

标段编号：2412-440300-04-01-900008001001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质  
饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、  
招标代理）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市深水水务咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有  
限公司

日期：2025年01月07日

一、投标人近 5 年项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	投标人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩	<p><b>业绩总金额：10692.26504 万元；业绩数量：5 个</b></p> <p>1、项目名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程工程咨询（项目管理、监理）（全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：5486.50136 万元（P：6）；合同签订时间：2021 年 5 月 28 日（P：6）；工作内容：项目管理+监理（P：6、7））；</p> <p>2、项目名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）项目管理（项目管理）合同金额：225.24268 万元（P：11）；合同签订时间：2021 年 3 月 10 日（P：11）；工作内容：项目管理（P：10））；</p> <p>3、项目名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理（项目管理）合同金额：1923.451 万元（P：13）；合同签订时间：2020 年 7 月 29 日（P：14）；工作内容：项目管理+监理（P：15））；</p> <p>4、项目名称：龙华区管网提质增效工程（二期）全过程代建（市政公用工程代建）合同金额：1361.16 万元（P：19）；合同签订时间：2021 年 7 月 5 日（P：17）；工作内容：代建（P：17））；</p> <p>5、项目名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）（全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：1696.21 万元（P：22）；合同签订时间：2022 年 2 月 24 日（P：22）；工作内容：项目管理+监理+招标代理（P：23））；</p>
2	投标人近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）业绩	<p><b>业绩总金额：17522.44334 万元；业绩数量：5 个</b></p> <p>1、项目名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程工程咨询（项目管理、监理）（同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））合同金额：5486.50136 万元（P：26）；合同签订时间：2021 年 5 月 28 日（P：26）；工作内容：项目管理+监理（P：27））；</p> <p>2、项目名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询（同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））合同金额：5703.71616 万元（P：31）；合同签订时间：2024 年 5 月 17 日（P：31）；工作内容：项目管理+监理+招标代理+造价（P：30））；</p> <p>3、项目名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询（同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））合同金额：4945.183117 万元（P：36）；合同签订时间：2024 年 5 月 20 日（P：36）；工作内容：项目管理+监理+招标代理+造价（P：35））；</p> <p>4、项目名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）（同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））合同金额：836.2037 万元（P：40）；合同签订时间：2020 年 11 月 24 日（P：40）；工作内容：监理（P：40））；</p> <p>5、项目名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（2 标段）</p>



		(同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分)))合同金额: 550.839万元(P: 43); 合同签订时间: 2020年5月28日(P: 43); 工作内容: 监理(P: 43));
3	项目总负责人近5年(联合体投标的,由联合体牵头单位提供)项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)业绩	项目总负责人姓名: 梁勋源 项目名称: 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询(项目管理、监理、招标代理) (全过程工程咨询(项目管理部分))合同金额: 1696.21万元(P: 46); 合同签订时间: 2022年2月24日(P: 46); 工作内容: 项目管理+监理+招标代理(P: 46); 项目职务: 项目总负责人(P: 46));
4	监理负责人1(龙岗区二次供水设施提标改造工程(增补))近5年(联合体投标的,由承担监理工作的单位提供)同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))业绩	1、监理负责人姓名: 杨光 项目名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020年)-深水龙岗水务集团供水片区监理 (同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分)))合同金额: 291.17万元(P: 50); 合同签订时间: 2021年10月31日(P: 50); 工作内容: 监理(P: 50); 项目职务: 项目总监(P: 52)); 项目名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(监理) (同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分)))合同金额: 1713.001829万元(P: 54); 合同签订时间: 2021年4月23日(P: 54); 工作内容: 监理(P: 54); 项目职务: 专业监理工程师(P: 56));
5	监理负责人2(龙岗区优质饮用水入户工程(增补))近5年(联合体投标的,由承担监理工作的单位提供)同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))业绩	1、监理负责人姓名: 夏宗义 项目名称: 光明区居民小区二次供水设施提标改造工程(三期) (同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分)))合同金额: 124.7688万元(P: 60); 时间: 2021年12月14日(P: 60); 工作内容: 监理(P: 60); 项目职务: 项目总监(P: 62));
6	项目管理经验的经验与水平	拟投入人员29人,其中高级工程师及以上职称5人; 中级工程师职称10人; 初级工程师职称5人。
7	企业基本情况	企业类型: (投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 民营企业
8	中小企业划型情况	是否为中小企业: (投标人勾选) <input type="checkbox"/> 是; <input checked="" type="checkbox"/> 否

注: 1. 投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。



2. 上表“P: X”表示证明材料所在投标文件资信标（即业绩文件）的页码，如证明材料在 200 页，表示为 P: 200，投标人须在证明材料中对相应信息处有红框表示。投标人未按上述要求进行标注或标注错误的，造成的一切不良后果均投标人承担。

投标人近5年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

序号	工程名称	项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）服务费金额（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程工程咨询（项目管理、监理）	1356.88896	2021.5.28	项目管理+监理	政府投资	深圳市龙岗区水务局	
2	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）项目管理	225.24268	2021.3.10	项目管理	政府投资	深圳市罗湖区水务局	
3	光明区存量排水设施提质增效工程（光明核心片区及白花社区）项目管理	588.9384	2020.7.29	项目管理+监理	政府投资	深圳市光明区水务局	
4	龙华区管网提质增效工程（二期）全过程代建	1361.16	2021.7.5	代建	政府投资	深圳市龙华区水污染治理中心	
5	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）	428.56	2022.2.24	项目管理+监理+招标代理	政府投资	深圳市龙岗区水务局	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程工程咨询（项目管理、监理）  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649003001

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程工程咨询（项目管理、监理）

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 5486.501360万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-05-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-08

查验码: 6870623717335355

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

全过程工程咨询合同

项目名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程工程咨询（项目管理、监理）

项目地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区水务局

全过程工程咨询单位：（联合体牵头单位）深圳市深水水务咨询有限公司

（联合体成员单位）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

签订时间：2021年5月28日

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

全过程工程咨询单位（全称）：（联合体牵头单位）深圳市深水水务咨询有限公司

（联合体成员单位）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程工程咨询（项目管理、监理）。

2. 工程地点：深圳市龙岗区；

3. 工程规模：该工程（水污染治理、内涝整治部分）总投资约39.06亿元，其中龙岗河流域总投资约18.53亿元，观澜河流域总投资约15.18亿元，深圳河流域总投资约5.35亿元。项目建设规模及建设内容，最终以区发改批复的概算为准；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 合同协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件及其附件；

4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件；

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；

7. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：孙晖，身份证号码：130402196902161518；

监理负责人姓名：刘红卫，身份证号码：420202195905100874。

五、合同费用

本合同全过程工程咨询服务费由全过程工程项目管理费和工程监理费两部分费用组成，全过程工程咨询合同价暂定为5486.50136万元【其中全过程工程项目管理费暂定为1356.88896万元（已按中标下浮率7.8%下浮，中标下浮率也为水质检测费中标下浮率），工程监理费暂定为4129.6124万元】，其中基本费用占90%，绩效费用占10%。【注：中标下浮率=（投标总价-工程监理费）÷（全过程工程咨询服务费上限-工程监理费）】

六、履约保证金

金额：中标价10%万元

七、服务期

合同签订之日起至工程缺陷责任期结束为止，缺陷责任期为2年。

八、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询与相关服务。

2. 委托人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式拾份，委托人拾份，全过程工程咨询单位陆份。

十、合同生效

合同签订时间：2021年5月28日

合同签订地点：龙岗区人力资源服务大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市龙岗区水务局 全过程工程咨询单位：深圳市深水水务咨询有限公司

（盖章） （盖章）

法定代表人或 其授权的代理人：王宁 法定代表人或 其授权的代理人：孙晖

（签字或盖章） （签字或盖章）

开户银行：交通银行深圳金叶支行

银行账号：443899991010003343618

全过程工程咨询单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

（负责人单位）（盖章）

法定代表人或 其授权的代理人：王春

（签字或盖章）

业绩证明

业绩证明表

项目 简 况	工程名称		2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程工程咨询（项目管理、监理）			
	工程地址		深圳市龙岗区			
	工程规模		①正本清源质量提升工程范围 1054ha；②雨污分流管网 227.2km；③暗涵政治修复 53.1km；④生态补水 7.4km；⑤总口、点截污 1597 处；⑥精品海绵工程范围 20.4ha；⑦其他：截洪沟建设、湿地修复、内涝整治、泵站等。			
	工程投资额		39.06 亿元	工程类别	市政公用工程、水利水电工程	
	其中	排水工程投资额	36.8982 亿元	排水工程项目管理费	1281.7911 万元	
		河道治理投资额	1.0979 亿元	河道治理项目管理费	38.13976 万元	
		其他类投资额	1.0639 亿元	其他项目管理费	36.9581 万元	
	合同金额		5486.50136 万元	其中	项目管理费	1356.88896 万元
					工程监理费	4129.6124 万元
	建设单位		深圳市龙岗区水务局			
全过程工程咨询单位		项目管理单位：深圳市深水水务咨询有限公司				
		工程监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司				
投入的监理人员		项目总负责人：孙晖； 项目技术负责人：梁勋源； 总控计划工程师：罗波； 设计管理负责人：彭伟斌； 造价合约管理负责人：刘昆鹏； 施工管理负责人：张宏； 总监理工程师：刘红卫 项目管理团队：李铁强、金振泽、杨光、罗永泉、刘震、刘良华、李子强、江湧涛、李颖、蒋清、沈友斌、陆锦铭、罗谊、王兆彬、王迪、付程成、陈文、刘奕骏、黄佳鸿、闫恒兴； 街道监理总负责人：张昌银； 副总监理工程师：李兵兵、赵龙、马谦群； 专业监理工程师：邢胜胜、张开勇、郑超、周敏、谢伟强、陈治刚、俞祖均； 监理员：王瑞、肖鹏辉、张志豪、尹藩儒、何俊杰、李宁、庞国锋； 资料员：林鸿杰、朱福利、白润林、叶晓愉、黄庆庆；				
建设单位	建设单位（盖章）： 日 期：2024年08月05日					

## 联合体共同投标协议书

### 联合体共同投标协议

致 深圳市龙岗区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。  
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

投标牵头人（盖章）：\_\_\_\_\_  
深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_  
苏时

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_  
唐武双

单位地址：\_\_\_\_\_  
深圳市罗湖区黄贝街道延芳路 63 号深水楼

邮编：\_\_\_\_\_  
518003 联系电话：\_\_\_\_\_  
0755-22385966 传真：\_\_\_\_\_  
0755-22385900

分工内容：\_\_\_\_\_  
负责招标范围内：1. 全过程工程项目管理：①项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理（设计方案及图纸审查）、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理及完成项目范围内服务招标、合同管理、BIM 管理（如需要）、档案信息管理、报批报建管理、协助委托人处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价，以及与项目建设管理相关的其他工作；②其他：全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。2. 水质检测工作服务内容，水质检测工作要求按照进场后委托方下达的检测任务及要求实施。3. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。4. 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。5. 组织开展委托人要求的相关课题研究。6. 合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。\_\_\_\_\_

联合体成员（盖章）：\_\_\_\_\_  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_  
王厚华

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_  
唐武双

单位地址：\_\_\_\_\_  
深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a

邮编：\_\_\_\_\_  
518042 联系电话：\_\_\_\_\_  
0755-88917254 传真：\_\_\_\_\_  
/

分工内容：\_\_\_\_\_  
负责招标范围内的工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作；依法承担与工程监理工作相应的法律责任。配合、协助投标牵头人完成全过程工程项目管理。\_\_\_\_\_

签订日期： 2021 年 4 月 14 日

2、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）项目管理  
中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-015290027001

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）项目管理

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司

中标价：225.242680万元

中标工期：/

项目经理(总监)：



本工程于 2021-02-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-10



查验码：4653288279558054

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同

合同编号: 2022-1-2

合同书

项目名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)项目管理

项目地点: 深圳市罗湖区

甲方: 深圳市罗湖区水务局

乙方: 深圳市深水水务咨询有限公司

1

第一部分 协议书

甲方(委托人): 深圳市罗湖区水务局

乙方(受托人): 深圳市深水水务咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、建设部批准文件等国家的有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)项目管理(以下简称“本项目”)事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)项目管理

2. 工程地点: 深圳市罗湖区

3. 工程规模及特征: 项目主要建设内容为对罗湖区东区内东门街道立新花园、南湖街道新世纪广场、桂园街道西湖花园、翠园街道翠园小学等9个街道共120个排水户(其中住宅小区58个、公共机构12个、商业办公场所50个)进行排水管网雨污分流改造,并对其中的田原别墅、金湖山庄、翠竹苑等8个住宅小区同步进行海绵城市建设。

4. 工程类别: 市政公用工程, 工程等级: 二 级

5. 投资性质: 政府100%

6. 工程估算投资额: 35111.88 万元, 建筑安装工程费用 29448.41 万元, 本次发包上限价: 224.14 万元。

7. 其它: 无

二、项目管理服务范围

罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)项目管理服务范围: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)项目管理。

项目管理工作内容: 组建项目管理机构,派出项目管理人员,按照国家、广东省、深圳市现行相关规范,对罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)项目提供管理服务,具体工作内容包括但不限于:从中标公示结束之日起到本建设项目保修期满的期间内开展项目管理,对整个建设项目的

2

1. 招标及采购管理包括但不限于:

1.1 招标文件的编制原则和依据

项目工程概况与项目相关资料、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》。

1.2 服务内容包括但不限于:

1.2.1 根据项目合同分解结构,确定招标方案、招标范围及招标合同包;协助委托人确定招标采购数量、技术标准、质量要求和验收检验方式;编制或审核招标项目材料、设备清单及主要材料、设备品牌;协助委托人对主要材料、设备进行选择、封样;编制或审核招标公告;编制或审核资格预审文件;编制或审核招标文件;编制或审核招标工程量清单和标底。

1.2.2 合同谈判阶段:起草合同初稿;主持合同谈判;初步确定合同内容;协助委托人签订合同。

2. 报批报建工作

受托人在各项工作现状的基础上,负责或配合委托人进行政府规定的建设工程相关报批报建手续,组织协调有关工作。上述手续工作包括但不限于建设工程规划许可证、安质监备案;临时用地报批、征地拆迁手续办理;组织消防、人防、园林、交通及节水的报批;办理市政各口(包括雨污水、供水、供电、天然气、电信、道路、绿化、环卫环保)方案的咨询与审批等。

受托人的工作应无碍于该项目手续方面已取得的成果,保证手续符合法律法规和政策的要求,保证在处理和协调各项手续的过程中不耽误项目进度、技术、质量、成本计划的实现,并尽可能保证委托人对规划和建设的其它要求。

3. 合同管理

受托人应在对工程内容和设计文件进行深入分析和研究的基础上,向委托人提出工程分包承包范围

3

划分的建议,编制项目合同网络图报委托人审批。合同网络图的制定应保证:设计与施工充分衔接;明确各承包商之间的工作范围;有利于各分包商之间进行协调;项目的所有权已包括在相应的分包合同中;发生法律纠纷的可能性最小。

在拟编项目合同网络图后,受托人应建议委托人确定采用国内或国际招标、国内或国际采购,明确总包与分包、供货商的关系及分包商、供应商之间的合同关系,制定各级各类合同的谈判原则与策略,确定合同基本条件并编写详尽的合同条款。

4. 工程造价管理

受托人负责该项目的工程造价管理工作,在工程实施中负责组织各类分项工程工程量清单的复核及动态把控,负责按时完成该项目各阶段、各分项工程施工的核算及其审查工作,包括办理各种设计变更、现场施工技术措施与经济洽商。该项目竣工后,协助委托人组织施工单位、造价咨询单位及时编制、审核结算报告,并全程参与结算报告复核工作,确保过程顺畅,并协助委托人备齐相关资料向区财政评审中心提交结算审核,同时处理结算报告审核过程必要的联系和沟通工作,协助委托人开展工程决算相关工作。

5. 处理与项目周边单位的关系

受托人管理该项目期间,应在充分了解和接受该项目与周边相邻单位关系现状的基础上,从维护委托人的利益出发,维持或改善与周边单位的关系,包括但不限于与地方政府就该项目工程实施形成的管辖区关系,施工扰民与民扰施工的关系等。

6. 工程协调及监理工作

协助委托人监督、控制、协调、管理施工单位的工作,负责解决和协调工作中的任何问题,确保进度、技术方案、质量、安全、成本等计划的全面实现。

6.1 对监理单位的管理

协助委托人对本工程监理单位的管理工作,督促监理单位履行应尽义务,对监理单位提交的资料进行审核并按程序办理,包括但不限于监理规划、监理计划、周报、月报等资料,在工程竣工验收后,协助委托人对监理单位工作进行履约评价。

6.2 对施工方的管理

协助委托人进行该项目建设工程与配套工程施工的管理工作,制定该项目的建安工程与配套工程的

4

施工总承包和分包的框架，开展各项施工合同的制定和执行，在项目建设和保修期间管理施工单位履行其合同义务。受托人应对项目施工进度总控制计划、施工组织设计、技术方案、工程款支付等事项进行审核，并在取得委托人书面同意的前提下，可以批准局部工程的开工、停工、复工。

#### 7. 进度计划管理

受托人负责项目施工进度计划的制定，包括编制并适时调整项目开发建设进度总控制计划，并在此计划的基础上，建立两审计划系统，即约定委托人与受托人工作关系的月/周计划系统，及约定各参加建设单位工作行为的现场施工的三级计划系统。上述项目开发建设进度总控制计划应涵盖自项目立项直至竣工验收的完整阶段，包括在这一过程中所需进行的全部主要工作内容的原则性安排，不论这些工作是由受托人自行完成，还是由其单位在受托人的协调下完成或由委托人完成，总控制计划由受托人编制，并报委托人核准后生效，受托人应督促、协助参加项目建设的各单位按照上述总控制计划的要求，编制各自的工作计划，使之相互协调，构成三级计划系统，并检查各类进度计划执行情况，监督并通知有关单位采取措施赶上计划进度要求。受托人应于合同签订之后30日内向委托人提交项目总体进度计划，委托人在受托人提交项目总体进度计划之后15天内审核完毕，书面答复受托人。

#### 8. 工程质量控制

负责制订项目的质量目标和工作体系，组织参与项目建设的各单位建立相应的工作体系和工作制度，使之相互协调并监督执行，报委托人审核后，受托人按批准的项目质量管理体系控制计划落实相关质量管理工作。

#### 9. 工程安全管理

负责制订项目的安全目标和工作体系，组织参与项目建设的各单位建立相应的工作体系和工作制度，使之相互协调并监督执行，在受托人已对项目的安全要求作出充分的定义，编制初步安全实施计划，报委托人审核后，受托人按批准的项目安全管理体系控制计划落实相关安全管理工作。

#### 10. 工程验收

协助委托人进行工程竣工、政府职能部门验收、各项市政工程与项目的接口工作，办理涉及验收的全部手续，并有责任维护委托人经济利益和法律权益。在该项目竣工验收的四方验收在当地质量监督部门正常备案，以及该项目全部市政工程施工完工后，受托人可以不再保留进驻现场的管理机构人员，要保留正常的巡查配合委托人开展工作人员。

5

#### 11. 档案管理

协助委托人主持该项目建设工程档案的管理工作，受托人保证在该项目验收合格时，应有系统完善的、分类合理的全套开发及建设工程档案（原件），并移交委托人，在该项目工程建设期间凡因工作需要调用上述档案（原件）时，应向委托人办理完备的借用手续（借用目的、责任人、借用责任、归还日期等）；档案原件发生任何遗失、涂改、破损、泄密等，应由受托人承担全部责任。

#### 12. 配合项目移交物业管理或运营

协助委托人进行物业管理或项目运营工作的策划，如委托人需要，组织物业受托人的招投标，协助委托人决策，并对物业承包人或项目运营公司及时介入项目的验收、移交、与接管工作做出安排。

#### 三、项目管理服务期限

自中标之日起至工程保修期满为止，服务时间40个月。

工程服务期限自2021年3月1日起至2024年6月29日止，总计1217日历天。其中：

施工阶段：2021年3月1日起至2021年12月31日止，共306日历天；

竣工验收阶段：2022年1月1日至2022年6月30日，共181日历天；

保修阶段：自2022年7月1日起至2024年6月29日止，共730日历天。

#### 四、项目管理目标

项目管理人必须完成以下管理目标：

1. 工期控制目标：全面控制管理建设单位与各相关方约定的合同工期或服务期限，以达到建设项目建设合同约定的工期或服务期限（含施工工期、监理服务期、造价咨询服务期、第三方检测服务期、设备供应交货期等任何有关本项目工期）。

2. 投资控制目标：施工图预算、工程建设其他费各项费用及与建设项目建设有关的成本费总控制在概算范围内。

3. 施工质量控制：达到施工合同及国家规定的工程质量等级，且不发生重大质量事故。

4. 安全生产目标：不发生安全事故。

5. 进度控制目标：不发生施工工期总计划、分项或专项计划因主观原因延误。

6

6. 变更控制目标：单项工程变更增减累计变更造价变化不超过合同价，不发生违法工程变更行为，确保变更手续符合相关要求，并顺利通过有关部门。

7. 工程款支付目标：不发生借款、漏报、迟报或错报工程款。

8. 工程验收目标：不发生验收不及时或以假乱真通过验收，验收过程规定的各类验收1次通过且达到工程竣工验收目标。

9. 工程结算目标：施工变更结算价和变更造价控制，按变更控制在5%以内。

10. 档案资料目标：档案资料完整，不发生因档案资料缺失、遗漏、丢失、损毁等且无法整改导致工程不能正常进行质量评定和验收的事件。工程档案验收1次通过。

11. 效果目标：达到国家规范验收标准，质量等级合格。

#### 五、项目管理合同价款

1. 项目管理合同价款总费用(大写)：贰佰贰拾伍万贰仟贰佰零玖元捌角零分(小写)：225.242090万元。

2. 本工程属于政府投资项目，付款除需按委托人的有关付款程序办理外，还需遵照深圳市、区政府付款的有关规定，合同中约定的支付时间只是指委托人申请审批支付的期限，受托人如未能按本合同规定的时间得到付款，不得视为委托人违约，委托人将不承担任何有关的违约责任及补偿。

#### 六、主要工作职责：

罗湖区正水清源巩固提升工程（第一批）项目管理，具体内容详见本合同专用条款部分。

七、受托人不得拒绝执行或完成全部本项目而须执行的不可缺少的附带工作，委托人保留调整及包范围的权利，受托人不得提出异议。

#### 八、本合同组成文件及解释顺序：

1. 下列文件均为本合同的组成部分，具有同等法律效力，构成合同的文件被认为是互为说明的，如果在文件中出现含糊歧义时，委托人将向受托人单位发出必要的澄清或指示，文件的优先顺序如下：

(1) 合同履行过程中双方签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

7

(3) 中标通知书和招标文件；

(4) 补充条款；

(5) 专用条款；

(6) 通用条款；

(7) 双方确认进入合同的其他文件；双方有关的变更、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

2. 本合同履行过程中如出现未约定或约定不明或文件约定冲突之事项，甲、乙双方应本着诚实信用原则友好协商，遵循项目实施中产生的各级审查意见，推进项目实施，确保项目质量和进度。

九、合同履行过程中产生争议的，甲、乙双方任何一方有权向受托人所在地人民法院提起诉讼，但除诉讼事项外，受托人的罗湖区正水清源巩固提升工程（第一批）项目管理服务工作应照常进行，除非委托人另行书面通知。

十、本合同正本贰份，副本捌份，由委托人和受托人分别保存正本壹份，副本四份，本合同正本均具有同等效力。委托人、受托人双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：深圳市罗湖区水务局  
法定代表人(签字或盖章)：  
授权代理人(签字或盖章)：  
地址：深圳市罗湖区新园路55号  
开户银行：中行深圳南湾支行  
帐号：756271940173  
合同签订日期：2021年3月0日  
乙方(盖章)：企业名称：深圳市深水水务咨询有限公司  
法定代表人(签字或盖章)：  
授权代理人(签字或盖章)：  
地址：深圳市罗湖区黄贝街道远芳路63号深水楼  
开户银行：中国工商银行深圳红园支行  
帐号：4000021219200366130  
合同签订日期：2021年3月0日

8

3、光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理  
中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：44038720200002004001

标段名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司//林同棧（重庆）  
国际工程技术有限公司

中标价：1923.451万元

中标工期：按招标文件要求执行，全过程项目管理服务期限  
（本项目中标公示结束之日起至本项目完成移交）。

项目经理（总监）：

本工程于 2020-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2020-06-12

查验码：2048909098049515

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同

<div>工程编号： 合同编号：SWJ20200721 112020-114</div> <div>合同书</div> <div>项目名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理</div> <div>项目地点：深圳市光明区</div> <div>甲方：深圳市光明区水务局</div> <div>乙方：深圳市深水水务咨询有限公司/林同棧（重庆）国际工程技术有限公司</div> <div>二〇二〇年七月二十九</div>	<div>第一部分 协议书</div> <div>甲方（发包人、委托人、招标人）：深圳市光明区水务局</div> <div>法定代表人：黄海游</div> <div>统一社会信用代码：11440300MB2D067238</div> <div>地址：深圳市光明区牛山路与维新路交汇处光明区公共服务平台3楼</div> <div>乙方（承包人、项目管理人[监理人、全过程项目管理人]、中标人）：深圳市深水水务咨询有限公司</div> <div>法定代表人：黄海</div> <div>统一社会信用代码：914403007084119058</div> <div>地址：深圳市罗湖区黄贝街道海芳苑63号（深水楼）</div> <div>乙方（承包人、项目管理人[监理人、全过程项目管理人]、中标人）：林同棧（重庆）国际工程技术有限公司</div> <div>法定代表人：汪强</div> <div>统一社会信用代码：9150000055671331C</div> <div>地址：重庆市渝北区芙蓉路6号</div> <div>依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程批准文件等国家有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。</div> <div>一、工程概况</div> <div>1. 工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理。</div> <div>2. 工程地点：深圳市光明区。</div> <div>3. 工程规模及特征：本工程范围为深圳光明区公明核心片区及白花社区范围内，涉及厂站管网、泵站、城中村、工业区及小区存量管网、市政排水管网、暗涵（渠）及河道等。根据本项目的工程任务与要求，围绕全面测绘、检测及提质增效目标，将项目分为管网测绘与评估、管网整治工程及泵站升级改造等工程。</div> <div>4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级</div> <div>5. 投资性质：政府100%</div> <div>6. 工程概算投资额：125380.31万元，本次发包控制价：2041.88万元</div> <div>1</div>
<div>7. 其它：/</div> <div>二、项目管理服务范围</div> <div>甲、乙双方明确本项目由全过程项目管理、工程监理二部分组成，乙方应全面履行合同义务，完成此二部分工作。</div> <div>光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理服务范围为本工程的全过程项目管理、工程监理，包括但不限于：</div> <div>1. 代表建设单位从中标公示结束之日起到项目移交的全生命周期进行全过程管理，对整个建设项目进行全过程的计划、监督、控制和协调，以达到业主的目标要求，在规定的预算内保质、保安全按期完成，含前期设计阶段管理、招标采购管理、施工阶段全过程管理、竣工验收管理、后评估管理、收尾、移交管理；工作内容包括但不限于合同管理、投资管理、质量管理、进度管理、风险管理、文明施工管理、安全施工管理等，以及发包人要求的与本建设项目管理相关的工作。</div> <div>2. 施工阶段及保修阶段等所涉及的工程监理服务、后续相关监理配套服务工作等。</div> <div>三、项目管理服务期限</div> <div>1. 工程监理与服务期限（暂定）自2020年6月1日起至2023年12月31日止，总计1509日历天，其中：</div> <div>施工阶段：自2020年6月1日起至2021年12月31日止，共579日历天；</div> <div>保修阶段：自2022年1月1日起至2023年12月31日止，共730日历天；</div> <div>2. 全过程项目管理服务期限（本项目中标公示结束之日起至本项目完成移交）</div> <div>全过程项目管理服务计划开始时间：/ 年 / 月 / 日；</div> <div>全过程项目管理服务计划结束时间：/ 年 / 月 / 日。</div> <div>四、项目管理目标</div> <div>1. 项目管理人必须完成以下管理目标：</div> <div>1. 工期控制目标：全面控制项目建设单位与各相关方约定的合同工期或服务期，以达到建设项目要求的合同工期或服务期（含施工工期、监理服务期、造价咨询服务期、第三方监测服务期、设备供应交货期等任何有关本项目工期）；</div> <div>2. 投资控制目标：施工图预算、工程建设其他费各项费用及与本建设项目有关的成本等总控制在概算范围内；</div> <div>3. 施工质量目标：达到施工合同及国家规定的工程质量等级，且不发生1宗质量事故；</div> <div>4. 安全生产目标：不发生1宗安全事故；</div> <div>5. 进度控制目标：不发生1次施工组织计划、分项或专项计划因主观原因延误；</div> <div>2</div>	<div>6. 变更控制目标：单项工程变更增减量累计变更造价变化不超过合同价10%，不发生1次违规工程变更行为；</div> <div>7. 工程验收目标：不发生1次错误、漏报、迟报或超报工程验收；</div> <div>8. 工程验收目标：不发生1次验收不及时或违反规定通过验收，验收规程规定的各类验收1次通过且达到工程施工质量目标；</div> <div>9. 工程结算目标：施工结算价和送审价相比，核减率控制在5%以内；</div> <div>10. 档案管理目标：档案资料与工程建设同步，不发生1次因档案资料错误、遗漏、丢失、损毁等且无法整改导致工程不能正常进行质量评定和验收的事件，工程档案验收1次通过。</div> <div>11. 效果目标：实现改善片区水环境、提升城市形象及城市水平的目的，满足国家、省、市对污水处理提质增效的考核要求。</div> <div>五、项目管理合同价款</div> <div>1. 项目管理合同价款总费用暂定为人民币壹仟玖佰叁拾叁万肆仟玖佰叁拾元（¥1923.451万元），其中：全过程项目管理费暂定 688.9384 万元， 监理服务费暂定 1334.5126 万元，承包人为联合体单位的，则应由委托人根据联合体协议列明的联合体各方实施范围将相应费用支付给各联合体成员单位。</div> <div>2. 本工程属于政府投资项目，付款除需按发包人的有关付款程序办理外，还需遵照深圳市、区财政付款的有关规定，合同中约定的支付时间只是指发包人申请审批支付的期限，承包人如未能按本合同规定的时间得到付款，不得视为发包人违约，发包人将不承担任何有关的违约责任及补偿。</div> <div>六、主要工作职责</div> <div>含全过程项目管理、工程监理二大部分，具体内容详见本合同专用条款部分。</div> <div>七、联合体中标的，联合体各方应当共同与发包人签订合同，就中标项目向发包人承担连带责任，联合体各方应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将共同投标协议连同投标文件一并提交给招标人。</div> <div>承包人牵头单位应对各联合体成员单位加强监督和管理，并对工程质量及其职工的行为、违约和疏忽完全负责，就各联合体成员给发包人造成的损失，承包人牵头单位应当承担连带责任，发包人既可以向承包人牵头单位或联合体成员单位索赔，亦可以向承包人牵头单位和联合体成员单位共同索赔。</div> <div>八、承包人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。</div> <div>九、本合同组成文件及解释顺序：</div> <div>3</div>

1. 下列文件均为本合同的组成部分，具有同等法律效力，构成合同的文件被认为是互为说明的，如果在文件中出现含糊或歧义时，甲方将向乙方单位发出必要的澄清或指示，文件的优先次序如下：

(1) 合同履行过程中双方签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

(3) 中标通知书和招标文件；

(4) 补充条款；

(5) 专用条款；

(6) 通用条款；

(7) 双方确认需进入合同的其他文件：双方有关的变更、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

2. 本合同履行过程中如出现未约定或约定不明或文件约定冲突之事项，甲、乙双方应本着诚实信用原则友好协商，遵循项目实施中产生的各级审查意见，推进项目实施，确保项目质量和进度。

十、合同履行过程中产生争议的，甲、乙双方任何一方有权向深圳市项目所在地人民法院提起诉讼，但除诉讼事项外，乙方的全过程项目管理、工程监理工作应照常进行，除非甲方另行书面通知。

十一、本合同正本贰份，由委托人和项目管理人分别保存壹份。委托人和项目管理人按有关规定在专用条款中约定本合同副本的份数为贰拾份；委托人拾份，受托人拾份，本合同正副本均具有同等效力。甲、乙双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章)：深圳市光明水务有限公司

法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)：

地址：

开户银行：

帐号：

乙方(盖章)：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)：

地址：深圳市罗湖区黄贝街道延芳路63号《深水楼》

开户银行：交通银行深圳金叶支行

帐号：443899991010003343618

乙方(盖章)：林同庆(重庆)国际工程技术有限公司

法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)：89055664310901

地址：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：

汪泳

合同专用章

89055664310901

60010010000000

签订日期：2020年7月29日

## 联合体协议书

### 联合体共同投标协议

致 深圳市光明区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）： 唐兆顺

单位地址：深圳市罗湖区延芳路63号深水楼 邮编：518003

联系电话：0755-22385966 传真：0755-22385900

分工内容：全过程项目管理、工程监理，包括但不限于：1、施工阶段及保修阶段等所涉及的工程监理服务、后续相关监理配套服务工作等。2、代表建设单位从中标公示结束之日起到项目移交的全生命周期进行全过程管理，对整个建设项目进行全过程的计划、监督、控制和协调，以达到业主的目标要求，在规定的预算内保质、保安全按期完成，含前期设计阶段管理、招采阶段管理、施工阶段全过程管理、竣工验收管理、后评估管理、收尾、移交管理；工作内容包括但不限于合同管理、投资管理、质量管理、进度管理、风险管理、文明施工管理、安全施工管理等，以及发包人要求的与本建设项目管理相关的工作。

联合体成员（盖章）：林同棧（重庆）国际工程技术有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 汪沐

授权委托人（签字或盖章）： 唐兆顺

单位地址：重庆市渝北区芙蓉路6号 邮编：401121

联系电话：023-63087850 传真：023-63087850

分工内容：组建技术顾问团队，协助牵头人完成前期设计阶段管理、招采阶段管理。

签订日期：2020年5月12日



4、龙华区管网提质增效工程（二期）全过程代建  
中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44031020210022003001

标段名称：龙华区管网提质增效工程（二期）全过程代建

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司

中标价：下浮10%，报价为1361.16万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标， 2021-06-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2021-06-11

查验码：2369555939279446

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同

合同编号：深龙华水务合字（2021）92号

深圳市龙华区水污染治理中心  
建设工程代建合同

项目名称：龙华区管网提质增效工程（二期）全过程代建  
委托人：深圳市龙华区水污染治理中心  
代建人：深圳市深水水务咨询有限公司  
签订日期：2021年7月5日

第一部分 协议书

项目名称：龙华区管网提质增效工程（二期）全过程代建  
项目委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心  
项目代建人（乙方）：深圳市深水水务咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程招标投标管理条例》及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

（一）工程规模：龙华区管网提质增效工程（二期）项目主要包括为老旧市政管网修复、错漏接点整改、观澜河干流箱涵改造、排水管网提标改造、三水分离等，以补齐污水管网等设施短板、全面提升水质净化厂进水浓度、进一步提升流域内水环境质量，项目总投资匡算为286000万元。

（二）建设地点：龙华区

（三）项目投资匡算：286000万元。

（四）建设内容：合同范围为项目全过程代建，从项目立项开始至质量缺陷责任期结束，由代建单位承担项目全过程建设管理工作。本合同范围包括但不限于：本项目准备、实施、竣工验收、总结评价等建设管理工作，以及与其相关须承办（包含前期与建设工程中必须办理的相关手续及与项目相关的一切对外协调、设计审核及优化、工程变更、分项工程深化设计、施工、采购、监理、造价咨询、竣工验收、交付、结（决）算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等）的管理工作，且代建人不能拒绝为完成全部工程及本工程年度考核任务而须执行可能遗漏的工作。

（五）建设标准：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规、规章、标准、规范要求，进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收。

验收，设计及施工达到项目实施预计成效（包括但不限于城市污水收集率、污水厂进水浓度、雨污分流率等其他上级部门考核指标），质量要求合格。

（六）代建服务内容及主要工作：

1、代建服务内容：代建人根据委托人提出的投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求，负责该工程代建合同签订之日起至工程竣工（缺陷）责任期结束前的全部工程建设管理工作，即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收、总结评价阶段及质量（缺陷）责任期的建设管理工作以及相关税费缴纳和委托人要求承办的其他工作。

2、代建主要工作内容包括但不限于：工程前期与建设必须办理的相关手续、对外协调、设计审核及优化、分项工程深化设计、施工、采购、监理、造价咨询、竣工验收、交付、结（决）算、财政评审、办理产权登记、保修、工程档案移交及项目质量（缺陷）责任期结束前的全部工程建设管理工作，具体包括：

（1）根据项目要求，办理工程报建、报批工作；

（2）编制代建工作大纲或工作方案，统筹好以往提质增效项目排查与评估、水质检测单位工作的开展，对前期成果质量、工作量等的复核认定，做好原提质增效项目的衔接、控制总投资，制定建设计划，做好主要节点工期的控制，确保项目实施成效；

（3）对设计单位出具的施工图进行审核及优化；

（4）依法招标或选择施工（含主体工程、二次装修、景观工程）、监理、勘察、设计、造价咨询、检测、监测、管线迁改相关实施单位、专家或认为需要的其他专业团队等单位，代建人以自己名义与上述单位签订合同；若本合同签订时，部分分项的招标工作中已由委托人完成的，委托人将与代建人办理移交手续；

（5）在实施过程中进行全面管理工作，包括但不限于：质量、安全、进度、投资、风险、文明施工、信息管理、组织协调、外出调研学习（如需）等；

（6）及时与委托人沟通，确保工程开支不超过委托人上级主管单位审批同意的投资

限额；

（7）组织工程验收和移交，并办理备案等；

（8）负责规划验收，协助办理产权登记等；

（9）根据市、区及龙华区水务局档案管理的有关规定，整理并分别完整移交委托人和档案保管机构，取得相应的移交证明书；

（10）为保证工程的顺利进行，依据工程的进展情况，就工程代建及实施过程中的相关问题，及时同相关部门单位沟通，取得相关部门单位的同意；

（11）负责按甲方要求开展工程结（决）算工作及与财政评审等相关单位对接的结（决）算评审工作；

（12）代建人在责任期内，出现工程质量、施工安全事故的，代建人应对工程质量实行终身负责制，承担建设单位全部应承担的法律及其他责任；

（13）项目宣传及汇报材料制作，不限于纸质材料、多媒体影音等；

（14）本合同签订后10个工作日内，按照委托人和行业主管部门等相关单位要求组建满足代建工作需要的项目管理组织机构；

（15）按项目需求，组织、邀请各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；按项目需求，组织为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等。学习、考察、研究、评审等费用代建单位自行承担；

（16）按项目需求，向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作；

（17）负责对项目实施年度绩效自评并按财政局要求形成绩效自评报告（由代建单位组织专业机构负责完成，不再额外支付费用）。

二、代建项目管理范围和内容

□全过程代建：包括以下（一）~（八）。前期阶段委托人未完成的部分工作（若有），自本合同签订后，由代建人继续完成，相关费用已包含在本合同价中。

□前期阶段代建：包括以下（一、二）。

□实施阶段代建：包括以下（三）~（八）。前期阶段委托人未完成的部分工作（若有），自本合同签订后，由代建人继续完成，相关费用已包含在本合同价中。

（一）项目策划、决策

1、负责组织可行性研究报告、法定图则修改、环境影响评价、地质灾害评估、交通专项规划研究、投资估算、初步设计及概算的编制，完成相关的报批手续。（项目立项由政府相关部门完成。）

（二）项目前期准备阶段

2、负责建设范围内现状建筑物和构筑物的拆除工作，以及相关拆迁补偿的处理。  
3、负责组织本项目规划、勘察、设计招标工作（已由委托人组织开展或完成的，在本合同签订后由委托人移交代建人实施代建），选定勘察、设计等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的勘察、设计管理工作。  
4、负责办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调。负责办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、土地出让合同等相关用地手续；负责办理消防、人防、水保、排水、排污、供水、供电、燃气、交通、防雷、节能等（水电、园林、绿化和市政）等相关的审查、报批、报建手续；涉及砍伐、迁移现状树木时，须进行充分论证及必要的公示工作。

（三）项目实施准备阶段

5、负责办理施工许可等相关施工报建手续。  
6、负责组织本项目施工、监理、造价咨询和工程建设材料设备等的招标工作（已由委托人组织开展或完成的除外），选定施工、监理、设备材料供应商、造价咨询等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的施工、监理、造价咨询管理工作。  
7、负责有关项目建设合同的洽谈与签订工作，组织开展对建设项目的投资、进度、质量等工作全过程管理。

6

8、负责协调设计、施工单位落实项目后期运营单位提出的设计优化、功能优化建议。

（四）项目实施阶段

9、负责项目实施阶段的组织、协调、管理工作，负责设计质量、工程质量、安全、进度及投资管理。

10、负责编制工作计划表，制定项目建设管理计划和建设组织大纲并报委托人备案。

计划和大纲必须详细列明以下内容：

（1）项目资金使用计划及进度计划；

（2）项目建设期间的造价控制（包括项目重大调整或变更的报批程序）；

（3）对项目进度、质量（含各施工工序的质量）、安全、文明施工的管控措施。

11、根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，委托人根据项目建设进度审批后报至区财政部门拨付工程款等建设资金。向代建人拨付资金后，再由代建人向专业工作单位支付。

如因委托人或区财政部门或上级政府主管部门审批原因导致建设资金延期支付，延期在三个月以内的，委托人不承担任何违约责任，代建人不得以此为由申请工期顺延；延期超过三个月的，代建人可以此为理由申请工期顺延，但委托人不承担其他违约责任。

12、负责代建期内施工用地的使用、安全等管理。

13、负责组织工程中间验收。

14、依照国家及深圳市有关政府投资项目建设的规定，向委托人、工程造价管理部门、政府财政评审机关等有关单位申报工程设计变更等相关事项。若出现经委托人确认的设计变更，由代建人根据授权委托直接向财政评审部门申报现场核查及相应财政评审备案资料。

15、严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用。

7

（五）项目竣工验收和总结评价阶段

16、项目完工达到竣工条件时，负责报告委托人。  
17、会同委托人组织项目竣工验收。  
18、负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交委托人和有关单位，并按批准的资产价值向委托人或委托人指定单位办理资产交付手续。  
19、负责项目竣工决算报表、竣工决算报告工作，报委托人及政府财政评审部门完成项目决算评审工作。  
20、负责项目竣工验收移交后至保修期内的保修管理（保修期限按《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等规定执行）工作，负责项目工程质量（缺陷）责任期的相应工程质量保障工作，并按现行法律法规规定对工程质量承担相应保修管理责任。

21、配合政府财政评审部门完成对本项目的决算评审以及其他部门组织的项目后评估。

（六）产权办理

22、负责按相关规定提交有关资料并以委托人名义办理完成项目产权初始登记（项目产权初始登记在委托人名下或委托人指定单位）。

（七）税费缴纳

23、按国家相关规定缴纳质监、安监、散装水泥保证金、墙体保证金、项目面积测量测绘费、产权登记费、契税、工程保险相关费用及代建过程中签署合同产生的印花税等有关费用，费用计入建设资金（代建人自行承担的税费除外）。代建人因收取和拨付建设资金而产生的额外税收负担（如有）已包含在相关合同价内。

（八）其他工作

24、根据委托人要求承办下列事项，费用包含在代建费用中，不再额外支付：

（1）迎接政府、人大、政协等各级部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、

8

检查与学习、考察等工作；

（2）对本项目开展有关项目建设的各种形式的宣传工作，包括制作项目展示模型、图片、影像资料、网络等多媒体宣传等；

（3）向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作；

（4）为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等；

（5）将代建过程中发现的违法违规行为及时报告并提请有关行政主管部门处理；

（6）统筹管线迁改前期、建设、竣工验收工作；

（7）配合委托人准备各类调研汇报等材料。

25、项目推进过程中，对关键节点、重要位置须应用 BIM 技术，并在管理团队中配备具有 BIM 应用及管理的人员。

26、本协议约定及依照国家及深圳市、龙华区有关规定的应由代建人负责的其它工作。

27、经协商一致由委托人临时委托的其他工作。

三、代建人的资格条件

代建人承诺其具备以下资格和条件：

（一）具有独立法人资格；

（二）具有与项目相适应的管理能力和技术力量；

（三）具有同类工程建设管理经验；

（四）具有与项目相适应的资金实力；

（五）有良好的企业信誉，近三年内无不良信用记录，未被列入代建单位黑名单；

（六）代建人与委托人应无隶属关系和其他利益关系；

（七）相关法律法规规定的其他条件。

四、代建项目管理目标

代建人应按合同要求对项目勘察、设计、施工、监理、监测检测、重要设备材料采购（不含专业设备）、造价咨询等专业工作单位在项目前期阶段、设计阶段、工程实施阶段、

9



项目总体竣工验收、交付、工程质保期等各个阶段进行有效管理，完成项目的投资、进度、质量、职业健康安全、环境、采购、合同、信息、沟通管理等工作内容，实现委托人批准的各项项目管理目标。

本项目应建立预警程序，一旦发现可能出现推迟竣工、工程使用功能降低、投资超概等情形的，代建人应立即向各方发出书面预警；警告一经发出，代建人应负责组织召开预警会议，委托人、代建人和其他责任主体单位均应参与问题研究并提出解决措施。由于代建人未能及时发出书面预警或未能及时响应警告所造成的合同价款补偿事项，由代建人承担。

1、工期管理目标

代建单位须在委托人要求时间内完成项目全部建设内容，并按政府规定期限做好项目结（决）算工作和负责验收后两年的保修期管理（即缺陷责任期限）。各时间节点最终以委托人确定的时间为准。项目除需满足建设工期目标，还应统筹好以往提质增效项目排查与评估、水质检测单位工作的开展，做好项目的衔接，确保项目实施成效，并达到上级部门考核指标（包括但不限于城市污水收集率、污水厂进水浓度、雨污分流率等其他上级部门考核指标）。

2、项目合同和招投标管理目标

本项目所涉及的所有合同和招投标工作必须符合国家、广东省、深圳市和龙华区有关法律、法规、规章、规范性文件的规定。代建人应确保以公开、公平、公正原则、择优选择具有合格资质的专业技术单位。

鉴于本项目属于政府投资类项目，除国家法律及广东省、深圳市和龙华区有关法律、法规、规章、规范性文件的相关规定允许代建人自行选择专业工作单位外，代建人应按政府投资项目相关规定，通过公开招标的方式确定施工单位以及其他专业工作单位。代建人或其利益关联企业（包括但不限于与代建人具有以下关系之一的公司、企业和其他经济组织：

①在资金、经营、购销等方面，存在直接或者间接的拥有控制关系；②直接或者间接地同

10

为第三者所拥有或者控制。③隶属、被隶属、控股、被控股于同一法人、持有股权等其他直接利益关系）均不得参与本项目的勘察、设计、监理、施工、造价咨询、招标代理、材料供应等活动。经委托人确认，可以采取工程总承包、全过程工程咨询等方式进行打包发包。

相关费用单独计取并以项目总概算批复为准。招标方案需提前报委托人审核确认，招标文件中须规定投标报价上限及相关计费规则（标准），并在招标前应将招标文件报送区住建局备案，并抄报委托人，招标完成后将招标全过程资料（招标文件、招标方案、中标通知书等及相应审批程序文件）提交至委托人存档。

3、项目建设安全管理目标

代建人应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。

代建人对本项目的安全生产负有主体责任，对本项目发生的生产安全事故对委托人直接负责，承担建设单位的法定职责，并与各有关监理单位、施工单位和其他相关合同单位共同承担发生安全事故相应的法律责任，委托人对代建人行使监管职责。

代建人应控制专项安全管理资金的支付，监督检查各施工单位建立的安全生产管理制度是否系统、完善。

4、项目建设质量管理目标

按照国家、广东省、深圳市以及龙华区相关法律法规规范要求要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

项目推进过程中，对关键节点、重要位置应用 BIM 技术。

5、投资管理目标

11

项目投资控制在政府主管部门批复的项目概算之内。工程决算价款（含委托人前期已完成工作内容的费用）不得超过批复的工程总概算。

项目建设总投资（含代建费用）最终以政府相关部门审定金额为准（若项目结（决）算无需其他政府部门审核，则以委托人聘请的第三方单位审核后金额为准），且不得超过概算批复总投资，否则按概算批复总投资包干。若超过概算总投资的，超出部分由代建人自行承担，但因国家政策、法规调整、委托人改变建设标准或者规模造成的除外。施工、勘察、设计费用最终价格最高不超过概算批复的相应费用，否则按概算批复相应费用包干，其他费用以具体合同为准。

6、环保管理目标

达到深圳市住房和城乡建设局颁布的《绿色建筑评价标准》（SG47-2018）金级标准，优先使用绿色再生建材产品，达到国家海绵城市建设相关要求。

7、反腐蚀目标

严格遵守国家和省市区有关反腐蚀规定。

8、智慧工地管理目标

按《深圳建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）实施智慧工地系统（包括质量安全信息化监管、质量安全智能监管、视频监控、实名制管理、危险源监测、人员定位系统）。

五、合同暂定价

本项目合同签约价（暂定价）即代建管理费（暂定价）为人民币（大写）**壹仟叁佰陆拾壹万壹仟陆佰元整（小写 ¥ 1361.16 万元）**，具体如下：

按照《深圳市级政府投资项目市场化代建试点实施方案》（深发改〔2018〕861号）计取，下浮率：10%。

本项目不计代建服务奖励金。

六、本合同由以下文件组成

12

1. 本合同签订后，双方认可的补充协议；
2. 双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或双方确认的会议纪要；
3. 协议书；
4. 中标通知书；
5. 专用合同条款；
6. 投标文件；
7. 合同补充条款，合同附件；
8. 招标文件及补遗；
9. 通用合同条款；
10. 描述代建项目的技术性文件；
11. 代建服务费清单、代建项目管理方案、代建项目实施计划；
12. 国家现行的行业标准、规范及有关技术文件；
13. 工程质量保修书；
14. 双方认为应作为合同构成的其他文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。委托人、代建人双方理解并承诺不再就本项目工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、其他

1 本合同中的有关词语含义与本合同[第一部分通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

2 委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。

3 代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。

4 代建人在合同签订前，须向委托人提供单位法定代表人联系方式的书面文件，并加盖公章。

13

5. 本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，甲方执捌份，乙方执陆份。

委托人（甲方）：

深圳市龙华区水污染治理中心（签章）

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：深圳市龙华区国鸿工业园3栋

电话：0755-21047980



罗喜涛

代建人（乙方）：

深圳市深水水务咨询有限公司（签章）

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：深圳市罗湖区清水河一路116号罗

湖投资控股大厦A座4层

电话：0755-25160131

联系人：周瑜

邮箱：1140013023@qq.com



5、龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030720210175003001

标段名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程  
全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1696.210000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-01-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-01-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-30



查验码：2890528760485066

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同

全过程工程咨询合同

项目名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）

项目地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区水务局

全过程工程咨询单位：（联合体牵头单位）深圳市深水水务咨询有限公司

（联合体成员单位）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

签订时间：2022年2月24日

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局  
全过程工程咨询单位（全称）：（联合体牵头单位）深圳市深水水务咨询有限公司  
（联合体成员单位）深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况  
1. 工程名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程；  
2. 工程地点：深圳市龙岗区；  
3. 工程规模：该工程总投资匡算约 96049.7 万元，建安工程费 76330.4 万元，项目建设规模及建设内容，最终以区发改批复的概算为准；

二、词语限定  
协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件  
1. 合同协议书；  
2. 中标通知书；  
3. 投标文件及其附件；  
4. 招标文件及补遗；  
5. 合同条件；  
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；  
7. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人  
项目总负责人姓名：梁勋源，身份证号码：430527198609041918；  
监理负责人姓名：王毅，身份证号码：140111196407262217；

五、合同费用  
本合同全过程工程咨询服务费由全过程工程项目管理费和工程监理费两部分费用组成，全过程工程咨询合同价暂定为 1696.21 万元【其中全过程工程项目管理费暂定为 428.56 万元（已按中标下浮率 19.8%下浮），工程监理费暂定为 1267.65 万元，招标代理提供免费服务不予计费】，其中基本费用占 90%，绩效费用占 10%。【注：中标下浮率=（投标总价-工程监理费）÷（全过程工程咨询服务费上限-工程监理费）】

委托人要求完成的其他涉及该项目的工作，视为已包含在全过程工程咨询服务费中，委托人不再另行支付。

六、履约保证金  
履约保证金以全过程工程咨询单位提供的履约保函金额为准，即合同价的 10%。

七、服务期  
合同签订之日起至工程缺陷责任期结束为止，预计 2022 年 12 月 15 日建设完成。缺陷责任期为 2 年。

八、双方承诺  
1. 全过程工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询与相关服务。  
2. 委托人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供资料，支付费用。

九、合同份数  
本合同一式 拾捌 份，委托人 拾 份，全过程工程咨询单位 捌 份。

十、合同生效  
合同签订时间：2022 年 2 月 24 日

合同生效地点：  
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市龙岗区水务局  
（盖章）  
全过程工程咨询单位：深圳市深水水务咨询有限公司  
（盖章）  
（牵头单位）（盖章）

法定代表人或  
其授权的代理人：  
（签字或盖章）  
法定代表人或  
其授权的代理人：  
（签字或盖章）

开户银行：交通银行深圳金叶支行  
银行账号：443899991010003343618

全过程工程咨询单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
（成员单位）（盖章）

法定代表人或  
其授权的代理人：  
（签字或盖章）

## 联合体共同投标协议书

### 联合体共同投标协议

致 深圳市龙岗区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。  
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

深圳市深水水务咨询有限公司（单位名称）负责本项目项目管理工作，深圳市深水兆业工程顾问有限公司（单位名称）负责本项目监理工作，深圳市深水水务咨询有限公司（单位名称）负责本项目招标代理工作。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼401

邮编：518024 联系电话：0755-22385966 传真：0755-22385900

分工内容：①全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理（设计方案及图纸审查）、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理及完成项目范围内服务招标、合同管理、BIM管理（如需要）、档案信息管理、报批报建管理、协助委托人处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价，以及与项目建设管理相关的其他工作。②招标代理：后续相关阶段招标代理工作。③其他：全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦A座6a

邮编：518040 联系电话：0755-88917254 传真：/

分工内容：工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作。

本投标协议同时兼做法定代表人证明书和法定代表人授权委托书

签订日期：2022年1月14日



二、投标人近5年同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

投标人近5年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

序号	工程名称	同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））服务费用（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程工程咨询（项目管理、监理）	4129.6124	2021.5.28	项目管理+监理	政府投资	深圳市龙岗区水务局	
2	深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询	2743.746671	2024.5.17	项目管理+招标代理+造价+监理	政府投资	深圳市南山区水务局	
3	珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询	2405.222741	2024.5.20	项目管理+招标代理+造价+监理	政府投资	深圳市南山区水务局	
4	南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理	836.2037	2020.11.24	监理	政府投资	深圳市利源水务设计咨询有限公司	
5	南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（2标段）	550.839	2020.5.28	监理	政府投资	深圳市利源水务设计咨询有限公司	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程工程咨询（项目管理、监理）  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649003001

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程工程咨询（项目管理、监理）

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 5486.501360万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-05-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-08

查验码: 6870623717335355

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

全过程工程咨询合同

项目名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程工程咨询（项目管理、监理）

项目地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区水务局

全过程工程咨询单位：（联合体牵头单位）深圳市深水水务咨询有限公司

（联合体成员单位）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

签订时间：2021年5月28日

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

全过程工程咨询单位（全称）：（联合体牵头单位）深圳市深水水务咨询有限公司

（联合体成员单位）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程工程咨询（项目管理、监理）；

2. 工程地点：深圳市龙岗区；

3. 工程规模：该工程（水污染治理、内涝整治部分）总投资约39.06亿元，其中龙岗河流域总投资约18.53亿元，观澜河流域总投资约15.18亿元，深圳河流域总投资约5.35亿元。项目建设规模及建设内容，最终以区发改批复的概算为准；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件及其附件；

4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件；

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；

7. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：孙晖，身份证号码：130402196902161518；

监理负责人姓名：刘红卫，身份证号码：420202195905100874。

五、合同费用

本合同全过程工程咨询服务费由全过程工程项目管理费和工程监理费两部分费用组成，全过程工程咨询合同价暂定为5486.50136万元【其中全过程工程项目管理费暂定为1356.88896万元（已按中标下浮率7.8%下浮，中标下浮率也为水质检测费中标下浮率），工程监理费暂定为4129.6124万元】，其中基本费用占90%，绩效费用占10%。【注：中标下浮率=（投标总价-工程监理费）÷（全过程工程咨询服务费上限-工程监理费）】

六、履约保证金

金额：中标价10%万元

七、服务期

合同签订之日起至工程缺陷责任期结束为止，缺陷责任期为2年。

八、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询与相关服务。

2. 委托人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式拾陆份，委托人拾份，全过程工程咨询单位陆份。

十、合同生效

合同签订时间：2021年5月28日

合同签订地点：龙岗区人力资源服务大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市龙岗区水务局

全过程工程咨询单位：深圳市深水水务咨询有限公司

（盖章）

（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人：王宁

（签字或盖章）

法定代表人或

其授权的代理人：孙晖

（签字或盖章）

开户银行：交通银行深圳金叶支行

银行账号：443899991010003343618

全过程工程咨询单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人：王春

（签字或盖章）

2

3

业绩证明

业绩证明表

项目 简况	工程名称		2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程工程咨询（项目管理、监理）		
	工程地址		深圳市龙岗区		
	工程规模		①正本清源质量提升工程范围 1054ha；②雨污分流管网 227.2km；③暗涵政治修复 53.1km；④生态补水 7.4km；⑤总口、点截污 1597 处；⑥精品海绵工程范围 20.4ha；⑦其他：截洪沟建设、湿地修复、内涝整治、泵站等。		
	工程投资额		39.06 亿元	工程类别	市政公用工程、水利水电工程
	其中	排水工程投资额	36.8982 亿元	排水工程项目管理费	1281.7911 万元
		河道治理投资额	1.0979 亿元	河道治理项目管理费	38.13976 万元
		其他类投资额	1.0639 亿元	其他项目管理费	36.9581 万元
	合同金额		5486.50136 万元	其中	项目管理费 1356.88896 万元 工程监理费 4129.6124 万元
	建设单位		深圳市龙岗区水务局		
	全过程工程咨询单位		项目管理单位：深圳市深水水务咨询有限公司 工程监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
投入的监理人员		项目总负责人：孙晖； 项目技术负责人：梁勋源； 总控计划工程师：罗波； 设计管理负责人：彭伟斌； 造价合约管理负责人：刘昆鹏； 施工管理负责人：张宏； 总监理工程师：刘红卫 项目管理团队：李铁强、金振泽、杨光、罗永泉、刘震、刘良华、李子强、江湧涛、李颖、蒋清、沈友斌、陆锦铭、罗谊、王兆彬、王迪、付程成、陈文、刘奕骏、黄佳鸿、闫恒兴； 街道监理总负责人：张昌银； 副总监理工程师：李兵兵、赵龙、马谦群； 专业监理工程师：邢胜胜、张开勇、郑超、周敏、谢伟强、陈治刚、俞祖均； 监理员：王瑞、肖鹏辉、张志豪、尹藩儒、何俊杰、李宁、庞国锋； 资料员：林鸿杰、朱福利、白润林、叶晓愉、黄庆庆；			
建设单位		建设单位（盖章）： 日期：2024年08月05日			

## 联合体共同投标协议书

### 联合体共同投标协议

致 深圳市龙岗区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。  
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：苏时

授权委托人（签字或盖章）：唐礼双

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道延芳路 63 号深水楼

邮编：518003 联系电话：0755-22385966 传真：0755-22385900

分工内容：负责招标范围内：1. 全过程工程项目管理：①项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理（设计方案及图纸审查）、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理及完成项目范围内服务招标、合同管理、BIM 管理（如需要）、档案信息管理、报批报建管理、协助委托人处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价，以及与项目建设管理相关的其他工作；②其他：全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。2. 水质检测工作服务内容，水质检测工作要求按照进场后委托方下达的检测任务及要求实施。3. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。4. 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。5. 组织开展委托人要求的相关课题研究。6. 合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王厚华

授权委托人（签字或盖章）：唐礼双

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a

邮编：518042 联系电话：0755-88917254 传真：/

分工内容：负责招标范围内的工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作；依法承担与工程监理工作相应的法律责任。配合、协助投标牵头人完成全过程工程项目管理。

签订日期：2021 年 4 月 14 日



2、深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询  
中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2305-440305-04-01-834012003001

标段名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市  
深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价：5703.716160万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标， 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：H  
日期：2024-05-13



查验码：4405552264171178 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同

工程编号：2305-440305-04-01-834012003  
合同编号：\_\_\_\_\_

全过程工程咨询服务合同

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区水务局

咨 询 人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

2024 年 5 月 17 日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询
2. 工程地点：深圳市南山区
3. 工程规模：南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约44791米。其中污水管完善28处，管道总长约16462米；雨水管完善34处，管道总长约28329米。项目对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规定要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为221000万元。

建设期限：2023年至2027年。

4. 建设内容：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。
2. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及工程咨询相关的其他工作。
3. 造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、

1

施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

5. 工程投资额：221000万元

6. 其他：\_\_\_\_\_

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及工程咨询相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审

2

查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重要点位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网GIS数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签发设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门申报有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监

3



理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：覃建华，身份证号码：45012219860726455X，注册证书号：44026312，联系电话：15815558790，电子邮箱：269868114@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区投控大厦A座20楼。

项目管理负责人姓名：范强，身份证号码：652301197809155531，注册证书号：粤高职业字第1703001000059号，联系电话：13723763308，电子邮箱：fanojiang15@erland.com.cn，通讯地址：深圳市南山区科发路19号华润置地大厦B座21楼。

总监理工程师姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册证书号：44016294，联系电话：18707551534，电子邮箱：330601282@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙太科科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：郭才明，身份证号码：362103197704053531，注册证书号：建[造]11104400018070，联系电话：15815558645，电子邮箱：417006516@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区投控

4

大厦A座20楼。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：伍仟柒佰零叁万柒仟壹佰陆拾壹元陆角（¥：57037161.60元），中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：11265309.29元；  
工程监理服务费：27437466.71元；  
工程造价咨询费：17473928.00元；  
招标代理服务：860457.6元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。  
勘察阶段暂定自2024年7月1日起至2024年12月27日止，共180日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）  
设计阶段暂定自2024年7月1日起至2024年12月27日止，共180日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）  
施工阶段暂定自2025年3月2日起至2027年12月31日止，共1035日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）  
保修阶段暂定自2028年1月1日起至2029年12月30日止，共730日历天。
3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行本合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。
2. 委托人对工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备、支付费用。

八、合同份数

5

本合同一式16份，正本6份，委托人3份，工程咨询人3份；副本10份，委托人2份，工程咨询人8份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024年5月17日
2. 合同订立地点：深圳市南山区
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

6

委托人（公章）：深圳市南山区水务局

住所：深圳市南山区桃园路13号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

账号：7653 7227 3795

邮政编码：

工程咨询人（成员单位）（公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住所：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹泰路39号马家龙14栋401

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-88917254

传真：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

邮政编码：518000

工程咨询人（牵头单位）（公章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

住所：深圳市南山区科发路19号华润置地大厦B座21楼

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：13723763308

传真：

开户银行：中国建设银行深圳分行

账号：4425010003400003179-0001

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位）（公章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

住所：深圳市宝安区新安街道兴东社区71区泰泰绿凯智荟园202

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-21057545

传真：

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳湾支

账号：79030078801700000172

邮政编码：518000

## 联合体共同投标协议书

### 联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：方朋

授权委托人（签字或盖章）：张旭 张旭

单位地址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5 写字楼 1201

邮编：518052 联系电话：0755-22315674 传真：0755-86538040

分工内容：负责项目管理及后续相关阶段招标代理工作。①项目管理：负责项目策划管理、报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作以及与项目建设管理相关的其他管理与协调工作，并依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。②后续相关阶段招标代理：包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务，并依法承担与招标代理工作相应的法律责任。③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询（项目管理及后续相关阶段招标代理）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员 2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：唐武明 唐武明

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

邮编：518052 联系电话：0755-88917264 传真：0755-88917204

分工内容：①负责工程监理工作。勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，承担联合体在全咨合同中的全部安全生产管理责任。②提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。③组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用，并依法承担与工程监理工作相应的法律责任。④合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询（工程监理）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员3（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周瑜

授权委托人（签字或盖章）：郑安琪

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座1302

邮编：518024 联系电话：0755-21057545 传真：0755-22385969

分工内容：①造价咨询工作。对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作，并依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。②合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询（造价咨询）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024年04月22日



3、珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询  
中标通知书

中标通知书

标段编号：2305-440305-04-01-753930004001

标段名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：4945.183117万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标， 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-17

查验码：5397974611149970 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同

全过程工程咨询服务合同

工程编号：2305-440305-04-01-753930004001  
合同编号：2305-440305-04-01-753930004001

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询  
工程地点：深圳市南山区  
委托人：深圳市南山区水务局  
咨询人：深圳市工勘岩土集团有限公司  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024年5月20日

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区水务局  
工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

- 一、工程概况
1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询
  2. 工程地点：深圳市南山区
  3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨水管道总长约32560米。其中污水管完善34处，管道总长约16035米；雨水管完善18处，管道总长约16525米。项目对珠江口流域现状市政排水管网进行更新改造，并按照国家要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资估算：总投资为186800万元。
  4. 建设期限：2023年至2027年。
  5. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程咨询+工程咨询+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：
    1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。
    2. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及工程咨询相关的其他工作。
    3. 造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

并组织实施（如需）、概算审核、施工图预算编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事件的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程咨询管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容或委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

5. 工程投资额：186800万元  
6. 其他：\_\_\_\_\_  
协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容  
珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程咨询+工程咨询+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。
2. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及工程咨询相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提

交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况，督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容，审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重要部位的勘察与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网GIS数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体规划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况，督促设计单位完成设计合同约定的工作内容，审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签发设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工图预算编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事件的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 招标文件及补遗；

5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责

项目总负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

项目管理负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

总监理工程师姓名：曹宪阳，身份证号码：211011197112205539，注册证书号：2100589，联系电话：13823501794，电子邮箱：2488706631@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙大习科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377，

4

注册证书号：建[造]11114400027604，联系电话：13316934616，电子邮箱：1148445732@qq.com，通讯地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：肆仟玖佰肆拾伍万壹仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥：49451831.17），中标下浮率：8%，包括：  
项目管理服务费：9765653.68元；  
工程监理服务费：24052227.41元；  
工程造价咨询费：14799488.00元；  
招标代理服务费：834462.08元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。  
勘察阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）  
设计阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）  
施工阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）  
保修阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。
3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

5

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 16 份，正本 4 份，委托人 1 份，工程咨询人 3 份；副本 12 份，委托人 4 份，工程咨询人 8 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 20 日

2. 合同订立地点：深圳市南山区

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人（公章）：深圳市南山区水务局  
住所：深圳市南山区桃园路13号环境大厦  
法定代表人：[签名]  
委托代理人：[签名]  
电话：0755-86965907  
传真：  
开户银行：中国银行深圳南头支行  
帐号：7653 7227 3795  
邮政编码：518000

工程咨询人（牵头单位）（公章）：深圳市工勘岩土集团有限公司  
住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501  
法定代表人：[签名]  
委托代理人：[签名]  
电话：0755-26922242  
传真：  
开户银行：工商银行深圳麒麟支行  
帐号：4000023119200700506  
邮政编码：518057

工程咨询人（成员单位1）（公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
住所：深圳南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401  
法定代表人：[签名]  
委托代理人：[签名]  
电话：0755-88917254  
传真：  
开户银行：招商银行泰然金谷支行  
账号：755901739910708  
邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位2）（公章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）  
住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204  
法定代表人：[签名]  
委托代理人：[签名]  
电话：0755-26901160  
传真：  
开户银行：工商银行深圳市喜年支行  
账号：4000032409200058420  
邮政编码：518000

6



## 联合体共同投标协议书

### 联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057 联系电话：0755-26922242 传真：0755-83695439

分工内容：1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。  
2. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。  
3. 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。  
4. 依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。  
5. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

邮编：518052 联系电话：0755-88917254 传真：0755-88917204

分工内容：1. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及

后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。2. 后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。3. 依法承担与工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。4. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员 3（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 1302

邮编：518024 联系电话：0755-21057545 传真：0755-22385969

分工内容：1. 造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2. 依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。3. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024 年 04 月 07 日

4、南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）  
中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：44030520200072003001

标段名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）  
（监理）（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：836.203700万元

中标工期：1341

项目经理(总监)：徐文涛



本工程于 2020-10-26 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13



查验码：2737584989254896

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

监理合同

工程编号：  
合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同  
(示范文本)

工程名称：南山区居民小区二次供水设施提  
标改造（二期）（监理）  
工程地点：深圳市南山区  
委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司  
受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司  
受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）项目（下称“本项目”）委托给受托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予受托人的权利无任何异议。  
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。  
一、工程概况  
1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）  
2. 工程地点：深圳市南山区  
3. 工程规模：本次估算总投资约 40000 万元，对南山区区内约 253 个小区进行二次供水设施提标改造。  
4. 工程类别：市政公用工程等级：三级  
5. 投资性质：政府投资 100%  
6. 工程概算投资额： / / 万元  
7. 其它： / /  
二、词语含义  
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。  
三、组成合同的文件  
1. 协议书；  
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；  
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；  
4. 专用条件；  
5. 通用条件；  
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》  
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。  
四、项目负责人（总监）  
项目负责人（总监）姓名：徐文造，身份证号码：410221198106165977，注册号：44018083  
五、签约酬金  
按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰叁拾陆万贰仟零叁拾柒元整（¥8362037.00），其中：  
服务类型 决策阶段 勘察阶段 设计阶段 施工阶段 保修阶段 设备设施 其他服务  
工程 796.385 39.8187  
项目  
管理  
工程 监理  
与项目  
管理  
一体化  
六、工作期限  
工程监理与相关服务期限自 2021 年 05 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，总计 1341 日历天。其中：  
1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；  
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；  
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；  
4. 施工阶段：自 2021 年 05 月 01 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 610 日历天；  
5. 保修阶段：自 2023 年 01 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，共 731 日历天；  
6. 设备设施：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；  
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。  
七、双方承诺  
1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。  
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。  
八、合同订立  
1. 订立时间：2020 年 11 月 24 日  
2. 订立地点：深圳市福田区  
3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。  
4

深圳市深水水务咨询有限公司  
SHENZHEN SHENSHUI WATER RESOURCES CONSULTING CO.,LTD.

40

深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

（此页无正文）

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

开户银行：招商银行上步支行

银行账号：814580533410001

住所：深圳市深南中路1019号万德大厦

803室

营业地址：万德大厦8楼

邮编：518031

法定代表人：

或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：0755-82253574

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限

住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然

雪松大厦A座6a

邮编：518009

法定代表人：

或其授权代理人：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

电话：0755-88917204

传真：

电子邮箱：

5、南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（2标段）  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030520200016005001

标段名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理  
（2标段）（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：550.839000万元

中标工期：1340日历天

项目经理(总监)：徐文涛

本工程于 2020-04-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-30



Handwritten signature of the bidder's representative.

查验码：7240669224736011

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



监理合同

工程编号：  
合同编号：ZYL2020-8

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监  
理（2标段）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（2标段）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：本次估算总投资约 70800 万元，对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个。本监理项目分成 2 个标段，其中 2 标段为 224 个小区（与勘察设计 2 标段范围相对应）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：\_\_\_\_\_ 招标部分工程概算投资额：\_\_\_\_\_ 万元

7. 其它：\_\_\_\_/\_\_\_\_

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：徐文涛，身份证号码：410221198106165977，注册号：44018083

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰伍拾万捌仟叁佰玖拾元整（¥ 5508390.00 元），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	524.609	26.23	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 5 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1340 日历天，其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 5 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 610 日历天；

5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；

7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020.3.28

2. 订立地点：深圳市

3. 本合同一式 叁 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司 受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦 住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然雪

803 室 松大厦 A 座 6a

邮编：518034 邮编：518000

法定代表人或其授权代理人： 法定代表人或其授权代理人：

开户银行：招商银行股份有限公司 开户银行：招商银行股份有限公司

账号：81458033410001 账号：755901739010708

电话：0755-82200887 电话：0755-88917204

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

三、项目总负责人近 5 年项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

项目总负责人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

序号	项目总负责人姓名	工程名称	项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）务费金额（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	梁勋源	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）	428.56	2022.2.24	项目管理+监理+招标代理	政府投资	深圳市龙岗区水务局	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030720210175003001

标段名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程  
全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1696.210000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-01-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-01-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-30



查验码：2890528760485066

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同

全过程工程咨询合同

项目名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）

项目地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区水务局

全过程工程咨询单位：（联合体牵头单位）深圳市深水水务咨询有限公司  
（联合体成员单位）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

签订时间：2022年 2 月 24 日

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局  
全过程工程咨询单位（全称）：（联合体牵头单位）深圳市深水水务咨询有限公司  
（联合体成员单位）深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程；  
2. 工程地点：深圳市龙岗区；  
3. 工程规模：该工程总投资匡算约 96049.7 万元，建安工程费 76330.4 万元，项目建设规模及建设内容，最终以区发改批复的概算为准；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；  
2. 中标通知书；  
3. 投标文件及其附件；  
4. 招标文件及补遗；  
5. 合同条件；  
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；  
7. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：梁勋源，身份证号码：430527198609041918；  
监理负责人姓名：王毅，身份证号码：140111196407262217；

五、合同费用

本合同全过程工程咨询服务费由全过程工程项目管理费和工程监理费两部分费用组成，全过程工程咨询合同价暂定为 1696.21 万元【其中全过程工程项目管理费暂定为 428.56 万元（已按中标下浮率 19.8%下浮），工程监理费暂定为 1267.65 万元，招标代理提供免费服务不予计费】，其中基本费用占 90%，绩效费用占 10%。【注：中标下浮率=（投标总价-工程监理费）÷（全过程工程咨询服务费上限-工程监理费）】

委托人要求完成的其他涉及该项目的工作，视为已包含在全过程工程咨询服务费中，委托人不再另行支付。

六、履约保证金

履约保证金以全过程工程咨询单位提供的履约保证金金额为准，即合同价的 10%。

七、服务期

合同签订之日起至工程缺陷责任期结束为止，预计 2022 年 12 月 15 日建设完成。缺陷责任期为 2 年。

八、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询与相关服务。  
2. 委托人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 拾捌 份，委托人 拾 份，全过程工程咨询单位 捌 份。

十、合同生效

合同签订时间：2022 年 2 月 24 日  
合同签订地点：  
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市龙岗区水务局  
全过程工程咨询单位：深圳市深水水务咨询有限公司  
（牵头单位）（盖章）  
法定代表人或  
其授权的代理人：李康（签字或盖章）  
开户银行：交通银行深圳金叶支行  
银行账号：443899991010003343618  
全过程工程咨询单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
（成员单位）（盖章）  
法定代表人或  
其授权的代理人：王毅（签字或盖章）

## 四、监理负责人1（龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补））近5年同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

监理负责人1（龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）近5年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

### 监理负责人1 履历情况

姓名	杨光	性别	男	出生年月	1991年3月
学历	本科	职称	工程师		
毕业学校及专业	东北电力大学（给水排水工程）	毕业时间	2013年6月28日		
现任职务	总监理工程师	总监理工程师在建监理项目情况	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区监理		
注册执业资格	注册监理工程师	注册专业	水利水电工程 市政公用工程	注册证书号	44024608

注：提供拟派监理负责人在相关主管部门网站查询的任职情况证明材料（如广东政务服务网搜索“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和城乡建设局在线办理）；

### 监理负责人1 业绩情况

序号	监理负责人姓名	工程名称	同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））服务费用（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	杨光	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区监理	291.17	2021.10.31	监理	政府投资	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
2	杨光	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）	1713.001829	2021.4.23	监理	政府投资	深圳市利源水务设计咨询有限公司	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

（一）拟派监理负责人 1 在相关主管部门网站查询的任职情况证明材料

广东政务服务网

企业与人员信息诚信申报平台

您好，深圳\*\*\*\*公司！[用户中心](#)[安全退出](#)[常见问题](#)

电话: 83882112

SHC

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职锁定记录

任职记录

锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中

所有任职类型

杨光

搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否在职中
没有找到匹配的记录							

(二) 监理负责人1 业绩情况

1、龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区监理  
中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2020-440307-46-01-016216002001

标段名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区监理

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 291.170000万元

中标工期: 940

项目经理(总监): 张学礼

本工程于 2021-09-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-10-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-10-11

查验码: 9993308733051698

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



监理合同

工程编号: 206 9  
合同编号: ZYJL2021-69

深圳市工程监督与相关服务合同

龙岗区二次供水设施提标改造工程  
(2020年)-深水龙岗水务集团供水片区  
(监理)

工程名称: (监理)

工程地点: 深圳市龙岗区

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2015年9月版

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司  
受托人(全称): 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020年)-深水龙岗水务集团供水片区(监理)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区

3. 工程规模: 本工程拟对龙城街道等5个街道内49个小区51座二次供水设施进行改造,改造内容主要包括:供水管网及阀门等附属设施,二次供水设备及附件,地下水池、高位水箱及其配套进出水管、溢流管、放空管等设施,消毒设施,安防门禁系统,通风除湿系统,水质在线监测系统,消防及报警系统,网络通信系统,泵房装饰装修等内容。主要工作内容:施工过程中的质量、进度、费用控制,安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理,检查和记录工程质量缺陷,对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属,审核修复方案,监督修复过程并验收,审核修复费用。

4. 工程类别: 市政工程 工程等级: 三级

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程概算投资额: 17416.28万元,招标部分工程概算投资额: 15121.47万元。

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 张学礼,身份证号码: 410124196512235015,注册号: 44000150。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监督与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰玖拾壹万壹仟柒佰元整(¥2911700.00),其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监督	/	/	/	277.31	13.86	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监督与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监督与相关服务期限自2021年11月01日起至2024年05月25日止,总计940日历天,其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止,共 / 日历天;

2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止,共 / 日历天;

3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止,共 / 日历天;

4. 施工阶段: 自2021年11月01日起至2022年05月26日止,共210日历天;

5. 保修阶段: 自2022年05月26日起至2024年05月25日止,共730日历天;

6. 设备监造: 自 / 起至 / 止,共 / 日历天;

7. 其他服务: 自 / 起至 / 止,共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监督与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021年10月31日。

2. 订立地点: 深圳市龙岗区。

3. 本合同一式2份,其中委托人1份,监理人1份,合同备案部门保存1份,均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住所: 深圳市龙岗区龙城街道爱飞大道161号中心城水 住所: 深圳市福田区泰然六路泰然松大厦A座6A

邮编: 邮编:

法定代表人或 法定代表人或  
其授权代理人: 其授权代理人:

开户银行: 中国工商银行深圳龙岗支行 开户银行: 招商银行深圳泰然金谷支行

账号: 4000028519200010439 账号: 755901739910708

电话: 电话: 0755-88917204

传真: 传真:

电子邮箱: 电子邮箱:

总监变更证明文件

## 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

### 深圳市深水兆业工程顾问有限公司关于提批“龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—深水龙岗水务集团供水片区”项目总监理工程师变更的函

深圳市深水龙岗水务集团有限公司：

我司于2021年10月11日中标由贵单位负责建设管理的龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—深水龙岗水务集团供水片区项目，由于原投标总监理工程师张学礼因家庭原因已从我司离职，根据已签订的监理合同，为确保本项目各项监理工作规范有序开展，现就项目总监理工程师变更事宜呈函告如下：

为便于监理工作开展，提任命杨光同志为本项目总监理工程师，代表我司全面履行监理合同。现呈报《工程项目管理人员变更申请表》给贵单位，申请总监理工程师变更人员，期盼批准通过。

此函。

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2021年11月3日






主题词：提批      总监理工程师      变更

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2021年11月3日印



## 工程项目管理人员变更申请表

项目名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）		建设地址	深圳市龙岗区
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		负责人	张学礼
人员变更情况				
变更岗位	变更人员		执业证书号	
总监理工程师	变更前	张学礼	44000150	
	变更后	杨光	44024608	
<p>申请变更原因(附变更人员参保证明、资格证明文件):</p> <p>本工程原投标总监理工程师由于家庭原因,已离职,为了项目能更好开展工作,申请总监理工程师变更人员,保障项目有序推进。</p> <div style="text-align: right;">               深圳市深水兆业工程顾问有限公司              法人代表:               日期: 2021年11月3日         </div>				
<p>建设单位意见:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">               项目负责人:               日期: 2021年11月5日         </div> </div>				

注: 本表由申请单位填写,一式两份,申请单位一份,建设单位一份。

2、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）  
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210010002001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）（快速发包）

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 1713.001829万元

中标工期: 按招标文件规定执行

项目经理(总监): 陈加新

本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2021-03-21

查验码: 3093404639771723

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

监理合同

工程编号:  
合同编号: 2021-02-01  
-14

深圳市工程监督与相关服务合同  
(示范文本)

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)  
(监理)

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人(全称): 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于: 受托人已明确知悉: 业主“深圳市南山区水务局”已将南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)项目(下称“本项目”)委托给受托人进行实施建设, 并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予受托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(监理)

2. 工程地点: 深圳市南山区

3. 工程规模:

为全面推进我区排水管网专业化管养, 提高污水收集率和雨污分流率, 保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清, 南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造。南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)项目总投资为95845万元。

4. 工程类别: 市政公用工程工程等级: 三级

5. 投资性质: 政府投资100%

6. 工程概算投资额: /万元; 招标部分工程概算投资额: /万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

1

三、组成合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 陈加新, 身份证号码: 430381198404172310, 注册号: 44016294

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监督与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写)壹仟柒佰叁拾叁万零壹拾捌元贰角玖分(¥1713.001829万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监督	/	/	/	1631.430307	81.571522	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监督与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

2

工程监督期限自2021年04月01日起至2024年06月29日止, 总计1186日历天。其中:

1. 决策阶段: 自/起至/止, 共/日历天;

2. 勘察阶段: 自/起至/止, 共/日历天;

3. 设计阶段: 自/起至/止, 共/日历天;

4. 施工阶段: 自2021年04月01日起至2022年06月30日止, 共456日历天;(具体以实际开工的为准)

5. 保修阶段: 自2022年07月01日起至2024年06月29日止, 共730日历天;

6. 设备监造: 自/起至/止, 共/日历天;

7. 其他服务: 自/起至/止, 共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监督与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021年4月23日

2. 订立地点: 深圳市福田区

3. 本合同一式壹拾贰份, 具有同等法律效力, 双方各执陆份。

委托人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司  
住所: 深圳市福田区深南中路4019号万德大厦803室  
邮编: 518041  
法定代表人或其授权代理人: [签字]

受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
住所: 深圳市福田区泰然南路深业泰然松霖大厦A座6a  
邮编: 518031  
法定代表人或其授权代理人: [签字]

3

开户银行：	开户银行：招商银行泰然金谷支行
账号：	账号：755901739910708
电话：0755-82320987	电话：0755-88917204
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

业绩证明表

业绩证明表				
项目 简况	工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)		
	工程地址	深圳市南山区		
	工程规模	为全面推进我区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造，共涉及改造小区约 2000 余个，雨（污）水管网 450 公里。		
	工程投资额	95845 万元	工程类别	市政公用工程
	合同金额	1713 万元	工程监理费	1713 万元
	建设单位	深圳市南山区水务局		
	工程监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
	合同内容及期限	合同内容：施工阶段、保修阶段监理及相关服务； 合同期限：2021 年 04 月 01 日至 2022 年 06 月 29 日，其中保修阶段自 2022 年 07 月 1 日至 2022 年 06 月 29 日。		
	投入的主要项目管理人员	总监理工程师：陈加新； 总监代表(副总监)：郭松林、孙聪、汪强； 监理工程师：汪朋、杨光、龚佑华、莫爵贵、陈华良、李安君； 监理员：王垂晓、罗小平、李帅博、黄宇杰、吴德湖、钟文成、刘勇、李书龙、张永欢。		
建设单位	<div>建设单位(盖章)</div> <div>日期：</div>			

## 五、监理负责人2（龙岗区优质饮用水入户工程（增补））近5年同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

监理负责人2（龙岗区优质饮用水入户工程（增补））近5年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

### 监理负责人2 履历情况

姓名	夏宗义	性别	男	出生年月	1982年6月
学历	本科	职称	高级工程师		
毕业学校及专业	南昌工程学院（测绘工程） 南昌工程学院（测绘工程）	毕业时间	2005年7月1日 2010年1月20日		
现任职务	总监理工程师	总监理工程师在建监理项目情况	光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）		
注册执业资格	注册监理工程师	注册专业	水利水电工程 市政公用工程	注册证书号	44026313

注：提供拟派监理负责人在相关主管部门网站查询的任职情况证明材料（如广东政务服务网搜索“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理）；

### 监理负责人2 业绩情况

序号	监理负责人姓名	工程名称	同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）服务费金额（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	夏宗义	光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）	124.7688	2021.12.14	监理	政府投资	深圳市深水光明水务有限公司	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

（一）拟派监理负责人在相关主管部门网站查询的任职情况证明材料

广东政务服务网

企业与人员信息诚信申报平台

您好，深圳\*\*\*\*司！

用户中心

安全退出

常见问题

电话: 83882112

SZHC

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职绑定记录

任职记录

绑定记录

任职解绑申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中

所有任职类型

莫宗义

搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
1	莫宗义	项目总监	44030020230007	公明水库安全防渗加固及设施设备完善工程	否	2023-11-15	任职中

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

(二) 监理负责人2 业绩情况

1、光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2105-440311-04-01-128088005001

标段名称：光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）（监理）

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：124.768800万元

中标工期：/

项目经理(总监)：郭松林

本工程于 2021-11-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-12-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2021-12-21

查验码：4620138251829619 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



监理合同

GM6GJL-2021-1

工程编号:

合同编号: 2YJL2021-81

深圳市光明区建设工程  
工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 光明区居民小区二次供水设施提标改造工程(三期)(监  
理)

工程地点: 深圳市光明区

委托 人: 深圳市深水光明水务有限公司

监 理 人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2021 年版

第一章 合同协议书

委托人(全称): 深圳市深水光明水务有限公司

监理人(全称): 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵  
循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订  
立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 光明区居民小区二次供水设施提标改造工程(三期)(监理);
2. 工程地点: 深圳市光明区;
3. 工程规模: 光明区居民小区二次供水设施提标改造工程(三期),计划改造范围为  
红莲居、光明新村、科裕新村等 26 个小区范围内的供水管网系统。本次招标包括但不限于:  
水泵、电机等二次供水设施的采购及安装,以及对存在水质和供水安全隐患的水池(箱)、  
泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统的改造,增设  
泵房安防系统及简单装饰维修等内容。具体以施工图、设备技术要求和货物清单所含全部内  
容为准。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 建筑安装工程费 7738.588926 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
  2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
  3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程);
  4. 专用条件;
  5. 通用条件;
- 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 郭松林, 身份证号码: 430723196902287435, 注册号:  
44011109。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 人民币壹佰贰拾肆万柒仟陆佰捌拾捌元整(¥1247688.00),包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段(C)	/	/	/	/
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)		118.8274	□是 ■否
	施工阶段监理基本酬金(A1)		118.8274	□是 ■否
	施工阶段监理绩效酬金(A2)		/	
保修阶段服务酬金(B)			5.9414	□是 ■否

说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A\*100%, A2=A\*\_\_\_/\_\_\_%, B=A\*5.5%\*保修工程量调整系数, C=A\*\_\_\_/\_\_\_%。  
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计 7 个月, 自 2022 年 2 月 15 日始(以实际开工令日期  
为准), 至 2022 年 9 月 13 日止。(以实际开工日期顺延日历天)  
决策阶段: 自 \_\_\_ 起至 \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ 日历天;  
勘察阶段: 自 \_\_\_ 起至 \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ 日历天;  
设计阶段: 自 \_\_\_ 起至 \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ 日历天;  
施工阶段: 自 2022 年 2 月 15 日始(以实际开工令日期为准), 至 2022 年 9 月 13  
日止。(以实际开工日期顺延日历天)共 210 日历天;  
保修阶段: 自 2022 年 9 月 14 日(以实际竣工日期为准)起至 2024 年 9 月 14 日(以实  
际竣工日期顺延日历天)止, 共 730 日历天;  
设备监造: 自 \_\_\_ 起至 \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ 日历天;  
其他服务: 自 \_\_\_ 起至 \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ 日历天。
2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例》(2019 修订)规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与服务。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

八、合同份数

本合同一式八份, 正本贰份, 委托人壹份, 监理人壹份; 副本陆份, 委托人叁份, 监  
理人叁份。

九、合同生效

合同订立时间: 2021 年 12 月 14 日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



委 托 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
身份证号码：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：

监 理 人：(公章)  
住 所：深圳市福田区泰然六路  
泰然雪松大厦 A 座 6a  
法定代表人：  
委托代理人：  
身份证号码：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：招商银行深圳泰然金谷支行  
帐 号：755901739910708  
邮政编码：

总监变更证明资料

在建工程项目部项目总监变更表

工程名称	光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）		建设单位	深圳市深水光明水务有限公司	
施工单位	深圳市联工实业有限公司（I标）、深圳市艺越建设集团有限公司（II标）		监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
原项目总监姓名	郭松林	性别	男	身份证号	430723196902287435
专业	市政公用工程	执业资格	注册监理工程师	执业资格证书编号	44011109
拟变更项目总监姓名	夏宗义	性别	男	身份证号	360424198206260352
专业	市政公用工程	执业资格	注册监理工程师	执业资格证书编号	44026313
变更原因	项目总监同时参与多个项目投标且在两个以上项目中标的				
施工单位意见	/		监理单位意见	同意申请，请建设单位审批。  2022年2月22日	
建设单位意见	同意变更  2022年2月22日				

说明：1、此表一式两份，一份留主管部门备案，一份留施工现场备查。  
2、申请变更时须携带拟变更人员技术职称证、身份证、变更证明等证书的原件和复印件（A4纸）。

## 六、项目管理人员的经验与水平

### 项目管理人员的经验与水平

提供拟投入人员配备表（项目总负责人、监理负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供；中标后，管理班子的组织架构按业主要求进行设置）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可））。

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称专业 及等级	执业证书注册专 业及等级	提供社 保月份	备注
1	梁勋源	综合管理 团队	项目总负责 人	水利水电施工 与管理，高级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -12	
2	郭贤浦	综合管理 团队	综合管理员	水电，中级	水利工程施工监 理 注册监理工程师	2024. 8 -12	
3	刘波	综合管理 团队	综合管理员	水利水电施工 与管理，中级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -12	
4	杨凡	设计管理 团队	设计管理负 责人	市政给水排 水，高级	市政公用工程 咨询工程师	2024. 8 -12	
5	戴峥峰	设计管理 团队	综合管理员 （驻委托方 代表）	市政工程，中 级	水利工程施工监 理 注册监理工程师	2024. 8 -12	
6	张宇	施工管理 团队	施工管理负 责人	施工管理，高 级	市政公用工程 机电安装工程 注册监理工程师	2024. 8 -12	
7	唐丰杰	施工管理 团队	技术负责人	市政公用工 程，中级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -12	
8	刘昆鹏	造价合约 团队	造价合约管 理负责人	水利水电施工 与管理，高级	土木建筑 注册造价工程师	2024. 8 -12	
9	付程成	造价合约 团队	合同工程师	水利水电工程 建筑，初级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -12	
10	杨光	监理团队 1	监理负责人	水利水电施工 与管理，中级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -11	
11	郑确	监理团队 1	安全工程师	工程造价，初 级	建筑施工安全 中级安全工程师	2024. 8 -11	
12	陈涛	监理团队 1	专业监理工 程师	市政公用工 程，中级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -11	
13	覃建业	监理团队 1	监理员	/	市政公用工程 水利水电工程 深圳监理工程师	2024. 8 -11	
14	刘清华	监理团队	监理员	/	市政公用工程	2024. 8	



		1			水利水电工程 深圳监理工程师	-11	
15	鲁兆芃	监理团队 1	监理员	/	水务工程 监理员	2024. 8 -11	
16	刘良华	监理团队 1	监理员	/	建筑工程 监理员	2024. 8 -11	
17	尹藩儒	监理团队 1	监理员	/	农业水利工程 监理员	2024. 8 -11	
18	夏宗义	监理团队 2	监理负责人	给排水，高级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -11	
19	郑超	监理团队 2	安全工程师	建筑经济，中 级	建筑施工安全 中级安全工程师	2024. 8 -11	
20	李观烈	监理团队 2	专业监理工 程师	市政公用工 程，中级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -11	
21	李红星	监理团队 2	专业监理工 程师	水利水电，高 级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -11	
22	肖星驰	监理团队 2	专业监理工 程师	水利技术管 理，中级	市政公用工程 水利水电工程 注册监理工程师	2024. 8 -11	
23	刘奕骏	监理团队 2	监理员	水利技术管 理，初级	市政公用工程 水利水电工程 深圳监理工程师	2024. 8 -11	
24	李宜青	监理团队 2	监理员	水工建筑，初 级	市政公用工程 水利水电工程 深圳监理工程师	2024. 8 -11	
25	陈锦龙	监理团队 2	监理员	水利技术管 理，初级	市政公用工程 水利水电工程 深圳监理工程师	2024. 8 -11	
26	陈楚彬	监理团队 2	监理员	/	市政公用工程 房屋建筑工程 深圳监理工程师	2024. 8 -11	
27	庞国锋	监理团队 2	监理员	/	市政公用工程 水利水电工程 深圳监理工程师	2024. 8 -11	
28	刘一烽	监理团队 2	监理员	/	建筑工程技术 监理员	2024. 8 -11	
29	王旋	招标代理 团队	招标代理负 责人	水利技术管 理，中级	/	2024. 8 -12	

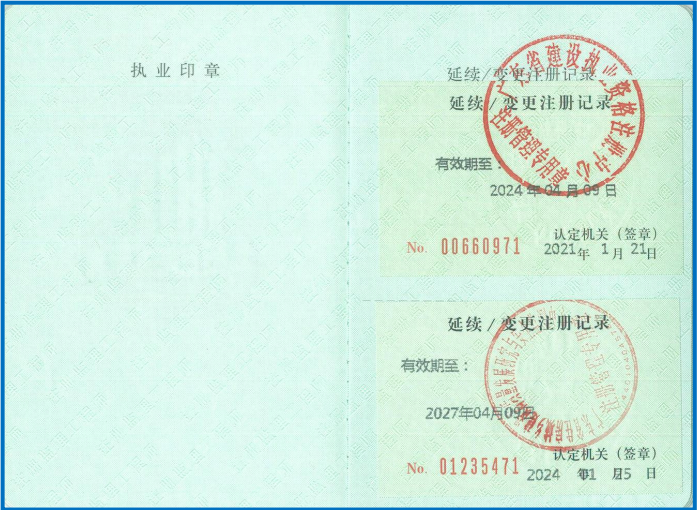
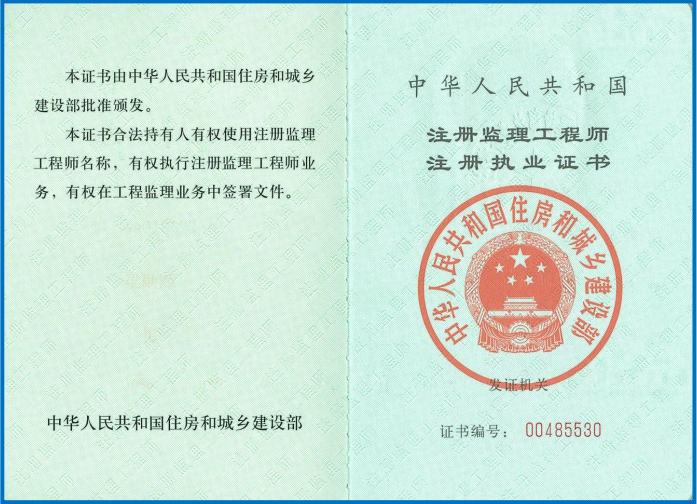
备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



一、综合管理团队

1、项目总负责人：梁勋源  
注册监理工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁勋源

社保电脑号：619874983

身份证号码：430527198609041819

页码：1

参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司

单位编号：60002166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002166	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60002166	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60002166	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60002166	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60002166	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	20.0
合计			80000.0	4000.0			2500.0	1000.0			250.0			800.0	100.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c564d7r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60002166

单位名称  
深圳市深水水务咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月25日

证明专用章

2、综合管理员：郭贤浦  
注册监理工程师证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭贤浦

社保电脑号：615301192

身份证号码：360782198612243814

页码：1

参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司

单位编号：60002166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	08	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0	
2024	09	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0	
2024	10	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0	
2024	11	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0	
2024	12	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0	
合计				5600.0	2800.0			1750.0	700.0			175.0				140.0	280.0	70.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c579cf9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60002166  
单位名称  
深圳市深水水务咨询有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

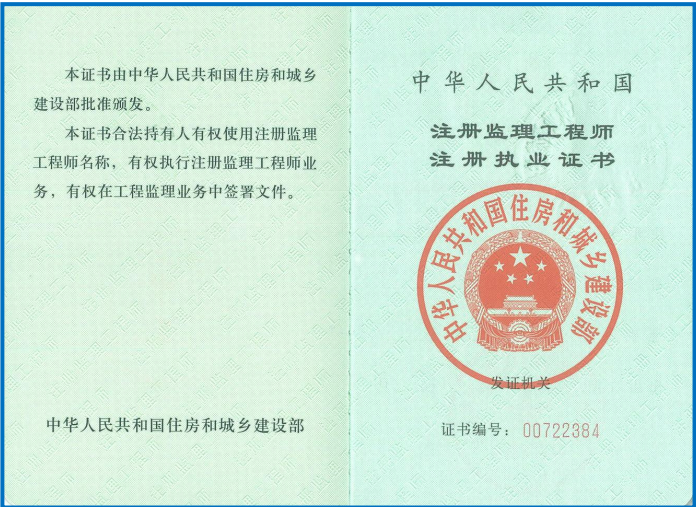
深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月25日

社保费缴纳清单  
证明专用章

3、综合管理员：刘波  
注册监理工程师证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘波

社保电脑号：628882985

身份证号码：511521198602205254

页码：1

参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司

单位编号：60002166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60002166	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2024	09	60002166	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2024	10	60002166	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2024	11	60002166	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2024	12	60002166	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
合计			4500.0	2400.0			485.65	161.9			161.9		120.0	240.0		60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c59b68c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60002166  
单位名称  
深圳市深水水务咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月25日

社保费缴纳清单

证明专用章

二、设计管理团队

4、设计管理负责人：杨凡  
咨询工程师证

职称证

中华人民共和国  
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：杨凡

性别：男

身份证号：429006198111127030

证书编号：咨登2420240940844

专业一：市政公用工程

专业二：生态建设和环境工程

执业单位：深圳市深水水务咨询有限公司

有效期至：2027年09月12日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

二维码

登记机构（章）：  
批准日期：2024年09月12日

姓名：杨凡

Full Name：男

性别：男

Sex：1981年11月

Date of Birth：中国市政工程中南设计  
工作单位：研究院有限公司

Place of Work

专业名称：市政给水排水

Speciality

资格名称：高级工程师

Qualification Level

授予时间：二〇一四年十一月十一日

Conferment Date

编号：143330649

No.

评委会章

Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles

发证时间：2014年12月17日

Issued Date

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨凡

社保电脑号：625762483

身份证号码：429006198111127030

页码：1

参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司

单位编号：60002166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002166	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	128.0	32.0
2024	09	60002166	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	128.0	32.0
2024	10	60002166	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	128.0	32.0
2024	11	60002166	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	128.0	32.0
2024	12	60002166	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	128.0	32.0
合计			12800.0	6400.0			4000.0	1600.0			400.0			640.0	160.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c5a1cbp ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60002166

单位名称  
深圳市深水水务咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

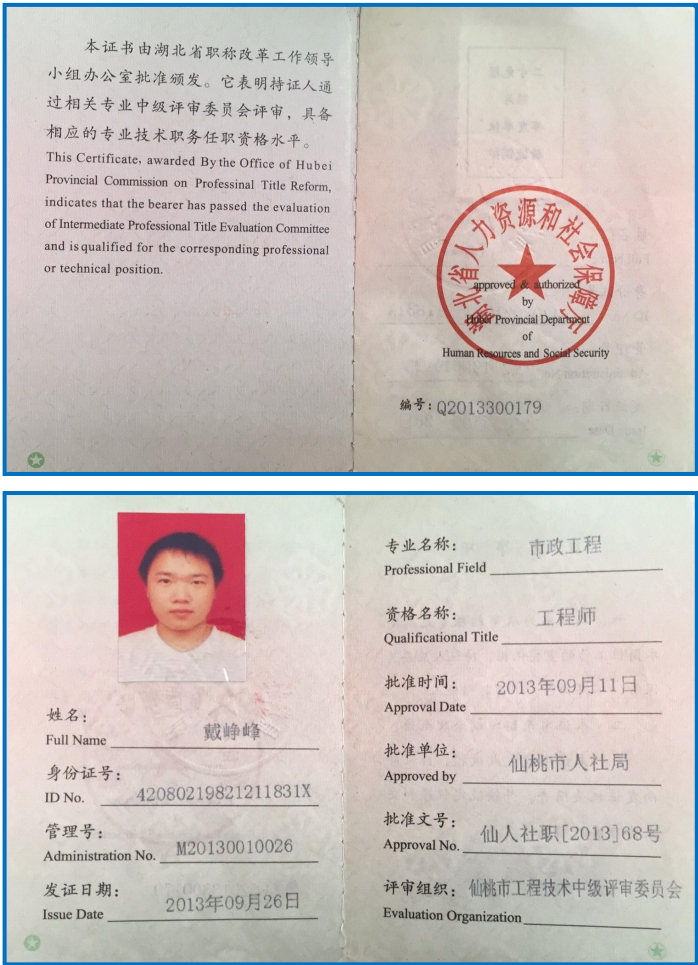
打印日期：2024年12月25日

社保费缴纳清单证明专用章

5、综合管理员（驻委托方代表）：戴峥嵘  
注册监理工程师证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴峰峰		社保电脑号：60968823		身份证号码：42080219621211831X				页码：1									
参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司				单位编号：60002166				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	360.0	6000.0	48.0	12.0
2024	09	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	360.0	6000.0	48.0	12.0
2024	10	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	360.0	6000.0	48.0	12.0
2024	11	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	360.0	6000.0	48.0	12.0
2024	12	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	360.0	6000.0	48.0	12.0
合计				4800.0	2400.0			1618.75	647.5			161.9		120.0	240.0	60.0	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c5a6a0u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

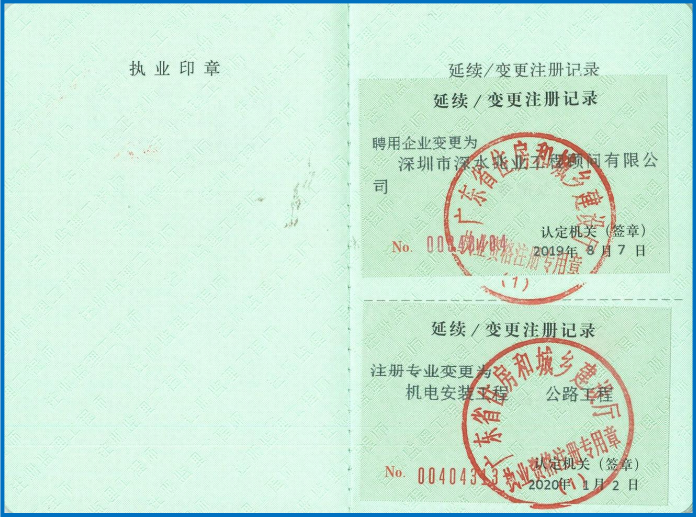
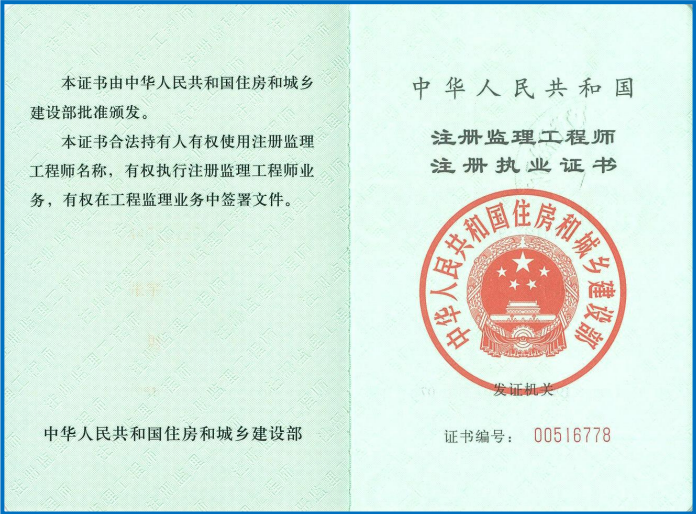
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60002166 单位名称 深圳市深水水务咨询有限公司



三、施工管理团队

6、施工管理负责人：张宇  
注册监理工程师证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宇		社保电脑号：637051296				身份证号码：230819198107070918				页码：1								
参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司						单位编号：60002166						计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	120.0	48.0	6000.0	120.0	48.0
2024	09	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	120.0	48.0	6000.0	120.0	48.0
2024	10	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	120.0	48.0	6000.0	120.0	48.0
2024	11	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	120.0	48.0	6000.0	120.0	48.0
2024	12	60002166	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	120.0	48.0	6000.0	120.0	48.0
合计			4800.0	2400.0			1618.75	647.5			161.9			120.0	48.0		60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c5b6aa9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

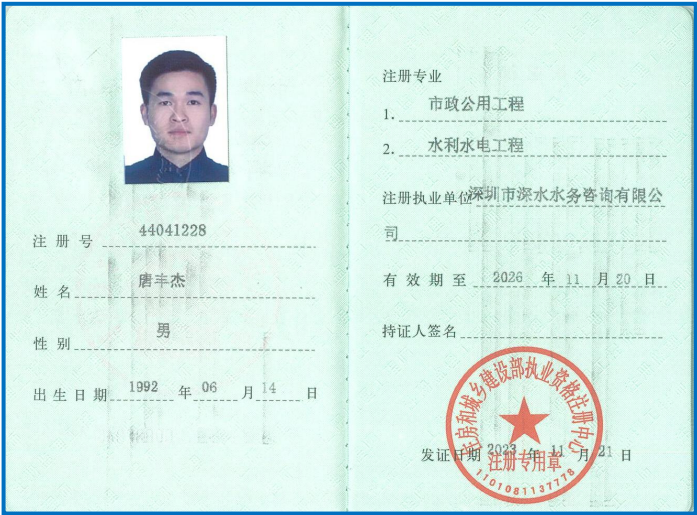
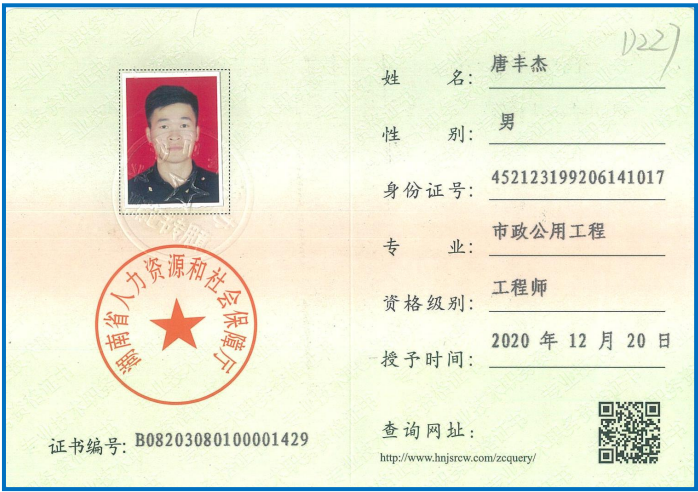
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60002166  
单位名称  
深圳市深水水务咨询有限公司



7、技术负责人：唐丰杰  
注册监理工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐丰杰

社保电脑号：640666317

身份证号码：452123199206141017

页码：1

参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司

单位编号：60002166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60002166	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60002166	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60002166	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60002166	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60002166	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				2787.6	1486.72			485.65	161.9			161.9				140.0	35.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c5fc13u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60002166  
单位名称  
深圳市深水水务咨询有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

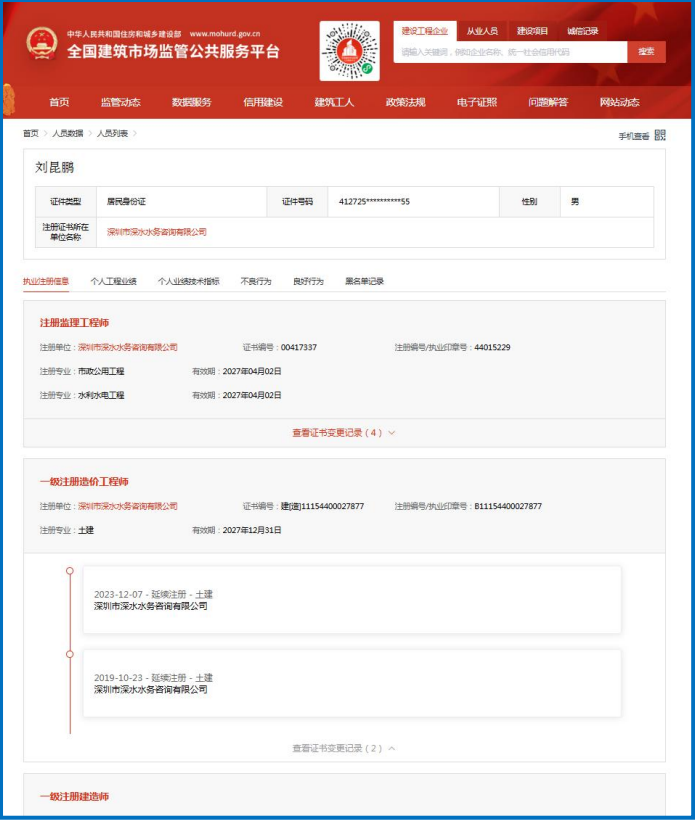
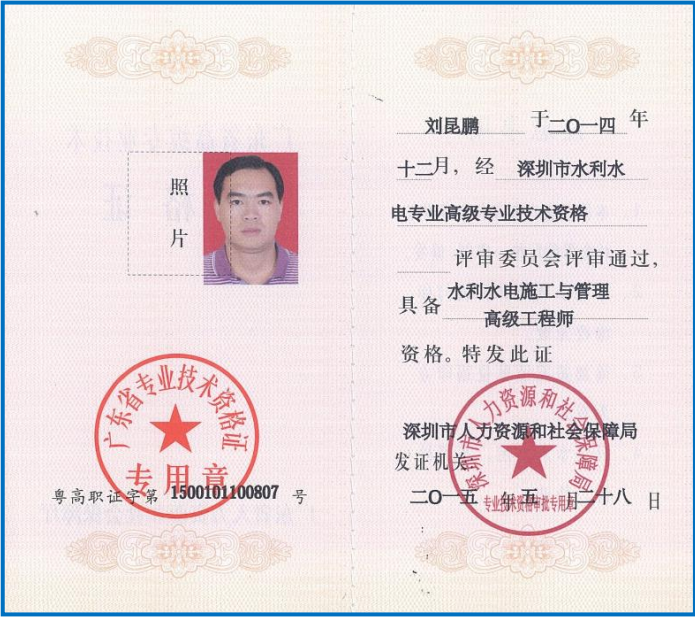
深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024年12月25日  
证明专用章

四、造价合约团队

8、造价合约管理负责人：刘昆鹏  
注册造价工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘昆鹏

社保电脑号：621713752

身份证号码：412725196209176155

页码：1

参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司

单位编号：60002166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	35.0	14.0	7000	56.0
2024	09	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	35.0	14.0	7000	56.0
2024	10	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	35.0	14.0	7000	56.0
2024	11	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	35.0	14.0	7000	56.0
2024	12	60002166	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	35.0	14.0	7000	56.0
合计				5600.0	2800.0			1750.0	700.0			175.0					70.0

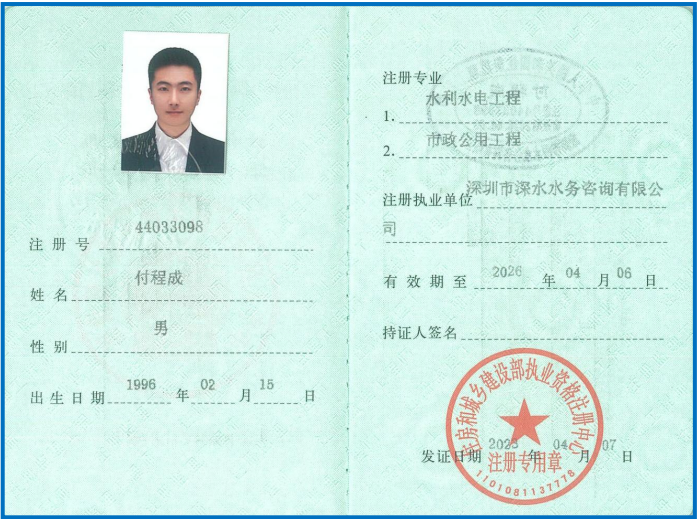
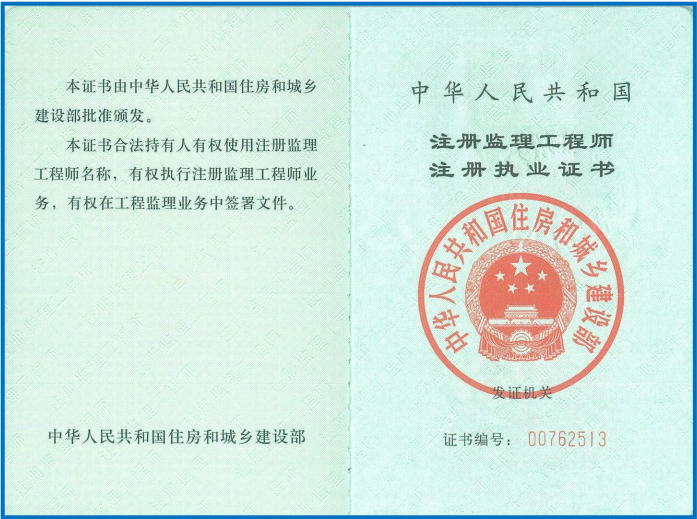
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c814f8j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60002166  
单位名称  
深圳市深水水务咨询有限公司



9、合同工程师：付程成  
注册监理工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付程成

社保电脑号：802224378

身份证号码：612301199602154736

页码：1

参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司

单位编号：60002166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60002166	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60002166	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60002166	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60002166	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60002166	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				2787.6	1486.72			485.65	161.9			161.9				140.0	35.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c82ab01 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60002166单位名称深圳市深水水务咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2024年12月25日

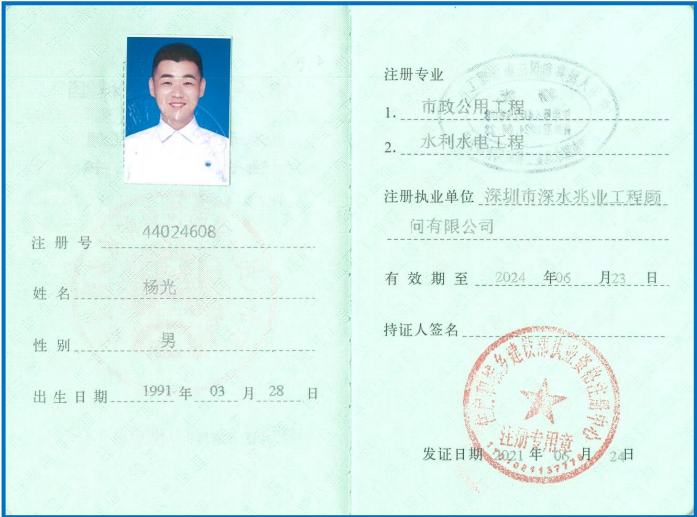
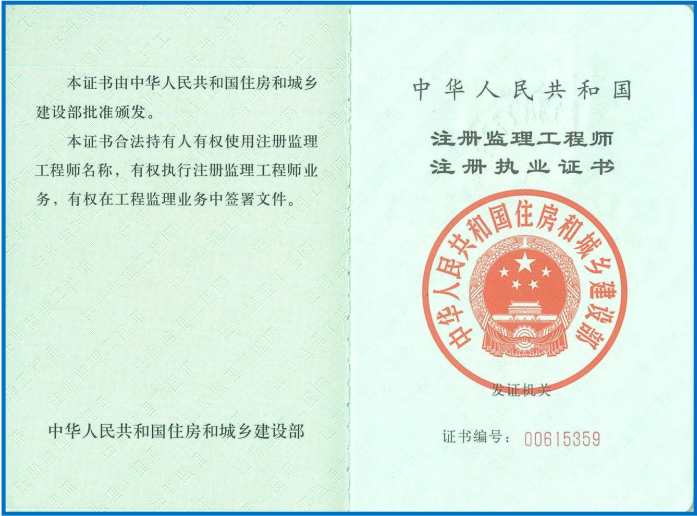
证明专用章

五、监理团队 1

10、监理负责人：杨光

注册监理工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨光

社保电脑号：635954296

身份证号码：410527199103280012

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	706077	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			4480.0	2240.0			1400.0	560.0			140.0		112.0		224.0		56.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c2c0ae7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

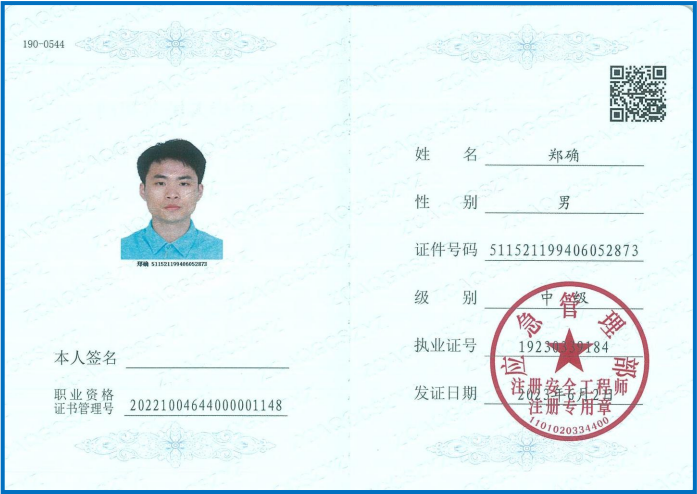
社保费缴纳清单

打印日期：2024年12月25日

证明专用章

11、安全工程师：郑确  
注册安全工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑确

社保电脑号：805024115

身份证号码：511521199406052873

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		98.0	112.0		28.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c2f7855 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024年12月25日

12、专业监理工程师：陈涛  
注册监理工程师证

职称证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国  
注册监理工程师  
注册执业证书

发证机关

证书编号：00638743

姓名：陈涛

性别：男

身份证号：420204199308174513

专业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019年9月28日

查询网址：  
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

证书编号：B08193080100002168

注册专业

1. 市政公用工程

2. 水利水电工程

注册执业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册号：44026315

姓名：陈涛

性别：男

出生日期：1993年08月17日

有效期至：2024年11月10日

持证人签名

发证日期：2021年11月10日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：2027年11月10日

No. 01384584 2024年08月28日

粘贴处

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈涛

社保电脑号：650066012

身份证号码：420204199808174513

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	5000.0	900.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0
2024	09	706077	5000.0	900.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0
2024	10	706077	5000.0	900.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0
2024	11	706077	5000.0	900.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0
合计			3200.0	1600.0			1295.0	518.0			129.52		80.0	60.0		40.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c310643 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局


深圳市社会保险基金管理局


打印日期：2024年12月25日

社保费缴纳清单证明专用章

13、监理员：覃建业  
专业监理工程师证

14、监理员：刘清华  
专业监理工程师证

岗位类别：专业监理工程师	
登记专业：水利水电工程	
市政公用工程	
姓名：覃建业	
性别：男	
身份证号：450122199211294511	
学历：大专	
所学专业：城市轨道交通工程技术	
技术职称：无	
从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
公司	
核发机构：深圳市监理工程师协会	
核发日期：2022年8月10日	
核发编号：B20220608	

岗位类别：专业监理工程师	
登记专业：水利水电工程	
市政公用工程	
姓名：刘清华	
性别：男	
身份证号：360313199712132513	
学历：本科	
所学专业：给排水科学与工程	
技术职称：无	
从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
公司	
核发机构：深圳市监理工程师协会	
核发日期：2024年10月22日	
核发编号：B20240724	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

社保证明（覃建业）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃建业

社保电脑号：646604610

身份证号码：450122199211294511

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		86.0			112.0	28.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c36b6b8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024年12月25日

社保证明（刘清华）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘清华

社保电脑号：808250277

身份证号码：360313199712132513

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		86.0			112.0	28.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c37bb01 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2024年12月25日

证明专用章

15、监理员：鲁兆芃  
监理员证

16、监理员：刘良华  
监理员证

岗位类别： 监理员

姓名： 鲁兆芃

性别： 男

身份证号： 130221200001090019

学历： 本科

所学专业： 水务工程

技术职称： 无

从业单位： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2022年 10月 20日

核发编号： C20220894

岗位类别： 监理员

姓名： 刘良华

性别： 男

身份证号： 441521199507287737

学历： 本科

所学专业： 建筑工程

技术职称： 无

从业单位： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2020年 08月 18日

核发编号： C20204050

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

记录日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

社保证明（鲁兆芃）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁兆芃

社保电脑号：810821512

身份证号码：130221200001090019

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		98.0	112.0		28.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339162a18c38bc0u）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月25日

证明专用章

社保证明（刘良华）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘良华

社保电脑号：645104423

身份证号码：441521199607287737

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			398.52	129.52			129.52		86.0			112.0	28.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c3b5725 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

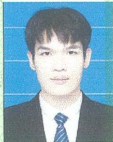
深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月25日

证明专用章

17、监理员：尹藩儒  
监理员证

岗位类别： 监理员	
姓名： 尹藩儒	
性别： 男	
身份证号： 450122200002094017	
学 历： 本科	
所学专业： 农业水利工程	
技术职称： 无	
从业单位： 深圳市深水兆业工程顾问有限	
公司	
核发机构： 深圳市监理工程师协会	
核发日期： 2022 年 10 月 18 日	
核发编号： C20220882	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会年审	已参加2023年度工程 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会年审	已参加2024年度工程 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程 安全生产管理知识教育培训	记录日期：
已参加2024年度工程 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹馨儒

社保电脑号：811086977

身份证号码：450122200002094017

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		86.0	112.0		28.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c3cbb3s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

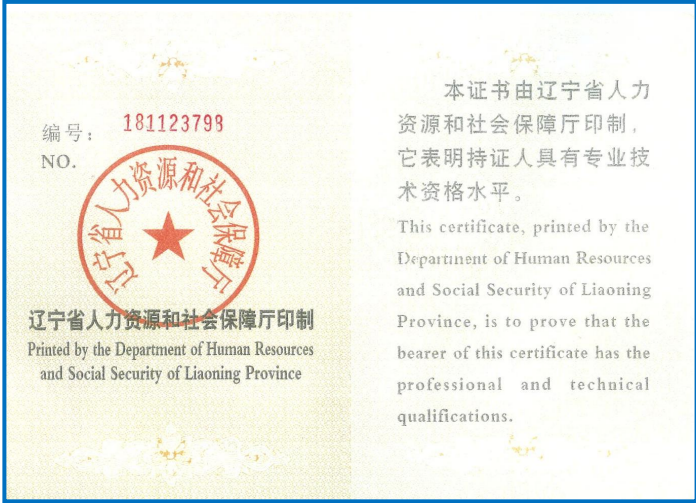
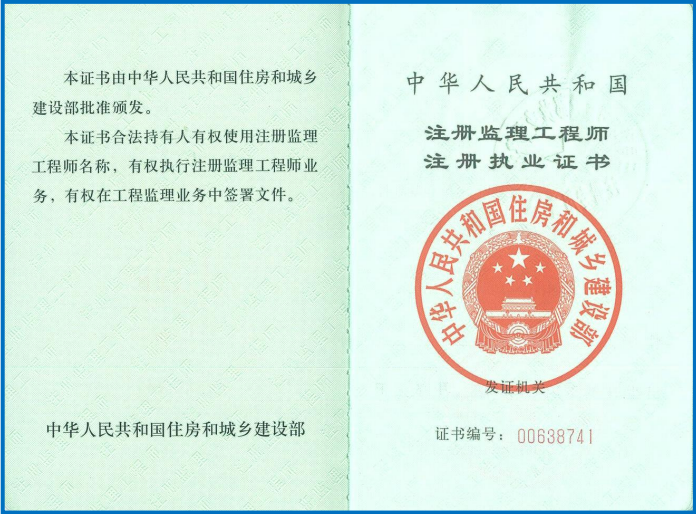
打印日期：2024年12月25日

证明专用章

六、监理团队 2

18、监理负责人：夏宗义  
注册监理工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏宗义

社保电脑号：103441356

身份证号码：360424198206260352

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2024	09	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2024	10	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2024	11	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
合计			3840.0	1920.0				1295.0	518.0			129.52				92.0	48.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c3f8515 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

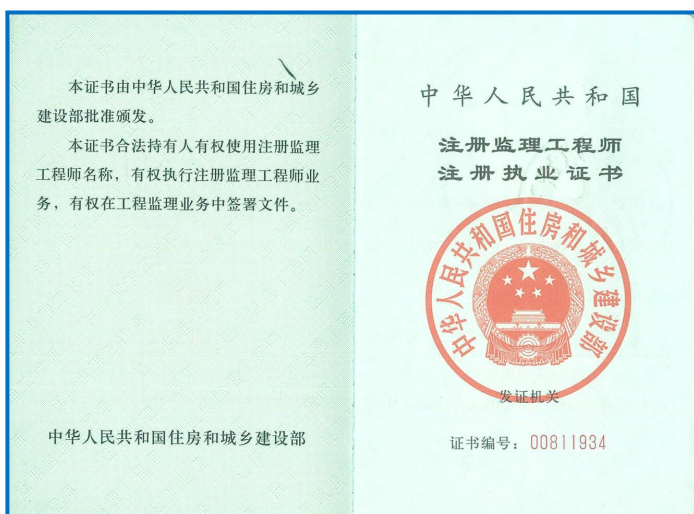
打印日期：2024年12月25日

社保费缴纳清单

证明专用章

19、安全工程师：郑超  
注册安全工程师证

20、专业监理工程师：李观烈  
注册监理工程师证



职称证

职称证



社保证明（郑超）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑超

社保电脑号：629182222

身份证号码：610702198904152316

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	706077	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	706077	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	706077	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000	48.0	12.0
合计			3600.0	1920.0			388.52	129.52			129.52		96.0		192.0		48.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c4033ai ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024年12月25日

社保证明（李观烈）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李观烈

社保电脑号：804171042

身份证号码：440881199009073850

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	706077	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	706077	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	706077	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	16.0	4000	32.0	8.0
合计			2400.0	1280.0			388.52	129.52			129.52		64.0		128.0		32.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c43130y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

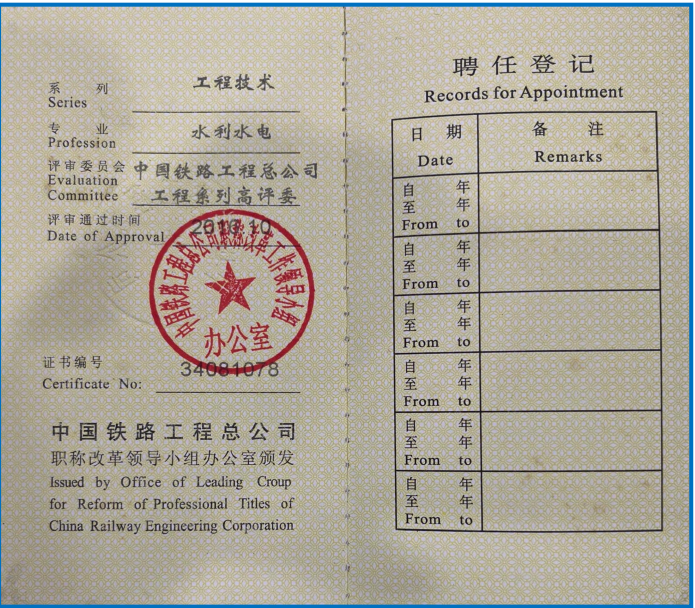
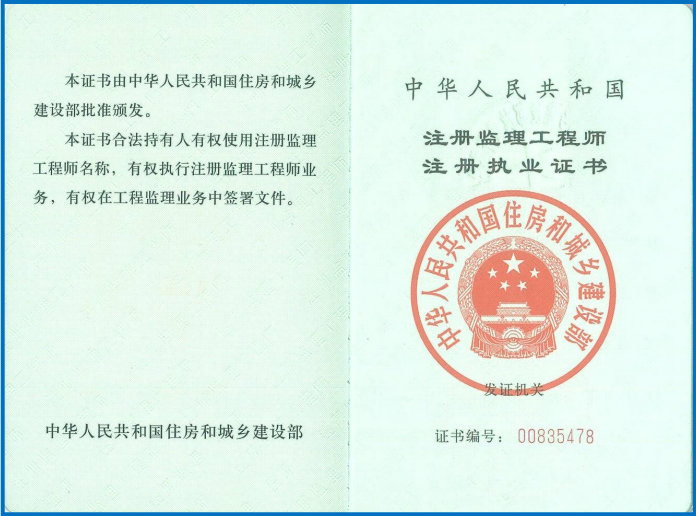
社保费缴纳清单

打印日期：2024年12月25日

证明专用章

21、专业监理工程师：李红星  
注册监理工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李红星

社保电脑号：650124518

身份证号码：412722198701181037

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	16.0	4000.0	32.0	8.0
2024	09	706077	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	16.0	4000.0	32.0	8.0
2024	10	706077	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	16.0	4000.0	32.0	8.0
2024	11	706077	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	16.0	4000.0	32.0	8.0
合计				2560.0	1280.0			1295.0	518.0			129.52				128.0	32.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c452fc7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

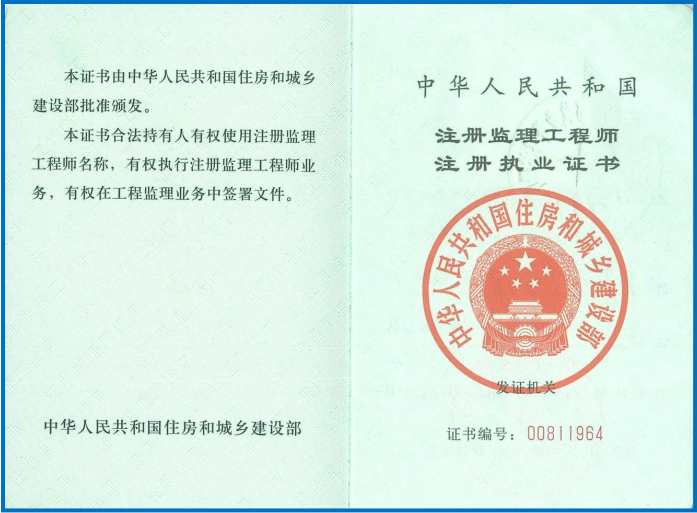
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024年12月25日  
证明专用章

22、专业监理工程师：肖星驰  
注册监理工程师证

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖星驰

社保电脑号：639042218

身份证号码：360313199205040059

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		86.0	12.0		28.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c469e13 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077

单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局


社保费缴纳清单

打印日期：2024年12月25日

证明专用章

23、监理员：刘奕骏  
专业监理工程师证

职称证

岗位类别：专业监理工程师	
登记专业：水利水电工程	
市政公用工程	
姓名：刘奕骏	
性别：男	
身份证号：440921198606133211	
学历：大专	
所学专业：计算机辅助设计与制造	
技术职称：无	
从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
公司	

核发机构：深圳市监理工程师协会  
核发日期：2022年10月18日  
核发编号：B20220971

广东省职称证书	
	
姓名：刘奕骏	
身份证号：440921198606133211	
职称名称：助理工程师	
专业：水利技术管理	
级别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2023年04月22日	
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303006114121	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月05日	
查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘奕骏

社保电脑号：500529647

身份证号：440921199606133211

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2254.72	1127.36			1295.0	518.0			129.52		86.0	34.0		112.0	28.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c47f757 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024年12月25日

24、监理员：李宜青  
专业监理工程师证

岗位类别：专业监理工程师 登记专业：水利水电工程 市政公用工程	
姓名：李宜青	性别：男
身份证号：362201199604062838	学历：大专
所学专业：水利水电建筑工程	技术职称：助理工程师
从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限	公司

核发机构：深圳市监理工程师协会  
核发日期：2022年8月9日  
核发编号：B20220571

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

职称证

广东省职称证书	
姓名：李宜青 身份证号：362201199604062838	
职称名称：助理工程师	
专业：水工建筑	
级别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2022年05月25日	
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006075693	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年07月06日	
查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宜青

社保电脑号：650061990

身份证号码：362201199604062838

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		86.0			112.0	28.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c49cf6h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局


社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024年12月25日

25、监理员：陈锦龙  
专业监理工程师证

职称证

岗位类别：专业监理工程师 登记专业：水利水电工程 市政公用工程	
姓名：陈锦龙	性别：男
身份证号：440233199608092056	学历：大专
所学专业：环境监测与治理技术	技术职称：无
从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司	公司

核发机构：深圳市监理工程师协会  
核发日期：2023年8月16日  
核发编号：B20220616

广东省职称证书	
	
姓名：陈锦龙	身份证号：440233199608092056
职称名称：助理工程师	专业：水利技术管理
级别：助理级	取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月22日	评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会
证书编号：2303006114228	发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日	
查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度重大工程安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锦龙

社保电脑号：800295119

身份证号码：440233199608092056

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0	
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0	
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0	
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0	
合计				2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		98.0	112.0		28.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339162a18c4b93a8）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局


社保费缴纳清单


打印日期：2024年12月25日

证明专用章

26、监理员：陈楚彬  
专业监理工程师证

27、监理员：庞国锋  
专业监理工程师证

岗位类别：专业监理工程师 房屋建筑工程 登记专业：市政公用工程		姓 名：陈楚彬 性 别：男 身份证号：441581199707302379 学 历：大专 所学专业：建筑设计 技术职称：无 从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2023年1月30日 核发编号：B20230038		

岗位类别：专业监理工程师 水利水电工程 登记专业：市政公用工程		姓 名：庞国锋 性 别：男 身份证号：441702199606033312 学 历：本科 所学专业：土木工程 技术职称：无 从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2023年9月27日 核发编号：B20240669		

个人信用年审贴签页 已通过2024年度深圳市监理工程师协会年审	综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

28、监理员：刘一烽  
监理员证

岗位类别：监理员		姓 名：刘一烽 性 别：男 身份证号：430321200202200990 学 历：大专 所学专业：建筑工程技术 技术职称：无 从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2023年5月12日 核发编号：C20230312		

施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	廉洁自律惩戒记录页 已接受2024年度重大工程安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

社保证明（陈楚彬）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚彬

社保电脑号：810512308

身份证号码：441581199707302379

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		86.0			112.0	28.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c4daebq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024年12月25日

社保证明（庞国锋）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞国锋

社保电脑号：809966529

身份证号：441702199606033312

单位编号：706077

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		86.0		112.0		28.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c4e9251 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2024年12月25日

证明专用章

社保证明（刘一烽）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘一烽

社保电脑号：812857258

身份证号码：43032120020220090

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		86.0			112.0	28.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c4f7e94 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
706077  
单位名称  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2024年12月25日

证明专用章



七、招标代理团队

29、招标代理人：王旋

职称证

广东省职称证书

姓名：王旋

身份证号：362323199008206915



职称名称：工程师

专业：水利技术管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063615

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旋 社保电脑号：638761706 身份证号码：362323199008206915 页码：1  
参保单位名称：深圳市深水水务咨询有限公司 单位编号：60002166 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	60002166	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60002166	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60002166	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60002166	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60002166	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				6400.0	3200.0			2000.0	800.0			200.0				320.0	80.0

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c53d702 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60002166 单位名称 深圳市深水水务咨询有限公司



七、企业基本情况

7.1 企业基本情况及投标人控股及管理关系情况申报表

(一) 牵头单位基本情况

企业基本信息一览表

企业名称	深圳市深水水务咨询有限公司		成立时间	1998 年 5 月 27 日
企业类型	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 民营企业		注册资本 (万元)	9080
主营业务范围	工程咨询（水利水电、市政公用工程甲级）；水利工程施工图设计文件审查；工程招标代理甲级；工程监理；节水工程信息咨询；安全生产咨询服务；节水技术的技术开发；水土保持（监测甲级，方案编制乙级）；信息系统（信息系统集成一级，信息系统运维技术服务一级，信息系统工程咨询设计）；工程测绘；工程勘察；大坝、地下管线探测及监测；城市公园、生态园、科技示范园、绿地、绿道、碧道的公共服务设施的运营管理及维护；供排水管网、泵站、河道、水库、海堤、沙雕、调蓄池、湿地、箱涵、闸门的水务设施及配套附属设施的运营管理及维护；清洁服务、有害生物防治、白蚁防治、四害消杀；物业管理；投资兴办实业（具体项目另行申报）；信息化系统及自动化系统的设计与开放；水厂、供水管网及其附属设施、排水管网及其附属设施、污水管网及其附属设施的运营管理及维护；市场调研；会议和文体活动策划；环境检测评价，水质、土壤、空气质量的检验检测；林业调查、林业有害生物防治、造林施工；粪便处理设备、污泥处理设备、环保设施的运营管理及维护；污水处理及其再生利用；固体废物治理；肥料销售。			
人员情况	总人数	925 人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	294 人

本公司创立于 1998 年 5 月，原名深圳市深水水务监理有限公司，并于 1999 年在深圳市开展工程监督与相关服务活动。随着公司业务的快速发展，2005 年更名为深圳市深水水务咨询有限公司，注册资金 9080 万元，是一家大型综合类工程咨询企业，是四川发展（国有独资）旗下清新环境（上市公司）控股公司。

公司技术力量雄厚，专业配套齐全，拥有一批具备较高理论水平和丰富实践经验的工程技术、经济、财务、管理等方面的专业人员。现有员工 925 人，大专以上学历专业技术人员占 96%。拥有住建部、水利部、发改委等部委颁发的注册监理工程师、造价工程师、一级建造师、一级结构工程师、公用设备工程师、设备监理工程师、咨询工程师、信息监理工程师、招标师等执业资格人员近 550 人次，凝聚成为经验丰富、技术精湛、勇于开拓进取的优秀团队。

(二) 牵头单位控股及管理关系情况申报表  
投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市龙岗区水务局

我方参加龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市深水水务咨询有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	陆子锋
	身份证号	130402197103061531
控股股东/投资人名称及出资比例	北京清新环境技术股份有限公司/55%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市深水水务投资有限公司/45%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- 5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- 6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市深水水务咨询有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

2025 年 01 月 07 日

1、企业总人数



好差评二维码

### 深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2024年 12月 -- 2024年 12月 )

单位编号: 60002166单位名称: 深圳市深水水务咨询有限公司 单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202412	925	925	925	925	925

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33588ab89c6b416q ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2024年12月26日 11:28:28





2、营业执照



## 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300708411905B

名称 深圳市深水水务咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陆子锋

成立日期 1998年05月27日

住所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼401

登记机关  
2021年08月12日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

3、注册资金及股东信息截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息	许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息
深圳市深水水务咨询有限公司的基本信息	
统一社会信用代码：	91440300708411905B
注册号：	440301103714412
商事主体名称：	深圳市深水水务咨询有限公司
住所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼401
法定代表人：	陆子峰
认缴注册资本（万元）：	9080
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1998-05-27
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-07-03
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年 报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公 示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市深水水务咨询有限公司检测分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市深水水务咨询有限公司股东信息


股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
北京清新环境技术股份有限公司	4994	55	其他投资者	企业法人
深圳市深水水务投资有限公司	4086	45	本地企业	法人股东

4、企业资质

企业名称	深圳市深水水务咨询有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼401		
建立时间	1998年05月27日		
注册资本金	9080万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300708411905B		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144005263-4/4		
有效期	至2029年04月25日		
法定代表人	陆子锋	职务	法定代表人
单位负责人	陆子锋	职务	企业负责人
技术负责人	邓华勇	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年06月18日			

业 务 范 围

市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*



发证机关(章)  
2024 年 月 日  
No.EF 0186517



（三）联合体成员基本情况

企业基本信息一览表

企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		成立时间	1996 年 12 月 25 日
企业类型	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 民营企业		注册资本（万元）	1001
主营业务范围	建筑工程技术咨询；建筑工程造价咨询；工程建设监理；建筑工程招标代理			
人员情况	总人数	405 人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	234 人

深圳市深水兆业工程顾问有限公司成立于 1996 年 12 月，原名为：深圳市兆业工程顾问有限公司。是四川发展（国有独资）旗下清新环境（上市公司）控股公司深圳市深水水务咨询有限公司的全资子公司。承继深水咨询工程建设全过程咨询业务板块，致力于为工程建设项目前期研究和决策、工程项目实施全过程，提供包含组织、管理、经济和技术等方面的咨询服务，实现以监理为基础的咨询服务转向全链条、全方位、全周期的高端咨询服务，为客户提供一站式解决方案。

(四) 联合体成员单位投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市龙岗区水务局

我方参加龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	耿东生
	身份证号	410306198010120557
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市深水水务咨询有限公司/100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：耿东生（签字或盖私章）

2025 年 01 月 07 日

1、企业员工数量



好差评二维码

### 深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2024年 12月 -- 2024年 12月 )

单位编号: 706077 单位名称: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202412	405	405	404	404	404

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33588ab89c92f69w ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2024年12月26日 11:34:19



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章



深圳市医疗保险基金管理中心  
2024年12月26日  
医疗与生育保险  
业务专用章

2、营业执照



统一社会信用代码  
91440300279300931C

## 营业执照

(副本)



名称 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 耿东生

成立日期 1996年12月25日

住所 深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 08 月 02 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

3、注册资本及股东信息截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市深水兆业工程顾问有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	91440300279300931C
注册号:	440301103661139
商事主体名称:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
住所:	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401
法定代表人:	耿东生
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1996-12-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-19
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司赣州分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

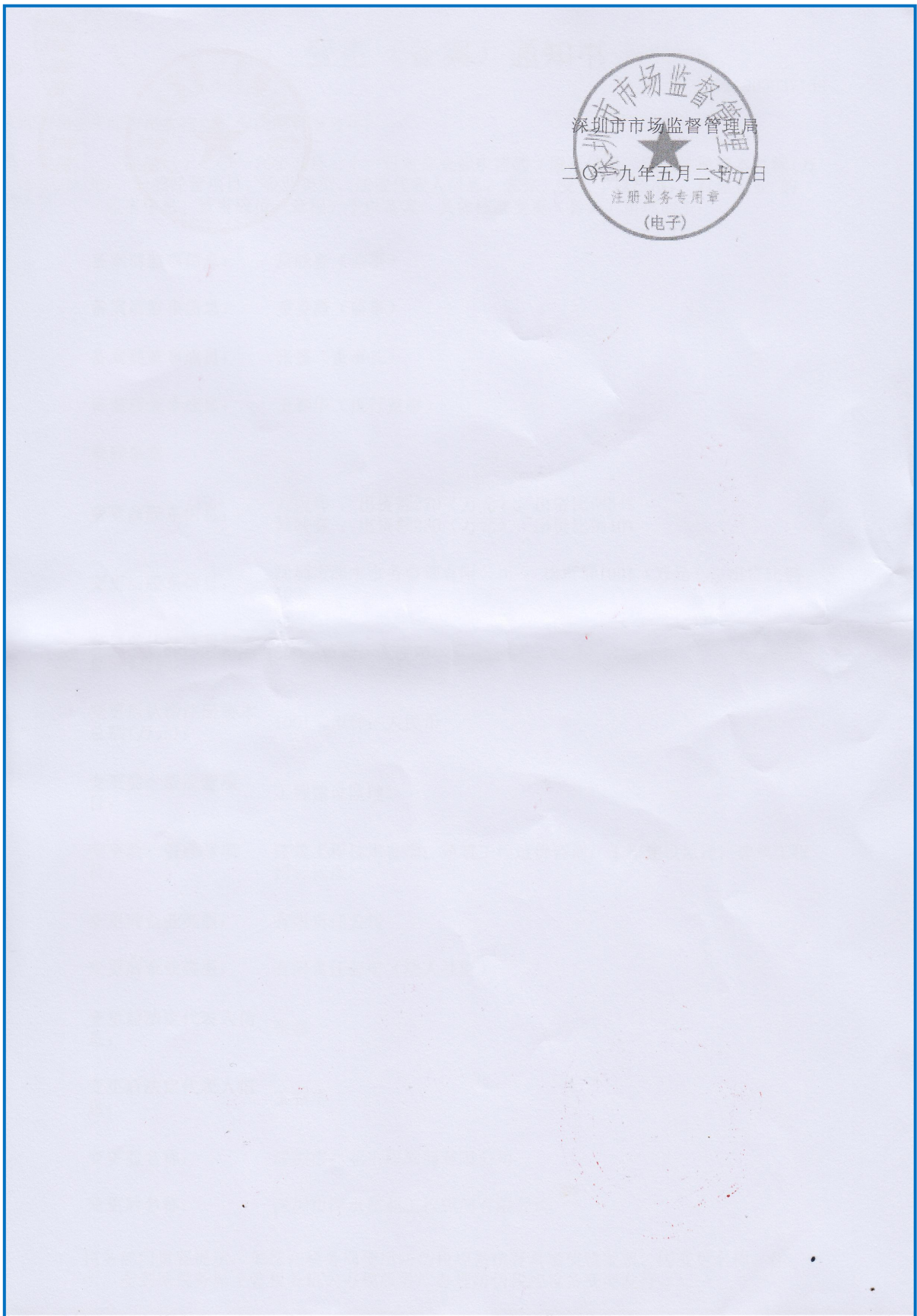
深圳市深水兆业工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
深圳市深水水务咨询有限公司	1001	100	本地企业	企业法人

#### 4、企业名称变更证明

变更（备案）通知书		21903037159
深圳市深水兆业工程顾问有限公司：		
我局已于二〇一九年五月二十一日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）、一般经营项目、企业类型、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：		
备案前监事信息：	蔡映春（监事）	
备案后监事信息：	黄春霞（监事）	
备案前董事成员：	张嘉（董事长）	
备案后董事成员：	王春华（执行董事）	
章程备案		
变更前股东信息：	方向辉：出资额270（万元），出资比例54% 蔡映春：出资额230（万元），出资比例46%	
变更后股东信息：	深圳市深水水务咨询有限公司：出资额1001（万元），出资比例100%	
变更前认缴注册资本总额（万元）：	500 币种：人民币	
变更后认缴注册资本总额（万元）：	1001 币种：人民币	
变更前一般经营项目：	工程建设监理。	
变更后一般经营项目：	建筑工程技术咨询；建筑工程造价咨询；工程建设监理；建筑工程招标代理。	
变更前企业类型：	有限责任公司	
变更后企业类型：	有限责任公司（法人独资）	
变更前法定代表人信息：	张嘉	
变更后法定代表人信息：	王春华	
变更前名称：	深圳市兆业工程顾问有限公司	
变更后名称：	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。		





5、资质证书

企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦A座6a		
成立时间	1996年12月25日		
注册资本金	1001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279300931C		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144000191-4/1		
有效期	至2025年09月18日		
法定代表人	王春华	职务	执行董事
单位负责人	计超	职务	总经理
技术负责人	计超	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市兆业工程顾问有限公司 原发证日期: 2008年08月06日 2020年04月02日, 企业重组分立, “深圳市深水水务咨询有限公司”的“水利水电工程甲级”资质平移给“深圳市深水兆业工程顾问有限公司”。 水利水电工程甲级资质的有效期至2024年03月27日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2020 年 09 月 18 日 No.EF 0167135

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
技术负责人变更为: 陈新生, 职称: 高级工程师。 ***** 变更核准机关(章) 2022 年 09 月 10 日
法定代表人变更为: 耿东生, 职务: 总经理。 ***** 变更核准机关(章) 2022 年 09 月 10 日
详细地址变更为: 深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401。 ***** 变更核准机关(章) 2023 年 08 月 17 日

## 7.2 承诺函

### 承诺函

致：深圳市龙岗区水务局

我单位参加贵司龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包、因弄虚作假骗取中标等违法行为受到住建、交通、水务、财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形受到住建、交通、水务、财政部门行政处罚的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通、水务、财政部门立案调查的。
- （9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- （12）我单位完全了解并遵守招标文件中《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》。我单位将严格遵守《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》的规则行使权力，并承担相应责任。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市深水水务咨询有限公司

日期：2024年01月07日



## 八、中小企业划型情况

说明：牵头单位及联合体成员单位都不属于中小企业