

标段编号：2411-440307-04-01-286636004001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙岗区坪地街道05-25-02地块项目（地块1）全过程造价  
咨询

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2025年03月10日

## 1、投标函

### 投标函

致深圳市龙岗安居有限公司：

根据已收到贵方的龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）全过程造价咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人： 黄昭毅

授权委托人： 黄仁

单位地址： 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

邮编： 518000

联系电话： 0755-86307790 传真： /

日期： 2025 年 3 月 10 日



2、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



**营业执照** (副本)

统一社会信用代码  
91440300783930799C

名称 深圳市广诚工程顾问有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 黄昭毅

成立日期 2006年01月09日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄岗坑社区创投大厦2号楼304H

登记机关 2024年11月15日



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300783930799C
注册号：	440301103322998
商事主体名称：	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人：	黄昭毅
认缴注册资本（万元）：	8000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2006-01-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-15
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年 报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公 示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司, 深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司, 深圳市广诚工程顾问有限公司（湛江）分公司
备注：	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

### 3、企业资质证书（原件扫描件）

#### 工程造价咨询甲级资质

注：按照国发(2021)7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，**工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。**

[https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629\\_250618.html](https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	



#### 住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

#### 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作，鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。





## 4、承诺书

### 承诺书

深圳市龙岗安居有限公司（招标人）：

我司参与龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）全过程造价咨询（项目名称）的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；  
二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

（一）投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

（二）不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

（三）不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

（四）不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

（五）不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

（六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

（七）不同投标人的投标报价呈规律性差异。

（八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（九）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格（中标资格）并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标单位（盖章）：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 3 月 10 日

## 5、企业人员情况

### 企业人员情况表

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

企业注册造价工程师人员 数量	73 人 (一级造价工程师 39 人、二级造价工程师 34 人)
投标授权代表信息及近 3 个月社保缴纳证明 授权代表姓名：黄仁      联系电话：19928734912	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



(1) 企业注册造价工程师人员数量

企业注册造价工程师人员数量：73 人  
(其中一级造价工程师 39 人、二级造价工程师 34 人)

查询网址：

http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do;jsessionid=958278C7DAA522E7C8CCB67CA1435C85?op=getUnitInfoDetailsNew&unitID=7364

一级注册造价师截图：39 人

全国工程造价咨询管理系统

深圳市广诚工程顾问有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300783930799C	企业法定代表人	黄超毅
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市广诚工程顾问有限公司，成立于2006年，注册资本为人民币800万元，拥有住建部颁发的“工程造价咨询甲级资质”，现为深圳市造价工程师协会常务理事单位、工程造价咨询先进单位、廉洁从业示范单位，及深圳市中级人民法院司法委托工程造价鉴定专业机构。-----公司自成立以来，...

展开

一级造价工程师 (39)

二级造价工程师 (34)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	冯梓培	452630*****47	B11244400033487	土建
2	高学军	321282*****12	B11244400033314	土建
3	汤国元	441427*****12	B11244400030692	土建
4	刘志文	429005*****95	B14244400030596	安装
5	张敬	342623*****52	B11244400032020	土建
6	陈丽	522527*****26	B11244400030129	土建
7	李平林	441481*****92	B11244400030174	土建
8	曾彪	421381*****14	B11244400029311	土建
9	林一斌	441581*****99	B11234400028089	土建
10	严基贵	420704*****16	B14234400026694	安装

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

[一级造价工程师 \(39\)](#)
[二级造价工程师 \(34\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	尹珍娥	530381*****26	B11234400025463	土建
12	张杨	522426*****39	B11234400025104	土建
13	刘玲玲	211102*****28	B11234400024794	土建
14	樊帅	370304*****39	B11234400023147	土建
15	庄华冠	445222*****12	B14234400023207	安装
16	李华	430422*****44	B11224400015121	土建
17	何玉珍	450923*****87	B11224400030096	土建
18	王少霖	130521*****60	B11234400032685	土建
19	陈明	130721*****32	B11224400012992	土建
20	陈泽鑫	440513*****12	B11244400028919	土建

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
21	阳秋香	431103*****2X	B11214400007879	土建
22	项瑞武	420281*****56	B11214400022509	土建
23	贾良义	520181*****10	B11214400008521	土建
24	刘辉	430524*****18	B11214400007353	土建
25	肖常路	620121*****36	B14214400007079	安装
26	刘艳辉	430923*****29	B11214400021675	土建
27	胡坤	429006*****13	B11204400001262	土建
28	费锦志	421127*****15	B11214400009291	土建
29	刘建华	441427*****52	B11194400023369	土建
30	黄昭毅	421102*****34	B14174400005638	安装

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
31	蔡薇金	441423*****47	B14134400010904	安装
32	郭喜勤	440106*****11	B11014400010913	土建
33	方志强	412301*****98	B11244400030036	土建
34	王晋文	519004*****10	B11014400010351	土建
35	朱宏伟	440301*****12	B11014400010338	土建
36	裴勤	519004*****20	B11014400018949	土建
37	魏汉薇	440301*****24	B11014400011730	土建
38	董贵才	362101*****77	B11014400011771	土建
39	夏灵冰	512901*****56	B11044400026931	土建

二级注册造价师截图：34 人

全国工程造价咨询管理系统

深圳市广诚工程顾问有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300783930799C	企业法定代表人	黄昭毅
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市广诚工程顾问有限公司，成立于2006年，注册资本为人民币800万元，拥有住建部颁发的“工程造价咨询甲级资质”，现为深圳市造价师协会常务理事单位、工程造价咨询先进单位、廉洁从业示范单位，及深圳市中级人民法院司法委托工程造价鉴定专业机构。-----公司自成立以来，...

展开

一级造价工程师 (39) 二级造价工程师 (34) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	梁华燕	450423*****2X	B24244400017355	安装
2	王珍	430321*****29	B21244400017294	土建
3	马杰彬	440582*****53	B24244400017207	安装
4	郑伟	513030*****16	B24244400016136	安装
5	刘树链	445221*****16	B21244400015858	土建
6	林晋	441781*****33	B21244400015604	土建
7	邓盼攀	360502*****11	B21244400015599	土建
8	汤启杰	440509*****15	B21244400015643	土建
9	庄晓玲	440514*****20	B24244400015611	安装
10	林灿伟	440582*****13	B21244400015642	土建



序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	曹金海	440921*****14	B21244400015625	土建
2	曾晓琴	441424*****09	B24244400015605	安装
3	袁琦	610122*****25	B21244400015614	土建
4	林名章	440509*****12	B21244400014420	土建
5	余建龙	441581*****10	B21234400014233	土建
6	陈嘉欣	430225*****27	B21234400012744	土建
7	谢思聪	441625*****52	B24234400012737	安装
8	梁敬仪	450422*****29	B21234400012372	土建
9	林增斌	440510*****33	B21234400012250	土建
10	邓小慧	430581*****6X	B21234400011579	土建

1	梁博鹏	220581*****75	B21234400012249	土建
2	赵杨	421022*****44	B21234400011541	土建
3	胡鸿天	430304*****51	B21234400011535	土建
4	蔡训辉	440582*****10	B21234400011000	土建
5	庄华冠	445222*****12	B24224400009569	安装
6	汤国元	441427*****12	B21224400005304	土建
7	陈国武	440883*****19	B24224400004896	安装
8	敖艳	360312*****28	B24224400004889	安装
9	戎森	231003*****1X	B21224400004890	土建
10	林一斌	441581*****99	B21224400004572	土建

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	王映明	421182*****35	B21214400001782	土建
2	邹逸明	430722*****06	B21214400000456	土建
3	辜平林	441481*****92	B21224400008460	土建
4	陈树勋	440582*****13	B21214400001254	土建

(2) 投标授权代表信息及近 3 个月社保缴纳证明

投标授权代表信息：

授权代表姓名	黄仁	性别	女	联系电话	19928734912
地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路16号东方科技大厦1109	职务	投标主管	身份证号码	432503198504054024

近 3 个月社保缴纳证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄仁 社保电脑号：643472671 身份证号码：432503198504054024 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			260.0		66.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c38cf9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## 6、企业类似项目业绩表

### 企业类似项目业绩表

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

序号	工程项目名称	项目类型	合同金额	合同服务类别（预算、结算、全过程造价等）	合同签订日期或符合要求的证明材料中最近日期	工程所在地
1.	深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务	房屋建筑类	1121.3662 万元	全过程造价咨询	最近成果文件日期 2025.1.4	南山区
2.	福利中心三期全过程造价咨询服务	房屋建筑类	706.98 万元	全过程造价咨询	最近成果文件日期 2022.10.10	南山区
3.	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	房屋建筑类	611.84 万元	全过程造价咨询	最近成果文件日期 2024.5.21	南山区
4.	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设（全过程造价咨询批量招标）	房屋建筑类	590.72 万元	全过程造价咨询	最近成果文件日期 2023.7.12	大鹏新区
5.	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	房屋建筑类	549.288 万元	全过程造价咨询	最近成果文件日期 2023.9.15	南山区

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。本表内容须与资信标中《投标人相关项目业绩表》、业绩文件中《业绩清单一览表》内容一致，如不一致，以此表为准。



(1) 深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务

中标通知书

**中 标 通 知 书**

---

标段编号: 440305201701580003001

标段名称: 深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务

建设单位: 华润(深圳)有限公司//深圳市南山区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 1121.366200万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2018-05-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

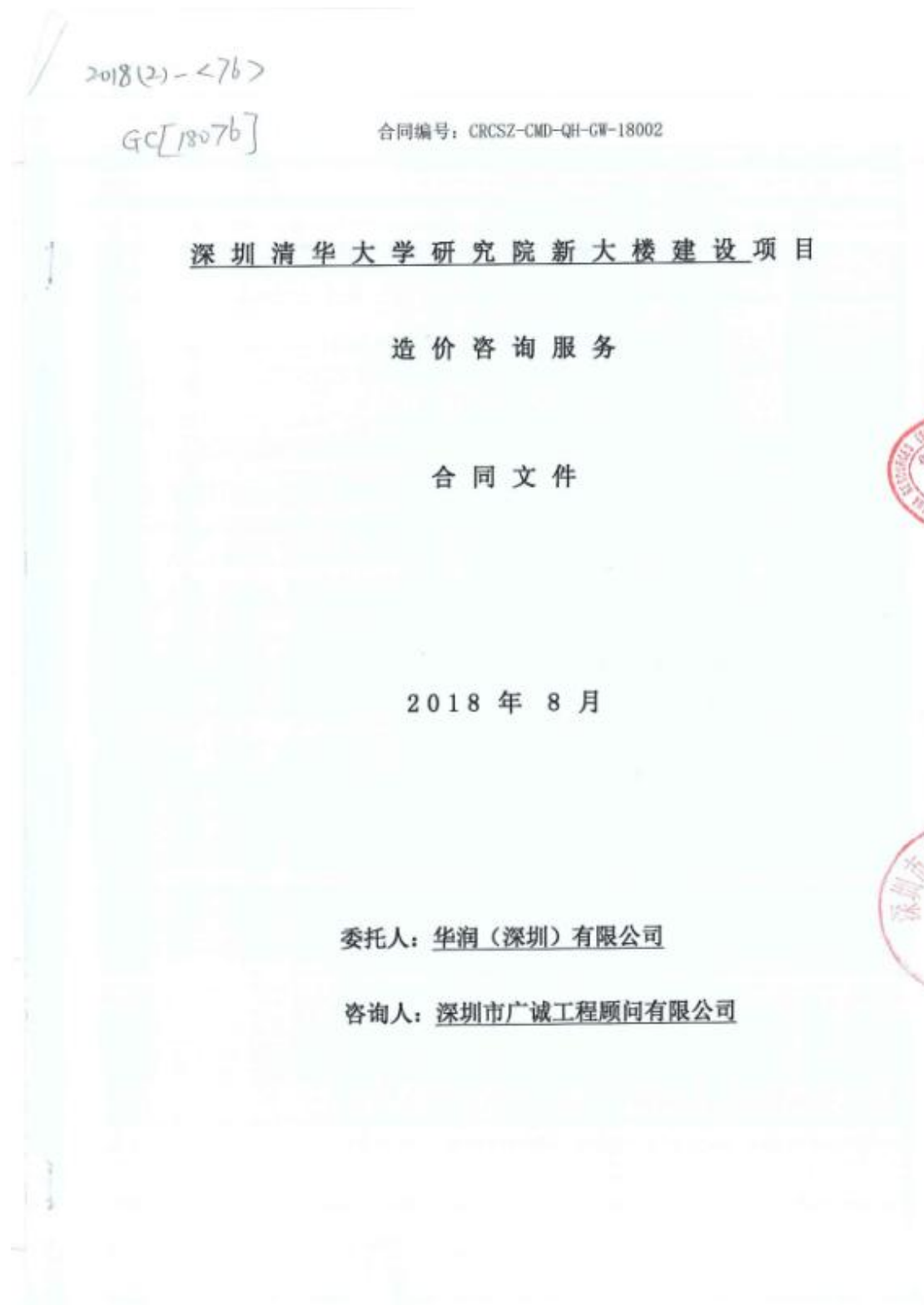
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2018-07-11

查验码: 3916996758619413

查验网址: [WWW.SZJSJY.COM.CN](http://WWW.SZJSJY.COM.CN)

合同关键页



## 造价咨询服务合同

建设单位

委托人：华润（深圳）有限公司

法定代表人或其授权委托人：孔小凯

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人或其授权委托人：黄昭毅

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 第一条 总则

项目名称  
房屋建筑工程

1.1 工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市南山区

1.3 咨询服务内容：

☐ 配合工程估算复核

☒ 建设工程概算编制

☒ 施工阶段全过程造价咨询服务

☒ 委托人指定审核单位结算审核完成及竣工决算审核完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

全过程  
造价咨询

2) 工程造价行情调研, 包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整, 配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题, 并提供合理降低工程成本之方案。

## 第二条 造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求, 全面贯彻执行委托人成本工作规范, 包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 配合估算复合阶段服务内容, 包括但不限于:

2.2.1 无。

2.3 概算编制阶段服务内容, 包括但不限于:

2.3.1 根据设计图纸编制工程概算, 与估算作详细比较。若概算超出估算, 咨询人应及时提交书面报告, 分析偏差原因, 提出成本建议。

2.3.2 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限, 咨询人应及时提交书面报告, 分析偏差原因, 提出成本建议。

2.3.3 根据委托人需要, 提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

2.3.4 当设计单位更新概算图纸版本后, 咨询人应重复上述工作, 直至概算文件满足委托人要求。

2.3.5 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.4 配合概算复核阶段服务内容, 包括但不限于:

2.4.1 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.5 施工阶段全过程造价咨询服务, 包括但不限于:

2.5.1 设计阶段



1) 提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考, 配合委托人修改、确定建筑标准。

2) 为各方案编制方案设计估算, 分析各方案对工程造价的影响, 并提交全面分析报告, 提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求, 咨询人应于报告中分析偏差原因, 提出造价减省建议方案。

3) 当设计单位调整、优化此阶段方案后, 咨询人应及时调整估算, 按需提交分析报告, 提出成本优化建议, 直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

4) 根据最终确定的方案, 制定控制造价的指标, 供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

### 2.3.2 招标阶段

#### 1) 配合图纸设计:

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度, 作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算, 咨询人应及时提交书面报告, 分析偏差原因, 提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度, 检查图纸的可报价性, 并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后, 咨询人应重复上述工作, 直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

#### 2) 编制招标文件:

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审, 落实方案优化意见, 并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善, 咨询人应在3天内以书面形式向委托人进行提示, 若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误, 所引起的损失概由咨询人负责。协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸;

b、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底, 计算标准工期, 并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格(包括暂定价)清单及定价依据等详细计算清单;



c、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单及单价表、履约保函样本、工程保修书样本等。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、不通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报委托人指定的第三方审核单位审定。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2.3.3 施工阶段：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、

设备等价格信息及合理建议，以供委托人决策。

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议。

c、配合完成重大变更的政府备案工作。

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并保留相应的资料。

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告，并协助委托人与承建商达成协议。

f、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书。

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议。

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担。

#### 2.3.4 竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文

4.4 委托人认为本项目工程进度因咨询人指派专业人员不足而被影响和延误，有权要求咨询人增加人员。咨询人在接到委托人书面通知后 7 个日历天内按委托人要求补派人员，出现前述情况超过 3 次，委托人有权解除本合同，要求咨询人退还委托人已支付的全部费用并要求咨询人按照全部咨询服务费用总额的 30%向委托人支付违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.5 委托人有权统计并核实咨询人派出的服务团队主要人员在本项目上投入的工作时间。咨询人须积极配合此项核实工作。

4.6 委托人有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到委托人书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则委托人有权要求咨询人承担每人每次人民币 5000 元的违约金，不设上限。

4.7 若咨询人明显怠于履行本合同，或向委托人提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它三方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

## 第五条 收费及付款方式

合同金额

### 5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：壹仟壹佰贰拾壹万叁仟陆佰陆拾贰元整（大写），即 11,213,662.00RMB（上述中标价按所签订具体项目合同的中标价填写）。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文收费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为 25%。

### 5.1.2 合同价计取方式为：

(签字盖章页)

委托人：华润（深圳）有限公司

盖章

法定代表人或其授权代表签署：



注册地址：深圳市罗湖区宝安南路 1001 号华瑞大厦 7 楼

电话：

传真：

日期： 年 月 日

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

盖章

法定代表人或其授权代表签署：

黄昭毅



注册地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01、  
15A-02、15B-01、15B-02、15C-03、15D-01

电话：0755-86307790 传真：0755-86307769 日期：2018年8月23日



批复文件（项目类型：房屋建筑工程）

## 深圳市南山区发展和改革局文件

深南南发改批〔2020〕100号

### 南山区发展和改革局关于深圳清华大学研究院新大楼建设项目概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来深圳清华大学研究院新大楼建设项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资176404万元。现批复如下：

#### 一、工程概况

深圳清华大学研究院新大楼建设项目（国家编码：2017-440305-85-01-700256）于2017年立项（深南发改〔2017〕53号）。该项目位于深圳市南山区高新南九道、粤兴四道和粤兴五道围合区域，用地面积15047.58平方米，建筑面积177718.66

房屋建筑工程



平方米，其中地下室四层，建筑面积约 50084.27 平方米，地上 2 座 32 层的超高层塔楼(A 座、B 座)，包括教育设施用房及配套服务用房(含实验室)120060.46 平方米，社区健康服务中心 1500 平方米，架空层绿化休闲、消防避难空间 6073.93 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下室工程、裙楼工程、深圳清华研究院新楼（A 座）建设工程、湾区创新大厦（B 座）建设工程、幕墙工程、配套设备工程、室外及附属等工程。具体工程内容如下：

（一）基础工程：拆除场地内构筑物，板房等构件；基坑土石方开挖、外运及回填；基坑支护；钻孔灌注桩等；

（二）主体工程

1. 土建工程

（1）地下室工程

主体结构：基础采用满堂基础，地下室主体结构采用钢筋混凝土结构，墙体隔断采用蒸压灰砂砖砌筑；

装修工程：地面汽车车库、机房、变压器室等采用地坪漆，楼梯间、前室、风机房、储藏间、食堂等采用地砖，报告厅采用木地板；多功能厅采用木纹大理石，局部采用瓷砖和地毯；墙面汽车车库、强、弱电机房、变压器室等采用乳胶漆，发电机房及其控制室、安防控制室采用吸音板，报告厅采用木纹吸声铝板，多功能厅采用吸声铝板、局部采用电镀不锈钢板和木饰面板；天棚汽车车库、强、弱电机房、变压器室等采用乳胶漆，报告厅采用木饰面铝板，多功能厅采用乳胶漆、局部采用木纹穿孔铝板等。

3. 直饮水系统工程：新建水箱、直饮水机、不锈钢管、加药装置、给水泵等；
4. 抗震支架工程：新增给排水、暖通、电气抗震支架等；
5. 湾区创新大厦实验室CDA系统：新增无油漩涡空压机、储气罐、冷冻干燥机、304 不锈钢管、阀门等；
6. 其他工程：标识系统、擦窗机设备。

#### （四）室外及附属工程

1. 园建工程：包括水景、特色景墙、廊架、地下一层种植池等；
2. 绿化工程：包括乔木和灌木种植等；
3. 标识标牌及停车划线：包括标识标牌、停车划线等；
4. 其他工程：包括景观电气工程、给水、室外总平电气、燃气工程、外立面泛光照明工程、市政管线连驳工程、10KV 外线工程等。

#### 二、审核结果

该项目报送总概算为 186570.80 万元。现区政府投资项目评审中心已完成该项目概算评审，审核后的总概算为 176404 万元，其中建安工程费 154478 万元，工程建设其他费 11800 万元，基本预备费 4988 万元，代建单位管理费 5138 万元。

#### 三、项目要求

1. 在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

4、请按规定做好项目固定资产统计申报工作。

此复。

附件：深圳清华大学研究院新大楼建设项目概算表



---

抄报：飞波同志。

抄送：财政局，住建局，审计局，统计局。

---

南山区发展和改革委员会

2020年5月22日印发

---

项目负责人证明+履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		华润（深圳）有限公司			
工 程 概 况	工程名称	深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2023 年度			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝 贵 建 议					
评价单位: (盖章) 联系人: 13825240755 联系电话: 13825240755 日期: 2024 年 5 月 16 日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!



成果文件

1) 施工总承包工程



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

工程结算审核书

工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目施工总承包工程合同

建设单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

建筑面积：

送审金额：639253381.37元

审核金额：594332261.22元

核减金额：44921120.15元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



费锦志  
项瑞武

批准人：



成果文件时间

日期：2025年1月4日

2)精装修工程 I 标段



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 工程结算审核书

工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目-精装修工程 I 标段

建设单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：深圳唐彩装饰科技发展有限公司

建筑面积：

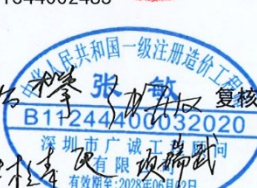
送审金额：65459949.61元

审核金额：59754612.98元

核减金额：5705336.63元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485



批准人



日期：2025年2月20日

3) 幕墙工程 I 标段



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 工程结算审核书

工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目幕墙工程 I 标段

建设单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：广东科浩幕墙工程有限公司

建筑面积：

送审金额：86345644.61元

审核金额：85069607.43元

核减金额：1276037.18元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：



日期：2024年7月5日



项目获奖：深圳市优秀工程造价成果一等奖





(2) 福利中心三期全过程造价咨询服务

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2016-440305-48-01-700369003001

标段名称: 福利中心三期全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 706.980000万元

中标工期: 按照招标文件要求执行

项目经理(总监):



本工程于 2020-10-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-26



查验码: 7066720145888020

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

Gc[20164]

正本

合同编号: ZX20201120

福利中心三期全过程造价咨询服务合同

工程名称: 福利中心三期

合同名称: 福利中心三期全过程造价咨询服务合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工程署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

建设单位

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 10 月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1、工程名称：福利中心三期全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目暂定总投资为 98000 万元；

本项目位于深圳市南山区，北邻留仙大道、东侧邻靠福利中心一期、二期建筑，南侧靠近中兴厂区。项目总用地面积 10335.14 平方米，建筑总面积约为 93708 平方米，停车位约 375 个，床位数约 1250 床，项目概算总投资 98000 万元。

项目名称  
房屋建筑工程

#### 二、乙方工作内容

福利中心三期全过程造价咨询服务，包括但不限于：概算审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算审核；2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

##### （一）概算造价咨询工作内容：

审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

##### （二）标底、预算造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分

全过程造  
价咨询

析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

#### （三）结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

#### （四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

#### 三、乙方工作时间及驻场要求



合同金额

### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：柒佰零陆万玖仟捌佰元整（大写），即 7069800.00 RMB。已下浮 20%。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

### 2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%；标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签订合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。

#### （2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签订合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

### 3、结算方式


结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20% 后计取工程概算编制项、施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制项的造价咨询服务费。再考虑绩效考核奖、补充协议中的金额、咨询成果（履约评价）的奖罚、违约金综合得出最终结算金额。各阶段咨询费经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。

## 九、履约评价

### 1、履约评价评分细则

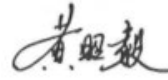
履约评价由甲方指定的履约评价小组进行考评，具体考评办法详见甲方履约评价管理办法。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 $\geq 90$  分）、良好（ $80 \leq$  评分 $< 90$  分）、合格（ $60 \leq$  评分 $< 80$  分）、不合格（评分 $< 60$  分）四个等级，履约考评时限为：概算预算（标底），结算、决算自收到政府部门批复或甲方指定造价单位复核或政府造价部门审核完后，

甲方：深圳市南山区建筑工务署  
地址：深圳市南山区前海路1366  
号爱心大厦12-14楼

法定代表人：  
或委托代理人：  
联系人：高欣

合同订立时间：2020年12月8日

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司  
地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺  
大厦1栋ABG

法定代表人：  
或委托代理人：

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

## 成果文件

### 1) 施工总承包工程



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号: GC[20164]FKB-001

# 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：福利中心三期施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

建筑面积: 93150.51m<sup>2</sup>

造价金额: 452858149.75元

大写金额：肆亿伍仟贰佰捌拾伍万捌仟壹佰肆拾玖圆柒角伍分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 甲191344002485

编制人：

林鸣 廖保峰 李小红 尹明华 尹明华

批准人:

注册造价工程师  
裴勤  
A01440001783  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至2022年12月31日

复核人


 B11014400010351  
 深圳市广诚工程顾问  
 有限公司  
 有效期至:2025年12月31日

### 成果文件时间

日期： 2022年10月10日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号: 标2022119  
2016-440305-48-01-700369

## 工程造价审定书

工程名称: 福利中心三期施工总承包

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位: 深圳市万科发展有限公司

建设单位报送造价: 452858149.75元

单位造价:

区造价站审定造价: 444282759.78元

单位造价:

核 减 额 : 8575389.97元

安全文明施工费: 9851555.25元

暂列金额: 21090000.00元

主 审 人: 张明飞 符琳琳

副 站 长: 陈阳

复 核 人: 赵路路

站 长: 陈阳

审核组组长: 刘小勤

建设单位报送日期: 2022年10月12日

区造价站审定日期: 2022年10月31日



## 招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	福利中心三期施工总承包
招标控制价	44428.275978 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.89%，40347.254465 万元
安全文明施工措施费	985.155525 万元
不可竞争费合计	3164.155525 万元
截标时间	2022 年 月 日
经办人签名	

备注：(73 号文要求公示的其他内容)：

本工程采用 2022 年 9 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：44428.275978 万元。

其中：分部分项工程费 33792.73218 万元；

措施项目费 5455.507507 万元（其中安全文明施工措施费 985.155525 万元）；

规费 1544.121341 万元；

应纳税费 1379.760822 万元；

工程建设其他费 2256.154128 万元（包括暂列金额 2109.0 万元、暂估价 70.0 万元、工程保险费 42.172122 万元、弃土场受纳处置费 34.982006 万元）；

不可竞争费（包括安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价）合计 3164.155525 万元。

深圳市广诚工程顾问有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编 号：甲191344002485  
有效期至：2022年09月10日

招标人：(盖章)

日期： 年 月 日

<p>造价工程师 (加盖注册造价工程师印章)</p> <p>刘建华</p> <p>A19440020309</p> <p>深圳市广诚工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2023 年 08 月 20 日</p>	<p>造价单位：(盖章)</p> <p>深圳市广诚工程顾问有限公司</p> <p>年 月 日</p>
---	--

履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市南山区建筑工务署			
工 程 概 况	工程名称	福利中心三期全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020 年 10 月-2021 年 12 月			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝 贵 建 议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话:</p> <p>日期: 2022年 3月 4日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价, 多提宝贵意见, 本单位将发扬长处, 改进不足, 与时俱进, 努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

获奖情况：深圳市优秀工程造价成果三等奖



(3) 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030520220034007001

标段名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：611.84万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标，2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2022-07-12

查验码：5797657015159694

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

合同编号：2022F137006

南山区百校焕新工程全过程  
造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程  
造价控制、工程竣工决算编制）合同

工程名称： 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段  
（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同名称： 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段  
（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

委托单位： 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

建设单位

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

#### 一、工程概况

1、工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

#### 2、工程概况：

##### 一、2022 年实施计划：

1、育才二小：游泳馆恒湿设备更换，体育馆修缮，教学楼、综合楼等墙面修缮，教学楼、综合楼等灯具更换，卫生间室内装饰及安装工程改造，智能校园改造—智慧安全用电，健身房改造，未来实验室，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2221.99 万元。

2、深圳市蛇口育才教育集团育才三小：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，新建连廊，食堂扩建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1599.50 万元。

3、海月华庭花园幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），加建教学用房及办公室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 662.85 万元。

4、海月花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），加建教师休息室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，太阳能发电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 837.96 万元。

5、前海港湾小学：变形缝、局部钢筋裸露区域改造，屋面防水补漏，操场区域外立面修缮，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1847.00 万元。

6、前海港湾学校：游泳池改造，运动场区域男卫生间改造，学校前往运动区位置设置隔离，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.86 万元。

7、南山实验教育集团南头小学：外立面改造，空调格栅翻新，室内装饰及安装改造，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1916.37 万元。

8、麒麟花园幼儿园：户外运动区改造，室外配套管网翻新，围墙翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 317.14 万元。

房屋建筑  
工程

9、碧榕湾幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 478.93 万元。

10、前海学校：外立面改造，食堂改造，新建攀岩墙，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1139.88 万元。

11、南头中学：实验楼改造，食堂楼改造，教学楼等改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4366.47 万元。

12、博伦职校：体育馆改造，更换太阳能热水系统，地下室修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4448.53 万元。

## 二、2023~2024 年实施计划：

13、深圳市蛇口育才教育集团育才中学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 3015.00 万元。

14、深圳市蛇口育才教育集团育才二中：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2911.00 万元。

15、育才一小：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1914.50 万元。

16、育才第三幼儿园：加固工程，外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 703.06 万元。

17、蛇口育才教育集团阳光幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 452.40 万元。

18、花园城三期幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 393.50 万元。

19、蓝漪花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 240.97 万元。

20、爱榕园幼儿园：外立面改造，门及门套更换，投资匡算 39.15 万元。

21、桃花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 465.24 万元。

22、向南瑞峰幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，整栋楼宇弱电工程改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 458.82 万元。

23、南山小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1348.35 万元。



24、阳光小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1514.00 万元。

25、向南小学：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2315.00 万元。

26、月亮湾小学：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1425.70 万元。

27、荔湾小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4641.30 万元。

28、深大诺德幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 498.74 万元。

29、华府小学：卫生间改造，增加监控系统，校园两侧学生通道需加防护网，投资匡算 126.66 万元。

30、鸿瑞幼儿园：楼梯及走道栏杆更换，地面、墙面及天花修缮，大门改造，投资匡算 40.30 万元。

31、前海时代第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 491.15 万元。

32、南山实验教育集团南海中学：教学楼、行政楼、文体楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2937.25 万元。

33、南山实验教育集团鼎太小学：教学楼修缮，智能校园改造—智慧安全用电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1308.20 万元。

34、南山实验教育集团麒麟二中：地面、墙面及天花修缮，门及门套更换，卫生间改造，投资匡算 555.08 万元。

35、南山实验教育集团荔林小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1529.05 万元。

36、华侨城世界花园幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.13 万元。

37、阳光粤海幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 521.72 万元。

38、玺乐幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 443.80 万元。



39、心海湾幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 384.56 万元。

40、鼎太风华幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 758.93 万元。

41、前海时代第一幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 485.00 万元。

42、南头城学校：地面、墙面及天花修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 945.00 万元。

43、荔香学校：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2347.25 万元。

44、园丁学校：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2887.20 万元。

45、教育科学研究院附属第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 422.79 万元。

46、南头古城幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 484.65 万元。

47、海滨幼儿园：主入口增设防撞设施、户外运动区增设监控系统和高空坠物防护网，投资匡算 40.00 万元。

## 二、乙方工作内容

包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、施工图招标控制价及工程量清单编制；2、签证变更的费用估算、预算；3、工程结算审核、竣工决算编制；4、全过程投资控制等工作；5、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；6、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

### （一）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

## 全过程造价咨询

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（二）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（三）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

2、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料

它相关事宜：

- 7、项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录；甲方有权要求更换不合格的承作人员；
- 8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；
- 9、工程预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1~3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作；
- 10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目；
- 11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成；
- 12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；
- 13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；
- 14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。
- 15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

#### 八、费用及支付

合同金额

##### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：陆佰壹拾壹万捌仟肆佰元整（大写），即 RMB611.84 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

##### 2、支付方式：

标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签定合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门



按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括但不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路爱心

大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦

A 座 15C

法定代表人：黄昭毅

或委托代理人：

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同订立时间：2022 年 7 月 15 日



成果文件

1) 南山区百校焕新工程第三年 II 标段一期项目施工总承包



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 II 标段一期项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额： 110436120.39元

大写金额： 壹亿壹仟零肆拾叁万陆仟壹佰贰拾元叁角玖分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：     

深圳市广诚工程顾问有限公司

有效期至：2025年07月15日

证书编号：甲191344002485

编制人：     

批准人： 

复核人：



王春文

B11014400010351

有效期至：2025年12月31日

黄昭毅

A14174400005638

有效期至：2025年05月07日

日期：2024年5月21日

成果文件时间

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号：标2024061  
无国家编码

工程造价审定书

工程名称：	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段一期项目施工总承包	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位：	深圳市振业（集团）股份有限公司
建设单位报送造价：110,436,120.39元		单位造价：	
区造价站审定造价：107,190,011.93元		单位造价：	
核减额：3,246,108.46元		暂列金额：6,730,000.00元	
安全文明施工费：2,807,836.60元			
主审人：	万国琴 肖婷	总审：	万国琴 肖婷
复核人：	赵裕俊	副站长：	万国琴 肖婷
审核组组长：	林绮婷	站长：	万国琴 肖婷

建设单位报送日期：

区造价站审定日期：2024年6月6日

## 招标控制价公示表

标段名称	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段一期项目 施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	10719.001193 万元
投标报价上限	9949.481381 万元，净下浮 8.28%
不可竞争费合计	1425.28366 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：10719.001193 万元；分部分项工程费：8308.573933 万元；措施费：530.947815 万元；规费：342.204809 万元；税金：310.562713 万元；工程保险费：7.59383 万元；弃置收纳费：74.618093 万元；暂列金额：673 万元，暂估价：471.5 万元。</p> <p>2、不可竞争费用合计：1425.28366 万元，其中暂列金额 673 万元，暂估价 471.5 万元，安全文明施工措施费 280.78366 万元。</p>	
<p>造价单位负责人：黄昭毅 A1411744008046 （加盖注册造价工程师章） 有效期至：2025 年 06 月 07 日</p>	<p>造价单位：（盖章）</p>
<p>建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司</p> <p>日 期：2024.6.7</p>	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

2) 南山区百校焕新工程第三年 II 标段二期项目施工总承包



地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 II 标段二期项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额： 87387324.47元

大写金额： 捌仟柒佰叁拾捌万柒仟叁佰贰拾肆元肆角柒分


咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人：  复核人：

黄礼凤  
吴秋玲  
姚嘉妮

陈伟明  
黄林洪  
朱秋玲  
吴雪  
吴明辉

批准人： 



日期： 2024年5月21日

成果文件时间



深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号：标2024062  
无国家编码

工程造价审定书

工程名称：南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段二期项目施工总承包  
建设单位：深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
代建单位：深圳市振业(集团)股份有限公司

建设单位报送造价：87,387,324.47元  
单位造价：  
区造价站审定造价：83,853,365.72元  
单位造价：  
核减额：3,533,958.75元  
暂列金额：4,021,000.00元  
安全文明施工费：1,908,288.28元

主审人：谭淑君、邱清妹  
总审：  
复核人：赵裕霞  
副站长：  
审核组组长：林绮婷  
站长：

建设单位报送日期：2024年5月22日  
区造价站审定日期：2024年6月6日

## 招标控制价公示表

标段名称	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段二期项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	8385.336572 万元
投标报价上限	7766.497011 万元，净下浮 8.28%
不可竞争费合计	911.428828 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：8385.336572 万元；分部分项工程费：6647.156372 万元；措施费：411.2179 万元；规费：296.979261 万元；税金：248.787480 万元；保险费：6.838604 万元；土方弃置费：53.756955 万元；其中暂列金额：402.1 万元；暂估价：318.5 万元。</p> <p>2、不可竞争费用合计：911.428828 万元，其中暂列金额 402.1 万元，暂估价 318.5 万元，安全文明施工措施费 190.828828 万元。</p>	
造价单位：（盖章） 造价师：（盖章） （加盖注册造价工程师章） 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年06月07日	造价单位：（盖章）
建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署 代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司 日期：2024.6.7	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市南山区建筑工务署			
工 程 概 况	工程名称	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）			
	服务分类	施工阶段全过程			
	服务时间	2022.7 至 2023.6			
	项目负责人	王春文			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝 贵 建 议					
<p>评价单位：（盖章）</p> <p>联系人：王工</p> <p>联系电话：86594851</p> <p>日期：2023年6月29日</p>					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

(4) 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）  
建设工程（全过程造价咨询批量招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440327-47-01-015925003001

标段名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：590.720000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

雄郑  
印木

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-24

许斌

查验码：3686417323016958

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

GC [2021] 5

合同编号: BZB-2021-009

深圳市大鹏新区坝光开发署  
建设工程造价咨询合同

工程名称: 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程(全过程造价咨询批量招标)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区坝光开发署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区坝光开发署

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

项目名称

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制（审核）

☐ 项目经济评价

（二）☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

☐ 建设工程变更审核

☐ 建设工程结算编制（审核）

（三）☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四）☐ 编制工程造价计价依据

☐ 对工程造价进行监控

☐ 提供有关工程造价信息服务

全过程造价咨询

（五）☒ 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）☒ 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②概算文件的审核工作；③概算批复中工程建设其他费的造价编制及审核工作；④与本工程相关项目的造价咨询服务。

### 三、合同价款及支付：

1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 247.14 万元（大写：贰佰肆拾柒万壹仟肆佰元整）。坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 343.58 万元（大写：叁佰肆拾叁万伍仟捌佰元整）。

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）合同暂定价共计 590.72 万元（大写：伍佰玖拾柒万柒仟贰佰元整）。其中基本造价咨询费用为合同暂定价的 90%，绩效造价咨询费用为合同暂定价的 10%。

合同金额



发包人：(盖章)



咨询人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

地址：深圳市大鹏新区坝光片区服务中心 地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳  
光华艺大厦 1 栋 15ACG

电话： 电话： 0755-86307790

开户银行： 开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号： 帐号： 1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点： 深圳市

合同签订时间： 2021 年 6 月 23 日

合同签订时间



批复文件

## 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕381号

### 深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业 孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目 总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

房屋建筑工程

#### 一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-06 地块，生物谷路以东，新态路以南，白沙湾路以西，元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器，总用地面积 10687 平方米，总建筑面积 45967 平方米。其中地下室 2 层，建筑面积 14751 平方米，功能设置为停车库、共享周转仓、产业服务中心、集中设备站、

- 1 -

设备机房等。地上设置 4 层及 12 层塔楼各 1 栋，建筑面积 31216 平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为商业配套、公共会议室、孵化空间、公共技术服务中心、片区服务中心、科技创新服务中心、创新成果展厅、报告厅、路演厅、物业用房、绿道一级服务点等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级一级，抗震烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级，主要建设内容为：

#### （一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 8476 平方米，开挖深度 7.3~13.8 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、产业服务中心、共享周转仓、集中设备站、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，孵化空间、公共技术服务中心、楼梯间、绿道一级服务点、科技创新服务中心、物业用房、公共过道、连廊、卫生间、茶水间等铺设地砖，大堂、电梯厅、片区服务中心、公共前厅、创新

项目总概算为 40672 万元，其中：建安工程费 35314 万元，工程建设其他费 4173 万元，预备费 1185 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

### 三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作，符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

（三）请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目  
总概算汇总表



深圳市大鹏新区发展和财政局

2021 年 12 月 8 日

（联系人：刘永、高诗明，联系电话：28333659、28333309）

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕382号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

房屋建筑工程

### 一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-07 地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积 15187 平方米，总建筑面积 64294 平方米。其中地下室 2 层，建筑面积 22573 平方米，功能设置为熟食中心、停车库、共享周转仓、集中设备站、设备机房等。地上设置 3 层、6 层及 12 层塔楼各 1 栋，建筑面积 41721

- 1 -



平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为研发用房、中试基地（按照丁戊类厂房标准）、商业配套、阶梯会议室、物业用房等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级为一级，抗震设防烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级。主要建设内容为：

（一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 12292 平方米，开挖深度 5.0~10.0 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，共享周转仓、集中设备站、开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，研发用房、中试基地、楼梯间、公共过道、连廊、卫生间、茶水间、熟食中心（就餐区）等铺设地砖，物业用房、公共前厅、大堂、电梯厅等采用大理石楼地面，阶梯会议室铺毛毯，露台采用木地板，商业配套为毛坯。

5. 墙面：风机房、共享周转仓、集中设备站、开关房、发电

(此页无正文)

深圳市大鹏新区发展和财政局

2021年12月8日

(联系人: 刘永、欧益萍, 联系电话: 28333659、28333664)

本项目（移交）给深圳市大鹏新区建筑工务署

新区坝光开发署合同编号：BZB-2021-064

新区建筑工务署合同编号：QT2021-180

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程  
项目移交协议书

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署

（以下简称新区坝光开发署）

接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

（以下简称新区建筑工务署）

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案，新区坝光开发署已完成坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程立项事宜，取得项目总概算的批复。为推进项目建设，尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益，经双方友好协商，现就 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程 项目前期工作移交达成一致意见如下：

一、项目名称

项目名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程

二、项目概况及进展情况

（一）项目概况

该项目位于大鹏新区 深圳国际生物谷坝光核心启动区

(以下无正文)

- 附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表  
2. 大鹏新区政府投资项目概况表  
3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单  
4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 月 日

许斌



接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 2 月 24 日





新区坝光开发署合同编号: BZB-2021-065

新区建筑工务署合同编号: QT2021-193

## 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程 项目移交协议书

移交单位: 深圳市大鹏新区坝光开发署

(以下简称新区坝光开发署)

接收单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

(以下简称新区建筑工务署)

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案, 新区坝光开发署已完成坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程立项事宜, 取得项目总概算的批复。为推进项目建设, 尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益, 经双方友好协商, 现就 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程 项目前期工作移交达成一致意见如下:

### 一、项目名称

项目名称: 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程

### 二、项目概况及进展情况

#### （一）项目概况

该项目位于大鹏新区 深圳国际生物谷坝光核心启动区

(以下无正文)

- 附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表  
2. 大鹏新区政府投资项目概况表  
3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单  
4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区规划开发署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 月 日

许斌



接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 2 月 24 日



成果文件

1) 坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 (电力迁改)



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

工程 结 算 审 核 书

工程名称：坝光创新创业园 (DY03-07地块) 建设工程 (电力迁改)

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

施工单位：广东省源天工程有限公司

建筑面积：

送审金额：3685309.28元      审核金额：3482295.38元

核减金额：203013.90元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485

编制人：陈国武

复核人：黄昭毅

批准人：裴勤

中华人民共和国一级注册造价工程师  
黄昭毅  
A141174400005638  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2025年06月07日

中华人民共和国一级注册造价工程师  
裴勤  
B110114400018949  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2026年12月31日

成果文件时间

日期：2023年7月12日

2) 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程项目(施工)



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[21042]FKB-004

## 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编 号：甲191344002485  
有效期至：2022年09月10日

造价金额：292950000.00元

大写金额：贰亿玖仟贰佰玖拾伍万圆整



咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485

编制人：

刘建平  
刘建平  
A01440001783  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2022年12月31日

复核人：

王春文  
王春文  
A19134400010351  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2025年12月31日

批准人：

张勤  
张勤  
A01440001783  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2022年12月31日

日期：2022年1月27日



## 标底公示表

(定性评审法)

工程名称	坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程项目 (施工)
招标控制价	29295 万元 (暂定)
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%, 即 26365.5 万元
安全文明措施费	— / 万元
截标时间 (经窗口确定)	2022 年 1 月 27 日 10:00 时
经办人签名	王春文
<p>备注:</p> <p>1、本次招标为模拟清单+下浮率报价招标, 投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑, 结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>2、本次发包价格暂定为 29295 万元, 投标人报价为净下浮率报价 (不可竞争费含安全文明措施费及暂列金不下浮), 投标报价上限净下浮率为 10%。</p> <p>3、本工程采用模拟清单, 施工图预算编制与模拟清单有相同清单的, 以模拟清单单价为准, 并按中标人中标下浮率下浮后结算; 模拟清单中无相同清单的, 根据施工图预算编制依据原则重新组价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》编制完成, 按中标人中标下浮率下浮后计取, 对于该月《价格信息》中没有的材料、设备, 参考 2020 年第 12 月之后至 2021 年第 11 月的《价格信息》, 采取就近参考的原则选择确定, 仍没有的通过市场询价确定; 最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况, 自行考虑, 风险自担。</p> <p>4、施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》为准, 按中标人中标下浮率下浮后 (不可竞争费不下浮), 按实计量支付, 并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准, 若政策法规发生变化, 按最新政策法规执行。</p>	
<p>招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署</p> <p>日期: 2022 年 1 月 27 日</p>	

深圳市建设工程交易服务中心制:

3) 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目（施工）



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[21042]FKB-003

## 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额：393270000.00元

大写金额：叁亿玖仟叁佰贰拾柒万圆整



咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：



日期：2022年1月27日

## 标底公示表

(定性评审法)

工程名称	坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程项目 (施工)
招标控制价	39327 万元 (暂定)
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%, 即 35394.3 万元
安全文明措施费	— / 万元
截标时间 (经窗口确定)	2022 年 1 月 27 日 15:00 时
经办人签名	王春文
<p>备注:</p> <p>(1) 本次招标为模拟清单+下浮率报价招标, 投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑, 结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>(2) 本次发包价格暂定为 39327 万元, 投标人报价为净下浮率报价 (不可竞争费含安全文明措施费及暂列金不下浮), 投标报价上限净下浮率为 10%。</p> <p>(3) 本工程采用模拟清单, 施工图预算编制与模拟清单有相同清单的, 以模拟清单单价为准, 并按中标人中标下浮率下浮后结算; 模拟清单中无相同清单的, 根据施工图预算编制依据原则重新组价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》编制完成, 按中标人中标下浮率下浮后计取, 对于该月《价格信息》中没有的材料、设备, 参考 2020 年第 12 月之后至 2021 年第 11 月的《价格信息》, 采取就近参考的原则选择确定, 仍没有的通过市场询价确定; 最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况, 自行考虑, 风险自担。</p> <p>(4) 施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》为准, 按中标人中标下浮率下浮后 (不可竞争费不下浮), 按实计量支付, 并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准, 若政策法规发生变化, 按最新政策法规执行。</p>	
<p>招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署</p> <p>日期: 2022 年 1 月 27 日</p>	

深圳市建设工程交易服务中心制:



- 4) 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)  
建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程(施工批量招标)



## 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[21042]FKB-001

### 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07地块)建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程(施工批量招

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 138124321.70元

大写金额： 壹亿叁仟捌佰壹拾贰万肆仟叁佰贰拾壹圆柒角整

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号： 甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人： 吴勤

日期： 2021年10月18日



## 招标控制价公示表

工程名称	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招标）
审定造价	13812.432170 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 5 %，即 13173.407202 万元
不可竞争费	1031.932811 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：11120.532867 万元；

措施项目清单计价合计：666.783630 万元；

其它项目清单计价合计：0.00 万元；

规费为：276.310242 万元；

税金为：408.040111 万元；

建设工程其他费（不包含暂列金额）：716.765320 万元（其中工程保险费：0.00 万元，弃土场受纳处置费：716.765320 万元，专业工程暂估价：0.00 万元）

不可竞争费用合计为：1031.932811 万元，其中安全文明施工措施费 407.932811 万元，暂列金额：624.000000 万元，专业工程暂估价：0.00 万元。

设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2021 年第 9 月信息价

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招标）招标控制价明细详见附表一、附表二。

造价单位（盖公章）  
造价单位（执业印章）  
注册造价工程师（职业印章）

招标人：（盖章）  
日期：

深圳市广诚工程顾问有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲191344002485  
有效期至：2022年09月10日

深圳市建设工程交易服务中心制

5) 坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 (电力迁改批量招标)



## 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21042]FKB-002

### 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 坝光产业孵化器 (DY03-06地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07地块) 建设工程 (电力迁改批量招标)

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 4116821.49元

大写金额： 肆佰壹拾壹万陆仟捌佰贰拾壹圆肆角玖分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司


证书编号： 甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人： 

日期： 2021年10月18日

## 招标控制价公示表

工程名称	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（电力迁改批量招标）
审定造价	411.682149 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 5 %，即 392.454410 万元
不可竞争费	27.127368 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：366.546256 万元；

措施项目清单计价合计：7.784817 万元；

其它项目清单计价合计：0.00 万元；


规费为：4.106910 万元；


税金为：12.800286 万元；


建设工程其他费（不包含暂列金额）：0.443880 万元（其中工程保险费：0.00 万元，弃土场受纳处置费：0.443880 万元，专业工程暂估价：0.00 万元）

不可竞争费用合计为：27.127368 万元，其中安全文明施工措施费 7.127368 万元，暂列金额：20.000000 万元，专业工程暂估价：0.00 万元。

设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2021 年第 9 月信息价

造价单位（盖章）

造价单位（执业印章）

注册造价师（职业印章）

深圳市广诚工程顾问有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲191344002485


有效期至：2022年09月10日

王春文

A01440001407

深圳市广诚工程顾问有限公司

有效期：2021年12月31日

招标人：（盖章）

日期：

(5) 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030520210033003001

标段名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：549.288000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：   
日期：2021-11-04

查验码：7973153356406331 查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

合同编号: 2021F110002



**桃花源学校(高中)项目全过程造价  
咨询服务合同**

工程名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务

合同名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

建设单位

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年\_\_月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称  
房屋建筑工程

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务
- 2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

#### 二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务,包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

##### （一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

全过程造  
价咨询

##### （二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；



3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

#### （三）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

#### （四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

合同金额

#### 八、费用及支付

##### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即 RMB549.2880 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

##### 2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签订合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

##### 3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20% 后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣



甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366 号

地址：深圳市南山区南山街道南海大

爱心大厦 13 楼

道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋

15A-01, 15A-02, 15B-01, 15B-02、

15C-03、15D-01

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

联系人：

联系电话：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日

成果文件

1)桃花源学校（高中）项目施工总承包



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21106]FKB-006

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：桃花源学校（高中）项目施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

建筑面积：

造价金额：626968111.39元

大写金额：陆亿贰仟陆佰玖拾陆万捌仟壹佰壹拾壹圆叁角玖分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲1913440002486

编制人：

复核人：

批准人：



成果文件时间

日期：2023年9月15日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)

编号: 标2023097

2104-440305-04-01-929218

工程造价审定书

工程名称: 桃花源学校(高中)项目施工总承包

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位: 海南中信城市开发运营有限公司

建设单位报送造价: 626,968,111.39元

单位造价:

区造价站审定造价: 597,516,006.18元

单位造价:

核减额: 29,452,105.21元

安全文明施工费: 13,923,469.23元

暂列金额:

主审人: 余超 陈海

总审: 胡明光

复核人: 赵裕俊

副站长: 胡明光

审核组组长: 胡清时

站长: 胡明光

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2023年10月12日

## 招标控制价公示表

标段名称	桃花源学校（高中）项目施工总承包
标段编号	
招标人	海南中信城市开发运营有限公司/深圳市南山区建设工务署
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	59751.600618 万元
投标报价上限	52398.322839 万元，净下浮 12.6 %
不可竞争费合计	1392.346923 万元
截标时间	年 月 日

备注（深府（2015）73 号文要求公示的其他内容）：

- 桃花源学校（高中）项目施工总承包工程信息价采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 8 期信息价及市场价；
- 工程总价为: 59751.600618 万元,其中包含:
  - 分部分项工程量清单计价合计: 47507.543840 万元;
  - 措施项目清单计价合计: 7636.315315 万元。[其中安全文明施工措施费计价合计 1392.346923 万元(不含规费及税金); 黄昭毅 A14174400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至: 2025 年 06 月 07 日]
  - 规费合计: 2499.959535 万元;
  - 税金: 1949.744529 万元;
  - 工程保险费: 59.593563 万元;
  - 暂列金额合计: 0.00 万元;
  - 专业工程暂估价: 0.00 万元;

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制



2)桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21106]FYB-002

## 工 程 预 算 编 制 书

工程名称：桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

建筑面积：

造价金额：168217851.33元

大写金额：壹亿陆仟捌佰贰拾壹万柒仟捌佰伍拾壹圆叁角叁分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：

梁杰

日期：2023年2月15日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)

编号: 标2023022

2104-440305-04-01-929218

工程造价审定书

工程名称: 桃花源学校(高中)项目(基坑支护、土石方及桩基工程)(简易招标) 建设单位: 深圳市南山区建筑工程署  
咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 代建单位: 海南中信城市开发运营有限公司

建设单位报送造价: 168217851.33元

单位造价:

区造价站审定造价: 161289324.33元

单位造价:

核 减 额 : 6928527.00元

安全文明施工措施费: 4810301.41元

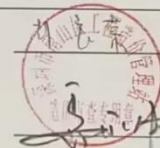
暂列金额: 6870000.00元

主 审 人: 李玉霞

副 站 长: 

复 核 人: /

审核组组长: 林荷婧

站 长: 

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2023年2月21日

## 招标控制价公示表

标段名称	桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）
标段编号	
招标人	海南中信城市开发运营有限公司/深圳市南山区建筑工务署
招标控制价审核单位	<input checked="" type="radio"/> 造价站 <input checked="" type="radio"/> 审计中心 <input checked="" type="radio"/> 招标人
招标控制价	<u>16128.932433</u> 万元
投标报价上限	<u>14516.858730</u> 万元，净下浮 <u>11.05</u> %
不可竞争费合计	<u>1540.030141</u> 万元
截标时间	年      月      日
<p>备注（深府（2015）73 号文要求公示的其他内容）</p> <p>1、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）信息价采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 1 期信息价及市场价；</p> <p>2、工程总价为：<u>16128.932433</u> 万元，其中包含：</p> <p>1)分部分项工程量清单计价合计：<u>12047.754731</u> 万元；</p> <p>2)措施项目清单计价合计：<u>851.502837</u> 万元。[其中安全文明施工费计价合计 <u>481.030141</u> 万元(不含规费及税金)；</p> <p>3)规费合计：<u>383.229567</u> 万元；</p> <p>4)税金：<u>449.266847</u> 万元；</p> <p>5)工程保险费：<u>13.731754</u> 万元；</p> <p>6)暂列金额合计：<u>687.00</u> 万元；</p>	

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

## 7、项目主要人员一览表

项目主要人员一览表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验 (土建、安装(全专业)、精装修)造价咨询)	社保月份	备注
1.	项目负责人	王春文	注册一级造价工程师	2009.05 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务、福利中心三期全过程造价咨询服务、南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）、桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）等项目	2024.2-2025.2	高级工程师
2.	土建专业负责人	刘建华	注册一级造价工程师	2017.10 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程、福利中心三期、桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务、西丽医院改扩建等项目	2024.2-2025.2	中级经济师
3.	安装专业负责人	黄昭毅	注册一级造价工程师	2015.8 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）项目（一标段）标底审核、桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务、南山外国语学校、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）等项目	2024.2-2025.2	高级工程师
4.	驻场	幸平林	助理工程师	2020.08-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳地铁金融科技大厦、太平洋工业区更新项目一期 1-02、1-03 地块施工总承包工程、材料学院环球数码城 206-207 实验室装修工程等项目	2024.2-2025.2	助理工程师
5.	土建专业造价师	张扬	注册一级造价工程师	2023.07 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务、福城南产业片区 12-16 等宗地项目Ⅱ标段 12-04-02 宗地（全过程造价咨询）、珠海经济技术开发区规划展示厅改造项目预算审核等项目	2024.2-2025.2	高级工程师
6.	土建专业造价师	费锦志	注册一级造价工程师	2021.09-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳地铁科技大厦室内精装修 2 标、桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务、明昇壹城二期、区人民医院嘉宾院区改造、智谷产业园实验室及办公室应急安置改造项目等项目	2024.2-2025.2	工程师
7.	土建专业造价师	郭章勤	注册一级造价工程师	2012.08 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：观澜大水坑综合车场、塘家学校、地铁科技大厦 BT 项目、市第十八高级中学设计采购施工总承包（EPC）等项目	2024.2-2025.2	高级工程师
8.	土建专业造价师	童贵才	注册一级造价工程师	2020.10-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：中广核工程大厦项目土石方及其坑工程、中山市“星际豪庭”住宅小区项目、深圳东部电厂过程跟踪审计等项目	2024.2-2025.2	高级工程师



序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验 (土建、安装(全专业)、精装修)造价咨询)	社保月份	备注
9.	土建专业造价师	陈明	注册一级造价工程师	2021.12-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计、深圳市城市轨道交通 13 号线二期(北延)工程等项目	2024.2-2025.2	/
10.	土建专业造价师	阳秋香	注册一级造价工程师	2017.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 坪山高新区产学研基地改造提升项目设计采购施工总承包(EPC)工程、桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务等项目	2024.2-2025.2	工程师
11.	土建专业造价师	刘辉	注册一级造价工程师	2019.04-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 西丽医院改代建地基与基础工程、福利中心三期地基与基础工程施工、珠海龙湖唐家北围项目二期天玺院、海南龙湖茂名坡塘小区项目等	2024.2-2025.2	/
12.	土建专业造价师	张敏	注册一级造价工程师	2019.2-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程、莲南小学改扩建工程概算审核、华夏中学(暂定名)建设工程等项目	2024.2-2025.2	/
13.	土建专业造价师	樊帅	注册一级造价工程师	2023.5 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师 承担过: 前湾十单元九年一贯制学校项目、妈湾十九单元九年一贯制学校项目等项目	2024.2-2025.2	/
14.	土建专业造价师	项瑞武	注册一级造价工程师	2023.6 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师 承担过: 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询、沿山学校全过程造价咨询等项目	2024.2-2025.2	工程师
15.	土建专业造价师	李华	注册一级造价工程师	2023.12-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 深圳市城市轨道交通 16 号线共建管廊工程结算咨询项目、深圳市城市轨道交通 14 号线共建管廊工程结算咨询项目项目	2024.2-2025.2	工程师
16.	土建专业造价师	何玉珍	注册一级造价工程师	2023.4-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 南山区百校焕新工程二标段概算编制、深圳地铁一体化工程项目管理平台驻场运维服务采购合同、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务等项目	2024.4-2025.2	/
17.	土建专业造价师	王映明	注册二级造价工程师	2020.5 -至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园 2022 年暑假修缮工程、南山海珠消防站升级改造装修项目、环西丽湖碧道(一期)示范段、原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理项目、少帝路东南侧边坡景观提升工程项目	2024.2-2025.2	中级经济师
18.	土建专业造价师	陈家欣	注册二级造价工程师	2023.4-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 银湖二小(未来学校)新建工程项目精装修工程、华著花园、大空港截流河南出海口工程施工等项目	2024.2-2025.2	/
19.	土建专业造价师	邓盼攀	注册二级造价工程师	2019.04-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 银湖二小(未来学校)新建工程施工总承包工程、西丽医院改扩建代建精装修工程、坪山区坑梓街道项目(宗地号 G14301-0115)基坑支护、土石方及桩基础工程等项目	2024.2-2025.2	助理工程师

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验 (土建、安装(全专业)、精装修)造价咨询)	社保月份	备注
20.	土建专业造价师	梁敏仪	注册二级造价工程师	2023.8-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 坝光片区场平工程(造价咨询)、深圳市第二十二高级中学东侧市政道路工程等项目	2024.2-2025.2	/
21.	土建专业造价师	蔡绍辉	造价员	2009.05 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 南山外国语文华学校改扩建项目、坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程、福利中心三期、桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务等项目	2024.2-2025.2	工程师
22.	土建专业造价师	刘辉明	造价员	2014.6-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 银湖二小(未来学校)新建工程项目精装修工程、深圳市城市轨道交通 13 号线工程 PPP 项目、14 号线共建管廊工程自动化监测工程、深圳市城市轨道交通 16 号线二期等项目	2024.2-2025.2	工程师
23.	土建专业造价师	高攀	工程师	2022.2-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 塘家配套学校周边崇新路、裕农路市政工程、大空港截流河南出海口工程施工等项目	2024.2-2025.2	工程师
24.	土建专业造价师	李小慧	助理工程师	2020.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 福利中心三期施工总承包、蜀光小学(暂定名)建设工程施工总承包、海洋产业研发中心酒店精装修施工二标段、坪山区人才研修基地项目等项目	2024.2-2025.2	助理工程师
25.	安装专业造价师	蔡燕金	注册一级造价工程师	2019.11 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 平山小学拆除重建九年一贯制学校施工总承包、润泽学校、深圳市光明新区塘家学校、西丽校区材料学院 B2 栋一层实验室装修工程等项目	2024.2-2025.2	高级工程师
26.	安装专业造价师	庄华冠	注册一级造价工程师	2021.9-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 深铁懿府 5#地块及项目配套工程施工总承包、2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-莲塘街道设计施工总承包等项目	2024.2-2025.2	助理工程师
27.	安装专业造价师	刘志文	注册一级造价工程师	2021.8-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 深圳市城市轨道交通 13 号线二期(北延)20kV 及以下电力管线迁改及恢复工程(上屋北站(不含)-东周路站)13611-1 标段等项目	2024.2-2025.2	/
28.	安装专业造价师	严基贵	注册一级造价工程师	2023.09 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 观澜大水坑综合车场工程造价咨询、广东省深圳市福田区公证处深铁置业大厦办证点装修装饰工程-结算审核、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务、深圳建筑产业生态智谷总部基地一期工程等项目	2024.2-2025.2	/
29.	安装专业造价师	陈国武	注册二级造价工程师	2020.11-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过: 福利中心三期项目、福强小学改扩建工程(二期)一施工总承包工程、平山小学拆除重建九年一贯制学校电力管线迁改工程、深圳市城市轨道交通 13 号线二期等项目	2024.2-2025.2	助理工程师

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验 (土建、安装(全专业)、精装修)造价咨询	社保月份	备注
30.	安装专业造价师	敖艳	注册二级造价工程师	2017.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：蜀光小学（暂定名）建设工程、西丽医院改扩建工程、南山区百校焕新工程一南山实验教育集团荔林小学、太平洋工业区项目、南山区南山科技创新中心（留仙洞六街坊）等项目	2024.2-2025.2	/
31.	安装专业造价师	谢思聪	注册二级造价工程师	2019.07-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：华夏中学（暂定名）建设工程、西丽医院改扩建代建智能化工程海洋产业研发中心永久供水工程、深圳农村商业银行福民支行消防工程等项目	2024.2-2025.2	助理工程师
32.	安装专业造价师	曾婷婷	注册二级造价工程师	2023.9-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程造价咨询项目、深圳市城市轨道交通16号线二期工程造价咨询项目、深圳市城市轨道交通6号线支线工程结算等项目	2024.2-2025.2	/
33.	安装专业造价师	郑伟	注册二级造价工程师	2023.5-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期工程、长策路市政工程、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务、塘家配套学校（暂定名）工程等项目	2024.2-2025.2	/
34.	安装专业造价师	吴昭锋	助理工程师	2022.2-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳市龙岗区深圳中学龙岗学校（小学部）改扩建工程、深圳市坪山区人才研修基地项目设计采购施工总承包、园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程等项目	2024.2-2025.2	助理工程师
35.	安装专业造价师	吴敏华	助理工程师	2021.6-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：地铁科技大厦皇冠假日酒店厨房、洗衣房设备采购及安装等项目	2024.2-2025.2	助理工程师
36.	安装专业造价师	林靖民	助理工程师	2020.03-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务、文理实验学校改扩建全过程造价咨询服务等项目	2024.2-2025.2	助理工程师

注：1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料；须与技术标中《拟投入本项目人员情况表》内容一致，如不一致，以此表为准。

(1)王春文

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春文 社保电脑号：603996808 身份证号码：519004196802214010 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0
2024	03	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0
2024	04	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0
2024	05	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0
2024	06	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0
2024	07	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0
2024	08	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0
2024	09	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0
2024	10	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0
2024	11	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0
2024	12	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0
2025	01	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0
2025	02	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0
合计			20800.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0	445.0	1040.0	260.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f3be3m ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司





(2) 刘建华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华 社保电脑号：635977896 身份证号码：441427198306270152 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8587.54	4284.08				4234.55	1680.82			423.52	111.5	260.0		65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f40868 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(3) 黄昭毅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄昭毅 社保电脑号：627219268 身份证号码：421102198709113234 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08			4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0		65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f54224 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(4) 幸平林

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：幸平林 社保电脑号：801784120 身份证号码：441481199607296092 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8587.54	4284.08				4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f3faaj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(5) 张杨

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张杨			社保电脑号: 813253081			身份证号码: 522426198409105889			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司			单位编号: 283879			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0	

社保费缴纳清单

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e58764f3a5f9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司





(6) 费锦志

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：费锦志 社保电脑号：808696527 身份证号码：421127199212095415 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f5296t ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(7) 郭章勤

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭章勤 社保电脑号：1534135 身份证号码：440106196604230011 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
合计				8587.54	4284.08			4234.55	1680.82			423.52		105.28	248.44	61.36

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f4b39p ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(8) 童贵才

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童贵才 社保电脑号：601433286 身份证号码：362101196811210777 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
合计				8587.54	4284.08			4234.55	1680.82			423.52		133.8	312.0	78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f596b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(9) 陈明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈明 社保电脑号：809409854 身份证号码：130721196512055132 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计				8517.08	4284.08			3781.31	1499.58			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f5ab99 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司





(10)阳秋香

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳秋香 社保电脑号：624496192 身份证号码：43110319880722872X 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	5.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f4bf53 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(11)刘辉

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉 社保电脑号：645892806 身份证号码：430524198709155718 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f4e4d9 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(12)张敏

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张敏 社保电脑号：625473060 身份证号码：342623198803024652 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8587.54	4284.08				4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f5a12i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(13) 樊帅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊帅 社保电脑号：812721160 身份证号码：370304196903270039 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f590e3 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司





(14) 项瑞武

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项瑞武 社保电脑号：635952836 身份证号码：4202811991111164656 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f5610h ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(15) 李华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华 社保电脑号：616224830 身份证号码：430422198406122144 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：233879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	233879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	233879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	233879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	233879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	233879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	233879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	233879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	233879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	233879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	233879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	233879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	233879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	233879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1686.82			423.52		111.8	360.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f4fcad ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(16)何玉珍

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何玉珍 社保电脑号：629691618 身份证号码：450923196912170787 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			7460.18	3720.4			3587.05	1434.82			358.76					55.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f3cd6w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(17)王映明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王映明 社保电脑号：649425704 身份证号码：421182196504153335 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296b1840w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司





(18)陈家欣

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家欣 社保电脑号：802501832 身份证号码：430225199707196027 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296b17f2k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(19) 邓盼攀

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓盼攀 社保电脑号：649146657 身份证号码：360502199408197111 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8587.54	4284.08				4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296b194be ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(20)梁敏仪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏仪 社保电脑号：812839975 身份证号码：450422199809191329 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4204.08			1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0		65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296aefdac ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(21) 蔡绍辉

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡绍辉 社保电脑号：605686541 身份证号码：422101198010285539 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8587.54	4284.08				4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0	65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296bac4et ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司





(22) 刘辉明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉明 社保电脑号：625052215 身份证号码：44022219880705151X 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				4234.55	1690.82			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296ba4266 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(23) 高攀

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高攀 社保电脑号：638812391 身份证号码：320881199203159418 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8587.54	4284.08				4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296bacfc9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(24) 李小慧

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小慧 社保电脑号：804711296 身份证号码：360782199612097022 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c3b3c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(25) 蔡燕金

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金 社保电脑号：801224807 身份证号码：441423198111225647 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计				8587.54	4284.08			4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f410bt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司





(26)庄华冠

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄华冠 社保电脑号：650249481 身份证号码：445222199210190612 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计				8587.54	4284.08			4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f3e6fz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(27)刘志文

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志文 社保电脑号：633865746 身份证号码：4230051983041100895 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f50427 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(28)严基贵

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严基贵 社保电脑号：650140017 身份证号码：420704199206200116 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：233879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	233879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	233879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	233879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	233879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	233879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	233879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	233879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	233879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	233879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	233879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	233879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	233879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	233879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.0	360.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f54b39 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 233879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(29)陈国武

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国武 社保电脑号：803320410 身份证号码：440883199409071419 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08			4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0		65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296afe121 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司





(30) 敖艳

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敖艳 社保电脑号：041832814 身份证号码：360312198909241528 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				4234.55	1690.82			423.52		111.5	260.0	65.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296b1b139 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(31) 谢思聪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思聪 社保电脑号：638638797 身份证号码：441625199606285752 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8587.54	4284.08				4234.55	1680.82			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296af9f12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(32) 曾婷婷

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾婷婷 社保电脑号：809471394 身份证号码：441424199805101009 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	436.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	436.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0		65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296afbe71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(33) 郑伟

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟 社保电脑号：638913158 身份证号码：513030199209151216 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8597.54	4284.08			4234.55	1693.82			423.52		111.5	260.0		65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296aef10u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司





(34) 吴昭锋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴昭锋 社保电脑号：806953674 身份证号码：440582199603300438 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c2fdp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(35) 吴敏华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴敏华 社保电脑号：800733958 身份证号码：440582199601305908 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c30748 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(36) 林靖民

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林靖民 社保电脑号：803447607 身份证号码：441521199708264531 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08				1270.43	423.52			423.52		111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c2eddr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
283879

单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## 8、项目主要人员简历（项目负责人、土建负责人、安装负责人及驻场人员等）

### 8.1 拟派项目负责人：王春文

姓名	王春文	出生年月	1968.02	文化程度	本科	毕业时间	1991.07
毕业院校和专业	毕业院校：西南交通大学 专业：工业与民用建筑工程					从事专业工作年限/ 造价工作年限	34 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11014400010351		技术职称	高级工程师	聘任时间	2009.05	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1991—1999 年徐州铁路分局建筑段工程科任技术员、工程师； 1999—2001 年深圳市天创健工程监理有限公司任造价工程师、项目经理； 2001—2009 年深圳市建锋工程造价咨询有限公司任造价工程师、经理； 2009.05 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任副总经理							
主要业绩							
序号	项目名称		工程造价 （万元）	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作	
1	深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务		176404	2025.1.4	房屋建筑工程	项目负责人	
2	福利中心三期全过程造价咨询服务		85355	2022.10.10	房屋建筑工程	项目负责人	
3	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）		60406.93	2024.5.21	房屋建筑工程	项目负责人	
4	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设		82846	2023.7.12	房屋建筑工程	项目负责人	
5	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务		88176	2023.9.15	房屋建筑工程	项目负责人	



个人实力证明				
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构	备注
1	2023 年度优秀造价工程师	2024.1	深圳市造价工程师协会	
2	2022 年度优秀造价工程师	2023.3	深圳市造价工程师协会	
3	2021 年度优秀造价工程师	2022.6	深圳市造价工程师协会	
4	2020 年度优秀造价工程师	2021.6	深圳市造价工程师协会	
5	2019 年度优秀造价工程师	2020.9	深圳市造价工程师协会	
6	2018 年度优秀造价工程师	2019.6	深圳市造价工程师协会	
7	2017 年度优秀造价工程师	2018.8	深圳市造价工程师协会	
8	参建单位优秀个人	2024.1	深圳市龙华建设发展集团有限公司	
9	中国金牌造价师	2017.9	中国工程造价咨询百强评定委员会	
10	“深圳市宝安区建设工程造价站工程造价咨询服务专家库”专家	2020.7	深圳市宝安区建设工程造价管理站	
11	深圳公共资源交易中心专家	2022.3	深圳公共资源交易中心	
12	优秀改革专家	2023.6	佛山市全过程工程咨询管理协会	
13	2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖 【阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）】	2023.6	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	
14	2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖 【广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）】	2023.6	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	
15	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖 【北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）】	2023.6	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	
16	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖 【国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管】	2023.6	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	
17	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖 【阳江市综合管廊及同步建设一期工程项目（新阳路）工程结算审核（结算类）】	2023.6	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 8.1.1 资格证书、社保



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

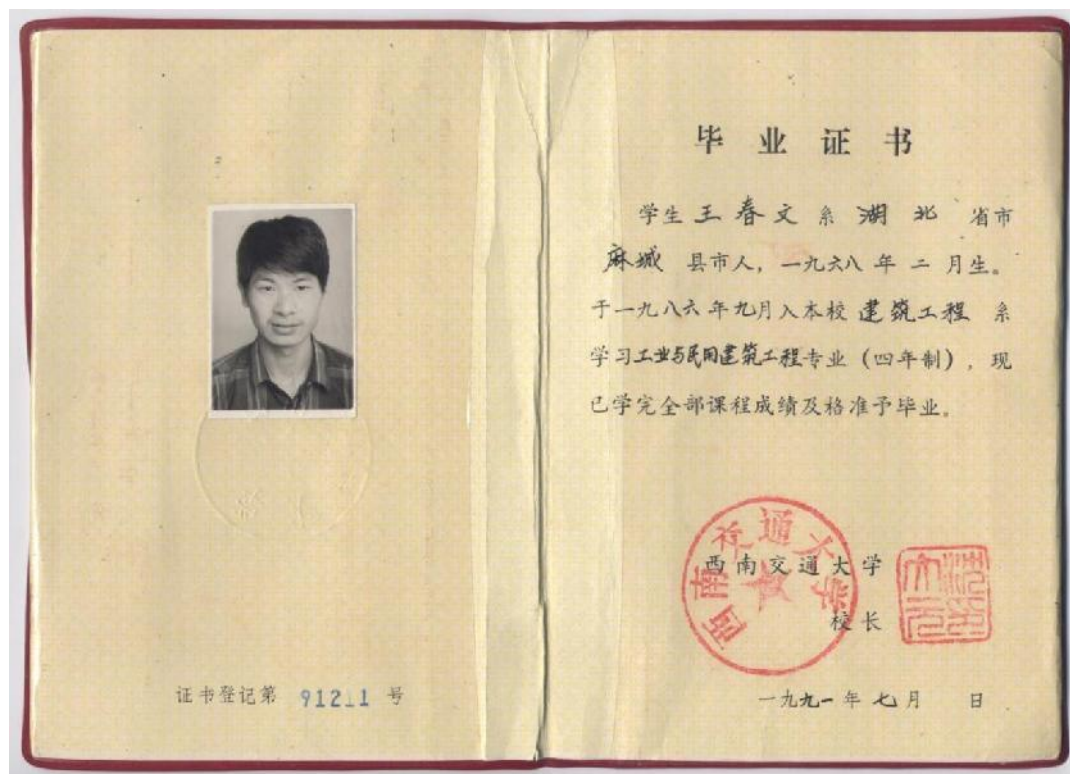
王春文					
证件类型	居民身份证	证件号码	519004*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]11014400010351	注册编号/执业印章号: B11014400010351
注册专业: 土建	有效期: 2025年12月31日	
查看证书变更记录 (4) ▾		

<p><b>证书说明</b></p> <p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="379 672 657 945">  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div data-bbox="928 600 1216 869">  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: <b>973303063</b> No. _____</p>
<div data-bbox="421 1115 619 1393">  </div> <div data-bbox="395 1406 667 1662">  <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>_____</p> </div>	<p>姓名: <b>王春文</b> Full Name _____</p> <p>性别: <b>男</b> Sex _____</p> <p>出生年月: <b>68.02</b> Date of Birth _____</p> <p>工作单位: <b>徐州铁路建筑段</b> Employer _____</p> <p>批准日期: <b>一九九八年三月二十七日</b> Approval Date _____</p> <div data-bbox="858 1505 1295 1729"> <p>签发单位盖章:</p> <p>Issued by _____</p> <p>签发日期: <b>1998 3 27</b> 日 Issued on _____</p>  </div>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王春文

社保电脑号: 603996808

身份证号码: 519004196802214010

页码: 1

参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号: 283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0	
2024	03	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0	
2024	04	283879	10000.0	1600.0	800.0	0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0	
2024	06	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0	
2024	07	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0	
2024	08	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0	
2024	09	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0	
2024	10	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0	
2024	11	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0	
2024	12	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0	
2025	01	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0	
2025	02	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0	
合计				20800.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0					260.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f3be3m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
武汉市社会保险基金管理局  
打印日期：2025年2月21日  
证明专用章

### 8.1.2 业绩证明

#### (1) 深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务

#### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

---

标段编号：440305201701580003001

标段名称：深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：1121.366200万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2018-05-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

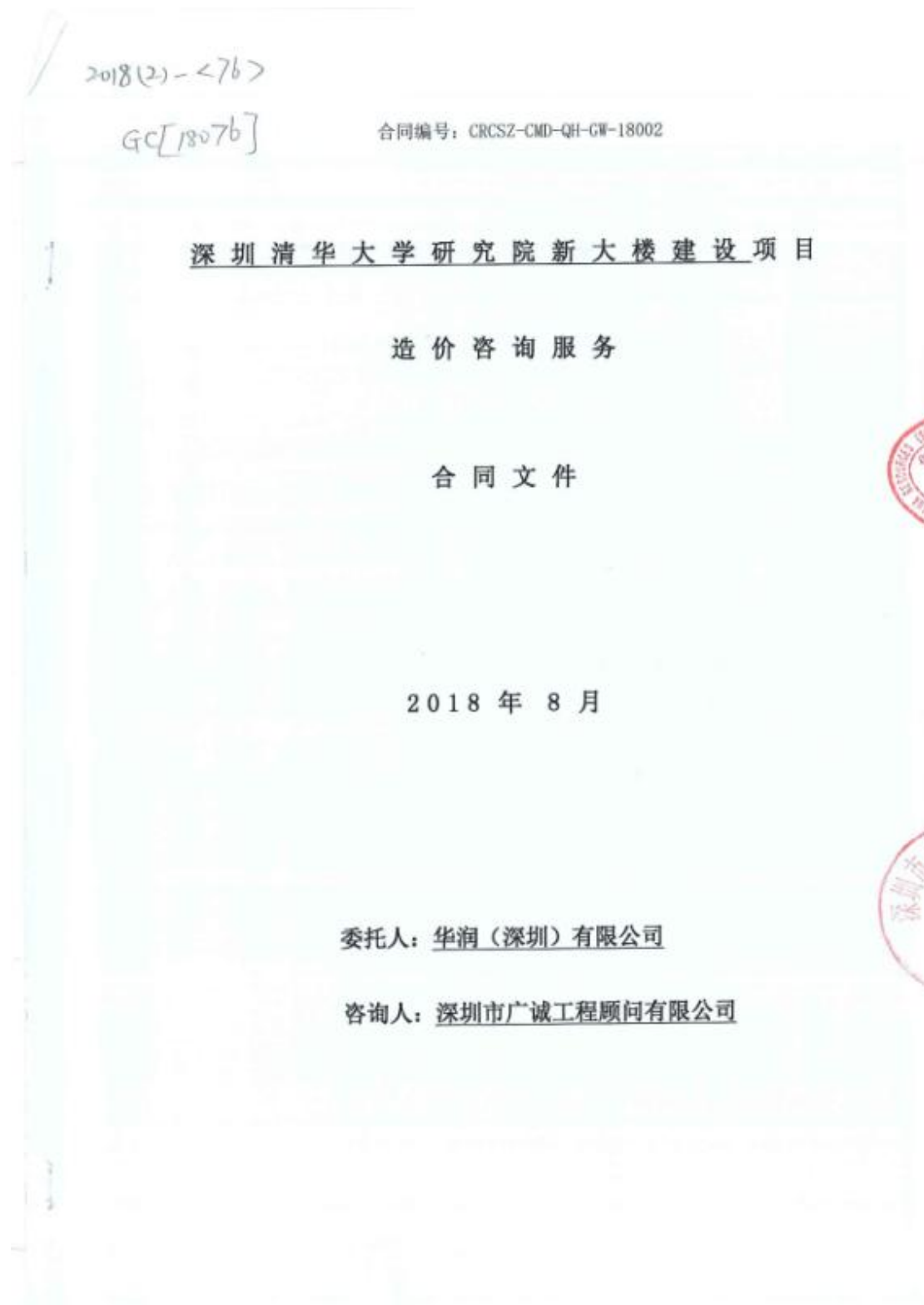
招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2018-07-11

查验码：3916996758619413

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

合同关键页



## 造价咨询服务合同

建设单位

委托人：华润（深圳）有限公司

法定代表人或其授权委托人：孔小凯

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人或其授权委托人：黄昭毅

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 第一条 总则

项目名称  
房屋建筑工程

1.1 工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市南山区

1.3 咨询服务内容：

☐ 配合工程估算复核

☒ 建设工程概算编制

☒ 施工阶段全过程造价咨询服务

☒ 委托人指定审核单位结算审核完成及竣工决算审核完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

全过程  
造价咨询



2) 工程造价行情调研, 包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整, 配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题, 并提供合理降低工程成本之方案。

## 第二条 造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求, 全面贯彻执行委托人成本工作规范, 包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 配合估算复合阶段服务内容, 包括但不限于:

2.2.1 无。

2.3 概算编制阶段服务内容, 包括但不限于:

2.3.1 根据设计图纸编制工程概算, 与估算作详细比较。若概算超出估算, 咨询人应及时提交书面报告, 分析偏差原因, 提出成本建议。

2.3.2 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限, 咨询人应及时提交书面报告, 分析偏差原因, 提出成本建议。

2.3.3 根据委托人需要, 提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

2.3.4 当设计单位更新概算图纸版本后, 咨询人应重复上述工作, 直至概算文件满足委托人要求。

2.3.5 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.4 配合概算复核阶段服务内容, 包括但不限于:

2.4.1 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.5 施工阶段全过程造价咨询服务, 包括但不限于:

2.5.1 设计阶段

1) 提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考, 配合委托人修改、确定建筑标准。

2) 为各方案编制方案设计估算, 分析各方案对工程造价的影响, 并提交全面分析报告, 提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求, 咨询人应于报告中分析偏差原因, 提出造价减省建议方案。

3) 当设计单位调整、优化此阶段方案后, 咨询人应及时调整估算, 按需提交分析报告, 提出成本优化建议, 直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

4) 根据最终确定的方案, 制定控制造价的指标, 供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

### 2.3.2 招标阶段

#### 1) 配合图纸设计:

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度, 作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算, 咨询人应及时提交书面报告, 分析偏差原因, 提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度, 检查图纸的可报价性, 并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后, 咨询人应重复上述工作, 直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

#### 2) 编制招标文件:

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审, 落实方案优化意见, 并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善, 咨询人应在 3 天内以书面形式向委托人进行提示, 若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误, 所引起的损失概由咨询人负责。协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸;

b、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底, 计算标准工期, 并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格 (包括暂定价) 清单及定价依据等详细计算清单;

c、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单及单价表、履约保函样本、工程保修书样本等。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、不通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报委托人指定的第三方审核单位审定。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2.3.3 施工阶段：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、



设备等价格信息及合理建议，以供委托人决策。

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议。

c、配合完成重大变更的政府备案工作。

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并保留相应的资料。

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告，并协助委托人与承建商达成协议。

f、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书。

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议。

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担。

#### 2.3.4 竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文



4.4 委托人认为本项目工程进度因咨询人指派专业人员不足而被影响和延误，有权要求咨询人增加人员。咨询人在接到委托人书面通知后 7 个日历天内按委托人要求补派人员，出现前述情况超过 3 次，委托人有权解除本合同，要求咨询人退还委托人已支付的全部费用并要求咨询人按照全部咨询服务费用总额的 30%向委托人支付违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.5 委托人有权统计并核实咨询人派出的服务团队主要人员在本项目上投入的工作时间。咨询人须积极配合此项核实工作。

4.6 委托人有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到委托人书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则委托人有权要求咨询人承担每人人民币 5000 元的违约金，不设上限。

4.7 若咨询人明显怠于履行本合同，或向委托人提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它三方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

## 第五条 收费及付款方式

合同金额

### 5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：壹仟壹佰贰拾壹万叁仟陆佰陆拾贰元整（大写），即 11,213,662.00RMB（上述中标价按所签订具体项目合同的中标价填写）。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文收费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为 25%。

### 5.1.2 合同价计取方式为：

(签字盖章页)

委托人：华润（深圳）有限公司

盖章

法定代表人或其授权代表签署：



注册地址：深圳市罗湖区宝安南路 1001 号华瑞大厦 7 楼

电话：

传真：

日期： 年 月 日

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

盖章

法定代表人或其授权代表签署：

黄昭毅



注册地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01、  
15A-02、15B-01、15B-02、15C-03、15D-01

电话：0755-86307790 传真：0755-86307769 日期：2018年8月23日

批复文件（项目类型：房屋建筑工程）

## 深圳市南山区发展和改革局文件

深南南发改批〔2020〕100号

### 南山区发展和改革局关于深圳清华大学研究院新大楼建设项目概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来深圳清华大学研究院新大楼建设项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资176404万元。现批复如下：

#### 一、工程概况

深圳清华大学研究院新大楼建设项目（国家编码：2017-440305-85-01-700256）于2017年立项（深南发改〔2017〕53号）。该项目位于深圳市南山区高新南九道、粤兴四道和粤兴五道围合区域，用地面积15047.58平方米，建筑面积177718.66

房屋建筑工程

平方米，其中地下室四层，建筑面积约 50084.27 平方米，地上 2 座 32 层的超高层塔楼(A 座、B 座),包括教育设施用房及配套服务用房(含实验室)120060.46 平方米,社区健康服务中心 1500 平方米,架空层绿化休闲、消防避难空间 6073.93 平方米。主要建设内容包括:基础工程、地下室工程、裙楼工程、深圳清华研究院新楼(A 座)建设工程、湾区创新大厦(B 座)建设工程、幕墙工程、配套设备工程、室外及附属等工程。具体工程内容如下:

(一)基础工程:拆除场地内构筑物,板房等构件;基坑土石方开挖、外运及回填;基坑支护;钻孔灌注桩等;

(二)主体工程

1. 土建工程

(1) 地下室工程

主体结构:基础采用满堂基础,地下室主体结构采用钢筋混凝土结构,墙体隔断采用蒸压灰砂砖砌筑;

装修工程:地面汽车车库、机房、变压器室等采用地坪漆,楼梯间、前室、风机房、储藏间、食堂等采用地砖,报告厅采用木地板;多功能厅采用木纹大理石,局部采用瓷砖和地毯;墙面汽车车库、强、弱电机房、变压器室等采用乳胶漆,发电机房及其控制室、安防控制室采用吸音板,报告厅采用木纹吸声铝板,多功能厅采用吸声铝板、局部采用电镀不锈钢板和木饰面板;天棚汽车车库、强、弱电机房、变压器室等采用乳胶漆,报告厅采用木饰面铝板,多功能厅采用乳胶漆、局部采用木纹穿孔铝板等。



3. 直饮水系统工程：新建水箱、直饮水机、不锈钢管、加药装置、给水泵等；
4. 抗震支架工程：新增给排水、暖通、电气抗震支架等；
5. 湾区创新大厦实验室CDA系统：新增无油漩涡空压机、储气罐、冷冻干燥机、304 不锈钢管、阀门等；
6. 其他工程：标识系统、擦窗机设备。

#### （四）室外及附属工程

1. 园建工程：包括水景、特色景墙、廊架、地下一层种植池等；
2. 绿化工程：包括乔木和灌木种植等；
3. 标识标牌及停车划线：包括标识标牌、停车划线等；
4. 其他工程：包括景观电气工程、给水、室外总平电气、燃气工程、外立面泛光照明工程、市政管线连驳工程、10KV 外线工程等。

#### 二、审核结果

该项目报送总概算为 186570.80 万元。现区政府投资项目评审中心已完成该项目概算评审，审核后的总概算为 176404 万元，其中建安工程费 154478 万元，工程建设其他费 11800 万元，基本预备费 4988 万元，代建单位管理费 5138 万元。

#### 三、项目要求

- 1、在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

4、请按规定做好项目固定资产统计申报工作。

此复。

附件：深圳清华大学研究院新大楼建设项目概算表



---

抄报：飞波同志。

抄送：财政局，住建局，审计局，统计局。

---

南山区发展和改革委员会

2020年5月22日印发

---

项目负责人证明+履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		华润（深圳）有限公司			
工 程 概 况	工程名称	深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2023 年度			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝 贵 建 议					
<div>评价单位: (盖章)</div> <div>联系人: 王春文</div> <div>联系电话: 13825240755</div> <div>日期: 2024 年 5 月 16 日</div>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

成果文件

1) 施工总承包工程



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

工程结算审核书

工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目施工总承包工程合同

建设单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

建筑面积：

送审金额：639253381.37元

审核金额：594332261.22元

核减金额：44921120.15元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：



费锦志  
项瑞武

批准人：



复核人：



成果文件时间

日期：2025年1月4日



2)精装修工程 I 标段



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 工程结算审核书

工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目-精装修工程 I 标段

建设单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：深圳唐彩装饰科技发展有限公司

建筑面积：

送审金额：65459949.61元

审核金额：59754612.98元

核减金额：5705336.63元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485



批准人



日期：2025年2月20日

3) 幕墙工程 I 标段



## 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

### 工程结算审核书

工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目幕墙工程 I 标段

建设单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：广东科浩幕墙工程有限公司

建筑面积：

送审金额：86345644.61元

审核金额：85069607.43元

核减金额：1276037.18元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：



日期：2024年7月5日

项目获奖：深圳市优秀工程造价成果一等奖





(2) 福利中心三期全过程造价咨询服务

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2016-440305-48-01-700369003001

标段名称: 福利中心三期全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 706.980000万元

中标工期: 按照招标文件要求执行

项目经理(总监):



本工程于 2020-10-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-26



查验码: 7066720145888020

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

Gc[20164]

正本

合同编号: ZX20201120

福利中心三期全过程造价咨询服务合同

工程名称: 福利中心三期

合同名称: 福利中心三期全过程造价咨询服务合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工程署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

建设单位

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 10 月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1、工程名称：福利中心三期全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目暂定总投资为 98000 万元；

本项目位于深圳市南山区，北邻留仙大道、东侧邻靠福利中心一期、二期建筑，南侧靠近中兴厂区。项目总用地面积 10335.14 平方米，建筑总面积约为 93708 平方米，停车位约 375 个，床位数约 1250 床，项目概算总投资 98000 万元。

项目名称  
房屋建筑工程

#### 二、乙方工作内容

福利中心三期全过程造价咨询服务，包括但不限于：概算审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算审核；2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

##### （一）概算造价咨询工作内容：

审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

##### （二）标底、预算造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分

全过程造  
价咨询

析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

#### （三）结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

#### （四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

### 三、乙方工作时间及驻场要求

合同金额

### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：柒佰零陆万玖仟捌佰元整（大写），即 7069800.00 RMB。已下浮 20%。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

### 2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%；标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签订合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。

#### （2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签订合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

### 3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20% 后计取工程概算编制项、施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制项的造价咨询服务费。再考虑绩效考核奖、补充协议中的金额、咨询成果（履约评价）的奖罚、违约金综合得出最终结算金额。各阶段咨询费经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。


## 九、履约评价

### 1、履约评价评分细则

履约评价由甲方指定的履约评价小组进行考评，具体考评办法详见甲方履约评价管理办法。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 $\geq 90$  分）、良好（ $80 \leq$  评分 $< 90$  分）、合格（ $60 \leq$  评分 $< 80$  分）、不合格（评分 $< 60$  分）四个等级，履约考评时限为：概算预算（标底），结算、决算自收到政府部门批复或甲方指定造价单位复核或政府造价部门审核完后，

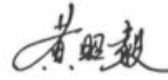


甲方：深圳市南山区建筑工务署  
地址：深圳市南山区前海路1366  
号爱心大厦12-14楼

法定代表人：  
或委托代理人：  
联系人：高欣

合同订立时间：2020年12月8日

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司  
地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺  
大厦1栋ABG

法定代表人：  
或委托代理人：

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

项目负责人证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2020 年 10 月  
公开招标的“福利中心三期全过程造价咨询服务”项目中标单位，该  
项目负责人为注册造价工程师王春文（证书号：建[造]01440001407）。

特此证明！

项目负责人  
王春文

深圳市南山区建筑工务署

2021 年 7 月 9 日

## 成果文件

### 1) 施工总承包工程



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号: GC[20164]FKB-001

# 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称: 福利中心三期施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

建筑面积: 93150.51m<sup>2</sup>

造价金额: 452858149.75元

大写金额：肆亿伍仟贰佰捌拾伍万捌仟壹佰肆拾玖圆柒角伍分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 甲191344002485

编制人：

林鸣 廖保峰 李小红 尹明华 尹明华

批准人:


 中华人民共和国注册造价工程师  
 张勤  
 A01440001783  
 深圳市广诚工程顾问有限公司  
 有效期至:2022年12月31日

复核人:


  
 B11014400010351
   
 深圳市广诚工程顾问
   
 有限公司
   
 有效期至:2025年12月31日

### 成果文件时间

日期： 2022年10月10日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号: 标2022119  
2016-440305-48-01-700369

## 工程造价审定书

工程名称: 福利中心三期施工总承包

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位: 深圳市万科发展有限公司

建设单位报送造价: 452858149.75元

单位造价:

区造价站审定造价: 444282759.78元

单位造价:

核 减 额 : 8575389.97元

安全文明施工费: 9851555.25元

暂列金额: 21090000.00元

主 审 人: 

副 站 长: 

复 核 人: 

站 长: 

审核组组长: 

建设单位报送日期: 2022年10月12日

区造价站审定日期: 2022年10月31日



## 招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	福利中心三期施工总承包
招标控制价	44428.275978 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.89%，40347.254465 万元
安全文明施工措施费	985.155525 万元
不可竞争费合计	3164.155525 万元
截标时间	2022 年 月 日
经办人签名	

备注：(73 号文要求公示的其他内容)：

本工程采用 2022 年 9 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：44428.275978 万元。

其中：分部分项工程费 33792.73218 万元；

措施项目费 5455.507507 万元（其中安全文明施工措施费 985.155525 万元）；

规费 1544.121341 万元；

应纳税费 1379.760822 万元；

工程建设其他费 2256.154128 万元（包括暂列金额 2109.0 万元、暂估价 70.0 万元、工程保险费 42.172122 万元、弃土场受纳处置费 34.982006 万元）；

不可竞争费（包括安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价）合计 3164.155525 万元。

深圳市广诚工程顾问有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲191344002485

有效期至：2022年09月10日

招标人：(盖章)

日期： 年 月 日

造价工程师 (加盖注册造价工程师印章) 刘建华

A19440020309

深圳市广诚工程顾问有限公司

有效期至 2023 年 08 月 20 日

造价单位：(盖章)

年 月 日

履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市南山区建筑工务署			
工 程 概 况	工程名称	福利中心三期全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020 年 10 月-2021 年 12 月			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝 贵 建 议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话:</p> <p>日期: 2022年 3月 4日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价, 多提宝贵意见, 本单位将发扬长处, 改进不足, 与时俱进, 努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

获奖情况：深圳市优秀工程造价成果三等奖



(3) 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44030520220034007001

标段名称: 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

建设单位: 深圳市南山区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 611.84万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-12

查验码: 5797657015159694

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

合同编号：2022F137006

南山区百校焕新工程全过程  
造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程  
造价控制、工程竣工决算编制）合同

工程名称： 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段  
（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同名称： 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段  
（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

委托单位： 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

建设单位

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

#### 一、工程概况

1、工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

#### 2、工程概况：

##### 一、2022 年实施计划：

1、育才二小：游泳馆恒湿设备更换，体育馆修缮，教学楼、综合楼等墙面修缮，教学楼、综合楼等灯具更换，卫生间室内装饰及安装工程改造，智能校园改造—智慧安全用电，健身房改造，未来实验室，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2221.99 万元。

2、深圳市蛇口育才教育集团育才三小：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，新建连廊，食堂扩建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1599.50 万元。

3、海月华庭花园幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），加建教学用房及办公室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 662.85 万元。

4、海月花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），加建教师休息室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，太阳能发电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 837.96 万元。

5、前海港湾小学：变形缝、局部钢筋裸露区域改造，屋面防水补漏，操场区域外立面修缮，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1847.00 万元。

6、前海港湾学校：游泳池改造，运动场区域男卫生间改造，学校前往运动区位置设置隔离，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.86 万元。

7、南山实验教育集团南头小学：外立面改造，空调格栅翻新，室内装饰及安装改造，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1916.37 万元。

8、麒麟花园幼儿园：户外运动区改造，室外配套管网翻新，围墙翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 317.14 万元。

房屋建筑  
工程

9、碧榕湾幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 478.93 万元。

10、前海学校：外立面改造，食堂改造，新建攀岩墙，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1139.88 万元。

11、南头中学：实验楼改造，食堂楼改造，教学楼等改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4366.47 万元。

12、博伦职校：体育馆改造，更换太阳能热水系统，地下室修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4448.53 万元。

## 二、2023~2024 年实施计划：

13、深圳市蛇口育才教育集团育才中学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 3015.00 万元。

14、深圳市蛇口育才教育集团育才二中：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2911.00 万元。

15、育才一小：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1914.50 万元。

16、育才第三幼儿园：加固工程，外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 703.06 万元。

17、蛇口育才教育集团阳光幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 452.40 万元。

18、花园城三期幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 393.50 万元。

19、蓝漪花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 240.97 万元。

20、爱榕园幼儿园：外立面改造，门及门套更换，投资匡算 39.15 万元。

21、桃花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 465.24 万元。

22、向南瑞峰幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，整栋楼宇弱电工程改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 458.82 万元。

23、南山小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1348.35 万元。



24、阳光小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1514.00 万元。

25、向南小学：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2315.00 万元。

26、月亮湾小学：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1425.70 万元。

27、荔湾小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4641.30 万元。

28、深大诺德幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 498.74 万元。

29、华府小学：卫生间改造，增加监控系统，校园两侧学生通道需加防护网，投资匡算 126.66 万元。

30、鸿瑞幼儿园：楼梯及走道栏杆更换，地面、墙面及天花修缮，大门改造，投资匡算 40.30 万元。

31、前海时代第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 491.15 万元。

32、南山实验教育集团南海中学：教学楼、行政楼、文体楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2937.25 万元。

33、南山实验教育集团鼎太小学：教学楼修缮，智能校园改造—智慧安全用电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1308.20 万元。

34、南山实验教育集团麒麟二中：地面、墙面及天花修缮，门及门套更换，卫生间改造，投资匡算 555.08 万元。

35、南山实验教育集团荔林小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1529.05 万元。

36、华侨城世界花园幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.13 万元。

37、阳光粤海幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 521.72 万元。

38、玺乐幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 443.80 万元。



39、心海湾幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 384.56 万元。

40、鼎太风华幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 758.93 万元。

41、前海时代第一幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 485.00 万元。

42、南头城学校：地面、墙面及天花修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 945.00 万元。

43、荔香学校：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2347.25 万元。

44、园丁学校：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2887.20 万元。

45、教育科学研究院附属第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 422.79 万元。

46、南头古城幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 484.65 万元。

47、海滨幼儿园：主入口增设防撞设施、户外运动区增设监控系统和高空坠物防护网，投资匡算 40.00 万元。

## 二、乙方工作内容

包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、施工图招标控制价及工程量清单编制；2、签证变更的费用估算、预算；3、工程结算审核、竣工决算编制；4、全过程投资控制等工作；5、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；6、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

### （一）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

## 全过程造价咨询

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（二）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（三）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

2、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料

它相关事宜：

- 7、项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录；甲方有权要求更换不合格的承作人员；
- 8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；
- 9、工程预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1~3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作；
- 10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目；
- 11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成；
- 12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；
- 13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；
- 14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。
- 15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

## 八、费用及支付

合同金额

### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：陆佰壹拾壹万捌仟肆佰元整（大写），即 RMB611.84 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

### 2、支付方式：

标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签定合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门



按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括但不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路爱心

大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦

A 座 15C

法定代表人：黄昭毅

或委托代理人：

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同订立时间：2022 年 7 月 15 日



## 项目负责人证明

### 业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2022 年 6 月公开招标的  
“南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程  
竣工决算编制）”项目中标单位，该项目负责人为注册造价工程师王春文（身份  
证号：519004196802214010）。

该项目所含工程投资总额 60406.93 万元，资金来源为政府 100%投资。

项目负责人特此证明！  
王春文

深圳市南山区建筑工务署

2023 年 6 月 29 日

成果文件

1) 南山区百校焕新工程第三年 II 标段一期项目施工总承包



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 II 标段一期项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额： 110436120.39元

大写金额： 壹亿壹仟零肆拾叁万陆仟壹佰贰拾元叁角玖分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485


编制人：    

深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

有效期至：2025年07月15日

批准人： 

复核人： 



日期：2024年5月21日

成果文件时间

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号：标2024061  
无国家编码

工程造价审定书

工程名称：	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段一期项目施工总承包	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位：	深圳市振业（集团）股份有限公司
建设单位报送造价：	110,436,120.39元	单位造价：	
区造价站审定造价：	107,190,011.93元	单位造价：	
核 减 额	： 3,246,108.46元	暂列金额：	6,730,000.00元
安全文明施工费：	2,807,836.60元		
主 审 人：	万国琴 肖婷	总 审：	贺小曼
复 核 人：	赵裕俊	副 站 长：	万国琴
审核组组长：	林绮婷	站 长：	万国琴

建设单位报送日期：

区造价站审定日期：2024年6月6日

## 招标控制价公示表

标段名称	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段一期项目 施工总承包		
标段编号			
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司		
招标控制价审核单位	■造价站□审计中心□招标人		
招标控制价	10719.001193 万元		
投标报价上限	9949.481381 万元，净下浮 8.28%		
不可竞争费合计	1425.28366 万元		
截标时间	年 月 日		
<p>备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：10719.001193 万元；分部分项工程费：8308.573933 万元；措施费：530.947815 万元；规费：342.204809 万元；税金：310.562713 万元；工程保险费：7.59383 万元；弃置收纳费：74.618093 万元；暂列金额：673 万元，暂估价：471.5 万元。</p> <p>2、不可竞争费用合计：1425.28366 万元，其中暂列金额 673 万元，暂估价 471.5 万元，安全文明施工措施费 280.78366 万元。</p>			
<p>造价单位负责人：黄昭毅 A1411744000046 （加盖注册造价工程师章） 有效期至：2025 年 06 月 07 日</p>		<p>造价单位：（盖章）</p>	
<p>建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司</p> <p>日 期：2024.6.7</p>			

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。  
深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制



2) 南山区百校焕新工程第三年 II 标段二期项目施工总承包



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 II 标段二期项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额： 87387324.47元

大写金额： 捌仟柒佰叁拾捌万柒仟叁佰贰拾肆元肆角柒分


咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人：  复核人：

黄礼凤  
吴秋玲  
姚嘉妮

陈伟明  
黄林洪  
朱秋玲  
吴雪  
吴明辉

批准人： 



日期： 2024年5月21日

成果文件时间

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号: 标2024062  
无国家编码

工程造价审定书

工程名称: 南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段二期项目施工总承包  
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司  
代建单位: 深圳市振业(集团)股份有限公司

建设单位报送造价: 87,387,324.47元  
单位造价:  
区造价站审定造价: 83,853,365.72元  
单位造价:  
核 减 额 : 3,533,958.75元  
暂列金额: 4,021,000.00元  
安全文明施工费: 1,908,288.28元

主 审 人: 谭淑君、邱清妹  
复 核 人: 赵裕霞  
审核组组长: 林绮婷

总 审 :  
副 站 长 :  
站 长 :

建设单位报送日期: 2024年5月22日

区造价站审定日期: 2024年6月6日

## 招标控制价公示表

标段名称	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段二期项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	8385.336572 万元
投标报价上限	7766.497011 万元，净下浮 8.28%
不可竞争费合计	911.428828 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：8385.336572 万元；分部分项工程费：6647.156372 万元；措施费：411.2179 万元；规费：296.979261 万元；税金：248.787480 万元；保险费：6.838604 万元；土方弃置费：53.756955 万元；其中暂列金额：402.1 万元；暂估价：318.5 万元。</p> <p>2、不可竞争费用合计：911.428828 万元，其中暂列金额 402.1 万元，暂估价 318.5 万元，安全文明施工措施费 190.828828 万元。</p>	
<p>造价单位：（盖章） A7479480000234 （加盖公章） 深圳市广诚工程顾问 造价师章：（盖章） 有效期至：2025年06月07日</p>	<p>造价单位：（盖章）</p>
<p>建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司</p> <p>日 期：2024.6.7</p>	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市南山区建筑工务署			
工 程 概 况	工程名称	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）			
	服务分类	施工阶段全过程			
	服务时间	2022.7 至 2023.6			
	项目负责人	王春文			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝 贵 建 议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: 王工</p> <p>联系电话: 86594851</p> <p>日期: 2023年6月29日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价, 多提宝贵意见, 本单位将发扬长处, 改进不足, 与时俱进, 努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!



(4) 坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 (全过程造价咨询批量招标)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440327-47-01-015925003001

标段名称: 坝光产业孵化器 (DY03-06地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07地块) 建设工程 (全过程造价咨询批量招标)

建设单位: 深圳市大鹏新区坝光开发署 (深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室)

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 590.720000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

雄郑  
印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-24

许斌

查验码: 3686417323016958

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

GC [signature]

合同编号: BZB-2021-009

**深圳市大鹏新区坝光开发署**  
**建设工程造价咨询合同**

工程名称: 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程(全过程造价咨询批量招标)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区坝光开发署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

1

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区坝光开发署

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

项目名称

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制（审核）

☐ 项目经济评价

（二）☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

☐ 建设工程变更审核

☐ 建设工程结算编制（审核）

（三）☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四）☐ 编制工程造价计价依据

☐ 对工程造价进行监控

☐ 提供有关工程造价信息服务

全过程造价咨询

（五）☒ 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）☒ 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②概算文件的审核工作；③概算批复中工程建设其他费的造价编制及审核工作；④与本工程相关项目的造价咨询服务。

### 三、合同价款及支付：

1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 247.14 万元（大写：贰佰肆拾柒万壹仟肆佰元整）。坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 343.58 万元（大写：叁佰肆拾叁万伍仟捌佰元整）。

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）合同暂定价共计 590.72 万元（大写：伍佰玖拾柒万柒仟贰佰元整）。其中基本造价咨询费用为合同暂定价的 90%，绩效造价咨询费用为合同暂定价的 10%。

合同金额





发包人：(盖章)



咨询人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

地址：深圳市大鹏新区坝光片区服务中心 地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳  
光华艺大厦 1 栋 15ACG

电话： 电话： 0755-86307790

开户银行： 开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号： 帐号： 1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点： 深圳市

合同签订时间： 2021 年 6 月 23 日

合同签订时间

项目负责人证明（合同附件）

格证书，其中需配备土建专业注册造价工程师 2 人和安装专业注册造价工程师 2 人）。

14、咨询人应在合同履行内向发包人提供一台笔记本电脑，并承担使用设施产生的相关费用。其中，笔记本电脑不低于以下要求：CPU：i7-10875H；内存：32G；硬盘：512G-SSD；显卡：RTX2060，刷新屏幕：144HZ。

附件 1 拟投入本项目人员班子表

拟投入项目人员班子表

序号	拟任职务	姓名	执业资格	职称	从事工程造价咨询工作的年限	备注
1	项目负责人	王春文	注册造价工程师	高级工程师	20	
2	技术负责人	裴勤	注册造价工程师	高级工程师	13	
3	土建专业负责人	刘建华	注册造价工程师	经济师	4	
4	土建编审造价师	蔡绍辉	造价员	工程师	18	
5	土建编审造价师	李维仙	注册造价工程师	/	14	
6	土建编审造价师	金贻科	注册造价工程师	工程师	9	
7	土建编审造价师	郭章勤	注册造价工程师	高级工程师	11	
8	土建编审造价师	贾灵冰	注册造价工程师	高级工程师	15	
9	土建编审造价师	杨建	注册造价工程师	/	5	
10	土建编审造价师	胡坤	注册造价工程师	/	1	
11	土建编审造价员	林鸿	造价员	助理工程师	6	
12	土建编审造价员	范利彪	造价员	/	10	
13	土建编审造价员	吴雪花	/	助理工程师	2	

项目负责人  
王春文

批复文件

## 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕381号

### 深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业 孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目 总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

房屋建筑工程

#### 一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-06 地块，生物谷路以东，新态路以南，白沙湾路以西，元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器，总用地面积 10687 平方米，总建筑面积 45967 平方米。其中地下室 2 层，建筑面积 14751 平方米，功能设置为停车库、共享周转仓、产业服务中心、集中设备站、

- 1 -

设备机房等。地上设置 4 层及 12 层塔楼各 1 栋，建筑面积 31216 平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为商业配套、公共会议室、孵化空间、公共技术服务中心、片区服务中心、科技创新服务中心、创新成果展厅、报告厅、路演厅、物业用房、绿道一级服务点等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级一级，抗震烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级，主要建设内容为：

#### （一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 8476 平方米，开挖深度 7.3~13.8 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、产业服务中心、共享周转仓、集中设备站、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，孵化空间、公共技术服务中心、楼梯间、绿道一级服务点、科技创新服务中心、物业用房、公共过道、连廊、卫生间、茶水间等铺设地砖，大堂、电梯厅、片区服务中心、公共前厅、创新



项目总概算为 40672 万元，其中：建安工程费 35314 万元，工程建设其他费 4173 万元，预备费 1185 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

### 三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作，符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

（三）请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目  
总概算汇总表



深圳市大鹏新区发展和财政局

2021 年 12 月 8 日

（联系人：刘永、高诗明，联系电话：28333659、28333309）

## 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕382号

### 深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

房屋建筑工程

#### 一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-07 地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积 15187 平方米，总建筑面积 64294 平方米。其中地下室 2 层，建筑面积 22573 平方米，功能设置为熟食中心、停车库、共享周转仓、集中设备站、设备机房等。地上设置 3 层、6 层及 12 层塔楼各 1 栋，建筑面积 41721

- 1 -

平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为研发用房、中试基地（按照丁戊类厂房标准）、商业配套、阶梯会议室、物业用房等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级为一级，抗震设防烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级。主要建设内容为：

（一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 12292 平方米，开挖深度 5.0~10.0 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，共享周转仓、集中设备站、开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，研发用房、中试基地、楼梯间、公共过道、连廊、卫生间、茶水间、熟食中心（就餐区）等铺设地砖，物业用房、公共前厅、大堂、电梯厅等采用大理石楼地面，阶梯会议室铺毛毯，露台采用木地板，商业配套为毛坯。

5. 墙面：风机房、共享周转仓、集中设备站、开关房、发电

(此页无正文)

深圳市大鹏新区发展和财政局

2021年12月8日

(联系人: 刘永、欧益萍, 联系电话: 28333659、28333664)



本项目（移交）给深圳市大鹏新区建筑工程务署

新区坝光开发署合同编号：BZB-2021-064

新区建筑工程务署合同编号：QT2021-180

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程  
项目移交协议书

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署

（以下简称新区坝光开发署）

接收单位：深圳市大鹏新区建筑工程务署

（以下简称新区建筑工程务署）

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案，新区坝光开发署已完成坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程立项事宜，取得项目总概算的批复。为推进项目建设，尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益，经双方友好协商，现就 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程 项目前期工作移交达成一致意见如下：

一、项目名称

项目名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程

二、项目概况及进展情况

（一）项目概况

该项目位于大鹏新区 深圳国际生物谷坝光核心启动区

(以下无正文)

- 附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表  
2. 大鹏新区政府投资项目概况表  
3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单  
4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 月 日

许斌



接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 2 月 24 日



新区坝光开发署合同编号: BZB-2021-065

新区建筑工务署合同编号: QT2021-193

## 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程 项目移交协议书

移交单位: 深圳市大鹏新区坝光开发署

(以下简称新区坝光开发署)

接收单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

(以下简称新区建筑工务署)

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案, 新区坝光开发署已完成坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程立项事宜, 取得项目总概算的批复。为推进项目建设, 尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益, 经双方友好协商, 现就 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程 项目前期工作移交达成一致意见如下:

### 一、项目名称

项目名称: 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程

### 二、项目概况及进展情况

#### （一）项目概况

该项目位于大鹏新区 深圳国际生物谷坝光核心启动区

(以下无正文)

- 附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表  
2. 大鹏新区政府投资项目概况表  
3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单  
4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区规划开发署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 月 日

许斌



接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 2 月 24 日





成果文件

1) 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（电力迁改）



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

工程 结 算 审 核 书

工程名称：坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（电力迁改）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

施工单位：广东省源天工程有限公司

建筑面积：

送审金额：3685309.28元      审核金额：3482295.38元

核减金额：203013.90元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：陈国武

复核人：黄昭毅

批准人：裴勤

中华人民共和国一级注册造价工程师  
黄昭毅  
A141174400005638  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2025年06月07日

中华人民共和国一级注册造价工程师  
裴勤  
B110114400018949  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2026年12月31日

成果文件时间

日期：2023年7月12日

2) 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程项目(施工)



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[21042]FKB-004

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编 号：甲191344002485  
有效期至：2022年09月10日

造价金额：292950000.00元

大写金额：贰亿玖仟贰佰玖拾伍万圆整



咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485

编制人：

刘建平  
刘建平  
A01440001783  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2022年12月31日

复核人：

王春文  
王春文  
A19134400010351  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2025年12月31日

批准人：

张勤  
张勤  
A01440001783  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2022年12月31日

日期：2022年1月27日

## 标底公示表

(定性评审法)

工程名称	坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程项目 (施工)
招标控制价	29295 万元 (暂定)
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%, 即 26365.5 万元
安全文明措施费	— / 万元
截标时间 (经窗口确定)	2022 年 1 月 27 日 15:00 时
经办人签名	王春文
备注:	<p>1、本次招标为模拟清单+下浮率报价招标, 投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑, 结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>2、本次发包价格暂定为 29295 万元, 投标人报价为净下浮率报价 (不可竞争费含安全文明措施费及暂列金不下浮), 投标报价上限净下浮率为 10%。</p> <p>3、本工程采用模拟清单, 施工图预算编制与模拟清单有相同清单的, 以模拟清单单价为准, 并按中标人中标下浮率下浮后结算; 模拟清单中无相同清单的, 根据施工图预算编制依据原则重新组价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》编制完成, 按中标人中标下浮率下浮后计取, 对于该月《价格信息》中没有的材料、设备, 参考 2020 年第 12 月之后至 2021 年第 11 月的《价格信息》, 采取就近参考的原则选择确定, 仍没有的通过市场询价确定; 最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况, 自行考虑, 风险自担。</p> <p>4、施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》为准, 按中标人中标下浮率下浮后 (不可竞争费不下浮), 按实计量支付, 并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准, 若政策法规发生变化, 按最新政策法规执行。</p>
<p>招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署</p> <p>日期: 2022 年 1 月 27 日</p>	

深圳市建设工程交易服务中心制:



3) 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目（施工）



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[21042]FKB-003

## 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额：393270000.00元

大写金额：叁亿玖仟叁佰贰拾柒万圆整



咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：



日期：2022年1月27日



## 标底公示表

(定性评审法)

工程名称	坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程项目 (施工)
招标控制价	39327 万元 (暂定)
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%, 即 35394.3 万元
安全文明措施费	— / 万元
截标时间 (经窗口确定)	2022 年 1 月 27 日 15:00 时
经办人签名	王春文
备注:	<p>(1) 本次招标为模拟清单+下浮率报价招标, 投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑, 结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>(2) 本次发包价格暂定为 39327 万元, 投标人报价为净下浮率报价 (不可竞争费含安全文明措施费及暂列金不下浮), 投标报价上限净下浮率为 10%。</p> <p>(3) 本工程采用模拟清单, 施工图预算编制与模拟清单有相同清单的, 以模拟清单单价为准, 并按中标人中标下浮率下浮后结算; 模拟清单中无相同清单的, 根据施工图预算编制依据原则重新组价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》编制完成, 按中标人中标下浮率下浮后计取, 对于该月《价格信息》中没有的材料、设备, 参考 2020 年第 12 月之后至 2021 年第 11 月的《价格信息》, 采取就近参考的原则选择确定, 仍没有的通过市场询价确定; 最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况, 自行考虑, 风险自担。</p> <p>(4) 施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》为准, 按中标人中标下浮率下浮后 (不可竞争费不下浮), 按实计量支付, 并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准, 若政策法规发生变化, 按最新政策法规执行。</p>
<p>招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署</p> <p>日期: 2022 年 1 月 27 日</p>	

深圳市建设工程交易服务中心制:

- 4) 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)  
建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程(施工批量招标)



## 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[21042]FKB-001

### 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07地块)建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程(施工批量招

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 138124321.70元

大写金额： 壹亿叁仟捌佰壹拾贰万肆仟叁佰贰拾壹圆柒角整

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号： 甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人： 吴勤

日期： 2021年10月18日

## 招标控制价公示表

工程名称	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招标）
审定造价	13812.432170 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 5 %，即 13173.407202 万元
不可竞争费	1031.932811 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：11120.532867 万元；

措施项目清单计价合计：666.783630 万元；

其它项目清单计价合计：0.00 万元；

规费为：276.310242 万元；

税金为：408.040111 万元；

建设工程其他费（不包含暂列金额）：716.765320 万元（其中工程保险费：0.00 万元，弃土场受纳处置费：716.765320 万元，专业工程暂估价：0.00 万元）

不可竞争费用合计为：1031.932811 万元，其中安全文明施工措施费 407.932811 万元，暂列金额：624.000000 万元，专业工程暂估价：0.00 万元。

设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2021 年第 9 月信息价

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招标）招标控制价明细详见附表一、附表二。

造价单位（盖公章）  
造价单位（执业印章）  
注册造价工程师（职业印章）

招标人：（盖章）  
日期：

深圳市广诚工程顾问有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲191344002485  
有效期至：2022年09月10日

深圳市建设工程交易服务中心制

5) 坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 (电力迁改批量招标)



## 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址: 深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话: 86307790 传真: 86307769

编号: GC[21042]FKB-002

### 招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称: 坝光产业孵化器 (DY03-06地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07地块) 建设工程 (电力迁改批量招标)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积:

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲191344002485
有效期至: 2022年09月10日

造价金额: 4116821.49元

大写金额: 肆佰壹拾壹万陆仟捌佰贰拾壹圆肆角玖分

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司


证书编号: 甲191344002485

编制人:



复核人:



批准人: 

日期: 2021年10月18日



## 招标控制价公示表

工程名称	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（电力迁改批量招标）
审定造价	411.682149 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 5 %，即 392.454410 万元
不可竞争费	27.127368 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：366.546256 万元；

措施项目清单计价合计：7.784817 万元；

其它项目清单计价合计：0.00 万元；


规费为：4.106910 万元；


税金为：12.800286 万元；


建设工程其他费（不包含暂列金额）：0.443880 万元（其中工程保险费：0.00 万元，弃土场受纳处置费：0.443880 万元，专业工程暂估价：0.00 万元）

不可竞争费用合计为：27.127368 万元，其中安全文明施工措施费 7.127368 万元，暂列金额：20.000000 万元，专业工程暂估价：0.00 万元。

设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2021 年第 9 月信息价

造价单位（盖章）

造价单位（执业印章）

注册造价师（职业印章）

深圳市广诚工程顾问有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲191344002485

有效期至：2022年09月10日

王春文

A01440001407

深圳市广诚工程顾问有限公司

有效期：2021年12月31日

招标人：（盖章）

日期：

深圳市建设工程交易服务中心制

(5) 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210033003001

标段名称: 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 549.288000万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-11-03



查验码: 7973153356406331

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号: 2021F110002



**桃花源学校(高中)项目全过程造价  
咨询服务合同**

工程名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务

合同名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



建设单位

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年\_\_月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称  
房屋建筑工程

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务
- 2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

#### 二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务,包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

##### （一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

全过程造  
价咨询

##### （二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；



3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

#### （三）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

#### （四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

合同金额

#### 八、费用及支付

##### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即 RMB549.2880 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

##### 2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签订合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

##### 3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20% 后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366 号

地址：深圳市南山区南山街道南海大

爱心大厦 13 楼

道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋

15A-01, 15A-02, 15B-01, 15B-02、

15C-03、15D-01

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

联系人：

联系电话：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日



项目负责人证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 9 月公开招标的“桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

项目负责人  
王春文

该项目总投资 80267 万元，新建总建筑面积 104381 平方米，最高建筑高度 76.4 米。主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、围墙等室外配套工程，智慧校园工程，树枝粉碎场临时建设工程等；其中地上建筑使用了装配式建筑工艺施工。

深圳市广诚工程顾问有限公司于 2023 年 2 月 15 日提交了“桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）”预算编制书，造价金额为 168217851.33 元。

特此证明！

  
深圳市南山区建筑工务署  
2023 年 02 月 16 日



成果文件

1)桃花源学校（高中）项目施工总承包



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21106]FKB-006

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：桃花源学校（高中）项目施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

建筑面积：

造价金额：626968111.39元

大写金额：陆亿贰仟陆佰玖拾陆万捌仟壹佰壹拾壹圆叁角玖分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002486

编制人：

复核人：

批准人：

日期：2023年9月15日

成果文件时间

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)

编号: 标2023097

2104-440305-04-01-929218

工程造价审定书

工程名称: 桃花源学校(高中)项目施工总承包

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位: 海南中信城市开发运营有限公司

建设单位报送造价: 626,968,111.39元

单位造价:

区造价站审定造价: 597,516,006.18元

单位造价:

核减额: 29,452,105.21元

安全文明施工费: 13,923,469.23元

暂列金额:

主审人: 余超 陈海

总审: 胡明光

复核人: 赵裕俊

副站长: 胡明光

审核组组长: 胡清明

站长: 胡明光

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2023年10月12日

## 招标控制价公示表

标段名称	桃花源学校（高中）项目施工总承包
标段编号	
招标人	海南中信城市开发运营有限公司/深圳市南山区建 筑工务署
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	59751.600618 万元
投标报价上限	52398.322839 万元，净下浮 12.6 %
不可竞争费合计	1392.346923 万元
截标时间	年 月 日

备注（深府（2015）73 号文要求公示的其他内容）：

- 桃花源学校（高中）项目施工总承包工程信息价采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 8 期信息价及市场价；
- 工程总价为：59751.600618 万元，其中包含：
  - 分部分项工程量清单计价合计：47507.543840 万元；
  - 措施项目清单计价合计：7636.315315 万元。[其中安全文明施工措施费计价合计 1392.346923 万元(不含规费及税金)；黄昭毅  
A14174400005638  
深圳市广诚工程顾问  
有限公司  
有效期至：2025年06月07日]
  - 规费合计：2499.959535 万元；
  - 税金：1949.744529 万元；
  - 工程保险费：59.593563 万元；
  - 暂列金额合计：0.00 万元；
  - 专业工程暂估价：0.00 万元；

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

2)桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）



## 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21106]FYB-002

### 工 程 预 算 编 制 书

工程名称：桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

建筑面积：

造价金额：168217851.33元

大写金额：壹亿陆仟捌佰贰拾壹万柒仟捌佰伍拾壹圆叁角叁分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：

梁杰

日期：2023年2月15日



深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号: 标2023022  
2104-440305-04-01-929218

工程造价审定书

工程名称:	桃花源学校(高中)项目(基坑支护、土石方及桩基工程)(简易招标)	建设单位:	深圳市南山区建筑工程署
咨询单位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位:	海南中信城市开发运营有限公司

建设单位报送造价:	168217851.33元	单位造价:	
区造价站审定造价:	161289324.33元	单位造价:	
核 减 额:	6928527.00元		
安全文明施工措施费:	4810301.41元	暂列金额:	6870000.00元

主 审 人:	李王露	副 站 长:	
复 核 人:	/	站 长:	
审核组组长:	林荷婧		

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2023年2月21日

## 招标控制价公示表

标段名称	桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）
标段编号	
招标人	海南中信城市开发运营有限公司/深圳市南山区建筑工务署
招标控制价审核单位	<input checked="" type="radio"/> 造价站 <input checked="" type="radio"/> 审计中心 <input checked="" type="radio"/> 招标人
招标控制价	<u>16128.932433</u> 万元
投标报价上限	<u>14516.858730</u> 万元，净下浮 <u>11.05</u> %
不可竞争费合计	<u>1540.030141</u> 万元
截标时间	年      月      日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）</p> <p>1、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）信息价采用《深圳建设工程价格信息》2023年第1期信息价及市场价；</p> <p>2、工程总价为：<u>16128.932433</u> 万元，其中包含：</p> <p>1)分部分项工程量清单计价合计：<u>12047.754731</u> 万元；</p> <p>2)措施项目清单计价合计：<u>851.502837</u> 万元。[其中安全文明施工措施费计价合计 <u>481.030141</u> 万元(不含规费及税金)；</p> <p>3)规费合计：<u>383.229567</u> 万元；</p> <p>4)税金：<u>449.266847</u> 万元；</p> <p>5)工程保险费：<u>13.731754</u> 万元；</p> <p>6)暂列金额合计：<u>687.00</u> 万元；</p>	

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

8.1.3 个人实力证明

(1) 2023 年度优秀造价工程师



(2) 2022 年度优秀造价工程师





(3) 2021 年度优秀造价工程师



(4) 2020 年度优秀造价工程师





(5) 2019 年度优秀造价工程师



(6) 2018 年度优秀造价工程师





(7) 2017 年度优秀造价工程师



(8) 参建单位优秀个人





(9) 中国金牌造价师



(10) “深圳市宝安区建设工程造价站工程造价咨询服务专家库”专家



(11) 深圳公共资源交易中心专家

## 深圳公共资源交易综合专家系统 专家聘书

姓名	王春文
专家证号	X3904
证件号码	519004196802214010
工作单位	深圳市广诚工程顾问有限公司
最高学历	大学本科
评标行业	建设工程
评标专业	建筑、市政、铁路、城市轨道交通、水电、水利、园林绿化、公路
发放日期	2022年03月15日
有效日期	三年
发证单位	深圳公共资源交易中心



(12) 优秀改革专家





(13) 2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖【阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）】



(14) 2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖【广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）】





- (15) 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖【北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）】



- (16) 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管】





(17) 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：阳江市综合管廊及同步建设一期工程项目（新阳路）工程结算审核（结算类）





### 8.2 拟派项目土建负责人：刘建华

姓名	刘建华	出生年月	1983. 06	文化程度	本科	毕业时间	2006. 7 2020. 1
毕业院校和专业	本科 毕业院校：华南理工大学 专业：金融学  本科 毕业院校：大连理工大学 专业：土木工程					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	19 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11194400023369		技术职称	中级 建筑经济师	聘任时间	2017. 10	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2017. 10 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

## 8.2.1 资格证书、社保



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#)

刘建华

证件类型	居民身份证	证件号码	441427*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

**执业注册信息** 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

注册编号/执业印章号: 1442021202201734

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年03月14日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11194400023369

注册编号/执业印章号: B11194400023369

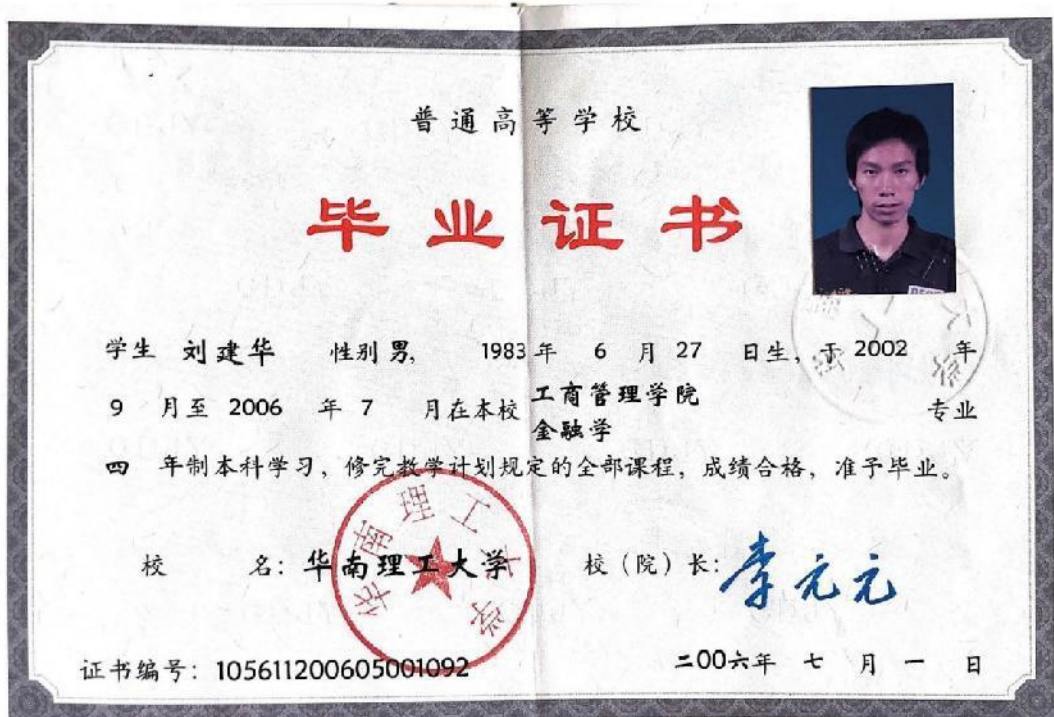
注册专业: 土建

有效期: 2027年08月20日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华

社保电脑号：635977896

身份证号码：441427198306270152

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计				8587.54	4284.08			4234.55	1693.82			423.52				65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f40868 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



8.2.2 个人实力证明



中华人民共和国  
审 计 署

驻深圳特派员办事处用笺

## 感谢信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

在贵公司的大力支持下，蔡绍辉、刘建华、霍莉利、邓诗然、胡坤、庄武越等 6 位同志于 2021 年 5 月 14 日至 2021 年 7 月 6 日参加我办实施的国家某重大基础设施竣工决算审计项目，圆满完成各项任务。


该项目专业性强、资料繁杂、涉及面广，蔡绍辉同志作为协审负责人带领几位同志积极主动，积极钻研基础设施建设的相关业务，创造性地提出了审计思路，敢于碰硬，表现出扎实的理论功底、较高的业务能力。蔡绍辉等 6 位同志作风严谨扎实、严格遵守工作制度和各项纪律，自觉服从工作安排，任劳任怨、加班加点，体现出较好的专业素质和精神风貌，为圆满完成各项审计业务做出了积极贡献，受到了领导和同志们的一致好评。

我办对贵公司给予的大力支持表示感谢，并对蔡绍辉等 6 位同志在审计工作期间的优异表现提出表扬！





**工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表**

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市龙华区审计局			
工 程 概 况	工程名称	深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目			
	服务分类	跟踪审计			
	服务时间	2022 年 9 月-2022 年 11 月			
	项目负责人	王春文			
	主要参加人员	刘建华、成敏、李小慧、张志阳、刘宇			
	工程造价	303600 元			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
宝 贵 建 议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话:</p> <p>日期: 2022 年 11 月 30 日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!



工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市罗湖区审计局			
工 程 概 况	工程名称	深圳市罗湖区东晓街道办事处、深圳市罗湖区人力资源局2023 年度部门预算执行和其他财政收支情况审计协审服务(工程类)			
	服务分类	审计协审			
	服务时间	2024 年			
	项目负责人	刘建华			
	主要参加人员				
	工程造价				
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
宝 贵 建 议					
<div>评价单位: (盖章)</div> <div>联系人: 唐静</div> <div>联系电话: 88161529</div> <div>日期: 2024 年 7 月 5 日</div> 					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委 托 单 位	深圳市罗湖区审计局				
工 程 概 况	工程名称	深圳市罗湖区某国企审计协审服务（工程类）			
	服务分类	审计协审			
	服务时间	2024 年			
	项目负责人	刘建华			
	主要参加人员	项瑞武			
	工程造价				
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
宝 贵 建 议					
<div>评价单位: (盖章)</div> <div>联系人: 唐静</div> <div>联系电话: 88161529</div> <div>日期: 2024年 12 月 17 日</div>					

咨询单位敬启:


请各委托单位给予客观评价, 多提宝贵意见, 本单位将发扬长处, 改进不足, 与时俱进, 努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

### 8.3 拟派项目安装负责人：黄昭毅

姓名	黄昭毅	出生年月	1987. 09	文化程度	本科	毕业时间	2010. 6
毕业院校和专业	毕业院校：河海大学 专业：环境工程					从事专业工作年限/ 造价工作年限	15 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]14174400005638		技术职称	高级工程师	聘任时间	2015. 08	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2010. 7-2012. 5 深圳天澄科工水系统工程有限公司任造价员 2012. 5-2013. 2 深圳和科达水处理有限公司任预算员 2013. 3-2015. 7 金鑫联鑫建设集团有限公司任预算员、主管 2015. 8 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价经理							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 8.3.1 资格证书、社保

	姓 名:	黄昭毅
	身份证号码:	421102198709113234
	性 别:	男
	专 业:	安装工程
	聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号: 建[造]14174400005638		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2017 年 06 月 08 日		发 证 日 期: 2021 年 6 月 7 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >

黄昭毅

证件类型	居民身份证	证件号码	421102*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]14174400005638      注册编号: A14174400005638

注册专业: 安装      有效期: 2025年06月07日





# 广东省职称证书

姓 名：黄昭毅

身份证号：421102198709113234



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄昭毅 社保电脑号：627219268 身份证号码：421102198709113234 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计				8062.03	4284.08			4234.55	1693.82			423.52				65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f54224 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司





8.3.2 个人实力证明





















## 8.4 拟派项目驻场人员：幸平林

姓名	幸平林	出生年月	1996.07	文化程度	专科	毕业时间	2018.6
毕业院校和专业	毕业院校：湖南交通职业技术学院 专业：工程造价					从事专业工作年限/ 造价工作年限	7 年
造价工程师证书号	/			技术职称	助理工程师	聘任时间	2020.03
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020.03-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。  
2. 拟派项目驻场人员从事造价咨询工作时间不少于 3 年，在投标单位工作时间不少于 3 个月，驻场人员需具有助理级以上职称（含助理级）。

8.4.1 资格证书、社保

广东省职称证书	
姓名：幸平林	
身份证号：441481199607296092	
职称名称：助理工程师	
专    业：工程造价	
级    别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2023年04月23日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303006130491	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月13日	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李平林

社保电脑号：801784120

身份证号码：441481199607296092

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计				8587.54	4284.08			4234.55	1693.82			423.52				65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f3faaj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



#### 8.4.2 个人实力证明

##### (1) 荣获深圳市戕害建设投资控股集团有限公司表扬信

## 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

### 表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

根据贵我双方《2022-2024 年度造价咨询框架协议》约定，贵司同事幸平林于 2023 年 5 月-2024 年 12 月派驻到前海建投集团配合开展成本管理相关工作。

履职期间，幸平林工作认真、细致、专业，配合度高，给我司工作带来很大助力，体现了优秀的综合素质和良好的工作作风，具体表现如下：

一是协助业务单位系统整理相关台账资料，跟踪落实项目概算、结算、决计划，确保资料完整、计划有序推进。二是深度参与结算项目推进会，协同各方梳理影响结算进度的各类因素，为业主提供决策参考，保障结算工作顺利进行。三是按要求参与招标控制价前期测算任务并提供专业意见。此外，还协助开展目标成本指标数据分析测算。

综上，特对幸平林在工作中的优异表现提出书面嘉奖，同时希望贵司在后续工作中再接再厉，持续以饱满的工作热情提供高水平服务，为前海建设发展作出新的贡献。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025 年 1 月 9 日

## 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

### 表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

根据贵我双方《2022-2024 年度造价咨询框架协议》约定，贵司同事幸平林于 2023 年 5 月-2024 年 12 月派驻到前海建投集团配合开展成本管理相关工作。

履职期间，幸平林工作认真、细致、专业，配合度高，给我司工作带来很大助力，体现了优秀的综合素质和良好的工作作风，具体表现如下：

一是协助业务单位系统整理相关台账资料，跟踪落实项目概算、结算、决算计划，确保资料完整、计划有序推进。二是深度参与结算项目推进会，协同各方梳理影响结算进度的各类因素，为业主提供决策参考，保障结算工作顺利进行。三是按要求参与招标控制价前期测算任务并提供专业意见。此外，还协助开展目标成本指标数据分析测算。

综上，特对幸平林在工作中的优异表现提出书面嘉奖，同时希望贵司在后续工作中再接再厉，持续以饱满的工作热情提供高水平服务，为前海建设发展作出新的贡献。


深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025 年 1 月 9 日



(2) 深圳市盐田区政府投资项目评审中心履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市盐田区政府投资项目评审中心			
工 程 概 况	服务分类	造价咨询（包括但不限于：边坡支护及基础、地下主体、地上主体、地下安装、地上安装、地下装饰、地上装饰、智能化、室外工程、其他工程等）			
	项目负责人	王春文			
	主要参加人员	杨敬铨、邹逸明、刘建华、黄昭毅、成敏、裴勤、郭章勤、敖艳、陈国武、刘宇、彭少红、 <span style="border: 2px solid red;">幸平林</span> 、蔡绍辉、黄琦、陈炯嘉、谢思聪、庄华冠、杨远沅、邓诗然、蒋赞、陈晓春、陈明、戎森			
	服务时间	2022 年 2 月-2023 年 2 月			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
<p>评价单位：（盖章）</p> <p>日期：2023 年 2 月 13 日</p> 					


(3) 深圳大学 2020-2021 年度修缮工程结算审核履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳大学			
工 程 概 况	服务分类	造价咨询：修缮工程结算审核			
	项目负责人	王春文			
	主要参加人员	敖艳、刘建华、蔡绍辉、黄昭毅、幸平林、林靖民、吴雪花、林鸿、罗祯杰、朱达、黄灿鑫			
	服务时间	2020.6 至 2021.6			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度：	很好 <input type="checkbox"/>	好 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率：	高 <input type="checkbox"/>	中 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
<p>评价单位：(盖章)</p> <p>日期：2021 年 6 月 8 日</p>					


(4) 深圳大学 2021-2022 年度修缮工程结算审核履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳大学			
工 程 概 况	服务分类	造价咨询：修缮工程结算审核			
	项目负责人	王春文			
	主要参加人员	敖艳、刘建华、蔡绍辉、黄昭毅、 <span style="border: 1px solid red;">幸平林</span> 、郭静、林靖民、 吴雪花、任鑫、黄灿鑫、苏东玲			
	服务时间	2021.6 至 2022.6			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度：	很好 <input type="checkbox"/>	好 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率：	高 <input type="checkbox"/>	中 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
<span style="border: 1px solid red;">总评</span>	<span style="border: 1px solid red;">优秀 <input checked="" type="checkbox"/></span>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
<p>评价单位：（盖章）</p> <p>日期：2022 年 6 月 15 日</p> 					

(5) 深圳大学 2022-2023 年度修缮工程结算审核履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳大学			
工 程 概 况	服务分类	造价咨询：修缮工程结算审核			
	项目负责人	蔡绍辉			
	主要参加人员	敖艳、刘建华、黄昭毅、陈思曼、蒋小怡、罗文豪、李倍康、费锦志、郭静、幸平林、张志阳、叶芳、钟海灵、林靖民、韦乃颖、钟玉萍、刘宇			
	服务时间	2022.6 至 2023.6			
评 价 意 见	1. 咨 询 质 量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服 务 态 度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工 作 效 率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职 业 道 德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总 评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>日期: 2023 年 5 月 11 日</p> 					



## 8.5 项目其他人员


## (1) 张杨

姓名	张杨	出生年月	1984. 9	文化程度	本科	毕业时间	2008. 7
毕业院校和专业	本科 毕业院校：河南大学 专业：土木工程					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	17 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11234400025104		技术职称	高级工程师	聘任时间	2023. 7	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023. 7 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价工程师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

一级注册造价工程师执业证书

383



姓名: 张 杨

身份证号码: 522426198409105939


性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400025104

初始注册日期: 2023 年 09 月 01 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 09 月 01 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张杨

证件类型	居民身份证	证件号码	522426*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400025104

注册编号/执业印章号: B11234400025104

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月31日

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师资格证书



高级工程师职称证书

GZZC

证书编号：黔高2210053010022

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：张杨

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：522426198409105939

资格系列：工程技术人员

资格专业：工程造价

资格名称：工程技术人员\_高级工程师

评审类型：社会化评审

取得时间：2022年12月30日

申报单位（机构）

评审机构

评审机构组建单位

贵阳地铁置业有限公司

贵阳市工程系列建筑专业技术职务任职资格高级评审委员会

贵阳市人力资源和社会保障局



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2025年05月09日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年02月08日



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张杨 社保电脑号：613253081 身份证号码：622426198409105989 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f3a5f9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司




## (2) 费锦志

姓名	费锦志	出生年月	1992. 12	文化程度	本科	毕业时间	2013. 6 2013. 12
毕业院校和专业	大专 毕业院校：湖北工业大学商贸学院 专业：工程造价  本科 毕业院校：湖北工业大学 专业：工程管理					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	12 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11214400009291		技术职称	工程师	聘任时间	2021. 09	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2013. 06—2017. 12 在中铁七局汉南天地商品住宅楼项目担任预算员 2018. 02—2019. 02 湖北盛唐工程咨询有限公司造价业务项目负责人 2019. 02—2020. 12 新七建设集团有限公司任职预结算主管 2021. 01—2021. 08 湖北工建工程咨询有限公司任造价经理 2021. 09-至今深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



一级注册造价工程师执业证书

	<p>姓 名: <u>费锦志</u></p> <p>身份证号码: <u>421127199212095415</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘 用 单 位: <u>湖北工建工程咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]1121420004138</u></p> <p>初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日</p>

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>(费锦志)</p> <p>深圳市广诚工程顾问有限公司</p> <p>注册受理机关[造]1121420004138</p> <p>公 章 年 月 日 2021 11 4</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

**建设工程企业** 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

费锦志

证件类型	居民身份证	证件号码	421127*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1422018201901352  
注册专业: 建筑工程 有效期: 2028年02月06日

查看证书变更记录 (5) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400009291 注册编号/执业印章号: B11214400009291  
注册专业: 土建 有效期: 2025年07月15日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册造价工程师资格证书



工程师职称证书

 	姓 名:	费锦志
	性 别:	男
	身份证号:	421127199212095415
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
授予时间:		2020 年 12 月 20 日
证书编号:		B08203080100003614
查询网址:		 <a href="http://www.hnjsrcw.com/zquery/">http://www.hnjsrcw.com/zquery/</a>

毕业证书





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：费锦志 社保电脑号：808696527 身份证号码：421127199212095415 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52				65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f5296t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司





## (3) 郭章勤

姓名	郭章勤	出生年月	1966.04	文化程度	本科	毕业时间	1986.7 2011.1
毕业院校和专业	大专 毕业院校：南京航务工程专科学校 专业：港口水工建筑  本科 毕业院校：西南科技大学 专业：土木工程					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	39 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11014400010913		技术职称	高级工程师	聘任时间	2012.08	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1991-07-02 至 2005-04-01 东莞市莞城建筑工程公司任技术员 2005-05-01 至 2010-02-28 深圳市建筑机械动力公司任造价工程师 2010-03-01 至 2011-05-01 深圳市筑盈建筑工程有限公司任造价工程师 2011-05-01 至 2012-07-01 深圳市百货广场大厦物业管理有限公司任工程部主管 2012-08-01 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价工程师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

一级注册造价工程师执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郭章勤

证件类型	居民身份证	证件号码	440106*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11014400010913 注册编号: B11014400010913  
注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书





高级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：郭章勤

身份证号：440106196604230011



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月04日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

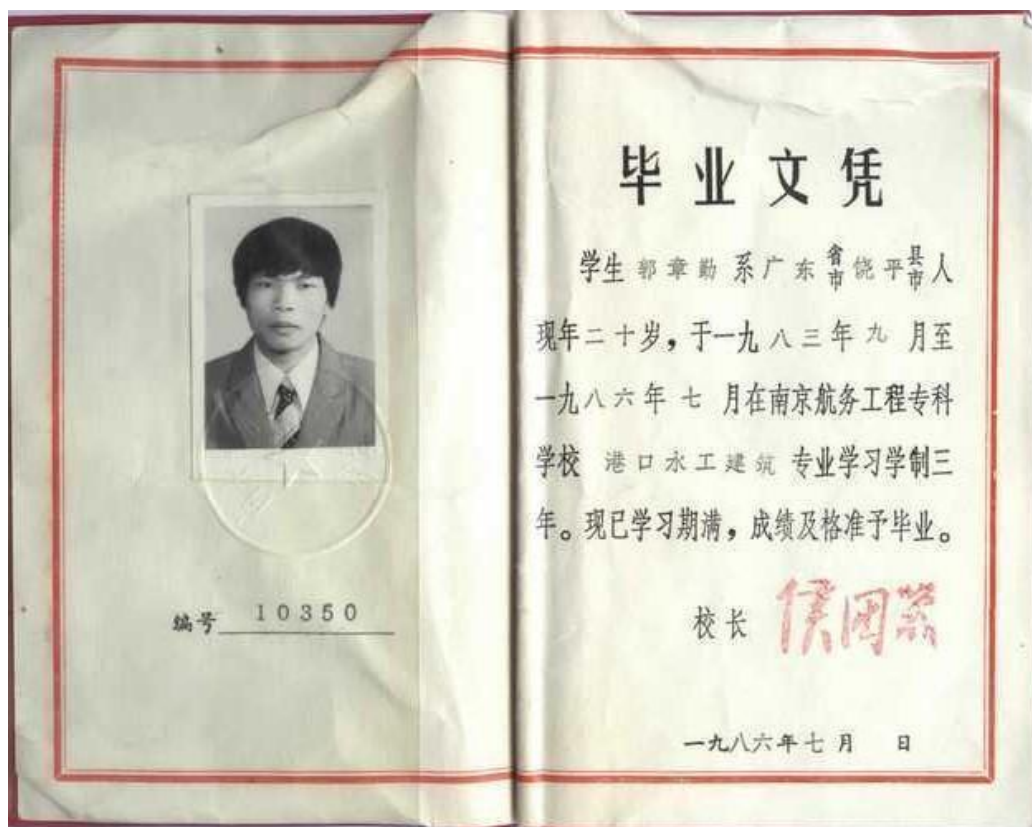
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭章勤 社保电脑号：1534135 身份证号码：440106196604230011 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52		105.26	248.44		61.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f4b39p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (4) 童贵才

姓名	童贵才	出生年月	1968. 11	文化程度	本科	毕业时间	1991. 7
毕业院校和专业	毕业院校：南方冶金学院 专业：工程造价管理					从事专业工作年限/ 造价工作年限	34 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11014400011771			技术职称	高级工程师	聘任时间	2020. 10
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2014. 10-2020. 09 广东诚安信工程造价咨询有限公司任造价师 2020. 10-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

一级注册造价工程师执业证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

童贵才

证件类型	居民身份证	证件号码	362101*****77	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

[个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11014400011771 注册编号：B11014400011771

注册专业：土建 有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录



# 一级注册造价工程师资格证书

持证人签名:  
Signature of the Bearer

0350533

姓名:

Full Name

童財

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1968年11月

工作单位:

Employer

批准日期:

Approval Date

1997年10月12日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

1998年10月11日

证书已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部  
approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部  
approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1419  
No.

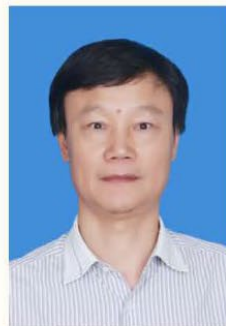
0990239

高级工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：童贵才

身份证号：362101196811210777



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001026363

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董贵才

社保电脑号：601433286

身份证号码：362101196811210777

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			133.8	312.0	78.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f596b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司





## (5) 陈明

姓名	陈明	出生年月	1985. 12	文化程度	本科	毕业时间	2007. 6 2011. 2
毕业院校和专业	专科 毕业院校：河北建筑工程学院 专业：工程造价管理  本科 毕业院校：河北建筑工程学院 专业：工程造价					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	18 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11224400012992		技术职称	/		聘任时间	2021. 12
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2007. 6-2008. 12 山西二马马建工集团任技术员 2009. 1-2015. 4 张家口佳兴建筑造价咨询事务所有限责任公司任预算师 2015. 05—2019. 3 张北华强兆阳能源有限公司任职预算师 2019. 04—2020. 12 涿鹿华达房地产开发有限公司任造价经理 2021. 12-至今深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

一级注册造价工程师执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈明

证件类型	居民身份证	证件号码	130721*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11224400012992 注册编号: B11224400012992

注册专业: 土建 有效期: 2026年03月07日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书

 **一级造价工程师**  
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

   
中华人民共和国人力资源和社会保障部      中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 陈明  
证件号码: 130721198512055132  
性 别: 男  
出生年月: 1985 年 12 月  
专 业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020 年 10 月 25 日  
管 理 号: 20201004513000014106





一级注册造价工程师资格证书





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈明 社保电脑号：809409854 身份证号码：130721198512055132 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8817.08	4284.08			3781.31	1499.58			423.52			111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f5ab99 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (6) 阳秋香

姓名	阳秋香	出生年月	1988.7	文化程度	本科	毕业时间	2010.6 2016.6
毕业院校和专业	大专 毕业院校：湖南都市职业学院 专业：工程监理  本科 毕业院校：湖南城市学院 专业：土木工程					从事专业工作年限/造价工作年限	15 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11214400007879		技术职称	工程师		聘任时间	2017.06
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2017.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

一级注册造价工程师执业证书

	姓 名:	阳秋香
	身份证号码:	43110319880722872X
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司
证 书 编 号: 建[造]11214400007879		颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2021 年 08 月 17 日		发 证 日 期: 2021 年 08 月 17 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

阳秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	431103*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司     
 证书编号: 建[造]11214400007879     
 注册编号: A11214400007879  
 注册专业: 土建     
 有效期: 2025年08月16日

[查看证书变更记录\(1\)](#)

一级注册造价工程师资格证书





工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：阳秋香

身份证号：43110319880722872X



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 阳秋香 性别 女，一九八八年七月廿二日生，于一九八八年九月至二〇一〇年六月在本校 工程监理 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南都市职业学院 校（院）长：黄旭

证书编号：141211201006000085 二〇一〇年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

**毕业证书**

学生 阳秋香 性别 女，一九八八年七月二十二日生，于一九八八年三月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李逢奇

批准文号：教发函[2002]47号 证书编号：115275201605060385 二〇一六年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳秋香

社保电脑号：624496192

身份证号码：43110319880722872X

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f4bf53 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (7) 刘辉

姓名	刘辉	出生年月	1987.9	文化程度	大专	毕业时间	2011.7
毕业院校和专业	毕业院校：重庆大学 专业：建筑工程技术					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	14 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11214400007353		技术职称	/		聘任时间	2019.04
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.04-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



一级注册造价工程师执业证书

	姓 名:	刘 辉
	身 份 证 号 码:	430524198709155718
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司
证 书 编 号:		建[造]11214400007353
初 始 注 册 日 期:		2021 年 07 月 27 日
颁 发 机 关 盖 章:		
发 证 日 期:		2021 年 07 月 27 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400007353

注册编号: A11214400007353

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月26日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书



毕业证书





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉 社保电脑号：645892806 身份证号码：430524198709155718 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52				65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f4e4d9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



## (8) 张敏

姓名	张敏	出生年月	1988.3	文化程度	本科	毕业时间	2010.6
毕业院校和专业	毕业院校：安徽工业大学 专业：土木工程					从事专业工作年限/ 造价工作年限	15 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11244400032020		技术职称	/		聘任时间	2019.2
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.2-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



一级注册造价工程师执业证书

142

姓名: 张敏

身份证号码: 342623198803024852

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400032020

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期: 2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张敏

证件类型	居民身份证	证件号码	342623*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400032020 注册编号/执业印章号: B11244400032020

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书



毕业证书





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张敏 社保电脑号：625473060 身份证号码：342623198803024852 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f5a12i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (9) 樊帅

姓名	樊帅	出生年月	1989.3	文化程度	本科	毕业时间	2011.6
毕业院校和专业	毕业院校：青岛滨海学院 专业：土木工程					从事专业工作年限/ 造价工作年限	14 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11234400023147		技术职称	/		聘任时间	2023.5
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023.5 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



一级注册造价工程师执业证书

109



姓 名: 樊 帅

身 份 证 号 码: 370304198903270039

性 别: 男

专 业: 土木建筑


聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证 书 编 号: 建[造]11234400023147

初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 年 07 月 10 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

樊帅

证件类型	居民身份证	证件号码	370304*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400023147 注册编号/执业印章号: 811234400023147

注册专业: 土建 有效期至: 2027年07月09日

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师资格证书



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊帅 社保电脑号：612721160 身份证号码：370304198903270089 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f590e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司





## (10) 项瑞武


姓名	项瑞武	出生 年月	1991. 11	文化程度	本科	毕业时间	2015.6 2015.6
毕业院校 和专业	大专 毕业院校：贺州学院 专业：建筑工程技术  本科 毕业院校：桂林理工大学 专业：工程造价管理					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	10 年
造价工程师 证书号	一级注册造价工程师 建[造]11214400022509		技术职称	工程师	聘任时间	2023. 6	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023. 6 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



一级注册造价工程师执业证书

	姓 名: <u>项瑞武</u> 身份证号码: <u>420281199111164656</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>山西泰卓工程造价咨询有限公司</u> <b>已变更</b>
证书编号已经变更, 见其变更栏 证 书 编 号: <u>建[造]11211400003081</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>27</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	(项瑞武) 深圳市广诚工程咨询有限公司 注册受理机关: <u>建[造]11211400003081</u> 公 章 年 月 日	 注册受理机关: <u>建[造]11211400003081</u> 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		





首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 图标

项瑞武

证件类型	居民身份证	证件号码	420281*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400022509

注册编号/执业印章号: B11214400022509

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月26日

查看证书变更记录 (1) ▾

### 一级注册造价工程师资格证书



工程师职称证书

天津市专业技术职务 任职资格证书	
此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格	
姓 名:	项瑞武
性 别:	男
资 格 名 称:	工程师
系 列:	工程技术
专 业:	建筑工程造价
评 审 机 构:	天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会
取得资格时间:	2021年12月30日
呈 报 单 位:	中国北方人才市场（天津市人才服务中心）
身 份 证 号:	420281199111164656
证 书 编 号:	2021C006554
验 证 网 站:	天津市专业技术人才职称评审信息系统
 颁 证 机 关	



毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



No.01- 1504247113



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项瑞武 社保电脑号：635952836 身份证号码：420281199111164656 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52				260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f5610h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(11) 李华

姓名	李华	出生年月	1984.6	文化程度	本科	毕业时间	2022.1 2007.6
毕业院校和专业	本科 毕业院校：西北工业大学 专业：土木工程  大专 毕业院校：湖南省第一师范学校 专业：旅游管理					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	18 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11224400015121		技术职称	工程师	聘任时间	2023.12	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023.12-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

## 一级注册造价工程师执业证书


姓 名: 李 华  
身 份 证 号 码: 430422198406122144  
性 别: 女  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有  
限公司

证 书 编 号: 建[造]11224400015121

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2022 年 07 月 04 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位： <div style="border: 1px dashed black; height: 150px; margin-top: 10px;"></div>	现聘用单位： <div style="border: 1px dashed black; height: 150px; margin-top: 10px;"></div>	现聘用单位： <div style="border: 1px dashed black; height: 150px; margin-top: 10px;"></div>	现聘用单位： <div style="border: 1px dashed black; height: 150px; margin-top: 10px;"></div>
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： <div style="border: 1px dashed black; height: 150px; margin-top: 10px;"></div>		现聘用单位： <div style="border: 1px dashed black; height: 150px; margin-top: 10px;"></div>	
注册受理机关 公 章 年 月 日	<div style="text-align: right; margin-bottom: 5px;">李华</div>  注册受理机关 公 章 2024 年 2 月 6 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



**建设工程企业**   **从业人员**   **建设项目**   **诚信记录**  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码   **搜索**

[首页](#)   [监管动态](#)   [数据服务](#)   [信用建设](#)   [建筑工人](#)   [政策法规](#)   [电子证照](#)   [问题解答](#)   [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李华

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息   个人工程业绩   不良行为   良好行为   黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)11224400015121

注册编号/执业印章号: B11224400015121

注册专业: 土建

有效期: 2026年07月03日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

一级注册造价工程师资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部   中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 李华  
证件号码: 430422198406122144  
性 别: 女  
出生年月: 1984 年 06 月  
专 业: 土木建筑工程  
批准日期: 2021 年 10 月 31 日  
管 理 号: 20211004544000001544





工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：李华

身份证号：430422198406122144



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 李华 性别 女，一九八四年 六 月十二 日生，于  
二〇〇四年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 旅游管理  
专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南省第一师范学校 校(院)长： 詹小平

证书编号：120341200706000566 二〇〇七年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

**毕业证书**

学生 李华 性别 女，一九八四年 六 月十二 日生，于二〇一九  
年九 月至二〇二二年 一 月在本校 土木工程  
专业网络教育专升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名： 西北工业大学 校 长： 汪劲松

证书编号：106997202205106975 二〇二二年 一 月十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华 社保电脑号：616224830 身份证号码：430422198406122144 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计				8597.54	4284.08			4234.55	1693.82			423.52			260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f4fcad ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司




(12) 何玉珍

姓名	何玉珍	出生年月	1989.12	文化程度	本科	毕业时间	2014.6
毕业院校和专业	毕业院校：广西理工职业技术学院 专业：工程造价					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	15 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11224400030096		技术职称	/		聘任时间	2024.4
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2024.4 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							



一级注册造价工程师执业证书

	姓 名:	何玉珍
	身份证号码:	450923198912170787
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	广西和景工程管理有限公司
证书编号: 建[造]11224500003662		颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2022 年 06 月 08 日		发 证 日 期: 2022 年 06 月 08 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关:	注册受理机关:
注册受理机关:	注册受理机关:	公 章:	公 章:
公 章:	公 章:	年 月 日:	年 月 日:
年 月 日:	年 月 日:	2023 年 03 月 29 日 变更	
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关:	注册受理机关:
注册受理机关:	注册受理机关:	公 章:	公 章:
公 章:	公 章:	年 月 日:	年 月 日:
年 月 日:	年 月 日:	2024 年 4 月 29 日	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 部

何玉珍

证件类型	居民身份证	证件号码	450923*****87	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11224400030096 注册编号/执业印章号: B11224400030096

注册专业: 土建 有效期: 2026年06月07日

查看证书变更记录 (2) ▾

### 注册监理工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 00671971 注册编号/执业印章号: 45020539

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年01月25日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年01月25日

## 一级注册造价工程师资格证书





毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 何玉珍 性别 女，一九八九年十二月十七日生，于二〇一二年九月至二〇一四年六月在本校 工程造价专业 二年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西理工职业技术学院 校（院）长：

证书编号：141701201406000498 二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何玉珍 社保电脑号：629691618 身份证号码：450923198912170787 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			7460.18	3720.4			3587.05	1434.82			358.76		101.0	220.0		55.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f3cd6w ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司





(13) 王映明

姓名	王映明	出生年月	1995.4	文化程度	本科	毕业时间	2017.6
毕业院校和专业	毕业院校：湖北科技学院 专业：工程管理					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	8 年
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]21214400001782		技术职称	中级经济师	聘任时间	2020.5	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020.5-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

二级注册造价工程师执业证书

		使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	王映明		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1995年04月15日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21214400001782		
有 效 期：	2021年09月01日-2025年08月31日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：王映明		发证日期：2021 年 09 月 01 日	
签名日期：2024.12.23			

二级注册造价工程师资格证书



中级经济师职称证书



毕业证书

普通高等学校

**毕 业 证 书**

学生 王映明 性别 男 , 一九九五年 四 月 十五 日生, 于二〇一三  
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程管理  
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合  
格, 准予毕业。

校 名: 湖北科技学院

证书编号: 109271201705089686

校(院)长: 良吴印基

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王映明 社保电脑号：649425704 身份证号码：421182199504153335 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52				65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296b1840w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(14) 陈家欣

姓名	陈家欣	出生年月	1997.7	文化程度	本科	毕业时间	2019.6
毕业院校和专业	毕业院校：湖南工程学院 专业：工程管理					从事专业工作年限/ 造价工作年限	6年
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]21234400012744		技术职称	/		聘任时间	2022.6
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2022.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

二级注册造价工程师执业证书

		使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	陈家欣	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1997年07月19日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400012744	
有 效 期：	2023年09月06日-2027年09月05日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	陈家欣	发证日期：2023 年 09 月 06 日
签名日期：	2024.12.23	

二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名: 陈家欣
	证件号码: 430225199707196027
	性 别: 女
	出生年月: 1997年07月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2023年06月17日
	管 理 号: 2023985446309851440201006454



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家欣

社保电脑号：802501832

身份证号码：430225199707196027

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296b17f2k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (15) 梁敏仪

姓名	梁敏仪	出生年月	1998. 9	文化程度	本科	毕业时间	2019. 12
毕业院校和专业	毕业院校：桂林理工大学 专业：建筑工程技术					从事专业工作年限/ 造价工作年限	6 年
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]21234400012372		技术职称	/		聘任时间	2023. 8
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023. 8-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

二级注册造价工程师执业证书

使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日	
	
<b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> <small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small>	
姓 名：	梁敏仪
性 别：	女
出 生 日 期：	1998年09月19日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400012372
有 效 期：	2023年08月30日-2027年08月29日
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司
	
个人签名： 	
签名日期：2024.12.23	发证日期：2023 年 08 月 30 日



## 二级注册造价工程师资格证书

<h3>二级造价工程师</h3> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>梁敏仪</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>450422199809191329</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1998年09月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>土木建筑工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2022年06月26日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2022985446269851441301000622</td></tr></table>	姓 名:	梁敏仪	证件号码:	450422199809191329	性 别:	女	出生年月:	1998年09月	专 业:	土木建筑工程	批准日期:	2022年06月26日	管 理 号:	2022985446269851441301000622
姓 名:	梁敏仪														
证件号码:	450422199809191329														
性 别:	女														
出生年月:	1998年09月														
专 业:	土木建筑工程														
批准日期:	2022年06月26日														
管 理 号:	2022985446269851441301000622														

## 毕业证书

<h3>成人高等教育</h3> <h1>毕业证书</h1> <p>学生 梁敏仪 性别 女，一九九八年 九 月 十九 日生，于二〇一六年 三 月至二〇一九年十二月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名: 桂林理工大学</p> <p>批准文号: (85) 教高三字003号 证书编号: 105965201906036088</p>	 <p>校 (院) 长: </p> <p>二〇一九年 十二 月 三十 日</p>
---	--

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏仪

社保电脑号：612839975

身份证号码：450422199809191329

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296aefdac ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (16) 邓盼攀

姓名	邓盼攀	出生年月	1994. 8	文化程度	大专	毕业时间	2016. 7
毕业院校和专业	毕业院校：江西交通职业技术学院 专业：道路桥梁工程技术					从事专业工作年限/ 造价工作年限	9 年
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]21244400015599		技术职称	助理工程师	聘任时间	2019. 4	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2016. 2-2017. 1 弋阳万通工程监理咨询有限公司任预算员 2017. 2-2017. 9 北京勘测工程有限公司任测算员 2017. 12-2019. 3 深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司任预算员 2019. 04-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价员							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

二级注册造价工程师执业证书

		使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日	
<b>中华人民共和国</b>			
<b>二级造价工程师注册证书</b>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	邓盼攀		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1994年08月19日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400015599		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：			
签名日期：		发证日期：2024 年 08 月 01 日	
2024.12.23			



## 二级注册造价工程师资格证书

<b>二级造价工程师</b>	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓 名：邓盼攀
	证件号码：360502199408197111
	性 别：男
	出生年月：1994年08月
	专 业：土木建筑工程
	批准日期：2024年06月16日
	管 理 号：2024985446339851440201000607

## 毕业证书

普通高等学校	
<b>毕 业 证 书</b>	
学生 邓盼攀 性别 男，一九九四年 八 月 十九 日生。于二〇一三年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 道路桥梁工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：江西交通职业技术学院	校（院）长：朱隆亮
证书编号：12940f201606000244	二〇一六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：邓盼攀

身份证号：360502199408197111



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070998

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓盼攀 社保电脑号：649148657 身份证号码：360502199408197111 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0		65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e59296b194be ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (17) 蔡绍辉

姓名	蔡绍辉	出生年月	1980.10	文化程度	本科	毕业时间	2003.7
毕业院校和专业	毕业院校：湖北农学院 专业：土木工程					从事专业工作年限/ 造价工作年限	22 年
造价工程师证书号	造价员 粤 060B04776		技术职称	工程师	聘任时间	2009.05	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2003-09-17 至 2009-05-12 深圳市中昊建工程管理有限公司任造价员 2009-05-12 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任部长							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

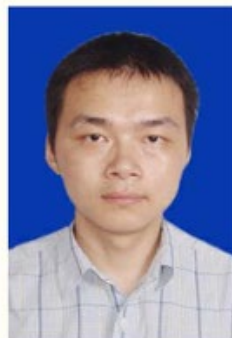


工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名: 蔡绍辉

身份证号: 422101198010285539



职称名称: 工程师

专 业: 工程造价

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年07月05日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043707

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



造价员证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡绍辉 社保电脑号：605686541 身份证号码：422101198010285539 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296bac4et ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (18) 刘辉明

姓名	刘辉明	出生年月	1988.7	文化程度	大专	毕业时间	2010.6
毕业院校和专业	毕业院校：广东建筑职业技术学院 专业：建筑工程技术					从事专业工作年限/ 造价工作年限	15 年
造价工程师证书号	造价员 粤 140B00634		技术职称	工程师	聘任时间	2014.6	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2014.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：刘辉明

身份证号：44022219880705151X



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043636

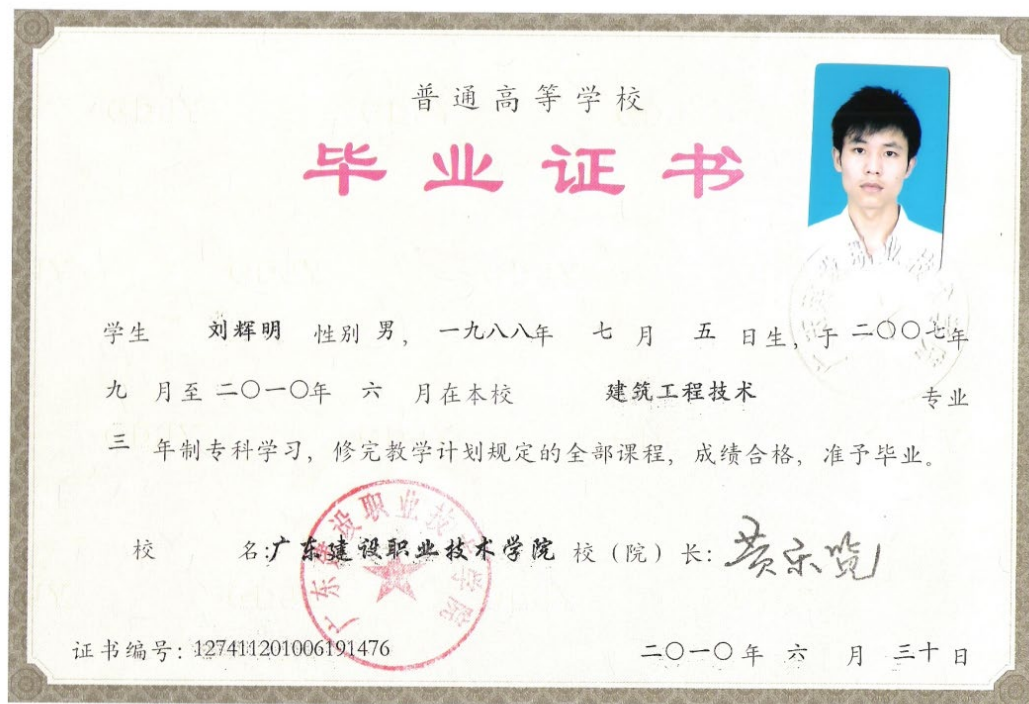
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



造价员证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉明 社保电脑号：625052215 身份证号码：44022219880706151X 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8062.03	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0		65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e59296ba4266 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (19) 高攀

姓名	高攀	出生年月	1992. 3	文化程度	本科	毕业时间	2014. 7 2018. 7
毕业院校和专业	大专 毕业院校：潍坊工商职业学院 专业：工程造价  本科 毕业院校：华南理工大学 专业：土木工程					从事专业工作年限/造价工作年限	11 年
造价工程师证书号	/		技术职称	工程师	聘任时间	2022. 2	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2022. 2-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



工程师职称证书


	姓 名 高攀 性 别 男
	Name Gender
	身份证号 320381199203159418
	ID Number
	职称系列 工程
	Category of Profession
	资格名称 工程师
	Qualification
	专 业 建筑工程
	Speciality
	授予时间 2020年09月22日
	Date of Conferment
	评审机构 工程系列柳州市中级专业技术职务 资格评审委员会
	Accrediting Agency
	批准机关 (盖章) 柳州市 人力资源和社会保障局
	Issued by
	2020年 10月 25日
(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal	
持证人签名 _____ Signature of the Bearer	
管理号: 20200806123103758 File No.	

毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 高攀 性别男，一九九二年三月十五日生，于二〇一一年八月至二〇一四年七月在本校 工程造价 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 潍坊工商职业学院 校（院）长： 

证书编号： 133881201406000158 二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

203

普通高等学校

**毕业证书**

学生 高攀 性别男，一九九二年三月十五日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校网络教育学院 土木工程 专业 2.5 年制专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华南理工大学 校 长： 

证书编号： 105617201805700387 二〇一八年七月三十日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高攀 社保电脑号：638812391 身份证号码：320381199203159418 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296bacfc9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(20) 李小慧

姓名	李小慧	出生年月	1996. 12	文化程度	专科	毕业时间	2018. 7
毕业院校和专业	毕业院校：江西建设职业技术学院 专业：工程造价					从事专业工作年限/造价工作年限	7 年
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2020. 6	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020. 06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价员							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：李小慧

身份证号：360782199612097022



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070946

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小慧

社保电脑号：904711296

身份证号码：360782199612097022

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c3b3c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



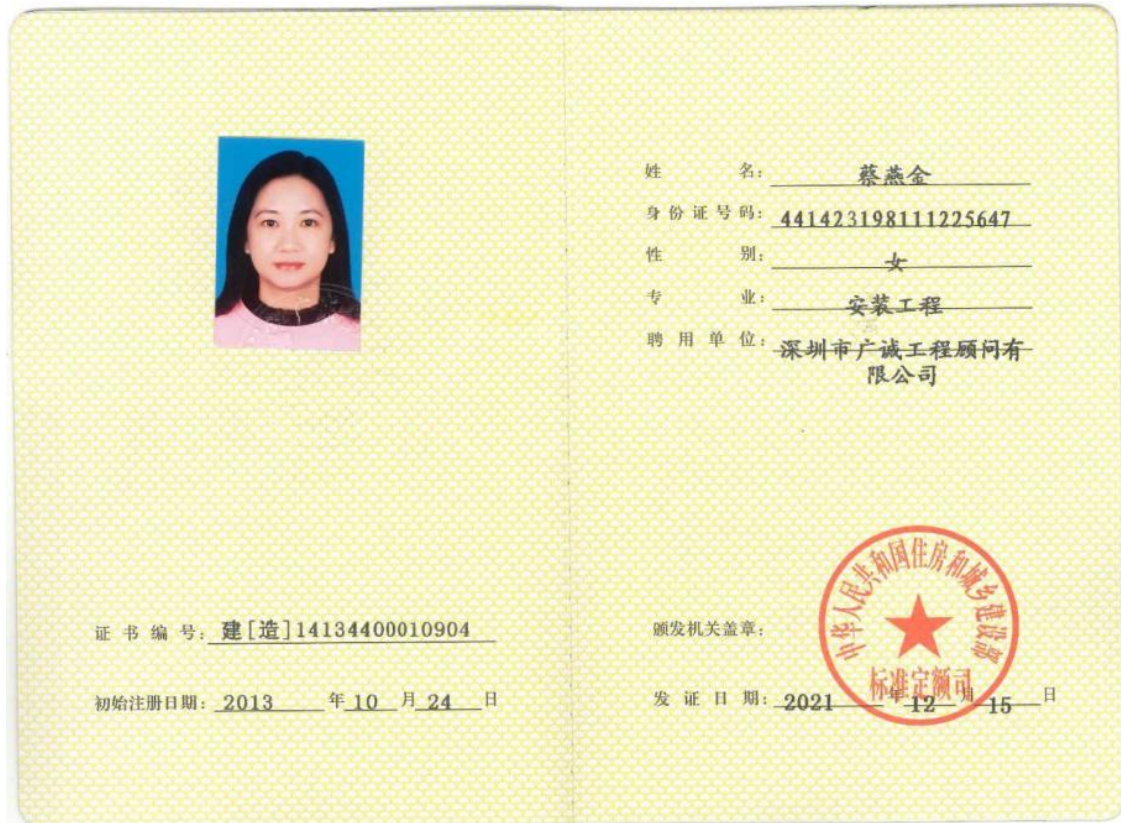
(21) 蔡燕金

姓名	蔡燕金	出生年月	1981.11	文化程度	本科	毕业时间	2004.7 2008.1
毕业院校和专业	大专 毕业院校：广州大学 专业：给水排水工程  本科 毕业院校：华南理工大学 专业：工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	21 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]14134400010904		技术职称	高级工程师		聘任时间	2019.11
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2016.03-2018.09 广州珠江工程建设监理有限公司任造价师 2018.10-2019.01 广州珠建工程造价咨询有限公司任造价师 2019.11 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



一级注册造价工程师执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

**蔡燕金**

证件类型	居民身份证	证件号码	441423*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司    证书编号: 建[造]14134400010904    注册编号: B14134400010904

注册专业: 安装    有效期: 2025年12月31日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书





高级工程师职称证书



毕业证书





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金 社保电脑号：801224807 身份证号码：441423198111225647 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f410bt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(22) 庄华冠

姓名	庄华冠	出生年月	1992. 10	文化程度	大专	毕业时间	2015. 6
毕业院校和专业	毕业院校：广东建设职业技术学院 专业：建筑工程技术					从事专业工作年限/ 造价工作年限	10 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]14234400023207		技术职称	助理工程师	聘任时间	2021. 9	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2021. 9--至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价工程师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

一级注册造价工程师执业证书

49

姓名: 庄华冠

身份证号码: 445222199210190612

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14234400023207

初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章: [Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司]

发证日期: 2023 年 10 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

庄华冠

证件类型	居民身份证	证件号码	445222*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14234400023207

注册编号/执业印章号: B14234400023207

注册专业: 安装

有效期: 2027年07月09日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]24224400009569

注册编号/执业印章号: B24224400009569

注册专业: 安装

有效期: 2026年12月20日



一级注册造价工程师资格证书



毕业证书





助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：庄华冠

身份证号：445222199210190612



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄华超 社保电脑号：650249481 身份证号码：445222199210190612 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0		65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e58764f3e6fz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## (23) 刘志文

姓名	刘志文	出生年月	1993.4	文化程度	大专	毕业时间	2015.7
毕业院校和专业	毕业院校：天津大学 专业：建筑工程技术					从事专业工作年限/ 造价工作年限	10 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]1424400030596		技术职称	/		聘任时间	2021.8
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2021.8-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

一级注册造价工程师执业证书

274

姓名: 刘志文

身份证号码: 429005199304100895

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14244400030596

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章: [Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部]

发证日期: 2024 年 5 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘志文

证件类型	居民身份证	证件号码	429005*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14244400030596

注册编号/执业印章号: B14244400030596

注册专业: 安装

有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录



一级注册造价工程师资格证书



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志文

社保电脑号：633865746

身份证号码：429005199304100895

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f50427 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(24) 严基贵

姓名	严基贵	出生年月	1992.6	文化程度	大专	毕业时间	2014.6
毕业院校和专业	毕业院校：武汉职业技术学院 专业：应用英语					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	11 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]14234400026694		技术职称	/		聘任时间	2023.9
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023.9-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



一级注册造价工程师执业证书

姓名: 严基贵

身份证号码: 420704199206200116

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14234400026694

初始注册日期: 2023 年 11 月 10 日

发证日期: 2023 年 11 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设领域 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

严基贵

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14234400026694 注册编号/执业印章号: B14234400026694

注册专业: 安装 有效期至: 2027年11月09日

暂无证书变更记录



一级注册造价工程师资格证书



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严基贵 社保电脑号：650140017 身份证号码：420704199206200116 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	360.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764f54b39 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(25) 陈国武

姓名	陈国武	出生 年月	1994. 9	文化程度	本科	毕业时间	2017. 12 2023. 01
毕业院校 和专业	大专 毕业院校：广州城建职业学院 专业：工程造价  本科 毕业院校：华南理工大学 专业：工程管理					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	9 年
造价工程师 证书号	二级注册造价工程师 建[造]24224400004896		技术职称	助理工程师	聘任时间	2020. 11	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2016. 7-2019. 6 江西省万象赢机电设备工程有限公司任安装造价员 2019. 07-2020. 07 深圳市中建达工程项目管理有限公司任造价员 202. 08-2020. 09 深圳市永信达工程咨询有限公司任造价员 2020. 11-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师、项目组长							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



二级注册造价工程师执业证书

使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日	
	
<b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> <small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small>	
姓 名：	陈国武
性 别：	男
出 生 日 期：	1994年09月07日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24224400004896
有 效 期：	2022年04月02日-2026年04月01日
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司
	
个人签名：陈国武	发证日期：2022 年 04 月 02 日
签名日期：2024.12.23	



二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名: 陈国武
	证件号码: 440883199409071419
	性 别: 男
	出生年月: 1994年09月
	专 业: 安装工程
	批准日期: 2021年12月04日
	管 理 号: 2021985445789851440201008607

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：陈国武

身份证号：440883199409071419



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国武 社保电脑号：903320410 身份证号码：440883199409071419 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8062.03	4284.08			4234.55	1636.82			423.52				65.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296afe121 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司





(26) 敖艳

姓名	敖艳	出生年月	1989.9	文化程度	本科	毕业时间	2017.01 2020.01
毕业院校和专业	专科 毕业院校：国家开放大学 专业：建筑施工与管理  本科 毕业院校：武汉理工大学 专业：工程造价					从事专业工作年限/造价工作年限	13 年
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24224400004889		技术职称	/		聘任时间	2017.06
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2007.12-2015.2 萍乡市鑫源水电安装有限公司任预算员 2015.03-2016.04 深圳市中建达工程项目管理有限公司任造价员 2017.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师、项目组长							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

二级注册造价工程师执业证书

		使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	敖艳		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1989年09月24日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24224400004889		
有 效 期：	2022年04月02日-2026年04月01日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：敖艳			
签名日期：2024.12.23		发证日期：2022 年 04 月 02 日	

二级注册造价工程师资格证书

<b>二级造价工程师</b>	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓 名: 敬艳
	证件号码: 360312198009241528
	性 别: 女
	出生年月: 1980年09月
	专 业: 安装工程
	批准日期: 2021年12月05日
	管 理 号: 2021985445789851440201007359

毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敖艳 社保电脑号：641832814 身份证号码：360312198909241528 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8062.03	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0		65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296b1b139 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(27) 谢思聪

姓名	谢思聪	出生年月	1996.05	文化程度	专科	毕业时间	2017.06
毕业院校和专业	毕业院校：广州华立科技职业学院 专业：工程造价					从事专业 工作年限/ 造价工作 年限	8 年
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24234400012737		技术职称	助理工程师	聘任时间	2019.07	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.07-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

二级注册造价工程师执业证书

		使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日
<b>中华人民共和国</b>		
<b>二级造价工程师注册证书</b>		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	谢思聪	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1996年05月28日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24234400012737	
有 效 期：	2023年09月06日-2027年09月05日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	谢思聪	发证日期：2023 年 09 月 06 日
签名日期：	2024年12月23日	

## 二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓 名: 谢思聪
	证件号码: 441625199605285752
	性 别: 男
	出生年月: 1996年05月
	专 业: 安装工程
	批准日期: 2023年06月17日
	管 理 号: 2023985446309851440201004234

## 毕业证书

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 谢思聪 性别男，一九九六年五月二十八日生，于二〇一四年八月至二〇一七年六月在本校	
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	工程造价 专业
校 名: 广州华立科技职业学院 校(院)长: 黄乐晓	
证书编号: 139281201706000149	二〇一七年六月二十八日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>	广东省教育厅监制



助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：谢思聪

身份证号：441625199605285752



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思聪 社保电脑号：638638797 身份证号码：441625199605285752 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296af9f12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(28) 曾婷婷

姓名	曾婷婷	出生年月	1998.5	文化程度	大专	毕业时间	2022.7
毕业院校和专业	毕业院校：广东技术师范大学天河学院 专业：工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	3年
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24244400015605		技术职称	/		聘任时间	2023.9
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023.9-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

二级注册造价工程师执业证书

使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日	
	
中华人民共和国	
二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：曾婷婷	
性 别：女	
出 生 日 期：1998年05月10日	
专 业：安装工程	
证 书 编 号：建[造]24244400015605	
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司	
	
个人签名：曾婷婷	发证日期：2024 年 08 月 01 日
签名日期：2024.12.23	



## 二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名：曾婷婷 证件号码：441424199805101009 性 别：女 出生年月：1998年05月 专 业：安装工程 批准日期：2024年06月15日 管 理 号：2024985446339851440201001001

## 毕业证书

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 曾婷婷 性别女，一九九八年 五 月 十 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 七 月在本校 工程管理 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：广东技术师范大学天河学院 校（院）长：胡社军	
证书编号：126681202205000530	二〇二二年 七 月 一 日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾婷婷

社保电脑号：909471394

身份证号码：441424199805101009

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52		111.5	360.0		65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296afbe71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(29) 郑伟

姓名	郑伟	出生年月	1992.9	文化程度	本科	毕业时间	2014.6
毕业院校和专业	毕业院校：重庆大学 专业：通信工程					从事专业工作年限/ 造价工作年限	11 年
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24244400016136		技术职称	/		聘任时间	2023.5
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023.5-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价师							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

二级注册造价工程师执业证书

		使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	郑伟	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1992年09月15日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400016136	
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	郑伟	发证日期：2024 年 08 月 06 日
签名日期：	2024.12.23	



二级注册造价工程师资格证书



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟 社保电脑号：638913158 身份证号码：613030199209151216 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1636.82			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296aef10u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(30) 吴昭锋

姓名	吴昭锋	出生年月	1996. 3	文化程度	大专	毕业时间	2018. 7
毕业院校和专业	毕业院校：广州华立科技职业学院 专业：工程造价					从事专业工作年限/ 造价工作年限	7 年
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2022. 2	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2017. 4-2021. 1 深圳市鸿荣源企业发展（集团）有限公司任造价员 2021. 3-2022. 1 深圳市永达信工程造价咨询有限公司任造价员 2022. 2-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价员							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：吴昭锋

身份证号：440582199603300438



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070419

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 吴昭锋 性别男，一九九六年三月三十日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：黄永晓

证书编号：139281201806000069 二〇一八年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴昭锋

社保电脑号：906953674

身份证号码：44058219960300438

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c2fdp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(31) 吴敏华

姓名	吴敏华	出生年月	1995.1	文化程度	本科	毕业时间	2017.6 2021.6
毕业院校和专业	专科 毕业院校：广东交通职业技术学院 专业：工程造价  本科 毕业院校：南华大学 专业：土木工程					从事专业工作年限/造价工作年限	8 年
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2021.06	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2016.12-2018.9 广州市新誉咨询有限公司任预算员 2018.10-2021.6 广州市建铤建筑技术咨询有限公司任预算组长 2021.6.27-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价员							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：吴敏华

身份证号：440582199501305908



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070444

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证书

成人高等教育

**毕业证书**

学生吴敏华 性别女，一九九五年一月三十日生，于  
二〇一九年三月至二〇二一年六月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：  南华大学 校（院）长： 

批准文号： 教成[1997]5号  
证书编号： 105555202105007053 二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

**毕业证书**

学生 吴敏华 性别女，一九九五年一月三十日生，于二〇一四年  
九月至二〇一七年六月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  广东交通职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：108611201706000743 二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴敏华 社保电脑号：800733958 身份证号码：440582199501305908 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c30748 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



(32) 林靖民

姓名	林靖民	出生年月	1997.8	文化程度	大专	毕业时间	2019.6
毕业院校和专业	毕业院校：广州华立科技职业学院 专业：工程造价					从事专业工作年限/造价工作年限	6年
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2020.3	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020.03-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任造价员							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

助理工程师职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：林靖民

身份证号：441521199708264531



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130479

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林靖民

社保电脑号：903447607

身份证号码：441521199708264531

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0
2024	07	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	08	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
合计			8062.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52			111.5	260.0	65.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59296c2eddr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
283879  
单位名称  
深圳市广诚工程顾问有限公司



## 9、投标人的股权架构情况

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市龙岗安居有限公司

我方参加 龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）全过程造价咨询 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市广诚工程顾问有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	黄昭毅
	身份证号	421102198709113234
控股股东/投资人名称及出资比例	广诚（深圳）工程技术集团有限公司 出资比例：75%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	王春文 出资比例：12% 蔡绍辉 出资比例：8% 黄昭毅 出资比例：5%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：（1）控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

（2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

（3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

（4）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人： 深圳市广诚工程顾问有限公司 （盖公司公章）

法定代表人或其委托代理人： 黄昭毅 （签字或盖法人章）

2025 年 3 月 10 日

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市广诚工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡绍辉	640	自然人	自然人股东
王春文	960	自然人	自然人股东
黄昭毅	400	自然人	自然人股东
广诚（深圳）工程技术集团有限公司	6000	本地企业	企业法人