

标段编号：2412-440300-04-01-900008001001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质  
饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、  
招标代理）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期：2025年01月07日

资信要素汇总表

| 序号 | 资信要素名称   | 投标人如实填写  |
|----|--|--|
| 1  | 投标人近5年(联合体投标的,由联合体牵头单位提供)项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)业绩 | <p><b>业绩总金额: 312.169923 万元 ; 业绩数量: 5 个</b></p> <p>1、项目名称: 大浪片区明浪路配套供水管网工程(全过程工程咨询)<br/>(项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)合同金额: 66.251 万元(P: 7); 合同签订时间: 2021 年 10 月 27 日(P: 4); 工作内容: 项目管理、工程监理、造价咨询、专项工程技术咨询评估、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案,并监督相关单位实施、其他工作内容(P: 5-6));</p> <p>2、项目名称: 田心大道如意路市政工程<br/>(项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)合同金额: 105.406 万元(P: 15); 合同签订时间: 2023 年 6 月 27 日(P: 12); 工作内容: 项目管理、工程监理(P: 14-15));</p> <p>3、项目名称: 富澜路(安元大道-大布西路)工程(全过程工程咨询)<br/>(项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)合同金额: 51.95988 万元(P: 24); 合同签订时间: 2024 年 5 月(P: 25); 工作内容: 项目管理、工程监理、专业咨询服务其他工作(P: 22-23));</p> <p>4、项目名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程<br/>(项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)合同金额: 45.476643 万元(P: 34); 合同签订时间: 2023 年 11 月 3 日(P: 35); 工作内容: 项目管理、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案,并监督相关单位实施、工程监理、专业或专项工程工艺咨询管理(P: 31-33));</p> <p>5、项目名称: 石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)<br/>(项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)合同金额: 43.0764 万元(P: 42); 合同签订时间: 2023 年 12 月 11 日(P: 42); 工作内容: 项目管理、工程监理(P: 40-41));</p> |
| 2  | 投标人近5年(联合体投标的,由承担监理工作的单位提供)同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分)业绩     | <p><b>业绩总金额: 1353.487939 万元 ; 业绩数量: 5 个</b></p> <p>1、项目名称: 汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目<br/>监理<br/>(同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 549.8154 万元(P: 50); 合同签订时间: 2021 年 9 月 9 日(P: 51); 工作内容: 施工准备阶段、施工阶段、质量保修阶段监理(P: 50));</p> <p>2、项目名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区<br/>(同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 312.8101 万元(P: 61); 合同签订时间: 2022 年 5 月 20 日(P: 62); 工作内容: 施工阶段、保修阶段监理(P: 61));</p> <p>3、项目名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(监理)<br/>(同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 182.656779 万元(P: 65); 合同签订时间: 2019 年 12 月 30 日(P: 66); 工作内容: 施工阶段、保修阶段监理(P: 66));</p> <p>4、项目名称: 阳江市阳西县全城自然村集中供水工程<br/>(同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 155.901773 万元(P: 82); 合同签订时间: 2020 年 01 月 10 日(P: 83); 工作内容: 勘察设计阶段、施工阶段、采购设备安装阶段、保修阶段监理(P: 82));</p> <p>5、项目名称: 田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程(监理)<br/>(同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 152.303887 万元(P: 87); 合同签订时间: 2020 年 7 月 02 日(P: 88); 工作内容: 施工阶段、保修阶段监理(P: 87));</p>   |



|   |   |   |
|---|---|---|
| 3 | 项目总负责人近5年(联合体投标的,由联合体牵头单位提供)项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)业绩                   | 项目总负责人姓名:倪玉喜<br>项目名称:大浪片区明浪路配套供水管网工程(全过程工程咨询)<br>(项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询(项目管理部分)合同金额:66.251万元(P:94);合同签订时间:2021年10月27日(P:91);工作内容:项目管理、工程监理、造价咨询、专项工程技术咨询评估、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案,并监督相关单位实施、其他工作内容(P:92-93);项目职务:项目总负责人(P:93)); |
| 4 | 监理负责人1(龙岗区二次供水设施提标改造工程(增补))近5年(联合体投标的,由承担监理工作的单位提供)同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))业绩 | 1、监理负责人姓名:谢亚辉<br>项目名称:汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目监理(同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额:549.8154万元(P:103);合同签订时间:2021年9月9日(P:104);工作内容:施工准备阶段、施工阶段、质量保修阶段监理(P:103);项目职务:总监理工程师(P:109,111));                                       |
| 5 | 监理负责人2(龙岗区优质饮用水入户工程(增补))近5年(联合体投标的,由承担监理工作的单位提供)同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))业绩    | 1、监理负责人1:邓进<br>项目名称:新塘镇中部片区次支管网完善工程<br>(同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额:242.59万元(P:126);时间:2020年5月27日(P:124);工作内容:施工阶段、结算阶段监理(P:125);项目职务:总监理工程师(P:128));  |
| 6 | 项目管理人员的经验与水平  | 拟投入人员29人,其中高级工程师及以上职称5人;中级工程师职称11人;初级工程师职称2人。   |
| 7 | 企业基本情况  | 企业类型:(投标人勾选) <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业   |
| 8 | 中小企业划型情况  | 是否为中小企业:(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 是; <input type="checkbox"/> 否   |

注:1.投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

2.上表“P:X”表示证明材料所在投标文件资信标(即业绩文件)的页码,如证明材料在200页,表示为P:200,投标人须在证明材料中对相应信息处有红框表示。投标人未按上述要求进行标注或标注错误的,造成的一切不良后果均投标人承担。

1、投标人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

投标人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

| 序号 | 工程名称                            | 项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）服务费用（万元） | 签订时间       | 工作内容  | 项目资金来源 | 建设单位          | 备注 |
|----|---------------------------------|---------------------------------|------------|---|--------|---------------|----|
| 1. | 大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）        | 66.251                          | 2021.10.27 | 项目管理、工程监理、造价咨询、专项工程技术咨询评估、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施、其他工作内容 | 政府投资   | 深圳市龙华区水污染治理中心 |    |
| 2. | 田心大道如意路市政工程                     | 105.406                         | 2023.6.27  | 项目管理、工程监理   | 政府投资   | 深圳市宝安区石岩街道办事处 |    |
| 3. | 富澜路（安元大道-大布西路）工程（全过程工程咨询）       | 51.95988                        | 2024.05    | 项目管理、工程监理、专业咨询服务其他工作  | 政府投资   | 深圳市龙华区建筑工程工务署 |    |
| 4. | 深高北扩建校区配套道路新建工程                 | 45.476643                       | 2023.11.3  | 项目管理、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施、工程监理、专业或专项工程工艺咨询管理          | 政府投资   | 深圳市龙华区建筑工程工务署 |    |
| 5. | 石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程工程咨询） | 43.0764                         | 2023.12.11 | 项目管理、工程监理   | 政府投资   | 深圳市宝安区石岩街道办事处 |    |

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）

大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）

XMGL-SZ2021001

合同编号： 深龙华水务合字（2021）191 号

**深圳市龙华区水污染治理中心**  
**全过程工程咨询合同**

工程名称： 大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）

工程地点： 深圳市龙华区

委 托 人： 深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）  
建艺国际工程管理集团有限公司（联合体成员单位）

签订日期： 2021 年 10 月 27 日

## 一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）  
建艺国际工程管理集团有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

1. 项目名称：大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）；

2. 项目地点：深圳市龙华区大浪街道；

3. 工程概况：本项目位于大浪街道主要为满足新建生态园用水需求，根据现有生态园规划，工业用水主水源拟定龙华水质净化厂的再生水，工业用水备用水源拟定大坑水库，生活用水水源拟定取自龙华区市政管网。

项目总取水量为14216立方米/天，市政自来水取水1102立方米/天，工业用水日均取水13114立方米/天。市政自来水取水规模按照1323立方米/天设计，工业用水取水规模按照1.6万立方米/天设计。主要建设内容包括：（1）大浪河取水口加压泵站及供水管；（2）生态园加压泵站及供水管；（3）大坑水库备用水源加压泵站及供水管等。

4. 工作内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供大浪片区明浪路配套供水管网工程项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、设计管理、工程勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以



及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询评估：以委托人实际需求为准。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理、工程监理事务、造价咨询工作相应的法律责任。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

## 四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：倪玉喜，身份证号码：210504196411130811；

总监理工程师 姓名：李彦荣，身份证号码：622827198404200699；

造价咨询负责人 姓名：李茂盛，身份证号码：440106196906031894。

## 五、合同费用

合同价暂定为人民币（小写）233.6805 万元，（大写）：贰佰叁拾叁万陆仟捌佰零伍元整。其中：

项目咨询费暂定为 66.251 万元；

工程监理费暂定为 116.7029 万元；

造价咨询费暂定为 50.7266 万元。

#### 六、服务期

全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成；

监理服务期：自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

造价咨询服务期：自收到委托人通知之日起至决算审计完成。

#### 七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

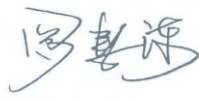

#### 八、合同份数

本合同一式拾贰份，委托人捌份，工程咨询单位肆份。

#### 九、合同生效

合同签订地点：深圳市龙华区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖公章后生效。

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| 委托人（公章）：<br>深圳市龙华区水污染治理中心<br>住所：<br><br>法定（或授权）代表人：<br>电话：<br>开户银行：<br>帐号：<br>邮政编码： | <br><br> | 工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）：<br>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司<br>住所： 深圳市福田区彩田南路中深花园 B<br>座 2711 室<br><br>法定（或授权）代表人：<br>电话： 0755-83252238<br>开户银行： 建行莲花北支行<br>帐号： 44201567100050002067<br>邮政编码： 518033 | <br><br><br><br>工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：<br>建艺国际工程管理集团有限公司<br>住所： 深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401<br>法定（或授权）代表人：<br>电话： 0755-8322606<br>邮政编码： 518003 |
|---|--|---|--|



## 联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区水污染治理中心：

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、建艺国际工程管理集团有限公司 自愿组成联合体，共同参加大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，承担 1、项目管理：项目全建设周期计划统筹及总体管理、项目策划管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理，如需）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。2、工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。3、专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。4、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。5、其他工作内容包括：（1）组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。（2）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理、工程监理工作相应的法律责任。工作；

(2) 联合体成员 1 建艺国际工程管理集团有限公司，承担 1、造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2、其他工作内容包括：全过程工程咨询单位依法承担造价咨询工作相应的法律责任。工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张新

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室 邮编：518000

联系电话：0755-83218338 传真：0755-83230136

成员 1

单位名称（盖单位公章）：建艺国际工程管理集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：周伟

单位地址：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦 401 邮编：518003

联系电话：0755-25422806 传真：0755-25426802

签订日期：2021 年 8 月 30 日

XMGL-SZ2021001

## 中标通知书

标段编号: 44031020210091002001

标段名称: 大浪片区明浪路配套供水管网工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//建艺国际工程管理集团有限公司

中标价: 233.6805万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-22

查验码: 3723460225499734

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 明浪路配套管网工程

广东省-深圳市-坪山区

|           |                  |              |                  |
|-----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号      | 4403102212070004 | 省级项目编号       | 4403102212060001 |
| 建设单位      | 深圳市龙华区水污染治理中心    | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D1074-9       |
| 项目分类      | 市政工程             | 建设性质         | 新建               |
| 总面积 (平方米) | --               | 总投资 (万元)     | 15411.91         |
| 立项级别      | 地市级              | 立项文号         | 深龙华发改概算〔2022〕66号 |



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

|             |                                   |              |                  |
|-------------|-----------------------------------|--------------|------------------|
| 项目代码        | 440310-2022-48-01-a00147          | 项目编号         | 4403102212070004 |
| 项目分类        | 市政工程                              | 行政区划         | 广东省-深圳市-坪山区      |
| 具体地点        | 深圳市龙华区                            | 经纬度          | --               |
| 立项文号        | 深龙华发改概算〔2022〕66号                  | 立项级别         | 地市级              |
| 立项批复机关      | 深圳市发展和改革委员会                       | 立项批复时间       | 2022-12-06       |
| 建设单位        | 深圳市龙华区水污染治理中心                     | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D1074-9       |
| 建设用地规划许可证编号 | --                                | 建设工程规划许可证编号  | --               |
| 工程投资性质      | 政府财政投资                            | 项目二维码        | --               |
| 资金来源        | --                                | 国有资金出资比例     | 100%             |
| 总面积 (平方米)   | --                                | 总投资 (万元)     | 15411.91         |
| 总长度 (米)     | --                                | 建设性质         | 新建               |
| 建设规模        | 项目投资总概算15411.91万元，建安工程费12566.2万元。 |              |                  |
| 重点项目        | 否                                 | 工程用途         | 其他               |
| 计划开工        | --                                | 计划竣工         | --               |
| 建筑节能信息      | --                                |              |                  |
| 超限项目信息      | --                                |              |                  |
| 数据来源        | 共享交换                              | 数据等级 ?       | B                |

(2) 田心大道如意路市政工程

田心大道如意路市政工程

工程编号：  
合同编号：

田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

甲 方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙 方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日 期：2023 年 6 月 27 日

## 第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：田心大道如意路市政工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起点为同辉路，终点为外环路，全长 3.19km，扣除由地铁集团实施的地铁 13 号线石岩段车站范围 0.71km 后，本项目实施 2.48km，设计红线宽 37~44m，双向六车道，道路等级为城市主干道。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程（含桥梁工程、箱涵）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市等。

项目概算总投资 40452.77 万元，其中，建安工程费 28489.84 万元（不含电力迁改）。具体以施工图纸为准。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

☐2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。



#### 四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

##### 1、 全过程工程项目管理

- ☒项目计划统筹及总体管理
- ☒报建报批管理
- ☐勘察管理
- ☒施工阶段设计管理
- ☒合同管理
- ☒BIM 管理
- ☒施工管理
- ☒投资管理
- ☒竣工验收及移交管理
- ☒档案信息管理
- ☒与项目建设管理相关的其他工作

##### 2、 全过程各专业咨询服务：

☐投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

☐勘察：初步勘察、详细勘察等。

☐设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☐造价咨询：☐可研估算复核、☐概算复核、☐预算复核、☐结算编制、

☐设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

☐招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☒监理：☐勘察设计阶段监理、☒施工准备阶段监理、☒施工阶段监理、

☒ 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐ BIM 咨询

☐ 其他: \_\_\_\_\_

☐ 课题研究: 具体工作内容详见专用条件约定。

#### 五、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件;
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
7. 标准、规范及有关技术文件。

#### 六、项目主要负责人

☒ 项目总负责人: 黄敬贤 身份证号码: 432501196508090012 注册证书号及编号: 44007749。

☒ 总监理工程师: 李治国 身份证号码: 360103196404204119 注册证书号及编号: 36001446

☒ 设计管理负责人: 林耘生 身份证号码: 44011119650109365X 注册证书号及编号: 44003175

☒ 造价咨询负责人: 吴勇 身份证号码: 411223196709217013 注册证书号及编号: 建[造]11064400019331

#### 七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写): 伍佰肆拾捌万壹仟壹佰壹拾叁元整 (¥548.1113 万元)。包括: 项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为: ¥442.7053 万元 项目管理酬金暂定为:

¥105.4060 万元。



服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

#### 八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

#### 九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

#### 十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

#### 十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 6 月 27 日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市宝安区石岩街道  
办事处（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

组织机构代码：

住 所：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

合同经办人：



咨询人：深圳市恒浩建工程项目管理  
有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

组织机构代码：91440300192366911H

住所：深圳市福田区彩田南路中深花  
园 B 座 2711 室

电话：075583218338

开户银行：建行深圳莲花北支行

帐号：44201567100050002067

邮政编码：518033

XMZX-SZ2023001

## 中标通知书

标段编号: 2008-440300-53-01-700671006001

标段名称: 田心大道如意路市政工程 (全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 548.111300万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-16

查验码: 7489557322757530 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



**建设工程企业** 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

**田心大道如意路市政工程**

广东省-深圳市-宝安区

|           |                  |              |                    |
|-----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号      | 4403011909081673 | 省级项目编号       | 4403010801049967   |
| 建设单位      | 深圳市宝安区石岩街道办事处    | 建设单位统一社会信用代码 | 11440306007541985N |
| 项目分类      | 市政工程             | 建设性质         | 新建                 |
| 总面积 (平方米) | --               | 总投资 (万元)     | 40452.77           |
| 立项级别      | 区县级              | 立项文号         | 宝发改概算[2022]163号    |



项目地址：深圳市宝安区项目起点为同辉路，终点为外环路。

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

|              |   |              |                    |
|--------------|---|--------------|--------------------|
| 项目代码         | 4403010801049967  | 项目编号         | 4403011909081673   |
| 项目分类         | 市政工程  | 行政区划         | 广东省-深圳市-宝安区        |
| 具体地点         | 深圳市宝安区项目起点为同辉路，终点为外环路。  | 经纬度          | --                 |
| 立项文号         | 宝发改概算[2022]163号   | 立项级别         | 区县级                |
| 立项批复机关       | 深圳市宝安区发展和改革局  | 立项批复时间       | 2022-11-25         |
| 建设单位         | 深圳市宝安区石岩街道办事处   | 建设单位统一社会信用代码 | 11440306007541985N |
| 建设用地规划许可证证编号 | --  | 建设工程规划许可证证编号 | --                 |
| 工程投资性质       | 政府财政投资  | 项目二维码        | --                 |
| 资金来源         | --  | 国有资金出资比例     | 100%               |
| 总面积 (平方米)    | --  | 总投资 (万元)     | 40452.77           |
| 总长度 (米)      | 2480  | 建设性质         | 新建                 |
| 建设规模         | 本项目起点为同辉路，终点为外环路，全长3.19km，扣除由市地铁集团实施的地铁13号线石岩段车站范围0.71km后，本项目实施2.48km，设计红线宽度37-44m，双向六车道，道路等级为主干道。工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程（含桥梁工程、箱涵）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市等。 |              |                    |
| 重点项目         | 否   | 工程用途         | 道路                 |
| 计划开工         | 2023年11月06日   | 计划竣工         | 2025年07月22日        |
| 建筑节能信息       | --  |              |                    |
| 超限项目信息       | --  |              |                    |
| 数据来源         | 业务办理  | 数据等级         | A                  |

(3) 富澜路（安元大道-大布西路）工程（全过程工程咨询）

富澜路（安元大道-大布西路）工程（全过程工程咨询）

工程编号：SZ202113

合同编号：深龙华建工合[2024]工程咨询-5

全过程工程咨询服务合同

项目名称：富澜路（安元大道-大布西路）工程

合同名称：富澜路（安元大道-大布西路）工程全过程工程  
咨询服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
建筑设计院集团股份有限公司

2024 年 5 月

## 第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：富澜路（安元大道-大布西路）工程
2. 工程地点：深圳市龙华区
3. 工程规模：富澜路（安元大道-大布西路）工程：起于规划安元大道，终于规划大布西路，规划为城市主干道，道路红线宽度 45m，双向 6 车道。项目概算拟申报金额为 7714.37 万元，拟申报概算建安费 6207.49 万元。
4. 建设内容：富澜路（安元大道-大布西路）工程设计范围内全部内容，不包括电力迁改工程公变电部分。
5. 工程投资额：项目总投资暂估约 7714.37 万元，最终以发改部门批复为准。
6. 其他：                    /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- ☒项目策划阶段
- ☒可行性研究阶段
- ☒工程规划阶段
- ☒勘察与设计阶段
- ☒招标与采购阶段

☒施工及保修监理阶段

☒运营管理阶段

☒其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☒项目计划统筹及总体管理

☒报批报建管理

☒设计管理

☒招标采购及合同管理

☒进度管理

☒投资管理

☒工程技术管理

☒工程结算管理

☒档案与信息管理

☒BIM管理

☒专业或专项工程工艺咨询管理

☒现场施工管理

☒竣工验收及移交管理

☒运营或维护期管理

☒其他： / 。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☒3. 专业咨询服务：

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

☐设计任务书编制

☐环境影响评估

☐节能评估



☒其他工作：以招标人实际需求为准。

☑项目管理服务费：伍拾壹万玖仟伍佰玖拾捌元捌角（¥：519598.80），中  
下浮率：14.68%；

☐专业咨询服务费：\_\_\_\_\_元，中标下浮率：\_\_\_\_\_%；

☐其他: / 。

## 七、服务期限

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。

3. 专业咨询服务期:\_\_\_\_\_。

1. 工程咨询人向委托人承诺,按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺,工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项,包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺, 按照本合同约定提供资料、设备, 支付费用。

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，

委托人**陆**份，工程咨询人**肆**份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

## 十、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 05 月 \_\_\_\_ 日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出五日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章） 乙方（牵头单位）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名） 法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：



统一社会信用代码：91440300192366911H



地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 号

邮政编码：

邮政编码：518033

法定代表人：

法定代表人：姜语轩

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：15914036537

电 话：

委托代理人：

传 真：

电 话：075583252238-808

电子信箱：

传 真：075583252238

开户银行：

电子信箱：

账 号：

开户银行：中国建设银行莲花北支行

账 号：44201567100050002067

合同签订时间：\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

乙方（成员单位）：湖南城建集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91430100444877137A

地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号

邮政编码：410012

法定代表人：夏心红



法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13548603628

委托代理人：

电话：0731-85166238

传真：0731-85163176

电子信箱：

开户银行：中国建设银行长沙人民中路支行

账号：43001526061050001916

## 联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工程署

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司 自愿组成联合体，共同参加 福花路（酒黎南路-规划梅创路）新建工程、富澜路（安元大道-大布西路）工程（全过程工程咨询） 批量招标的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，承担 (1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（不含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程公变电部分）。(3) 专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。(5) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理、工程监理工作相应的法律责任。工作；

(2) 联合体成员 1 湖南省建筑设计院集团股份有限公司，承担 (1) 项目管理：设计管理、信息管理（含 BIM 咨询及设计相关信息化应用管理）。(2) 专项工程技术咨询设计管理：以招标人实际需求为准。(3) 全过程工程咨询单位依法承担与设计管理、信息管理工作相应的法律责任。工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室 邮编：518000

联系电话：0755-83230136 传真：0755-83230136

成员 1

单位名称（盖单位公章）：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]

单位地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号 邮编：410012

联系电话：0731-85166229 传真：0731-85166237

签订日期：2024 年 4 月 9 日



XMX-SZ2024001

## 中标通知书

标段编号: 2403-440300-04-01-900032002001

标段名称: 福花路(泗黎南路-规划梅创路)新建工程、富澜路(安元大道-大布西路)工程(全过程工程咨询)批量招标

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司; 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司

中标价: 402.587428万元(深圳市深水兆业工程顾问有限公司: 中标价格为: 211.9133万元, 中标项目为: 福花路(泗黎南路-规划梅创路)新建工程(全过程工程咨询), 中标号码: 47。 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司: 中标价格为: 190.674128万元, 中标项目为: 富澜路(安元大道-大布西路)工程(全过程工程咨询), 中标号码: 46。)

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监): ——; ——

本工程于 2024-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-11

(4) 深高北扩建校区配套道路新建工程

深高北扩建校区配套道路新建工程

工程编号: SZ202266  
合同编号: 深龙华建工合[2023]工程咨询-14

全过程工程咨询服务合同

项目名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程  
合同名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程(全过程工  
程咨询)合同  
工程地点: 深圳市龙华区  
甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署  
乙 方: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//  
湖南省建筑设计院集团股份有限公司

2023 年



## 第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：深高北扩建校区配套道路新建工程

2.工程地点：深圳市龙华区

3.工程规模：（一）项目位于民治街道北站新城核心片区，包含新治路（白松路-白松四路）、新安路（白松路-白松三路）及白松三路（新区大道-民塘路）三段城市道路，总长度约为738米，其中：

新治路呈南北走向，南起白松四路，北至白松路，规划长度为141米，规划为双向四车道的城市次干路，红线宽度30米。

新安路呈南北走向，南起白松三路，北至白松路，规划长度为143米，规划为双向两车道的城市支路，红线宽度12米。

白松三路呈东西走向，东起民塘路，西至新区大道，规划长度为454米，规划为双向两车道的城市支路，红线宽度15.5米。

（二）主要建设内容包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、水土保持及交通疏解工程等。

4.建设内容：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、勘察管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、

招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（3）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

（4）专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。

（5）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

5.工程投资额：项目总投资暂估约 6013.77 万元，最终以发改部门批复为准。

6.其他：\_\_\_\_\_

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

## 三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- ☒项目策划阶段
- ☒可行性研究阶段
- ☒工程规划阶段
- ☒勘察与设计阶段
- ☒招标与采购阶段
- ☒施工及保修监理阶段
- ☒运营管理阶段
- ☐其他：/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☒项目计划统筹及总体管理

☒报批报建管理

☒设计管理

☒招标采购及合同管理

☒进度管理

☒投资管理

☒工程技术管理

☒工程结算管理

☒档案与信息管理

☒BIM管理

☒专业或专项工程工艺咨询管理

☒现场施工管理

☒竣工验收及移交管理

☒运营或维护期管理

☒其他：项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及  
与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

☒3.专业咨询服务：

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

☐设计任务书编制

☐环境影响评估

☐节能评估

☐交通评估

☒其他工作：①提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。③专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

- 1.专用合同条款及其附件；
- 2.通用合同条款；
- 3.中标通知书；
- 4.招标文件及补遗；
- 5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 6.标准、规范及有关技术文件；
- 7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：杨威，身份证号码：440822196610106517，注册证书号：44000843，联系电话：13922090121，电子邮箱：13922090121@139.com，通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室。

设计管理负责人姓名：赖忠友，身份证号码：330523198010214518，联系电话：15577778382，电子邮箱：15577778382@163.com，通讯地址：长沙市岳麓区福祥路65号；

造价合约管理负责人姓名：吴勇，身份证号码：411223196709217013，联系电话：13600188990，电子邮箱：13600188990@139.com，通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室；



其他主要负责人员：（如实填写）/。

合同价为人民币(大写): 壹佰陆拾捌万捌仟伍佰叁拾叁元柒角叁分 (¥:

☒项目管理服务费：454766.43元，中标下浮率：13.68%；

☒ 工程监理服务费: 1033767.3 元, 中标下浮率: 13.68%;

☐专业咨询服务费：1元，中标下浮率：1%；

☒暂列金: 200000 元, 其中奖金: /元

☐其他：/。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。
2. 工程监理服务期: 自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。本工程计划开竣工日期为 / 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。
3. 专业咨询服务期: \_\_\_\_\_



## 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。
2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，委托人柒份，工程咨询人伍份。

## 十、合同生效

1. 合同订立时间：2023 年 11 月 3 日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章） 乙方 1：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名） 法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711

邮政编码：

邮政编码：518040

法定代表人：

法定代表人：刘君

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13266654256

电 话：

委托代理人：

传 真：电 话：0755-83230136  
电子信箱：传 真：0755-83230136  
开户银行：电子信箱： gzzjilgs@163.com  
账 号：开户银行：中国建设银行莲花北支行  
账 号： 44201567100050002067

乙方2：湖南省建筑设计院集团股份有  
限公司（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签名）  
统一社会信用代码：91430100444877137A(1)  
地 址：长沙市岳麓区福祥路 65 号

邮政编码：410012  
法定代表人：夏心红  
法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13548603628  
委托代理人：  
电 话：0731-85166238  
传 真：0731-85166238  
电子信箱：  
开户银行：中国建设银行长沙人民中路  
支行  
账 号： 43001526061050001916

## 联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工程署

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司 自愿组成联合体，共同参加 深高北扩建校区配套道路新建工程（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
  - 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
  - 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
  - 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：  
(1) 联合体主体单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，承担 (1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（不含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。(2) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。(3) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。(4) 专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。(5) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。工作；  
(2) 联合体成员 1 湖南省建筑设计院集团股份有限公司，承担 (1) 项目管理：设计管理、信息管理（含 BIM 咨询及设计相关信息化应用管理）。(2) 专业或专项工程工艺咨询设计管理：以招标人实际需求为准。(3) 全过程工程咨询单位依法承担与设计管理、信息管理工作相应的法律责任。工作；
  - 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
  - 6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。
- 本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]  
单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室 邮编：518000  
联系电话：0755-83230136 传真：0755-83230136

成员 1

单位名称（盖单位公章）：湖南省建筑设计院集团股份有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]  
单位地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号 邮编：410012  
联系电话：0731-85166229 传真：0731-85166237

日期：2023 年 9 月 6 日

XMZX-SZ2023005

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44031020230068002001

标段名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司

中标价: 168.853373万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-11-01

查验码: 8540301697554040 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(5) 石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程工程咨询）

石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程工程咨询）

XMZX-SZ2023006

石岩街道政府投资建设工程项目  
合同审核专用章  
审核人: 杨银枝  
日期:     年   月   日

工程编号:  
合同编号:

石岩街道  
合  
审核人:  
日期:



## 深圳市建设工程项目 全过程工程咨询委托合同

工程名称: 石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程工程咨询）

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委 托 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

咨 询 人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//  
深圳市恒大建设监理有限公司





## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市恒大建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起点接现状径背路，终点至现状宝石西路，道路全长约 1354.5m，红线宽 28m，双向四车道，设计速度为 30km/h，道路等级为城市次干路。建设内容主要包括：拆除现状混凝土路面，新建机动车道；新建及改建人行道及非机动车道；绿化梳理和种植；拆除重建上屋河桥；完善交通安全设施、市政配套设施（给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、燃气等）；对涉及的管线进行迁改等。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控工程、其他工程、道路附属构筑物工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含缆线型管廊工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改（不含电力迁改）、海绵城市等。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

☐2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

### 四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、 全过程工程项目管理

☒项目计划统筹及总体管理

- ☒报建报批管理
- ☐勘察管理
- ☒施工阶段设计管理
- ☒合同管理
- ☒BIM 管理
- ☒施工管理
- ☒投资管理
- ☒竣工验收及移交管理
- ☒档案信息管理
- ☒与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

☐投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

☐勘察：初步勘察、详细勘察等。

☐设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☐造价咨询：☐可研估算复核、☐概算复核、☐预算复核、☐结算编制、☐设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

☐招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☒监理：☐勘察设计阶段监理、☒施工准备阶段监理、☒施工阶段监理、☒保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐BIM 咨询

☐其他：\_\_\_\_\_

☐课题研究：具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件;

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;

7. 标准、规范及有关技术文件。

#### 六、项目主要负责人

☑项目总负责人: 黄敬贤, 身份证号码: 432501196508090012, 注册证书号及编号: 44007749、00259572;

☑总监理工程师: 叶华亭, 身份证号码: 432301196412142016, 注册证书号及编号: 44003435, 00363065;

☑设计管理负责人: 刘友纯, 身份证号码: 432623196810014815, 注册证书号及编号: 中建 G203764;

☑造价咨询负责人: 吴勇, 身份证号码: 411223196709217013, 注册证书号及编号: 建[造]11064400019331。

#### 七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写): 贰佰贰拾叁万玖仟玖佰柒拾叁元整(¥223.9973 万元)。包括: 项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为: ¥180.9209 万元, 项目管理酬金暂定为: ¥43.0764

万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

#### 八、服务期

1、全过程工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

#### 九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定提供房屋、设备、资料, 支付费用。

#### 十、合同份数

本合同一式八份, 甲乙双方各执四份, 具有同等法律效力。

#### 十一、合同生效

合同签订时间: 2023 年 12 月 11 日

合同签订地点: 深圳市宝安区石岩街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



(以下无正文,为《深圳市建设工程项目全过程工程咨询委托合同》签署页)

|                          |  |
|--------------------------|--|
| 委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处(公章)   | 咨询人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(公章)                    |
| 法定代表人或<br>授权委托人(签字): 素丹天 | 法定代表人或<br>授权委托人(签字): 刘君                      |
| 组织机构代码:                  | 组织机构代码: 91440300192366911H                   |
| 住 所:                     | 住 所: 深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室                   |
| 电 话:                     | 电 话: 0755-83218338                           |
| 开户银行:                    | 开户银行: 建行深圳莲花北支行                              |
| 帐 号:                     | 帐 号: 44201567100050002067                    |
| 邮政编码:                    | 邮政编码: 518000                                 |
| 合同经办人: [Signature]       | 咨询人: 深圳市恒大建设监理有限公司(公章)                       |
|                          | 法定代表人或<br>授权委托人(签字): 敏冯                      |
|                          | 组织机构代码: 91440300567091572M                   |
|                          | 住 所: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1110 |
|                          | 电 话: 0755-86518665                           |
|                          | 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行                     |
|                          | 帐 号: 4425 0100 0161 0000 2935                |
|                          | 邮政编码: 518000                                 |

4

## 联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、深圳市恒大建设监理有限公司自愿组成联合体, 共同参加石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

- 1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
  - 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位: 接收及提交投标相关资料、信息或指令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
  - 3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。
  - 4、联合体各成员单位内部职责分工如下:
    - (1) 联合体牵头人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司, 承担 1、全过程工程项目管理: 项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、施工阶段设计管理、合同管理、BIM 管理、施工管理、投资(造价)管理、竣工验收及移交管理、档案信息管理、对外协调、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等, 以及与项目建设管理相关的其他工作。
    - (2) 联合体成员 深圳市恒大建设监理有限公司, 承担 部分施工准备阶段监理、部分施工阶段监理、部分保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作;
    - (3) 联合体成员 \_\_\_\_\_, 承担 \_\_\_\_\_ 工作。
  - 5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任, 相关费用统一支付至牵头人提供的账号; 联合体成员单位承担相应的连带责任。
  - 6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财税税务相关部门有关规定。
  - 7、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
  - 8、本协议书一式 叁 份, 联合体成员和招标人各执一份。
- 本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称(盖单位公章): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

成员 1

单位名称(盖单位公章): 深圳市恒大建设监理有限公司

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

日期: 2023 年 11 月 08 日



XMZX-SZ2023006

## 中标通知书

标段编号: 2112-440306-04-01-596079004001

标段名称: 石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市恒大建设监理有限公司

中标价: 223.9973万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

谢丽平

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-23

吴丹

查验码: 5333428270486802 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 石岩街道光明路(径背路-宝石西路)新建工程

广东省·深圳市·宝安区

|          |                                  |              |                          |
|----------|----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403062112150001                 | 省级项目编号       | 4403062112140001         |
| 建设单位     | 深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会) | 建设单位统一社会信用代码 | 00754198-5               |
| 项目分类     | 其他                               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --                               | 总投资(万元)      | 14284.85                 |
| 立项级别     | 地市级                              | 立项文号         | 2112-440306-04-01-596079 |



项目地址：龙腾社区光明路

|             |   |              |                  |      |      |        |
|-------------|---|--------------|------------------|------|------|--------|
| 工程基本信息      | 招标投标信息  | 合同登记信息       | 施工图审查            | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标 |
| 详细信息        | 参与单位及相关负责人  | 单体信息         |                  |      |      |        |
| 项目代码        | 2112-440306-04-01-596079                                    | 项目编号         | 4403062112150001 |      |      |        |
| 项目分类        | 其他  | 行政区划         | 广东省·深圳市·宝安区      |      |      |        |
| 具体地点        | 龙腾社区光明路   | 经纬度          | --               |      |      |        |
| 立项文号        | 2112-440306-04-01-596079                                    | 立项级别         | 地市级              |      |      |        |
| 立项批复机关      | 深圳市发展和改革委员会   | 立项批复时间       | 2021-12-09       |      |      |        |
| 建设单位        | 深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)                            | 建设单位统一社会信用代码 | 00754198-5       |      |      |        |
| 建设用地规划许可证编号 | --  | 建设工程规划许可证编号  | --               |      |      |        |
| 工程投资性质      | 政府财政投资  | 项目二维码        | --               |      |      |        |
| 资金来源        | --  | 国有资金出资比例     | 100%             |      |      |        |
| 总面积(平方米)    | --  | 总投资(万元)      | 14284.85         |      |      |        |
| 总长度(米)      | --  | 建设性质         | 其他               |      |      |        |
| 建设规模        | 建设内容包括道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程、水土保持工程等。 |              |                  |      |      |        |
| 重点项目        | 否   | 工程用途         | 其他               |      |      |        |
| 计划开工        | --  | 计划竣工         | --               |      |      |        |
| 建筑节能信息      | --  |              |                  |      |      |        |
| 超限项目信息      | --  |              |                  |      |      |        |
| 数据来源        | 共享交换  | 数据等级         | B                |      |      |        |

## 2、投标人近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）业绩

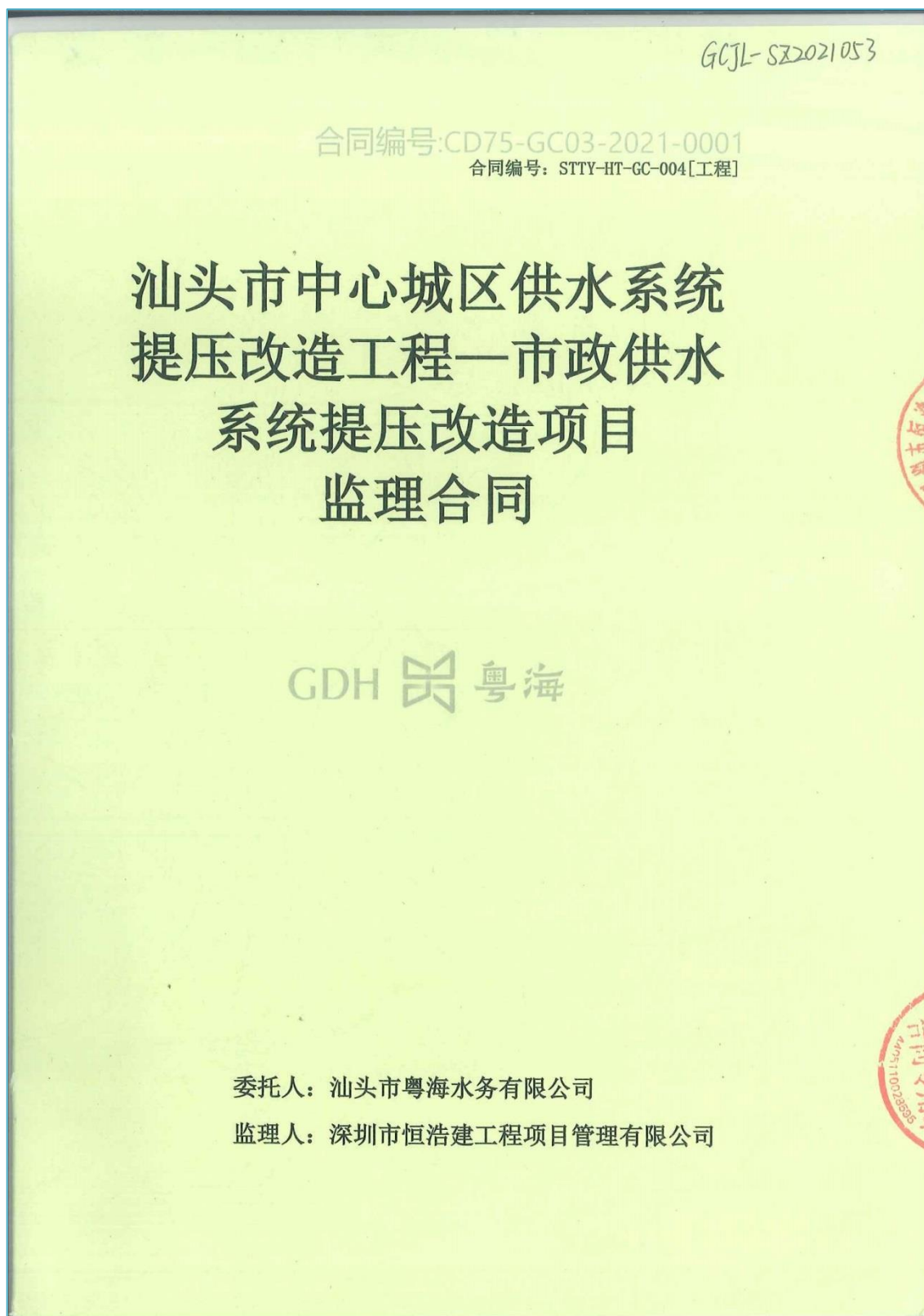
投标人近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩  
（含全过程工程咨询（监理部分）业绩

| 序号 | 工程名称  | 同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）服务费金额（万元） | 签订时间       | 工作内容                        | 项目资金来源                 | 建设单位          | 备注 |
|----|---|----------------------------------|------------|-----------------------------|------------------------|---------------|----|
| 1. | 汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理           | 549.8154                         | 2021.9.9   | 施工准备阶段、施工阶段、质量保修阶段监理        | 国有资金                   | 汕头市粤海水务有限公司   |    |
| 2. | 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区                   | 312.8101                         | 2022.5.20  | 施工阶段、保修阶段监理                 | 政府投资 93.11%，水务集团 6.89% | 深圳市福田区水务局     |    |
| 3. | 光明区优质饮用水入户工程（五期）（监理）                        | 182.656779                       | 2019.12.30 | 施工阶段、保修阶段监理                 | 政府投资                   | 深圳市深水光明水务有限公司 |    |
| 4. | 阳江市阳西县全城自然村集中供水工程                           | 155.901773                       | 2020.01.10 | 勘察设计阶段、施工阶段、采购设备安装阶段、保修阶段监理 | 政府投资                   | 阳西县提防和水利工程管理所 |    |
| 5. | 盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理） | 152.303887                       | 2020.07.02 | 施工阶段、保修阶段监理                 | 政府投资                   | 深圳市盐田区水务局     |    |

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理

汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理



合同编号:CD75-GC03-2021-0001

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 汕头市粤海水务有限公司 (甲方)

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目;

2. 工程地点: 汕头市。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

组成本合同的所有文件应视为一个整体,彼此相互解释,互为说明。委托人、监理人同意,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 附件,即:

附件 1 监理人员名单

附件 2 安全管理协议书

附件 3 工程建设项目廉政责任书

6. 投标文件(以符合招标文件和经委托人书面同意者为准,但若投标文件中监理人承诺的义务、责任比招标文件的规定更严、更大、对委托人更有利者,以该等对委托人有利的承诺为准)

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时,按照上述顺序作出解释,即:如顺序在前的合同文件中没有规定,则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执



合同编号: CD75-GC03-2021-0001

行;如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照顺序在前的文件约定或者规定执行。如同一顺序文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照签署时间在后的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾,双方应另行协商解决,协商无法达成一致的,按最有利于实现合同目的的约定或规定执行。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 汪银发, 身份证号码: 420222196712268350,

注册号: 44008384。

#### 五、监理期限

本合同监理期限为: 施工准备阶段、工程施工阶段、质量保修期的监理服务期, 从中标通知书发出到竣工验收备案、结算终审完成及保修期结束。

其中, 各阶段的监理期限分别为(在相应阶段前的□内进行勾选):

☒ 施工准备阶段: 从中标通知书发放之日起至甲方下达开工令为止;

☒ 施工阶段: 暂定【681】日历天(从下达开工令起至项目竣工验收合格止);

☒ 质量保修阶段: 从工程竣工验收合格之日起到保修期满为止。

前述各阶段监理期限均为暂定期限, 如实际工期有变化, 以实际工期为准。因工程施工、设备延迟供货等原因延长工期的, 监理服务期相应延长, 监理服务期延长的, 监理酬金不做调整。

#### 六、监理酬金的确定

本合同监理总酬金为人民币¥5498154.00元(大写: 人民币伍佰肆拾玖万捌仟壹佰伍拾肆元整, 含税, 如无特别说明, 本合同所指货币均为人民币); 其中不含税酬金为 5186937.74 元, 增值税税额为 311216.26 元, 税率 6%。如因法律规定、国家政策的变动导致增值税税率变化的, 监理总酬金及增值税税额相应变化, 不含税酬金不变。

其中, 各监理服务阶段的监理酬金分别为(在相应阶段前的□内进行勾选):

☒ 施工准备阶段: 无监理酬金。

☒ 施工阶段: 按监理总酬金的 97% 作为施工阶段的监理酬金 5333209.38 元(不含税酬金为 5031329.60 元, 增值税为 301879.78 元)。

合同编号: CD75-GC03-2021-0001

☒ 保修阶段: 按监理总酬金的 3% 作为保修阶段的监理酬金 164944.62 元  
(不含税酬金为 155608.13 元, 增值税为 9336.49 元)。

本合同实行固定总价包干, 本合同监理总酬金已包括乙方履行监理合同规定义务所需的全部费用(包括但不限于工程监理费、安全监理费、乙方人员的工资、住宿、社会保险、住房公积金、福利、办公、交通、差旅费、检查仪器和设备、平行检测和抽检等检测费用、通讯、成本、利润、管理费、各种保险、税金以及相关规费等一切费用)。本工程停建的, 根据乙方的实际工作时间、工作量占总工作时间、工作量的比例相应调减监理酬金。除因根据本合同规定可减付监理酬金的情形外, 其他情况下(包括但不限于监理服务期延长、工程造价增加或减少), 监理酬金均不予调整。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务, 监理人办公场所与施工单位分开。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定为监理人派遣的人员提供办公场所、资料, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、履约保函

1. 乙方应在本合同签订前向甲方提供监理总酬金 5% 的见索即付、不可撤销银行履约保函, 该保函的形式应以银行履约保函形式。履约保函的有效期从保函签发之日起至本工程竣工验收合格、交齐所有竣工资料且工程移交证明发出后满 28 天一直有效。
2. 如乙方提供的履约保函有效期限不足以覆盖上述期限的, 乙方应在履约保函有效期届满前提前三十日以上将履约保函的有效期延长(含提供等额新保函替换旧保函的方式), 并自行承担相关费用。如未按时将原履约保函延期的, 甲方有权从应付的监理酬金中扣除相当于监理总酬金的 5% 作为履约担保。
3. 甲方在提出索赔要求的同时, 应通知乙方有关该项索赔的违约情形及索赔金额。
4. 在退还履约保函时, 若存在乙方应向甲方支付退款、欠款等应付未付的款项, 应先行扣除乙方应付未付的相应金额后, 再予退回。

#### 九、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 9 月 9 日。

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

2. 订立地点: 汕头市金平区。

3. 本合同一式八份, 具有同等法律效力, 其中委托人五份, 监理人三份。

(合同签署页)

委托人: 汕头市粤海水务有限公司 (盖章) 监理人: 深圳市恒浩建工程项目管

理有限公司 (盖章)

住所: 汕头市金砂路 60 号

住所: 深圳市福田区彩田南路 20 号

中深花园 B 座 2711 室

邮政编码: 515041

邮政编码: 518040

法定代表人或其授权的代理人

法定代表人或其授权的代理人

(签字或盖章): 先彬

(签字或盖章): 刘若

开户银行: 中国工商银行股份有限公司  
汕头汕樟支行

开户银行: 中国建设银行深圳莲花  
北支行

账号: 2003020609022122849

账号: 44201567100050002067

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83230136

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-83230136

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

GCJL-SZ2021053

## 中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[04165]号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为汕头市中心城区供水系统提压改造工程一市政供水系统提压改造项目监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)伍佰肆拾玖万捌仟壹佰伍拾肆元整(¥549.8154万元)。

其中:

项目负责人姓名: 郭俊发

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2021年8月11日



Handwritten signature of the legal representative or authorized agent.



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2021年8月11日

Handwritten signature of the bidding agent's legal representative or authorized agent.



2021年08月12日



广州公共资源交易中心

地址: 深圳市福田区福安路1001号  
电话: 0755-22222222  
网址: www.gzptb.com.cn





市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市中心城区供水系统提压改造工程-市政供水  
系统提压改造项目设计施工总承包

建设单位（公章）： 汕头市粤海水务有限公司

竣工验收日期： 2023 年 01 月 17 日

发出日期： 2023 年 01 月 17 日



市政基础设施工程

|                       |   |                         |            |                |
|-----------------------|---|-------------------------|------------|----------------|
| 工程名称                  | 汕头市中心城区供水系统提压改造工程-市政供水系统提压改造项目设计施工总承包   |                         | 工程地点       | 汕头市金平区、龙湖区     |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | 1. 水厂泵房改造：提高出厂水压满足市区约23万用户市政服务水压至0.28MPa以上；2. 修复建设年代为久远的市政钢筋混凝土供水管，DN600~DN1400钢筋混凝土管总长度22.5km，采用非开挖不锈钢内衬工艺施工；3. 金平区南部及龙湖区局部低压区域增设约39座社区泵房，实施社区埋地管网改造，新建DN25~DN300供水管线约167km。本项目建设目标为解决中心城区共29万户用水压力问题。 |                         | 工程造价（万元）   | 44883.5336     |
| 结构类型                  | 给水管道路   |                         | 开工日期       | 2021年09月20日    |
| 施工许可证号                | 440501202203220102  |                         | 竣工日期       | 2023年01月15日    |
| 监督单位                  | 汕头市建设工程质量与安全中心  |                         | 监督登记号      | 汕质安登[2021]043号 |
| 建设单位                  | 汕头市粤海水务有限公司   |                         | 总施工单位      | 广东省基础工程集团有限公司  |
| 勘察单位                  | 广东省建筑设计研究院有限公司  |                         | 施工单位（土建）   | 广东省基础工程集团有限公司  |
| 设计单位                  | 广东省建筑设计研究院有限公司  |                         | 施工单位（设备安装） | 广东省基础工程集团有限公司  |
| 监理单位                  | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  |                         | 工程检测单位     | 广东正强工程检测鉴定有限公司 |
| 其他主要参建单位              |   |                         | 其他主要参建单位   |                |
| 专项验收情况                |   |                         |            |                |
| 专项验收名称                |   | 证明文件发出日期                | 文件编号       | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 |   | 2022年10月28日             | 市政竣·通-10   | 验收合格           |
|                       |   | 2022年11月17日             | 市政竣·通-10   | 验收合格           |
|                       |   | 2022年12月21日             | 市政竣·通-10   | 验收合格           |
|                       |   | 2023年01月13日             | 市政竣·通-10   | 验收合格           |
|                       |   | 2023年01月15日             | 市政竣·通-10   | 验收合格           |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     |   | 年 月 日                   |            |                |
|                       |   | 年 月 日                   |            |                |
|                       |   | 年 月 日                   |            |                |
|                       |   | 年 月 日                   |            |                |
| 附有关证明文件               |   |                         |            |                |
| 施工许可证                 | 2022年03月22日   | 440501202203220102      | 准予施工       |                |
| 施工图设计文件<br>审查意见       | 2022年02月23日   | 4405002111240001-TX-001 | 审查通过       |                |
| 工程竣工报告                | 2023年01月13日   | 市政管-4                   | 同意验收       |                |
| 工程质量评估报告              | 2023年01月13日   | 市政竣·通-5                 | 同意验收       |                |
| 勘察质量检查报告              | 2023年01月13日   | 市政竣·通-6                 | 同意验收       |                |
| 设计质量检查报告              | 2023年01月13日   | 市政竣·通-7                 | 同意验收       |                |
| 工程质量保修书               | 2023年01月16日   | 市政竣·通-8                 | 已签订        |                |

| 市政基础设施工程         |   |   |  |
|------------------|---|---|--|
| 工程完成情况           | <p>已按设计图纸、设计变更及合同约定，完成全部施工内容。</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师（岩土）<br/>姓名：朱爱国<br/>注册号：4401373-AY007<br/>有效期：至2025年6月</p> |   |  |
| 工程质量情况           | 土建  | <p>符合设计及相关规范要求，工程质量达到“合格”等级。</p>  |  |
|                  | 设备安装  | <p>中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）<br/>姓名：李德强<br/>注册号：4401373-CS050<br/>有效期：至2025年6月</p> |  |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | <p>本工程无未达到使用功能的部位。</p>  |   |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位  | 监理单位  | 施工单位   |
|                  | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>2023年1月7日</p>   | <p>（公章）</p> <p>总监理工程师：（执业资格证章）<br/>44012864<br/>2024.09.10<br/>2023年1月7日</p>    | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>林德豪<br/>粤1442020202105916(00)<br/>市政<br/>2024.1勘察单位<br/>市政基础设施集团有限公司<br/>2023年1月7日</p> |
|                  | 分包单位  | 设计单位  |  |
|                  | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>年 月 日</p>   | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>李德强<br/>2023年1月7日</p>                         | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>朱爱国<br/>2023年1月7日</p>  |

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2868220



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目

广东省-汕头市

|           |                  |              |                          |
|-----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号      | 4405012203230001 | 省级项目编号       | 4405012203220001         |
| 建设单位      | 汕头市粤海水务有限公司      | 建设单位统一社会信用代码 | 19272077-3               |
| 项目分类      | 市政基础设施工程         | 建设性质         | 改建                       |
| 总面积 (平方米) | --               | 总投资 (万元)     | 67063.23                 |
| 立项级别      | 地市级              | 立项文号         | 2103-440500-04-02-500250 |



项目地址：汕头市金平区、龙湖区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

|             |  |  |              |                  |
|-------------|--|--|--------------|------------------|
| 详细信息        | 参与单位及相关负责人   |  | 单体信息         |                  |
| 项目代码        | 2103-440500-04-02-500250   |  | 项目编号         | 4405012203230001 |
| 项目分类        | 市政基础设施工程   |  | 行政区划         | 广东省-汕头市          |
| 具体地点        | 汕头市金平区、龙湖区   |  | 经纬度          | --               |
| 立项文号        | 2103-440500-04-02-500250   |  | 立项级别         | 地市级              |
| 立项批复机关      | 汕头市发展和改革委员会  |  | 立项批复时间       | 2021-03-25       |
| 建设单位        | 汕头市粤海水务有限公司  |  | 建设单位统一社会信用代码 | 19272077-3       |
| 建设用地规划许可证编号 | --   |  | 建设工程规划许可证编号  | --               |
| 工程投资性质      | 国有企业事业单位投资   |  | 项目二维码        | --               |
| 资金来源        | --   |  | 国有资金出资比例     | 100%             |
| 总面积（平方米）    | --   |  | 总投资（万元）      | 67063.23         |
| 总长度（米）      | --   |  | 建设性质         | 改建               |
| 建设规模        | 1.水厂泵房改造：提高出厂水压满足市区约23万用户市政服务水压至0.28Mpa以上；2.修复建设年代较为久远的市政钢筋混凝土管；3.金平区南部及龙湖区局部低压区域增设约39座社区泵房，实施社区埋地管网改造。本项目建设目标为解决中心城区共29万用水压力问题。 |  |              |                  |
| 重点项目        | 否  |  | 工程用途         | 给水               |
| 计划开工        | 2021年09月20日  |  | 计划竣工         | 2023年03月31日      |
| 建筑节能信息      | --   |  |              |                  |
| 超限项目信息      | --   |  |              |                  |
| 数据来源        | 共享交换   |  | 数据等级？        | B                |



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目

广东省-汕头市

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4405012203230001 | 省级项目编号       | 4405012203220001         |
| 建设单位     | 汕头市粤海水务有限公司      | 建设单位统一社会信用代码 | 19272077-3               |
| 项目分类     | 市政基础设施工程         | 建设性质         | 改建                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 67063.23                 |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2103-440500-04-02-500250 |



项目地址：汕头市金平区、龙湖区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 

参与单位及相关负责人

 单体信息

| 企业承担角色 | 企业名称             | 企业统一社会信用代码         | 负责人姓名 | 负责人证件号        |
|--------|------------------|--------------------|-------|---------------|
| 其他     | 广东省九城工程技术咨询有限公司  | 91440000231124211G | 刘书容   | 510228*****44 |
| 监理企业   | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 91440300192366911H | 谢亚辉   | 430511*****1X |



(2) 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区

GUJL-SZ2022043

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务局

受 托 人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：项目位于深圳市福田区香蜜片区，拟对香蜜片区的特发小区等 94 个小区的二次供水设施进行改造。主要建设内容为：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。（最终以相关批复文件及施工图设计文件为准）
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级
5. 投资性质：财政资金 93.11%，深圳市水务（集团）有限公司 6.89%
6. 工程概算投资额：    万元，招标部分工程建安费：17784.02 万元
7. 其它：

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名：蒋冬冬，身份证号码：412823198810144018，注册号：44025532

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰壹拾贰万捌仟壹佰零壹元整（小写：312.8101 万元）。其中：

| 服务类型                 | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理                 | /            | /            | /            | 297.9144     | 14.8957      | /            | /            |
| 项目管理                 | /            | /            | /            | /            | /            | /            | /            |
| 工程监理与<br>项目管理一<br>体化 | /            | /            | /            | /            | /            | /            | /            |

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自   /   起至   /   止，总计 979 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自   /   起至   /   止，共 249 日历天；
5. 保修阶段：自   /   起至   /   止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022.5.20
2. 订立地点：深圳市福田区
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人（盖章）：深圳市福田区水务局

受托人（盖章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

住所：

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

邮编：

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

法定代表人或其授权代理人（签章）

开户银行：

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

账号：

账号：44201567100050002067

电话：/

电话：/

传真：/

传真：/

电子邮箱：/

电子邮箱：/

GJJL-SZ202043

## 中标通知书

标段编号: 2020-440304-49-01-012769002001

标段名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜  
片区(监理)

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 312.810100万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 蒋冬冬



本工程于 2022-04-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招  
标业务分公司)进行招标, 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-28



查验码: 7115911825678495

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(3) 光明区优质饮用水入户工程（五期）（监理）

光明区优质饮用水入户工程（五期）（监理）

GCJL-SL2020018

工程编号: 44038720190112006001

合同编号: 深光合工字 2020 年 00 |

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 光明区优质饮用水入户工程（五期）（监理）

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

1



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（监理）
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 工程规模：光明区优质饮用水入户工程（五期）拟对大围新城、合众豪庭、宏发上城、华明苑、明安花园、锦鸿花园、和润家园、伟业轩共计8个小区进行改造完善，改造内容包括敷设、更换更新de63~de200小区管道，DN20~DN50表后爬墙管。
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：III级
5. 投资性质：政府投资100%
6. 工程概算投资额：8430.09万元。招标部分工程概算投资额：7万元
7. 其它：

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：尹怀斌，身份证号码：140102197006042051，注册号：44019622

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾贰万陆仟伍佰陆拾柒元柒角玖分（¥182.656779万元）。其中：

| 服 务 类 型          | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工 程 监 理          |              |              |              | 173.958837   | 8.697942     |              |              |
| 项 目 管 理          |              |              |              |              |              |              |              |
| 工程监理与项目<br>管理一体化 |              |              |              |              |              |              |              |

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 12 月 01 日(以实际开工令日期为准)起至 2023 年 01 月 05 日(以实际开工日期顺延日历天)止,总计 1130 日历天。其中:

1. 决策阶段:自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止,共\_\_\_\_日历天;
2. 勘察阶段:自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止,共\_\_\_\_日历天;
3. 设计阶段:自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止,共\_\_\_\_日历天;
4. 施工阶段:自 2019 年 12 月 01 日(以实际开工令日期为准)起至 2021 年 01 月 04 日(以实际开工日期顺延日历天)止,共 400 日历天;
5. 保修阶段:自 2021 年 01 月 05 日(以实际竣工移交日期为准)起至 2023 年 01 月 05 日(以实际竣工移交日期顺延日历天)止,共 730 日历天;

6. 设备监造:自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止,共\_\_\_\_日历天;
7. 其他服务:自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止,共\_\_\_\_日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2019.12.30
2. 订立地点: 深圳市光明区
3. 本合同一式 14 份,具有同等法律效力,双方各执委托人 5 份,监理人 5 份,其余 4 份用于办理施工许可。

合同专用章

委托人: 深圳市深水光明水务有限公司 (盖章) 受托人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (盖章)

住所: 银行账号: 41031900040011838 住所: 深圳市福田区彩田路南路中深花园 B 座 2711 号

企业电话: 0755-29937866 邮编: 518033

法定代表人或其授权代理人: (签章) 法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 开户银行: 建行莲花北支行

账号: 账号: 44201567100050002067

电话: 电话: 0755-83252238-808

传真: 传真: 0755-83286223

电子邮箱: 电子邮箱: 530914226@qq.com

GGL-SL2020018

## 中标通知书

标段编号: 44038720190112006001

标段名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(监理)

建设单位: 深圳市深水光明水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 182.656779万元

中标工期: 1130

项目经理(总监): 尹怀斌



本工程于 2019-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-19



查验码: 5015294643585997

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明区优质饮用水入户工程（五期）-（I标段）  
（施工）

建设单位（公章）： 深圳市深水光明水务有限公司

竣工验收日期： 2023年7月28日

发出日期： 2023年7月28日

市政基础设施工程

|        |                               |              |                  |
|--------|-------------------------------|--------------|------------------|
| 工程名称   | 光明区优质饮用水入户工程（五期）<br>（I标段）（施工） | 工程地点         | 深圳市光明区和润家园       |
| 工程规模   | 给水管道约：8524m                   | 工程造价<br>（万元） | 756.21万元         |
| 结构类型   | 给水管道工程                        | 开工日期         | 2020年5月6日        |
| 施工许可证号 | /                             | 竣工日期         | 2022年1月8日        |
| 监督单位   | 深圳市光明区水务工程质量安全监督<br>站         | 监督登记号        | 深光水开备(2020)0009号 |
| 建设单位   | 深圳市深水光明水务有限公司                 | 施工单位         | 深圳市建宏达建设实业有限公司   |
| 勘察单位   | 深圳市厚德检测技术有限公司                 |              |                  |
| 设计单位   | 辽宁城建设计院有限公司                   |              |                  |
| 监理单位   | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司              | 工程检测单位       | 深圳市水务工程检测有限公司    |

| 专项验收情况                        |          |      |        |
|-------------------------------|----------|------|--------|
| 专项验收名称                        | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录     | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
| 法律法<br>规规定<br>的其他<br>验收文<br>件 | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |

| 附有关证明文件         |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| 施工许可证           |  |  |  |
| 施工图设计文件<br>审查意见 |  |  |  |
| 工程竣工报告          |  |  |  |
| 工程质量评估报告        |  |  |  |
| 勘察质量检查报告        |  |  |  |
| 设计质量检查报告        |  |  |  |
| 工程质量保修书         |  |  |  |



| 市政基础设施工程         |  |  |                                 |
|------------------|--|--|---------------------------------|
| 工程完成情况           | 已按设计规范要求埋地DN100球墨铸铁管45米、DN150球墨铸铁管1580米、DN159不锈钢管41米、DN108不锈钢管390米、DN88.9不锈钢管2316米、DN54不锈钢管936米、DN22不锈钢管3216米，总计8524米。 |  |                                 |
| 工程质量情况           | 已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。  |  |                                 |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | 无  |  |                                 |
| 参加验收单位意见         | 建设单位   | 监理单位   | 施工单位                            |
|                  | （公章）<br>项目负责人：刘正<br>2023年7月28日   | （公章）<br>总监理工程师：[注册] 注册号44019622<br>有效期2022.03.24<br>2023年7月28日 | （公章）<br>项目负责人：卓星金<br>2023年7月28日 |
|                  | 设计单位   | 勘察单位   |                                 |
|                  | （公章）<br>项目负责人：[注册] 注册号44019622<br>有效期2022.03.24<br>2023年7月28日  | （公章）<br>项目负责人：[注册] 注册号44019622<br>有效期2022.03.24<br>2023年7月28日  |                                 |

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(II标段)  
(施工)

建设单位(公章): 深圳市深水光明水务有限公司

竣工验收日期: 2023年10月18日

发出日期: 2023年10月18日

市政基础设施工程

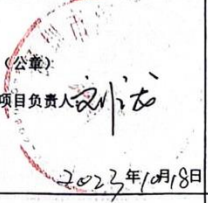



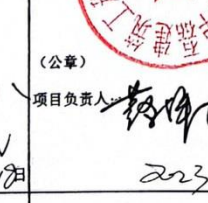





|        |                                |              |                  |
|--------|--------------------------------|--------------|------------------|
| 工程名称   | 光明区优质饮用水入户工程（五期）<br>（II标段）（施工） | 工程地点         | 深圳市光明区明安花园、华明苑   |
| 工程规模   | 给水管道约：11308m                   | 工程造价<br>（万元） | 829.472816万元     |
| 结构类型   | 给水管道工程                         | 开工日期         | 年 月 日            |
| 施工许可证号 | /                              | 竣工日期         | 年 月 日            |
| 监督单位   | 深圳市光明区水务工程质量安全监督站              | 监督登记号        | 深光水开备(2020)0010号 |
| 建设单位   | 深圳市深水光明水务有限公司                  | 施工单位         | 深圳市华鑫建筑工程有限公司    |
| 勘察单位   | 深圳市厚德检测技术有限公司                  |              |                  |
| 设计单位   | 辽宁城建设计院有限公司                    |              |                  |
| 监理单位   | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司               | 工程检测单位       | 深圳市水务工程检测有限公司    |

| 专项验收情况                    |          |      |        |
|---------------------------|----------|------|--------|
| 专项验收名称                    | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录 | 年 月 日    |      |        |
|                           | 年 月 日    |      |        |
|                           | 年 月 日    |      |        |
| 法律法规规定的<br>其他<br>验收文件     | 年 月 日    |      |        |
|                           | 年 月 日    |      |        |
|                           | 年 月 日    |      |        |
|                           | 年 月 日    |      |        |
|                           | 年 月 日    |      |        |
|                           | 年 月 日    |      |        |

| 附有关证明文件         |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| 施工许可证           |  |  |  |
| 施工图设计文件<br>审查意见 |  |  |  |
| 工程竣工报告          |  |  |  |
| 工程质量评估报告        |  |  |  |
| 勘察质量检查报告        |  |  |  |
| 设计质量检查报告        |  |  |  |
| 工程质量保修书         |  |  |  |

| 市政基础设施工程         |  |   |   |
|------------------|--|---|---|
| 工程完成情况           | 已按设计规范要求埋地DN200球墨铸铁管817米、DN150球墨铸铁管1152米、DN100球墨铸铁管265米、DN159不锈钢管405米、DN108不锈钢管771米、DN88.9不锈钢管636米、DN54不锈钢管938米、DN22不锈钢管6324米，总计11308米。  |   |   |
| 工程质量情况           | 已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。  |   |   |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） |  |   |   |
| 参加验收单位意见         | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  |
|                  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年10月18日 | <br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2023年10月18日 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年10月18日 |
|                  | 设计单位   | 勘察单位  |   |
|                  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年10月18日 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年10月18日  |   |



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

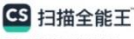
工程名称: 光明区优质饮用水入户工程(五期)(III标段)(施工)

建设单位(公章): 深圳市深水光明水务有限公司

竣工验收日期: 2023年11月30日

发出日期: 2023年11月30日

| 市政基础设施工程                      |                                 |              |                  |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| 工程名称                          | 光明区优质饮用水入户工程（五期）<br>（III标段）（施工） | 工程地点         | 深圳市光明区           |
| 工程规模                          | 给水管道约：19477m                    | 工程造价<br>（万元） | 1419.69191万元     |
| 结构类型                          | 给水管道工程                          | 开工日期         | 2020 年 5 月 6 日   |
| 施工许可证号                        | /                               | 竣工日期         | 2023 年 6 月 27 日  |
| 监督单位                          | 深圳市光明区水务工程质量安全监督站               | 监督登记号        | 深光水开备(2020)0011号 |
| 建设单位                          | 深圳市深水光明水务有限公司                   | 施工单位         | 深圳市华胜建设集团有限公司    |
| 勘察单位                          | 深圳市厚德检测技术有限公司                   |              |                  |
| 设计单位                          | 辽宁城建设计院有限公司                     |              |                  |
| 监理单位                          | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司                | 工程检测单位       | 深圳市水务工程检测有限公司    |
| 专项验收情况                        |                                 |              |                  |
| 专项验收名称                        | 证明文件发出日期                        | 文件编号         | 对验收的意见           |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录     | 年 月 日                           |              |                  |
|                               | 年 月 日                           |              |                  |
|                               | 年 月 日                           |              |                  |
| 法律法<br>规规定<br>的其他<br>验收文<br>件 | 年 月 日                           |              |                  |
|                               | 年 月 日                           |              |                  |
|                               | 年 月 日                           |              |                  |
|                               | 年 月 日                           |              |                  |
|                               | 年 月 日                           |              |                  |
|                               | 年 月 日                           |              |                  |
| 附有关证明文件                       |                                 |              |                  |
| 施工许可证                         |                                 |              |                  |
| 施工图设计文件<br>审查意见               |                                 |              |                  |
| 工程竣工报告                        |                                 |              |                  |
| 工程质量评估报告                      |                                 |              |                  |
| 勘察质量检查报告                      |                                 |              |                  |
| 设计质量检查报告                      |                                 |              |                  |
| 工程质量保修书                       |                                 |              |                  |



CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

| 市政基础设施工程        |  |   |  |
|-----------------|--|---|--|
| 工程完成情况          | 本项目已按设计规范要求完成新建不锈钢管道DN20=725米、DN150=2099米、DN100=1553米、DN80=2922米、DN50=2636米、DN25=400米、DN20=9142米；总计19477米。   |   |  |
| 工程质量情况          | 已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。  |   |  |
| 工程未达使用功能的部位（范围） | 无  |   |  |
| 参加验收单位意见        | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位   |
|                 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年11月20日 | <br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2023年11月20日 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年11月20日 |
|                 | 设计单位   | 勘察单位  |  |
|                 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年11月20日 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年11月20日  | <br>中华人民共和国住房和城乡建设部注册执业印章<br>姓名: 颜世香<br>身份证号: 441415060841<br>注册日期: 2024.06.28<br>深圳市华胜建设集团有限公司                        |

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（IV标段）  
（施工）

建设单位（公章）：深圳市深水光明水务有限公司

竣工验收日期：2024年6月18日

发出日期：2024年6月18日



市政基础设施工程

|        |                                |              |                  |
|--------|--------------------------------|--------------|------------------|
| 工程名称   | 光明区优质饮用水入户工程（五期）<br>（IV标段）（施工） | 工程地点         | 光明区              |
| 工程规模   | 给水管道约：15831m                   | 工程造价<br>（万元） | 1259.266368万元    |
| 结构类型   | 给水管道工程                         | 开工日期         | 年 月 日            |
| 施工许可证号 | /                              | 竣工日期         | 年 月 日            |
| 监督单位   | 深圳市光明区水务工程质量安全监督<br>站          | 监督登记号        | 深光水开备(2020)0012号 |
| 建设单位   | 深圳市深水光明水务有限公司                  | 施工单位         | 深圳市伟成建设有限公司      |
| 勘察单位   | 深圳市厚德检测技术有限公司                  |              |                  |
| 设计单位   | 辽宁城建设计院有限公司                    |              |                  |
| 监理单位   | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司               | 工程检测单位       | 深圳市水务工程检测有限公司    |

| 专项验收情况                        |          |      |        |
|-------------------------------|----------|------|--------|
| 专项验收名称                        | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录     | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
| 法律法<br>规规定<br>的其他<br>验收文<br>件 | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |
|                               | 年 月 日    |      |        |

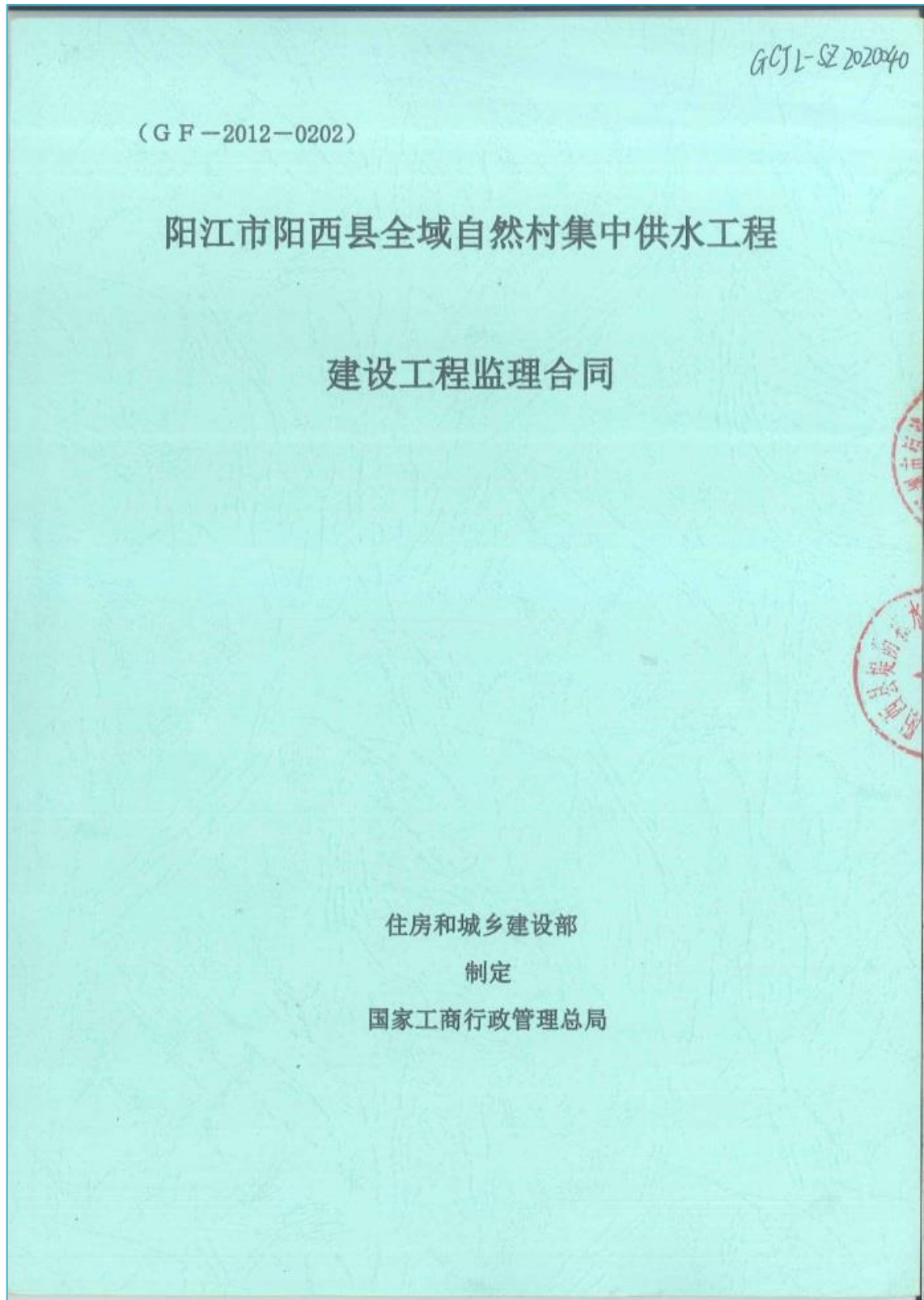
  

| 附有关证明文件         |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| 施工许可证           |  |  |  |
| 施工图设计文件<br>审查意见 |  |  |  |
| 工程竣工报告          |  |  |  |
| 工程质量评估报告        |  |  |  |
| 勘察质量检查报告        |  |  |  |
| 设计质量检查报告        |  |  |  |
| 工程质量保修书         |  |  |  |

| 市政基础设施工程         |   |                          |                         |
|------------------|---|--------------------------|-------------------------|
| 工程完成情况           | 已按设计规范要求埋地DN200球墨铸铁管1090米、DN150球墨铸铁管285米、DN200不锈钢管63米、DN150不锈钢管936米、DN100不锈钢管954米、DN80不锈钢管2568米、DN50不锈钢管1972米、DN20不锈钢管7963米，总计15831米。 |                          |                         |
| 工程质量情况           | 已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。   |                          |                         |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | 无   |                          |                         |
| 参加验收单位意见         | 建设单位  | 监理单位                     | 施工单位                    |
|                  | （公章）<br>项目负责人：<br>年 月 日   | （公章）<br>总监理工程师：<br>年 月 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>年 月 日 |
|                  | 设计单位  | 勘察单位                     |                         |
|                  | （公章）<br>项目负责人：<br>年 月 日   | （公章）<br>项目负责人：<br>年 月 日  |                         |

(4) 阳江市阳西县全城自然村集中供水工程

阳江市阳西县全城自然村集中供水工程



## 第二部分 协议书

委托人(全称): 阳西县堤防和水利工程管理所

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 阳江市阳西县全域自然村集中供水工程;
2. 工程地点: 阳江市阳西县;
3. 工程规模: 本项目工程等别为III型,工程规模为中型。工程设计最高日供水量10108.1m<sup>3</sup>,年供水量为283.80万m<sup>3</sup>,解决全县617条自然村共124087人饮水安全问题;工程土方开挖413850m<sup>3</sup>,土方回填288364m<sup>3</sup>,铺设饮用PP-R给水管(DN50)100147m, PE管(DN160)2940m, (DN110)32200m, (DN90)265018m, 建阀门井599座;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 8897.50万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：邓伦斌，身份证号码：360102196901216317，注册号：44007986。

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰伍拾伍万玖仟零壹拾柒元柒角叁分（¥1559017.73 元）。

包括：

1. 监理酬金：（大写）：壹佰伍拾伍万玖仟零壹拾柒元柒角叁分（¥1559017.73 元）。
2. 相关服务酬金：已包含在签约酬金中。

其中：

- （1）勘察设计阶段服务酬金：已包含在签约酬金中。
- （2）施工阶段服务酬金：已包含在签约酬金中。
- （3）采购设备安装阶段服务酬金：已包含在签约酬金中。
- （4）保修阶段服务酬金：已包含在签约酬金中。
- （5）其他相关服务酬金：                    /                    。

中标价为合同价。结算时以财政部门或相关单位审定的建安工程费+勘察设计的费+采购设备安装费结算造价（未下浮前）作为计费基数，并按照监理中标下浮率进行结算。

#### 六、期限

1. 监理期限：

本工程监理服务期包括勘察（勘测）阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修期的所有监理工作。

2. 相关服务期限：

- （1）勘察设计阶段服务期限拟从 2020 年 01 月始，至 2020 年 02 月止。
- （2）施工阶段服务期限拟从 2020 年 02 月始，至 2020 年 07 月止。
- （3）采购设备安装阶段限拟从 2020 年 02 月始，至 2020 年 07 月止。
- （4）保修阶段服务期限拟从 2020 年 08 月始，至 2021 年 07 月止。
- （5）其他相关服务期限拟从        /        年        /        月始，至        /        年        /        月止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。



#### 八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 01 月 10 日。
2. 订立地点：阳西县堤防和水利工程管理所办公室。
3. 本合同一式 贰拾 份，具有同等法律效力，双方各执 壹拾 份。

委托人：阳西县堤防和水利工程管理所  
(盖章)

住所：阳江市阳西县桥平一路 64 号

邮政编码：529800

法定代表人或其授权

的代理人：(签字或盖章)

开户银行：

账号：

行号：

电话：0662-5883920

传真：0662-5883920

电子邮箱：

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
(盖章)

住所：深圳市福田区影田南路中深花园 B 栋  
27 楼 2711、2712、2713、2715

邮政编码：518000

法定代表人或其授权

的代理人：(签字或盖章)

开户银行：中国建设银行深圳莲花北支行

账号：44201567100050002067

行号：105584000878

电话：0755-83218338

传真：0755-83230136

电子邮箱：

GCJL-SZ 2020040

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[00010]号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为阳江市阳西县全域自然村集中供水工程监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹佰伍拾伍万玖仟零壹拾柒元柒角叁分(¥155.901773万元)。

其中:

项目负责人姓名:邓伦斌

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年1月3日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年1月3日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

(1)

2020年1月3日

交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRADING CENTER

Tel: 020-28860000 Fax: 020-28890095  
ADD: 广州天河区天润路322号 510630  
WWW.GZGZTY.CN



(5) 盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

GCJL-SZ2020062

工程编号：4030820200004002001

合同编号：

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田  
区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

工程地点：深圳市盐田区

委 托 人：深圳市盐田区水务局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年4 月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市盐田区水务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

2. 工程地点：深圳市盐田区

3. 工程规模：3.1、盐田区排水管理进小区管网修复整治工程：排水管理进小区后，由市水务集团先行对所有小区排水管网进行清淤、测绘和检测，检测后发现的各类需采取工程措施整治的隐患，根据轻重缓急分期实施整治，主要包括老旧管网改造、雨污分流管网改造和地面坍塌隐患治理等建设内容。

3.2、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程：使用灰口铸铁管、镀锌钢管等淘汰产品或其他不符合水质要求的供水管道，或管网漏损率大于5%（需扣除小区内未计量的绿化浇洒、清洁卫生、消防、景观等公共用水，以及水池水箱经常性溢流等原因导致的漏损）的居民小区。经初步筛查，一至四期改造范围以外的小区中还有约24个小区共10000余户（基本为高层楼宇）需进行改造。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：III级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：  万元，其中：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程建安费约3276.75万元；盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程建安费约3400万元

7. 其它：  

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》



本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴胜腾，身份证号码：352624197709221079，注册号：44012837

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰伍拾贰万叁仟零贰叁拾捌元捌角柒分（¥ 152.303887 万元）。

其中：

| 服务类型                         | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元)   | 保修阶段<br>(万元) | 设备监<br>造<br>(万元) | 其他服<br>务<br>(万元) |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|----------------|--------------|------------------|------------------|
| 工程 监 理                       |              |              |              | 145.051<br>321 | 7.25256<br>6 |                  |                  |
| 项 目 管 理                      |              |              |              |                |              |                  |                  |
| 工程 监 理 与<br>项 目 管 理 一<br>体 化 |              |              |              |                |              |                  |                  |

监理费由基本费用（占监理费用 80%）、绩效费用（占监理费用 20%）。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

| 履约评价综合得分     | 对应的实际绩效费用                         | 备注                      |
|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 得分 ≥ 90      | 绩效费用 × 100% - 违约金                 | 绩效费用为负<br>数时按 0 计<br>费。 |
| 60 ≤ 得分 < 90 | 绩效费用 × (履约评价综合得分 - 60) / 30 - 违约金 |                         |
| 得分 < 60      | 0                                 |                         |

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，该监理单位一年内不得参加本单位的其他工程投标；情节严重的，我单位有权终止合同，由此造成的后果由监理承担。

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 07 月 01 日 起至 2023 年 06 月 30 日 止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 07 月 01 日 起至 2021 年 06 月 30 日 止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 07 月 01 日 起至 2023 年 06 月 30 日 止，共 730 日历天；



6. 设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；  
7. 其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。  
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月2日。  
2. 订立地点：深圳市盐田区水务局。  
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市盐田区水务局（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711号

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：建设银行莲花北支行

账号：4420 1567 1000 5000 2067

电话：075583252238-808

传真：

电子邮箱：

已核，与审定版一致

校核人：熊汉强

日期：2020年7月3日

GCJL-SZ2020062

## 中标通知书

标段编号: 44030820200004002001

标段名称: 盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程(监理)

建设单位: 深圳市盐田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 152.303887万元

中标工期: 按招标文件约定

项目经理(总监): 吴胜腾



本工程于 2020-04-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周正生

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-11

李松陶

查验码: 9344977373004481

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 3、项目总负责人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

项目总负责人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

| 序号 | 项目总负责人姓名 | 工程名称                     | 项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）务费金额（万元） | 签订时间       | 工作内容  | 项目资金来源 | 建设单位          | 备注 |
|----|----------|--------------------------|---------------------------------------|------------|---|--------|---------------|----|
| 1. | 倪玉喜      | 大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询） | 66.251                                | 2021.10.27 | 项目管理、工程监理、造价咨询、专项工程技术咨询评估、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施、其他工作内容 | 政府投资   | 深圳市龙华区水污染治理中心 |    |

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）

大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）

XMGL-SX2021001

合同编号： 深龙华水务合字（2021）191 号

**深圳市龙华区水污染治理中心**  
**全过程工程咨询合同**

工程名称： 大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）

工程地点： 深圳市龙华区

委 托 人： 深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）  
建艺国际工程管理集团有限公司（联合体成员单位）

签订日期： 2021 年 10 月 27 日



## 一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）  
建艺国际工程管理集团有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

1. 项目名称：大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）；

2. 项目地点：深圳市龙华区大浪街道；

3. 工程概况：本项目位于大浪街道主要为满足新建生态园用水需求，根据现有生态园规划，工业用水主水源拟定龙华水质净化厂的再生水，工业用水备用水源拟定大坑水库，生活用水水源拟定取自龙华区市政管网。

项目总取水量为14216立方米/天，市政自来水取水1102立方米/天，工业用水日均取水13114立方米/天。市政自来水取水规模按照1323立方米/天设计，工业用水取水规模按照1.6万立方米/天设计。主要建设内容包括：（1）大浪河取水口加压泵站及供水管；（2）生态园加压泵站及供水管；（3）大坑水库备用水源加压泵站及供水管等。

4. 工作内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供大浪片区明浪路配套供水管网工程项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、设计管理、工程勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以

及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询评估：以委托人实际需求为准。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理、工程监理事务、造价咨询工作相应的法律责任。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

## 四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：倪玉喜，身份证号码：210504196411130811；

总监理工程师 姓名：李彦荣，身份证号码：622827198404200699；

造价咨询负责人 姓名：李茂盛，身份证号码：440106196906031894。

## 五、合同费用

合同价暂定为人民币（小写）233.6805 万元，（大写）：贰佰叁拾叁万陆仟捌佰零伍元整。其中：

项目咨询费暂定为 66.251 万元；

工程监理费暂定为 116.7029 万元；

造价咨询费暂定为 50.7266 万元。

#### 六、服务期

全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成；

监理服务期：自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

造价咨询服务期：自收到委托人通知之日起至决算审计完成。

#### 七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

#### 八、合同份数

本合同一式拾贰份，委托人捌份，工程咨询单位肆份。

#### 九、合同生效

合同签订地点：深圳市龙华区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖公章后生效。

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| 委托人（公章）：<br>深圳市龙华区水污染治理中心<br>住所：<br><br>法定（或授权）代表人：<br>电话：<br>开户银行：<br>帐号：<br>邮政编码： | <br><br> | 工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）：<br>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司<br>住所： 深圳市福田区彩田南路中深花园 B<br>座 2711 室<br><br>法定（或授权）代表人：<br>电话： 0755-83252238<br>开户银行： 建行莲花北支行<br>帐号： 44201567100050002067<br>邮政编码： 518033 | <br><br><br><br>工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：<br>建艺国际工程管理集团有限公司<br>住所： 深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401<br>法定（或授权）代表人：<br>电话： 0755-8322606<br>邮政编码： 518003 |
|---|--|---|--|



## 联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区水污染治理中心：

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、建艺国际工程管理集团有限公司 自愿组成联合体，共同参加大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，承担 1、项目管理：项目全建设周期计划统筹及总体管理、项目策划管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理，如需）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。2、工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。3、专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。4、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。5、其他工作内容包括：（1）组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。（2）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理、工程监理工作相应的法律责任。工作；

(2) 联合体成员 1 建艺国际工程管理集团有限公司，承担 1、造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2、其他工作内容包括：全过程工程咨询单位依法承担造价咨询工作相应的法律责任。工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张新

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室 邮编：518000

联系电话：0755-83218338 传真：0755-83230136

成员 1

单位名称（盖单位公章）：建艺国际工程管理集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：周伟

单位地址：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦 401 邮编：518003

联系电话：0755-25422806 传真：0755-25426802

签订日期：2021 年 8 月 30 日

XMGL-SZ2021001

## 中标通知书

标段编号: 44031020210091002001

标段名称: 大浪片区明浪路配套供水管网工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//建艺国际工程管理集团有限公司

中标价: 233.6805万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-22

查验码: 3723460225499734

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

**明浪路配套管网工程**广东省-深圳市-坪山区

|           |                  |              |                  |
|-----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号      | 4403102212070004 | 省级项目编号       | 4403102212060001 |
| 建设单位      | 深圳市龙华区水污染治理中心    | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D1074-9       |
| 项目分类      | 市政工程             | 建设性质         | 新建               |
| 总面积 (平方米) | --               | 总投资 (万元)     | 15411.91         |
| 立项级别      | 地市级              | 立项文号         | 深龙华发改概算〔2022〕66号 |



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

|             |                                   |              |                  |
|-------------|-----------------------------------|--------------|------------------|
| 项目代码        | 440310-2022-48-01-a00147          | 项目编号         | 4403102212070004 |
| 项目分类        | 市政工程                              | 行政区划         | 广东省-深圳市-坪山区      |
| 具体地点        | 深圳市龙华区                            | 经纬度          | --               |
| 立项文号        | 深龙华发改概算〔2022〕66号                  | 立项级别         | 地市级              |
| 立项批复机关      | 深圳市发展和改革委员会                       | 立项批复时间       | 2022-12-06       |
| 建设单位        | 深圳市龙华区水污染治理中心                     | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D1074-9       |
| 建设用地规划许可证编号 | --                                | 建设工程规划许可证编号  | --               |
| 工程投资性质      | 政府财政投资                            | 项目二维码        | --               |
| 资金来源        | --                                | 国有资金出资比例     | 100%             |
| 总面积 (平方米)   | --                                | 总投资 (万元)     | 15411.91         |
| 总长度 (米)     | --                                | 建设性质         | 新建               |
| 建设规模        | 项目投资总概算15411.91万元，建安工程费12566.2万元。 |              |                  |
| 重点项目        | 否                                 | 工程用途         | 其他               |
| 计划开工        | --                                | 计划竣工         | --               |
| 建筑节能信息      | --                                |              |                  |
| 超限项目信息      | --                                |              |                  |
| 数据来源        | 共享交换                              | 数据等级 ?       | B                |

4、监理负责人1（龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补））近5年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

监理负责人1（龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）近5年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

监理负责人1 履历情况

|         |              |                |                  |       |          |
|---------|--------------|----------------|------------------|-------|----------|
| 姓名      | 谢亚辉          | 性别             | 男                | 出生年月  | 1980.08  |
| 学历      | 本科           | 职称             | 工程师              |       |          |
| 毕业学校及专业 | 湖南工业大学土木工程专业 | 毕业时间           | 2013.07          |       |          |
| 现任职务    | 总监           | 总监理工程师在建监理项目情况 | 布吉中学北侧挡墙地质灾害整治工程 |       |          |
| 注册执业资格  | 注册监理工程师      | 注册专业           | 市政公用工程           | 注册证书号 | 44012864 |

注：提供拟派监理负责人在相关主管部门网站查询的任职情况证明材料（如广东政务服务网搜索“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理）；

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

人员任职记录查询

任职中 所有任职类型 谢亚辉 搜索

| 序号 | 人员名称 | 任职类型 | 项目编号          | 工程名称             | 是否重大项目 | 创建时间       | 是否任职中 |
|----|------|------|---------------|------------------|--------|------------|-------|
| 1  | 谢亚辉  | 项目总监 | 4403072016674 |                  | 否      | 2017-01-05 | 任职中   |
| 2  | 谢亚辉  | 项目总监 | 4403072016674 | 布吉中学北侧挡墙地质灾害整治工程 | 否      | 2018-10-19 | 任职中   |

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

主办：深圳市住房和建设局 版权所有：深圳市住房和建设局  
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码：4403000005  
联系我们 热线电话：0755-83882112 政府网站 找错



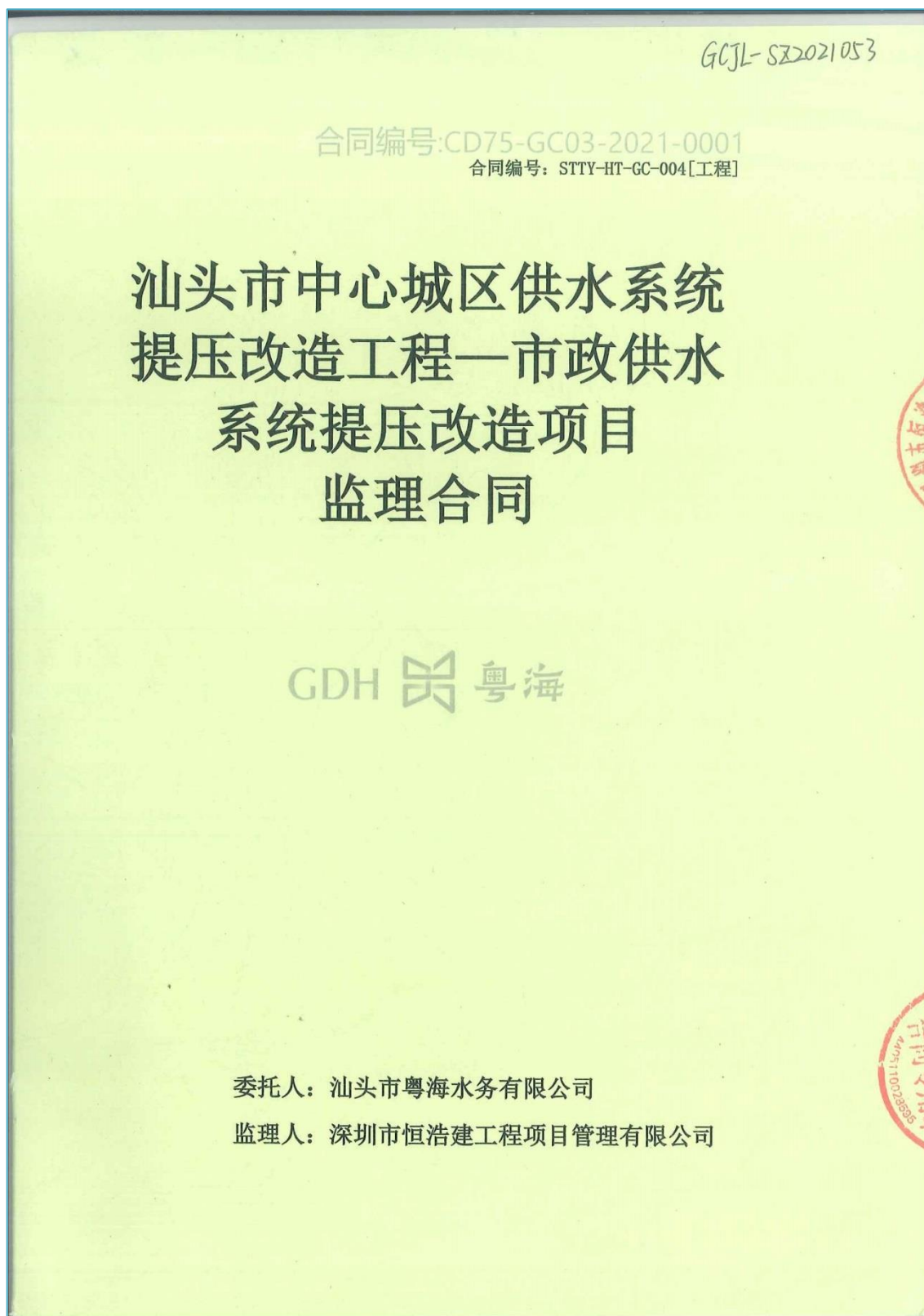
监理负责人1业绩情况

| 序号 | 监理负责人姓名 | 工程名称                              | 同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）服务费金额（万元） | 签订时间     | 工作内容                        | 项目资金来源 | 建设单位        | 备注 |
|----|---------|-----------------------------------|----------------------------------|----------|-----------------------------|--------|-------------|----|
| 1  | 谢亚辉     | 汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理 | 549.8154                         | 2021.9.9 | 施工准备阶段、施工阶段、质量保修阶段监理        | 国有资金   | 汕头市粤海水务有限公司 |    |
| 1  | 谢亚辉     | 普宁市乌石水厂应急供水工程施工监理                 | 159.357                          | 2021.12  | 勘察设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、结算保修阶段监理 | 国有资金   | 普宁粤海水务有限公司  |    |

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理

汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理



合同编号:CD75-GC03-2021-0001

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 汕头市粤海水务有限公司 (甲方)

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目;

2. 工程地点: 汕头市。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

组成本合同的所有文件应视为一个整体,彼此相互解释,互为说明。委托人、监理人同意,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 附件,即:

附件 1 监理人员名单

附件 2 安全管理协议书

附件 3 工程建设项目廉政责任书

6. 投标文件(以符合招标文件和经委托人书面同意者为准,但若投标文件中监理人承诺的义务、责任比招标文件的规定更严、更大、对委托人更有利者,以该等对委托人有利的承诺为准)

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时,按照上述顺序作出解释,即:如顺序在前的合同文件中没有规定,则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

行;如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照顺序在前的文件约定或者规定执行。如同一顺序文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照签署时间在后的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾,双方应另行协商解决,协商无法达成一致的,按最有利于实现合同目的的约定或规定执行。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名:汪银发,身份证号码:420222196712268350,

注册号:44008384。

#### 五、监理期限

本合同监理期限为:施工准备阶段、工程施工阶段、质量保修期的监理服务期,从中标通知书发出到竣工验收备案、结算终审完成及保修期结束。

其中,各阶段的监理期限分别为(在相应阶段前的□内进行勾选):

☒ 施工准备阶段:从中标通知书发放之日起至甲方下达开工令为止;

☒ 施工阶段:暂定【681】日历天(从下达开工令起至项目竣工验收合格止);

☒ 质量保修阶段:从工程竣工验收合格之日起到保修期满为止。

前述各阶段监理期限均为暂定期限,如实际工期有变化,以实际工期为准。因工程施工、设备延迟供货等原因延长工期的,监理服务期相应延长,监理服务期延长的,监理酬金不做调整。

#### 六、监理酬金的确定

本合同监理总酬金为人民币¥5498154.00元(大写:人民币伍佰肆拾玖万捌仟壹佰伍拾肆元整,含税,如无特别说明,本合同所指货币均为人民币);其中不含税酬金为5186937.74元,增值税税额为311216.26元,税率6%。如因法律规定、国家政策的变动导致增值税税率变化的,监理总酬金及增值税税额相应变化,不含税酬金不变。

其中,各监理服务阶段的监理酬金分别为(在相应阶段前的□内进行勾选):

☒ 施工准备阶段:无监理酬金。

☒ 施工阶段:按监理总酬金的97%作为施工阶段的监理酬金5333209.38元(不含税酬金为5031329.60元,增值税为301879.78元)。



合同编号: CD75-GC03-2021-0001

☒ 保修阶段: 按监理总酬金的 3% 作为保修阶段的监理酬金 164944.62 元  
(不含税酬金为 155608.13 元, 增值税为 9336.49 元)。

本合同实行固定总价包干, 本合同监理总酬金已包括乙方履行监理合同规定义务所需的全部费用(包括但不限于工程监理费、安全监理费、乙方人员的工资、住宿、社会保险、住房公积金、福利、办公、交通、差旅费、检查仪器和设备、平行检测和抽检等检测费用、通讯、成本、利润、管理费、各种保险、税金以及相关规费等一切费用)。本工程停建的, 根据乙方的实际工作时间、工作量占总工作时间、工作量的比例相应调减监理酬金。除因根据本合同规定可减付监理酬金的情形外, 其他情况下(包括但不限于监理服务期延长、工程造价增加或减少), 监理酬金均不予调整。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务, 监理人办公场所与施工单位分开。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定为监理人派遣的人员提供办公场所、资料, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、履约保函

1. 乙方应在本合同签订前向甲方提供监理总酬金 5% 的见索即付、不可撤销银行履约保函, 该保函的形式应以银行履约保函形式。履约保函的有效期从保函签发之日起至本工程竣工验收合格、交齐所有竣工资料且工程移交证明发出后满 28 天一直有效。
2. 如乙方提供的履约保函有效期限不足以覆盖上述期限的, 乙方应在履约保函有效期届满前提前三十日以上将履约保函的有效期延长(含提供等额新保函替换旧保函的方式), 并自行承担相关费用。如未按时将原履约保函延期的, 甲方有权从应付的监理酬金中扣除相当于监理总酬金的 5% 作为履约担保。
3. 甲方在提出索赔要求的同时, 应通知乙方有关该项索赔的违约情形及索赔金额。
4. 在退还履约保函时, 若存在乙方应向甲方支付退款、欠款等应付未付的款项, 应先行扣除乙方应付未付的相应金额后, 再予退回。

#### 九、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 9 月 9 日。

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

2. 订立地点: 汕头市金平区。

3. 本合同一式八份, 具有同等法律效力, 其中委托人五份, 监理人三份。

(合同签署页)

委托人: 汕头市粤海水务有限公司 (盖章) 监理人: 深圳市恒浩建工程项目管

理有限公司 (盖章)

住所: 汕头市金砂路 60 号

住所: 深圳市福田区彩田南路 20 号

中深花园 B 座 2711 室

邮政编码: 515041

邮政编码: 518040

法定代表人或其授权的代理人

法定代表人或其授权的代理人

(签字或盖章): 先彬

(签字或盖章): 刘若

开户银行: 中国工商银行股份有限公司  
汕头汕樟支行

开户银行: 中国建设银行深圳莲花  
北支行

账号: 2003020609022122849

账号: 44201567100050002067

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83230136

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-83230136

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

GCJL-SZ2021053

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[04165]号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为汕头市中心城区供水系统提压改造工程一市政供水系统提压改造项目监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)伍佰肆拾玖万捌仟壹佰伍拾肆元整(¥549.8154万元)。

其中:

项目负责人姓名: 郭俊发

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年8月11日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年8月11日

余逸翔



2021年08月12日



广州公共资源交易中心

地址: 广州市天河区珠江新城华利路6号  
电话: 020-38333333  
网址: www.gzptb.com



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市中心城区供水系统提压改造工程-市政供水  
系统提压改造项目设计施工总承包

建设单位（公章）： 汕头市粤海水务有限公司

竣工验收日期： 2023 年 01 月 17 日

发出日期： 2023 年 01 月 17 日



市政基础设施工程

|                           |   |                         |                |
|---------------------------|---|-------------------------|----------------|
| 工程名称                      | 汕头市中心城区供水系统提压改造工程-市政供水系统提压改造项目设计施工总承包   | 工程地点                    | 汕头市金平区、龙湖区     |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）        | 1. 水厂泵房改造：提高出厂水压满足市区约23万用户市政服务水压至0.28MPa以上；2. 修复建设年代为久远的市政钢筋混凝土供水管，DN600~DN1400钢筋混凝土管总长度22.5km，采用非开挖不锈钢内衬工艺施工；3. 金平区南部及龙湖区局部低压区域增设约39座社区泵房，实施社区埋地管网改造，新建DN25~DN300供水管线约167km。本项目建设目标为解决中心城区共29万户用水压力问题。 | 工程造价（万元）                | 44883.5336     |
| 结构类型                      | 给水管道路   | 开工日期                    | 2021年09月20日    |
| 施工许可证号                    | 440501202203220102  | 竣工日期                    | 2023年01月15日    |
| 监督单位                      | 汕头市建设工程质量与安全中心  | 监督登记号                   | 汕质安登[2021]043号 |
| 建设单位                      | 汕头市粤海水务有限公司   | 总施工单位                   | 广东省基础工程集团有限公司  |
| 勘察单位                      | 广东省建筑设计研究院有限公司  | 施工单位（土建）                | 广东省基础工程集团有限公司  |
| 设计单位                      | 广东省建筑设计研究院有限公司  | 施工单位（设备安装）              | 广东省基础工程集团有限公司  |
| 监理单位                      | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  | 工程检测单位                  | 广东正强工程检测鉴定有限公司 |
| 其他主要参建单位                  |   | 其他主要参建单位                |                |
| 专项验收情况                    |   |                         |                |
| 专项验收名称                    | 证明文件发出日期  | 文件编号                    | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录 | 2022年10月28日   | 市政竣·通-10                | 验收合格           |
|                           | 2022年11月17日   | 市政竣·通-10                | 验收合格           |
|                           | 2022年12月21日   | 市政竣·通-10                | 验收合格           |
|                           | 2023年01月13日   | 市政竣·通-10                | 验收合格           |
|                           | 2023年01月15日   | 市政竣·通-10                | 验收合格           |
| 法律法规规定的<br>其他<br>验收文件     | 年 月 日   |                         |                |
|                           | 年 月 日   |                         |                |
|                           | 年 月 日   |                         |                |
|                           | 年 月 日   |                         |                |
| 附有关证明文件                   |   |                         |                |
| 施工许可证                     | 2022年03月22日   | 440501202203220102      | 准予施工           |
| 施工图设计文件<br>审查意见           | 2022年02月23日   | 4405002111240001-TX-001 | 审查通过           |
| 工程竣工报告                    | 2023年01月13日   | 市政管-4                   | 同意验收           |
| 工程质量评估报告                  | 2023年01月13日   | 市政竣·通-5                 | 同意验收           |
| 勘察质量检查报告                  | 2023年01月13日   | 市政竣·通-6                 | 同意验收           |
| 设计质量检查报告                  | 2023年01月13日   | 市政竣·通-7                 | 同意验收           |
| 工程质量保修书                   | 2023年01月16日   | 市政竣·通-8                 | 已签订            |

| 市政基础设施工程         |   |   |   |
|------------------|---|---|---|
| 工程完成情况           | <p>已按设计图纸、设计变更及合同约定，完成全部施工内容。</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师（岩土）<br/>姓名：朱爱国<br/>注册号：4401373-AY007<br/>有效期：至2025年6月</p> |   |   |
| 工程质量情况           | 土建  | <p>符合设计及相关规范要求，工程质量达到“合格”等级。</p>  |   |
|                  | 设备安装  | <p>中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）<br/>姓名：李德强<br/>注册号：4401373-CS050<br/>有效期：至2025年6月</p> |   |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | <p>本工程无未达到使用功能的部位。</p>  |   |   |
| 参加验收单位意见         | 建设单位  | 监理单位  | 施工单位  |
|                  | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>2023年1月7日</p>   | <p>（公章）</p> <p>总监理工程师：（执业资格证章）<br/>44012864<br/>2024.09.10<br/>2023年1月7日</p>    | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>2023年1月7日</p> |
|                  | 分包单位  | 设计单位  | 勘察单位  |
|                  | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>年 月 日</p>   | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>2023年1月7日</p>                                 | <p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）<br/>2023年1月7日</p> |

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2868220




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目

广东省-汕头市

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4405012203230001 | 省级项目编号       | 4405012203220001         |
| 建设单位     | 汕头市粤海水务有限公司      | 建设单位统一社会信用代码 | 19272077-3               |
| 项目分类     | 市政基础设施工程         | 建设性质         | 改建                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 67063.23                 |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2103-440500-04-02-500250 |



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

|             |  |              |                  |
|-------------|--|--------------|------------------|
| 项目代码        | 2103-440500-04-02-500250   | 项目编号         | 4405012203230001 |
| 项目分类        | 市政基础设施工程   | 行政区划         | 广东省-汕头市          |
| 具体地点        | 汕头市金平区、龙湖区   | 经纬度          | --               |
| 立项文号        | 2103-440500-04-02-500250   | 立项级别         | 地市级              |
| 立项批复机关      | 汕头市发展和改革委员会  | 立项批复时间       | 2021-03-25       |
| 建设单位        | 汕头市粤海水务有限公司  | 建设单位统一社会信用代码 | 19272077-3       |
| 建设用地规划许可证编号 | --   | 建设工程规划许可证编号  | --               |
| 工程投资性质      | 国有企业事业单位投资   | 项目二维码        | --               |
| 资金来源        | --   | 国有资金出资比例     | 100%             |
| 总面积(平方米)    | --   | 总投资(万元)      | 67063.23         |
| 总长度(米)      | --   | 建设性质         | 改建               |
| 建设规模        | 1.水厂泵房改造：提高出厂水压满足市区约23万用户市政服务水压至0.28Mpa以上；2.修复建设年代较为久远的市政钢筋混凝土管；3.金平区南部及龙湖区局部低压区域增设约39座社区泵房，实施社区埋地管网改造。本项目建设目标为解决中心城区共29万用水压力问题。 |              |                  |
| 重点项目        | 否  | 工程用途         | 给水               |
| 计划开工        | 2021年09月20日  | 计划竣工         | 2023年03月31日      |
| 建筑节能信息      | --   |              |                  |
| 超限项目信息      | --   |              |                  |
| 数据来源        | 共享交换   | 数据等级 ?       | B                |



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目

广东省-汕头市

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4405012203230001 | 省级项目编号       | 4405012203220001         |
| 建设单位     | 汕头市粤海水务有限公司      | 建设单位统一社会信用代码 | 19272077-3               |
| 项目分类     | 市政基础设施工程         | 建设性质         | 改建                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 67063.23                 |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2103-440500-04-02-500250 |

项目地址：汕头市金平区、龙湖区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 

参与单位及相关负责人

 单体信息

| 企业承担角色 | 企业名称             | 企业统一社会信用代码         | 负责人姓名 | 负责人证件号        |
|--------|------------------|--------------------|-------|---------------|
| 其他     | 广东省九城工程技术咨询有限公司  | 91440000231124211G | 刘书容   | 510228*****44 |
| 监理企业   | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 91440300192366911H | 谢亚辉   | 430511*****1X |



(2) 普宁市乌石水厂应急供水工程施工监理

普宁市乌石水厂应急供水工程施工监理

GCJL-SZ2021087

正本

普宁市乌石水厂应急供水工程  
委托监理合同

(合同编号: PNYH-HT-2021-026)

委 托 人: 普宁粤海水务有限公司

监 理 人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 普宁市乌石水厂应急供水工程委托监理合同

委托人：普宁粤海水务有限公司（以下简称甲方）

住 所：普宁市池尾街道莲花山脚

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称乙方）

住 所：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，结合本项目的具体情况，双方经友好协商签订本合同。

### 第一条 项目概况

（一）项目名称：普宁市乌石水厂应急供水工程监理（下称本项目）

（二）项目地点：普宁市

（三）项目规模：普宁市乌石水厂应急供水工程由四部分组成，一是乌石水厂扩建工程，主要包括新建絮凝池、沉淀池、滤池和清水池等构筑物及配套工艺设备等，将现有供水规模2万吨/天扩建至5万吨/天；二是乌石水厂至普宁市区供水管网连通工程，主要包括新建17公里DN800管道连接乌石水厂和城区供水管网；三是汤坑水厂供水干管至麒麟镇管道连通工程，主要包括新建南径镇前3.5公里DN800管道，新建南径镇至麒麟镇7.5公里DN400管道；四是新建南径镇2.5万吨/日的一体化加压泵站。

项目总投资估算为19219万元，最终以政府核准的投资为准。

以上建设规模为暂定，具体以发包人要求为准。

### 第二条 监理服务阶段与范围

甲方委托乙方对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用、安全文明施工和全环保等方面，代表甲方实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理（在相应阶段前的□内进行勾选）：☒勘察设计阶段、☒施工准备阶段、☒施工阶段、☒结算保修阶段。

甲方委托乙方的监理范围为本工程设计图纸所包括的所有工程内容，具体监理范围包括但不限于：本项目全部工程的勘察设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、结算终审完成及缺陷责任期满的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、风险管理、

合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

为了使本工程监理工作更合理、有序地进行，甲方有权对监理工作范围进行适当调整。乙方向甲方承诺，按照本合同的规定，当工程量增加、或设计变更、或设计工程变化、或设计规模变化时，乙方工作的变化均应视为本合同约定范围内的监理工作。

### 第三条 监理期限

本合同监理期限为：勘察设计阶段、施工准备阶段、工程施工阶段、结算保修阶段的监理服务期，从中标通知书发出到竣工验收备案、结算终审完成及缺陷责任期满。

其中，各阶段的监理期限分别为（在相应阶段前的口内进行勾选）：

☒ 勘察设计阶段：勘察设计全过程；

☒ 施工准备阶段：从中标通知书发放之日起至甲方下达开工令为止；

☒ 施工阶段：从下达开工令起至项目竣工验收合格止；

☒ 结算保修阶段：从工程竣工验收合格之日起到完成结算和缺陷责任期满为止。

前述各阶段监理期限均为暂定期限，如实际工期有变化，以实际工期为准。因工程施工、设备延迟供货等原因延长工期的，监理服务期相应延长，监理服务期延长的，监理酬金不做调整。

### 第四条 监理酬金的确定与支付

#### （一）监理酬金的确定

本合同暂定监理总酬金为中标人民币¥【壹佰伍拾玖万叁仟伍佰柒拾】元（大写：人民币【1593570】元，含税。中标下浮率为【45%】。如无特别说明，本合同所指货币均为人民币）。

其中，各监理服务阶段的监理酬金分别为（在相应阶段前的口内进行勾选）：

☒ 勘察设计阶段：按中标价的 7%作为施工准备阶段的监理酬金

☒ 施工准备阶段：按中标价的 10%作为施工准备阶段的监理酬金

☒ 施工阶段：按中标价的 80%作为施工阶段的监理酬金

☒ 结算保修阶段：按中标价的 3%作为结算保修的监理酬金

本合同监理总酬金已包括乙方履行监理合同规定义务所需的全部费用（包括但不限于工程监理费、安全监理费、乙方人员的工资、住宿、社会保险、住房公积金、福利、办公、交通、差旅费、检查仪器和设备、通讯、成本、利润、管理费、各种保险、税金



以及相关规费等一切费用)。本工程停建的,根据乙方的实际工作时间、工作量占总工作时间、工作量的比例相应调减监理酬金。

本合同监理总酬金已包括乙方履行监理合同规定义务所需的全部费用(包括但不限于工程监理费、安全监理费、乙方人员的工资、住宿、社会保险、住房公积金、福利、办公、交通、差旅费、检查仪器和设备、通讯、成本、利润、管理费、各种保险、税金以及相关规费等一切费用)。

实际监理酬金参照国家发改委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格【2007】670号)文件规定,以普宁市乌石水厂应急供水工程工程价款结算总额(如需财审,以财审审定结算价为准)作为监理酬金计费额套算监理酬金收费基价,按 $\text{监理酬金} = \text{监理酬金收费基价} \times \text{专业调整系数} (\text{系数 } 1.0) \times \text{工程复杂程度调整系数} (\text{系数 } 1.0) \times \text{高程调整系数} (\text{系数 } 1.0) \times (1 - \text{中标下浮率})$ 进行结算。如需财审,监理酬金最终以财审为准。

## (二) 监理酬金的支付

本合同监理酬金按照各个监理阶段分别进行支付,具体如下(在相应阶段前的□内进行勾选):

### ☒ 勘察设计阶段:

(1) 签订监理服务合同后,且施工总承包方已提交初步设计及概算,并通过审批,甲方向乙方支付勘察设计阶段监理酬金的 40%;

(2) 施工总承包方已提交施工图并通过施工图审查,甲方再向乙方支付勘察设计阶段监理酬金的 40%;

(3) 本阶段监理酬金最多支付不超过该阶段监理酬金的 80%,余下款项的支付按施工阶段支付办法执行。

### ☒ 施工准备阶段:

(1) 签订监理服务合同及收到乙方提供经甲方认可的履约保函,甲方向乙方支付施工准备阶段监理酬金的 50%;

(2) 施工准备阶段结束后甲方再向乙方支付施工准备阶段监理酬金的 30%;

(3) 本阶段监理酬金最多支付不超过该阶段监理酬金的 80%,余下款项的支付按施工阶段支付办法执行。



☑施工阶段： 监理费用每两个月支付一次， 乙方在每两个月头月 5 号前申请支付上期的监理酬金，每期支付额度以上期项目施工进度百分比进行计算。每一期监理酬金的计算公式如下：

每期支付额=施工阶段监理酬金×承包商完成的上期工作量/全部工程工作量\*80%

工程完工后累计支付至监理总酬金 85%时， 暂停支付；

工程竣工验收后 15 个工作日内支付至监理总酬金的 90%；

工程结算完成后 15 个工作日内支付至结算监理总酬金（如需财审，以财审审定结算价为准）的 97%。

☑结算保修阶段：项目竣工验收完成满 2 年后 15 个工作日内支付至结算监理总酬金的 100%， 但不予免除合同期限内的监理责任。

上述所有监理酬金均以银行转账形式支付，每次支付除须满足上述支付条件外，乙方还应提前 15 个工作日提供相应金额的付款申请和当地税务行政机关认可并经甲方财务审核认可的等额增值税专用发票，若乙方未按规定提供付款申请及税务发票的，甲方付款期限相应顺延。

乙方应按以下信息为甲方开具增值税专用发票：

甲方名称：普宁粤海水务有限公司

纳税人识别号：91445281MA55PUNPX4

地 址：普宁市南环大道池尾路段莲花山脚

电 话：0663-2290777

开 户 行：工商银行普宁支行营业部

账 号：2019002209200043697

#### 第五条 监理服务目标

1、质量控制目标：执行国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》及相应配套的各专业验收规范等，一次验收合格。

2、进度控制目标：按甲方与总承包人签署的合同中工期约定进行控制。

3、安全管理控制目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。现场安全文明达到国家及地方安全文明施工的要求的工地标准。

4、监督施工单位实现安全“六个零”的目标：

- (1) 杜绝重伤及以上人员伤亡事故;
- (2) 杜绝重大机械设备事故;
- (3) 杜绝重大火灾事故;
- (4) 杜绝负主要责任的重大交通事故;
- (5) 杜绝环境污染事故和重大垮(坍)塌事故;
- (6) 不发生职业健康事故。
- (7) 监理单位自身安全管控目标: 杜绝轻伤及以上人员伤亡事故, 不发生职业健康事故。

5、造价控制目标: 以概算投资为限额控制工程造价, 应用现代项目管理手段按期、安全、环保、优质、高效、廉洁地完成本项目监理。

#### 第六条 履约担保

1、乙方应按合同所附的履约保函格式(或经甲方同意修改后的格式), 在本合同签订后 15 个工作日内, 向甲方提供暂定监理总酬金 5% 的不可撤销银行履约保函, 该保函的形式应为银行履约保函形式。履约保函的有效期从保函签发之日起至本工程竣工验收合格、交齐所有竣工资料且工程移交证明发出后满 28 天一直有效。

2. 如乙方提供的履约保函有效期限不足以覆盖上述期限的, 乙方应在履约保函有效期届满前提前三十日以上将履约保函的有效期延长(含提供等额新保函替换旧保函的方式), 并自行承担相关费用。如未按时将原履约保函延期的, 甲方有权从应付的监理酬金中扣除相当于监理总酬金的 5% 作为履约担保。

3. 甲方在提出索赔要求的同时, 应通知乙方有关该项索赔的违约情形及索赔金额。

4. 在退还履约保函时, 若存在乙方应向甲方支付退款、欠款等应付未付的款项, 应先行扣除乙方应付未付的相应金额后, 再予退回。

#### 第七条 通知和联系

1、甲方代表: 【陈松杰】 (或经甲方批准的其他代表, 具体以甲方书面通知为准), 涉及改变本工程施工合同内容或设计变更、工程价款变更、确认、签证或签认增加工程、监理工作量、工期变更、质量要求改变、索赔处理、影响工程款支付与结算等内容的, 须经甲方代表签署及甲方盖章方有效。

2、通讯地址

甲方通讯地址：普宁市南环大道池尾路段莲花山脚

邮编：515300 收件人：陈松杰

乙方通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

邮编：518033 收件人：谢亚辉

### 3、主要人员信息提供

项目总监理工程师：**【谢亚辉】**，作为乙方项目负责人，负责项目全过程监督管理。

项目总监理工程师代表：**【饶瑞文】**，协助总监理工程师对全过程监理进行管理，项目总监理工程师代表的权限必须经总监理工程师授权且须甲方批准。

乙方应在收到中标通知书之日起5日内以书面形式向甲方提交其法定代表人、项目总监理工程师、项目总监理工程师代表、项目技术负责人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通讯地址等信息作为合同附件。

4、本合同中无论何处所涉及各方之间的变更、确认、同意、决定、核实、通知、任命、指令或表示同意、否定等的通讯（含派人面交、邮寄、电子传输等），均应采用书面形式。对重要文件，发件方可要求收件方提供收件确认。

合同中无论何处所涉及各方之间的通讯都不应无理扣押或拖延。甲乙双方约定各方通讯地址和收件人，并按约定发送通讯。一方拒绝签收另一方通讯，另一方以特快专递、挂号信等方式将通讯送达至通讯地址的，特快专递方式的，通讯发出3天后即视为送达，挂号信方式的，通讯发出3天后即视为送达。

本合同任何一方变更联系人及联系方式，须以书面形式通知另一方。未及时书面通知变更联系方式或提供联系方式错误的一方，应承担由此产生的后果和责任。

5、甲方对工程项目实施的意见和决策，原则上应通过乙方下达实施；承包人原则上应从乙方取得工程建设的通知、指令、变更等各种工程实施命令。但若由于某种原因甲方不能通过乙方下达实施其对工程建设的意见和决策的，甲方有权直接向承包人下达，乙方应履行补签手续。

### 第八条 合同组成文件

本合同组成文件涉及本项目的中选通知书、竞争性谈判响应文件、竞争性谈判文件及本项目洽谈过程中双方签署或认可的其他文件（如有），各部分互为补充、解释。如本合同文件各组成部分出现矛盾的，除本合同另有明文规定外，按以下排列在前者为准：

5

。页

目

目

方

1

，

1、本合同（包括本合同附件）；

2、中选通知书；

3、竞争性谈判文件（含答疑、澄清文件）；

4、响应文件（以符合竞争性谈判文件和经甲方书面同意者为准，但若经甲方确认响应文件承诺中乙方的义务、责任比竞争性谈判文件的规定更严、更大、对甲方更有利者，以该等对甲方有利的承诺为准）；

5、甲方针对本工程建设管理的各项制度、规定；

6、与本工程有关的标准、规范及有关技术文件；

7、经双方认可的其他书面文件。

同一顺序的多份文件出现不一致的，以形成时间在后的文件为准。

#### 第九条 监理工作依据

包括但不限于以下内容：

1、《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）；国家、广东省、揭阳市有关工程建设及建设监理的法律、法规、规章、规范、标准。

2、国家、广东省、揭阳地区现行的建设工程质量评定标准、设计及施工验收规范。

3、政府或甲方或甲方上级机构批准的建设计划、规划要点、设计要点及有关文件。

4、本合同及甲方与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。

5、经甲方审查认可的本工程正式的施工图纸、说明以及会审记录、有关工程洽商的技术、施工洽商记录、设计修改和变更文件。

6、甲方发出的有关本工程建设的指令。

7、甲方的工程管理规定等。

#### 第十条 勘察设计及施工准备阶段监理的工作内容

1、协助甲方与承包人签订与工程有关的合同。

2、监督现场勘察，包括对现场勘察的验收及工程量的审核。

3、协助甲方制定工程管理办法，编制对各参建方职责、流程管理等文件等。熟悉甲方与其他参建单位之间的合同文件，在甲方履行合同前作出适当的提醒和提示。

4、应甲方要求，参与甲方的相关会议及处理项目前期咨询阶段其他工作内容，协



合同附件:

附件 1: 履约保函格式

附件 2: 监理技术要求

附件 3: 项目监理部组成人员要求

附件 4: 监理人员名单

附件 5: 安全管理协议书

附件 6: 工程建设项目廉政责任书

(以下无正文)

甲方(盖章): 普宁粤海水务有限公司

法定代表人:

或授权代表人:

传真:

开户名称: 普宁粤海水务有限公司

银行账号: 2019002209200043697

开户行: 工商银行普宁支行营业部

签约地点: 广东省普宁市

签约日期: 2021 年 12 月 17 日



乙方(盖章): 深圳市恒浩建工程  
项目管理有限公司

法定代表人:

或授权代表人:

传真:

开户名称: 深圳市恒浩建工程项目  
管理有限公司

银行账号: 44201567100050002067

开户行: 中国建设银行深圳莲花  
北支行



GCJL-SZ2021087

普宁粤海水务有限公司

## 中选通知书

【PNYH-JT-2021-016】

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

很高兴的通知您，由我公司组织的普宁市乌石水厂应急供水工程施工监理项目（C021TB2021041\TBBD2021394）评审工作已经结束，经专家组认真评审推荐并经业主确认，贵单位为该项目供应商。

中选内容：普宁市乌石水厂应急供水工程施工监理项目

中选下浮率：45%

中选价：2897400.00 元  $\times$  (1-中选下浮率) = 1593570.00 元

中选金额（大写）：壹佰伍拾玖万叁仟伍佰柒拾元

特此通知。

普宁粤海水务有限公司  
2021 年 12 月 14 日

## 5、监理负责人 2（龙岗区优质饮用水入户工程（增补））1 近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

监理负责人 2（龙岗区优质饮用水入户工程（增补））近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

监理负责人 2 履历情况

|         |                 |                |              |       |          |
|---------|-----------------|----------------|--------------|-------|----------|
| 姓名      | 邓进              | 性别             | 男            | 出生年月  | 1968. 12 |
| 学历      | 本科              | 职称             | 高级工程师        |       |          |
| 毕业学校及专业 | 重庆交通学院港口与航道工程专业 | 毕业时间           | 1991. 07     |       |          |
| 现任职务    | 总监              | 总监理工程师在建监理项目情况 | 深南东路东延工程（监理） |       |          |
| 注册执业资格  | 注册监理工程师         | 注册专业           | 市政公用工程       | 注册证书号 | 44000708 |

注：提供拟派监理负责人在相关主管部门网站查询的任职情况证明材料（如广东政务服务网搜索“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理）；

The screenshot shows the '广东政务服务网' (Guangdong Government Service Network) interface. The main content area is titled '人员任职记录查询' (Personnel Appointment Record Query). It includes search filters for 'Appointment Status' (任职中), 'Appointment Type' (所有任职类型), and 'Personnel Name' (邓进). The search results table has columns: 'Serial Number' (序号), 'Personnel Name' (人员名称), 'Appointment Type' (任职类型), 'Project Number' (项目编号), 'Project Name' (工程名称), 'Is Major Project' (是否重大项目), 'Creation Time' (创建时间), and 'Appointment Status' (是否任职中). The table contains one record for '邓进' (Deng Jin) as '项目总监' (Project General Supervisor) for '深南东路东延工程（监理）' (Shennan East Road East Extension Project (Supervision)), with project number '2016-440300-53-01-700807', creation time '2021-12-02', and status '任职中' (Appointment). The page footer includes contact information for the Shenzhen Housing and Construction Bureau and the website's legal information.

监理负责人 2 业绩情况

| 序号 | 监理负责人姓名 | 工程名称            | 同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）服务费金额（万元） | 签订时间       | 工作内容        | 项目资金来源 | 建设单位          | 备注 |
|----|---------|-----------------|----------------------------------|------------|-------------|--------|---------------|----|
| 1  | 邓进      | 新塘镇中部片区次支管网完善工程 | 242.59                           | 2020.05.27 | 施工阶段、结算阶段监理 | 政府投资   | 广州市增城区新塘镇人民政府 |    |
| 2  | 邓进      | 深南东路东延工程（监理）    | 412.94                           | 2021.12.28 | 施工阶段、保修阶段监理 | 政府投资   | 深圳市交通运输局罗湖管理局 |    |

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



(1) 新塘镇中部片区次支管网完善工程

新塘镇中部片区次支管网完善工程

70

副本

GCL-SZ 2020058

新塘镇中部片区次支管网完善工程

委托监理合同

合同编号:

委托人: 广州市增城区新塘镇人民政府

监理人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期: 2020 年 3 月 27 日

1

## 第一章 委托监理合同

广州市增城区新塘镇人民政府（以下称委托人）与 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 新塘镇中部片区次支管网完善工程 委托监理事宜协商一致，订立本合同。

### 一、监理工程概况

(1) 工程名称：新塘镇中部片区次支管网完善工程

合同名称：新塘镇中部片区次支管网完善工程 委托监理合同

(2) 工程地点：新塘镇中部片区

(3) 工程规模：实施新塘镇中部片区次支管网完善工程，管网服务面积共6.72m<sup>2</sup>公里。主要建设内容为新建d300污水管46305m、d500污水管15283m，配套实施污水检查井、道路拆除及修复、管线保护、房屋保护等配套工程。

(4) 工程总投资：约为人民币22633.264266万元

(5) 工程质量标准：合格。

### 二、监理服务范围

#### 2.1 监理范围

(1) 新塘镇中部片区次支管网完善工程 准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

**2.2 工程内容：**委托管理的全部建设项目，包括但不限于以下内容：新塘镇中部片区次支管网完善工程。因工程建设计划调整、较大的工程设计变更、不良地质条件等非监理人原因致使本合同约定的服务范围、内容和服务形式发生较大变化时，委托人有对监理服务范围、内容和服务期限进行调整，监理人不拒绝，监理服务酬金按照实际完成的监理工作的正常服务费用计取。

**2.3 监理服务期**自委托人书面通知监理人开始履行本合同约定义务之日起，至本合同工程质量保修期结束且本合同工程结算金额经政府主管部门审定之日并同时双方的责任、义务履行完毕时止（以后日期为准）。

### 三、监理报酬及其支付方式

#### 3.1 监理报酬的计取

3.1.1 根据国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》、《建设工程监理与相

关服务收费标准》（以下简称国家现行收费标准）的有关规定，结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理报酬：

监理人监理报酬暂定为 2425900.00 元，最终其监理结算费用以工程建安费结算审定价为基数，按照计价标准（发改价格〔2007〕670号）并根据招标文件确定的调整系数（专业调整系数取 1、工程复杂程度调整系数取 1、高程调整系数取 1）计算并下浮20%后，与概算评审中的监理费审定价相比，取较低者。

3.1.2按下述原则计算，本合同的监理报酬在各阶段的占比：

- （1）工程施工阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的80%，为194.072万元；
- （2）工程结算阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的20%，为48.518万元；

3.1.3在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求附加工作和额外工作的监理报酬。

3.1.4在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计变化、或设计规模变化时，监理人工作的变化均视为本合同约定的监理工作。

3.1.5除非双方另有约定，本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

3.1.6在本合同约定的监理范围内，非因监理人原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理报酬总额不作调整，双方另有约定的除外。若因监理人原因造成工程延期，除监理人的责任期相应延长及监理报酬总额不作调整的同时，委托方保留依据有关法律文件与延期造成的相关损失追究监理人责任的权利。

3.1.7如在工程实施期间，因国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力等非委托人主观原因造成本合同工程停建的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作，按已实际完成的监理服务内容和本合同的相关约定结清监理报酬，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿。

3.1.8如在工程实施期间，因任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理报酬总额将不会因此而有所调整，相关费用亦已经包含在本合同监理报酬之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理报酬总额不作调整。

### 3.2 监理报酬的支付

3.2.1 监理人必须在本合同签订生效后方可根据完成本合同约定的相关监理工作的情况办理监理报酬支付申请手续。

#### 3.2.3 各阶段监理报酬的支付

（1）监理人应按合同约定履行应由其完成的各阶段的各项监理服务工作。委托人将根据合同中约定由监理人完成的监理服务进行考核后支付相应的监理报酬。

（2）当监理人按合同条件需向委托人支付违约金或赔偿金时，监理人或其保证人拒绝交纳的，委托人将从应支付给监理人的监理报酬中直接扣除，扣除款项计入累计监理报酬进度款，结算时不予退还，



监理人不得有异议。

#### 3.2.3.1 施工阶段监理报酬的支付

施工阶段的监理服务期自本工程开工之日起开始计算，按完成工程投资额计算，监理人在工程施工阶段的监理服务的报酬以完成工程投资额比例的80%计算。

监理人在完成本合同专用条件第4.1.3款所约定的当月相关监理工作后于每月25日前向委托人申请支付工程施工阶段的监理报酬80%。委托人对支付申请按项进行审核，确定施工阶段的监理报酬金额后支付。

工程竣工时支付至监理报酬的80%后，暂停支付。

#### 3.2.3.2 工程结算阶段监理报酬的支付

工程结算阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工程）竣工验收申请之日起，至本合同工程的竣工结算获得政府主管部门最终确认且竣工验收证书发出之日止。

监理人完成本合同约定的全部监理工作且 新塘镇中部片区次支管网完善工程 整体竣工结算（含本合同结算）被政府主管部门确认，监理人督促承包人按时完整移交工程竣工档案后，委托人累计支付的监理报酬和应抵扣的违约金、赔偿金合计至本合同结算总价的100%。

3.2.4 本合同结算监理报酬审定后，委托人发现监理报酬超付的，则监理人必须在14日内无条件退还委托人；若监理人迟延退还超付的监理报酬，除须继续向委托人退还超付的监理报酬外，还应每天向委托人支付该超付监理报酬2%的违约金。

3.2.5 监理人在收到发包人支付的监理报酬时，应开具合法等额的发票给发包人。

四、本合同中的有关词语含义与本工程招标文件中《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。本合同执行招标文件中专用条件、标准条件的相关内容。

五、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、广州市及增城区关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本工程监理交易文件专用条件；
- (6) 委托人针对 新塘镇中部片区次支管网完善工程 管理的各项制度、规定；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第7项内容的除外）；
- (9) 本工程监理招标文件标准条件；



程施  
申请  
领后  
起,  
含  
付  
具  
可  
三

(10) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由委托人与监理人协商解决;如协商不成,由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定,监理人应无条件执行。如监理人认为因此给其造成了损失,可按本合同专用条件的约定处理。

七、本合同自委托人、监理人双方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章之日起生效,至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

八、本合同正本一式两份,委托人、监理人各执一份;副本七份,委托人执四份,监理人执三份。合同正、副本具有同等效力,但当合同正本与副本的表述不一致时,以合同正本为准。

#### 九、其他约定事项与违约责任:

##### 9.1其他约定事项

2) 本合同工程总监理工程师姓名: 邓进(市政公用工程); 驻场监理人员的最低配置要求见下表《驻场监理人员最低配置表》:

虽然有本合同《驻场监理人员最低配置表》的规定,但不因此免除监理单位根据工程建设的实际需要而配备专业技术高、知识丰富的监理人员,以此提供监理服务水平和 Service 质量的责任和义务。在工程实施过程中,本项目业主将在 Service 水平和 Service 质量等方面对监理人员进行考核,不能满足工程监理实际需要的监理人员,本项目业主有权要求监理单位更换,直至满足工程建设的需要。

驻场监理人员最低配置表

| 类别及岗位             | 数量  | 基本要求  |
|-------------------|-----|---|
| 项目总监理工程师          | 1 名 | ①必须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书,且其注册专业为市政公用工程,注册执业单位为本公司;<br>②项目总监理工程师必须与投标登记时一致。 |
| 项目总监代表(或副总监监理工程师) | 1 名 | 必须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书,且其注册专业为市政公用工程,注册执业单位为本公司;                          |
| 市政专业              | 2 人 | 具备专业监理工程师资格;  |
| 给排水专业             | 2 人 | 具备专业监理工程师资格;  |
| 机电安装专业            | 1 人 | 具备专业监理工程师资格;  |
| 注册造价工程师           | 1 人 | 具备注册造价工程师资格;  |
| 安全监理人员            | 1 人 | 具备中级工程师资格;  |
| 试验工程师             | 1 人 | 具备中级工程师资格。  |
| 监理资料员             | 1 人 | 具备资料员证  |

2、监理中所需一切检测仪器、仪表等监理工具由监理人负责。投入的监理常规性检验、检测仪器清单(见附件3);

3、监理方须在保障监理工作人员人身安全的前提下开展工作,对于监理工作人员的人身伤亡由监

理方承担责任；

- 4、委托人有权随机抽查监理工作，监理人须如实提供监理情况；
- 5、在合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同有关的保密资料；
- 6、监理人员与承包人串通给委托人或工程造成损失的，委托人有权要求监理人更换监理人员，直至终止合同并要求监理人承担相应的赔偿责任或连带赔偿责任；

#### 9.2违约责任

1、监理人未按本合同要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，由此造成委托人不能如期开展工作的，委托人有权解除本合同，并有权要求监理人赔偿全部损失，委托人另行安排第三方完成相关工作的费用由监理人承担。

2、监理人未按合同约定对工程进行监理或未及时向委托方反映施工情况的，又或因监理人工作失误，造成施工质量出现问题或工程出现问题的，委托人均有权解除合同并要求赔偿全部损失，委托人另行安排第三方完成相关工作的费用由监理人承担。

3、委托人未按期付款，应按未付款金额每日千分之一计算违约金，违约金不超过当期金额的百分之五十。

#### 9.3项目总体目标：

(1) 对项目实施片区内的排水系统进行梳理，将污水收集入管进厂，杜绝雨季溢流污染河涌，杜绝清水进入污水系统，达到雨污分流，雨季与晴天总进水量相差±10%以内，同时恢复渠箱为清水及雨水通道，提升渠箱排涝能力，实现源头减量、沿程减压、末端减负、河涌减污，促使污水系统提质增效，实现河涌长治久清。

(2) 主干管浓度要求：到2020年8月底，进水浓度达到COD浓度达到260mg/L，氨氮浓度达到23.6mg/L。2021年污水处理厂BOD浓度达到100mg/L。

(3) 污水管网建设及密度：市政污水管网建成区密度可达到10km/km<sup>2</sup>（全覆盖、全收集、全处理），河涌无污水直排口，兼顾解决城市内涝，重要水浸点全面消除。

(4) 若中标人对本工程进行施工监理后，经考核项目总体目标未达标，招标人将追究其违约责任，违约处罚标准详见本工程合同条款。

#### 十、争议的解决

委托人与监理人因履行合同期间发生争议时，应及时协商解决，如未能达成一致，双方同意向增城区人民法院起诉。

委托人：广州市增城区新塘镇人民政府  
(盖章)

法定代表人：

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人：

料; 直  
期开  
目关  
三失  
人另

分

杜雨  
文，  
到

委托代理人:

住所:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

签约日期: 2020年5月27日

签订地点: 宁波市增城区新塘镇.

委托代理人:

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室

电话: 0755-83252238

传真: 0755-83286223

开户银行：中国建设银行莲花北支行

帐号: 44201567100050002067

(2) 深南东路东延工程（监理）

深南东路东延工程（监理）

GCJL-SZ2021093

工程编号：2016-440300-53-01-700807

合同编号：LHGLJ-2021-0120

# 深圳市工程监理合同

工程名称：深南东路东延工程（监理）

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市交通运输局罗湖管理局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021年 12 月 28 日



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输局罗湖管理局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：深南东路东延工程（监理）

2.工程地点：罗湖区

3.工程规模：深南东路东延工程位于罗湖区新秀、罗芳片区，邻近莲塘口岸。工程西起经二路，沿现状新秀路线位，横穿猫窝岭，东接延芳路，项目路线全长约 552.6 米，规划道路红线 30 米（路基段）和 61.5 米（隧道段），双向四车道，设计速度 30 公里/小时。其中，道路拓宽改造段长 237.6 米，隧道段长 315 米。

4.工程类别：市政公用工程工程等级：        

5.投资性质：政府投资 100%

6.工程概算投资额：28173（暂按投资估算）万元，招标部分工程概算投资额：22769.03（暂按投资估算）万元

7.其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条款；
- 5.通用条款；
- 6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名：邓进，身份证号码：422421196812190458，注册号：44000708

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰壹拾贰万玖仟肆佰元整（¥4129400.00）。其中：

| 服务类型         | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理         | \            | \            | \            | 393.28       | 19.66        | \            | \            |
| 项目管理         | \            | \            | \            | \            | \            | \            | \            |
| 工程监理与项目管理一体化 | \            | \            | \            | \            | \            | \            | \            |

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 12 月 08 日起至 2026 年 12 月 07 日止，总计 1826 日历天。其中：

- 1.决策阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 2.勘察阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 3.设计阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 4.施工阶段：自 2021 年 12 月 08 日起至 2024 年 12 月 07 日止，共 1096 日历天；
- 5.保修阶段：自 2024 年 12 月 08 日起至 2026 年 12 月 07 日止，共 730 日历天；
- 6.设备监造：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 7.其他服务：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天。

#### 七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
- 2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

- 1.订立时间：2021 年 12 月 28 日。
  - 2.订立地点：深圳市罗湖区。
  - 3.本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。
- （以下无正文,为合同签署页）

(此页无正文,为合同签署页)

发包人: 深圳市交通运输局罗湖管理局

(公章)

法定代表人:

(签字)

组织机构代码: 11440300MB2C36251D

地址: 深圳市罗湖区东门街道东门北路 1006 号怡泰中心 C 座 12 楼

邮政编码: 518001

法定代表人: 车小平

电话: 0755-25191212

传真: —

电子信箱: —

开户银行: —

开户名称: —

账号: —

承包人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

(公章)

法定代表人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192366911H

地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711

邮政编码: 518000

法定代表人: 刘君

电话: 0755-83252238-808

传真: —

电子信箱: —

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

开户名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

账号: 44201567100050002067

GCTJL-SZ2021093

## 中标通知书

标段编号: 2016-440300-53-01-700807003001

标段名称: 深南东路东延工程(监理)

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 412.940000万元

中标工期: 1826

项目经理(总监): 邓进



本工程于 2021-11-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-07

邓小平

查验码: 4228121960466262

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 7、项目管理人员的经验与水平

拟投入人员配备表

| 序号 | 姓名  | 项目中<br>拟任部门 | 项目中<br>拟任岗位           | 技术职称专业<br>及等级         | 执业证书注册专业<br>及等级     | 提供社保月份      | 备注 |
|----|-----|-------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-------------|----|
| 1  | 倪玉喜 | 综合管理团队      | <b>项目总负责人</b>         | 施工管理专业<br>高级工程师       | 市政公用工程专业<br>注册监理工程师 | 2024（01-11） |    |
| 2  | 习爱民 | 综合管理团队      | 综合管理员                 | 建筑工程专业<br>工程师         | 市政公用工程专业<br>监理工程师   | 2024（01-12） |    |
| 3  | 肖碧芳 | 综合管理团队      | 综合管理员                 | 市政公用工程<br>专业工程师       | 市政公用工程专业<br>监理工程师   | 2024（01-12） |    |
| 4  | 杨宁瑄 | 设计管理团队      | <b>设计管理负责人</b>        | 给排水专业高<br>级工程师        | 水利水电工程专业<br>注册监理工程师 | 2024（01-12） |    |
| 5  | 罗泽泉 | 设计管理团队      | 综合管理员<br>（驻委托方<br>代表） | 建筑工程专业<br>工程师         | 市政公用工程专业<br>监理工程师   | 2024（01-12） |    |
| 6  | 陈旭然 | 施工管理团队      | <b>施工管理负责人</b>        | 建筑工程专业<br>工程师         | 市政公用工程专业<br>注册监理工程师 | 2024（02-12） |    |
| 7  | 戴小龙 | 施工管理团队      | 技术负责人                 | 建筑工程专业<br>工程师         | 市政公用工程专业<br>监理工程师   | 2024（01-12） |    |
| 8  | 吴勇  | 造价合约团队      | <b>造价合约管理负责人</b>      | 土木工程专业<br>高级工程师       | 土木建筑专业一级<br>注册造价工程师 | 2024（01-12） |    |
| 9  | 尹海瑞 | 造价合约团队      | 合同工程师                 | 建筑生产技术<br>管理助理工程<br>师 | 监理员                 | 2024（01-12） |    |
| 10 | 谢亚辉 | 监理团队 1      | <b>监理负责人</b>          | 建筑工程专业<br>工程师         | 市政公用工程专业<br>注册监理工程师 | 2024（01-12） |    |
| 11 | 廖泽维 | 监理团队 1      | 安全工程师                 | 工民建专业高<br>级工程师        | 建筑施工安全专业<br>注册安全工程师 | 2024（01-12） |    |
| 12 | 郭文柱 | 监理团队 1      | 专业监理工<br>程师           | 工民建专业工<br>程师          | 市政公用工程专业<br>监理工程师   | 2024（01-12） |    |
| 13 | 黄国新 | 监理团队 1      | 监理员                   | 监理工程师                 | 房屋建筑工程专业<br>监理工程师   | 2024（01-12） |    |
| 14 | 李洪浩 | 监理团队 1      | 监理员                   | 监理员                   | 监理员                 | 2024（01-12） |    |
| 15 | 龙皓轩 | 监理团队 1      | 监理员                   | 监理员                   | 机电安装工程专业<br>监理员     | 2024（01-12） |    |
| 16 | 滕涛  | 监理团队 1      | 监理员                   | 监理员                   | 监理员                 | 2024（01-12） |    |
| 17 | 滕江民 | 监理团队 1      | 监理员                   | 监理员                   | 监理员                 | 2024（01-12） |    |
| 18 | 邓进  | 监理团队 2      | <b>监理负责人</b>          | 土木工程专业<br>高级工程师       | 市政公用工程专业<br>注册监理工程师 | 2024（01-12） |    |
| 19 | 林少元 | 监理团队 2      | 安全工程师                 | 电气专业工程<br>师           | 机电安装工程专业<br>监理工程师   | 2024（01-12） |    |

|    |     |        |         |             |               |             |  |
|----|-----|--------|---------|-------------|---------------|-------------|--|
| 20 | 阳林  | 监理团队 2 | 专业监理工程师 | 建筑工程管理专业工程师 | 市政公用工程专业监理工程师 | 2024（01-12） |  |
| 21 | 邹剑锋 | 监理团队 2 | 专业监理工程师 | 建筑施工专业工程师   | 市政公用工程专业监理工程师 | 2024（01-12） |  |
| 22 | 邓开锴 | 监理团队 2 | 专业监理工程师 | 建筑工程专业助理工程师 | 市政公用工程专业监理工程师 | 2024（01-12） |  |
| 23 | 陈家豪 | 监理团队 2 | 监理员     | 监理员         | 监理员           | 2024（06-12） |  |
| 24 | 戴隆华 | 监理团队 2 | 监理员     | 监理员         | 监理员           | 2024（01-12） |  |
| 25 | 胡浩  | 监理团队 2 | 监理员     | 监理员         | 监理员           | 2024（01-12） |  |
| 26 | 杨伟锋 | 监理团队 2 | 监理员     | 监理员         | 监理员           | 2024（01-12） |  |
| 27 | 汪宝华 | 监理团队 2 | 监理员     | 监理工程师       | 市政公用工程专业监理工程师 | 2024（01-12） |  |
| 28 | 潘长义 | 监理团队 2 | 监理员     | 监理工程师       | 市政公用工程专业监理工程师 | 2024（01-12） |  |
| 29 | 徐胜利 | 招标代理团队 | 招标代理负责人 | 建筑工程专业工程师   | 市政公用工程专业监理工程师 | 2024（01-12） |  |

注：1. 表中人员岗位不可兼任。

2. 中标后，委托人有权要求全过程工程咨询单位按委托人的要求设置管理班子组织架构。

3. 最低人员配备无法满足相关法律法规要求或委托人认为最低人员配备无法满足项目进度需求的，委托人有权要求全过程工程咨询单位进行增加或调整，全过程工程咨询单位不得因此提出任何异议或索赔。

4. 如本工程总投资发生较大变化，全过程工程咨询单位可申请调整管理班子人员配备数量，调整数量以委托人核定为准。

5. 招标人可根据项目实际需要，要求中标人提供相应数量管理人员、造价员等驻场人员。

(1) 倪玉喜





本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号：00244488

74



(03)

44000238

注册号

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

有效期至 2013年 10月 13日

姓名 倪玉喜

性别 男

出生日期 1964年 11月 13日

身份证号码 210504196411130811

学历(学位) 本科

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名

发证日期 2010年 10月 14日





160

执业印章

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册监理工程师  
注册号44000238  
有效期2013.10.13  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

备注

延续/变更注册记录

有效期至:  
2016 年 10 月 13 日

No. 00068060 认定机关 (签章)  
2013 年 10 月 29 日

延续/变更注册记录

有效期至:  
2019 年 10 月 13 日

No. 00246905 认定机关 (签章)  
2016 年 9 月 21 日

备注

延续/变更注册记录

有效期至:  
2020 年 10 月 13 日

No. 00522631 认定机关 (签章)  
2018 年 8 月 22 日

延续/变更注册记录

有效期至:  
2025 年 10 月 13 日

No. 00927124 认定机关 (签章)  
2022 年 8 月 7 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：倪玉喜

社保电脑号：2879450

身份证号码：210504196411130811

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        |       | 生育 |       |      | 工伤保险  |       | 失业保险  |        |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|-------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 01 | 229389 | 15000.0 | 2250.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 21.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 02 | 229389 | 15000.0 | 2250.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 21.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 03 | 229389 | 15000.0 | 2250.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 04 | 229389 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 05 | 229389 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 06 | 229389 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 07 | 229389 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 08 | 229389 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 09 | 229389 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 10 | 229389 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 2024 | 11 | 229389 | 15000.0 | 2400.0  | 1200.0 | 1    | 15000  | 750.0  | 300.0 | 1  | 15000 | 75.0 | 15000 | 42.0  | 15000 | 120.0  | 30.0  |
| 合计   |    |        | 25950.0 | 13200.0 |        |      | 8250.0 | 3300.0 |       |    | 825.0 |      |       | 310.0 |       | 1320.0 | 330.0 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80437972b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(2) 习爱民



|       |                 |  |                      |
|-------|-----------------|--|----------------------|
| 岗位类别: | 专业监理工程师         |  |                      |
| 登记专业: | 房屋建筑工程          |  |                      |
|       | 市政公用工程          |  |                      |
| 核发机构: | 深圳市监理工程师协会      | 姓 名:   | 习爱民                  |
| 核发日期: | 2023 年 10 月 8 日 | 性 别:   | 男                    |
| 核发编号: | B20230836       | 身份证号:  | 432325197209053558   |
|       |                 | 学 历:   | 大专                   |
|       |                 | 所学专业:  | 工业与民用建筑              |
|       |                 | 技术职称:  | 工程师                  |
|       |                 | 从业单位:  | 深圳市恒浩建工程项目管理有<br>限公司 |



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：习爱民

社保电脑号：802178725

身份证号码：432325197209053558

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险              |        |        | 医疗保险              |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                 | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|-------------------|--------|--------|-------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-----------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                | 单位交    | 个人交    | 险种                | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交             | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0            | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3             | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0            | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3             | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0            | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0            | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44            | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06    3459.6 |        |        | 1165.56    388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56    56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b80438eedb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(3) 肖碧芳



|  |   |
|--|---|
| <br>实时数据，扫码验证         |  |
|  | 姓 名 <u>肖碧芳</u>  |
|  | 性 别 <u>男</u>  |
|  | 身份证号 <u>43058119770224207X</u>  |
|  | 专 业 <u>机电安装工程</u>   |
|  | <u>市政公用工程</u>   |
|  | 工作单位 <u>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</u>  |
|  | 证书编号 <u>B18060048</u>   |
| <br>广东省建设监理协会<br>(盖章) | 初次发证日期: <u>2018</u> 年 <u>4</u> 月 <u>30</u> 日  |
|  | 换 证 日 期: <u>2023</u> 年 <u>11</u> 月 <u>22</u> 日                                      |
|  | 有 效 期 至: <u>2027</u> 年 <u>4</u> 月 <u>29</u> 日                                       |



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖碧芳

社保电脑号：641227092

身份证号码：43058119770224207X

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043a2bfa ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(4) 杨宁瑄





|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p>  |  | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p>  |  |
| <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>  |  | <p>证书编号：00263061</p>  |  |
|  <p>44003154</p> <p>注册号</p> <p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 房屋建筑工程</p> <p>注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>有效期至 2013 年 04 月 15 日</p> |  | <p>姓名 杨宁璋</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1972 年 12 月 27 日</p> <p>身份证号码 420601197212270619</p> <p>学历(学位) 本科(工学)</p> <p>所学专业 给水排水</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2011 年 01 月 06 日</p> |  |



879

执业印章

注册执业资格

延续/变更注册记录

有效期至: 2016年04月15日

No. 00017659 认定机关(签章) 2013年5月25日

延续/变更注册记录

有效期至: 2019年04月15日

No. 00212369 认定机关(签章) 2016年5月24日

注册执业资格

延续/变更注册记录

有效期至: 2022年04月15日

No. 00444896 认定机关(签章) 2019年7月20日

注册执业资格

延续/变更注册记录

有效期至: 2025年04月14日

No. 00815910 认定机关(签章) 2022年03月03日

注册执业资格

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 水利水电工程, 房屋建筑工程

No. 01094861 认定机关(签章) 2023年10月29日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨宁璋

社保电脑号：604391482

身份证号码：420601197212270619

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 01 | 229389 | 4200.0  | 630.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 5.88  | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 02 | 229389 | 4200.0  | 630.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 5.88  | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 03 | 229389 | 4200.0  | 630.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 04 | 229389 | 4200.0  | 672.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 05 | 229389 | 4200.0  | 672.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 06 | 229389 | 4200.0  | 672.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 07 | 229389 | 4200.0  | 672.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 08 | 229389 | 4200.0  | 672.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 09 | 229389 | 4200.0  | 672.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 10 | 229389 | 4200.0  | 672.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 11 | 229389 | 4200.0  | 672.0   | 336.0  | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 11.76 | 4200  | 33.6  |
| 合计   |    |        | 7984.72 | 4055.36 |        |      | 3885.0 | 1554.0 |       |    | 388.56 |       | 159.6 |       | 403.2 | 100.8 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043a60bj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(5) 罗泽泉

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010100000557



持证人签名:

11042

姓 名: 罗泽泉

性 别: 男

身份证号: 432524198711264671


专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日



扫描全能王 创建

|  |   |
|--|---|
| 岗位类别: <u>专业监理工程师</u><br>登记专业: <u>公路工程</u><br><u>市政公用工程</u> | <br>罗泽泉 |
| 核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>                                    | 姓名: <u>男</u>  |
| 核发日期: <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>23</u> 日                 | 性别: <u>432524198711264675</u>   |
| 核发编号: <u>B20210424</u>                                     | 身份证号: <u>大专</u>   |
|  | 学历: <u>工程造价</u>   |
|  | 所学专业: <u>工程师</u>  |
|  | 技术职称: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有限</u>   |
|  | 从业单位: <u>公司</u>   |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <b>个人信用年审贴签页</b><br>已通过2022年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审<br>已通过2023年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审<br>有效日期:<br>有效日期:<br>有效日期: | <b>综合监理知识年度继续教育贴签页</b><br>已参加2022年度工程<br>综合知识继续教育培训<br>已参加2023年度工程<br>综合知识继续教育培训<br>有效日期:<br>有效日期:<br>有效日期: | <b>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</b><br>已参加2022年度工程<br>安全生产管理知识教育培训<br>已参加2023年度工程<br>安全生产管理知识教育培训<br>有效日期:<br>有效日期:<br>有效日期: | <b>廉洁自律记录页</b><br>记录日期:<br>记录日期:<br>记录日期:<br>记录日期:<br>记录日期: |
|---|---|---|---|

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗泽泉

社保电脑号：635586882

身份证号码：432524198711264675

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043a92bc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(6) 陈旭然

姓名: 陈旭然 E418

性别: 男

身份证号: 440106198106081577

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193010100001900

查询网址: <http://www.hnjrcw.com/zcquery/>





本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号：00812267

1085



注册号 44039084

姓名 陈旭然

性别 男

出生日期 1981 年 06 月 08 日

注册专业

房屋建筑工程

1. \_\_\_\_\_

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 24 日

持证人签名 \_\_\_\_\_



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈旭然

社保电脑号：604262967

身份证号码：440106198106081577

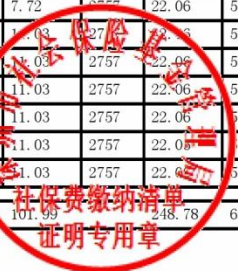
页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |        |       |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523   | 28.18 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 7.72   | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 7.72   | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 7.72   | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 7.72   | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 11.03  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 11.03  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 11.03  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 11.03  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 11.03  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 11.03  | 2757   | 22.06 |
| 合计   |    |        |        | 6285.06 | 3177.76 |      |      | 3561.25 | 1424.5 |    |      | 356.18 |      | 101.99 | 248.78 | 62.15 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043bb8c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(7) 戴小龙

姓 名: 戴小龙

性 别: 男

出生年月: 1971.09

工作单位: \_\_\_\_\_

现从事专业: 建筑工程

原专业技术

职务资格: 助理工程师

现专业技术

职务资格: 工程师

资格证书编号: 鲁 170241313841



评审时间: 2016-12-18

公布时间: 2017-02-24  
(生效时间)

公布文号: 鲁人社办发(2016)63号

|  |   |
|--|---|
| 岗位类别: <u>专业监理工程师</u><br><u>房屋建筑工程</u>  |  |
| 登记专业: <u>市政公用工程</u>  |   |
|  |   |
| <br>核发机构: 深圳市监理工程师协会<br>2016 11 9<br>核发日期: 年 月 日<br>核发编号: B20160327 | 姓 名: <u>戴小龙</u>   |
|  | 性 别: <u>男</u>   |
|  | 身份证号: <u>430682197109208614</u>   |
|  | 学 历: <u>大专</u>  |
|  | 所学专业: <u>工业与民用建筑</u>  |
|  | 技术职称: <u>工程师</u>  |
| 从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有<br/>限公司</u>   |   |

|                             |                             |                              |                              |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 个人信用年审贴签页                   | 综合监理知识年度继续教育贴签页             | 施工安全监理知识年度继续教育贴签页            | 廉洁自律惩戒记录页                    |
| 已通过2023年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审 | 已参加2023年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已接受2023年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 | 已接受2023年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 |
| 已通过2024年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审 | 已参加2024年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已参加2024年度工程建设<br>安全生产知识教育培训  | 已接受2024年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 |
| 有效日期:                       | 有效日期:                       | 有效日期:                        | 记录日期:                        |
| 有效日期:                       | 有效日期:                       | 有效日期:                        | 记录日期:                        |
| 有效日期:                       | 有效日期:                       | 有效日期:                        | 记录日期:                        |



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴小龙

社保电脑号：645387873

身份证号码：430682197109208614

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043bde3s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(8) 吴勇

| 资格证书               |   |
|--------------------|---|
| 姓 名                | 吴 勇   |
| 性 别                | 男   |
| 出生年月               | 1967. 09  |
| 专 业                | 土木工程  |
| 任职资格               | 高级工程师   |
| 发证单位               |  |
| 证书编号: (2006) 12539 | 二〇〇六年十月十八日  |

中国建筑工程总公司制



187



姓名: 吴 勇

身份证号码: 411223196709217013

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]11064400019331

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2022 年 12 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

吴勇

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 411223*****13 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |      |               |    |   |

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11064400019331 注册编号/执业印章号: B11064400019331

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

[查看证书变更记录 \( 3 \)](#) ∨

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴勇

社保电脑号：1713384

身份证号码：411223196709217013

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 3.86   | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 3.86   | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 7.72   | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 7.72   | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 7.72   | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 7.72   | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03  | 2757 | 22.06 |
| 合计   |    |        | 6813.51 | 3459.6 |        |      | 3885.0 | 1554.0 |       |    | 388.56 |       | 104.78 | 264.72 |      | 66.12 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90de9ed16 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(9) 尹海瑞



| 工程监理执业人员信用手册   |  |
|--|--|
| 岗位类别: <u>监理员</u>   |  |
| <br>核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u><br>核发日期: <u>2015</u> 年 <u>09</u> 月 <u>02</u> 日<br>核发编号: <u>C201501069</u> | 姓 名: <u>尹海瑞</u>  |
|  | 性 别: <u>男</u>  |
|  | 身份证号: <u>340121198907192218</u>  |
|  | 学 历: <u>大专</u>   |
|  | 所学专业: <u>土木工程</u>  |
|  | 工程实践工作年限: _____ 年  |
|  | 技术职称: <u>初级</u>  |
|  | 执业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</u>  |

| 深圳市监理工程师协会会员年审签页            | 工程监理综合知识年度继续教育签页            | 建设行业安全生产管理知识年度继续教育签页          | 交通行业安全生产管理知识年度继续教育签页 |
|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|
| 已通过2020年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审 | 已参加2020年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已参加2020年度工程建设<br>安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: _____          |
| 已通过2023年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审 | 已参加2023年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已参加2023年度工程建设<br>安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: _____          |
| 已通过2024年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审 | 已参加2024年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已参加2024年度工程建设<br>安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: _____          |
| 已通过2018年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审 | 已参加2018年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已参加2018年度工程建设<br>安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: _____          |
| 已通过2019年度深圳市<br>监理工程师协会会员年审 | 已参加2019年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已参加2019年度工程建设<br>安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: _____          |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹海瑞

社保电脑号：625178834

身份证号码：340121198907192218

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |       | 生育     |      |       | 工伤保险  |      | 失业保险              |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|-------|--------|------|-------|-------|------|-------------------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交   | 险种     | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数                | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       |       | 388.56 |      |       | 89.68 |      | 228.56      56.64 |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043d1809 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(10) 谢亚辉

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010800000035



持证人签名:

谢亚辉

姓名: 谢亚辉  
性别: 男  
身份证号: 43051119800828251X  
专业名称: 建筑工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2007年6月16日  
工作单位: /



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号： 00350298



注册号 44012864

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市深龙港建设监理有限公司

有效期至 2015 年 09 月 10 日

姓名 谢亚辉

性别 男

出生日期 1980 年 08 月 28 日

身份证号码 43051119800828251X

学历(学位) 大专

所学专业 建筑工程技术

持证人签名



发证日期 2012 年 09 月 11 日



|   |  |
|---|--|
| <p>执 业 印 章</p>    | <p>备 注</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至：<br/>2018 年 09 月 10 日</p> <p>No. 00162578      认定机关（签章）<br/>2015 年 9 月 15 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至：<br/>2021 年 09 月 10 日</p> <p>No. 00377775      认定机关（签章）<br/>2018 年 5 月 11 日</p> |
| <p>备 注</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至：<br/>2024 年 09 月 10 日</p> <p>No. 00720667      认定机关（签章）<br/>2021 年 7 月 9 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为：<br/>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>No. 0045058      认定机关（签章）<br/>2021 年 8 月 24 日</p> | <p>备 注</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>注册专业变更为：<br/>通信工程、市政公用工程</p> <p>No. 01894834      认定机关（签章）<br/>2023 年 月 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至：<br/>2027 年 09 月 10 日</p> <p>No. 01363096      认定机关（签章）<br/>2024 年 7 月 24 日</p>        |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢亚辉

社保电脑号：610703256

身份证号码：43051119800828251X

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043d3b3t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(11) 廖泽维

|  |       |                     |
|--|-------|---------------------|
| <br><br>持证人签名:<br><br><u>02700001</u> | 姓 名:  | 廖泽维                 |
|  | 性 别:  | 男                   |
|  | 身份证号: | 420500197309200032  |
|  | 任职资格: | 高级工程师               |
|  | 专业类别: | 工民建                 |
|  | 批准日期: | 2016年03月08日         |
|  | 工作单位: | 洪江市第一建筑工程<br>有限责任公司 |
|  | 系统编码: | A08161020100007137  |



172

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖泽维

社保电脑号：802021805

身份证号码：420500197309020032

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043d6c8w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(12) 郭文柱





|  |   |
|--|---|
| <p>岗位类别: <u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业: <u>房屋建筑工程</u></p> <p><u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期: 2020 年 05 月 08 日</p> <p>核发编号: B20202126</p> |  <p>姓名: <u>郭文柱</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>身份证号: <u>230122196905230614</u></p> <p>学历: <u>大专</u></p> <p>所学专业: <u>工民建</u></p> <p>技术职称: <u>工程师</u></p> <p>从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</u></p> |
|--|---|

| 个人信用年审贴签页  | 综合监理知识年度继续教育贴签页  | 施工安全监理知识年度继续教育贴签页  | 廉洁自律记录页  |
|--|--|--|--|
| <p>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>已参加2021年度工程综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2022年度工程综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> |



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭文柱

社保电脑号：804286175

身份证号码：230122196905230614

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 4.2  | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 4.2  | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 8.4  | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 8.4  | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 8.4  | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 8.4  | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3000  | 12.0 | 3000  | 24.0 |
| 合计   |    |        | 6381.06 | 3459.6 |        |      | 1165.56 | 388.56 |       |    | 388.56 |       | 174.0 |      | 288.0 | 72.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90df0a93i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(13) 黄国新

|  |                       |                    |   |
|--|-----------------------|--------------------|---|
| <br>实时数据，扫码验证 | 姓 名                   | 黄国新                |  |
|  | 性 别                   | 男                  |   |
|  | 身份证号                  | 441423198911234234 |   |
|  | 专 业                   | 房屋建筑工程             |   |
|  | 工作单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |                    |   |
|               | 证书编号                  | B19060084          |   |
|  | 初次发证日期:               | 2019 年 5 月 30 日    |   |
|  | 换 证 日 期:              | 2019 年 9 月 20 日    |   |
|  | 有 效 期 至:              | 2025 年 5 月 29 日    |   |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄国新

社保电脑号：801506611

身份证号码：441423198911234234

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险 |        |       |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 合计   |    |        | 6381.06 | 3459.6 |        |      | 1165.56 | 388.56 |       |    | 388.56 |       | 89.68 |      | 228.56 | 56.64 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043f2496 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(14) 李洪浩

|  |   |
|--|---|
| 岗位类别: <u>监理员</u>                           |  |
| 姓名: <u>李洪浩</u>                             |   |
| 性别: <u>男</u>                               |   |
| 身份证号: <u>441424197910100033</u>            |   |
| 学 历: <u>中专</u>                             |   |
| 所学专业: <u>工业与民用建筑</u>                       |   |
| 技术职称: <u>无</u>                             |   |
| 从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有</u>                 |   |
| 核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>                    |   |
| 核发日期: <u>2023</u> 年 <u>6</u> 月 <u>17</u> 日 |   |
| 核发编号: <u>C20230411</u>                     | <u>限公司</u>  |



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洪浩

社保电脑号：802871599

身份证号码：441424197910100033

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043f3b0n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(15) 龙皓轩

|  |          |                    |   |
|--|----------|--------------------|---|
| <br>实时数据，扫码验证         | 姓 名      | 龙皓轩                |  |
|  | 性 别      | 男                  |   |
| <br>广东省建设监理协会<br>(盖章) | 身份证号     | 431229199910091614 |   |
|  | 专 业      | 机电安装工程             |   |
|  |          | 房屋建筑工程             |   |
|  | 工作单位     | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司   |   |
|  | 证书编号     | C22110334          |   |
|  | 初次发证日期:  | 2022 年 11 月 11 日   |   |
|  | 换 证 日 期: | 年 月 日              |   |
|  | 有 效 期 至: | 2025 年 11 月 10 日   |   |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙皓轩

社保电脑号：806117950

身份证号码：431229199910091614

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |       | 生育     |      |       | 工伤保险  |      | 失业保险              |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|-------|--------|------|-------|-------|------|-------------------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交   | 险种     | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数                | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       |       | 388.56 |      |       | 89.68 |      | 228.56      56.64 |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8043f7dce ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(16) 滕涛

岗位类别: 监理员

姓名: 滕涛

性别: 男

身份证号: 431223198711185818

学历: 中专

所学专业: 工业与民用建筑

技术职称: 无

从业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2019 年 03 月 13 日

核发编号: C20191724

个人信用年审贴页

综合监理知识年度继续教育贴页

施工安全监理知识年度继续教育贴页

廉洁自律记录页



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕涛

社保电脑号：801118425

身份证号码：431223198711185818

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |       | 生育     |      |       | 工伤保险  |      | 失业保险              |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|-------|--------|------|-------|-------|------|-------------------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交   | 险种     | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数                | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360              | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       |       | 388.56 |      |       | 89.68 |      | 228.56      56.64 |       |      |


社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b804402cc3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(17) 滕江民

|   |  |
|---|--|
| 岗位类别: <u>监理员</u>                            |  |
| 姓名: <u>滕江民</u>                              |  |
| 性别: <u>男</u>                                |  |
| 身份证号: <u>431223199609025812</u>             |  |
| 学历: <u>中专</u>                               |  |
| 所学专业: <u>建筑工程</u>                           |  |
| 技术职称: <u>无</u>                              |  |
| 核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>                     | 从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理</u>  |
| 核发日期: <u>2019</u> 年 <u>03</u> 月 <u>13</u> 日 | <u>有限公司</u>  |
| 核发编号: <u>C20191723</u>                      |  |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <b>个人信用申报贴签页</b><br>已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审<br>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审<br>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审<br>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审<br>有效日期: | <b>综合监理知识年度继续教育贴签页</b><br>已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训<br>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训<br>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训<br>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训<br>有效日期: | <b>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</b><br>已参加2020年度工程建设安全生产知识教育培训<br>已参加2021年度工程建设安全生产知识教育培训<br>已参加2022年度工程建设安全生产知识教育培训<br>已参加2023年度工程建设安全生产知识教育培训<br>有效日期: | <b>廉洁自律记录页</b><br>已接受2020年度重大工程安全管理的监理业务培训<br>记录日期:<br>记录日期:<br>记录日期:<br>记录日期: |
|---|---|---|--|

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕江民

社保电脑号：801118426

身份证号码：431223199609025812

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险 |        |       |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 3.3  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0  | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 合计   |    |        | 6381.06 | 3459.6 |        |      | 1165.56 | 388.56 |       |    | 388.56 |       | 89.68 |      | 228.56 | 56.64 |

社保费缴纳清单  
证明专用章


### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b804407d3k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(18) 邓进

|   |                     |
|---|---------------------|
|  | 出生年月: 1968.12       |
| 姓名: 邓进  | 专业名称: 土木工程          |
| 性别: 男   | 资格名称: 高级工程师         |
| 证书编号: D02351108   | 批准时间: 2002.12       |
| 发证日期: 2002.12   | 批准单位: 湖北省人事厅        |
|   | 批准文号: 鄂人职[2002]948号 |
|   | 评审组织: 湖北省高级职称评审委员会  |



|   |  |
|---|--|
| <p>00-6</p> <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>   | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师<br/>注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00407834</p>   |
| <p>712</p> <p></p> <p>注册号 44000708</p> <p>姓名 邓进</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1968 年 12 月 19 日</p> | <p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 房屋建筑工程</p> <p>注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>有效期至 2016 年 07 月 14 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2014 年 09 月 29 日</p> <p></p> |



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 07 月 14 日

No. 00218646

认定机关 (签章)  
2016 年 6 月 16 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022 年 07 月 14 日

No. 00478606

认定机关 (签章)  
2019 年 5 月 9 日

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至:

2025 年 07 月 14 日

No. 00859745

认定机关 (签章)  
2022 年 05 月 10 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓进

社保电脑号：611063618

身份证号码：422421196812190438

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b804412e3z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(19) 林少元





|   |   |
|---|---|
| <p>岗位类别: <u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业: <u>机电安装工程</u></p> <p style="text-align: center;"><u>5</u></p> <p style="text-align: center;"><u>电力工程</u></p> <p>核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期: <u>2017</u> 年 <u>12</u> 月 <u>11</u> 日</p> <p>核发编号: <u>B20170644</u></p> |  <p>姓 名: <u>林少元</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>身份证号: <u>445224197808222715</u></p> <p>学 历: <u>大专</u></p> <p>所学专业: <u>供用电技术</u></p> <p>技术职称: <u>工程师</u></p> <p>从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理</u><br/><u>有限公司</u></p> |
|---|---|

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <p>深圳市监理工程师协会会员年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2020年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2021年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2022年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> | <p>工程监理综合知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2020年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2021年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2022年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> | <p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程建设<br/>安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设<br/>安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2020年度工程建设<br/>安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2021年度工程建设<br/>安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2022年度工程建设<br/>安全生产管理知识教育培训</p> | <p>廉洁自律承诺记录页</p> <p>已接受2020年度危大工程<br/>安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2023年度危大工程<br/>安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程<br/>安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> |
|--|--|--|---|

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少元

社保电脑号：605852299

身份证号码：445224197808222715

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b804416d4f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(20) 阳林

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
|  | 姓 名 <u>阳林</u>                         |
|   | 公民身份<br>号 码 <u>432503198306288778</u> |
|   | 工作单位 <u>筑建建设工程有限公司</u>                |
| (发证单位钢印)  | 系 列 <u>工程</u> 专 业 <u>建筑工程管理</u>       |
|   | 中级职务<br>任职资格 <u>工程师</u>               |
|   | 评审组织 <u>贵州省人社厅<br/>贵州省住建厅</u>         |
| 发证单位 <u>(公章)</u>  | 取得任职<br>资格时间 <u>2018年12月30日</u>       |
| 发证时间 <u>2018-12-30</u>  | 审批单位 <u>贵阳市职称改革工作领导小组</u>             |
| 证书管理号 <u>黔考中1810052962220</u>   |                                       |
| 证书印刷序列号: 52102002220  |                                       |



|   |  |
|---|--|
| 岗位类别: 专业监理工程师<br>房屋建筑工程<br>登记专业: 市政公用工程 |  |
| 核发机构: 深圳市监理工程师协会                        | 姓 名: 阳 林   |
| 核发日期: 2023 年 3 月 1 日                    | 性 别: 男   |
| 核发编号: B20230122                         | 身份证号: 432503198306288778   |
|   | 学 历: 大专  |
|   | 所学专业: 建筑工程技术   |
|   | 技术职称: 工程师  |
|   | 从业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有<br>限公司   |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市<br/>监理工程师协会年审</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设<br/>安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>廉洁自律记录页</p> <p>已接受2024年度廉洁工程<br/>安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> |
|--|--|--|---|



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳林

社保电脑号：812099830

身份证号码：432503198306288778

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b80442bb74 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(21) 邹剑锋

|   |   |
|---|---|
|    | 邹剑锋 于二〇一六年<br>十二月，经 广东省建筑工<br>程技术工程师资格第一<br>评审委员会评审通过，<br>具备 建筑施工工程师<br>资格 特发此证     |
|   |  |
| 粤中取证字第 1600102201787 号  | 发证机关<br>二〇一七年 五 月 十六 日  |
|  |   |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| 执业资格: 国家注册监理工程师       |  |
| 注册专业: 电力工程            |  |
| 市政公用工程                |  |
| 核发机构: 深圳市监理工程师协会      | 姓 名: 邹剑锋   |
| 核发日期: 2024 年 7 月 18 日 | 性 别: 男   |
| 核发编号: A20240157       | 身份证号: 441421198005206757   |
|                       | 学 历: 大专  |
|                       | 所学专业: 电气工程   |
|                       | 技术职称: 工程师  |
|                       | 从业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有<br>限公司   |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹剑锋

社保电脑号：650288087

身份证号码：441421198005206757

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b80442ddbz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(22) 邓开锴

|   |  |
|---|--|
|  | 专业名称: <u>建筑工程</u><br>Professional Field _____            |
|   | 资格名称: <u>助理工程师</u><br>Qualificational Title _____        |
|   | 批准时间: <u>2017.08.18</u><br>Approval Date _____           |
| 姓名: <u>邓开锴</u><br>Full Name _____   | 批准单位: <u>黄冈市职改办</u><br>Approved by _____                 |
| 身份证号: <u>421102199611220837</u><br>ID No. _____                                   | 批准文号: <u>黄职改办[2017]11号</u><br>Approval No. _____         |
| 管理号: <u>J0002017400573</u><br>Administration No. _____                            | 评审组织: <u>黄冈市职改办考核认定</u><br>Evaluation Organization _____ |
| 发证日期: <u>2017.08</u><br>Issue Date _____  |  |

|  |  |
|--|--|
| 岗位类别: <u>专业监理工程师</u>                       |  |
| 登记专业: <u>房屋建筑工程</u>                        |  |
| <u>市政公用工程</u>                              |  |
| 核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>                    | 姓名: <u>邓开锴</u>   |
| 核发日期: <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>20</u> 日 | 性别: <u>男</u>   |
| 核发编号: <u>B20230551</u>                     | 身份证号: <u>421102199611220834</u>  |
|  | 学 历: <u>大专</u>   |
|  | 所学专业: <u>工程造价</u>  |
|  | 技术职称: <u>无</u>   |
|  | 从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有</u><br><u>限公司</u>   |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓开错

社保电脑号：802557908

身份证号码：421102199611220837

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险              |        |        | 医疗保险              |      |       | 生育     |    |      | 工伤保险            |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|-------------------|--------|--------|-------------------|------|-------|--------|----|------|-----------------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                | 单位交    | 个人交    | 险种                | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交             | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0            | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0            | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0            | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0            | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0            | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06    3459.6 |        |        | 1165.56    388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68    228.56 |      | 56.64 |      |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b804447a15 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(23) 陈家豪

岗位类别: 监理员

姓名: 陈家豪

性别: 男

身份证号: 445302199803101814

学历: 大专

所学专业: 城市轨道交通运营管理专业

技术职称: 无

从业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有  
限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2022 年 4 月 1 日

核发编号: C20220153



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家豪

社保电脑号：804449266

身份证号码：445302199803101814

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |       |       |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475 | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 18.88 | 4.72  |
| 合计   |    |        |        | 3844.5 | 2050.4 |      |      | 679.91 | 226.66 |    |      | 226.66 |      | 63.25 | 32.16 | 33.04 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80444f0dt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(24) 戴隆华

|       |                      |  |
|-------|----------------------|--|
| 岗位类别: | 监理员                  |  |
| 姓名:   | 戴隆华                  |  |
| 性别:   | 男                    |  |
| 身份证号: | 431223200108052615   |  |
| 学历:   | 大专                   |  |
| 所学专业: | 建筑工程技术               |  |
| 技术职称: | 无                    |  |
| 从业单位: | 深圳市恒浩建工程项目管理有<br>限公司 |  |
| 核发机构: | 深圳市监理工程师协会           |  |
| 核发日期: | 2022 年 8 月 29 日      |  |
| 核发编号: | C20220603            |  |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴隆华

社保电脑号：810825933

身份证号码：431223200108052615

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |


社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b804453375 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(25) 胡浩

|  |   |
|--|---|
| <p>岗位类别: <u>监理员</u></p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期: 2020 年 05 月 20 日</p> <p>核发编号: C20203659</p> |  <p>姓名: <u>胡浩</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>身份证号: <u>510727199610293912</u></p> <p>学历: <u>大专</u></p> <p>所学专业: <u>工程造价</u></p> <p>技术职称: <u>无</u></p> <p>从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</u></p> |
|--|---|

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> | <p>廉洁自律承诺记录页</p> <p>已接受2020年度重大工程安全管理培训业务培训</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> |
|---|---|---|---|



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡浩

社保电脑号：802558551

身份证号码：510727199610293912

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b80445de11 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(26) 杨伟锋

|                            |  |
|----------------------------|--|
| 岗位类别： 监理员                  |  |
| 姓名： 杨伟锋                    |  |
| 性别： 男                      |  |
| 身份证号： 441424198309231379   |  |
| 学 历： 中专                    |  |
| 所学专业： 工业与民用建筑              |  |
| 技术职称： 无                    |  |
| 从业单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有<br>限公司 |  |
| 核发机构： 深圳市监理工程师协会           |  |
| 核发日期： 2023 年 7 月 6 日       |  |
| 核发编号： C20230473            |  |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市<br/>监理工程师协会年审</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> | <p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> | <p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程<br/>安全生产知识教育培训</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> | <p>廉洁自律警示教育贴签页</p> <p>已接受2024年度重大工程<br/>安全管理的警示教育</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p> |
|--|--|--|---|

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨伟锋

社保电脑号：801456228

身份证号码：441424198309231379

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8044621f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





(27) 汪宝华

|  |  |
|--|--|
| 岗位类别: <u>专业监理工程师</u>                       |  |
| 登记专业: <u>房屋建筑工程</u>                        |  |
| <u>市政公用工程</u>                              |  |
| 核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>                    | 姓 名: <u>汪宝华</u>  |
| 核发日期: <u>2022</u> 年 <u>9</u> 月 <u>20</u> 日 | 性 别: <u>男</u>  |
| 核发编号: <u>B20220832</u>                     | 身份证号: <u>432930197907188074</u>  |
|  | 学 历: <u>大专</u>   |
|  | 所学专业: <u>给水排水工程技术</u>  |
|  | 技术职称: <u>工程师</u>   |
|  | 从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有</u><br><u>限公司</u>   |

|                           |                             |                              |                              |
|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 个人信用年审贴签页                 | 综合监理知识年度继续教育贴签页             | 施工安全监理知识年度继续教育贴签页            | 廉洁自律惩戒记录页                    |
| 已通过2023年度深圳市<br>监理工程师协会年审 | 已参加2023年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已接受2023年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 | 已接受2023年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 |
| 已通过2024年度深圳市<br>监理工程师协会年审 | 已参加2024年度工程监理<br>综合知识继续教育培训 | 已参加2024年度工程建设<br>安全生产知识教育培训  | 已接受2024年度危大工程<br>安全管理的监理业务培训 |
| 有效日期:                     | 有效日期:                       | 有效日期:                        | 记录日期:                        |
| 有效日期:                     | 有效日期:                       | 有效日期:                        | 记录日期:                        |
| 有效日期:                     | 有效日期:                       | 有效日期:                        | 记录日期:                        |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪宝华

社保电脑号：617826955

身份证号码：432930197907188074

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b80446df2i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(28) 潘长义

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| 岗位类别: <u>专业监理工程师</u>          |  |
| 登记专业: <u>房屋建筑工程</u>           |  |
| <u>市政公用工程</u>                 |  |
| 核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>       | 姓 名: <u>潘长义</u>  |
| 核发日期: <u>2020 年 08 月 17 日</u> | 性 别: <u>男</u>  |
| 核发编号: <u>B20202508</u>        | 身份证号: <u>410928197206043318</u>  |
|                               | 学 历: <u>本科</u>   |
|                               | 所学专业: <u>计算机科学与技术</u>  |
|                               | 技术职称: <u>高级工程师</u>   |
|                               | 从业单位: <u>深圳市恒浩建工程项目管理</u>  |
|                               | <u>有限公司</u>  |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2021年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2022年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2023年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市<br/>监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期:</p> | <p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2021年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2022年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2023年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理<br/>综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期:</p> | <p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2021年度工程建设<br/>安全生产知识教育培训</p> <p>已参加2022年度工程建设<br/>安全生产知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设<br/>安全生产知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设<br/>安全生产知识教育培训</p> <p>有效日期:</p> | <p>廉洁自律培训记录页</p> <p>已接受2020年度危大工程<br/>安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2023年度危大工程<br/>安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程<br/>安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> |
|---|---|---|--|



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘长义

社保电脑号：622234830

身份证号码：410928197206043318

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 3.86  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 3.86  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 7.72  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 7.72  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 7.72  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 7.72  | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 11.03 | 2757   | 22.06 |
| 合计   |    |        | 6813.51 | 3459.6 |        |      | 3885.0 | 1554.0 |       |    | 388.56 |       | 104.78 |       | 264.72 | 66.12 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b80447402x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



|   |                          |
|---|--------------------------|
|  | 姓 名: 徐胜利                 |
|   | 性 别: 男                   |
|   | 身份证号: 422326198703071013 |
|   | 专 业: 建筑工程                |
|   | 资格级别: 工程师                |
| 持证人签名: _____  | 授予时间: 2017 年 9 月 9 日     |

|   |                          |
|---|--------------------------|
|  | 姓 名 徐胜利                  |
| 实时数据, 扫码验证  | 性 别 男                    |
|   | 身份证号 422326198703071013  |
|   | 专 业 市政公用工程               |
|   | 水利水电工程                   |
|   | 工作单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司    |
|   | 证书编号 B19060558           |
|  | 初次发证日期: 2019 年 5 月 30 日  |
| 广东省建设监理协会<br>(盖章)   | 换 证 日 期: 年 月 日           |
|   | 有 效 期 至: 2025 年 5 月 29 日 |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐胜利

社保电脑号：618466521

身份证号码：422326198703071013

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险                |      |       |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |                   | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|---------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------------------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                  | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3               | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 229389 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 229389 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 229389 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                   | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44              | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 6381.06      3459.6 |        |        | 1165.56      388.56 |      |       | 388.56 |    |      | 89.68 |      | 228.56      56.64 |      |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b804481577 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
229389  
单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





## 7、企业基本情况

企业基本情况一览表

|        |  |       |                        |                 |
|--------|--|-------|------------------------|-----------------|
| 企业名称   | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司   |       | 成立时间                   | 1995 年 7 月 31 日 |
| 企业类型   | (投标人勾选)<br><input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业                          |       | 注册资本 (万元)              | 6000            |
| 主营业务范围 | 工程监理 (凭工程监理综合资质经营, 可承担所有专业工程类别建设工程项目的监理业务, 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务); 工程招标代理甲级, 造价咨询乙级, 工程咨询乙级 (以上凭资质证经营) |       |                        |                 |
| 人员情况   | 总人数  | 830 人 | 具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员 | 438 人           |

(1) 营业执照

企业法人营业执照

统一社会信用代码  
91440300192366911H

营业执照  
(副本)

名称 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1995年07月31日

法定代表人 姜语轩

住所 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼  
2711、2712、2713、2715

登记机关

2024年01月17日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更(备案)通知书

22005287524

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二〇年十二月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元))变更予以核准；对你企业的(章程修正案、章程)予以备案，具体核准变更(备案)事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：  
姜语轩：出资额6(万元)，出资比例1%  
徐涛：出资额594(万元)，出资比例99%

变更后股东信息：  
姜语轩：出资额56(万元)，出资比例1%  
徐涛：出资额544(万元)，出资比例99%

变更前认缴注册资本总额(万元)：600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：5600 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用的防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局  
二〇二〇年十二月十五日  
注册业务专用章  
(电子)

## 变更（备案）通知书

22308606126

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二三年七月十日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理：刘君（总经理）

备案后总经理：尹海洋（总经理）

备案前监事信息：宋瑞华（监事）

备案后监事信息：姜语轩（监事）

备案前其他董事信息：王润坚（董事），毛琼（董事）

备案后其他董事信息：徐涛（董事），毛琼（董事）

备案前董事成员：徐涛（董事长）

备案后董事成员：刘君（董事长）

章程备案

变更前股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例99%  
姜语轩：出资额56（万元），出资比例1%

变更后股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例92.4%  
姜语轩：出资额56（万元），出资比例0.93%  
深圳市善水科技投资集团有限公司：出资额400（万元），出资比例6.67%

变更前认缴注册资本总额(万元)：5600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：6000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





防伪码：姜语轩2DDA4532BC516HPRLQN，请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/WebPages/GetFake.aspx> 网站查询核对。



### 变更通知书

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
注册号： 4403011011061

深圳市恒浩建建设监理有限公司已于二〇〇四年六月八日在我局办理变更登记，变更登记事项如下：

变更前企业名称深圳市恒浩建建设监理有限公司  
变更后企业名称深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

-----

深圳市工商行政管理局  
二〇〇四年六月十日

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑义，以原始档案为准。（查询日期：2019/5/16 16:41:00）

2024/1/18 15:23

登记通知书

## 登记通知书

业务流程号:22409340570

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409340570>

1/1

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

广东政务服务网 (<http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/index?region=440300>)  
深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局) 窗口

[\(/psout/jsp/gcloud/pubservice/network/column\\_article\\_list.jsp\)](#)

尊敬的用户:

您通过互联网提交的深圳市恒浩建工程项目管理有限公司,受理编号为:22409340570的市场主体内资公司变更登记申请业务,已经核准通过。  
申请纸质营业执照的,申请人可自行前往注册大厅领取。需由法定代表人凭本人身份证领取,或由网上提交申请的经办人凭授权书、本人身份证领取,并交回原来的营业执照。(如已选择  
邮寄领证,请关注领证通知短信。)

如需下载企业电子营业执照,请按照《电子营业执照下载操作说明.pdf》下载国家版电子营业执照。

温馨提示:企业成立后,请配合党委组织部门开展党建工作,告知本单位党员到工作单位所在社(区)区党群服务中心参加党员活动。



业务材料



返回

申请信息

业务材料

### 内资公司变更

|    | 项目           | 变更前   | 变更后   |
|----|--------------|---|---|
| 关闭 | 名称           | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  | 说明:变更企业名称,同步变更许可证名称!  |
| 关闭 | 住所           | 温馨提示:为规范登记工作,请原自行填写地址信息的商事主体,使用统一地址编码对住所进行规范。深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715   | 房屋编码<br>住所<br>住所托管<br><br>是否一照多址企业: 是 否                         |
| 关闭 | 营业期限         | 永续经营 自 1995-07-31 至2040-07-31   | 永续经营  |
| 关闭 | 认缴注册资本总额(万元) | 6000 人民币  |   |
| 关闭 | 企业类型         | 有限责任公司  |   |
| 关闭 | 副本数          | 8   |   |
| 关闭 | 注册号升级        | 440301103360172   | 注册号需要升级,办理登记业务时,登记机关将给予升级。                                      |
| 关闭 | 统一社会信用代码     | 91440300192366911H  | 2015年7月1号前成立的商事主体,在2015年7月1号后办理涉及照面信息变更登记业务时,登记机关将给予编定统一社会信用代码。 |
| 打开 | 章程或章程修正案通过日期 | 2023-07-04  | 2024-01-16  |
| 关闭 | 一般经营项目       | 一般经营项目:<br>工程监理(凭工程监理综合资质经营,可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务,可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务;工程招标代理甲级,造价咨询乙级,工程咨询乙级(以上凭资质证经营)。<br>许可经营项目: |   |
| 关闭 | 许可经营项目       |   |   |
| 关闭 | 海关备案事项       |   | "多证合一"报关企业证照事项<br>省"三十证合一"平台办理"进出口货物收发货人"                       |
| 关闭 | 补照           |   | 是否已在营业执照作废声明系统发布作废公告: 是 否                                       |

### 自贸区信息

|                           |  |
|---------------------------|--|
| 所属自贸片区                    |  |
| 注:自贸片区内的企业需使用标准化描述填报经营范围。 |  |

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/tasklist/render/formrender.jsp?infoflowId=8a8a84d552fc7c940152fd49108e0004&serialNo=8...> 1/8



2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

打开 法定代表人信息

原法定代表人信息

|       |                      |       |                    |
|-------|----------------------|-------|--------------------|
| 姓名:   | 刘君                   |       |                    |
| 兼任职务: |                      | 性别:   | 男性                 |
| 证件类型: | 中华人民共和国居民身份证         | 证件号码: | 519004197102023912 |
| 住所:   | 深圳市龙华新区花半里清湖花园6C2203 |       |                    |
| 手机号码: |                      |       |                    |
| 固定电话: |                      | 电子邮件: |                    |

变更法定代表人信息

|       |                    |       |                    |
|-------|--------------------|-------|--------------------|
| 姓名:   | 姜浩轩                |       |                    |
| 兼任职务: | 由总经理兼任             | 性别:   | 女性                 |
| 证件类型: | 中华人民共和国居民身份证       | 证件号码: | 230103199101255722 |
| 住所:   | 广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号 |       |                    |
| 手机号码: | 15914036537        |       |                    |
| 固定电话: | 075583230136       | 电子邮件: | 739745998@qq.com   |

关闭 股东信息

关闭 股权变更和公证书

关闭 董事成员

打开 其他董事信息

原其他董事信息

其他董事

| 序号 | 姓名 | 国籍 | 证件类型         | 证件号码               | 职务 | 产生方式 | 操作 |
|----|----|----|--------------|--------------------|----|------|----|
| 1  | 徐涛 | 中国 | 中华人民共和国居民身份证 | 441621197212193094 | 董事 | 选举   | 查看 |
| 2  | 毛琼 | 中国 | 中华人民共和国居民身份证 | 43062319790827452X | 董事 | 选举   | 查看 |

变更其他董事信息

说明: 1、设置董事会的有限公司其他董事成员为2-12人, 股份公司为4-18人 2、有执行董事时, 无需添加其他董事

| 序号 | 姓名  | 国籍 * | 证件类型 *       | 证件号码 *             | 职务 * | 产生方式 * | 操作 * |
|----|-----|------|--------------|--------------------|------|--------|------|
| 1  | 徐涛  | 中国   | 中华人民共和国居民身份证 | 441621197212193094 | 董事   | 选举     | 查看   |
| 2  | 尹海洋 | 中国   | 中华人民共和国居民身份证 | 340121198503142230 | 董事   | 选举     | 查看   |

打开 监事信息

原监事信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码:   | 91440300192366911H  |
| 注册号:        | 440301103360172   |
| 商事主体名称:     | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  |
| 住所:         | 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715  |
| 法定代表人:      | 姜语轩   |
| 认缴注册资本(万元): | 6000  |
| 经济性质:       | 有限责任公司  |
| 成立日期:       | 1995-07-31  |
| 营业期限:       | 自1995-07-31起至2040-07-31止  |
| 核准日期:       | 2024-01-17  |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业(存续)  |
| 分支机构:       |   |
| 备注:         |   |

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息

|         |  |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 一般经营项目: 工程监理(凭工程监理综合资质经营,可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务,可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务;工程招标代理甲级,造价咨询乙级,工程咨询乙级(以上凭资质证经营)。许可经营项目: |
| 许可经营项目: |  |

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息

| 股东名称            | 出资额(万元) | 出资比例(%) | 股东属性 | 股东类别  |
|-----------------|---------|---------|------|-------|
| 徐涛              | 5544    | 92.4    | 自然人  | 自然人股东 |
| 姜语轩             | 56      | 0.93    | 自然人  | 自然人股东 |
| 深圳市善水科技投资集团有限公司 | 400     | 6.67    | 本地企业 | 有限责任  |

(2) 资质证书

工程监理资质证书





| 企业 名 称                     |     |                                     |       |
|----------------------------|-----|-------------------------------------|-------|
| 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司           |     |                                     |       |
| 详 细 地 址                    |     | 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715 |       |
| 建 立 时 间                    |     | 1995年07月31日                         |       |
| 注 册 资 本 金                  |     | 5600万元人民币                           |       |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号)     |     | 91440300192366911H                  |       |
| 经 济 性 质                    |     | 有限责任公司                              |       |
| 证 书 编 号                    |     | E144006119-8/1                      |       |
| 有 效 期                      |     | 至2028年12月22日                        |       |
| 法 定 代 表 人                  | 刘君  | 职 务                                 | 法人代表  |
| 单 位 负 责 人                  | 刘君  | 职 务                                 | 总经理   |
| 技 术 负 责 人                  | 黄敬贤 | 职称或执业资格                             | 高级工程师 |
| 备 注:<br>原发证日期: 2009年02月06日 |     |                                     |       |

| 业 务 范 围  |  |
|--|--|
| 工程监理综合资质。<br>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务<br>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****   |  |
| <br>发证机关(章)<br>2023年12月22日<br>No.EF 0178829 |  |

| 证 书 延 期          |       |
|------------------|-------|
| 有效期延至            | 年 月 日 |
| 核准机关(章)<br>年 月 日 |       |
| 有效期延至            | 年 月 日 |
| 核准机关(章)<br>年 月 日 |       |
| 有效期延至            | 年 月 日 |
| 核准机关(章)<br>年 月 日 |       |

| 企 业 变 更 栏   |  |
|---|--|
| 法定代表人变更为: 姜语轩。<br>企业负责人变更为: 姜语轩。<br>注册资金变更为: 6000 万元。<br>*****<br><br>变更核准机关(章)<br>2024年01月24日 |  |
| 变更核准机关(章)<br>年 月 日  |  |
| 变更核准机关(章)<br>年 月 日  |  |



2002 年 08 月 30 日获得监理甲级资质



## 工程监理企业资质证书

深圳市恒浩建建设监理有限公司 经审查核定  
为 甲 级监理企业，特发此证书。

发证机关：



证书编号：[建]工监企第（021177）号 2002 年 08 月 30 日

中华人民共和国建设部制

## 工程监理企业资质证书 （副本）

|   |                         |        |                      |
|---|-------------------------|--------|----------------------|
| 企业名称                                      | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司        |        |                      |
| 成立时间                                      | 1995年07月31日             |        |                      |
| 详细地址                                      | 深圳福田区笋岗西路3001号市政设计大厦14楼 |        |                      |
| 经济类型                                      | 有限责任                    |        |                      |
| 投资人（股东）                                   |                         |        |                      |
| 营业执照字号                                    | 4403011011061           | 注册资金   | 贰佰万元                 |
| 资质等级                                      | 甲                       | 资质证书编号 | [建]工监企第（021177）号 4-2 |
| 法定代表人                                     | 何伟文                     | 职 称    | 工 程 师                |
| 技术负责人                                     | 汪青青                     | 职 称    | 高级工程师                |
| 企业经理                                      | 汪青青                     | 职 称    | 高级工程师                |
| 备注：                                       |                         |        |                      |
| 原企业名称：深圳市恒浩建建设监理有限公司<br>原发证日期：2002年08月30日 |                         |        |                      |


## 其他资质情况

### 工程招标代理资质证书

|                        |   |         |       |
|------------------------|---|---------|-------|
| 企业名称                   | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司                        |         |       |
| 详细地址                   | 深圳市福田区彩田南路中深花园 B栋27楼2711、2712、2713、2715 |         |       |
| 建立时间                   | 2008年12月16日                             |         |       |
| 注册资本金                  | 600万元人民币                                |         |       |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号) | 91440300192366911H                      |         |       |
| 经济性质                   | 有限责任公司                                  |         |       |
| 证书编号                   | F144006119-4/4                          |         |       |
| 有效期                    | 至2018年12月06日                            |         |       |
| 法定代表人                  | 刘君                                      | 职务      | 总经理   |
| 单位负责人                  | 刘君                                      | 职务      | 总经理   |
| 技术负责人                  | 黄敬贤                                     | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注:                    | 原发证日期: 2008年12月16日                      |         |       |

业 务 范 围

工程招标代理机构甲级  
可承担各类工程的招标代理业务。  
\*\*\*\*\*

  
 发证机关(盖章)  
 2016 年 0 月 21 日  
 No.FF 0107230

跳转到正文区域

数据开放 | 无障碍 | 移动版 | 繁体

#### 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

业务主题

当前位置: 首页 > 主题服务 > 工程建设 > 企业信息 > 企业信息

#### 工程建设

通知公告

企业信息

• 企业信息

• 检测单位

• 房屋安全鉴定机构及相关政...

项目信息

人员信息

诚信档案

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

| 序号 | 资质证书号      | 企业业务类型 | 发证机构            | 发证日期       | 有效期        |
|----|------------|--------|-----------------|------------|------------|
| 1  | E144006119 | 工程监理   | 中华人民共和国住房和城乡建设部 | 2018-06-06 | 2023-06-06 |
| 2  | 无          | 工程招标代理 | 建设部             | 无          | 长期有效       |

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录



## 广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2023043

**企业名称:** 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
**详细地址:** 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼  
2711、2712、2713、2715  
**法定代表人:** 刘君  
**技术负责人:** 黄敬贤  
**统一社会信用代码(或  
营业执照注册号):** 91440300192366911H  
**资信等级:** AAA级  
**有效期:** 至2027年04月07日



2023年04月07日

广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网址: <http://www.gdcia.org>

打印日期: 2023年04月19日



## 工程造价咨询资质证书



# 工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

有效期：至2023年08月13日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdic.net/dop>



## 人防监理资质证书



### 广东省人民防空工程建设监理单位 资质等级证书

证书编号：粤建人防证字监乙0200007

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、  
2713、2715

有效期：2025年03月11日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月07日



广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>



全国投资项目在线审批监管平台备案具备专业项目咨询服务范围



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位名录

### 工程咨询单位名录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册地

备案专业

咨询工程师(投资)人数: - 人

开始从事工程咨询业务时间

统一社会信用代码

备案编号

备案时间: -

导出

重置

查询

| 单位名称             | 注册地 | 备案专业个数 | 咨询工程师(投资)个数 | 开始从事工程咨询业务时间 | 备案编号                  | 备案时间       |
|------------------|-----|--------|-------------|--------------|-----------------------|------------|
| 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 广东  | 3      | 2           | 2004年        | 91440300192366911H-20 | 2020-09-20 |

网站地图 | 联系我们 | 加入收藏

网站主办单位: 国家信息中心 网站标识码: bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有, 如需转载, 请注明来源 推荐浏览器版本: IE11, IE8, 谷歌, 360极速版



关注微信服务号



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

### 工程咨询单位详情

#### 基本信息

| 单位名称             | 注册地 | 咨询工程师(投资)人数 | 通信地址                 | 备案时间       |
|------------------|-----|-------------|----------------------|------------|
| 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 广东  | 2           | 深圳市福田区彩田南路中深花园8座2711 | 2020-09-20 |

#### 联系人信息

| 联系人 | 电话            |
|-----|---------------|
| 李晓铃 | 0755-83252238 |

#### 专业和服务范围、非涉密咨询成果

| 咨询专业   | 规划咨询 | 项目咨询 | 评估咨询 | 全过程工程咨询 |
|--------|------|------|------|---------|
| 建筑     | √    | √    | √    | √       |
| 市政公用工程 | √    | √    | √    | √       |
| 水利水电   | √    | √    | √    | √       |

关闭

(3) 办公场所

办公场所：自有 498.8m<sup>2</sup>+租赁 310m<sup>2</sup>=808.8m<sup>2</sup>

① 中深花园 B 栋 2711




| 权 利 人   |                                |      |                    |
|---|--------------------------------|------|--------------------|
| 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]*****                                       |                                |      |                    |
| 土 地   |                                |      |                    |
| 宗 地 号   | B119-0022                      | 宗地面积 | 7223m <sup>2</sup> |
| 土地用途  | 商住混合用地                         | 所在区  | 福田                 |
| 土地位置  | 福田区彩田南路                        |      |                    |
| 使用年限  | 50年，从1991年08月26日至2041年08月25日止。 |      |                    |
| 深房地字第 3000600828 号<br>(正本)<br>深圳市房地产权登记中心(印章)<br>登记日期 2010年01月20日 |                                |      |                    |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物   |                     |         |                  |
|---|---------------------|---------|------------------|
| 房地产名称   | 中深花园B栋2711          |         |                  |
| 建筑面积  | 124.7m <sup>2</sup> | 套内建筑面积  | **m <sup>2</sup> |
| 用 途   | 公寓式办公               | 竣 工 日 期 | 1995年06月20日      |
| 登 记 价   | 人民币430589.00元       |         |                  |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记   |                     |         |                  |
| 市场商品房。(购房日期：2010-01-18)   |                     |         |                  |
| 1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2D10004674;<br>2013年04月26日注销抵押1, 编号为2D10004674。 |                     |         |                  |

② 中深花园 B 栋 2712

NO: 1730102



房地产证

| 权 利 人                       |                                |      |        |
|-----------------------------|--------------------------------|------|--------|
| 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]***** |                                |      |        |
| 土 地                         |                                |      |        |
| 宗 地 号                       | B119-0022                      | 宗地面积 | 7223m² |
| 土地用途                        | 商住混合用地                         | 所在区  | 福田     |
| 土地位置                        | 福田区彩田南路                        |      |        |
| 使用年限                        | 50年，从1991年08月26日至2041年08月25日止。 |      |        |

深房地字第 3000600800 号  
( 正 本 )  
深圳市房地产权登记中心(印章)  
登记日期 2010年01月20日


| 建 筑 物 及 其 附 着 物   |               |         |             |
|---|---------------|---------|-------------|
| 房地产名称   | 中深花园B栋2712    |         |             |
| 建筑面积  | 124.7m²       | 套内建筑面积  | **m²        |
| 用 途   | 公寓式办公         | 竣 工 日 期 | 1995年06月20日 |
| 登 记 价   | 人民币430589.00元 |         |             |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记   |               |         |             |
| 市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)  |               |         |             |
| 1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2010004674;<br>2013年04月26日注销抵押1, 编号为2010004674。 |               |         |             |



### ③ 中深花园 B 栋 2713



④ 中深花园 B 栋 2715

|  <p style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">房地产证</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">NO: 1730097</p>   | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="4" style="text-align: center;">权 利 人</th> </tr> <tr> <td colspan="4">深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]</td> </tr> <tr> <th colspan="4" style="text-align: center;">土 地</th> </tr> <tr> <td>宗 地 号</td> <td>B119-0022</td> <td>宗地面积</td> <td>7223m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>土地用途</td> <td>商住混合用地</td> <td>所 在 区</td> <td>福田</td> </tr> <tr> <td>土地位置</td> <td colspan="3">福田区彩田南路</td> </tr> <tr> <td>使用年限</td> <td colspan="3">50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="height: 150px; vertical-align: bottom; text-align: center;"> <p>深房地字第 3000600826 号</p> <p>( 正 本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2010年01月20日</p> </td> </tr> </table> | 权 利 人   |                    |                 |  | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%] |  |       |            | 土 地 |  |      |                     | 宗 地 号  | B119-0022        | 宗地面积 | 7223m <sup>2</sup> | 土地用途    | 商住混合用地      | 所 在 区 | 福田            | 土地位置 | 福田区彩田南路 |                   |  | 使用年限 | 50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。 |  |  | <p>深房地字第 3000600826 号</p> <p>( 正 本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2010年01月20日</p> |  |  |  |
|--|---|---------|--------------------|-----------------|--|------------------------|--|-------|------------|-----|--|------|---------------------|--------|------------------|------|--------------------|---------|-------------|-------|---------------|------|---------|-------------------|--|------|---------------------------------|--|--|---|--|--|--|
| 权 利 人  |   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]   |   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 土 地  |   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 宗 地 号  | B119-0022   | 宗地面积    | 7223m <sup>2</sup> |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 土地用途   | 商住混合用地  | 所 在 区   | 福田                 |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 土地位置   | 福田区彩田南路   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 使用年限   | 50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| <p>深房地字第 3000600826 号</p> <p>( 正 本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2010年01月20日</p>  |   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="4" style="text-align: center;">建 筑 物 及 其 附 着 物</th> </tr> <tr> <td>房地产名称</td> <td colspan="3">中深花园B栋2715</td> </tr> <tr> <td>建筑面积</td> <td>124.7m<sup>2</sup></td> <td>套内建筑面积</td> <td>**m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>用 途</td> <td>公寓式办公</td> <td>竣 工 日 期</td> <td>1995年06月20日</td> </tr> <tr> <td>登 记 价</td> <td colspan="3">人民币430589.00元</td> </tr> <tr> <th colspan="4" style="text-align: center;">他 项 权 利 摘 要 及 附 记</th> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p>市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)</p> <p>1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2010C04674;</p> <p>2013年04月26日注销抵押1, 编号为2010004674。</p> </td> </tr> </table> |   |         |                    | 建 筑 物 及 其 附 着 物 |  |                        |  | 房地产名称 | 中深花园B栋2715 |     |  | 建筑面积 | 124.7m <sup>2</sup> | 套内建筑面积 | **m <sup>2</sup> | 用 途  | 公寓式办公              | 竣 工 日 期 | 1995年06月20日 | 登 记 价 | 人民币430589.00元 |      |         | 他 项 权 利 摘 要 及 附 记 |  |      |                                 | <p>市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)</p> <p>1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2010C04674;</p> <p>2013年04月26日注销抵押1, 编号为2010004674。</p> |  |   |  |  |  |
| 建 筑 物 及 其 附 着 物  |   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 房地产名称  | 中深花园B栋2715  |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 建筑面积   | 124.7m <sup>2</sup>   | 套内建筑面积  | **m <sup>2</sup>   |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 用 途  | 公寓式办公   | 竣 工 日 期 | 1995年06月20日        |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 登 记 价  | 人民币430589.00元   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记  |   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |
| <p>市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)</p> <p>1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2010C04674;</p> <p>2013年04月26日注销抵押1, 编号为2010004674。</p>   |   |         |                    |                 |  |                        |  |       |            |     |  |      |                     |        |                  |      |                    |         |             |       |               |      |         |                   |  |      |                                 |  |  |   |  |  |  |

⑤ 中海慧智大厦 2 栋 416 号

房屋租赁合同

甲方：深圳市慧智工程顾问有限公司（出租方）

乙方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司（承租方）

双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议：

第一条 出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

1、本合同所出租房屋坐落在 深圳 市 罗湖 区 清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 2 栋 416 号。

2、房屋的建筑面积 200 平方米、使用面积 140 平方米。

3、所出租房屋的房屋产权证编号：44030300600600014000043。

第二条 房屋内部的装修情况及主要设备

房屋为正常装修，墙面无污损、渗水，地面磁砖完整无破损，屋内设施有：完整办公设备。

第三条 房屋租赁的期限

租赁期限为 3（月/年），从 2023 年 2 月 1 日起至 2026 年 1 月 31 日。

租赁期限届满前 30 天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提供提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前 30 天通知乙方，乙方在接到通知后 15 天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

（该房屋租赁合同和协议租赁的租赁情况至少为一年，具体情况可以适当变通）

第四条 租金及其支付方式

每月租金 20000 元，大写 贰万元整。

租金按月交付，合同签订后乙方应向甲方支付第一月的租金。

以后每月 15 日前乙方向甲方支付下个月的租金，超过一个星期未交付下月租金，甲方有权收回房屋，并按合同约定收取押金。

第五条 押金

押金 40000.00 元，大写 肆万元整。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现电器、用具等设备损坏的现象，乙方必须自行修理修复，否则甲方有权按

照市场价格扣除相应的赔偿款。

租赁期不足 壹 年，乙方自愿放弃押金。合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满当日如数退还。

第六条 房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的 7 天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。

乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

（该房屋租赁合同和协议规定如果人为的破坏由承租方负责维修）

第七条 水、电、煤气、电视、网络等

甲方已开通 网络 的入户，乙方必须按原有规定交费使用，不得改动改装。

第八条 违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1) 擅自将房屋转租、转让、转借的；

2) 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3) 对房屋的水、电、煤气、电视、网络进行私自改装；

4) 拖欠租金 1 月。

2、乙方逾期交付租金，除仍应补交租金外，还应按拖欠天数支付违约金，每天违约金的标准为：拖欠租金的 0.1 %

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付 2 月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付 20000 元违约金。

（该房屋租赁合同和协议规定如果乙方由于特殊原因需要转租，需要事先和甲方打招呼）

第九条 优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租

权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

第十条 免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互不承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

（该房屋租赁合同和协议规定具体情况可以协商）

第十一条 争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条 合同自双方签字之日起生效。一式三份，双方各执一份，报公安部门备案一份。

第十三条 房屋产权证复印件、甲乙方双方身份证的复印件为本合同附件。随同合同之后。

出租方：深圳市慧智工程顾问有限公司 承租方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司

法定代表人或授权委托人 负责人  
（签字或盖章） （签字或盖章）

电话：13760128920 电话：15914036537

2023 年 2 月 1 日

2023 年 2 月 1 日



⑥ 明腾中心大厦 9 楼 909 房

房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳市明腾投资发展有限公司  
法定代表人：陈金平  
房屋信息编码卡：/   
通信地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦102房  
邮 编：518000 联系电话：0755-29009333  
统一社会信用代码或有效证件号码：914403003193808855  
委托代理人：/   
通信地址：/   
邮 编：/ 联系电话：/   
统一社会信用代码或有效证件号码：/

承租方（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
法定代表人：姜语轩  
通信地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715  
邮 编：/ 联系电话：159 1403 6537  
统一社会信用代码或有效证件号码：91440300192366911H  
委托代理人：/   
通信地址：/   
邮 编：/ 联系电话：/   
统一社会信用代码或有效证件号码：/

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》等法律、法规和规范性文件的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市 龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦9楼909房，房屋（间）编码为 / 的房屋（以下简称“租赁房屋”）出租给乙方使用。租赁房屋所有权人为：/。

第二条 租赁房屋按套计租，即租赁房屋月租金总额为人民币 7260 元

- 1 -

（大写：柒仟贰佰陆拾元整），本合同签订前乙方已对租赁房屋现状进行了查看，确认，并且明确知晓本合同约定的租金标准为固定数额方式，乙方接受无异议。

第三条 乙方应于 / 年 / 月 / 日前交付租赁保证金、水电保证金、首期租金及管理费，金额为人民币 / 元（大写： / ）。

第四条 乙方应于：

- ☒ 每月 5 日前交付 逐 月租金及管理费；  
☐ 每季度第 / 个月 / 日前交付 / 季度租金及管理费；  
☐ 每半年第 / 个月 / 日前交付 / 半年租金及管理费；  
☐ 每年第 / 个月 / 日前交付 / 年租金及管理费；  
☐ 其它： / ；

并于每月 5 日前支付上月水电费及其他全部费用。

（上述缴费方式双方应共同选择一项，并在所选项内打“√”）

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2024 年 7 月 1 日起至 2025 年 4 月 30 日止。

第六条 租赁房屋用途： 商业 。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于 / 年 / 月 / 日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。甲方应于前款时间交付租赁房屋，甲方无需承担任何违约责任，在其他约定不变的情况下，甲乙双方可以书面方式将本合同有效期进行相应的顺延。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当前状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方应向乙方收取相当于 贰 个月的房屋租金加管理费总额的租赁保证金，即人民币 19800 元（大写：壹万玖仟捌佰元整）。甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

甲方应向乙方返还租赁保证金，需满足以下全部条件：

- 1、 合同期届满；
- 2、 租赁房屋内设施完好且已清理并搬离甲方所有自有财物、物，整洁干净；
- 3、 乙方结清租赁房屋产生的所有费用（包括附页第七条约定的全部费用）并交还房屋，办理完毕全部的移交、迁出手续；
- 4、 若乙方将租赁房屋作为其住所登记在乙方营业执照中（即在乙方的营业执照中显示的“住所”地址为租赁房屋），已将其营业执照中的“住所”地址从租赁房屋迁出，并完成相应的工商等变更登记手续；

- 2 -

证明

兹证明“深圳市恒浩建工程项目管理有限公司”在深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦 9 楼 909 房正常经营，建筑面积为 110 平方，此证明仅协助该公司办理项目投标事宜使用，有效期截止 2023 年 12 月 31 日。

中心服务  
明腾中心服务中心  
专用章  
2023.09.09 337 日

禁止利用出租屋从事传销或者变相传销、无照经营、无证开办诊所、非法行医和非法从事再生资源回收等违法活动；

禁止利用出租屋从事无证职业介绍、婚介、培训、房地产中介等诈骗活动；

禁止利用住宅出租屋生产、储存、经营易燃、易爆、有毒、放射性等危险物品。

九、租赁双方应当协助和配合出租屋综合管理机构对出租房屋的安全检查和管理，如实提供相关材料和信息。

十、出租人和承租人未依法履行安全责任的，导致他人人身、财产受到损害的，受害人可以要求出租人或承租人依法承担相应的赔偿责任。

本合同由以下五大部分组成：

- 一、主合同 P1-P6
- 二、附页（附件一）P7-P13
- 三、安全管理责任书（附件二）P14-P16
- 四、图纸（附件三）P17
- 五、《关于商铺门前“三包”责任书》（商铺客户需签订）（附件四）P18

甲方（签章）：

法定代表人：

联系电话：

银行账户：

委托代理人（签章）：/

乙方（签章）：

法定代表人：

联系电话：

银行账户：

委托代理人（签章）：/

我方签字、盖章是对包括主合同、附页、安全管理责任书、图纸、《关于商铺门前“三包”责任书》（商铺客户需签订）在内的上述五大部分内容的确认。

签署合同日期：2024 年 7 月 1 日

- 16 -

(4) 注册资本

国家企业信用信息公示系统查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192366911H

注册号：

法定代表人：姜语轩

登记机关：福田局

成立日期：1995年07月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300192366911H

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册号：

法定代表人：姜语轩

类型：有限责任公司

成立日期：1995年07月31日

注册资本：6000.000000万人民币

核准日期：2024年01月17日

登记机关：福田局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

经营范围：一般经营项目是：一般经营项目：工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。许可经营项目：，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)


请登录后查看更多信息

237


(5) 工程建设类执业注册工程师数量

全国建筑市场监管公共服务平台截图

注册监理工程师 194 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号:

查询

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 1  | 任超凡 | 412724*****38 | 注册监理工程师 | 44035233   |
| 2  | 宁旭华 | 440883*****58 | 注册监理工程师 | 44024237   |
| 3  | 王旭彬 | 350521*****18 | 注册监理工程师 | 44044261   |
| 4  | 廖文斌 | 362430*****3X | 注册监理工程师 | 44037843   |
| 5  | 郑妃再 | 440824*****37 | 注册监理工程师 | 44036918   |
| 6  | 李彦荣 | 622827*****99 | 注册监理工程师 | 44017123   |
| 7  | 戴贞军 | 522731*****97 | 注册监理工程师 | 44035651   |
| 8  | 黄敬贤 | 432501*****12 | 注册监理工程师 | 44007749   |
| 9  | 孔新建 | 321025*****17 | 注册监理工程师 | 44044228   |
| 10 | 杨立新 | 432503*****16 | 注册监理工程师 | 44008386   |
| 11 | 孙学治 | 432502*****14 | 注册监理工程师 | 44003163   |
| 12 | 洪仲辉 | 440505*****35 | 注册监理工程师 | 44007533   |
| 13 | 吴勇  | 411223*****13 | 注册监理工程师 | 44000961   |
| 14 | 向丽  | 422428*****27 | 注册监理工程师 | 44016038   |
| 15 | 季震国 | 430702*****79 | 注册监理工程师 | 44003158   |

共194条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 1 页



| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 16 | 谭青肇 | 430923*****50 | 注册监理工程师 | 44019407   |
| 17 | 伍义兵 | 510227*****17 | 注册监理工程师 | 44028954   |
| 18 | 汪青青 | 430124*****29 | 注册监理工程师 | 44006618   |
| 19 | 邹尚志 | 432522*****97 | 注册监理工程师 | 44026828   |
| 20 | 罗秋林 | 430523*****18 | 注册监理工程师 | 44028874   |
| 21 | 刘新武 | 432501*****32 | 注册监理工程师 | 33008965   |
| 22 | 王益  | 420111*****32 | 注册监理工程师 | 44011020   |
| 23 | 赵铭伟 | 652721*****90 | 注册监理工程师 | 44019063   |
| 24 | 田德春 | 230406*****1X | 注册监理工程师 | 33004043   |
| 25 | 戚敏  | 430922*****58 | 注册监理工程师 | 44019443   |
| 26 | 刘豫泉 | 420111*****90 | 注册监理工程师 | 44009070   |
| 27 | 陈炯炯 | 362203*****17 | 注册监理工程师 | 44020146   |
| 28 | 林耘生 | 440111*****5X | 注册监理工程师 | 44003175   |
| 29 | 郑明亮 | 440503*****33 | 注册监理工程师 | 44009674   |
| 30 | 陈立明 | 220182*****1X | 注册监理工程师 | 44021126   |

共194条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 2 页

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 31 | 陈安顺 | 431128*****3X | 注册监理工程师 | 44021987   |
| 32 | 甘号  | 460100*****11 | 注册监理工程师 | 44022929   |
| 33 | 杨继坤 | 211102*****33 | 注册监理工程师 | 44003575   |
| 34 | 黄汉民 | 440902*****17 | 注册监理工程师 | 44013449   |
| 35 | 邓进  | 422421*****38 | 注册监理工程师 | 44000708   |
| 36 | 胡银胜 | 422128*****90 | 注册监理工程师 | 33016393   |
| 37 | 吴江平 | 440902*****55 | 注册监理工程师 | 44016178   |
| 38 | 孟德君 | 320919*****99 | 注册监理工程师 | 44015546   |
| 39 | 杨威  | 440822*****17 | 注册监理工程师 | 44000843   |
| 40 | 张嘉  | 440508*****34 | 注册监理工程师 | 44022930   |
| 41 | 陈应斌 | 432301*****15 | 注册监理工程师 | 44012259   |
| 42 | 陈鹏  | 152105*****19 | 注册监理工程师 | 46000944   |
| 43 | 汪银发 | 420222*****50 | 注册监理工程师 | 44008384   |
| 44 | 刘文华 | 420984*****14 | 注册监理工程师 | 44001670   |
| 45 | 刘文星 | 441481*****58 | 注册监理工程师 | 44022018   |

共194条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 3 页

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 46 | 方兵  | 430682*****36 | 注册监理工程师 | 44010423   |
| 47 | 程绍祖 | 430725*****1X | 注册监理工程师 | 44020816   |
| 48 | 张怀建 | 412931*****72 | 注册监理工程师 | 44022467   |
| 49 | 李一泽 | 410104*****11 | 注册监理工程师 | 41008351   |
| 50 | 李昱东 | 421102*****16 | 注册监理工程师 | 44027208   |
| 51 | 孙学练 | 432522*****52 | 注册监理工程师 | 44020817   |
| 52 | 赵志耀 | 140402*****84 | 注册监理工程师 | 14006099   |
| 53 | 周明伟 | 211203*****91 | 注册监理工程师 | 44000623   |
| 54 | 崔凤山 | 422431*****13 | 注册监理工程师 | 42006127   |
| 55 | 黄西财 | 442501*****58 | 注册监理工程师 | 44011320   |
| 56 | 徐斌  | 362101*****55 | 注册监理工程师 | 44004876   |
| 57 | 姜滨  | 230107*****13 | 注册监理工程师 | 23005629   |
| 58 | 周保新 | 360403*****10 | 注册监理工程师 | 44010263   |
| 59 | 韩永明 | 150102*****32 | 注册监理工程师 | 44001984   |
| 60 | 陈佳涌 | 445221*****14 | 注册监理工程师 | 44025679   |

共194条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 4 页

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 61 | 马晖  | 620105*****10 | 注册监理工程师 | 62000402   |
| 62 | 耿羿  | 411381*****1X | 注册监理工程师 | 44020904   |
| 63 | 李强  | 420601*****12 | 注册监理工程师 | 44006604   |
| 64 | 胡佳武 | 220104*****50 | 注册监理工程师 | 44009393   |
| 65 | 熊秋辉 | 430602*****91 | 注册监理工程师 | 44003146   |
| 66 | 齐峰  | 222404*****3X | 注册监理工程师 | 22001768   |
| 67 | 肖泽元 | 430204*****57 | 注册监理工程师 | 43000270   |
| 68 | 彭林  | 360425*****18 | 注册监理工程师 | 44018032   |
| 69 | 何俊  | 432524*****18 | 注册监理工程师 | 43005422   |
| 70 | 李彦平 | 432801*****52 | 注册监理工程师 | 44006605   |
| 71 | 李忠  | 610113*****50 | 注册监理工程师 | 44003610   |
| 72 | 李正祥 | 422322*****16 | 注册监理工程师 | 44014147   |
| 73 | 张彤  | 422226*****12 | 注册监理工程师 | 44016740   |
| 74 | 张勇斌 | 360735*****30 | 注册监理工程师 | 44026683   |
| 75 | 郭少斌 | 362426*****13 | 注册监理工程师 | 44023597   |

共194条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 13 > 前往 5 页

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|----|-----|---------------|---------|------------|
| 76 | 费万军 | 232131*****3X | 注册监理工程师 | 44019144   |
| 77 | 胥辉龙 | 430682*****1X | 注册监理工程师 | 31010541   |
| 78 | 远滨  | 230302*****17 | 注册监理工程师 | 21010391   |
| 79 | 陈亚飞 | 520121*****11 | 注册监理工程师 | 44032208   |
| 80 | 马维东 | 152801*****12 | 注册监理工程师 | 44004711   |
| 81 | 鲁爽  | 429006*****97 | 注册监理工程师 | 44016296   |
| 82 | 邹勇军 | 441622*****79 | 注册监理工程师 | 11010260   |
| 83 | 张礼明 | 360403*****16 | 注册监理工程师 | 44005170   |
| 84 | 曾艳洁 | 430481*****18 | 注册监理工程师 | 43006830   |
| 85 | 朱恩仁 | 360321*****10 | 注册监理工程师 | 44024891   |
| 86 | 李师祥 | 362132*****32 | 注册监理工程师 | 44013564   |
| 87 | 王会兵 | 422426*****33 | 注册监理工程师 | 44016926   |
| 88 | 张明勇 | 511227*****16 | 注册监理工程师 | 44019067   |
| 89 | 钟刚  | 650106*****19 | 注册监理工程师 | 65003130   |
| 90 | 徐宪文 | 422124*****37 | 注册监理工程师 | 44022932   |

共194条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 13 > 前往 6 页

| 序号  | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|-----|-----|---------------|---------|------------|
| 91  | 王俭  | 230402*****14 | 注册监理工程师 | 44008902   |
| 92  | 蒋艳芳 | 422201*****1X | 注册监理工程师 | 44013924   |
| 93  | 宁金斌 | 431281*****34 | 注册监理工程师 | 44027746   |
| 94  | 陈树亮 | 440525*****7X | 注册监理工程师 | 44007489   |
| 95  | 胡杰  | 422201*****17 | 注册监理工程师 | 42010085   |
| 96  | 贺燕平 | 432522*****29 | 注册监理工程师 | 44019406   |
| 97  | 李健  | 431202*****12 | 注册监理工程师 | 44032252   |
| 98  | 蒋胜利 | 430503*****35 | 注册监理工程师 | 44007004   |
| 99  | 田金元 | 620402*****3X | 注册监理工程师 | 62001658   |
| 100 | 李春贺 | 220283*****17 | 注册监理工程师 | 21009787   |
| 101 | 王旭  | 210303*****36 | 注册监理工程师 | 44022934   |
| 102 | 蒋冬冬 | 412823*****18 | 注册监理工程师 | 44025532   |
| 103 | 谢亚辉 | 430511*****1X | 注册监理工程师 | 44012864   |
| 104 | 黎明  | 430523*****32 | 注册监理工程师 | 44026526   |
| 105 | 操新胜 | 430104*****58 | 注册监理工程师 | 36001448   |

共194条

< 1 ... 5 6 7 8 9 ... 13 > 前往 7 页



| 序号  | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|-----|-----|---------------|---------|------------|
| 106 | 刘宁  | 430321*****17 | 注册监理工程师 | 44026681   |
| 107 | 易松林 | 422422*****35 | 注册监理工程师 | 33003032   |
| 108 | 叶华亭 | 432301*****16 | 注册监理工程师 | 44003435   |
| 109 | 符玉坤 | 411423*****15 | 注册监理工程师 | 44034585   |
| 110 | 张金山 | 420923*****78 | 注册监理工程师 | 44020903   |
| 111 | 王调军 | 432622*****72 | 注册监理工程师 | 44016040   |
| 112 | 郭成林 | 429001*****13 | 注册监理工程师 | 51004496   |
| 113 | 丁桂忠 | 320106*****32 | 注册监理工程师 | 32004954   |
| 114 | 廖泽维 | 420500*****32 | 注册监理工程师 | 11014481   |
| 115 | 张益  | 411522*****36 | 注册监理工程师 | 44028966   |
| 116 | 刘君  | 519004*****12 | 注册监理工程师 | 44003166   |
| 117 | 杨宁瑾 | 420601*****19 | 注册监理工程师 | 44003154   |
| 118 | 李汉泉 | 441424*****36 | 注册监理工程师 | 44016413   |
| 119 | 周玉宏 | 320106*****14 | 注册监理工程师 | 44008483   |
| 120 | 张畅泳 | 420683*****75 | 注册监理工程师 | 42003763   |

共194条

< 1 ... 6 7 8 9 10 ... 13 > 前往 8 页

| 序号  | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|-----|-----|---------------|---------|------------|
| 121 | 张云华 | 362526*****11 | 注册监理工程师 | 44027800   |
| 122 | 刘振兴 | 430522*****1X | 注册监理工程师 | 44023081   |
| 123 | 管辉明 | 422431*****12 | 注册监理工程师 | 42005455   |
| 124 | 黄奚若 | 210504*****70 | 注册监理工程师 | 44003616   |
| 125 | 宋涛  | 511621*****76 | 注册监理工程师 | 44029565   |
| 126 | 朱中烨 | 421202*****54 | 注册监理工程师 | 44026868   |
| 127 | 王正平 | 430403*****07 | 注册监理工程师 | 43000215   |
| 128 | 赵克非 | 222301*****19 | 注册监理工程师 | 44022936   |
| 129 | 刘超跃 | 430981*****16 | 注册监理工程师 | 44025534   |
| 130 | 孔德君 | 230204*****33 | 注册监理工程师 | 44026680   |
| 131 | 鲁成平 | 420203*****11 | 注册监理工程师 | 44003595   |
| 132 | 倪玉喜 | 210504*****11 | 注册监理工程师 | 44000238   |
| 133 | 张超虎 | 411221*****14 | 注册监理工程师 | 44027209   |
| 134 | 胡金  | 430922*****30 | 注册监理工程师 | 44016911   |
| 135 | 许柏球 | 440902*****19 | 注册监理工程师 | 44017789   |

共194条

< 1 ... 7 8 9 10 11 ... 13 > 前往 9 页

| 序号  | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|-----|-----|---------------|---------|------------|
| 136 | 胡扬祖 | 362426*****71 | 注册监理工程师 | 44023598   |
| 137 | 刘春华 | 230103*****29 | 注册监理工程师 | 23001718   |
| 138 | 黄治和 | 440822*****16 | 注册监理工程师 | 45006387   |
| 139 | 尹怀斌 | 140102*****51 | 注册监理工程师 | 44019622   |
| 140 | 温伟斌 | 362101*****58 | 注册监理工程师 | 36002973   |
| 141 | 曹辉  | 422201*****55 | 注册监理工程师 | 44002512   |
| 142 | 陈敏  | 432930*****96 | 注册监理工程师 | 44022923   |
| 143 | 何文楚 | 421127*****39 | 注册监理工程师 | 44022933   |
| 144 | 张玉敏 | 232602*****47 | 注册监理工程师 | 44006024   |
| 145 | 唐宏  | 430482*****96 | 注册监理工程师 | 44012685   |
| 146 | 谢凯敏 | 430511*****15 | 注册监理工程师 | 44014824   |
| 147 | 张成来 | 430502*****10 | 注册监理工程师 | 43005700   |
| 148 | 杨丕忠 | 430703*****57 | 注册监理工程师 | 44004923   |
| 149 | 汪震  | 422301*****52 | 注册监理工程师 | 42008296   |
| 150 | 苏斌  | 530112*****14 | 注册监理工程师 | 53000272   |

共194条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 10 页

| 序号  | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|-----|-----|---------------|---------|------------|
| 151 | 赵桂书 | 520112*****57 | 注册监理工程师 | 44013156   |
| 152 | 程刚  | 430204*****38 | 注册监理工程师 | 44014591   |
| 153 | 韩明  | 420103*****13 | 注册监理工程师 | 33009413   |
| 154 | 周朝东 | 511528*****18 | 注册监理工程师 | 44033006   |
| 155 | 李长儒 | 440902*****11 | 注册监理工程师 | 44033003   |
| 156 | 陈邈  | 430524*****79 | 注册监理工程师 | 44033017   |
| 157 | 柯池文 | 422130*****18 | 注册监理工程师 | 44033522   |
| 158 | 李长权 | 232332*****12 | 注册监理工程师 | 44033524   |
| 159 | 李治国 | 360103*****19 | 注册监理工程师 | 36001446   |
| 160 | 周波  | 520203*****1X | 注册监理工程师 | 50011226   |
| 161 | 邹剑锋 | 441421*****57 | 注册监理工程师 | 44034990   |
| 162 | 曾宏  | 440229*****12 | 注册监理工程师 | 44034834   |
| 163 | 徐胜利 | 422326*****13 | 注册监理工程师 | 44035244   |
| 164 | 聂社平 | 421002*****76 | 注册监理工程师 | 44008451   |
| 165 | 胡姚龙 | 340826*****52 | 注册监理工程师 | 44036321   |

共194条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 11 页

| 序号  | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|-----|-----|---------------|---------|------------|
| 166 | 钟翔  | 430522*****18 | 注册监理工程师 | 44036024   |
| 167 | 郭战岗 | 610431*****51 | 注册监理工程师 | 44035902   |
| 168 | 徐刚  | 220182*****71 | 注册监理工程师 | 44036065   |
| 169 | 刁坤明 | 441622*****12 | 注册监理工程师 | 44035963   |
| 170 | 王志发 | 430481*****75 | 注册监理工程师 | 44036087   |
| 171 | 樊逸天 | 430621*****15 | 注册监理工程师 | 44036664   |
| 172 | 戴健  | 430726*****33 | 注册监理工程师 | 44035935   |
| 173 | 谢凌云 | 362426*****12 | 注册监理工程师 | 44036017   |
| 174 | 张豪森 | 421126*****38 | 注册监理工程师 | 44036591   |
| 175 | 陈旭然 | 440106*****77 | 注册监理工程师 | 44039084   |
| 176 | 周济顺 | 440223*****16 | 注册监理工程师 | 44038659   |
| 177 | 易小明 | 421024*****55 | 注册监理工程师 | 44039431   |
| 178 | 王京  | 411325*****1X | 注册监理工程师 | 44040131   |
| 179 | 肖涛  | 430422*****38 | 注册监理工程师 | 44040028   |
| 180 | 陈家俊 | 441624*****37 | 注册监理工程师 | 44047064   |

共194条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 12 页

| 序号  | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号) |
|-----|-----|---------------|---------|------------|
| 181 | 李清勇 | 432522*****14 | 注册监理工程师 | 44040942   |
| 182 | 邓福昂 | 421224*****36 | 注册监理工程师 | 44044703   |
| 183 | 杨子龙 | 411425*****73 | 注册监理工程师 | 44042116   |
| 184 | 戴佳伟 | 430922*****18 | 注册监理工程师 | 44042236   |
| 185 | 苏日明 | 440882*****10 | 注册监理工程师 | 44043718   |
| 186 | 曾思炜 | 441622*****13 | 注册监理工程师 | 44045441   |
| 187 | 孙学愚 | 432522*****57 | 注册监理工程师 | 44044944   |
| 188 | 邱维安 | 612426*****18 | 注册监理工程师 | 44045048   |
| 189 | 张健宗 | 421087*****15 | 注册监理工程师 | 44045579   |
| 190 | 王志龙 | 430321*****59 | 注册监理工程师 | 44044722   |
| 191 | 李陈旺 | 430923*****15 | 注册监理工程师 | 44045263   |
| 192 | 王海峰 | 222301*****17 | 注册监理工程师 | 44045454   |
| 193 | 林金涛 | 445121*****11 | 注册监理工程师 | 44044653   |
| 194 | 田奇昊 | 410423*****37 | 注册监理工程师 | 44045714   |

共194条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 13 页



## 一级注册结构工程师 1 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 

收起筛选

筛选 

重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 一级注册...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号


注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师


查询

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别      | 注册号(执业印章号)   |
|----|-----|---------------|-----------|--------------|
| 1  | 黄敬贤 | 432501*****12 | 一级注册结构工程师 | 4400611-S002 |

## 一级注册建造师 29 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        |
|----|-----|---------------|---------|-------------------|
| 1  | 宁旭华 | 440883*****58 | 一级注册建造师 | 粤1442023202307649 |
| 2  | 王旭彬 | 350521*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442021202204597 |
| 3  | 廖文斌 | 362430*****3X | 一级注册建造师 | 粤1442023202308423 |
| 4  | 黄敬贤 | 432501*****12 | 一级注册建造师 | 粤1442005200701667 |
| 5  | 孔新建 | 321025*****17 | 一级注册建造师 | 粤1322019202010059 |
| 6  | 杨立新 | 432503*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442006200807668 |
| 7  | 孙学治 | 432502*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442006200806058 |
| 8  | 洪仲辉 | 440505*****35 | 一级注册建造师 | 粤1442007200913640 |
| 9  | 吴勇  | 411223*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442007200914297 |
| 10 | 向丽  | 422428*****27 | 一级注册建造师 | 粤1442016201844733 |
| 11 | 李震国 | 430702*****79 | 一级注册建造师 | 粤1442006200914295 |
| 12 | 谭青肇 | 430923*****50 | 一级注册建造师 | 粤1442019202002176 |
| 13 | 伍义兵 | 510227*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442020202203362 |
| 14 | 罗秋林 | 430523*****18 | 一级注册建造师 | 粤1522018201900964 |
| 15 | 刘新武 | 432501*****32 | 一级注册建造师 | 粤1442020202103142 |


共29条 < 1 2 > 前往 1 页

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        |
|----|-----|---------------|---------|-------------------|
| 16 | 王益  | 420111*****32 | 一级注册建造师 | 粤1442007200808659 |
| 17 | 赵铭伟 | 652721*****90 | 一级注册建造师 | 粤1442018202007681 |
| 18 | 田德春 | 230406*****1X | 一级注册建造师 | 粤1232006201104136 |
| 19 | 陈应斌 | 432301*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442022202407699 |
| 20 | 谢亚辉 | 430511*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442014202100483 |
| 21 | 张金山 | 420923*****78 | 一级注册建造师 | 粤1442019202109351 |
| 22 | 王调军 | 432622*****72 | 一级注册建造师 | 粤1442018201904205 |
| 23 | 郭成林 | 429001*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442019202100420 |
| 24 | 丁桂忠 | 320106*****32 | 一级注册建造师 | 粤1322006200805958 |
| 25 | 廖泽维 | 420500*****32 | 一级注册建造师 | 粤1502014201511181 |
| 26 | 张益  | 411522*****36 | 一级注册建造师 | 粤1442019202010574 |
| 27 | 刘君  | 519004*****12 | 一级注册建造师 | 粤1442006200812234 |
| 28 | 李汉泉 | 441424*****36 | 一级注册建造师 | 粤1442010201016373 |
| 29 | 陈敏  | 432930*****96 | 一级注册建造师 | 粤1442023202402292 |

共29条




## 二级注册建造师 7 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        |
|----|-----|---------------|---------|-------------------|
| 1  | 宁旭华 | 440883*****58 | 二级注册建造师 | 粤2442020202107660 |
| 2  | 苏文煊 | 440982*****57 | 二级注册建造师 | 粤2442022202221864 |
| 3  | 翁伟杰 | 440582*****76 | 二级注册建造师 | 粤2442022202222984 |
| 4  | 刘雪明 | 360428*****14 | 二级注册建造师 | 粤2442023202313519 |
| 5  | 王婷  | 410322*****2X | 二级注册建造师 | 粤2442023202319262 |
| 6  | 邓福昂 | 421224*****36 | 二级注册建造师 | 粤2442023202324913 |
| 7  | 陈建  | 430922*****11 | 二级注册建造师 | 粤2442023202403129 |

## 一级注册造价工程师 14 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...
 姓名: 
 身份证号:

注册号: 
 注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
 电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册类别      | 注册号(执业印章号)      |
|----|-----|---------------|-----------|-----------------|
| 1  | 黄敬贤 | 432501*****12 | 一级注册造价工程师 | B11104400018560 |
| 2  | 杨立新 | 432503*****16 | 一级注册造价工程师 | B11064400018021 |
| 3  | 吴勇  | 411223*****13 | 一级注册造价工程师 | B11064400019331 |
| 4  | 汪青青 | 430124*****29 | 一级注册造价工程师 | B11014400010697 |
| 5  | 罗秋林 | 430523*****18 | 一级注册造价工程师 | B11224400014228 |
| 6  | 刘新武 | 432501*****32 | 一级注册造价工程师 | B11234400024076 |
| 7  | 戴敬  | 430922*****58 | 一级注册造价工程师 | B11224400018008 |
| 8  | 刘豫泉 | 420111*****90 | 一级注册造价工程师 | B14064400019287 |
| 9  | 李银华 | 440621*****08 | 一级注册造价工程师 | B11024400019361 |
| 10 | 袁公群 | 433001*****19 | 一级注册造价工程师 | B11014400034161 |
| 11 | 周玉宏 | 320106*****14 | 一级注册造价工程师 | B11194400024918 |
| 12 | 张畅泳 | 420683*****75 | 一级注册造价工程师 | B11074400027232 |
| 13 | 曾魁  | 431382*****14 | 一级注册造价工程师 | B14244400030157 |
| 14 | 鄧来玖 | 421081*****56 | 一级注册造价工程师 | B11244400032349 |

(6) 体系认证

认证体系证书

  
**质量管理体系认证证书**  
注册号: 02124Q11401R0M

**深圳市恒浩建工程项目管理有限公司**

统一社会信用代码: 91440300192366911H  
注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

质量管理体系符合标准  
**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015**

认证范围如下:

**资质范围内工程监理; 工程招标代理**

本证书有效期自 2024 年 8 月 23 日至 2025 年 9 月 21 日  
标准适用性细节参见组织的质量手册  
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。

  
**华夏认证中心有限公司**  
地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:   
颁证日期: 2024 年 8 月 23 日

  中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M





## 环境管理体系认证证书

注册号: 02124E11037R0M

### 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内工程监理, 工程招标代理及相关管理活动

本证书有效期自 2024 年 8 月 23 日至 2025 年 9 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 8 月 23 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10979R0M

### 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内工程监理, 工程招标代理及相关管理活动

本证书有效期自2024年8月23日至2025年9月21日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区四环中路211号太极大厦

网站: <http://www.cccai.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年8月23日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



中政国誉

副本

# 履约能力评价体系认证证书

证书编号: 0755M22092501-001

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715  
经营地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715  
统一社会信用代码: 91440300192366911H

根据贵组织的申请, 本机构依据国家标准GB/T31863-2015、GB/T33718-2017及CTSS-ES1001-2019的规定实施认证审核, 经评定贵组织的履约能力达到 **5A级**

# AAAAA

通过认证的范围:  
资质范围内工程监理、工程造价咨询; 工程招标代理。

证书有效期: 2022年11月08日至2025年11月07日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的履约能力保障体系, 其履约能力在国家标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监审合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

第一次监审合格  
标识加贴处

第二次监审合格  
标识加贴处



微信扫一扫可查询证书信息



证书签发人



中政国誉认证检测股份有限公司  
证书专用章  
4401050041297

## 中政国誉认证检测股份有限公司

地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号      邮编: 510220  
网址: www.cpgov.com.cn      服务热线: 400-068-9610



(7) 信用情况

中国建设监理协会 AAA 级信用企业

<http://www.caec-china.org.cn/tongzhi/zh20240930113948.shtml>

**中国建设监理协会**  
China Association of Engineering Consultants

搜索

首页关于协会新闻公告会员专区政策法规诚信建设团体标准监理注册党的建设

当前位置：首页 / 新闻公告 / 通知公告

关于2022-2023年度中国建设监理协会单位会员信用评价结果的通告

2024/09/30

中国建设监理协会文件

中监协〔2024〕67号

关于2022-2023年度中国建设监理协会  
单位会员信用评价结果的通告

各有关单位：

根据《中国建设监理协会章程》《中国建设监理协会单位会员信用评价标准（2024年版）》和《中国建设监理协会单位会员信用评价管理办法（2024年版）》，协会组织开展了2022-2023年度单位会员信用评价活动，经单位会员自评，省级协会初评、公示，中监协复核、公示，形成了2022-2023年度单位会员信用评价结果，现予以公布。

附件：2022-2023年度单位会员信用评价结果

  
中国建设监理协会  
2024年9月30日

附件： 2022-2023年度单位会员信用评价结果

主办单位：中国建设监理协会

技术支持：建设工程教育网 [www.jianshe99.com](http://www.jianshe99.com)

咨询电话：010-82326699/4008105999

京ICP备17010172号-1 地址：北京市海淀区西四环北路158号慧科大厦10层8区 邮编：100142

 京公网安备 11010802023892号



附件： 2022-2023 年度单位会员信用评价结果  
(同一等级排名不分先后)  
AAA 级中国工程监理信用企业 (746 家)

| 序号 | 企业名称               |
|----|--------------------|
| 1  | 北京诺士诚国际工程项目管理有限公司  |
| 2  | 北京希达工程管理咨询有限公司     |
| 3  | 北京兴电国际工程管理有限公司     |
| 4  | 北京华城工程管理咨询有限公司     |
| 5  | 北京逸群工程咨询有限公司       |
| 6  | 北京五环国际工程管理有限公司     |
| 7  | 中咨公路工程监理咨询有限公司     |
| 8  | 北京致远工程建设监理有限责任公司   |
| 9  | 中国水利水电建设工程咨询北京有限公司 |
| 10 | 北京中城建建设管理有限公司      |
| 11 | 北京远达国际工程管理咨询有限公司   |
| 12 | 北京方圆工程监理有限公司       |
| 13 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司    |
| 14 | 北京光华建设监理有限公司       |
| 15 | 泛华建设集团有限公司         |
| 16 | 北京东方华太建设监理有限公司     |
| 17 | 北京帕克国际工程咨询股份有限公司   |
| 18 | 国信国际工程咨询集团股份有限公司   |

|     |                  |
|-----|------------------|
| 525 | 广州高新工程顾问有限公司     |
| 526 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |
| 527 | 广东省城规建设监理有限公司    |
| 528 | 广州市东建工程建设监理有限公司  |
| 529 | 广州越建工程管理有限公司     |
| 530 | 广东工程建设监理有限公司     |
| 531 | 广东建设工程监理有限公司     |
| 532 | 广东律诚工程咨询有限公司     |
| 533 | 深圳现代建设监理有限公司     |
| 534 | 广州市广州工程建设监理有限公司  |
| 535 | 东莞市建设监理有限公司      |
| 536 | 广州市市政工程监理有限公司    |
| 537 | 广东财贸建设工程顾问有限公司   |
| 538 | 江门市建设监理顾问有限公司    |
| 539 | 广州宏达工程顾问集团有限公司   |
| 540 | 深圳市九州建设技术股份有限公司  |
| 541 | 广东国信工程监理集团有限公司   |
| 542 | 广州地铁工程咨询有限公司     |
| 543 | 广州建筑工程监理有限公司     |
| 544 | 广东省建筑工程监理有限公司    |
| 545 | 广东创成建设监理咨询有限公司   |
| 546 | 广州珠江监理咨询集团有限公司   |

## 深圳市监理工程师协会 2023 年信用评价

<https://szmea.net/view.aspx?guid=ae87350f-44ff-438f-b11d-26d6e36d2482&c=132&m=149>



当前位置： 首页 > 新闻资讯 > 通知公告 > 正文

### 2023年监理企业信用评价结果公告

作者： 发布日期：2024-11-12

# 深圳市监理工程师协会文件

深监协〔2024〕4号

## 2023 年监理企业信用评价结果报告

各有关单位：

按照《深圳市监理企业自律信用评价管理办法》的有关规定，经评价并经评价结果公示，现公告 2023 年行业信用评价总分为 70 分及以上的监理企业名单（见附件）。

附件：2023 年监理企业信用评价结果公告表

深圳市监理工程师协会

2024 年 11 月 12 日

抄送：市住房和城乡建设局。

深圳市监理工程师协会

2024 年 11 月 12 日印发

- 1 -



附件

### 2023 年监理企业信用评价结果公告表

| 序号 | 监 理 企 业 名 称      | 评价总分 值 |
|----|------------------|--------|
| 1  | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 100    |
| 2  | 深圳市中行建设工程顾问有限公司  | 100    |
| 3  | 深圳现代建设监理有限公司     | 100    |
| 4  | 深圳华西建设工程管理有限公司   | 100    |
| 5  | 深圳科宇工程顾问有限公司     | 100    |
| 6  | 深圳市华建工程项目管理有限公司  | 100    |
| 7  | 广东中弘策工程顾问有限公司    | 99     |
| 8  | 深圳市首嘉工程顾问有限公司    | 99     |
| 9  | 深圳市英来工程咨询有限公司    | 99     |
| 10 | 深圳市九州建设技术股份有限公司  | 98     |
| 11 | 深圳市龙城建设监理有限公司    | 98     |
| 12 | 深圳市鲁班建设监理有限公司    | 98     |

- 2 -

(8) 纳税情况

近五年纳税情况

| 序号  | 纳税年度   | 纳税总金额（万元）   | 税款征收机关全称        | 附注 |
|---|--------|-------------|-----------------|----|
| 1   | 2019 年 | 1197.535056 | 国家税务总局深圳市福田区税务局 |    |
| 2   | 2020 年 | 1513.520878 | 国家税务总局深圳市福田区税务局 |    |
| 3   | 2021 年 | 1646.269321 | 国家税务总局深圳市福田区税务局 |    |
| 4   | 2022 年 | 1568.890177 | 国家税务总局深圳市福田区税务局 |    |
| 5   | 2023 年 | 1227.635737 | 国家税务总局深圳市福田区税务局 |    |
| 近 5 年合计纳税总额：7153.851169 万元；年均纳税额：1430.770234 万元 |        |             |                 |    |

## 深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认证[2016]4432号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（440304192366911）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年05月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



## 2019 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2020〕202711号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（统一社会信用代码：91440300192366911H）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

#### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种      | 自缴税费          | 代扣（收）代缴税费  |
|---------|---------|---------------|------------|
| 1       | 增值税     | 9,677,027.9   | 0          |
| 2       | 企业所得税   | 811,747.61    | 0          |
| 3       | 个人所得税   | 0             | 310,455.65 |
| 4       | 城市维护建设税 | 677,391.95    | 0          |
| 5       | 房产税     | 14,467.8      | 0          |
| 6       | 城镇土地使用税 | 408.24        | 0          |
| 7       | 教育费附加   | 290,310.85    | 0          |
| 8       | 地方教育附加  | 193,540.56    | 0          |
| 合 计     |         | 11,664,894.91 | 310,455.65 |
| 其中，自缴税款 |         | 11,181,043.5  |            |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年1,270,654.57元，2019年10,394,240.34元。

#### 二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。  
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2020年3月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008602920





## 2020 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2020〕1901595号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（统一社会信用代码：91440300192366911H）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

#### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣（收）代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 增值税      | 11,208,493.7  | 0         |
| 2       | 企业所得税    | 2,366,642.8   | 0         |
| 3       | 城市维护建设税  | 784,594.57    | 0         |
| 4       | 房产税      | 10,850.84     | 0         |
| 5       | 城镇土地使用税  | 306.2         | 0         |
| 6       | 教育费附加    | 336,220.46    | 0         |
| 7       | 地方教育附加   | 224,146.98    | 0         |
| 8       | 残疾人就业保障金 | 203,953.23    | 0         |
| 合 计     |          | 15,135,208.78 | 0         |
| 其中，自缴税款 |          | 14,370,888.11 |           |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年2,398,755.24元，2020年12,736,453.54元。

#### 二、已退税情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2020年12月22日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137010349760



## 2021 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕446580号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|---------------|-----------|
| 1        | 城镇土地使用税  | 408.24        | 0         |
| 2        | 城市维护建设税  | 929,258.23    | 0         |
| 3        | 企业所得税    | 1,292,641.48  | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 398,253.53    | 0         |
| 5        | 增值税      | 13,275,117.79 | 0         |
| 6        | 房产税      | 14,467.8      | 0         |
| 7        | 地方教育附加   | 265,502.36    | 0         |
| 8        | 残疾人就业保障金 | 242,619       | 0         |
| 9        | 个人所得税    | 0             | 3,049.37  |
| 10       | 车辆购置税    | 44,424.78     | 0         |
| 合 计      |          | 16,462,693.21 | 3,049.37  |
| 其中: 自缴税款 |          | 15,556,318.32 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2016年59,697.09元,2017年61,807.71元,2018年62,275元,2019年10,000元,2020年1,991,125.3元,2021年14,277,788.11元。

#### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年4月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204072052523990



## 2022 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2023〕52393号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 城镇土地使用税  | 306.2         | 0         |
| 2       | 城市维护建设税  | 719,038.05    | 0         |
| 3       | 企业所得税    | 3,909,080.05  | 0         |
| 4       | 教育费附加    | 308,159.17    | 0         |
| 5       | 增值税      | 10,271,971.99 | 0         |
| 6       | 房产税      | 10,850.84     | 0         |
| 7       | 地方教育附加   | 205,439.43    | 0         |
| 8       | 残疾人就业保障金 | 264,056.04    | 0         |
| 合 计     |          | 15,688,901.77 | 0         |
| 其中、自缴税款 |          | 14,911,247.13 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2017年408,834.78元,2018年2,329,648.61元,2019年93,911.38元,2021年2,038,909.38元,2022年10,817,597.62元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301115044088557



## 2023 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2024〕193702号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 城镇土地使用税  | 408.24        | 0         |
| 2       | 城市维护建设税  | 713,543.39    | 0         |
| 3       | 企业所得税    | 570,604.89    | 0         |
| 4       | 印花税      | 14,508.6      | 0         |
| 5       | 教育费附加    | 305,804.33    | 0         |
| 6       | 增值税      | 10,193,477.13 | 0         |
| 7       | 房产税      | 14,467.8      | 0         |
| 8       | 地方教育附加   | 203,869.53    | 0         |
| 9       | 残疾人就业保障金 | 259,673.46    | 0         |
| 合 计     |          | 12,276,357.37 | 0         |
| 其中:自缴税款 |          | 11,507,010.05 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,016,721.5元,2023年11,259,635.87元。

#### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费19,022.1元(壹万玖仟零贰拾贰圆壹角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年2月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402195458008372





(9) 财务状况

近五年营业额情况

| 序号  | 年度     | 营业额（万元）      | 附注 |
|---|--------|--------------|----|
| 1   | 2019 年 | 20284.447087 |    |
| 2   | 2020 年 | 23914.792910 |    |
| 3   | 2021 年 | 24730.486256 |    |
| 4   | 2022 年 | 18740.699437 |    |
| 5   | 2023 年 | 18960.541988 |    |
| 近 5 年合计营业额：106630.967678 万元；年均营业额：21326.193536 万元 |        |              |    |

①2019 年财务审计报告 (营业收入 20284.447087 万元)

防伪编号: 07552020051605538460

深圳中致会计师事务所(普通合伙)已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号: 深中致会审字[2020]第176号  
委托单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
被审验单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
被审单位所在地: 深圳市  
事务所名称: 深圳中致会计师事务所(普通合伙)  
报告类型: 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期: 2020-05-18  
报备日期: 2020-05-19  
签名注册会计师: 王冬梅 彭飞虹

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2019年度审计报告

事务所名称: 深圳中致会计师事务所(普通合伙)  
事务所电话: 13692185539, 0755-83697616  
传真: 无  
通信地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502  
电子邮件: 1012415815@qq.com  
事务所网址:

如对上述报备资料有疑问,请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。  
防伪查询电话号码: 0755-83515412  
防伪技术支持电话: 0755-82733911  
防伪查询网址: <http://check.szicpa.org>



深圳注协

## 深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦西座 2502 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

### 审计报告

深中致会审字[2020]第 176 号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的资产负债表，2019 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2019 年 12 月 31 日的财务状况以及 2019 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二〇年五月十八日



# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 资 产 负 债 表

2019 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

| 资 产                   | 注 释 | 年 初 数         | 年 末 数         |
|-----------------------|-----|---------------|---------------|
| <b>流动资产：</b>          |     |               |               |
| 货币资金                  | 1   | 25,884,443.92 | 42,625,319.44 |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产 |     |               |               |
| 衍生金融资产                |     |               |               |
| 应收票据及应收账款             | 2   | 25,085,193.02 | 33,536,134.59 |
| 预付账款                  | 3   | 575,087.77    | 718,562.09    |
| 其他应收款                 | 4   | 11,162,104.95 | 9,953,333.49  |
| 存货                    |     |               |               |
| 持有待售资产                |     |               |               |
| 一年内到期的非流动资产           |     |               |               |
| 其他流动资产                |     |               |               |
| 流动资产合计                |     | 62,706,829.66 | 86,833,349.61 |
| <b>非流动资产：</b>         |     |               |               |
| 可供出售金融资产              |     |               |               |
| 持有至到期投资               |     |               |               |
| 长期应收款                 |     |               |               |
| 长期股权投资                | 5   | 400,000.00    | 400,000.00    |
| 投资性房地产                |     |               |               |
| 固定资产                  | 6   | 1,442,302.92  | 1,277,386.74  |
| 在建工程                  |     |               |               |
| 生产性生物资产               |     |               |               |
| 油气资产                  |     |               |               |
| 无形资产                  |     |               |               |
| 开发支出                  |     |               |               |
| 商誉                    |     |               |               |
| 长期待摊费用                |     |               |               |
| 递延所得税资产               |     |               |               |
| 其他非流动资产               |     |               |               |
| 非流动资产合计               |     | 1,842,302.92  | 1,677,386.74  |
| 资 产 总 计               |     | 64,549,132.58 | 88,510,736.35 |

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 资产负债表（续）

2019 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

| 负 债 及 所 有 者 权 益          | 注 释 | 年 初 数                | 年 末 数                |
|--------------------------|-----|----------------------|----------------------|
| <b>流动负债：</b>             |     |                      |                      |
| 短期借款                     |     |                      |                      |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债    |     |                      |                      |
| 衍生金融负债                   |     |                      |                      |
| 应付票据及应付账款                | 7   | 1,666,579.62         | 22,518,259.47        |
| 预收账款                     | 8   | 2,205,998.67         | 3,416,401.88         |
| 应付职工薪酬                   | 9   | 6,091,574.74         | 10,570,481.02        |
| 应交税费                     | 10  | 996,154.27           | 930,857.29           |
| 其他应付款                    | 11  | 32,265,727.68        | 21,916,850.94        |
| 持有待售负债                   |     |                      |                      |
| 一年内到期的非流动负债              |     |                      |                      |
| 其他流动负债                   |     |                      |                      |
| <b>流动负债合计</b>            |     | <b>43,226,034.98</b> | <b>59,352,850.60</b> |
| <b>非流动资产</b>             |     |                      |                      |
| 长期借款                     |     |                      |                      |
| 应付债券                     |     |                      |                      |
| 长期应付款                    |     | 82,793.17            | 82,793.17            |
| 预计负债                     |     |                      |                      |
| 递延收益                     |     |                      |                      |
| 递延所得税负债                  |     |                      |                      |
| 其他非流动负债                  |     |                      |                      |
| <b>非流动负债合计</b>           |     | <b>82,793.17</b>     | <b>82,793.17</b>     |
| <b>负债合计</b>              |     | <b>43,308,828.15</b> | <b>59,435,643.77</b> |
| <b>所有者权益：</b>            |     |                      |                      |
| 实收资本（或股本）                | 12  | 6,000,000.00         | 6,000,000.00         |
| 其他权益工具                   |     |                      |                      |
| 资本公积                     |     |                      |                      |
| 减：库存股                    |     |                      |                      |
| 盈余公积                     |     |                      |                      |
| 未分配利润                    |     | 15,240,304.43        | 23,075,092.58        |
| <b>所有者权益（或股东权益）合计</b>    |     | <b>21,240,304.43</b> | <b>29,075,092.58</b> |
| <b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b> |     | <b>64,549,132.58</b> | <b>88,510,736.35</b> |

# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 利 润 表

2019 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                     | 附注 | 上 年 数          | 本 年 数          |
|-------------------------|----|----------------|----------------|
| 一、营业收入                  | 13 | 161,126,987.09 | 202,844,470.87 |
| 减：营业成本                  | 13 | 148,781,852.66 | 181,725,741.69 |
| 税金及附加                   |    | 1,020,988.26   | 1,108,429.78   |
| 销售费用                    |    |                |                |
| 管理费用                    |    | 8,794,125.43   | 11,253,807.73  |
| 研发费用                    |    |                |                |
| 财务费用                    |    | -35,810.09     | 72,215.53      |
| 资产减值损失                  |    |                |                |
| 加：其他收益                  |    |                |                |
| 投资收益                    |    |                |                |
| 公允价值变动收益                |    |                |                |
| 资产处置收益                  |    |                |                |
| 二、营业利润                  |    | 2,565,830.83   | 8,828,707.20   |
| 加：营业外收入                 |    |                |                |
| 减：营业外支出                 |    | 13,654.12      | 170,987.17     |
| 三、利润总额                  |    | 2,552,176.71   | 8,657,720.03   |
| 减：所得税费用                 |    | 489,640.89     | 486,432.00     |
| 四、净利润                   |    | 2,062,535.82   | 8,171,288.03   |
| （一）持续经营净利润              |    | 2,062,535.82   | 8,171,288.03   |
| （二）终止经营净利润              |    |                |                |
| 五、其他综合收益的税后净额           |    |                |                |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益    |    |                |                |
| 1、重新计量设定受益计划变动额         |    |                |                |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益      |    |                |                |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益      |    |                |                |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 |    |                |                |
| 4、现金流量套期损益的有效部分         |    |                |                |
| 5、外币财务报表折算差额            |    |                |                |
| 六、综合收益总额                |    | 2,062,535.82   | 8,171,288.03   |
| 七、每股收益：                 |    |                |                |
| （一）基本每股收益               |    |                |                |
| （一）稀释每股收益               |    |                |                |

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 利 润 分 配 表

2019 年度

金额单位：人民币元

| 项 目             | 注 释 | 上年数           | 本年数           |
|-----------------|-----|---------------|---------------|
| 一、净利润           |     | 2,062,535.82  | 8,171,288.03  |
| 加：期初未分配利润       |     | 13,399,715.80 | 15,240,304.43 |
| 其他转入            |     |               |               |
|                 |     |               |               |
| 二、可供分配的利润       |     | 15,462,251.62 | 23,411,592.46 |
| 减：提取法定盈余公积      |     |               |               |
| 提取法定公益金         |     |               |               |
| 已分配利润           |     |               |               |
| 三、可供投资者分配的利润    |     | 15,462,251.62 | 23,411,592.46 |
| 减：应付优先股股利       |     |               |               |
| 应付普通股股利         |     |               |               |
| 转作资本（或股本）的普通股股利 |     |               |               |
| 补计提上年所得税        |     | 221,947.19    | 336,499.88    |
| 补交以前年度税费及罚款     |     | 0.00          | 0.00          |
| 调整固定资产原值        |     |               |               |
| 四、未分配利润         |     | 15,240,304.43 | 23,075,092.58 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
所有者权益变动表

| 项 目                     | 本年金额          |      |           |      | 所有者权益<br>合计   |
|-------------------------|---------------|------|-----------|------|---------------|
|                         | 实收资本<br>(或股本) | 资本公积 | 减：库<br>存股 | 盈余公积 | 未分配利润         |
| 一、上年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           |      | 15,240,304.43 |
| 加：会计政策变更                |               |      |           |      |               |
| 前期差错更正                  |               |      |           |      |               |
| 二、本年初余额                 | 6,000,000.00  |      |           |      | 15,240,304.43 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）   |               |      |           |      | 7,834,788.15  |
| （一）净利润                  |               |      |           |      | 8,171,288.03  |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失      |               |      |           |      | -336,499.88   |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额      |               |      |           |      |               |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 |               |      |           |      |               |
| 3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响    |               |      |           |      |               |
| 4.其他                    |               |      |           |      |               |
| 上述（一）和（二）小计             |               |      |           |      | -336,499.88   |
| （三）所有者投入和减少资本           |               |      |           |      | 7,834,788.15  |
| 1.所有者投入资本               |               |      |           |      |               |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额        |               |      |           |      |               |
| 3.其他                    |               |      |           |      |               |
| （四）利润分配                 |               |      |           |      |               |
| 1.提取盈余公积                |               |      |           |      |               |
| 2.对所有者（或股东）的分配          |               |      |           |      |               |
| 3.其他                    |               |      |           |      |               |
| （五）所有者权益内部结转            |               |      |           |      |               |
| 1.资本公积转增资本（或股本）         |               |      |           |      |               |
| 2.盈余公积转增资本（或股本）         |               |      |           |      |               |
| 3.盈余公积弥补亏损              |               |      |           |      |               |
| 4.其他                    |               |      |           |      |               |
| 四、本年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           |      | 23,075,092.58 |

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

### 现 金 流 量 表

2019 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                        | 金 额            |
|----------------------------|----------------|
| <b>一、经营活动产生的现金流量：</b>      |                |
| 销售商品提供劳务收到的现金              | 207,718,829.60 |
| 收到的税费返还                    |                |
| 收到的其他与经营活动有关的现金            | 1,208,771.46   |
| 现金流入小计                     | 208,927,601.06 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金             | 100,595,574.05 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金            | 66,764,937.71  |
| 支付的各项税费                    | 11,650,017.87  |
| 支付的其他与经营活动有关的现金            | 13,176,195.91  |
| 经营活动现金流出小计                 | 192,186,725.54 |
| 经营活动产生的现金流量净额              | 16,740,875.52  |
| <b>二、投资活动产生的现金流量：</b>      |                |
| 收回投资所收到的现金                 |                |
| 取得投资收益所收到的现金               |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额 |                |
| 处置子公司及其他营业单位收到的净额          |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金             |                |
| 投资活动现金流入小计                 | -              |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金   |                |
| 投资所支付的现金                   |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额        |                |
| 投资活动现金流出小计                 | -              |
| 投资活动产生的现金流量净额              | -              |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>      |                |
| 吸收投资所收到的现金                 |                |
| 取得借款所收到的现金                 |                |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流入小计                 | -              |
| 偿还债务所支付的现金                 |                |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金         |                |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流出小计                 | -              |
| 筹资活动产生的现金流量净额              | -              |
| <b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>  |                |
| <b>五、现金及现金等价物净增加额</b>      | 16,740,875.52  |

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 现金流量表补充资料（续）

2019 年度

金额单位：人民币元

| 补 充 资 料                 | 金 额           |
|-------------------------|---------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：    |               |
| 净利润                     | 8,171,288.03  |
| 加：资产减值准备                |               |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 164,916.18    |
| 无形资产摊销                  |               |
| 长期待摊费用摊销                |               |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失   |               |
| 固定资产报废损失                |               |
| 公允价值变动损失                |               |
| 财务费用                    |               |
| 投资损失                    |               |
| 递延所得税资产减少               |               |
| 递延所得税负债增加               |               |
| 存货的减少                   |               |
| 经营性应收项目的减少              | -7,385,644.43 |
| 经营性应付项目的增加              | 16,126,815.62 |
| 其 他                     | -336,499.88   |
| 经营活动产生的现金流量净额           | 16,740,875.52 |
| 2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：     |               |
| 债务转为资本                  |               |
| 一年内到期的可转换公司债券           |               |
| 融资租入固定资产                |               |
| 3. 现金及现金等价物净增加情况：       |               |
| 现金的期末余额                 | 42,625,319.44 |
| 减：现金的期初余额               | 25,884,443.92 |
| 加：现金等价物的期末余额            |               |
| 减：现金等价物的期初余额            |               |
| 现金及现金等价物净增加额            | 16,740,875.52 |



证书序号: 0006076

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所  
执业证书

名 称 深圳中致会计师事务所(普通合伙)

首席合伙 王冬梅

主任会计师: 此复印件仅供审计报告附件使用

经营 场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502

组织 形式 普通合伙

执业证书编号 470279

批准执业文号 深财会〔2018〕123号

批准执业日期 2018年11月02日

发证机关 深圳市财政委员会

二〇一八年 十一月 二日

中华人民共和国财政部制

营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300MA5F9J2B30

名称 深圳中致会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502

执行事务合伙人 王冬梅

成立日期 2018年08月27日

此复印件仅供审计报告附件使用

登记机关 2018年12月21日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围登记事项的法律、行政法规和国务院决定对生产经营项目或者投资项目的限制, 不得超越经营范围或者投资领域的限制; 经营范围变更登记应当符合法律、行政法规和国务院决定的限制。
2. 商事主体应当在经营范围登记事项发生变更时, 依法向登记机关申请变更登记, 未经变更登记, 不得开展与经营范围登记事项无关的经营活动。
3. 商事主体应当在经营范围登记事项发生变更时, 依法向登记机关申请变更登记, 未经变更登记, 不得开展与经营范围登记事项无关的经营活动。

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



②2020 年财务审计报告 ( 营业收入 23914.792910 万元 )

防伪编号： 07552021041299232565

深圳中致会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深中致会审字[2021]第170号  
委托单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
被审验单位名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
被审单位所在地： 深圳市  
事务所名称： 深圳中致会计师事务所（普通合伙）  
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期： 2021-04-23  
报备日期： 2021-04-29  
签名注册会计师： 王冬梅 彭飞虹

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020年度审计报告

事务所名称： 深圳中致会计师事务所（普通合伙）  
事务所电话： 13692185539, 0755-83697616  
传真： 无  
通信地址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502  
电子邮件： 1012415815@qq.com  
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

## 深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦西座 2502 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

### 审计报告

深中致会审字[2021]第 170 号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的资产负债表，2020 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二一年四月二十三日

# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 资 产 负 债 表

2020 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

| 资 产                   | 注 释 | 年 初 数                | 年 末 数                |
|-----------------------|-----|----------------------|----------------------|
| <b>流动资产：</b>          |     |                      |                      |
| 货币资金                  | 1   | 42,625,319.44        | 42,170,337.22        |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产 |     |                      |                      |
| 衍生金融资产                |     |                      |                      |
| 应收票据及应收账款             | 2   | 33,536,134.59        | 37,520,625.96        |
| 预付账款                  | 3   | 718,562.09           | 6,181,840.84         |
| 其他应收款                 | 4   | 9,953,333.49         | 11,311,013.80        |
| 存货                    |     |                      |                      |
| 持有待售资产                |     |                      |                      |
| 一年内到期的非流动资产           |     |                      |                      |
| 其他流动资产                |     |                      |                      |
| <b>流动资产合计</b>         |     | <b>86,833,349.61</b> | <b>97,183,817.82</b> |
| <b>非流动资产：</b>         |     |                      |                      |
| 可供出售金融资产              |     |                      |                      |
| 持有至到期投资               |     |                      |                      |
| 长期应收款                 |     |                      |                      |
| 长期股权投资                | 5   | 400,000.00           | 400,000.00           |
| 投资性房地产                |     |                      |                      |
| 固定资产                  | 6   | 1,277,386.74         | 1,109,336.68         |
| 在建工程                  |     |                      |                      |
| 生产性生物资产               |     |                      |                      |
| 油气资产                  |     |                      |                      |
| 无形资产                  |     |                      |                      |
| 开发支出                  |     |                      |                      |
| 商誉                    |     |                      |                      |
| 长期待摊费用                |     |                      |                      |
| 递延所得税资产               |     |                      |                      |
| 其他非流动资产               |     |                      |                      |
| <b>非流动资产合计</b>        |     | <b>1,677,386.74</b>  | <b>1,509,336.68</b>  |
| <b>资 产 总 计</b>        |     | <b>88,510,736.35</b> | <b>98,693,154.50</b> |



# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 资产负债表(续)

2020年12月31日

金额单位:人民币元

| 负 债 及 所 有 者 权 益          | 注 释 | 年 初 数                | 年 末 数                |
|--------------------------|-----|----------------------|----------------------|
| <b>流动负债:</b>             |     |                      |                      |
| 短期借款                     |     |                      |                      |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债    |     |                      |                      |
| 衍生金融负债                   |     |                      |                      |
| 应付票据及应付账款                | 7   | 22,518,259.47        | 42,931,573.85        |
| 预收账款                     | 8   | 3,416,401.88         | 2,677,322.46         |
| 应付职工薪酬                   | 9   | 10,570,481.02        | 7,587,908.83         |
| 应交税费                     | 10  | 930,857.29           | 1,955,321.44         |
| 其他应付款                    | 11  | 21,916,850.94        | 13,434,748.63        |
| 持有待售负债                   |     |                      |                      |
| 一年内到期的非流动负债              |     |                      |                      |
| 其他流动负债                   |     |                      |                      |
| <b>流动负债合计</b>            |     | <b>59,352,850.60</b> | <b>68,586,875.21</b> |
| <b>非流动资产</b>             |     |                      |                      |
| 长期借款                     |     |                      |                      |
| 应付债券                     |     |                      |                      |
| 长期应付款                    |     | 82,793.17            | 82,793.17            |
| 预计负债                     |     |                      |                      |
| 递延收益                     |     |                      |                      |
| 递延所得税负债                  |     |                      |                      |
| 其他非流动负债                  |     |                      |                      |
| <b>非流动负债合计</b>           |     | <b>82,793.17</b>     | <b>82,793.17</b>     |
| <b>负债合计</b>              |     | <b>59,435,643.77</b> | <b>68,669,668.38</b> |
| <b>所有者权益:</b>            |     |                      |                      |
| 实收资本(或股本)                | 12  | 6,000,000.00         | 6,000,000.00         |
| 其他权益工具                   |     |                      |                      |
| 资本公积                     |     |                      |                      |
| 减:库存股                    |     |                      |                      |
| 盈余公积                     |     |                      |                      |
| 未分配利润                    |     | 23,075,092.58        | 24,023,486.12        |
| <b>所有者权益(或股东权益)合计</b>    |     | <b>29,075,092.58</b> | <b>30,023,486.12</b> |
| <b>负债和所有者权益(或股东权益)总计</b> |     | <b>88,510,736.35</b> | <b>98,693,154.50</b> |

# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 利 润 表

2020 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                     | 附注 | 上 年 数          | 本 年 数          |
|-------------------------|----|----------------|----------------|
| 一、营业收入                  | 13 | 202,844,470.87 | 239,147,929.10 |
| 减：营业成本                  | 13 | 181,725,741.69 | 222,791,261.75 |
| 税金及附加                   |    | 1,108,429.78   | 1,435,842.91   |
| 销售费用                    |    |                |                |
| 管理费用                    |    | 11,253,807.73  | 10,943,172.93  |
| 研发费用                    |    |                |                |
| 财务费用                    |    | -72,215.53     | -74,377.90     |
| 资产减值损失                  |    |                |                |
| 加：其他收益                  |    |                |                |
| 投资收益                    |    |                |                |
| 公允价值变动收益                |    |                |                |
| 资产处置收益                  |    |                |                |
| 二、营业利润                  |    | 8,828,707.20   | 4,052,029.41   |
| 加：营业外收入                 |    |                | 214,835.92     |
| 减：营业外支出                 |    | 170,987.17     | 906,201.62     |
| 三、利润总额                  |    | 8,657,720.03   | 3,360,663.71   |
| 减：所得税费用                 |    | 486,432.00     | 669,889.70     |
| 四、净利润                   |    | 8,171,288.03   | 2,690,774.01   |
| （一）持续经营净利润              |    | 8,171,288.03   | 2,690,774.01   |
| （二）终止经营净利润              |    |                |                |
| 五、其他综合收益的税后净额           |    |                |                |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益    |    |                |                |
| 1、重新计量设定受益计划变动额         |    |                |                |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益      |    |                |                |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益      |    |                |                |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 |    |                |                |
| 4、现金流量套期损益的有效部分         |    |                |                |
| 5、外币财务报表折算差额            |    |                |                |
| 六、综合收益总额                |    | 8,171,288.03   | 2,690,774.01   |
| 七、每股收益：                 |    |                |                |
| （一）基本每股收益               |    |                |                |
| （一）稀释每股收益               |    |                |                |

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

### 利 润 分 配 表

2020 年度

金额单位：人民币元

| 项 目             | 注 释 | 上年数           | 本年数           |
|-----------------|-----|---------------|---------------|
| 一、净利润           |     | 8,171,288.03  | 2,690,774.01  |
| 加：期初未分配利润       |     | 15,240,304.43 | 23,075,092.58 |
| 其他转入            |     |               |               |
| 二、可供分配的利润       |     | 23,411,592.46 | 25,765,866.59 |
| 减：提取法定盈余公积      |     |               |               |
| 提取法定公益金         |     |               |               |
| 已分配利润           |     |               |               |
| 三、可供投资者分配的利润    |     | 23,411,592.46 | 25,765,866.59 |
| 减：应付优先股股利       |     |               |               |
| 应付普通股股利         |     |               |               |
| 转作资本（或股本）的普通股股利 |     |               |               |
| 补计提上年所得税        |     | 336,499.88    | 1,742,380.47  |
| 补交以前年度税费及罚款     |     | 0.00          | 0.00          |
| 调整固定资产原值        |     |               |               |
| 四、未分配利润         |     | 23,075,092.58 | 24,023,486.12 |

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
所有者权益变动表

| 项 目                     | 2020 年度       |      |           |      | 金额单位：人民币元     |               |
|-------------------------|---------------|------|-----------|------|---------------|---------------|
|                         | 实收资本<br>(或股本) | 资本公积 | 减：库<br>存股 | 盈余公积 | 未分配利润         | 所有者权益<br>合计   |
| 一、上年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           |      | 23,075,092.58 | 29,075,092.58 |
| 加：会计政策变更                |               |      |           |      |               |               |
| 前期差错更正                  |               |      |           |      |               |               |
| 二、本年初余额                 | 6,000,000.00  |      |           |      | 23,075,092.58 | 29,075,092.58 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）   |               |      |           |      | 948,393.54    | 948,393.54    |
| （一）净利润                  |               |      |           |      | 2,690,774.01  | 2,690,774.01  |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失      |               |      |           |      | -1,742,380.47 | -1,742,380.47 |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额      |               |      |           |      |               |               |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 |               |      |           |      |               |               |
| 3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响    |               |      |           |      |               |               |
| 4.其他                    |               |      |           |      |               |               |
| 上述（一）和（二）小计             |               |      |           |      | -1,742,380.47 | -1,742,380.47 |
| （三）所有者投入和减少资本           |               |      |           |      | 948,393.54    | 948,393.54    |
| 1.所有者投入资本               |               |      |           |      |               |               |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额        |               |      |           |      |               |               |
| 3.其他                    |               |      |           |      |               |               |
| （四）利润分配                 |               |      |           |      |               |               |
| 1.提取盈余公积                |               |      |           |      |               |               |
| 2.对所有者（或股东）的分配          |               |      |           |      |               |               |
| 3.其他                    |               |      |           |      |               |               |
| （五）所有者权益内部结转            |               |      |           |      |               |               |
| 1.资本公积转增资本（或股本）         |               |      |           |      |               |               |
| 2.盈余公积转增资本（或股本）         |               |      |           |      |               |               |
| 3.盈余公积弥补亏损              |               |      |           |      |               |               |
| 4.其他                    |               |      |           |      |               |               |
| 四、本年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           |      | 24,023,486.12 | 30,023,486.12 |



# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 现金流量表

2020 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                        | 金 额            |
|----------------------------|----------------|
| <b>一、经营活动产生的现金流量：</b>      |                |
| 销售商品提供劳务收到的现金              | 248,774,384.99 |
| 收到的税费返还                    |                |
| 收到的其他与经营活动有关的现金            |                |
| 现金流入小计                     | 248,774,384.99 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金             | 138,927,245.65 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金            | 79,854,304.97  |
| 支付的各项税费                    | 14,931,255.55  |
| 支付的其他与经营活动有关的现金            | 15,516,561.04  |
| 经营活动现金流出小计                 | 249,229,367.21 |
| 经营活动产生的现金流量净额              | -454,982.22    |
| <b>二、投资活动产生的现金流量：</b>      |                |
| 收回投资所收到的现金                 |                |
| 取得投资收益所收到的现金               |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额 |                |
| 处置子公司及其他营业单位收到的净额          |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金             |                |
| 投资活动现金流入小计                 | -              |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金   |                |
| 投资所支付的现金                   |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额        |                |
| 投资活动现金流出小计                 | -              |
| 投资活动产生的现金流量净额              | -              |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>      |                |
| 吸收投资所收到的现金                 |                |
| 取得借款所收到的现金                 |                |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流入小计                 | -              |
| 偿还债务所支付的现金                 |                |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金         |                |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流出小计                 | -              |
| 筹资活动产生的现金流量净额              | -              |
| <b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>  |                |
| <b>五、现金及现金等价物净增加额</b>      | -454,982.22    |

# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 现金流量表补充资料（续）

2020 年度

金额单位：人民币元

| 补 充 资 料                 | 金 额            |
|-------------------------|----------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：    |                |
| 净利润                     | 2,690,774.01   |
| 加：资产减值准备                |                |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 168,050.06     |
| 无形资产摊销                  |                |
| 长期待摊费用摊销                |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失   |                |
| 固定资产报废损失                |                |
| 公允价值变动损失                |                |
| 财务费用                    |                |
| 投资损失                    |                |
| 递延所得税资产减少               |                |
| 递延所得税负债增加               |                |
| 存货的减少                   |                |
| 经营性应收项目的减少              | -10,805,450.43 |
| 经营性应付项目的增加              | 9,234,024.61   |
| 其 他                     | -1,742,380.47  |
| 经营活动产生的现金流量净额           | -454,982.22    |
| 2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：     |                |
| 债务转为资本                  |                |
| 一年内到期的可转换公司债券           |                |
| 融资租入固定资产                |                |
| 3. 现金及现金等价物净增加情况：       |                |
| 现金的期末余额                 | 42,170,337.22  |
| 减：现金的期初余额               | 42,625,319.44  |
| 加：现金等价物的期末余额            |                |
| 减：现金等价物的期初余额            |                |
| 现金及现金等价物净增加额            | -454,982.22    |

|   |   |
|---|---|
| <br><b>会计师事务所<br/>执业证书</b><br>名 称 深圳中致会计师事务所（普通合伙）<br>首席合伙 王冬梅<br>主任会计师：<br>经营 场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道<br>17号求是大厦西座2502<br>组织 形式 普通合伙<br>执业证书编号 470279<br>批准执业文 深财会〔2018〕123号<br>批准执业日期 2018年11月02日 | <p>证书序号: 0006076</p> <p><b>说 明</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。</li><li>2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。</li><li>3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。</li><li>4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。</li></ol> <p>发证机关 深圳市财政委员会<br/>二〇一八 年 三 月 日<br/>中华人民共和国财政部制</p> |
|---|---|

|   |  |
|---|--|
| <br><b>营业执照 (副本)</b><br>统一社会信用代码 91440300MA5F9U2B30<br>称 型 深圳中致会计师事务所 (普通合伙)<br>名 类 普通 合伙<br>经 营 场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道<br>17号求是大厦西座2502<br>执 行 事务 合伙人 王冬梅<br>成 立 日期 2018年08月27日 | <p>重 要 提 示</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 商事主体的经营范围由市场主体在营业执照经营范围栏自主申报，经营范围不再进行分类登记。</li><li>2. 商事主体经营范围和许可经营项目等有关事项可在国家企业信用信息公示系统平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。</li><li>3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日的商事登记信息报送期，向登记机关报送年度报告。</li></ol> <p>登记机关 2018 年 12 月 21 日</p>  |
|---|--|

③2021 年财务审计报告 (营业收入 24730.486256 万元)

防伪编号: 07552022051033067669

深圳中致会计师事务所(普通合伙)已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号: 深中致会审字[2022]第205号  
委托单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
被审验单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
被审单位所在地: 深圳市  
事务所名称: 深圳中致会计师事务所(普通合伙)  
报告类型: 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期: 2022-05-05  
报备日期: 2022-05-06  
签名注册会计师: 王冬梅 彭飞虹

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021年度审计报告

事务所名称: 深圳中致会计师事务所(普通合伙)  
事务所电话: 13692185539, 0755-83697616  
传真: 无  
通信地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502  
电子邮件: 1012415815@qq.com  
事务所网址: 无

如对上述报备资料有疑问,请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码: 0755-83515412

防伪技术支持电话: 0755-82733911

防伪查询网址: <http://check.szicpa.org>



深圳注协



## 深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦西座 2502 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

### 审计报告

深中致会审字[2022]第 205 号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年五月五日

# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 资 产 负 债 表

2021 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

| 资 产                   | 注 释 | 年 初 数         | 年 末 数         |
|-----------------------|-----|---------------|---------------|
| 流动资产：                 |     |               |               |
| 货币资金                  | 1   | 42,170,337.22 | 31,471,900.45 |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产 |     |               |               |
| 衍生金融资产                |     |               |               |
| 应收票据及应收账款             | 2   | 37,520,625.96 | 49,841,222.52 |
| 预付账款                  | 3   | 6,181,840.84  | 2,912,623.81  |
| 其他应收款                 | 4   | 11,311,013.80 | 10,881,341.97 |
| 存货                    |     |               |               |
| 持有待售资产                |     |               |               |
| 一年内到期的非流动资产           |     |               |               |
| 其他流动资产                |     |               |               |
| 流动资产合计                |     | 97,183,817.82 | 95,107,088.75 |
| 非流动资产：                |     |               |               |
| 可供出售金融资产              |     |               |               |
| 持有至到期投资               |     |               |               |
| 长期应收款                 |     |               |               |
| 长期股权投资                | 5   | 400,000.00    | 400,000.00    |
| 投资性房地产                |     |               |               |
| 固定资产                  | 6   | 1,109,336.68  | 1,542,718.26  |
| 在建工程                  |     |               |               |
| 生产性生物资产               |     |               |               |
| 油气资产                  |     |               |               |
| 无形资产                  |     |               |               |
| 开发支出                  |     |               |               |
| 商誉                    |     |               |               |
| 长期待摊费用                |     |               |               |
| 递延所得税资产               |     |               |               |
| 其他非流动资产               |     |               |               |
| 非流动资产合计               |     | 1,509,336.68  | 1,942,718.26  |
| 资 产 总 计               |     | 98,693,154.50 | 97,049,807.01 |

# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

## 资产负债表(续)

2021年12月31日

金额单位: 人民币元

| 负 债 及 所 有 者 权 益       | 注 释 | 年 初 数         | 年 末 数         |
|-----------------------|-----|---------------|---------------|
| 流动负债:                 |     |               |               |
| 短期借款                  |     |               |               |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债 |     |               |               |
| 衍生金融负债                |     |               |               |
| 应付票据及应付账款             | 7   | 42,931,573.85 | 39,849,470.40 |
| 预收账款                  | 8   | 2,677,322.46  | 2,274,218.26  |
| 应付职工薪酬                | 9   | 7,587,908.83  | 7,284,465.26  |
| 应交税费                  | 10  | 1,955,321.44  | 2,073,462.20  |
| 其他应付款                 | 11  | 13,434,748.63 | 12,764,663.63 |
| 持有待售负债                |     |               |               |
| 一年内到期的非流动负债           |     |               |               |
| 其他流动负债                |     |               |               |
| 流动负债合计                |     | 68,586,875.21 | 64,246,279.75 |
| 非流动负债                 |     |               |               |
| 长期借款                  |     |               |               |
| 应付债券                  |     |               |               |
| 长期应付款                 |     | 82,793.17     | 82,793.17     |
| 预计负债                  |     |               |               |
| 递延收益                  |     |               |               |
| 递延所得税负债               |     |               |               |
| 其他非流动负债               |     |               |               |
| 非流动负债合计               |     | 82,793.17     | 82,793.17     |
| 负债合计                  |     | 68,669,668.38 | 64,329,072.92 |
| 所有者权益:                |     |               |               |
| 实收资本(或股本)             | 12  | 6,000,000.00  | 6,000,000.00  |
| 其他权益工具                |     |               |               |
| 资本公积                  |     |               |               |
| 减:库存股                 |     |               |               |
| 盈余公积                  |     |               |               |
| 未分配利润                 |     | 24,023,486.12 | 26,720,734.09 |
| 所有者权益(或股东权益)合计        |     | 30,023,486.12 | 32,720,734.09 |
| 负债和所有者权益(或股东权益)总计     |     | 98,693,154.50 | 97,049,807.01 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2021 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                     | 附注 | 上 年 数          | 本 年 数          |
|-------------------------|----|----------------|----------------|
| 一、营业收入                  | 13 | 239,147,929.10 | 247,304,862.56 |
| 减：营业成本                  | 13 | 222,791,261.75 | 226,801,802.17 |
| 税金及附加                   |    | 1,435,842.91   | 1,582,606.13   |
| 销售费用                    |    |                |                |
| 管理费用                    |    | 10,943,172.93  | 14,571,307.03  |
| 研发费用                    |    |                |                |
| 财务费用                    |    | -74,377.90     | 172,505.95     |
| 资产减值损失                  |    |                |                |
| 加：其他收益                  |    |                |                |
| 投资收益                    |    |                |                |
| 公允价值变动收益                |    |                |                |
| 资产处置收益                  |    |                |                |
| 二、营业利润                  |    | 4,052,029.41   | 4,176,641.28   |
| 加：营业外收入                 |    | 214,835.92     | 150,000.00     |
| 减：营业外支出                 |    | 906,201.62     | 195,903.87     |
| 三、利润总额                  |    | 3,360,663.71   | 4,130,737.41   |
| 减：所得税费用                 |    | 669,889.70     | 715,357.89     |
| 四、净利润                   |    | 2,690,774.01   | 3,415,379.52   |
| （一）持续经营净利润              |    | 2,690,774.01   | 3,415,379.52   |
| （二）终止经营净利润              |    |                |                |
| 五、其他综合收益的税后净额           |    |                |                |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益    |    |                |                |
| 1、重新计量设定受益计划变动额         |    |                |                |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益      |    |                |                |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益      |    |                |                |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 |    |                |                |
| 4、现金流量套期损益的有效部分         |    |                |                |
| 5、外币财务报表折算差额            |    |                |                |
| 六、综合收益总额                |    | 2,690,774.01   | 3,415,379.52   |
| 七、每股收益：                 |    |                |                |
| （一）基本每股收益               |    |                |                |
| （一）稀释每股收益               |    |                |                |

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 分 配 表

2021 年度

金额单位：人民币元

| 项 目             | 注 释 | 上年数           | 本年数           |
|-----------------|-----|---------------|---------------|
| 一、净利润           |     | 2,690,774.01  | 3,415,379.52  |
| 加：期初未分配利润       |     | 23,075,092.58 | 24,023,486.12 |
| 其他转入            |     |               |               |
|                 |     |               |               |
| 二、可供分配的利润       |     | 25,765,866.59 | 27,438,865.64 |
| 减：提取法定盈余公积      |     |               |               |
| 提取法定公益金         |     |               |               |
| 已分配利润           |     |               |               |
| 三、可供投资者分配的利润    |     | 25,765,866.59 | 27,438,865.64 |
| 减：应付优先股股利       |     |               |               |
| 应付普通股股利         |     |               |               |
| 转作资本（或股本）的普通股股利 |     |               |               |
| 补计提上年所得税        |     | 1,742,380.47  | 718,131.55    |
| 补交以前年度税费及罚款     |     |               |               |
| 调整固定资产原值        |     |               |               |
| 四、未分配利润         |     | 24,023,486.12 | 26,720,734.09 |

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
所有者权益变动表

金额单位：人民币元

2021 年度

| 项 目                     | 本年金额          |      |           |      | 所有者权益<br>合计   |
|-------------------------|---------------|------|-----------|------|---------------|
|                         | 实收资本<br>(或股本) | 资本公积 | 减：库<br>存股 | 盈余公积 | 未分配利润         |
| 一、上年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           |      | 24,023,486.12 |
| 加：会计政策变更                |               |      |           |      |               |
| 前期差错更正                  |               |      |           |      |               |
| 二、本年初余额                 | 6,000,000.00  |      |           |      | 24,023,486.12 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）   |               |      |           |      | 2,697,247.97  |
| （一）净利润                  |               |      |           |      | 3,415,379.52  |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失      |               |      |           |      | -718,131.55   |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额      |               |      |           |      |               |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 |               |      |           |      |               |
| 3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响    |               |      |           |      |               |
| 4.其他                    |               |      |           |      |               |
| 上述（一）和（二）小计             |               |      |           |      | -718,131.55   |
| （三）所有者投入和减少资本           |               |      |           |      | 2,697,247.97  |
| 1.所有者投入资本               |               |      |           |      |               |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额        |               |      |           |      |               |
| 3.其他                    |               |      |           |      |               |
| （四）利润分配                 |               |      |           |      |               |
| 1.提取盈余公积                |               |      |           |      |               |
| 2.对所有者（或股东）的分配          |               |      |           |      |               |
| 3.其他                    |               |      |           |      |               |
| （五）所有者权益内部结转            |               |      |           |      |               |
| 1.资本公积转增资本（或股本）         |               |      |           |      |               |
| 2.盈余公积转增资本（或股本）         |               |      |           |      |               |
| 3.盈余公积弥补亏损              |               |      |           |      |               |
| 4.其他                    |               |      |           |      |               |
| 四、本年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           |      | 26,720,734.09 |

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

### 现金流量表

2021 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                        | 金 额            |
|----------------------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：             |                |
| 销售商品提供劳务收到的现金              | 249,419,459.29 |
| 收到的税费返还                    |                |
| 收到的其他与经营活动有关的现金            | 429,671.83     |
| 现金流入小计                     | 249,849,131.12 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金             | 145,272,489.80 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金            | 93,982,997.15  |
| 支付的各项税费                    | 16,327,314.39  |
| 支付的其他与经营活动有关的现金            | 4,259,575.38   |
| 经营活动现金流出小计                 | 259,842,376.72 |
| 经营活动产生的现金流量净额              | -9,993,245.60  |
| 二、投资活动产生的现金流量：             |                |
| 收回投资所收到的现金                 |                |
| 取得投资收益所收到的现金               |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额 |                |
| 处置子公司及其他营业单位收到的净额          |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金             |                |
| 投资活动现金流入小计                 | -              |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金   | 603,664.10     |
| 投资所支付的现金                   |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额        |                |
| 投资活动现金流出小计                 | 603,664.10     |
| 投资活动产生的现金流量净额              | -603,664.10    |
| 三、筹资活动产生的现金流量：             |                |
| 吸收投资所收到的现金                 |                |
| 取得借款所收到的现金                 |                |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流入小计                 | -              |
| 偿还债务所支付的现金                 |                |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金         | 101,527.07     |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流出小计                 | 101,527.07     |
| 筹资活动产生的现金流量净额              | -101,527.07    |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响         |                |
| 五、现金及现金等价物净增加额             | -10,698,436.77 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表补充资料（续）

2021 年度

金额单位：人民币元

| 补 充 资 料                 | 金 额            |
|-------------------------|----------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：    |                |
| 净利润                     | 3,415,379.52   |
| 加：资产减值准备                |                |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 170,282.52     |
| 无形资产摊销                  |                |
| 长期待摊费用摊销                |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失   |                |
| 固定资产报废损失                |                |
| 公允价值变动损失                |                |
| 财务费用                    | 101,527.07     |
| 投资损失                    |                |
| 递延所得税资产减少               |                |
| 递延所得税负债增加               |                |
| 存货的减少                   |                |
| 经营性应收项目的减少              | -8,621,707.70  |
| 经营性应付项目的增加              | -4,340,595.46  |
| 其 他                     | -718,131.55    |
| 经营活动产生的现金流量净额           | -9,993,245.60  |
| 2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：     |                |
| 债务转为资本                  |                |
| 一年内到期的可转换公司债券           |                |
| 融资租入固定资产                |                |
| 3. 现金及现金等价物净增加情况：       |                |
| 现金的期末余额                 | 31,471,900.45  |
| 减：现金的期初余额               | 42,170,337.22  |
| 加：现金等价物的期末余额            |                |
| 减：现金等价物的期初余额            |                |
| 现金及现金等价物净增加额            | -10,698,436.77 |



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91440300MA5F9U2B30

名称 深圳中致会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹道17号求是大厦西座2502

执行事务合伙人 王冬梅

成立日期 2018年08月27日

重要提示

1. 商事主体应当依法履行法律、法规规定的各项法律义务，遵守市场监督管理规定，接受市场监督管理部门的监督管理。

2. 商事主体应当依法履行法律、法规规定的各项法律义务，遵守市场监督管理规定，接受市场监督管理部门的监督管理。

3. 商事主体应当依法履行法律、法规规定的各项法律义务，遵守市场监督管理规定，接受市场监督管理部门的监督管理。

登记机关 2018年12月21日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

④2022 年财务审计报告 (营业收入 18740.699437 万元)

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
二〇二二年度  
审 计 报 告

| 目 录          | 页 次   |
|--------------|-------|
| 一、审计报告       | 1-2   |
| 二、已审会计报表     |       |
| 1、资产负债表      | 3-4   |
| 2、利润表        | 5     |
| 3、利润分配表      | 6     |
| 4、所有者权益变动表   | 7     |
| 5、现金流量表      | 8-9   |
| 6、会计报表附注     | 10-27 |
| 三、营业执照及执业许可证 |       |

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路 6 号雍华源 A 栋商务楼 1503  
电话：0755-83697616 传真：0755-83698016

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤23BJLGGXK



## 深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路6号雍华源A栋商务楼1503 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

### 审计报告

深中致会审字[2023]第268号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出





具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二三年五月八日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资 产 负 债 表

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

| 资 产                   | 注 释 | 年 初 数         | 年 末 数         |
|-----------------------|-----|---------------|---------------|
| 流动资产：                 |     |               |               |
| 货币资金                  | 1   | 31,471,900.45 | 30,832,173.58 |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产 |     |               |               |
| 衍生金融资产                |     |               |               |
| 应收票据及应收账款             | 2   | 49,841,222.52 | 46,242,033.78 |
| 预付账款                  | 3   | 2,912,623.81  | 685,083.91    |
| 其他应收款                 | 4   | 10,881,341.97 | 10,784,078.88 |
| 存货                    |     |               |               |
| 持有待售资产                |     |               |               |
| 一年内到期的非流动资产           |     |               |               |
| 其他流动资产                |     |               |               |
| 流动资产合计                |     | 95,107,088.75 | 88,543,370.15 |
| 非流动资产：                |     |               |               |
| 可供出售金融资产              |     |               |               |
| 持有至到期投资               |     |               |               |
| 长期应收款                 |     |               |               |
| 长期股权投资                | 5   | 400,000.00    | 400,000.00    |
| 投资性房地产                |     |               |               |
| 固定资产                  | 6   | 1,542,718.26  | 1,680,448.12  |
| 在建工程                  |     |               |               |
| 生产性生物资产               |     |               |               |
| 油气资产                  |     |               |               |
| 无形资产                  |     |               |               |
| 开发支出                  |     |               |               |
| 商誉                    |     |               |               |
| 长期待摊费用                |     |               |               |
| 递延所得税资产               |     |               |               |
| 其他非流动资产               |     |               |               |
| 非流动资产合计               |     | 1,942,718.26  | 2,080,448.12  |
| 资 产 总 计               |     | 97,049,807.01 | 90,623,818.27 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
资 产 负 债 表 (续)

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

| 负 债 及 所 有 者 权 益       | 注 释 | 年 初 数         | 年 末 数         |
|-----------------------|-----|---------------|---------------|
| 流动负债：                 |     |               |               |
| 短期借款                  |     |               |               |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债 |     |               |               |
| 衍生金融负债                |     |               |               |
| 应付票据及应付账款             | 7   | 39,849,470.40 | 32,823,491.41 |
| 预收账款                  | 8   | 2,274,218.26  | 2,274,898.25  |
| 应付职工薪酬                | 9   | 7,284,465.26  | 10,900,838.56 |
| 应交税费                  | 10  | 2,073,462.20  | 1,833,252.18  |
| 其他应付款                 | 11  | 12,764,663.63 | 14,015,311.66 |
| 持有待售负债                |     |               |               |
| 一年内到期的非流动负债           |     |               |               |
| 其他流动负债                |     |               |               |
| 流动负债合计                |     | 64,246,279.75 | 61,847,792.06 |
| 非流动负债                 |     |               |               |
| 长期借款                  |     |               |               |
| 应付债券                  |     |               |               |
| 长期应付款                 |     | 82,793.17     | 82,793.17     |
| 预计负债                  |     |               |               |
| 递延收益                  |     |               |               |
| 递延所得税负债               |     |               |               |
| 其他非流动负债               |     |               |               |
| 非流动负债合计               |     | 82,793.17     | 82,793.17     |
| 负债合计                  |     | 64,329,072.92 | 61,930,585.23 |
| 所有者权益：                |     |               |               |
| 实收资本（或股本）             | 12  | 6,000,000.00  | 6,000,000.00  |
| 其他权益工具                |     |               |               |
| 资本公积                  |     |               |               |
| 减：库存股                 |     |               |               |
| 盈余公积                  |     |               |               |
| 未分配利润                 |     | 26,720,734.09 | 22,693,233.04 |
| 所有者权益（或股东权益）合计        |     | 32,720,734.09 | 28,693,233.04 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计     |     | 97,049,807.01 | 90,623,818.27 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2022 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                     | 附注 | 上 年 数          | 本 年 数          |
|-------------------------|----|----------------|----------------|
| 一、营业收入                  | 13 | 247,304,862.56 | 187,406,994.37 |
| 减：营业成本                  | 13 | 226,801,802.17 | 164,637,094.31 |
| 税金及附加                   |    | 1,582,606.13   | 1,182,183.95   |
| 销售费用                    |    |                |                |
| 管理费用                    |    | 14,571,307.03  | 13,795,060.36  |
| 研发费用                    |    |                |                |
| 财务费用                    |    | 172,505.95     | 47,741.13      |
| 资产减值损失                  |    |                |                |
| 加：其他收益                  |    |                |                |
| 投资收益                    |    |                |                |
| 公允价值变动收益                |    |                |                |
| 资产处置收益                  |    |                |                |
| 二、营业利润                  |    | 4,176,641.28   | 7,744,914.62   |
| 加：营业外收入                 |    | 150,000.00     |                |
| 减：营业外支出                 |    | 195,903.87     | 7,884,234.84   |
| 三、利润总额                  |    | 4,130,737.41   | -139,320.22    |
| 减：所得税费用                 |    | 715,357.89     | 548,793.89     |
| 四、净利润                   |    | 3,415,379.52   | -688,114.11    |
| （一）持续经营净利润              |    | 3,415,379.52   | -688,114.11    |
| （二）终止经营净利润              |    |                |                |
| 五、其他综合收益的税后净额           |    |                |                |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益    |    |                |                |
| 1、重新计量设定受益计划变动额         |    |                |                |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益      |    |                |                |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益      |    |                |                |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 |    |                |                |
| 4、现金流量套期损益的有效部分         |    |                |                |
| 5、外币财务报表折算差额            |    |                |                |
| 六、综合收益总额                |    | 3,415,379.52   | -688,114.11    |
| 七、每股收益：                 |    |                |                |
| （一）基本每股收益               |    |                |                |
| （一）稀释每股收益               |    |                |                |





# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 利 润 分 配 表

2022 年度

金额单位：人民币元

| 项 目             | 注 释 | 上年数           | 本年数           |
|-----------------|-----|---------------|---------------|
| 一、净利润           |     | 3,415,379.52  | -688,114.11   |
| 加：期初未分配利润       |     | 24,023,486.12 | 26,720,734.09 |
| 其他转入            |     |               |               |
| 二、可供分配的利润       |     | 27,438,865.64 | 26,032,619.98 |
| 减：提取法定盈余公积      |     |               |               |
| 提取法定公益金         |     |               |               |
| 已分配利润           |     |               |               |
| 三、可供投资者分配的利润    |     | 27,438,865.64 | 26,032,619.98 |
| 减：应付优先股股利       |     |               |               |
| 应付普通股股利         |     |               |               |
| 转作资本（或股本）的普通股股利 |     |               |               |
| 补计提上年所得税        |     | 718,131.55    | 506,992.17    |
| 补交以前年度税费及罚款     |     |               | 2,832,394.77  |
| 调整固定资产原值        |     |               |               |
| 四、未分配利润         |     | 26,720,734.09 | 22,693,233.04 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
所有者权益变动表

2022 年度  
金额单位：人民币元

| 项 目                     | 本年金额          |      |           |               | 所有者权益<br>合计   |
|-------------------------|---------------|------|-----------|---------------|---------------|
|                         | 实收资本<br>(或股本) | 资本公积 | 减：库<br>存股 | 未分配利润         |               |
| 一、上年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           | 26,720,734.09 | 32,720,734.09 |
| 加：会计政策变更                |               |      |           |               |               |
| 前期差错更正                  |               |      |           |               |               |
| 二、本年初余额                 | 6,000,000.00  |      |           | 26,720,734.09 | 32,720,734.09 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）   |               |      |           | -4,027,501.05 | -4,027,501.05 |
| （一）净利润                  |               |      |           | -688,114.11   | -688,114.11   |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失      |               |      |           | -3,339,386.94 | -3,339,386.94 |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额      |               |      |           |               |               |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 |               |      |           |               |               |
| 3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响    |               |      |           |               |               |
| 4.其他                    |               |      |           |               |               |
| 上述（一）和（二）小计             |               |      |           | -3,339,386.94 | -3,339,386.94 |
| （三）所有者投入和减少资本           |               |      |           | -4,027,501.05 | -4,027,501.05 |
| 1.所有者投入资本               |               |      |           |               |               |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额        |               |      |           |               |               |
| 3.其他                    |               |      |           |               |               |
| （四）利润分配                 |               |      |           |               |               |
| 1.提取盈余公积                |               |      |           |               |               |
| 2.对所有者（或股东）的分配          |               |      |           |               |               |
| 3.其他                    |               |      |           |               |               |
| （五）所有者权益内部结转            |               |      |           |               |               |
| 1.资本公积转增资本（或股本）         |               |      |           |               |               |
| 2.盈余公积转增资本（或股本）         |               |      |           |               |               |
| 3.盈余公积弥补亏损              |               |      |           |               |               |
| 4.其他                    |               |      |           |               |               |
| 四、本年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           | 22,693,233.04 | 28,693,233.04 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2022 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                        | 金 额            |
|----------------------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：             |                |
| 销售商品提供劳务收到的现金              | 202,251,286.95 |
| 收到的税费返还                    |                |
| 收到的其他与经营活动有关的现金            | 1,347,911.12   |
| 现金流入小计                     | 203,599,198.07 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金             | 86,302,494.49  |
| 支付给职工以及为职工支付的现金            | 91,984,279.35  |
| 支付的各项税费                    | 15,413,688.69  |
| 支付的其他与经营活动有关的现金            | 10,160,648.26  |
| 经营活动现金流出小计                 | 203,861,110.79 |
| 经营活动产生的现金流量净额              | -261,912.72    |
| 二、投资活动产生的现金流量：             |                |
| 收回投资所收到的现金                 |                |
| 取得投资收益所收到的现金               |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额 |                |
| 处置子公司及其他营业单位收到的净额          |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金             |                |
| 投资活动现金流入小计                 | -              |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金   | 377,814.15     |
| 投资所支付的现金                   |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额        |                |
| 投资活动现金流出小计                 | 377,814.15     |
| 投资活动产生的现金流量净额              | -377,814.15    |
| 三、筹资活动产生的现金流量：             |                |
| 吸收投资所收到的现金                 |                |
| 取得借款所收到的现金                 |                |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流入小计                 | -              |
| 偿还债务所支付的现金                 |                |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金         |                |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流出小计                 | -              |
| 筹资活动产生的现金流量净额              | -              |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响         |                |
| 五、现金及现金等价物净增加额             | -639,726.87    |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表补充资料（续）

2022 年度

金额单位：人民币元

| 补 充 资 料                 | 金 额           |
|-------------------------|---------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：    |               |
| 净利润                     | -688,114.11   |
| 加：资产减值准备                |               |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 240,084.29    |
| 无形资产摊销                  |               |
| 长期待摊费用摊销                |               |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失   |               |
| 固定资产报废损失                |               |
| 公允价值变动损失                |               |
| 财务费用                    |               |
| 投资损失                    |               |
| 递延所得税资产减少               |               |
| 递延所得税负债增加               |               |
| 存货的减少                   |               |
| 经营性应收项目的减少              | 5,923,991.73  |
| 经营性应付项目的增加              | -2,398,487.69 |
| 其 他                     | -3,339,386.94 |
| 经营活动产生的现金流量净额           | -261,912.72   |
| 2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：     |               |
| 债务转为资本                  |               |
| 一年内到期的可转换公司债券           |               |
| 融资租入固定资产                |               |
| 3. 现金及现金等价物净增加情况：       |               |
| 现金的期末余额                 | 30,832,173.58 |
| 减：现金的期初余额               | 31,471,900.45 |
| 加：现金等价物的期末余额            |               |
| 减：现金等价物的期初余额            |               |
| 现金及现金等价物净增加额            | -639,726.87   |







⑤2023 年财务审计报告 (营业收入 18960.541988 万元)

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
二〇二三年度  
审 计 报 告

| 目 录          | 页 次   |
|--------------|-------|
| 一、审计报告       | 1-2   |
| 二、已审会计报表     |       |
| 1、资产负债表      | 3-4   |
| 2、利润表        | 5     |
| 3、利润分配表      | 6     |
| 4、所有者权益变动表   | 7     |
| 5、现金流量表      | 8-9   |
| 6、会计报表附注     | 10-27 |
| 三、营业执照及执业许可证 |       |

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路 6 号雍华源 A 栋商务楼 1503  
电话：0755-83697616 传真：0755-83698016

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤2402AVGRP0



## 深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路6号雍华源A栋商务楼1503 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

### 审计报告

深中致会审字[2024]第158号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出



具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二四年四月十一日



# 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 资 产 负 债 表

2023 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

| 资 产                   | 注 释 | 年 初 数         | 年 末 数          |
|-----------------------|-----|---------------|----------------|
| <b>流动资产：</b>          |     |               |                |
| 货币资金                  | 1   | 30,832,173.58 | 68,658,177.81  |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产 |     |               |                |
| 衍生金融资产                |     |               |                |
| 应收票据及应收账款             | 2   | 46,242,033.78 | 41,576,531.55  |
| 预付账款                  | 3   | 685,083.91    | 6,330,941.69   |
| 其他应收款                 | 4   | 10,784,078.88 | 10,434,568.64  |
| 存货                    |     |               |                |
| 持有待售资产                |     |               |                |
| 一年内到期的非流动资产           |     |               |                |
| 其他流动资产                |     |               |                |
| 流动资产合计                |     | 88,543,370.15 | 127,000,219.69 |
| <b>非流动资产：</b>         |     |               |                |
| 可供出售金融资产              |     |               |                |
| 持有至到期投资               |     |               |                |
| 长期应收款                 |     |               |                |
| 长期股权投资                | 5   | 400,000.00    | 400,000.00     |
| 投资性房地产                |     |               |                |
| 固定资产                  | 6   | 1,680,448.12  | 1,440,207.02   |
| 在建工程                  |     |               |                |
| 生产性生物资产               |     |               |                |
| 油气资产                  |     |               |                |
| 无形资产                  |     |               |                |
| 开发支出                  |     |               |                |
| 商誉                    |     |               |                |
| 长期待摊费用                |     |               |                |
| 递延所得税资产               |     |               |                |
| 其他非流动资产               |     |               |                |
| 非流动资产合计               |     | 2,080,448.12  | 1,840,207.02   |
| 资 产 总 计               |     | 90,623,818.27 | 128,840,426.71 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

金额单位:人民币元

| 负 债 及 所 有 者 权 益       | 注 释 | 年 初 数         | 年 末 数          |
|-----------------------|-----|---------------|----------------|
| 流动负债:                 |     |               |                |
| 短期借款                  |     |               |                |
| 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债 |     |               |                |
| 衍生金融负债                |     |               |                |
| 应付票据及应付账款             | 7   | 32,823,491.41 | 37,467,404.44  |
| 预收账款                  | 8   | 2,274,898.25  | 5,678,071.11   |
| 应付职工薪酬                | 9   | 10,900,838.56 | 6,337,542.32   |
| 应交税费                  | 10  | 1,833,252.18  | 1,144,389.75   |
| 其他应付款                 | 11  | 14,015,311.66 | 13,855,629.08  |
| 持有待售负债                |     |               |                |
| 一年内到期的非流动负债           |     |               |                |
| 其他流动负债                |     |               |                |
| 流动负债合计                |     | 61,847,792.06 | 64,483,036.70  |
| 非流动负债                 |     |               |                |
| 长期借款                  |     |               |                |
| 应付债券                  |     |               |                |
| 长期应付款                 |     | 82,793.17     | 82,793.17      |
| 预计负债                  |     |               |                |
| 递延收益                  |     |               |                |
| 递延所得税负债               |     |               |                |
| 其他非流动负债               |     |               |                |
| 非流动负债合计               |     | 82,793.17     | 82,793.17      |
| 负债合计                  |     | 61,930,585.23 | 64,565,829.87  |
| 所有者权益:                |     |               |                |
| 实收资本(或股本)             | 12  | 6,000,000.00  | 60,000,000.00  |
| 其他权益工具                |     |               |                |
| 资本公积                  |     |               |                |
| 减:库存股                 |     |               |                |
| 盈余公积                  |     |               | 2,269,323.30   |
| 未分配利润                 |     | 22,693,233.04 | 2,005,273.54   |
| 所有者权益(或股东权益)合计        |     | 28,693,233.04 | 64,274,596.84  |
| 负债和所有者权益(或股东权益)总计     |     | 90,623,818.27 | 128,840,426.71 |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2023 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                     | 附注 | 上 年 数          | 本 年 数          |
|-------------------------|----|----------------|----------------|
| 营业收入                    | 13 | 187,406,994.37 | 189,605,419.88 |
| 减：营业成本                  | 13 | 164,637,094.31 | 174,159,149.12 |
| 税金及附加                   |    | 1,182,183.95   | 1,189,724.62   |
| 销售费用                    |    |                |                |
| 管理费用                    |    | 13,795,060.36  | 12,176,826.51  |
| 研发费用                    |    |                |                |
| 财务费用                    |    | 47,741.13      | -239,441.27    |
| 资产减值损失                  |    |                |                |
| 加：其他收益                  |    |                |                |
| 投资收益                    |    |                |                |
| 公允价值变动收益                |    |                |                |
| 资产处置收益                  |    |                |                |
| 二、营业利润                  |    | 7,744,914.62   | 2,319,160.90   |
| 加：营业外收入                 |    |                | 252,813.60     |
| 减：营业外支出                 |    | 7,884,234.84   | 34,374.08      |
| 三、利润总额                  |    | -139,320.22    | 2,537,600.42   |
| 减：所得税费用                 |    | 548,793.89     | 551,348.98     |
| 四、净利润                   |    | -688,114.11    | 1,986,251.44   |
| （一）持续经营净利润              |    | -688,114.11    | 1,986,251.44   |
| （二）终止经营净利润              |    |                |                |
| 五、其他综合收益的税后净额           |    |                |                |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益    |    |                |                |
| 1、重新计量设定受益计划变动额         |    |                |                |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益      |    |                |                |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益       |    |                |                |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益      |    |                |                |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 |    |                |                |
| 4、现金流量套期损益的有效部分         |    |                |                |
| 5、外币财务报表折算差额            |    |                |                |
| 六、综合收益总额                |    | -688,114.11    | 1,986,251.44   |
| 七、每股收益：                 |    |                |                |
| （一）基本每股收益               |    |                |                |
| （一）稀释每股收益               |    |                |                |



## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 利 润 分 配 表

2023 年度

金额单位：人民币元

| 项 目             | 注 释 | 上年数           | 本年数           |
|-----------------|-----|---------------|---------------|
| 一、净利润           |     | -688,114.11   | 1,986,251.44  |
| 加：期初未分配利润       |     | 26,720,734.09 | 22,693,233.04 |
| 其他转入            |     |               | 19,022.10     |
| 二、可供分配的利润       |     | 26,032,619.98 | 24,698,506.58 |
| 减：提取法定盈余公积      |     |               | 2,269,323.30  |
| 提取法定公益金         |     |               |               |
| 已分配利润           |     |               |               |
| 三、可供投资者分配的利润    |     | 26,032,619.98 | 22,429,183.28 |
| 减：应付优先股股利       |     |               |               |
| 应付普通股股利         |     |               | 20,423,909.74 |
| 转作资本（或股本）的普通股股利 |     |               |               |
| 补计提上年所得税        |     | 506,992.17    |               |
| 补交以前年度税费及罚款     |     | 2,832,394.77  |               |
| 调整固定资产原值        |     |               |               |
| 四、未分配利润         |     | 22,693,233.04 | 2,005,273.54  |





深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

所有者权益变动表

2023 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                     | 本年金额          |      |           |              | 所有者权益合计        |
|-------------------------|---------------|------|-----------|--------------|----------------|
|                         | 实收资本<br>(或股本) | 资本公积 | 减：库<br>存股 | 盈余公积         | 未分配利润          |
| 一、上年年末余额                | 6,000,000.00  |      |           | 0.00         | 22,693,233.04  |
| 加：会计政策变更                |               |      |           |              |                |
| 前期差错更正                  |               |      |           |              |                |
| 二、本年初余额                 | 6,000,000.00  |      |           | 0.00         | 22,693,233.04  |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）   | 54,000,000.00 |      |           | 2,269,323.30 | -20,687,959.50 |
| （一）净利润                  |               |      |           |              | 1,986,251.44   |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失      |               |      |           |              | 19,022.10      |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额      |               |      |           |              |                |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 |               |      |           |              |                |
| 3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响    |               |      |           |              |                |
| 4.其他                    |               |      |           |              | 19,022.10      |
| 上述（一）和（二）小计             |               |      |           |              | 19,022.10      |
| （三）所有者投入和减少资本           | 54,000,000.00 |      |           |              | 2,005,273.54   |
| 1.所有者投入资本               | 54,000,000.00 |      |           |              | 54,000,000.00  |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额        |               |      |           |              |                |
| 3.其他                    |               |      |           |              |                |
| （四）利润分配                 |               |      |           |              |                |
| 1.提取盈余公积                |               |      |           |              |                |
| 2.对所有者（或股东）的分配          |               |      |           |              | -20,423,909.74 |
| 3.其他                    |               |      |           |              |                |
| （五）所有者权益内部结转            |               |      |           |              |                |
| 1.资本公积转增资本（或股本）         |               |      |           |              |                |
| 2.盈余公积转增资本（或股本）         |               |      |           |              |                |
| 3.盈余公积弥补亏损              |               |      |           |              |                |
| 4.其他                    |               |      |           |              |                |
| 四、本年年末余额                | 60,000,000.00 | 0.00 | 0.00      | 2,269,323.30 | 2,005,273.54   |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2023 年度

金额单位：人民币元

| 项 目                        | 金 额            |
|----------------------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：             |                |
| 销售商品提供劳务收到的现金              | 209,050,424.18 |
| 收到的税费返还                    |                |
| 收到的其他与经营活动有关的现金            | 349,510.24     |
| 现金流入小计                     | 209,399,934.42 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金             | 101,588,066.95 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金            | 88,906,142.09  |
| 支付的各项税费                    | 12,276,357.37  |
| 支付的其他与经营活动有关的现金            | 2,379,454.04   |
| 经营活动现金流出小计                 | 205,150,020.45 |
| 经营活动产生的现金流量净额              | 4,249,913.97   |
| 二、投资活动产生的现金流量：             |                |
| 收回投资所收到的现金                 |                |
| 取得投资收益所收到的现金               |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额 |                |
| 处置子公司及其他营业单位收到的净额          |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金             |                |
| 投资活动现金流入小计                 | -              |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金   |                |
| 投资所支付的现金                   |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额        |                |
| 投资活动现金流出小计                 | -              |
| 投资活动产生的现金流量净额              | -              |
| 三、筹资活动产生的现金流量：             |                |
| 吸收投资所收到的现金                 | 54,000,000.00  |
| 取得借款所收到的现金                 |                |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流入小计                 | 54,000,000.00  |
| 偿还债务所支付的现金                 |                |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金         | 20,423,909.74  |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金            |                |
| 筹资活动现金流出小计                 | 20,423,909.74  |
| 筹资活动产生的现金流量净额              | 33,576,090.26  |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响         |                |
| 五、现金及现金等价物净增加额             | 37,826,004.23  |



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
现金流量表补充资料（续）

2023 年度

金额单位：人民币元

| 补 充 资 料                 | 金 额           |
|-------------------------|---------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：    |               |
| 净利润                     | 1,986,251.44  |
| 加：资产减值准备                |               |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 240,241.10    |
| 无形资产摊销                  |               |
| 长期待摊费用摊销                |               |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失   |               |
| 固定资产报废损失                |               |
| 公允价值变动损失                |               |
| 财务费用                    |               |
| 投资损失                    |               |
| 递延所得税资产减少               |               |
| 递延所得税负债增加               |               |
| 存货的减少                   |               |
| 经营性应收项目的减少              | -630,845.31   |
| 经营性应付项目的增加              | 2,635,244.64  |
| 其 他                     | 19,022.10     |
| 经营活动产生的现金流量净额           | 4,249,913.97  |
| 2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：     |               |
| 债务转为资本                  |               |
| 一年内到期的可转换公司债券           |               |
| 融资租入固定资产                |               |
| 3. 现金及现金等价物净增加情况：       |               |
| 现金的期末余额                 | 68,658,177.81 |
| 减：现金的期初余额               | 30,832,173.58 |
| 加：现金等价物的期末余额            |               |
| 减：现金等价物的期初余额            |               |
| 现金及现金等价物净增加额            | 37,826,004.23 |









(10) 获奖情况

市政类工程获奖情况一览表

1、奖项名称：2021 年优秀焊接工程奖

获奖工程名称：月亮湾立交—桂庙路主线跨线路桥隔音屏、景观照明、跨平南铁路人行天桥等工程

颁奖机构：中国工程建设焊接协会

颁奖日期：2021.10

2、奖项名称：2022-2023 年国家优质工程奖

获奖工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

颁奖机构：中国施工企业管理协会

颁奖日期：2023.12.09

3、奖项名称：2023 年度广东省市政优良样板工程

获奖工程名称：坪盐通道工程监理 C 包（坪盐通道工程 4 标）

颁奖机构：广东省市政行业协会

颁奖日期：2023.12

4、奖项名称：第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

获奖工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目——启动区道路及综合管廊工程

颁奖机构：广东省土木建筑学会

颁奖日期：2023.08

5、奖项名称：2021 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、施工安全生产标准化工地

获奖工程名称：前山南屏次干道工程

颁奖机构：广东省建筑安全协会

颁奖日期：2022.06

2021 年优秀焊接工程奖

月亮湾立交—桂庙路主线跨线路桥隔音屏、景观照明、跨平南铁路人行天桥等工程



2022-2023 年度国家优质工程奖白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）





2023 年度广东省市政优良样板工程 坪盐通道工程监理 C 包 ( 坪盐通道工程 4 标 )





第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目——启动区道路及综合管廊工程





2021 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、施工安全生产标准化工地  
前山南屏次干道工程



(11) 履约评价情况

近五年同类工程履约评价情况

| 序号 | 评价单位          | 项目名称                     | 评价情况 | 评价时间         |
|----|---------------|--------------------------|------|--------------|
| 1  | 深圳市交通公用设施建设中心 | 坪盐通道工程 4 标段              | 优秀   | 2020. 04. 09 |
| 2  | 深圳市交通运输局坪山管理局 | 坪山区重点道路慢行综合提升<br>(一期) 工程 | 优秀   | 2020. 12. 30 |
| 3  | 深圳市天健地产集团有限公司 | 龙岗区儿童公园建设工程              | 优秀   | 2023. 06. 29 |
| 4  | 深圳市龙岗区建筑工务署   | 田心路市政工程 (二期)             | 优良   | 2021. 03. 30 |
| 5  | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 深南东路东延工程                 | 优良   | 2023. 04. 28 |

坪盐通道工程 4 标段：履约评价

建设工程监理履约评价

| 工程概况  |               |                     |            |            |    |
|---|---------------|---------------------|------------|------------|----|
| 建设单位：深圳市交通公用设施建设中心  |               |                     |            |            |    |
| 施工单位：广西路桥工程集团有限公司   |               |                     |            |            |    |
| 监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司   |               |                     |            |            |    |
| 工程名称：坪盐通道工程 4 标段  |               |                     |            |            |    |
| 工程地址：深圳市盐田区   |               |                     |            |            |    |
| 工 程<br>规 模<br>及 主<br>要 经<br>济 技<br>术 指<br>标   | 建筑面积          | 坪盐通道线路全<br>长 4080 米 | 中标价        | 1462 万     |    |
|   | 建筑耐火等<br>级    |                     | 屋面防水等<br>级 |            |    |
|   | 层数（地上/<br>地下） |                     | 建筑高度       |            |    |
|   | 结构类型          | 隧道工程                | 合同工期       | 1461 天（施工） | 在建 |
| 工程履约情况评价（2019 年下半年）   |               |                     |            |            |    |
| <p>建设单位意见：</p> <p>履约评价：优秀 <input checked="" type="checkbox"/>    良好 <input type="checkbox"/>    合格 <input type="checkbox"/>    不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，<br/>尽职尽责，监理工作满足要求。</p> <div style="text-align: right;"> <p>建设单位： </p> <p>项目负责人： </p> <p>2020 年 4 月 9 日</p> </div> |               |                     |            |            |    |



注：每季度评价一次



坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程：履约评价

建设工程监理履约评价

2020 年第 4 季度

| 工程概况  |           |   |        |          |    |
|---|-----------|---|--------|----------|----|
| 建设单位： 深圳市交通运输局坪山管理局   |           |   |        |          |    |
| 施工单位： 深圳市交运工程集团有限公司   |           |   |        |          |    |
| 监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  |           |   |        |          |    |
| 工程名称： 坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程   |           |   |        |          |    |
| 工程地址： 深圳市坪山区  |           |   |        |          |    |
| 工 程<br>规 模<br>及<br>主 要<br>经 济<br>技 术<br>指 标   | 建筑面积      | 再造非机动车道 23 条道路总长 24726 米，新增风雨连廊 3 处，长度 311.05 米 | 中标价    | 85.88 万元 |    |
|   | 建筑耐火等级    |   | 屋面防水等级 |          |    |
|   | 层数（地上/地下） |   | 建筑高度   |          |    |
|   | 结构类型      | II 级市政公用工程                                      | 合同工期   | 210 日历天  | 在建 |
| 工程履约情况评价  |           |   |        |          |    |
| <p>建设单位意见：</p> <p>履约评价：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。</p> <p>建设单位： </p> <p>项目负责人： </p> <p>2020 年 12 月 30 日</p> |           |   |        |          |    |

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

龙岗区儿童公园建设工程：履约评价

建设工程监理履约评价（2023 年 4 月~2023 年 6 月）

| 工程概况   |           |                            |        |   |  |
|--|-----------|----------------------------|--------|---|--|
| 代建单位： 深圳市天健地产集团有限公司  |           |                            |        |   |  |
| 施工单位： 深圳市市政工程总公司/中建三局集团华南有限公司  |           |                            |        |   |  |
| 监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司   |           |                            |        |   |  |
| 工程名称： 龙岗区儿童公园建设工程  |           |                            |        |   |  |
| 工程地址： 龙岗区龙岗街道盐龙大道北侧  |           |                            |        |   |  |
| 工 程<br>规 模<br>及<br>主 要<br>经 济<br>技 术<br>指 标  | 占地面积      | 总 323556.14 m <sup>2</sup> | 中标价    | 一期：116503044.25 元；<br>二期：360235866.88 元 |  |
|  | 建筑耐火等级    |                            | 屋面防水等级 |   |  |
|  | 层数（地上/地下） | 地上最多三层、<br>地下最多二层          | 建筑高度   |   |  |
|  | 结构类型      | 框架                         | 合同工期   | 一期：200 天<br>二期：420 天                    |  |
| 工程履约情况评价   |           |                            |        |   |  |
| <p>建设单位意见：</p> <p>履约评价：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。</p> <p>建设单位：<br/>项目负责人：</p> <p>2023 年 6 月 29 日</p> |           |                            |        |   |  |

注：每季度评价一次

田心路市政工程（二期）：履约评价



建设工程监理履约评价

| 工程概况  |      |        |      |            |    |
|---|------|--------|------|------------|----|
| 建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署  |      |        |      |            |    |
| 施工单位：达濠市政检查有限公司   |      |        |      |            |    |
| 监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司   |      |        |      |            |    |
| 工程名称：田心路市政工程（二期）  |      |        |      |            |    |
| 工程地址：深圳市 龙岗区 南湾街道   |      |        |      |            |    |
| 工 程<br>规 模<br>及<br>主 要<br>经 济<br>技 术<br>指 标   | 道路总长 | 950 米  | 中标价  | 6551.85 万元 |    |
|   | 车道数  | 双向四车道  | 道路等级 | 城市次干道      |    |
|   | 设计速度 | 30km/h | 路面结构 | 沥青混凝土路面    |    |
|   |      |        | 合同工期 | 1004 日历天   | 在建 |
| 工程履约情况评价  |      |        |      |            |    |
| <p>建设单位意见：</p> <p>履约评价：优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。</p> <p>建设单位：<br/>项目负责人：  刘机梁<br/>2021年3月30日</p> |      |        |      |            |    |

注：每季度评价一次

深南东路东延工程：履约评价

建设工程监理履约评价

| 工程概况  |               |                                   |        |                |
|---|---------------|-----------------------------------|--------|----------------|
| 建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局  |               |                                   |        |                |
| 施工单位：中铁二十局集团有限公司  |               |                                   |        |                |
| 监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司   |               |                                   |        |                |
| 工程名称：深南东路东延工程   |               |                                   |        |                |
| 工程地址：深圳市罗湖区延芳路、新秀路，毗邻香港，邻近莲塘口岸  |               |                                   |        |                |
| 工程<br>规模<br>及<br>主<br>要<br>经<br>济<br>技<br>术<br>指<br>标   | 建筑面积          | 全长约 552.6 米<br>(其中隧道段长<br>约 315m) | 中标价    | 197800007.33 元 |
|   | 建筑耐火等级        | /                                 | 屋面防水等级 | /              |
|   | 层数(地上/<br>地下) | /                                 | 建筑高度   | /              |
|   | 结构类型          | 市政工程                              | 合同工期   | 1096 天         |
| 工程履约情况评价  |               |                                   |        |                |
| <p>建设单位意见：</p> <p>履约评价：优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。</p> <p>建设单位：  项目负责人： </p> <p>2023年4月28日</p> |               |                                   |        |                |

注：每季度评价一次



## 8、中小企业划型情况

### 中小企业声明函

本企业深圳市恒浩建工程项目管理有限公司参加深圳市龙岗区水务局的龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司企业从业人员 830 人，营业收入为 18960.541988 万元，资总额为 12884.042671 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

9、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市龙岗区水务局

我方参加龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

|                  |                                     |                    |
|------------------|-------------------------------------|--------------------|
| 申报人名称            | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司                    |                    |
| 法定代表人/单位负责人      | 姓 名                                 | 姜语轩                |
|                  | 身份证号                                | 230103199101255722 |
| 控股股东/投资人名称及出资比例  | 徐涛 92.4%                            |                    |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 姜语轩 0.93%<br>深圳市善水科技投资集团有限公司 6.67%。 |                    |
| 管理关系单位名称         | 管理关系单位名称                            | 无                  |
|                  | 被管理关系单位名称                           | 无                  |
| 备注               |                                     |                    |

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。  
2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。  
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。  
4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。  
5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。  
6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：姜语轩（签字或盖私章）

2025 年 01 月 07 日

## 10、承诺函

### 承诺函

致：深圳市龙岗区水务局

我单位参加贵司龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包、因弄虚作假骗取中标等违法行为受到住建、交通、水务、财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形受到住建、交通、水务、财政部门行政处罚的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通、水务、财政部门立案调查的。
- （9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- （12）我单位完全了解并遵守招标文件中《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》。我单位将严格遵守《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》的规则行使权力，并承担相应责任。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期：2025年01月07日

