

标段编号： 2412-440307-04-05-897387002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 龙岗区观澜河流域排水管网系统完善工程造价咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 中审联建设咨询（深圳）有限公司

日期： 2025年05月16日

1、投标函

投标函

致 深圳市龙岗区建筑工务署：

根据已收到贵方的 龙岗区观澜河流域排水管网系统完善工程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标人名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司

法定代表人：李孟武

授权委托人：_____宋露霞_____

单位地址：_____深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地 3 栋 804_____ 邮编：_____518172_____

联系电话：_____0755-28508290_____ 传真：_____ / _____

日 期：_____2025_____年_____5_____月_____16_____日



2、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

统一社会信用代码 914403006803744357		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 中审联建设咨询（深圳）有限公司		成 立 日 期 2008年09月27日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地3栋804			
法定代表人 李孟武		登 记 机 关 		2024 年 05 月 24 日	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

3、企业资质证书（原件扫描件）



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市朋成工程建设管理有限公司

证书编号：甲002044004952

有效期：自 2020年07月29日
至 2023年07月28日

发证机关
2020年 07 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2023/7/25 10:51

变更通知书

变更（备案）通知书

22308669879

中审联建设咨询（深圳）有限公司：

我局已于二〇二三年七月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市朋成工程建设管理有限公司

变更后名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



4、企业业绩情况

投标人相关项目业绩表

投标人：中审联建设咨询（深圳）有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
深圳市福田区梅林街道	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-预算审核	深圳市福田区	/	2024. 6. 24 至今	20. 89	预算
深圳市龙岗区建筑工务署	大兴路(简湖路-龙园路)工程	深圳市龙岗区	总投资约1620. 53万元	2024. 6. 14 至今	15. 50	全过程
深圳市福田区梅林街道办事处	梅林街道道路交通安全隐患治理工程	深圳市福田区	/	2024. 4. 12 至今	1. 70	预算
深圳市坪山区马峦街道办事处	马峦街道城中村综合治理工程（三标段）	马峦街道办事处辖区	/	2021. 4. 13 至今	6. 82	结算
深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司	深汕九龙湾项目（二期、三期）	深汕特别合作区	总建筑面积561032. 93m²	2023. 8. 18 至今	272. 32	全过程

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

2023/7/25 10:51

变更通知书

变更（备案）通知书

22308669879

中审联建设咨询（深圳）有限公司：

我局已于二〇二三年七月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市朋成工程建设管理有限公司

变更后名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



业绩 1: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-预算审核

建设工程咨询服务合同 (造价咨询)

工程名称 : 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-预算审核

工程地点 : 深圳市福田区梅林街道

委 托 人 : 深圳市福田区梅林街道办事处

咨 询 人 : 中审联建设咨询(深圳)有限公司

2024 年 6 月 24 日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市福田区梅林街道办事处

统一社会信用代码：114403040075484661

联系地址：深圳市福田区梅林街道梅华路124号

咨询人：中审联建设咨询(深圳)有限公司

法定代表人：李孟武

统一社会信用代码：914403006803744357

联系地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地3栋804

项目联系人及电话：王根发，18124182115

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)

地 点：深圳市福田区

服务范围：☐ 预算编制 ☒ 预算审核 ☐ 结算审核 ☐ 决算审核 ☐ 其它：

二、咨询工作内容：

造价咨询工作包括但不限于以下工作内容；咨询人需根据服务范围执行以下工作内容，其中其他工作为根据项目具体情况要求而定；咨询人需根据具体项目逐条询问委托人是否执行，委托人保留签定合同后根据工程实际调整合同工作内容的权利。

(一) 基础工作

1. (如涉及) 对于无信息价的材料、设备须提供三家以上详细询价资料；对于

三、咨询酬金:

本项咨询服务酬金(含税)暂定为人民币(大写): 贰拾万捌仟玖佰叁拾叁元陆角壹分, ¥: 208933.61 元, 此价格已包含本合同所列服务的全部费用。

咨询服务费用参考:

- ☐《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协〔2019〕013号)、
☒《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函〔2011〕742号)

☐其他

取费基数及计费方式如下:

1、合同暂定价计费基数:

- ☒项目建议书批复的建安工程费
☐概算批复的建安工程费
☐预算送审价
☐结算送审价
☐决算送审价

2、结算价计费基数:

- ☐概算批复的建安工程费
☒预算编制成果
☐预算送审价
☐结算审定价
☐决算额

参考规范文件(最终以概算批复为准)计取合同咨询服务费后,

- ☐无下浮, 按计费基数计算得出最终合同价。
☒有下浮, 按中标下浮率 63% 下浮后计算最终合同价。

四、质量要求:

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的成果报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

(以下无正文，为 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-预算审核_合同签字页)

委托人: 深圳市福田区梅林街道办事处

咨询人: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

地址: 深圳市福田区梅林街道办事处梅华路 124 号

地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地 3 栋 804

法定代表人或委托代理人: 徐瑞

法定代表人或委托代理人: 孟武李

电 话: 83207013

电 话: 0755-28508290

开户银行: 工行福田支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳梅景支行

帐号: 4000023329200326560

帐号: 44250100014700002493

合同签订时间: 2024 年 6 月 24 日

合同签订地点: 深圳市福田区

业绩 2：大兴路（简湖路-龙园路）工程

副本

合同编号： 2JZXHT20240531001

建设工程造价咨询委托合同



工程名称： 大兴路（简湖路-龙园路）工程

工程地点： 深圳市龙岗区龙岗街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 中审联建设咨询（深圳）有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：中审联建设咨询（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：大兴路（简湖路-龙园路）工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道

工程规模：大兴路（简湖路-龙园路）工程位于龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校东侧，为该学校进出道路，大兴路的建设为进一步完善道路功能，解决了学校的出行，缓解了周边道路的交通压力，提高片区居民出行条件起着重要的作用。大兴路规划为南北走向，道路南起于现状龙岗大道，南至现状龙园路，规划为城市次干道，双向 4 车道，道路全长约 160m，道路红线宽 40m，设计车速 30km/h。本工程估算总投资约 1620.53 万元（不计征地拆迁补偿费用）。（最终以发改批复为准）。

二、咨询工作内容：

☒ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：☐ 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；

☒ 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

☐ 2、投资估算的编制或审核；

☒ 3、工程概算的编制或审核；

☒ 4、方案测算/比选

☒ 5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

☐ 6、工程结算的编制；

☒ 7、工程结算的审核；

☒ 8、工程竣工决算编制或审核

☐ 9、工程竣工决算编制专项审计；

□10、后评估：_____。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）壹拾伍万伍仟元整

（小写）¥15.50 万元，计算式如下：

$$\text{全过程造价咨询费} = 100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (1377 - 1000) \times 9\% \times (1 - 0.043) = 13.39 \text{ 万元。}$$

$$\text{概算编制费用} = 100 \times 2\% + (500 - 100) \times 1.8\% + (1000 - 500) \times 1.6\% + (1377 - 1000) \times 1.3\% \times (1 - 0.043) = 2.11 \text{ 万元}$$

$$\text{合计费用} = 13.39 + 2.11 = 15.50 \text{ 万元。}$$

2、造价咨询计取及结算方式：

☒ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制及概算编制费用，（取费基数为：☐ 预算价/招标控制价，☒ 概算建安费，☐ 其他_____），并下浮 4.3 %，且结算价上限价为 20 万；

☐ 2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

户名：

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

2024 年 6 月 14 日

备案意见：

咨询人：中审联建设咨询（深圳）有
限公司

地 址：深圳市龙岗区龙城街道回
龙埔社区天健创智天地3栋804

法定代表人：

委托代理人：

户名：中审联建设咨询（深圳）有限
公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行

帐 号：44250100014700002493

备案机构：

经办人：

2024 年 6 月 14 日

业绩3：梅林街道道路交通安全隐患治理工程

建设工程咨询服务合同
(造价咨询)

工程名称：梅林街道道路交通安全隐患治理工程

工程地点：深圳市福田区梅林街道

委托人：深圳市福田区梅林街道办事处

咨询人：中审联建设咨询（深圳）有限公司

年 月 日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市福田区梅林街道办事处

统一社会信用代码：114403040075484661

联系地址：深圳市福田区梅林街道梅华路124号

咨询人：中审联建设咨询（深圳）有限公司

法定代表人：李孟武

统一社会信用代码：914403006803744357

联系地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地3栋804

项目联系人及电话：王根发 18124182115

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：梅林街道道路交通安全隐患治理工程

地 点：深圳市福田区

服务范围：☐ 预算编制 ☒ 预算审核 ☐ 结算审核 ☐ 决算审核 ☐ 其它：

二、咨询工作内容：

造价咨询工作包括但不限于以下工作内容；咨询人需根据服务范围执行以下工作内容，其中其他工作为根据项目具体情况要求而定；咨询人需根据具体项目逐条询问委托人是否执行，委托人保留签订合同后根据工程实际调整合同工作内容的权利。

（一）基础工作

1. （如涉及）对于无信息价的材料、设备须提供三家以上详细询价资料；对于

三、咨询酬金:

本项咨询服务酬金(含税)暂定为人民币(大写): 人民币壹万柒仟元整, ¥:
17000 元, 此价格已包含本合同所列服务的全部费用。

咨询服务费用参考:

- ☐《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协〔2019〕013号)、
☒《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函〔2011〕742号)

☐其他

取费基数及计费方式如下:

1、合同暂定价计费基数:

☐项目建议书批复的建安工程费

☒概算批复的建安工程费

☐预算送审价

☐结算送审价

☐决算送审价

2、结算价计费基数:

☐概算批复的建安工程费

☐预算送审价

☒预算审定价

☐结算审定价

☐决算额

参考规范文件(最终以概算批复为准)计取合同咨询服务费后,

☐无下浮, 按计费基数计算得出最终合同价。

☒有下浮, 按中标下浮率 5.5% 下浮后计算最终合同价。

四、质量要求:

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的成果报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

(以下无正文，为 梅林街道道路交通安全隐患治理工程预算审核 合同签字页)

委托人: 深圳市福田区梅林街道办事处

咨询人: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

地址: 深圳市福田区梅林街道办事处梅华路124号

地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地3栋804

法定代表人或委托代理人: 徐瑞

法定代表人或委托代理人: 李弘

电 话: 83207013

电 话: 0755-28309166

开户银行: 工行福田支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳梅景支行

帐号: 4000023329200326560

帐号: 44250100014700002493

合同签订时间: 2024年4月12日

合同签订地点: 深圳市福田区

业绩 4：马峦街道城中村综合治理工程（三标段）

编号：PC-PS-2020-076

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：马峦街道城中村综合治理工程（三标段）

工程地点：马峦街道办事处辖区

委托单位：深圳市坪山区马峦街道办事处

咨询单位：深圳市朋成工程建设管理有限公司

2021年4月13日

第一部分 协议书

深圳市坪山区马峦街道办事处(以下简称委托人)与深圳市朋成工程建设管理有限公司(以下简称咨询人)经过协商一致,签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:

工程名称: 马峦街道城中村综合治理工程(三标段)

工程地点: 马峦街道办事处辖区

服务范围: 结算审核

二、咨询服务类别:

A类: 建设项目可行性研究投资估算:

☐ 编制 ☐ 审核 ☐ 项目经济评价

B类: ☐ 建设工程概算编制(审核)

☐ 建设工程预算编制

☒ 建设工程结算编制(审核)

C类: ☐ 建设工程招标标底编制(审核)

☐ 投标报价的编制(审核)

D类: 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;

E类: 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等;

其他: /

三、咨询酬金:

含 税金 费用, 本项咨询服务酬金为

人民币(大写): 陆万捌仟壹佰玖拾壹元玖角肆分¥: 6.819194万元(造价咨询收费不足2000.00元的按2000.00元收取)。

(一) 咨询酬金按下列方式计算:

1、依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号、深发改[2011]1211号)计取,因结审工作暂未开始,无法得知送审结算价及核减额,暂按结算编制收费方式计算,基数暂按预算金额1914.907375万元,咨询酬金计算方法:100万元×4.5%+(500万元-100万元)×4.0%+(1000万元-500万元)×3.5%+(1914.907375万元-1000万元)×3.3%=6.819194万元为合同暂定价。

☐ 2、以工程造价核减额为基数,费率为____/____;

☐ 3、以钢筋抽量吨数为基数,费用为____/____元/吨;

☐ 4、固定酬金;

☐ 5、其他;

四、本合同的咨询业务自2021年__月__日开始实施,至2021年12月__日终结。

五、质量要求:

应符合深圳市有关建设工程计价规定及误差范围。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式陆份，委托人执叁份，咨询人执叁份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市坪山区马峦街道办事处

咨询人：深圳市朋成工程建设管理有限公司

地址：

地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区布
龙公路 662 号荔苑大厦 B2502

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：075582785578

开户银行：

开户银行：中国民生银行深圳桃园支行

帐号：

帐号：159651742

合同签订时间：2024年4月13日

合同签订地点：

备案意见：

业绩5：深汕九龙湾项目（二期、三期）

合同编号：_____

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：____深汕九龙湾项目（二期、三期）____

委托单位：____深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司____

咨询单位：____中审联建设咨询（深圳）有限公司____



第一部分 协议书

委托人：深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司

咨询人：中审联建设咨询（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《深圳市建设工程造价管理规定》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：深汕九龙湾项目（二期、三期）

工程地点：深汕特别合作区

项目概况：总建筑面积 561032.93 m²，工程造价约 11.84 亿元；咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于基坑支护、土石方及桩基础工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、10KV 外线工程（如有）、发电机工程、配套市政路及其他市政相关工程等。

服务内容：全过程造价咨询，包括但不限于本项目的概算审核、工程量清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中的造价管理、工程结算等造价咨询服务工作。

第二条 咨询服务类别（全过程造价咨询）

包括但不限于：

- (一)：☑ 建设工程预算编制
- (二)：☑ 建设工程招标标底编制
- (三)：☑ 签证变更审核
- (四)：☑ 进度款支付审核
- (五)：☑ 结算审核

第三条 咨询酬金：

(一) 收费标准及取费基数

1、收费标准：按成果报告造价的千分之二点三计取，暂按 11.84 亿元为基数计取。

(二) 合同暂定价：2723200 元，大写：贰佰柒拾贰万叁仟贰佰元整，最终费用以成果报告按千分之二点三计取。

造价咨询费= $1184000000.00 \times 2.3\text{‰}$ = 2723200.00 (元)

(三) 咨询酬金结算

1、如施工图纸或其他基础资料无重大修改，不调增费用。

2、审计部门对造价咨询酬金的计费额、取费率、咨询酬金有不同意见时，依照现行法律法规执行。

(四) 咨询酬金支付

1、造价咨询费用计费支付方式：

委托人应按以下方式支付咨询人酬金：

招标阶段：招标完成后 3 个工作日内支付合同价的 30%；

施工阶段：主体结构完成后 3 个工作日内支付合同价的 20%，竣工验收后支付合同价的 20%；

竣工结算：竣工结算完成出具成果报告后支付剩余款项（如质量成果没有达到合同约定，此费用不再支付）；

施工完成结算最终成果经委托人认可后，七个工作日内支付剩余造价咨询费用，咨询人申请付款时应提供发票。

第五条 咨询工作期限

本项目合同生效起，至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

(一) 招标项目造价文件的提交时间：根据本工程规模，在接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交工程量清单和标底。

(二) 商务标复核提交时间自接到相关资料后 5 天内完成。

(三) 施工过程阶段设计变更及签证、进度款审核施工单位申报 7 天内完成审核工作。

(四) 竣工结算阶段施工单位申报结算后三个月内完并出具报告。

上述时间要求，委托人有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整 and 具体明确。

第六条 质量要求

按照委托人提供的图纸资料及造价原则、规范如实准确进行计价，符合《深圳市建设工程造价管理规定》及现行其他有关规定，不漏项、错项，工程量计算误差整体控制在±3%以内，具体要求如下。

处罚条款：

1、当成果误差超过±3%不超过±5%时，对咨询单位处罚合同价的 5%；

- 2、当成果误差超过±5%不超过±10%时，对咨询单位处罚合同价的 20%；
- 3、当成果误差超过±10%不超过±15%时，对咨询单位处罚合同价的 30%；
- 4、当成果误差超过±15%时，解除咨询合同，剩余咨询费用不再支付，且将该单位移出合作单位库；
- 5、当错漏项发生时单项超过壹至伍万元时，按 2000 元一项进行处罚，错漏项单项大于伍万时按 5000 元一项处罚；

第七条 双方权利与义务

（一）、委托人权利与义务：

- 1、提供工程造价咨询所需图纸、相关资料以及由委托人供货的设备清单和价格。
- 2、在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、按合同约定及时支付咨询人的咨询酬金。
- 4、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。
- 5、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 6、当委托人认为咨询人不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

（二）、咨询人权利与义务：

- 1、严格按照国家、省和深圳市有关文件规定，及时准确地进行计价及编制；
- 2、咨询人指派 刘莉 为本项目负责人，具备国家注册造价工程师执业资格，证书编号：建[造]11104400019819；
- 3、向委托人提供工程造价咨询编制报告文件 3 份；
- 4、委托人委托的工程造价咨询有保密要求时，咨询人必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关资料。
- 5、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，委托人有权解除合同并要求咨询人赔偿损失。

第八条 未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。如未能达成一致，任何一方均有权向委托方所在地人民法院提起诉讼。

第九条 本合同由双方签字盖章后生效。全部成果提交和咨询酬金支付完毕后，本合同终止。

第十条 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份，咨询人贰份。

第三十四条 除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

咨询人不得参与可能与合同规定的委托人利益相冲突的任何活动。

争议的解决

第三十五条 因违约或终止合同而引起的损失或损害的赔偿，委托人与咨询人应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提出诉讼。

委托人（甲方）：

深圳深汕特别合作区
岭南置业有限公司

（盖章）

法定代表人
（委托代理人）：

陈会峰
（签字）

咨询人（乙方）：

中审联建设咨询（深圳）
有限公司

（盖章）

法定代表人
（委托代理人）：

孟本武
（签字）

银行开户名：

中审联建设咨询（深圳）
有限公司

开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行

银行账号：

44250100014700002493

签订时间：2023 年 8 月 18 日

工程造价报告书

工程名称：深汕九龙湾项目（二期、三期）

委托单位：深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司

设计单位：深圳和华国际工程与设计有限公司

建筑面积：561032.93 m²

工程造价：1175264786.24 元 经济指标：2094.82 元/m²

大 写：壹拾壹亿柒仟伍佰贰拾陆万肆仟柒佰捌拾陆元贰角肆分

编审性质：



编 审 人：

复 核 人：



批 准 人：

刘莉




编审日期：2022.11.16

编审单位：中审联建设咨询（深圳）有限公司



工程造价咨询履约评价表

项目名称	深汕九龙湾项目（二期、三期）	评价期	2023 年 7 月至 2023 年 11 月			
业主单位	深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司					
咨询单位	中审联建设咨询（深圳）有限公司	项目负责人	刘莉			
项目组成员	田敏、雷伟伟、杨子生、杜永学、王建双、林红英、邱映涛、付红艳、徐宁、陈娟梅					
服务类别	<input type="checkbox"/> 建设项目可行性研究投资估算的编制、审核及项目经济评价 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程工程量清单及预算控制价的编制 <input checked="" type="checkbox"/> 施工全过程造价控制 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算审核 <input type="checkbox"/> 建筑工程司法鉴定					
评价内容	评价标准	业主评价意见				
		优	良	一般	差	
清单编制质量	适用标准及规范明确，无缺项、漏项、错项；工程量计价准确，项目特征描述清晰，格式统一规范。	✓				
综合单价的合理性	计价依据的选取符合国家及省市的相关规定，综合单价能真实反映市场实际和社会平均水平；综合单价分析清晰合理。	✓				
其他服务质量	业务的实施遵守有关规定；使用的基础资料和咨询依据正确，引用的技术经济参数合理；咨询成果文件的内容和深度满足使用者要求；出具的成果文件有造价工程师审核签发。	✓				
规范服务	设有专职项目负责人（必须是造价师）负责业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理；项目团队成员专业性强，技术软件设备齐全。	✓				
职业道德	严格遵守执业行为准则、职业道德准则；坚持实事求是，以委托人的合法利益精心服务；严格保守执业过程中的技术和商业秘密；服务及时、耐心，态度端正。	✓				
<div style="text-align: center;">  评价单位（公章） 2023 年 11 月 24 日 </div>						

5、项目负责人业绩

拟派项目组人员的相关业绩表

投标人：中审联建设咨询（深圳）有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司	深汕九龙湾项目（二期、三期）	深汕特别合作区	总建筑面积 561032.93 m ²	2023. 8. 18 至今	272.32	全过程

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

2023/7/25 10:51

变更通知书

变更（备案）通知书

22308669879

中审联建设咨询（深圳）有限公司：

我局已于二〇二三年七月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市朋成工程建设管理有限公司

变更后名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



业绩1：深汕九龙湾项目（二期、三期）

合同编号：_____

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：____深汕九龙湾项目（二期、三期）____

委托单位：____深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司____

咨询单位：____中审联建设咨询（深圳）有限公司____



第一部分 协议书

委托人：深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司

咨询人：中审联建设咨询（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《深圳市建设工程造价管理规定》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：深汕九龙湾项目（二期、三期）

工程地点：深汕特别合作区

项目概况：总建筑面积 561032.93 m²，工程造价约 11.84 亿元；咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于基坑支护、土石方及桩基础工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、10KV 外线工程（如有）、发电机工程、配套市政路及其他市政相关工程等。

服务内容：全过程造价咨询，包括但不限于本项目的概算审核、工程量清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中的造价管理、工程结算等造价咨询服务工作。

第二条 咨询服务类别（全过程造价咨询）

包括但不限于：

- (一)：☑ 建设工程预算编制
- (二)：☑ 建设工程招标标底编制
- (三)：☑ 签证变更审核
- (四)：☑ 进度款支付审核
- (五)：☑ 结算审核

第三条 咨询酬金：

(一) 收费标准及取费基数

1、收费标准：按成果报告造价的千分之二点三计取，暂按 11.84 亿元为基数计取。

(二) 合同暂定价：2723200 元，大写：贰佰柒拾贰万叁仟贰佰元整，最终费用以成果报告按千分之二点三计取。

造价咨询费 = $1184000000.00 \times 2.3\%$ = 2723200.00 (元)

(三) 咨询酬金结算

1、如施工图纸或其他基础资料无重大修改，不调增费用。

2、审计部门对造价咨询酬金的计费额、取费率、咨询酬金有不同意见时，依照现行法律法规执行。

(四) 咨询酬金支付

1、造价咨询费用计费支付方式：

委托人应按以下方式支付咨询人酬金：

招标阶段：招标完成后 3 个工作日内支付合同价的 30%；

施工阶段：主体结构完成后 3 个工作日内支付合同价的 20%，竣工验收后支付合同价的 20%；

竣工结算：竣工结算完成出具成果报告后支付剩余款项（如质量成果没有达到合同约定，此费用不再支付）；

施工完成结算最终成果经委托人认可后，七个工作日内支付剩余造价咨询费用，咨询人申请付款时应提供发票。

第五条 咨询工作期限

本项目合同生效起，至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

(一) 招标项目造价文件的提交时间：根据本工程规模，在接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交工程量清单和标底。

(二) 商务标复核提交时间自接到相关资料后 5 天内完成。

(三) 施工过程阶段设计变更及签证、进度款审核施工单位申报 7 天内完成审核工作。

(四) 竣工结算阶段施工单位申报结算后三个月内完并出具报告。

上述时间要求，委托人有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

第六条 质量要求

按照委托人提供的图纸资料及造价原则、规范如实准确进行计价，符合《深圳市建设工程造价管理规定》及现行其他有关规定，不漏项、错项，工程量计算误差整体控制在±3%以内，具体要求如下。

处罚条款：

1、当成果误差超过±3%不超过±5%时，对咨询单位处罚合同价的 5%；

- 2、当成果误差超过 $\pm 5\%$ 不超过 $\pm 10\%$ 时，对咨询单位处罚合同价的 20%；
- 3、当成果误差超过 $\pm 10\%$ 不超过 $\pm 15\%$ 时，对咨询单位处罚合同价的 30%；
- 4、当成果误差超过 $\pm 15\%$ 时，解除咨询合同，剩余咨询费用不再支付，且将该单位移出合作单位库；
- 5、当错漏项发生时单项超过壹至伍万元时，按 2000 元一项进行处罚，错漏项单项大于伍万时按 5000 元一项处罚；

第七条 双方权利与义务

（一）、委托人权利与义务：

- 1、提供工程造价咨询所需图纸、相关资料以及由委托人供货的设备清单和价格。
- 2、在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、按合同约定及时支付咨询人的咨询酬金。
- 4、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。
- 5、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 6、当委托人认为咨询人不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

（二）、咨询人权利与义务：

- 1、严格按照国家、省和深圳市有关文件规定，及时准确地进行计价及编制；
- 2、咨询人指派 刘莉 为本项目负责人，具备国家注册造价工程师执业资格，证书编号：建[造]11104400019819；
- 3、向委托人提供工程造价咨询编制报告文件 3 份；
- 4、委托人委托的工程造价咨询有保密要求时，咨询人必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关资料。
- 5、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，委托人有权解除合同并要求咨询人赔偿损失。

第八条 未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。如未能达成一致，任何一方均有权向委托方所在地人民法院提起诉讼。

第九条 本合同由双方签字盖章后生效。全部成果提交和咨询酬金支付完毕后，本合同终止。

第十条 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份，咨询人贰份。

第三十四条 除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

咨询人不得参与可能与合同规定的委托人利益相冲突的任何活动。

争议的解决

第三十五条 因违约或终止合同而引起的损失或损害的赔偿，委托人与咨询人应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提出诉讼。

委托人(甲方):

深圳深汕特别合作区
岭南置业有限公司

(盖章)

法定代表人

(委托代理人):

陈会军
(签字)

咨询人(乙方):

中审联建设咨询(深圳)
有限公司

(盖章)

法定代表人

(委托代理人):

(签字)

银行开户名:

中审联建设咨询(深圳)
有限公司

开户银行:

中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行

银行账号:

44250100014700002493

签订时间: 2023 年 8 月 18 日

工程造价报告书

工程名称：深汕九龙湾项目（二期、三期）

委托单位：深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司

设计单位：深圳和华国际工程与设计有限公司

建筑面积：561032.93 m²

工程造价：1175264786.24 元 经济指标：2094.82 元/m²

大 写：壹拾壹亿柒仟伍佰贰拾陆万肆仟柒佰捌拾陆元贰角肆分

编审性质：



编 审 人：

复 核 人：



批 准 人：

刘莉




编审日期：2023.11.16

编审单位：中审联建设咨询（深圳）有限公司



工程造价咨询履约评价表

项目名称	深汕九龙湾项目（二期、三期）	评价期	2023 年 7 月至 2023 年 11 月			
业主单位	深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司					
咨询单位	中审联建设咨询（深圳）有限公司	项目负责人	刘莉			
项目组成员	田敏、雷伟伟、杨子生、杜永学、王建双、林红英、邱映涛、付红艳、徐宁、陈娟梅					
服务类别	<input type="checkbox"/> 建设项目可行性研究投资估算的编制、审核及项目经济评价 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程工程量清单及预算控制价的编制 <input checked="" type="checkbox"/> 施工全过程造价控制 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算审核 <input type="checkbox"/> 建筑工程司法鉴定					
评价内容	评价标准	业主评价意见				
		优	良	一般	差	
清单编制质量	适用标准及规范明确，无缺项、漏项、错项；工程量计价准确，项目特征描述清晰，格式统一规范。	✓				
综合单价的合理性	计价依据的选取符合国家及省市的相关规定，综合单价能真实反映市场实际和社会平均水平；综合单价分析清晰合理。	✓				
其他服务质量	业务的实施遵守有关规定；使用的基础资料和咨询依据正确，引用的技术经济参数合理；咨询成果文件的内容和深度满足使用者要求；出具的成果文件有造价工程师审核签发。	✓				
规范服务	设有专职项目负责人（必须是造价师）负责业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理；项目团队成员专业性强，技术软件设备齐全。	✓				
职业道德	严格遵守执业行为准则、职业道德准则；坚持实事求是，以委托人的合法利益精心服务；严格保守执业过程中的技术和商务秘密；服务及时、耐心，态度端正。	✓				
<div style="text-align: center;"> 评价单位（公章）  2023 年 11 月 24 日 </div>						

6、企业综合实力

/

7、企业拟派人员情况

拟投入本项目人员情况表

投标人：中审联建设咨询（深圳）有限公司

在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	刘莉	工程部长	高级	<p>简历：2004.06-2014.12 年，华润深圳湾发展有限公司，合约部土建造价师，助理经理</p> <p>2015.01-2020.06 年，深圳轩明达工程项目管理有限公司，预、结算编制及审核，商务经理</p> <p>2020.07 年至今，中审联建设咨询（深圳）有限公司，预、结算编制及审核，技术负责人</p> <p>经验：从事造价咨询工作年限 24 年</p> <p>承担过的项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 广州市黄埔区汤村旧改项目 2. 广州市南沙区金洲村旧村改造项目 3. 深汕九龙湾项目（二期、三期） 4. 环江城市综合体 6#楼、7#楼 5. 博林观澜城
土建负责人	王根发	技术负责人	中级	<p>简历：2011.6-2015.5，深圳市建安(集团)股份有限公司，预、结算编制及审核，项目商务经理</p> <p>2015.6-2022.10，深圳市鼎兴工程造价咨询有限工程，预、结算编制及审核，造价四部技术负责人</p> <p>2022.11 至今，中审联建设咨询（深圳）有限公司，预、结算编制及审核，商务经理</p> <p>经验：从事造价咨询工作年限 14 年</p>
安装负责人	陆春芳	工程师	/	经验：从事造价咨询工作年限 13 年
土建工程师	蒙翠琳	工程师	中级	经验：从事造价咨询工作年限 13 年
安装工程师	吴洪敏	工程师	中级	经验：从事造价咨询工作年限 12 年
土建工程师	刘裕	工程师	初级	经验：从事造价咨询工作年限 9 年
土建工程师	赵新雨	工程师	/	经验：从事造价咨询工作年限 15 年
土建工程师	马锐玲	工程师	/	经验：从事造价咨询工作年限 9 年

土建工程师	陈伟栋	工程师	初级	经验：从事造价咨询工作年限 9 年
土建工程师	王建双	工程师	初级	经验：从事造价咨询工作年限 9 年
安装工程师	李星榕	工程师	/	经验：从事造价咨询工作年限 6 年
土建工程师	宋露霞	工程师	/	经验：从事造价咨询工作年限 3 年
安装造价员	陈娟梅	造价员	/	经验：从事造价咨询工作年限 6 年
安装造价员	龚园英	造价员	/	经验：从事造价咨询工作年限 14 年
安装造价员	林红英	造价员	/	经验：从事造价咨询工作年限 9 年
土建造价员	雷云燕	造价员	/	经验：从事造价咨询工作年限 14 年
安装造价员	王建洪	造价员	/	经验：从事造价咨询工作年限 9 年

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。

项目负责人-刘莉

普通高等学校	学生 刘莉 性别 女
毕业证书	一九七九年十二月八日生，于一九九五年九月至二〇〇〇年七月在本校
	工业与民用建筑工程 专业
	五年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校(院)长: 
	校 名: 
中华人民共和国教育部监制	二〇〇〇年七月一日
No. 00490728	学校编号: 11821200040000427

	姓 名 刘莉
(发证单位钢印)	性 别 女 出生年月 1979.12
	工作单位 贵州黔隆建设工程有限公司
	系 列 工程 专 业 工程造价
	高级职务 高级工程师
	任职资格 贵州省民营经济组织工程系列专业技术职
	评审组织 任职资格高级评审委员会
	任职资格 2015 年 9 月 8 日
	时 间 贵州省人力资源和社会保障厅
	审批单位 贵州省工商业联合会
	
发证单位 (公章)	
发证时间 2016.7	
证书编号 黔特高201403061	

使用有效期: 2025年04月11日
- 2025年07月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘莉
性 别: 女
出 生 日 期: 1979年12月08日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11104400019819
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



个人签名:

签名日期:

刘莉

刘莉

2025.4.11



发证日期: 2025年12月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘莉

证件类型	居民身份证	证件号码	130503*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：中审联建设咨询（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11104400019819

注册编号/执业印章号：B11104400019819

注册专业：土建

有效期：2026年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘莉 社保电脑号：600622087 身份证号码：130503197912080646 页码：1
参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司 单位编号：189723 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	189723	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9868.07	4897.04			5231.6	2092.64			523.24		177.49		401.38	101.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997d01153 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询（深圳）有限公司



土建负责人-王根发





证书编号: B08203070100000330

姓名: 王根发 10355
性别: 男
身份证号: 350524198810202013
专业: 工程造价
资格级别: 工程师
授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



使用有效期: 2025年04月24日
- 2025年07月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王根发

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年10月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400004616

有 效 期: 2025年01月18日-2029年01月17日

聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



个人签名:

签名日期:

王根发

王根发
2025.4.24



发证日期: 2025年12月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王根发

证件类型	居民身份证	证件号码	350524*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

证书编号: 00838608

注册编号/执业印章号: 44042129

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年12月27日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2026年12月27日

查看证书变更记录(2)

一级注册建造师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

注册编号/执业印章号:

粤

1442019202312505

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年12月05日

查看证书变更记录(1)

一级注册造价工程师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11214400004616

注册编号/执业印章号: B11214400004616

注册专业: 土建

有效期: 2029年01月17日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王根发 社保电脑号：801620838 身份证号码：350524198810202013 页码：1
参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司 单位编号：189723 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	189723	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	02	189723	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	03	189723	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	04	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	05	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	06	189723	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	10.0
2024	07	189723	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0
2024	08	189723	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0
2024	09	189723	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0
2024	10	189723	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0
2024	11	189723	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0
2024	12	189723	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0
2025	01	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0
2025	02	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0
2025	03	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0
2025	04	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0
合计			10986.56	5809.2			5231.6	2092.64			523.24		210.48	537.4	133.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997d25bay ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询（深圳）有限公司



安装负责人-陆春芳

161

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 陆春芳 性别 女，1979 年 03 月 22 日生，于 2021 年 03 月
至 2023 年 07 月在本校 专科起点 土木工程 专业网络教育
2.5 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校（院）长: 

证书编号: 107307202305012244 二〇二三年 七 月 十 日

使用有效期: 2025年04月17日
- 2025年07月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陆春芳
性 别: 女
出 生 日 期: 1979年03月22日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14254400036480
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日
聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



陆春芳

个人签名: 陆春芳

签名日期: 2025.4.17



发证日期: 2025年04月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陆春芳

证件类型	居民身份证	证件号码	340721*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]14254400036480

注册编号/执业印章号: B14254400036480

注册专业: 安装

有效期: 2029年04月09日

暂无证书变更记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陆春芳

社保电脑号: 610150042

身份证号码: 340721197903220021

参保单位名称: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

单位编号: 189723

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			失业保险			工伤保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	险种
2025	03	189723	4494.0	719.04	359.52	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4494.0	35.98	17.98	1	6733
2025	04	189723	4494.0	719.04	359.52	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4494.0	35.98	17.98	1	6733
合计			1438.08	719.04			202.0	67.34			67.34			35.96	71.9	17.98	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e9b997d87562) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 189723
单位名称 中审联建设咨询(深圳)有限公司



土建工程师-蒙翠琳

成人高等教育

毕业证书

学生蒙翠琳 性别女,一九八八年十二月十日生,于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 工程造价专业 函授 学习,修完 本科 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 重庆大学 校(院)长: 周绪红

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025
证书编号: 106115201405001599

二〇一四年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020033669

姓 名: 蒙翠琳

性 别: 女

身份证号: 452123198812105222



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程造价

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会

批准机关: 广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年04月24日

使用有效期: 2025年04月10日
- 2025年07月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蒙翠琳
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年12月10日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400032746
有 效 期: 2024年07月03日-2028年07月02日
聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



蒙翠琳

个人签名:

蒙翠琳

签名日期:

2025.4.10



发证日期: 2024年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蒙翠琳

证件类型	居民身份证	证件号码	452123*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：中审联建设咨询(深圳)有限公司 证书编号：建[造]11244400032746 注册编号/执业印章号：B11244400032746
注册专业：土建 有效期：2028年07月02日

暂无证书变更记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒙翠琳 社保电脑号：815318219 身份证号码：452123198812105222 页码：1
参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司 单位编号：189723 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	189723	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				7247.83	3769.68			1181.04	393.72			393.72				28.86	82.27

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997dbef9z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
189723
单位名称
中审联建设咨询（深圳）有限公司



安装工程师-吴洪敏



	<h2>会计专业技术资格</h2> <p>Accounting Professional Qualification</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、财政部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p>		
		<p>姓 名: 吴洪敏</p> <p>证件号码: 350322198807075144</p> <p>性 别: 女</p> <p>出生年月: 1988年07月</p> <p>级 别: 中级</p> <p>批准日期: 2017年 09月10日</p> <p>管 理 号: 11729025505186</p>
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 财 政 部	

使用有效期: 2025年05月08日
-2025年08月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴洪敏

性 别: 女

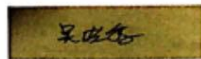
出 生 日 期: 1988年07月07日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400037354

有 效 期: 2025年04月28日-2029年04月27日

聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



个人签名: 吴洪敏

签名日期: 2025.5.8



发证日期: 2025年5月8日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴洪敏

证件类型	居民身份证	证件号码	350322*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]14254400037354

注册编号/执业印章号: B14254400037354

注册专业: 安装

有效期: 2029年04月27日

土建工程师-刘裕

	普通高等学校	
毕业证书 DIPLOMA		
学生 刘裕 ，性别 男 ， 1993 年 01 月 14 日生，于 2012 年 09 月至 2016 年 06 月在本校 工程管理 专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
This is to certify that Liu , Yu , male , born on January 14 , 1993 , having studied in the University with a specialty of Project Management , completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.		
北京理工大学珠海学院 BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY ZHUHAI	校长/President	
证书编号/NO. 136751201605003296	日期/Date: 2016 年 06 月 20 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		北京理工大学珠海学院监制

广东省职称证书

姓名：刘裕

身份证号：441602199301141712



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月11日

评审组织：河源市源城区人力资源和社会保障局

证书编号：1916026000899

发证单位：河源市源城区人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年02月20日
- 2025年05月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘裕

性 别: 男

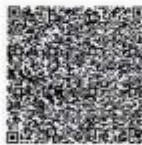
出 生 日 期: 1993年01月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400025178

有 效 期: 2023年09月01日-2027年08月31日

聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



个人签名: 刘裕

签名日期: 2025. 7. 20



发证日期: 2023年08月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘裕

证件类型	居民身份证	证件号码	441602*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11234400025178

注册编号/执业印章号: B11234400025178

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘裕

社保电脑号: 816736625

身份证号码: 441602199301141712

页码: 1

参保单位名称: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

单位编号: 189723

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2025	02	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2025	03	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.18	5.04
2025	04	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.18	5.04
合计				2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68					19.52

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e9b997de65aa) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
189723
单位名称
中审联建设咨询(深圳)有限公司



土建工程师-赵新雨



使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年05月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵新雨

性 别: 女

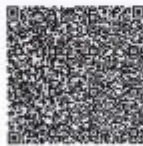
出 生 日 期: 1984年01月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400035376

有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日

聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



赵新雨

个人签名: 赵新雨
签名日期: 2025.2.13



发证日期: 2025年02月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赵新雨

证件类型	居民身份证	证件号码	211203*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司 证书编号: 建[造]11184400035376 注册编号/执业印章号: B11184400035376
注册专业: 土建 有效期至: 2026年08月12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 赵新雨 社保电脑号: 621692592 身份证号码: 211203198401244521 页码: 1

参保单位名称: 中审联建设咨询(深圳)有限公司 单位编号: 189723 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	02	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88		7.72
2025	03	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18		8.04
2025	04	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18		8.04
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01	29.6		59.2			14.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e9b997df840v) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询(深圳)有限公司



土建工程师-马锐玲



使用有效期: 2025年03月26日
- 2025年06月24日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 马锐玲

性 别: 女

出 生 日 期: 1993年03月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400035840

有 效 期: 2025年03月19日-2029年03月18日

聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



个人签名:

签名日期:

马锐玲

马锐玲

2025.3.26



发证日期: 2025年03月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

马锐玲

证件类型	居民身份证	证件号码	532527*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司 证书编号: 建[造]11254400035840 注册编号/执业印章号: B11254400035840

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 马锐玲 社保电脑号: 816716288 身份证号码: 532527199303042923 页码: 1

参保单位名称: 中审联建设咨询(深圳)有限公司 单位编号: 189723 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计				2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		39.04	78.08		19.52

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e9b997da8b9y) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询(深圳)有限公司



土建工程师-陈伟栋

		高等教育自学考试 毕业证书	
姓名: 陈伟栋			
身份证号: 445222199404262012			
证书编号: 65440501143015946			
参加	建筑工程	专业	本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。			
 高等教育自学考试委员会 2016年12月30日		 高等院校 2016年12月30日	

No.01- 165 7040

广东省职称证书

姓名：陈伟栋

身份证号：445222199404262012



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月03日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070049

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.qdhrss.gov.cn/qdweb/zvisrc>

使用有效期: 2025年04月09日
- 2025年07月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈伟栋
性 别: 男
出 生 日 期: 1994年04月26日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400023626
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日
聘 用 单 位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司



陈伟栋

个人签名: 陈伟栋

签名日期: 2025.4.9



发证日期: 2023年07月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈伟栋

证件类型	居民身份证	证件号码	445222*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11234400023626

注册编号/执业印章号: B11234400023626

注册专业: 土建

有效期: 2027年07月16日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈伟栋

社保电脑号: 804059105

身份证号码: 445222199404262012

页码: 1

参保单位名称: 中审联建设咨询(深圳)有限公司

单位编号: 189723

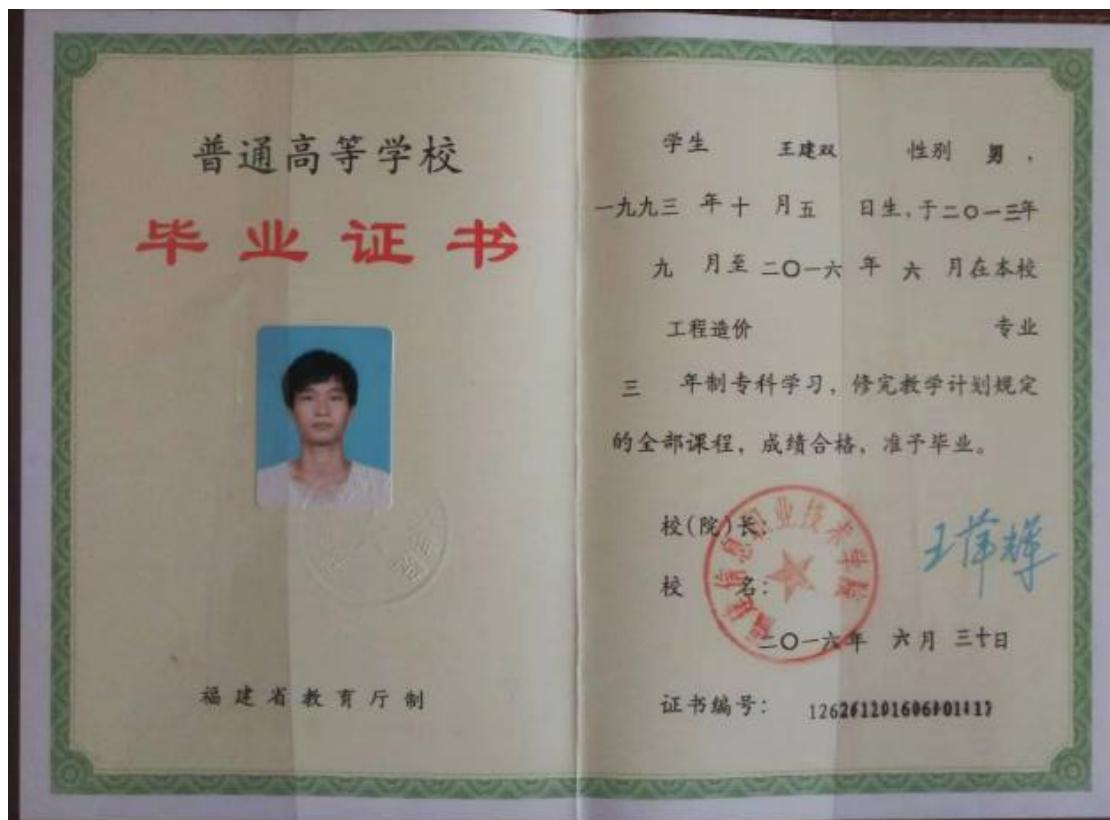
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	03	189723	4494.0	719.04	359.52	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4494.0	17.98	4494.0	35.98	17.98
2025	04	189723	4494.0	719.04	359.52	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4494.0	17.98	4494.0	35.98	17.98
合计			1438.08	719.04			202.0	67.34			67.34		35.96	71.9			17.98


备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e9b997dd4c10) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号
189723
单位名称
中审联建设咨询(深圳)有限公司



土建工程师-王建双



 (加盖龙岩市人力资源和社会保障局钢印有效)	级别: 初级
姓名: 王建双	专业名称: 建筑工程施工
性别: 男	资格名称: 助理工程师
身份证号: 35082319931005301x	评审组织: 区工程技术人员初级职务 评审委员会
工作单位: 福建省泰有米建设工 程有限公司	审批部门:
证书编号: 闽岩C 109-07002	批准文号: 龙新人社职[2022]1号
	批准日期: 2021.12.25



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：王建双

性 别：男

出生日期：1993-10-05



证书编号：建[造]21234400013049

执业印章号：B21234400013049

聘用企业：中审联建设咨询（深圳）有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-09-14至2027-09-13）



2022

个人签名：王建双

签名日期：2023.9.15





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王建双

证件类型	居民身份证	证件号码	350823*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询（深圳）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：中审联建设咨询（深圳）有限公司 证书编号：建[造]21234400013049 注册编号/执业印章号：B21234400013049

注册专业：土建 有效期：2027年09月13日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王建双 社保电脑号：802389897 身份证号码：35082319931005301X 页码：1
参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司 单位编号：189723 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	02	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	03	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	04	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	05	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	06	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	8.0
2024	07	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	08	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	09	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	10	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	11	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	12	189723	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2025	01	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	02	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	03	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	04	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
合计			9685.24	5126.0			1569.56	523.24			523.24		197.68	446.4	111.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b997e41d95 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询（深圳）有限公司



安装工程师-李星榕





中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李星榕
性 别： 男
出 生 日 期： 1997年12月25日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015356
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 中审联建设咨询（深圳）有限公司



李星榕

个人签名： 李星榕
签名日期： 2024.8.1



发证日期： 2024 年 08 月 01 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李星榕

证件类型	居民身份证	证件号码	350823*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询（深圳）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：中审联建设咨询（深圳）有限公司 证书编号：建[造]24244400015356 注册编号/执业印章号：B24244400015356

注册专业：安装 有效期：2028年07月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李星榕 社保电脑号：802461142 身份证号码：350823199712253014 页码：1
参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司 单位编号：189723 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	02	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	03	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	04	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	05	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	06	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	8.0
2024	07	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	08	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	09	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	10	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	11	189723	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	12	189723	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2025	01	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	02	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	03	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	04	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
合计			9685.24	5126.0			1569.56	523.24			523.24		197.68	446.4	111.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b997e08afe ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询（深圳）有限公司



土建工程师-宋露霞

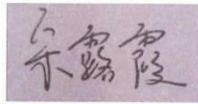




中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 宋露霞
性 别： 女
出 生 日 期： 2000年11月29日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015355
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 中审联建设咨询（深圳）有限公司



个人签名： 宋露霞

签名日期： 2024.8.1



发证日期： 2024 年 08 月 01 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋露霞

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****83	性别	女
注册证书所在单位名称	中审联建设咨询(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：中审联建设咨询(深圳)有限公司 证书编号：建[造]21244400015355 注册编号/执业印章号：B21244400015355
注册专业：土建 有效期：2028年07月31日

暂无证书变更记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋露霞 社保电脑号：813058590 身份证号码：441424200011295783 页码：1
参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司 单位编号：189723 计算单位：元

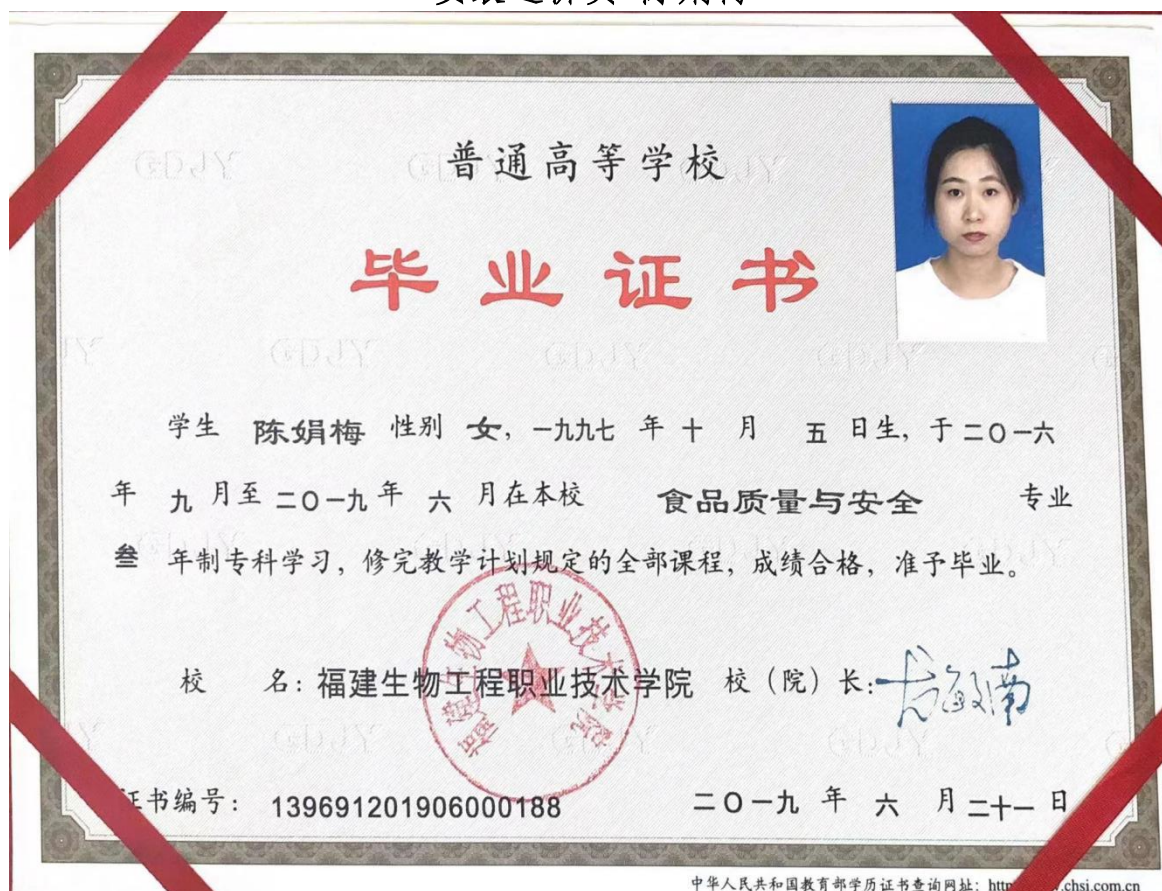
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	02	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	03	189723	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	04	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	05	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	06	189723	3593.0	538.95	287.44	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3593	10.06	3593	7.19
2024	07	189723	3593.0	538.95	287.44	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3593	14.37	3593	7.19
2024	08	189723	3593.0	538.95	287.44	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3593	14.37	3593	7.19
2024	09	189723	3593.0	538.95	287.44	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3593	14.37	3593	7.19
2024	10	189723	3593.0	538.95	287.44	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3593	14.37	3593	7.19
2024	11	189723	3593.0	538.95	287.44	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3593	14.37	3593	7.19
2024	12	189723	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3593	14.37	3593	7.19
2025	01	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3593	14.37	3593	7.19
2025	02	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3593	14.37	3593	7.19
2025	03	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3593	14.37	3593	7.19
2025	04	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3593	14.37	3593	7.19
合计			9318.94	4930.64				1569.56	523.24			523.24	180.49	410.54		102.69

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b997e29bd9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询（深圳）有限公司



安装造价员-陈娟梅





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈娟梅

社保电脑号：804950462

身份证号码：350823199710052622

页码：1

参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司

单位编号：189723

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	189723	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	189723	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	189723	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	189723	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	189723	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	189723	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	189723	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	189723	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9255.94	4897.04			5231.6	2092.64			523.24				404.38	101.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997e9c098 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
189723
单位名称
中审联建设咨询（深圳）有限公司



安装造价员-龚园英



全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



发证单位 (盖章)



姓 名: 龚园英

专 业: 安装工程

证 书 号: 机械154425757

工作单位: 深圳市朋成工程建设管理有限公司

签发单位 (盖章)

2016 年 1 月 18 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚园英

社保电脑号：633463189

身份证号码：350823198807065521

页码：1

参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司

单位编号：189723

计算单位：元

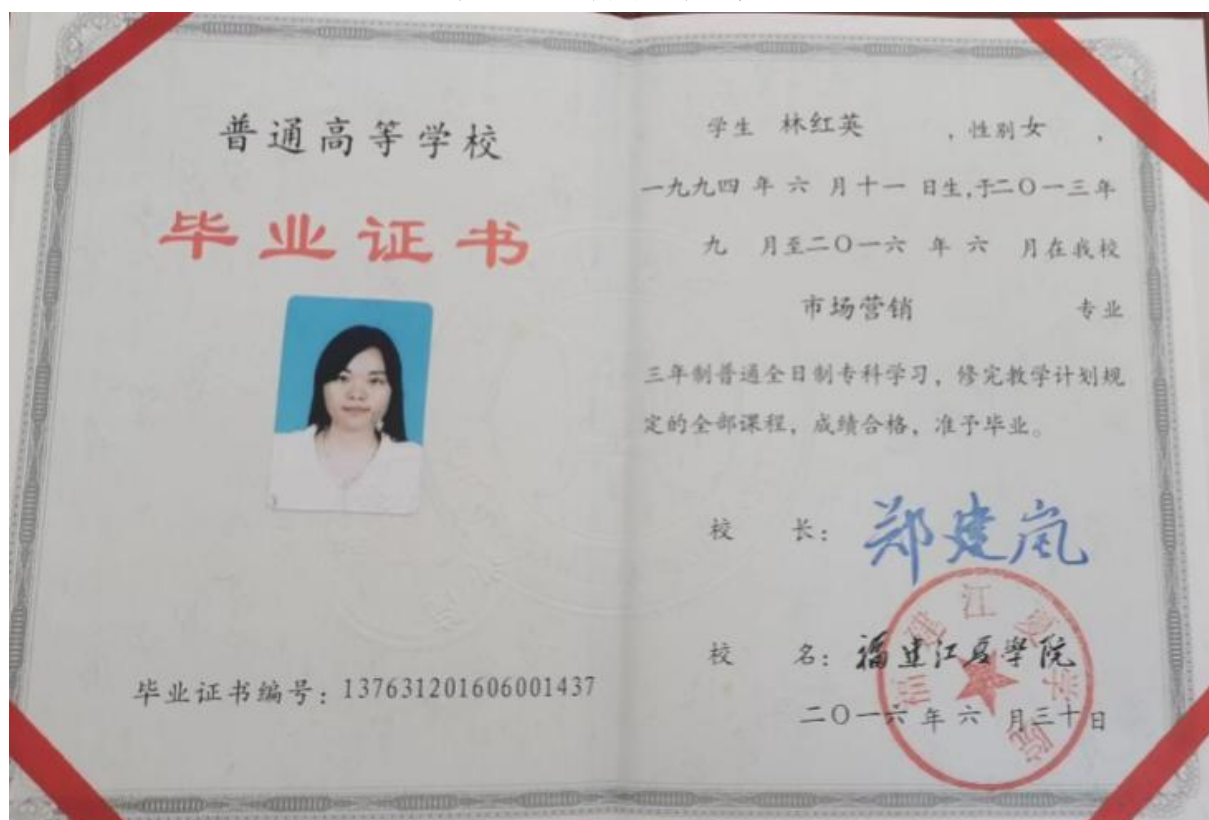
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	189723	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	189723	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	189723	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	03	189723	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	04	189723	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计				11712.71	5809.2			5231.6	2092.64			523.24				534.4	133.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997ed566g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
189723
单位名称
中审联建设咨询（深圳）有限公司



安装造价员-林红英



全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



姓 名: 林红英

专 业: 安装工程

证 书 号: 机械154425755

工作单位: 深圳市朋成工程建设管理有限公司

签发单位 (盖章)

2016 年 1 月 18 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林红英 社保电脑号：802457682 身份证号码：350823199406113021 页码：1
参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司 单位编号：189723 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	02	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	03	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	04	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	05	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	06	189723	3603.0	576.48	288.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3603	10.09	3603	7.21
2024	07	189723	3603.0	576.48	288.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3603	14.41	3603	7.21
2024	08	189723	3603.0	576.48	288.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3603	14.41	3603	7.21
2024	09	189723	3603.0	576.48	288.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3603	14.41	3603	7.21
2024	10	189723	3603.0	576.48	288.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3603	14.41	3603	7.21
2024	11	189723	3603.0	576.48	288.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3603	14.41	3603	7.21
2024	12	189723	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3603	14.41	3603	7.21
2025	01	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3603	14.41	3603	7.21
2025	02	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3603	14.41	3603	7.21
2025	03	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3603	14.41	3603	7.21
2025	04	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3603	14.41	3603	7.21
合计			9944.87	4935.44			5231.6	2092.64			523.24		180.62	111.42	102.91	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997eb5ed5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询（深圳）有限公司



土建造价员-雷云燕



全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



姓 名: 雷云燕

专 业: 土建工程

证书号: 机械154424678

工作单位: 深圳市云浩礼品有限公司



单位变更

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷云燕 社保电脑号：800783123 身份证号码：350823198811195820 页码：1
参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司 单位编号：189723 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	02	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	4.72
2024	03	189723	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	04	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	05	189723	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	4.72
2024	06	189723	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	8.0
2024	07	189723	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	08	189723	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	09	189723	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	10	189723	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	11	189723	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2024	12	189723	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	8.0
2025	01	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	02	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	03	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
2025	04	189723	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	8.0
合计			10325.99	5126.0			5231.6	2092.64			523.24		197.68	466.4		111.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b997e6226p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189723 单位名称 中审联建设咨询（深圳）有限公司



土建造价员-王建洪



全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



姓名: 王建洪

专业: 安装工程

证书号: 机械154424684

工作单位: 深圳市朋成工程建设管理有限公司

签发单位 (盖章)

2016 年 1 月 18 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王建洪

社保电脑号：804503441

身份证号码：35082319870601301X

页码：1

参保单位名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司

单位编号：189723

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	189723	0.0										3523	14.09				
2024	09	189723	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2	
2024	10	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2024	11	189723	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2024	12	189723	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	01	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	02	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	03	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	04	189723	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
合计				5145.58	2648.48			792.52	264.2			264.2				127.12	226.06	56.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e9b99803206v ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
189723

单位名称
中审联建设咨询（深圳）有限公司



8、企业获奖情况

企业获奖情况一览表

序号	奖项名称	获奖等级	获奖时间
1	2022 年度优秀工程 造价成果二等奖	市级	2023. 3
2	2023 年度工程造价 咨询先进单位	市级	2024. 1
3			

注：1、优先提供较高等级的获奖和荣誉证明；2、不超过 3 项，超过 3 项部分无效。

2023/7/25 10:51

变更通知书

变更（备案）通知书

22308669879

中审联建设咨询（深圳）有限公司：

我局已于二〇二三年七月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市朋成工程建设管理有限公司

变更后名称：中审联建设咨询（深圳）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2022 年度优秀工程造价成果二等奖



2023 年度工程造价咨询先进单位

