标段编号： 2412-440300-04-01-900008001001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市中安项目管理有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司

日期： 2025年01月02日

（1）资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	投标人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩	业绩总金额：443.119023 万元　；业绩数量：5 个 1、项目名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询） （项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：93.529418 万元（P：11）；合同签订时间：2024 年 10 月 24 日（P：12）；工作内容：全过程工程咨询（P：8））； 2、项目名称：松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询） （项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：200.9241 万元（P：17）；合同签订时间：2024 年 10 月 11 日（P：18）；工作内容：全过程工程咨询（P：16））； 3、项目名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询） （项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：26.2616 万元（P：23）；合同签订时间：2023 年 5 月 26 日（P：24）；工作内容：全过程工程咨询（P：22））； 4、项目名称：钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询 （项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：35.479305 万元（P：31）；合同签订时间：2024 年 4 月 10 日（P：32）；工作内容：全过程工程咨询（P：27））； 5、项目名称：新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程等 5 个项目（全过程工程咨询） （项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：86.9246 万元（P：35）；合同签订时间：2023 年 6 月 8 日（P：39）；工作内容：全过程工程咨询（P：37））；

2	投标人近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）业绩	业绩总金额：3113.229 万元 ；业绩数量：5 个 1、项目名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）监理 合同金额：550.839 万元（P：58）；合同签订时间：2020 年 05 月 25 日（P：62）；工作内容：对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个，本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区(与勘察设计 1 标段范围相对应)（P：60））； 2、项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）III 标监理 合同金额：543.4 万元（P：64）；合同签订时间：2022 年 10 月 27 日（P：67）；工作内容:对福水、福海、沙井、新桥街道的 69 个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为 DN50~DN200 小区理地管长约 46 公里,DN50DN200 明装管长 106 公里，表后管长约 228 公里。同时对部分小区二次供水设施附进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其件、泵房内装等改造。（P：66））； 3、项目名称：2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2 个项目监理 2 标(坪地街道) 合同金额：1025.18 万元（P：71）；合同签订时间：2020 年 2 月 28 日（P：75）；工作内容：坪地街道范围内的市政工程部分施工内容和水利工程部分施工内容具体以标段内施工图为准，监理阶段包括施工阶段及保修阶段监理服务。（P：73））； 4、项目名称：深圳市埔地吓水质净化厂水质净化（监理） 合同金额：850.48 万元（P：76）；合同签订时间：2020 年 1 月 16 日（P：80）；工作内容：主要建设内容包括但不限于厂内污水处理部分、污泥处理部分、除臭系统、上盖公园部分、综合楼、污泥于化车间、机

		修车间和配电间、厂区道路、厂区总平及为实现埔地吓水质净化厂三期工程出水稳定达标而必须开展的其他必要工作。（P：78））； 5、项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）（监理） 合同金额：143.33 万元（P：85）；合同签订时间：2021 年 12 月 1 日（P：89）；工作内容：本项目包括但不限于对水泵、电机、二次供水计量水表、水质在线检测设备、数据和视频采集传送系统、远程监控系统等二次供水设施的采购及安装，以及对存在水质和供水安全隐患的水池(箱)、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统的改造，增设系房安防系统、消毒设施，以及对生活泵房内(外)部的简单装饰装修内容。（P：87））；
3	项目总负责人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩	项目总负责人姓名：林昭哲 项目名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询） （项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：93.529418 万元（P：100）；合同签订时间：2024 年 10 月 24 日（P：101）；工作内容：全过程工程咨询（P：97）；项目职务：项目总负责人（P：99））；
4	监理负责人 1（龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补））近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩	1、监理负责人姓名： 贾红太 项目名称：观澜茜坑水厂深度处理工程（监理 合同金额：543.4 万元（P：106）；合同签订时间：2022 年 10 月 27 日（P：109）；工作内容：臭氧接触池、提升泵房、活性炭池、臭氣发生间、液氧站等构筑物。（P：108））； 项目职务：总监理工程师（P：108））；

5	监理负责人 2（龙岗区优质饮用水入户工程（增补））近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩	1、监理负责人：王东 项目名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）监理合同 合同金额：550.839 万元（P：124）；合同签订时间：2020 年 05 月 25 日（P：128）；工作内容：对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个，本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区(与勘察设计 1 标段范围相对应)（P：126））；项目职务：总监理工程师（P：127））；
6	项目管理人员的经验与水平	拟投入人员 29 人，其中高级工程师及以上职称 9 人；中级工程师职称 16 人；初级工程师职称 2 人。
7	企业基本情况	企业类型：（投标人勾选）□国有企业☑民营企业
8	中小企业划型情况	是否为中小企业：（投标人勾选）☑是；□否

投标人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

序号	工程名称	项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）服务费金额（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）	93.529418	2024.10.24	全过程工程咨询	政府投资	深圳市龙华区建筑工务署	
2	松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）	200.9241	2024.10.11	全过程工程咨询	政府投资	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	
3	上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）	26.2616	2023.5.26	全过程工程咨询	政府投资	深圳市宝安区新安街道办事处	
4	钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询	35.479305	2024.4.10	全过程工程咨询	政府投资	深圳市光明区马田街道办事处	
5	新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程等 5 个项目（全过程工程咨询）	86.9246	2023.6.8	全过程工程咨询	政府投资	深圳市宝安区新安街道办事处	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

中 标 通 知 书

标段编号： 2401-440309-04-01-336409001001

标段名称： 油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中安项目管理有限公司

中标价： 335.451452万元

中标工期（天）： 按招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-14

查验码：JY20240926472793

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

工程编号：SZ202416

合同编号：深龙华建工合[2024]工程咨询-12

全过程工程咨询服务合同

项目名称：油松片区地下通道新建工程

合同名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：深圳市中安项目管理有限公司

2024 年 10 月

第一部分 合同协议书

委　托　人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：本项目包含龙泉路、华越路等两条城市支路及配套 3 条地下通道。龙泉路、华越路设计红线宽 15 米，双向两车道，设计速度 20 公里/小时，道路总长度约 532 米，其中龙泉路长约 103 米；华越路长约 429 米。设计标准横断面布置为：2 米人行道+2 米非机动车道+2×3.5 米机动车道+2 米非机动车道+2 米人行道。地下通道包含 3 条地下通道，主要横断面 12 米×9.3 米，设计红线宽度 12 米，双向两车道，设计车速 20 公里/小时，通道总长度约 559 米。

4. 建设内容：项目建设内容主要包括道路工程、地下通道、岩土、交通、给排水、电气、通风、燃气、交通疏解与水土保持等。

5. 工程投资额：**项目总投资暂估约 14968.16 万元，最终以发改部门批复为准。**

6. 其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

□运营管理阶段

□其他：　/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项 。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结（决）算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

□其他：　/　。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

□3.专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：_____/_____。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1.专用合同条款及其附件；

2.通用合同条款；

3.中标通知书；

4.招标文件及补遗；

5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6.标准、规范及有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号：44019398，联系电话：13824329807，电子邮箱：277128531@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09；

设计管理负责人姓名：张双平 ，身份证号码：420601196304224017 ，联系电话：13424346218，电子邮箱：383931443@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09；

造价合约管理负责人姓名：张伟远 ，身份证号码：410426197607274010，联系电话：13823751697，电子邮箱：871889167@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09 ；

总监理工程师姓名：徐光学 ，身份证号码：620402196707270416 ，注册证书号：44003323，联系电话：13715201615，电子邮箱：1027910400@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09。

其他主要负责人员：（如实填写）吴胜腾。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：叁佰叁拾伍万肆仟伍佰壹拾肆元伍角贰分（¥：335.451452 万元）。包括：

☑项目管理服务费：935294.18 元，中标下浮率：15%；

☑工程监理服务费：2219220.34 元，中标下浮率：15%；

☐专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____%；

☑暂列金：200000 元， 其中奖金：__/__元

☐其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：**自签订合同之日起至结决算完成。**

2. 工程监理服务期：**自工程开工之日起至结决算完成。本工程计划开竣工日期为 年 月 日至 年 月 日。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。**

3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式**壹拾贰**份，正本**贰**份，委托人**壹**份，工程咨询人**壹**份；副本**拾**份，委托人**陆**份，工程咨询人**肆**份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1.合同订立时间：__2024__年__10__月__24__日

2.合同订立地点：**深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 8 栋 4 楼**

3.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）	乙方：（盖章）深圳市中安项目管理有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签名）	法定代表人或其委托代理人：（签名）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300MA5F6NTMXP
地　址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼	地　址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：赵坤强
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13828858831
电　话：	委托代理人：赵雷强
传　真：	电　话：0755-27225570
电子信箱：	传　真：0755-27225570
开户银行：	电子信箱：972228598@qq.com
账　号：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
	账　号：44250100001000002514

中 标 通 知 书

标段编号： 2404-440306-04-01-161204002001

标段名称： 松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中安项目管理有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价： 200.9241万元

中标工期： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-29

查验码：JY20240924642900

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号：BACG-GW-2024-087

深圳市建设工程项目
全过程工程咨询委托合同

工程名称：松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

甲　　方：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

乙　　方：深圳市中安项目管理有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2024 年 10 月 11 日

第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市宝安区;

3. 工程规模：本项目位于深圳市宝安区松福大道两侧，南起沙福路，北至广深公路，设计全长 9.1 公里（除蚝乡路-沙井裕和路）。建设内容主要包括:道路慢行系统贯通提升(人行道、健步道及节点广场等)、绿化改造提升、市政配套提升(给排水、照明、景观构筑物、风雨连廊、城市家具、栏杆等)、海绵城市等。工程内容主要包括:道路工程、园建工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、海绵城市等。

4. 工程总投资：项目建议书投资匡算暂定为 8850 万元，其中建安工程费 7168 万元。总投资额及工程规模均以概算批复为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（深圳市宝安区城市管理和综合执法局）负责的

前期阶段+工程建设阶段

☑2、建设单位（深圳市宝安区城市管理和综合执法局）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选，根据项目实际进展部分工作内容可能取消）：

1、全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理（如有）

报建报批管理

勘察管理

设计管理

☐招标采购及合同管理（如有）

BIM 管理

施工管理

投资管理（全过程造价管理）

竣工验收及移交管理

档案信息管理

对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作。

2、全过程各专业咨询服务：

☑监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☑其他：造价咨询：概算复核、预算编制、设计变更复核、结算审核及工程进度报表编制、与造价咨询相关的其他工作。委托人可以调整

专项咨询服务的内容，最终实施内容以委托人的书面指令为准。

□课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件及其附件；

4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件；

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；

7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：林昭哲 身份证号码：445221198006105993 注册证书号及编号：44019398、00510602

总监理工程师：苏梅 身份证号码：440106196905201863 注册证书号及编号：44013423、00376004

设计管理负责人：李必秀 身份证号码：450322198004143514 注册证书号及编号：44042054、00838525

造价咨询负责人：谢贞明 身份证号码：440921197901246898 注册证书号及编号：B11224400014558、建[造]11224400014558

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币**贰佰万玖仟贰佰肆拾壹元（大写）：（￥200.9241万元）**。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询酬金。

其中工程监理服务酬金（含施工阶段与保修阶段）暂定为：**￥ 1,725,197.00元**，造价咨询酬金暂定：**￥284,044.00元**，项目管理

及其他服务酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，甲乙双方各执陆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2024年10月11日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（本页为合同签署页）

委托人(公章)：

深圳市宝安区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：1144030600755062XA

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 86 号

邮政编码：518101

开户银行：平安银行深圳新城支行

账号：11003649078801

日期：2024 年 10 月 11 日

咨询人(公章)：

深圳市中安项目管理有限公司（牵头单位）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5F6NTMXP

地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518100

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44250100001000002514

咨询人(公章)：

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（联合体成员单位）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 2 栋 701

邮政编码：518131

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213

地点：宝安区城市管理和综合执法局

上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

中 标 通 知 书

标段编号：2212-440306-04-01-940230002001

标段名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：131.7066万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-26

查验码：3324443388607310 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号（乙方）：

上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：上川路慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道

3. 工程规模：本项目包含 4 条道路两侧慢性系统及绿化带空间改造，道路总长约 3638m；并对现状 119 公园进行改造，公园改造面积约 13600 ㎡。4 条道路分别为上川路（新安四路一宝石路），道路长约 1948m，宽 26.5～40m；宝石路（上川路一创业二路），道路长约 369m，宽 63～69m;留仙一路（上川路一创业二路），道路长约 851m，宽 26～53m;留仙三路（宝石路一洪浪北二路），道路长约 470m，宽 27～31m。工程内容主要包括：道路工程（含慢跑道、人行道及非机动车道、绿化工程、其他工程、交通疏解工程）、照明工程、园建工程等。

4. 工程总投资：项目估算总投资 4426.16 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段

☐2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

1.项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理（含投资决策综合性咨询）、设计管理（对设计进度、设计质量、设计投资进行管理，对设计成果文件进行审查）、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理（含施工风险评估与管理）、施工组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算、决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3.全过程造价咨询：概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制、建设工程进度款审核、变更造价审核、配合审计、结算编制、决算编制等全过程造价咨询相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、无价材料询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工

程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4.提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

5.其他工作内容包括：包括但不限于组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）、全过程工程咨询（含工程管理、工程监理、管过程造价咨询）单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 44019398；。

☑总监理工程师：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建筑师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建[造]11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹佰叁拾壹万柒仟零陆拾陆元整（¥1317066.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥262616.00 元，工程监理服务酬金暂定为：¥777063.00 元，造价咨询服务酬金暂定为：¥277387.00 元。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年 5 月 26 日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：

钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询

中 标 通 知 书

标段编号：2015-440309-48-01-700719003001

标段名称：钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市光明区马田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：118.743113万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2024-02-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

陈堅印

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-01

查验码：1943198696493765 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

GMQGCZX-2021-1

合同编号：CSJSgc-202404-015

深圳市光明区建设工程
全过程工程咨询合同

（示范文本）

工程名称：钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市光明区马田街道

委 托 人：深圳市光明区马田街道城市建设办公室

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司

第一部分 合同协议书

委　托　人（全称）：深圳市光明区马田街道城市建设办公室

咨　询　人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

依据“高质量，高颜值”标准，对下述工程开展工程咨询与相关服务：

1.项目名称：钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询

2.项目地点：深圳市光明区马田街道

3.建设内容：主要建设内容包括道路、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化等工程、燃气工程、海绵城市工程。

4.建设规模：本项目位于马田街道，南起南环大道、北至芳园路，全长约 200 米，红线宽 60 米，为设双向八车道的城市主干道。

5.投资估算金额：总投资 4922.86 万元

6.资金来源：政府 100%

7.项目周期：365 日历天

其他：

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括

□项目策划阶段

□可行性研究阶段

□工程规划阶段

□勘察与设计阶段

□招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

□运营管理阶段

☑其他：本项目拟采用“全过程工程项目管理+工程监理”的全过程工程咨询管理模式。

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：

本项目拟采用“全过程工程项目管理+工程监理”的全过程工程咨询管理模式。工作内容包括但不限于以下方面：

项目咨询：主要包含工程监理与项目管理咨询阶段（如若中标单位为一家，咨询内容仅含施工项目管理阶段）

（2）工程监理：包括施工阶段监理与保修阶段监理。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）

□（1）项目计划统筹及总体管理；

□（2）项目策划管理；

□（3）设计管理；

□（4）勘察管理；

（5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；（9）安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

□其他：_____。

2.工程监理：包括施工阶段监理与保修阶段监理。

□3.专业咨询服务

□项目建议书编制；

□可行性研究报告编制；

□规划咨询；

□设计任务书编制；

□环境影响评估；

□节能评估；

□交通评估；

□地震安全性评估；

□地质灾害评估；

□水土保持评估；

□防洪评估；

□社会风险评估；

□安全评价；

□社会稳定风险评价；

□水土保持方案设计；

□交通影响评价；

□绿建、海绵城市等相关技术文件；

□勘察方案编制；

□勘察方案审核；

□工程初步勘察、详勘；

□勘察报告编制；

□勘察报告审核；

□方案设计及优化、评审；

□初步设计及优化、评审；

□施工图设计及优化、评审；

□施工图强审【施工图强审取消，建议结合实际删除或修改】；

□施工图精细化审查；

□全过程造价咨询服务；

□专业或专项工艺咨询；

□其它工作：_____。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件

三、委托人代表与项目主要负责人

1.委托人代表：_____。

2.项目主要负责人

（1）项目总负责人姓名：林昭哲（联系方式：13724329807），身份证号码：445221198006105993，注册证书类别、专业、注册号：注册监理工程师、市政公用工程房屋建筑工程、44019398，职称、证书号：高级工程师、ZGD50056149。

（2）设计管理负责人姓名：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书类别、专业、注册号（如有）：一级注册建筑师、，职称、证书号（如有）：正高级工程师、2103001060186。

（3）造价合同管理负责人姓名：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书类别、专业、注册号（如有）：一级注册造价工程师、土建、建[造]11164400003534，职称、证书号（如有）：高级工程师、2203001070862。

（4）总监理工程师姓名：徐光学，身份证号码：620402196707270416，注册证书类别、专业、注册号（如有）：注册监理工程师、市政公用工程房屋建筑工程、44003323，职称、证书号（如有）：高级工程师、1051313。

（5）其他主要负责人员：/。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币（大写）：壹佰壹拾捌万柒仟肆佰叁拾壹元壹角叁分（¥：118.743113 万元）。包括：

☑项目管理服务费：35.479305 万元

☑工程监理服务费：83.263808 万元

☐专业咨询服务费：_____

☐暂列金：_____

☐奖金：_____

☐其他：_____

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

在每个付款期（除首期），甲方需对乙方进行履约情况评价，服务期满后如有评价等级为“中”或以下的将被列入街道工程类项目黑名单。

五、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 合同签订之日 开始，至 竣工验收并配合完成相关审计工作等 结束。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

六、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 中标通知书（如有）；

2. 招标文件及补遗（如有）；

3. 投标文件澄清纪要（如有）；

4. 投标文件及附件（如有）；

5. 专用合同条款及合同附件；

6. 通用合同条款；

7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。。

2. 委托人向咨询人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2024 年 4 月 10 日

2. 合同订立地点：深圳市光明区马田街道办

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，委托人执 叁 份，咨询人执 叁 份。

4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）深圳市光明区马田街道城市建设办公室

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

咨询人：（公章）深圳市中安项目管理有限公司

住　　所：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-27225570

传　　真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

帐　　号：44250100001000002514

邮政编码：518100

新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程等5个项目（全过程工程咨询）

中 标 通 知 书

标段编号：2302-440306-04-01-650321003001

标段名称：新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程等5个项目（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：476.1903万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-08

查验码：9561921756527569 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

序号	工程名称	投标报价（万元）			合计（万元）
		项目管理费	监理费	全过程造价咨询费	
1	新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程	33.7094	99.0171	51.2448	183.9713
2	新安街道甲岸村等 6 个城中村管道天然气入户完善工程	19.1457	56.8365	28.4623	104.4445
3	新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程	15.5753	46.3307	22.8013	84.7073
4	新安街道 24 区医药楼等 34 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程	11.9442	35.6284	19.6102	67.1828
5	新安街道宝民花园等 34 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程	6.5500	19.7091	9.6253	35.8844
投标总报价合计：		86.9246	257.5218	131.7439	476.1903

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道。

3. 工程规模：本项目设计范围为新安街道海汇小区、50区开屏花园A-B栋、50区开屏花园自建楼、50区自由北小区、海裕旧村、开屏小区、径贝新围小区（兆丰苑）、翻身小区、怡景北（愉盛怡景北、怡和怡景北）、怡和小区等10个城中村，共846栋、9720户。本次建设包括地上、地下燃气管道，设计起点为小区红线范围内市政燃气管道气源接驳口，设计终点为各业主用户的两个用气点；同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。

4. 工程总投资：项目投资估算7080.26万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段

☐2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

☑项目计划统筹及总体管理

☑报建报批管理

☑勘察管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☐BIM管理（如有）

☑施工管理

☑投资管理

☑竣工验收及移交管理

☑档案信息管理

☑与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

□投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

□勘察：初步勘察、详细勘察等。

□设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☑造价咨询：□可研估算复核、☑概算复核、☑预算编制、☑结算编制、☑设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

□招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☑监理：□勘察设计阶段监理、☑施工准备阶段监理、☑施工阶段监理、☑保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

□BIM 咨询

□其他:水土保持监测及验收、环境监理及验收。

□课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 44019398。

☑总监理工程师：刘武宾，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建筑师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建[造]11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹佰捌拾叁万玖仟柒佰壹拾叁元整（¥1839713.00 元）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥337094.00 元，工程监理服务酬金暂定为：¥990171.00 元，造价咨询服务酬金暂定为：¥512448.00 元。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，

并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 6 月 08 日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

新安街道24区医药楼等34个老旧住宅区管道天然气入户完善工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：新安街道 24 区医药楼等 34 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新安街道 24 区医药楼等 34 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道。

3. 工程规模：本项目设计范围为新安街道 34 个老旧住宅区管道天然气入户工程庭院管及地上部分，包括 24 区医药楼、渝达、海滨市场商住楼、海滨市场单身宿舍楼、富源综合楼、71 区 1 号院、71 区 2 号院、城管宿舍、金鸿峰 2 号宿舍楼、宝城大厦、新秀苑、同安药业、惠中家属楼、23 区工会家属楼、23 区大宝路 47 号宿舍楼、十八区原宝安职校宿舍、35 区万丰宿舍、35 区黄金台综合楼、35 区公路局宿舍、35 区黄金台 11 栋、35 区黄金台小区、35 区新华苑 A 栋、35 区新华学校综合楼、35 区新华公寓、31 区上川市场、五金宿舍、运恒大厦、广三保、经贸局宿舍、8 区住宅楼、建行宿舍楼、广告公司、龙云昌大厦、信用社综合楼等 34 个老旧住宅区范围，共 62 栋，2304 户。本次建设包括地下、地上燃气管道，设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口，终点为各业主用户的两个用气点；同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。

4. 工程总投资：项目投资估算 2265.03 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段

☐2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

☑项目计划统筹及总体管理

☑报建报批管理

☑勘察管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☐BIM 管理（如有）

☑施工管理

☑投资管理

☑竣工验收及移交管理

☑档案信息管理

☑与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

☐投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

☐勘察：初步勘察、详细勘察等。

☐设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☑造价咨询：☐可研估算复核、☑概算复核、☑预算编制、☑结算编制、☑设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

☐招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☑监理：☐勘察设计阶段监理、☑施工准备阶段监理、☑施工阶段监理、☑保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐BIM 咨询

☐其他:水土保持监测及验收、环境监理及验收。

☐课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 44019398。

☑总监理工程师：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建筑师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建[造]11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：陆拾柒万壹仟捌佰贰拾捌元整（¥671828.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：**¥119442.00**，工程监理服务酬金暂定为：**¥356284.00**，造价咨询服务酬金暂定为：**¥196102.00**。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 6 月 08 日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

新安街道宝民花园等34个老旧住宅区管道天然气入户完善工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：新安街道宝民花园等34个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新安街道宝民花园等 34 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道。

3. 工程规模：本项目设计范围为新安街道 34 个老旧小区管道天然气入户工程庭院管及地上部分，包括宝民花园、泰华商业城、华苑楼、宝民一路 1-5 栋、40 区住宅楼、44 区宝新花园、深宝花园、海天花园、金泰花园、海滨城广场、景晖丽苑、裕安新苑、怡合花园、裕华花园、泰安花园、碧涛阁、富华花园、海景花园、宝华花园、群贤花园、海韵花园、洪浪一村、宝雅花园、碧涛居、前进市场、宝湖居小区、创业一村、天源花园、滨城安乐花园、31 区水口花园粮食局宿舍（裕安二路 43 号）、宝海花园、常盛花园、富怡花园、兰花苑，共 190 栋，1562 户。建设内容除宝民花园包括地下、地上燃气管道两部分外，其他老旧小区只涉及地上燃气管道。设计起点为小区红线范围内已建燃气管道，终点为各业主用户的两个用气点；同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程。

4. 工程总投资：项目投资估算 1159.07 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段

☐2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

☑项目计划统筹及总体管理

☑报建报批管理

☑勘察管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☐BIM 管理（如有）

☑施工管理

☑投资管理

☑竣工验收及移交管理

☑档案信息管理

☑与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

□投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

□勘察：初步勘察、详细勘察等。

□设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☑造价咨询：□可研估算复核、☑概算复核、☑预算编制、☑结算编制、☑设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

□招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☑监理：□勘察设计阶段监理、☑施工准备阶段监理、☑施工阶段监理、☑保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

□BIM 咨询

□其他:水土保持监测及验收、环境监理及验收。

□课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 44019398。

☑总监理工程师：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建筑师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建|造|11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：叁拾伍万捌仟捌佰肆拾肆元整（¥358844.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥65500.00，工程监理服务酬金暂定为：¥197091.00，造价咨询服务

酬金暂定为：**¥96253.00**。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 6 月 08 日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）	咨询人：（公章）
深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市中安项目管理有限公司
法定代表人：	法定代表人：
或其授权委托人（签字）：邓小衍	或其授权委托人（签字）：赵艳强
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号	地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09
邮政编码：518133	邮政编码：518101
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道。

3. 工程规模：本项目设计范围为新安街道 17 个老旧住宅区管道天然气入户工程庭院管及地上部分，包括大观园小区、洪浪二村、税务局宿舍、公安局宿舍、文化广电宿舍、宝威大厦、生产资料宿舍、工商银行宿舍、路桥公司 C-D 栋、消防大队 A 栋住宅楼、35 区中信安华综合楼、水口花园 A2-A6 栋、塘坊花园（A1-A9 栋、C5 栋、一巷 20 号）、建安新村 18 栋、71 区国土局宿舍、公共物业管理局宿舍和五区市场住宅小区等 17 个老旧住宅范围，共 87 栋，共 2838 户。本次建设包括地下、地上燃气管道，设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口，终点为各业主用户的两个用气点；同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。

4. 工程总投资：项目投资估算 2989.08 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段

☐2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

☑项目计划统筹及总体管理

☑报建报批管理

☑勘察管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☐BIM 管理（如有）

☑施工管理

☑投资管理

☑竣工验收及移交管理

☑档案信息管理

☑与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

□投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

□勘察：初步勘察、详细勘察等。

□设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☑造价咨询：□可研估算复核、☑概算复核、☑预算编制、☑结算编制、☑设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

□招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☑监理：□勘察设计阶段监理、☑施工准备阶段监理、☑施工阶段监理、☑保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

□BIM 咨询

□其他:水土保持监测及验收、环境监理及验收。

□课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 44019398。

☑总监理工程师：刘武头，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建筑师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建|造|11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写)：捌拾肆万柒仟零柒拾叁元整(¥847073.00)。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥155753.00，工程监理服务酬金暂定为：¥463307.00，造价咨询服务酬金暂定为：¥228013.00。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 6 月 8 日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

新安街道甲岸村等6个城中村管道天然气入户完善工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：新安街道甲岸村等6个城中村管道天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新安街道甲岸村等 6 个城中村管道天然气入户完善工程

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道。

3. 工程规模：本项目设计范围为新安街道 6 个城中村管道天然气入户工程庭院管及地上部分，包括甲岸村、安乐园、裕丰花园、裕和花园、裕和南、裕丰南等 6 个城中村范围，共 330 栋，共 4543 户。本次建设包括地下、地上燃气管道，设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口，终点为各业主用户的两个用气点；同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。

4. 工程总投资：项目投资估算 3775.32 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段

☐2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

☑项目计划统筹及总体管理

☑报建报批管理

☑勘察管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☐BIM 管理（如有）

☑施工管理

☑投资管理

☑竣工验收及移交管理

☑档案信息管理

☑与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

☐投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

☐勘察：初步勘察、详细勘察等。

☐设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☑造价咨询：☐可研估算复核、☑概算复核、☑预算编制、☑结算编制、☑设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

☐招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☑监理：☐勘察设计阶段监理、☑施工准备阶段监理、☑施工阶段监理、☑保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐BIM 咨询

☐其他:水土保持监测及验收、环境监理及验收。

☐课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 44019398。

☑总监理工程师：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建筑师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建[造]11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹佰零肆万肆仟肆佰肆拾伍元整（¥1044445.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥191457.00，工程监理服务酬金暂定为：¥568365.00，造价咨询服务酬金暂定为：¥284623.00。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 6 月 08 日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：

（3）投标人近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）业绩

序号	工程名称	同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）服务费金额（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）监理	550.839	2020 年 05 月 25 日	对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个，本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区(与勘察设计 1 标段范围相对应)	政府投资 100%	深圳市利源水务设计咨询有限公司	
2	宝安区优质饮用水入户工程（八期）III 标监	543.4	2022 年 10 月 27 日	对福永、福海、沙井、新桥街道的 69 个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为 DN50~DN200 小区理地管长约 46 公里,DN50DN200 明装管长 106 公里，表后管长约 228 公里。同时对部分小区二次供水设施附进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其件、泵房内装等改造。	政府投资 100%	深圳市宝安区水务局	
3	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2 个项目监理 2 标(坪地街道)	1025.18	2020 年 2 月 28 日	坪地街道范围内的市政工程部分施工内容和水利工程部分施工内容具体以标段内施工图为准，监理阶段包括施工阶段及保修阶段监理服务。	政府投资 100%	深圳市龙岗区水务局	
4	深圳市埔地吓水质净化厂水质净化（监理）	850.48	2020 年 1 月 16 日	主要建设内容包括但不限于厂内污水处理部分、污泥处理部分、除臭系统、上盖公园部分、综合楼、污泥干化	国有投资 100%	深圳市环水启航水质净化有限公司	

				车间、机修车间和配电间、厂区道路、厂区总平及为实现埔地吓水质净化厂三期工程出水稳定达标而必须开展的其他必要工作。			
5	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）（监理）	143.33	2021 年 12 月 1 日	臭氧接触池、提升泵房、活性炭池、臭氣发生间、液氧站等构筑物。	政府资金	深圳市深水龙华水务有限公司	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）中标通知书 监理合同

中 标 通 知 书

标段编号：44030520200016004001

标段名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：550.839000万元

中标工期：1340日历天

项目经理(总监)：王东

本工程于 2020-04-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-30

查验码：3893884979395810

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分　协 议 书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：本次估算总投资约 70800 万元，对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个。本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区（与勘察设计 1 标段范围相对应）。

4. 工程类别：市政公用工程　　工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：___/___招标部分工程概算投资额：___/___万元

7. 其它：___/___

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王东，身份证号码：612323196809270114，注册号：44001515

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰伍拾万捌仟叁佰玖拾元整（¥ 5508390.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	524.609	26.23	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 5 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1340 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 5 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 610 日历天；

5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；

7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年5月25日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦 8 楼园

邮编：518031

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：招商银行上步支行

账号：814580533410001

电话：82320987

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：建设银行深圳园博园支行

账号：44201569500050000912

电话：83159380

传真：83138145

电子邮箱：

1、合同的转让

无委托人的书面同意，受托人不得将本合同内的任何监理工作予以转让，否则委托人将视受托人违约，并将报请建设行政主管部门对其作不良行为记录。

2、合同的分包

无委托人的书面同意，受托人不得将本合同的任何监理工作予以分包。但受托人因监理工作需要而聘请劳务人员和技术人员时的情况不在此列。

十六、本合同至本工程保修期满且竣工决算审计完毕后并双方的责任、义务履行完毕时终止。本工程保修期间，受托人仍须承担监理责任。

十七、当补充条款与专用条款不一致时，以补充条款为准。

十八、乙方应按税法规定缴纳税款，并取得合法凭证。开户银行和账号必须填写在合同中，一经确定，不可变更（单位更名除外）。

十九、补充条款附件：

1、《建设工程廉政合同》

2、《受托人违约责任登记表》

3、《投标人承诺书附加条款》

委托人：（公章）	受托人：（公章）
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
或其委托代理人：（签章）	或其委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
签约日期：2020年5月25日	

中 标 通 知 书

标段编号：2103-440306-04-01-113349007001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）III标监理

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：543.438800万元

中标工期：/

项目经理(总监)：方文礼

本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-01

查验码：6917403954968241

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：C2134-JL-003

深圳市工程监理合同

（示 范 文 本）

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）III 标监理

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

受 托 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区水务局

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）111 标监理

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：对福永、福海、沙井、新桥街道的 69 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。改造管径为 DN50~DN200 小区埋地管长约 46 公里，DN50~DN200 明装管长 106 公里，表后管长约 228 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。

4. 工程类别：市政公用工程　　工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：176993 万元，招标部分工程概算投资额：47022 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：方文礼，身份证号码：340823198208291517，注册号：44018779

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰肆拾叁万肆仟叁佰捌拾捌元整（¥5434388.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				543.4388			
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计___日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共__日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共__日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 10 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市宝安区。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳市宝安区水务局（盖章）
住所：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：
经办人：

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司（盖章）
住所：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A16
邮编：518100
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：建设银行深圳园博园支行
账号：44201569500050000912
电话：0755-83159380
传真：0755-83138145
电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程(八期)III标施工

建设单位（公章）：深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：2014年9月27日

发出日期：2014年9月27日

市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程(八期)III标	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	对福永、福海、沙井、新桥街道的69个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造	工程造价（万元）	28282.5601
结构类型	给水工程	开工日期	2022 年 11 月 03 日
施工许可证号		竣工日期	2024 年 09 月 27 日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	BASJ-20221026-01
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司 深圳市水务工程检测有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024 年 6 月 18 日	市政竣・通-10	同意验收
	2024 年 6 月 27 日	市政竣・通-10	同意验收
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件 /	年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件 /	年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件 /	年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件 /	年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件 /	年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件 /	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	2022年8月22日	21SC-114	符合要求
工程竣工报告	2024年9月27日	市政竣・通-11	符合要求
工程质量评估报告	2024年9月25日	市政竣・通-5	符合要求
勘查质量检查报告	2024年9月25日	市政竣・通-6	符合要求
设计质量检查报告	2024年9月25日	市政竣・通-7	符合要求
工程质量保修书	2024年9月25日	市政竣・通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	宝安区优质饮用水入户工程(八期)III标涉及的沙井街道、福永街道、新桥街道、福海街道共计69个小区（文福大厦、新如居取消改造）供水设施改造。工程共划分5个单位工程、446个分部工程，经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年9月27日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年9月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年9月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年9月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年9月27日

2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2 个项目监理 2 标(坪地街道)

中 标 通 知 书

标段编号：44030720190144005002

标段名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目监理2标（坪地街道）

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司//广东国信工程监理有限公司

中标价：1025.18万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：方文礼

本工程于 2020-01-09 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-02-03

查验码：4114933145331401

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目监理2标（坪地街道）

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市龙岗区水务局

受 托 人：(联合体牵头单位)深圳市鲁班建设监理有限公司

(联合体成员单位)广东国信工程监理有限公司

第一部分　协 议 书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

受托人（全称）：(联合体牵头单位)深圳市鲁班建设监理有限公司

(联合体成员单位)广东国信工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目监理2标（坪地街道）

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：本项目总投资约1063231万元。招标内容为2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目监理2标（坪地街道），本标段的监理招标内容为坪地街道范围内的市政工程部分施工内容和水利工程部分施工内容，具体以标段内施工图为准，监理阶段包括施工阶段及保修阶段监理服务。

4. 工程类别：市政公用工程、水利水电工程；工程等级：以施工图为准。

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：以概算批复为准，暂按106.3231亿预估，招标部分工程概算投资额：以概算批复为准，暂按7.73亿元预估。

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5.通用条件；

6.附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目总负责人（一阶段项目总监）姓名：方文礼，身份证号码：340823198208291517，注册号：44018779；（二阶段项目总监）姓名：陈文强，身份证号码：460026196906230010，注册号：44012531。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：**壹仟零贰拾伍万壹仟捌佰元整（¥10251800元）**。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				**976.36**	**48.82**		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自_____起至_____止，总计1095日历天。其中：

1.决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

2.勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

3.设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

4.施工阶段：自_____起至_____止，共365日历天；

5.保修阶段：自_____起至_____止，共730日历天；

6.设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；

7.其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年 2月28日。

2. 订立地点：深圳市龙岗区。

3. 本合同一式二十二份，均具有同等法律效力，委托人执十份，受托人执十二份。

委托人：（公章）

深圳市龙岗区水务局

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

邮政编码：518172

住所：深圳市龙岗区

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

受托人：（公章）

(联合体牵头单位)深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

邮政编码：518000

住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花园

电话：0755-83159380

传真：0755-83138145

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳园博园支行

账号：44201569500050000912

受托人：（公章）

(联合体成员单位)广东国信工程监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

住所：茂名市茂南区官渡桥南中区二栋一楼

电话：0668-2180937

开户银行：中国建设银行茂名市分行官渡支行

账号：44001690412059966688

深圳市埔地吓水质净化厂水质净化（监理）

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-46-03-107082001001

标段名称：深圳市埔地吓水质净化厂三期工程（监理）

建设单位：深圳市环水启航水质净化有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：850.480000万元

中标工期：1284日历天。

项目经理(总监)：吴忠亚

本工程于 2019-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-09

查验码：1203382859537183

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2020 (2)

工程编号：

合同编号：

环水启航合字 2020年 008 号

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：深圳市埔地吓水质净化厂三期工程（水质净化厂部分）

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道

委 托 人：深圳市环水启航水质净化有限公司

受 托 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分　协 议 书

委托人（全称）：深圳市环水启航水质净化有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市埔地吓水质净化厂三期工程（监理）（水质净化厂部分）

2. 工程地点：深圳市龙岗区南湾街道丹平路以西，红棉路以南，沙湾河以东

3. 工程规模：一、工程建设规模：水质净化厂部分 64151.08 万元。

二、工程概况：

深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计总规模 5 万 m3/d，全地下形式建设，综合变化系数 Kz=1.5。采用“预处理+三段式 A/O+矩形周进周出二沉池+磁混凝高效沉淀池+精密过滤器+紫外消毒”的处理流程，生产工艺管线、构筑物等生产设施位于地下，上部建有综合楼、污泥干化车间、机修车间及配电房等。上方建设有对外开放公园，对外开放面积约 7000 平方米。出水水质达到《地表水环境质量标准》准Ⅳ类标准限制要求（其中 SS≤8mg/L，TN≤10mg/L）；臭气排放达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）厂界（防护带边缘）废气排放最高允许浓度一级标准；污泥处理后含水率不大于 40%。

主要建设内容包括但不限于厂内污水处理部分、污泥处理部分、除臭系统、上盖公园部分、综合楼、污泥干化车间、机修车间和配电间、厂区道路、厂区总平及为实现埔地吓水质净化厂三期工程出水稳定达标而必须开展的其他必要工作。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资 100%

6. 工程概算投资额：_____招标部分工程概算投资额：（暂定）50580.8 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6.附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴忠亚，身份证号码：422722196405210035，注册号：44011237

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：**捌佰贰拾捌万捌仟伍佰元整**（暂定¥8，288，500.00元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				789.38	39.47		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

监理服务酬金结算时，施工阶段监理服务收费的计费额以相关单位审定后的竣工结算金额中的工程费用（包括建筑安装工程费、设备购置费和联合试运转费之和）为计费基数。

以上酬金总额均为含增值税价格，受托人需提供等额的增值税专用发票。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自_____起至_____止，总计_____日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 12 月 25 日起至 2021 年 06 月 30 日止，共 554 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 07 月 01 日起至 2023 年 06 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020.1.16。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

委托人：（盖章）	受托人：（盖章）
住所：	住所：
邮编：	邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位（公章）：深圳市环水启航水质净化有限公司

竣工验收日期：2022年11月25日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）	工程地点	深圳市南湾街道沙平北路 489 号原坚固力混凝土厂址
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地面积1.95公顷， 建筑面积29150.64平方米	工程造价（万元）	47607 万元
结构类型	框架结构	开工日期	2020 年 1 月 9 日
施工许可证号	2019-440307-46-03-107082	竣工日期	2022年 11月25日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市环水启航水质净化有限公司	总施工单位	中铁一局集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	中铁一局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁一局集团有限公司
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022 年11月14日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	2019-440307-46-03-107082		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

工程完成情况	合同内施工内容全部完成，质量合格，通过竣工验收。	
工程质量情况	土建	工程质量符合《市政工程施工质量验收统一标准》、《城市污水处理厂工程质量验收规定》和工程设计文件要求；工程施工的原材料、成品、半成品均有产品质量合格证，严格执行工程材料进场报审审批规定，按规定取样送检、检测合格后方可使用；按照设计图纸、规范、合格文件进行单位、分部、子分部、分项、检验批、隐蔽工程等验收，质量合格，合格率为100%，工程质保资料和工程管理资料齐全完整，安全和功能性检查符合验收规范要求。综合评定等级达到合格标准。
	设备安装	设备安装符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》、《建筑电气工程施工质量验收规范》、《城镇污水处理厂工程质量验收规范》、《给水排水管辖工程施工及验收规范》和工程设计文件要求；设备材料均有产品质量合格证，严格执行工程材料进场报审审批规定，按规定取样送检、检测合格后方可使用，按照设计图纸、规范、合格文件进行单位、分部、子分部、分项、检验批、隐蔽工程等验收，质量合格，合格率为100%。工程质保资料和工程管理资料齐全完整，安全和功能性检查符合验收规范要求。综合评定等级达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名：陈秀成 注册号：3100001-CS026 有效期：至2022年12月 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 李文 陕161101105685(00) 公路 市政 2014.09.28 中铁一局集团有限公司	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 11 月 25 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022 年 11 月 25 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 11 月 25 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 11 月 25 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 11 月 25 日

荣誉证书

证书编号：监理-AQWM2023012

深圳市鲁班建设监理有限公司

贵单位监理的深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）工程，被评定为“二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”。特发此证。

项目总监：吴忠亚

广东省市政行业协会

二〇二三年七月

荣 誉 证 书

深圳市鲁班建设监理有限公司：

你公司监理的 **深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采供施工总承包（EPC）** 工程，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年八月

中 标 通 知 书

标段编号：44031020210153003001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）（监理）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司//深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：143.325400万元

中标工期：880

项目经理(总监)：穆成长

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-15

查验码：3944305714013575

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深水龙华(本)合字(2021)年第(452)号(F)

工程编号 ：_____

合同编号 ：_____

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 ： 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）（监理）

工程地点 ： 深圳市龙华区

委 托 人 ： 深圳市深水龙华水务有限公司

监 理 人 ： 深圳市鲁班建设监理有限公司

第一部分　协 议 书

委托人(全称)：深圳市深水龙华水务有限公司

监理人(全称)：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）（监理）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第三期)项目涉及全区33个小区共31294户区民，含33座泵房。本项目包括但不限于对水泵、电机、二次供水计量水表、水质在线检测设备、数据和视频采集传送系统、远程监控系统等二次供水设施的采购及安装，以及对存在水质和供水安全隐患的水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统的改造，增设泵房安防系统、消毒设施，以及对生活泵房内（外）部的简单装饰装修等内容。具体以施工图、设备技术要求所含全部内容为准。

4、工程类别：市政公用工程　工程等级：三级

5、投资性质：政府资金

6、工程概算投资额：8617.19万元，招标部分工程概算投资额：7483.00万元

7、其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、协议书；

2、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4、专用条件；

5、通用条件；

6、附录：附录A《相关服务范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：穆成长，身份证号码：230921197009010252，注册号：44007567。

五、签约酬金

工程监理服务酬金按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：**壹佰肆拾叁万叁仟贰佰伍拾肆元整（￥143.3254万元）**。监理费最终结算价以审定价为准，并不得超出发改部门批复的工程监理费。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	**施工阶段（万元）**	**保修阶段（万元）**	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	**136.5004**	**6.8250**	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

监理人需在委托人付款前向委托人开具合法有效的发票。

六、工程监理服务期限

工程监理与相关服务期限自2021年11月1日起至2024年3月30日止（实际开工日期以监理开工令为准），总计880日历天。其中：

1.决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

2.勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

3.设计阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

4.施工阶段：自2021年11月1日起至2022年3月30日止，共150日历天；

5.保修阶段：自2022年3月31日起至2024年3月30日止，共730日历天；（保修阶段实际为工程竣工验收合格之日起两年）

6.设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

7.其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员，提供资料、设备，并按本

合同约定支付酬金。

八、其他

本合同一式 壹拾贰 份，委托人 陆 份，监理人 陆 份，均具有同等法律效力。

委托人：（签章）深圳市深水龙华水务有限公司

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号：000174169262

住所：龙华区民治街道致远北路 11 号

电话：0755-23736711

监理人：（签章）深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：建设银行深圳园博园支行

账号：44201569500050000912

住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花园

电话：83159380

合同订立时间：2024 年 12 月 1 日

合同订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号 206 室

4

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第二标段

验收日期：2024 年 1 月 16 日

建设单位（盖章）深圳市深水龙华水务有限公司

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第二标段</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市龙华区</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>18座水泵房二次供水设施改造</td><td>工程造价
（万元）</td><td colspan="2">3463.339910</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>/</td><td>工程用途</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>施工许可证证号</td><td>/</td><td>开工日期</td><td colspan="2">2021年12月8日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市龙华区水务局</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">LH-2021-JD035</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市深水龙华水务有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">深圳市长勘勘察设计有限公司</td><td></td><td>B144055545</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中国市政工程中南设计研究总院有限公司</td><td rowspan="5">资质证号</td><td>A142001257</td></tr>
<tr><td rowspan="2">设备/施工单位</td><td colspan="2">深圳承旺建设有限公司</td><td>D344497543</td></tr>
<tr><td colspan="2">深圳市金源达建设集团有限公司</td><td>D244025558</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市鲁班建设监理有限公司</td><td>E144000625-4/1</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
</table>

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
叶白桂	深圳市深水龙华水务有限公司	工程师（项目负责人）	项目负责人	叶白桂
钟志明	深圳市金源达建设	工程师	项目经理	钟志明
刘雄飞	深圳市深水龙华水务有限公司	工程师	技术负责人	刘雄飞
麦立强	深圳市鼎[illegible]建设监理	总监(注册)	总监	麦立强
李[illegible]	深圳市[illegible]勘察设计有限公司	高工	项目负责人	李[illegible]
[illegible]	[illegible]	教高	设计负责人	[illegible]
[illegible]	深圳市[illegible]建设有限公司		负责人	[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程按照设计、合同内容及有关规范施工，工程符合设计及施工规范要求，实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准，质保资料齐全，综合质量评定为**合格**。经建设、设计、监理、施工等参建单位一致通过，同意本工程竣工验收。

验收日期：2024年 1 月 16 日

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
深圳市深水龙华水务有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	深圳承旺建设有限公司//深圳市金源达建设集团有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	深圳市长勘勘察设计有限公司
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

项目总负责人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）业绩

序号	项目总负责人姓名	工程名称	项目管理或市政公用工程代建或全过程工程咨询（项目管理部分）务费金额（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	林昭哲	油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）	93.529418	2024.10.24	全过程工程咨询	政府投资	深圳市龙华区建筑工务署	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

中 标 通 知 书

标段编号： 2401-440309-04-01-336409001001

标段名称： 油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中安项目管理有限公司

中标价： 335.451452万元

中标工期（天）： 按招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-14

查验码：JY20240926472793

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

工程编号：SZ202416

合同编号：深龙华建工合[2024]工程咨询-12

全过程工程咨询服务合同

项目名称：油松片区地下通道新建工程

合同名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：深圳市中安项目管理有限公司

2024 年 10 月

第一部分 合同协议书

委　托　人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：本项目包含龙泉路、华越路等两条城市支路及配套 3 条地下通道。龙泉路、华越路设计红线宽 15 米，双向两车道，设计速度 20 公里/小时，道路总长度约 532 米，其中龙泉路长约 103 米；华越路长约 429 米。设计标准横断面布置为：2 米人行道+2 米非机动车道+2×3.5 米机动车道+2 米非机动车道+2 米人行道。地下通道包含 3 条地下通道，主要横断面 12 米×9.3 米，设计红线宽度 12 米，双向两车道，设计车速 20 公里/小时，通道总长度约 559 米。

4. 建设内容：项目建设内容主要包括道路工程、地下通道、岩土、交通、给排水、电气、通风、燃气、交通疏解与水土保持等。

5. 工程投资额：**项目总投资暂估约 14968.16 万元，最终以发改部门批复为准。**

6. 其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

□运营管理阶段

□其他：　/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项 。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结（决）算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

□其他：　/　。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

□3.专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：_____/_____。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 招标文件及补遗；

5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号：44019398，联系电话：13824329807，电子邮箱：277128531@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

设计管理负责人姓名：张双平 ，身份证号码：420601196304224017 ，联系电话：13424346218，电子邮箱：383931443@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

造价合约管理负责人姓名：张伟远 ，身份证号码：410426197607274010，联系电话：13823751697，电子邮箱：871889167@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09 ；

总监理工程师姓名：徐光学 ，身份证号码：620402196707270416 ，注册证书号：44003323，联系电话：13715201615，电子邮箱：1027910400@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09。

其他主要负责人员：（如实填写）吴胜腾。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：叁佰叁拾伍万肆仟伍佰壹拾肆元伍角贰分（¥：335.451452 万元）。包括：

☑项目管理服务费：935294.18 元，中标下浮率：15%；

☑工程监理服务费：2219220.34 元，中标下浮率：15%；

☐专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____%；

☑暂列金：200000 元， 其中奖金：__/__元

☐其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：**自签订合同之日起至结决算完成。**

2. 工程监理服务期：**自工程开工之日起至结决算完成。本工程计划开竣工日期为 年 月 日至 年 月 日。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。**

3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式**壹拾贰**份，正本**贰**份，委托人**壹**份，工程咨询人**壹**份；副本**拾**份，委托人**陆**份，工程咨询人**肆**份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1.合同订立时间：__2024__年__10__月__24__日

2.合同订立地点：**深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼**

3.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

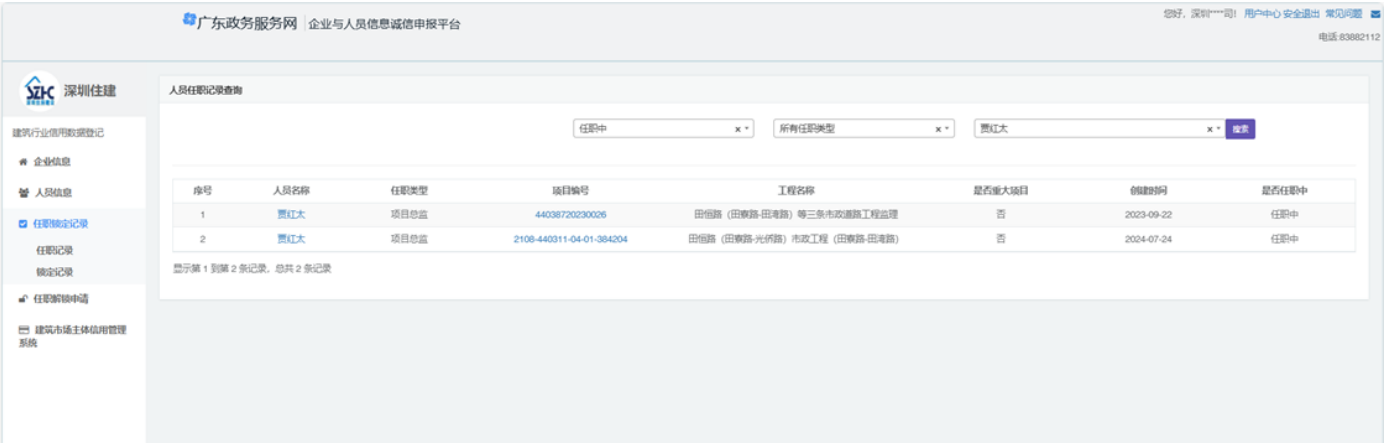
甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）	乙方：（盖章）深圳市中安项目管理有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签名）	法定代表人或其委托代理人：（签名）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300MA5F6NTMXP
地　址：深圳市龙华区梅龙大道2283号清湖行政服务中心3栋4楼	地　址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：赵坤强
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13828858831
电　话：	委托代理人：赵雷强
传　真：	电　话：0755-27225570
电子信箱：	传　真：0755-27225570
开户银行：	电子信箱：972228598@qq.com
账　号：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
	账　号：44250100001000002514

监理负责人 1（龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

监理负责人 1 履历情况

姓名	贾红太	性别	男	出生年月	1978.3
学历	本科	职称		工程师	
毕业学校及专业	太原理工大学	毕业时间		2001.7	
现任职务	项目总监	总监理工程师在建监理项目情况		田恒路等三条路市政工程	
注册执业资格	注册监理工程师	注册专业		房建/市政	注册证书号	44021005

注：提供拟派监理负责人在相关主管部门网站查询的任职情况证明材料（如广东政务服务网搜索“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理）；



监理负责人 1：贾红太

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00549055

注册号 44021005

姓名 贾红太

性别 男

出生日期 1978 年 03 月 19 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至 2023 年 01 月 20 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 01 月 21 日

执 业 印 章

延续、变更注册记录

有效期至

2026年01月20日

No. 00980795

认定机关（签章）

2022 年 11 月 09 日

粘 贴 处

姓　　名 贾红太

性　　别 男

出生年月 1978-03-19

专业名称 施工管理

资格名称 工程师

审 批 机 关 成都市职称改革工作领导小组

任职资格时间 2009-08-03

批 准 时 间 2009-08-31

发 证 时 间 2009-10-27

监理负责人 1 业绩情况

序号	监理负责人姓名	工程名称	同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）服务费金额（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	贾红太	观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）	436.92	2021 年 1 月 11 日	臭氧接触池、提升泵房、活性炭池、臭氣发生间、液氧站等构筑物。	国有投资 100%	深圳市深水龙华水务有限公司	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）

中 标 通 知 书

标段编号：44031020190074002001

标段名称：观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：436.921800万元

中标工期：1230

项目经理(总监)：陈先荣

本工程于 2020-11-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-17

查验码：5665490084944740

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深水龙华(本)合字(2021)年第(7)号(F)

合同编号：

深圳市工程监理合同

（示 范 文 本）

工程名称：观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）

工程地点：深圳市龙华区福城街道田茜路观澜茜坑水厂预留地内

委 托 人：深圳市深水龙华水务有限公司

受 托 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区福城街道田茜路观澜茜坑水厂预留地内

3. 工程规模：观澜茜坑水厂深度处理工程总规模为30万m3/d，其中一期深度处理工程规模15万m^3/d，二期深度处理工程规模15万m^3/d，均采用“臭氧-活性炭”工艺。工程主要新建内容包括：臭氧接触池、提升泵房、活性炭滤池、臭氧发生间、液氧站等构筑物。主要新建施工占地面积7068.43m^2，建筑面积2902.78m^2，其中提升泵房及后臭氧接触池建筑面积635.94m^2，活性炭滤池建筑面积2266m^2，臭氧发生间建筑面积270.84m^2，预留20万m^3/d常规水处理和深度处理工程用地。项目总投资29995.96万元，其中设备及技术投资9805.48万元，建筑安装费13936.30万元。

4. 工程类别：市政公用工程，工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资100%

6. 工程概算投资额：29995.96万元，招标部分工程概算投资额：23741.78万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条款条件；

6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：陈先荣，身份证号码：360502195705060471，资格证书号：44008429

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰叁拾陆万玖仟贰佰壹拾捌元整（¥ 4369218.00 元 ）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				416.116	20.8058		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 12 月 20 日 起至 2024 年 5 月 3 日 止，总计 1230 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 12 月 20 日 起至 2022 年 5 月 3 日 止，共 500 日历天；（具体以监理开工令为准）

5. 保修阶段：自 2022 年 5 月 3 日 起至 2024 年 5 月 3 日 止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；

7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 1 月 11 日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

（此页无正文）

委托人：（盖章）	受托人：（盖章）
住所：	住所：
邮编：	邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：观澜茜坑水厂深度处理工程

建设单位（公章）：深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期：2023年6月30日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	观澜茜坑水厂深度处理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道田茜路观澜茜坑水厂预留地内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本次按照总规模 30 万 3/d 新建深度处理工艺。其中一期现状常规处理规模15 万 m3/d，新增深度处理工程规模为 15 万 m3/d：二期现状常规处理规模 15 万 m3/d，新增深度处理工程规模为 15 万m3/d，按 20 万 m3/d 校核。	工程造价（万元）	11691.94769
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2021年06月04日
施工许可证号	2021-0694	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	FJ2021043
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	中铁上海工程局集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
			深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件

施工许可证	2021-0694		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程质量情况	土建	(1)分部分项已验收且符合要求，隐蔽工程已通过联合检查验收符合要求； (2)实体及功能性抽检已按 规范要求进行检测且符合要求； (3)本工程主体结构工程质量合格； (4)对工程质量通病工作进行巡 查，发现问题及时下发通知并督促整改到位； (5)对重点部位、关键工席的施工工艺和确保工程质量措 施及时审查，并严格执行； (6)对承包单位的施工组织设计(方案)严格审查并执行到具体工作中； (7)对承包单位按设计图、国家标准、合同施工的情况定期检查，结果符合要求；
	设备安装	(1)分部分项已验收且符合要求，隐蔽工程已通过联合检查验收符合要求； (2)设备单机调试及试运行 符合要求； (3)本工程所含设备安装工程质量合格； (4)对工程质量通病工作进行巡查，发现问题及时 下发通知并督促整改到位； (5)对重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程质量措施及时审查，并严 格执行； (6)对承包单位的施工组织设计(方案)严格审查并执行到具体工作中； (7)对承包单位按设 计图纸、国家标准、合同施工的情况定期检查，结果符合要求；
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）履约情况表

项目名称	观澜茜坑水厂深度处理工程		
工程地点	深圳市龙华区		
委托人	深圳市深水龙华水务有限公司		
监理人	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	贾红太
监理范围	观澜茜坑水厂深度处理工程总规模为 30 万 m3/d，其中一期深度处理工程规模 15 万 m3/d，二期深度处理工程规模 15 万 m3/d，均采用“臭氧—活性炭”工艺。深度处理工程新建臭氧接触池、提升泵房、活性炭滤池、臭氧发生间、液氧站等构筑物。主要新建设施占地面积 7068.43m2，建筑面积 2902.78m2，其中提升泵房及后臭氧接触池建筑面积 365.94m2，活性炭滤池建筑面积 2266m2，臭氧发生间建筑面积 270.84m2。预留 20 万 m3/d 常规水处理和深度处理工程用地。该项目建成后将大幅提升龙华区（观澜街道、福城街道、观湖街道）供水水质，降低出厂水安全风险，同时为全面实现深圳市优质饮用水和自来水直饮工作目标奠定基础。		

履约情况	人员履约情况：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	质量监理情况：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	安全监理情况：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	进度监理情况：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	投资控制情况：□优秀 ☑良好 □合格 □不合格
	环保及水土保持监理：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	总体评价：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
建设单位工程师意见： 苏俊明	
建设单位项目负责人意见： 邵智华	

深圳市深水龙华水务有限公司

2021 年 11 月 16 日

观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）履约情况表

项目名称	观澜茜坑水厂深度处理工程		
工程地点	深圳市龙华区		
委托人	深圳市深水龙华水务有限公司		
监理人	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	贾红太
监理范围	观澜茜坑水厂深度处理工程总规模为30万m3/d，其中一期深度处理工程规模15万m3/d，二期深度处理工程规模15万m3/d，均采用“臭氧—活性炭”工艺。深度处理工程新建臭氧接触池、提升泵房、活性炭滤池、臭氧发生间、液氧站等构筑物。主要新建设施占地面积7068.43m2，建筑面积2902.78m2，其中提升泵房及后臭氧接触池建筑面积365.94m2，活性炭滤池建筑面积2266m2，臭氧发生间建筑面积270.84m2。预留20万m3/d常规水处理和深度处理工程用地。该项目建成后将大幅提升龙华区（观澜街道、福城街道、观湖街道）供水水质，降低出厂水安全风险，同时为全面实现深圳市优质饮用水和自来水直饮工作目标奠定基础。		

履约情况	人员履约情况：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	质量监理情况：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	安全监理情况：□优秀 ☑良好 □合格 □不合格
	进度监理情况：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	投资控制情况：□优秀 ☑良好 □合格 □不合格
	环保及水土保持监理：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
	总体评价：☑优秀 □良好 □合格 □不合格
建设单位工程师意见： [illegible]	
建设单位项目负责人意见： [illegible]	

深圳市深水龙华水务有限公司（公章）

2025年7月18日

荣誉证书

贾红太 同志：

由你任项目总监的 **观澜茜坑水厂深度处理工程** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2022B-036

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年一月

荣誉证书

证书编号：监理-AQWM2023039

深圳市鲁班建设监理有限公司

贵单位监理的观澜茜坑水厂深度处理工程，被评定为“二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”。特发此证。

项目总监：贾红太

广东省市政行业协会

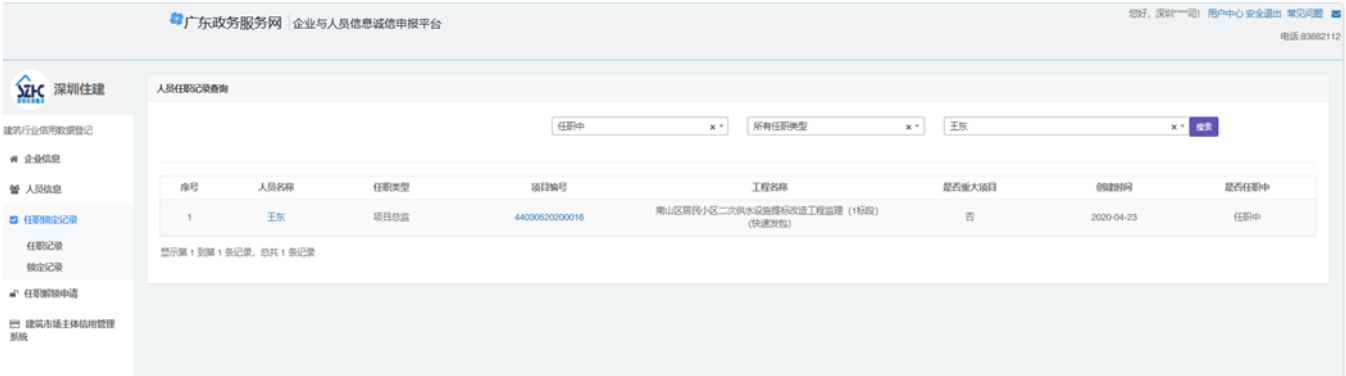
二〇二三年七月

监理负责人 2（龙岗区优质饮用水入户工程（增补））近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

监理负责人 2 履历情况

姓名	王东	性别	男	出生年月	1968.9.27
学历	专科	职称		工程师	
毕业学校及专业	陕西工学院工民建	毕业时间		1988.7	
现任职务	项目总监	总监理工程师在建监理项目情况		南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）监理	
注册执业资格	注册监理工程师	注册专业	机电安装/市政	注册证书号	44001515

注：提供拟派监理负责人在相关主管部门网站查询的任职情况证明材料（如广东政务服务网搜索“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理）；



监理负责人 2：王东

姓 名 王东

性 别 男

出生日期 1968 年 09 月 27 日

身份证号码 612323196809270114

学历(学位) 大 专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名

注 册 号 44001515

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市中行建设监理有限公司

有效期至 2013 年 04 月 12 日

发证日期 2010 年 05 月 14 日

备 注

延续／变更注册记录

有效期至：

2019 年 04 月 12 日

No. 00191046 认定机关（签章）

2016年 3月 23日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市鲁班建设监理有限公司

No. 00298289 认定机关（签章）

2017 年 7 月 7 日

延续／变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00298060 认定机关（签章）

2018 年 11 月 1 日

延续／变更注册记录

有效期至：

2022 年 04 月 12 日

No. 00445088 认定机关（签章）

2019年 2月 20日

延续／变更注册记录

注册专业变更为

市政公用工程　　公路工程

认定机关（签章）

2020 年 月 日

No. 00404909

延续／变更注册记录

有效期至

2025年04月12日

认定机关（签章）

2022 年 03 月 09 日

No. 00821809

持证人须知

延续／变更注册记录

注册专业变更为

市政公用工程

认定机关（签章）

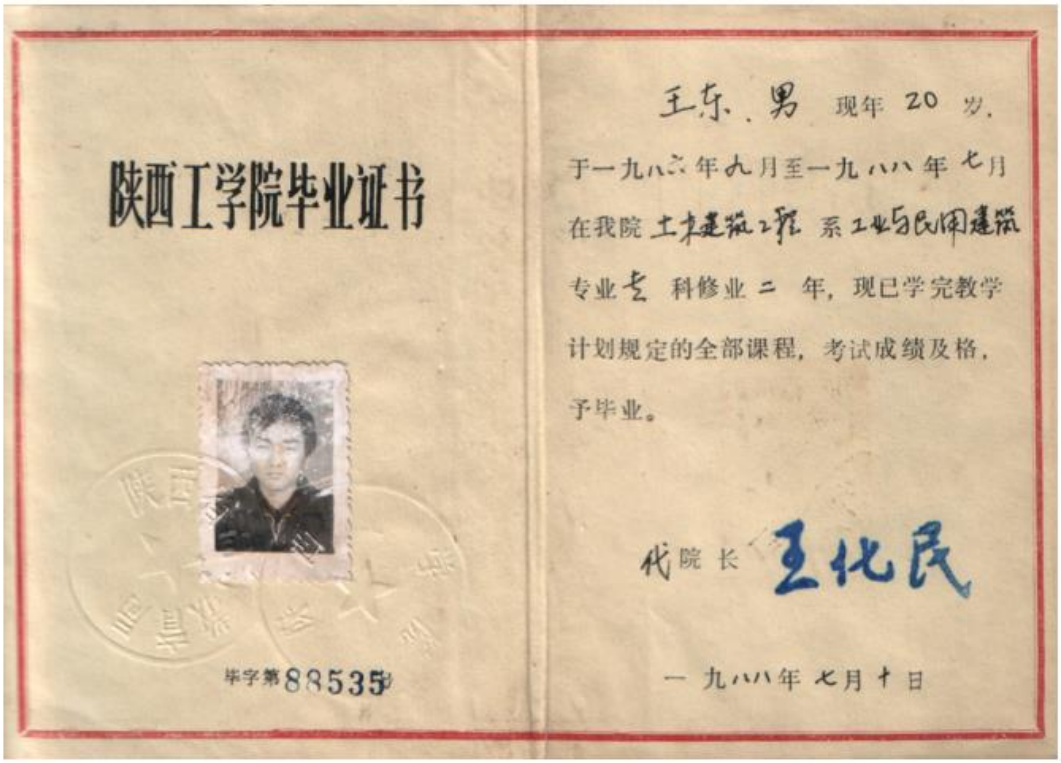
年 月 日

No. 8910-826 [illegible]

告，

3、持证人变更[illegible]注册内容的，应依照有关规定将本证交[illegible]正机关，申请变更注册，更换新证。

4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。



陕西工学院毕业证书

毕字第88535号

王东，男　现年 20 岁，

于一九八二年九月至一九八八年七月

在我院 土木建筑工程 系 工业与民用建筑

专业 专 科修业 二 年，现已学完教学

计划规定的全部课程，考试成绩及格，

予毕业。

代院长 王化民

一九八八年七月十日

姓　　名 王　東

性　　别 男

出生年月 一九六八年九月

籍　　贯 甘肃靖远

工作单位 国营四〇五厂设计室

专　　业 工业与民用造船

资格名称 工　程　师

评审认定时间 一九九五年四月廿日

编　　号 厂资证字(95)120号

发证机关 国营四〇五厂

发证时间 一九九五年五月三日

监理负责人 2 业绩情况

序号	监理负责人姓名	工程名称	同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）服务费金额（万元）	签订时间	工作内容	项目资金来源	建设单位	备注
1	王东	南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）监理	550.839	2020 年 05 月 25 日	对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个，本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区(与勘察设计 1 标段范围相对应)	政府投资 100%	深圳市利源水务设计咨询有限公司	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）中标通知书 监理合同

中 标 通 知 书

标段编号：4403052020001600 4001

标段名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：550.839000万元

中标工期：1340日历天

项目经理(总监)：王东

本工程于 2020-04-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-30

查验码：3893884979395810

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分　协 议 书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：本次估算总投资约 70800 万元，对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个。本监理项目分成 2 个标段，其中 1 标段为 223 个小区（与勘察设计 1 标段范围相对应）。

4. 工程类别：市政公用工程　　工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：___/___招标部分工程概算投资额：___/___万元

7. 其它：___/___

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王东，身份证号码：612323196809270114，注册号：4400151

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰伍拾万捌仟叁佰玖拾元整（¥ 5508390.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	524.609	26.23	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 5 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1340 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 5 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 610 日历天；

5. 保修阶段：自 2022 年 1月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；

7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年5月25日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦 8 楼

邮编：518031

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：招商银行上步支行

账号：814580533410001

电话：82320987

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：建设银行深圳园博园支行

账号：44201569500050000912

电话：83159380

传真：83138145

电子邮箱：

1、合同的转让

无委托人的书面同意，受托人不得将本合同内的任何监理工作予以转让，否则委托人将视受托人违约，并将报请建设行政主管部门对其作不良行为记录。

2、合同的分包

无委托人的书面同意，受托人不得将本合同的任何监理工作予以分包。但受托人因监理工作需要而聘请劳务人员和技术人员时的情况不在此列。

十六、本合同至本工程保修期满且竣工决算审计完毕后并双方的责任、义务履行完毕时终止。本工程保修期间，受托人仍须承担监理责任。

十七、当补充条款与专用条款不一致时，以补充条款为准。

十八、乙方应按税法规定缴纳税款，并取得合法凭证。开户银行和账号必须填写在合同中，一经确定，不可变更（单位更名除外）。

十九、补充条款附件：

1、《建设工程廉政合同》

2、《受托人违约责任登记表》

3、《投标人承诺书附加条款》

委托人：（公章）	受托人：（公章）
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
或其委托代理人：（签章）	或其委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
签约日期：2020年5月25日	

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1 标段）子合同

工程名称：帝景园等 14 个小区二次供水设施提标改造工程监理

工程地点：南山区

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 子项目协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：帝景园等 14 个小区二次供水设施提标改造工程监理

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：对帝景园等 14 个小区进行二次供水设施提标改造。共涉及加压泵房 14 座，地下水池 4 座，水箱 11 个。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：3348 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 总协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的子合同、补充协议也是本合同文件的组成部分。

如子项目合同条款与总合同条款有矛盾冲突，以总合同条款解释为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王东，身份证号码：612323196809270114，注册号：44001515

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：陆拾柒万叁仟柒佰壹拾壹元整（¥673711.00元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	64.163	3.2081	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自（子项目开工日期）起至（子项目竣工日期）止，共日历天，其中：

1.决策阶段：自起至止，共日历天；

2.勘察阶段：自起至止，共日历天；

3.设计阶段：自起至止，共日历天；

4.施工阶段：自起至止，共75日历天；（以实际开工为准）

5.保修阶段：自起至止，共730日历天；（自竣工之日起算）

6.设备监造：自起至止，共日历天；

7.其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 11 月 16 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章）

住所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦 8 楼

邮编：518031

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：82320987

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花园

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：建设银行深圳园博园支行

账号：44201569500050000912

电话：83159380

传真：83138145

电子邮箱：

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备—1

工程名称：帝景园等14个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期：2022 年 12月 13日

建设单位(盖章)：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">帝景园等14个小区二次供水设施提标改造工程</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市南山区</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td colspan="2">/</td><td>工程造价
（万元）</td><td colspan="2">1939.9516</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">/</td><td>工程用途</td><td colspan="2">二供改造</td></tr>
<tr><td>施工
许可证号</td><td colspan="2">/</td><td>开工日期</td><td colspan="2">2020年11月26日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2">深圳市南山区建设工程质量监督检验站</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">2021016</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建单位）</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">深圳市长勘勘察设计有限公司</td><td rowspan="8">资
质
证
号</td><td colspan="2">B144055545</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中国市政工程西南设计研究总院有限公司</td><td colspan="2">A151006751</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td colspan="2">江苏中南建筑产业集团有限责任公司</td><td colspan="2">D132016050</td></tr>
<tr><td colspan="2">上海威派格智慧水务股份有限公司</td><td colspan="2">D231578983</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市鲁班建设监理有限公司</td><td colspan="2">E244000622</td></tr>
<tr><td>施工图
审查单位</td><td colspan="2">深圳市市政工程咨询中心有限公司</td><td colspan="2">19072</td></tr>
</table>

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程师	专业负责人	康巨人
朱敏	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	教授级高工	设计项目负责人	朱敏
王东	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	总监理工程师	[illegible]
沈和君	江苏中南建筑产业集团有限责任公司	工程师	项目经理	沈和君
张耀东	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	总监代表	张耀东

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对改工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定，为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：　　年　　月　　日

验收日期：　　年　月　日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）子合同

工程名称：朗景园等21个小区二次供水设施提标改造工程监理

工程地点：南山区

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 子项目协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：朗景园等 21 个小区二次供水设施提标改造工程监理

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：朗景园等 21 个小区进行二次供水设施提标改造。

4. 工程类别：市政公用工程　工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：4505 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 总协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的子合同、补充协议也是本合同文件的组成部分。

如子项目合同条款与总合同条款有矛盾冲突，以总合同条款解释为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王东，身份证号码：612323196809270114，注册号：44001515

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：玖拾叁万壹仟玖佰伍拾柒元整（¥931957.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	88.7578	4.4379	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自（子项目开工日期）起至（子项目竣工日期）止，共日历天，其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；

4. 施工阶段：自/起至/止，共 75 日历天；（以实际开工为准）

5. 保修阶段：自/起至/止，共 730 日历天；（自竣工之日起算）

6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；

7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 3 月 31 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章）	受托人：（盖章）
住所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦 8 楼	住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花园
邮编：518031	邮编：518000
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：建设银行深圳园博园支行
账号：	账号：44201569500050000912
电话：82320987	电话：83159380
传真：	传真：83138145
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备—1

工程名称：朗景园等21个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期：2022年12月14日

建设单位(盖章)：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">朗景园等21个小区二次供水设施提标改造工程</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市南山区</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td colspan="2">本项目对21个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。</td><td>工程造价
(万元)</td><td colspan="2">3468.400738</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">市政基础设施工程</td><td>工程用途</td><td colspan="2">二供改造</td></tr>
<tr><td>施工
许可证号</td><td colspan="2">/</td><td>开工日期</td><td colspan="2">2021年6月20日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2">深圳市南山区建设工程质量监督检验站</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">2021114</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建单位）</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">深圳市长勘勘察设计有限公司</td><td rowspan="8">资
质
证
号</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中国市政工程西南设计研究总院有限公司</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td colspan="2">上海熊猫机械集团有限公司/深圳市中润达建筑工程有限公司</td><td colspan="2">建筑工程施工总承包壹级
D144121974</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市鲁班建设监理有限公司</td><td colspan="2">44001515</td></tr>
<tr><td>施工图
审查单位</td><td colspan="2">深圳市市政工程咨询中心有限公司</td><td colspan="2">19072</td></tr>
</table>

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
孙博泉	深圳市南山区水务局	工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	彭洁
谢铭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	谢铭浩
赵雷	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程师	设计项目负责人	赵雷
王东	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	总监理工程师	
张耀东	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	总监代表	张耀东
赵玲娜	深圳市中润达建筑工程有限公司	工程师	项目经理	赵玲娜
陆小华	深圳市中润达建筑工程有限公司	高级工程师	技术负责人	陆小华

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对改工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定，为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2022年12月14日

验收日期：2022 年12月14日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（1标段）子合同

工程名称：鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目监理

工程地点：南山区

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 子项目协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：鼎盛山邻居等 16 个小区二次供水设施提标改造项目监理

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：鼎盛山邻居等 16 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及 16 个泵房， 3 个小区水箱，14 个小区水池，1 个屋顶水箱。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级： 三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：4607 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 总协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的子合同、补充协议也是本合同文件的组成部分。

如子项目合同条款与总合同条款有矛盾冲突，以总合同条款解释为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王东，身份证号码：612323196809270114，注册号：44001515

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：玖拾伍万叁仟陆佰捌拾元整（¥953680.00元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	90.8267	4.5413	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自（子项目开工日期）起至（子项目竣工日期）止，共日历天，其中：

1.决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

2.勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

3.设计阶段：自/起至/止，共/日历天；

4.施工阶段：自/起至/止，共75日历天；（以实际开工为准）

5.保修阶段：自/起至/止，共730日历天；（自竣工之日起算）

6.设备监造：自/起至/止，共/日历天；

7.其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 9 月 24 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章）	受托人：（盖章）
住所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦 8 楼	住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花园
邮编：518031	邮编：518000
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：建设银行深圳园博园支行
账号：	账号：44201569500050000912
电话：82320987	电话：83159380
传真：	传真：83138145
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目

建设单位(公章)：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2023年11月16日

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市南山区</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td colspan="2">/</td><td>工程造价
(万元)</td><td colspan="2">3231.129882</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">/</td><td>工程用途</td><td colspan="2">二供改造</td></tr>
<tr><td>施工
许可证号</td><td colspan="2">/</td><td>开工日期</td><td colspan="2">2021 年12月7日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2">深圳市南山区建设工程质量监督检验站</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">2022052</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建单位）</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">深圳市长勘勘察设计有限公司</td><td rowspan="7">资
质
证
号</td><td colspan="2">甲测资字44100705</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中国市政工程西南设计研究总院有限公司</td><td colspan="2">A151006751-10/6</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td colspan="2">深圳市广汇源水利建筑工程有限公司</td><td colspan="2">D244065062</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市鲁班建设监理有限公司</td><td colspan="2">44001515</td></tr>
<tr><td>施工图
审查单位</td><td colspan="2">深圳市市政工程咨询中心有限公司</td><td colspan="2">19072</td></tr>
</table>

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
孙博泉	深圳市南山区水务局	工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	项目代建负责人	彭洁
黄文奎	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	黄文奎
朱敏	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程师	项目设计负责人	朱敏
赵雷	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程师	项目设计负责人	赵雷
王东	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	总监理工程师	
张耀东	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	专业监理工程师	张耀东
康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程师	项目勘察负责人	康巨人
葛明丰	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师	项目经理	葛明丰
曾义恩	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师	项目技术负责人	曾义恩

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对改造工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定，为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2023 年 11 月 16 日

验收日期：2023 年11月16日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：		法人代表：		

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

（7）项目管理人员的经验与水平

提供拟投入人员配备表（项目总负责人、监理负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供；中标后，管理班子的组织架构按业主要求进行设置）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可））。

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称专业 及等级	执业证书注册专业及 等级	提供社 保月份	备 注
1.	林昭哲	综合管理团队	项目总负责人	高级工程师 路桥	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
2.	赵雷强		综合管理员	高级工程师 建筑管理	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
3.	郭晓峰		综合管理员	高级工程师 施工管理	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
4.	钱菊生	设计管理团队	设计管理负责人	高级工程师 结构专业	一级注册造价工程师 土建	12 月	
5.	廖秋生		综合管理员（驻委托方代表）	高级工程师 工民建	一级注册造价工程师 土建	12 月	
6.	吴国雄	施工管理团队	施工管理负责人	高级工程师 施工管理	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
7.	王超民		技术负责人	高级工程师 工程监理	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
8.	张伟远	造价合约团队	造价合约管理 负责人	高级工程师 工程造价	一级注册造价工程师 土建	12 月	
9.	罗霄		合同工程师	工程师 工程造价	二级注册造价工程师 土建	12 月	
10.	贾红太	监理团队 1	监理负责人	工程师 施工管理	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
11.	邓丽娟		安全工程师	工程师 建筑工程	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
12.	庞海明		专业监理工程师	工程师 给排水工程	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
13.	邹海南		监理员	助理工程师 建筑管理	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
14.	尹子文		监理员	工程师 建筑工程	专业监理工程师 市政公用工程	12 月	
15.	郑海峰		监理员	工程师 建筑施工	专业监理工程师 市政公用工程	12 月	
16.	赵头明		监理员	工程师 建筑施工	专业监理工程师 市政公用工程	12 月	
17.	彭 涛		监理员	工程师	专业监理工程师	12 月	

					市政公用工程		
18.	王东	监理团队 2	监理负责人	工程师 工民建	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
19.	杨 勇		安全工程师	工程师 施工管理	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
20.	况世中		专业监理工程师	工程师 水电工程	专业监理工程师 市政公用工程	12 月	
21.	劳 敏		专业监理工程师	工程师 市政公用工程	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	
22.	王华灯		专业监理工程师	工程师 电气自动化	专业监理工程师 水电工程	12 月	
23.	倪 凯		监理员	工程师 建筑	专业监理工程师 市政公用工程	12 月	
24.	范琦琳		监理员	工程师	专业监理工程师 市政公用工程	12 月	
25.	卢科汛		监理员	工程师	专业监理工程师 市政公用工程	12 月	
26.	黄麟俊		监理员	助理工程师	监理员	12 月	
27.	冯志威		监理员	/	监理员	12 月	
28.	陈 欢		监理员	/	监理员	12 月	
29.	赵坤强	招标代理团队	招标代理负责人	高级工程师 施工管理	国家注册监理工程师 市政公用工程	12 月	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

林昭哲

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　林昭哲

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1980年06月

证书编号 *Certificate No.*　ZGD50056149

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　业 *Speciality*　路桥

授予时间 *Date of Conferment*　2019年9月26日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一九年九月

住房和城乡建设人才

认　证　证　书

姓　　名：林昭哲

身份证号：445221198006105993

认证编号：10489718

认证时间：2019 年 09 月

持证人参加　路桥　专业　高级　人才认证，经中国建设人才服务信息网住房和城乡建设人才认证管理办公室审核，符合《全国联网建设人才认证等级标准》。

人才认证：住房和城乡建设人才认证管理办公室

证书签发：中国建设人才服务信息网 建设人才认证合格章

建信网.住房和城乡建设人才认证管理办公室　监制

查询网址：www.worldbuilding.cn

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号： 00510602

408

注册号 44019398

姓名 林昭哲

性别 男

出生日期 1980 年 06 月 10 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市中正建设工程监理有限公司

有效期至 2022 年 01 月 23 日

持证人签名

发证日期 2016 年 月 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市中安项目管理有限公司

No. 00404321

认定机关（签章）
2020年 1月 10日

延续 / 变更注册记录

有效期至：
2023年 01 月 23 日

No. 00767168

认定机关（签章）
2017年 11 月 23日

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

有效期至：
2028年01月23日

No. 01454806

认定机关（签章）
2024年 1月 05日

延续/变更注册记录

粘 贴 处

粘 贴 处

粘 贴 处

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林昭哲　　社保电脑号：60648155　　身份证号码：445221198006105993　　页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	[illegible]	18.88	4.72
2024	07	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	08	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	23[illegible]	21.24	2360	18.88	[illegible].72
2024	11	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	23[illegible]	21.24	2360	18.87	[illegible].72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]1.24	2360	18.[illegible]	[illegible].72
合计				18301.71	12224.4			21022.19	7517.04			952.14		460.42		820.16	384.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed6dae61t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

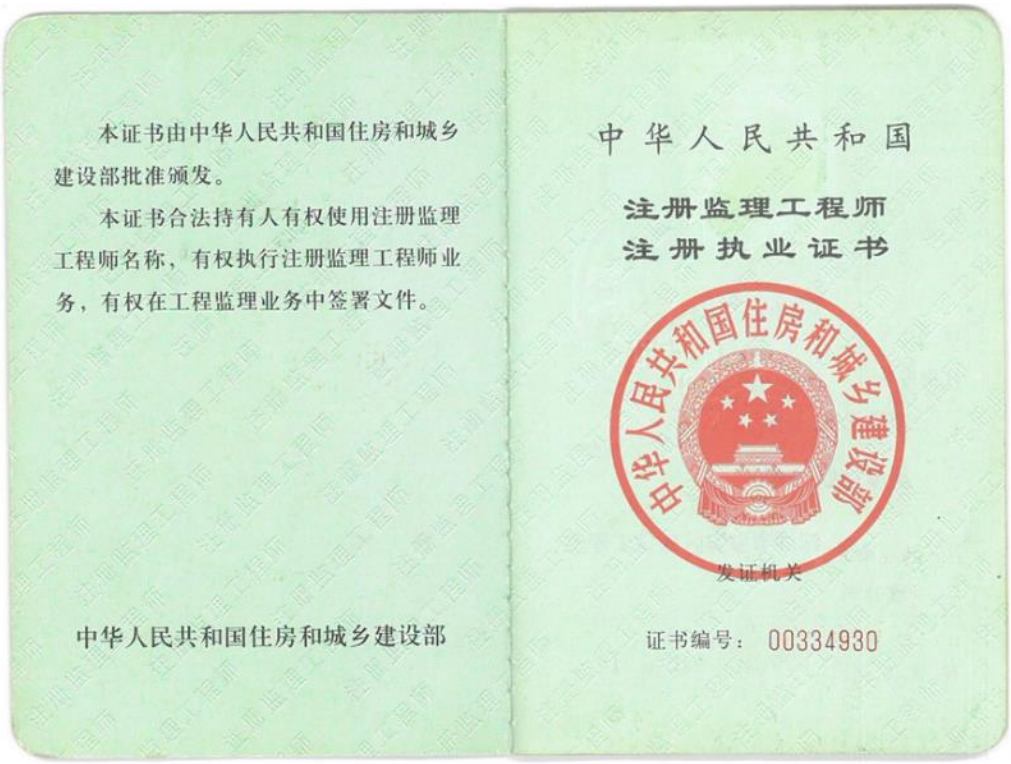
单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

赵雷强

国家监理工程师注册证书



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

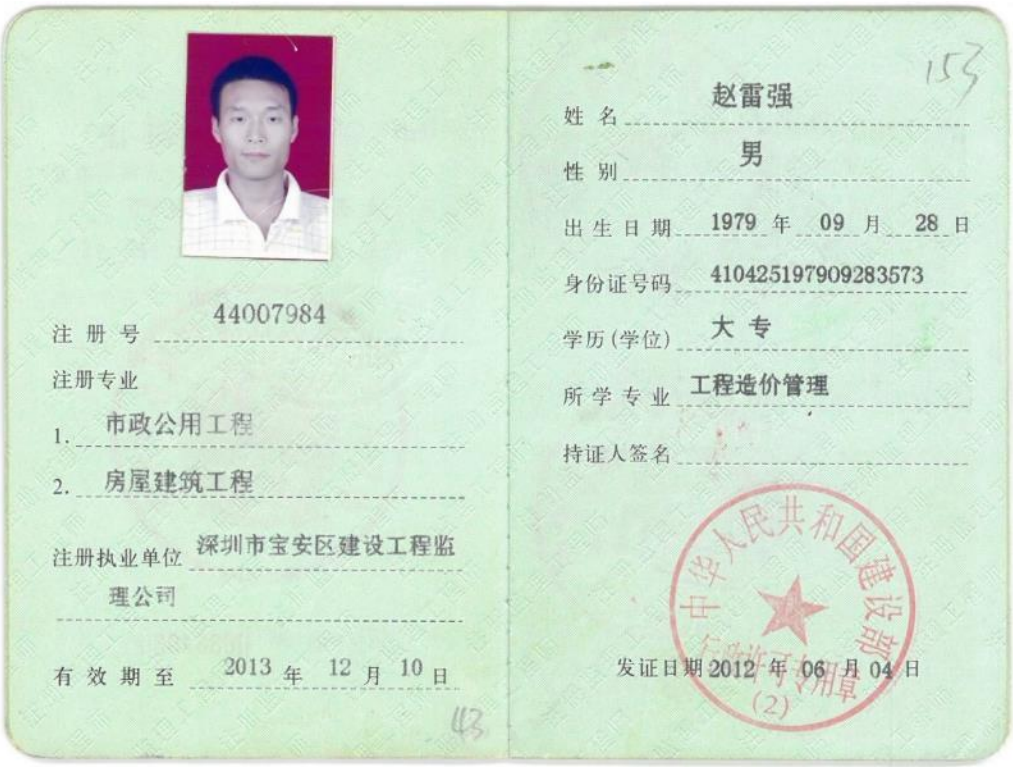
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号： 00334930



注册号 44007984

注册专业

1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市宝安区建设工程监理公司

有效期至 2013 年 12 月 10 日

姓名 赵雷强

性别 男

出生日期 1979 年 09 月 28 日

身份证号码 410425197909283573

学历(学位) 大专

所学专业 工程造价管理

持证人签名

发证日期 2012 年 06 月 04 日

408

执 业 印 章

中华人民共和国注册监理工程师
赵 [illegible]
注册号44007984
有效期2013.12.10
深圳市宝安区建设工程监理公司

中华人民共和国注册监理工程师
赵 [illegible]强
注册号44007984
有效期2013.12.10
深圳市宝安区建设工程监理公司

备 注

延续／变更注册记录

有效期至：

2016 年 12 月 10 日

No. 00076778

认定机关（签章）

2013 年 12 月 20 日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市鲁班建设监理有限公司

No. 00172942

认定机关（签章）

2015 年 12 月 18 日

408 140

备 注

延续／变更注册记录

有效期至：

2019 年 12 月 10 日

No. 00283875

认定机关（签章）

2017 年 2 月 17日

延续／变更注册记录

有效期至

2022 年 12 月 10 日

No. 00541901

认定机关（签章）

2019 年 11 月 8 日

备 注

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市中安项目管理有限公司

No. 00806657

认定机关（签章）

2022 年 2 月 25 日

延续／变更注册记录

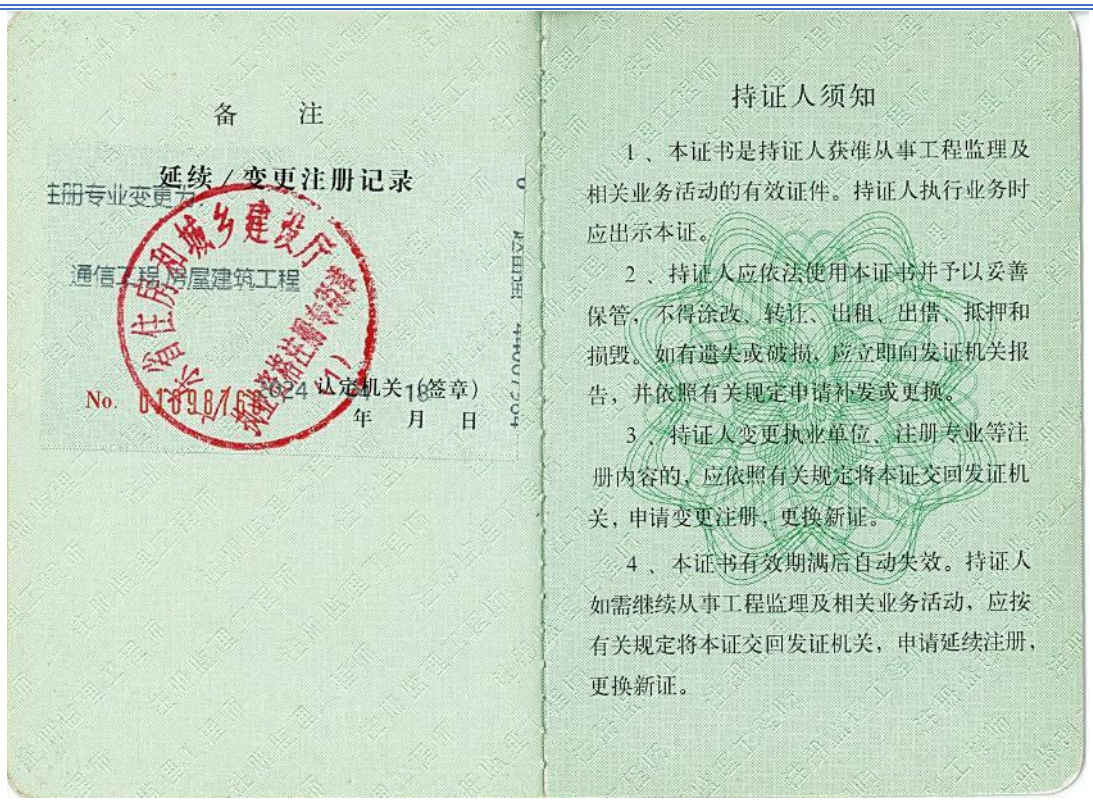
有效期至：

2025年12月10日

No. 01001085

认定机关（签章）

2022 年 2 月 08 日



备　注

延续／变更注册记录

注册专业变更为

通信工程 房屋建筑工程

No. 0109876 2024 认定机关（签章）

年　月　日

持证人须知

1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。

2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。

3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。

4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

赵雷强

证件类型	居民身份证	证件号码	410425**********73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市中安项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市中安项目管理有限公司　证书编号：00334930　注册编号/执业印章号：44007984

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2025年12月10日

注册专业：通信工程　有效期：2025年12月10日

查看证书变更记录（11）

高级工程师职称证书

广东省职称证书

姓　　名：赵雷强

身份证号：410425197909283573

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117682

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书

成人高等教育

毕业证书

学生 赵雷强 性别 男，一九七九 年 九 月二十八日生，于 二OO九 年 三 月 至 二O一一 年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022

证书编号：104975201105301001

二O一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 赵雷强

性 别 男 民 族 汉

出 生 1979 年 9 月 28 日

住 址 河南省郏县长桥镇花里赵村1号

公民身份号码 410425197909283573

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 河南省郏县公安局

有效期限 2005.12.25-2025.12.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵雷强　　社保电脑号：611595329　　身份证号码：410425197909283573　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	8500	68.0	17.0
2024	02	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	8500	68.0	17.0
2024	03	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0	17.0
2024	04	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0	17.0
2024	05	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0	17.0
2024	06	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	[illegible]	68.0	17.0
2024	07	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	[illegible]	8500	[illegible]	17.0
2024	08	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	09	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	10	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	11	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	12	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
合计				35275.0	19720.0			13974.0	4930.0			1211.25		1163.36		1096.84	324.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed6959eer ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月20日

社保费缴纳清单证明专用章

郭晓峰

使用有效期：2024年08月14日
2025年02月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：郭晓峰

性　　别：男

出生日期：1966年12月09日

注册编号：粤1442011201118409

聘用企业：深圳市中安项目管理有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-06-05至2027-06-04)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：郭晓峰

签名日期：2024.8.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2021年07月30日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号： 00533643

486

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市启光建设监理有限公司

注 册 号 44015850

姓 名 郭晓峰

性 别 男

出 生 日 期 1966 年 12 月 09 日

有 效 期 至 2022 年 10 月 28 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2016 年 10 月 28 日

执业印章

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市中安项目管理有限公司

No. 00578767

认定机关（签章）

2021 年 6 月 7 日

延续／变更注册记录

有效期至：

2025年10月28日

No. 00935978

认定机关（签章）

2022 年08 月31 日

照片

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 1300101085123 号

郭晓峰 于二〇一三年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，施工管理 具备 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四 年 四 月 十八 日

普通高等学校

毕业证书

天津大学制

No. 20011723

学生 郭晓峰 性别 男，1966 年 12月 9 日生，于 2001 年 9 月至 2004 年 6 月在本校网络教育学院土木工程（专接本） 专业三年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：单平

校 名：

2004年 6 月 30日

学校编号：100567200405000624

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭晓峰　　社保电脑号：601450799　　身份证号码：410303196612090019　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	[illegible]	18.88	4.72
2024	07	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	08	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
2024	11	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
合计				17619.51	9222.8			17233.22	6055.82			783.36		416.6		730.84	272.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed6728eds ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

钱菊生

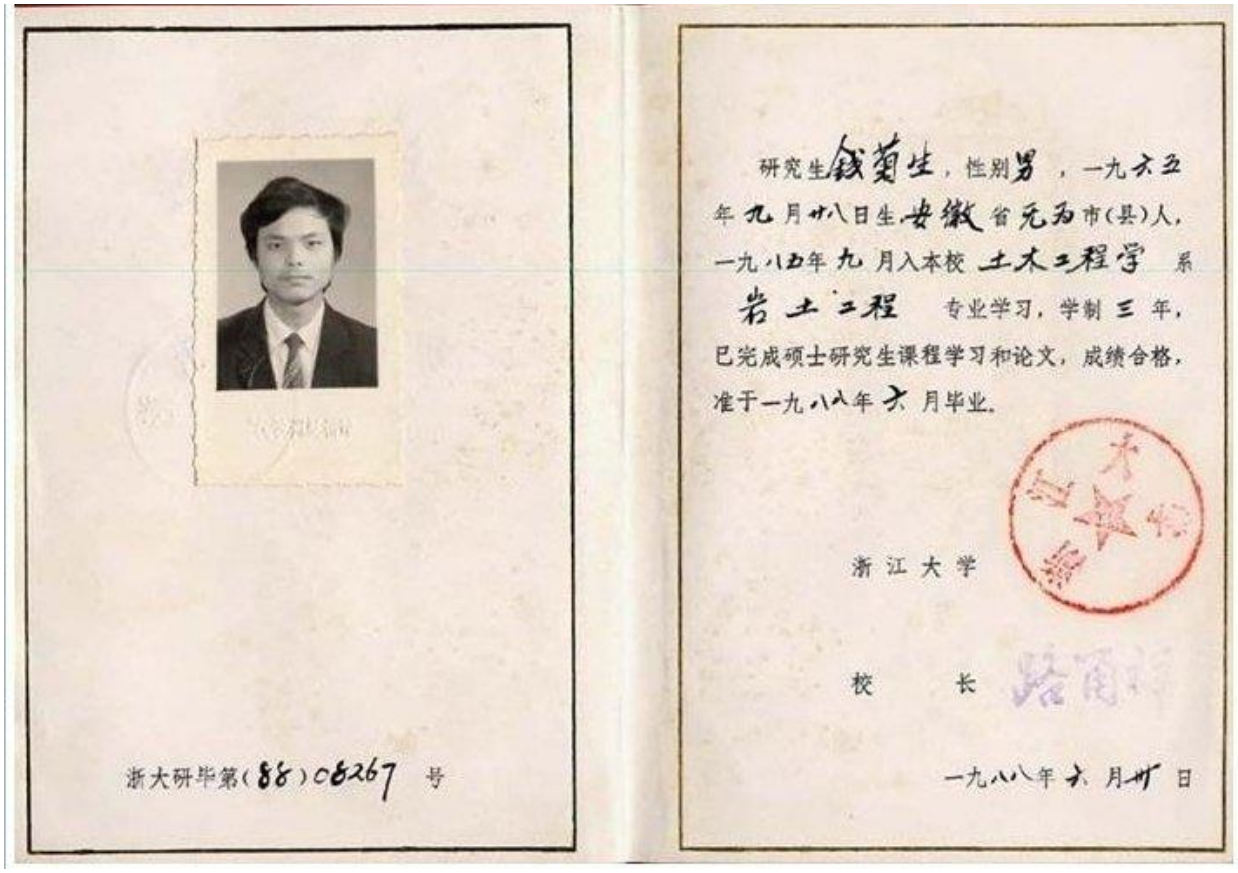
钱菊生 于一九九六年十二月，经 广东省建筑工程技术高级工程师资格第三 评审委员会评审通过，具备 结构专业高级工程师 资格。特发此证。

发证机关：广东省人事厅

广东省专业技术职务资格证专用章

粤高职证字第 070743 号

一九九七 年 元 月 三十一 日



研究生钱菊生，性别男，一九六五年九月廿八日生安徽省无为市(县)人，一九八五年九月入本校土木工程学系岩土工程专业学习，学制三年，已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准于一九八八年六月毕业。

浙江大学

校长

一九八八年六月廿日

浙大研毕第(88)08267 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱菊生　　社保电脑号：1733401　　身份证号码：440301196509043831　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	20299261	2200.0	*330.0	*176.0	1	6972	*362.54	*139.44	1	2200	*9.9	2200	*7.26	2200	*15.4	*6.6
2021	12	20299261	2200.0	*330.0	*176.0	1	6972	*362.54	*139.44	1	2200	*9.9	2200	*7.26	2200	*15.4	*6.6
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	[illegible]	18.88	4.72
2024	07	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	08	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				15969.51	8342.8			15450.88	5370.3			733.86		380.5		653.84	239.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed6bb238s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2021年12月20日

廖秋生

姓　　名：廖秋生

身份证号码：530102196807103772

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市中安项目管理有限公司

证书编号：建[造]11014400010253

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：G118802

资格证书

姓　　名　廖秋生

性　　别　男

出生年月　1968.07

专　　业　工民建

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑工程总公司 高级工程技术职务评审委员会

二〇一一 年 七 月二十五日

证教字第 860950 号

学生廖秋生性别男一九六八年九月生。系江西省新余县(市)人，于一九八六年九月至一九九〇年七月在我院建筑工程及力学系工业与民用建筑专业(四年制)学习，已学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

昆明工学院

院长 [illegible]

一九九〇年七月七日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖秋生　　社保电脑号：604477758　　身份证号码：530102196807103772　　页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	38.03	8450	22.31	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	38.03	8450	22.31	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	38.03	8450	22.31	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	22.31	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	22.31	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	22.31	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	22.31	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	523.9	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	507.0	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	507.0	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	507.0	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	8450	67.6	16.9
2024	02	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	8450	27.89	8450	67.6	16.9
2024	03	20299261	8450.0	1267.5	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	8450	55.77	8450	67.6	16.9
2024	04	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	8450	55.77	8450	67.6	16.9
2024	05	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	8450	55.77	8450	67.6	16.9
2024	06	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	8450	55.77	[illegible]	67.6	16.9
2024	07	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	8450	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16.9
2024	08	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	8450	[illegible]	8450	67.6	16.9
2024	09	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	[illegible]	76.05	8450	67.6	16.9
2024	10	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	[illegible]	76.05	8450	67.6	16.9
2024	11	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	[illegible]	76.05	8450	67.6	16.9
2024	12	20299261	8450.0	1352.0	676.0	1	8450	422.5	169.0	1	8450	42.25	[illegible]	76.05	8450	67.6	16.9
合计				79345.5	50024.0			33343.7	12506.0			2915.5		2163.05		1627.0	627.92

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed6f0bc57 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月20日
社保费缴纳清单证明专用章

吴国雄

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00646733

157

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册号 44026537

姓名 吴国雄

性别 男

出生日期 1971 年 11 月 02 日

注册执业单位 深圳市中安项目管理有限公司

有效期至 2024 年11 月28 日

持证人签名

发证日期 2021 年 11 月 29 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更：

机电安装工程,市政公用工程

No. 01[illegible]63 2024 认定机关（签章）

年 月 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年11月28日

No. 01427642 2024 年 3 月 日

照片

吴国雄 于二〇一七 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，

具备 施工管理 高级工程师

资格。特发此证

发证单位 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 五 月 十二 日

粤高职证字第 1803001013579号

普通高等学校

毕业证书

学生 吴国雄 性别 男 现年二十三岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校 工业管理工程系 管理工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名 北京农业工程大学

校(院)长 [illegible]

一九九五年七月 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0625322

证书编号：951071

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄　　社保电脑号：601023958　　身份证号码：422324197111021613　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	[illegible]	18.88	4.72
2024	07	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	08	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
2024	11	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
合计				16629.51	8694.8			16175.96	5649.18			753.66		394.82		687.64	252.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed6ad7b9p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年12月20日

王超民

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00404948

63

注册号 44014841

姓名 王超民

性别 男

出生日期 1968 年 10 月 10 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 东莞市粤建监理工程有限公司

有效期至 2017 年 06 月 30 日

持证人签名

中华人民共和国建设部 行政许可专用章

发证日期 2014 年 07 月 01 日

110

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2020 年 06 月 30 日

No. 00306820

认定机关（签章）

2017年 5月 26日

延续 / 变更注册记录

企业名称变更为：

广东粤建工程项目管理有限公司

No. 00402752

认定机关（签章）

2019 年5 月30 日

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

浙江公路水运工程监理有限公司

No. 00526132

认定机关（签章）

2019 年 9 月 5 日

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为

河南清鸿建设咨询有限公司

No. 00637627

认定机关（签章）

2020 年 11 月 6 日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2023 年 07 月 31 日

No. 00593061

认定机关（签章）

2020 年 5 月 21 日

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

清鸿工程咨询有限公司

No. 00822416

认定机关（签章）

2022 年 03月 09日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市中安项目管理有限公司

No. 00866877

2022认定机关（签章）
年 月 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年07月31日

No. 01123308

认定机关（签章）
2023 年 06 月 21 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

从事专业 Speciality 工程监理

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications 高级工程师

评审组织 Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级考核认定委员会

评审通过时间 Time Of Adoption 2008.11

发证单位 Issuing Authority 河南省人民政府

文件号 豫职改〔2008〕19号

姓名 Full Name 王超民 性别 Sex 男

出生年月 Birthdate 1968.10 籍贯 Native Place

工作单位 Work Unit 河南奥派工程管理有限公司

证书编号 Credentials No. B04180900089

2009 年 3 月 13日

学生 王超民 性别 男，一九六四年

十 月 日生，于一九九六年 九 月

至 一九九九年 七 月在本校(院)

基本建设经济管理 专业

业余 学习，修完 三 年制 专 科

教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校（院）长：张鸣龙

学 校（院）：

一九九九年 七 月 五 日

学校编号：995154413

批准文号：教育部(85)教成字002号

No. 00920476

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王超民　　社保电脑号：620278897　　身份证号码：410422196810101019　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	[illegible]	18.88	4.72
2024	07	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	08	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	21.24	2360	18.88	[illegible].72
2024	11	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	21.24	2360	18.88	[illegible].72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	21.24	2360	18.88	[illegible].72
合计				12328.26	6858.0			2568.93	869.37			650.34		329.96		323.92	184.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed675529u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

张伟远

一级注册造价工程师证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

姓　　名：张伟远

身份证号码：410426197607274010

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市中安项目管理有限公司

证书编号：建[造]11164400003534

初始注册日期：2016 年 12 月 30 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 [illegible] 月 24 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 12月 31日

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

张伟远

证件类型	居民身份证	证件号码	410426**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市中安项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市中安项目管理有限公司　证书编号：00719299　注册编号/执业印章号：41005198

注册专业：机电安装工程　有效期：2025年06月08日

注册专业：通信工程　有效期：2025年06月08日

一级注册建造师

注册单位：深圳市中安项目管理有限公司　　注册编号/执业印章号：粤1412007200906943

注册专业：建筑工程　　有效期：2025年08月17日

查看证书变更记录（7）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市中安项目管理有限公司　　证书编号：建[造]11164400003534　　注册编号/执业印章号：B11164400003534

注册专业：土建　　有效期：2028年12月31日

查看证书变更记录（4）

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized

by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized

by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No.： 0068783

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：

05234142341040014

姓名：

Full Name 张伟远

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 76.07

专业类别：

Professional Type 土 建

批准日期：

Approval Date 2005年10月

签发单位盖章：

Issued by

签发日期： 2006年 3月 日

Issued on

高级工程师证书

广东省职称证书

姓　　名：张伟远

身份证号：410426197607274010

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 张伟远 性别 男，一九七六年 七 月二十日生，于 二〇一五年 三 月 至 二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学 校（院）长：张希

证书编号：10183720200597529 1 二〇二〇 年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟远　　社保电脑号：633831665　　身份证号码：410426197607274010　　页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	[illegible]	28.0	7.0
2024	07	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	3500	[illegible]	7.0
2024	08	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	[illegible].0
2024	11	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	[illegible].0
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	[illegible].0
合计				29633.51	18859.6			24018.36	8901.76			1315.17		773.44		1037.4	458.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed698da91 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月20日

社保费缴纳清单证明专用章

罗霄

使用有效期：2024年08月26日-2025年02月22日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：罗霄

性　　别：男

出 生 日 期：1986年02月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400006067

有 效 期：2022年06月11日-2026年06月10日

聘 用 单 位：深圳市中安项目管理有限公司

个人签名：罗霄

签名日期：2024.8.26

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 06 月 11 日

广东省职称证书

姓　　名：罗霄

身份证号：412721198602080613

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131993

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

高等学历继续教育

毕业证书

罗霄，男，一九八六年二月八日生，

于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校

工程管理专业 2.5 年制 函授 学习，

修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学　　校长 蒋丽志

证书编号：10534520240560274 5　　二〇二四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗霄　　社保电脑号：619128925　　身份证号码：412721198602080613　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	[illegible]	18.88	4.72
2024	07	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	08	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				12989.06	7235.6			13010.7	4533.66			671.58		342.42		350.96	198.24

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed6a482a8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月20日

社保费缴纳清单证明专用章

贾红太

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号： 00549055

778

注 册 号 44021005

姓 名 贾红太

性 别 男

出 生 日 期 1978 年 03 月 19 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司

有 效 期 至 2023 年 01 月 20 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 01 月 21 日

执 业 印 章

延续、变更注册记录

有效期至

2026年01月20日

No. 00980795

认定机关（签章）

2022 年 11 月 09 日

粘 贴 处

姓　　名 贾红太

性　　别 男

出生年月 1978-03-19

专业名称 施工管理

资格名称 工程师

审 批 机 关 成都市职称改革工作领导小组

任职资格时间 2009-08-03

批 准 时 间 2009-08-31

发 证 时 间 2009-10-27

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 06359946

学生 贾红太 性别 男，

一九七八 年 三 月 十九 日生，于 一九九七 年

九 月至 二〇〇一 年 七 月在本校

土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：太原理工大学

二〇〇一 年 七 月 一 日

学校编号：10112120010500952

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾红太　　社保电脑号：639912211　　身份证号码：510823197803197258　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	705184	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	705184	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	[illegible]	48.0	12.0
2024	07	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2024	08	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2024	09	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	705184	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	50[illegible]	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	705184	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	500[illegible]	[illegible]0.0	5000	40.0	10.0
合计				14620.0	7520.0			5469.38	2076.94			510.42		253.6		628.08	168.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b80797a92i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月31日

邓丽娟

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00549054

777

注册号 44021004

姓名 邓丽娟

性别 女

出生日期 1987 年 02 月 27 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至 2023 年 01 月 20 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 0 月 日

执 业 印 章

延续、变更注册记录

有效期至：

2026年01月20日

No. 01001118

认定机关（签章）

2022 年12 月08 日

粘 贴 处

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：邓丽娟

身份证号：431224198702270603

证书编号：65439110073050412

参加 交通土建工程　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

湖南省

高等教育自学考试委员会

2004年十二 月31 日

长沙理工大学

高 等 院 校

2004年十二 月 31日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

08204060

No.07 02487062

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08123011300000033

持证人签名：

姓　　名：邓丽娟

性　　别：女

身份证号：431224198702270603

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2012 年 9 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓丽娟　　社保电脑号：802871585　　身份证号码：431224198702270603　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	705184	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	705184	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	705184	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	705184	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	705184	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	[illegible]	40.0	10.0
2024	07	705184	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2024	08	705184	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	705184	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	705184	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	705184	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	45[illegible]	18.0	4500	36.0	[illegible].0
2024	12	705184	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	45[illegible]	18.0	4500	36.[illegible]	[illegible].0
合计				11500.0	6320.0			5469.38	2076.94			505.42		214.0		538.08	146.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b80799af05 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

庞海明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00647039

463

注册号 44026838

姓名 庞海明

性别 男

出生日期 1986 年 07 月 05 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2021年 11月 29

庞海明

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2027年11月28日

No. 01432959

认定机关（签章）

2024 年 11 月 07 日

粘 贴 处

照

片

庞海明 于 二O一七年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，

具备 给排水 工程师

资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

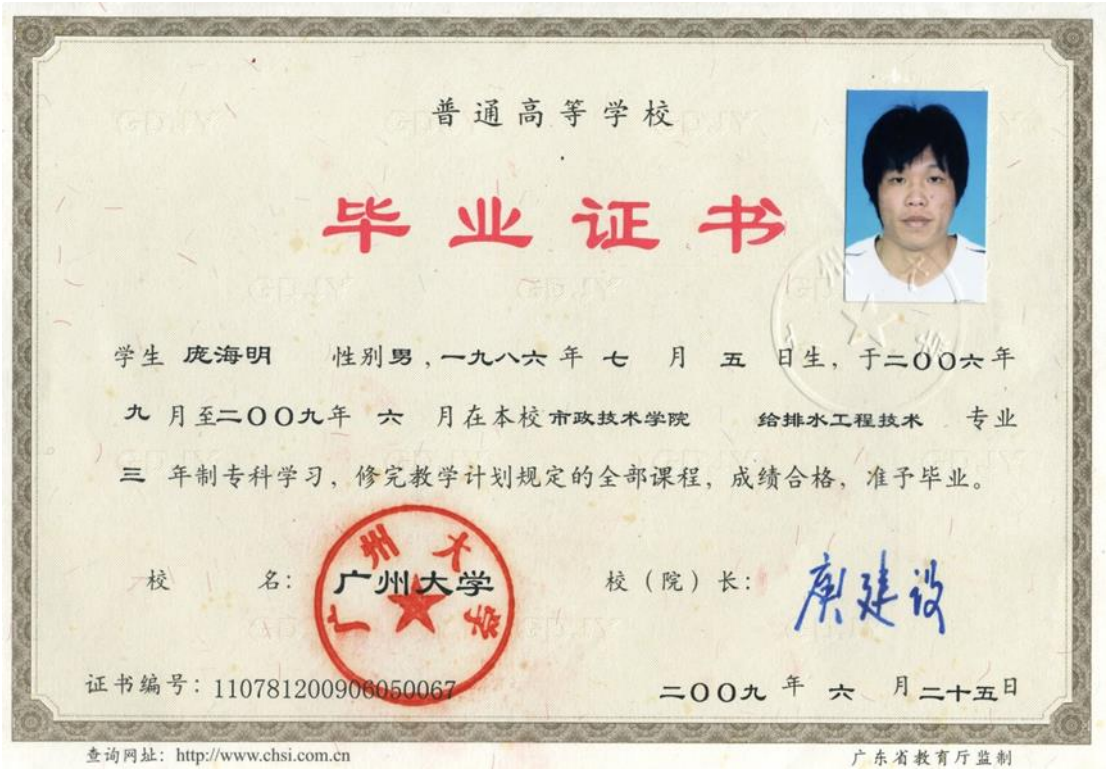
粤中职证字第 1803003011248号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二O一八 年 五 月 七 日

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章



普通高等学校

毕业证书

学生 庞海明 性别男，一九八六年 七 月 五 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校市政技术学院 给排水工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781200906050067 二〇〇九 年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞海明　　社保电脑号：628841641　　身份证号码：440982198607054550　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	[illegible]	24.0	6.0
2024	07	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	08	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2024	09	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8613.51	4419.6			5469.38	2076.94			495.42		150.8		354.08	100.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b8079d1f3p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

邹海南

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00687390

387

注册号 44032936

姓名 邹海南

性别 女

出生日期 1993 年 12 月 30 日

注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至 2026 年 03 月 22 日

持证人签名

发证日期 2023 年 03 月 23 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程,公路工程

2023 认定机关 (签章)

年 月 日

No. 08049803

粘贴处

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 郭海南 性别 女，1993 年 12 月 30 日生，于 2012 年 3 月至 2014 年 7 月在本校 建筑工程技术 专业专 科网络教育学习，学制 2.5 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川农业大学 校（院）长：

证书编号：106267201406202885 2014 年 7 月 20 日

广东省职称证书

姓　　名：邹海南

身份证号：430426199312306620

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹海南　　社保电脑号：635437665　　身份证号码：430426199312306620　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	2500	[illegible]	5.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7781.06	4259.6			5469.38	2076.94			492.92		109.0		300.08	88.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b80796ed5v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

尹子文

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

姓　　名：尹子文

性　　别：男

身份证号：430281198512277579

学　　历：本科

所学专业：土木工程

技术职称：工程师

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2018 年 09 月 30 日

核发编号：B20180012

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

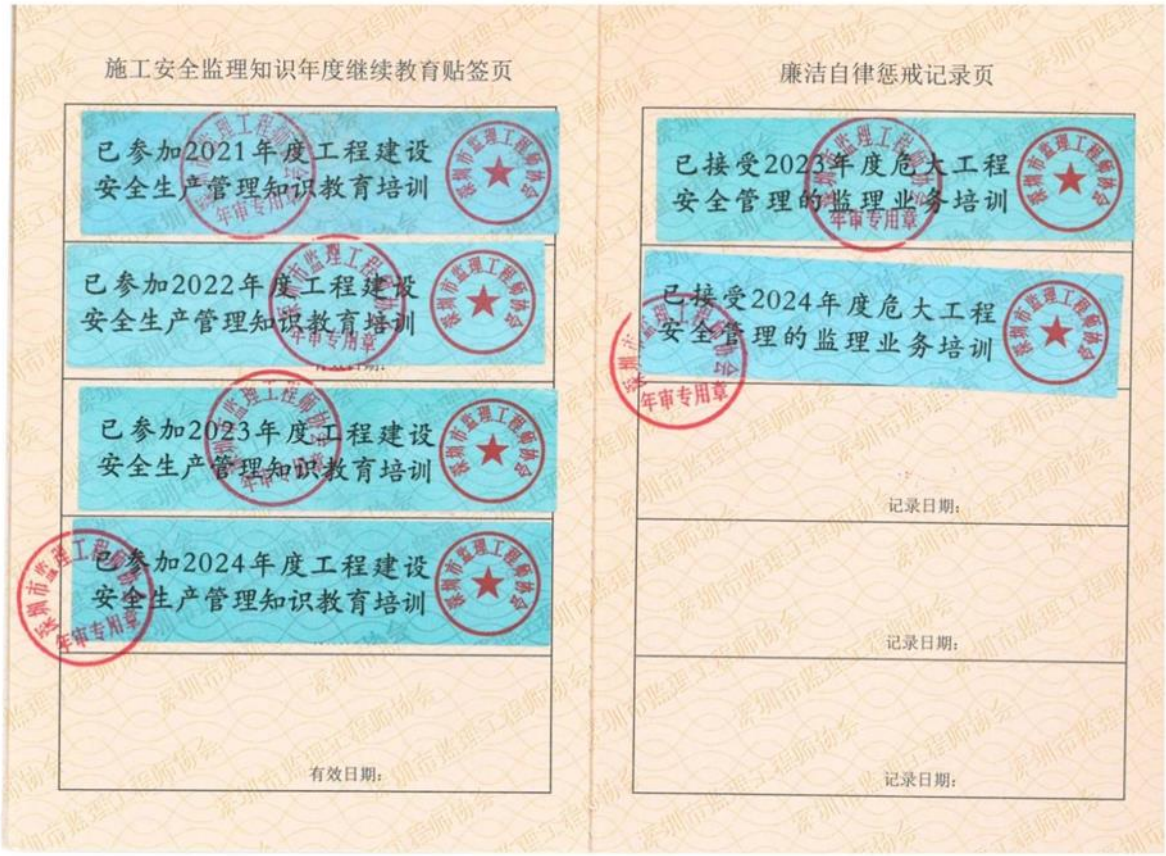
已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

普通高等学校

毕业证书

学生 尹子文 性别 男， 1985 年 12 月 27 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 6 月在本院 土木工程 专业 四 年制普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湘潭大学兴湘学院 院 长：刘巨钦

证书编号：125991201105001103 2011 年 6 月 22 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

证书编号：B08173010200000066

持证人签名：

姓　　名：尹子文

性　　别：男

身份证号：430281198512277579

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹子文　　社保电脑号：629899976　　身份证号码：430281198512277579　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	[illegible]	24.0	6.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8061.06	4419.6			5469.38	2076.94			495.42		130.8		354.08	100.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a34419 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

郑海峰

工程监理执业人员信用手册

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2017 年 09 月 08 日

核发编号：B20170411

姓　　名：郑海峰

性　　别：男

身份证号：152628198402195796

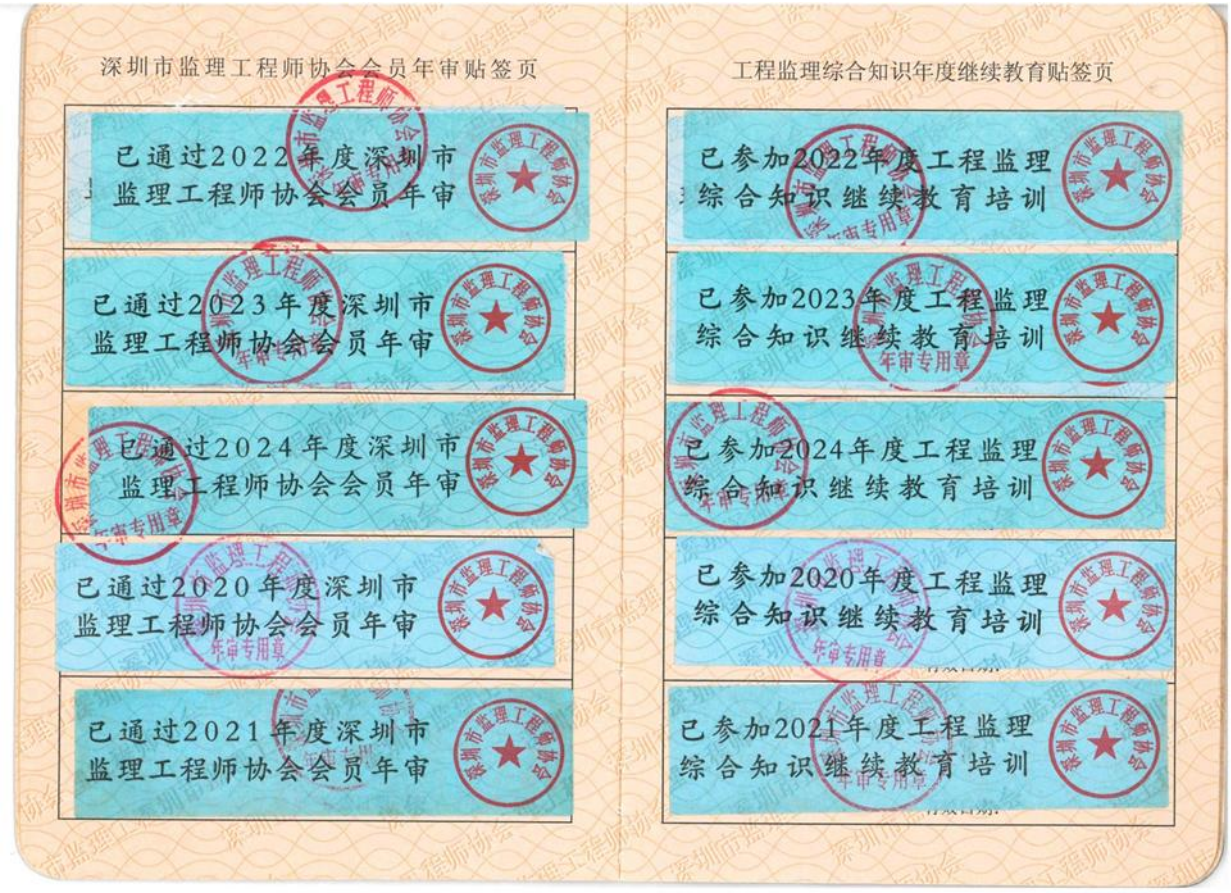
学　　历：大专

所学专业：工业与民用建筑

工程实践工作年限：　　年

技术职称：中级

执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司



深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第 0900102407935 号

郑海峰 于二〇〇九年七 月，经 梅州市建筑工程中级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

发证机关：梅州市人事局

二〇〇九年 八月 三十日

普通高等学校

毕业证书

学生 郑海峰 性别 男，一九八四年 二月十九日生，于 二〇〇一年 九 月至二〇〇四 年 七 月在本校 工业与民用建筑 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：荆州职业技术学院 校（院）长：冯泽峰

证书编号：127371200406000584 二〇〇四 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑海峰　　社保电脑号：609045639　　身份证号码：152628198402195796　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	[illegible]	24.0	6.0
2024	07	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	08	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8613.51	4419.6			5469.38	2076.94			495.42		139.8		354.08	100.32

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a3d7ev ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年12月31日

赵头明

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2017 年 12 月 15 日

核发编号：B20170656

姓　　名：赵头明

性　　别：男

身份证号：43022419730824003X

学　　历：大专

所学专业：土木工程

技术职称：中级

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

45

持证人签名：

姓　　名：赵头明

性　　别：男

身份证号：43022419730824003X

专　　业：建筑施工

资格级别：中级

授予时间：2011年7月20日

普通高等学校

毕业证书

学生 赵头明 性别 男 ，一九七三 年 八 月二十四日生，于二〇一二年九 月至二〇一五年 一 月在本校 网络教育 土木工程 专业专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：张尧学

证书编号：10533720150600205 3 二〇一五年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵头明　　社保电脑号：609134199　　身份证号码：430224197308240O3X　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	[illegible]	28.0	7.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	3500	[illegible]	7.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				8341.06	4579.6			5469.38	2076.94			497.92		152.6		402.08	112.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b8080ded02 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

彭涛

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 7 月 3 日

核发编号：B20230489

姓　　名：彭涛

性　　别：男

身份证号：430724198609274630

学　　历：大专

所学专业：道路桥梁工程技术

技术职称：无

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

普通高等学校

毕业证书

学生 彭涛 性别 男，一九八六年 九 月二十七日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 道路桥梁工程技术(公路与桥梁) 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州交通职业技术学院 校（院）长：唐舒

证书编号：122221200806000108 二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭涛　　社保电脑号：641012455　　身份证号码：430724198609274630　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	[illegible]	20.0	5.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	2500	[illegible]	5.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				7781.06	4259.6			5469.38	2076.94			492.92		109.0		508.08	88.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a5c177 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月31日

王东

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00201865

注册号 44001515

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市中行建设监理有限公司

有效期至 2013 年 04 月 12 日

姓名 王东

性别 男

出生日期 1968 年 09 月 27 日

身份证号码 612323196809270114

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名

中华人民共和国建设部 行政许可专用章 (2)

发证日期 2010 年 05 月 14 日

备　注

延续／变更注册记录

有效期至：

2019 年 04 月 12 日

No. 00191046　认定机关（签章）

2016年 3月 23日

延续／变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程　市政公用工程

No. 00298060　认定机关（签章）

2018年 2月 8日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市鲁班建设监理有限公司

No. 00298289　认定机关（签章）

2017 年 7 月 7 日

延续／变更注册记录

有效期至：

2022 年 04 月 12 日

No. 00445088　认定机关（签章）

2019年 2月 20日

延续／变更注册记录

注册专业变更为

市政公用工程　公路工程

No. 00404905　认定机关（签章）

2020 年 04 月 01 日

延续／变更注册记录

有效期至

2025年04月12日

No. 00821809　认定机关（签章）

2022 年 03 月 09 日

持证人须知

延续／变更注册记录

注册专业变更为

市政公用工程

No. 00404905　认定机关（签章）

2020 年 04 月 01 日

3、持证人变更[illegible]注册内容的，应依照有关规定将本证交[illegible]证机关，申请变更注册，更换新证。

4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。

姓　　名 王　東

性　　别 男

出生年月 一九六八年九月

籍　　贯 甘肃靖远

工作单位 国营四〇五厂设计室

专　　业 工业与民用造船

资格名称 工　程　师

评审认定时间 一九九五年四月廿日

编　　号 厂资证字(95)120号

发证机关 国营四〇五厂

发证时间 一九九五年五月三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王东　　社保电脑号：2548296　　身份证号码：612323196809270114　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	02	705184	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	03	705184	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705184	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705184	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705184	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705184	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	6500	[illegible]	13.0
2024	08	705184	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	705184	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705184	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计				15865.0	8160.0			5549.74	2104.56			519.76		275.4		574.08	180.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b8079889f0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

杨勇

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00769694

383

注册号 44034435

姓名 杨勇

性别 男

出生日期 1986 年 04 月 24 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至 2026 年 05 月 07 日

持证人签名

发证日期 2023 年 05 月 08 日

注册专用章 中华人民共和国住房和城乡建设部执业资格注册中心 1101081137778

广东省职称证书

姓　　名：杨勇

身份证号：441781198604245419

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003053510

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

41

普通高等学校

毕业证书

学生 杨勇 性别 男，一九八六年 四 月二十四日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名职业技术学院 校（院）长：陈绍

证书编号：137121201006000133 二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨勇　　社保电脑号：625655934　　身份证号码：441781198604245419　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	[illegible]	24.0	6.0
2024	07	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	08	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8613.51	4419.6			5469.38	2076.94			495.42		150.8		554.08	100.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b8079ccf7m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

况世中

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2020 年 09 月 08 日

核发编号：B20202566

姓　　名：况世中

性　　别：男

身份证号：362222197202295711

学　　历：大专

所学专业：水电

技术职称：工程师

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

所在单位 高安市二建公司

从事专业 水电

专业技术资格 工程师

评审通过时间 2006年9月22日

评审组织 宜春市职称改革领导小组

姓名 况世中

身份证号码 362222197202295711

证书编号 36006036018529

发证单位 宜春市职称工作办公室

发证时间 2006年11月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：况世中　　社保电脑号：804744349　　身份证号码：362222197202295711　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705184	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705184	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705184	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705184	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705184	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	[illegible]	32.0	8.0
2024	07	705184	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2024	08	705184	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2024	09	705184	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2024	10	705184	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	[illegible]
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	30[illegible]	12.0	3000	24.0	[illegible]
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	300[illegible]	12.0	3000	24.0	[illegible]
合计				9322.25	5121.2			5469.38	2076.94			500.42		166.4		434.08	120.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807f0ff43 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

劳敏

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00647033

457

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司

注 册 号 44026832

姓 名 劳敏

性 别 男

出生日期 1991 年 05 月 06 日

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2021 年 11 月 29 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年11月28日

No. 01427679

注册管理专用章

认定机关（签章）

2024 年 10 月 31 日

粘 贴 处

劳 敏

持证人签名：

姓　　名：劳敏

性　　别：男

身份证号：421127199105064314

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：劳敏

身份证号：421127199105064314

证书编号：65360567122000429

参加　建筑工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2015 年 6 月 30 日

高等院校
南昌航空大学
2015 年 6 月 30 日

No.01- 1504076504

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：劳敏　　社保电脑号：637828729　　身份证号码：421127199105064314　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	[illegible]	22.06	5.51
2024	07	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	[illegible]	2757	[illegible]	5.51
2024	08	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	[illegible].03	2757	22.06	5.51
2024	09	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				8467.71	4341.84			5469.38	2076.94			494.21		129.22		330.8	94.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a19a0c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

王华灯

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：机电安装工程

水利水电工程

姓　　名：王华灯

性　　别：男

身份证号：430525198212116111

学　　历：本科

所学专业：电气自动化

技术职称：工程师

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2019 年 08 月 14 日

核发编号：B20191512

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

持证人签名：

姓　　名：王华灯

性　　别：男

身份证号：430525198212116111

任职资格：工程师

专业类别：电气自动化

批准日期：2010.06.20

工作单位：

系统编码：HWZ9802062325

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王华灯　　社保电脑号：638933017　　身份证号码：430525198212116111　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	[illegible]	28.0	7.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8341.06	4579.6			5469.38	2076.94			497.92		188.6		391.08	110.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a12fa9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

普通高等学校

毕业证书

学生 王华灯 性别 男 ，一九八二 年 十二月 十一 日生，于 二〇〇〇 年 九 月至 二〇〇四 年 六 月在本校 电气自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学 校（院）长：文格波

证书编号：105481200405002147 二〇〇四 年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王华灯　　社保电脑号：638933017　　身份证号码：430525198212116111　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	[illegible]	28.0	7.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8341.06	4579.6			5469.38	2076.94			497.92		198.6		391.08	110.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a12fa9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

倪 凯

工程监理执业人员信用手册

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015 年10 月23 日

核发编号：B201501204

姓　　名：倪凯

性　　别：男

身份证号：42110219841001563X

学　　历：大专

所学专业：

工程实践工作年限：　　年

技术职称：

执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

仙桃市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号：M300013152

倪凯

姓名：倪凯
Full Name

身份证号：42110219841001563X
ID No.

管理号：M5172013300997
Administration No.

发证日期：2013 年 1 月 28 日
Issue Date

专业名称：建筑
Professional Field

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2013 年 1 月 18 日

批准单位：仙桃市职改办公室
Approved by

批准文号 仙职改办[2013]18 号
Approval No.

评审组织：仙桃市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：倪凯　　社保电脑号：620518951　　身份证号码：421102198410015 63X　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	[illegible]	28.0	7.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	[illegible]
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	[illegible]
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8341.06	4579.6			5469.38	2076.94			497.92		148.6		394.08	110.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a61b31 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

范琦琳

工程监理执业人员信用手册

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015 年 10 月 23 日

核发编号：B201501227

姓　　名：范琦琳

性　　别：男

身份证号：620302196601010434

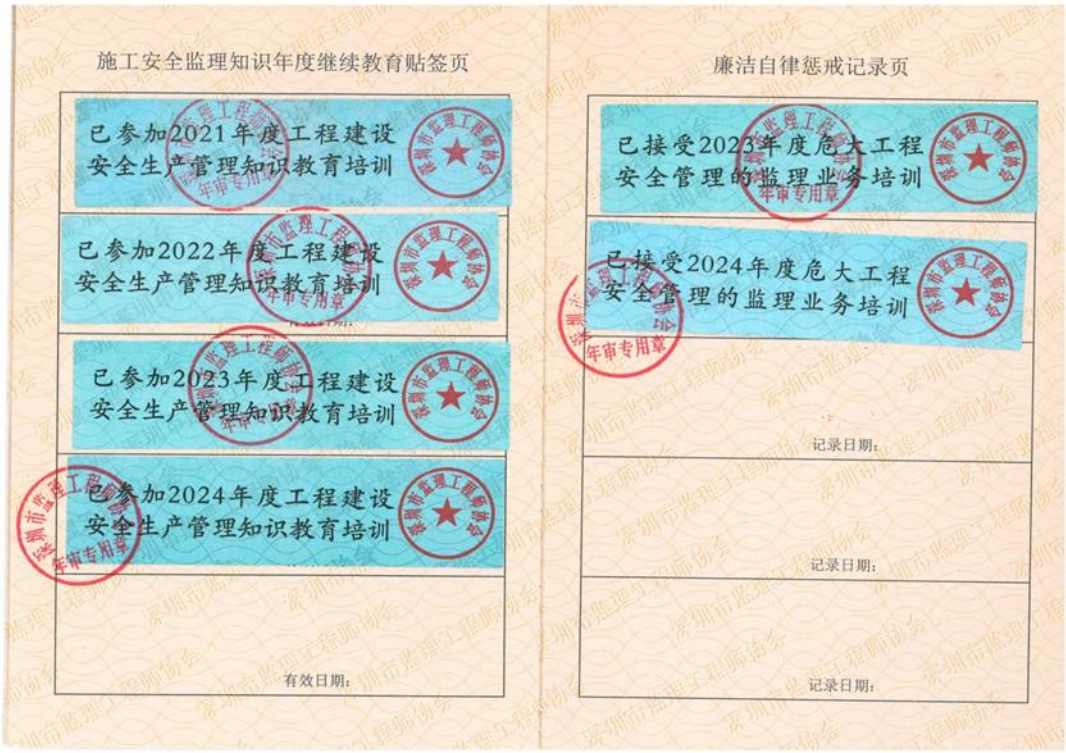
学　　历：本科

所学专业：

工程实践工作年限：　　年

技术职称：

执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

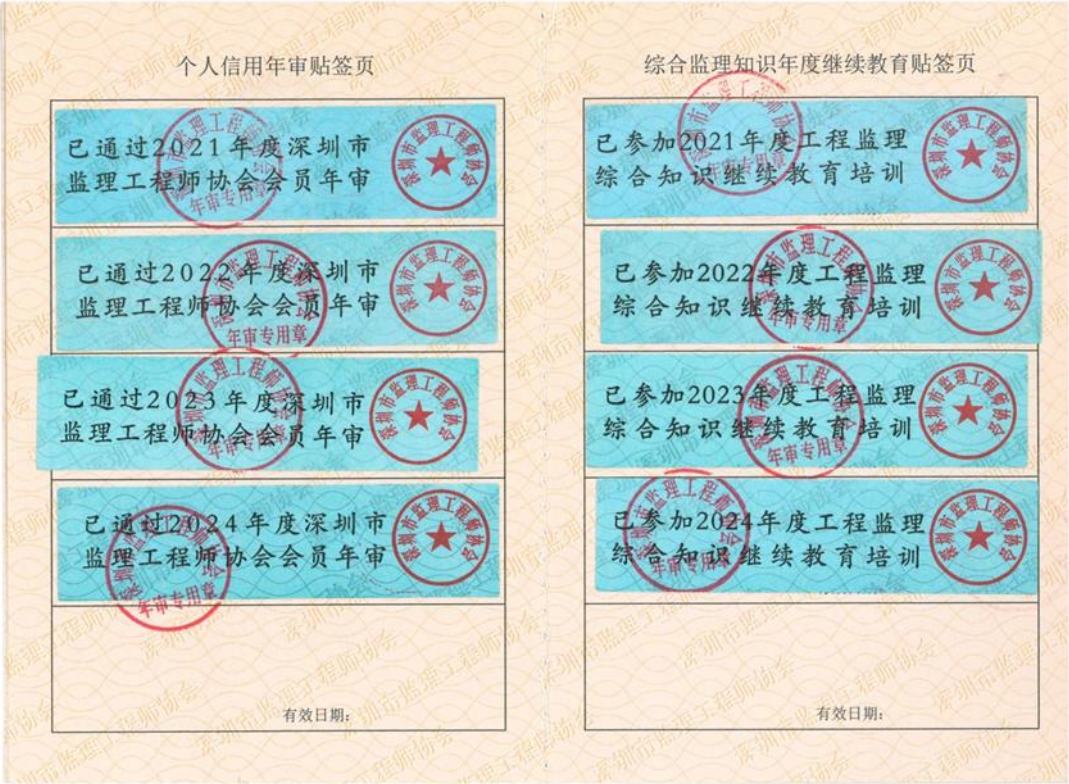
已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：



个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

证　书

编号：甘职中级资字 № 1187361 号

范琦琳同志经 甘肃省专业技术职称

评审委员会一九九六年十二月 19 日会议评

审通过，获得 工 程 师 任职资格。

甘肃省人事厅

甘肃省职称改革工作领导小组办公室

一九九六年十二月19日

毕业证书登记：第 880041 号

毕业证书

学生范琦琳性别男 民族汉
一九六六年元月生，系江苏省(市)
泰兴县(市)人，一九八五年
九月至一九八八年七月在本校
系工业与民用建筑专业
叁年制。专科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，考试成绩合格，
准予毕业。

学校 校长

一九八八年七月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范琦琳　　社保电脑号：614939973　　身份证号码：620302196601010434　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	[illegible]	28.0	7.0
2024	07	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2024	08	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2024	09	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	705184	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8913.51	4579.6			5469.38	2076.94			497.92		148.5		394.08	110.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a64fe5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

卢科汛

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2022 年 3 月 31 日

核发编号：B20220125

姓　　名：卢科汛

性　　别：男

身份证号：440902198806230471

学　　历：大专

所学专业：建筑工程管理

技术职称：工程师

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

有效日期：

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

普通高等学校

毕业证书

学生 卢科汛 性别 男，一九八八年 六 月二十三日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：李玉春

证书编号：13721120100600205 6

二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢科汛　　社保电脑号：628841800　　身份证号码：440902198806230471　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	[illegible]	24.0	6.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				8061.06	4419.6			5469.38	2076.94			495.42		126.8		346.08	98.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a690e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

黄麟俊

岗位类别：监理员

姓　　名：黄麟俊

性　　别：男

身份证号：430903199403100612

学　　历：大专

所学专业：电子信息工程技术

技术职称：无

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2019 年 12 月 26 日

核发编号：C20193331

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

成人高等教育

毕业证书

学生 黄麟俊 性别男，一九九四年 三 月 十 日生，于二〇一三 年 三 月至二〇一五 年 六 月在本校 电子信息工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校 长：

批准文号：国家教育部(83)成教字002号

证书编号：105375201506000292

二〇一五 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：黄麟俊

身份证号：430903199403100612

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄麟俊　　社保电脑号：802570853　　身份证号码：430903199403100612　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	[illegible]	18.88	4.72
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
合计				7702.66	4214.8			5469.38	2076.94			492.22		102.88		492.64	84.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a77407 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

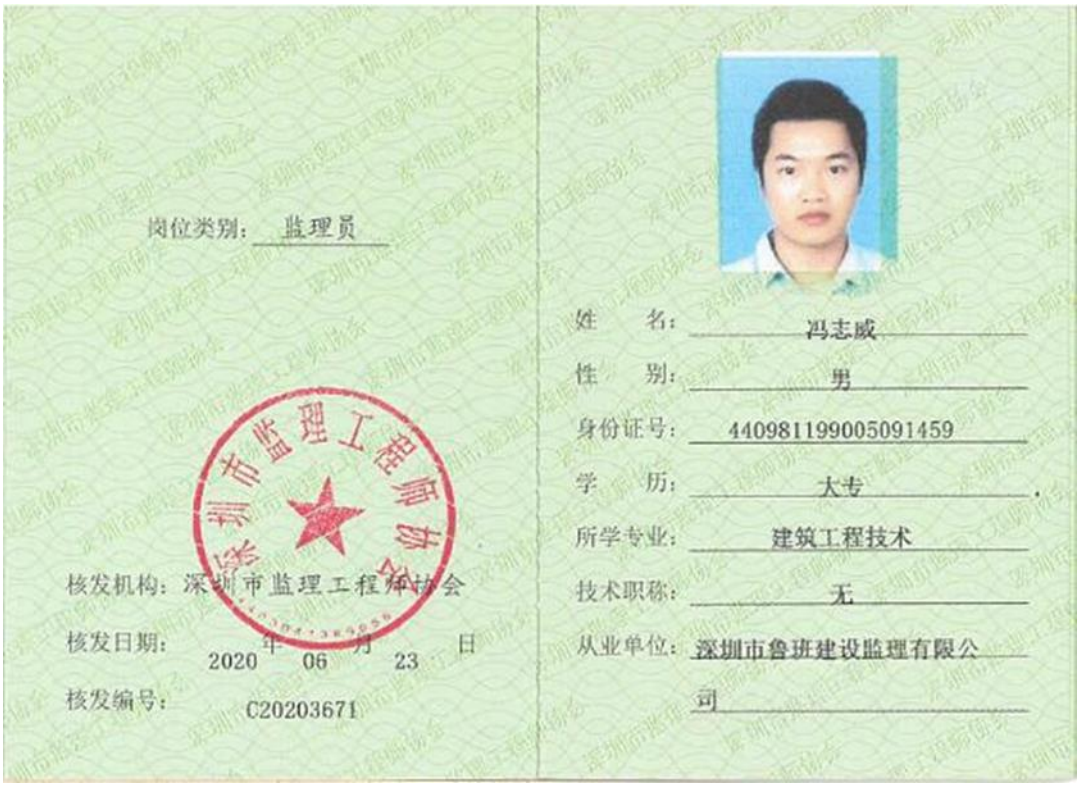
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年12月31日

冯志威



岗位类别：监理员

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2020 年 06 月 23 日

核发编号：C20203671

姓　　名：冯志威

性　　别：男

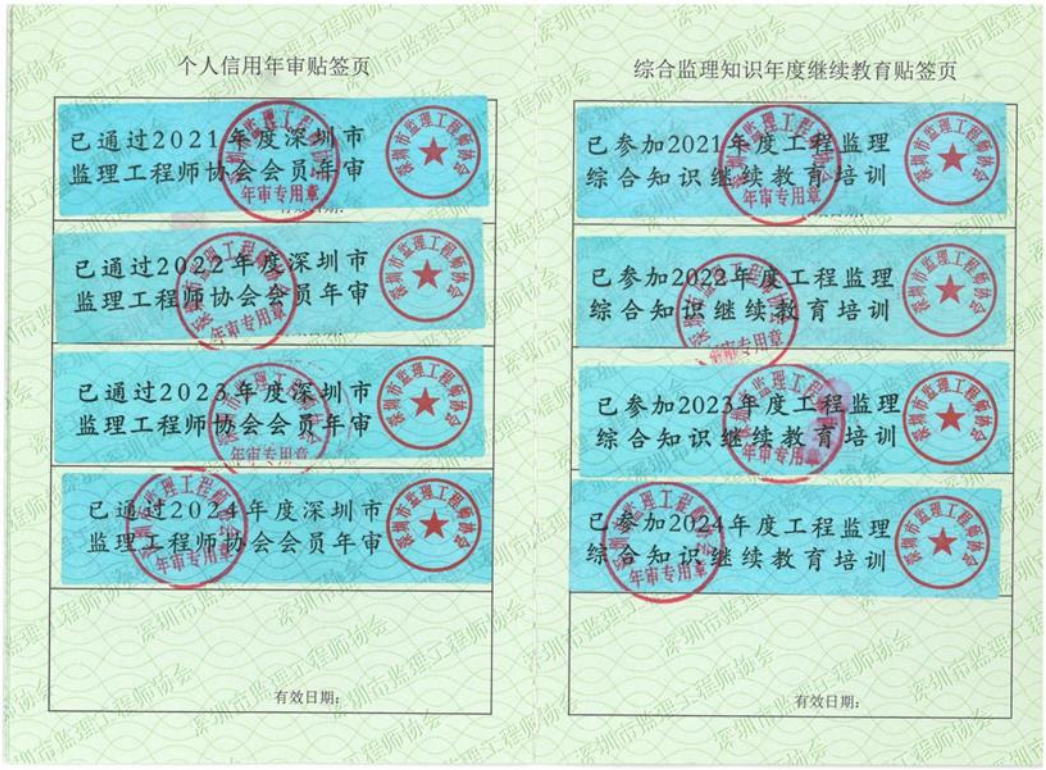
身份证号：440981199005091459

学　　历：大专

所学专业：建筑工程技术

技术职称：无

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

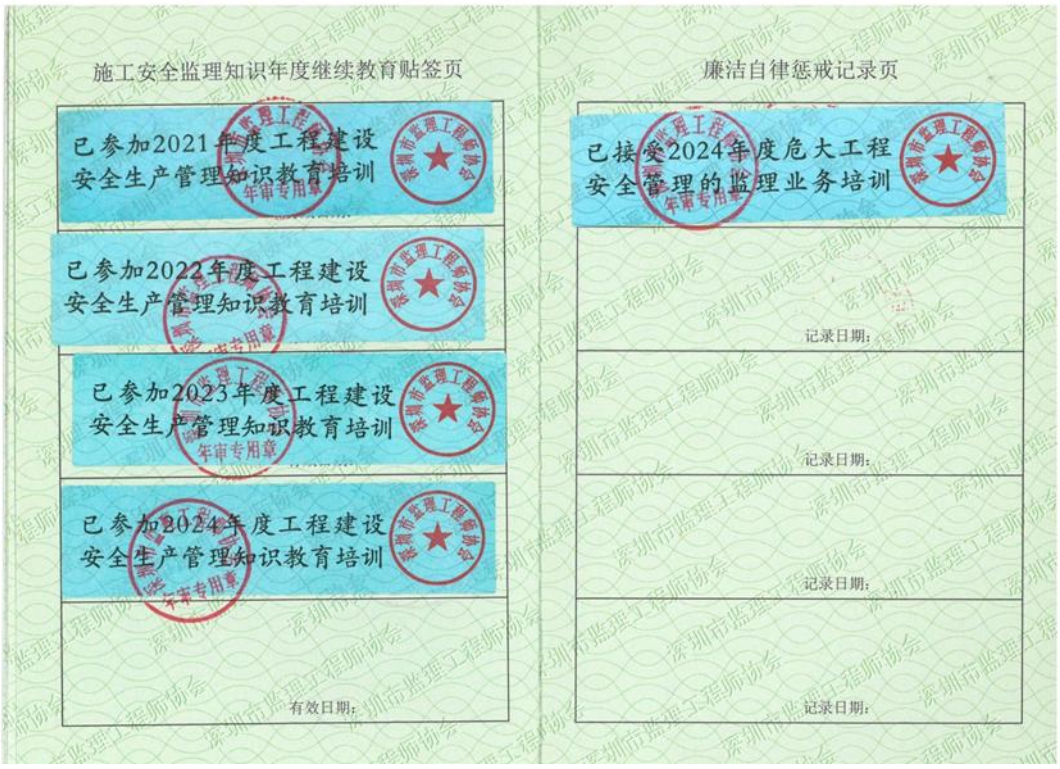
已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

普通高等学校

毕业证书

学生 冯志威 性别男，一九九〇年 五 月 九 日生，于二〇〇九 年 九 月至 二〇一二 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：

证书编号：125721201206006992

二〇一二 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯志威　　社保电脑号：646308786　　身份证号码：440981199005091459　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	[illegible]	24.0	6.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				8061.06	4419.6			5469.38	2076.94			495.42		126.8		346.08	98.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a84d44 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日
社保费缴纳清单
证明专用章

陈 欢

岗位类别：监理员

姓　　名：陈欢

性　　别：男

身份证号：429004199101182679

学　　历：大专

所学专业：工程监理

技术职称：无

从业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015年10月13日

核发编号：C201502593

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

普通高等学校

毕业证书

学生 陈欢 性别 男，一九九一年 一 月 十八 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程监理 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北国土资源职业学院 校（院）长：

身份证号：429004199101182679

证书编号：138001201206001735

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈欢　　社保电脑号：6373894 78　　身份证号码：429004199101182679　　页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司　　单位编号：705184　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705184	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705184	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	705184	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	[illegible]	28.0	7.0
2024	07	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2024	08	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2024	09	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	705184	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8341.06	4579.6			5469.38	2076.94			497.92		108.0		394.08	110.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162b807a8db71 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月31日
社保费缴纳清单
证明专用章

赵坤强

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00199102

注册号 44001323

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市宝安区建设工程监理公司

有效期至 2013 年 04 月 12 日

790

姓名 赵坤强

性别 男

出生日期 1973 年 06 月 25 日

身份证号码 410425197306253551

学历(学位) 本科

所学专业 工民建

持证人签名

发证日期 2010 年 05 月 14 日

(10) 9

执 业 印 章

中华人民共和国注册监理工程师
赵坤骥
注册号44001323
有效期2013.04.12
深圳市宝安区建设工程监理公司

中华人民共和国注册监理工程师
赵坤骥
注册号44001323
有效期2016.04.12
深圳市宝安区建设工程监理公司

备 注

延续／变更注册记录

有效期至：

2016 年 04 月 12 日

No. 00017515

认定机关（签章）
2013 年5 月5 日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳市鲁班建设监理有限公司

单位已变更

No. 00124575

认定机关（签章）
2014 年11 月14 日

备 注

延续／变更注册记录

有效期至：

2019 年 04 月 12 日

No. 00191764

认定机关（签章）
2016 年 3 月 23日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市中安项目管理有限公司

执业资格注册专用章
(1)

No. 00347511

认定机关（签章）
2018 年11 月12 日

备 注

延续／变更注册记录

有效期至：

2022 年 04 月 12 日

No. 00467154

认定机关（签章）
2019 年 4 月 11日

注册管理专用章

备注

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年04月12日

No. 00797403

认定机关（签章）

2022 年 01 月 27 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程,机电安装工程

No. 01098767

2024 年 10 月 16 日 认定机关（签章）

年 月 日

持证人须知

1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。

2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。

3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。

4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。

硕士研究生

毕业证书

研究生 赵坤强 性别 男，一九七三年 六 月 二十五日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一一年六 月在 工商管理硕士 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学 校(院、所)长：

证书编号：104971201102000565

二〇一一年 六 月二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：赵坤强

身份证号：410425197306253551

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053665

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵坤强　　社保电脑号：608985385　　身份证号码：410425197306253551　　页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	[illegible]	28.0	7.0
2024	07	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	3500	[illegible]	7.0
2024	08	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	[illegible].0
2024	11	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	[illegible].0
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	[illegible].0
合计				33903.51	21659.6			26823.42	9903.56			1472.67		965.17		1217.8	542.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391628ed689111f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月20日

企业基本信息一览表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">（深圳市中安项目管理有限公司）</td><td>成立时间</td><td>（2018.6.22）</td></tr>
<tr><td>企业类型</td><td colspan="2">（投标人勾选）
☐国有企业☑民营企业</td><td>注册资本（万元）</td><td>（5000）</td></tr>
<tr><td>主营业务范围</td><td colspan="4">（建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程的技术咨询与技术服务；应用软件技术开发与技术服务；工程技术咨询；工程材料技术咨询；工程造价咨询；工程监理；工程招标代理；建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程、工业与民用建筑工程、市政道桥工程、园林绿化工程的监理；工程咨询）</td></tr>
<tr><td>人员情况</td><td>总人数</td><td>（186）人</td><td>具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员</td><td>（96）人</td></tr>
</table>

企业基本信息一览表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">深圳市鲁班建设监理有限公司</td><td>成立时间</td><td colspan="2">1993 年 6 月 19 日</td></tr>
<tr><td>企业类型</td><td colspan="2">（投标人勾选）
□国有企业☑民营企业</td><td>注册资本（万元）</td><td colspan="2">3000 万元</td></tr>
<tr><td>主营业务范围</td><td colspan="5">房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程监理甲级</td></tr>
<tr><td>人员情况</td><td>总人数</td><td>220 人</td><td colspan="2">具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员</td><td>166 人</td></tr>
</table>

简介

深圳市鲁班建设监理有限公司(以下简称:鲁班监理)成立于 1993 年 6 月，是经国家建设部批准的房屋建筑工程、市政公用工程甲级监理企业、公路工程监理乙级资质单位，是经深圳市政府批准成立的第一批社会监理单位，也是深圳市住建局批准的第一批全过程工程咨询试点企业。公司是中国建设监理协会理事单位、广东省建设监理协会副会长单位、深圳市建设监理协会副会长单位；公司主要以工程监理、项目管理、工程招标代理、工程造价咨询、技术咨询、项目顾问等形式从事房屋建筑工程、市政公用工程的全过程工程咨询服务。

中小企业声明函

本企业（深圳市中安项目管理有限公司）参加（深圳市龙岗区水务局）的（龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理））招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市中安项目管理有限公司企业从业人员 186 人，营业收入为 3963.155661 万元，资产总额为 6319.207578 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（小型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市中安项目管理有限公司

日期：2025年1月6日

276

中小企业声明函

本企业（深圳市鲁班建设监理有限公司）参加深圳市龙岗区水务局的龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市鲁班建设监理有限公司企业从业人员220人，营业收入为5658.33万元，资产总额为2543.36万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（小型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

日期：2025年01月06日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市龙岗区水务局

我方参加龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市中安项目管理有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	赵坤强
	身份证号	410425197306253551
控股股东/投资人名称及出资比例	赵坤强/90% 张伟远/10%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市中安项目管理有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：赵坤强（签字或盖私章）

2025年1月6日

278

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市中安项目管理有限公司 ☑ 全称

验证码: 请输入验证码 7乘10=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中安项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
赵坤强	4500	自然人	自然人股东
张伟远	500	自然人	自然人股东

承诺函

致：深圳市龙岗区水务局

我单位参加贵司龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包、因弄虚作假骗取中标等违法行为受到住建、交通、水务、财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形受到住建、交通、水务、财政部门行政处罚的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通、水务、财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）我单位完全了解并遵守招标文件中《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》。我单位将严格遵守《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》的规则行使权力，并承担相应责任。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市中安项目管理有限公司

日期：　2025年1月6日

280

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市龙岗区水务局

我方参加龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	吴曦
	身份证号	420204196911084535
控股股东/投资人名称及出资比例	蔡衍忠 50%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	李希林 32.79% 周国祥 17.21%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖私章）

2024年12月31日

深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，黄代文

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市鲁班建设监理有限公司 ☑ 全称

验证码：请输入验证码 8加1=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市鲁班建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍忠	1500	自然人	自然人股东
李荣林	983.7	自然人	自然人股东
周国祥	516.3	自然人	自然人股东

承诺函

致：深圳市龙岗区水务局

我单位参加贵司龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）、龙岗区优质饮用水入户工程（增补）等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包、因弄虚作假骗取中标等违法行为受到住建、交通、水务、财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形受到住建、交通、水务、财政部门行政处罚的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通、水务、财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）我单位完全了解并遵守招标文件中《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》。我单位将严格遵守《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》的规则行使权力，并承担相应责任。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市鲁班建设监理有限公司

日期：2024年12月31日