

标段编号： 2306-440300-04-01-416661013001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路） I 标段（K0+421.5
86~K5+780） 监理

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司

日期： 2025年02月05日

1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）；


			
统一社会信用代码 9142010030005115XG	营 业 执 照 (副 本) 6-6		扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
名 称 中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司	注册 资 本 陆仟万圆整		
类 型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期 1993年06月25日		
法 定 代 表 人 魏家旺	营 业 期 限 长期		
经 营 范 围 工程监理；工程测量；工程试验检测；市政基础设施工程；一类《道路、桥梁工 程、轨道交通勘察》施工审查；工程代建、工程项目管理；工程招标代理、工程 造价咨询服务、工程咨询及技术服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门 许可后方可经营）	注 所 武汉经济技术开发区博学路8号		
登 记 机 关			
2022 年 05 月 30 日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示


国家市场监督管理总局监制

2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）；

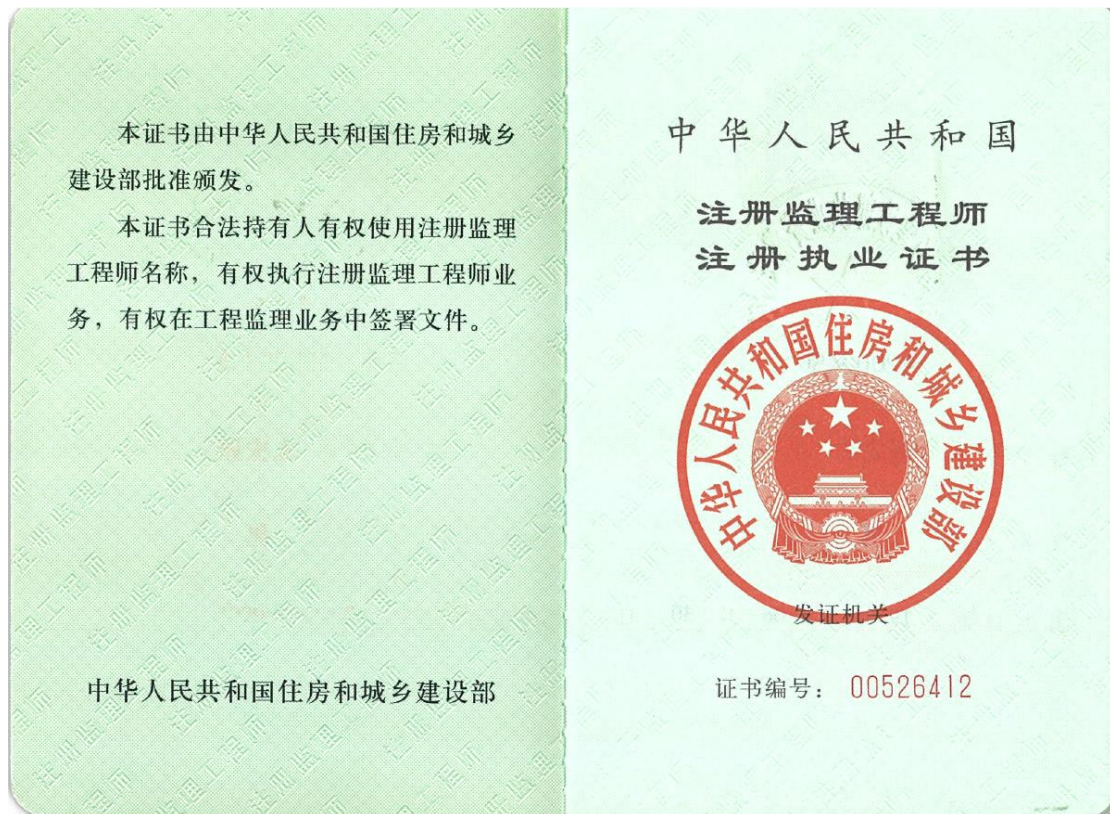
企业名称	中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司		
详细地址	武汉经济技术开发区博学路8号		
建立时间	1993年06月25日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9142010030005115XG		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	E142004779-4/4		
有效期	至2029年03月28日		
法定代表人	魏家旺	职务	执行董事
单位负责人	李潜	职务	总经理
技术负责人	蒋伟平	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原企业名称：大桥工程建设监理公司（武汉） 原发证日期：2003年11月21日 2011年12月14日，“中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司”吸收合并“湖北天正建设监理有限责任公司”。			

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；铁路工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关（章） 2024 年 04 月 30 日 No.EF 0186769

企业名称	中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司		
详细地址	武汉经济技术开发区博学路8号		
建立时间	1993年06月25日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9142010030005115XG		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	E142004779（临）-4/1		
有效期	至2025年04月30日		
法定代表人	魏家旺	职务	执行董事
单位负责人	李潜	职务	总经理
技术负责人	蒋伟平	职称或执业资格	高级工程师
备注：			

业 务 范 围
机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关（章） 2024 年 04 月 30 日 No.EF 0186770

3、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）；



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年07月16日

No. 00910480

认定机关(签章)

2022 年 07 月 13 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程、石油化工工程

No. 01276518

认定机关(签章)

2024 年 03 月 21 日

4、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；

本项目无需提供投标担保

5、中小企业声明函

我公司非中小企业

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于_____（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

6.1 法定代表人身份证明

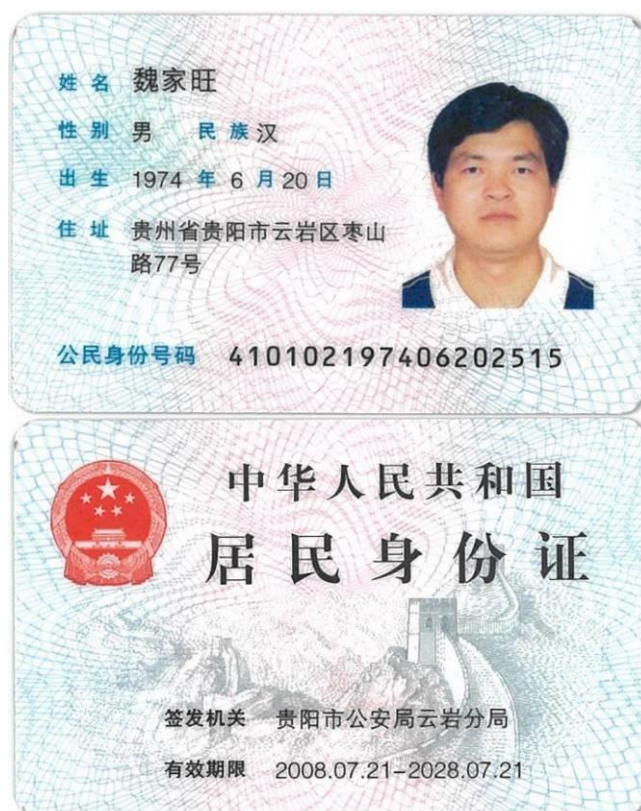
投标人名称：中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司

姓名：魏家旺 性别：男 年龄：50 职务：执行董事。

系中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司（盖单位章）

2025 年 02 月 05 日

6.2 授权委托书

本人魏家旺（姓名）系中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托殷宏志（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I标段（K0+421.586~K5+780）监理招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自投标文件递交截止时间起 90 日历天。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件



注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字。

投 标 人：中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司（盖单位章）

法定代表人：魏家旺（签字）

身份证号码：410102197406202515

委托代理人：殷宏志（签字）

身份证号码：420124197906307516

2025 年 02 月 05 日

6.3 项目负责人社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司

单位编号:100543264

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	449			
参保所在地	武汉市本级	做账期号	202501			
2025年01月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	殷宏志	420124197906307516	10046741403	202401	202412	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2025 0113 1559 54116 13GM



打印时间: 2025年01月13日

6.4 《廉政责任承诺书》

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人（签章）：中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司

2025 年 02 月 05 日



建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：_____

乙方（承包单位）：_____

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

（二）不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

（三）不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

（四）不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

（五）不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（六）不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

（七）不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

（一）甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：

法定代表人或授权委托人：

法定代表人或授权委托人：

年 月 日

年 月 日

投 标 承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙岗区建筑工务署

经分析研究招标人提供的工程招标文件，并经考察工程现场，本投标人决定参与本工程的投标，并郑重承诺：

1. 在《工程监理与相关服务收费报价书》中填报的收费报价是投标人按照招标文件的要求完成招标文件及工程监理与相关服务合同规定的全部工作内容所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），但不包含《工程监理与相关服务收费报价书》中所阐明的附加工作和额外工作的监理服务费用，以及其他费用。

2. 如果中标，保证由本工程投标文件承诺的监理服务人员组成项目机构，并根据本工程监理与相关服务工作的实际需要适时委派监理服务人员。在施工阶段，监理服务人员节假日期间的休息安排将提前三天通知招标人，并保证在节假日施工期间工程现场拥有满足监理工作实际需要的值班监理服务人员。

3. 非投标人原因致使工程停工达到 120 天，或者中标后 3 个月内仍未能办理施工许可证并开工，经招标人认可，并报经建设行政主管部门备案，投标文件拟派出的监理服务人员可作适当调整，但变更后的监理服务人员的资格条件不应低于原监理服务人员。

4. 如未能组织投标文件所承诺的监理仪器、设备进场，同意按所缺的监理仪器、设备的价值的 2 倍支付违约金。

5. 派出的项目机构人员廉洁自律，不索取、收受委托合同约定以外的礼金和其他财物；无论本投标人的企业领导或项目机构组成人员，保证不与承包人等有利益关系的单位或个人进行任何不正当的接触，不利用职务之便谋取其他不正当的利益。

6. 投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。

7. 投标文件中所描述的企业和监理服务人员情况以及所提供的证明材料是真实、准确的。如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

8. 如本投标人以任何方式弄虚作假骗取中标；无论任何时候，招标人均可无条件取消本投标人的投标资格或中标资格，已签订合同的可随时终止合同而不需要给予本投标人任何补偿。

9. 本投标人如获中标，保证按规定的时间与招标人签订工程监理与相关服务合同，并及时报有关政府主管部门备案，除上报政府主管部门备案的那一份外，承诺不再行订立背离该合同实质性内容的其他协议；

10. 本投标人如获中标，保证严格按照经招标人认可的工程监理与相关服务规划开展工作。

11. 充分理解和尊重招标人的选择。

12. 根据招标人要求，我方补充以下承诺：

12.1 我方保证严格执行招标人制定的变更管理办法，督促施工单位及时报送相关材料，严格按照变更审批程序如实、及时办理变更审批。否则，招标人有权按照相关规定对我方进行处罚。

12.2 我方同意招标人按照制定的履约评价管理办法对我方进行合同履约评价，如因不良履约行为导致履约评价被评级为“不合格”，我方愿意接受招标人包括通报批评在内的任何处罚。

12.3 我方承诺如本次投标的项目总监已在别的项目任职被锁定，我方愿承担一切后果，包括被取消投标/中标资格，并按相关规定接受处罚。

投标人：（公章） 中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司

法定代表人或其授权委托代理人：（签章）

日期：2025 年 02 月 05 日