

标段编号：2406-440309-04-05-245337002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建）

投标文件内容：业绩文件

投标人：上海建科工程咨询有限公司

日期：2025年04月30日

目 录

一、 企业基本情况	1
二、 企业同类工程业绩	16
三、 项目负责人同类工程业绩一览表	27
四、 拟派项目团队能力	40
五、 企业信用情况	79

一、 企业基本情况

《投标人基本情况表》

企业注册名称	上海建科工程咨询有限公司	注册资本	20000 万元	成立日期	1997 年 6 月 6 日
企业法人代表	张强	企业性质		有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	
公司注册地址	崇明区秀山路 34 号			联系电话	021-64687800
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>上海建科工程咨询有限公司，隶属于上海市国资委下属上海建科集团股份有限公司。公司主营产品包括全过程工程咨询、项目管理、代建管理、工程监理、设备监理、建筑设计、招标代理、造价咨询、风险评估、第三方巡查、BIM 咨询、总控咨询、投融资咨询、可行性研究咨询等。同时，公司依托集团（上海市建设行业唯一的综合型科研、开发和技术服务机构），可为项目提供全寿命周期内的各类评估、鉴定、论证等咨询服务。</p> <p>公司于 1987 年开启工程咨询业务，至今服务工程总投资超万亿，住建部 12 年行业排名第一。公司拥有工程监理综合资质、工程咨询资信甲级（建筑）等资质，在全国 31 个省市开展咨询服务，服务对象包括城市更新、商业办公、工业厂房、医院、学校、酒店、会展、文化场馆、体育场馆、数据中心、生物医药、新能源、历保、机场枢纽、铁路站房、市域铁路、轨道交通、道路桥梁、石油化工、环境整治等。多年来，公司立足客户需求，力求提供价值咨询与标准化管理。基于客户支持，公司陆续获得全国先进工程监理企业、上海市质量金奖、上海市五一劳动奖章等荣誉，服务项目获国家级奖项 260 余项，省部级奖项 1200 余项。</p> <p>截至目前，公司员工 7000 余人，硕博 500 余人，国家注册监理工程师 2200 余人、一级注册建造师 690 余人，国家注册造价工程师 280 余人、国家注册安全工程师 240 余人，国家注册咨询工程师 140 余人，规划、建筑、结构等国家注册人员 50 余人。其中约 38%为项目管理从业人员，62%为监理从业人员。</p>				

1) 技术职称情况:

职称级别	人数	占比
教授级	43	0.62%
高级	700	10%
中级	2000	28.57%
初级	3500	50%

2) 注册资格情况:

注册资格人数: 3985 人					
专业 1	注册监理	2200 人	专业 4	一级建造师	690 人
专业 2	注册造价	280 人	专业 5	注册设备	660 人
专业 3	注册咨询	140 人	专业 6	英国皇家特 许 建造 师	15 人

3) 学历情况:

博士学历占 0.3%，硕士学历占 7%，本科学历占 51.43%;

最高学历	人数	占比
博士研究生	21	0.3%
硕士研究生	490	7%
大学本科	3600	51.43%

公司全面施行三级管控体系，坚决贯彻安全红黄牌制度。六大专业技术委员会、百余名专家为各类项目提供策划、交底、重大技术论证、重大风险把关等服务，确保项目服务成效达到客户期望。公司积极开展科技研发，在数字化建设管理、重大专业技术攻关等方面已形成核心优势，在全国各地建设工程服务中，实现了良好的科研成果转化。

公司践行“专业、责任、创新、共赢”的核心价值观，秉承“盈科而进，追求卓越”的企业精神，不断努力，为客户提供满意的、富有价值的工程咨询服务。

我司于 2009 年首次在深圳开展监理业务（紫荆山庄深圳 1130 工程），有着丰富的

	<p>施工监理经验，至今已在深圳承接了香港大学深圳医院二期扩建及科研楼项目、南方医科大学深圳医院二期工程项目全过程工程咨询、深圳技术大学建设项目（一期）项目、坪山区第三人民医院项目管理与工程监理一体化、罗湖“二线插花地”棚户区改造项目监理、清水河一路、清水河五路建设工程、泥岗消防站新建工程、2018 年度道路设施品质提升工程、深圳国际会展中心项目及片区配套工程、前海管理局建设工程服务平台服务、深圳福田区群众文化中心建设工程项目等。</p>
其他	无

注：提供《投标人基本情况表》、投标人营业执照。

企业营业执照

统一社会信用代码

913102308331524636

证照编号:

30000000202101220516

名称

上海建科工程咨询有限公司

类型

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人

张强

经营范围

工程建设监理及咨询，工程造价咨询，建设工程招投标代理，工程项目管理，工程建设监理领域的技术咨询服务，（系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑）科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务，电子产品的销售及加工。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本

人民币20000.0000万元整

成立日期

1997年06月06日

营业期限

1997年06月06日至 不约定期限

住所

崇明区秀山路34号

登记机关

崇明区市场监督管理局

2021年01月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

91440300334976089C

营业执照

(副本)

名称

上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

类型

有限责任公司分公司

负责人

邓绍伦

成立日期

2015年04月22日

营业场所

深圳市宝安区新安街道灵芝社区22区中粮祥云大厦2008

登记机关

深圳市宝安区市场监督管理局

2019年03月14日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

4

企业工程监理综合资质证书



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E131000559
有 效 期: 至2028年12月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 上海建科工程咨询有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2023年12月11日
No.EZ 0045014

企业名称	上海建科工程咨询有限公司		
详细地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		
建立时间	1997年06月06日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913102308331524636		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E131000559-7/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	张强	职务	法人代表
单位负责人	郝勇	职务	总经理
技术负责人	陆荣欣	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 上海市建筑科学研究院建设工程咨询监理部 曾用名: 上海建科建设监理咨询有限公司 原发证日期: 2002年08月30日		

业 务 范 围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2023年12月11日
No.EF 0176496

企业工程咨询单位甲级资信证书

工程咨询单位甲级资信证书	
单位名称：上海建科工程咨询有限公司	住所：崇明区秀山路34号
统一社会信用代码：913102308331524636	法定代表人：张强
技术负责人：邓绍伦	资信等级：甲级
资信类别：专业资信	
业务：建筑	
证书编号：甲102024010694	
有效期：2024年07月01日至2027年06月30日	
 证书查询	发证单位：中国工程咨询协会

企业设备监理甲级资质证书



设备监理单位证书

证书编号: CAPEC2016038

上海建科工程咨询有限公司

(统一社会信用代码: 913102308331524636)

符合《设备监理单位行业管理规范》

在以下专业符合甲级设备监理单位规范条件:

1. 铁道和城市轨道交通工程:通信和信号系统
2. 铁道和城市轨道交通工程:电力和牵引供电系统
3. 铁道和城市轨道交通工程:自动化控制系统

在以下专业符合乙级设备监理单位规范条件:

1. 航空工业:机场设备
2. 信息工程:信息网络系统
3. 信息工程:信息应用系统
4. 铁道和城市轨道交通工程:线路设备

以下空白

发证日期: 2021 年 6 月 21 日

有效日期: 2026 年 6 月 20 日

中国设备监理协会

中国 北京市朝阳区北三环东路 18 号 印制编号: HA20210617015

www.capec.org.cn

企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：

法定代表人（签名）：

日期： 2025 年 4 月 30 日



张强

附单位股权结构查询截图：

01

公司登记（备案）申请书

<input checked="" type="checkbox"/> 基本信息 (必填项)				
名称		上海建科工程咨询有限公司 (集团母公司需填写: 集团名称: _____ 集团简称: _____)		
统一社会信用代码 (设立登记不填写)		913102308331524636		
住所		_____省(市/自治区) _____市(地区/盟/自治州) _____县(自治县/自治旗/市/区) _____乡(民族乡/镇/街道) _____村(路/社区) _____号 崇明区东平路34号		
联系电话		_____ 邮政编码: _____		
<input type="checkbox"/> 设立 (仅设立登记填写)				
法定代表人姓名		公司类型: _____ <input type="checkbox"/> 内资有限责任公司 <input type="checkbox"/> 内资股份有限公司 <input type="checkbox"/> 外资有限责任公司 <input type="checkbox"/> 外资股份有限公司		
注册资本		_____万元 (币种: <input type="checkbox"/> 人民币 <input type="checkbox"/> 其他 _____)		
投资总额 (外资公司填写)		_____万元 (币种: _____) 折美元: _____万元		
设立方式 (股份公司填写)		<input type="checkbox"/> 发起设立 <input type="checkbox"/> 募集设立 <input type="checkbox"/> 营业期限/经营期限 <input type="checkbox"/> 长期 <input type="checkbox"/> _____年		
申领执照		<input type="checkbox"/> 申领纸质执照 其中: 副本 _____个 (电子执照系统自动生成, 纸质执照自行勾选)		
经营范围 (根据登记机关公布的经营项目分类标准办理经营范围登记)		_____		

注：1. 本申请书适用于内资、外资公司申请设立、变更、备案。

2. 申请书应当使用A4纸。依本表打印生成的,使用黑色墨水钢笔或签字笔签署;手工填写的,使用黑色墨水钢笔或签字笔工整填写、签署。

材料证明章

2024-05-11


上海市崇明区市场监督管理局档案室



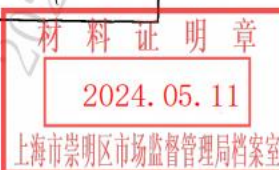
验证地址: http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outter/apply/image?pcId=bc485d7bf74c491ba16e3e839904c543

有效时间: 2024-05-21 17:24:50

验证码: bc485d7bf74c491ba16e3e839904c543

☑指定代表/委托代理人（必填项）				
指定代表/委托代理人	姓 名	谢登	身份证件类型	身份证
	身份证件号码	310109197306203618		
	固定电话		移动电话	13501950940
委托权限	1、同意☑不同意☐核对登记材料中的复印件并签署核对意见； 2、同意☑不同意☐修改企业自备文件的错误； 3、同意☑不同意☐修改有关表格的填写错误； 4、同意☑不同意☐领取营业执照和有关文书。			
☑申请人签署（必填项）				
<p>本申请人和签字人承诺如下，并承担相应的法律责任：</p> <p>（一）填报的信息及提交的材料真实、准确、有效、完整。</p> <p>（二）使用的名称符合《企业名称登记管理规定》有关要求，不含有损国家、社会公共利益或违背公序良俗及有其他不良影响的内容；名称与他人使用的名称近似侵犯他人合法权益的，依法承担法律责任；如使用的名称被登记机关认定为不适宜名称，将主动配合登记机关进行纠正。</p> <p>（三）已依法取得住所（经营场所）使用权，申请登记的住所（经营场所）信息与实际一致。</p> <p>（四）经营范围涉及法律、行政法规、国务院决定规定、地方行政法规和地方规章规定，需要办理许可的，在取得相关部门批准前，不从事相关经营活动。</p> <p>（五）申请人已认真阅读附表7所列的《诉讼文书送达地址承诺告知书》，清楚本市关于企业填报确认诉讼文书送达地址并承诺相应责任的要求，也清楚不及时填报确认诉讼文书送达地址和不及时办理住所变更登记或者送达地址更新的法律后果。</p> <p>全体股东签字或盖章（仅限有限责任公司设立登记）：</p> <p>董事会成员签字（仅限股份有限公司设立登记）：</p> <p>法定代表人签字（仅限变更（备案）登记）： 徐 涛</p> <p style="text-align: center;">  公司盖章 2023年 1 月 4 日 </p>				

注释：公司更换法定代表人的变更登记申请由新任法定代表人签字。



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outter/apply/image?pcId=80c7f8558f2a4488a39723859cc4e9d1

有效时间：2024-05-21 17:24:50

验证码：80c7f8558f2a4488a39723859cc4e9d1

<input checked="" type="checkbox"/> 指定代表/委托代理人身份证件 (必填项)	
<p>姓名 谢 贤</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1973 年 6 月 20 日</p> <p>住址 上海市虹口区玉田支路2弄15号202室</p> <p>公民身份号码 310109197306203618</p>	<p>原件与复印件核对一致(3)</p> <p>核对人: [Signature]</p> <p>2024年2月16日</p> <p>上海市崇明区行政服务中心</p> <p>中华人民共和国</p> <p>居民身份证</p> <p>签发机关 上海市公安局虹口分局</p> <p>有效期限 2015.10.31-2035.10.31</p>
<p>本人提供, 用于 上海建科工程咨询有限公司 (公司名称) 注册登记。</p> <p>签字: 谢 贤</p>	
<input type="checkbox"/> 联络员身份证件 (设立、联络员备案填写)	
<p>(身份证件正反面复、影印件粘贴处)</p>	
<p>本人提供, 用于 (公司名称) 注册登记。</p> <p>签字:</p>	

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室

验证地址: http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=8e5128149206460aa31fd0337f00bdaf

有效时间: 2024-05-21 17:24:50

验证码: 8e5128149206460aa31fd0337f00bdaf

附表 1

法定代表人信息

本表适用于设立及变更法定代表人填写。

姓 名		国别（地区）	
职 务	<input type="checkbox"/> 董事长 <input type="checkbox"/> 执行董事 <input type="checkbox"/> 经理	产生方式	
身份证件类型		身份证件号码	
固定电话		移动电话	
住 所		电子邮箱	
(身份证件复、影印件粘贴处)			
本人提供，用于_____（企业名称）注册登记。 拟任法定代表人签字：			

材料证明章
2024.05.11
上海市崇明区市场监督管理局档案室



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=7e3d16afa48443a493a1a1188c8b03e6
有效时间：2024-05-21 17:24:50
验证码：7e3d16afa48443a493a1a1188c8b03e6

附表2 (设立或董事、监事、高级管理人员备案时填写, 填写不够时, 请自行加页)

董事、监事、高级管理人员信息

(担任法定代表人的董事长、执行董事、经理不重复填写)

姓名	国别(地区)	职务	产生方式
身份证件类型	身份证件号码	移动电话	
(身份证件复、影印件粘贴处)			
注: 1、“职务”指董事长(执行董事)、董事、经理、监事会主席、监事、副经理、财务负责人、董事会秘书等。上市股份有限公司设置独立董事的应在“职务”栏内注明。 2、“产生方式”按照章程规定填写, 董事、监事一般应为“选举”或“委派”; 经理一般应为“聘任”。中外合资(合作)企业应当明确上述人员的委派方。 3、高级管理人员包括“经理、副经理、财务负责人, 上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。”			
本人提供, 用于 (企业名称) 注册登记。 签字:			
姓名	国别(地区)	职务	产生方式
身份证件类型	身份证件号码	移动电话	
(身份证件复、影印件粘贴处)			
备注事项同上			
本人提供, 用于 (企业名称) 注册登记。 签字:			

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室

验证地址: http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outter/apply/image?pcId=c8e6e0ffe045401d80bd9cc88e871c81

有效时间: 2024-05-21 17:24:50

验证码: c8e6e0ffe045401d80bd9cc88e871c81

上海建科工程咨询有限公司股东决定

根据《公司法》及本公司章程的有关规定，上海建科工程咨询有限公司股东上海建科集团股份有限公司于 2023 年 1 月 4 日做出决定如下：

经股东同意通过上海建科工程咨询有限公司新章程。

(以下无正文)

股东（盖章）：



法定代表人（签字）：

2023 年 1 月 4 日

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=455a14faf9b44374b76018cc79b8a940

有效时间：2024-05-21 17:24:50

验证码：455a14faf9b44374b76018cc79b8a940

二、 企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资（万元）	合同金额（万元）	工程类型	在建或已完工	合同签订时间或中标通知书签订时间	备注
1	九江市龙开河黑臭水体治理工程	龙开河及其3条支流黑臭水体治理，龙开河约3.465KM、护池河约2.8KM，向阳沟约2.5KM，甘棠湖河段约1.153KM，解决官牌夹片区污水向长江直接排放。	27000.00	295.00	项目管理	在建	2021.1	

注：投标人提供近5年（从本次招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间或中标通知书为准）承担的同类工程业绩（同类工程业绩指：市政类工程（不含水处理厂及设施）的代建业绩或全过程工程咨询业绩（含项目管理）或项目管理业绩），注明在建或已完工。提供企业同类工程业绩一览表，不超过2项，如超2项则按佐证材料前2项统计，按招标文件要求的格式提供。

注：请严格按列表顺序提供以下证明材料（原件扫描件）：

（1）中标通知书（若有）；

（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况或建设内容、项目代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容、代建费（或项目管理费）合同额、项目总投资、合同签订时间、签字盖章页、建设单位等，若合同或中标通知书无法体现上述内容，可提供加盖公章的业主证明或政府批复文件作为佐证材料（投标人自行开具证明无效），否则，招标人将对相应业绩做不利判断。

（3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（4）佐证材料应体现同类代建（或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理）业绩具体金额，若非独立的代建或全过程工程咨询或项目管理合同或为联合体业绩，仅认可投标人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理主体工作的业绩，佐证材料应体现投标人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容，并应体现相应合同金额及工程总投资，若未体现，可提供政府部门批复或业主盖章证明材料等。若佐证材料均未体现金额，招标人将做不利判断，投标人自行出具的证明不予认可。

（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。

说明：同类工程业绩合同金额应大于本项目投标上限价 1/2（即 69.11545 万元）或同类工程业绩项目总投资金额应大于本项目总投资二分之一（即 6483.935 万元）。

2.1 九江市龙开河黑臭水体治理工程

合同关键页

建设工程项目管理合同

项目名称： 九江市龙开河黑臭水体治理工程

项目委托人： 九江市绿诚环境科技有限公司

项目管理人： 上海建科工程咨询有限公司

二零二零年十二月三十

项目管理合同书

甲方：九江市绿诚环境科技有限公司

乙方：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方与乙方友好协商签订本项目管理合同。

一、项目概况

项目名称：九江市龙开河黑臭水体治理工程

项目总投资：27000（万元）（以审核部门审定的设计预算为准）

建设地点：九江市龙开河区域

建设规模：龙开河及其3条支流黑臭水体治理，龙开河约3.465KM、护池河约2.8KM，向阳沟约2.5KM，甘棠湖河段约1.153KM，解决官牌夹片区污水向长江直接排放。

建设内容：工程前期、实施期相关内容

二、项目管理范围和内容：在项目准备阶段，进行项目相关行政监督部门的报建，报相关部门项目审查报批等项目建设策划工作；在项目实施阶段，协助项目建设单位进行招标管理、采购管理、设备管理、施工管理和竣工验收等，并对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。实施过程中对工程变更审核与监督管理，编制工程决算报告并报批，直至办理竣工验收手续和竣工决算、资产移交使用单位和保修期满等实施过程的建设管理工作；项目的各类手续报批报建和组织协调各方面关系等，整理汇编移交有关项目资料等，确保项目顺利推进；具体工作范围如下：

具体工作范围如下：

1 负责推进项目前期工作

1.1 负责依据项目批复文件将项目报有关部门备案，负责办理项目建设有关的批文、证照以及其他相关手续。

1.2 负责组织实施各类管线的搬迁和保护工作。

1.3 负责办理施工用电、用水等相关手续。

1.4 调查和考察工程的地质、水文与气象等现场条件及周围环境、材料场地范围、进入现场方法以及可能需要的设施等方面的情况，根据这些因素对工程的影响和可能产生的

风险、意外事故、不可预见损失以及其他情况进行充分的考虑并做好积极的防范措施以确保工程的顺利进行。

1.5 负责审查施工单位编制的施工组织设计，检查施工单位的各项施工准备工作。

1.6 负责向有关管理部门办理工程建设报建、开工申请等手续。

1.7 负责其它有关前期协调工作。

2 负责工程设计管理工作

2.1 协助建设单位及其他专业部门对设计方案、功能定位要求等的落实，组织设计单位各专业部门对设计成果文件的交叉复核。对建设单位提出的功能要求在设计图纸中的设计到位情况监督落实。

2.2 协助建设单位组织专家认证工作，负责工程勘察、方案设计（优化）、初步设计、施工图设计各阶段与设计单位的联络和协调工作，负责组织设计单位协调项目与市政规划、项目与当地区域规划的关系，组织设计优化和批报工作，确保项目设计按批准的建设规模、功能、标准和工期顺利实施。

2.3 负责组织设计会审，严格控制在批准的范围和规模内，施工图预算不超过概算，并使设计进度和质量满足项目建设的需要。

2.4 负责组织建设过程中的设计施工交底和技术协调。

2.5 负责与设计、管线管理等有关单位的技术协调工作。

2.6 对设计过程中可能出现的疏漏缺陷或资料提供不全，经核实确认后，督促设计单位进行改正。

2.7 若在施工中或在与交通、规划、周边环境协调中，发现需进行重大设计变更时，提出书面技术经济变更方案，上报建设单位审批。

2.8 建设单位变更设计，应提前 7 天书面通知工程项目管理单位，变更文件应清楚列明变更的项目、部位、材料、设备等内容。项目管理单位应将变更实施方案和所形成的后果（如投资增减、工期影响等）报告建设单位，并在建设单位确认后及时组织施工。若在建设中发现需进行重大设计变更时，应组织提出变更方案上报建设单位进行审查和审批。

2.9 其他设计管理工作。

3 负责严格按照国家、省市有关招标投标法律法规，协助建设单位把关工程监理、材料设备采购等的招标工作。具体包括编制招标工作计划、组织调研、参与编制招标文件等。

4 负责项目各类施工、采购等合同的起草、谈判和管理工作。项目管理单位按《合同法》行使相关权力和履行相关职责和义务。应建设单位要求，协助建设单位完成工程施工、工程监理合同起草、谈判。

5 负责工程进度的管理

5.1 按照本合同和投标文件的工期约定，编制工程进度总体计划及各单项工程、单位工程和分项分部工程的进度计划，并报建设单位审定；

5.2 严格按批准的计划进度管理，一旦达不到计划进度要求或发生进度脱期倾向，应及时向建设单位报告查明原因，并采取有效措施予以补救，在法律及实际情况许可的条件下，确保总工期不变和项目的如期完成；

5.3 定期组织召开工程例会，及时分析、协调、平衡和调整工程进度，每月 5 日前向项目建设单位上报上月有关进度的信息、报表和存在的问题；

5.4 每月 5 日前向建设单位和有关部门提出上月单位工程计划完成情况报表、工程计划报表和形象进度报表及建设动态；

5.5 协调安排各施工单位、配套单位及设备材料供应单位的施工搭接，组织有序的交叉施工；

5.6 项目管理单位有权根据工程施工合同执行情况发布开工令，会同建设单位下发停工令、复工令；

5.7 其他工程进度管理工作。

6 负责工程的质量管理

6.1 按照国家和省市颁布的建筑管理条例和施工规范，以及对本项目建设标准、规范的要求，负责施工质量、材料设备质量及工程整体质量，建立质量保证体系，严格监督管理，确保工程质量达到预定目标；

6.2 负责办理工程质量监督申报等手续；

6.3 负责根据本项目工程的特点对本项目的单位工程进行划分；

6.4 负责定期和不定期的对工程进行检查和检测，发现质量问题及时组织整改，每月 5 日前书面向建设单位提供上月的工程质量报告(重大工程质量问题及时专题报告)；

6.5 对本工程质量负责，并在发生质量事故时及时查明原因和具体责任，报建设单位备案，并组织事故处理方案的实施；

6.6 负责组织工程实施过程中分项分部工程的验收，包括隐蔽工程和各类材料、设备的

验收;

6.7 项目具备交工验收条件时, 按规定组织各有关方面进行交工验收, 并完成交工验收报告及其报批手续;

6.8 在项目管理过程中, 如涉及大宗材料采购, 应事先规定第三方提供材料设备采购一览表(包括材料设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级、提供时间和提供地点等)作为合同附件, 项目管理单位应对材料设备的质量严格把关, 如果出现质量问题, 建设单位保留根据损失大小对项目管理单位做出处罚的权力。涉及设备材料采购时, 必须按照法律规定的程序进行采购和招标, 需要直接确认的设备和材料的选型和使用, 项目管理单位不得自行确认, 需由建设单位从中选择决定。得到建设单位确认批准后, 才可以使用;

6.9 由于项目管理单位因管理不力, 使工程建设不符合施工设计要求或质量要求而需要返工的, 所需费用由项目管理单位按所负责任的大小给予赔偿, 且不得因此而延误总工期。

6.10 会同建设单位采取定期和不定期相结合的方式对材料、设备等进行抽查。

6.11 建立材料、设备管理制度。原材料、设备由监理公司验收合格后, 项目管理单位派人进行保管, 建立材料验收、进货、领用台帐。严格控制材料运输单、发货单、验收单, 并接受建设单位的监督。原材料的合格证、验收报告等原始单据要及时整理以备建设单位抽查, 工程完工后移交建设单位。

6.12 建立工程监督管理制度及抽查方案, 报建设单位备案后执行。

6.13 其他工程质量管理工作的。

7 负责工程投资管理工作的

7.1 严格按照国家招标投标法, 组织招标工作, 通过招标择优选择工程施工单位和设备、材料供应商。招标时应设定合理的投标限价, 施工时实行科学管理, 严格控制工程造价。

7.2 负责编报年度投资计划和季度、月度资金使用计划, 并依据工程合同和工程进度直接向建设单位提出资金拨付申请, 经审定后, 由建设单位直接支付给各施工单位和设备材料供应商; 项目建成后, 负责工程结算和编制工程竣工财务决算, 申请决算审查和项目审计, 报建设单位办理各专业工程在缺陷责任期内工程尾款的支付;

7.3 根据审定的工程施工进度计划, 复核施工单位当月完成经验收合格的工程量月报和下月用款报表(应细分各单项工程, 并尽可能以工程合同为依据), 作为每月应拨付工程

款项的依据和下月的用款计划。

7.4 所有临时追加用款须由项目管理单位提出书面追加申请，报建设单位审定后，由建设单位支付。项目管理单位对施工单位报送的经监理单位审核后的现场签证、工期及经济索赔事项依据合同、法律法规进行审核并会同建设单位协商确定。

7.5 负责编制年、季、月的投资完成报表、财务用款计划报表等工作。

7.6 严格按照批准的建设规模、功能、标准和概算组织建设，如有改变工程投资控制范围的调整意见和重大设计变更，应提供投资增减情况分析报建设单位审批后才能组织实施，并根据经审批的投资增减情况按程序及时申报调整项目概算；

7.7 项目工程造价结算。工程竣工验收后六个月内，项目管理单位向建设单位报送工程总决算书。经建设单位加盖公章后，由项目管理单位负责送具备相应造价咨询资质的单位审计评审且在已批准的总决算书上签字盖章，作为本工程总决算的依据，办理决算手续，项目管理单位报请建设单位付清工程结算款余额。

7.8 其他工程投资管理工作。

8 负责按有关规定进行安全管理和文明施工管理

8.1 负责督促施工单位保证施工场地及现场设施齐全，工地卫生清洁和内业资料完备。交工前清理现场应符合政府主管部门的有关规定，整个工程施工周期内均应达到行业文明工地的要求。

8.2 负责建立文明施工监督网络，与施工单位签订文明施工责任书，检查文明施工落实情况。

8.3 在施工中发现文物古迹，项目管理单位有责任督促施工单位予以保护，不得擅自处理。由此影响工程进度和损失，项目管理单位可在审查施工单位所提交的合理工期延误和损失索赔要求的基础上报建设单位审定。

8.4 其他文明施工管理工作。

9 负责项目的建设档案和信息管理

9.1 负责项目各类合同建档和信息管理工作。

9.2 负责在项目实施过程中，对施工、设计、监理单位工程档案、原始资料归档的编制工作，督促各单位编制合格的竣工资料的汇编。及时提供档案更新目录，并按有关档案管理办法实施管理。

9.3 负责本项目所有竣工资料的收集、整理、汇编，并负责通过档案资料的竣工验收。

9.4 严格按相关规定将本工程经验收备案合格的工程档案资料移交给市档案馆。

9.5 负责建立建设信息流转体系,每周编制建设信息动态。

9.6 其他档案管理工作。

9.7 项目管理工作结束后向建设单位提交项目管理工作总结报告。

10 其它协调管理

10.1 负责协调施工现场其它管理。

10.2 负责协调各政府管理机构的关系,确保工程建设的顺利进行。

10.3 负责为办理进口材料、设备的报关,以及工程完工后应提交的有关证明等手续(如有)。

10.4 本工程建设期结束后,负责做好本工程范围以外、所有受本工程建设影响的土地及地上地下构筑物、建筑物等的恢复工作。

10.5 负责监督项目全过程中民工工资发放情况,确保民工的工资要按月足额发放,项目建设期内不允许任何单位以任何理由拖欠、克扣民工工资,如果出现拖欠、克扣民工工资情况,项目管理单位在限期内给予协调解决,否则建设单位有权在项目管理服务费中扣除同等金额用以支付民工工资。

11 负责办理项目总体竣工验收及移交手续

11.1 负责组织施工单位和监理单位等,按照国家现行验收规范及行业要求编制项目总体验收报告及办理项目总体竣工验收申报手续,并配合有关管理部门进行项目总体竣工验收;

11.2 项目总体竣工验收合格后,应尽快向项目建设单位移交有关图文资料、会计帐目,并按有关规定办妥全部移交手续;

11.3 负责解决工程竣工验收中的工程质量问题,并负责督促施工单位解决缺陷责任期内的工程质量问题;

11.4 自项目总体竣工验收之日起6个月内,项目管理单位应按合同要求向项目建设单位办理好所有交付手续(含产权证、各类资产交付清单等),移交建成项目,交付建设单位使用。

11.5 负责项目的后评价工作。

11.6 负责其他项目管理工作。

12 其它项目管理工作

除建设单位约定项目管理单位不得参与的工作外，其它的项目管理工作。

三、项目管理目标

投资控制金额：27000 万元（暂定、确保工程决算不超概算）

工程质量标准：合格

项目管理期限：工程开工至竣工验收

四、项目管理费

金额（大写）：贰佰玖拾伍万元整 ¥：295 万元

五、本合同由以下文件组成：

- 1、双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件
- 2、委托项目管理合同书
- 3、专用合同条款
- 4、通用合同条款
- 5、中标通知书
- 6、投标书及其附件
- 7、招标文件及其附件
- 8、初步设计文件及其审查批复文件
- 9、标准、规范及有关技术文件

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、本合同中的有关词语含义与本合同[第二部分 通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

七、甲方承诺，遵守本合同中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件。

八、乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照项目工作范围和内容，承担项目管理任务。

九、本合同一式四份，具有同等法律效力，两方各执两份。

甲方：（签章）



乙方：（签章）



法定代表人：(签章)



地址：

邮编：

电话：

法定代表人：(签章)

张强



地址：

邮编：

电话：

本合同签于 2021 年 1 月 18 日

三、 项目负责人同类工程业绩一览表

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资(万元)	合同金额(万元)	工程类型	合同签订时间或中标通知书签订时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	松岗河等6条碧道一期工程全过程工程咨询	松岗河等6条碧道建设工程一期主要包括松岗河、沙井河、新桥河-长流陂水库、排涝河、上寮河、潭头河碧道，工程概况分别如下：(1)松岗河碧道建设工程，项目建设地点位于松岗河，东起规划溪头路处，西至沙井河碧道交接处，全长约2.3公里。项目总投资估算17910.03万元，其中，建安工程费暂定13628.29万元；(2)沙井河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区，建设总长度约2.8km，上游起蚝乡湖公园下游至茅洲河。项目总投资估算16060.82万元，其中，建安工程费暂定12306.11万元；(3)新桥河-长流陂水库碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区新桥街道项目建设总长度约2.78km，东起长流陂水库，西止蚝乡湖。项目总投资估算14725.15万元，其中，建安工程费暂定11401.09万元；(4)排涝河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区沙井街道北部。项目建设总长度约1.18km，东起大浦路，西止茅洲河。项目总投资估算3786.56万元，其中，建安工程费暂定2850.20万元；(5)上寮河中下游碧道建设工程，项目位于上寮河中下游，属宝安区新桥街道与沙井街道辖区。项目东南起广深公路，西北止上寮河河口，全长约4.36km，建设范围约27.14公顷。项目总投资估算25211.95万元，其中，建安工程费暂定19423.87万元；(6)潭头河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区，属宝安区新桥街道与松岗街道辖区。项目东南起五指耙森林公园，西北止沙井河，全长约2.2km。项目总投资估算23092.95万元，其中，建安工程费暂定18531.52万元。松岗河等6条碧道建设工程一期建设主要内容包括但不限于：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统五大碧道建设系统。	100787.46	1797.71	全过程工程咨询	2022.12.30	全蹇	P23-P30	

注：提供拟派项目负责人近5年（从本次招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或中标通

知书为准)自认为以项目负责人职位承担的最具代表性的同类工程业绩(同类工程业绩指:市政类工程(不含水处理厂及设施)的代建业绩或全过程工程咨询业绩(含项目管理)或项目管理业绩)(不超过1项,所提供的业绩应列表,佐证材料与列表顺序对应,若超过1项或列表与佐证材料顺序不一致的,取佐证材料前1项),具体要求如下:注:请严格按列表顺序提供以下证明材料(原件扫描件):

(1) 中标通知书(若有);

(2) 合同关键页,应体现项目名称、项目概况或建设内容、项目代建或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理工作内容、代建费(或项目管理费)合同额、项目总投资、合同签订时间、签字盖章页、项目负责人姓名、建设单位等,若合同或中标通知书无法体现上述内容,可提供加盖公章的业主证明或政府批复文件作为佐证材料(投标人自行开具证明无效),否则,招标人将对相应业绩做不利判断。

(3) 一份合同只计算一个业绩,若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

(4) 佐证材料应体现同类代建(或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理)业绩具体金额,若非独立的代建或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理合同,佐证材料应体现项目负责人承担代建或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理工作内容,并应体现相应合同金额及工程总投资,若未体现,可提供政府部门批复或业主盖章证明材料等。若佐证材料均未体现金额,招标人将做不利判断,投标人自行出具的证明不予认可。

(5) 若业绩项目负责人姓名变更或佐证材料中前后不一致的,须提供业主盖章证明(或其它政府主管部门)出具的名称变更通知书等证明材料,否则招标人将做不利判断。

说明:同类工程业绩合同金额应大于本项目投标上限价1/2(即69.11545万元)或同类工程业绩项目总投资金额应大于本项目总投资二分之一(即6483.935万元)。

松岗河等 6 条碧道一期建设工程全过程工程咨询

合同关键页

合同编号: 深圳市宝安区

**深圳市宝安区水务局
建设工程全过程咨询合同**

工程名称: 松岗河等 6 条碧道建设工程一期全过程工程咨询

工程地点: 深圳市宝安区

委 托 人: 深圳市宝安区水务局

工程咨询单位:

上海建利工程咨询有限公司 (牵头单位)

深圳市鲁班建设监理有限公司 (成员单位)

签订日期: 2022 年 12 月 30 日

1

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

上海建科工程咨询有限公司（牵头单位）

深圳市鲁班建设监理有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市宝安区

3. 工程概况：

松岗河等6条碧道建设工程一期主要包括松岗河、沙井河、新桥河-长流陂水库、排涝河、上寮河、潭头河碧道，工程概况分别如下：

（1）松岗河碧道建设工程，项目建设地点位于松岗河，东起规划溪头路处，西至沙井河碧道交接处，全长约2.3公里。项目总投资估算17910.03万元，其中，建安工程费暂定13628.29万元；

（2）沙井河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区，建设总长度约2.8km，上游起蚝乡湖公园下游至茅洲河。项目总投资估算16060.82万元，其中，建安工程费暂定12306.11万元；

（3）新桥河-长流陂水库碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区新桥街道。项目建设总长度约2.78km，东起长流陂水库，西止蚝乡湖。项目总投资估算14725.15万元，其中，建安工程费暂定11401.09万元；

（4）排涝河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区沙井街道北部。项目建设总长度约1.18km，东起大浦路，西止茅洲河。项目总投资估算3786.56万元，其中，建安工程费暂定2850.20万元；

(5) 上寮河中下游碧道建设工程，项目位于上寮河中下游，属宝安区新桥街道与沙井街道辖区。项目东南起广深公路，西北止上寮河河口，全长约 4.36km，建设范围约 27.14 公顷。项目总投资估算 25211.95 万元，其中，建安工程费暂定 19423.87 万元；

(6) 潭头河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区，属宝安区新桥街道与松岗街道辖区。项目东南起五指耙森林公园，西北止沙井河，全长约 2.2km。项目总投资估算 23092.95 万元，其中，建安工程费暂定 18531.52 万元。

松岗河等 6 条碧道建设工程一期建设主要内容包括但不限于：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统五大碧道建设系统。

4. 全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供松岗河等 6 条碧道建设工程一期的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

(1) 项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持专项验收。

(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(5) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难

题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、水土保持工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

☒项目总负责人：王亚民，身份证号码：520102197004142471，注册证书号及编号：注册监理工程师 52000226。

☒松岗河碧道建设工程总监理工程师：郭斯钢，身份证号码：440301196512107859，注册证书号及编号：注册监理工程师 44003080。

☒沙井河碧道建设工程总监理工程师：殷鹏，身份证号码：321283198811197235，注册证书号及编号：注册监理工程师 44024610。

☒新桥河-长流陂水库碧道建设工程总监理工程师：殷鹏，身份证号码：

321283198811197235，注册证书号及编号：注册监理工程师 44024610。

☒排涝河碧道建设工程总监理工程师：潘文海，身份证号码：
362201198507142815，注册证书号及编号：注册监理工程师 44026982。

☒上寮河中下游碧道建设工程总监理工程师：潘文海，身份证号码：
362201198507142815，注册证书号及编号：注册监理工程师 44026982。

☒潭头河碧道建设工程总监理工程师：吴忠亚，身份证号码：
422722196405210035，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011237。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(小写)1797.71万元,(大写):
人民币壹仟柒佰玖拾柒万柒仟壹佰元整。其中:

项目管理费暂定为 400.76 万元;

工程监理费暂定为 1149.24 万元;

水土保持服务费暂定为 247.71 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期:自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成;
2. 监理服务期:自中标之日起至工程保修期满完成。
3. 保修阶段监理服务期:按国家有关规定执行。
4. 水土保持服务期:自中标之日起至通过主管部门的审批,并完成有关后续服务工作后结束。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺,按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺,按照本合同约定提供房屋、设备、资料,支付费用。

九、合同份数

本合同一式 捌 份,委托人 肆 份,工程咨询单位 肆 份。

十、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

(本页无正文)

委托人(公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):

上海建科工程咨询有限公司

住所:上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼

6 楼

法定(或授权)代表人:张强

开户银行:招商银行上海徐家汇支行

帐号: 212885917310001

邮政编码: 200032

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

深圳市鲁班建设监理有限公司

住所:深圳市福田区竹子林三路竹盛花园

15 栋 201-5

法定(或授权)代表人:王旺贤

开户银行:建设银行深圳园博园支行

账号: 44201569500050000912

邮政编码: 518040

经办人:

深圳市宝安区水务局

关于同意变更松岗河等 6 条碧道建设工程（一期） 全过程工程咨询项目总负责人的通知

上海建科工程咨询有限公司：

你司于 2022 年 12 月中标我局松岗河等 6 条碧道建设工程（一期）全过程工程咨询项目。原项目总负责人王亚民（身份证号码：520102197004142471；注册证书及注册号：注册监理工程师 52000226）因个人原因无法继续任职。经 2024 年 4 月 15 日宝安区水务局 2024 年第 14 次局长办公会议审议，同意变更项目总负责人为全蹇（身份证号码：421022198909201511；注册证书及注册号：注册监理工程师 31012757）。并请你司严格依据合同处罚要求缴纳罚款。

特此通知。



联合体合作协议

松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程 咨询

联合体合作协议

工程名称：松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询

工程地点：深圳市宝安区

甲 方：上海建科工程咨询有限公司

乙 方：深圳市鲁班建设监理有限公司

签订日期：2023年 6 月 日

联合体合作协议

甲方（全称）：上海建科工程咨询有限公司

乙方（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本协议

一、本项目合同签订价格及组成

本工程全过程工程咨询服务合同总价：人民币（小写）1797.71万元，（大写）：壹仟柒佰玖拾柒万柒仟壹佰元整。其中：

项目管理费为 400.76 万元，

监理费为 1149.24 万元，

水土保持费为 247.71 万元。

注：合同签订价为暂定合同价，后期如遇合同调整，则对本协议同时进行调整。

二、本项目费用拟定划分及分配方式如下：

上海建科工程咨询有限公司：

占合同金额：45.8%，即人民币：823.36万元，其中含水土保持费用247.71万元。

深圳市鲁班建设监理有限公司：

占合同金额：54.2%，即人民币：974.35万元。

三、酬金支付方式

酬金由上海建科向业主申请，在酬金到账后，由深圳鲁班向上海建科提起酬金支付，每个节点各自按到账酬金切分为：上海建科：45.8%，深圳鲁班：54.2%。水土保持费为专项费用，由上海建科委托专业咨询单位完成相关工作，并按合同节点全部支付给专业咨询单位。

四、其他约定:

- 1、组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会), 解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等), 由深圳鲁班支付。
- 2、根据招标文件及合同要求, 本项目需配备本工程专用车辆不少于2部, 各安排一辆至水务局使用。
- 3、根据招标文件及合同要求, 本项目需安排本工程专职人员在水务局办公2人, 由上海建科安排。

甲方(公章): 
上海建科工程咨询有限公司

法定代表人:

乙方(公章): 
深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人:

四、 拟派项目团队能力

拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	全蹇	项目负责人	高级	高级工程师	工程管理	注册监理工程师	国家级	31012757	市政公用工程	18767978052	421022198909201511
2	覃秋瑾	项目技术负责人	中级	工程师	工程管理	注册监理工程师	国家级	31014624	房屋建筑工程	18278395232	452702199210053504
3	刘阳	施工管理负责人	中级	工程师	结构工程	注册监理工程师	国家级	31014613	市政公用工程	13097720931	411421198904213250
4	黄新科	质量管理负责人	中级	工程师	交通土建	注册监理工程师	国家级	31013014	市政公用工程	18007717126	45010419770713101X
5	蔡俊慧	投资管理负责人	中级	工程师	工程造价	一级造价工程师	国家级	建[造]11213100004278	土木建筑	13760161025	441522198511150794
6	豆慧	招投标与合同管理负责人	/	/	/	深圳市专业工程师	市级	B20220010	市政公用工程	13027751945	412728198911030569
7	曾晓秋	报批报建专员	/	/	/	/	省级	0451811494518018341	土木工程	18778566373	450924199809293640

注：投标人拟派项目负责人及项目组其他成员学历、职称、职业资格及其他相关资格证书扫描件。

- 1、提供项目负责人的学历、职称证书、执业资格证书及其他资格证书；
- 2、提供项目技术负责人的学历、职称（如有）、执业资格证书及其他相关资格证书；
- 3、投标人为其缴纳投标截止前近 3 个月社保情况，项目负责人提供近 6 个月社保情况。

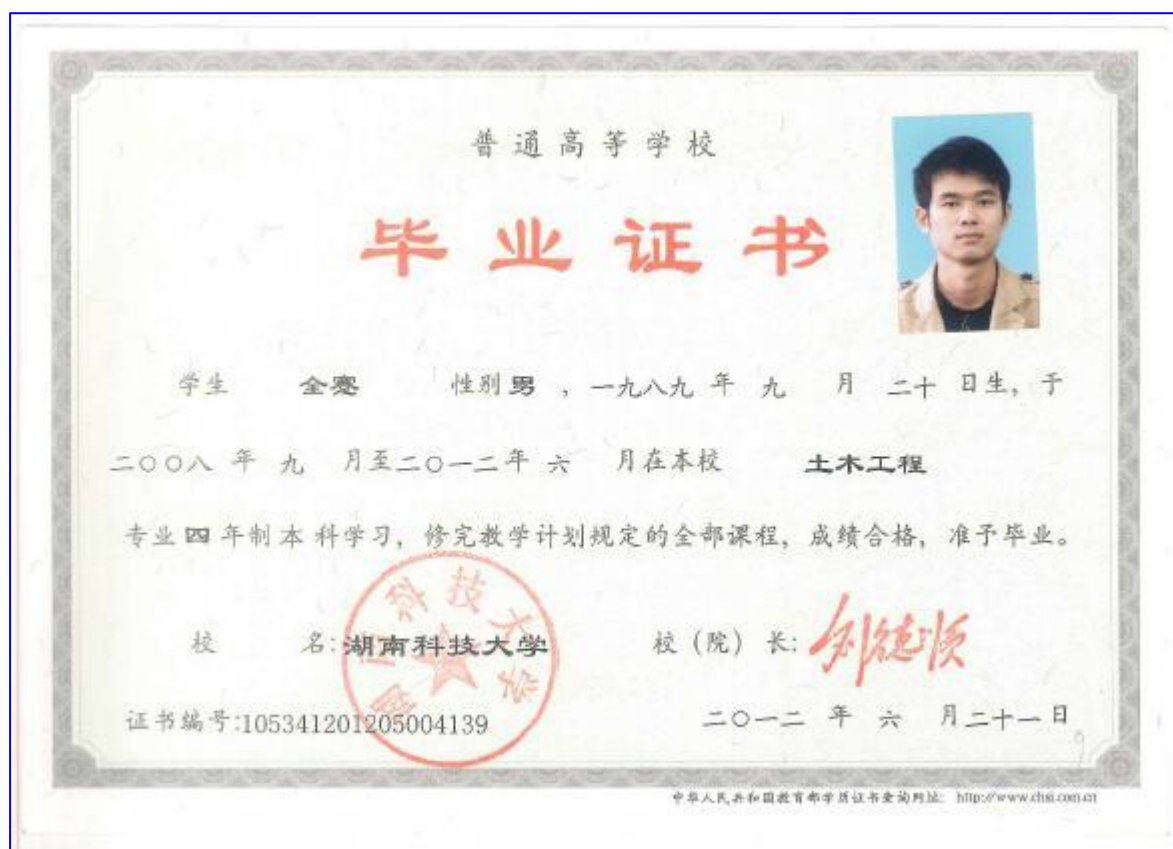
注：提供学历、职称证书、资格证书、社保证明扫描件。

项目总负责人-全蹇

身份证



学历



职称证书

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 全蹇
性 别： 男
出 生 年 月： 1989-09
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 421022198909201511
工 作 单 位： 上海建科工程咨询有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 工程管理
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2023-12-20
证 书 编 号： 23GEEBCH0336



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



执业资格证书-注册监理工程师

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

人力资源和社会保障部
人事考试中心
提供查询结果

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：全蹇

证件号码：421022198909201511

性别：男

出生年月：1989年09月

专业：土木建筑工程

批准日期：2020年09月06日

管理号：20200904851000004259





注册号 31012757

姓名 全蹇

性别 男

出生日期 1989 年 09 月 20 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2024 年 07 月 06 日

持证人签名



发证日期 2024 年 07 月 07 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年07月06日

No. 01345590 认定机关(签章)
2024 06 20 日

粘贴处

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			全蹇		社会保障号码			421022198909201511			证件号码			421022198909201511		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费						
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费						
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费						
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费						
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费						
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费						
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费						
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费						
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费						
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费						
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费						
12	202103	未缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费						
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费						
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费						
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费						
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费						
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费						
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费						
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费						
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费						
近60个月缴费单位信息																
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间						
中铁二十四局集团上海铁建工程有限公司			2020年04月-2020年11月				中铁二十四局集团有限公司			2020年12月-2021年02月						
上海建科工程咨询有限公司			2021年04月-2025年03月													
截至2025年03月，累计缴费月数							151									

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEQCIAuHfeJb5Dyw01URzi.jgV58cz3xbjDSZ7wjiiH80U/1ZAiA840uQDW4owbIcJNVML+HCrC+2T8Se5t4Znr/G2J5
验证码: NEg==

4.2 项目技术负责人-覃秋瑾

身份证



学历

普通高等学校		
毕业证书		
学生 覃秋瑾 性别女,一九九二年十月五日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 工程管理		
专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 桂林理工大学	校(院)长: 解放林	
证书编号: 105961201505001943	二〇一五年六月三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证书

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22024020636

姓名: 覃秋瑾

性别: 女

身份证号: 452702199210053504

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 南宁市建筑业联合会工程系列住建行业中级职称评审委员会

批准机关: 南宁市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2024年02月23日





50

执业资格证书-注册监理工程师

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。


本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书



发证机关

证书编号：00750297



注册号 31014624

姓名 覃秋瑾

性别 女

出生日期 1992 年 10 月 05 日

注册专业 房屋建筑工程 48

1. _____

2. _____

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2025 年 12 月 21 日

持证人签名 _____



发证日期 注册专用章 2025 年 12 月 22 日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		覃秋瑾		社会保障号码		452702199210053504		证件号码		452702199210053504	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	未缴费		21	202112	未缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	未缴费		22	202201	未缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	未缴费		23	202202	未缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	未缴费		24	202203	未缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	未缴费		25	202204	未缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	未缴费		26	202205	未缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	未缴费		27	202206	未缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	未缴费		28	202207	未缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	未缴费		29	202208	未缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	未缴费		30	202209	未缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	未缴费		31	202210	未缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	未缴费		32	202211	未缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	未缴费		33	202212	未缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	未缴费		34	202301	未缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	未缴费		35	202302	补缴	202303	55	202410	已缴费	
16	202107	未缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	未缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	未缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	未缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	未缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
上海建科工程咨询有限公司			2023年02月-2025年03月								
截至2025年03月，累计缴费月数							35				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDV6Uei90duSV5I/Y3swmfyPcWff237aFTSXgRrUW3pMQIhAPI2/W/yebUSYs5FwrvfHJb+WEX4rW6eY5KKI70
验证码: D3/Jb

4.3 施工管理负责人-刘阳

身份证



学历

硕士研究生

毕业证书



研究生 刘阳 性别 男，一九八九 年 四 月 二十一日 生，于
二〇一三 年 九 月至二〇一六年 六 月在 结构工程
专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 广西科技大学 校(院、所)长：李思敏

证书编号： 105941201602000100 二〇一六年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广西柳州市中级职称电子证书

姓 名：刘阳

性 别：男

身份证号：411421198904213250

获取方式：职称认定

职称系列：工程系列

资格名称： 工程师

专 业： 结构工程

授予时间：2019年07月

评委会名称：柳州市职称认定

发文文号：柳职办审字〔2019〕1-142号

证书编号: 2019300007

管 理 号： 399029992201900016

查询网址：<http://www.zyjs.lzsrsj.com>



发证单位(章):

发证时间：2019年07月10日



本证书的相关信息由广西柳州市人力资源和社会保障局提供。
此证表明持证人具有相应的专业技术资格水平。

<h1>监理工程师</h1> <h2>Supervising Engineer</h2>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>	
姓 名:	刘阳
证件号码:	411421198904213250
性 别:	男
出生年月:	1989 年 04 月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2022 年 05 月 15 日
管 理 号:	20220504845000000131
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部



注册号 31014613

姓名 刘阳

性别 男

出生日期 1989 年 04 月 21 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

市政公用工程

2. _____

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2025 年 12 月 21 日

持证人签名 _____

发证日期 注册专用章 22 日



社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码e00cb019019f45a68ec92a034980a181



南宁市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

刘阳，个人编号：451146394450,居民身份证号码：411421198904213250在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	202501	202504	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	202501	202504	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	202501	202504	已实缴

特此证明！

日期 2025-04-24

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

4.4 质量管理负责人-黄新科

身份证





学历




职称证书

姓 名	黄新科	职称系列	工程技术人员
Name		Category of Profession	工程师
性 别	男	资格名称	
Sex		Qualification	百色市人民政府
出生年月	1977年07月	授予单位	
Date of Birth		Conferring Institution	
出生地点	那坡	授予时间	2008年12月
Place of Birth		Date of Conferment	
专 业	交通土建	办证时间	2009年4月
Speciality		Date of Issue	
工作单位	百色鸿路工程设计监理咨 询有限公司		
Work Unit			

执业资格证书

<div><h3>监理工程师</h3><p>Supervising Engineer</p><p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p><div></div><div>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</div></div> <div><div>姓 名：<u>黄新科</u> 证件号码：<u>45010419770713101X</u> 性 别：<u>男</u> 出生年月：<u>1977年07月</u> 专 业：<u>土木建筑工程</u> 批准日期：<u>2020年09月06日</u> 管 理 号：<u>20200904845000000071</u></div></div>
--

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<div>中华人民共和国</div> <div>注册监理工程师</div> <div>注册执业证书</div> <div></div> <div>发证机关</div> <div>证书编号：00630233</div>
---	--



注册号 31013014

姓名 黄新科

性别 男

出生日期 1977 年 07 月 13 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2024 年 10 月 11 日

持证人签名



发证日期 2021 年 10 月 12 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年10月11日

No. 01411332 认定机关（签章）
2024 年 0 月 12 日

粘贴处

社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码107b1a6ca044433ac461efc4f70084a



南宁市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

黄新科，个人编号：451146567732, 居民身份证号码：45010419770713101X在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	202501	202504	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	202501	202504	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	202501	202504	已实缴

特此证明！

日期 2025-04-24

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

4.5 投资管理负责人-蔡俊慧

身份证



学历



职称证书

广东省职称证书

姓 名：蔡俊慧

身份证号：441522198511150794



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021157

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

执业资格证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：蔡俊慧

证件号码：441522198511150794

性别：男

出生年月：1985年11月

专业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管理号：201810045440000980



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 蔡俊慧
身份证号码: 441522198511150794
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 上海建科工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11213100004278

初始注册日期: 2021 年 08 月 30 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 8 月 30 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡俊慧

社保电脑号：622994561

身份证号码：441522198511150794

页码：1

参保单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：20218359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20218359	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	165.0	25000	200.0	50.0
2024	04	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	165.0	25000	200.0	50.0
2024	05	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	165.0	25000	200.0	50.0
2024	06	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	165.0	25000	200.0	50.0
2024	07	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2024	08	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2024	09	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2024	10	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2024	11	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2024	12	20218359	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	01	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	02	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	03	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
合计			52500.0	26000.0			16250.0	6500.0			1625.0		2685.0		2600.0	650.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e831e1d20f0n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20218359
单位名称
上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月4日

证明专用章

4.6 招投标与合同管理负责人-豆慧

身份证



学历

<p>华北水利水电大学 North China University of Water Resources and Electric Power</p> <h1>研究生毕业证书</h1>	
	<p>研究生 豆越 ，性别 女 ，一九八九 年 十一 月 三 日生， 于 二〇一六 年 九 月至 二〇一九 年 七 月在 土木工程 专业学习，学制 三 年 （全日制） ，修完硕士研究生培养计划规定的 全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。</p>
<p>校 名：华北水利水电大学</p>	<p>校 长：刘文锴</p>
<p>证书编号：100781201902990468</p>	<p>二〇一九 年 七 月 一 日</p>
<p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>	

执业资格证书-深圳市专业监理工程师

岗位类别:	专业监理工程师	
登记专业:	房屋建筑工程	
	市政公用工程	
核发机构: 深圳市监理工程师协会		姓 名: 豆慧
核发日期: 2022 年 1 月 14 日		性 别: 女
核发编号: B20220010		身份证号: 412728198911030569
		学 历: 硕士
		所学专业: 土木工程
		技术职称: 无
		从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			豆慧			社会保障号码			412728198911030569			证件号码			412728198911030569		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月						
1	202004	未缴费		21	202112	未缴费		41	202308	已缴费							
2	202005	未缴费		22	202201	未缴费		42	202309	已缴费							
3	202006	未缴费		23	202202	未缴费		43	202310	已缴费							
4	202007	未缴费		24	202203	未缴费		44	202311	已缴费							
5	202008	未缴费		25	202204	未缴费		45	202312	已缴费							
6	202009	未缴费		26	202205	未缴费		46	202401	已缴费							
7	202010	未缴费		27	202206	未缴费		47	202402	已缴费							
8	202011	未缴费		28	202207	未缴费		48	202403	已缴费							
9	202012	未缴费		29	202208	未缴费		49	202404	已缴费							
10	202101	未缴费		30	202209	未缴费		50	202405	已缴费							
11	202102	未缴费		31	202210	未缴费		51	202406	已缴费							
12	202103	未缴费		32	202211	补缴	202212	52	202407	已缴费							
13	202104	未缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费							
14	202105	未缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费							
15	202106	未缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费							
16	202107	未缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费							
17	202108	未缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费							
18	202109	未缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费							
19	202110	未缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费							
20	202111	未缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记							
近60个月缴费单位信息																	
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间								
上海建科工程咨询有限公司			2022年11月-2025年02月														
截至2025年03月，累计缴费月数						28											

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
 2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
 章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQD0sMCiLR+c80uBooQb1MguKLCdfsXUv/IjsPwGPwDUuwIge7jFYpxVlaZ+XLpcPYKdj+piGfDLNoob6PXH+21
 验证码： E71I=

4.7 报批报建专员-曾晓秋

身份证



学历



执业资格证书-资料员

证书编码: 0451811494518018341	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 曾晓秋
	身份证号: 450924199809293640
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广西壮族自治区
	发证时间: 2021年09月30日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

 扫描全能王 创建

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾晓秋

社保电脑号：812368152

身份证号码：450924199809293640

页码：1

参保单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：20218359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	20218359	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	20218359	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	20218359	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	20218359	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	45.0	5000	40.0	10.0
合计			3200.0	1600.0				404.0	134.68			134.68	180.0	160.0		160.0	40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8807477ebc6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20218359

单位名称
上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

五、 企业信用情况

企业信用情况

1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“全国企业信用信息公示系统”中查询“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”情况（查询网址 <https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）。

2、提供深圳市水务局网站中水务工程市场主体不良行为曝光平台中“较严重”及以上等级的不良行为记录。（查询网址 <http://swj.sz.gov.cn/xxgk/xmxxgk/pgt/scztblxwxx/index.html>）。

3、提供深圳市住房和建设局诚信档案中红色警示处罚的查询记录。（查询网址 http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html）。

注：上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核查询时间为开标当日下午 18：00 至 24：00 时。

示例：

“全国企业信用信息公示系统-严重违法失信企业名单（黑名单）信息” 查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18776...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

搜索

上海建科工程咨询有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 913102308331524636

注册号：

法定代表人： 张强

登记机关： 崇明区市场监督管理局

成立日期： 1997年06月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

关注

订阅

异议

返回



主办单位：国家市场监督管理总局

地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

16:02 2025-4-28

2、“深圳市水务局网站中水务工程市场主体不良行为曝光平台”查询截图

<div>深圳市水务局</div> <div>市场主体不良行为信息公示</div> <div>返回首页</div>									
上海康科工程咨询有限公司									
信息公示									
第一类 2 最后一页 由共26条记录									
序号	市场主体	本局行为依据	本局行为性质	市场主体类型	认定等级	处罚值	公示期限起止日期	公示期限截止日期	备注
1	建艺国际工程管理有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第208条、第405条。	特别严重	监理单位	发审区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
2	深圳市航泰建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条、第405条。	特别严重	施工单位	发审区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
3	深圳市金鑫平建设咨询有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条、第405条。	特别严重	施工单位	发审区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
4	中健工程集团（深圳）有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条、第405条。	特别严重	施工单位	发审区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
5	深圳恒通建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条、第405条。	特别严重	施工单位	发审区水务局	40	2025-04-01	2025-06-30	
6	深圳市洪泰源建设有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条、第151条、合计扣50分。	特别严重	施工单位	发审区水务局	50	2025-04-01	2025-10-11	特别严重 停止承揽 满足更新分 级标准
7	深圳建设（深圳）有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第104、115、117条、共扣50分。	记录	施工单位	发审区水务局	9	2025-03-25	2025-12-31	
8	中国水利水电第七工程局有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第146条、第55分。	记录	施工单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
9	黄岗源规划设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第197条、第55分。	记录	全过程咨询单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
10	中国水利水电第十六工程局有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条、第70分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2025-02-24	2026-02-23	
11	广东水利水电第三工程局有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第109条、第55分。	记录	施工单位	光明区水务局	5	2025-02-12	2025-12-31	
10	中国水利水电第十六工程局有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第115条、第70分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2025-02-24	2026-02-23	
11	广东水利水电第三工程局有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第109条、第55分。	记录	施工单位	光明区水务局	5	2025-02-12	2025-12-31	
12	深圳市设计咨询有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第280条、第141条、第405分。	严重	质量检测单位、勘察单位	发审区水务局、光明区水务局	40	2025-02-12	2026-02-11	
13	深圳市东疆工程咨询有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第202条、第106分。	轻微	监理单位	宝安区水务局	10	2024-11-27	2025-11-26	
14	中铁十八局集团有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第109、126、154条、第15分。	轻微	施工单位	龙岗区水务局	13	2024-11-08	2025-11-07	
15	深圳市中远建设发展有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第96条、第405分、此次扣50分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-07	2025-11-06	
16	中国水利水电第五工程局有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第109、118、154条、第13分。	轻微	施工单位	深圳市水务局、光明区水务局	13	2024-11-06	2025-11-05	
17	中水集团深圳技术有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第96条、第405分、此次扣50分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-06	2025-11-05	
18	深圳市海城建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第120条、第105分。	轻微	施工单位	宝安区水务局	10	2024-10-25	2025-10-24	
19	中铁十八局集团有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第109条、第126条、第154条、第18分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	18	2024-09-27	2025-09-26	
20	中健科技集团有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第109条、第144条、第70分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2024-08-23	2025-08-22	
第一类 2 最后一页 由共26条记录									
<div>信息公开 隐私保护 网站地图 联系我们</div> <div>主办单位：深圳市水务局 网站地址：918024 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水务大厦</div> <div>网站及办公电话：0755-12345</div> <div>粤ICP备05053399号 网站标识码：4403000057 粤公网安备 44030402003019号</div> <div> 政务服务 扫码</div> <div> 请至各水务服务</div>									

上海建科工程咨询有限公司

信息查询

第一页 1 2 最后一页 总共有结果26条

序号	建设单位	本项目名称	本项目性质	建设单位类型	设计阶段	计划值	公示填报日期	公示审核日期	备注
21	深圳市轨道交通工程投资有限公司	续建《深圳市城市轨道交通5号线工程(后海湾站至妈湾站)》第24标、第27标。	轻轨	监理单位	站、区间段	10	2024-07-29	2025-07-28	后海湾站
22	中国铁路工程西北设计研究院有限公司	续建《深圳市城市轨道交通5号线工程(后海湾站至妈湾站)》第71、87、88标、第22标。	较严重	设计单位	站、区间段	22	2024-07-18	2025-07-17	后海湾站
23	深圳市轨道交通工程投资有限公司	续建《深圳市城市轨道交通5号线工程(后海湾站至妈湾站)》第199标、第201标、第203标、第214标、第153标、第221标、第204标、合标段7标。	严重	全过程监理单位	宝安县水秀路	87	2024-07-18	2025-07-17	
24	中国铁路建设工程西北设计研究院有限公司	续建《深圳市城市轨道交通5号线工程(后海湾站至妈湾站)》第109标、第115标、第119标、第153标、第141标、第142标、合标段3标。	严重	施工单位	宝安县水秀路	93	2024-07-18	2025-07-17	
25	中国铁路建设工程西北设计研究院有限公司	续建《深圳市城市轨道交通5号线工程(后海湾站至妈湾站)》第109标、第115标、第119标、第153标、第141标、第142标、合标段3标。	严重	施工单位	宝安县水秀路	76	2024-07-17	2025-07-16	
26	深圳广铁工程技术有限公司	续建《深圳市城市轨道交通5号线工程(后海湾站至妈湾站)》第140标、第147标。	较轻	施工单位	宝安县水秀路	10	2024-06-18	2025-06-17	

第一页 1 2 最后一页 总共有结果26条

版权所有 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们
主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦
信访及投拆电话：0755-12345
粤ICP备04050199号 网站标识码：4403000057 粤公网安备 44030402002805号



 政府网络
找错



3、“深圳市住房和建设局诚信档案红色警示处罚”查询截图

