

标段编号： 2411-440307-04-01-286636004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）全过程造价
咨询

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市腾达工程顾问有限公司

日期： 2025年03月10日

龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）全过程造
价咨询 项目

投标文件

资格审查文件

项目编号： 2411-440307-04-01-286636004001

投标人名称： 深圳市腾达工程顾问有限公司

投标人代表： 滕宁

投标日期： 2025 年 03 月 10 日

资格审查文件目录

- 一、营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明的原件扫描件；
- 二、项目负责人：在投标单位企业注册的一级造价工程师的注册证书（土建或者安装专业）扫描件；
- 三、《投标人廉政责任承诺书》须在资格审查文件中上传（扫描件）；

一、营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商 登记证明的原件扫描件



统一社会信用代码
91440300596782153H

营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市腾达工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 滕宁

成立日期 2012年05月21日

住 所 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023 年 02 月 07 日

附：国家企业信用信息公示系统查询截图（含经营范围）



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市腾达工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300596782153H

注册号：

法定代表人：滕宁

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2012年05月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300596782153H

企业名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

注册号：

法定代表人：滕宁

类型：有限责任公司

成立日期：2012年05月21日

注册资本：1000.000000万人民币

核准日期：2023年02月07日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A

经营范围：一般经营项目是：工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询、工程监理、工程招标代理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；建筑工程设计（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；经营进出口业务；政府采购代理服务；工程信息咨询；工程项目管理。（以上不含限制项目），许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

营业期限信息

营业期限自：2012年05月21日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	滕宁	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	深圳市志诚腾达咨询合伙企业（有限合伙）	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

资质证书



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 甲002044004787

有效期: 自 2020年02月13日
至 2023年02月12日

发证机关 
2020年 02月 13日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2. 本证书分为正本和副本, 正本和副本具有同等法律效力。

3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用, 不得伪造、涂改、出借和转让, 如有遗失应在公众媒体上声明作废后, 再向发证机关申请补办。

4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化, 须及时将原证书交回发证机关, 办理更换手续。

5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的, 应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市腾达工程顾问有限公司			
企业住所	深圳市龙华区民治街道1970科技园4栋507室			
成立日期	2012年05月21日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	100万元人民币			
统一社会信用代码	91440300596782153H			
法定代表人	姓 名	滕宁	职称	工程师
技术负责人	姓 名	鲁京乐	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]15440012996		
资质证书号	甲002044004787			
资质有效期限: 自 2020年02月13日 至 2023年02月12日				
<p>业务范围: 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动, 不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。</p> <p>工程造价咨询业务范围包括: (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算, 项目经济评价报告的编制和审核; (二) 建设项目概预算的编制与审核, 并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制; (三) 建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单、标底、投标报价的编制和审核), 合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)的编制和审核, 工程结算及竣工(决)算报告的编制与审核等; (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询; (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。</p>  <p>2020年 02月 13日</p>				

资 质 变 更 栏	
企业住所变更为：深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351 号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1。 *****	 变更核准机关 (章) 2020 年 05 月 29 日
注册资本变更为：人民币 1000 万元。 技术负责人变更为：周忠潭，职称：高级工程师。 注册造价工程师证书编号：建[造]19440018364。 *****	 变更核准机关 (章) 2020 年 08 月 14 日
 变更核准机关 (章) 年 月 日	

说明：

①按照国发〔2021〕7号文件《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批（第15小项），工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务；
查询网址：http://www.gov.cn/zhengce/content/2021-06/03/content_5615031.htm

②根据建办标〔2021〕26号文件《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》，2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。

查询网址：

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html

二、项目负责人：在投标单位企业注册的一级造价工程师的注册证书（土建或者安装专业）扫描件

曾萍萍

注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：曾萍萍</p> <p>身份证号码：431121199012141468</p> <p>性别：女</p> <p>专业：土木建筑</p> <p>聘用单位：深圳市星中恒建筑工程有限公司</p>
<p>证书编号：建[造]11234400023019</p> <p>初始注册日期：2023 年 07 月 10 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：2023 年 07 月 10 日</p>

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

曾萍萍
深圳市腾达工程顾问有限公司
注册受理机关
公 章
2021年11月13日

资格证书

一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。	
	
姓 名: 曾萍萍	
证件号码: 431121199012141468	
性 别: 女	
出生年月: 1990 年 12 月	
专 业: 土木建筑工程	
批准日期: 2022 年 11 月 13 日	
管 理 号: 20221104544000000644	

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163010100001207



持证人签名:

姓 名: 曾萍萍

性 别: 女

身份证号: 431121199012141468

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

曾萍萍

证件类型	居民身份证	证件号码	431121*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				



[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11234400023019 注册编号/执业印章号: B11234400023019

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

毕业证书



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 曾萍萍
身份证号: 431121199012141468
证书编号: 65439121101001328

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一二年十二月三十日

湖南城市学院
高等院校
二〇一二年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾萍萍 社保电脑号：634222251 身份证号码：431121199012141468 页码：1
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	363871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	363871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	363871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	363871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	363871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	363871	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	363871	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	363871	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		132.16	338.16		84.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e596586d30dn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



三、《投标人廉政责任承诺书》须在资格审查文件中上传（扫描件）

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人： （深圳市腾达工程顾问有限公司）



2025 年 03 月 10 日