

标段编号：2412-440300-04-01-900008001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质
饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、
招标代理）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市大兴工程管理有限公司

日期：2025年01月07日

龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等 2 个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理） 项目

投标文件

资格审查文件

项目编号： 2412-440300-04-01-900008001001

投标人名称： 深圳市大兴工程管理有限公司

投标人代表： 曾保令

投标日期： 2025 年 01 月 07 日

资格审查文件目录

- 1、通过年审的营业执照副本；
- 2、企业资质证书；
- 3、项目总负责人资格证书；
- 4、监理负责人 1 资格证书；
- 5、监理负责人 2 资格证书；
- 6、投标人廉政责任承诺书；
- 7、联合体共同投标协议；

1、通过年审的营业执照副本



统一社会信用代码
914403001923951303

营业执照

(副本)



名称 深圳市大兴工程管理有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 曾保令

成立日期 1995年11月24日

住所 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号
华通大厦1604

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关


2023年10月30日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、企业资质证书



工 程 监 理
资 质 证 书

企业名称：深圳市大兴工程管理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

证书编号：E144001983

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关

2023年12月22日

No.EZ 0045374

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604		
成立时间	1995年11月24日		
注册资本金	6001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144001983-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	曾保令	职务	法人代表
单位负责人	曾保令	职务	总经理
技术负责人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期: 2008年08月26日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关章)
2023 年 12 月 22 日
No.EZ 0278137

3、项目总负责人资格证书

项目负责人职称证

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: G 0002017562286



姓名: 马以国

Full Name

身份证号: 420683197606190915

ID No.

管理号: H1703276948

Administration No.

发证日期: 2018年3月20日

Issue Date

专业名称: 水利工程

Professional Field

资格名称: 高级工程师

Qualificational Title

批准时间: 2017年12月20日

Approval Date

批准单位: 湖北省人力资源和社会保障厅

Approved by

批准文号: 鄂人社发[2017]112号

Approval No.

评审组织: 湖北省工程技术高级职务任职资格评审委员会

Evaluation Organization

项目负责人注册执业资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <div data-bbox="395 600 678 878"></div> <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<div data-bbox="896 526 1173 801"></div> <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: 0153379 No.: 0153379</p>
<p>22</p> <div data-bbox="450 974 673 1288"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>马以国</p> <p>管理号: 11214242111420387 File No.: 001079</p>	<p>姓名: 马以国 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 197606 Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: 201105 Approval Date</p> <p>签发单位: 住房和城乡建设部 Issued by</p> <p>签发日期: 2012-01-16 Issued on</p> <div data-bbox="949 1344 1173 1579"></div>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00439232

497



注册号 35004376

姓名 马以国

性别 男

出生日期 1976 年 06 月 19 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 北京纵横工程监理有限公司

有效期至 2019 年 06 月 13 日

持证人签名

发证日期 2016 年 06 月 14 日



执 业 印 章



执 业 印 章

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2022 年 06 月 13 日

No. 00486318

认定机关 (签章)

2019 年 5 月 28 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

湖北中南大建设项目管理有限公司

No. 00540281

认定机关 (签章)

2019 年 10 月 31 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 公路工程

No. 00610464

认定机关 (签章)
2020年 7月 16日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 电力工程

No. 00802664

认定机关 (签章)
2022年 02月 10日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

湖北天成建设工程项目管理有限公司

No. 00658018

认定机关 (签章)
2021年 1月 14日

延续/变更注册记录

有效期至
2025年06月13日

No. 00887872

认定机关 (签章)
2022年 06月 13日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

康立时代建设集团有限公司

No. 00915987

认定机关 (签章)
2022年 07月 20日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市大兴工程管理有限公司

No. 00870560

认定机关 (签章)
2022年 01月 12日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00924036

认定机关 (签章)
2022年 08月 09日

粘贴处

4、监理负责人1 资格证书

孙志文资格证书



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00453129



注册号 44016747

姓名 孙志文

性别 男

出生日期 1968 年 07 月 02 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 水利水电工程

注册执业单位 深圳市九州建设监理有限公司

有效期至 2019 年 12 月 27 日

持证人签名

发证日期 2016 年 12 月 28 日



执业印章

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳市大兴工程管理有限公司

No. 00299588

认定机关（签章）
2017年8月1日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00299555

认定机关（签章）
2017年8月29日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2022年12月27日

认定机关（签章）

2019年10月31日

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年12月27日

No. 00985345

认定机关（签章）

2022年11月16日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

5、监理负责人 2 资格证书

王浩资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL00230336
No.



持证人签名: 王浩
Signature of the Bearer

姓名: 王浩
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1981年10月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2016年05月22日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2016年08月13日
Issued on

管理号: 2016021440212016440281000001
File No.

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00457586

71



注册号 44017039

姓名 王浩

性别 男

出生日期 1981 年 10 月 03 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市古禹建设监理有限公司

有效期至 2020 年 03 月 07 日

持证人签名

发证日期 2017 年 03 月 08 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

深圳市大兴工程管理有限公司

No. 00297188

认定机关(签章)

2017年5月15日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

执业资格注册专用章 市政公用工程

(1)

No. 00299938

认定机关(签章)

2017年9月12日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2023年03月07日

No. 00561842

认定机关(签章)
2020年2月10日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

水利水电工程 公路工程

No. 0040441

认定机关(签章)
2020年3月16日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00496

认定机关(签章)

2021年10月19日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

通信工程,市政公用工程

No. 00870900

认定机关(签章)

2023年1月13日

延续/变更注册记录

有效期至

2025年03月07日

No.

01030992

认定机关 (签章)

2023 年 02 月 15 日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程市政公用工程

No.

01098501

认定机关 (签章)

2024 年 月 日

粘贴处

6、投标人廉政责任承诺书

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市大兴工程管理有限公司（投标人填写）

2025年 01 月 07 日



建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：

乙方（承包单位）：深圳市大兴工程管理有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

（二）不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三) 不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

(四) 不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五) 不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

(七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

法定代表人：

年月 日

乙方单位（盖章）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人：

2025年01月07日



7、联合体共同投标协议

我司非联合体投标