

标段编号：2406-440309-04-05-245337002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建）

投标文件内容：业绩文件

投标人：东南建设管理有限公司

日期：2025年04月30日

业绩标书目录

一、《投标人基本情况表》1

二、企业同类工程业绩一览表7

 （一）新桥街道恒芳路(广深高速-洪田路)新建工程(全过程工程咨询)9

 （二）太湖流域苕溪(吴兴区)周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨
询项目 19

三、项目负责人同类工程业绩一览表 47

四、拟派项目团队能力77

 1、项目负责人张庚平证书及近 6 个月社保缴纳证明 79

 2、技术负责人何伟证书及社保证明 - 83 -

 3、质量管理负责人张炜炜证书及社保 - 88 -

 4、设计管理负责人臧国军证书及社保 92

 5、施工管理负责人胡远庆证书及社保 - 96 -

 6、 现场关键工程师林嘉宝证书及社保 - 101 -

 7、安全工程师吴赧斌证书及社保 105

 8、安全员张家彬证书及社保 - 110 -

 9、招投标及合同管理负责人邱丹丹证书及社保 - 115 -

 10、造价负责人褚裕铭证书及社保 - 120 -

五、企业信用情况126

 （一）“全国企业信用信息公示系统-严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询
截图 126

 （二）“深圳市水务局网站中水务工程市场主体不良行为曝光平台”查询截图 127

（三）“深圳市住房和建设局诚信档案红色警示处罚”查询截图 128

一、《投标人基本情况表》

企业注册名称	东南建设管理有限公司	注册资本	10010 万元	成立日期	1993. 7. 20
企业法人代表	王伟东	企业性质		其他有限责任公司	
公司注册地址	浙江省湖州市山水阳光小区 7 幢太湖路 621 号			联系电话	0572-2093005
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>公司现有员工 600 余人，其中高中级专业技术人员占比 50%，拥有各类国家级注册人员 330 多人。公司下设建筑设计院、东南投资子公司全国分布 25 家，拥有建筑设计甲级、工程咨询、工程造价甲级、工程监理（综合资质）、人防监理甲级等覆盖工程建设管理全领域资质，可提供工程设计、招标代理、造价咨询、工程监理等建筑领域各项专业服务，也可为建设项目各阶段提供全过程专业咨询服务。</p> <p>公司致力以高绩效的管理，为业主提供高品质的服务。在所承接的管理项目中，获中国建设工程鲁班奖、国家级优质工程奖 20 余项，省部级优质工程奖 130 余项，地市级优质工程获奖每年保持 20 项以上，工程业绩全省领先。先后被授予“全国先进监理企业”、中国建设监理创新发展 20 年“工程监理先进企业”、“浙江省建设工程质量安全管理体系先进企业”、“浙江省优秀监理企业”。凭借良好的社会信誉和文化建设，公司被评为“全国守合同重信用单位”、“浙江省文明单位”、“省工商企业信用AAA级‘守合同重信用’单位”，是全省综合实力领先的工程管理品牌企业。</p> <p>展望未来，东南管理将以“宽领域 全过程 广范围 深层次”为发展目标，秉承“诚信守法 科学高效 服务优质 争创一流”的管理方针，创新服务模式、加速转型升级，为客户提供系统专业的工程咨询服务，倾力打造行业标杆。</p>				
其他					

注：提供《投标人基本情况表》、投标人营业执照。

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：东南建设管理有限公司

法定代表人（签名）：王世

日期：2025 年 4 月 30 日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

东南建设管理有限公司

存续

统一社会信用代码：9133050214696622XU

注册号：

法定代表人：王伟东

登记机关：湖州市市场监督管理局湖州南太湖新区分局

成立日期：1993年07月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码：9133050214696622XU

· 注册号：

· 类型：其他有限责任公司

· 注册资本：10010.000000万人民币

· 登记机关：湖州市市场监督管理局湖州南太湖新区分局

· 住所：浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号

· 经营范围：许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；工程造价咨询业务；建设工程勘察；建设工程设计；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑智能化工程施工；建设工程质量检测；室内环境检测；建筑劳务分包；代理记账；从事会计师事务所业务；房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；采购代理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；规划设计管理；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；财务咨询；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；房地产咨询；物业管理；编制项目建议书，编制项目可行性研究报告，项目申请报告、资金申请报告，评估咨询(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

· 企业名称：东南建设管理有限公司

· 法定代表人：王伟东

· 成立日期：1993年07月20日

· 核准日期：2022年11月14日

· 登记状态：存续

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业证照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自：1993年07月20日

· 营业期限至：9999年09月09日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周建新	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	李水江	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	张展忠	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	上海英苒技术咨询有限公司	企业法人	其他	91310120MA1HQPQK3A	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页

◀ 上一页

1

下一页 ▶

末页

■ 主要人员信息

周建新
董事兼总经理

王伟东
董事长

李水江
董事

张展忠
监事

共计 4 条信息

■ 分支机构信息



公司名称变更登记证明

(浙江东南建设管理有限公司 变更为 东南建设管理有限公司)

变更登记情况

登记情况:

注册号/统一社会信用代码: 9133050214696622XU
代码: 9133050214696622XU
企业名称: 东南建设管理有限公司
住所(经营场所): 浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号
法定代表人(负责人): 王伟东
企业类型: 其他有限责任公司
注册资本(资金数额): 10010万人民币元
登记机关: 湖州市市场监督管理局
湖州南太湖新区分局
经营起始日期: 1993-07-20
经营截止日期: 长期
核准日期: 2022-11-14
经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 工程造价咨询业务; 建设工程勘察; 建设工程设计; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 建筑智能化工程施工; 建设工程质量检测; 室内环境检测; 建筑劳务分包; 代理记账; 从事会计师事务所业务; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 工程管理服务; 采购代理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 规划设计管理; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息技术咨询服务; 财务咨询; 教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动); 房地产咨询; 物业管理; 编制项目建议书, 编制项目可行性研究报告, 项目申请报告、资金申请报告, 评估咨询(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

次数	变更事项	变更前内容	变更后内容	核准日期
18	名称变更	浙江东南建设管理有限公司	东南建设管理有限公司	2022-11-15

(本资料仅供参考, 不得作为经营凭证。)

打印日期: 2022-11-15





二、企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资(万元)	合同金额(万元)	工程类型	在建或已完工	合同签订时间或中标通知书签订时间	备注
1	新桥街道恒芳路(广深高速-洪田路)新建工程(全过程工程咨询)	道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、道路附属构筑物工程、其他工程)、岩土工程(含支护工程和挡墙)、隧道工程(含地下通道、U型槽、阳光顶棚)、给排水工程(含给水、雨水、污水)、照明工程、海绵设施、管线迁改工程等。项	13304.03	312.4	市政工程	在建	2024年10月26日	
2	太湖流域苕溪(吴兴区)周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目	导流港堤防加固(总长约0.95km)、新建郭西湾闸站(排涝流量80m3/s)、新建七里亭泵站(排涝流量40m3/s)、新建水利技术用房约16000m2、新建持水渠(总长约0.87km)等。	32700	1026.37	市政工程	在建	2021年1月22日	部分竣工

注：投标人提供近5年（从本次招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间或中标通知书为准）承担的同类工程业绩（同类工程业绩指：市政类工程（不含水处理厂及设施）的代建业绩或全过程工程咨询业绩（含项目管理）或项目管理业绩），注明在建或已完工。提供企业同类工程业绩一览表，不超过2项，如超2项则按佐证材料前2项统计，按招标文件要求的格式提供。

注：请严格按列表顺序提供以下证明材料（原件扫描件）：

- (1) 中标通知书（若有）；
- (2) 合同关键页，应体现项目名称、项目概况或建设内容、项目代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容、代建费（或项目管理费）合同额、项目总投资、合同签订时间、签字盖章页、建设单位等，若合同或中标通知书无法体现上述内容，可提供加盖公章的业主证

明或政府批复文件作为佐证材料（投标人自行开具证明无效），否则，招标人将对相应业绩做不利判断。

（3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（4）佐证材料应体现同类代建（或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理）业绩具体金额，若非独立的代建或全过程工程咨询或项目管理合同或为联合体业绩，仅认可投标人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理主体工作的业绩，佐证材料应体现投标人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容，并应体现相应合同金额及工程总投资，若未体现，可提供政府部门批复或业主盖章证明材料等。若佐证材料均未体现金额，招标人将做不利判断，投标人自行出具的证明不予认可。

（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。

说明：同类工程业绩合同金额应大于本项目投标上限价 1/2（即 69.11545 万元）或同类工程业绩项目总投资金额应大于本项目总投资二分之一（即 6483.935 万元）。

(一) 新桥街道恒芳路(广深高速-洪田路)新建工程(全过程工程咨询)

中标通知书

标段编号：2112-440306-04-01-992029001001

标段名称：新桥街道恒芳路（广深高速-洪田路）新建工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：东南建设管理有限公司

中标价：312.4万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

打印日期：2024-10-09

查验码：JY20240925941220

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

新桥街道建书202(4)年第1230号

合同编号：DNJSGN-2024-02

深圳市建设工程项目 全过程工程咨询委托合同

工程名称：新桥街道恒芳路（广深高速-洪田路）新建工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

咨 询 人：东南建设管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新桥街道办事处

咨询人（乙方）：东南建设管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新桥街道恒芳路（广深高速-洪田路）新建工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市宝安区新桥街道

3. 工程规模：本项目设计起点接沙井南环路下穿广深高速隧道口，终点为洪田路，设计长度 307m，红线宽度 55m，双向十车道，设计速度 40km/h，道路等级为城市主干道。

建设内容主要包括：拆除混凝土路面，新建地下通道、U 型槽、机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气等），对影响项目实施的管线进行迁改等。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、道路附属构筑物工程、其他工程）、岩土工程（含支护工程和挡墙）、隧道工程（含地下通道、U 型槽、阳光顶棚）、给排水工程（含给水、雨水、污水）、照明工程、海绵设施、管线迁改工程等。项目估算总投资为 13304.03 万元。建安工程费 11007.12 万元。最终以发改批复的概算为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（深圳市宝安区新桥街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

☐2、建设单位（深圳市宝安区新桥街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用“全过程工程项目管理+工程监理+全过程各专业咨询服务”的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

1、 全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理

报建报批管理

勘察管理

设计管理

合同管理

BIM 管理

施工管理

投资管理

竣工验收及移交管理

档案信息管理

与项目建设管理相关的其他工作：前期工程管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、报批报建管理、对外协调、工程结（决）算管理、风险管理、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证以及与项目建设管理相关的其他工作(包括但不限于涉地铁、涉高速、涉铁路、树木迁移、各类安全评价（评估）、环评、水保、地灾、防洪评价、林地调查、耕地占补平衡等专项技术咨询的技术把关、审批协调、周边协调等。)

2、工程监理

☐ 勘察设计阶段监理

☒ 施工准备阶段监理

☒ 施工阶段监理

☒ 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、全过程各专业咨询服务：

☐ 投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

☐ 勘察：初步勘察、详细勘察等。

☐ 设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☐ 造价咨询：☐ 可研估算复核、☐ 概算复核、☐ 预算复核、☐ 结算编制、☐ 设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

☐ 招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☐ BIM 咨询

☐ 其他：_____

☐ 课题研究：具体工作内容详见合同条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☒ 项目总负责人：吴晶 身份证号码：330106198011280850 注册证书号及编号：注册监理工程师 33014525。

☒ 总监理工程师：张炜炜 身份证号码：440582199808243676 注册证书号及编号：注册监理工程师 33032670。

☒ 设计管理负责人：王小平 身份证号码：320981197801218813 注册证书号及编号：注册土木工程师(岩土) AY123200988

☐ 造价咨询负责人：身份证号码：注册证书号及编号：

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写): 叁佰壹拾贰万肆仟元整(¥312.4万元)。包括: 全过程工程项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为: ¥223.2万元, 项目管理酬金暂定为: ¥89.2万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

- 1、全过程工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。
- 2、监理服务期: 按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定提供房屋、设备、资料, 支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份, 甲乙双方各执四份, 具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间: 2024年10月16日

合同签订地点: 深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市宝安区新桥街道 办事处（公章） 法定代表人或 授权委托人（签字） 组织机构代码： 住 所： 电 话： 开户银行： 帐 号： 邮政编码：	咨询人（牵头单位）：东南建设管理 有限公司（公章） 法定代表人或 授权委托人（签字）： 组织机构代码：9133050214696622XU 住 所：浙江省湖州市山水阳光小区 7 幢太湖路 621 号 电 话：0572-2093005 开户银行：中国银行股份有限公司湖州市 分行 帐 号：371458341933 邮政编码：313000 咨 询 人（联合单位）：/（公章） 法定代表人或 授权委托人（签字）：/ 组织机构代码：/ 住 所：/ 电 话：/ 开户银行：/ 帐 号：/ 邮政编码：/
合同经办人：	

工程建设廉洁承诺书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新桥街道办事处

咨询人（乙方）：东南建设管理有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目甲乙双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目新桥街道恒芳路（广深高速-洪田路）新建工程（全过程工程咨询）服务质量达到合同要求，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政承诺书。

第一条 甲乙双方的权利和义务

1、应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、设计和市场活动的有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

2、业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

3、建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

1、不得以任何理由以任何明示或暗示方式向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

2、不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

3、不得要求、暗示或接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女及其亲属的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

4、不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

5、其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

6、不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务。

7、不得串通乙方人员在工程质量、工程签证等方面弄虚作假，谋取私利。

第三条 乙方的义务

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

- 1、不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送礼金、有价证券、贵重物品等。
- 2、不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。
- 3、不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。
- 4、不得为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、高档办公用品和装修住房等。
- 5、不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程签证等方面弄虚作假，牟取私利。
- 6、不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。
- 7、不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

1、甲方工作人员有违反本承诺书第一、二条约定的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2、乙方工作人员有违反本承诺书第一、三条约定的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 双方约定：本承诺书由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督。由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本承诺书履行情况进行检查，提出在本承诺书规定范围内的裁定意见。

第六条 本承诺书作为新桥街道恒芳路（广深高速-洪田路）新建工程（全过程工程咨询）合同文本的附件，有效期与新桥街道恒芳路（广深高速-洪田路）新建工程（全过程工程咨询）合同有效期相同。经合同双方签字盖章后生效。

以下无正文。

委托人（甲方、盖章）： 深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或授权委托人（签字）： 



咨询人（乙方、盖章）： 东南建设管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 



2024年10月16日



37

(二) 太湖流域苕溪(吴兴区)周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目

项目编号:G(H)2020-012WX(S)

中标通知书

浙江东南建设管理有限公司（联合体牵头人）、
浙江广川工程项目管理有限公司（联合体成员）：

你方于2020年12月21日所递交的G(H)2020-012WX(S) 太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：¥10263700元（大写：壹仟零贰拾陆万叁仟柒佰元）。

服务期：从签订合同之日起开始至工程通过竣工备案及缺陷责任期（缺陷责任期24个月）结束为止且工程决算完毕为止（两者时间以长者为准）。

项目负责人：张庚平。

请你方在接到通知书后的30个日历天内到湖州市吴兴区排涝站与我方签订服务合同协议书，在此之前按招标文件投标人须知第7条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：湖州市吴兴区排涝站（单位盖章）
法定代表人或负责人： （盖章或签字）

招标代理：浙江华夏工程管理有限公司（单位盖章）
法定代表人： （盖章或签字）

2020 年 12 月 29 日

变更登记情况

登记情况:

注册号/统一社会信用代码: 9133050214696622XU
代码: 9133050214696622XU
企业名称: 东南建设管理有限公司
住所(经营场所): 浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号
法定代表人(负责人): 王伟东
企业类型: 其他有限责任公司
注册资本(资金数额): 10010 万人民币元
登记机关: 湖州市市场监督管理局
湖州南太湖新区分局
经营起始日期: 1993-07-20
经营截止日期: 长期
核准日期: 2022-11-14
经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 工程造价咨询业务; 建设工程勘察; 建设工程设计; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 建筑智能化工程施工; 建设工程质量检测; 室内环境检测; 建筑劳务分包; 代理记账; 从事会计师事务所业务; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 工程管理服务; 采购代理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 规划设计管理; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息技术咨询服务; 财务咨询; 教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动); 房地产咨询; 物业管理; 编制项目建议书, 编制项目可行性研究报告, 项目申请报告、资金申请报告, 评估咨询(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

次数	变更事项	变更前内容	变更后内容	核准时间
18	名称变更	浙江东南建设管理有限公司	东南建设管理有限公司	2022-11-14

(本资料仅供参考, 不得作为经营凭证。)

打印日期: 2022-11-15



联合体协议书

浙江东南建设管理有限公司与浙江广川工程项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成浙江东南建设管理有限公司与浙江广川工程项目管理有限公司（联合体名称）联合体，共同参加太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程（项目名称）全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、浙江东南建设管理有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江东南建设管理有限公司（联合体牵头人）负责本项目造价咨询工作、招标代理及其他服务工作、项目管理工作内容；浙江广川工程项目管理有限公司（联合体成员）负责本项目施工图审查工作、施工监理工作内容。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执壹 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：浙江东南建设管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员名称：浙江广川工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2020年12月21日

正 本

建设工程全过程工程咨询服务合同

合同号：DNZX2021-001

项目名称：太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目

委托人：湖州市吴兴区排涝站

工程咨询人：浙江东南建设管理有限公司（联合体牵头人）
浙江广川工程项目管理有限公司（联合体成员）

2021年1月22日

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：湖州市吴兴区排涝站

工程咨询人（全称）：浙江东南建设管理有限公司（联合体牵头人）

工程咨询人（全称）：浙江广川工程项目管理有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目。

项目总投资：工程总概算约 3.27 亿元，其中工程费用约 2.8 亿元。。

建设地点：本项目位于湖州市区西南部，纵跨湖州市吴兴区、南太湖新区，圩区地势西南高、东北低，西南为丘陵山区，东北为河网平原，圩区总集雨面积 120.9 平方公里，有效保护耕地面积 9.02 万亩。

建设规模：主要建设内容：导流港堤防加固（总长约 0.95km）、新建郭西湾闸站（排涝流量 80m³/s）、新建七里亭泵站（排涝流量 40m³/s）、新建水利技术用房约 16000m²、新建排水渠（总长约 0.87km）等。

二、工程咨询服务范围和内容（包括但不限于）：

1、造价咨询工作内容（仅指新建水利技术用房）：施工阶段全过程工程造价咨询服务、工程量清单核算。参与施工图纸审查会议并及时提出优化意见；参加施工现场例会、专题会议；分阶段审核已完工程量及工程造价，并协助业主进行概算费用的控制，相应调整造价控制目标。

2、招标代理及其他服务：EPC 项目中的无信息价材料及设备招投标配合，负责组织对各阶段各专业招标活动的实施审查、优化及合理化建议。

3、施工图审查工作内容：按照有关法律、法规，对施工图涉及公共利益、公众安全和工程建设强制性标准的内容进行的审查。根据委托人的具体要求，必要时负责组织专家对各阶段各专业设计图纸的深度及质量进行审查、优化，并提出相关合理化建议。

4、施工监理内容：施工准备阶段、施工阶段各工序、各部位的监理以及工程备案验收证书取得至签发缺陷责任终止证书和工程结算、审计的监理、服务工作。对该工程投资控制、

进度控制、质量控制、建设安全监管及文明施工的有效管理、组织协调，进行工程合同管理和信息管理等方面工作，同时，对水闸闸门、泵等重要设备进行驻厂监理。

5、项目管理工作内容：履行工程项目建设管理的义务，具体管理工作服务标准及内容按《全过程工程咨询服务标准》（DB33/T1202-2020）执行，同时，协助项目法人对项目参建各方进行各专项协调管理。

三、项目全过程工程咨询服务期限

全过程工程咨询服务期限为完成本合同约定所有的工程咨询服务内容的时间。

从从签订合同之日阶段到工程通过竣工备案及缺陷责任期（缺陷责任期 24 个月）结束为止且工程决算完毕为止（两者时间以长者为准）。

四、全过程工程咨询服务总体目标

（一）项目管理等服务目标：符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格，争创优良工程和文明标化工地。

（二）专项咨询服务目标：在满足委托人整体使用需求的前提下，竣工结算额建安费控制在 EPC 签约合同价（除发包人要求增加的施工内容外）的建安工程费范围内且竣工结算金额控制在 EPC 签约合同价（除发包人要求增加的施工内容外）范围内。

（三）监理服务目标：对工程质量、进度和造价进行控制，对安全生产、合同和信息进行管理，对工程建设相关方关系进行协调，保证项目一次性验收合格。

五、全过程工程咨询服务费用与组成

1、本项目的全过程工程咨询服务费签约合同价为：

人民币（大写）：壹仟零贰拾陆万叁仟柒佰元（¥10263700 元）；其中造价咨询服务费 33.49 万元，招标代理及其他服务费 29.55 万元，施工图审查服务费 96.53 万元，施工监理服务费 453.10 万元，项目管理服务费 413.70 万元。

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的最终正常工程咨询报酬约定如下：_____

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

六、合同文件组成：

- 1、协议书；
- 2、中标通知书（或交易单或其他成交记录等）；

- 3、投标文件及其附件（如有）；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、招标文件及其答疑文件（如有）；
- 7、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、双方承诺

1、委托人承诺：遵守本合同中的各项约定，为全过程工程咨询人提供项目现场的必要办公场地、项目相关文件资料、设备，并按本合同约定方式与期限支付全过程工程咨询服务费用。

2、咨询人承诺：遵守本合同中的各项约定，按照全过程工程咨询服务范围和内容，承担全过程工程咨询义务与责任，未经委托人同意不得转包；不得违法分包；在规定时间内完成各项服务事项。

3、委托人和咨询人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的其他协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、合同订立

1、签订时间：2021年1月22日

2、签订地点：委托人办公室

3、本合同一式13份，具有同等法律效力，其中委托人执4份，咨询人各执4份，市住建局造价站执壹份。

十、合同生效

本合同自工程咨询人向委托人提交履约担保、双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

（本页无正文，为签章页）

委托人：（盖章）	咨询人（牵头单位）：（盖章）	咨询人（成员单位）：（盖章）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
9133050214696622XU	913301043419236129	
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
人：	人：	人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）	（签字或盖章）
经办人：	经办人：	经办人：
地址：	地址：潮州市田盛街 819 号	地址：杭州凤起东路 50 号
开户行：	开户行：中国银行潮州吉山支行	开户行：工行庆春东路支行
账号：	账号：371458341933	账号：202050809900045886
邮编：	邮编：313000	邮编：310020
电话：	电话：0572-2093005	电话：0571-88804003

第二部分 专用条款

1. 法律

适用于合同的其他规范性文件：国家关于工程建设的政策、法规；湖州市确保建筑工程质量的若干规定；政府批准的计划、规划红线图、施工图；工程承包合同等。

2. 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）协议书；（2）中标通知书（或交易单或其他成交记录等）（如有）；（3）投标文件及其附件（如有）；（4）专用合同条款及其附件；（5）通用合同条款；（6）招标文件及其答疑文件（如有）；（7）其他合同文件。

若图纸与技术标准和要求之间、技术标准与规范之间有冲突或不一致的，以其中要求较严格的标准为准。

合同双方在合同履行过程中签订的补充协议亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

3. 委托人代表

姓 名：_____

身份证号：_____

职务或职称：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

3.1 委托人对咨询人请示、申请、计划与报告的审批或作出决定，其时间、形式及内容等要求为：工程咨询人应在三天内对委托人提出的要求作出书面答复。

3.2 委托人对咨询人的授权范围：

（在本项目全过程工程咨询服务合同范围内前期策划与决策咨询，项目实施阶段咨询“三控、三管、一协调”（三控：投资控制、进度控制、质量控制；三管：安全管理、合同管理、信息管理；一协调：参建各方关于现场工作关系的协调），以及项目保修及运维阶段咨询服务中，代表委托人行使管理职能（不含最终决定权与工程款项付款职能）

3.3 委托人在全过程工程咨询服务合同范围内应履行的其他义务：／。

4. 咨询人向委托人提交履约担保的形式及时间等内容有关约定

4.1 履约担保的形式：在合同签订前向发包人提交履约保证金，保证金金额为合同金额的 2%。如履约保证金递交形式为银行保函，保函的开具银行需在湖州市区开设营业场所（必须是不可撤销保函，且无条件支付或见索支付，并由湖州市区网点出具）。至竣工验收合格前如银行保函已失效，中标单位应对银行保函进行延期，如未延期，业主有权在工程款中扣除合同价的 2%作为履约保证金（有违约的按合同规定扣罚）。如履约担保递交形式为履约担保书，则需提供建设工程完工履约保证保险保单保函/凭证（详见附件）。

以银行转账方式缴纳的，在合同签订后 30 日历天内必须汇入招标人指定账户；采用履约保函的，自合同签订后 30 日历天内提交。采用保函时，保函到期但仍不具备退还条件的，工程咨询人应在保函到期日前 20 个日历天内续保或补缴履约保证金，应续保或补缴而未续保或补缴的，发包人不予支付工程款，直至续保或补缴缴清为止。超过续保或补缴期限的，按逾期缴纳处理。逾期 10 日历天（含）内的，每天按应缴纳金额的 0.1% 缴纳违约金；超过 10 个日历天且在 20 个日历天（含）内的，加倍缴纳违约金；超过 20 个日历天以上仍未缴纳的，发包人有权单方面终止合同，工程咨询人仍应承担相应的违约赔偿。

4.2 履约担保的金额：签约合同价 2% 的履约保证金（不计利息相关费用由咨询人承担）到委托人指定的账户（详见合同协议书后附的委托人账号和开户行）。

4.3 全过程工程咨询履约担保的退还约定：

履约保证金在项目竣工验收合格并完成备案（竣工资料移交档案馆）后 10 内无息退还，如有违约部分则扣除相应违约金后，余额退还。

4.4 /

5. 咨询人代表

5.1 全过程工程咨询项目负责人

姓名：张庚平

身份证号：360428197112092213

职称及执业资格：高级职称

证件号码：G3300245413

联系电话：13857251259

电子信箱：

5.2 总监理工程师

姓名：任养鱼

身份证号：61213319680916863X

职称及执业资格：水利工程监理工程师

证件号码：JLG2006330138

联系电话：13857279326

电子信箱：

5.3 造价咨询负责人

姓名：何勇

身份证号：511528198312244612

职称及执业资格：注册造价工程师

证件号码：建【造】17330013254

联系电话：13757084163

电子信箱：_____

5.4 项目管理负责人

姓名：张庚平

身份证号：360428197112092213

职称及执业资格：高级职称

证件号码：G3300245413

联系电话：13857251259

电子信箱：_____

5.5 招标代理负责人

姓名：徐杰

身份证号：330501198710043336

职称及执业资格：工程师、代理员

证件号码：2017-B-0828

联系电话：13306729036

电子信箱：_____

6. 咨询人向委托人报送资料、报告全过程工程咨询工作时间、形式、内容等要求为：

- 1) 时间：每周报一次周报，每月报一次月报；
- 2) 形式：书面报告；
- 3) 内容：各管控范围内容完成情况及本周计划、工程量及预算等。

7. 全过程工程咨询服务具体控制目标

7.1 项目管理工作具体控制目标：

工作范围（包括但不限于以下内容）：

7.2 专项咨询服务工作具体控制目标：

工作范围（包括但不限于以下内容）：

详细内容：

1、监理工作内容：控制工程施工质量、工程进度、工程造价、合同管理以及协调有关参建单位的关系。对本工程安全施工负有监督、检查、落实之责。并向委托人提交完整的监理资料，参与工程的交工和竣工验收及工程缺陷责任期阶段的服务。具体工作内容为：

（1）按《建设工程监理规范》（GB/T50319—2013）、《浙江省建设工程监理工作标准》DB33/T1104-2014、《水利工程施工监理规范》SL288-2014开展监理工作，负责现场质量、安全、进度、造价控制等工作；

（2）承担本工程监理任务的总监理工程师必须是国家注册监理工程师，具有丰富现场管理

太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程
-郭西湾圩区整治工程

七里亭泵站单位工程验收

鉴 定 书

郭西湾圩区整治工程七里亭泵站

单位工程验收工作组

2023 年 1 月 10 日

验收主持单位：湖州市吴兴区排涝站

法人验收监督管理机关：湖州市吴兴区水利局

项目法人：湖州市吴兴区排涝站

全过程咨询：浙江东南建设管理有限公司

监理单位：浙江广川工程项目管理有限公司

设计单位：浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司
(EPC 总承包牵头单位)

施工单位：上海市水利工程集团有限公司
(EPC 总承包联合体成员单位)

质量与安全监督机构：浙江省水利水电工程质量与安全管理中心

运行管理单位：湖州市吴兴区排涝站

验收时间： 2023 年 1 月 10 日

验收地点： 湖州市郭西湾工程项目部

前 言

验收依据：

- 1、发包方与承包人签定的《太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程 EPC 工程总承包项目合同文件》及相关文件；
- 2、本工程的设计施工图及有关资料说明；
- 3、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~635-2012）；
- 4、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 5、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 6、《水利水电工程施工测量规范》（SL52-2015）；
- 7、《泵站设备安装及验收规范》（SL317-2015）；
- 8、《工程建设标准强制性条文》水利工程部分（2020 版）；
- 9、《水利水电工程钢闸门制造安装及验收规范》（GB/T14173-2008）；
- 10、《水利水电工程启闭机制造安装及验收规范》（SL381-2007）
- 11、现行施工规范、质量评定验收标准等有关文件。

组织机构：

本单位工程验收由项目法人湖州市吴兴区排涝站主持，参加单位有：浙江东南建设管理有限公司、浙江广川工程项目管理有限公司、浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司、上海市水利工程集团有限公司，并成立了由上述单位相关人员组成的验收工作组。

验收过程：

参验单位代表查看工程现场完成情况、主持人宣布验收工作组人员名单、听取工程各参建单位工程建设有关情况汇报、检查工程质量检验与评定资料、分部工程验收有关文件及相关档案资料、讨论并通过单位工程验收鉴定书。

一、单位工程概况

（一）单位工程名称及位置

单位工程名称：七里亭泵站；

工程位置：吴兴区龙溪街道。

（二）单位工程主要建设内容

主要施工内容：新建七里亭泵站、挡淤闸结构；4 台排涝泵组安装、4 孔检修闸闸

门及启闭机、4孔挡淤闸闸门及启闭机、清污机等金属结构安装、机电设备安装、以及其它附属工程等。			
（三）单位工程建设过程			
本工程于2020年12月10日由发包人吴兴区排涝站签发中标通知书，2020年12月28日发包人与中标单位浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司-上海市水利工程集团有限公司联合体签订合同，监理批复开工日期为2021年1月22日。			
2021年1月22日正式开始地基与基础处理工程的钻孔灌注桩施工。施工顺序：挡淤闸-内河侧连接段翼墙-副厂房-主泵室-出水箱涵-安装场-外河翼墙。由于场地限制，投入桩机3台，各个区块交错施工，至2021年4月13日，完成进水池及挡淤闸33根灌注桩；2021年4月28日，完成安装场基础9根灌注桩；2021年5月6日，完成主泵室基础50根灌注桩；2021年5月11日，完成外河翼墙基础23根灌注桩；2021年5月18日，完成出水箱涵段40根灌注桩；2021年3月6日，开始施打副厂房基础灌注桩，因设计变更调整，直至2021年12月19日，副厂房14根灌注桩打设完成，至此七里亭泵站地基与基础处理211根灌注桩全部完成。			
2021年8月20日七里亭泵站主体结构开始浇筑第一仓混凝土，至2022年4月3日主副厂房封顶。2022年3月14日开始4台主泵组设备安装，至2022年6月2日完成4台泵组调试工作。2022年9月14日至9月19日进行了泵组试运行，泵站各系统运行正常。2022年12月26日七里亭泵站室外场区施工内容完成，标志着七里亭泵站单位工程全部完工。			
二、验收范围			
本次验收范围是郭西湾圩区整治工程七里亭泵站单位工程全部施工内容。本单位工程包含12个分部工程：地基与基础处理、内河侧连接段、挡淤闸及进水池段、泵室段（土建）、泵组设备安装、金属结构及启闭机安装、出水箱涵、出水渠、泵房主副厂房建、辅助设备、观测设施、附属工程。			
三、单位工程完成情况和完成的主要工程量			
（一）各分部工程开完工时间（见下表）			
序号	分部工程名称	开工时间	完工时间
1	△地基与基础处理 01-01	2021年1月22日	2021年12月19日
2	内河侧连接段 01-02	2021年12月11日	2022年6月12日
3	挡淤闸及进水池段 01-03	2021年10月1日	2022年6月8日

4	△泵室段（土建）01-04	2021年8月10日	2022年6月2日
5	泵站主副厂房建工程 01-05	2021年10月26日	2022年12月17日
6	辅助设备安装 01-06	2021年11月12日	2022年8月22日
7	△泵组设备安装 01-07	2022年3月11日	2022年6月20日
8	金属结构及启闭机安装 01-08	2021年12月3日	2022年6月12日
9	出水箱涵 01-09	2021年7月30日	2022年6月2日
10	出水渠 01-10	2021年11月12日	2022年6月12日
11	观测设施 01-11	2021年8月13日	2022年12月1日
12	附属工程 01-12	2022年8月6日	2022年12月26日

（二）完成主要项目工程量

序号	项目名称	单位	已完工程量
1	土方开挖	万 m³	2.70
2	土方回填	万 m³	0.80
3	灌注桩	万 m³	0.40
4	钢筋制安	t	378
5	其他钢筋制安	t	693
6	混凝土	万 m³	1.0
7	抛石防冲	万 m³	0.11
8	土工布铺设	万 m²	0.21
10	C25 灌砌石	万 m³	0.10
11	塘渣回填	万 m³	0.10
12	水泵泵组	台	4
13	高压开关柜	台	18
14	低压柜	台	6
15	动力配电柜	台	5
17	闸门及启闭设备	台套	8
18	格栅式清污机	台套	4

四、单位工程质量评定

（一）分部工程质量评定情况

七里亭泵站质量评定根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL176-2007和有关的技术规范进行分部及单元工程划分和评定，具体评定情况如下：

七里亭泵站单位工程各分部工程质量评定汇总表										
编码	分部工程名称	单元工程数量	施工单位自评		监理单位复评		项目法人认定		验收工作组评定	质监机构核备情况
			单元工程优良率（%）	质量等级	单元工程优良率（%）	质量等级	单元工程优良率（%）	质量等级		
01-01	△地基与基础处理	25	100%	优良	100%	优良	100%	优良	优良	已核备
01-02	内河侧连接段	18	94.4%	优良	94.4%	优良	94.4%	优良	优良	已核备
01-03	挡淤闸及进水池段	10	90.0%	优良	90.0%	优良	90.0%	优良	优良	已核备
01-04	△泵室段（土建）	24	91.6%	优良	91.6%	优良	91.6%	优良	优良	已核备
01-05	泵站主副厂房建工程	31	/	合格	/	合格	/	合格	合格	已核备
01-06	辅助设备安装	5	/	合格	/	合格	/	合格	合格	已核备
01-07	△泵组设备安装	52	94.2%	优良	94.2%	优良	94.2%	优良	优良	已核备
01-08	金属结构及启闭机安装	41	92.7%	优良	92.7%	优良	92.7%	优良	优良	已核备
01-09	出水箱涵	9	88.9%	优良	88.9%	优良	88.9%	优良	优良	已核备
01-10	出水渠	15	93.3%	优良	93.3%	优良	93.3%	优良	优良	已核备
01-11	观测设施	71	90.1%	优良	90.1%	优良	90.1%	优良	优良	已核备
01-12	附属工程	27	/	合格	/	合格	/	合格	合格	已核备
<p>本单位工程的重要隐蔽单元和关键部位单元共 30 个，经项目法人、监理、设计、施工等单位组成联合小组进行评定和验收，30 个重要隐蔽单元和关键部位单元全部合格并达到优良标准，优良率为 100%。主要分部工程 3 个，全部达到评定标准，优良率 100%。</p> <p>（二）工程外观质量评定</p>										

本单位工程经外观质量评定小组现场打分，应得分 119 分，实得分 103.1 分，外观质量得分率为 86.6%。

（三）工程质量检测情况

1、施工自检

①水工结构原材料及中间产品委托浙江通源工程科技有限公司检测，细骨料、粗骨料、水泥、钢筋、土工布、岩石等原材料按整个工程用量和批次进行检测，各项指标经检测均达到设计和规范要求。检测情况见下表：

水工结构部分原材料检测统计表

序号	材料名称	规格	检测项目	组数	结论
1	水泥	P. O. 42. 5	水泥物理性能检测	7	合格
2	天然砂	/	含泥量、细度模数、氯离子含量	3	合格
	机制砂	/		3	合格
3	碎石	5-40mm	含泥量、表观密度、吸水率等	4	合格
4	粉煤灰	F类II级	烧失量、二氧化硫、需水量比、细度、含水量	4	合格
5	矿渣粉	S95	比表面积、活性指数、流动度比、密度	4	合格
6	外加剂	LN-SP4 聚羧酸高性能泵送剂	水泥胶砂减水率、密度、水泥净浆流动度	5	合格
		膨胀剂	凝结时间、比表面积、限制膨胀率、抗压强度	2	合格
7	钢筋原材	Φ 6、Φ 8、Φ 10、Φ 12、Φ 14、Φ 16、Φ 18、Φ 20、Φ 22、Φ 25	拉伸、弯曲、重量偏差	109	合格
8	钢筋连接	钢筋焊接	拉伸、弯曲	81	合格
		套筒挤压机械接头	接头拉伸实验	8	合格
9	粘土击实	/	最大干密度、最优含水率、颗粒分析	1	合格
10	土工布	400g/cm2	断裂强力、撕破强力、握持拉伸强力、单位面积质量、圆柱顶破强力	4	合格
11	块石	/	抗压强度、软化系数	2	合格
12	止水铜片	1. 2mm	断裂伸长率、拉伸强度、焊接强度	2	合格

房建装修工程原材料及中间产品委托浙江大合检测有限公司检测。检测情况见下表：

泵房（装饰装修）材料检测统计表					
序号	材料名称	规格	检测项目	组数	结论
1	砖	240mm*115MU10	抗压强度	2	合格
2	砖	240*115*53 MU15	抗压强度	2	合格
3	水泥	普通硅酸盐 32.5	含泥量、细度模数、氯离子含量	2	合格
4	细骨料	0-4.75mm	细度模数、含泥量	2	合格
5	塑料板	X150.75mm	厚度允许偏差、压缩强度	1	合格
6	防水涂料	高聚物改性沥青	粘结强度、不透水性、耐热度	1	合格
7	内墙乳胶漆	一等品	容器中状态、涂膜外观、施工性	1	合格
8	沥青防水卷材	PYIPE3.0	不透水性、厚度、耐热性、最大拉力	1	合格
9	给水管	dn25*3.5mm	不透光、外径、壁厚、纵向回缩率	1	合格
10	排水管	dn110*3.2mm 硬聚氯乙烯pvc-u 管材	外径、壁厚、纵向回缩率、维卡软化温度	1	合格
		dn50*2.0mm 硬聚氯乙烯pvc-u 管材		1	合格
		dn75*2.3mm 硬聚氯乙烯pvc-u 管材		1	合格
11	聚合物水泥防水砂浆	I 型	稠度、抗压强度	1	合格
12	真石漆	/	容器中状态、施工性、干燥时间、粘结强度	1	合格
13	耐水腻子粉	N型	容器中状态、施工性、干燥时间、粘结强度	1	合格
14	电线	2.5m2	每芯导体电阻值	1	合格
	电线	4.0m2	每芯导体电阻值	1	合格

②各部位混凝土试块检测统计表									
分部工程名称	部 位	设计值	组数	最大值	最小值	平均值	标准差	判别式	评定结果
▲地基与基础处理分部	灌注桩	C30	211	41.4	32.1	36.62	1.174	$C_v=0.034 < 0.14$ 强度保证率 100% $R_{min}=32.1>0.9R$ 标=27	优良
内河连接段	C25 挡墙	C25	12	37.3	29.7	32.6	2.90	$R_n=0.75S_n=30.57 > R$ 标=25 $R_n=1.60S_n=27.96 > 0.83 R=20.75$	合格
	C15 砼垫层	C15	1	/	/	18.9	/	$R_n=18.9 > 1.15R$ 标=17.25	合格
挡淤闸及进水池段	底板、墩墙等	C30	23	39.0	36.2	37.3	2.0	$R_n=0.75S_n=35.9> R$ 标=30 $R_n=1.60S_n=34.1>0.83 R$ 标=24.9	合格

▲泵室段 (土建)	二期混凝土	C35	2	41.8	41.4	41.6	/	$R_n=41.6 > 1.15R$ 标=40.25	合格
	砼垫层	C15	1	/	/	20.5	/	$R_n=20.5 > 1.15R$ 标=17.25	合格
	底板、流道、梁板柱	C30	40	39.7	35.4	37.0	1.831	$C_v=0.029 < 0.14$ 强度保证率 100% $R_{min}=35.4 > 0.9R$ 标=27	优良
	二期混凝土	C35	4	46.9	37.2	42.0	/	$R_n=42 > 1.15R$ 标=40.25 $R_{min}=37.2 > 0.95R$ 标=33.25	合格
泵站主副 厂房建工程	二期混凝土	C35	4	46.9	37.2	42.0	/	$R_n=42 > 1.15R$ 标=40.25 $R_{min}=37.2 > 0.95R$ 标=33.25	合格
	砼垫层	C15	5	21.3	19.2	19.9	/	$R_n=21.3 > 1.15R$ 标=18.75 $R_{min}=19.2 > 0.8R$ 标=12	合格
	屋面细石砼	C25	2	32.6	31.0	37.8	/	$R_n=31.8 > 1.15R$ 标=28.75	合格
出水箱涵	屋面檐沟细石砼	C20	1	/	/	26.0	/	$R_n=26.0 > 1.15R$ 标=23.0	合格
	箱涵	C30	18	39.1	35.4	37.0	2.0	$R_n=39.1 > 1.15R$ 标=30 $R_{min}=35.4 > 0.83R$ 标=24.9	合格
出水渠	砼垫层	C15	2	21.0	18.9	20.0	/	$R_n=20.0 > 1.15R$ 标=17.25	合格
	砼挡墙	C25	5	37.0	31.0	34.4	/	$R_n=37.0 > 1.15R$ 标=25 $R_{min}=31.0 > 0.83R$ 标=20.75	合格
	砼护底	C20	1	/	/	24.9	/	$R_n=24.9 > 1.15R$ 标=23.0	合格
观测设施	砼垫层	C15	1	/	/	20.4	/	$R_n=20.4 > 1.15R$ 标=17.25	合格
	灌注桩	C30	4	39.4	36.9	38.2	/	$R_n=38.2 > 1.15R$ 标=34.5 $R_{min}=36.9 > 0.95R$ 标=28.5	合格
	观测墩	C25	1	/	/	31.2	/	$R_n=31.2 > 1.15R$ 标=28.75	合格
附属工程	停车位	C20	1	/	/	26.1	/	$R_n=26.1 > 1.15R$ 标=23.0	合格
	排水管基础	C20	1	/	/	24.9	/	$R_n=24.9 > 1.15R$ 标=23.0	合格
	围墙垫层	C15	1	/	/	20.3	/	$R_n=20.3 > 1.15R$ 标=17.25	合格
	围墙底梁、墙柱	25	1	/	/	31.2	/	$R_n=31.2 > 1.15R$ 标=28.75	合格
	园路	C15	1	/	/	20.8	/	$R_n=20.8 > 1.15R$ 标=17.25	合格

所有砼试块制作后均送检浙江通源工程科技有限公司进行检测，其中钻孔灌注桩试块抗压强度检测 211 组、泵房主体结构抗冻指标 F50 砼试块检测 4 组、闸门二期混凝土 F100 试块检测 1 组，抗渗指标 W4 砼试块检测 5 组，检测结果均符合要求。

③各部位砂浆试块检测统计表

砂浆试块抗压强度检测统计表

部位	砂浆标号	检测数量	检测结果	结论
副厂房砖砌体	M7.5	2 组	10.3MPa、10.8MPa	合格
主泵房砖砌体	M7.5	3 组	10.4MPa、10.8MPa、11.3MPa	合格
安装间砖砌体	M7.5	1 组	10.3MPa	合格

挡淤闸砖砌体	M7.5	2组	10.9MPa、11.2MPa	合格
泵房外挂墙	M7.5	1组	9.3MPa	合格
泵房抹面砂浆	M15	2组	18.4MPa、18.9MPa	合格
围墙砖砌体	M7.5	2组	9.8MPa、9.9MPa	合格

④ 实体质量检测

委托宁波清源工程检测试验有限公司对灌注桩进行现场实体检测，检测结果均符合设计要求。详见下表：

混凝土灌注桩实体检测统计表

检测项目	检测数量	I类桩	II类桩	III类桩	检测结果
灌注桩低应变	211	179	32	/	合格
灌注桩高应变	11	/	/	/	设计值 700KN，实测值最大 1950KN，最小值 944KN，判定为合格
灌注桩单桩水平承载力	3	/	/	/	设计值 90KN，实测值 135KN、121KN、135KN，判定为合格

委托宁波清源工程检测试验有限公司对水泥土回填和土方回填进行现场压实度检测，检测结果均符合设计要求。详见下表：

水泥土回填、土方回填检测资料统计表

部位	名称	设计要求	检测数量	检测结果
泵房	水泥土回填	压实度不小于 0.93	32组	符合设计要求
泵房	土方回填	压实度不小于 0.93	45组	符合设计要求
内河连接段	土方回填	压实度不小于 0.91	5组	符合设计要求

场区道路施工，委托检测单位宁波清源工程检测试验有限公司对水泥稳定碎石进行了压实度、7天无侧限抗压强度检测、对沥青路面取芯检测，检测结果符合设计要求。

⑤ 金属结构及机电设备检测统计

委托浙江通源工程科技有限公司对行车梁、启闭机平台焊缝外观、涂层厚度实体检测，符合设计要求；对行车梁、启闭机平台焊缝内部进行超声波无损探伤检测，满足规范和设计要求。

委托浙江江能建设有限公司对4台水泵机组电机试验，试验项目绝缘电阻、交流耐压试验、绕组直流电阻测试，测试结果符合要求；对厂房接地点、高压配电柜接地点进

行接地电阻测试，测试结果合格；对泵站接地网完整性测试，测试结果合格。

另由湖州特种设备检测研究院对泵房内 25T 桥式起重机进行检测，检测结论合格。

2、监理平行检测

①监理单位委托上海勘测设计研究院有限公司对水泥、钢筋等原材料进行试验。

检测结果满足设计和相应规范要求。检测结果详见下表：

原材料检测统计表

序号	材料名称	部位	规格	组数	结论
1	止水铜片	全部	1.2mm	1	合格
2	中砂	全部	/	1	合格
3	碎石	全部	5-40	1	合格
4	烧结页岩多孔砖	七里亭泵室段砌筑工程	240*115*90	1	合格
5	混凝土实心砖	七里亭泵室段砌筑工程	240*115*53	1	合格
6	PVC-U 管	七里亭泵站		1	合格
7	无纺布	七里亭泵站	400g	1	合格
8	水泥	砖墙砌筑、抹灰	P.032.5	1	合格
9	中砂	砖墙砌筑、抹灰	/	1	合格
10	水泥	七里亭泵房基础	P.042.5	1	合格
11	钢筋原材	灌注桩	Φ20、Φ18、Φ16、 Φ22、Φ10	12	合格
12	钢筋原材	泵站主体结构	Φ28、Φ25、Φ22、Φ20、 Φ18、Φ16、Φ14、Φ12、 Φ10、Φ8	40	合格
13	钢筋焊接（单面焊）	灌注桩、泵站主体结构	Φ16、Φ20、Φ25、Φ22	19	合格
14	钢筋焊接（双面焊）	灌注桩、泵站主体结构	Φ20、Φ25、Φ22	5	合格
15	钢筋机械连接	灌注桩	Φ20	2	合格

②各分部工程混凝土试块检测统计表

分部工程名称	部 位	设计值	组数	最大值	最小值	平均值	结论
▲地基与基础 处理分部	灌注桩	C30	34	55.1	38.4	46.75	合格
内河连接段	C25 挡墙	C25	3	37.9	28.5	33.2	合格
	C30 砼垫层	C30	1	/	/	49.4	合格
挡淤闸及进水 池段	底板、墩墙 等	C30	9	57.4	43.2	50.3	合格

	二期混凝土	C35	2	50.2	50.1	50.15	合格
	进水池右翼挡墙	C25	1	/	/	40.8	合格
	砼垫层	C15	1	/	/	25.6	合格
▲泵室段（土建）	底板、流道、梁板柱	C30	13	53.8	38.0	45.9	优良
	二期混凝土	C35	4	52.7	44.7	48.7	合格
	砼垫层	C15	3	52.2	33.8	45.5	合格
泵站主副厂房建工程	屋面细石砼	C30	3	43.6	38.4	41.0	合格
出水箱涵	箱涵	C30	5	52.4	43.4	47.9	合格
出水渠	翼墙、护底	C30	2	40.6	34.7	37.65	合格
	边墩	C25	1	/	/	37.6	合格
	砼垫层	C15	1	/	/	53.2	合格

泵房主体结构抗冻指标 F50 砼试块检测 1 组、闸门二期混凝土 F100 试块检测 1 组，抗渗指标 W4 砼试块检测 1 组，检测结果均符合要求。

砂浆试块抗压强度检测统计表

部位	砂浆标号	检测数量	检测结果	结论
挡淤闸砌体	M7.5	1 组	21.5MPa	合格
泵房	M7.5	1 组	38.7MPa	合格

③ 金属结构及机电设备检测统计

委托上海勘测设计研究院有限公司对七里亭泵站钢制吊车梁焊缝及涂层厚度检测，符合设计要求。

④ 实体质量检测

委托上海勘测设计研究院有限公司对灌注桩进行实体检测，检测结果均符合设计要求。详见下表：

混凝土灌注桩实体检测统计表

检测项目	检测数量	I 类桩	II 类桩	III 类桩	检测结果
灌注桩低应变	54	53	1	/	合格

委托上海勘测设计研究院有限公司对水泥土回填和土方回填进行现场压实度检测，检测结果均符合设计要求。详见下表：

水泥土回填、土方回填检测资料统计表				
部位	名称	设计要求	检测数量	检测结果
泵房	水泥土回填	压实度不小于 0.93	4 组	符合设计要求
泵房	土方回填	压实度不小于 0.93	5 组	符合设计要求
其它部位	土方回填	压实度不小于 0.91	5 组	符合设计要求

(3) 项目法人委托第三方检测

①项目法人第三方检测试验委托上海勘测设计研究院有限公司进行检测。水泥、细骨料、粗骨料、钢筋、土工布等原材料检测均符合质量标准要求。详见下表：

序号	材料名称	部位	规格	组数	结论
1	止水铜片	七里亭泵房基础	1.2mm	2	合格
2	中砂	七里亭泵房基础	/	1	合格
3	碎石	七里亭泵房基础	5-40	1	合格
4	水泥	七里亭泵房基础	P.042.5	1	合格
5	土工布(无纺布)	进水池护底	400g	2	合格
6	PVC-U 管	排水管	DN110	1	合格
11	钢筋原材	灌注桩	Φ20	2	合格
12	钢筋原材	泵站主体结构	Φ25、Φ22、Φ20、Φ18、	4	合格
13	钢筋焊接（单面焊）	灌注桩	Φ20	1	合格
14	钢筋焊接（双面焊）	灌注桩、泵站主体结构	Φ20	1	合格
15	钢筋机械连接	灌注桩	Φ20	1	合格

②各分部工程混凝土试块检测统计

分部工程名称	部 位	设计值	组数	最大值	最小值	平均值	评定结果
▲地基与基础处理分部	灌注桩	C30	8	55.1	42.3	48.7	合格

③混凝土取芯检测资料统计表

序号	名称	设计要求	检测数量	检测结果
1	安装间底板	C30	1	合格
2	出水翼墙左侧底板	C30	1	合格
3	出水箱涵扇形区域底板	C30	1	合格

4	主泵房 1#流道底板	C30	1	合格
5	主泵房 2#流道底板	C30	1	合格
6	主泵房流道进口段底板	C30	1	合格
7	主泵房流道出口段底板	C30	1	合格
8	上游连接段清污机桥底板	C30	1	合格
9	上游连接段挡淤闸底板	C30	1	合格
10	上游连接段扶壁式挡墙右侧底板	C30	1	合格

④对泵站混凝土主体结构采用回弹仪检测 38 个部位，检测结果符合设计和规范要求。

⑤ 水泥土回填、土方回填检测资料统计表

部位	名称	设计要求	检测数量	检测结果
泵房	水泥土回填	压实度不小于 0.93	11 组	符合设计要求
其它部位	土方回填	压实度不小于 0.91	20 组	符合设计要求

场区道路施工，委托检测单位上海勘测设计研究院有限公司对路基进行了压实度检测，检测结果符合设计要求。

⑥混凝土灌注桩实体检测统计表

检测项目	检测数量	I 类桩	II 类桩	III 类桩	检测结果
灌注桩低应变	54	54	0	/	合格
灌注桩高应变	10	/	/	/	合格
灌注桩单桩水平承载力	3	/	/	/	合格

⑦ 金属结构及机电设备检测统计

委托上海勘测设计研究院有限公司对钢闸门、清污机、启闭机、泵组进行检测，检测结果合格。

序号	检测部位	数量/组	检测项目	结论
1	进、出水口检修闸门	进水口4扇 出水口4扇	钢板厚度、涂层厚度、焊缝 超声	合格
2	清污机	1#、2#、3#、4#	钢板厚度、涂层	合格
3	启闭机	进口2#、出口3#	性能状态、噪音、绝缘电阻、 直流电阻、电流、电压	合格
4	水泵泵组	1#、2#	绝缘电阻、电压	合格

（四）单位工程质量等级评定意见

本单位工程所含 12 个分部工程质量全部合格，其中 9 个分部工程质量等级为优良，分部工程优良率为 75.0%，且主要分部工程质量优良。施工中未发生过质量事故；外观质量得分率 86.6%；单位工程施工质量检验与评定资料齐全，施工期及试运行期间单位工程观测资料分析结果符合有关技术标准的要求，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定、该单位工程质量等级评定为优良。

五、分部工程验收遗留问题处理情况

无

六、质量缺陷及核备情况

无

七、设计变更情况

本工程无重大及较大设计变更。一般变更如下：

- 1）七里亭泵站 25T 桥机现浇钢筋混凝土吊车梁变更为钢结构梁；
- 2）副厂房基础布置地面以下柱截面进行调整，增加一层梁板。

八、存在的主要问题及处理意见

无。

九、意见和建议

无。

十、结论

单位工程验收工作组通过听取各参建单位的有关情况汇报、现场查看、核查资料后一致认为：该单位工程已按设计文件及合同要求完成全部施工内容；施工中未发生质量和安全事故，施工期及试运行期间观测资料分析结果符合国家和行业技术标准要求，工程档案资料齐全。验收工作组一致同意通过验收。

十一、保留意见

无。

十二、单位工程验收工作组成员签字表

附后。

十三、附件

- （一）提供给验收工作组资料目录
- （二）分部工程验收鉴定书目录

（一）提供给验收工作组资料目录

- 1、△地基与基础处理 01-01 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 2、内河侧连接段 01-02 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 3、挡淤闸及进水池段 01-03 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 4、△泵室段（土建）01-04 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 5、泵站主副厂房建工程 01-05 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 6、辅助设备安装 01-06 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 7、△泵组设备安装 01-07 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 8、金属结构及启闭机安装 01-08 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 9、出水箱涵 01-09 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 10、出水渠 01-10 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 11、观测设施 01-11 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 12、附属工程 01-12 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 13、建设单位、设计单位、监理单位、施工单位等的七里亭泵站单位工程管理工作报告
- 14、七里亭泵站单位工程外观质量评定表

（二）分部工程验收鉴定书目录。

- （1）△地基与基础处理 01-01 分部工程验收鉴定书
- （2）内河侧连接段 01-02 分部工程验收鉴定书
- （3）挡淤闸及进水池段 01-03 分部工程验收鉴定书
- （4）△泵室段（土建）01-04 分部工程验收鉴定书
- （5）泵站主副厂房建工程 01-05 分部工程验收鉴定书
- （6）辅助设备安装 01-06 分部工程验收鉴定书
- （7）△泵组设备安装 01-07 分部工程验收鉴定书
- （8）金属结构及启闭机安装 01-08 分部工程验收鉴定书
- （9）出水箱涵 01-09 分部工程验收鉴定书
- （10）出水渠 01-10 分部工程验收鉴定书
- （11）观测设施 01-11 分部工程验收鉴定书
- （12）附属工程 01-12 分部工程验收鉴定书

太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合治理工程-郭西湾圩区整治工程						
七里亭泵站单位工程						
验收工作组成员签字表						
序号	姓名	单位		职务	签名	
1	组长	张韬	项目法人	湖州市吴兴区排涝站	法人代表	张韬
2	副组长	施新星	项目法人	湖州市吴兴区排涝站	质量负责人	施新星
3	成员	姚关群	项目法人	湖州市吴兴区排涝站	技术负责人	姚关群
4	成员	张庚平	项目管理单位	浙江东南建设管理有限公司	项管负责人	张庚平
5	成员	任养鱼	监理单位	浙江广川工程项目管理有限公司	总监理工程师	任养鱼
6	成员	杨建平	监理单位	浙江广川工程项目管理有限公司	监理工程师	杨建平
7	成员	胡东亮	设计单位	浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司	设计负责人	胡东亮
8	成员	彭常青	EPC 总承包	浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司	项目经理	彭常青
9	成员	王伟	EPC 施工	上海市水利工程集团有限公司	施工负责人	王伟
10	成员	王胜利	EPC 施工	上海市水利工程集团有限公司	技术负责人	王胜利

三、项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资（万元）	合同金额（万元）	工程类型	合同签订时间或中标通知书签订时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目	导流港堤防加固（总长约0.95km）、新建郭西湾闸站（排涝流量 80m3/s）、新建七里亭泵站（排涝流量 40m3/s）、新建水利技术用房约 16000m2、新建持水渠（总长约 0.87km）等。	32700	1026.37	市政工程	2021 年 1 月 22 日	张庚平	中标通知书、合同关键页	

注：提供拟派项目负责人近 5 年（从本次招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或中标通知书为准）自认为以项目负责人职位承担的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：市政类工程（不含水处理厂及设施）的代建业绩或全过程工程咨询业绩（含项目管理）或项目管理业绩）（不超过 1 项，所提供的业绩应列表，佐证材料与列表顺序对应，若超过 1 项或列表与佐证材料顺序不一致的，取佐证材料前 1 项），具体要求如下：注：请严格按列表顺序提供以下证明材料（原件扫描件）：

- （1）中标通知书（若有）；
- （2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况或建设内容、项目代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容、代建费（或项目管理费）合同额、项目总投资、合同签订时间、签字盖章页、项目负责人姓名、建设单位等，若合同或中标通知书无法体现上述内容，可提供加盖公章的业主证明或政府批复文件作为佐证材料（投标人自行开具证明无效），否则，招标人将对相应业绩做不利判断。
- （3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（4）佐证材料应体现同类代建（或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理）业绩具体金额，若非独立的代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理合同，佐证材料应体现项目负责人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容，并应体现相应合同金额及工程总投资，若未体现，可提供政府部门批复或业主盖章证明材料等。若佐证材料均未体现金额，招标人将做不利判断，投标人自行出具的证明不予认可。

（5）若业绩项目负责人姓名变更或佐证材料中前后不一致的，须提供业主盖章证明（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

说明：同类工程业绩合同金额应大于本项目投标上限价 1/2（即 69.11545 万元）或同类工程业绩项目总投资金额应大于本项目总投资二分之一（即 6483.935 万元）。

太湖流域苕溪(吴兴区)周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目

项目编号:G(H)2020-012WX(S)

中标通知书

浙江东南建设管理有限公司（联合体牵头人）、

浙江广川工程项目管理有限公司（联合体成员）：

你方于2020年12月21日所递交的G(H)2020-012WX(S)太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：¥10263700元（大写：壹仟零贰拾陆万叁仟柒佰元）。

服务期：从签订合同之日起开始至工程通过竣工备案及缺陷责任期（缺陷责任期24个月）结束为止且工程决算完毕为止（两者时间以长者为准）。

项目负责人：张庚平。

请你方在接到通知书后的30个日历天内到湖州市吴兴区排涝站与我方签订服务合同协议书，在此之前按招标文件投标人须知第7条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：湖州市吴兴区排涝站（单位盖章）

法定代表人或负责人：（盖章或签字）

招标代理：浙江华夏工程管理有限公司（单位盖章）

法定代表人：（盖章或签字）

2020年12月29日

变更登记情况

登记情况:

注册号/统一社会信用代码
代码: 9133050214696622XU
企业名称: 东南建设管理有限公司
住所(经营场所): 浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号
法定代表人(负责人): 王伟东
企业类型: 其他有限责任公司
注册资本(资金数额): 10010万人民币元
登记机关: 湖州市市场监督管理局
湖州南太湖新区分局
经营起始日期: 1993-07-20
经营截止日期: 长期
核准日期: 2022-11-14
经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 工程造价咨询业务; 建设工程勘察; 建设工程设计; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 建筑智能化工程施工; 建设工程质量检测; 室内环境检测; 建筑劳务分包; 代理记账; 从事会计师事务所业务; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 工程管理服务; 采购代理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 规划设计管理; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息技术咨询服务; 财务咨询; 教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动); 房地产咨询; 物业管理; 编制项目建议书, 编制项目可行性研究报告, 项目申请报告、资金申请报告, 评估咨询(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

次数	变更事项	变更前内容	变更后内容	核准日期
18	名称变更	浙江东南建设管理有限公司	东南建设管理有限公司	2022-11-14

(本资料仅供参考, 不得作为经营凭证.)

打印日期: 2022-11-15



联合体协议书

浙江东南建设管理有限公司与浙江广川工程项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成浙江东南建设管理有限公司与浙江广川工程项目管理有限公司（联合体名称）联合体，共同参加太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程（项目名称）全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、浙江东南建设管理有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江东南建设管理有限公司（联合体牵头人）负责本项目造价咨询工作、招标代理及其他服务工作、项目管理工作内容；浙江广川工程项目管理有限公司（联合体成员）负责本项目施工图审查工作、施工监理工作内容。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执壹 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：浙江东南建设管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员名称：浙江广川工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2020年12月21日

正 本

建设工程全过程工程咨询服务合同

合同号：DNZX2021-001

项目名称：太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目

委托人：湖州市吴兴区排涝站

工程咨询人：浙江东南建设管理有限公司（联合体牵头人）
浙江广川工程项目管理有限公司（联合体成员）

2021年1月22日

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：湖州市吴兴区排涝站

工程咨询人（全称）：浙江东南建设管理有限公司（联合体牵头人）

工程咨询人（全称）：浙江广川工程项目管理有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程全过程咨询项目。

项目总投资：工程总概算约 3.27 亿元，其中工程费用约 2.8 亿元。

建设地点：本项目位于湖州市区西南部，纵跨湖州市吴兴区、南太湖新区，圩区地势西南高、东北低，西南为丘陵山区，东北为河网平原，圩区总集雨面积 120.9 平方公里，有效保护耕地面积 9.02 万亩。

建设规模：主要建设内容：导流港堤防加固（总长约 0.95km）、新建郭西湾闸站（排涝流量 80m³/s）、新建七里亭泵站（排涝流量 40m³/s）、新建水利技术用房约 16000m²、新建排水渠（总长约 0.87km）等。

二、工程咨询服务范围和内容（包括但不限于）：

1、造价咨询工作内容（仅指新建水利技术用房）：施工阶段全过程工程造价咨询服务、工程量清单核算。参与施工图纸审查会议并及时提出优化意见；参加施工现场例会、专题会议；分阶段审核已完工程量及工程造价，并协助业主进行概算费用的控制，相应调整造价控制目标。

2、招标代理及其他服务：EPC 项目中的无信息价材料及设备招投标配合，负责组织对各阶段各专业招标活动的实施审查、优化及合理化建议。

3、施工图审查工作内容：按照有关法律、法规，对施工图涉及公共利益、公众安全和工程建设强制性标准的内容进行的审查。根据委托人的具体要求，必要时负责组织专家对各阶段各专业设计图纸的深度及质量进行审查、优化，并提出相关合理化建议。

4、施工监理内容：施工准备阶段、施工阶段各工序、各部位的监理以及工程备案验收证书取得至签发缺陷责任终止证书和工程结算、审计的监理、服务工作。对该工程投资控制、

进度控制、质量控制、建设安全监管及文明施工的有效管理、组织协调，进行工程合同管理和信息管理等方面工作，同时，对水闸闸门、泵等重要设备进行驻厂监理。

5、项目管理工作内容：履行工程项目建设管理的义务，具体管理工作服务标准及内容按《全过程工程咨询服务标准》（DB33/T1202-2020）执行，同时，协助项目法人对项目参建各方进行各专项协调管理。

三、项目全过程工程咨询服务期限

全过程工程咨询服务期限为完成本合同约定所有的工程咨询服务内容的时间。

从从签订合同之日阶段到工程通过竣工备案及缺陷责任期（缺陷责任期 24 个月）结束为止且工程决算完毕为止（两者时间以长者为准）。

四、全过程工程咨询服务总体目标

（一）项目管理等服务目标：符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格，争创优良工程和文明标化工地。

（二）专项咨询服务目标：在满足委托人整体使用需求的前提下，竣工结算额建安费控制在 EPC 签约合同价（除发包人要求增加的施工内容外）的建安工程费范围内且竣工结算金额控制在 EPC 签约合同价（除发包人要求增加的施工内容外）范围内。

（三）监理服务目标：对工程质量、进度和造价进行控制，对安全生产、合同和信息进行管理，对工程建设相关方关系进行协调，保证项目一次性验收合格。

五、全过程工程咨询服务费用与组成

1、本项目的全过程工程咨询服务费签约合同价为：

人民币（大写）：壹仟零贰拾陆万叁仟柒佰元（¥10263700 元）；其中造价咨询服务费 33.49 万元，招标代理及其他服务费 29.55 万元，施工图审查服务费 96.53 万元，施工监理服务费 453.10 万元，项目管理服务费 413.70 万元。

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的最终正常工程咨询报酬约定如下：_____

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

六、合同文件组成：

- 1、协议书；
- 2、中标通知书（或交易单或其他成交记录等）；

- 3、投标文件及其附件（如有）；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、招标文件及其答疑文件（如有）；
- 7、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、双方承诺

1、委托人承诺：遵守本合同中的各项约定，为全过程工程咨询人提供项目现场的必要办公场地、项目相关文件资料、设备，并按本合同约定方式与期限支付全过程工程咨询服务费用。

2、咨询人承诺：遵守本合同中的各项约定，按照全过程工程咨询服务范围和内容，承担全过程工程咨询义务与责任，未经委托人同意不得转包；不得违法分包；在规定时间内完成各项服务事项。

3、委托人和咨询人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的其他协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、合同订立

1、签订时间：2021年1月22日

2、签订地点：委托人办公室

3、本合同一式13份，具有同等法律效力，其中委托人执4份，咨询人各执4份，市住建局造价站执壹份。

十、合同生效

本合同自工程咨询人向委托人提交履约担保、双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

（本页无正文，为签章页）

委托人：（盖章）	咨询人（牵头单位）：（盖章）	咨询人（成员单位）：（盖章）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
9133050214696622XU	913301043419236129	
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
人：	人：	人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）	（签字或盖章）
经办人：	经办人：	经办人：
地址：	地址：潮州市田盛街 819 号	地址：杭州凤起东路 50 号
开户行：	开户行：中国银行湖州吉山支行	开户行：工行庆春东路支行
账号：	账号：371458341933	账号：202050809900045886
邮编：	邮编：313000	邮编：310020
电话：	电话：0572-2093005	电话：0571-88804003

第二部分 专用条款

1. 法律

适用于合同的其他规范性文件：国家关于工程建设的政策、法规；湖州市确保建筑工程质量的若干规定；政府批准的计划、规划红线图、施工图；工程承包合同等。

2. 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）协议书；（2）中标通知书（或交易单或其他成交记录等）（如有）；（3）投标文件及其附件（如有）；（4）专用合同条款及其附件；（5）通用合同条款；（6）招标文件及其答疑文件（如有）；（7）其他合同文件。

若图纸与技术标准和要求之间、技术标准与规范之间有冲突或不一致的，以其中要求较严格的标准为准。

合同双方在合同履行过程中签订的补充协议亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

3. 委托人代表

姓 名：_____

身份证号：_____

职务或职称：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

3.1 委托人对咨询人请示、申请、计划与报告的审批或作出决定，其时间、形式及内容等要求为：工程咨询人应在三天内对委托人提出的要求作出书面答复。

3.2 委托人对咨询人的授权范围：

（在本项目全过程工程咨询服务合同范围内前期策划与决策咨询，项目实施阶段咨询“三控、三管、一协调”（三控：投资控制、进度控制、质量控制；三管：安全管理、合同管理、信息管理；一协调：参建各方关于现场工作关系的协调），以及项目保修及运维阶段咨询服务中，代表委托人行使管理职能（不含最终决定权与工程款项付款职能）

3.3 委托人在全过程工程咨询服务合同范围内应履行的其他义务：／。

4. 咨询人向委托人提交履约担保的形式及时间等内容有关约定

4.1 履约担保的形式：在合同签订前向发包人提交履约保证金，保证金金额为合同金额的 2%。如履约保证金递交形式为银行保函，保函的开具银行需在湖州市区开设营业场所（必须是不可撤销保函，且无条件支付或见索支付，并由湖州市区网点出具）。至竣工验收合格前如银行保函已失效，中标单位应对银行保函进行延期，如未延期，业主有权在工程款中扣除合同价的 2%作为履约保证金（有违约的按合同规定扣罚）。如履约担保递交形式为履约担保书，则需提供建设工程完工履约保证保险保单保函/凭证（详见附件）。

以银行转账方式缴纳的，在合同签订后 30 日历天内必须汇入招标人指定账户；采用履约保函的，自合同签订后 30 日历天内提交。采用保函时，保函到期但仍不具备退还条件的，工程咨询人应在保函到期日前 20 个日历天内续保或补缴履约保证金，应续保或补缴而未续保或补缴的，发包人不予支付工程款，直至续保或补缴缴清为止。超过续保或补缴期限的，按逾期缴纳处理。逾期 10 日历天（含）内的，每天按应缴纳金额的 0.1% 缴纳违约金；超过 10 个日历天且在 20 个日历天（含）内的，加倍缴纳违约金；超过 20 个日历天以上仍未缴纳的，发包人有权单方面终止合同，工程咨询人仍应承担相应的违约赔偿。

4.2 履约担保的金额：签约合同价 2% 的履约保证金（不计利息相关费用由咨询人承担）到委托人指定的账户（详见合同协议书后附的委托人账号和开户行）。

4.3 全过程工程咨询履约担保的退还约定：

履约保证金在项目竣工验收合格并完成备案（竣工资料移交档案馆）后 10 内无息退还，如有违约部分则扣除相应违约金后，余额退还。

4.4 /

5. 咨询人代表

5.1 全过程工程咨询项目负责人

姓名：张庚平

身份证号：360428197112092213

职称及执业资格：高级职称

证件号码：G3300245413

联系电话：13857251259

电子信箱：

5.2 总监理工程师

姓名：任养鱼

身份证号：61213319680916863X

职称及执业资格：水利工程监理工程师

证件号码：JLG2006330138

联系电话：13857279326

电子信箱：

5.3 造价咨询负责人

姓名：何勇

身份证号：511528198312244612

职称及执业资格：注册造价工程师

证件号码：建【造】17330013254

联系电话：13757084163

电子信箱：_____

5.4 项目管理负责人

姓名：张庚平

身份证号：360428197112092213

职称及执业资格：高级职称

证件号码：G3300245413

联系电话：13857251259

电子信箱：_____

5.5 招标代理负责人

姓名：徐杰

身份证号：330501198710043336

职称及执业资格：工程师、代理员

证件号码：2017-B-0828

联系电话：13306729036

电子信箱：_____

6. 咨询人向委托人报送资料、报告全过程工程咨询工作时间、形式、内容等要求为：

- 1) 时间：每周报一次周报，每月报一次月报；
- 2) 形式：书面报告；
- 3) 内容：各管控范围内容完成情况及本周计划、工程量及预算等。

7. 全过程工程咨询服务具体控制目标

7.1 项目管理工作具体控制目标：

工作范围（包括但不限于以下内容）：

7.2 专项咨询服务工作具体控制目标：

工作范围（包括但不限于以下内容）：

详细内容：

1、监理工作内容：控制工程施工质量、工程进度、工程造价、合同管理以及协调有关参建单位的关系。对本工程安全施工负有监督、检查、落实之责。并向委托人提交完整的监理资料，参与工程的交工和竣工验收及工程缺陷责任期阶段的服务。具体工作内容为：

（1）按《建设工程监理规范》（GB/T50319—2013）、《浙江省建设工程监理工作标准》DB33/T1104-2014、《水利工程施工监理规范》SL288-2014开展监理工作，负责现场质量、安全、进度、造价控制等工作；

（2）承担本工程监理任务的总监理工程师必须是国家注册监理工程师，具有丰富现场管理

太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程
-郭西湾圩区整治工程

七里亭泵站单位工程验收

鉴 定 书

郭西湾圩区整治工程七里亭泵站

单位工程验收工作组

2023 年 1 月 10 日

验收主持单位：湖州市吴兴区排涝站

法人验收监督管理机关：湖州市吴兴区水利局

项目法人：湖州市吴兴区排涝站

全过程咨询：浙江东南建设管理有限公司

监理单位：浙江广川工程项目管理有限公司

设计单位：浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司
(EPC 总承包牵头单位)

施工单位：上海市水利工程集团有限公司
(EPC 总承包联合体成员单位)

质量与安全监督机构：浙江省水利水电工程质量与安全管理中心

运行管理单位：湖州市吴兴区排涝站

验收时间： 2023 年 1 月 10 日

验收地点： 湖州市郭西湾工程项目部

前 言

验收依据：

- 1、发包方与承包人签定的《太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合整治工程-郭西湾圩区整治工程 EPC 工程总承包项目合同文件》及相关文件；
- 2、本工程的设计施工图及有关资料说明；
- 3、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~635-2012）；
- 4、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 5、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 6、《水利水电工程施工测量规范》（SL52-2015）；
- 7、《泵站设备安装及验收规范》（SL317-2015）；
- 8、《工程建设标准强制性条文》水利工程部分（2020 版）；
- 9、《水利水电工程钢闸门制造安装及验收规范》（GB/T14173-2008）；
- 10、《水利水电工程启闭机制造安装及验收规范》（SL381-2007）
- 11、现行施工规范、质量评定验收标准等有关文件。

组织机构：

本单位工程验收由项目法人湖州市吴兴区排涝站主持，参加单位有：浙江东南建设管理有限公司、浙江广川工程项目管理有限公司、浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司、上海市水利工程集团有限公司，并成立了由上述单位相关人员组成的验收工作组。

验收过程：

参验单位代表查看工程现场完成情况、主持人宣布验收工作组人员名单、听取工程各参建单位工程建设有关情况汇报、检查工程质量检验与评定资料、分部工程验收有关文件及相关档案资料、讨论并通过单位工程验收鉴定书。

一、单位工程概况

（一）单位工程名称及位置

单位工程名称：七里亭泵站；

工程位置：吴兴区龙溪街道。

（二）单位工程主要建设内容

主要施工内容：新建七里亭泵站、挡淤闸结构；4 台排涝泵组安装、4 孔检修闸闸

门及启闭机、4孔挡淤闸闸门及启闭机、清污机等金属结构安装、机电设备安装、以及其它附属工程等。			
（三）单位工程建设过程			
本工程于2020年12月10日由发包人吴兴区排涝站签发中标通知书，2020年12月28日发包人与中标单位浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司-上海市水利工程集团有限公司联合体签订合同，监理批复开工日期为2021年1月22日。			
2021年1月22日正式开始地基与基础处理工程的钻孔灌注桩施工。施工顺序：挡淤闸-内河侧连接段翼墙-副厂房-主泵室-出水箱涵-安装场-外河翼墙。由于场地限制，投入桩机3台，各个区块交错施工，至2021年4月13日，完成进水池及挡淤闸33根灌注桩；2021年4月28日，完成安装场基础9根灌注桩；2021年5月6日，完成主泵室基础50根灌注桩；2021年5月11日，完成外河翼墙基础23根灌注桩；2021年5月18日，完成出水箱涵段40根灌注桩；2021年3月6日，开始施打副厂房基础灌注桩，因设计变更调整，直至2021年12月19日，副厂房14根灌注桩打设完成，至此七里亭泵站地基与基础处理211根灌注桩全部完成。			
2021年8月20日七里亭泵站主体结构开始浇筑第一仓混凝土，至2022年4月3日主副厂房封顶。2022年3月14日开始4台主泵组设备安装，至2022年6月2日完成4台泵组调试工作。2022年9月14日至9月19日进行了泵组试运行，泵站各系统运行正常。2022年12月26日七里亭泵站室外场区施工内容完成，标志着七里亭泵站单位工程全部完工。			
二、验收范围			
本次验收范围是郭西湾圩区整治工程七里亭泵站单位工程全部施工内容。本单位工程包含12个分部工程：地基与基础处理、内河侧连接段、挡淤闸及进水池段、泵室段（土建）、泵组设备安装、金属结构及启闭机安装、出水箱涵、出水渠、泵房主副厂房建、辅助设备、观测设施、附属工程。			
三、单位工程完成情况和完成的主要工程量			
（一）各分部工程开完工时间（见下表）			
序号	分部工程名称	开工时间	完工时间
1	△地基与基础处理 01-01	2021年1月22日	2021年12月19日
2	内河侧连接段 01-02	2021年12月11日	2022年6月12日
3	挡淤闸及进水池段 01-03	2021年10月1日	2022年6月8日

4	△泵室段（土建）01-04	2021年8月10日	2022年6月2日
5	泵站主副厂房建工程 01-05	2021年10月26日	2022年12月17日
6	辅助设备安装 01-06	2021年11月12日	2022年8月22日
7	△泵组设备安装 01-07	2022年3月11日	2022年6月20日
8	金属结构及启闭机安装 01-08	2021年12月3日	2022年6月12日
9	出水箱涵 01-09	2021年7月30日	2022年6月2日
10	出水渠 01-10	2021年11月12日	2022年6月12日
11	观测设施 01-11	2021年8月13日	2022年12月1日
12	附属工程 01-12	2022年8月6日	2022年12月26日

（二）完成主要项目工程量

序号	项目名称	单位	已完工程量
1	土方开挖	万 m³	2.70
2	土方回填	万 m³	0.80
3	灌注桩	万 m³	0.40
4	钢筋制安	t	378
5	其他钢筋制安	t	693
6	混凝土	万 m³	1.0
7	抛石防冲	万 m³	0.11
8	土工布铺设	万 m²	0.21
10	C25 灌砌石	万 m³	0.10
11	塘渣回填	万 m³	0.10
12	水泵泵组	台	4
13	高压开关柜	台	18
14	低压柜	台	6
15	动力配电柜	台	5
17	闸门及启闭设备	台套	8
18	格栅式清污机	台套	4

四、单位工程质量评定

（一）分部工程质量评定情况

七里亭泵站质量评定根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL176-2007和有关的技术规范进行分部及单元工程划分和评定，具体评定情况如下：

七里亭泵站单位工程各分部工程质量评定汇总表										
编码	分部工程名称	单元工程数量	施工单位自评		监理单位复评		项目法人认定		验收工作组评定	质监机构核备情况
			单元工程优良率（%）	质量等级	单元工程优良率（%）	质量等级	单元工程优良率（%）	质量等级		
01-01	△地基与基础处理	25	100%	优良	100%	优良	100%	优良	优良	已核备
01-02	内河侧连接段	18	94.4%	优良	94.4%	优良	94.4%	优良	优良	已核备
01-03	挡淤闸及进水池段	10	90.0%	优良	90.0%	优良	90.0%	优良	优良	已核备
01-04	△泵室段（土建）	24	91.6%	优良	91.6%	优良	91.6%	优良	优良	已核备
01-05	泵站主副厂房建工程	31	/	合格	/	合格	/	合格	合格	已核备
01-06	辅助设备安装	5	/	合格	/	合格	/	合格	合格	已核备
01-07	△泵组设备安装	52	94.2%	优良	94.2%	优良	94.2%	优良	优良	已核备
01-08	金属结构及启闭机安装	41	92.7%	优良	92.7%	优良	92.7%	优良	优良	已核备
01-09	出水箱涵	9	88.9%	优良	88.9%	优良	88.9%	优良	优良	已核备
01-10	出水渠	15	93.3%	优良	93.3%	优良	93.3%	优良	优良	已核备
01-11	观测设施	71	90.1%	优良	90.1%	优良	90.1%	优良	优良	已核备
01-12	附属工程	27	/	合格	/	合格	/	合格	合格	已核备
<p>本单位工程的重要隐蔽单元和关键部位单元共 30 个，经项目法人、监理、设计、施工等单位组成联合小组进行评定和验收，30 个重要隐蔽单元和关键部位单元全部合格并达到优良标准，优良率为 100%。主要分部工程 3 个，全部达到评定标准，优良率 100%。</p> <p>（二）工程外观质量评定</p>										

本单位工程经外观质量评定小组现场打分，应得分 119 分，实得分 103.1 分，外观质量得分率为 86.6%。

（三）工程质量检测情况

1、施工自检

①水工结构原材料及中间产品委托浙江通源工程科技有限公司检测，细骨料、粗骨料、水泥、钢筋、土工布、岩石等原材料按整个工程用量和批次进行检测，各项指标经检测均达到设计和规范要求。检测情况见下表：

水工结构部分原材料检测统计表

序号	材料名称	规格	检测项目	组数	结论
1	水泥	P. O. 42. 5	水泥物理性能检测	7	合格
2	天然砂	/	含泥量、细度模数、氯离子含量	3	合格
	机制砂	/		3	合格
3	碎石	5-40mm	含泥量、表观密度、吸水率等	4	合格
4	粉煤灰	F类II级	烧失量、二氧化硫、需水量比、细度、含水量	4	合格
5	矿渣粉	S95	比表面积、活性指数、流动度比、密度	4	合格
6	外加剂	LN-SP4 聚羧酸高性能泵送剂	水泥胶砂减水率、密度、水泥净浆流动度	5	合格
		膨胀剂	凝结时间、比表面积、限制膨胀率、抗压强度	2	合格
7	钢筋原材	Φ 6、Φ 8、Φ 10、Φ 12、Φ 14、Φ 16、Φ 18、Φ 20、Φ 22、Φ 25	拉伸、弯曲、重量偏差	109	合格
8	钢筋连接	钢筋焊接	拉伸、弯曲	81	合格
		套筒挤压机械接头	接头拉伸实验	8	合格
9	粘土击实	/	最大干密度、最优含水率、颗粒分析	1	合格
10	土工布	400g/cm2	断裂强力、撕破强力、握持拉伸强力、单位面积质量、圆柱顶破强力	4	合格
11	块石	/	抗压强度、软化系数	2	合格
12	止水铜片	1. 2mm	断裂伸长率、拉伸强度、焊接强度	2	合格

房建装修工程原材料及中间产品委托浙江大合检测有限公司检测。检测情况见下表：

泵房（装饰装修）材料检测统计表					
序号	材料名称	规格	检测项目	组数	结论
1	砖	240mm*115MU10	抗压强度	2	合格
2	砖	240*115*53 MU15	抗压强度	2	合格
3	水泥	普通硅酸盐 32.5	含泥量、细度模数、氯离子含量	2	合格
4	细骨料	0-4.75mm	细度模数、含泥量	2	合格
5	塑料板	X150.75mm	厚度允许偏差、压缩强度	1	合格
6	防水涂料	高聚物改性沥青	粘结强度、不透水性、耐热度	1	合格
7	内墙乳胶漆	一等品	容器中状态、涂膜外观、施工性	1	合格
8	沥青防水卷材	PYIPE3.0	不透水性、厚度、耐热性、最大拉力	1	合格
9	给水管	dn25*3.5mm	不透光、外径、壁厚、纵向回缩率	1	合格
10	排水管	dn110*3.2mm 硬聚氯乙烯pvc-u 管材	外径、壁厚、纵向回缩率、维卡软化温度	1	合格
		dn50*2.0mm 硬聚氯乙烯pvc-u 管材		1	合格
		dn75*2.3mm 硬聚氯乙烯pvc-u 管材		1	合格
11	聚合物水泥防水砂浆	I 型	稠度、抗压强度	1	合格
12	真石漆	/	容器中状态、施工性、干燥时间、粘结强度	1	合格
13	耐水腻子粉	N型	容器中状态、施工性、干燥时间、粘结强度	1	合格
14	电线	2.5m2	每芯导体电阻值	1	合格
	电线	4.0m2	每芯导体电阻值	1	合格

②各部位混凝土试块检测统计表									
分部工程名称	部 位	设计值	组数	最大值	最小值	平均值	标准差	判别式	评定结果
▲地基与基础处理分部	灌注桩	C30	211	41.4	32.1	36.62	1.174	$C_v=0.034 < 0.14$ 强度保证率 100% $R_{min}=32.1 > 0.9R$ 标=27	优良
内河连接段	C25 挡墙	C25	12	37.3	29.7	32.6	2.90	$R_n=0.75S_n=30.57 > R$ 标=25 $R_n=1.60S_n=27.96 > 0.83 R=20.75$	合格
	C15 砼垫层	C15	1	/	/	18.9	/	$R_n=18.9 > 1.15R$ 标=17.25	合格
挡淤闸及进水池段	底板、墩墙等	C30	23	39.0	36.2	37.3	2.0	$R_n=0.75S_n=35.9 > R$ 标=30 $R_n=1.60S_n=34.1 > 0.83 R$ 标=24.9	合格

▲泵室段 (土建)	二期混凝土	C35	2	41.8	41.4	41.6	/	Rn=41.6 > 1.15R 标=40.25	合格
	砼垫层	C15	1	/	/	20.5	/	Rn=20.5 > 1.15R 标=17.25	合格
	底板、流道、梁板柱	C30	40	39.7	35.4	37.0	1.831	Cv=0.029 < 0.14 强度保证率 100% Rmin=35.4 > 0.9R 标=27	优良
	二期混凝土	C35	4	46.9	37.2	42.0	/	Rn=42 > 1.15R 标=40.25 Rmin=37.2 > 0.95R 标=33.25	合格
泵站主副 厂房建工程	二期混凝土	C35	4	46.9	37.2	42.0	/	Rn=42 > 1.15R 标=40.25 Rmin=37.2 > 0.95R 标=33.25	合格
	砼垫层	C15	5	21.3	19.2	19.9	/	Rn=0.7Sn=18.5 > R 标=15 Rn-1.60Sn=16.77 > 0.80 R 标=12	合格
	屋面细石砼	C25	2	32.6	31.0	37.8	/	Rn=31.8 > 1.15R 标=28.75	合格
出水箱涵	屋面檐沟细石砼	C20	1	/	/	26.0	/	Rn=26.0 > 1.15R 标=23.0	合格
	箱涵	C30	18	39.1	35.4	37.0	2.0	Rn=0.7Sn=35.6 > R 标=30 Rn-1.60Sn=33.9 > 0.83 R 标=24.9	合格
出水渠	砼垫层	C15	2	21.0	18.9	20.0	/	Rn=20.0 > 1.15R 标=17.25	合格
	砼挡墙	C25	5	37.0	31.0	34.4	/	Rn=0.7Sn=32.52 > R 标=25 Rn-1.60Sn=30.1 > 0.83 R 标=20.75	合格
	砼护底	C20	1	/	/	24.9	/	Rn=24.9 > 1.15R 标=23.0	合格
观测设施	砼垫层	C15	1	/	/	20.4	/	Rn=20.4 > 1.15R 标=17.25	合格
	灌注桩	C30	4	39.4	36.9	38.2	/	Rn=38.2 > 1.15 R 标=34.5 Rmin=36.9 > 0.95R 标=28.5	合格
	观测墩	C25	1	/	/	31.2	/	Rn=31.2 > 1.15R 标=28.75	合格
附属工程	停车位	C20	1	/	/	26.1	/	Rn=26.1 > 1.15R 标=23.0	合格
	排水管基础	C20	1	/	/	24.9	/	Rn=24.9 > 1.15R 标=23.0	合格
	围墙垫层	C15	1	/	/	20.3	/	Rn=20.3 > 1.15R 标=17.25	合格
	围墙底梁、墙柱	25	1	/	/	31.2	/	Rn=31.2 > 1.15R 标=28.75	合格
	园路	C15	1	/	/	20.8	/	Rn=20.8 > 1.15R 标=17.25	合格

所有砼试块制作后均送检浙江通源工程科技有限公司进行检测，其中钻孔灌注桩试块抗压强度检测 211 组、泵房主体结构抗冻指标 F50 砼试块检测 4 组、闸门二期混凝土 F100 试块检测 1 组，抗渗指标 W4 砼试块检测 5 组，检测结果均符合要求。

③各部位砂浆试块检测统计表

砂浆试块抗压强度检测统计表

部位	砂浆标号	检测数量	检测结果	结论
副厂房砖砌体	M7.5	2 组	10.3MPa、10.8MPa	合格
主泵房砖砌体	M7.5	3 组	10.4MPa、10.8MPa、11.3MPa	合格
安装间砖砌体	M7.5	1 组	10.3MPa	合格

挡淤闸砖砌体	M7.5	2组	10.9MPa、11.2MPa	合格
泵房外挂墙	M7.5	1组	9.3MPa	合格
泵房抹面砂浆	M15	2组	18.4MPa、18.9MPa	合格
围墙砖砌体	M7.5	2组	9.8MPa、9.9MPa	合格

④ 实体质量检测

委托宁波清源工程检测试验有限公司对灌注桩进行现场实体检测，检测结果均符合设计要求。详见下表：

混凝土灌注桩实体检测统计表

检测项目	检测数量	I类桩	II类桩	III类桩	检测结果
灌注桩低应变	211	179	32	/	合格
灌注桩高应变	11	/	/	/	设计值 700KN，实测值最大 1950KN，最小值 944KN，判定为合格
灌注桩单桩水平承载力	3	/	/	/	设计值 90KN，实测值 135KN、121KN、135KN，判定为合格

委托宁波清源工程检测试验有限公司对水泥土回填和土方回填进行现场压实度检测，检测结果均符合设计要求。详见下表：

水泥土回填、土方回填检测资料统计表

部位	名称	设计要求	检测数量	检测结果
泵房	水泥土回填	压实度不小于 0.93	32组	符合设计要求
泵房	土方回填	压实度不小于 0.93	45组	符合设计要求
内河连接段	土方回填	压实度不小于 0.91	5组	符合设计要求

场区道路施工，委托检测单位宁波清源工程检测试验有限公司对水泥稳定碎石进行了压实度、7天无侧限抗压强度检测、对沥青路面取芯检测，检测结果符合设计要求。

⑤ 金属结构及机电设备检测统计

委托浙江通源工程科技有限公司对行车梁、启闭机平台焊缝外观、涂层厚度实体检测，符合设计要求；对行车梁、启闭机平台焊缝内部进行超声波无损探伤检测，满足规范和设计要求。

委托浙江江能建设有限公司对4台水泵机组电机试验，试验项目绝缘电阻、交流耐压试验、绕组直流电阻测试，测试结果符合要求；对厂房接地点、高压配电柜接地点进

行接地电阻测试，测试结果合格；对泵站接地网完整性测试，测试结果合格。

另由潮州特种设备检测研究院对泵房内 25T 桥式起重机进行检测，检测结论合格。

2、监理平行检测

①监理单位委托上海勘测设计研究院有限公司对水泥、钢筋等原材料进行试验。

检测结果满足设计和相应规范要求。检测结果详见下表：

原材料检测统计表

序号	材料名称	部位	规格	组数	结论
1	止水铜片	全部	1.2mm	1	合格
2	中砂	全部	/	1	合格
3	碎石	全部	5-40	1	合格
4	烧结页岩多孔砖	七里亭泵室段砌筑工程	240*115*90	1	合格
5	混凝土实心砖	七里亭泵室段砌筑工程	240*115*53	1	合格
6	PVC-U 管	七里亭泵站		1	合格
7	无纺布	七里亭泵站	400g	1	合格
8	水泥	砖墙砌筑、抹灰	P.032.5	1	合格
9	中砂	砖墙砌筑、抹灰	/	1	合格
10	水泥	七里亭泵房基础	P.042.5	1	合格
11	钢筋原材	灌注桩	Φ20、Φ18、Φ16、 Φ22、Φ10	12	合格
12	钢筋原材	泵站主体结构	Φ28、Φ25、Φ22、Φ20、 Φ18、Φ16、Φ14、Φ12、 Φ10、Φ8	40	合格
13	钢筋焊接（单面焊）	灌注桩、泵站主体结构	Φ16、Φ20、Φ25、Φ22	19	合格
14	钢筋焊接（双面焊）	灌注桩、泵站主体结构	Φ20、Φ25、Φ22	5	合格
15	钢筋机械连接	灌注桩	Φ20	2	合格

②各分部工程混凝土试块检测统计表

分部工程名称	部 位	设计值	组数	最大值	最小值	平均值	结论
▲地基与基础 处理分部	灌注桩	C30	34	55.1	38.4	46.75	合格
内河连接段	C25 挡墙	C25	3	37.9	28.5	33.2	合格
	C30 砼垫层	C30	1	/	/	49.4	合格
挡淤闸及进水 池段	底板、墩墙 等	C30	9	57.4	43.2	50.3	合格

	二期混凝土	C35	2	50.2	50.1	50.15	合格
	进水池右翼挡墙	C25	1	/	/	40.8	合格
	砼垫层	C15	1	/	/	25.6	合格
▲泵室段（土建）	底板、流道、梁板柱	C30	13	53.8	38.0	45.9	优良
	二期混凝土	C35	4	52.7	44.7	48.7	合格
	砼垫层	C15	3	52.2	33.8	45.5	合格
泵站主副厂房建工程	屋面细石砼	C30	3	43.6	38.4	41.0	合格
出水箱涵	箱涵	C30	5	52.4	43.4	47.9	合格
出水渠	翼墙、护底	C30	2	40.6	34.7	37.65	合格
	边墩	C25	1	/	/	37.6	合格
	砼垫层	C15	1	/	/	53.2	合格

泵房主体结构抗冻指标 F50 砼试块检测 1 组、闸门二期混凝土 F100 试块检测 1 组，抗渗指标 W4 砼试块检测 1 组，检测结果均符合要求。

砂浆试块抗压强度检测统计表

部位	砂浆标号	检测数量	检测结果	结论
挡淤闸砌体	M7.5	1 组	21.5MPa	合格
泵房	M7.5	1 组	38.7MPa	合格

③ 金属结构及机电设备检测统计

委托上海勘测设计研究院有限公司对七里亭泵站钢制吊车梁焊缝及涂层厚度检测，符合设计要求。

④ 实体质量检测

委托上海勘测设计研究院有限公司对灌注桩进行实体检测，检测结果均符合设计要求。详见下表：

混凝土灌注桩实体检测统计表

检测项目	检测数量	I 类桩	II 类桩	III 类桩	检测结果
灌注桩低应变	54	53	1	/	合格

委托上海勘测设计研究院有限公司对水泥土回填和土方回填进行现场压实度检测，检测结果均符合设计要求。详见下表：

水泥土回填、土方回填检测资料统计表				
部位	名称	设计要求	检测数量	检测结果
泵房	水泥土回填	压实度不小于 0.93	4 组	符合设计要求
泵房	土方回填	压实度不小于 0.93	5 组	符合设计要求
其它部位	土方回填	压实度不小于 0.91	5 组	符合设计要求

(3) 项目法人委托第三方检测

①项目法人第三方检测试验委托上海勘测设计研究院有限公司进行检测。水泥、细骨料、粗骨料、钢筋、土工布等原材料检测均符合质量标准要求。详见下表：

序号	材料名称	部位	规格	组数	结论
1	止水铜片	七里亭泵房基础	1.2mm	2	合格
2	中砂	七里亭泵房基础	/	1	合格
3	碎石	七里亭泵房基础	5-40	1	合格
4	水泥	七里亭泵房基础	P.042.5	1	合格
5	土工布(无纺布)	进水池护底	400g	2	合格
6	PVC-U 管	排水管	DN110	1	合格
11	钢筋原材	灌注桩	Φ20	2	合格
12	钢筋原材	泵站主体结构	Φ25、Φ22、Φ20、Φ18、	4	合格
13	钢筋焊接（单面焊）	灌注桩	Φ20	1	合格
14	钢筋焊接（双面焊）	灌注桩、泵站主体结构	Φ20	1	合格
15	钢筋机械连接	灌注桩	Φ20	1	合格

②各分部工程混凝土试块检测统计

分部工程名称	部 位	设计值	组数	最大值	最小值	平均值	评定结果
▲地基与基础处理分部	灌注桩	C30	8	55.1	42.3	48.7	合格

③混凝土取芯检测资料统计表

序号	名称	设计要求	检测数量	检测结果
1	安装间底板	C30	1	合格
2	出水翼墙左侧底板	C30	1	合格
3	出水箱涵扇形区域底板	C30	1	合格

4	主泵房 1#流道底板	C30	1	合格
5	主泵房 2#流道底板	C30	1	合格
6	主泵房流道进口段底板	C30	1	合格
7	主泵房流道出口段底板	C30	1	合格
8	上游连接段清污机桥底板	C30	1	合格
9	上游连接段挡淤闸底板	C30	1	合格
10	上游连接段扶壁式挡墙右侧底板	C30	1	合格

④对泵站混凝土主体结构采用回弹仪检测 38 个部位，检测结果符合设计和规范要求。

⑤ 水泥土回填、土方回填检测资料统计表

部位	名称	设计要求	检测数量	检测结果
泵房	水泥土回填	压实度不小于 0.93	11 组	符合设计要求
其它部位	土方回填	压实度不小于 0.91	20 组	符合设计要求

场区道路施工，委托检测单位上海勘测设计研究院有限公司对路基进行了压实度检测，检测结果符合设计要求。

⑥混凝土灌注桩实体检测统计表

检测项目	检测数量	I 类桩	II 类桩	III 类桩	检测结果
灌注桩低应变	54	54	0	/	合格
灌注桩高应变	10	/	/	/	合格
灌注桩单桩水平承载力	3	/	/	/	合格

⑦ 金属结构及机电设备检测统计

委托上海勘测设计研究院有限公司对钢闸门、清污机、启闭机、泵组进行检测，检测结果合格。

序号	检测部位	数量/组	检测项目	结论
1	进、出水口检修闸门	进水口4扇 出水口4扇	钢板厚度、涂层厚度、焊缝 超声	合格
2	清污机	1#、2#、3#、4#	钢板厚度、涂层	合格
3	启闭机	进口2#、出口3#	性能状态、噪音、绝缘电阻、 直流电阻、电流、电压	合格
4	水泵泵组	1#、2#	绝缘电阻、电压	合格

（四）单位工程质量等级评定意见

本单位工程所含 12 个分部工程质量全部合格，其中 9 个分部工程质量等级为优良，分部工程优良率为 75.0%，且主要分部工程质量优良。施工中未发生过质量事故；外观质量得分率 86.6%；单位工程施工质量检验与评定资料齐全，施工期及试运行期间单位工程观测资料分析结果符合有关技术标准的要求，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定、该单位工程质量等级评定为优良。

五、分部工程验收遗留问题处理情况

无

六、质量缺陷及核备情况

无

七、设计变更情况

本工程无重大及较大设计变更。一般变更如下：

- 1）七里亭泵站 25T 桥机现浇钢筋混凝土吊车梁变更为钢结构梁；
- 2）副厂房基础布置地面以下柱截面进行调整，增加一层梁板。

八、存在的主要问题及处理意见

无。

九、意见和建议

无。

十、结论

单位工程验收工作组通过听取各参建单位的有关情况汇报、现场查看、核查资料后一致认为：该单位工程已按设计文件及合同要求完成全部施工内容；施工中未发生质量和安全事故，施工期及试运行期间观测资料分析结果符合国家和行业技术标准要求，工程档案资料齐全。验收工作组一致同意通过验收。

十一、保留意见

无。

十二、单位工程验收工作组成员签字表

附后。

十三、附件

- （一）提供给验收工作组资料目录
- （二）分部工程验收鉴定书目录

（一）提供给验收工作组资料目录

- 1、△地基与基础处理 01-01 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 2、内河侧连接段 01-02 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 3、挡淤闸及进水池段 01-03 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 4、△泵室段（土建）01-04 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 5、泵站主副厂房建工程 01-05 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 6、辅助设备安装 01-06 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 7、△泵组设备安装 01-07 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 8、金属结构及启闭机安装 01-08 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 9、出水箱涵 01-09 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 10、出水渠 01-10 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 11、观测设施 01-11 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 12、附属工程 01-12 分部工程的单元工程施工质量验收评定汇总表
- 13、建设单位、设计单位、监理单位、施工单位等的七里亭泵站单位工程管理工作报告
- 14、七里亭泵站单位工程外观质量评定表

（二）分部工程验收鉴定书目录。

- （1）△地基与基础处理 01-01 分部工程验收鉴定书
- （2）内河侧连接段 01-02 分部工程验收鉴定书
- （3）挡淤闸及进水池段 01-03 分部工程验收鉴定书
- （4）△泵室段（土建）01-04 分部工程验收鉴定书
- （5）泵站主副厂房建工程 01-05 分部工程验收鉴定书
- （6）辅助设备安装 01-06 分部工程验收鉴定书
- （7）△泵组设备安装 01-07 分部工程验收鉴定书
- （8）金属结构及启闭机安装 01-08 分部工程验收鉴定书
- （9）出水箱涵 01-09 分部工程验收鉴定书
- （10）出水渠 01-10 分部工程验收鉴定书
- （11）观测设施 01-11 分部工程验收鉴定书
- （12）附属工程 01-12 分部工程验收鉴定书

太湖流域苕溪（吴兴区）周边水系综合治理工程-郭西湾圩区整治工程						
七里亭泵站单位工程						
验收工作组成员签字表						
序号	姓名	单位		职务	签名	
1	组长 张韬	项目法人	湖州市吴兴区排涝站	法人代表		
2	副组长 施新星	项目法人	湖州市吴兴区排涝站	质量负责人		
3	成员 姚关群	项目法人	湖州市吴兴区排涝站	技术负责人		
4	成员 张庚平	项目管理单位	浙江东南建设管理有限公司	项管负责人		
5	成员 任养鱼	监理单位	浙江广川工程项目管理有限公司	总监理工程师		
6	成员 杨建平	监理单位	浙江广川工程项目管理有限公司	监理工程师		
7	成员 胡东亮	设计单位	浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司	设计负责人		
8	成员 彭常青	EPC 总承包	浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司	项目经理		
9	成员 王伟	EPC 施工	上海市水利工程集团有限公司	施工负责人		
10	成员 王胜利	EPC 施工	上海市水利工程集团有限公司	技术负责人		

四、拟派项目团队能力

拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
		级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	张庚平	高级	G33001 90188	市政 道路	注册监理 工程师	国家 级	330050 94	市政公用工 程、农林工程		360428197 112092213
2	何伟	高级	G33002 18195	建筑 工程 管理	注册监理 工程师	国家 级	330091 47	市政公用工 程、房屋建筑 工程		330501198 112270256
3	张炜炜	初级	223203 128094 418644	工程 管理	注册监理 工程师	国家 级	330326 70	市政公用工 程、房屋建筑 工程		440582199 808243676
4	臧国军	高级	C33002 37878	结构 工程	一级注册 结构师	国家 级	S08330 1896	/		432321197 903186777
5	胡远庆	中级	ZC3305 202500 122	建筑 工程 管理	注册监理 工程师	国家 级	330381 47	市政公用工 程、房屋建筑 工程		330522199 502206117
6	林嘉宝	中级	ZC3305 202400 891	市政 道路	专业监理 工程师	省级	专监师 062021 00011	市政公用工 程、房屋建筑 工程、施工安 全管理		440582198 406211538
7	吴赞斌	中级	2017-B -0846	市政 道路	专业监理 工程师	省级	专监师 062020 00182	市政公用工 程、房屋建筑 工程、施工安 全管理		330501198 909021337
8	张家彬	初级	ZC3305 202202	市政	专业监理	省级	专监师 062022	市政公用工 程、房屋建筑		330681199

			814	道路	工程师		00149	工程、施工安全管理		709271632
9	邱丹丹	中级	2018-B-1006	建筑工程管理	专业监理工程师	省级	湖建监 201812 0220	房屋建筑工程、机电安装工程、施工安全管理		330501198 903086228
10	褚裕 铭	高级	G33004 07599	工程造价	一级造价工程师	国家级	建 [造]12 223354 008079	房屋建筑工程、交通运输工程		330501199 007254419

注：投标人拟派项目负责人及项目组其他成员学历、职称、职业资格及其他相关资格证书扫描件。

- 1、提供项目负责人的学历、职称证书、执业资格证书及其他资格证书；
- 2、提供项目技术负责人的学历、职称（如有）、执业资格证书及其他相关资格证书；
- 3、投标人为其缴纳投标截止前近 3 个月社保情况，项目负责人提供近 6 个月社保情况。

注：提供学历、职称证书、资格证书、社保证明扫描件。

1、项目负责人张庚平证书及近 6 个月社保缴纳证明

		使用有效期: 2025年02月08日 - 2025年08月07日
<h2>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h2>		
姓 名 : 张庚平		
性 别 : 男		
出生日期 : 1971年12月09日		
注册编号 : 33005094		
注册执业单位 : 东南建设管理有限公司		
注册有效期 : 2025年12月11日		
注册专业 : 市政公用工程 农林工程		
		
个人签名 : 	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 1010810900461	
签名日期 : 2025年2月15日	发证日期 : 2022年10月27日	

持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2012年12月28日

发证时间：2013年03月19日

发证单位：

证书编号：G3300190188



姓名：张庚平

性别：男

出生年月：1971年12月09日

资格名称：高级工程师

专业名称：市政道路



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 张庚平 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	360428*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	东南建设管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：东南建设管理有限公司

注册专业：市政公用工程

注册专业：农林工程

证书编号：00268357

有效期：2025年12月11日

有效期：2025年12月11日

注册编号/执业印章号：33005094

Better Building Better Worlds

— 80 —

让建筑与环境更美好





浙江省(湖州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174530634453213655.

验证平台: <https://mapi.zizwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月22日



2、技术负责人何伟证书及社保证明



使用有效期: 2025年02月08日
- 2025年08月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 :何伟

性 别 :男

出生日期 :1981年12月27日

注册编号 :33009147

注册执业单位 :东南建设管理有限公司

注册有效期 :2027年05月13日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2024.2.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

发证日期 : 2024年04月18日

190-5201



何伟 330501198112270256

本人签名

职业资格
证书管理号 20231004633000002405

姓名 何伟

性别 男

证件号码 330501198112270256

级别 中管级

执业证号 19240007439

发证日期 2024年3月30日



190-5201

注册记录

何伟 330501198112270256

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 东南建设管理有限公司

有效期至: 2029年3月30日



注册记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：何伟

性 别：男

出 生 年 月：1981年12月27日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2013年12月26日

评 委 会 名 称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

身 份 证 号：330501198112270256

证 书 编 号：G3300218195

查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在 线 验 证 码：U9YIP50X



发证时间：2014年03月24日





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174522606492570202.

验证平台: https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valid

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月21日



3、质量管理负责人张炜炜证书及社保



使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年08月17日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 :张炜炜

性 别 :男

出生日期 :1998年08月24日

注册编号 :33032670

注册执业单位 :东南建设管理有限公司

注册有效期 :2026年06月06日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.2.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期 : 2023年06月07日

江苏省初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：张炜炜
性 别：男
出生年月：1998-08-24
身份证号：440582199808243676
工作单位：江苏稻海建设工程有限公司
初定部门：徐州市铜山区人力资源和社会保障局
资格名称：助理工程师
系列（专业）：建设工程
专业（学科）：科技管理·工程管理
证 书 号：223203128094418644
取得资格时间：2022-12-04
文 件 号：铜人社发〔2022〕84号



在线证书信息





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：张炜炜		社保电脑号：808786457		身份证号码：440582199808243676		页码：1											
参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司		单位编号：31121457		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	31121457	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	02	31121457	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	03	31121457	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	31121457	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	31121457	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	31121457	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			12203.97	6605.28			7926.05	2947.6			641.43		574.2	475.64	139.56		

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e871765e594v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号31121457

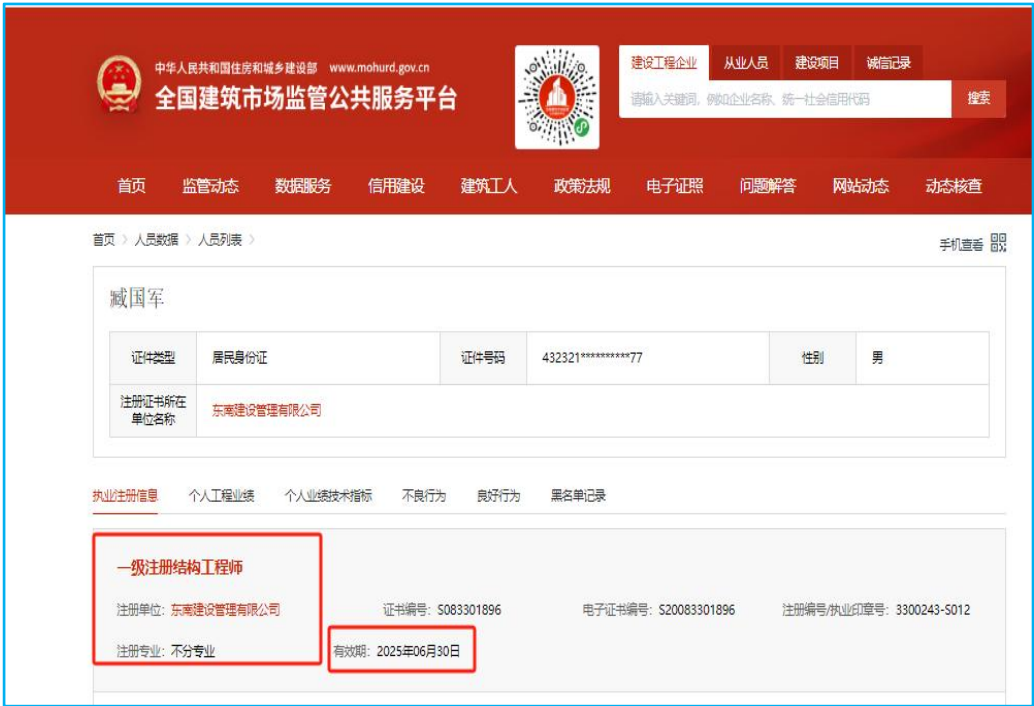
单位名称东南建设管理有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单证明专用章

打印日期：2025年4月21日

4、设计管理负责人臧国军证书及社保







浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174407579178278392.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年04月08日



5、施工管理负责人胡远庆证书及社保



使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 :胡远庆

性 别 :男

出生日期 :1995年02月20日

注册编号 :33038147

注册执业单位 :东南建设管理有限公司

注册有效期 :2027年05月21日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 胡远庆

签名日期 : 2025、2、12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

发证日期 : 2024年05月22日



使用有效期: 2025年02月10日
- 2025年08月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 胡远庆

性 别: 男


出生日期: 1995年02月20日

注册编号: 浙1332022202406842

聘用企业: 东南建设管理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 胡远庆

签名日期: 2025. 2. 10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年06月03日

湖州市初中级专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：胡远庆
性 别：男
出 生 年 月：1995年2月20日
资 格 名 称：工程师
专 业 名 称：建筑工程管理
评 委 会 名 称：湖州市建设工程技术人员工程师职务任职资格评审委员会



取得资格时间：2024年12月7日
证 书 编 号：ZC3305202500122
查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在 线 验 证 码：TU5SHE6N





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

浙江工业大学监制





浙江省(湖州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174522606492570202.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月21日



6、现场关键工程师林嘉宝证书及社保



此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

在线验证码: RHTKPF AK



发证时间: 2024年1月9日





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174522606492570202.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月21日



7、安全工程师吴赞斌证书及社保

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：浙建安C3(2020)0590601	
姓 名：	吴赞斌
性 别：	男
出 生 年 月：	1989年09月
企 业 名 称：	东南建设管理有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2020年06月23日
有 效 期：	2023年06月07日 至 2026年06月06日
	发证机关：浙江省住房和城乡建设厅
	发证日期：2020年06月23日
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	



持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。本证书统一由市、县（区）人事部门发放。



评委会名称：潮州市建设工程专业中级职务评审委员会

公布文件：潮人社函〔2017〕92号

取得资格时间：2017年10月

发证时间：2017年11月13日

发证单位：潮州市人力资源和社会保障局

证书编号：2017-B-0846

姓名：吴贇斌

性别：男

出生年月：198909

资格名称：工程师

专业名称：建筑工程管理





浙江省(湖州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174522606492570202.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月21日



8、安全员张家彬证书及社保

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2020)0590600

姓 名：张家彬

性 别：男

出 生 年 月：1997年09月

企 业 名 称：东南建设管理有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年06月23日

有 效 期：2023年06月12日 至 2026年06月11日

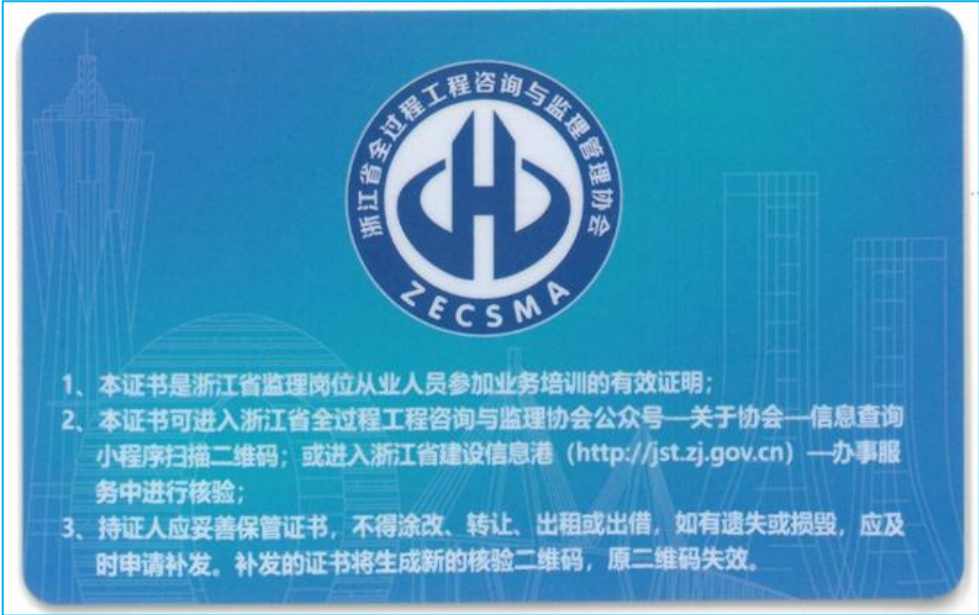




发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年06月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



湖州市初中级专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：张家彬
性 别：男
出 生 年 月：1997年9月27日
资 格 名 称：助理工程师
专 业 名 称：市政道路（桥梁）
评 委 会 名 称：湖州市人力资源和社会保障局



取得资格时间：2022年7月15日
证 书 编 号：ZC3305202202814
查 询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：EUMSOLGF







浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174522606492570202.

验证平台: https://map.j.zizwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valid

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月21日



9、招投标及合同管理负责人邱丹丹证书及社保

专业监理工程师 培训证书 TRAINING CERTIFICATE	
证书编号：	湖建监2018120220
姓 名：	邱丹丹
性 别：	女
身份证号：	330501198903086228
从事专业1：	房屋建筑工程
从事专业2：	机电安装工程
从事专业3：	施工安全管理
湖州市全过程工程咨询与监理管理协会 监制	
<p>1、本证书是湖州市监理岗位从业人员参加业务培训的有效证明； 2、本证书可进入湖州市全过程工程咨询与监理管理协会网站 (http://www.hzqzjlxh.com/) 一业务信息查询一湖州市监理工程师查询核查； 3、持证人应妥善保管证书，不得涂改、转让、出租或出借，如有遗失或损毁， 应及时申请补发。</p>	

证书编码：0331811493318015814

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：邱丹丹

身份证号：330501198903086228

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场

专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



姓 名	邱丹丹	性 别	女
出生日期	1989年03月08日	资格名称	工程师
专业名称	建筑工程管理	资格级别	中级
取得时间	2018年10月22日		
公布文号	湖人社函〔2018〕112号		
评委会名称	潮州市建设工程专业中级职务评审委员会		
发证时间	2018年12月20日		
发证单位	潮州市人力资源和社会保障局		
证书编号	2018-B-1006		



电子证书生成日期:2018年12月26日



成人高等教育

毕业证



学生 邱丹丹 性别 女，一九八九年 三 月 八 日生，于 二零一一年
一 月至 二零一三年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，
修完2.5 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：郑健龙

批准文号：教育部（88）教高字 191 号

证书编号：105365201305002006

二零一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱丹丹

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 3 月 8 日

住址 浙江省湖州市南浔区旧馆镇潘家庄村石桥头5号

公民身份号码 330501198903086228





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湖州市公安局南浔分局

有效期限 2015.04.17-2035.04.17



单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174522606492570202.


验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月21日



10、造价负责人褚裕铭证书及社保



姓名：褚裕铭

身份证号码：330501199007254419


性别：男

专 业：土木建筑

聘 用 单 位：浙江东南建设管理有限
公司

证书编号：建[造]11213300005969

初始注册日期：2021 年 07 月 08 日


颁发机关盖章：

发 证 日 期：2021 年 07 月 08 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 同意企业名称变更为 东南建设管理有限公 司  注册受理机关 造价工程师章 注册专用章 2021年12月19日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

褚裕铭

证件类型	居民身份证	证件号码	330501*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	东南建设管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：东南建设管理有限公司

证书编号：建[造]11213300005969

注册编号/执业印章号：B11213300005969

注册专业：土建

有效期：2025年07月07日

2022-12-14 - 机构内变更 - 土建

东南建设管理有限公司

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名： 褚裕铭

证件号码： 330501199007254419

性 别： 男

出生年月： 1990 年 07 月

专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2020 年 10 月 25 日

管 理 号： 20201004533000011704



扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

姓 名：褚裕铭

身份证件号码：330501199007254419

性 别：男

专 业：交通运输工程

类 别：公路工程

聘用单位：东南建设管理有限公司

证书编号：建[造]12223354008079

有效期至：2025年06月15日

个人签名：褚裕铭

发证机关（章）：

发证日期：2024年01月25日

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

在线验证码: 66M6Y8JX



发证时间: 2024年12月31日





浙江省(湖州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174522606492570202.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月21日



五、企业信用情况

（一）“全国企业信用信息公示系统-严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询截图



（二）“深圳市水务局网站中水务工程市场主体不良行为曝光平台”查询截图

市场主体不良行为信息公示									
深圳市水务局									
市场主体不良行为信息公示									
返回首页									
东南建设管理有限公司									
东南建设									
第一页 2 最后一页 总共有记录26条									
序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	处罚额	公示期限开始日期	公示期限结束日期	备注
1	建艺国际工程管理集团有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第208条，扣40分。	特别严重	监理单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
2	深圳市建群建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
3	深圳市金源华建设工程有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
4	中建三局集团（深圳）有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
5	深圳市建群建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条，扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-01	2025-06-30	
6	深圳市市政集团有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第113条，151分，扣150分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	50	2025-04-01	2025-10-11	特别严重 警告公告 限期整改 暂停投标 取消资格
7	深圳市（深圳）有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第104、115、117条，扣40分。	记录	施工单位	龙华区水务局	9	2025-03-25	2025-12-31	
8	中国水利水电第七工程局有限公司	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第146条，扣50分。	记录	施工单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
9	深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准	依据《深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准》第197条，扣50分。	记录	全过程咨询单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
深圳市水务建设工程市场主体不良行为认定标准									

（三）“深圳市住房和建设局诚信档案红色警示处罚”查询截图

