

标段编号： 2411-440307-04-01-286636004001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）全过程造价  
咨询

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市中建达工程项目管理有限公司

日期： 2025年03月10日

龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）  
全过程造价咨询项目

投标文件

资格审查文件

项目编号： 2411-440307-04-01-286636004001

投标人名称： 深圳市中建达工程项目管理有限公司

投标人代表： 王川

投标日期： 2025 年 3 月 10 日



深圳市中建达工程项目管理有限公司

◆造价甲级    ◆AAA 企业    ◆注册资金 5500 万

◆造价咨询营收连续多年排名深圳第一广东前十

## 目录

一、 营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明的原件扫描件.....	1
二、 项目负责人：注册造价工程师，或注册一级造价工程师的注册证书（土建或者安装专业）（扫描件）.....	3
三、 投标人廉政责任承诺书.....	5



深圳市中建达工程项目管理有限公司

◆造价甲级 ◆AAA 企业 ◆注册资金 5500 万

◆造价咨询营收连续多年排名深圳第一广东前十

## 一、营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商 登记证明的原件扫描件





深圳市中建达工程项目管理有限公司

◆造价甲级 ◆AAA 企业 ◆注册资金 5500 万

◆造价咨询营收连续多年排名深圳第一广东前十



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市中建达工程项目管理有限公司

证书编号：甲201444002833

有效期：自 2020年12月08日  
至 2023年12月07日

发证机关

2020年10月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

## 持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市中建达工程项目管理有限公司				
企业住所	园岭街道八卦岭工业区430栋7楼708房				
成立日期	2005年09月07日				
企业类型	有限责任公司（自然人独资）				
注册资本	5000万元人民币				
统一社会信用代码	91440300779856944E				
法定代表人	姓 名	杨学敏	职称	工程师	
技术负责人	姓 名	董智勇	职称	高级工程师	
	造价工程师注册证号	建[造]01440002583			
资质证书号	甲201444002833				
资质有效期限：自	2020年12月08日		至	2023年12月07日	
业务范围：	工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。				
工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标文件的编制和审核）、合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及合同支付、工程结算及竣工（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。					







深圳市中建达工程项目管理有限公司

◆造价甲级 ◆AAA 企业 ◆注册资金 5500 万

◆造价咨询营收连续多年排名深圳第一广东前十

## 二、项目负责人：注册造价工程师，或注册一级造价工程师的注册证书（土建或者安装专业）（扫描件）

	姓 名： <u>梁春梅</u> 身份证号码： <u>440227197104207028</u> 性 别： <u>女</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市中建达工程项目管理有限公司</u>								
证书编号： <u>建[造]11014400009816</u> 初始注册日期： <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	颁发机关盖章：  发 证 日 期： <u>2021</u> 年 <u>11</u> 月 <u>25</u> 日								
<b>延续注册登记栏</b> <table border="1"><tr><td>第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	<b>变更注册登记栏</b> <table border="1"><tr><td>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日								
第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日								

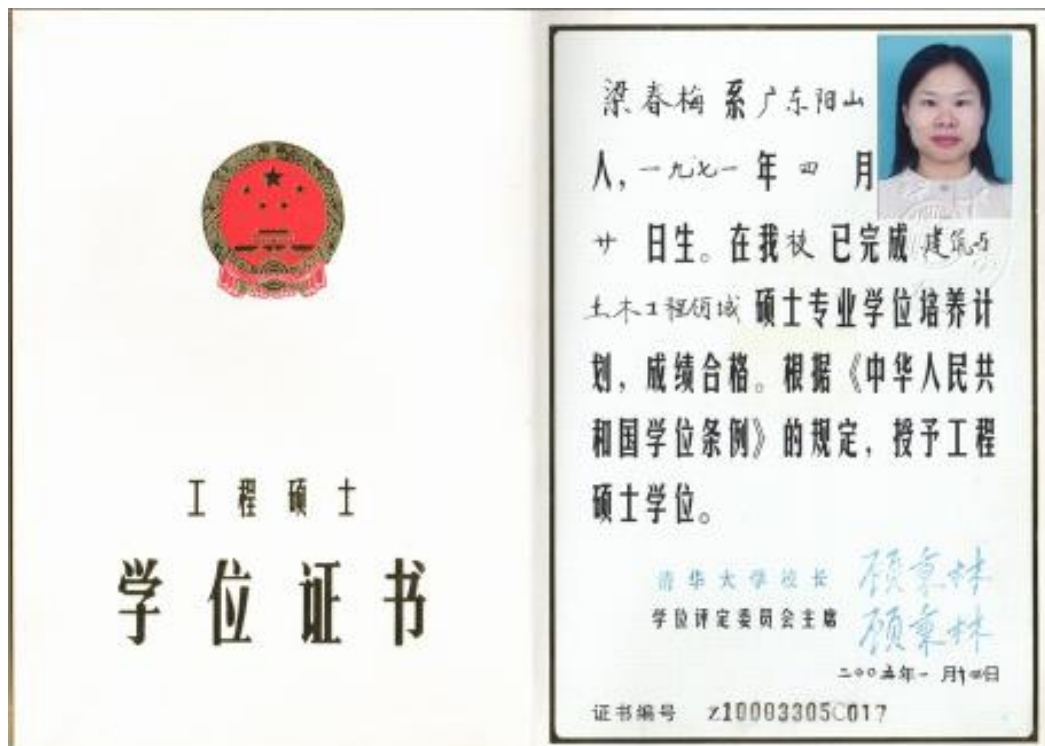




深圳市中建达工程项目管理有限公司

◆造价甲级 ◆AAA 企业 ◆注册资金 5500 万

◆造价咨询营收连续多年排名深圳第一广东前十





### 三、投标人廉政责任承诺书

#### 投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人： 深圳市中建达工程项目管理有限公司（投标人填写）

2025 年 3 月 10 日

