127
号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25568000

开户名称：深圳市国建工程造价咨询有限公司

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

帐 号：3370 5010 0100 0298 19

合同签订时间：2022 年 4 月 21 日

合同签订地点：深圳市罗湖区

3. 成果文件

版本: V2.0

环仓南路建设工程(西段)

文件编号: GJ016-202209330-1

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 271,166,544.97 元

(大写): 贰亿柒仟壹佰壹拾陆万陆仟伍佰肆拾肆元玖角柒分

招 标 人:



工程造价
咨询人:

深圳市国建工程造价咨询有
限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

松俊



(签字或盖章)



编制时间: 2023年1月8日

复核时间: 2023年1月14日



4. 概算批复文件

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2022〕99号

罗湖区发展和改革局关于环仓南路建设工程（西段）总概算的批复

区建筑工务署、区前期工作管理中心：

《关于申请审批环仓南路建设工程（西段）初步设计及概算的函》已收悉。经区政府八届第二十五次常务会议审议通过，现将环仓南路建设工程（西段）（国家编码：2018-440303-48-01-704695）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目新建环仓南路，西起红岗路，东至清水河五路，道路全长970米，红线宽25~34米，双向六车道，设计速度50公里/小时，为城市次干道。主要建设内容包括：

（一）道路工程

1. 道路：拆除原有格构护坡、混凝土建筑、简易结构、围墙、

挡土墙、混凝土路面、人行道、路灯等，铺设沥青混凝土机动车道 27286 平方米、透水砖人行道 7535 平方米，安砌花岗岩路缘石 5677 米，新建预应力锚索 764 米、非预应力锚杆 483 米、格构梁 51 立方米、跌水沟 9 米、平台排水沟 29 米、泄洪沟 54 米、5 米高片石混凝土挡墙 85 米，喷播植草 299 平方米等。

2. 交通：安装单柱标志牌 8 套、L 型标志牌 5 套、F 型标志牌 2 套、单柱路名牌 16 套、防撞柱 195 根、隔离护栏 160 米，喷涂标线 2750 平方米等。

3. 绿化：种植香樟、复羽叶栎树、紫花风铃木共 167 株，栽植彩叶朱槿、常绿鸢尾、小兔子狼尾草、马尼拉草共 2846 平方米。

4. 给排水：拆除原有给排水管道、污水井，敷设 DN150~DN1200 球墨铸铁给水管共 2901 米、DN300~DN1200 钢筋混凝土排水管道共 2850 米、De200~De400 PE 管共 1320 米、De426~De720 内衬不锈钢复合钢管共 822 米，砌筑阀门井 41 座、雨水检查井 54 座、雨水口 83 座、污水检查井 23 座等。

5. 电气：安装箱式变电站 1 台、高清电子警察主控制机 4 台、交通信号控制机 4 台、一体化枪型定位系统 8 套、智慧路灯（不含设备）73 套、交通信号灯 40 套、高清摄像机 18 台，砌筑通信人孔井 7 座、接线井 94 座等。

6. 燃气：拆除原有燃气管道，敷设 D324 焊接钢管 412 米、De160~De450 PE 燃气管共 1757 米，安装钢制闸阀、放散阀共 51 个，砌筑阀门井 17 座等。

7. 通信管线迁改：拆除原有光缆、通信电缆、基站，敷设光

缆 103060 米、通信电缆 10568 米，安装 50 米高铁塔 1 座，砌筑手孔井 61 座等。

8. 电力迁改：拆除原有电缆，敷设电力电缆 14497 米、DN100~DN150 涂塑钢管共 18222 米，砌筑电缆井 38 座等。

9. 水土保持：新建盖板排水沟 1925 米。

10. 苗木迁移：迁移乔木 563 株、灌木 52 株。

（二）综合管廊工程

1. 土建：新建长 752 米、宽 13.2 米、高 4.9 米钢筋混凝土三舱综合管廊，包括高压电力舱、综合舱及给水舱。另新建长 30 米、宽 6.2 米、高 3.8 米钢筋混凝土两舱综合管廊衔接现状清水河五路管廊，包括高压电力舱、综合舱。

2. 支护：基坑采用排桩+钢管支撑+挂网喷砼支护，含泥浆护壁成孔灌注桩 7037 米、高压水泥旋喷桩 18974 米、土钉 11006 米、冠梁 1160 立方米，喷射混凝土 13890 平方米等。

3. 通风：安装轴流送风机 15 台、消声器 30 个、止回阀 15 个、电动防火阀 30 个等。

4. 排水、消防：安装干粉自动灭火装置 560 组、潜污泵 12 台，配置干粉灭火器 100 具等。

5. 弱电：含管廊监控、安防、视频监控、环境与设备监控、火灾报警等系统，安装监控设备控制柜 5 台、环境检测仪 100 台、数字固定摄像机 30 台、无线 AP 60 台、声光报警器 10 个、光纤消防电话副机 30 台、管理服务器 4 台、火灾区域控制器 5 台、点型探测器 600 个、联动控制主机 4 台、UPS 不间断电源 2 台，敷设相关管线等。

6. 电气：安装管廊专用箱式变电站 1 台、动力照明配电箱 2 台、潜污泵控制箱 6 台、普通照明灯具 752 套、应急照明灯具 356 套、疏散指示灯具 328 套、安全出口指示灯具 49 套，敷设电缆 36836 米，砌筑人孔井 1 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 29683.72 万元，其中建安工程费用 24581.78 万元，工程建设其他费用 3688.43 万元，预备费 1413.51 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 3 月底前完成工程竣工验收，2025 年 6 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，加快推进项目建设，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后的道路部分由市交通运输局罗湖管理局接收管理，管廊部分由区住房建设局（区管廊办）接收管理，具体的运营维护按照市区有关规定执行。请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：环仓南路建设工程（西段）总概算表



附件

环仓南路建设工程（西段）总概算表

序 号		项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投资 比重
一		建筑安装工程费用	长度 (米)	单位造价 (元/米)	24,581.78	82.81%
	(一)	环仓南路	970	114,962	11,155.46	
	1	道路	970	33,769	3,276.80	
	2	交通			640.27	
	3	绿化			59.96	
	4	给排水			2,268.46	
	5	电气			510.68	
	6	燃气			1,256.37	
	7	通信管线改迁			1,201.33	
	8	电力改迁			1,803.13	
	9	水土保持			93.80	
	10	苗木迁移			44.68	
	(二)	综合管廊	782	171,692	13,426.32	
	1	土建			7,845.21	
	2	支护			3,697.40	
	3	通风			29.81	
	4	排水、消防			192.73	

四、拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	在本项目中 拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系 方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	张科凤	项目负责人	高级工程师	粤高职证字第 1600101106155 号	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11134400011076	土建	18928473 232	422422198107 093769
2	张鹏	土建负责人	副高级工程师	2103001058657	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11154400027218	土建	18928473 232	420902198410 012036
3	谭海军	安装负责人	中级工程师	1903003023982	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]14204400001833	安装	18928473 232	430426197703 207217
4	罗海泓	土建工程师	中级工程师	2303003130495	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11224400015849	土建	18928473 232	441481199107 070000
5	尹凤辉	土建工程师	副高级工程师	2203001070654	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11214400007682	土建	18928473 232	430903198807 124000
6	赖池辉	土建工程师	中级工程师	1903003020892	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11174400006158	土建	18928473 232	441625198804 042257
7	代传兴	驻场工程师	中级工程师	2303003131728	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11214400007675	土建	18928473 232	420983198906 176032
8	李珍	土建工程师	中级工程师	粤中职证字第 1703003000049 号	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11224400017289	土建	18928473 232	652926198902 171426
9	陆旭芳	土建工程师	副高级工程师	2303001131969	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11074400027312	土建	18928473 232	420204197910 294543
10	邓波升	安装工程师	中级工程师	B08203070100000 561	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]14194400023937	安装	18928473 232	362502199101 145634

11	贺建湘	土建工程师	中级工程师	建 [造]11234400023 182	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11234400023182	土建	18928473 232	430522199603 207577
12	郑锦珠	土建工程师	中级工程师	2303003131175	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11234400023074	土建	18928473 232	440582199301 266684
13	魏健辉	土建工程师	中级工程师	B08203070100000 560	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]21214400001441	土建	18928473 232	441622198805 215173
14	蔡楚奎	土建工程师	助理工程师	2203006070086	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]21224400004073	土建	18928473 232	445121199509 10182X
15	张洋	土建工程师	中级工程师	2103003058470	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]21244400015959	土建	18928473 232	511523199006 270014
16	罗贤斌	安装工程师	助理工程师	2203006070939	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]24214400000746	安装	18928473 232	362202199811 251515
17	梁晓君	安装工程师	助理工程师	/	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]24244400015522	安装	18928473 232	440923199801 014610
18	林计良	安装工程师	助理工程师	2003066002381	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]24234400011639	安装	18928473 232	441723199509 151319
19	李鑫	土建工程师	助理工程师	2303006130427	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]21234400011677	土建	18928473 232	441622199709 010017
20	黄素坤	安装工程师	中级工程师	P300001988	工程预算	/	/	/	/	18928473 232	440510199204 080421
21	许尊都	土建工程师	中级工程师	P300001989	工程预算	/	/	/	/	18928473 232	440582198910 076371

备注：投标人根据项目情况自行拟派团队成员。提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派团队成员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。

证明材料：团队成员中应有水利工程专业注册造价工程师。所有团队人员还须提供在本单位近 3 个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近 6 个月本单位社保证明）。 格式详见招标文件资信标相关表格格式要求。

(一) 项目管理班子人员证明



1. 项目负责人-张科凤

执业资格证书



	姓名: 张科凤 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1981年07月 Date of Birth
	专业类别: 土 建 Professional Type
	批准日期: 2012年10月21日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: 2013 年 02 月 06 日 Issued on
管理号: 12234442308442888 File No.:	

一级注册造价工程师证

<div data-bbox="466 432 604 645"></div> <div data-bbox="346 898 724 943">证书编号: 建[造]11134400011076</div> <div data-bbox="346 976 730 1014">初始注册日期: 2013 年 10 月 24 日</div>	<div data-bbox="861 434 1228 669">姓名: 张科凤 身份证号码: 422422198107093769 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司</div> <div data-bbox="866 909 979 938">颁发机关盖章:</div> <div data-bbox="866 976 1252 1008">发证日期: 2021 年 12 月 15 日</div>								
<div data-bbox="456 1281 609 1314">变更注册登记栏</div> <table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table> <div data-bbox="341 1635 442 1662">现聘用单位:</div> <div data-bbox="542 1635 643 1662">现聘用单位:</div> <div data-bbox="383 1796 502 1890">注册受理机关 公 章 年 月 日</div> <div data-bbox="558 1675 777 1890"></div>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	<div data-bbox="976 1281 1131 1314">变更注册登记栏</div> <table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table> <div data-bbox="863 1635 963 1662">现聘用单位:</div> <div data-bbox="1062 1635 1165 1662">现聘用单位:</div> <div data-bbox="904 1796 1026 1890">注册受理机关 公 章 年 月 日</div> <div data-bbox="1106 1796 1228 1890">注册受理机关 公 章 年 月 日</div>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位:	现聘用单位:								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张科凤

证件类型	居民身份证	证件号码	422422*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]111134400011076

注册编号/执业印章号：B111134400011076

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日

职称证书

<div>照片</div> <div></div>	<div>于 二〇一五 年</div> <div>张科凤 十一 月，经 深圳市建筑专</div> <div>业高级专业技术资格第二</div> <div>评审委员会评审通过，</div> <div>具备 工程造价</div> <div>高级工程师</div> <div>资格。特发此证</div> <div>广东省专业技术资格评审委员会 专用章</div> <div>粤高证字第 1600101106155 号</div>
	<div>深圳市人力资源和社会保障局</div> <div>发证机关</div> <div>二〇一六 年 三 月 三十 日</div> <div>专业技术资格评审专用章</div>

毕业证书

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 02326980</p>	<p>学生 张科凤 性别 女</p> <p>一九八一年七月九日生，于一九九九年九月至二〇〇三年七月在本校</p> <p>园艺 专业</p> <p>四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名: </p> <p>二〇〇三年七月一日</p> <p>学校编号: 116211200305000369</p>
--	---

 <p>学士学位证书</p> <p>(普通高等教育本科毕业生)</p>	<p>张科凤 女</p> <p>1981年7月生。自1999年9月至2003年7月在湖北农学院</p> <p>园艺 专业</p> <p>完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予农学学士学位。</p> <p>学位评定委员会主席 </p> <p>二〇〇三年七月一日</p> <p>证书编号: 116214200300369</p>
---	--

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张科凤
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：605120222
单位编号：60037096

身份证号码：422422198107093769
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	14.42	10300	82.4	20.6
2024	02	60037096	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	14.42	10300	82.4	20.6
2024	03	60037096	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	04	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	05	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	06	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	07	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	08	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	09	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	10	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	11	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	12	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
合计			19467.0	9888.0			6180.0	2472.0			618.0		391.4	988.8		247.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e71495r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



荣誉证书（优秀造价工程师）





荣誉证书

张科凤

**荣获：2019年度优秀造价工程师
特发此证**



张科凤被评为 2018 年度先进个人会员



2. 土建负责人-张鹏

执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="399 772 710 1064"></div> <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<div data-bbox="933 705 1252 1019"></div> <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: ZT00145879 No.</p>
<div data-bbox="454 1243 654 1500"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 01402344023000002312413926 File No.</p>	<p>姓名: 张鹏 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1984年10月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2014年10月19日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: 2015年11月19日 Issued on</p>

一级注册造价工程师证

381



姓名: 张 鹏

身份证号码: 420902198410012036

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027218

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 12 月 1 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

张鹏

国建数智工程技术(深圳)有限公司

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

2024 1 24

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	420902*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]111154400027218

注册编号/执业印章号: B11154400027218

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

职称证书

广东省职称证书

姓名：张鹏

身份证号：420902198410012036



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058657

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

荣誉证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏

社保电脑号：621584522

身份证号码：420902198410012036

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	14.42	10300	82.4	20.6
2024	02	60037096	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	14.42	10300	82.4	20.6
2024	03	60037096	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	04	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	05	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	06	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	07	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	08	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	09	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	10	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	11	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	12	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
合计			19467.0	9888.0			6180.0	2472.0			618.0		391.4		988.8		247.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90e71dac9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司




3. 安装负责人-谭海军

执业资格证书

	
一级造价工程师 Class1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>	
	
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	姓 名: 谭海军 证件号码: 430426197703207217 性 别: 男 出生年月: 1977 年 03 月 专 业: 安装工程 批准日期: 2019 年 10 月 27 日 管 理 号: 201910045440000849
 中华人民共和国住房和城乡建设部	

一级注册造价工程师证

	姓名： <u>谭海军</u> 身份证号码： <u>430426197703207217</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>安装工程</u> 聘用单位： <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u>						
证书编号： <u>建[造]14204400001833</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>17</u> 日						
<p>变更注册登记栏</p> <table><tr><td>现聘用单位：</td><td>现聘用单位：</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table> <p>现聘用单位：</p> <table><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>		现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：						
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日						
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日						
<p>变更注册登记栏</p> <table><tr><td>现聘用单位：</td><td>现聘用单位：</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table> <p>现聘用单位：</p> <table><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>		现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：						
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日						
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日						

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>同意延续注册</p> <p>有效期至: 2028年09月16日</p> <p>注册受理机关: 公章</p> <p>年 月 日</p>		<p>注册受理机关: 公章</p> <p>年 月 日</p>	
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关: 公章</p> <p>年 月 日</p>		<p>注册受理机关: 公章</p> <p>年 月 日</p>	

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

谭海军

证件类型	居民身份证	证件号码	430426*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司 证书编号: 建[造]14204400001833 注册编号/执业印章号: B14204400001833

注册专业: 安装

有效期: 2028年09月16日

职称证书

广东省职称证书

姓 名：谭海军

身份证号：430426197703207217



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023982



发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>中华人民共和国教育部制</p> <p>No. 00424451</p>	<p>学生 谭海军 性别 男，</p> <p>1977年 03月 20日生，于 1996年</p> <p>09月至 1999年 06月在本校</p> <p>给水排水 专业</p> <p>叁年制专科学习，修完教学计划规定的</p> <p>的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名: 湖南城建高等专科学校</p> <p>一九九九年 六月 三十日</p> <p>学校编号: 9902020</p>
---	---

<p>成人高等教育</p> <p>毕业证书</p>  <p>学生 谭海军 性别 男，一九七七年 三月 二十日生，于 二零零八年 三月至二零一零年 七月在本校 工商管理</p> <p>专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，</p> <p>成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名: 河南工业大学</p> <p>批准文号: [87]教高三字022号</p> <p>证书编号: 104635201005070066</p>	<p>校(院)长: </p> <p>二零一零年 七 月 一 日</p>
---	--

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭海军

社保电脑号：619115490

身份证号码：430426197703207217

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	13.58	9700	77.6	19.4
2024	02	60037096	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	13.58	9700	77.6	19.4
2024	03	60037096	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	04	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	05	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	06	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	07	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	08	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	09	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	10	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	11	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	12	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
合计			18333.0	9312.0			5820.0	2328.0			582.0		368.6	931.2		232.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e71419d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



4. 土建工程师-罗海泓

执业资格证书

一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>	
	姓 名: <u>罗海泓</u>
	证件号码: <u>441481199107070011</u>
	性 别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1991 年 07 月</u>
	专 业: <u>土木建筑工程</u>
	批准日期: <u>2021 年 10 月 31 日</u>
	管 理 号: <u>20211004544000001796</u>

一级注册造价工程师证

21



姓名：罗海泓

身份证号码：441481199107070011

性别：男

专 业：土木建筑

聘 用 单 位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400015849

初始注册日期：2022 年 07 月 11 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2022 标准定额司 11 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 2024 年 2 月 1 日 |

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗海泓

证件类型	居民身份证	证件号码	441481*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11224400015849

注册编号/执业印章号: 811224400015849

注册专业: 土建

有效期: 2026年07月10日

职称证书

广东省职称证书

姓名：罗海泓

身份证号：441481199107070011



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 罗海泓 性别男，一九九一年 七 月 七 日生，于二〇一一年		
九月至二〇一五年 七 月在本校 工程造价 专业		
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广东白云学院	校（院）长：李望国	
证书编号：108221201505002373	二〇一五年 七 月 一 日	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

	
学士学位证书	
罗海泓，男，1991年7月7日生。在 广东白云学院	
工程造价	专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学	
学士学位。	
广东白云学院	院 长 李望国
学位评定委员会主席 李望国	
证书编号：1082242015002339	二〇一五年 七 月 一 日
(普通高等教育本科毕业生)	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗海泓 社保电脑号：641852594 身份证号码：441481199107070011 页码：1
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司 单位编号：60037096 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	02	60037096	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	03	60037096	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	04	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	06	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	07	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	08	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	09	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	10	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	11	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	12	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
合计			16065.0	8160.0			5100.0	2040.0			510.0			816.0		204.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e702d6k ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



5. 土建工程师-尹凤辉

执业资格证书

<div data-bbox="300 465 391 555"></div> <div data-bbox="362 533 735 620"><h1>一级造价工程师</h1><p>Class1 Cost Engineer</p></div> <div data-bbox="314 669 788 842"><p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。</p></div> <div data-bbox="323 896 564 1093"></div> <div data-bbox="339 1090 549 1142"><p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p></div> <div data-bbox="572 896 807 1093"></div> <div data-bbox="587 1090 788 1142"><p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p></div>	<div data-bbox="1037 544 1163 710"></div> <div data-bbox="914 766 1275 1052"><p>姓 名: <u>尹凤辉</u></p><p>证件号码: <u>430903198807124560</u></p><p>性 别: <u>女</u></p><p>出生年月: <u>1988 年 07 月</u></p><p>专 业: <u>土木建筑工程</u></p><p>批准日期: <u>2020 年 10 月 25 日</u></p><p>管 理 号: <u>20201004544000001711</u></p></div> <div data-bbox="1264 1070 1329 1133"></div>
--	--

一级注册造价工程师证



姓名: 尹凤辉
身份证号码: 430903198807124560
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400007682

初始注册日期: 2021 年 07 月 30 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 7 月 30 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

2021 年 2 月 1 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

尹凤辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11214400007682

注册编号/执业印章号：B11214400007682

注册专业：土建

有效期：2025年07月29日

职称证书

广东省职称证书

姓名：尹凤辉

身份证号：430903198807124560



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070654

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

	 高等教育自学考试 毕业证书
姓名: 尹凤辉 身份证号: 430903198807124560 证书编号: 65439121083003646	
参加 交通土建工程 经审定, 准予毕业。	专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
 湖南省 高等教育自学考试委员会 二〇〇九年六月三十日	 湖南城市学院 高等院校 二〇〇九年六月三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制	
09115015	No.01-09 00205207

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹凤辉
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：628737337
单位编号：60037096

身份证号码：430903198807124560
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	7100.0	1065.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	9.94	7100	56.8	14.2
2024	02	60037096	7100.0	1065.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	9.94	7100	56.8	14.2
2024	03	60037096	7100.0	1065.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	04	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	05	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	06	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	07	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	08	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	09	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	10	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	11	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	12	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
合计			13419.0 6816.0			4260.0 1704.0			426.0			269.6 681.6			170.4		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e712264 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司



6. 土建工程师-赖池辉

执业资格证书


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

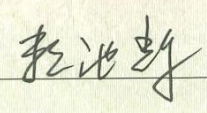

Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China


Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159448
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer



管理号: 2016023440232015440245000370
File No.

姓名: 赖池辉
Full Name

性别: 男
Sex


出生年月: 1988年04月
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年10月15日
Issued on



一级注册造价工程师证



姓名: 赖池辉
身份证号码: 441625198804042257
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11174400006158

初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 7 月 13 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

赖池辉
国建数智工程技术(深圳)有限公司
注册受理机关
公 章
2024 年 2 月 21 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赖池辉

证件类型	居民身份证	证件号码	441625*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

注册编号/执业印章号: 粤2442016201706743

注册专业: 建筑工程

有效期: 2023年10月21日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11174400006158

注册编号/执业印章号: B11174400006158

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月31日

职称证书

广东省职称证书

姓 名：赖池辉

身份证号：441625198804042257



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020892


发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 赖池辉 性别男，一九八八年 四 月 四 日生，于二〇〇七年		
九 月至二〇一〇年 六 月在本校		工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东交通职业技术学院	校（院）长：
证书编号：108611201006000595		二〇一〇 年 六 月 三十日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖池辉
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：629490460
单位编号：60037096

身份证号码：441625198804042257
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60037096	6900.0	966.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	9.66	6900	55.2
2024	02	60037096	6900.0	966.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	9.66	6900	55.2
2024	03	60037096	6900.0	966.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	19.32	6900	55.2
2024	04	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	19.32	6900	55.2
2024	05	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	19.32	6900	55.2
2024	06	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	19.32	6900	55.2
2024	07	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2
2024	08	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2
2024	09	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2
2024	10	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2
2024	11	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2
2024	12	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2
合计			12213.0	6624.0			1242.0	414.0			414.0			262.2	662.4	165.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e702381 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



7. 驻场工程师-代传兴

执业资格证书

	
一级造价工程师 Class1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>	
	
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部
<p>姓 名: <u>代传兴</u></p> <p>证件号码: <u>420983198906176032</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1989 年 06 月</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑工程</u></p> <p>批准日期: <u>2020 年 10 月 25 日</u></p> <p>管 理 号: <u>20201004544000001531</u></p>	
	

一级注册造价工程师证



姓名: 代传兴
身份证号码: 420983198906176032
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400007675
初始注册日期: 2021 年 07 月 30 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 07 月 30 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2021 年 2 月 1 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

代传兴

证件类型	居民身份证	证件号码	420983*****32	性别	男
注册证书所在 单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11214400007675

注册编号/执业印章号: 811214400007675

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月29日

职称证书

广东省职称证书

姓名：代传兴

身份证号：420983198906176032



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131728

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 代传兴 性别 男，一九八九年六月十七日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 道路桥梁工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	湖北水利水电职业技术学院	校（院）长：彭 锋
证书编号：	129821201206019652	二〇一二年 六 月 三十 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代传兴 社保电脑号：643538510 身份证号码：420983198906176032 页码：1
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司 单位编号：60037096 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	7.28	5200	41.6	10.4
2024	02	60037096	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	7.28	5200	41.6	10.4
2024	03	60037096	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	04	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	05	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	06	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	09	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	10	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	11	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	12	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
合计			9828.0	4992.0			3885.0	1554.0			388.56				197.6	499.2	124.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e7150e6 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096 单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



8. 土建工程师-李珍

执业资格证书

			
一级造价工程师 Class1 Cost Engineer			
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>			
			
中华人民共和国人力资源和社会保障部		中华人民共和国住房和城乡建设部	
		姓名: 李珍	
		证件号码: 652926198902171426	
		性 别: 女	
		出生年月: 1989 年 02 月	
		专 业: 土木建筑	
		批准日期: 2018 年 10 月 28 日	
		管 理 号: 201810045440001075	
			

一级注册造价工程师证

28



姓名：李 珍

身份证号码：652926198902171426

性 别：女

专 业：土木建筑

聘用单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400017289

初始注册日期：2022 年 09 月 21 日

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 09 月 21 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李珍

证件类型	居民身份证	证件号码	652926*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11224400017289

注册编号/执业印章号：B11224400017289

注册专业：土建

有效期：2026年09月20日

职称证书

<div data-bbox="347 360 715 450"></div> <div data-bbox="450 544 726 752"><div>照片</div></div> <div data-bbox="327 871 738 1131"><div></div><div>粤中取证字第 703003000049 号</div></div> <div data-bbox="347 1144 715 1234"></div>	<div data-bbox="866 479 1283 660"><p>李珍 于二〇一六 年 十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第二</p></div> <div data-bbox="866 698 1299 891"><p>评审委员会评审通过， 工程造价 具备 工程师 资格。特发此证</p></div> <div data-bbox="866 898 1299 1131"><div></div><p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日</p></div> <div data-bbox="906 1144 1273 1234"></div>
--	--

毕业证书

湘潭大学

毕业证书



湘潭大学印制

学生 李珍 ，性别 女 ，
1989 年 02 月 17 日生，于2006 年
9 月至 2010 年 6 月在本校
土木工程专业四年制普通
全日制 本 科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 罗和安

2010 年 6 月 22 日

证书编号:105301201005003037

学士学位证书



李珍 ，女， 1989 年 02 月 17 日生。在 湘潭大学
土木工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。

湘潭大学 校 长 罗和安
学位评定委员会主席

证书编号:1053042010003037 二〇一〇 年 六 月 二十 二 日

(普通高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李珍
参保单位名称: 国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号: 625384565
单位编号: 60037096

身份证号码: 652926198902171426
单位编号: 60037096

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	01	60037096	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0	
2024	02	60037096	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0	
2024	03	60037096	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0	
2024	04	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0	
2024	05	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0	
2024	06	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0	
2024	07	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0	
2024	08	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0	
2024	09	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0	
2024	10	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	6.0	
2024	11	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	6.0	
2024	12	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	6.0	
合计			15120.0		7680.0		4800.0		1920.0		480.0		304.0		768.0		192.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339162a90e6ffc8v) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60037096 单位名称 国建数智工程技术（深圳）有限公司



9. 土建工程师-陆旭芳

执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="343 705 678 1086"><p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p></div>	<div data-bbox="909 683 1244 996"><p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p></div> <p>编号: No.: 0080624</p>
<div data-bbox="391 1254 614 1579"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 06234442305440301 File No.:</p>	<p>姓名: 陆旭芳 Full Name</p> <p>性别: 女 Sex</p> <p>出生年月: 1979年10月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2006年10月15日 Approval Date</p> <div data-bbox="989 1556 1284 1848"></div> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2007年 03 月 30 日 Issued on</p>

一级注册造价工程师证

287



姓名: 陆旭芳

身份证号码: 420204197910294543

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11074400027312

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 1 月 1 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位: |

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位: |

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陆旭芳

证件类型	居民身份证	证件号码	420204*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11074400027312

注册编号/执业印章号: B11074400027312

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

职称证书

广东省职称证书

姓名：陆旭芳

身份证号：420204197910294543



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131969

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陆旭芳	性别女，一九七九年十月二十九日生，于二〇一二年	
九月至二〇一五年一月	在本校	工程管理专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名： 	校（院）长：郭东明	
证书编号：101417201505016203	二〇一五年一月十日	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆旭芳
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：605248059
单位编号：60037096

身份证号码：420204197910294543
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	9.24	6600	52.8	13.2
2024	02	60037096	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	9.24	6600	52.8	13.2
2024	03	60037096	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	04	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	05	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	06	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	07	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	08	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	09	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	10	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	11	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	12	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
合计			12474.0 6336.0			3960.0 1584.0				396.0			633.6		158.4		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e71ed4t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



10. 安装工程师-邓波升

执业资格证书

	一级造价工程师 Class1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名: 邓波升</p> <p>证件号码: 362502199101145634</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1991 年01月</p> <p>专 业: 安装工程</p> <p>批准日期: 2018 年 10 月 28 日</p> <p>管 理 号: 201810045440000651</p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

787



颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 8 月 2 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 司 注 册 资 格

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邓波升

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司


证书编号：建[造]14194400023937

注册编号/执业印章号：B14194400023937

注册专业：安装

有效期：2027年08月20日

职称证书

	姓 名: 邓波升 D142
	性 别: 男
	身份证号: 362502199101145634
	专 业: 工程造价
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020 年 12 月 20 日
证书编号: B08203070100000561	查询网址:  http://www.hnjsrsw.com/zcquery/

毕业证书

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 邓波升	性别 男, 一九九一年 一 月 十四 日生, 于二〇一七年	
三 月至二〇二〇年 一 月在本校	工程管理	
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳大学	校(院)长: 	
批准文号: (86)教高3字004号	二〇二〇 年 一 月 十 日	
证书编号: 105905202005000437		
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 邓波升	性别 男, 一九九一年 一 月 十四 日生, 于二〇〇九	
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校	工程造价	
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 江西理工大学	校(院)长: 	
证书编号: 104071201206000131	二〇一二年 七 月 十 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓波升
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：633777048
单位编号：60037096

身份证号码：362502199101145634
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	11.62	8300	66.4	16.6
2024	02	60037096	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	11.62	8300	66.4	16.6
2024	03	60037096	8300.0	1245.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	04	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	05	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	06	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	07	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	08	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	09	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	10	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	11	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	12	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
合计			15687.0 7968.0			4980.0 1992.0			498.0			315.4 196.8			199.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90e720507 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司





11. 土建工程师-贺建湘

执业资格证书

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: <u>贺建湘</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码: <u>430522199603207577</u>
		性 别: <u>男</u>
		出生年月: <u>1996 年 03 月</u>
		专 业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2022 年 11 月 13 日</u>
		管 理 号: <u>20221104544000000582</u>
		

一级注册造价工程师证

	姓名: <u>贺建湘</u> 身份证号码: <u>430522199603207577</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11234400023182</u> 初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

贺建湘

证件类型	居民身份证	证件号码	430522*****77	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11234400023182

注册编号/执业印章号：B11234400023182

注册专业：土建

有效期：2027年07月09日

毕业证书

	
<h1>毕业证书</h1>	
<p>贺建湘 , 男 , 1996 年 03 月 20</p>	
<p>日生, 于二〇一四 年 九 月至 二〇一八 年 六 月在本校</p>	
<p>工程管理 专业 四年制 本科学习, </p>	
<p>修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>	
<p>湖南工程学院应用技术学院</p>	<p>院 长: </p>
<p>证书编号: 126601201805000175</p>	<p>二〇一八 年 六 月三十 日</p>
<p>(普通高等教育毕业生)</p>	
<p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>	

	
<h1>学士学位证书</h1>	
<p>贺建湘 , 男 , 1996 年 03 月 20</p>	
<p>日生。 在 湖南工程学院应用技术学院 工程管理</p>	
<p>专业完成了本科学习计划, 业已毕业, 经审核符合《中华人民</p>	
<p>共和国学位条例》规定, 授予 管理学 学士学位。</p>	
<p>湖南工程学院应用技术学院</p>	<p>院 长: </p>
	<p>学位评定委员会主席: </p>
<p>证书编号: 1266042018000175</p>	<p>二〇一八年 六 月三十 日</p>
<p>(普通高等教育毕业生)</p>	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺建湘
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：801931933
单位编号：60037096

身份证号码：430522199603207577
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	7500.0	1050.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	10.5	7500	60.0	15.0
2024	02	60037096	7500.0	1050.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	10.5	7500	60.0	15.0
2024	03	60037096	7500.0	1050.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	04	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	05	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	06	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	07	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	08	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	09	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	10	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	5.0
2024	11	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	5.0
2024	12	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
合计				13275.0	7200.0			1350.0	450.0			450.0				720.0	180.0

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e712b9e ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司




12. 土建工程师-郑锦珠

执业资格证书

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: <u>郑锦珠</u>
		证件号码: <u>440582199301266684</u>
		性 别: <u>女</u>
		出生年月: <u>1993 年 01 月</u>
		专 业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2022 年 11 月 13 日</u>
		管 理 号: <u>20221104544000000734</u>
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		

一级注册造价工程师证

	姓名: <u>郑锦珠</u>
	身份证号码: <u>440582199301266684</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11234400023074</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日	发证日期: <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>10</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑锦珠

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****84	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11234400023074

注册编号/执业印章号: B11234400023074

注册专业: 土建

有效期: 2027年07月09日

职称证书

广东省职称证书

姓名：郑锦珠

身份证号：440582199301266684



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 郑锦珠	性别 女	一九九三年 一 月 二十六日生，于
二〇一五年 八 月至二〇一七年 六 月	在本校	交通工程
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：五邑大学	校（院）长：	张达华
证书编号：113491201705002656	二〇一七年 六 月 二十六日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

		
学士学位证书		
学生 郑锦珠，性别 女，	1993 年 1 月 26 日生。在本校	
交通工程	专业完成了本科学习计划，业已	
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学		
学士学位。		
五邑大学	校 长	张达华
学位评定委员会主任		
证书编号：1134942017002656	二〇一七年六 月二十六日	
(普通高等教育本科毕业生)		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锦珠

社保电脑号：809913471

身份证号码：440582199301266684

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	4.34	3100	24.8	6.2
2024	02	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	4.34	3100	24.8	6.2
2024	03	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	07	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	08	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	09	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	10	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	11	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
合计				6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56					74.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e70ed3b ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



13. 土建工程师-魏健辉

执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <div><p>广东省人力资源和社会保障厅</p></div>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>魏健辉</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>441622198805215173</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1988年05月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>土木建筑工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2020年12月26日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2020985445499851440201004686</td></tr></table>	姓 名:	魏健辉	证件号码:	441622198805215173	性 别:	男	出生年月:	1988年05月	专 业:	土木建筑工程	批准日期:	2020年12月26日	管 理 号:	2020985445499851440201004686
姓 名:	魏健辉														
证件号码:	441622198805215173														
性 别:	男														
出生年月:	1988年05月														
专 业:	土木建筑工程														
批准日期:	2020年12月26日														
管 理 号:	2020985445499851440201004686														

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年07月
25日-2025年01月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 魏健辉

性 别： 男

出 生 日 期： 1988年05月21日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21214400001441

有 效 期： 2021年08月18日-2025年08月17日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



魏健辉

个人签名：

魏健辉

签名日期：

2024年7月25日



发证日期：2021 年 08 月 18 日

职称证书

 	姓 名:	魏健辉
	性 别:	男
	身份证号:	441622198805215173
	专 业:	工程造价
	资格级别:	工程师
授予时间:		2020 年 12 月 20 日
证书编号:		B08203070100000560
查询网址:		http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
		

毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 魏健辉 性别男，一九八八年 五 月二十一日生，于二〇〇八年		
九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程造价 专业		
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	广东技术师范学院天河学院 校（院）长:	王培林
证书编号: 126681201106002467		二〇一一年 七 月 一 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	9100.0	1365.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	12.74	9100	72.8	18.2
2024	02	60037096	9100.0	1365.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	12.74	9100	72.8	18.2
2024	03	60037096	9100.0	1365.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	04	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	05	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	06	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	07	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	08	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	09	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	10	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	8.2
2024	11	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	8.2
2024	12	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
合计			17199.0	8736.0			5460.0	2184.0			546.0					218.4	

345.8 873.1

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90e69c465 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



14. 土建工程师-蔡楚銓

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 蔡楚銓
证件号码: 44512119950910182X
性 别: 女
出生年月: 1995年09月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年12月05日
管 理 号: 2021985445789851440201004676



广东省人力资源和社会保障厅

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年07月
25日-2025年01月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 蔡楚豪

性 别： 女

出 生 日 期： 1995年09月10日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400004073

有 效 期： 2022年03月18日-2026年03月17日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



蔡楚豪

个人签名：

蔡楚豪

签名日期：

2024年7月25日



发证日期：2022年03月18日

职称证书

广东省职称证书

姓 名：蔡楚銓

身份证号：44512119950910182X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡楚銓 性别女，一九九五年九月十日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



证书编号：108621201806527783

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡楚奎

社保电话号：804587677

身份证号码：44512119950910182X

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60037096	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60037096	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	08	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	09	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			15120.0 7680.0			4800.0 1920.0				480.0			304.0 168.0		192.0		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e69903y ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



15. 土建工程师-张洋

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：张洋

证件号码：511523199006270014

性 别：男

出生年月：1990年06月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2024年06月15日

管 理 号：2024985446339851440201004966



广东省人力资源和社会保障厅

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年08月
05日-2025年02月01日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 张洋

性 别： 男

出 生 日 期： 1990年06月27日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400015959

有 效 期： 2024年08月05日-2028年08月04日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



张洋

个人签名：张洋

签名日期：2024.8.5



发证日期：2024 年 08 月 05 日

职称证书

广东省职称证书

姓 名：张洋

身份证号：511523199006270014



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058470

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 张洋 性别男, 一九九〇年 六 月二十七日生, 于二〇〇九年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校



名: 西南科技大学

校(院)长:



证书编号: 106191201305886247

二〇一三年 六 月 十八 日

16. 安装工程师-罗贤斌

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 罗贤斌
证件号码: 362202199811251515
性 别: 男
出生年月: 1998年11月
专 业: 安装工程
批准日期: 2020年12月27日
管 理 号: 2020985445499851440201005404

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年07月
25日-2025年01月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：罗贤斌

性别：男

出生日期：1998年11月25日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24214400000746

有效期：2021年08月11日-2025年08月10日

聘用单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司



罗贤斌

个人签名：罗贤斌

签名日期：2024.8.12



发证日期：2021年08月11日

职称证书

广东省职称证书

姓名：罗贤斌

身份证号：362202199811251515



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070939

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 罗贤斌 性别 男，一九九八年十一月二十五日生，于二〇一三年九月至二〇一八年七月在本校 工程造价专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工业职业技术学院

校（院）长：

姚川英

证书编号：108391201806003407

二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60037096	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60037096	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			13230.0	6720.0			4200.0	1680.0			420.0					168.0	

社保费缴纳清单
266.0 672.
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90e6b544j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60037096	单位名称 国建数智工程技术（深圳）有限公司
------------------	--------------------------



17. 安装工程师-梁晓君
执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓 名: 梁晓君
证件号码: 440923199801014610
性 别: 男
出生年月: 1998年01月
专 业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管 理 号: 2024985446339851440201002601

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年08月
01日-2025年01月28日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：梁晓君

性别：男

出生日期：1998年01月01日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400015522

有效期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘用单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司



梁晓君

个人签名：

梁晓君

签名日期：

2024年8月2日



发证日期：2024年08月01日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 梁晓君 性别男，一九九八年一月一日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东南华工商职业学院 校(院)长:



证书编号: 111141202206003209

二〇二二年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁晓君
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：810775703
单位编号：60037096

身份证号码：440923199801014610
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	09	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	10	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	11	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
合计				6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56				288.0	72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e69df2f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



18. 安装工程师-林计良
执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：林计良
证件号码：441723199509151319
性 别：男
出生年月：1995年09月
专 业：安装工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：2023985446309851440201002321



二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年07月
25日-2025年01月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林计良

性 别： 男

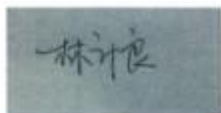
出 生 日 期： 1995年09月15日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400011639

有 效 期： 2023年08月17日-2027年08月16日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名：

林计良

签名日期：

2024.7.25



发证日期：2023 年 08 月 17 日

职称证书

广东省职称证书

姓名：林计良

身份证号：441723199509151319



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月03日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002381

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 林计良	性别 男，一九九五年 九 月十五 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校	工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广东工业大学华立学院	校（院）长：	
证书编号：136561201805000293	二〇一八年 六 月二十三日	

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东工业大学华立学院 HUALI COLLEGE GUANGDONG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY		
学士学位证书		
林计良，男，1995 年09 月15 日生。在广东工业大学华立学院		
工程管理	专业完成了本科学习计划，业已	
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学		
学士学位。		
广东工业大学华立学院	校 长	
	学位评定委员会主席	
证书编号：1365642018001690	二〇一八 年六 月二十三日	
(普通高等教育本科毕业生)		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林计良
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：800657728
单位编号：60037096

身份证号码：441723199609151319
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60037096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	09	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56				288.0	72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e699a64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096

单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司



19. 土建工程师-李鑫

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅



姓名：李鑫

证件号码：441622199709010017

性别：男

出生年月：1997年09月

专业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月17日

管理号：2023985446309851440201003021

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年07月
25日-2025年01月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李鑫
性 别： 男
出 生 日 期： 1997年09月01日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400011677
有 效 期： 2023年08月17日-2027年08月16日
聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名：

李鑫

签名日期：2024.7.25



发证日期：2023 年 08 月 17 日

职称证书

广东省职称证书

姓名：李鑫

身份证号：441622199709010017



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130427

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	李鑫	性 别 男，一九九七年 九 月 一 日生，于二〇一六年
	九月至二〇一九年 六 月在本校	建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广州城建职业学院	校（院）长：蒋新华
证书编号：141361201906161581		二〇一九年 六 月 二十三日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鑫

社保电脑号：807305421

身份证号码：441622199709010017

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	5500.0	770.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	7.7	5500	44.0	11.0
2024	02	60037096	5500.0	770.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	7.7	5500	44.0	11.0
2024	03	60037096	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	04	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	08	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	09	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	10	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	11	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	12	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
合计			10285.0	5280.0				3431.76	1359.76			388.56				132.0	

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e69a884 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096

单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司



20. 安装工程师-黄素坤

职称证书

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由神农架林区人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Shen nong jia Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：P3 00001988



姓名：

Full Name

黄素坤

身份证号：

ID No.

440510199204080421

管理号：

Administration No.

P0002021301988

发证日期：

Issue Date

2021年10月29日

专业名称：

Professional Field

概预算

资格名称

Qualificational Title

工程师

批准时间

Approval Date

2021年10月22日

批准单位：

Approved by

林区职改办

批准文号

Approval No.

神职改办【2021】5号

评审组织：

Evaluation Organization

林区工程技术中级职务

评审委员会

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 黄素坤 性别女，一九九二年 四 月 八 日生，于二〇一一年九月至二〇一四年 七 月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	汕头职业技术学院	校（院）长： 
证书编号：	129541201406000957	二〇一四年 七 月 一 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

		高等教育自学考试
毕 业 证 书		
姓 名：	黄素坤	
身份证号：	440510199204080421	
证书编号：	65439109162004887	
参加 经济信息管理		专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。		
 湖南省 高等教育自学考试委员会 2017 年 12 月 30 日		 高等院校 湖南农业大学 2017 年 12 月 30 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄素坤

社保电脑号：640638578

身份证号码：440510199204080421

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	60037096	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	60037096	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2024	11	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2024	12	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计				9450.0	4800.0			3885.0	1554.0			388.56				480.0	120.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90e6a8033 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096

单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司



21. 土建工程师-许尊都

职称证书

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托,本证书由神农架林区人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Shen nong jia Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: P3 00001989



姓名: 许尊都
Full Name

身份证号: 440582198910076371
ID No.

管理号: P0002021301989
Administration No.

发证日期: 2021年10月29日
Issue Date

专业名称: 概预算
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2021年10月22日
Approval Date

批准单位: 林区职称改革工作领导小组
Approved by

批准文号: 神职改办【2021】5号
Approval No.

评审组织: 林区工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 许尊都 性别男 , 一九八九年 十 月 七 日生, 于二〇一〇		
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 纺织工程		
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合		
格, 准予毕业。		
校 名	 五邑大学	校 (院) 长: 张达华
证书编号:113491201405002027		二〇一四年 六 月二十八日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60037096	6200.0	868.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	02	60037096	6200.0	868.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	03	60037096	6200.0	868.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	04	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	05	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	06	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	07	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	08	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	09	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2024	10	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2024	11	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2024	12	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
合计			10974.0	5952.0			1165.56	388.56			388.56		235.6	393.2		148.8	

235.6 593.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90e6a3fch ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60037096	单位名称 国建数智工程技术（深圳）有限公司
------------------	--------------------------

天津市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年12月27日
证明专用章

五、企业信用情况

CCEA 工程造价行业信用信息平台

[首页](#)[通知公告](#)[信用评价](#)[职业保险](#)[单位会员](#)[个人会员](#)

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

单位所属: 请选择

信用等级: 请选择

评价年度:

查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	国建数智工程技术(深圳)有限公司	广东省	AAA	2022-05-23	2025-05-22	历史评价记录

上一页 1 下一页 共1条 20条/页



CCEA
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用等级

AAA

单位名称: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

此等级为企业2023年信用等级

查询网址: <http://www.ccea.pro>

注: 此等级是企业信用评价等级历史记录, 企业信用评价等级实行动态管理, 企业最新信用等级请登录网址查询。



打印日期: 2024年3月14日

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图, 企业信用等级证书应在有效期内。

六、不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心：

我单位参加招标编号为 2410-440309-04-05-709742001001 的 龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订咨询合同，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人（投标牵头单位）：国建数智工程技术（深圳）有限公司（公章）

法定代表人：  （签字或盖章）

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712-1716 室

联系人：陈龙

联系电话：0755-25568000/18928473232

日期：2025 年 1 月 14 日



七、诚信投标承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的合同条款与贵司签订合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目负责人因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：国建数智工程技术（深圳）有限公司（公章）

法定代表人：松俊（签字或盖章）

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712-1716室

联系人：陈龙

联系电话：0755-25568000/18928473232

日期：2025年1月14日