

标段编号： 2411-440307-04-01-286636004001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）全过程造价  
咨询

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市建星项目管理顾问有限公司

日期： 2025年03月10日

龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）全过程  
造价咨询项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：2411-440307-04-01-286636

投标人名称：深圳市建星项目管理顾问有限公司

投标人代表：谢思雨

投标日期：2025年3月10日

## 资格审查文件目录

一、营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明的原件扫描件 .....	2
二、项目负责人：在投标单位企业注册的一级造价工程师的注册证书（土建或者安装专业）扫描件 .....	4
三、《投标人廉政责任承诺书》须在资格审查文件中上传（扫描件） .....	5

一、营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明的原件扫描件



# 营 业 执 照

统一社会信用代码 914403002795437735

名 称 深圳市建星项目管理顾问有限公司

主 体 类 型 有限责任公司

住 所 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼东

法 定 代 表 人 赵阳

成 立 日 期 1998年04月17日

重  
要  
提  
示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信用信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2015 年 09 月 14 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市建星项目管理顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403002795437735
注册号:	440301103956068
商事主体名称:	深圳市建星项目管理顾问有限公司
住所:	深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼东
法定代表人:	赵阳
认缴注册资本(万元):	2000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1998-04-17
营业期限:	自1998-04-17起至2048-04-17止
核准日期:	2022-01-19
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市建星项目管理顾问有限公司贵州分公司,深圳市建星项目管理顾问有限公司贵阳分公司
备注:	

打印时间: 2025年03月03日11:14:49

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市建星项目管理顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询; 工程招标代理; 工程监理; 工程咨询; 政府采购代理; 中央投资项目招标代理资格; 环境监理; 建筑业工程施工总承包(三级: 证书编号D344177648); 前期项目管理、全过程项目管理、全过程工程咨询; 规划咨询; 项目投资咨询; 医院投资(具体项目另行申报); 档案扫描、整理、代存(经档案行政管理部门备案后方可经营); 环境影响咨询、水土保持方案编制。(工程类应凭资质证书经营; 以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	

打印时间: 2025年03月03日11:15:20

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



## 二、项目负责人：在投标单位企业注册的一级造价工程师的注册证书（土建或者安装专业）扫描件

230

姓名：张新

身份证号码：430721198110143712

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市建星项目管理顾问有限公司

证书编号：建[造]11154400028336

初始注册日期：2015年09月28日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部

发证日期：2023年11月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张新

证件类型	居民身份证	证件号码	430721*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建星项目管理顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建星项目管理顾问有限公司

证书编号：建[造]11154400028336

注册编号/执业印章号：B11154400028336

注册专业：土建

有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录(2)

### 三、《投标人廉政责任承诺书》须在资格审查文件中上传（扫描件）

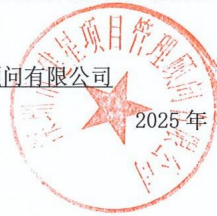
#### 投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市建星项目管理顾问有限公司



2025年3月10日