

标段编号： 2306-440300-04-01-416661013001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路） I 标段（K0+421.5
86~K5+780） 监理

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中晟宏宇工程咨询有限公司

日期： 2025年01月23日

1、投标人《企业法人营业执照》

营业执照

统一社会信用代码

91420106717944105P

营业执照

(副本)

4 - 1

扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

中晨宏宇工程咨询有限公司

注册资本

壹仟万圆人民币

类型

有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期

1999年12月24日

法定代表人

梅金元

住所

武昌区东湖路181号文化创意园原A栋第二层

经营范围

建筑工程咨询(丙级);工程监理综合资质:可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务,可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务;工程造价咨询(甲级);可承担本地区抗力等级5级及以下的人民防空工程监理业务、信息系统工程监理、货物和服务招标、竞争性谈判、询价等采购代理业务、政府采购咨询服务;工程招标代理机构甲级。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关

武昌区行政审批局

2024年05月2日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

广东分公司营业执照

统一社会信用代码

91440300MA5G4F302C

营业执照

扫描二维码

名称

中晨宏宇工程咨询有限公司广东分公司

成立日期

2020年04月07日

类型

有限责任公司分公司

营业场所

深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地2栋1003

负责人

李琳

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营期间和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息,请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内,向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

深圳市市场监督管理局

2023年05月17日


国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制


2、投标人《工程监理资质证书》

工程监理综合资质

企业名称	中晟宏宇工程咨询有限公司		
详细地址	武昌区东湖路181号文化创意园原A栋第二层		
建立时间	1999年12月24日		
注册资本金	5180万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91420106717944105P		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E142002145-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	梅金元	职务	法人代表
单位负责人	黄磊	职务	总经理
技术负责人	陈继东	职称或执业资格	正高级工程师
备注: 原企业名称: 武汉宏宇建设工程咨询有限公司 原发证日期: 2009年07月27日			

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0180308

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
注册资本金变更为: 1000 万人民币
 变更核准机关(章) 2024年05月29日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

3、项目总监执业资格注册证书扫描件

注册证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00429752</p>
 <p>注册号 42004584</p> <p>姓名 王罗鹏</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1970 年 10 月 30 日</p>	<p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none">1. 市政公用工程2. 房屋建筑工程 <p>注册执业单位 武汉宏宇建设工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2018 年 12 月 06 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2015 年 12 月 07 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程、公路工程

监理工程师注册管理

No. 00379770

认定机关(签章)

2018年5月17日

延续/变更注册记录

有效期至:

2021年12月06日

No. 00414163

认定机关(签章)

2018年10月11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

中晟宏宇工程咨询有限公司

监理工程师注册

No. 00607754

认定机关(签章)

2020年7月9日

延续/变更注册记录

有效期至:

2024年12月06日

No. 00747046

认定机关(签章)

2021年9月26日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年12月06日

监理工程师注册管理

No. 01412

认定机关(签章)

2024年02月02日

粘贴处

4、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）

本项目无需投标担保。

5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：
（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg
格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

5.1、投标人《法定代表人证明书》原件；

法定代表人证明书

字第_____号

梅金元 同志，现任我单位 董事长 职务，为法定代表人。特此证明。

有效日期： 至 2025 年 06 月 30 日 签发日期： 2025 年 01 月 23 日

单位名称： 中晨寰宇工程咨询有限公司 （印章）

附：代表人性别： 男 年龄： 47 身份证号码： 420124197806270832

单位《企业法人营业执照》注册号： 91420106717944105P

5.2、投标人《法人授权委托书》原件；

法人授权委托书

字第_____号

兹授权 霍斌龙 同志，为我方签订经济合同及办理其它事务的代理人，其权限是：签署
龙坪路市政工程（龙树大道一站前路）I标段（K0+421.586~K5+780）监理 投标文件。

单位名称： 中晟宏宇工程咨询有限公司 （印章）法定代表人：_____

有效日期： 至 2025 年 06 月 30 日 签发日期： 2025 年 01 月 23 日

附：代理人性别： 男 年龄： 29 职务： 投标员 身份证号码： 610523199604264514

单位《企业法人营业执照》注册号： 91420106717944105P

5.3、项目负责人在投标人企业缴纳1个月(截标当月及前两个月内均有效)
社保的证明材料的原件及扫描件(已退休的仅提供退休证明扫描件)。

湖北省社会保险参保证明(单位专用)

单位名称:中晟宏宇工程咨询有限公司 单位编号:100533456

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	290			
参保所属地	武汉市本级	做账期号	202412			
2024年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王罗鹏	420106197010303253	10048876084	202401	202412	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2025 0108 1416 06QH 6QMV



打印时间: 2025年01月08日

5.4、《廉政责任承诺书》原件

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人（签章）：中晟宏宇工程咨询有限公司



2025年01月23日

建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区建筑工务署

乙方（承包单位）：中晟宏宇工程咨询有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(八) 不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一) 不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

(二) 不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三) 不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

(四) 不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五) 不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

(七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：中晟宏宇工程咨询有限公司

法定代表人或授权委托人：

法定代表人或授权委托人：

年 月 日

2025年01月23日

