标段编号： 2410-440309-04-05-709742001001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市广诚工程顾问有限公司

日期： 2025年01月15日

投标函

致深圳市龙华区水污染治理中心：

根据已收到贵方的龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：黄昭毅

授权委托人：黄仁

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

邮编：518000　　联系电话：0755-86307790

传真：/　　日　　期：2025 年 1 月 15 日

通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

统一社会信用代码
91440300783930799C

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市广诚工程顾问有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　黄昭毅

成立日期　2006年01月09日

住　　所　深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 11 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007839307 99C
注册号：	440301103322998
商事主体名称：	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人：	黄昭毅
认缴注册资本（万元）：	8000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2006-01-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-15
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司,深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询；监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

企业资质证书（原件扫描件）

注：按照国发(2021)7 号文件要求，自 2021 年 7 月 1 日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

（https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html?eqid=a7e2e7ff00082fed000000046488360a）

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索 引 号：000013338/2021-00275　　分　　类：标准定额（标准科技）
发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28
文　　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：
实施日期：　　废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消
工程造价咨询企业资质审批
加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询；监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

有效期：自 2019年09月11日

至 2022年09月10日

发证机关：

2019年 09月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲161344002485

有效期：自 2016年09月11日

至 2019年09月10日

发证机关：

2016年 09月 27日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲001344002485

有效期：自 2013年09月11日

至 2016年09月10日

发证机关：

2013 年 09 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

一、企业基本情况

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市广诚工程顾问有限公司	注册资本	8000 万元	成立日期	2006 年 1 月 9 日
企业法人代表	黄昭毅	企业性质		有限责任公司	
公司注册地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦 2 号楼 304H			联系电话	0755-86307790
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	深圳市广诚工程顾问有限公司，成立于 2006 年，注册资本为人民币 8000 万元，拥有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的“工程造价咨询甲级资质”，现为深圳市造价师协会常务理事单位、工程造价咨询先进单位、廉洁从业示范单位，及深圳市中级人民法院司法委托工程造价鉴定专业机构。 公司自成立以来，按照现代企业管理制度规范管理，通过了 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、ISO45001 职业健康安全管理体系认证，获得 AAA 级企业信用等级、广东省守合同重信用企业认证；具有完善的组织机构，各项规章制度健全，恪守工程造价咨询单位执业准则。公司办公场地面积上千平方米，软硬件设施先进，办公自动化程度高，全员实现计算机辅助办公，拥有各类主流造价咨询软件，满足客户各类需求。 公司人才荟萃，其中获得一级注册造价工程师证 41 人、二级注册造价工程师证 37 人；拥有中高级职称人员数十人。所有人员均为工程相关专业大专以上学历，专业配套合理，具备优良的职业道德和敬业精神，专业素质高，管理经验丰富的国际化、专业化管理团队。 重要合作单位方面，我司作为深圳市财政预算和投资评审中心、深圳市龙华区财政局、深圳市建设工程造价管理站、深圳市盐田区财政投资评审中心、罗湖区审计局、南山区财政局评审中心、坪山新区审计中心、龙岗区财政局评审中心的协审单位，也是深圳市建筑工务署、南山区建筑工务署、光明新区建筑工务署、大鹏新区建筑工务署、罗湖区建筑工务署、福田区建筑工务署、龙岗区建筑工务署、深圳市交通公用设施建设中心、光明交通运输局、龙华交通运输局、深圳市城市管理局、深圳市绿化管理处、罗湖区城市管理局、坪山区城市管理局、松岗街道办等各级政府部门机构的长期合作单位。在合作中，为委托方提供了卓有成效的造价管理服务，得到了委托方的高度评价。 作为一家专业咨询服务机构，本着“诚信、专业、高效”的服务宗旨，热情、严谨的服务态度，已在业内有着良好的口碑。公司以技术胜人、信誉服人，树立良好的企业形象，竭诚为社会各界提供全面、优质的服务。				

其他	**相关证书：**ISO 认证（质量、环境、职业健康）、全国工程造价咨询企业信用评价 AAA 级、荣获广东省工程造价特色企业和特色团队（造价大数据应用研究团队、品牌造价咨询企业、造价改革骨干团队）、2023-2015 年度工程造价咨询先进单位、深圳市优秀工程造价成果一等奖、深圳市优秀工程造价成果二等奖、深圳市优秀工程造价成果三等奖、廉洁从业示范单位、2016-2014 年度合同履约评价优秀企业、珠海龙湖集团优秀供应商、2019 年度广东省守合同重信用企业、深圳地铁集团优秀贡献单位、华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商（造价咨询专业）、中信城开（深圳）优秀供应商、荣获阳江市工程造价咨询与招投标管理协会颁发的 2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖、三等奖、表扬奖等。

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

企业资质证书（原件扫描件）

注：按照国发(2021)7 号文件要求，自 2021 年 7 月 1 日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

（https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html?eqid=a7e2e7ff00082fed000000046488360a）

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索 引 号：000013338/2021-00275　　分　　类：标准定额（标准科技）
发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28
文　　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：
实施日期：　　废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消
工程造价咨询企业资质审批
加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询；监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

有效期：自 2019年09月11日

至 2022年09月10日

发证机关：

2019年 09月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲161344002485

有效期：自 2016年09月11日

至 2019年09月10日

发证机关：

2016年 09月 27日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲001344002485

有效期：自 2013年09月11日

至 2016年09月10日

发证机关：

2013 年 09 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业信用

CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 | 通知公告 | 信用评价 | 职业保险 | 单位会员 | 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位所属：请选择

信用等级：请选择　　评价年度：　　查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市广诚工程顾问有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共1条 20条/页

营业执照

统一社会信用代码
91440300783930799C

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市广诚工程顾问有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　黄昭毅

成立日期　2006年01月09日

住　　所　深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 11 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

企业性质承诺书

承诺书

致：深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

我单位参加 龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或其他企业）

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人（签字）：黄昭毅

日期：2025 年 1 月 15 日

(1) 2021-2023 年度的财务审计报告

1. 2021 年度财务审计报告

防伪编号： 07552022021009765581

深圳广诚会计师事务所已签

微信扫一扫查询真伪

报告文号：	深广诚审字[2022]第006号
委托单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司
被审验单位名称：	深圳市广诚工程顾问有限公司
被审单位所在地：	深圳市
事务所名称：	深圳广诚会计师事务所
报告类型：	财务报表审计(无保留意见)
报告日期：	2022-02-14
报备日期：	2022-02-15
签名注册会计师：	薛海霞 郑栩燕

深圳市广诚工程顾问有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳广诚会计师事务所
事务所电话： 0755-83221288
传真： 0755-28919655
通信地址： 深圳市福田区福虹路世贸广场B座703F
电子邮件： yuanli870125@163.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82733911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳注协

深圳市广诚工程顾问有限公司

审 计 报 告

二〇二一年度

目 录 页 次

一、审计报告 1-3

二、已审会计报表

1. 资产负债表 4
2. 利润表 5
3. 现金流量表 6
4. 所有者权益变动表 7
5. 财务报表附注 8-14

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

审 计 报 告

深广诚审字[2022]第 006 号

深圳市广诚工程顾问有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“广诚工程公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广诚工程公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广诚工程公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广诚工程公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广诚工程公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广诚工程公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广诚工程公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对XXX持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广诚工程公司不能持续经营。

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳广诚会计师事务所

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 · 深圳

2022 年 2 月 14 日

资产负债表

会企01表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2021年12月31日　　金额单位：人民币元

资　　产	行次	年末数	年初数	负债及所有者权益	行次	年末数	年初数
流动资产：	1			*流动负债：*	51		
货币资金	2	21,548,501.61	14,582,233.49	短期借款	52		4,872,551.14
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3		5,000,000.00	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	53		
当期损益的金融资产	4			当期损益的金融负债	54		
衍生金融资产	5			衍生金融负债	55		
应收票据	6			应付票据	56		
应收账款	7	8,916,784.59	11,318,986.00	应付账款	57	22,552,035.26	17,847,425.33
预付款项	8	5,178,945.54	5,417,102.46	预收款项	58	1,805,526.94	2,037,700.12
其他应收款	9	2,009,196.18	4,351,240.01	应付职工薪酬	59	4,200,956.21	4,707,248.81
存货	10			应交税费	60	336,180.63	930,305.48
持有待售资产	11			其他应付款	61	68,218.77	686,837.79
一年内到期的非流动资产	12			持有待售负债	62		
其他流动资产	13			其他流动负债	63		
	14				64		
	15				65		
	16				66		
流动资产合计	17	37,653,427.92	40,669,561.96	流动负债合计	67	28,962,917.81	31,082,068.67
非流动资产：	18			*非流动负债：*	68		
可供出售金融资产	19			长期借款	69		
持有至到期投资	20			应付债券	70		
长期应收款	21			长期应付款	71		
长期股权投资	22			预计负债	72		
投资性房地产	23			递延收益	73		
固定资产	24	1,059,233.31	147,446.38	递延所得税负债	74		
在建工程	25			其他非流动负债	75		
生产性生物资产	26				76		
油气资产	27			非流动负债合计	77		
无形资产	28	143,520.04	185,940.64	负 债 合 计	78	28,962,917.81	31,082,068.67
开发支出	29			*所有者权益：*	79		
商誉	30			实收资本	80	6,000,000.00	6,000,000.00
长期待摊费用	31	83,150.59	104,380.63	其他权益工具	81		
递延所得税资产	32			其中：优先股	82		
其他非流动资产	33			永续债	83		
	34			资本公积	84		
	35			减：库存股	85		
	36			其他综合收益	86		
	37			盈余公积	87		
	38			未分配利润	88	3,976,414.05	4,025,260.94
	39				89		
非流动资产合计	40	1,285,903.94	437,767.65	所有者权益合计	90	9,976,414.05	10,025,260.94
资 产 总 计	41	38,939,331.86	41,107,329.61	负债及所有者权益合计	91	38,939,331.86	41,107,329.61

单位负责人：　黄昭毅　　会计机构负责人：

4

利润表

会企02表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币元

项　目	行次	本年数	上年数
一、营业收入	1	60,109,152.75	38,428,345.11
减：营业成本	2	34,586,852.92	17,110,748.38
税金及附加	3	388,020.97	220,542.24
销售费用	4		
管理费用	5	23,121,533.60	19,778,140.72
研发费用	6		
财务费用（收益以“-”号填列）	7	-29,296.42	167,569.73
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
资产减值损失	10		
加：其他收益	11		
投资收益（净损失以“-”号填列）	12	78,287.67	136,617.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）	13		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	14		
二、营业利润	15	2,120,329.35	1,287,961.09
加：营业外收入	16	115,448.62	128,961.58
减：营业外支出	17	244.99	100,000.00
其中：非流动资产处置损失	18		
三、利润总额	19	2,235,532.98	1,316,922.67
减：所得税费用	20	164,543.36	144,405.38
四、净利润	21	2,070,989.62	1,172,517.29
	22		
	23		
五、每股收益：	24		
（一）基本每股收益	25		
（二）稀释每股收益	26		

单位负责人：　黄昭毅　　会计机构负责人：

5

现 金 流 量 表

会企03表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币元

报表项目	行次	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	62,643,080.98	36,803,263.40
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	69,881,809.74	51,131,746.42
	5		
现金流入小计	6	132,524,890.72	87,935,009.82
购买商品、接受劳务支付的现金	7	29,644,086.07	25,245,169.68
支付给职工以及为职工支付的现金	8	19,119,345.09	14,644,141.41
支付的各项税费	9	5,170,930.68	2,063,561.90
支付其他与经营活动有关的现金	10	70,799,908.79	56,979,461.80
	11		
现金流出小计	12	124,734,270.63	98,932,334.79
经营活动产生的现金流量净额	13	7,790,620.09	-10,997,324.97
二、投资活动产生的现金流量	14		
收回投资收到的现金	15	5,000,000.00	6,000,000.00
取得投资收益收到的现金	16	78,287.67	136,617.05
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	17		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	18		
收到其他与投资活动有关的现金	19		
现金流入小计	20	5,078,287.67	6,136,617.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	21	1,030,088.50	
投资支付的现金	22	4,872,551.14	5,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	23		
支付其他与投资活动有关的现金	24		
现金流出小计	25	5,902,639.64	5,000,000.00
投资活动产生的现金流量净额	26	-824,351.97	1,136,617.05
三、筹资活动产生的现金流量	27		
吸收投资收到的现金	28		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金	29		5,000,000.00
发行债券收到的现金	30		
收到其他与筹资活动有关的现金	31		
现金流入小计	32	-	5,000,000.00
偿还债务支付的现金	33		127,448.86
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	34		212,167.99
支付其他与筹资活动有关的现金	35		
	36		
现金流出小计	37	-	339,616.85
筹资活动产生的现金流量净额	38	-	4,660,383.15
四、汇率变动对现金的影响额	39		
五、现金及现金等价物净增加额	40	6,966,268.12	-5,200,324.77
加：期初现金及现金等价物余额	41	14,582,233.49	19,782,558.26
六、期末现金及现金等价物余额	42	21,548,501.61	14,582,233.49

单位负责人：　黄昭毅　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

会企04表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币元

项 目	本年金额						上年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94	6,000,000.00				2,931,370.30	8,931,370.30
加：会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年年初余额	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94	6,000,000.00				2,931,370.30	8,931,370.30
三、本年增减变动金额					-48,846.89	2,070,989.62					1,093,890.64	1,093,890.64
（一）净利润					2,070,989.62	2,070,989.62					1,172,517.29	1,172,517.29
（二）直接计入所有者权益的利得和损失												
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额												
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4. 其他												
（三）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入资本												
2. 股份支付计入所有者权益的金额												
3. 其他												
（四）利润分配											-78,626.65	-78,626.65
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其它											-78,626.65	-78,626.65
（五）所有者权益内部结转					-2,119,836.51	-2,119,836.51						
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损					-2,119,836.51	-2,119,836.51						
4. 其它												
四、本年年末余额	6,000,000.00				3,976,414.05	9,976,414.05	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94

单位负责人：黄昭毅　　会计机构负责人：

7

深圳市广诚工程顾问有限公司

财务报表附注

2021 年 1 月 1 日—2021 年 12 月 31 日

（除特别说明，以人民币元表述）

附注一、公司基本情况

本公司系于 2006 年 1 月 9 日批准成立的有限责任公司，并领取了深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为：91440300783930799C《营业执照》。

注册资本：人民币 800 万元，实收资本：人民币 600 万元，

法定代表人：黄昭毅，

住　　所：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01、15A-02、15B-01、15B-02、15C-03、15D-01，

经营期限：永续经营。

经营范围：工程造价咨询及监理、招标代理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）。

附注二、主要会计政策、会计估计的说明

1. 会计制度：

本公司执行中华人民共和国财政部制定的《企业会计准则》和《企业会计制度》。

2. 会计年度：

本公司采用公历年度为会计年度，即自公历每年 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3. 记帐原则和计价基础：

本公司会计核算以权责发生制为记帐原则，以历史成本为计价基础。

4. 外币业务核算方法及折算方法：

本公司对发生的外币经济业务，采用业务发生时的中国人民银行公布的市场汇价（中间价）折合为本位币记账。对各种外币账户的外币期末余额，按期末市场汇价（中间价）进行调整，发生的核算差额按用途及性质计入当期财务费用或予以资本化。

5. 现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指企业的库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物是指持有的期

限短（一般是指从购买日起 3 个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6. 存货：存货系原材料、产成品、在产品、低值易耗品。

7. 长期投资：

（1）长期股权投资

本公司对外长期投资，按实际支付的价款记账，占被投资单位有表决权资本总额的20%以上(含 20%)，或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算；占被投资单位20%以下或虽占 20%以上但不具有重大影响的，采用成本法核算。

（2）长期债权投资

长期债权投资按实际支付的价款扣除支付的税金、手续费等附加费用以及应收利息后作为实际成本，实际成本与债券面值的差额作为溢价或折价在债券存续期内按直线法摊销。

8. 固定资产计价及其折旧：

a. 固定资产按实际成本计价；

b. 固定资产折旧采用直线法平均计算，制定分类折旧率如下：

类　别	预计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20 年	4.5%
机器设备	10 年	9%
其他设备	5 年	18%
运输工具	5 年	18%

9. 收入实现条件：

商品销售：本公司在已将商品所有权的主要风险和报酬转移给买方，不再保留对该商品的继续管理权亦不再对商品实施控制，相关的经济收益可以收到，且相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认收入的实现。

提供劳务：以劳务已经提供，收取款项的证据已经取得时，作为营业收入实现。

附注三、税费

本公司应纳税项目列示如下：

（1）增值税

本公司按商品销售收入的 6%计算缴纳增值税。

(2)教育费附加

本公司按实际流转税款的 3%计算缴纳教育费附加。

（3）地方教育费附加

本公司按实际流转税款的 2%计算缴纳地方教育费附加。

（4）城市维护建设税

本公司按实际流转税款的 7%计算缴纳城市维护建设税。

（5）企业所得税

本公司按本年度调整后应纳税所得额的 25%计算缴纳企业所得税。

附注四、会计报表主要项目注释

1、货币资金

项　　目	年末余额	年初余额
现　金	4,565.24	4,426.79
银行存款	21,543,936.37	14,577,806.70
合　　计	21,548,501.61	14,582,233.49

2、交易性金融资产

项　　目	年末余额	年初余额
钜宝 2 号私募投资基金募集		5,000,000.00
合　　计		5,000,000.00

3、应收账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1 年以内	8,916,784.59	100%	11,318,986.00	100%
合　　计	8,916,784.59	100%	11,318,986.00	100%

4、预付账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比例	金　额	比 例
1 年以内	5,178,945.54	100%	5,417,102.46%	100%
合　　计	5,178,945.54	100%	5,417,102.46%	100%

5、其他应收款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1 年以内	2,009,196.18	100%	4,351,240.01	100%
合　　计	2,009,196.18	100%	4,351,240.01	100%

6、固定资产及累计折旧

项　　目	年初余额	本期增加数	本期减少数	年末余额
固定资产原值：				
运输设备		1,030,088.50		1,030,088.50
办公及其他设备	1,357,069.08			1,357,069.08
合　　计	1,357,069.08	1,030,088.50		2,387,157.58
累计折旧：				
运输设备				
办公及其他设备	1,209,622.70	118,301.57		1,327,924.27
合　　计	1,209,622.70	118,301.57		1,327,924.27
固定资产净额	147,446.38			1,059,233.31

7、无形资产

项　　目	年初余额	本期增加数	本期减少数	年末余额
无形资产原值：				
软件	455,205.78			455,205.78
合　　计	455,205.78			455,205.78
累计摊销：				
软件	269,265.14	42,420.60		311,685.74
合　　计	269,265.14	42,420.60		311,685.74
无形资产净额	185,940.64			143,520.04

8、长期待摊费用

项　　目	年初余额	本年增加	本年摊销	年末余额
装修费	104,380.63		21,230.04	83,150.59
合　　计	104,380.63		21,230.04	83,150.59

9、短期借款

借款单位	年初余额
招商银行深圳分行愉康支行	4,872,551.14
合　　计	4,872,551.14

10、应付账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	22,552,035.26	100%	17,847,425.33	100%
合　　计	22,552,035.26	100%	17,847,425.33	100%

11、预收款项

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	1,805,526.94	100%	2,037,700.12	100%
合　　计	1,805,526.94	100%	2,037,700.12	100%

12、应付职工薪酬

项　目	年初账面余额	本年增加额	本年支付额	年末账面余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	4,707,248.81	17,228,935.74	17,735,228.34	4,200,956.21
合　计	4,707,248.81	17,228,935.74	17,735,228.34	4,200,956.21

13、应交税费

税　种	年末余额	年初余额
应交城建税	23,438.22	48,878.35
教育费附加	10,044.95	20,947.86
企业所得税	129,403.88	144,405.38
地方教育费附加	6,696.63	13,965.24
应交印花税		3,846.5
增值税	334,831.74	698,262.15
待认证进项税	-168,234.79	
合　计	336,180.63	930,305.48

14、其他应付款

账　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	68,218.77	100%	686,837.79	100%
合　计	68,218.77	100%	686,837.79	100%

15、实收资本

投资者名称	认缴金额		实缴金额	
	投资金额	所占比例	投资金额	所占比例
王春文	3,840,000.00	48%	2,880,000.00	36%
蔡绍辉	2,560,000.00	32%	1,920,000.00	24%
黄昭毅	1,600,000.00	20%	1,200,000.00	15%
合　　计	8,000,000.00	100%	6,000,000.00	75%

上列实收资本业经深圳泓兴会计师事务所以深泓兴验字[2008]023号验资报告验证。

16、营业收入、成本

项　　目	本　年　数		上　年　数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
工程造价咨询业务专项	60,109,152.75	34,586,852.92	38,426,672.95	17,110,748.38
其他			1,672.16	
合　　计	60,109,152.75	34,586,852.92	38,428,345.11	17,110,748.38

17、现金流量表补充资料

补　充　资　料	金　　额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	
净利润	2,070,989.62
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	118,301.57
无形资产摊销	42,420.60
长期待摊费用摊销	21,230.04
待摊费用的减少（减：增加）	
预提费用的增加（减：减少）	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
财务费用	
投资损失（减：收益）	78,287.67
递延税款贷项（减：借项）	
存货的减少（减：增加）	
经营性应收项目的减少（减：增加）	4,982,402.16
经营性应付项目的增加（减：减少）	476,988.43
其他	
经营活动产生的现金流量净额	7,790,620.09
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	

补　充　资　料	金　额
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	21,548,501.61
减：现金的期初余额	14,582,233.49
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	6,966,268.12

五、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司不存在应披露而未披露的承诺事项。

2、或有事项

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司不存其他应披露而未披露的重大或有事项。

六、资产负债表日后事项

截至报告日止，本公司不存在需要披露的重大资产负债表日后事项。

七、其他重要事项

截至 2021 年 12 月 31 日，公司不存在应披露而未披露的其他重要事项。

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：薛海霞

主任会计师：

经营场所：深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470025

批准执业文号：深财会[2005]3号

批准执业日期：2005年01月10日

证书序号：0005947

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年七月　日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码 91440300770327771 8

名　　称　深圳广诚会计师事务所

主体类型　合伙企业

经营场所　深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J（办公场所）

执行事务合伙人　薛冰

成立日期　2005年01月11日

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关

2016 年 03 月 01 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2. 2022 年度财务审计报告

深圳市广诚工程顾问有限公司

审 计 报 告

二〇二二年度

目 录 页 次

一、审计报告 1-3

二、已审会计报表

1. 资产负债表 4

2. 利润表 5

3. 现金流量表 6

4. 所有者权益变动表 7

5. 财务报表附注 8-14

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验
报告编码：粤23U9UU8JZB

深圳广诚会计师事务所 SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

审 计 报 告

深广诚审字[2023]第 008 号

深圳市广诚工程顾问有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“广诚工程公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广诚工程公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广诚工程公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广诚工程公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行

深圳广诚会计师事务所 SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广诚工程公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广诚工程公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广诚工程公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对XXX持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广诚工程公司不能持续经营。

深圳广诚会计师事务所 SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 · 深圳

2023 年 2 月 10 日

资产负债表

会企01表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2022年12月31日　　金额单位：人民币元

资　产	行次	年末数	年初数	负债及所有者权益	行次	年末数	年初数
流动资产：	1			*流动负债：*	51		
货币资金	2	17,112,723.82	21,548,501.61	短期借款	52		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	53		
当期损益的金融资产	4			当期损益的金融负债	54		
衍生金融资产	5			衍生金融负债	55		
应收票据	6			应付票据	56		
应收账款	7	8,646,632.83	8,916,784.59	应付账款	57	17,355,527.44	22,552,035.26
预付款项	8	5,082,696.57	5,178,945.54	预收款项	58	1,260,390.41	1,805,526.94
其他应收款	9	2,540,856.55	2,009,196.18	应付职工薪酬	59	3,527,515.17	4,200,956.21
存货	10			应交税费	60	67,351.44	336,180.63
持有待售资产	11			其他应付款	61	760,549.58	68,218.77
一年内到期的非流动资产	12			持有待售负债	62		
其他流动资产	13			其他流动负债	63		
	14				64		
	15				65		
	16				66		
流动资产合计	17	33,382,909.77	37,653,427.92	流动负债合计	67	22,971,334.04	28,962,917.81
非流动资产：	18			*非流动负债：*	68		
可供出售金融资产	19			长期借款	69		
持有至到期投资	20			应付债券	70		
长期应收款	21			长期应付款	71		
长期股权投资	22			预计负债	72		
投资性房地产	23			递延收益	73		
固定资产	24	772,566.34	1,059,233.31	递延所得税负债	74		
在建工程	25			其他非流动负债	75		
生产性生物资产	26				76		
油气资产	27			非流动负债合计	77		
无形资产	28	101,261.94	143,520.04	负 债 合 计	78	22,971,334.04	28,962,917.81
开发支出	29			*所有者权益：*	79		
商誉	30			实收资本	80	6,000,000.00	6,000,000.00
长期待摊费用	31	61,920.55	83,150.59	其他权益工具	81		
递延所得税资产	32			其中：优先股	82		
其他非流动资产	33			永续债	83		
	34			资本公积	84		
	35			减：库存股	85		
	36			其他综合收益	86		
	37			盈余公积	87		
	38			未分配利润	88	5,347,324.56	3,976,414.05
	39				89		
非流动资产合计	40	935,748.83	1,285,903.94	所有者权益合计	90	11,347,324.56	9,976,414.05
资 产 总 计	41	34,318,658.60	38,939,331.86	负债及所有者权益合计	91	34,318,658.60	38,939,331.86

单位负责人：黄昭毅　　会计机构负责人：

4

利润表

会企02表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2022年度　　金额单位：人民币元

项　目	行次	本年数	上年数
一、营业收入	1	43,567,128.59	60,109,152.75
减：营业成本	2	16,554,350.26	34,586,852.92
税金及附加	3	128,314.16	388,020.97
销售费用	4		
管理费用	5	26,393,076.93	23,121,533.60
研发费用	6		
财务费用（收益以“-”号填列）	7	-23,533.44	-29,296.42
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
资产减值损失	10		
加：其他收益	11		
投资收益（净损失以“-”号填列）	12	767,031.96	78,287.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	13		
公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15	1,281,952.64	2,120,329.35
二、营业利润	16	183,491.97	115,448.62
加：营业外收入	17	68.38	244.99
减：营业外支出	18		
其中：非流动资产处置损失	19	1,465,376.23	2,235,532.98
三、利润总额	20	82,204.44	164,543.36
减：所得税费用	21	1,383,171.79	2,070,989.62
四、净利润	22		
	23		
	24		
五、每股收益：	25		
（一）基本每股收益	26		
（二）稀释每股收益			

单位负责人：　黄昭毅　　会计机构负责人：

5

现金流量表

会企03表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2022年度　　金额单位：人民币元

报表项目	行次	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	43,292,143.82	62,643,080.98
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	53,606,091.50	69,881,809.74
	5		
现金流入小计	6	96,898,235.32	132,524,890.72
购买商品、接受劳务支付的现金	7	21,654,609.11	29,644,086.07
支付给职工以及为职工支付的现金	8	21,337,882.04	19,119,345.09
支付的各项税费	9	2,806,358.25	5,170,930.68
支付其他与经营活动有关的现金	10	56,302,195.67	70,799,908.79
	11		
现金流出小计	12	102,101,045.07	124,734,270.63
经营活动产生的现金流量净额	13	-5,202,809.75	7,790,620.09
二、投资活动产生的现金流量	14		
收回投资收到的现金	15		5,000,000.00
取得投资收益收到的现金	16	767,031.96	78,287.67
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	17		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	18		
收到其他与投资活动有关的现金	19		
现金流入小计	20	767,031.96	5,078,287.67
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	21		1,030,088.50
投资支付的现金	22		4,872,551.14
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	23		
支付其他与投资活动有关的现金	24		
现金流出小计	25	-	5,902,639.64
投资活动产生的现金流量净额	26	767,031.96	-824,351.97
三、筹资活动产生的现金流量	27		
吸收投资收到的现金	28		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金	29		
发行债券收到的现金	30		
收到其他与筹资活动有关的现金	31		
现金流入小计	32	-	-
偿还债务支付的现金	33		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	34		
支付其他与筹资活动有关的现金	35		
	36		
现金流出小计	37	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	38	-	-
四、汇率变动对现金的影响额	39		
五、现金及现金等价物净增加额	40	-4,435,777.79	6,966,268.12
加：期初现金及现金等价物余额	41	21,548,501.61	14,582,233.49
六、期末现金及现金等价物余额	42	17,112,723.82	21,548,501.61

单位负责人：　黄昭毅　　会计机构负责人：

6

所有者权益变动表

会企04表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2022年度　　金额单位：人民币元

项目	本年金额						上年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00				3,976,414.05	9,976,414.05	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94
加：会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年年初余额	6,000,000.00				3,976,414.05	9,976,414.05	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94
三、本年增减变动金额					1,370,910.51	1,383,171.79					-48,846.89	-48,846.89
（一）净利润					1,383,171.79	1,383,171.79					2,070,989.62	2,070,989.62
（二）直接计入所有者权益的利得和损失												
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额												
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4. 其他												
（三）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入资本												
2. 股份支付计入所有者权益的金额												
3. 其他												
（四）利润分配											-2,119,836.51	-2,119,836.51
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其它											-2,119,836.51	-2,119,836.51
（五）所有者权益内部结转					-12,261.28	-12,261.28						
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损					-12,261.28	-12,261.28						
4. 其它												
四、本年年末余额	6,000,000.00				5,347,324.56	11,347,324.56	6,000,000.00				3,976,414.05	9,976,414.05

法定代表人：黄昭毅　　会计机构负责人：

深圳市广诚工程顾问有限公司

财务报表附注

2022 年 1 月 1 日—2022 年 12 月 31 日

（除特别说明，以人民币元表述）

附注一、公司基本情况

本公司系于 2006 年 1 月 9 日批准成立的有限责任公司，并领取了深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为：91440300783930799C《营业执照》。

注册资本：人民币 800 万元，实收资本：人民币 600 万元，

法定代表人：黄昭毅，

住　　所：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01、15A-02、15B-01、15B-02、15C-03、15D-01，

经营期限：永续经营。

经营范围：工程造价咨询及监理、招标代理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）。

附注二、主要会计政策、会计估计的说明

1. 会计制度：

本公司执行中华人民共和国财政部制定的《企业会计准则》和《企业会计制度》。

2. 会计年度：

本公司采用公历年度为会计年度，即自公历每年 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3. 记帐原则和计价基础：

本公司会计核算以权责发生制为记帐原则，以历史成本为计价基础。

4. 外币业务核算方法及折算方法：

本公司对发生的外币经济业务，采用业务发生时的中国人民银行公布的市场汇价（中间价）折合为本位币记账。对各种外币账户的外币期末余额，按期末市场汇价（中间价）进行调整，发生的核算差额按用途及性质计入当期财务费用或予以资本化。

5. 现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指企业的库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物是指持有的期

限短（一般是指从购买日起 3 个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6. 存货：存货系原材料、产成品、在产品、低值易耗品。

7. 长期投资：

（1）长期股权投资

本公司对外长期投资，按实际支付的价款记账，占被投资单位有表决权资本总额的20%以上(含 20%)，或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算；占被投资单位20%以下或虽占 20%以上但不具有重大影响的，采用成本法核算。

（2）长期债权投资

长期债权投资按实际支付的价款扣除支付的税金、手续费等附加费用以及应收利息后作为实际成本，实际成本与债券面值的差额作为溢价或折价在债券存续期内按直线法摊销。

8. 固定资产计价及其折旧：

a. 固定资产按实际成本计价；

b. 固定资产折旧采用直线法平均计算，制定分类折旧率如下：

类　别	预计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20 年	4.5%
机器设备	10 年	9%
其他设备	5 年	18%
运输工具	5 年	18%

9. 收入实现条件：

商品销售：本公司在已将商品所有权的主要风险和报酬转移给买方，不再保留对该商品的继续管理权亦不再对商品实施控制，相关的经济收益可以收到，且相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认收入的实现。

提供劳务：以劳务已经提供，收取款项的证据已经取得时，作为营业收入实现。

附注三、税费

本公司应纳税项目列示如下：

（1）增值税

本公司按商品销售收入的 6%计算缴纳增值税。

(2)教育费附加

本公司按实际流转税款的 3%计算缴纳教育费附加。

（3）地方教育费附加

本公司按实际流转税款的 2%计算缴纳地方教育费附加。

（4）城市维护建设税

本公司按实际流转税款的 7%计算缴纳城市维护建设税。

（5）企业所得税

本公司按本年度调整后应纳税所得额的 25%计算缴纳企业所得税。

附注四、会计报表主要项目注释

1、货币资金

项　　目	年末余额	年初余额
现　金	11,168.54	4,565.24
银行存款	17,101,555.28	21,543,936.37
合　　计	17,112,723.82	21,548,501.61

2、应收账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比　例	金　额	比　例
1 年以内	8,646,632.83	100%	8,916,784.59	100%
合　　计	8,646,632.83	100%	8,916,784.59	100%

3、预付账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比例	金　额	比　例
1 年以内	5,082,696.57	100%	5,178,945.54	100%
合　　计	5,082,696.57	100%	5,178,945.54	100%

4、其他应收款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比　例	金　额	比　例
1 年以内	2,540,856.55	100%	2,009,196.18	100%
合　　计	2,540,856.55	100%	2,009,196.18	100%

5、固定资产及累计折旧

项　　目	年初余额	本期增加数	本期减少数	年末余额
固定资产原值：				
运输设备	1,030,088.50			1,030,088.50
办公及其他设备	1,357,069.08			1,357,069.08

合　　计	2,387,157.58			2,387,157.58
累计折旧：				
运输设备		280,878.37		280,878.37
办公及其他设备	1,327,924.27	5,788.60		1,333,712.87
合　　计	1,327,924.27	286,666.97		1,614,591.24
固定资产净额	1,059,233.31			772,566.34

6、无形资产

项　　目	年初余额	本期增加数	本期减少数	年末余额
无形资产原值：				
软件	455,205.78			455,205.78
合　　计	455,205.78			455,205.78
累计摊销：				
软件	311,685.74	42,258.10		353,943.84
合　　计	311,685.74	42,258.10		353,943.84
无形资产净额	143,520.04			101,261.94

7、长期待摊费用

项　　目	年初余额	本年增加	本年摊销	年末余额
装修费	83,150.59		21,230.04	61,920.55
合　　计	83,150.59		21,230.04	61,920.55

8、应付账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	17,355,527.44	100%	22,552,035.26	100%
合　　计	17,355,527.44	100%	22,552,035.26	100%

9、预收款项

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	1,260,390.41	100%	1,805,526.94	100%
合　　计	1,260,390.41	100%	1,805,526.94	100%

11

10、应付职工薪酬

项　目	年初账面余额	本年增加额	本年支付额	年末账面余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	4,200,956.21	19,540,489.70	20,213,930.74	3,527,515.17
合　计	4,200,956.21	19,540,489.70	20,213,930.74	3,527,515.17

11、应交税费

税　种	年末余额	年初余额
应交城建税	-490.43	23,438.22
教育费附加	-210.18	10,044.95
企业所得税	82,204.44	129,403.88
地方教育费附加	-140.13	6,696.63
应交印花税		
增值税	-14,012.26	334,831.74
待认证进项税		-168,234.79
合　计	67,351.44	336,180.63

12、其他应付款

账　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比　例	金　额	比　例
1年以内	760,549.58	100%	68,218.77	100%
合　计	760,549.58	100%	68,218.77	100%

13、实收资本

投资者名称	认缴金额		实缴金额	
	投资金额	所占比例	投资金额	所占比例
王春文	3,840,000.00	48%	2,880,000.00	36%
蔡绍辉	2,560,000.00	32%	1,920,000.00	24%
黄昭毅	1,600,000.00	20%	1,200,000.00	15%
合　计	8,000,000.00	100%	6,000,000.00	75%

上列实收资本业经深圳泓兴会计师事务所以深泓兴验字[2008]023号验资报告验证。

14、营业收入、成本

项　　目	本　年　数		上　年　数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
工程造价咨询业务专项	43,567,128.59	16,554,350.26	60,109,152.75	34,586,852.92
其他				
合　　计	43,567,128.59	16,554,350.26	60,109,152.75	34,586,852.92

15、现金流量表补充资料

补　充　资　料	金　　额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	
净利润	1,383,171.79
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	286,666.97
无形资产摊销	42,258.10
长期待摊费用摊销	21,230.04
待摊费用的减少（减：增加）	
预提费用的增加（减：减少）	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
财务费用	
投资损失（减：收益）	767,031.96
递延税款贷项（减：借项）	
存货的减少（减：增加）	
经营性应收项目的减少（减：增加）	-165,259.64
经营性应付项目的增加（减：减少）	-5,991,583.77
其他	
经营活动产生的现金流量净额	-5,202,809.75
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	17,112,723.82
减：现金的期初余额	21,548,501.61
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-4,435,777.79

五、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司不存在应披露而未披露的承诺事项。

2、或有事项

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司不存其他应披露而未披露的重大或有事项。

六、资产负债表日后事项

截至报告日止，本公司不存在需要披露的重大资产负债表日后事项。

七、其他重要事项

截至 2022 年 12 月 31 日，公司不存在应披露而未披露的其他重要事项。

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：薛海霞

主任会计师：

经营场所：深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470025

批准执业文号：深财会[2005]3号

批准执业日期：2005年01月10日

证书序号：0005947

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年七月　日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440300770327718

营业执照

名　　称 深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

类　　型 普通合伙

执行事务合伙人 薛海霞

成立日期 2005年01月11日

主要经营场所 深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J（办公场所）

重要提示
1. 市场主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 市场主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用非项及审批信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年12月13日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

3. 2023 年度财务审计报告

深圳市广诚工程顾问有限公司

审 计 报 告

二〇二三年度

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审会计报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益变动表	9
5. 财务报表附注	10-16

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：粤244JJXXKRB

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

审 计 报 告

深广诚审字[2024]第 301 号

深圳市广诚工程顾问有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“广诚工程公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广诚工程公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广诚工程公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广诚工程公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行

深圳广诚会计师事务所 SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话: 0755-83221288
传真: 0755-83692605
邮编: 518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广诚工程公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广诚工程公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广诚工程公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对XXX持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广诚工程公司不能持续经营。

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 • 深圳

2024 年 5 月 11 日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

资产	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1、	21,416,887.04	17,112,723.82
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2、	14,188,025.13	8,646,632.83
预付款项	3、	5,062,402.47	5,082,696.57
其他应收款	4、	2,016,516.61	2,540,856.55
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		42,683,831.25	33,382,909.77
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5、	515,044.18	772,566.34
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	6、	773,333.33	101,261.94
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7、	310,849.05	61,920.55
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,599,226.56	935,748.83
资产总计		44,283,057.81	34,318,658.60

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8、	25,280,202.10	17,355,527.44
预收款项	9、	1,137,332.69	1,260,390.41
应付职工薪酬	10、	3,862,367.57	3,527,515.17
应交税费	11、	524,477.66	67,351.44
其他应付款	12、	571,282.10	760,549.58
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		31,375,662.12	22,971,334.04
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		31,375,662.12	22,971,334.04
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	13、	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润		6,907,395.69	5,347,324.56
所有者权益（或股东权益)合计		12,907,395.69	11,347,324.56
负债和所有者权益(或股东权益)总计		44,283,057.81	34,318,658.60

（所附注释是财务报表的组成部分）

5

利润表

2023年度

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	14、	50,944,114.23	43,567,128.59
减：营业成本	14、	19,154,568.36	16,554,350.26
税金及附加		179,436.14	128,314.16
销售费用			
管理费用		30,399,261.98	26,393,076.93
研发费用			
财务费用		-15,493.69	-23,533.44
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			767,031.96
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,226,341.44	1,281,952.64
加：营业外收入		236,712.47	183,491.97
减：营业外支出		50,669.70	68.38
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,412,384.21	1,465,376.23
减：所得税费用		76,285.77	82,204.44
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,336,098.44	1,383,171.79
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		1,336,098.44	1,383,171.79
七、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

补充资料：

项　目	本期金额	上期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）

6

现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	45,279,664.21	43,292,143.82
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金	44,465,669.99	53,606,091.50
经营活动现金流入小计	89,745,334.20	96,898,235.32
购买商品、接受劳务支付的现金	11,209,599.60	21,654,609.11
支付给职工以及为职工支付的现金	21,781,769.51	21,337,882.04
支付的各项税费	2,957,472.06	2,806,358.25
支付其他与经营活动有关的现金	47,526,514.65	56,302,195.67
经营活动现金流出小计	83,475,355.82	102,101,045.07
经营活动产生的现金流量净额	6,269,978.38	-5,202,809.75
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	
取得投资收益收到的现金	-	767,031.96
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	767,031.96
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,160,000.00	
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	805,815.16	
投资活动现金流出小计	1,965,815.16	-
投资活动产生的现金流量净额	-1,965,815.16	767,031.96
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	0.00	-
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	4,304,163.22	-4,435,777.79
加：期初现金及现金等价物余额	17,112,723.82	21,548,501.61
六、期末现金及现金等价物余额	21,416,887.04	17,112,723.82

（所附注释是财务报表的组成部分）

7

现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,336,098.44	1,383,171.79
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	257,522.16	286,666.97
无形资产摊销	487,928.61	42,258.10
长期待摊费用摊销	556,886.66	21,230.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“一”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“一”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“一”号填列）		
财务费用（收益以“一”号填列）		
投资损失（收益以“一”号填列）		767,031.96
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-	
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-4,996,758.26	-165,259.64
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	8,404,328.08	-5,991,583.77
其他	223,972.69	
经营活动产生的现金流量净额	6,269,978.38	-3,656,484.55
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	21,416,887.04	17,112,723.82
减：现金的期初余额	17,112,723.82	21,548,501.61
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	4,304,163.22	-4,435,777.79

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：深圳市广诚工程咨询有限公司　　单位：元

项目	本年金额										上年金额									
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	5,347,324.56	11,347,324.56	6,000,000.00								3,976,414.05	9,976,414.05
加：会计政策变更										-										-
前期差错更正										-										-
其他										-										-
二、本年年初余额	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	5,347,324.56	11,347,324.56	6,000,000.00				-	-	-	-	3,976,414.05	9,976,414.05
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,071.13	1,560,071.13	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,171.79	1,383,171.79
（一）综合收益总额									1,336,098.44	1,336,098.44									1,383,171.79	1,383,171.79
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-									-										-
2. 其他权益工具持有者投入资本										-										-
3. 股份支付计入所有者权益的金额										-										-
4. 其他										-										-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-223,972.69	-223,972.69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积								-	-	-										-
2. 对所有者(或股东)的分配										-										-
3. 其他									-223,972.69	-223,972.69										-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12,261.28)	(12,261.28)
1. 资本公积转增资本(或股本)										-										-
2. 盈余公积转增资本(或股本)										-										-
3. 盈余公积弥补亏损										-									(12,261.28)	(12,261.28)
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										-										-
5. 其他										-										-
四、本年年末余额	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	6,907,395.69	12,907,395.69	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	5,347,324.56	11,347,324.56

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市广诚工程顾问有限公司

财务报表附注

2023 年 1 月 1 日—2023 年 12 月 31 日

（除特别说明，以人民币元表述）

附注一、公司基本情况

本公司系于 2006 年 1 月 9 日批准成立的有限责任公司，并领取了深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为：91440300783930799C《营业执照》。

注册资本：人民币 8,000 万元，实收资本：人民币 6,000 万元，

法定代表人：黄昭毅，

住　　所：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

经营期限：永续经营。

经营范围：工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型(BIM)技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化(BIM)管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。

附注二、主要会计政策、会计估计的说明

1．会计制度：

本公司执行中华人民共和国财政部制定的《企业会计准则》和《企业会计制度》。

2．会计年度：

本公司采用公历年度为会计年度，即自公历每年 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3．记帐原则和计价基础：

本公司会计核算以权责发生制为记帐原则，以历史成本为计价基础。

4．外币业务核算方法及折算方法：

本公司对发生的外币经济业务，采用业务发生时的中国人民银行公布的市场汇价（中间价）折合为本位币记账。对各种外币账户的外币期末余额，按期末市场汇价（中间价）进行调整，发生的核算差额按用途及性质计入当期财务费用或予以资本化。

5．现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指企业的库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物是指持有的期限短（一般是指从购买日起 3 个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6. 存货：存货系原材料、产成品、在产品、低值易耗品。

7. 长期投资：

（1）长期股权投资

本公司对外长期投资，按实际支付的价款记账，占被投资单位有表决权资本总额的 20%以上(含 20%)，或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算；占被投资单位 20%以下或虽占 20%以上但不具有重大影响的，采用成本法核算。

（2）长期债权投资

长期债权投资按实际支付的价款扣除支付的税金、手续费等附加费用以及应收利息后作为实际成本，实际成本与债券面值的差额作为溢价或折价在债券存续期内按直线法摊销。

8. 固定资产计价及其折旧：

a. 固定资产按实际成本计价；

b. 固定资产折旧采用直线法平均计算，制定分类折旧率如下：

类　别	预计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20 年	4.5%
机器设备	10 年	9%
其他设备	5 年	18%
运输工具	5 年	18%

9. 收入实现条件：

商品销售：本公司在已将商品所有权的主要风险和报酬转移给买方，不再保留对该商品的继续管理权亦不再对商品实施控制，相关的经济收益可以收到，且相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认收入的实现。

提供劳务：以劳务已经提供，收取款项的证据已经取得时，作为营业收入实现。

附注三、税费

本公司应纳税项目列示如下：

（1）增值税

本公司按商品销售收入的 6%计算缴纳增值税。

（2）教育费附加

本公司按实际流转税款的3%计算缴纳教育费附加。

（3）地方教育费附加

本公司按实际流转税款的2%计算缴纳地方教育费附加。

（4）城市维护建设税

本公司按实际流转税款的7%计算缴纳城市维护建设税。

（5）企业所得税

本公司按本年度调整后应纳税所得额的25%计算缴纳企业所得税。

附注四、会计报表主要项目注释

1、货币资金

项　　目	年末余额	年初余额
现　金	4,604.50	11,168.54
银行存款	21,412,282.54	17,101,555.28
合　　计	21,416,887.04	17,112,723.82

2、应收账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	14,188,025.13	100%	8,646,632.83	100%
合　　计	14,188,025.13	100%	8,646,632.83	100%

3、预付账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比例	金　额	比 例
1年以内	5,062,402.47	100%	5,082,696.57	100%
合　　计	5,062,402.47	100%	5,082,696.57	100%

4、其他应收款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	2,016,516.61	100%	2,540,856.55	100%
合　　计	2,016,516.61	100%	2,540,856.55	100%

5、固定资产及累计折旧

项　　目	年初余额	本期增加数	本期减少数	年末余额
固定资产原值：				
运输设备	1,030,088.50			1,030,088.50
办公及其他设备	1,357,069.08			1,357,069.08
合　　计	2,387,157.58			2,387,157.58
累计折旧：				
运输设备	280,878.37	257,522.16		538,400.53
办公及其他设备	1,333,712.87			1,333,712.87
合　　计	1,614,591.24			1,872,113.40
固定资产净额	772,566.34			515,044.18

6、无形资产

项　　目	年初余额	本期增加数	本期减少数	年末余额
无形资产原值：				
软件	455,205.78	1,160,000.00		1,615,205.78
合　　计	455,205.78	1,160,000.00		1,615,205.78
累计摊销：				
软件	353,943.84	487,928.61		841,872.45
合　　计	353,943.84	487,928.61		841,872.45
无形资产净额	101,261.94			773,333.33

7、长期待摊费用

项　　目	年初余额	本年增加	本年摊销	年末余额
装修费	61,920.55	805,815.16	556,886.66	310,849.05
合　　计	61,920.55	805,815.16	556,886.66	310,849.05

8、应付账款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比　例	金　额	比　例
1年以内	25,280,202.10	100%	17,355,527.44	100%
合　　计	25,280,202.10	100%	17,355,527.44	100%

9、预收款项

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	1,137,332.69	100%	1,260,390.41	100%
合　　计	1,137,332.69	100%	1,260,390.41	100%

10、应付职工薪酬

项　　目	年初账面余额	本年增加额	本年支付额	年末账面余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	3,527,515.17	22,116,621.91	21,781,769.51	3,862,367.57
合　　计	3,527,515.17	22,116,621.91	21,781,769.51	3,862,367.57

11、应交税费

税　　种	年末余额	年初余额
应交城建税	14,798.79	-490.43
教育费附加	6,342.34	-210.18
企业所得税	76,285.77	82,204.44
地方教育费附加	4,228.22	-140.13
应交印花税		
增值税	422,822.54	-14,012.26
合　　计	524,477.66	67,351.44

12、其他应付款

账　　龄	年末余额		年初余额	
	金　额	比 例	金　额	比 例
1年以内	571,282.10	100%	760,549.58	100%
合　　计	571,282.10	100%	760,549.58	100%

13、实收资本

投资者名称	认缴金额		实缴金额	
	投资金额	所占比例	投资金额	所占比例
王春文	9,600,000.00	12%	2,880,000.00	36%
蔡绍辉	6,400,000.00	8%	1,920,000.00	24%
黄昭毅	4,000,000.00	5%	1,200,000.00	15%
广诚(深圳)工程技术集团有限公司	60,000,000.00	75%		
合　　计	80,000,000.00	100%	6,000,000.00	75%

上列实收资本业经深圳泓兴会计师事务所以深泓兴验字[2008]023号验资报告验证。

14、营业收入、成本

项　　目	本　年　数		上　年　数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
工程造价咨询业务专项	50,944,114.23	19,154,568.36	43,567,128.59	16,554,350.26
其他				
合　　计	50,944,114.23	19,154,568.36	43,567,128.59	16,554,350.26

15、现金流量表补充资料

补　充　资　料	金　　额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	
净利润	1,347,750.76
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	257,522.16
无形资产摊销	487,928.61
长期待摊费用摊销	556,886.66
待摊费用的减少（减：增加）	
预提费用的增加（减：减少）	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延税款贷项（减：借项）	
存货的减少（减：增加）	
经营性应收项目的减少（减：增加）	-4,996,758.26
经营性应付项目的增加（减：减少）	8,404,328.08
其他	223,972.69
经营活动产生的现金流量净额	6,269,978.38
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	21,416,887.04
减：现金的期初余额	17,112,723.82
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	4,304,163.22

五、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司不存在应披露而未披露的承诺事项。

2、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司不存其他应披露而未披露的重大或有事项。

六、资产负债表日后事项

截至报告日止，本公司不存在需要披露的重大资产负债表日后事项。

七、其他重要事项

截至 2023 年 12 月 31 日，公司不存在应披露而未披露的其他重要事项。

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：薛海霞

主任会计师：

经营场所：深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470025

批准执业文号：深财会[2005]3号

批准执业日期：2005年01月10日

证书序号：0005947

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关　深圳市财政委员会

二〇一八年七月　日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440300770327718

营业执照

名　　称 深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

类　　型 普通合伙

执行事务合伙人 薛海霞

成立日期 2005年01月11日

主要经营场所 深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J（办公场所）

重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年03月13日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

(2) 注册造价师人数

一级注册造价师 41 人，二级注册造价师 37 人

全国造价咨询管理系统网址：
http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do?op=getUnitInfoDetailsNew&unitID=7364

注册造价师截图：

全国工程造价咨询管理系统

深圳市广诚工程顾问有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300783930799C	企业法定代表人	黄昭毅
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所属地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市广诚工程顾问有限公司，成立于2006年，注册资本为人民币800万元，拥有住建部颁发的“工程造价咨询甲级资质”，现为深圳市造价师协会常务理事单位、工程造价咨询先进单位、廉洁从业示范单位，及深圳市中级人民法院司法委托工程造价鉴定专业机构。------ 公司自成立以来，...

展开

一级造价工程师（41） 二级造价工程师（37） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	冯棹墙	452630******47	B11244400033487	土建
2	高学军	321282******12	B11244400033314	土建
3	汤国元	441427******12	B11244400030692	土建
4	刘志文	429005******95	B14244400030596	安装
5	张敏	342623******52	B11244400032020	土建
6	陈丽	522527******26	B11244400030129	土建
7	幸平林	441481******92	B11244400030174	土建
8	曾彪	421381******14	B11244400029311	土建
9	林一斌	441581******99	B11234400028089	土建
10	严基贵	420704******16	B14234400026694	安装

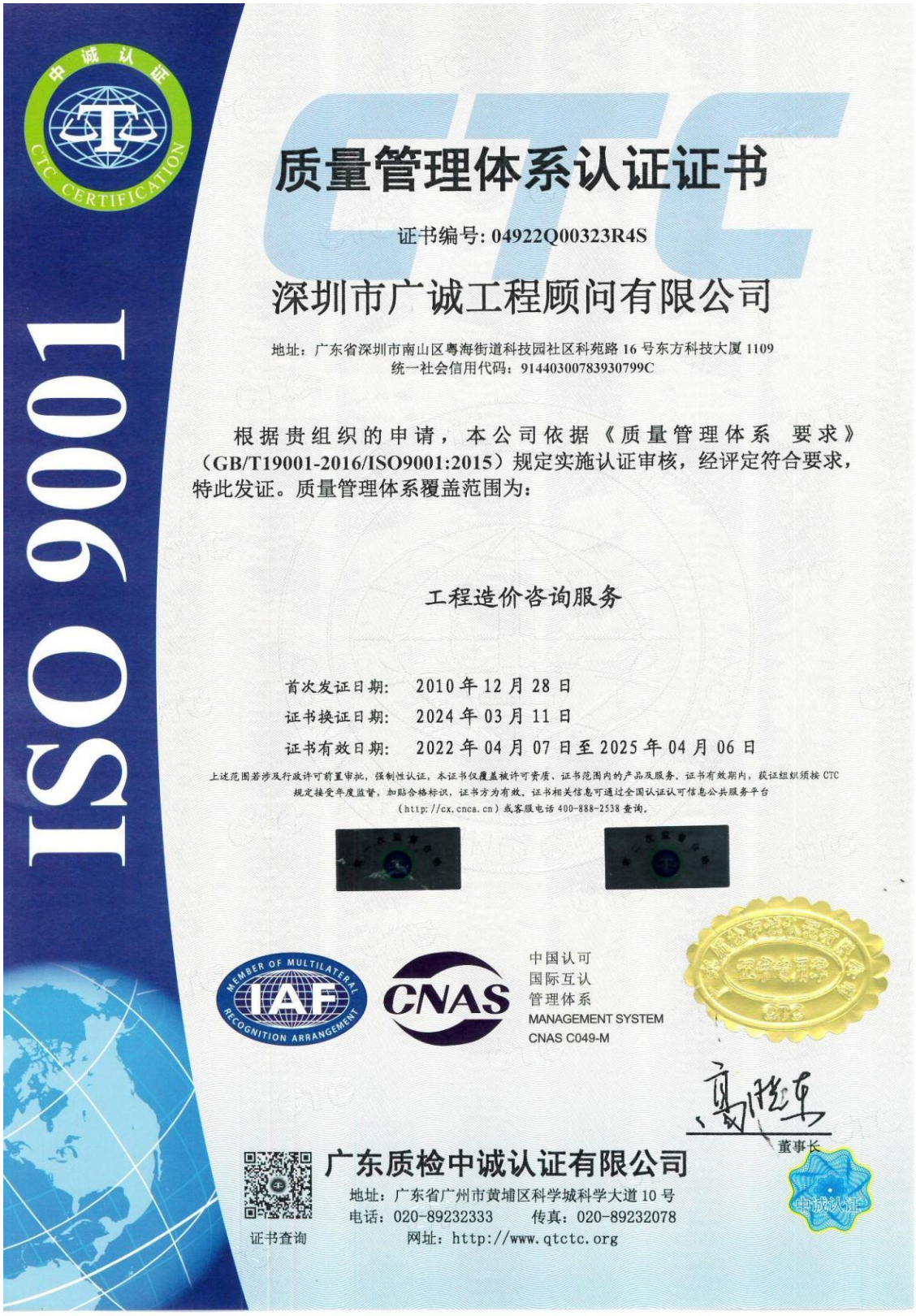
首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 尾页

(3) 企业获奖情况

序号	获奖/荣誉证书	颁发机构	颁发时间
1	ISO9001 质量管理体系认证证书	广东质检中诚认证有限公司	2022.4
2	ISO14001 环境管理体系认证证书	广东质检中诚认证有限公司	2022.4
3	ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书	广东质检中诚认证有限公司	2022.4
4	广东省工程造价特色企业和特色团队【造价大数据应用研究团队】	广东省工程造价协会	2023.10
5	广东省工程造价特色企业和特色团队【品牌造价咨询企业】	广东省工程造价协会	2023.10
6	广东省工程造价特色企业和特色团队【造价改革骨干团队】	广东省工程造价协会	2023.10
7	深圳市优秀工程造价成果三等奖【大空港截流河南出海口工程】	深圳市造价工程师协会	2023.3
8	深圳市优秀工程造价成果三等奖【深圳市城市轨道 13 号线二期（北延）工程主体工程 13111 标段】	深圳市造价工程师协会	2021.6
9	深圳市优秀工程造价成果三等奖奖【深圳市东部海提重建工程（三期）水工施工总承包工程（I 标段）】	深圳市造价工程师协会	2021.6
10	深圳市优秀工程造价成果一等奖【深圳清华大学研究院新大楼建设项目】	深圳市造价工程师协会	2022.6
11	深圳市优秀工程造价成果二等奖【西丽医院改扩建代建施工总承包】	深圳市造价工程师协会	2022.6
12	深圳市优秀工程造价成果三等奖【福利中心三期承包】	深圳市造价工程师协会	2023.3
13	深圳市优秀工程造价成果三等奖【蜀光小学（暂定名）】	深圳市造价工程师协会	2023.3
14	2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2024.1
15	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023.3
16	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2022.6
17	2020 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2021.6
18	2019 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2020.9
19	2018 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2019.6
20	2017 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2018.8

序号	获奖/荣誉证书	颁发机构	颁发时间
21	2015-2016 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2018.1
22	深圳市建设工程廉洁从业示范单位	深圳市造价师协会	2019.6
23	2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖【阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）】	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	2023.6
24	2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖【广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）】	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	2023.6
25	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖【北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）】	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	2023.6
26	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖【国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管】	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	2023.6
27	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖【阳江市综合管廊及同步建设一期工程项目（新阳路）工程结算审核（结算类）】	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	2023.6
28	2019 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2020.6
29	华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商（造价咨询专业）	华润置地	2022.6
30	深圳市地铁集团三期二阶段工程建设优秀贡献单位	深圳市地铁集团有限公司	2021.1
31	龙湖 2019 年珠海地产年度优秀分供方	珠海龙湖地产集团	2020.5
32	龙湖 2018 年度优秀分供方	珠海龙湖地产集团	2019.1
33	中信城开 2023 年度优秀供应商	中信城开（深圳）有限公司	2024.1
34	广联达第一届咨询企业 BIM 应用大赛三等奖【平山小学拆除重建九年一贯学校项目】	广联达科技股份有限公司	2020.8

1. 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：04922Q00323R4S

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：广东省深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码：91440300783930799C

根据贵组织的申请，本公司依据《质量管理体系 要求》（GB/T19001-2016/ISO9001:2015）规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。质量管理体系覆盖范围为：

工程造价咨询服务

首次发证日期：2010 年 12 月 28 日
证书换证日期：2024 年 03 月 11 日
证书有效日期：2022 年 04 月 07 日至 2025 年 04 月 06 日

上述范围若涉及行政许可前置审批，强制性认证，本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织须按 CTC 规定接受年度监督，加贴合格标识，证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话 400-888-2538 查询。

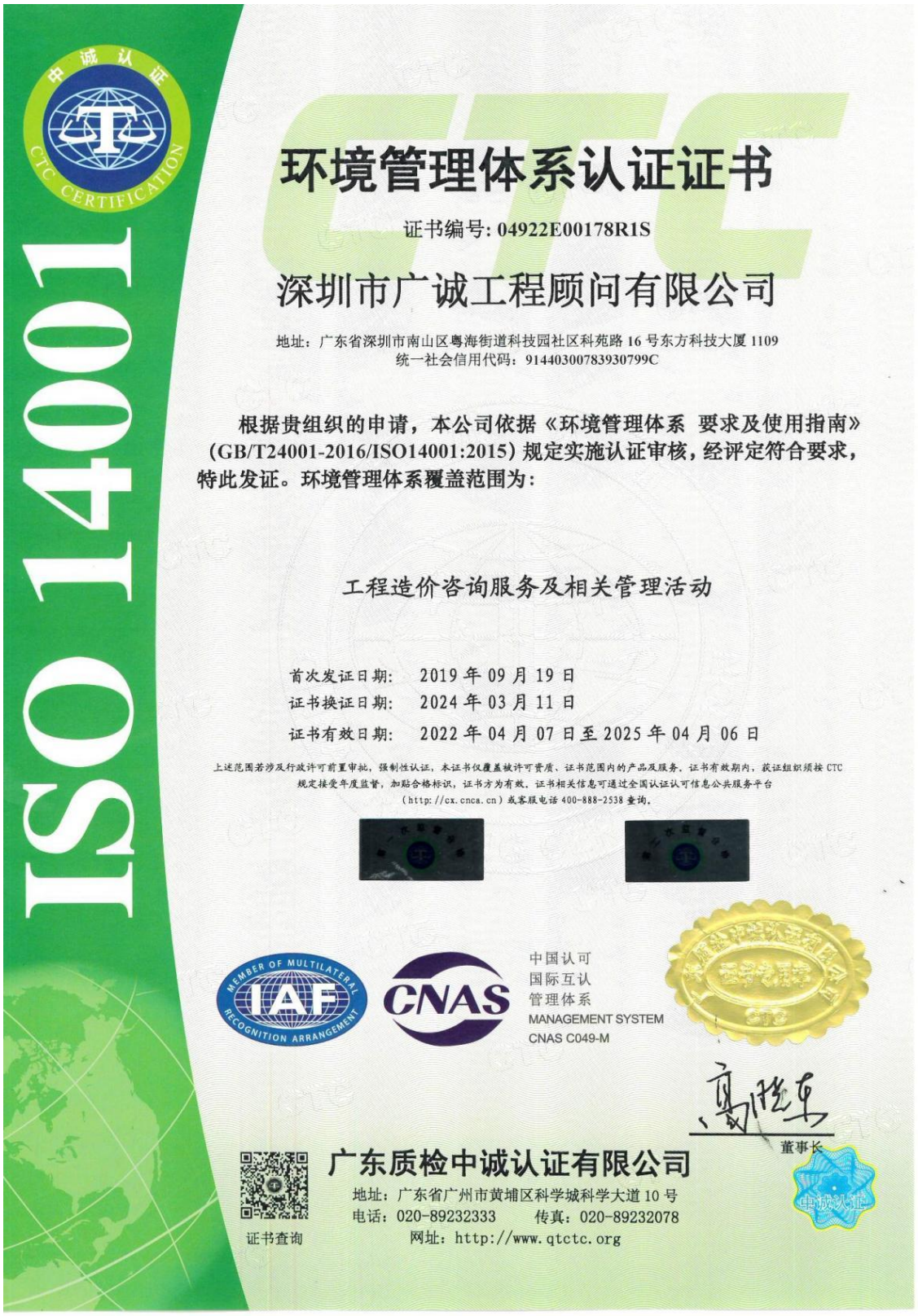
中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司
地址：广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话：020-89232333 传真：020-89232078
网址：http://www.qtctc.org

证书查询

2. 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：04922E00178R1S

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：广东省深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码：91440300783930799C

根据贵组织的申请，本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015)规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。环境管理体系覆盖范围为：

工程造价咨询服务及相关管理活动

首次发证日期：2019 年 09 月 19 日
证书换证日期：2024 年 03 月 11 日
证书有效日期：2022 年 04 月 07 日至 2025 年 04 月 06 日

上述范围若涉及行政许可前置审批，强制性认证，本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织须按 CTC 规定接受年度监督，加贴合格标识，证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话 400-888-2538 查询。

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司
地址：广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话：020-89232333　　传真：020-89232078
网址：http://www.qtctc.org

证书查询

3. 职业健康安全管理体系认证证书

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：04922S00153R1S

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：广东省深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码：91440300783930799C

根据贵组织的申请，本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》（GB/T45001-2020/ISO45001:2018）规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为：

工程造价咨询服务及相关管理活动

首次发证日期：2019 年 09 月 19 日
证书换证日期：2024 年 03 月 11 日
证书有效日期：2022 年 04 月 07 日至 2025 年 04 月 06 日

上述范围若涉及行政许可前置审批，强制性认证，本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织须按 CTC 规定接受年度监督，加贴合格标识，证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话 400-888-2538 查询。

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司
地址：广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话：020-89232333 传真：020-89232078
网址：http://www.qtctc.org

证书查询

ISO 45001

4. 广东省工程造价特色企业和特色团队：【造价大数据应用研究团队】

广东省工程造价特色企业和特色团队

证　书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖类别：造价大数据应用研究团队

获奖年份：2022年度

粤 价 协：〔2023〕12号

证 书 号：2022-DSYJ-028

广东省工程造价协会

2023年10月

5. 广东省工程造价特色企业和特色团队：【品牌造价咨询企业】

广东省工程造价特色企业和特色团队

证　书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖类别：品牌造价咨询企业

获奖年份：2022年度

粤 价 协：〔2023〕12号

证 书 号：2022-PPZX-075

广东省工程造价协会

2023年10月

6. 广东省工程造价特色企业和特色团队：【造价改革骨干团队】

广东省工程造价特色企业和特色团队

证 书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖类别：造价改革骨干团队

获奖年份：2022年度

粤 价 协：〔2023〕12号

证 书 号：2022-GGTD-025

广东省工程造价协会

2023年10月

7. 深圳市优秀工程造价成果三等奖：大空港截流河南出海口工程

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《大空港截流河南出海口工程》

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

8. 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【深圳市城市轨道13号线二期（北延）工程主体工程13111标段】

荣誉证书

深圳市广诚工程顾问有限公司：

您单位完成的《深圳市城市轨道13号线二期（北延）工程主体工程13111标段》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

9. 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【深圳市东部海提重建工程（三期）水工施工总承包工程（I 标段）】

荣誉证书

深圳市广诚工程顾问有限公司：

您单位完成的《深圳市东部海提重建工程（三期）水工施工总承包工程（I标段）》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

10. 深圳市优秀工程造价成果一等奖：【深圳清华大学研究院新大楼建设项目】

荣誉证书

深圳市广诚工程顾问有限公司：

您单位完成的《全过程造价咨询-深圳清华大学研究院新大楼建设项目》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

11. 深圳市优秀工程造价成果二等奖：【西丽医院改扩建代建施工总承包】

荣誉证书

深圳市广诚工程顾问有限公司：

您单位完成的《西丽医院改扩建代建施工总承包》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

12. 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【福利中心三期承包】

荣誉证书

2022 年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《福利中心三期承包》

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

13. 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【蜀光小学（暂定名）】

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《蜀光小学（暂定名）》

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

14. 2023年度工程造价咨询先进单位

荣誉证书

深圳市广诚工程顾问有限公司

荣获2023年度

工程造价咨询先进单位

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年二月

15. 2022 年度工程造价咨询先进单位

16. 2021 年度工程造价咨询先进单位

17. 2020 年度工程造价咨询先进单位

荣誉证书

深圳市广诚工程顾问有限公司

荣获：2020年度工程造价咨询先进单位

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

18. 2019 年度工程造价咨询先进单位

深圳市广诚工程顾问有限公司

2019年度工程造价咨询先进单位

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

19. 2018 年度工程造价咨询先进单位

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市广诚工程顾问有限公司：

荣获2018年度工程造价咨询先进单位。

特发此证！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

20. 2017 年度工程造价咨询先进单位

深圳市广诚工程顾问有限公司

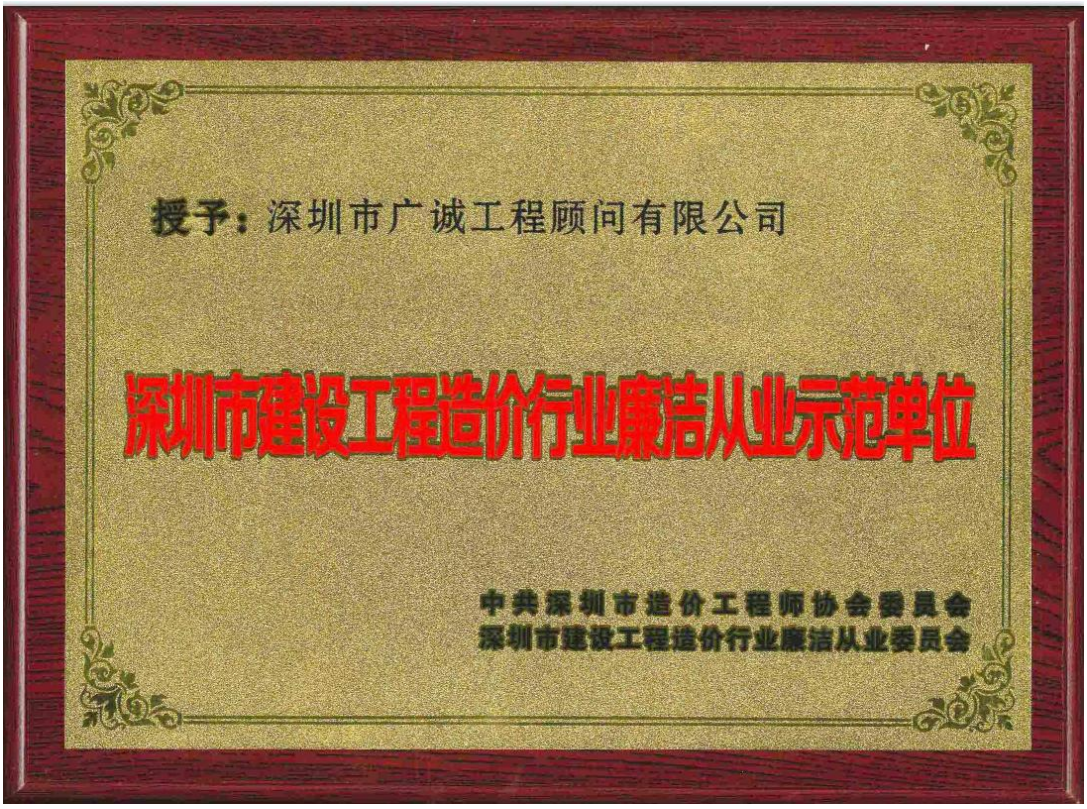
2017年度先进单位

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

21. 2015-2016 年度工程造价咨询先进单位

22. 深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位



23. 2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖：【阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）】

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会

2022 年度工程造价咨询优秀成果奖

获奖等级　二等奖

获奖项目　阳江市人民医院新住院大楼建设项目（结算类）

获奖单位　深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖人员　王春文、郭章勤 、金贻科、黄昭毅、李维仙、敖艳

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会

2023 年 6 月 30 日

24. 2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖：【广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）】

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会

2022 年度工程造价咨询优秀成果奖

获奖等级　三等奖

获奖项目　广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）

获奖单位　深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖人员　王春文、郭章勤、金贻科、黄昭毅、李维仙、敖艳

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会

2023 年 6 月 30 日

25. 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）】

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会

2022 年度工程造价咨询优秀成果奖

获奖等级 表扬奖

获奖项目 北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）

获奖单位 深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖人员 王春文、郭章勤、黄昭毅、费锦志、敖艳、李维仙

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会

2023 年 6 月 30 日

26. 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管】

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会

2022 年度工程造价咨询优秀成果奖

获奖等级 表扬奖

获奖项目 国道 G234 阳江市双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管迁改工程段 -雅白线至海陵大堤（预算类）

获奖单位 深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖人员 王春文、郭章勤、黄昭毅、费锦志

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会

2023 年 6 月 30 日

27. 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：阳江市综合管廊及同步建设一期工程项目（新阳路）工程结算审核（结算类）

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会
2022 年度工程造价咨询优秀成果奖

获奖等级　表扬奖
获奖项目　阳江市地下综合管理廊及同步建设一期工程项目（新阳路）工程结算审核（结算类）
获奖单位　深圳广诚工程顾问有限公司
获奖人员　王春文、郭章勤、黄昭毅、费锦志、裴勤

阳江市工程造价咨询与招投标管理协会
2023 年 6 月 30 日

28. 2019 年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：深圳市广诚工程顾问有限公司

2019 年度

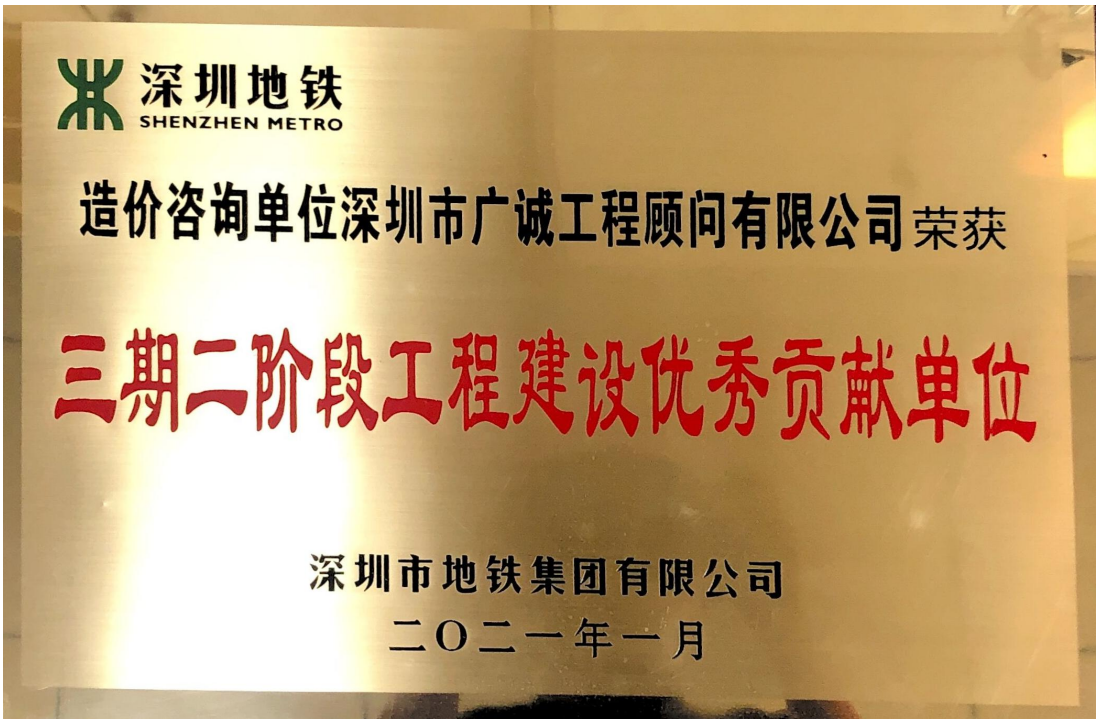
广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局
2020年06月01日

29. 华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商（造价咨询专业）

30. 深圳市地铁集团三期二阶段工程建设优秀贡献单位



31. 龙湖 2019 年珠海地产年度优秀分供方

32. 龙湖 2018 年度优秀分供方

33. 中信城开 2023 年度优秀供应商

34. 广联达第一届咨询企业 BIM 应用大赛三等奖：平山小学拆除重建九年一贯学校项目全过程 BIM 造价管控

(4) 服务便利度

公司办公场地面积 2056.23㎡=总部 1472㎡+福田办公室 311.38㎡+龙华办公室 272.85㎡

1.公司总部租赁办公面积：1472㎡

深圳市房屋租赁

合同书

深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁合同

出租方(甲方)：深圳云世纪资产管理有限公司
房屋信息编码卡：_____/_____
通信地址：深圳市南山区科苑路 16 号东方科技大厦 101-1（12）
邮　　编：_____/_____联系电话：_____/_____
社会信用代码或有效证件号码：_____/_____
委托代理人：_____/_____
通信地址：_____
邮　　编：_____/_____联系电话：_____/_____
社会信用代码或有效证件号码：_____/_____

承租方(乙方)：深圳市广诚工程顾问有限公司
通信地址：深圳市南山区科苑路 16 号东方科技大厦 11 层 09 号
邮　　编：_____/_____联系电话：_____/_____
社会信用代码或有效证件号码：91440300783930799C
委托代理人：_____/_____
通信地址：_____/_____
邮　　编：_____/_____联系电话：_____/_____
社会信用代码或有效证件号码：_____/_____

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《商品房屋租赁管理办法》及其实施细则、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市南山区科苑路 16 号东方科技大厦 11 层 09 号的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。

租赁房屋出租面积共计 1472 平方米（含公摊）。

第四条 乙方应于：

☑每月 5 日前；

□每季度第∠个月∠日前；

□每半年第∠个月∠日前；

□每年第∠个月∠日前；

（上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”）

向甲方交付租金。

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2023 年 7 月 1 日起至 2028 年 6 月 30 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过 20 年，超出部分无效。

第六条 租赁房屋用途：办公、研发。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于 2023 年 7 月 1 日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。

甲方迟于前款时间交付租赁房屋，乙方可要求将本合同有效期顺延，双方应书面签字确认并报辖区房屋租赁登记备案机关登记备案。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方交付租赁房屋时，可向乙方收取∠个月（不超过三个月）租金数

3

甲方(签章)：深圳云世纪资产管理有限公司

法定代表人：

联系电话：

银行帐号：

委托代理人(签章)：

2023 年 6 月 27 日

乙方(签章)：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：

联系电话：

银行帐号：

委托代理人(签章)：

_____年_____月_____日

8

2.福田办公场所租赁办公面积：200㎡+111.38㎡=311.38㎡

深圳市房屋租赁

合

同

书

（非住宅）

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

房屋租赁合同

出租人（甲方）：郑浩扬；严慧思

证件类型：☑居民身份证☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：K281572(9)；G815517(7)

通讯地址：香港九龙官塘鸿图道31号鸿贸中心22楼1号室

联系电话：13823187277

☐委托代理人：/

证件类型：☐居民身份证☐统一社会信用代码☐其他/

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

承租人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

证件类型：☐居民身份证☑统一社会信用代码☐其他

证件号码：91440300783930799C

通讯地址：深圳市南山区南山街道南海大道3003号阳光华艺大厦1栋15A-01

联系电话：0755-86307790

☐委托代理人：/

证件类型：☐居民身份证☐统一社会信用代码☐其他/

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）>的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田 区 荣超经贸中心 1512 单位元 ，租赁形式：□整租/☑部分出租，房屋建筑面积： 200 平方米（其中套内建筑面积： / 平方米），房屋租赁用途： 办公 ，房屋编码： / 。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 郑浩扬；严慧思 ，甲方持有：（☑房屋所有权证或不动产权证书/□房屋买卖合同/□房屋租赁合同/ □其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第 3000509300 号，房屋（□是 / ☑否）设定了抵押。

1.3 房屋内附属设施情况：

☑房屋内无任何设施设备，是空房。

□房屋内安装有设施设备，详见附件二《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2020 年 6 月 1 日至 2025 年 5 月 31 日止，共计 5 年 0 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

2.2 免租期：

☑乙方享有 2 ☑月/□日的免租期（含在租期内），具体时间为 2020 年 6 月 1 日至 2020 年 7 月 31 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

□乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 / 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以□现金支付/☑银行转账/□微信/□支付宝/□其他 / 方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户 名： 郑浩扬

开户行： 工商银行 深圳华强北支行

3

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章)：　　乙方(签章)：

委托代理人(签章)：　　委托代理人(签章)：

签订日期：2020 年 5 月 14 日　　签订日期：2020年5月18日

深圳市房屋租赁

合

同

书

（非住宅）

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

房屋租赁合同

出租人（甲方）：郑浩扬；严慧思

证件类型：☑ 居民身份证☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：K281572(9)；G815517(7)

通讯地址：香港九龙官塘鸿图道 31 号鸿贸中心 22 楼 1 号室

联系电话：

☐委托代理人：/

证件类型：☐居民身份证☐统一社会信用代码☐其他/

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

承租人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

证件类型：☐居民身份证 ☑ 统一社会信用代码☐其他

证件号码：91440300783930799C

通讯地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01

联系电话：0755-86307790

☐委托代理人：/

证件类型：☐居民身份证☐统一社会信用代码☐其他/

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）>的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田 区 荣超经贸中心 1512A 单位元，租赁形式：□整租/☑ 部分出租，房屋建筑面积：111.38 平方米（其中套内建筑面积：__/__平方米），房屋租赁用途：办公，房屋编码：_____/_____。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 郑浩扬；严慧思，甲方持有：（☑ 房屋所有权证或不动产权证书/□房屋买卖合同/□房屋租赁合同/ □其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第 3000509300 号，房屋（□是 / ☑ 否）设定了抵押。

1.3 房屋内附属设施情况：

☑ 房屋内无任何设施设备，是空房。

□房屋内安装有设施设备，详见附件二《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2021 年 7 月 15 日至 2025 年 5 月 31 日止，共计 3 年 9 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

2.2 免租期：

☑ 乙方享有 0.5 ☑ 月/□日的免租期（含在租期内），具体时间为 2021 年 7 月 16 日至 2021 年 7 月 31 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

□乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 / 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以□现金支付/☑ 银行转账/□微信/□支付宝/□其他_____/_____方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户 名：郑浩扬

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章)：

委托代理人(签章)：

签订日期：2021 年 7 月 15 日

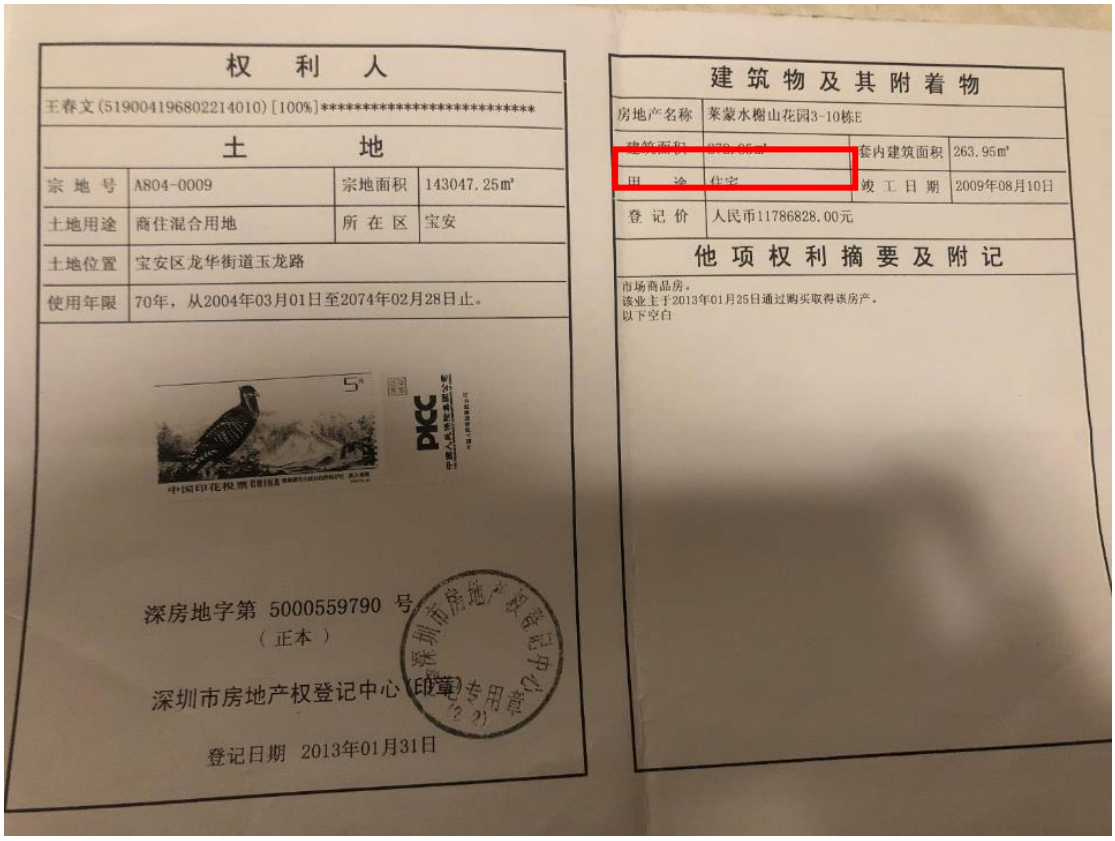
乙方(签章)：

委托代理人(签章)：

签订日期：2021 年 7 月 20 日

附件一：《补充条款》

3.龙华办公面积：272.85㎡



权　利　人

王春文(519004196802214010)[100%]**********

土　　地

宗 地 号	A804-0009	宗地面积	143047.25㎡
土地用途	商住混合用地	所 在 区	宝安
土地位置	宝安区龙华街道玉龙路		
使用年限	70年，从2004年03月01日至2074年02月28日止。		

深房地字第 5000559790 号
（正本）

深圳市房地产权登记中心（印章）

登记日期 2013年01月31日

建筑物及其附着物

房地产名称	莱蒙水榭山花园3-10栋E		
建筑面积	[redacted]	套内建筑面积	263.95㎡
用　　途	住宅	竣 工 日 期	2009年08月10日
登 记 价	人民币11786828.00元		

他项权利摘要及附记

市场商品房。
该业主于2013年01月25日通过购买取得该房产。
以下空白

二、企业类似工程业绩

企业类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（万元）	工程类型	合同签订日期	成果文件	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）	改造小区290个，含206个优饮，220个二供，涉及16.56万户居民。总投资166600万元。	283.22	市政给水排水工程	2024.7	2024.8.26	/
2	沙湖水厂一期工程全过程造价咨询	新建常规处理、深度处理、污泥处理、厂区附属设施等。总投资约44721.43万元	194.970116	市政给水排水工程	2022.2	2022.9.7	履约评价优秀
3	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程项目全过程造价咨询服务	其中一期工程从中心区1#污水泵站起，沿新安六路铺设DN2200污水管513米（明挖）、DN2200污水管397米（顶管），沿铜鼓路、成堡路、固戍涌南侧铺设DN2400污水管1934米（顶管），最终接入固戍水质净化厂。	181.447541	市政给水排水工程	2023.5	2023.12.11	/
4	光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询	主要内容为对纳入改造的小区进行改造完善，包括敷设、更换更新de63-de200小区管道，DN20-DN50表后爬墙管等，项目总投资暂估为25784.53万元	125.4375	市政给水排水工程	2021.11	2022.7.12	履约评价优秀
5	大空港截流河南出海口工程	新建南出海口海堤、沿江高速桥墩保护、高压铁塔防护、清淤疏浚和相关配套等工程，海堤设计等级为1级，投资估算约为2.82亿元	208	防洪排涝工程	2022.7	2022.8.17	荣获深圳市造价工程师协会三等奖

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间中标通知书打印时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（指主体建设内容为防洪或河道整治或市政给水工程或市政排水工程的造价咨询业绩），不超过5

项，列表应与佐证材料对应，超过 5 项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料 5 项。

注： 1.提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。

2.提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、造价咨询合同额、盖章页。 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。

3.成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、编制人或审核人签章和证书号、投标人公章等关键信息。

4.一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。 5.投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（1）宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2309-440306-04-01-605067003001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：283.220000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2024-04-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2024-05-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

日期：2024-06-06

查验码：8766329114677112 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同关键页

深圳市建设工程造价咨询合同

工 程 名 称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）

工 程 地 点：深圳市宝安区

委 托 单 位：深圳市宝安区水务局

咨 询 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

已核，无法律方
深圳市宝安区水务
日期：　　年

2024 年 7 月 2 日

合同签订日期

1

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市宝安区水务局

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询审核范围

宝安区优质饮用水入户工程（九期）改造小区 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民，本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

2、工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）。

3、工程地点：深圳市宝安区

4、工程造价咨询服务范围为：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）。

二、建设工程咨询审核内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：本次招标为宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核），服务的工程包括：1、概算审核；2、预算审核；3、结(决)算审核；4、设计变更造价审核；5、其它与工程造价咨询相关成果的审核工作。

三、咨询酬金：

1、造价咨询审核合同暂定价为人民币为：283.22 万元（人民币贰佰捌拾叁万贰仟贰佰元整）

2、宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）最终造价咨询审核服务费=概算批复的建安费×2‰-违约金；

3、**特别提示：**本合同酬金须根据履约评价考核结果支付，且款项支付由委托人按照财政支付程序办理。如因非委托人原因或财政支付程序造成迟延付款，委托人不承担逾期付款责任，咨询人应当继续履行合同，咨询人应在约定付款前向委托人提供符合规定的等额有效发票，否则委托人有权拒付本合同费用。

四、服务期限

2

项目概况
市政给排水工程

项目名称

全过程造价咨询

合同金额

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内工程造价咨询审核业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询审核酬金后终结。

1、成果提交时间

（1）初步设计概算编制完成后，咨询人应该在 10 天内根据初步设计等完成审核；

（1）施工图预算编制完毕后，咨询人应在 7 天内根据施工图完成审核；

（2）设计变更预估 3 天内完成；设计变更审核 5 天内完成；材料询价 5 天内完成。

（3）签订本合同后 10 天内，提交投资控制形象进度表；在施工单位提交施工进度计划后，提交重新调整的投资控制形象进度表；

（4）施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

（5）工程竣工结算审核自接到相关子项资料后 60 天内提交。

五、本合同的组成部分及解释先后顺序：

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、合同专用条款、补充条款及合同附件；

5、合同通用条款；

6、招标文件；

7、投标文件。

六、履约评价

1、履约评价评分细则

结算时，委托人对咨询人的合同履行情况进行绩效考核评价（履约评价）。委托人将按建设主管部门及委托人的相关管理规定执行。咨询人应无条件接受建设主管部门及委托人的绩效考核评价（履约评价）结果并满足委托人的管理要求，否则视为咨询人违约。委托人在本工程实施阶段制定的相关管理规定为本合同的组成部分，咨询人应无条件执行。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分<90 分）、合格（60≤评分<80 分）、不合格(评分<60 分)四个等级。

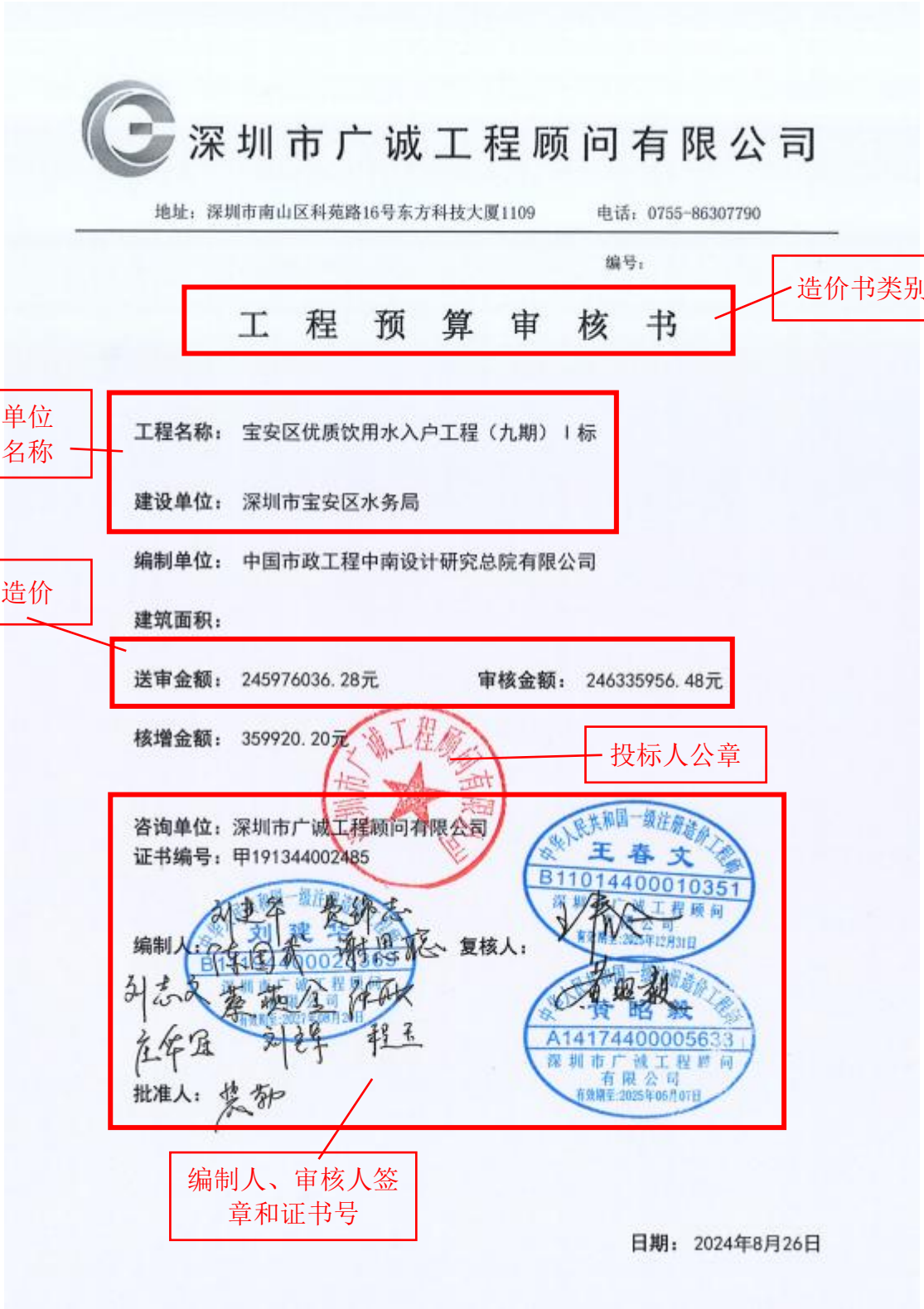
2、支付方式

【本页无正文，仅作为宝安区优质饮用水入户工程（九期）（造价咨询审核）合同签章页】

委托人：	咨询人：
深圳市宝安区水务局	深圳市广诚工程顾问有限公司
地　址：深圳市宝安区新安二路 96 号	地　址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
签订日期：2024年7月2日	
法定代表人	法定代表人
或委托代理人：	或委托代理人：
经办人：	
电话：	电　　话：0755-86307790
开户名称：	开户名称：深圳市广诚工程顾问有限公司
开户银行：	开户银行：广发银行深圳南山支行
银行账号：	银行账号：102091516010004271
合同签订时间：2024 年 6 月　日	

合同双方盖章

成果文件



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

工 程 预 算 审 核 书

工程名称： 宝安区优质饮用水入户工程（九期）Ⅰ标

建设单位： 深圳市宝安区水务局

编制单位： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

建筑面积：

送审金额： 245976036.28元　　审核金额： 246335956.48元

核增金额： 359920.20元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：　　复核人：

批准人：

日期： 2024年8月26日

造价书类别

建设单位
项目名称

工程造价

投标人公章

编制人、审核人签
章和证书号

标底公示表

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（九期）Ⅰ标
审定造价	24633.595648 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 12%，即 22001.361072 万元
不可竞争费合计	2698.307511 万元

备注：

分部分项工程量清单计价合计：￥ 19360.49172 万元

措施项目清单计价合计：￥1591.493993 万元；

其他项目清单计价合计：￥895.334447 万元（其中：总承包服务费：￥18.671504 万元，发包人供应材料费：￥876.662943 万元）；

规费合计：￥523.384207 万元；

税金合计：￥727.014468 万元；

工程建设其他费合计：￥2412.539756 万元（其中：弃土场受纳处置费：￥150.75015 万元，工程保险费：￥22.371806 万元，暂列金额：￥2239.4178 万元）；

不可竞争费用合计：￥2698.307511 万元（不可竞争费用包含暂列金额：￥2239.4178 万元，安全文明措施费：￥458.889711 万元）。

造价咨询单位（盖章）：

造价工程师：（加盖执业专用章）

招标人：（盖章）深圳市宝安区水务局

日期：2024年 8月 26日

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

工 程 预 算 审 核 书

造价书类别

建设单位
项目名称

工程名称： 宝安区优质饮用水入户工程（九期）II标施工

建设单位： 深圳市宝安区水务局

编制单位： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

建筑面积：

工程造价

送审金额： 186028426.85元　　审核金额： 186450910.50元

核增金额： 422483.65元

投标人公章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

王春文 B11014400010351 深圳市广诚工程顾问有限公司

编制人：　　复核人：

黄路毅 A14174400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年05月07日

批准人：

编制人、审核人签章和证书号

日期： 2024年8月26日

标底公示表

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（九期）II标施工
审定造价	18645.09105 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 12%，即 16653.481695 万元
不可竞争费合计	2048.346423 万元

备注：

分部分项工程量清单计价合计：￥14851.244118 万元

措施项目清单计价合计：￥1010.668892 万元；

其他项目清单计价合计：￥875.785959 万元（其中：总承包服务费：￥15.072236 万元，发包人供应材料费：￥860.713723 万元）；

规费合计：￥434.032124 万元；

税金合计：￥551.703849 万元；

工程建设其他费合计：￥1782.369831 万元（其中：弃土场受纳处置费：￥70.427573 万元，工程保险费：￥16.933158 万元，暂列金额：￥1695.0091 万元）；

不可竞争费用合计：￥2048.346423 万元（不可竞争费用包含暂列金额：￥1695.0091 万元，安全文明措施费：￥353.337323 万元）。

造价咨询单位（盖章）

造价工程师：（加盖执业专用章）

招标人：（盖章）深圳市宝安区水务局

日期：2024年8月26日

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

工　程　预　算　审　核　书

造价书类别

建设单位 项目名称

工程名称：　宝安区优质饮用水入户工程（九期）III标施工

建设单位：　深圳市宝安区水务局

编制单位：　中国市政工程中南设计研究总院有限公司

工程造价

建筑面积：

送审金额：　205340135. 84元　　　　审核金额：　205044971. 17元

核减金额：　295164. 67元

投标人公章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人：　　　　　　　　复核人：

批准人：

王春文 B11014400010351

黄昭毅 A14174400005638

编制人、审核人签章和证书号

日期：　2024年8月26日

标底公示表

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（九期）III 标施工
审定造价	20504.497117 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 12%，即 18313.862135 万元
不可竞争费合计	2249.205598 万元

备注：

分部分项工程量清单计价合计：￥ 16295.781733 万元

措施项目清单计价合计：￥1170.990637 万元；

其他项目清单计价合计：￥862.671444 万元；

规费合计：￥423.542102 万元；

税金合计：￥605.682116 万元；

工程建设其他费合计：￥1991.940716 万元（其中:弃土场受纳处置费：￥110.613842 万元，工程保险费：￥18.608574 万元，暂列金额：￥1862.7183 万元）；

不可竞争费用合计：￥2249.205598 万元（不可竞争费用包含暂列金额：￥ 1862.7183 万元，安全文明措施费：￥386.487298 万元）。

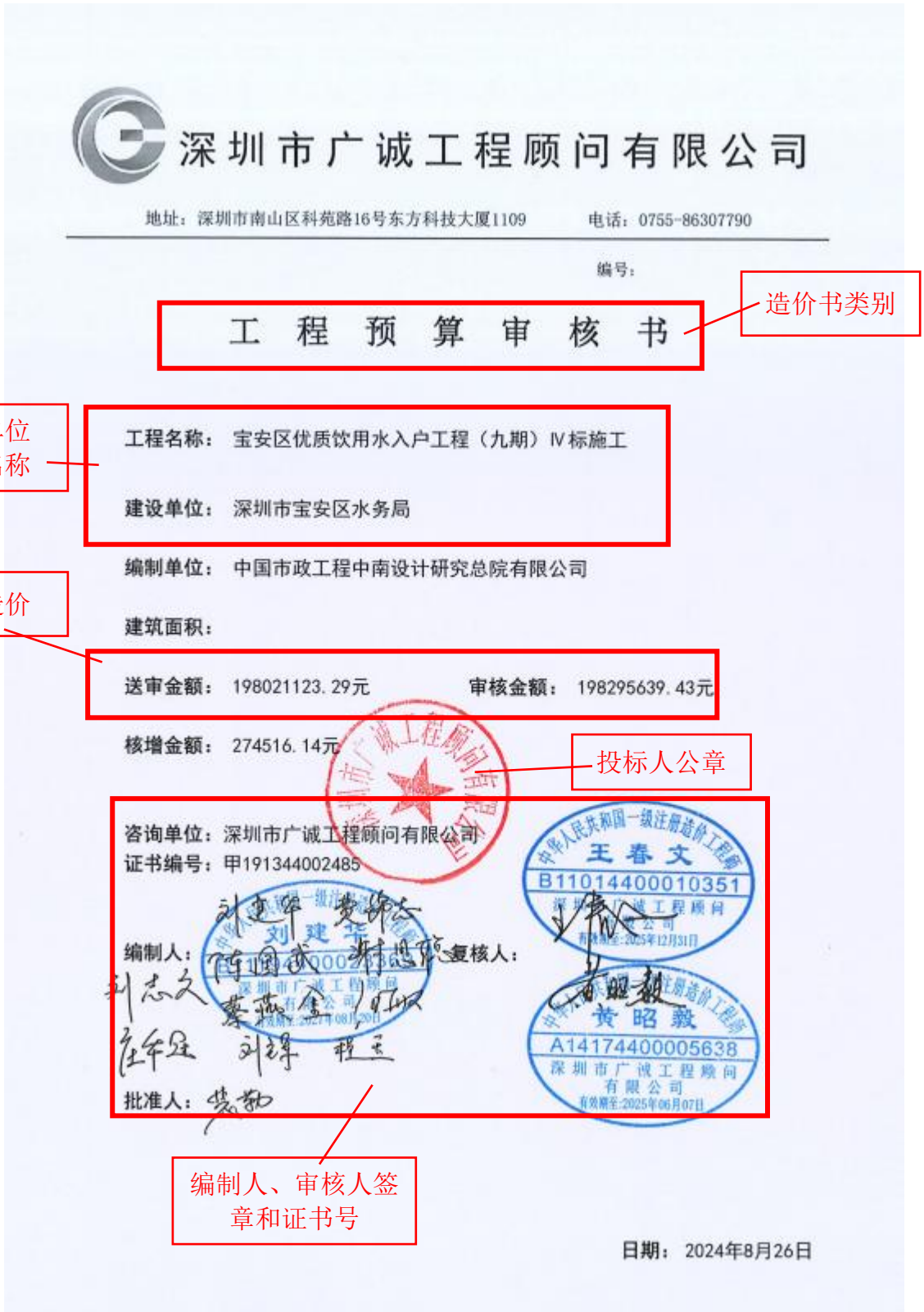
造价咨询单位（盖章）：

造价工程师：（加盖执业专用章）

招标人：（盖章）深圳市宝安区水务局

日期：2024年 8月 26日

深圳市建设工程交易服务中心制:



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

工　程　预　算　审　核　书

造价书类别

建设单位
项目名称

工程名称：　宝安区优质饮用水入户工程（九期）Ⅳ标施工

建设单位：　深圳市宝安区水务局

编制单位：　中国市政工程中南设计研究总院有限公司

建筑面积：

工程造价

送审金额：　198021123.29元　　审核金额：　198295639.43元

核增金额：　274516.14元

投标人公章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：　　复核人：

批准人：

编制人、审核人签
章和证书号

日期：　2024年8月26日

标底公示表

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（九期）IV 标施工
审定造价	19829.563943 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 12%，即 17711.225638 万元
不可竞争费合计	2176.744733 万元

备注：

分部分项工程量清单计价合计：￥15384.593752 万元

措施项目清单计价合计：￥1521.703697 万元；

其他项目清单计价合计：￥762.259026 万元，（其中：总承包服务费：￥15.49598 万元，发包人供应材料费：￥746.799226 万元）；

规费合计：￥421.818037 万元；

税金合计：￥586.629089 万元；

工程建设其他费合计：￥1899.359568 万元（其中：弃土场受纳处置费：￥78.663101 万元，工程保险费：￥18.008867 万元，暂列金额：￥1802.6878 万元）；

不可竞争费用合计：￥2176.744733 万元（不可竞争费用包含暂列金额：￥1802.6878 万元，安全文明措施费：￥374.057133 万元）。

造价咨询单位（盖章）：

造价工程师：（加盖执业专用章）

招标人：（盖章）深圳市宝安区水务局

日期：2024 年 8 月 23 日

深圳市建设工程交易服务中心制

(2) 沙湖水厂一期工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2101-440310-04-01-414715002001

标段名称：沙湖水厂一期工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市坪山自来水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：194.970116万元

中标工期：按招标文件规定执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

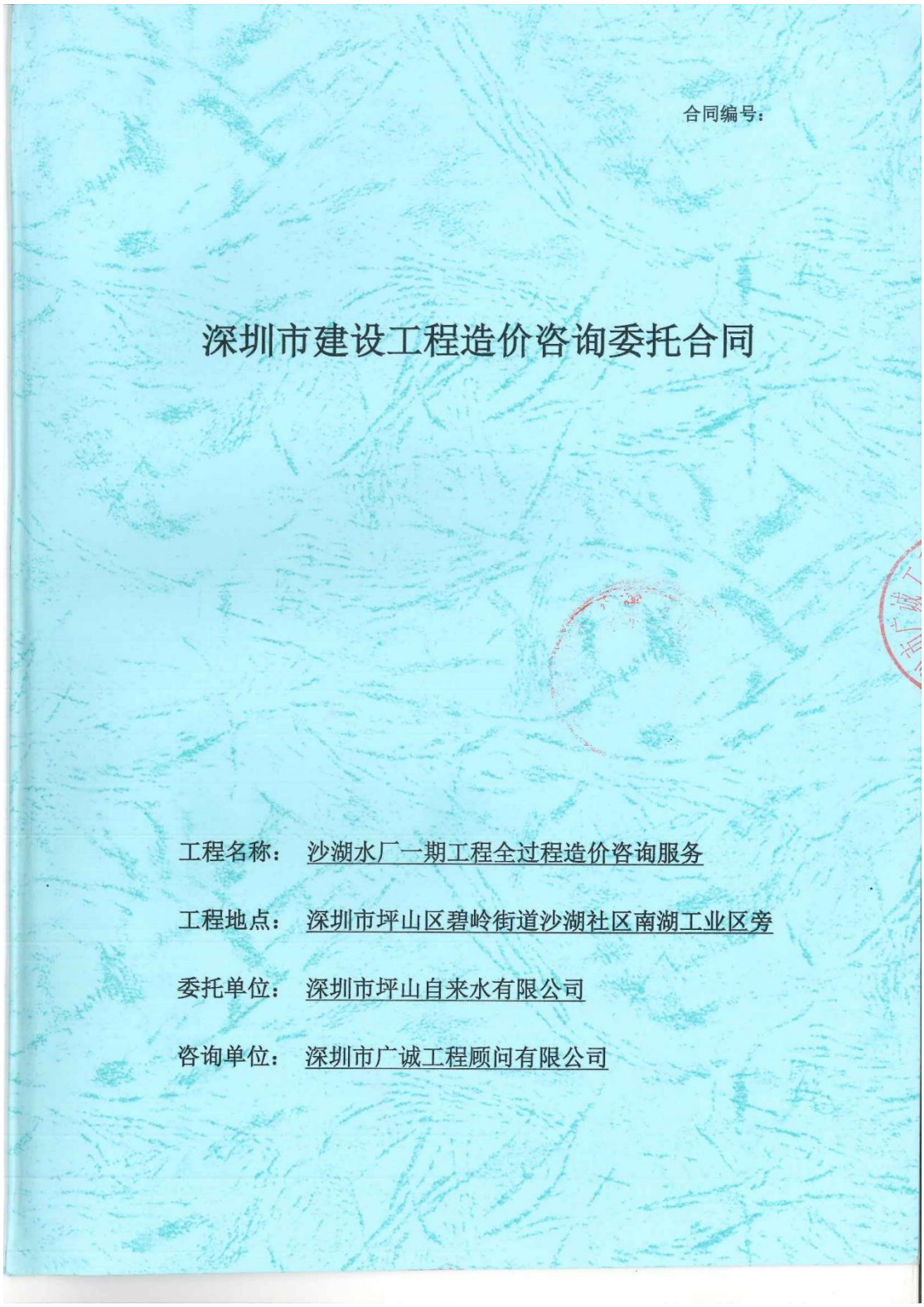
(签字或盖章)：

日期：2021-12-22

查验码：3066337671121960

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



合同编号：

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称： 沙湖水厂一期工程全过程造价咨询服务

工程地点： 深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区南湖工业区旁

委托单位： 深圳市坪山自来水有限公司

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

第一部分协议书

委托人： 深圳市坪山自来水有限公司

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

项目名称

工程名称：深圳市坪山区沙湖水厂一期工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区南湖工业区旁

服务范围：本项目全过程造价咨询

二、咨询工作内容：

（一）：建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）□项目经济评价

（二）：□建设工程概算编制（审核）

□建设工程预算编制（审核）

□建设工程结算编制（审核）

（三）：□建设工程招标标底编制（审核）

□投标报价的编制（审核）

(四)：□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

全过程造价咨询

(六)：■对建设工程造价进行全过程编制（审核）；工作内容包括但不限于 EPC 招标控制价审核、概算审核、招标控制价（含工程量清单）编制或预算编制、 施工过程中的各类变更造价计算或审核、工程进度款的审核、工程竣工结算审核；协助招标人的招标工作、协助招标人进行相关材料、设备、项目相关服务的询价以及预算编制审核等、配合政府审计主管部门的审计、工程造价其它技术咨询等。

(七)：□其他：/

三、咨询酬金：

本项咨询服务酬金为人民币（大写）：194.970116 万元整（¥ 壹佰玖拾肆万玖仟柒佰零壹元壹角陆分）。最终结算依据《关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格>的通知》（深价协[2017]14 号）文件，以结算审定的建安费+设备与工器具购置费为计算基数按中标下浮率进行结算。最终结算以审计部门审定价为准。

合同金额

暂按估算建安工程总造价 35267.59 万元计算咨询费用，计算如下：

【(35267.59-10000)×0.7%+(10000-5000)×0.8%+(5000-1000)×0.9%+(1000-500)×1%+(500-100)×1.1%+(100-0)×1.2%=263.4731 万元】×（1-26%）=194.970116 万元。

(一)咨询酬金按下列方式计算：

□1、以咨询工程总造价为基数，费率为；

1、建设工程造价咨询协议书；

2、建设工程造价咨询合同通用条件；

3、建设工程造价咨询合同专用条件；

4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式柒份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执叁份。

委托人：深圳市坪山自来水有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号： 1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2022 年 2 月 28 日

合同签订时间
合同双方盖章页

建设内容：项目备案证明

深圳市社会投资项目备案证

备案编号： 深坪山发改备案（2021）0182号

项目编码： S-2021-D46-500211 项目名称： 沙湖水厂一期工程

项目单位： 深圳市坪山自来水有限公司 归口行业： 自来水生产和供应

国家统一编码：2101-440310-04-01-414715

建设地点： 坪山区 碧岭 沙湖社区南湖工业区旁

经济类型： ☑国内企业 □社会团体 □外商投资企业 □事业单位 □民间组织 □其他

建设性质： □新建 □扩建 □改建 ☑其他

总用地面积： 92154（平方米） 总建筑面积： 13840（平方米）

工程规模

该项目主要建设内容：

沙湖水厂一期工程范围包括新建常规处理、深度处理、污泥处理、厂区附属设施等。（1）常规处理设施 新建常规处理设施，主要包括：取水泵房改造，沉淀池、滤池、反冲洗泵房及鼓风机房、综合加药间及机修车间、清水池、二级泵房等。部分建筑物预留远期设施建设条件。（2）深度处理设施 新增臭氧生物活性炭深度处理设施，主要包括：格栅及预臭氧接触池、臭氧接触池、活性炭吸附池等。部分建、构筑物预留远期设备安装空间。（3）污泥处理设施 新增污泥处理设施，主要包括：排泥池、回收池、排水池、浓缩池、预浓缩池、平衡池、脱水机房等。部分建、构筑物预留远期设备安装空间。（4）厂区附属设施 新建综合楼、门卫等附属设施。（5）相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

项目总投资：44721.43万元

（其中：设备及技术投资9445.86万元（折合0.00万美元）；建筑安装费26174.40万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）9101.17万元），项目资本金14882.20万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2019 年本）》→城镇基础设施→城镇安全饮水工程、供水水源及净水厂工程

2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016年修订）》→允许发展类→允许发展类

项目建设期： 2021 年 2 月 至 2023 年 12 月
本备案证自发证之日起有效期二年。
备注：
该项目于 2021 年 01 月 26 日批复（深坪山发改备案〔2021〕0012 号）
该项目于 2021 年 09 月 10 日变更（深坪山发改备案〔2021〕0182 号）

（备案专用章）
2021 年 09 月 10 日

免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第 14 号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；

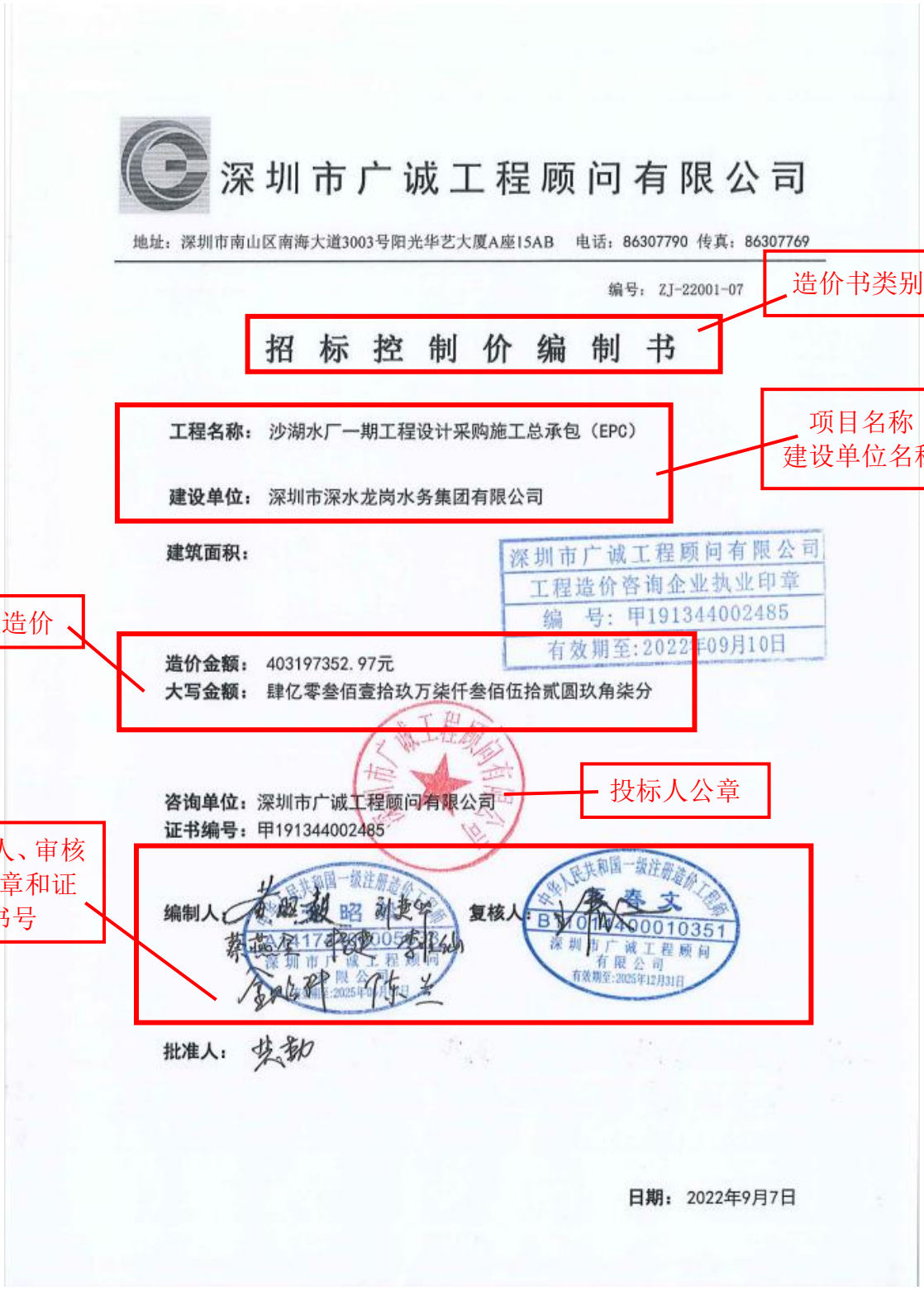
2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；

3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。

4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；

5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。

成果文件



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15AB　电话：86307790 传真：86307769

编号：ZJ-22001-07

造价书类别

招 标 控 制 价 编 制 书

项目名称
建设单位名称

工程名称：沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

工程造价

造价金额：403197352.97元
大写金额：肆亿零叁佰壹拾玖万柒仟叁佰伍拾贰圆玖角柒分

投标人公章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人：

复核人：

编制人、审核人签章和证书号

批准人：

日期：2022年9月7日

招标控制价公示表

标段名称	沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包（EPC）
标段编号	
招标人	深圳市坪山自来水有限公司
招标控制价审核单位	□造价站　□审计中心　□招标人
招标控制价	40319.735297 万元
投标报价上限	35939.124799 万元，净下浮 12 %
不可竞争费合计	3814.647814 万元
截标时间	年　月　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1、分部分项工程量清单计价合计：￥309144609.66 元；
2、措施项目清单计价合计：￥27594549.82 元；
其中：安全文明措施费计价合计：￥8386478.14 元（不含规费及税金）；
3、规费为：￥9200626.22 元；
4、税金为：￥11701067.27 元；
5、专业工程暂估价为：￥24760000.00 元；
6、优质优价奖励费为：￥5000000.00 元。
7、不可竞争费用合计为：￥38146478.14 元，其中：安全文明措施费为：￥8386478.14 元；专业工程暂估价为：￥24760000.00 元；优质优价奖励费为：￥5000000.00 元；

招标人（盖章）：

日　期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

履约评价

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市坪山自来水有限公司
工程概况	工程名称	沙湖水厂一期工程全过程造价咨询
	服务分类	全过程造价咨询
	项目负责人	王春文
	项目人员	
	造价金额	351811397.71 元
	服务时间	2023 年度
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服务态度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工作效率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职业道德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评	优秀☑	良好☐ 合格☐ 不合格☐
宝贵建议		
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2024 年 10 月 31 日		

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

(3) 固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程项目全过程造价咨询

中标通知书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

造价咨询业务委托书

（编号：）

深圳市广诚工程顾问有限公司：

根据深圳市前海开发投资控股有限公司2022-2024年度造价咨询任务分配细则，本次将以下任务委托贵公司承接：

委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	委托数量	一项
项目名称	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程项目全过程造价咨询服务		
造价咨询合同金额	人民币1814475.41元（大写：壹佰捌拾壹万肆仟肆佰柒拾伍元肆角壹分）		
工作成果时间要求	全过程造价咨询服务：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。具体按合同条款执行。		

请贵公司尽快与委托人联系，并办理签订合同事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2023 年 4 月 14 日

委托人联系人：武工，0755-88982386

合同关键页

合同编号：ZJ2023024

固成水质净化厂进厂干管系统完善工程项目全过程造价咨询服务合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市广诚工程顾问有限公司（受托人）

工程名称：固成水质净化厂进厂干管系统完善工程

签署日期：2023 年 5 月 8 日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市广诚工程顾问有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG--2022-382），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 4 月 14 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

项目名称

第一条 工程概况

1.1 工程名称：固成水质净化厂进厂干管系统完善工程

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程总投资：40610 万元

1.4 造价咨询服务范围：全过程造价咨询

全过程造价咨询

第二条 造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，

分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析表及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变

更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

2.8.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.8.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告。

2.8.5 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

□（6）工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

□（7）施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

□（8）工程变更审核意见：自接到相关资料后 7 日历天内提交；

□（9）工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

合同金额

第四条　合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）¥1814475.41 元（大写）壹佰捌拾壹万肆仟肆佰柒拾伍元肆角壹分。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）¥1711769.25 元（大写）壹佰柒拾壹万壹仟柒佰陆拾玖元贰角伍分；增值税税率 6 %；税费为人民币（小写）¥102706.16 元（大写）壹拾万贰仟柒佰零陆元壹角陆分。

造价咨询服务费的 90%为合同基本费用，10%为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为：☑增值税专用发票 □增值税发票（普通、专用均可）

本合同的报价下浮率为 20.5 %。

4.2 取费基数：

4.2.1 暂定合同价款的取费基数：

☑委托范围内投资估算中的建安费用；

□委托范围内工程概算（目标成本）的建安相关费用

（签署页，以下无正文）

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（盖章）	乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司（盖章）
地址：	地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15C
电话：	电话：0755-86307790
传真：	传真：0755-86307790
开户银行：	开户银行：广发银行深圳南山支行
账号：	账号：102091516010004271
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）
日期：2023 年 5 月 8 日	日期：2023 年 5 月 8 日

合同签订时间
合同双方盖章页

项目负责人证明：合同关键页

项目负责人
王春文

附件 2 项目主要人员

序号	在本项目中拟任职务	姓名	专业	资格/职称
1	项目负责人	王春文	本科	高级工程师 一级注册造价师
2	技术负责人	裴勤	本科	高级工程师 一级注册造价师
3	土建负责人	刘建华	本科	建筑经济师 一级注册造价师
4	安装负责人	黄昭毅	本科	工程师 一级注册造价师
5	土建造价师	成敏	本科	工程师 一级注册造价师
6	土建造价师	陈明	专科	一级注册造价师
7	土建造价师	蔡绍辉	本科	工程师 造价员
8	安装造价师	敖艳	本科	二级注册造价师
9	安装造价师	刘宇	本科	助理工程师 二级注册造价师
10	安装造价员	庄华冠	专科	助理工程师

18

建设内容：概算批复文件

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕520号

深圳市前海管理局关于固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）项目总概算的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）项目总概算》（项目国家编码：2112-440306-04-01-993824）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

工程规模

一、工程概况

项目位于西乡街道，从中心区1#污水泵站起，沿新安六路铺设DN2200污水管513米（明挖）、DN2200污水管397米（顶管），沿铜鼓路、戍堡路、固戍涌南侧铺设DN2400污水管1934米（顶管），最终接入固戍水质净化厂。主要建设内容包括土石方工程、管道工程、管线改迁工程、拆除及恢复工程、交通疏解工程、地铁保护工程、围挡工程等。具体如下：

（一）土石方工程

挖土方25692立方米，回填中砂2184立方米，回填石粉渣4266立方米，回填石屑7960立方米，余方弃置39574立方米。

（二）管道工程

铺设DN2200焊接钢管910米、DN2400钢筋混凝土管1912

米，新建各类井（含工作井、接收井等）共49座。

（三）管线改迁工程

迁改DN800钢筋混凝土雨水管23米。

（四）拆除及恢复工程

拆除及恢复沥青混凝土路面1789平方米、水泥混凝土路面2176平方米、绿化带549平方米。

（五）交通疏解工程

安装及拆除各类标志标牌43套、波形护栏334米、防撞桶29个。

（六）地铁保护工程

φ48mm袖阀管注浆4015米。

（七）围挡工程

新建及拆除装配式钢围挡（H=2.5米）841米。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为13682.10万元，其中：建安工程费用11096.08万元，工程建设其他费用1934.49万元，预备费651.53万元（详见附件）。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下阶段工作要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，控制好项目总投资，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

（二）请你单位合理安排项目建设时序，优化施工组织设计，

严格履行各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各类安全隐患，防止各类安全生产事故的发生，确保安全生产。

（三）根据《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》的有关要求，2022 年 1 月 1 日起，新建（立项、核准备案）市区政府投资和国有资金投资建设项目、市区重大项目、重点片区工程项目全面实施 BIM 技术应用，请你单位按要求开展建筑信息模型（BIM）技术应用相关工作。

（四）请按规定做好固定资产投资数据入库纳统工作。

（五）你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

此复。

附件：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）项目总概算汇总表

深圳市前海管理局

2023 年 11 月 6 日

（联系人：刘洁，电话：88105117、15768136866）

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司
地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

造价书类别

招 标 控 制 价 编 制 书

项目名称
建设单位名称

工程名称： 固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期） 施工

建设单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

建筑面积：

工程造价

造价金额： 100715276.76元
大写金额： 壹亿零柒拾壹万伍仟贰佰柒拾陆圆柒角陆分

投标人公章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人：庄华冠 复核人：王春文

编制人、审核人签章和证书号

批准人：

日期： 2023年12月11日

招标控制价公示表

标段名称	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期） 施工
标段编号	/
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价审核单位	□造价站 □审计中心 ☑招标人
招标控制价	10071.527676 万元
投标报价上限	9184.664147 万元，净下浮 10%
不可竞争费合计	1202.892388 万元
截标时间	年 月 日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价:10071.527676 万元；
2. 分部分项工程量请单计价合计:7971.058137 万元；
3. 措施项目清单计价合计:505.572833 万元，其中安全文明施工措施费 216.484071 万元；
4. 其他项目清单计价合计:0.000000 万元；
5. 税金和规费合计:549.175071 万元；
6. 工程建设其他费合计:143.721635 万元；
7. 不可竞争费用合计:1202.892388 万元，其中，安全文明措施费 216.484071 万元，暂列金额 902.000000 万元，城市道路挖掘修复费 84.408317 万元。

招标人（盖章）

日 期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

（4）光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2106-440311-04-01-104970005001

标段名称：光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：125.437500万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

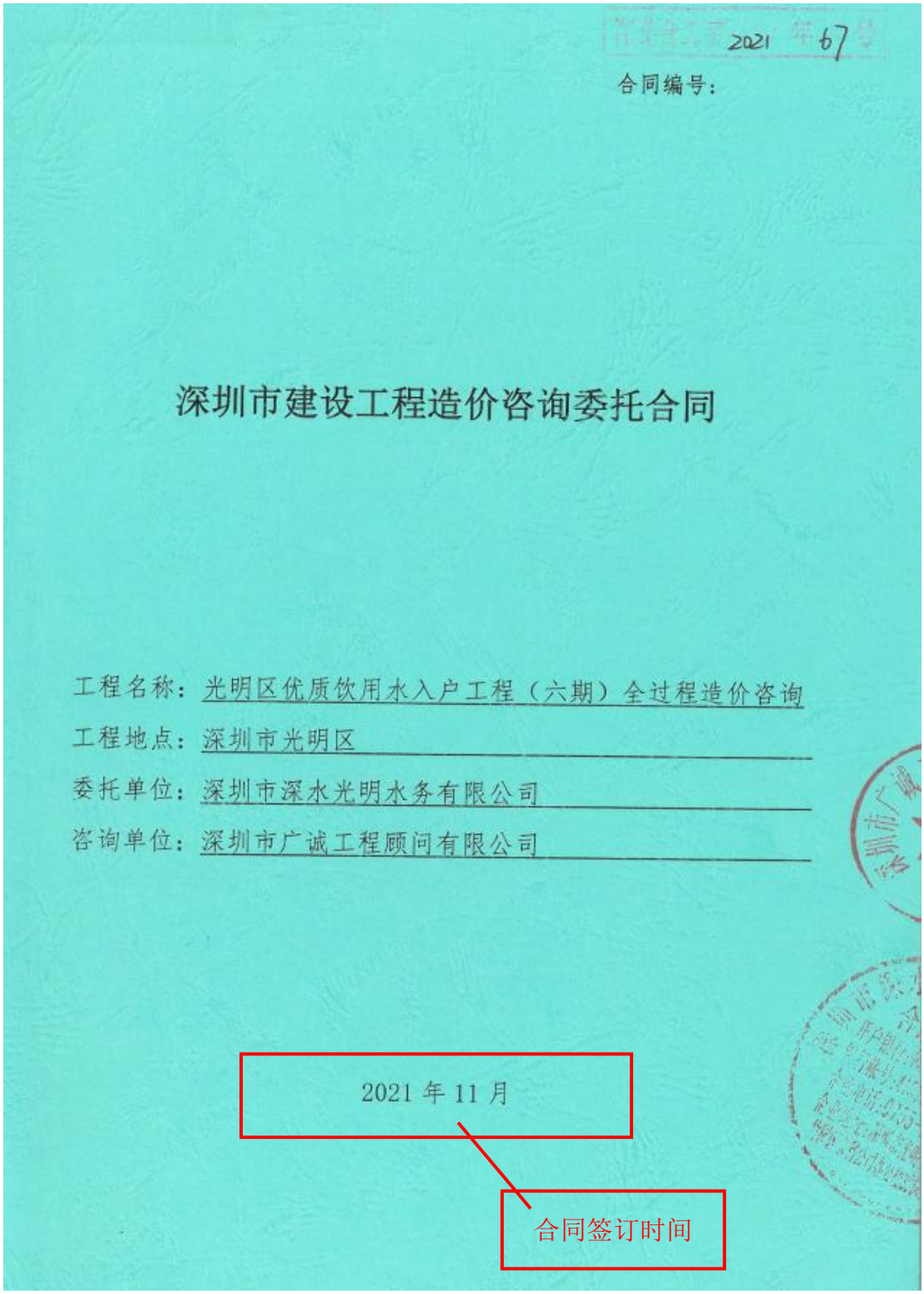
(签字或盖章)：

日期：2021-12-07

查验码：9443861763719329

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



2021 67

合同编号：

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市深水光明水务有限公司

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

2021 年 11 月

合同签订时间

第一部分　协议书

委托人：深圳市深水光明水务有限公司

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成如下协议：

项目名称

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

全过程造价咨询

工作范围：光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询项目招标范围内容包含但不限于：1、审核投资估算、工程概算、投资施工图预算(即招标控制价)及招标上限价，并对预算和概算进行对比分析；2、协助委托人审核施工单位提交的招标文件，对招标文件涉及造价的相关条款提出审核建议；3、编制工程量清单并配合审核，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。4、审核施工单位提交的主要材料及设备的品牌、数量及价格(包括暂定价格)清单，并提交询价报告或计价依据；5、复核施工中标人的商务标，与施工中标人核对工程量清单，并提出详细的造价分析报告；　6、协助委托人审核施工单位提交的施工合同，提出合同中与造价有关的意见；7、审核施工单位提交的成本控制计划及形象进度计划；8、全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；9、根据需要协助委托人进行工程量及工程进度款支付的复核工作；10、根据委托人要求审核工程变更文件；11、按委托人要求审核施工单位提交的工程变更及

现场签证的计量、计价工作；12、配合委托人开展对施工工程工程变更签证的抽查及监督工作；13、项目负责人在项目施工期间根据需要及时加与造价咨询有关的会议，与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；15、协助委托人进行程决算工作及经济技术指标分析；16、委托人安排的其它工程造价技术询等。

全过程造价咨询

二、咨询工作内容

㈠：建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）　　□项目经济评价

㈡：□建设工程概算编制（审核）

□建设工程预算编制（审核）

□建设工程结算编制（审核）

□建设工程决算编制（审核）

㈢：□建设工程施工招标标底编制（审核）

□施工投标报价的编制（审核）

㈣：□工程洽商、变更及合同争议的签定与索赔

㈤：□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

㈥：□对建设工程造价进行全过程编制（审核）

㈦：□其他：/

三、咨询酬金及支付

1、咨询服务酬金为暂定价，人民币（大写）：壹佰贰拾伍万肆仟叁佰柒拾伍元整，（小写）￥1254375.00元。

2、咨询酬金结算按以下方式计算：取费基数*费率

合同金额

委托人：深圳市深水光明水务有限公司

地址：深圳市光明区凤凰办事处甲子塘水厂

法定代表人：

委托代理人：

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15ABCD

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86307790

开户银行：建设银行深圳景苑支行

帐号：44250100008600001485

合同签订地点：深圳市

合同签定时间：　　年　　月　　日

合同双方盖章页

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

建设内容：概算批复文件

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2021〕596号

光明区发展和改革局关于光明区优质饮用水入户工程（六期）总概算的批复

区水务局：

来文《光明区水务局关于申请开展光明区优质饮用水入户工程（六期）概算审批的函》收悉。经审核，批复如下。

一、项目主要建设内容

光明区优质饮用水入户工程（六期）（项目编码：2106-440311-04-01-104970）对光明区35个小区现状给水管网进行改造。主要建设内容包括：球墨铸铁管、不锈钢管敷设、水表组拆除重建、阀门及井座拆除新建、路面破复等。埋地管材主要为球墨铸铁（DN≥100毫米）和覆塑薄壁不锈钢管（DN＜100毫米），明设管道主要采用薄壁不锈钢管。

项目概况
市政给排水工程

二、项目总投资及资金来源

项目总投资为29652.66万元。其中，建安工程费

25869.44 万元，工程建设其他费 2371.19 万元，预备费 1412.03 万元（详见附件）。资金来源为市、区政府及企业共同投资。其中，企业出资 4637.52 万元（建安工程费），市政府承担 12182.14 万元，区政府承担 12833 万元，市政府承担部分从市水务发展专项资金列支，区政府承担部门资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请按照海绵城市建设、水土保持、节约用水等相关要求，在深化设计和施工过程中会同相关单位严格落实环保相关要求。

（二）请根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《光明区政府投资管理办法》有关规定，按照本批复文件要求做好施工组织并加快项目建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格各项管理制度，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

附件：光明区优质饮用水入户工程（六期）总概算汇总表

深圳市光明区发展和改革局

2021 年 12 月 27 日

深圳市光明区发展和改革局办公室　　2021 年 12 月 27 日印发

— 2 —

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15AB　电话：86307790 传真：86307769

编号：

工　程　预　算　编　制　书

造价书类别

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（六期）施工

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

项目名称
建设单位名称

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

建筑面积：

工程造价

造价金额：135183973.61元
大写金额：壹亿叁仟伍佰壹拾捌万叁仟玖佰柒拾叁圆陆角壹分

投标人公章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人、审核人签章和证书号

编制人：郭章勤　复核人：王春文

中华人民共和国一级注册造价工程师 郭章勤 B11014400010913 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 王春文 B11014400010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年12月31日

批准人：

日期：2022年7月12日

履约评价

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市深水光明水务有限公司			
工程概况	工程名称	光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	206679417.27			
	服务时间	2023 年度			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议	暂无				
评价单位：（盖章） 联系人：[illegible] 联系电话：13423895952 日期：2024年10月31日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

(5) 大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403002016019012001

标段名称：大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询（重新公告）

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：208.000000万元

中标工期：自本合同签订之日起至大空港截流河南出海口工程项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-06-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-14

查验码：1086809645828295

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号（甲方）：HYXC-HT-2022-040

合同编号（乙方）：

大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询合同

工程名称：大空港截流河南出海口工程

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

签订日期：2022 年 7 月 5 日

合同签订时间

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市广诚工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、项目概况

项目名称：大空港截流河南出海口工程

项目概况：大空港截流河南出海口工程线位起点位于截流河南节制闸出口，由东向西布置，依次穿越现状西海堤、沿江高速，终点至宝安综合港地块西侧。项目北侧邻近海洋新城规划湿地、海洋新城，南侧位于宝安综合港一期范围内。设计防潮标准为 1000 年一遇，防洪标准为 200 年一遇。工程建设内容主要包括新建南出海口海堤、沿江高速桥墩保护、高压铁塔防护、清淤疏浚和相关配套等工程。主河道底宽约 120m，设计底标高约为-2.0m（黄海基准面，下同）；新建海堤约 887m（北侧海堤约 122m，南侧海堤约 765m），海堤设计等级为 1 级。投资估算约 2.82 亿元。

二、服务范围和内容

服务范围：大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询服务，涉及的工程包括但不限于：工程范围内新建海堤、交通疏解工程、改迁及保护工程、水土保持工程、环境保护工程、视频监控、临时工程以及其他工程。

服务内容：初步设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工

项目名称

项目概况/工程建设内容

服务范围：全过程造价咨询

结算、成本后评价等阶段所涉及的所有工程造价相关咨询服务。

合同金额

三、合同价款

(一)本合同采用固定总价，合同总价为 208 万元，(大写)人民币 贰佰零捌万元整。合同价已包含所有税金，其中增值税税率为 6 %(合同总价中已包含合同结算价的 5%作为履约评价考核的绩效酬金)。

(二)合同总价包括由咨询人为完成本合同所约定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括人员工资、福利、奖金、补助补贴、保险、差旅费、交通费、通讯费、办公设施费用、文印费、人工询价服务费、外聘专家费、成果论证费、评审费用、公开展示费、版权或专利使用费、所有管理费、利润、税金、风险、其他费用或开支。除双方另行协商一致外，甲方无需为乙方履行本合同再向乙方或乙方工作人员支付任何其它费用。

四、服务周期

自本合同签订之日起至大空港截流河南出海口工程项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。

五、合同文件组成及解释顺序

1. 本合同签订后双方签署的补充协议或修正文件
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款
6. 合同附件
7. 投标书及其附件
8. 招标文件及补遗
9. 标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约

定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

六、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

七、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人（盖章）：深圳市特区建设发展集团有限公司
地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼 7 楼
法定代表人或授权代表（签字）：
电话：
开户银行：
帐号：

咨询人（盖章）：深圳市广诚工程顾问有限公司
地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 A 座 15C
法定代表人或授权代表（签字）：
电话：17722597085
开户银行：广发银行深圳南山支行
帐号：102091516010004271

合同签字盖章页

第三部分　专用条款

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定:

1.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及《深圳市补充规范》(如合同签订时上述规范出现更新时，应采用更新后版本)。

2.《深圳市装饰工程消耗量定额》(2020)、《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量定额》(2020)、《深圳市政工程工程消耗量定额》(2017)、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》(2017)等深圳市造价主管部门发布消耗量定额标准。

3. 计价费率按照《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》(深建价〔2018〕25号)以及(建办标函〔2019〕193号)的推荐费率计取。

4.如国家或深圳市调整相关规范要求时，须按照深圳市执行的最新相关适用规范要求执行，而本合同约定的咨询费用保持不变。

第四条　咨询人指派造价工程师王春文负责本项目造价咨询工作，其主要职责:负责本项目造价咨询服务整体的工作安排及复审工作。

第六条　咨询人应在2日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对的事宜做出书面答复或核对。

第七条　本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限:

1.本项目所有资料均需保密，保密时限为自本合同签订之日起至合同终止后2年。

2.咨询人应严格遵守保密法则，并采取相应的保密措施以防泄漏咨询服务成果或招投标机密。因咨询人确有上述过错造成委托人损失的，咨询人应承担损害赔偿责任。

3.咨询人完成本项目委托服务工作后15天内，应负责将委托人

附件 5:

项目主要造价咨询人员安排表

姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格	专业
王春文	男	1968.02	大学	高级工程师 一级注册造价师	项目负责人	建[造]11014400010351	土建
裴勤	女	1969.07	大学	高级工程师 注册造价工程师	技术负责人	建[造]01440001783	土建
刘建华	男	1983.06	大学	经济师 注册造价工程师	土建专业负责人	建[造]19440020309	土建
黄昭毅	男	1987.07	大学	工程师 一级注册造价师	安装专业负责人	建[造]14174400005638	安装
李维仙	女	1981.08	大学	注册造价工程师	土建编审造价师	建[造]11124400003563	土建
杨建	男	1986.10	大学	注册造价工程师	土建编审造价师	建[造]11164400003562	土建
阳秋香	女	1988.07	大学	工程师 一级注册造价师	土建编审造价师	建[造]11214400007879	土建
刘辉	男	1987.09	大学	一级注册造价师	土建编审造价师	建[造]11214400007353	土建
费锦志	男	1992.12	大学	工程师 一级注册造价师	土建编审造价师	建[造]11214400009291	土建
蔡绍辉	男	1980.10	大学	工程师 造价员证	土建编审 造价师（驻场）	粤 060B04776	土建
成敏	男	1988.01	大学	工程师	土建编审 造价师	2003003043719	土建
陈树勋	男	1988.05	大学	助理工程师 二级注册造价师	土建编审 造价师	建[造]21214400001254	土建

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

造价书类别

建设单位名称
项目名称

工程名称： 大空港截流河南出海口工程施工

建设单位： 深圳市特区建设发展集团有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

建筑面积：

工程造价

造价金额： 242883761.5元
大写金额： 贰亿肆仟贰佰捌拾捌万叁仟柒佰陆拾壹圆伍角整

投标人公章

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

编制人： 中华人民共和国注册造价工程师 刘建华 A1944002309 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2023年08月20日

复核人： 中华人民共和国一级注册造价工程师 王春文 B1101440010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年12月31日

批准人：

注册造价师
签章和证书号

日期： 2022年8月17日

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	大空港截流河南出海口工程施工
招标控制价	24288.376150 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 16.88% 即 20557.555999 万元
不可竞争费	2186.361039 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲191344002485 有效期至：2022年09月10日

中华人民共和国一级注册造价工程师 王春文 B11014400010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年12月31日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：24288.376150 万元；
　分部分项工程量清单计价合计：20190.650886 万元；
　措施项目清单计价合计：1007.977249 万元，其中安全文明措施费 598.361039 万元
　规费计价合计为：702.436622 万元；
　税金计价合计为：741.954598 万元；
　暂列金额：1588.0000 万元；
　工程保险费：22.677698 万元；
　总承包服务费：0.00 万元；
2. 不可竞争费用合计：2186.361039 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）598.361039 万元；暂列金额 1588.0000 万元。

招标人：（盖单）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

获奖证书

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《大空港截流河南出海口工程》

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

三、项目负责人类似工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（万元）	工程类型	合同签订时间	成果文件	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	沙湖水厂一期工程全过程造价咨询	新建常规处理、深度处理、污泥处理、厂区附属设施等。总投资约44721.43万元	194.970116	市政给水排水工程	2022.2	2022.9.7	王春文	履约评价	优秀
2	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程项目全过程造价咨询服务	其中一期工程从中心区1#污水泵站起，沿新安六路铺设DN2200污水管513米（明挖）、DN2200污水管397米（顶管），沿铜鼓路、戍堡路、固戍涌南侧铺设DN2400污水管1934米（顶管），最终接入固戍水质净化厂。	181.447541	市政给水排水工程	2023.5	2023.12.11	王春文	合同关键页	/

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的类似工程业绩（指主体建设内容为防洪或河道整治或市政给水工程或市政排水工程的造价咨询业绩）。所提供的业绩不超过2项，应列表，若超过2项取佐证材料前2项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一

份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。

（1）沙湖水厂一期工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2101-440310-04-01-414715002001

标段名称：沙湖水厂一期工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市坪山自来水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：194.970116万元

中标工期：按招标文件规定执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

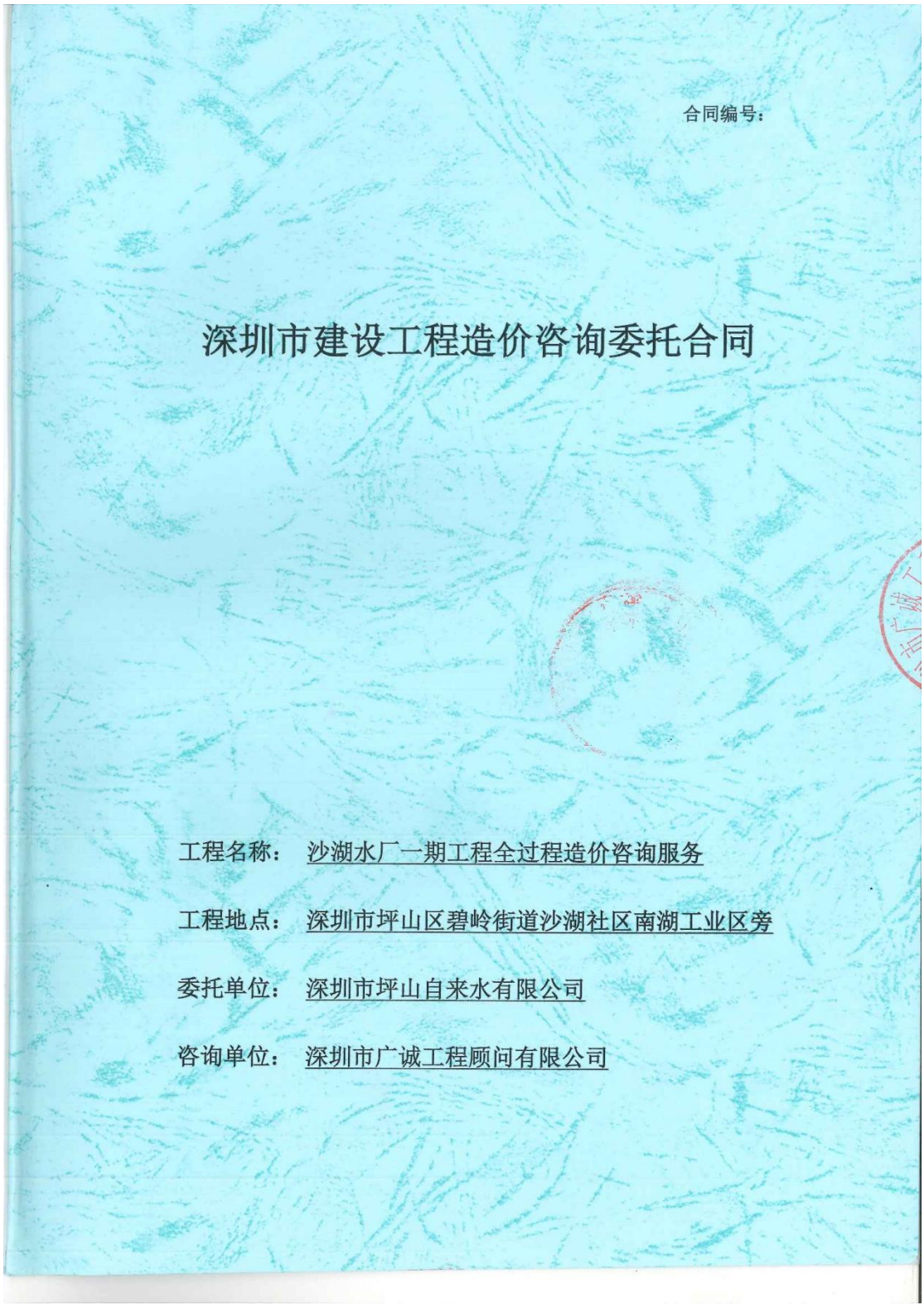
(签字或盖章)：

日期：2021-12-22

查验码：3066337671121960

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



合同编号：

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称： 沙湖水厂一期工程全过程造价咨询服务

工程地点： 深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区南湖工业区旁

委托单位： 深圳市坪山自来水有限公司

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

第一部分协议书

委托人： 深圳市坪山自来水有限公司

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

项目名称

工程名称：深圳市坪山区沙湖水厂一期工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区南湖工业区旁

服务范围：本项目全过程造价咨询

二、咨询工作内容：

（一）：建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）□项目经济评价

（二）：□建设工程概算编制（审核）

□建设工程预算编制（审核）

□建设工程结算编制（审核）

（三）：□建设工程招标标底编制（审核）

□投标报价的编制（审核）

(四)：□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

全过程造价咨询

(六)：■对建设工程造价进行全过程编制（审核）；工作内容包括但不限于 EPC 招标控制价审核、概算审核、招标控制价（含工程量清单）编制或预算编制、 施工过程中的各类变更造价计算或审核、工程进度款的审核、工程竣工结算审核；协助招标人的招标工作、协助招标人进行相关材料、设备、项目相关服务的询价以及预算编制审核等、配合政府审计主管部门的审计、工程造价其它技术咨询等。

(七)：□其他：/

三、咨询酬金：

本项咨询服务酬金为人民币（大写）：194.970116 万元整（¥ 壹佰玖拾肆万玖仟柒佰零壹元壹角陆分）。最终结算依据《关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格>的通知》（深价协[2017]14 号）文件，以结算审定的建安费+设备与工器具购置费为计算基数按中标下浮率进行结算。最终结算以审计部门审定价为准。

合同金额

暂按估算建安工程总造价 35267.59 万元计算咨询费用，计算如下：

【(35267.59-10000)×0.7%+(10000-5000)×0.8%+(5000-1000)×0.9%+(1000-500)×1%+(500-100)×1.1%+(100-0)×1.2%=263.4731 万元】×（1-26%）=194.970116 万元。

(一)咨询酬金按下列方式计算：

□1、以咨询工程总造价为基数，费率为；

1、建设工程造价咨询协议书；

2、建设工程造价咨询合同通用条件；

3、建设工程造价咨询合同专用条件；

4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式柒份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执叁份。

委托人：深圳市坪山自来水有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号： 1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点：深圳市

合同签订时间： 2022 年 2 月 28 日

合同签订时间
合同双方盖章页

建设内容：项目备案证明

深圳市社会投资项目备案证

备案编号：深坪山发改备案（2021）0182号

项目编码：S-2021-046-500211　　项目名称：沙湖水厂一期工程

项目单位：深圳市坪山自来水有限公司　　归口行业：自来水生产和供应

国家统一编码：2101-440310-04-01-414715

建设地点：坪山区 碧岭 沙湖社区南湖工业区旁

经济类型：☑国内企业 ☐社会团体 ☐外商投资企业 ☐事业单位 ☐民间组织 ☐其他

建设性质：☐新建 ☐扩建 ☐改建 ☑其他

总用地面积：92154（平方米）　　总建筑面积：13840（平方米）

工程规模

该项目主要建设内容：

沙湖水厂一期工程范围包括新建常规处理、深度处理、污泥处理、厂区附属设施等。（1）常规处理设施　新建常规处理设施，主要包括：取水泵房改造，沉淀池、滤池、反冲洗泵房及鼓风机房、综合加药间及机修车间、清水池、二级泵房等。部分建筑物预留远期设施建设条件。（2）深度处理设施　新增臭氧生物活性炭深度处理设施，主要包括：格栅及预臭氧接触池、臭氧接触池、活性炭吸附池等。部分建、构筑物预留远期设备安装空间。（3）污泥处理设施　新增污泥处理设施，主要包括：排泥池、回收池、排水池、浓缩池、预浓缩池、平衡池、脱水机房等。部分建、构筑物预留远期设备安装空间。（4）厂区附属设施　新建综合楼、门卫等附属设施。（5）相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

项目总投资：44721.43万元

（其中：设备及技术投资9445.86万元（折合0.00万美元）；建筑安装费26174.40万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）9101.17万元），项目资本金14882.20万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2019年本）》→城镇基础设施→城镇安全饮水工程、供水水源及净水厂工程

2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016年修订）》→允许发展类→允许发展类

项目建设期： 2021 年 2 月 至 2023 年 12 月
本备案证自发证之日起有效期二年。
备注：
该项目于 2021 年 01 月 26 日批复（深坪山发改备案〔2021〕0012 号）
该项目于 2021 年 09 月 10 日变更（深坪山发改备案〔2021〕0182 号）

（备案专用章）
2021 年 09 月 10 日

免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第 14 号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；

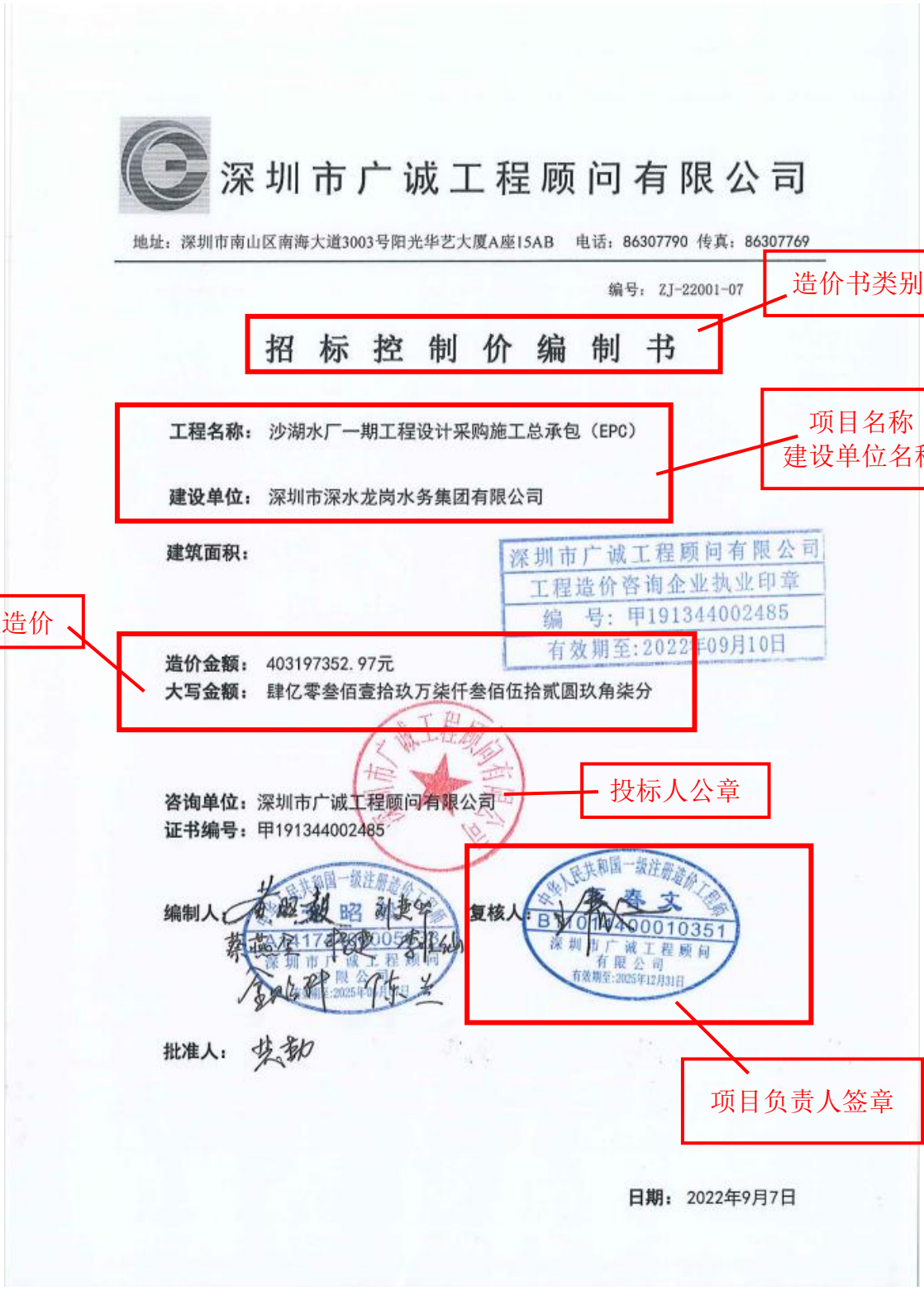
2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；

3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。

4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；

5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。

成果文件



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15AB　电话：86307790 传真：86307769

编号：ZJ-22001-07

造价书类别

招 标 控 制 价 编 制 书

项目名称
建设单位名称

工程名称：沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

工程造价

造价金额：403197352.97元
大写金额：肆亿零叁佰壹拾玖万柒仟叁佰伍拾贰圆玖角柒分

投标人公章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人：

复核人：

批准人：

项目负责人签章

日期：2022年9月7日

招标控制价公示表

标段名称	沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包（EPC）
标段编号	
招标人	深圳市坪山自来水有限公司
招标控制价审核单位	□造价站　□审计中心　□招标人
招标控制价	40319.735297 万元
投标报价上限	35939.124799 万元，净下浮 12 %
不可竞争费合计	3814.647814 万元
截标时间	年　月　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1、分部分项工程量清单计价合计：￥309144609.66 元；
2、措施项目清单计价合计：￥27594549.82 元；
其中：安全文明措施费计价合计：￥8386478.14 元（不含规费及税金）；
3、规费为：￥9200626.22 元；
4、税金为：￥11701067.27 元；
5、专业工程暂估价为：￥24760000.00 元；
6、优质优价奖励费为：￥5000000.00 元。
7、不可竞争费用合计为：￥38146478.14 元，其中：安全文明措施费为：￥8386478.14 元；专业工程暂估价为：￥24760000.00 元；优质优价奖励费为：￥5000000.00 元；

招标人（盖章）：

日　期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

项目负责人证明：优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市坪山自来水有限公司			
工程概况	工程名称	沙湖水厂一期工程全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	351811397.71 元			
	服务时间	2023 年度			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2024 年 10 月 31 日					

项目负责人
王春文

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

(2) 固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程项目全过程造价咨询

中标通知书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

造价咨询业务委托书

（编号：）

深圳市广诚工程顾问有限公司：

根据深圳市前海开发投资控股有限公司2022-2024年度造价咨询任务分配细则，本次将以下任务委托贵公司承接：

委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	委托数量	一项
项目名称	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程项目全过程造价咨询服务		
造价咨询合同金额	人民币1814475.41元（大写：壹佰捌拾壹万肆仟肆佰柒拾伍元肆角壹分）		
工作成果时间要求	全过程造价咨询服务：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。具体按合同条款执行。		

请贵公司尽快与委托人联系，并办理签订合同事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2023 年 4 月 14 日

委托人联系人：武工，0755-88982386

合同关键页

合同编号：ZJ2023024

固成水质净化厂进厂干管系统完善工程项目全过程造价咨询服务合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市广诚工程顾问有限公司（受托人）

工程名称：固成水质净化厂进厂干管系统完善工程

签署日期：2023 年 5 月 8 日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市广诚工程顾问有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG--2022-382），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 4 月 14 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

项目名称

第一条 工程概况

1.1 工程名称：固成水质净化厂进厂干管系统完善工程

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程总投资：40610 万元

1.4 造价咨询服务范围：全过程造价咨询

全过程造价咨询

第二条 造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，

分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析表及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变

更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

2.8.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.8.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告。

2.8.5 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

□（6）工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

□（7）施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

□（8）工程变更审核意见：自接到相关资料后 7 日历天内提交；

□（9）工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

合同金额

第四条　合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）¥1814475.41 元（大写）壹佰捌拾壹万肆仟肆佰柒拾伍元肆角壹分。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）¥1711769.25 元（大写）壹佰柒拾壹万壹仟柒佰陆拾玖元贰角伍分；增值税税率 6 %；税费为人民币（小写）¥102706.16 元（大写）壹拾万贰仟柒佰零陆元壹角陆分。

造价咨询服务费的 90%为合同基本费用，10%为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为：☑增值税专用发票 □增值税发票（普通、专用均可）

本合同的报价下浮率为 20.5 %。

4.2 取费基数：

4.2.1 暂定合同价款的取费基数：

☑委托范围内投资估算中的建安费用；

□委托范围内工程概算（目标成本）的建安相关费用

（签署页，以下无正文）

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（盖章）	乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司（盖章）
地址：	地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15C
电话：	电话：0755-86307790
传真：	传真：0755-86307790
开户银行：	开户银行：广发银行深圳南山支行
账号：	账号：102091516010004271
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）
日期：2023 年 7 月 8 日	日期：2023 年 7 月 8 日

合同签订时间
合同双方盖章页

项目负责人：合同关键页

项目负责人
王春文

附件 2 项目主要人员

序号	在本项目中拟任职务	姓名	专业	资格/职称
1	项目负责人	王春文	本科	高级工程师 一级注册造价师
2	技术负责人	裴勤	本科	高级工程师 一级注册造价师
3	土建负责人	刘建华	本科	建筑经济师 一级注册造价师
4	安装负责人	黄昭毅	本科	工程师 一级注册造价师
5	土建造价师	成敏	本科	工程师 一级注册造价师
6	土建造价师	陈明	专科	一级注册造价师
7	土建造价师	蔡绍辉	本科	工程师 造价员
8	安装造价师	敖艳	本科	二级注册造价师
9	安装造价师	刘宇	本科	助理工程师 二级注册造价师
10	安装造价员	庄华冠	专科	助理工程师

建设内容：概算批复文件

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕520号

深圳市前海管理局关于固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）项目总概算的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）项目总概算》（项目国家编码：2112-440306-04-01-993824）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

工程规模

一、工程概况

项目位于西乡街道，从中心区1#污水泵站起，沿新安六路铺设DN2200污水管513米（明挖）、DN2200污水管397米（顶管），沿铜鼓路、戍堡路、固戍涌南侧铺设DN2400污水管1934米（顶管），最终接入固戍水质净化厂。主要建设内容包括土石方工程、管道工程、管线改迁工程、拆除及恢复工程、交通疏解工程、地铁保护工程、围挡工程等。具体如下：

（一）土石方工程

挖土方25692立方米，回填中砂2184立方米，回填石粉渣4266立方米，回填石屑7960立方米，余方弃置39574立方米。

（二）管道工程

铺设DN2200焊接钢管910米、DN2400钢筋混凝土管1912

米，新建各类井（含工作井、接收井等）共49座。

（三）管线改迁工程

迁改DN800钢筋混凝土雨水管23米。

（四）拆除及恢复工程

拆除及恢复沥青混凝土路面1789平方米、水泥混凝土路面2176平方米、绿化带549平方米。

（五）交通疏解工程

安装及拆除各类标志标牌43套、波形护栏334米、防撞桶29个。

（六）地铁保护工程

φ48mm袖阀管注浆4015米。

（七）围挡工程

新建及拆除装配式钢围挡（H=2.5米）841米。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为13682.10万元，其中：建安工程费用11096.08万元，工程建设其他费用1934.49万元，预备费651.53万元（详见附件）。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下阶段工作要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，控制好项目总投资，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

（二）请你单位合理安排项目建设时序，优化施工组织设计，

严格履行各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各类安全隐患，防止各类安全生产事故的发生，确保安全生产。

（三）根据《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》的有关要求，2022 年 1 月 1 日起，新建（立项、核准备案）市区政府投资和国有资金投资建设项目、市区重大项目、重点片区工程项目全面实施 BIM 技术应用，请你单位按要求开展建筑信息模型（BIM）技术应用相关工作。

（四）请按规定做好固定资产投资数据入库纳统工作。

（五）你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

此复。

附件：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）项目总概算汇总表

深圳市前海管理局

2023 年 11 月 6 日

（联系人：刘洁，电话：88105117、15768136866）

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

造价书类别

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期） 施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

项目名称
建设单位名称

建筑面积：

工程造价

造价金额：100715276.76元

大写金额：壹亿零柒拾壹万伍仟贰佰柒拾陆圆柒角陆分

投标人公章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：

复核人：

项目负责人签章

批准人：

日期：2023年12月11日

招标控制价公示表

标段名称	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期） 施工
标段编号	/
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价审核单位	□造价站 □审计中心 ☑招标人
招标控制价	10071.527676 万元
投标报价上限	9184.664147 万元，净下浮 10%
不可竞争费合计	1202.892388 万元
截标时间	年 月 日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价:10071.527676 万元；
2. 分部分项工程量请单计价合计:7971.058137 万元；
3. 措施项目清单计价合计:505.572833 万元，其中安全文明施工措施费 216.484071 万元；
4. 其他项目清单计价合计:0.000000 万元；
5. 税金和规费合计:549.175071 万元；
6. 工程建设其他费合计:143.721635 万元；
7. 不可竞争费用合计:1202.892388 万元，其中，安全文明措施费 216.484071 万元，暂列金额 902.000000 万元，城市道路挖掘修复费 84.408317 万元。

招标人（盖章）

日 期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

四、拟派项目团队能力

拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1.	王春文	项目负责人	**高级**	18030010 09494	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11014 400010351	土木建筑	136030 65046	5190041968 02214010
2.	黄昭毅	安装负责人	**高级**	23030011 31706	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14174 400005638	安装工程	176887 99911	4211021987 09113234
3.	刘建华	土建负责人	中级	20170014 40112017 44993300 4628	建筑经济	注册造价工程师	一级	建[造]11194 400023369	土木建筑	135102 43949	4414271983 06270152
4.	蔡燕金	安装造价工程师	**高级**	18010010 10468	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14134 400010904	安装工程	133807 83095	4414231981 11225647
5.	郭章勤	土建造价工程师	**高级**	20030010 43641	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11014 400010913	土木建筑	139030 21658	4401061966 04230011
6.	王建杰	水利造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	ZJG200761 0040	水利工程	165712 56193	6101041962 04190654
7.	费锦志	土建造价工程师	中级	B0820308 01000036 14	市政公用工程	注册造价工程师	一级	建[造]11214 400009291	土木建筑	133499 36572	4211271992 12095415
8.	陈明	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]1122440 0012992	土木建筑	15231383 186	13072119851 2055132
9.	阳秋香	土建造价	中级	2003003043 649	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]1121440	土木建筑	13417390 405	43110319880 722872X

		工程师						0007879			
10.	刘辉	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]1121440 0007353	土木建筑	13528543455	430524198709155718
11.	樊帅	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]1123440 0023147	土木建筑	18513451390	370304198903270039
12.	项瑞武	土建造价工程师	中级	2021C006554	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]1121440 0022509	土木建筑	18271632824	420281199111164656
13.	李华	土建造价工程师	中级	2303003131632	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]1122440 0015121	土木建筑	18128809568	430422198406122144
14.	何玉珍	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]1122440 0030096	土木建筑	18169625208	450923198912170787
15.	尹珍娥	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]1123440 0025463	土木建筑	13632992361	530381199002234126
16.	张敏	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]1124440 0032020	土木建筑	18656565189	342623198803024852
17.	王映明	土建造价工程师	中级	2022110014 9000002191	建筑与房地产经济	注册造价工程师	二级	建[造]2121440 0001782	土木建筑工程	15171717836	421182199504153335
18.	邓盼攀	土建造价工程师	助理	2203006070998	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]2124440 0015599	土木建筑工程	13537556639	360502199408197111
19.	汤启杰	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]2124440 0015643	土木建筑工程	13076346171	440509199801035615
20.	李凌锋	土建造价工程师	助理	2203006070388	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]2124440 0016137	土木建筑工程	13005343884	44058219970306003X
21.	梁敏仪	土建造价工程师	技术员	2306066020456	建筑工程管理	注册造价工程师	二级	建[造]2123440 0012372	土木建筑工程	15077401262	450422199809191329

22.	郭静（驻场）	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011580	土木建筑工程	15815072481	360427199804212725
23.	庄华冠	安装造价工程师	助理	22030060700050	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14234400023207	安装工程	13691731638	445222199210190612
24.	严基贵	安装造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]14234400026694	安装工程	15377562903	420704199206200116
25.	刘志文	安装造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]14244400030596	安装工程	13265747989	429005199304100895
26.	敖艳	安装造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]24224400004889	安装工程	13320097733	360312198909241528
27.	谢思聪	安装造价工程师	助理	22030060700115	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24234400012737	安装工程	13728779769	441625199605285752
28.	陈国武	安装造价工程师	助理	22030060700318	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]24224400004896	安装工程	13692387290	440883199409071419
29.	郑伟	安装造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]24244400016136	安装工程	15815515015	513030199209151216
30.	庄晓玲	安装造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015611	安装工程	15200426626	440514199803020020
31.	曾婷婷	安装造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015605	安装工程	13640918982	441424199805101009

备注：投标人根据项目情况自行拟派团队成员。提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派团队成员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。 证明材料：团队成员中应有水利工程专业注册造价工程师。所有团队人员还须提供在本单位近 3 个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近 6 个月本单位社保证明）。 格式详见招标文件资信标相关表格格式要求。

1） 王春文

姓　　名：王春文

身份证号码：519004196802214010

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11014400010351

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 6 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王春文

证件类型	居民身份证	证件号码	519004**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11014400010351　注册编号：B11014400010351

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 973303063
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王春文
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 68.02
Date of Birth

工作单位: 徐州铁路建筑段
Employer

批准日期: 一九九八年三月二十七日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998 年 3 月 27 日
Issued on

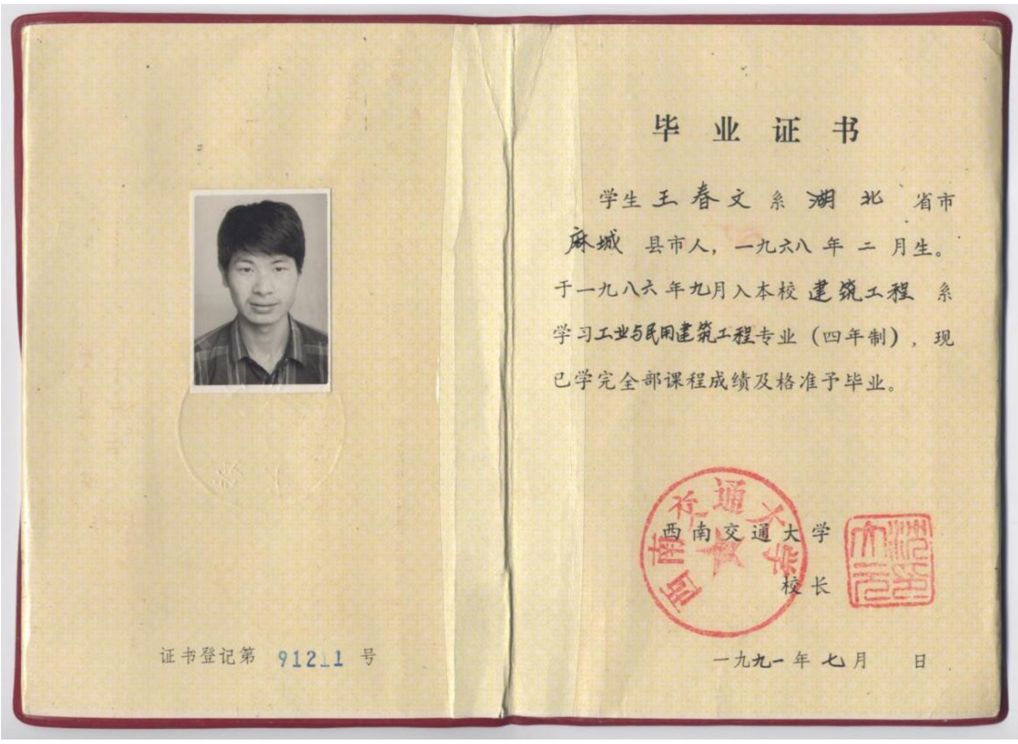
照片

王春文 于二〇一七年十一月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备工程造价高级工程师资格。特发此证

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八年五月十二日

粤高职证字第 1803001009494 号



毕业证书

学生王春文系湖北省市麻城县市人，一九六八年二月生。于一九八六年九月入本校建筑工程系学习工业与民用建筑工程专业（四年制），现已学完全部课程成绩及格准予毕业。

西南交通大学

校长

一九九一年七月 日

证书登记第 91211 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春文　　社保电脑号：603996808　　身份证号码：519004196802214010　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	09	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	10	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	11	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	12	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计				20400.0	10400.0			6600.0	2600.0			650.0		394.0		978.52	247.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b18327b6r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

2） 黄昭毅

姓　　名：黄昭毅
身份证号码：421102198709113234
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14174400005638
初始注册日期：2017 年 06 月 08 日
颁发机关盖章：
发证日期：2021 年 6 月 7 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZA 00128779
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名:
Full Name 黄昭毅
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 19870911
专业类别:
Professional Type 安 装
批准日期:
Approval Date 201610
签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2017 年 3 月 16 日
Issued on

管理号: 20160234202320154230350011155
File No.
bmxh: 0231422100007983

湖北省黄冈市

广东省职称证书

姓　　名：黄昭毅

身份证号：421102198709113234

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 黄昭毅 性别 男，一九八七年 九 月 十一 日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 环境工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学 校（院）长：

证书编号：102941201005002816 二〇一〇年 六 月 廿二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄昭毅　　社保电脑号：627219268　　身份证号码：421102198709113234　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1835075a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

3） 刘建华

718
姓　　名：刘建华
身份证号码：441427198306270152
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：建[造]11194400023369
初始注册日期：2019 年 08 月 21 日
颁发机关盖章：
中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 7 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
刘建华
证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441427**********52 | 性别 | 男
注册证书所在单位名称 | 深圳市广诚工程顾问有限公司
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442021202201734
注册专业：市政公用工程 有效期：2025年03月14日
查看证书变更记录（1）
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11194400023369 注册编号/执业印章号：B11194400023369
注册专业：土建 有效期：2027年08月20日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘建华
证件号码：441427198306270152
性　　别：男
出生年月：1983年06月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000976

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

经济专业技术资格
Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

姓　　名：刘建华
证件号码：441427198306270152
性　　别：男
出生年月：1983年06月
级　　别：中级
专　　业：建筑经济
批准日期：2017年11月04日
管 理 号：20170014400120174499330046 28

中华人民共和国人力资源和社会保障部

普通高等学校

毕业证书

学生 刘建华 性别男，一九八三 年 六 月二十七日生，于二〇一七年

九 月至 二〇二〇 年 一 月 在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：101417202005001637 二〇二〇 年 一 月 十 日

7213

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 刘建华 性别男， 1983 年 6 月 27 日生，于 2002 年

9 月至 2006 年 7 月在本校 工商管理学院 专业

金融学

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：李元元

证书编号：105611200605001092 二00六年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华　　社保电脑号：635977895　　身份证号码：441427196306270152　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1833dbew ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

4） 蔡燕金

姓　　名：蔡燕金
身份证号码：441423198111225647
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14134400010904
初始注册日期：2013 年 10 月 24 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

蔡燕金

证件类型	居民身份证	证件号码	441423**********47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14134400010904　注册编号：B14134400010904

注册专业：安装　有效期：2025年12月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0121127

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 12234442310442066

姓名：
Full Name 蔡燕金

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1981年11月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2013 年 02 月 06 日
Issued on

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 18010010104688号

公民身份号码:441423198111225647

1S0100101046S

蔡燕金 于二〇一七年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价高级工程师资格。特发此证

发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一八年一 月 二十六日

成人高等教育

毕业证书

学生 蔡燕金 性别女，一九八一 年十一 月二十二日生，于二〇〇五年 二 月至二〇〇八年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：华南理工大学 校 长：李元元

证书编号：105615200805001238 二〇〇八 年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 华南理工大学监制

普通高等学校

毕业证书

学生 蔡燕金 性别女 一九八一年十一月 日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校 给水排水工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：庾建设

证书编号：110781200406003779 二〇〇四 年 七 月 一 日

网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金　　社保电脑号：801224807　　身份证号码：441423198111225647　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1833e08y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

5） 郭章勤

姓　　名：郭章勤
身份证号码：440106196604230011
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11014400010913
初始注册日期：2001 年 01 月 01 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

郭章勤

证件类型	居民身份证	证件号码	440106**********11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11014400010913　注册编号/执业印章号：B11014400010913

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（3）

持证人签名：
Signature of the Bearer

326

姓名：郭章勤
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1966年04月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1999 年 12 月 01 日
Issued on

0990526

证章已领

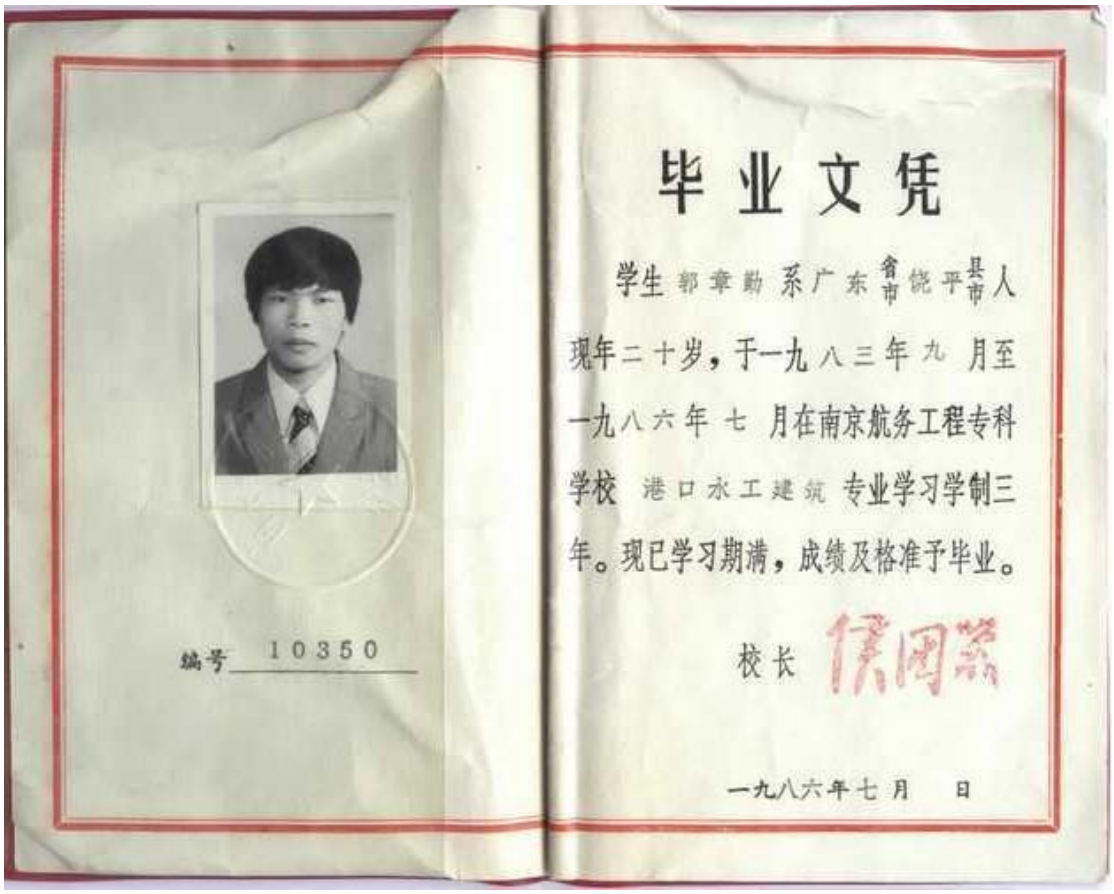
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0326
No.



毕业文凭

学生 郭章勤 系广东省市饶平县市人
现年二十岁，于一九八三年九月至
一九八六年七月在南京航务工程专科
学校 港口水工建筑 专业学习学制三
年。现已学习期满，成绩及格准予毕业。

校长 侯国荣

一九八六年七月 日

编号 10350

普通高等学校

毕业证书

学生 郭章勤 性别 男，一九六六年 四 月二十三日生，于二〇〇八年
十月至二〇一一年 一 月在本校网络教育 土木工程 专业2.5年制
专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长：

证书编号：10619720110570312 2 二〇一一年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：郭章勤

身份证号：440106196604230011

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月04日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭章勤　　社保电脑号：1534135　　身份证号码：440106196604230011　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				7167.51	3648.4			4252.38	1676.46			419.18		92.36		243.08	63.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b18342c5c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

6） 王建杰

水利工程造价工程师资格证书

姓　　名：王建杰

身份证号：610104196204190654

证书编号：ZJG2007610040

当前状态：资格正常

本证书由中国水利工程协会批准颁发，表明持证人具备全国水利造价工程师执业资格。
此证书信息来自数据库，数据信息可能发生变更，证书须通过网络验证后方为有效。
网络验证的唯一合法网站为：中国水利工程协会网（WWW.CWEUN.ORG）。

签发单位：中国水利工程协会 证书专用章

更新日期：2007年1月31日

证书打印日期：2024年7月3日

中华人民共和国一级造价工程师
注册证书

姓　　名：王建杰

性　　别：男

身份证件号码：610104196204190654

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

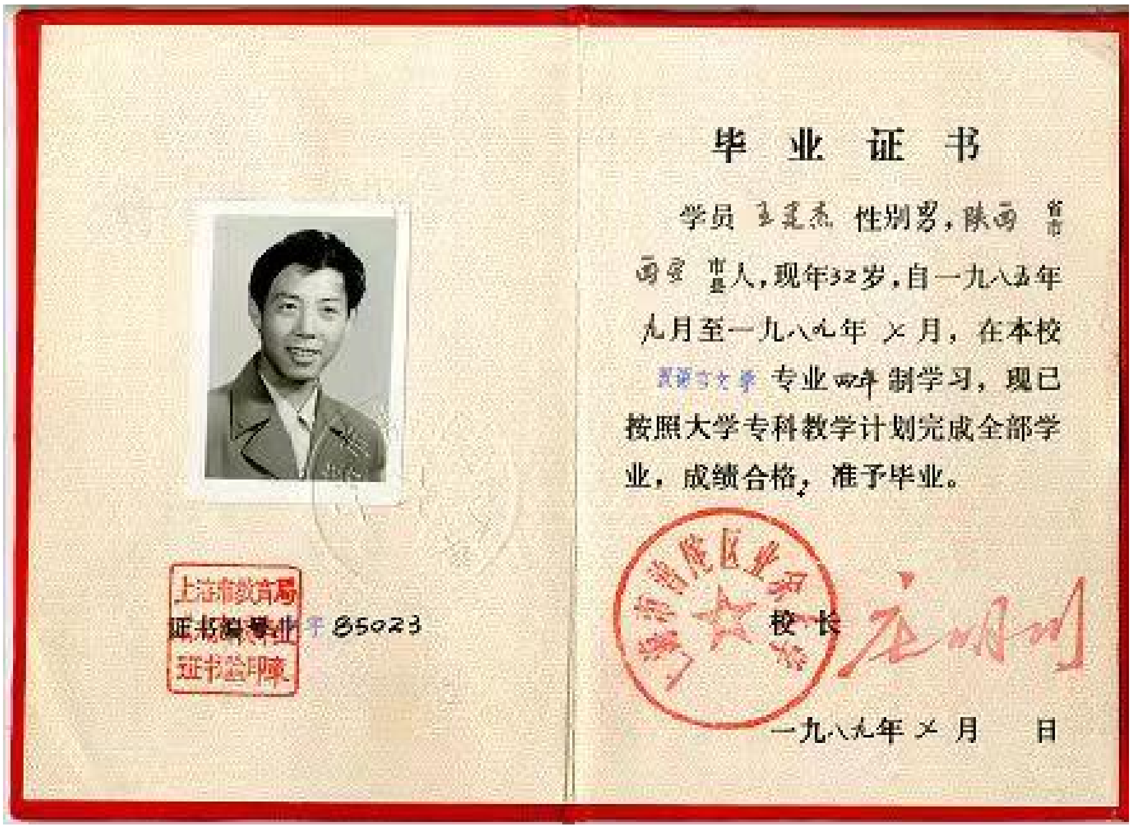
证书编号：建[造]13231151002171

有 效 期：2023年6月12日 至 2027年6月11日

中华人民共和国水利部

个人签名：王建杰

发证日期：2023年6月30日


毕 业 证 书
学员 王建杰 性别男，陕西 省 西安 市人，现年32岁，自一九八五年九月至一九八九年七月，在本校 专业四年制学习，现已按照大学专科教学计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。
校长
一九八九年七月 日
上海市教育局
证书编号 85023

（相片处加盖钢印，无钢印可加盖单位印章）
字 171924213号
社会保障号码
610104196204190654
发证日期 2022 年 05月15 日
姓 名 | 王建杰 | 性别 | 男
出生年月 | 1962.04 | 民族 | 汉
籍 贯 | 陕西省西安市
参加工作时 间 | 1987年08月
退休时间 | 2022年04月
退 休 时身份类别 | 技术员
退 休 时职务(岗位) | 工程师

7） 费锦志

姓　　名：费锦志

身份证号码：421127199212095415

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：湖北王建工程咨询有限责任公司

证书编号：建[造]112142000044138

初始注册日期：2021 年 07 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 7 月 16 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：（费锦志）深圳市广诚工程顾问有限公司

注册受理机关

公　章

2021 年 11 月 4 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

费锦志

证件类型	居民身份证	证件号码	421127**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11214400009291 注册编号/执业印章号：B11214400009291

注册专业：土建 有效期：2025年07月15日

查看证书变更记录（2）

C211

姓　　名：费锦志

性　　别：男

身份证号：421127199212095415

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203080100003614

普通高等学校

毕业证书

学生 **费锦志** 性别 **男**，**一九九二**年 **十二**月 **九** 日生，于 **二〇一〇**年 **九** 月至**二〇一三**年 **六** 月在本校 **工程造价** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北工业大学商贸学院** 校（院）长：

证书编号：**132471201306467124** 二〇一三年 六 月 三十 日

3/2879

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：**费锦志**

身份证号：421127199212095415

证书编号：65420155112101068

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2013 年 12 月 30 日

高等院校

2013 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303224914

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：费锦志　　社保电脑号：808696527　　身份证号码：421127199212095415　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1834f1cq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

8） 陈明

姓　　名：陈　明
身份证号码：130721198512055132
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11224400012992
初始注册日期：2022 年 03 月 08 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 3 月 8 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

陈明

证件类型	居民身份证	证件号码	130721**********32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11224400012992　注册编号：B11224400012992

注册专业：土建　有效期：2026年03月07日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈明
证件号码：130721198512055132
性　　别：男
出生年月：1985 年 12 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004513000014106

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

成人高等教育

毕业证书

学生 陈明 ，性别 男，一九八五 年 十二月 五 日生，于二〇〇八年 三 月至二〇一一 年 二 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 三 年制 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名： 河北建筑工程学院

证书编号：100845201105000342

二〇一一 年 二 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

XW00159980

普通高等学校

毕业证书

学生 陈明 性别 男，一九八五年十二月 五 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 工程造价管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 河北建筑工程学院 校（院）长： 王海龙

证书编号：100841200706000041

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈明　　社保电脑号：809409854　　身份证号码：130721198512055132　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7057.82	3659.6			3296.99	1298.26			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b18369080 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

9） 阳秋香

姓　　名：阳秋香
身份证号码：43110319880722872X
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：建[造]11214400007879
初始注册日期：2021 年 08 月 17 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 8 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

阳秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	431103**********2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11214400007879　注册编号：A11214400007879

注册专业：土建　有效期：2025年08月16日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：阳秋香
证件号码：43110319880722872X
性　　别：女
出生年月：1988 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001735

广东省职称证书

姓　　名：阳秋香

身份证号：43110319880722872X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳秋香　　社保电脑号：624496192　　身份证号码：431103198807228 72X　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1834324w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

10）刘辉

姓　　名：刘　辉

身份证号码：430524198709155718

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11214400007353

初始注册日期：2021 年 07 月 27 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 7 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430524**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11214400007353　注册编号：A11214400007353

注册专业：土建　有效期：2025年07月26日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘辉
证件号码：430524198709155718
性　　别：男
出生年月：1987 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001671

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

成人高等教育

毕业证书

学生 刘辉 性别 男，一九八七年九 月 十五 日生，于二00八年 三 月至二0一一年 七 月在本校 建筑工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆大学　　校（院）长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字025
证书编号：106115201106002166

二〇一一年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉　　社保电脑号：645892806　　身份证号码：430524198709155718　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1834da1d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

11）樊帅

109
姓　　名：樊　帅
身份证号码：370304198903270039
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：建[造]11234400023147
初始注册日期：2023 年 07 月 10 日
颁发机关盖章：
中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 7 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
樊帅
证件类型 居民身份证 证件号码 370304**********39 性别 男
注册证书所在单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11234400023147 注册编号/执业印章号：B11234400023147
注册专业：土建 有效期：2027年07月09日
查看证书变更记录（1）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：樊帅
证件号码：370304198903270039
性　　别：男
出生年月：1989 年 03 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104511000000637

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生 樊帅 性别男，一九八九 年 三 月二十七 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：青岛滨海学院
校（院）长：

证书编号：108681201105000826
二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊帅　　社保电脑号：812721160　　身份证号码：370304198903270039　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

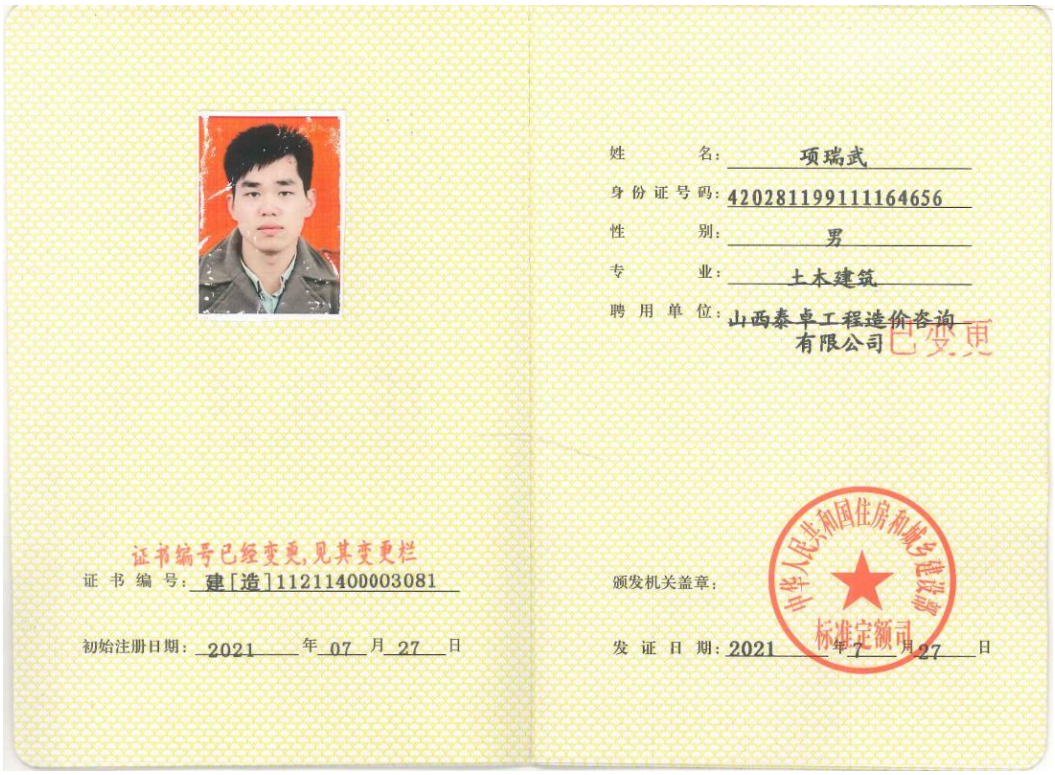
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183641au ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

12）项瑞武



证书编号已经变更，见其变更栏

证 书 编 号：建[造]11211400003081

初始注册日期：2021 年 07 月 27 日

姓　　名：项瑞武

身 份 证 号 码：420281199111164656

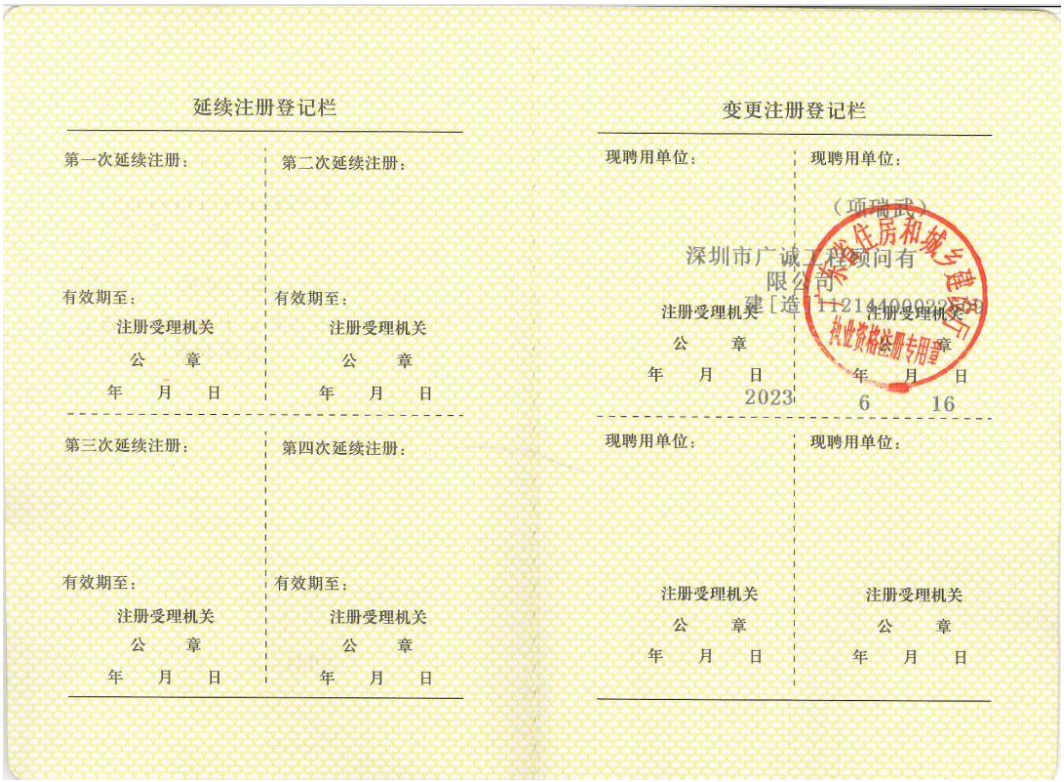
性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘 用 单 位：山西泰卓工程造价咨询有限公司 已变更

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发 证 日 期：2021 年 7 月 27 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：（项瑞武）深圳市广诚工程顾问有限公司 建[造]11211400003081

注册受理机关

公　章

2023 年 6 月 16 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
项瑞武
证件类型
居民身份证
证件号码
420281**********56
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：建[造]11214400022509
注册编号/执业印章号：B11214400022509
注册专业：土建
有效期：2025年07月26日
查看证书变更记录（2）

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：项瑞武
证件号码：420281199111164656
性　别：男
出生年月：1991 年 11 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004542000000486

天津市专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓　　名：项瑞武

性　　别：男

资 格 名 称：工程师

系　　列：工程技术

专　　业：建筑工程造价

评 审 机 构：天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会

取得资格时间：2021年12月30日

呈 报 单 位：中国北方人才市场（天津市人才服务中心）

身 份 证 号：420281199111164656

证 书 编 号：2021C006554

验 证 网 站：天津市专业技术人才职称评审信息系统

天津市人力资源和社会保障局 职称证书专用章

颁 证 机 关

普通高等学校

毕业证书

学生 项瑞武 性别 男 ，一九九一 年十一 月 十六 日生，于 二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贺州学院 校（院）长：

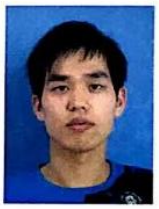
证书编号：11838120150600027 3

二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书



姓 名：项瑞武

身份证号：420281199111164656

证书编号：65451101132000665

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇一五 年 六 月 三十 日

高等院校

二〇一五 年 六 月 三十 日

No.01- 1504247113

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项瑞武　　社保电脑号：635952836　　身份证号码：420281199111164656　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b18351e25 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

13) 李华

602

姓　　名：李　华

身份证号码：430422198406122144

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11224400015121

初始注册日期：2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 07 月 4 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李华

证件类型	居民身份证	证件号码	430422**********44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11224400015121 注册编号/执业印章号：B11224400015121

注册专业：土建 有效期：2026年07月03日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：李华
证件号码：430422198406122144
性　　别：女
出生年月：1984 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001544

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

广东省职称证书

姓　　名：李华

身份证号：430422198406122144

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 李华 性别 女，一九八四 年 六 月十二 日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 旅游管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校 校(院)长：

证书编号：120341200706000566 二〇〇七 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

毕业证书

学生 李华 性别 女，一九八四年 六 月 十二 日生，于 二〇一九 年 九 月至 二〇二二 年 一 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 校 长：

证书编号：106997202205106975 二〇二二 年 一 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华　　社保电脑号：616224830　　身份证号码：430422198406122144　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1834e014 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

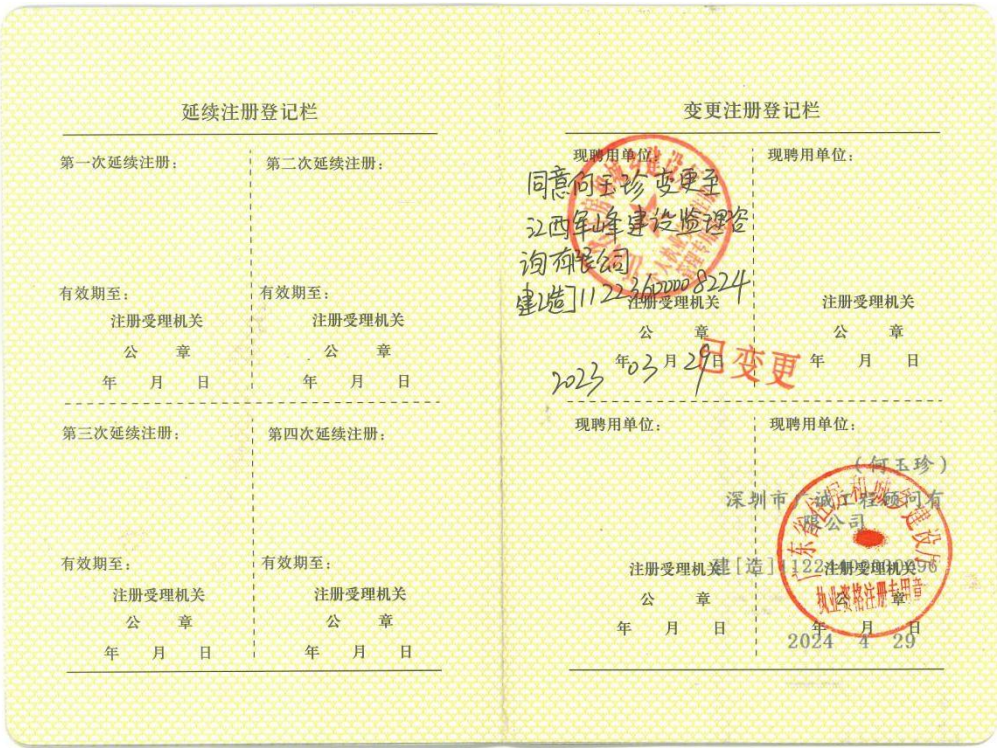
单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

14）何玉珍

姓　　名：何玉珍
身份证号码：450923198912170787
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：广西和景工程管理有限公司
已变更

证书编号：桂建[造]11224500003662
初始注册日期：2022 年 06 月 08 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 06 月 8 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
同意何玉珍变更至江西华峰建设监理咨询有限公司
桂建[造]11224500008224
注册受理机关
公　章
年03月29日
2023
已变更

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
（何玉珍）
深圳市广诚工程顾问有限公司
桂建[造]1122[illegible]56
注册受理机关
公　章
2024 4 29

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

何玉珍

证件类型	居民身份证	证件号码	450923**********87	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11224400030096 注册编号/执业印章号：B11224400030096

注册专业：土建 有效期：2026年06月07日

查看证书变更记录（2）

注册监理工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：00671971 注册编号/执业印章号：45020539

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2025年01月25日

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年01月25日

普通高等学校

毕业证书

学生 何玉珍 性别 女，一九八九年十二 月 十七 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 工程造价 专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西理工职业技术学院 校（院）长：

证书编号：141701201406000498

二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何玉珍　　社保电脑号：629691618　　身份证号码：450923198912170787　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
合计				5157.7	2614.08			2913.75	1165.5			291.42		81.0		180.0	45.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183347b2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年12月19日

15）尹珍娥

102

姓　　名：尹珍娥

身份证号码：530381199002234126

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：国众联建设工程管理顾问有限公司

证书编号：建[造]11234400025463

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2023 年 09 月 22 日

发证日期：2023 年 9 月 22 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

尹珍娥

证件类型	居民身份证	证件号码	530381**********26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11234400025463 注册编号/执业印章号：B11234400025463

注册专业：土建 有效期：2027年09月21日

暂无证书变更记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：00800196 注册编号/执业印章号：44035896

注册专业：市政公用工程 有效期：2026年09月18日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2026年09月18日

普通高等学校

毕业证书

云南省教育厅监制

学生　尹珍娥　性别　女，

一九九〇年　二　月二十三日生，于二〇一〇年

九　月至　二〇一四　年　六　月在本校

土木工程　专业

四　年制　本　科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘惠民

校　名：西南林业大学

二〇一四　年六　月十八日

证书编号：106771201405002977

查询网址：http://www.chsi.com.cn；　gjc.ynjy.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹珍娥　　社保电脑号：648122421　　身份证号码：530381199002234126　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
合计				4664.48	2332.24			2590.0	1036.0			259.04		74.0		160.0	40.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b18321dcf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月10日

16）张敏

142

姓　　名：张　敏

身份证号码：342623198803024852

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400032020

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

发证日期：2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

张敏

证件类型	居民身份证	证件号码	342623**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11244400032020　注册编号/执业印章号：B11244400032020

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：张敏
证件号码：342623198803024852
性　　别：男
出生年月：1988 年 03 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000001701

普通高等学校

毕业证书

学生 张敏　性别 男，一九八八年 三 月 二 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

证书编号：103601201005001618

二〇一〇 年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张敏　　社保电脑号：625473060　　身份证号码：342623198803024852　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b18368a29 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

17）王映明

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：王映明
性　　别：男
出 生 日 期：1995年04月15日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21214400001782
有 效 期：2021年09月01日-2025年08月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

王映明

个人签名：王映明
签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
广东省
住房和城乡建设厅
发证日期：2021 年 09 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：王映明
证件号码：421182199504153335
性　　别：男
出生年月：1995年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010079 65

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

经济专业技术资格
Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。

姓　　名：王映明
证件号码：421182199504153335
性　　别：男
出生年月：1995年04月
级　　别：中级
专　　业：建筑与房地产经济
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221100149000002191

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国
人力资源和社会保障部

普通高等学校

毕业证书

学生 王映明 性别 男 ，一九九五 年 四 月 十五 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技学院

校（院）长：吴良基

证书编号：109271201705089686

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王映明　　社保电脑号：649425704　　身份证号码：421182199504153335　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	[illegible]	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	[illegible]	2500	[illegible]	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183f1883 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月19日

18）邓盼攀

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邓盼攀

性　　别：男

出 生 日 期：1994年08月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015599

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：

签名日期：2026.12.23

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：邓盼攀
证件号码：360502199408197111
性　　别：男
出生年月：1994年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010006O7

普通高等学校

毕业证书

学生 邓盼攀 性别 男，一九九四 年 八 月 十九 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 道路桥梁工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西交通职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：12940120160600024 4　　二〇一六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：邓盼攀

身份证号：360502199408197111

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070998

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓盼攀　　社保电脑号：649148657　　身份证号码：360502199408197111　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183f2bfr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

19）汤启杰

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：汤启杰

性　　别：男

出 生 日 期：1998年01月03日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015643

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：汤启杰

签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：汤启杰
证件号码：440509199801035615
性　　别：男
出生年月：1998年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010043O1

普通高等学校

毕业证书

学生　汤启杰　性别男，一九九八年一月三日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校　建筑工程技术　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东环境保护工程职业学院　校（院）长：

证书编号：14311120190600275G

二〇一九年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible].cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤启杰　　社保电脑号：648471451　　身份证号码：440509199801035615　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183ed2ch ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

20）李凌锋

使用有效期：2024年12月24日-2025年06月22日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：	李凌锋
性　　别：	男
出生日期：	1997年03月06日
专　　业：	土木建筑工程
证书编号：	建[造]21244400016137
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日
聘用单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：李凌锋

签名日期：2024.12.24

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 06 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：李凌锋
证件号码：44058219970306003X
性　　别：男
出生年月：1997年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010014 00

普通高等学校

毕业证书

学生　李凌锋　性别　男，一九九七年　三　月　六　日生，于二〇一五年九月至二〇一八年　六　月在本校　建筑工程管理　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　校（院）长：

证书编号：141361201806151663

二〇一八　年　六　月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：李凌锋

身份证号：44058219970306003X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070388

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李凌锋　　社保电脑号：800269384　　身份证号码：44058219970306003X　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183e90a9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

21）梁敏仪

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：梁敏仪
性　　别：女
出 生 日 期：1998年09月19日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400012372
有 效 期：2023年08月30日-2027年08月29日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：梁敏仪
签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
广东省
住房和城乡建设厅
发证日期：2023 年 08 月 30 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：梁敏仪
证件号码：450422199809191329
性　　别：女
出生年月：1998年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年06月26日
管 理 号：20229854462698514413010006 22

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

成人高等教育

毕业证书

学生　梁敏仪　性别 女，一九九八年　九　月　十九　日生，于二〇一六年　三　月至二〇一九年　十二　月在本校　建筑工程技术　专业　函授　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：桂林理工大学
校（院）长：

批准文号：（85）教高三字003号
证书编号：105965201906036088

二〇一九年　十二　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：梁敏仪

身份证号：450422199809191329

职称名称：技术员

专　　业：建筑工程管理

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月29日

评审组织：佛山市顺德区建筑工程技术初级职称评审委员会

证书编号：2306066020456

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2023年06月27日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏仪　　社保电脑号：812839975　　身份证号码：450422199809191329　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183d7bf0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

22）郭静

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郭静

性　　别：女

出 生 日 期：1998年04月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011580

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：郭静

签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：郭静
证件号码：360427199804212725
性　　别：女
出生年月：1998年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010032 31

普通高等学校

毕业证书

学生 郭静 性别 女， 1998 年 04 月 21 日生，于 2017 年 09 月至 2020 年 07 月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西财经职业学院　　校（院）长：

证书编号：129411202006000154　　2020 年 07 月 01 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭静　　社保电脑号：804078167　　身份证号码：360427199804212725　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

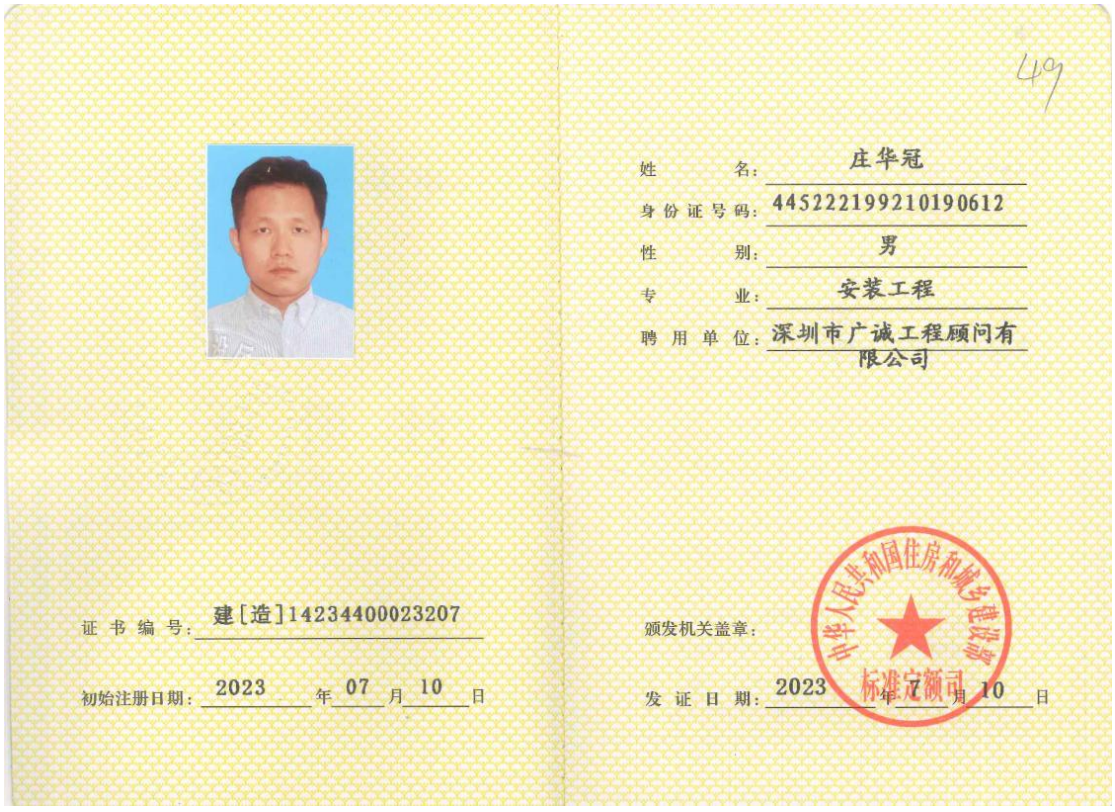
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183f5145 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

23）庄华冠



姓　　名：庄华冠
身份证号码：445222199210190612
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14234400023207
初始注册日期：2023 年 07 月 10 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 7 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

庄华冠

证件类型	居民身份证	证件号码	445222**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14234400023207　注册编号/执业印章号：B14234400023207
注册专业：安装　有效期：2027年07月09日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]24224400009569　注册编号/执业印章号：B24224400009569
注册专业：安装　有效期：2026年12月20日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：庄华冠
证件号码：445222199210190612
性　　别：男
出生年月：1992年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000876

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生　庄华冠　性别男，一九九二年　十　月十九　日生，于二〇一二年九　月至二〇一五　年六　月在本校　建筑工程技术　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名广东建设职业技术学院　校（院）长：黄永览

证书编号：127411201506711240　　二〇一五年六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：庄华冠

身份证号：445222199210190612

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄华冠　　社保电脑号：650249481　　身份证号码：445222199210190612　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

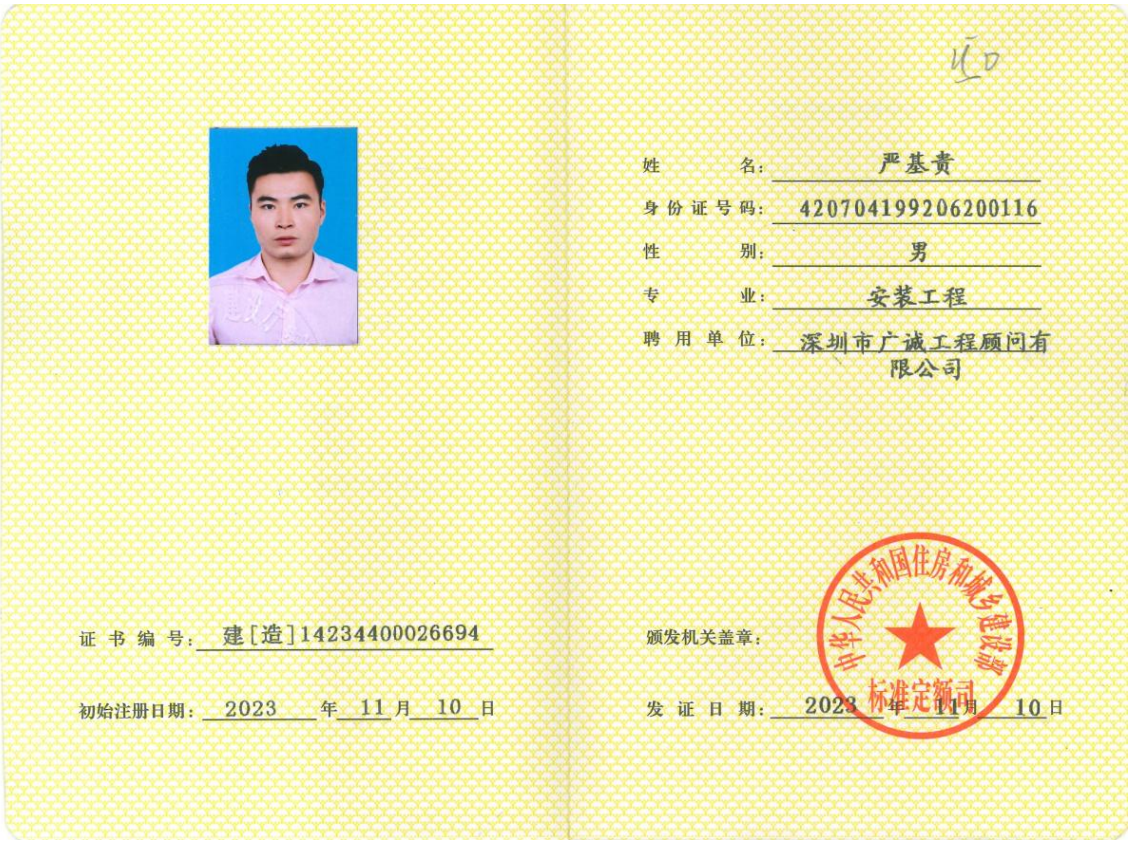
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b18334b2p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

24）严基贵



姓　　名：严基贵
身份证号码：420704199206200116
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14234400026694
初始注册日期：2023 年 11 月 10 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 11 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

严基贵

证件类型	居民身份证	证件号码	420704**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14234400026694　注册编号/执业印章号：B14234400026694

注册专业：安装　有效期：2027年11月09日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：严基贵
证件号码：420704199206200116
性　　别：男
出生年月：1992 年 06 月
专　　业：安装工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104542000000640

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生　严基贵　性别男　,一九九二　年 六　月二十　日生，于二〇一一　年　九　月至二〇一四　年　六　月在本校　应用英语　专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉职业技术学院　　校（院）长：李洪渠

证书编号：108341201406681965　　二〇一四 年　六 月　三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://w...i.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严基贵　　社保电脑号：650140017　　身份证号码：420704199206200116　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1835129w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

25）刘志文

274

姓　　名：刘志文

身份证号码：429005199304100895

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14244400030596

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘志文

证件类型	居民身份证	证件号码	429005**********95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14244400030596　注册编号/执业印章号：B14244400030596

注册专业：安装　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：刘志文
证件号码：429005199304100895
性　　别：男
出生年月：1993年04月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002088

天津大学
毕业证书

学生　刘志文　性别　男，一九九三年　四　月十　日生，于二零一二年九月至二零一五年　七　月在本校　建筑工程技术　专业，网络教育　专科　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学　　校（院）长：

证书编号：100567201506004816

二零一五年　七　月二十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　天津大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志文　　社保电脑号：633865746　　身份证号码：429005199304100895　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b1834e8ac ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

26）敖艳

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：敖艳
性　　别：女
出 生 日 期：1989年09月24日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24224400004889
有 效 期：2022年04月02日-2026年04月01日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：敖艳
签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
广东省
住房和城乡建设厅
发证日期：2022 年 04 月 02 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：敖艳
证件号码：360312198909241528
性　　别：女
出生年月：1989年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010073 59

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

84 毕业证书

学生　敖艳　性别 女，一九八九年　九月二十四日生，于二〇一七年　九月至二〇二〇年　一　月在本校网络教育　工程造价　专业　2.5　年制专升本　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学　校　　长：

证书编号：104977202005000005　二〇二〇 年　一　月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敖艳　　社保电脑号：641832814　　身份证号码：360312198909241528　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183f6161 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

27）谢思聪

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：谢思聪
性　　别：男
出 生 日 期：1996年05月28日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24234400012737
有　效　期：2023年09月06日-2027年09月05日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：谢思聪
签名日期：2024年12月23日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 09 月 06 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：谢思聪
证件号码：441625199605285752
性　　别：男
出生年月：1996年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010042 34

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生　谢思聪　性别男，一九九六年　五　月二十八日生，于二〇一四年八　月至二〇一七年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州华立科技职业学院　校（院）长：黄永览

证书编号：139281201706000149　二〇一七年　六　月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：谢思聪

身份证号：441625199605285752

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思聪　　社保电脑号：638638797　　身份证号码：441625199605285752　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183d92e4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

28）陈国武

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈国武

性　　别：男

出 生 日 期：1994年09月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400004896

有 效 期：2022年04月02日-2026年04月01日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：陈国武

签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 04 月 02 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈国武
证件号码：440883199409071419
性　　别：男
出生年月：1994年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010086O7

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

广东省职称证书

姓　　名：陈国武

身份证号：440883199409071419

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

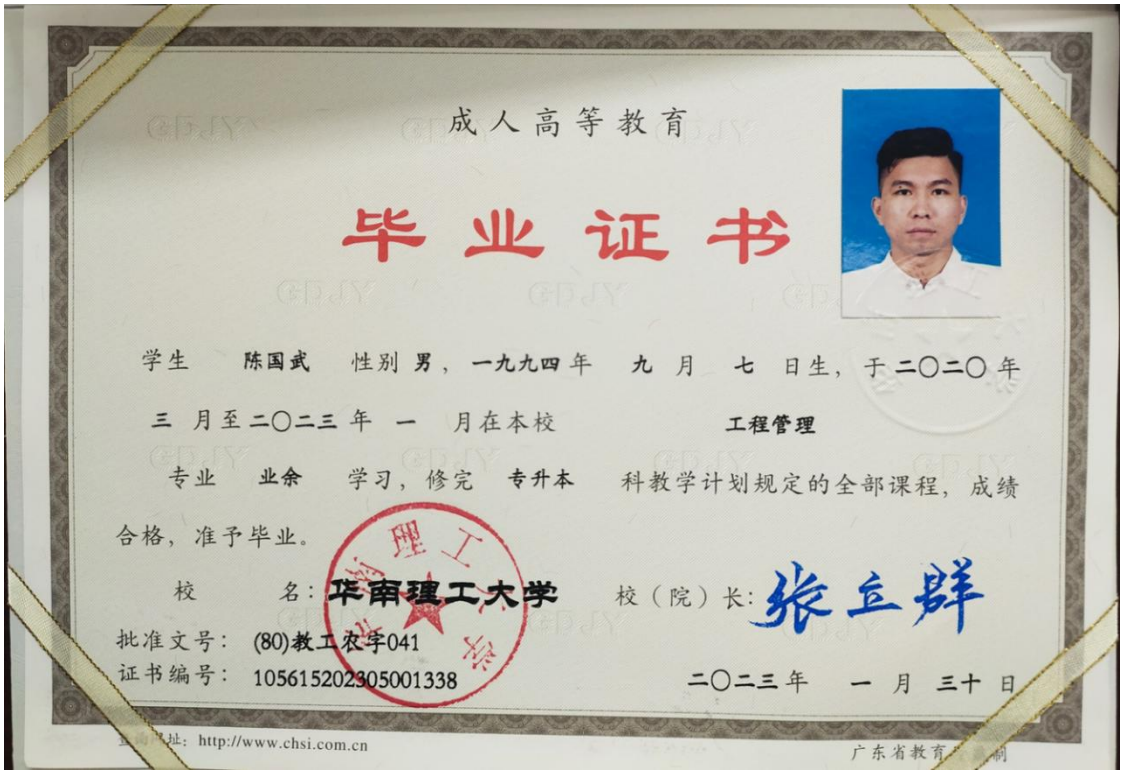
证书编号：2203006070318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



成人高等教育

毕业证书

学生 陈国武 性别 男，一九九四 年 九 月 七 日生，于二〇二〇 年 三 月至二〇二三 年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：张丘群

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615202305001338

二〇二三 年 一 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 陈国武 性别 男，一九九四 年 九 月 七 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七 年十二月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生

批准文号：粤教规函[2010]107号

证书编号：141365201706000426

二〇一七 年 十二 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国武　　社保电脑号：803320410　　身份证号码：440883199409071419　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183dd27v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月19日
社保费缴纳清单 证明专用章

29）郑伟

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郑伟

性　　别：男

出 生 日 期：1992年09月15日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016136

有 效 期：2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：郑伟

签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

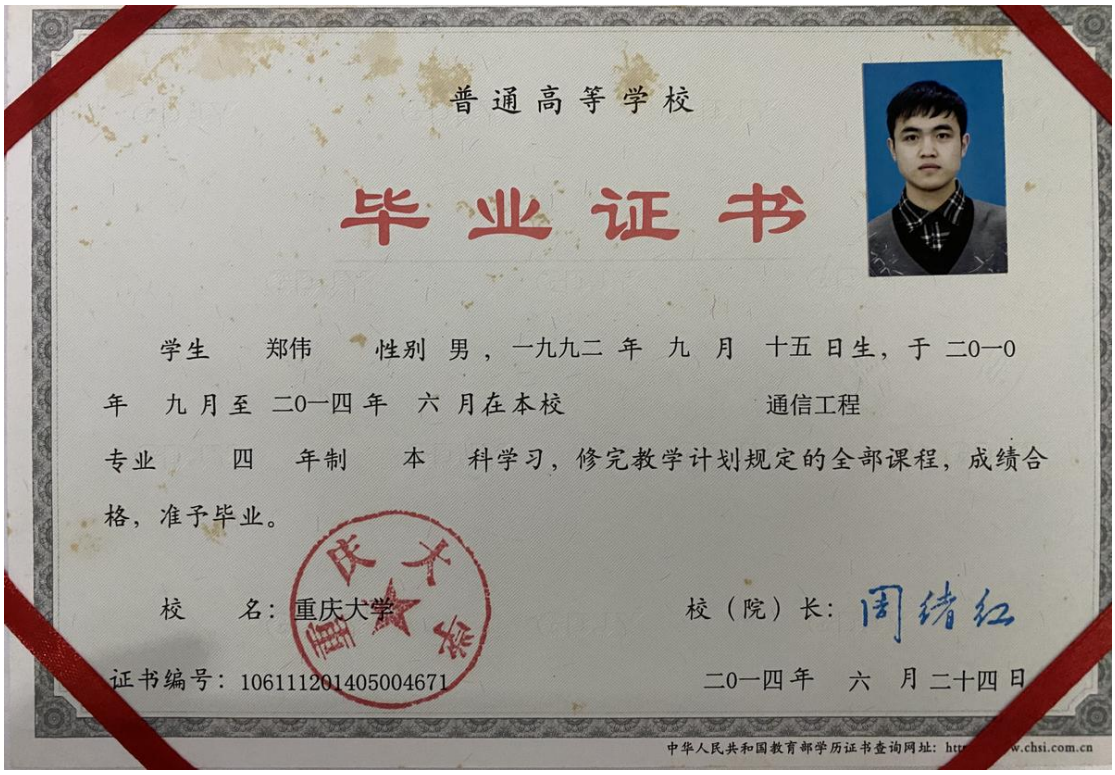
发证日期：2024 年 08 月 06 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：郑伟
证件号码：513030199209151216
性　　别：男
出生年月：1992年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010029 11



普通高等学校

毕业证书

学生　郑伟　性别 男，一九九二 年 九 月 十五 日生，于 二0一0 年 九 月至 二0一四 年 六 月在本校　　通信工程 专业　四 年制　本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆大学　　校（院）长：周绪红

证书编号：106111201405004671　　二0一四 年 六 月 二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http...w.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟　　社保电脑号：638913158　　身份证号码：513030199209151216　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18				258.52	67.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183d3b8s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

30）庄晓玲

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：庄晓玲
性　　别：女
出 生 日 期：1998年03月02日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400015611
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：庄晓玲
签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
广东省
住房和城乡建设厅
发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：庄晓玲
证件号码：440514199803020020
性　　别：女
出生年月：1998年03月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010000226

广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 庄晓玲 性别女，一九九八年 三 月 二 日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年 六 月在本校 园林技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河源职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：127721202006033809　　二〇二〇年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄晓玲　　社保电脑号：805079057　　身份证号码：440514199803020020　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		258.52	67.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183eb17s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月19日

31）曾婷婷

使用有效期：2024年12月23日-2025年06月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：曾婷婷
性　　别：女
出 生 日 期：1998年05月10日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400015605
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：曾婷婷
签名日期：2024.12.23

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：曾婷婷
证件号码：441424199805101009
性　　别：女
出生年月：1998年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010010 01

普通高等学校

毕业证书

学生　曾婷婷　性别女，一九九八年　五　月　十　日生，于二〇一八年九　月至二〇二二年　七　月在本校　工程管理　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东技术师范大学天河学院　校（院）长：胡北军

证书编号：126681202205000530

二〇二二　年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾婷婷　　社保电脑号：809471394　　身份证号码：441424199805101009　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5		258.52	67.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628b183da2a2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月19日

五、企业信用情况

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。

中国建设工程造价管理协会信用评价 AAA

有效期至 2027-12-31

中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图：

六、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心：

我单位参加招标编号为 2410-440309-04-05-709742001001 的龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订咨询合同，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人（投标牵头单位）：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：黄昭毅

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

联系人：黄 仁

联系电话：0755-86307790

日期：2025 年 1 月 15 日

七、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的合同条款与贵司签订合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目负责人因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：黄昭毅

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路16号东方科技大厦1109

联系人：黄仁

联系电话：0755-86307790

日期：2025年1月15日