

标段编号： 2412-440307-04-05-897387002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 龙岗区观澜河流域排水管网系统完善工程造价咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市深水工程造价咨询有限公司

日期： 2025年05月16日

一、投标函

投标函

致深圳市龙岗区建筑工务署：

根据已收到贵方的龙岗区观澜河流域排水管网系统完善工程造价咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人：钟赛烽

授权委托人：郑安琪

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区宗泰绿凯智荟园 202 邮编：518101

联系电话：18745461960 传真：0755-22385969

日期：2025 年 05 月 16 日

二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深水工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030074886823XW
注册号:	440301105054144
商事主体名称:	深圳市深水工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区宗泰绿凯智荟园202
法定代表人:	钟赛烽
认缴注册资本(万元):	501
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2003-04-14
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-16
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市深水工程造价咨询有限公司赣州分公司,深圳市深水工程造价咨询有限公司河南分公司,深圳市深水工程造价咨询有限公司四川分公司,深圳市深水工程造价咨询有限公司深汕分公司,深圳市深水工程造价咨询有限公司中山分公司
备注:	

打印时间: 2025年04月28日10:47:32

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

三、企业资质证书（原件扫描件）

	
工程造价咨询企业	
甲级资质证书	
企业名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司	
证书编号：甲201444002839	
有效期：自	2020年12月08日
至	2023年12月07日
发证机关： 	
2020年 08 月 28 日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深水工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程技术咨询；工程材料咨询；工程造价咨询；工程监理；工程招标代理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）。
许可经营项目：	

打印时间：2025年04月28日10:48:43

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），工程造价甲级资质于2021年06月03日后不再进行审批。


中华人民共和国中央人民政府
www.gov.cn

首页 | 简 | 繁 | EN | 登录 | 邮箱 | 无障碍

首页 > 信息公开 > 国务院文件 > 国民经济管理、国有资产监管 > 其他 字号: 默认 大 超大 | 打印 收藏 ☆ 留言

索引号: 000014349/2021-00048 主题分类: 国民经济管理、国有资产监管\其他

发文机关: 国务院 成文日期: 2021年05月19日

标题: 国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知

发文字号: 国发〔2021〕7号 发布日期: 2021年06月03日

国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知

国发〔2021〕7号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

开展“证照分离”改革，是落实党中央、国务院重大决策部署，深化“放管服”改革、优化营商环境的重要举措，对于正确处理政府和市场关系、加快完善社会主义市场经济体制具有重大意义。为深化“证照分离”改革，进一步激发市场主体发展活力，国务院决定在全国范围内推行“证照分离”改革全覆盖，并在自由贸易试验区加大改革试点力度。现就有关事项通知如下：

一、总体要求

（一）指导思想。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，持续深化“放管服”改革，统筹推进行政审批制度改革和商事制度改革，在更大范围和更多行业推动证照后减证和简化审批，创新和加强事中事后监管，进一步优化营商环境、激发市场主体发展活力，加快构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局。

（二）改革目标。自2021年7月1日起，在全国范围内实施涉企经营许可事项全覆盖清单管理，按照直接取消审批、审批改为备案、实行告知承诺、优化审批服务等四种方式分类推进审批制度改革，同时在自由贸易试验区进一步加大改革试点力度，力争2022年底前建立简约高效、公正透明、宽进严管的行业准入规则，大幅提高市场主体办事的便利度和可预期性。

二、大力推动证照后减证和简化审批

法律、行政法规、国务院决定设定（以下统称中央层面设定）的涉企经营许可事项，在全国范围内按照《中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年全国版）》（见附件1）分类实施改革；在自由贸易试验区增加实施《中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年自由贸易试验区版）》（见附件2）规定的改革试点举措，自由贸易试验区所在县、不设区的市、市辖区的其他区域参

15	住房城乡建设部	工程造价咨询企业甲级资质认定	工程造价咨询企业甲级资质证书	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》	住房城乡建设部	✓					取消“工程造价咨询企业甲级资质认定”。	1. 开展“双随机、一公开”监管，依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管，完善工程造价咨询企业信用体系，依法向社会公布企业信用状况，依法依规开展失信惩戒。3. 推广应用职业保险制度，增强工程造价咨询企业的风险抵御能力，有效保障委托方合法权益。
16	住房城乡建设部	工程造价咨询企业乙级资质认定	工程造价咨询企业乙级资质证书	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》	省级住房城乡建设部门	✓					取消“工程造价咨询企业乙级资质认定”。	1. 开展“双随机、一公开”监管，依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管，完善工程造价咨询企业信用体系，依法向社会公布企业信用状况，依法依规开展失信惩戒。3. 推广应用职业保险制度，增强工程造价咨询企业的风险抵御能力，有效保障委托方合法权益。

四、招标文件要求提交的其它资料

（一）企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	成果出具时间	备注
1	顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）	3910.1042	2023/09/22	/
2	福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程代建、勘察设计及造价咨询	2804.0000	2022/10/14	/
3	顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）	2433.1760	2023/09/22	/
4	深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询	1747.3928	2024/09/06	/
5	龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区等5个项目全过程造价咨询	1597.9198	2021/10/06	/

1、顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）

中标通知书

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(SD)XZ0100

工程名称		顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）	
招标(建设)单位		广东顺控水务投资建设有限公司	
招标代理机构		深圳市友和招标有限公司	
工程规模		建设内容包括水污染防治工程（含污水厂建设、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等）、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。投资估算约137.58亿元，其中：顺德区南顺第二联围水体综合整治工程投资82.58亿元，顺德区容桂水系水环境综合治理工程投资55.00亿元。招标控制价：25635.0353万元。	
中标单位		主：深圳市利源水务设计咨询有限公司；成：深圳市深水兆业工程顾问有限公司；中国市政工程华北设计研究总院有限公司；深圳市深水工程造价咨询有限公司；	
项目负责人	吴瑞初	证书号	高级工程师证书号：粤高证字第0502001300429号； 国家注册监理工程师证书号：00531484。
承包方式		固定折率包干	
中标内容：本项目主要内容包括：设计咨询、全过程造价咨询、工程监理等，各项工作范围及内容详见招标文件。			
中标价		198453865.00元	
质量目标及承诺		严格按照国家、广东省、佛山市、地方或行业现行的相关标准、规范、计价依据提供真实、准确、可靠的全过程工程咨询服务。	
工期目标及承诺		自本项目合同签订之日起，至本项目完成交（竣）工验收，且所有工程缺陷责任期结束、完成竣工财务决算的全过程工程咨询服务之日止。	
其它说明： 1、顺德区南顺第二联围水体综合整治工程设计咨询费中标折率：84%；全过程造价咨询费中标折率：75%；工程监理费中标折率：75%；顺德区容桂水系水环境综合治理工程设计咨询费中标折率：84%；全过程造价咨询费中标折率：75%；工程监理费中标折率：75%。 2、（1）顺德区南顺第二联围水体综合整治工程：设计咨询负责人：张婷婷/高级工程师：021401006821，注册公用设备工程师：CS211200579；全过程造价咨询负责人：郭才明/一级注册造价工程师：建[造]10440009982；总监理工程师：柯万林/国家注册监理工程师：44005179。 （2）顺德区容桂水系水环境综合治理工程：设计咨询负责人：倪安霜/高级工程师：021401005308，注册公用设备工程师：CS183500351；全过程造价咨询负责人：郭才明/一级注册造价工程师：建[造]10440009982；总监理工程师：陈新生/国家注册监理工程师：44019375。			
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）		广东顺控水务投资建设有限公司 招标（建设）单位（盖章）	

2022年12月26日

合同关键页

全过程工程咨询合同

合同编号：

工程名称：顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）

委托人（甲方1）：佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局

招标人（甲方2）：广东顺控水务投资建设有限公司

咨询人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司与中国市政工程华北设计研究总院有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司联合体

签订时间： 2023 年 1 月 20 日

第一部分、协议书

委托人（甲方1）：佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局

招标人（甲方2）：广东顺控水务投资建设有限公司

咨询人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司与中国市政工程华北设计研究总院有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人、招标人与咨询人三方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）
2. 工程地点：本项目位于佛山市顺德区。
3. 工程规模：本项目建设内容包括水污染防治工程[含污水厂建设（若有）、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等]、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。投资估算约 82.58 亿元。
4. 工程总投资：投资估算约 82.58 亿元，最终以批复概算为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务期限

自本项目合同签订之日起，至本项目完成交（竣）工验收，且所有工程

缺陷责任期结束、完成竣工财务决算的全过程工程咨询服务之日止。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用设计咨询+全过程造价咨询+监理服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

（一）设计及技术咨询服务：

1. 技术统筹

协助建设单位进行顶层技术设计，探讨排查诊断和治水技术路线；协助建设单位对总体方案的技术思路和治水重难点进行专题论证讨论；整合行业专家，牵头组建治水专家咨询委员会（专家成员名单应报委托人确认），形成治水智囊团，对治水重大系统方案和专项技术方案进行专家论证。

2. 设计单位管理

根据治水工作的总体进度要求，对各项目设计单位工作进度要求进行统筹协调，明确各项目工程设计的责任主体，并对设计过程实施全过程的控制管理，对设计进度实行动态跟踪管理。

3. 设计咨询审查

针对治水工程的排查方案、排查成果报告、勘察方案、勘察成果、设计方案及设计成果，依据相关规程规范进行技术审核，审查内容包括治水工程的排查方案、排查成果报告、勘察方案、勘察成果、工程可研报告、工程初步设计成果、专题报告编制审查、信息化服务成果审核、项目系统化达标总体方案等，重点是审核各设计阶段方案的合规性、经济合理性、技术可行性，提供技术审查意见和阶段性咨询报告以及委托人认为需要重点审核的其他事项。

根据项目需要参与治水重大工程相关的规划选址、环境影响评价报告（若

需)、水土保持方案报告、社会稳定风险分析报告、节能报告(若需)、“一厂一策”(若需)等专项研究评审咨询工作,提供咨询意见。

参与勘察方案、设计方案、技术处理方案、专项施工方案、工程重大变更的专题研讨,提供专业技术意见。

4. 治水相关专项技术咨询

参与治水相关的技术指引及地方导则的编制与技术审查。

(二) 施工图审查服务内容:

1. 勘察成果审查工作:对勘察单位提交的勘察成果及施工图成果按照本项目招标文件及国家有关工程建设强制性条件和关于工程建设勘察方面的现行技术标准、规范进行审查,勘察成果审查对象包含工程测量成果、综合管线物探成果、工程岩土勘察成果进行审查。

2. 施工图审查工作:对设计单位提交的施工图成果按照本项目招标文件及国家有关工程建设强制性条件和关于工程建设设计方面的现行技术标准、规范进行成果设计深度、工程安全等方面审查,并出具符合建设主管部门要求的施工图审查合格证明。

3. 设计变更方案审查:在施工阶段对设计单位提交的设计变更进行技术审查。

(三) 全过程造价咨询工作内容:

前期排查阶段费用审核、概算审查、施工图预算编制或审核、招标工程量清单编制、工程结算审核、竣工决算编制,有关合同条款的审核,工程变更及签证的造价编制或审核,投资控制,工程款计量支付审核,索赔及反索赔处理,材料价格咨询控制,过程结算审核(如有)、审核施工单位提交的结算资料。

（四）工程监理工作内容：

1. 包括前期排查阶段、施工准备阶段、施工阶段（含智慧水务、信息化等建设）、工程的收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、过程结算（如有）、工程结算等）及缺陷责任期阶段等的全过程监理，进行项目实施全过程的质量、进度、投资控制，安全管理、合同管理、信息管理及组织协调等。

2. 建立和完善项目管理组织架构、部门设置、职责划分等，建立完整的工程建设管理流程、审批制度和相关资料格式，报委托人备案后实施。

3. 组织工程款计量、支付、延期、索赔等合约管理工作。

4. 组织召开项目工作例会，负责会议材料、场地、设备等会务工作。

5. 组织设计图纸和文件的交底；组织设计变更的审查。

6. 档案管理：负责工程档案管理工作，按照工程档案管理规范的要求组织对项目涉及的所有档案资料进行收集、复核、整理、汇编、归档、验收、验收后按要求办理移交。

（五）其他与顺德区南顺第二联围水体综合整治工程相关的咨询服务工作。

最终工作内容按委托人下达的工作任务书为准。本项目分段实施的，每个阶段按上述要求执行。

五、组成本合同的文件

1. 本合同及本合同相应的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件;

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;

7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人： 吴瑞初 身份证号码：23010219640715131X 注册证书号及编号：00531484 联系方式 13798455007。

☑总监理工程师： 柯万林 身份证号码：420700197103180875 注册证书号及编号：44005179 联系方式：13632847956。

☑设计咨询负责人： 张婷婷 身份证号码：511023198712127723 注册证书号及编号：CS211200579 联系方式：13752987595 。

☑全过程造价咨询负责人：郭才明 身份证号码：362103197704053531 注册证书号及编号：建[造]10440009982 联系方式：15815558645。

以上负责人在本合同履行期间原则上不得更换，如确有特殊情况需要更换的，咨询人需提前三十日告知委托人相关情况、提供相应证明材料以及替代人员（替代人员资质不得低于原有人员），并在取得委托人同意后方可更换。

项目总负责人不得兼任顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程两个项目专业负责人及其他职务。设计咨询负责人、总监理工程师不得互相兼任且不得兼任顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程两个项目专业负责人及其他职务。设计咨询负责人、总监理工程师、全过程造价咨询负责人在本项目中不得互相兼任。

七、合同价

委托人同意按照合同中约定的数额、期限、方式、币种，向咨询人支付本项目服务费。

本项目签约合同总价=设计咨询费+全过程造价咨询费+工程监理费。

本项目签约合同总价为：人民币壹亿贰仟壹佰陆拾伍万捌仟肆佰贰拾玖元整(¥121658429.00 元)。

1. 设计咨询费签约合同价为：人民币叁仟肆佰陆拾柒万零壹佰陆拾元整(¥34670160.00 元)，中标折率 84.00%。

2. 全过程造价咨询费签约合同价为：人民币叁仟玖佰壹拾万壹仟零肆拾贰元整(¥39101042.00 元)，中标折率 75.00%。

3. 工程监理费签约合同价为：人民币肆仟柒佰捌拾捌万柒仟贰佰贰拾柒元整(¥47887227.00 元)，中标折率 75.00%。

合同价应包括但不限于：设计咨询费（包括施工图审查服务费，若咨询人不具备相应资质，则须将该项工作分包给具备相应资质的企业，相关费用由咨询人自行承担，委托人不再另行支付）、全过程造价咨询费、工程监理费、资料收集和整理、文书编制及打印费、交通差旅费、文档打印、文件装订及寄送费用、现场跟踪和协调统筹服务、拟派人员及驻场工作人员的相关费用（含办公、交通费、餐费、通讯费、住宿费等）、会务费和专家费等所产生的一切费用、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中的应预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用及企业利润，除双方另有约定外，委托人不再支付其他任何费用。

合同履行期间，委托人根据项目实施要求，咨询人需配合委托人对顺德区南顺第二联围水体综合整治工程分拆成若干个立项，设计咨询、全过程造价咨询、监理服务费用的计取不因分拆若干个立项而发生变化。咨询人须无

条件配合委托人提供符合项目建设及报建报监所需的人员，所需费用已包含在合同价中，结算时不做调整。

本合同的合同价是根据咨询人履行本项目合同义务，并在通过准确核算后，可满足预期实施效果、验收标准和符合自身合法利益的前提下所作出的投标报价所确定的，除三方另有约定外委托人不再支付其他任何费用。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条款第6条。

八、履约担保

1. 履约担保保证方式：银行保函。

2. 履约担保受益人：佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局。

3. 履约担保金额：签约合同总价的10%。

4. 提交时限：中标通知书发出后30天内，咨询人需及时提交履约担保，如因咨询人未及时提交履约担保的，合同已签订的，招标人或委托人有权终止合同，取消其中标资格；合同未签订的，招标人或委托人有权取消其中标资格，重新组织招标；前述情况下招标人或委托人无需向咨询人支付任何补偿。此外咨询人缴纳的投标保证金不予退还，给委托人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

5. 履约担保的有效期：至本项目合同全部服务内容履行完毕。

6. 履约担保的退还：委托人应在本项目合同全部服务内容履行完毕后或本合同因其他原因终止后28天内，无息退还给咨询人。

7. 履约保证金形式：采用不可撤销的见索即付银行保函且需在咨询人注册所在地或工程项目所在地银行开具。咨询人为联合体，由联合体牵头人提供。

出具银行保函的银行级别：国有商业银行或股份制商业银行，且正式出具

前须将银行保函格式及内容送委托人审核同意，否则委托人有权不予接受。

注：若在履约担保有效期满后尚未结束服务的，咨询人须在原履约担保期满前十日内向委托人提供新的履约担保，同时，如咨询人逾期提供履约担保的，委托人有权暂停合同款项支付直至咨询人提供新的满足咨询人要求的履约担保之日为止，因此产生的责任及损失由咨询人自行承担；若在履约担保有效期内出现索赔致履约担保金额不足签约合同总价 10%的情况，咨询人须提供新的满足履约担保金额为签约合同总价 10%且满足委托人要求的履约担保。

九、承诺

咨询人向招标人、委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

十、合同份数

本合同一式十七份，招标人、委托人各执四份，咨询人执九份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 1 月 20 日

合同签订地点：佛山市顺德区

本合同经甲、乙各方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

十二、补充协议

合同未尽事宜，由各方协商并另行签订补充协议。补充协议是合同的重要组成部分与本合同具有同等的法律效力。

委托人（甲方1）：佛山市顺德区住房城乡建设和水利局（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：

住所：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

招标人（甲方2）：广东顺控水务投资建设有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：

住所：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

咨询人（乙方，牵头单位）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：91440300192227495F

住所：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

电话：0755-22194850

开户银行：招商银行上步支行

帐号：814580533410001

邮政编码：518031

咨询人（乙方，成员单位）：中国市政工程华北设计研究总院有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：911200004013602422

住所：天津市河西区气象台路99号

电话：022-23545297

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津河西支行

帐号：12001635400052514334

邮政编码：300074

咨询人（乙方，成员单位）：深圳市深水工程造价咨询有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：9144030074886823XW

住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 1302

电话：0755-21057545

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳湾支行

帐号：79030078801700000172

邮政编码：518000

合同经办人：

盖章经办人：

咨询人（乙方，成员单位）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：91440300279300931C

住所：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a

电话：0755-88917204

开户银行：招商银行深圳泰然金谷支行

帐号：755901739910708

邮政编码：518000

联合体协议书

三、联合体协议

致广东顺控水务投资建设有限公司：

我方决定组成联合体共同接受项目的委托，联合体各成员向招标人及委托人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员接受委托任务，以及与招标人及委托人签订合同并予以落实，负责整个合同履行阶段的招标人及委托人与所有联合体成员的沟通联系协调工作。牵头人签署的所有相关文件或从事的行为均视为得到所有联合体成员的授权或认可，并由所有联合体成员共同承担连带责任。

本协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体牵头人（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室 邮编：518031

联系电话：0755-82193484

传真：0755-82137178

分工内容：代表所有联合体成员负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作；与联合体成员 3 共同承担顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的工程监理工作；负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）的市政工程监理工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

联合体成员 1（盖章）：中国市政工程华北设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：天津市河西区气象台路 99 号

邮编：300074

联系电话：022-23545134

传真：022-23545253

分工内容：负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的设计咨询工作，并承担相应的工作责

任和权利义务。

联合体成员 2（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼
2 座 1302 邮编：518000

联系电话：0755-21057545

传真：0755-22385969

分工内容：负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的全过程造价咨询工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

联合体成员 3（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a

邮编：518000 联系电话：0755-22385905 传真：0755-22385900

分工内容：与联合体牵头人共同承担顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的工程监理工作；负责顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）的工程监理工作，以及顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）的水利工程和部分市政工程监理工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

签订日期：2022 年 12 月 12 日

造价咨询成果文件封面扫描件

顺德区南顺第二联围水体综合整治
工程—水污染防治工程
招 标 控 制 价



招标控制价(小写): 4253033312.68 (元)

(大写): 肆拾贰亿伍仟叁佰零叁万叁仟叁佰壹拾贰元陆角捌分

招标人: 广东顺控水务投资建设
有限公司
(单位盖章)

工程造价 深圳市深水工程造价咨
询人: 询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 周瑜
(签字或盖章)

编制人: 周敏
(造价工程师注册章)

复核人: 郭才明
(造价工程师注册章)

编制时间: 2023年9月22日

复核时间: 2023年10月22日

顺德区南顺第二联围水体综合整治工程
-水环境整治工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 204667660.67 (元)

深圳市深水工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲201444002839
有效期至: 2023年12月07日

(大写): 贰亿零肆佰陆拾陆万柒仟陆佰陆拾元陆角柒分

招标人: 广东顺控水务投资建设
有限公司
(单位盖章)

工程造价 深圳市深水工程造价
咨询人: 咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编制人: 周敏
811024400019506
深圳市深水工程造价咨询有限公司
有效期至2026年12月31日

复核人: 郭才明
8110244000195070
深圳市深水工程造价咨询有限公司
有效期至2026年12月31日

编制时间: 2023 年 9 月 22 日 复核时间: 2023 年 10 月 22 日

政府部门的有关批复文件

佛山市顺德区发展和改革局文件

顺发改资〔2023〕18号

佛山市顺德区发展和改革局关于顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水环境整治工程项目可行性研究报告的批复

佛山市顺德区代建项目中心：

你单位《佛山市顺德区代建项目中心关于报送顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水环境整治工程可行性研究报告修编资料的函》及相关材料收悉。根据《政府投资条例》，经研究，现批复如下：

一、为提升河涌水质，全面消除联围内黑臭河涌，同意实施顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水环境整治工程项目（项目代码：2306-440606-04-01-611103）。

二、项目建设地点：佛山市顺德区勒流街道、北滘镇、乐从

镇。

三、项目主要建设内容及规模：（一）水环境治理工程：对22条河涌进行环保清淤，清淤长度约55.3千米，清淤土方约21.9万立方米；对长约5.59千米暗渠进行清淤，清淤土方约0.484万立方米，暗涵缺陷修复38处，更换暗涵井盖27座，修复暗涵检修口4处。

（二）水动力构建工程：新开河涌2113米，水系连通管道909米，河涌拓宽4411米；新建断头涌微循环工程3处；新建鱼塘活水埋地式泵站1座；内河涌新建节制闸工程5座，单孔布置，总净宽70.5米；新建乐从荷村排涝泵站，设计流量4立方米/秒；新建北滘镇连元引水泵站，设计流量2.9立方米/秒；新建北滘三马河一体化泵闸，设计流量2.3立方米/秒。（三）水生态修复工程：河涌水质提升工程长度约28.69千米，面积约24.3322万平方米；小微水体提升修复18个，面积约11.78万平方米；河涌岸线整治长度约23.12千米，面积约68.41万平方米；河岸绿地提升工程16.76万平方米。（四）水智慧管控工程：（1）河道监测系统：液位计13套、水质站12座、视频监控25套；（2）污水管网监测系统：污水液位计130套、电导率水质监测69套；（3）雨水系统：液位计47套，电导率水质监测70套，埋地式积水仪94套，视频监控47套；（4）对平台一期拓展集成包括：水智慧管控平台服务器的拓展服务、二期基础数据集成服务、二期基础数据、监测数据以及业务数据的处理和治理、二期数据的三维建模处理驾驶舱展示拓展等。

四、投资估算及资金来源：项目投资估算89485.36万元，其



中：工程部分静态投资84235.16万元（建安费用57523.34万元，独立费 13001.63万元，施工临时工程费6052.45万元，基本预备费7657.74万元），建设征地移民补偿静态投资1671.36万元，水土保持工程静态投资444.50万元，环境保护工程静态投资202.95万元，建设期利息2931.38万元。本项目资金来源由区财政统筹。

五、项目单位：佛山市顺德区代建项目中心。

六、请你单位在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、招标核准、资源利用、节能审查、安全生产、环境影响评价等相关手续。手续不完备的，不得开工建设。项目开工后，按有关规定依时上报固定资产投资统计报表。

佛山市顺德区发展和改革局

2023年8月23日

公开方式：依申请公开

抄送：区统计局、区政务服务数据管理局、市自然资源局顺德分局、市生态环境局顺德分局。

佛山市顺德区发展和改革局文件

顺发改资〔2023〕19号

佛山市顺德区发展和改革局关于顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水污染防治工程项目可行性研究报告的批复

佛山市顺德区代建项目中心：

你单位《佛山市顺德区代建项目中心关于报送顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水污染防治工程可行性研究报告修编资料的函》及相关材料收悉。根据《政府投资条例》，经研究，现批复如下：

一、为解决污水收集和处理的难题，提升河涌水质，全面消除黑臭河涌，同意实施顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水污染防治工程项目（项目代码：2306-440606-04-01-384773）。

二、项目建设地点：佛山市顺德区勒流街道、北滘镇、乐从

镇。

三、项目主要建设内容及规模：（一）排水单元改造工程：（1）新建排水主管网462.93 千米；（2）管网修复43.17 千米；（3）农污站及管网改造40 座，新建污水提升泵站30 座；（4）防倒灌管网改造主管网15.73 千米，新建防倒灌设施294 套；（5）管网清淤约1.14 万立方米。（二）市政管网完善工程：（1）新建污水管网241.1 千米；（2）新建污水提升泵站1 座：美的大道污水提升泵站2.5 万立方米/天；（3）泵站改造4 座：对北滘青年泵站、蓬菜泵站进行设备改造；对乐从2 号泵站、新城1 号泵站进行智能化改造；（4）水浸黑点治理建设管道14.28 千米。（三）存量管网改造工程：（1）管网修复：开挖翻建排水管网84.55 千米，紫外光固化修复35.94 千米，管道清淤103.42 千米等；（2）错混接改造：新建排水管17.39 千米等其他修复工程。（四）截流系统改造和防倒灌工程：新建管网28.85 千米；新建各类型截流井223 座等。

四、投资估算及资金来源：项目估算总投资625502.89万元，其中：工程费477755.65万元、工程建设其他费用71375.04万元、预备费43930.46万元，征地拆迁费11185.29万元，建设期利息21256.45万元。项目建设所需资金由区财政统筹解决。

五、项目单位：佛山市顺德区代建项目中心。

六、请你单位在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、招标核准、资源利用、节能审查、安

全生产、环境影响评价等相关手续。手续不完备的，不得开工建设。项目开工后，按有关规定依时上报固定资产投资统计报表。

佛山市顺德区发展和改革局


2023年8月23日

公开方式：依申请公开

抄送：区统计局、区政务服务数据管理局、市自然资源局顺德分局、市生态环境局顺德分局。

业主出具的证明原件扫描件

业绩证明表

项目 简 况	工程名称	顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）			
	工程地址	佛山市顺德区			
	工程规模	本项目建设内容包括水污染防治工程[含污水厂建设（若有）、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等]、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。			
	工程投资额	825800.00（万元）	工程类别	投资比例	
				水利水电工程	14%
			市政公用工程	86%	
			工程监理费	4788.7227（万元）	
			造价咨询费	3910.1042（万元）	
	设计咨询费	3467.0160（万元）			
	建设单位	佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局、广东顺控水务投资建设有限公司			
	工程监理单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司				
	造价咨询单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司				
	设计咨询单位：中国市政工程华北设计研究总院有限公司				
合同内容及期限	合同内容：全过程设计咨询、工程监理、全过程造价咨询、其他相关咨询工作； 合同期限：合同签订之日起至完成竣工财务决算为止。				
建设单位	<div style="text-align: center;">  <p>建设单位（盖章）： 日期：_____</p> </div>				



扫描全能王 创建

2、福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程代建、勘察设计及造价咨询
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 440304201701610001001

标段名称: 福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程代建、勘察设计及造价咨询单位招标

建设单位: 深圳市福田区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务(集团)有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司//深圳市水务规划设计院有限公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司

中标价: 23428.0万元

中标工期: 完全响应招标文件及合同要求。

项目经理(总监):

本工程于 2017-12-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

日期: 2018-01-09

二维码: 

查验码: 3327237486755228

查验网址: www.szjsgy.com.cn



合同关键页

深水合字 2018 年第 249 号

合同编号: KJ-2018-0009

福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程代建服务合同

项目名称：福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程代建、勘察设计及造价咨询合同

业主：深圳市福田区环境保护和水务局

代建单位：深圳市水务(集团)有限公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市水务规划设计院有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

签约时间：2018 年 5 月 2 日

第一部分 合同协议书

深圳市福田区环境保护和水务局（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程（项目名称），已接受深圳市水务(集团)有限公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市水务规划设计院有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司（代建人名称，以下简称“代建人”）对该项目代建投标。委托人和代建人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）专用合同条款；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）通用合同条款；
- （5）描述代建项目的书面文件；
- （6）代建服务费清单；
- （7）代建项目建议书；
- （8）代建项目实施计划；
- （9）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 本代建服务合同包含五个项目，总投资估算金额合计为人民币（大写）伍拾亿玖仟伍佰万肆仟叁佰元整（¥5095004300）元，各

项目投资情况如下：

(1) 福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目投资估算金额为人民币（大写）壹亿肆仟捌佰壹拾贰万元（¥ 148120000.00元）

(2) 福田区优质饮用水入户工程第二阶段项目投资估算金额为人民币（大写）贰拾玖亿玖仟叁佰万元整（¥2993000000.00元）

(3) 福田区易涝风险区整治工程项目投资估算金额为人民币（大写）壹拾捌亿玖仟零捌佰贰拾万零陆佰元整（¥1890820600.00元）

(4) 深圳市福田区莲塘尾污水泵站工程项目投资估算金额为人民币（大写）壹仟陆佰柒拾肆万伍仟陆佰元整（¥16745600.00元）

(5) 深圳市福田区莲塘尾片区新建供水加压泵站工程项目投资估算金额为人民币（大写）肆仟陆佰叁拾壹万捌仟壹佰元整（¥46318100.00元）

4. 签约合同价为：人民币（大写）贰亿贰仟肆佰贰拾捌元整（¥224280000元）（暂定）合同价分为五个项目，各项目具体费用分别为：

(1) 福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目代建管理费暂定价人民币（大写）壹佰捌拾捌万元整（¥1880000元）（暂定）。根据《福田区政府投资建设项目代建制管理办法（试行）》第四条之规定，此项目勘察、设计、全过程造价咨询工作由代建单位承担，其中，工程勘察费人民币（大写）贰百陆拾陆万元整（¥ 2660000元）（暂定）；工程设计费人民币（大写）肆百肆拾叁万元整（¥ 4430000元）（暂定）；工程全过程造价咨询费人民币（大写）玖拾玖万元整（¥ 990000元）（暂定）。



(2) 福田区优质饮用水入户工程第二阶段项目代建管理费暂定价人民币(大写)壹仟柒佰叁拾柒万元整(¥17370000元)(暂定)。根据《福田区政府投资建设项目代建制管理办法(试行)》第四条之规定,此项目勘察、设计、全过程造价咨询工作由代建单位承担,其中,工程勘察费人民币(大写)叁仟贰佰陆拾肆万元整(¥ 32640000元)(暂定);工程设计费人民币(大写)陆仟伍佰贰拾玖万元整(¥ 65290000元)(暂定);工程全过程造价咨询费人民币(大写)壹仟柒佰叁拾陆万元整(¥ 17360000元)(暂定)。

(3) 福田区易涝风险区整治工程代建管理费暂定价人民币(大写)壹仟贰佰玖拾陆万元整(¥12960000元)(暂定)。根据《福田区政府投资建设项目代建制管理办法(试行)》第四条之规定,此项目勘察、设计、全过程造价咨询工作由代建单位承担,其中,工程勘察费人民币(大写)壹仟捌佰叁拾柒万元整(¥ 18370000元)(暂定);工程设计费人民币(大写)叁仟陆佰柒拾伍万元整(¥ 36750000元)(暂定);工程全过程造价咨询费人民币(大写)玖佰壹拾玖万元整(¥ 9190000元)(暂定)。

(4) 福田区莲塘尾污水泵站工程代建管理费暂定价人民币(大写)叁拾万元整(¥300000元)(暂定)。根据《福田区政府投资建设项目代建制管理办法(试行)》第四条之规定,此项目勘察、设计、全过程造价咨询工作由代建单位承担,其中,工程勘察费人民币(大写)壹拾玖万元整(¥ 190000元)(暂定);工程设计费人民币(大写)陆拾贰万元整(¥ 620000元)(暂定);工程全过程造价咨询费人民币(大写)壹拾肆万元整(¥ 140000元)(暂定)。

(5) 福田区莲塘尾片区新建供水加压泵站工程代建管理费暂定



价人民币（大写）柒拾肆万元整（¥740000元）（暂定）。根据《福田区政府投资建设项目代建制管理办法（试行）》第四条之规定，此项目勘察、设计、全过程造价咨询工作由代建单位承担，其中，工程勘察费人民币（大写）肆拾柒万元整（¥470000元）（暂定）；工程设计费人民币（大写）壹佰伍拾柒万元整（¥1570000元）（暂定）；工程全过程造价咨询费人民币（大写）叁拾陆万元整（¥360000元）（暂定）。

5. 首席责任人：____；勘察主要责任人：________；设计主要责任人：________；造价主要责任人：________；采购主要责任人：________。（各专业主要责任人详见补充协议，以项目实际情况为准）

6. 代建项目管理目标：

（1）福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目投资估算金额为人民币（大写）壹亿肆仟捌佰壹拾贰万元（¥148120000.00元），概算不得超过此金额。

福田区优质饮用水入户工程第二阶段项目投资估算金额为人民币（大写）贰拾玖亿玖仟叁佰万元整（¥2993000000.00元），概算不得超过此金额。

福田区易涝风险区整治工程项目投资估算金额为人民币（大写）壹拾捌亿玖仟零捌佰贰拾万零陆佰元整（¥1890820600.00元），概算不得超过此金额。

深圳市福田区莲塘尾污水泵站工程项目投资估算金额为人民币（大写）壹仟陆佰柒拾肆万伍仟陆佰元整（¥16745600.00元），概算不得超过此金额。



深圳市福田区莲塘尾片区新建供水加压泵站工程项目投资估算金额为人民币(大写)肆仟陆佰叁拾壹万捌仟壹佰元整(¥46318100.00元), 概算不得超过此金额。

应在代建前期的全部设计文件完成后的 14 天内提交保证最大工程费用报告, 保证最大工程费用额不得超过概算。保证最大工程费用报告经委托人批准后应签订保证最大工程费用协议, 保证最大工程费用协议是合同文件的组成部分。

(2) 工程质量标准: 合格。

(3) 其他管理目标: 。

7. 代建人承诺按合同约定承担工程的设计、采购、竣工及缺陷修复等。

8. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向代建人支付合同价款。

9. 代建期限

本工程服务期限自合同签订之日起至代建人完成工程竣工决算(含缺陷责任管理期)之日, 其中:

(1) 福田区排水管网正本清源工程(第七期)项目: 代建人前期代建管理计划开始时间: 2018年1月10日; 计划完成时间: 2018年2月10日; 代建人建设实施计划开始时间: 2018年2月10日; 完成所有排水达标小区验收时间: 2018年6月30日; 竣工验收后移交时间: 2018年9月30日

(2) 福田区优质饮用水入户工程第二阶段项目: 第二阶段计划分为3期建设, 包括第五期、第六期、第七期三个子项。

第五期前期阶段计划自2018年1月至2018年5月(计划工期5个月); 施工工期计划自2018年6月至2018年12月(计划工期6个月)。



第六期前期阶段计划自2018年2月至2018年6月(计划工期5个月);
施工工期计划自2018年6月至2019年6月(计划工期12个月)。

第七期前期阶段计划自2018年12月至2019年12月(计划工期12个月);施工工期计划自2019年12月至2020年12月(计划工期12个月)。

(3) 福田区易涝风险区整治工程:

前期阶段计划自2018年1月至2018年3月(计划工期2个月);施工工期计划自2018年6月至2020年6月(计划工期24个月)。

(4) 福田区莲塘尾污水泵站工程:

施工工期计划自2018年1月至2018年6月(计划工期6个月)。

(5) 福田区莲塘尾片区新建供水加压泵站工程:

施工工期计划自2018年3月至2018年8月(计划工期6个月)。

(6) 缺陷责任管理期限: 自工程实际竣工日期起计算, 2年。缺陷责任期应与缺陷责任管理期限一致。

10. 本协议书一式拾捌份, 委托人执拾份, 代建人执捌份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

委托人：深圳市福田区环境保护和水务局（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

____年____月____日

代建牵头单位：深圳市水务(集团)有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体成员单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体成员单位：深圳市水务规划设计院有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体成员单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

____年____月____日

附件3:

全过程造价咨询合同协议书

甲方（委托人）：深圳市福田区环境保护和水务局

乙方（承包人）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程-全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程-全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市福田区

3、工程造价咨询服务范围：福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程



一、全过程造价咨询

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；
- 2、编制或审核工程预算（若需）；
- 3、审核工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 4、提供主要材料数量及价格清单；
- 5、提供主要设备清单及单价；
- 6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 7、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 8、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 9、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 10、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 11、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 12、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 13、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 14、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
- 15、根据委托人要求参加各类工程会议（含各类评审会、工程例会、专题会议等）；

三、服务时间

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后20天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后30天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后30天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以匡算中的建安费作为计算基数并下浮 17.8 %，根据（粤价函[2011]742号）计算，

本合同暂定价分别为人民币贰仟捌佰零肆万元整（¥28040000元），最终结算以总概算批复建安费作为计费基数并下浮 17.8 % 进行结算，最终结算价以政府审计部门审定价为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、结算方式

以概算批复建安费作为计费基数，根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）计算，并下浮 17.8 %作为造价咨询服务费结算价。造价咨询服务费最终结算价以审计单位审定价为准。

4、支付方式

咨询人按要求提交工程预算成果文件，项目概算批复下达后支付至该项目应付造价咨询费的30%；工程完工且完成结算审核后支付至根据概算中的建安费计算的造价咨询费的80%；待决算审计后按照审定价将余款一次性付清，如有付超现象，咨询人需无条件向委托人退回付超部分。

五、质量要求

- 1、工程量清单项目审核齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；
- 3、结算造价与审计单位审定价差额应小于5%（不含5%）；
- 4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；
- 5、对项目投资金额严格把关，严禁概算超估算。

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、合同协议书
- 2、招标文件及附件；



3、投标文件及附件

4、建设工程造价咨询合同专用条款；

5、建设工程造价咨询合同补充条款；

6、建设工程造价咨询合同通用条款；

7、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

委托人：深圳市福田区环境保护和水务局



人：深圳市深水工程造价咨询有限公司



法定代表人：

法定代表人：

或

或

委托代理人：

委托代理人：



经办人：

经办人：

地址：

地址：

开户银行：

帐号：

联合体协议书

联合体共同投标协议

致深圳市福田区环境保护和水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张和平 单位地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 28 楼

授权委托人（签字或盖章）：邱楠 邮编：518031

联系电话：0755-82137909 传真：0755-82137178

分工内容：负责投标及履约要求的资金保障，负责项目技术及前期基础资料的支持与保障，负责协调联合体各成员开展项目工作。

联合体成员（盖章）：深圳市水源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：蔡红彬 单位地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 8 楼

授权委托人（签字或盖章）：梁国栋 邮编：518031

联系电话：0755-22194580 传真：0755-82137178

分工内容：负责项目设计工作，项目款项的收支工作；负责项目相关工程的监理、施工单位、材料、设备供应等单位的招标、合同签署、验收、结算等项目的管理工作。

联合体成员（盖章）：深圳市水务勘测设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李华 单位地址：深圳市罗湖区宝安南路 3097 号洪涛大厦 12 楼

授权委托人（签字或盖章）：李华 邮编：518001

联系电话：0755-25468802 传真：0755-25890439

分工内容：负责本项目相关的工程勘察工作（包括勘察、测量、地下管线物探等），负责向委托方收取上述费用，配合联合体牵头人进行投标、达标验收、竣工验收及项目移交等工作。

联合体成员（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈永超 单位地址：深圳市福田区益田路 63 号深水楼第五层

授权委托人（签字或盖章）：陈永超 邮编：518000

联系电话：15986664017 传真：0755-22385900

分工内容：负责与本项目相关的工程造价编制、审核及结算工作，负责向委托方收取上述费用及配合联合体牵头人进行投标工作。

签订日期：2017 年 12 月 19 日

造价咨询成果文件封面扫描件

工程结算审核书	
工程名称: 福田区第六期优质饮用水入户工程 (第一期)至(第二期)2022年12月07日	
建设单位: 深圳市福田区水务局	
代建单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	
咨询类别: 结算审核	
送审造价金额: (大写) 贰亿伍仟玖佰柒拾贰万柒仟肆佰贰拾元玖角叁分 (小写) ¥ 259727420.93 元	
审核造价金额: (大写) 贰亿叁仟零叁拾陆万叁仟肆佰玖拾玖元柒角壹分 (小写) ¥ 230363499.71 元	
核减(增)金额: (大写) 贰仟玖佰叁拾陆万叁仟玖佰贰拾壹元贰角贰分 (小写) ¥ 29363921.22 元	
编制单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司	
审核单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司	
审核单位资质等级: 甲级	
审核单位资质证书编号: 甲 201444002839	
审核人: 肖正秋	注册证书号: B11014400011887
复核人: 郭才明	注册证书号: A04440009982
批准人: 王华	注册证书号: A04440005913
审核日期: 2022年10月14日	

业主出具的证明原件扫描件

履约评价证明

工程名称	福田区排水管网正本清源工程（第七期）项目、优质饮用水入户工程第二阶段项目、福田区易涝风险区整治工程、莲塘尾污水泵站工程、莲塘尾片区新建供水加压泵站工程代建、勘察设计及造价咨询		
建设单位	深圳市福田区水务局		
履约单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司		
项目规模	509500.43 万元	合同签订时间	2018 年 05 月 02 日
合同金额	2804 万元	资金来源	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他
合同承包范围	全过程造价咨询		
项目团队成员	项目负责人：郭才明 项目主要成员：余德贞、肖正秋、李光明、梅菁、王小格、耿东生、罗国瑜、钟赛烽		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位意见	该单位在项目实施过程中较好的服务五个项目的造价咨询，成果提交及时可信。 <div style="text-align: center;">  日期: 2020-09-19 </div>		

合同委托方名称变更的证明文件

中共广东省委机构编制委员会文件

粤机编发〔2019〕13号



中共广东省委机构编制委员会关于印发 《深圳市福田区机构改革方案》的通知

中共深圳市福田区委、深圳市福田区人民政府：

《深圳市福田区机构改革方案》已经省委批准，现予印发，请认真组织实施。

中共广东省委机构编制委员会

2019年1月28日



1.与中央和省级机构基本对应的其他机构

区委办公室、区委巡察工作领导小组办公室作为区委工作机关；区发展和改革委员会、区教育局、区科技创新局、区工业和信息化局、区民政局、区财政局、区人力资源局、区住房和城乡建设局、区水务局、区统计局、区金融工作局、区信访局作为区政府工作部门。其中：

(1)将区外事办公室更名为区外事局，仍在区委办公室挂牌。

(2)将区经济促进局更名为区工业和信息化局，加挂区商务局牌子。

(3)优化区财政局职责。将相关机构的集体资产管理行政职能划入区财政局，加挂区集体资产管理局牌子。将区国有资产监督管理委员会更名为区国有资产监督管理局，仍在区财政局挂牌。

(4)优化区住房和城乡建设局职责。将区应急管理办公室的人民防空管理职责，区流动人口和出租屋综合管理办公室（区房屋租赁管理局）的房屋租赁管理行政职能划入区住房和城乡建设局，加挂区人民防空办公室牌子。

不再保留区流动人口和出租屋综合管理办公室。

(5)组建区水务局。在区环境保护和水务局的水务管理、治水提质等职责基础上，组建区水务局。

不再保留区环境保护和水务局。

(6)组建区金融工作局。将区金融发展事务署的行政职

附件 2

深圳市福田区人民政府机构设置表

发展和改革局	教育局	科技创新局	工业和信息化局	民政局	司法局	财政局	人力资源局	住房和城乡建设局	水务局	文化广电旅游体育局	卫生健康局	退役军人事务局	应急管理局	审计局	统计局	金融工作局	城市管理和综合执法局	信访局	政务服务数据管理局	城市更新和土地整备局
--------	-----	-------	---------	-----	-----	-----	-------	----------	-----	-----------	-------	---------	-------	-----	-----	-------	------------	-----	-----------	------------

说明：深圳市福田区人民政府设置工作部门 21 个。其中，工业和信息化局挂招商局牌子；财政局挂国有资产监督管理局、集体资产管理局牌子；住房和城乡建设局挂人民防空办公室牌子。办公室与区委办公室合署办公，不计入机构限额；民族宗教事务局列入政府工作部门序列，不计入机构限额。

3、顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）

中标通知书

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(SD)XZ0100

工程名称	顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）		
招标(建设)单位	广东顺控水务投资建设有限公司		
招标代理机构	深圳市友和招标有限公司		
工程规模	建设内容包括水污染防治工程（含污水厂建设、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等）、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。投资估算约137.58亿元，其中：顺德区南顺第二联围水体综合整治工程投资82.58亿元，顺德区容桂水系水环境综合治理工程投资55.00亿元。招标控制价：25635.0353万元。		
中标单位	主：深圳市利源水务设计咨询有限公司；成：深圳市深水兆业工程顾问有限公司；中国市政工程华北设计研究总院有限公司；深圳市深水工程造价咨询有限公司；		
项目负责人	吴瑞初	证书号	高级工程师证书号：粤高证字第0502001300429号； 国家注册监理工程师证书号：00531484。
承包方式	固定折率包干		
中标内容：本项目主要内容包括：设计咨询、全过程造价咨询、工程监理等，各项工作范围及内容详见招标文件。			
中标价	198453865.00元		
质量目标及承诺	严格按照国家、广东省、佛山市、地方或行业现行的相关标准、规范、计价依据提供真实、准确、可靠的全过程工程咨询服务。		
工期目标及承诺	自本项目合同签订之日起，至本项目完成交（竣）工验收，且所有工程缺陷责任期结束、完成竣工财务决算的全过程工程咨询服务之日止。		
其它说明： 1、顺德区南顺第二联围水体综合整治工程设计咨询费中标折率：84%；全过程造价咨询费中标折率：75%；工程监理费中标折率：75%；顺德区容桂水系水环境综合治理工程设计咨询费中标折率：84%；全过程造价咨询费中标折率：75%；工程监理费中标折率：75%。 2、（1）顺德区南顺第二联围水体综合整治工程：设计咨询负责人：张婷婷/高级工程师：021401006821，注册公用设备工程师：CS211200579；全过程造价咨询负责人：郭才明/一级注册造价工程师：建[造]10440009982；总监理工程师：柯万林/国家注册监理工程师：44005179。 （2）顺德区容桂水系水环境综合治理工程：设计咨询负责人：倪安霜/高级工程师：021401005308，注册公用设备工程师：CS183500351；全过程造价咨询负责人：郭才明/一级注册造价工程师：建[造]10440009982；总监理工程师：陈新生/国家注册监理工程师：44019375。			
佛山市顺德区公共资源交易服务中心（盖章）		广东顺控水务投资建设有限公司（盖章）	

2022年12月26日

合同关键页

全过程工程咨询合同

合同编号：

工程名称：顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）

委托人（甲方）：广东顺控水务投资建设有限公司

咨询人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司与中国市政工程华北设计研究总院有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司联合体

签订时间： 2023年 1 月 20 日

第一部分、协议书

委托人（甲方）：广东顺控水务投资建设有限公司

咨询人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司与中国市政工程华北设计研究总院有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）
2. 工程地点：本项目位于佛山市顺德区。
3. 工程规模：本项目建设内容包括水污染防治工程[含污水厂建设（若有）、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等]、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。投资估算约 55.00 亿元。
4. 工程总投资：投资估算约 55.00 亿元，最终以批复概算为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务期限

自本项目合同签订之日起，至本项目完成交（竣）工验收，且所有工程缺陷责任期结束、完成竣工财务决算的全过程工程咨询服务之日止。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

（一）设计及技术咨询服务：

1. 技术统筹

协助建设单位进行顶层技术设计，探讨排查诊断和治水技术路线；协助建设单位对总体方案的技术思路和治水重难点进行专题论证讨论；整合行业专家，牵头组建治水专家咨询委员会（专家成员名单应报委托人确认），形成治水智囊团，对治水重大系统方案和专项技术方案进行专家论证。

2. 设计单位管理

根据治水工作的总体进度要求，对各项目设计单位工作进度要求进行统筹协调，明确各项目工程设计的责任主体，并对设计过程实施全过程的控制管理，对设计进度实行动态跟踪管理。

3. 设计咨询审查

针对治水工程的排查方案、排查成果报告、勘察方案、勘察成果、设计方案及设计成果，依据相关规程规范进行技术审核，审查内容包括治水工程的排查方案、排查成果报告、勘察方案、勘察成果、工程可研报告、工程初步设计成果、专题报告编制审查、信息化服务成果审核、容桂第一污水厂、容桂第二污水厂施工图设计审查、项目系统化达标总体方案等，重点是审核各设计阶段方案的合规性、经济合理性、技术可行性，提供技术审查意见和阶段性咨询报告以及委托人认为需要重点审核的其他事项。

根据项目需要参与治水重大工程相关的规划选址、环境影响评价报告（若需）、水土保持方案报告、社会稳定风险分析报告、节能报告（若需）、“一厂一策”（若需）等专项研究评审咨询工作，提供咨询意见。

参与勘察方案、设计方案、技术处理方案、专项施工方案、工程重大变

更的专题研讨，提供专业技术意见。

4. 治水相关专项技术咨询

参与治水相关的技术指引及地方导则的编制与技术审查。

（二）施工图审查服务内容：

1. 勘察成果审查工作：对勘察单位提交的勘察成果及施工图成果按照本项目招标文件及国家有关工程建设强制性条件和关于工程建设勘察方面的现行技术标准、规范进行审查，勘察成果审查对象包含工程测量成果、综合管线物探成果、工程岩土勘察成果进行审查。

2. 施工图审查工作：对设计单位提交的施工图成果按照本项目招标文件及国家有关工程建设强制性条件和关于工程建设设计方面的现行技术标准、规范进行成果设计深度、工程安全等方面审查，并出具符合建设主管部门要求的施工图审查合格证明。

3. 设计变更方案审查：在施工阶段对设计单位提交的设计变更进行技术审查。

（三）全过程造价咨询工作内容：

前期排查阶段费用审核、概算审查、施工图预算编制或审核、招标工程量清单编制、工程结算审核、竣工决算编制，有关合同条款的审核，工程变更及签证的造价编制或审核，投资控制，工程款计量支付审核，索赔及反索赔处理，材料价格咨询控制，过程结算审核（如有）、审核施工单位提交的结算资料。

（四）工程监理工作内容：

1. 包括前期排查阶段、施工准备阶段、施工阶段（含智慧水务、信息化等建设）、工程的收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、过



程结算（如有）、工程结算等）及缺陷责任期阶段等的全过程监理，进行项目实施全过程的质量、进度、投资控制，安全管理、合同管理、信息管理及组织协调等。

2. 建立和完善项目管理组织架构、部门设置、职责划分等，建立完整的工程建设管理流程、审批制度和相关资料格式，报委托人备案后实施。

3. 组织工程款计量、支付、延期、索赔等合约管理工作。

4. 组织召开项目工作例会，负责会议材料、场地、设备等会务工作。

5. 组织设计图纸和文件的交底；组织设计变更的审查。

6. 档案管理：负责工程档案管理工作，按照工程档案管理规范的要求组织对项目涉及的所有档案资料进行收集、复核、整理、汇编、归档、验收、验收后按要求办理移交。

（五）其他与顺德区容桂水系水环境综合治理工程相关的咨询服务工作。

最终工作内容按委托人下达的工作任务书为准。本项目分段实施的，每个阶段按上述要求执行。

五、组成本合同的文件

1. 本合同及本合同相应的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人： 吴瑞初 身份证号码 23010219640715131X 注册
证书号及编号： 00531484 联系方式 13798455007。

☑总监理工程师： 陈新生 身份证号码： 360721198602176838 注册
证书号及编号： 44019375 联系方式： 15815558788 。

☑设计咨询负责人： 倪安霜 身份证号码： 500232198610250020 注册
证书号及编号： CS183500351 联系方式： 18623116339。

☑全过程造价咨询负责人： 郭才明 身份证号码： 362103197704053531 注
册证书号及编号： 建[造]10440009982 联系方式： 15815558645。

以上负责人在本合同履行期间原则上不得更换，如确有特殊情况需要更
换的，咨询人需提前三十日告知委托人相关情况、提供相应证明材料以及替
代人员（替代人员资质不得低于原有人员），并在取得委托人同意后方可更换。

项目总负责人不得兼任顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区
容桂水系水环境综合治理工程两个项目专业负责人及其他职务。设计咨询负
责人、总监理工程师不得互相兼任且不得兼任顺德区南顺第二联围水体综合
整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程两个项目专业负责人及其他
职务。设计咨询负责人、总监理工程师、全过程造价咨询负责人在本项目中
不得互相兼任。

七、合同价

委托人同意按照合同中约定的数额、期限、方式、币种，向咨询人支付
本项目服务费。

本项目签约合同总价=设计咨询费+全过程造价咨询费+工程监理费。

本项目签约合同总价为：人民币柒仟陆佰柒拾玖万伍仟肆佰叁拾陆元整
(¥76795436.00 元)。

1. 设计咨询费签约合同价为：人民币贰仟叁佰壹拾壹万叁仟肆佰肆拾元整(¥23113440.00 元)，中标折率 84.00%。

2. 全过程造价咨询费签约合同价为：人民币贰仟肆佰叁拾叁万壹仟柒佰陆拾元整(¥24331760.00 元)，中标折率 75.00%。

3. 工程监理费签约合同价为：人民币贰仟玖佰叁拾伍万零贰佰叁拾陆元整(¥ 29350236.00 元)，中标折率 75.00%。

合同价应包括但不限于：设计咨询费（包括施工图审查服务费，若咨询人不具备相应资质，则须将该项工作分包给具备相应资质的企业，相关费用由咨询人自行承担，委托人不再另行支付）、全过程造价咨询费、工程监理费、资料收集和整理、文书编制及打印费、交通差旅费、文档打印、文件装订及寄送费用、现场跟踪和协调统筹服务、拟派人员及驻场工作人员的相关费用（含办公、交通费、餐费、通讯费、住宿费等）、会务费和专家费等所产生的一切费用、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中的应预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用及企业利润，除双方另有约定外，委托人不再支付其他任何费用。

合同履行期间，委托人根据项目实施要求，咨询人需配合委托人对顺德区容桂水系水环境综合治理工程分拆成若干个立项，设计咨询、全过程造价咨询、监理服务费用的计取不因分拆若干个立项而发生变化。咨询人须无条件配合委托人提供符合项目建设及报建报监所需的人员，所需费用已包含在合同价中，结算时不做调整。

本合同的合同价是根据咨询人履行本项目合同义务，并在通过准确核算后，可满足预期实施效果、验收标准和符合自身合法利益的前提下所作出的投标报价所确定的，除三方另有约定外委托人不再支付其他任何费用。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条款第 6 条。

八、履约担保

1. 履约担保保证方式：银行保函。

2. 履约担保受益人：广东顺控水务投资建设有限公司。

3. 履约担保金额：签约合同总价的 10%。

4. 提交时限：中标通知书发出后 30 天内，咨询人需及时提交履约担保，如因咨询人未及时提交履约担保的，合同已签订的，委托人有权终止合同，取消其中标资格；合同未签订的，委托人有权取消其中标资格，重新组织招标；前述情况下委托人无需向咨询人支付任何补偿。此外咨询人缴纳的投标保证金不予退还，给委托人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

5. 履约担保的有效期：至本项目合同全部服务内容履行完毕。

6. 履约担保的退还：委托人应在本项目合同全部服务内容履行完毕后或本合同因其他原因终止后 28 天内，无息退还给咨询人。

7. 履约保证金形式：采用不可撤销的见索即付银行保函且需在咨询人注册所在地或工程项目所在地银行开具。咨询人为联合体，由联合体牵头人提供。

出具银行保函的银行级别：国有商业银行或股份制商业银行，且正式出具前须将银行保函格式及内容送委托人审核同意，否则委托人有权不予接受。

注：若在履约担保有效期满后尚未结束服务的，咨询人须在原履约担保期满前十日内向委托人提供新的履约担保，同时，如咨询人逾期提供履约担保的，委托人有权暂停合同款项支付直至咨询人提供新的满足咨询人要求的履约担保之日为止，因此产生的责任及损失由咨询人自行承担；若在履约担

保有效期内出现索赔致履约担保金额不足签约合同总价 10%的情况，咨询人须提供新的满足履约担保金额为签约合同总价 10%且满足委托人要求的履约担保。

九、承诺

咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

十、合同份数

本合同一式十三份，委托人执四份、咨询人执九份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 / 月 20 日

合同签订地点：佛山市顺德区

本合同经甲、乙方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

十二、补充协议

合同未尽事宜，由双方协商并另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分与本合同具有同等的法律效力。

委托人：广东顺控水务投资有限公司
(公章)
法定代表人或
授权委托人(签字)：
统一社会信用代码：
住所：
电话：
开户银行：
帐号：
邮政编码：

咨询人(乙方，牵头单位)：深圳市利源水务设计咨询有限公司
(公章)
法定代表人或
授权委托人(签字)：
统一社会信用代码：91440300192227495F
住所：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦
电话：0755-22194850
开户银行：招商银行上步支行
帐号：814580533410001
邮政编码：518031

咨询人(乙方、成员单位)：中国市政工程华北设计研究总院有限公司
(公章)
法定代表人或
授权委托人(签字)：
统一社会信用代码：911200004013602422
住所：天津市河西区气象台路99号
电话：022-23545297
开户银行：中国建设银行股份有限公司天津河西支行
帐号：12001635400052514334
邮政编码：300074

咨询人(乙方、成员单位)：深圳市深水工程造价咨询有限公司
(公章)
法定代表人或
授权委托人(签字)：
统一社会信用代码：9144030074886823XW
住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座1302
电话：0755-21057545
开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳湾支行
帐号：79030078801700000172
邮政编码：518000



咨询人(乙方-成员单位): 深圳市深水兆
业工程顾问有限公司(公章)

法定代表人或

授权委托人(签字):

统一社会信用代码: 91440300279300931C

住所: 深圳市福田区沙头街道泰然工业区深
业泰然雪松大厦 A 座 6a

电话: 0755-88917204

开户银行: 招商银行深圳泰然金谷支行

帐号: 755901739910708

邮政编码: 518000

合同经办人:

盖章经办人:

联合体协议书

三、联合体协议

致广东顺控水务投资建设有限公司：

我方决定组成联合体共同接受项目的委托，联合体各成员向招标人及委托人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员接受委托任务，以及与招标人及委托人签订合同并予以落实，负责整个合同履行阶段的招标人及委托人与所有联合体成员的沟通联系协调工作。牵头人签署的所有相关文件或从事的行为均视为得到所有联合体成员的授权或认可，并由所有联合体成员共同承担连带责任。

本协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体牵头人（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室 邮编：518031

联系电话：0755-82193484

传真：0755-82137178

分工内容：代表所有联合体成员负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作；与联合体成员 3 共同承担顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的工程监理工作；负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）的市政工程监理工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

联合体成员 1（盖章）：中国市政工程华北设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：天津市河西区气象台路 99 号

邮编：300074

联系电话：022-23545134

传真：022-23545253

分工内容：负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的设计咨询工作，并承担相应的工作责

任和权利义务。

联合体成员 2（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼
2 座 1302 邮编：518000

联系电话：0755-21057545

传真：0755-22385969

分工内容：负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的全过程造价咨询工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

联合体成员 3（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a

邮编：518000 联系电话：0755-22385905 传真：0755-22385900

分工内容：与联合体牵头人共同承担顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的工程监理工作；负责顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）的工程监理工作，以及顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）的水利工程和部分市政工程监理工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

签订日期：2022 年 12 月 12 日

造价咨询成果文件封面扫描件

顺德区容桂水系水环境综合治理工程
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 3009807538.62 (元)

深圳市深水工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲201444002839
有效期至: 2023年12月07日

(大写): 叁拾亿零玖佰捌拾万柒仟伍佰叁拾捌元陆角贰分

招标人:

广东顺控水务投资建设
有限公司

(单位盖章)

工程造价

咨询人:

深圳市深水工程造价

咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人

或其授权人:

建何

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:

周瑜

(签字或盖章)

编制人:

中华人民共和国一级注册造价工程师
广东 廖进朝
B11144400019497
深圳市深水工程造价咨询有限公司
有效期至: 2026年12月31日

复核人:

中华人民共和国一级注册造价工程师
广东 郭可明
B11104400018070
深圳市深水工程造价咨询有限公司
有效期至: 2026年12月31日

编制时间: 2023年9月22日

复核时间: 2023年10月22日

顺德区容桂水系水环境综合治理
工程一水质净化厂建设工程

招 标 控 制 价



招标控制价(小写): 327875875.01 (元)

(大写): 叁亿贰仟柒佰捌拾柒万伍仟捌佰柒拾伍元零壹分

招标人: 广东顺控水务投资建设
有限公司
(单位盖章)

工程造价 深圳市深水工程造价
咨询人: 咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编制人: 廖进朗
B1110440009497
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
(造价工程师执业印章)
有效期至2026年12月31日

复核人: 郭才明
B1110440001807C
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
(造价工程师执业印章)
有效期至2026年12月31日

编制时间: 2023 年 6 月 10 日

复核时间: 2023 年 7 月 10 日

政府部门的有关批复文件

佛山市顺德区发展和改革局文件

顺发改资〔2023〕17号

佛山市顺德区发展和改革局关于顺德区容桂水系 水环境综合治理工程项目可行性研究报告 的批复

广东顺控水务投资建设有限公司：

你单位《广东顺控水务投资建设有限公司关于顺德区容桂水系水环境综合治理工程可行性研究报告审查的请示》及相关材料收悉。根据《政府投资条例》，经研究，现批复如下：

一、为实现联围内市控考核断面水质稳定达标，消除联围内城乡及农村黑臭河涌，促进区域战略发展规划，打造岭南水乡城市形象，同意实施顺德区容桂水系水环境综合治理工程项目（项目代码：2305-440606-04-01-641171）。

二、项目建设地点：佛山市顺德区容桂联围、胜江围。

三、项目主要建设内容及规模：项目建设内容包括水污染防治工程、水环境治理工程、水动力构建工程、水生态修复工程、水智慧管控工程等。相关建设规模如下：（一）水污染防治工程：容桂南部及东部水质净化厂，建设规模分别为8万 m^3/d 及3万 m^3/d ；对排水单元进行雨污分流改造，改造总面积19.78 km^2 ；新建DN300~DN800污水管网227.265 km ；新建4座污水泵井；扩建1座污水泵站，教育路泵站扩建1.9万 m^3/d ；新建一座污水处理站等。（二）水动力构建工程：水系连通工程3处，工程总长度2595 m 。拟建微循环工程3处。拟建4处引水泵站，总规模27 m^3/s 。一体化泵闸站工程4处，闸泵总规模为12 m^3/s 。新增改建六十亩排涝电排站一处，总流量为1.23 m^3/s 等。（三）水环境治理工程：河涌清淤总长30.5 km ，清淤总量约10.8万 m^3 。暗涵清淤量2.85万 m^3 ，钢筋裸露锈蚀修复316处、裂缝及墙体渗水抹面78处、树根截除356米等。（四）水生态修复工程：河涌提升工程河道总长约3.7 km ，总规模约2.96 ha 。4个小微水体整治修复工作，工程规模约2.62 ha 。河涌岸线生态环境治理，涉及河道长度17.9 km ，工程规模23.1 hm^2 。外江沿线生态空间治理，工程规模40 hm^2 等。（五）水智慧管控工程：雨量、河道、污水、雨水监测系统建设等。

四、投资估算及资金来源：本项目总投资估算为525031.49万元，其中：第一部分工程费用377533.03万元，第二部分工程建设其他费用79434.23万元（其中包含征地拆迁费18266.50万元），第三部分工程预备费35096.06万元，第四部分建设期利息32968.17万元。资

金来源为区财政资金及企业自筹资金。

五、项目单位：广东顺控水务投资建设有限公司。

六、请你单位在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、招标核准、资源利用、节能审查、安全生产、环境影响评价等相关手续。手续不完备的，不得开工建设。项目开工后，按有关规定依时上报固定资产投资统计报表。

佛山市顺德区发展和改革局


2023年8月22日

公开方式：依申请公开

抄送：容桂街道、区住房和城乡建设和水利局、佛山市自然资源局
顺德分局、佛山市生态环境局顺德分局

业主出具的证明原件扫描件

业绩证明表

项目 简 况	工程名称	顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）				
	工程地址	佛山市顺德区				
	工程规模	本项目建设内容包括水污染防治工程[含污水厂建设（若有）、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等]、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。				
	工程投资额	550000.00（万元）	工程类别	投资比例		
				水利水电工程	63%	
			工程类别	市政公用工程	37%	
				工程监理费	2935.0236（万元）	
				造价咨询费	2433.1760（万元）	
	设计咨询费	2311.3440（万元）				
	建设单位	广东顺控水务投资建设有限公司				
	工程监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司					
	造价咨询单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司					
	设计咨询单位：中国市政工程华北设计研究总院有限公司					
合同内容及期限	合同内容：全过程设计咨询、工程监理、全过程造价咨询、其他相关咨询工作； 合同期限：合同签订之日起至完成竣工财务决算为止。					
建 设 单 位	<div style="text-align: center;">  <p>建设单位（盖章）： 日期：2023.3.30</p> </div>					

4、深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2305-440305-04-01-834012003001

标段名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价：5703.716160万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the legal representative or authorized agent of the bidding agency.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：219

日期：2024-05-13



查验码：4405552264171178 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同关键页

工程编号: 2305-440305-04-01-834012003

合同编号: _____

全过程工程咨询服务合同

工程名称: 深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市南山区水务局

咨 询 人: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

2024 年 5 月 17 日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//
深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询
2. 工程地点：深圳市南山区
3. 工程规模：南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。项目对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 221000 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、

施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

5.工程投资额：221000 万元

6.其他： /

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审

查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重点部位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并应报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监

理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：覃建华，身份证号码：45012219860726455X，注册证书号：44026312，联系电话：15815558790，电子邮箱：269868114@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区投控大厦A座20楼。

项目管理负责人姓名：范强，身份证号码：652301197809155531，注册证书号：粤高证字第1703001000059号，联系电话：13723763308，电子邮箱：fanqiang15@crland.com.cn，通讯地址：深圳市南山区科发路19号华润置地大厦B座21楼。

总监理工程师姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册证书号：44016294，联系电话：18707551534，电子邮箱：330601282@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙大习科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：郭才明，身份证号码：362103197704053531，注册证书号：建[造]11104400018070，联系电话：15815558645，电子邮箱：417006516@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区投控

大厦A座20楼。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：伍仟柒佰零叁万柒仟壹佰陆拾壹元陆角元（¥：57037161.60元）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：11265309.29元；

工程监理服务费：27437466.71元；

工程造价咨询费：17473928.00元；

招标代理服务费：860457.6元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

勘察阶段暂定自2024年7月1日起至2024年12月27日止，共180日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

设计阶段暂定自2024年7月1日起至2024年12月27日止，共180日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

施工阶段暂定自2025年3月2日起至2027年12月31日止，共1035日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

保修阶段暂定自2028年1月1日起至2029年12月30日止，共730日历天；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 16 份，正本 6 份，委托人 3 份，工程咨询人 3 份；副本 10 份，委托人 2 份，工程咨询人 8 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 17 日

2. 合同订立地点：深圳市南山区

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人（公章）：深圳市南山区水务局

住 所：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

账号：7653 7227 3795

邮政编码：

工程咨询人（成员单位）（公章）：深圳市

深水兆业工程顾问有限公司

住 所：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹
步路 39 号马家龙 14 栋 401

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-88917254

传真：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

邮政编码：518000

工程咨询人（牵头单位）（公章）：华润置地城

市运营管理（深圳）有限公司

住 所：深圳市南山区科发路 19 号华润置地大厦

B 座 21 楼

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：13723763308

传真：

开户银行：中国建设银行深圳分行

账号：44250100003400003179-0001

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位）（公章）：深圳市深水

工程造价咨询有限公司

住 所：深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区宗
泰绿凯智荟园 202

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-21057545

传真：

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳
湾支

账号：79030078801700000172

邮政编码：518000

联合体协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：方朋

授权委托人（签字或盖章）：张旭 张旭

单位地址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5 写字楼 1201

邮编：518052 联系电话：0755-22315674 传真：0755-86538040

分工内容：负责项目管理及后续相关阶段招标代理工作。①项目管理：负责项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作以及与项目建设管理相关的其他管理与协调工作，并依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。②后续相关阶段招标代理：包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务，并依法承担与招标代理工作相应的法律责任。③合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询（项目管理及后续相关阶段招标代理）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员 2（盖章）：深圳市深水兆业工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：唐武明 唐武明

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

邮编：518052 联系电话：0755-88917264 传真：0755-88917204

分工内容：①负责工程监理工作。勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，承担联合体在全咨合同中的全部安全生产管理责任。②提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。③组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用，并依法承担与工程监理工作相应的法律责任。④合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询（工程监理）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员3（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周瑜

授权委托人（签字或盖章）：郑安琪

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座1302

邮编：518024 联系电话：0755-21057545 传真：0755-22385969

分工内容：①造价咨询工作。对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作，并依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。②合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询（造价咨询）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024年04月22日

造价咨询成果文件封面扫描件

深圳湾流域市政排水管网完善工程
重大行政决策专项服务
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 195000.00 (元)

(大写): 壹拾玖万伍仟元整

招标人: 深圳市南山区水务局

(单位盖章)

工程造价

咨询人:

深圳市深水工程造价
咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



编制时间: 2024年9月6日

复核人:



复核时间: 2024年9月6日

5、龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水
片区等5个项目全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030720210098001001

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区等5个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价：1597.919800万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-08-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-13

查验码：6779944472165184

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

合同编号：

深水合字 2021 年第 1678 号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-布吉供水有限公司供水片区等 5 个项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市水务(集团)有限公司

咨 询 人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务(集团)有限公司

咨询人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

鉴于：

1.咨询人已明确知悉：业主“深圳市龙岗区水务局”已将龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区等5个项目全过程代建项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2.委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区等5个项目全过程造价咨询；

工程地点：深圳市龙岗区；

工作范围：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区等5个项目全过程造价咨询全过程造价咨询服务。

二、咨询工作内容：

（1）概算审核；

（2）编制工程预算；协助招标人编制招标文件；

（3）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表（若有）；

（4）提供工程量计算书及计算模型；

（5）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（6）提供主要设备清单及单价；

（7）提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；协助开展工程材料设备采购工作；

- (8) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (9) 核算施工工期，协助招标人完成各专业单位招标并签订合同；
- (10) 审核工程变更或签证费用，并协助向相关部门报备；
- (11) 根据招标人安排到工地现场踏勘及驻场，参与解决工程造价有关事宜；
- (12) 审核招标人支付给各专业单位的中期支付进度款；
- (13) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (14) 审核工程结算；编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。
- (15) 决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；
- (16) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (17) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询工作内容：（在以下依据标准前打“√”）

- 1、建设项目可行性研究投资估算：
 - ☐ 编制（审核）☐ 项目经济评价
- 2、☒ 建设工程概算审核（根据具体项目，可能没有此项内容）
 - ☒ 建设工程预算编制
 - ☒ 建设工程结算审核
- 3、☒ 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）
- 4、☒ 施工过程造价控制服务，工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔：完成对设计变更和工程签证费用的审查及处理工作；依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔；根据招标人需要到工程现场解决有关造价事宜；协助招标人做好无信息价材料的询价、采购工作等。
- 5、☒ 对建设工程造价进行全过程成本控制：各类工程付款的复核工作；及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议。
- 6、☒ 其他：编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析。以及招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询服务费：

本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币：1597.9198 万元（大写：壹仟伍佰玖拾柒

万玖仟壹佰玖拾捌元整)。

本项目造价咨询服务费以单个项目下各批次概算批复总投资之和为计费基数，5 个项目分别参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协（2019）013 号）收费标准，差额定率累进计费法计算全过程造价控制费，并根据投标下浮率 38% 下浮。

本合同结算价包括咨询服务费基本费用、绩效费用两部分。

其中：基本费用=咨询服务费结算价×90%；绩效费用=咨询服务费结算价×10%

咨询服务费结算以单个项目下各批次概算批复总投资之和，5 个项目分别参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协（2019）013 号）收费标准“全过程造价控制基本收费”减去“投资估算的编制或审核”费率，差额定率累进计费法计算后根据投标下浮率下浮后计算确定。

全过程造价咨询的所有费用均按（深价协（2019）013 号）收费标准计算，且所有服务费用已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则按收费标准计算后从合同价中扣除。

本工程不计算任何审核效益收费，最终结算以龙岗区水务局委托或认可的第三方审核机构质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款项问题，以政府审计部门意见予以调整。

四、咨询工作期限：

合同约定的咨询工作工期为自合同签订之日起至竣工决算完成。（具体以专用条款要求为准）。

五、质量要求：

- 1、工程概算价与龙岗区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 10%以内（含 10%）；
- 2、工程预算书工程量计算准确，经龙岗区水务局委托或认可的第三方审核机构审核后的工程量差值应控制在 5%以内（含 5%）；
- 3、工程预算书与龙岗区水务局委托或认可的第三方审核机构审核后的审定价相差应控制在 5%以内（含 5%）；
- 4、工程结算书工程量计算准确，经龙岗区水务局委托或认可的第三方审核机构审定后的审定价相差应控制在 5%以内（含 5%）；
- 5、工程结算书与龙岗区水务局委托或认可的第三方审核机构审定后的审定价相差控制在 5%以内（含 5%）；
- 6、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全，应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字（盖章）、并盖公司公章。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询协议书；
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件。
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式 拾贰 份，委托人执 捌 份，咨询人执 肆 份，具有同等法律效力。

委托人：深圳市水务(集团)有限公司

咨询人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

地址：

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水

河一路112号深业进元大厦塔楼2座1302

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

电话：

电话：0755-21057545

开户银行：

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司

深圳湾支行

帐号：

帐号：79030078801700000172

合同签订地点：深圳市福田区

合同签订时间 2021 年 9 月 14 日

造价咨询成果文件封面扫描件

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）
——布吉供水有限公司供水片区施工
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 870122196.18 (元)

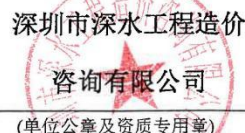


(大写): 捌亿柒仟零壹拾贰万贰仟壹佰玖拾陆元壹角捌分

招标人:



工程造价
咨询人:



法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



复核人:

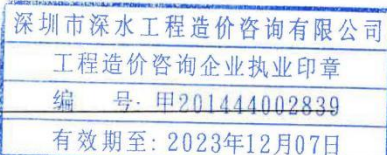


编制时间: 2021 年 10 月 6 日

复核时间: 2021 年 10 月 9 日

龙岗区二次供水设施提标改造工程
(2020 年) 一布吉供水有限公司供水片
区施工
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 81364664.7 (元)



(大写): 捌仟壹佰叁拾陆万肆仟陆佰陆拾肆元柒角

招标人:

深圳市水务(集团)有

限公司

(单位盖章)

工程造价

咨询人:

深圳市深水工程造价

咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人

或其授权人:

吴晖

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:

东耿生

(签字或盖章)

编制人:

李志明

(造价工程师签字盖专用章)

A11034400002764
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
有效期至:2024年12月31日

复核人:

郭才明

(造价工程师签字盖专用章)

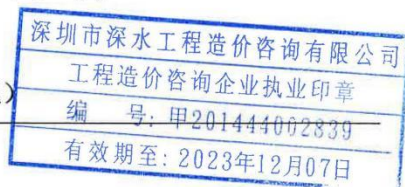
A104440000982
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
有效期至:2022年12月31日

编制时间: 2021 年 10 月 6 日

复核时间: 2021 年 10 月 9 日

龙岗区二次供水设施提标改造工程
(2021 年) 一布吉供水有限公司供水片
区施工
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 98871636.77 (元)



(大写): 玖仟捌佰捌拾柒万壹仟陆佰叁拾陆元柒角柒分

招标人:

深圳市水务(集团)有限公司

(单位盖章)

工程造价

咨询人:

深圳市深水工程造价

咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人

或其授权人:

吴晖

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:

东耿生

(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间: 2021 年 10 月 6 日

复核时间: 2021 年 10 月 9 日

深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——布吉供水有限公司供水片区等2个项目施工
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 757535336.84 (元)



(大写): 柒亿伍仟柒佰伍拾叁万伍仟叁佰叁拾陆元捌角肆分

招标人:

深圳市水务(集团)有限公司
(单位盖章)

工程造价
咨询人:

深圳市深水工程造价
咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

吴晖
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

东耿生
(签字或盖章)

编制人:

朱兴青
(造价工程师签字专用章)
A01440001255
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
有效期至:2021年12月31日

复核人:

郭志明
(造价工程师签字专用章)
A01440001255
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
有效期至:2022年12月31日

编制时间: 2021年10月6日

复核时间: 2021年10月9日

政府部门的有关批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕17号

龙岗区发展和改革局关于龙岗区优质饮用水 入户工程（2020年）—布吉供水有限公司 供水片区项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区项目总概算（项目国家编码：2018-440307-48-01-705786）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程拟对布吉供水有限公司供水范围内118个生活小区（片区）的老旧给水管道进行更换及优化布置，同时更新75个泵房内存在水质及供水安全隐患的二次加压供水设施。工程涵盖

布吉街道、坂田街道、吉华街道、南湾街道共 4 个街道，涉及用户共 103790 户。

工程主要内容：

（一）对 118 个生活小区（片区）（具体名称详见汇总表）内埋地管、明装管进行改造，改造范围为“市政管道接驳口-小区总表表后-室外埋地管-用户分表-表后管（用户入墙处）”，包括敷设 DN100-DN300 球墨铸铁埋地管共 50.93 千米，DN20-DN80 覆塑薄壁不锈钢埋地管共 2315 米；明设 DN15-DN200 不锈钢管道 390.95 千米（其中 DN15-DN25 爬墙管共约 222.64 千米）；安装 DN15-DN300 各类水表共 112255 组，更换及新增室外消火栓共 213 套，安装闸（蝶）阀、倒流防止器、排气阀、压力表、减压阀、排泥阀（井）等各类管道附属物；破除及恢复室外沥青路面、混凝土路面、花岗岩路面等共 7.6 万平方米。

（二）对 75 个泵房（具体名称详见汇总表）内的二次加压供水设施进行改造，维持现状消防泵组和室内消防管道系统，新装生活用水变频加压泵组共 175 组，配备双电源配电控制柜 75 套、变频水泵控制箱 175 套、泵站 PLC 柜 75 套等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施，明设 DN20-DN200 不锈钢管道 9915 米；改造泵房建（构）筑物，包括新建泵房隔墙、水池内导流板、设备基础，地面及墙裙铺贴，墙面铝蜂窝吸音板，天棚铝方通吊顶，安装钢质防火门等；配套水质在线监测仪、紫外线消毒器等装置，摄像头、门禁系统等综合安防装备。

二、项目概算

本工程送审总概算 122636.82 万元，审核后总概算 107549.58 万元。其中：建筑安装工程费 92700.58 万元，工程建设其他费 6744.25 万元，预备费 4972.24 万元，代建管理费 3132.51 万元。以审核概算 107550 万元作为该项目的计划总投资。根据市政府办公厅《《深圳市优质饮用水入户工程第二阶段实施方案》的通知》（深府办函〔2018〕38 号）和《深圳市居民小区二次供水设施提标改造工程实施方案》（深府办函〔2018〕387 号），资金来源为市、区政府投资 97940.73 万元（市、区政府按 1:1 比例各投资 48970.37 万元），辖区供水企业承担水表及配套阀门组材料费及二次供水计量及检测设备、安防系统投资 7533.47 万元，用户原应承担的 2075.8 万元由区政府另行安排。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）—布吉供水
有限公司供水片区项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局
2022年1月11日


公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022年1月11日印发

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕30号

龙岗区发展和改革局关于龙岗区二次供水设施 提标改造工程（2021年）—布吉供水有限 公司供水片区项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区项目总概算（项目国家编码：2020-440307-46-01-016990）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区进行二次加压供水设施改造及局部室外管道完善，共涉及4个街道（布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道）、54个小区、

35 座二次供水泵房（名单详见总概算汇总表）。

主要工程内容：保留现状消防泵组，更换生活用水变频加压泵组共 94 套，配置双电源配电柜 54 套、低区水泵配电及控制柜 52 套、中区水泵配电及控制柜 12 套、高区水泵配电及控制柜 25 套、超高区水泵配电及控制柜 1 套、泵站 PLC 柜 52 套、紫外线消毒器 69 套、潜水排污泵 101 台等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施；改造泵房建（构）筑物，包括新建泵房隔墙、水池内导流板、水泵基础，铺装防滑地砖，墙裙贴瓷砖，墙面白色防霉无机涂料，天棚铝方通吊顶和白色防霉无机涂料，安装钢质防火门等；配套远传水表、电磁流量计、水质在线监测仪等装置，摄像机、门禁系统等综合安防装备。

二、项目概算

本工程送审总概算 19485.72 万元，审核后总概算 16634.60 万元。其中：建筑安装工程费 14190.48 万元，工程建设其他费 1190.57 万元，预备费 769.05 万元，代建管理费 484.50 万元。以审核概算 16635 万元作为该项目的计划总投资。根据市政府办公厅《深圳市居民小区二次供水设施提标改造工程实施方案》（深府办函〔2018〕387 号），资金来源为市、区政府投资 15619.73 万元（市、区政府按 1:1 比例各投资 7809.87 万元），辖区供水企业承担水表、水质监测仪及安防系统投资 1015.27 万元。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目

预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）—布吉供水有限公司供水片区项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2022年1月20日





公开方式：不公开

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022 年 1 月 20 日印发

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕12号

龙岗区发展和改革局关于龙岗区小区供水水质提升工程－布吉供水有限公司供水片区项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的龙岗区小区供水水质提升工程－布吉供水有限公司供水片区项目总概算（项目国家编码：2020-440307-46-01-016989）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区进行二次加压供水设施改造及局部室外管道改造，共涉及布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道。

主要工程内容包括：

1、优饮部分：对供水范围内的宝丽花园等共计 55 个生活小区（公建）（名单详见总概算汇总表）的老旧给水管道进行更换及优化布置，涉及用户 47993 户，主要工程内容为：敷设、更换 DN50-DN300 埋地管道共约 11.36 公里，DN15-DN200 明设管道共 60.74 公里（含 DN15-DN80 爬墙管共约 57.63 公里），其中埋地管材主要采用球墨铸铁管、覆塑薄壁不锈钢管，明设管道主要采用不锈钢管；更换 DN15-DN300 水表共 47993 组，更换及新增部分室外消火栓 181 个。

2、二供部分：对供水范围内的康达尔花园 4 期等共计 48 个生活小区（名单详见总概算汇总表）二次供水设施进行改造，改造内容为：保留现状消防泵组，更换恒压变频供水设备共 80 套，配置双电源配电柜 45 套、泵站 PLC 柜 45 套、变频控制柜 80 套等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施；在 3 个小区内采用一体化箱式叠压智慧泵房；改造泵房建（构）筑物，包括新建泵房隔墙、水池内导流板、水泵基础，铺装防滑地砖，墙裙贴瓷砖，墙面白色防霉无机涂料，天棚铝方通吊顶和白色防霉无机涂料，安装钢质防火门等；配套远传水表、电磁流量计、水质在线监测仪等装置，摄像机、门禁系统等综合安防装备。

二、项目概算

本工程送审总概算 76659.49 万元，审核后总概算 63870.55 万元。其中：建筑安装工程费 54865.86 万元，工程建设其他费 4247.31 万元，预备费 2955.66 万元，代建管理费 1801.72 万元。

以审核概算 63871 万元作为该项目的计划总投资。根据市政府办公厅《深圳市居民小区二次供水设施提标改造工程实施方案》(深府办函〔2018〕387 号),资金来源为市、区政府投资 59207.45 万元(市、区政府按 1:1 比例各投资 29603.73 万元),辖区供水企业承担水表及配套阀门组材料费及二次供水计量水表、水质在线检测设备、数据和视频采集传送系统、远程监控系统投资 3703.69 万元,用户原应承担的 959.86 万元由区政府另行安排。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定,严格按照批复项目总概算限额,抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制,项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定,相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件:龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有限公司供水片区项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局
2022 年 1 月 10 日
(电子)

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022 年 1 月 10 日印发

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕15号

龙岗区发展和改革局关于龙岗区二次供水设施 提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司 供水片区项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区项目总概算（项目国家编码：2020-440307-46-01-016988）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区进行二次加压供水设施改造及局部室外管道完善，共涉及4个街道（布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道）、24个小区、

30 座二次供水泵房（名单详见总概算汇总表）。

主要内容：保留现状消防泵组，更换生活用水变频加压泵组共 90 套，配置双电源配电柜 27 套、低区水泵配电及控制柜 29 套、中区水泵配电及控制柜 24 套、高区水泵配电及控制柜 27 套、超高区水泵配电及控制柜 11 套、泵站 PLC 柜 39 套、紫外线消毒器 45 套、潜水排污泵 58 台等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施；在 3 个小区内采用一体化箱式叠压智慧泵房；改造泵房建（构）筑物，包括新建泵房隔墙、水池内导流板、水泵基础，铺装防滑地砖，墙裙贴瓷砖，墙面白色防霉无机涂料，天棚铝方通吊顶和白色防霉无机涂料，安装钢质防火门等；配套远传水表、电磁流量计、水质在线监测仪等装置，摄像机、门禁系统等综合安防装备。

二、项目概算

本工程送审总概算 16831.32 万元，审核后总概算 15900.19 万元。其中：建筑安装工程费 13557.45 万元，工程建设其他费 1144.53 万元，预备费 735.10 万元，代建管理费 463.11 万元。以审核概算 15900 万元作为该项目的计划总投资。根据市政府办公厅《深圳市居民小区二次供水设施提标改造工程实施方案》（深府办函〔2018〕387 号），资金来源为市、区政府投资 14932.1 万元（市、区政府按 1:1 比例各投资 7466.05 万元），辖区供水企业承担二次供水计量水表、水质在线检测设备、数据和视频采集传送系统、远程监控系统投资 967.9 万元。

三、相关要求

根据区政府投资项目管理的有关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2022年1月10日





公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022 年 1 月 10 日印发

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕13号

龙岗区发展和改革局关于深圳市龙岗区社区 给水管网改造八期工程—布吉供水有限公司 供水片区项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程—布吉供水有限公司供水片区项目总概算（项目国家编码：2111-440307-04-01-439600）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程拟对布吉水司供水服务范围内 20 个社区（城中村）的老旧室外给水管道进行新增及更换，工程涵盖南湾街道、布吉街道、吉华街道及坂田街道共 4 个街道。包括南湾街道沙塘布村、

横排浪村、樟树布村、南岭片区，布吉街道长龙新村、新三村东小区、新三村西区统建楼、金坑山庄、粤宝新一村，吉华街道甘坑新村，坂田街道坂田田村、水斗坑村、大光勘村、扬美金竹小区、河背老村、永香路六七区、光雅园村、雪象花园新村、和磡村、麒麟西村。

工程主要内容：废除现状给水埋地管道、表前明设管及水表组件等，从现状市政给水干管引入给水管道，沿村道及巷道埋地敷设至用户楼栋总表（或用户分表）表组后碰口处；在市政及小区给水管道上适当增设消防栓等。共敷设 DN100-DN800 球墨铸铁给水管道 129760 米，DN15-DN200 钢塑复合给水管道 45797 米，DN300-DN800 不锈钢管 244 米；安装室外消防栓共 691 套；安装 DN15-DN300 水表共 5739 组；破除并恢复路面（混凝土、沥青砼、透水砖等铺装）共 104323 平方米。

二、项目概算

本工程送审总概算 36104.25 万元，审核后总概算 27951.54 万元。其中：建筑安装工程费 23640.36 万元，工程建设其他费 2204.80 万元，预备费 1292.26 万元，代建管理费 814.12 万元。以审核概算 27952 万元作为该项目的计划总投资。根据市政府办公厅《关于印发新一轮原特区外社区供水管网改造工程》（深龙府〔2016〕101 号），项目资金来源为市、区政府及供水企业按 1: 1: 1 比例承担。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定,严格按照批复项目总概算限额,抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制,项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定,相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件:深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程—布吉供水有限公司供水片区项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2022年1月10日





公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022 年 1 月 10 日印发

业主出具的证明原件扫描件

业绩证明

我单位负责建设的龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区等5个项目全过程造价咨询由深圳市深水工程造价咨询有限公司承担全过程造价咨询工作。业绩相关信息如下表：

业绩名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区等5个项目全过程造价咨询
项目规模	216400 万元
合同金额	1597.9198 万元
合同签订时间	2021 年 9 月 14 日
项目概况	<p>一、龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）-布吉供水有限公司供水片区项目，项目规模1亿元，拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区进行二次加压供水设施改造及局部室外管道完善，共涉及4个街道（布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道）、24个小区、30座二次供水泵房。</p> <p>二、龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）-布吉供水有限公司供水片区项目，项目规模1.36亿元，拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区进行二次加压供水设施改造及局部室外管道完善，共涉及4个街道（布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道）、54个小区、35座二次供</p>

水泵房。

三、龙岗区小区供水水质提升工程—布吉供水有限公司供水片区项目，项目规模4.68亿元，拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区进行二次加压供水设施改造及局部室外管道改造，共涉及布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道。

四、龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区项目，项目规模10.4亿元，拟对布吉供水有限公司供水范围内118个生活小区（片区）的老旧给水管道进行更换及优化布置，同时更新75个泵房内存在水质及供水安全隐患的二次加压供水设施。工程涵盖布吉街道、坂田街道、吉华街道、南湾街道共4个街道，涉及用户共103790户。

五、深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程—布吉供水有限公司供水片区项目，项目规模4.2亿元，拟对布吉供水有限公司供水服务范围内20个社区（城中村）的老旧室外给水管道进行新增及更换，工程涵盖南湾街道、布吉街道、吉华街道及坂田街道共4个街道。

项目负责人	郭才明
主要参与人员	耿东生、余德贞、钟赛烽、王小格、杨帆、卢进波、王华、李光明、杨锐、钟小媛、朱兆青、梅菁、李志峰、林红、卢芃、郝玲、罗海波、肖正秋、黄

	瑜素、蔡淳、蔡茹、胡耀章、黄鹰、范信健、方凤仪、范进来、张鑫、尚关蕾、李美平、杨博文、陈立鉴、张文波、黎思宇
--	--

该造价咨询单位在服务过程中表现优秀，造价咨询成果质量较好，获得一致好评。（本次履约评价仅限于目前完成的造价咨询服务工作，不作为合同结算的评价依据）

特此证明。

深圳市水务（集团）有限公司



日

(二) 项目负责人业绩

序号	项目名称	合同金额（万元）	成果出具时间	备注
1	顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）	3910.1042	2023/09/22	/

1、顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）

中标通知书

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(SD)XZ0100

工程名称	顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）		
招标(建设)单位	广东顺控水务投资建设有限公司		
招标代理机构	深圳市友和招标有限公司		
工程规模	建设内容包括水污染防治工程（含污水厂建设、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等）、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。投资估算约137.58亿元，其中：顺德区南顺第二联围水体综合整治工程投资82.58亿元，顺德区容桂水系水环境综合治理工程投资55.00亿元。招标控制价：25635.0353万元。		
中标单位	主：深圳市利源水务设计咨询有限公司；成：深圳市深水兆业工程顾问有限公司；中国市政工程华北设计研究总院有限公司；深圳市深水工程造价咨询有限公司；		
项目负责人	吴瑞初	证书号	高级工程师证书号：粤高职证字第0502001300429号； 国家注册监理工程师证书号：00531484。
承包方式	固定折率包干		
中标内容：本项目主要内容包括：设计咨询、全过程造价咨询、工程监理等，各项工作范围及内容详见招标文件。			
中标价	198453865.00 元		
质量目标及承诺	严格按照国家、广东省、佛山市、地方或行业现行的相关标准、规范、计价依据提供真实、准确、可靠的全过程工程咨询服务。		
工期目标及承诺	自本项目合同签订之日起，至本项目完成交（竣）工验收，且所有工程缺陷责任期结束、完成竣工财务决算的全过程工程咨询服务之日止。		
其它说明： 1、顺德区南顺第二联围水体综合整治工程设计咨询费中标折率：84%；全过程造价咨询费中标折率：75%；工程监理费中标折率：75%；顺德区容桂水系水环境综合治理工程设计咨询费中标折率：84%；全过程造价咨询费中标折率：75%；工程监理费中标折率：75%。 2、（1）顺德区南顺第二联围水体综合整治工程：设计咨询负责人：张婷婷/高级工程师：021401006821，注册公用设备工程师：CS211200579；全过程造价咨询负责人：郭才明/一级注册造价工程师：建[造]10440009982；总监理工程师：柯万林/国家注册监理工程师：44005179。 （2）顺德区容桂水系水环境综合治理工程：设计咨询负责人：倪安霜/高级工程师：021401005308，注册公用设备工程师：CS183500351；全过程造价咨询负责人：郭才明/一级注册造价工程师：建[造]10440009982；总监理工程师：陈新生/国家注册监理工程师：44019375。			
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）		广东顺控水务投资建设有限公司 招标（建设）单位（盖章）	

2022年12月26日

合同关键页

全过程工程咨询合同

合同编号：

工程名称：顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）

委托人（甲方1）：佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局

招标人（甲方2）：广东顺控水务投资建设有限公司

咨询人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司与中国市政工程华北设计研究总院有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司联合体

签订时间： 2023 年 1 月 20 日

第一部分、协议书

委托人（甲方1）：佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局

招标人（甲方2）：广东顺控水务投资建设有限公司

咨询人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司与中国市政工程华北设计研究总院有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人、招标人与咨询人三方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）
2. 工程地点：本项目位于佛山市顺德区。
3. 工程规模：本项目建设内容包括水污染防治工程[含污水厂建设（若有）、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等]、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。投资估算约 82.58 亿元。

4. 工程总投资：投资估算约 82.58 亿元，最终以批复概算为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务期限

自本项目合同签订之日起，至本项目完成交（竣）工验收，且所有工程

缺陷责任期结束、完成竣工财务决算的全过程工程咨询服务之日止。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用设计咨询+全过程造价咨询+监理服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

（一）设计及技术咨询服务：

1. 技术统筹

协助建设单位进行顶层技术设计，探讨排查诊断和治水技术路线；协助建设单位对总体方案的技术思路和治水重难点进行专题论证讨论；整合行业专家，牵头组建治水专家咨询委员会（专家成员名单应报委托人确认），形成治水智囊团，对治水重大系统方案和专项技术方案进行专家论证。

2. 设计单位管理

根据治水工作的总体进度要求，对各项目设计单位工作进度要求进行统筹协调，明确各项目工程设计的责任主体，并对设计过程实施全过程的控制管理，对设计进度实行动态跟踪管理。

3. 设计咨询审查

针对治水工程的排查方案、排查成果报告、勘察方案、勘察成果、设计方案及设计成果，依据相关规程规范进行技术审核，审查内容包括治水工程的排查方案、排查成果报告、勘察方案、勘察成果、工程可研报告、工程初步设计成果、专题报告编制审查、信息化服务成果审核、项目系统化达标总体方案等，重点是审核各设计阶段方案的合规性、经济合理性、技术可行性，提供技术审查意见和阶段性咨询报告以及委托人认为需要重点审核的其他事项。

根据项目需要参与治水重大工程相关的规划选址、环境影响评价报告（若

需)、水土保持方案报告、社会稳定风险分析报告、节能报告(若需)、“一厂一策”(若需)等专项研究评审咨询工作,提供咨询意见。

参与勘察方案、设计方案、技术处理方案、专项施工方案、工程重大变更的专题研讨,提供专业技术意见。

4. 治水相关专项技术咨询

参与治水相关的技术指引及地方导则的编制与技术审查。

(二) 施工图审查服务内容:

1. 勘察成果审查工作:对勘察单位提交的勘察成果及施工图成果按照本项目招标文件及国家有关工程建设强制性条件和关于工程建设勘察方面的现行技术标准、规范进行审查,勘察成果审查对象包含工程测量成果、综合管线物探成果、工程岩土勘察成果进行审查。

2. 施工图审查工作:对设计单位提交的施工图成果按照本项目招标文件及国家有关工程建设强制性条件和关于工程建设设计方面的现行技术标准、规范进行成果设计深度、工程安全等方面审查,并出具符合建设主管部门要求的施工图审查合格证明。

3. 设计变更方案审查:在施工阶段对设计单位提交的设计变更进行技术审查。

(三) 全过程造价咨询工作内容:

前期排查阶段费用审核、概算审查、施工图预算编制或审核、招标工程量清单编制、工程结算审核、竣工决算编制,有关合同条款的审核,工程变更及签证的造价编制或审核,投资控制,工程款计量支付审核,索赔及反索赔处理,材料价格咨询控制,过程结算审核(如有)、审核施工单位提交的结算资料。

（四）工程监理工作内容：

1. 包括前期排查阶段、施工准备阶段、施工阶段（含智慧水务、信息化等建设）、工程的收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、过程结算（如有）、工程结算等）及缺陷责任期阶段等的全过程监理，进行项目实施全过程的质量、进度、投资控制，安全管理、合同管理、信息管理及组织协调等。

2. 建立和完善项目管理组织架构、部门设置、职责划分等，建立完整的工程建设管理流程、审批制度和相关资料格式，报委托人备案后实施。

3. 组织工程款计量、支付、延期、索赔等合约管理工作。

4. 组织召开项目工作例会，负责会议材料、场地、设备等会务工作。

5. 组织设计图纸和文件的交底；组织设计变更的审查。

6. 档案管理：负责工程档案管理工作，按照工程档案管理规范的要求组织对项目涉及的所有档案资料进行收集、复核、整理、汇编、归档、验收、验收后按要求办理移交。

（五）其他与顺德区南顺第二联围水体综合整治工程相关的咨询服务工作。

最终工作内容按委托人下达的工作任务书为准。本项目分段实施的，每个阶段按上述要求执行。

五、组成本合同的文件

1. 本合同及本合同相应的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件;

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;

7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人: 吴瑞初 身份证号码: 23010219640715131X 注册证书号及编号: 00531484 联系方式 13798455007。

☑总监理工程师: 柯万林 身份证号码: 420700197103180875 注册证书号及编号: 44005179 联系方式: 13632847956。

☑设计咨询负责人: 张婷婷 身份证号码: 511023198712127723 注册证书号及编号: CS211200579 联系方式: 13752987595 。

☑全过程造价咨询负责人: 郭才明 身份证号码: 362103197704053531 注册证书号及编号: 建[造]10440009982 联系方式: 15815558645。

以上负责人在本合同履行期间原则上不得更换, 如确有特殊情况需要更换的, 咨询人需提前三十日告知委托人相关情况、提供相应证明材料以及替代人员(替代人员资质不得低于原有人员), 并在取得委托人同意后方可更换。

项目总负责人不得兼任顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程两个项目专业负责人及其他职务。设计咨询负责人、总监理工程师不得互相兼任且不得兼任顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程两个项目专业负责人及其他职务。设计咨询负责人、总监理工程师、全过程造价咨询负责人在本项目中不得互相兼任。

七、合同价

委托人同意按照合同中约定的数额、期限、方式、币种，向咨询人支付本项目服务费。

本项目签约合同总价=设计咨询费+全过程造价咨询费+工程监理费。

本项目签约合同总价为：人民币壹亿贰仟壹佰陆拾伍万捌仟肆佰贰拾玖元整(¥121658429.00 元)。

1. 设计咨询费签约合同价为：人民币叁仟肆佰陆拾柒万零壹佰陆拾元整(¥34670160.00 元)，中标折率 84.00%。

2. 全过程造价咨询费签约合同价为：人民币叁仟玖佰壹拾万壹仟零肆拾贰元整(¥39101042.00 元)，中标折率 75.00%。

3. 工程监理费签约合同价为：人民币肆仟柒佰捌拾捌万柒仟贰佰贰拾柒元整(¥47887227.00 元)，中标折率 75.00%。

合同价应包括但不限于：设计咨询费（包括施工图审查服务费，若咨询人不具备相应资质，则须将该项工作分包给具备相应资质的企业，相关费用由咨询人自行承担，委托人不再另行支付）、全过程造价咨询费、工程监理费、资料收集和整理、文书编制及打印费、交通差旅费、文档打印、文件装订及寄送费用、现场跟踪和协调统筹服务、拟派人员及驻场工作人员的相关费用（含办公、交通费、餐费、通讯费、住宿费等）、会务费和专家费等所产生的一切费用、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中的应预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用及企业利润，除双方另有约定外，委托人不再支付其他任何费用。

合同履行期间，委托人根据项目实施要求，咨询人需配合委托人对顺德区南顺第二联围水体综合整治工程分拆成若干个立项，设计咨询、全过程造价咨询、监理服务费用的计取不因分拆若干个立项而发生变化。咨询人须无

条件配合委托人提供符合项目建设及报建报监所需的人员，所需费用已包含在合同价中，结算时不做调整。

本合同的合同价是根据咨询人履行本项目合同义务，并在通过准确核算后，可满足预期实施效果、验收标准和符合自身合法利益的前提下所作出的投标报价所确定的，除三方另有约定外委托人不再支付其他任何费用。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条款第6条。

八、履约担保

1. 履约担保保证方式：银行保函。

2. 履约担保受益人：佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局。

3. 履约担保金额：签约合同总价的10%。

4. 提交时限：中标通知书发出后30天内，咨询人需及时提交履约担保，如因咨询人未及时提交履约担保的，合同已签订的，招标人或委托人有权终止合同，取消其中标资格；合同未签订的，招标人或委托人有权取消其中标资格，重新组织招标；前述情况下招标人或委托人无需向咨询人支付任何补偿。此外咨询人缴纳的投标保证金不予退还，给委托人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

5. 履约担保的有效期：至本项目合同全部服务内容履行完毕。

6. 履约担保的退还：委托人应在本项目合同全部服务内容履行完毕后或本合同因其他原因终止后28天内，无息退还给咨询人。

7. 履约保证金形式：采用不可撤销的见索即付银行保函且需在咨询人注册所在地或工程项目所在地银行开具。咨询人为联合体，由联合体牵头人提供。

出具银行保函的银行级别：国有商业银行或股份制商业银行，且正式出具

前须将银行保函格式及内容送委托人审核同意，否则委托人有权不予接受。

注：若在履约担保有效期满后尚未结束服务的，咨询人须在原履约担保期满前十日内向委托人提供新的履约担保，同时，如咨询人逾期提供履约担保的，委托人有权暂停合同款项支付直至咨询人提供新的满足咨询人要求的履约担保之日为止，因此产生的责任及损失由咨询人自行承担；若在履约担保有效期内出现索赔致履约担保金额不足签约合同总价 10%的情况，咨询人须提供新的满足履约担保金额为签约合同总价 10%且满足委托人要求的履约担保。

九、承诺

咨询人向招标人、委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

十、合同份数

本合同一式十七份，招标人、委托人各执四份，咨询人执九份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023 年 1 月 20 日

合同签订地点：佛山市顺德区

本合同经甲、乙各方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

十二、补充协议

合同未尽事宜，由各方协商并另行签订补充协议。补充协议是合同的重要组成部分与本合同具有同等的法律效力。

委托人（甲方1）：佛山市顺德区住房城乡建设和水利局（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：

住所：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

招标人（甲方2）：广东顺控水务投资建设有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：

住所：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

咨询人（乙方，牵头单位）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：91440300192227495F

住所：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

电话：0755-22194850

开户银行：招商银行上步支行

帐号：814580533410001

邮政编码：518031

咨询人（乙方，成员单位）：中国市政工程华北设计研究总院有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：911200004013602422

住所：天津市河西区气象台路99号

电话：022-23545297

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津河西支行

帐号：12001635400052514334

邮政编码：300074

咨询人（乙方，成员单位）：深圳市深水工程造价咨询有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：9144030074886823XW

住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 1302

电话：0755-21057545

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳湾支行

帐号：79030078801700000172

邮政编码：518000

合同经办人：

盖章经办人：

咨询人（乙方，成员单位）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

统一社会信用代码：91440300279300931C

住所：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a

电话：0755-88917204

开户银行：招商银行深圳泰然金谷支行

帐号：755901739910708

邮政编码：518000

联合体协议书

三、联合体协议

致广东顺控水务投资建设有限公司：

我方决定组成联合体共同接受项目的委托，联合体各成员向招标人及委托人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员接受委托任务，以及与招标人及委托人签订合同并予以落实，负责整个合同履行阶段的招标人及委托人与所有联合体成员的沟通联系协调工作。牵头人签署的所有相关文件或从事的行为均视为得到所有联合体成员的授权或认可，并由所有联合体成员共同承担连带责任。

本协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体牵头人（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室 邮编：518031

联系电话：0755-82193484

传真：0755-82137178

分工内容：代表所有联合体成员负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作；与联合体成员 3 共同承担顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的工程监理工作；负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）的市政工程监理工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

联合体成员 1（盖章）：中国市政工程华北设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：天津市河西区气象台路 99 号

邮编：300074

联系电话：022-23545134

传真：022-23545253

分工内容：负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的设计咨询工作，并承担相应的工作责

任和权利义务。

联合体成员 2（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼
2 座 1302 邮编：518000

联系电话：0755-21057545

传真：0755-22385969

分工内容：负责顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的全过程造价咨询工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

联合体成员 3（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a

邮编：518000 联系电话：0755-22385905 传真：0755-22385900

分工内容：与联合体牵头人共同承担顺德区南顺第二联围水体综合整治工程和顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）项目招标范围内的工程监理工作；负责顺德区容桂水系水环境综合治理工程（全过程工程咨询服务）的工程监理工作，以及顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）的水利工程和部分市政工程监理工作，并承担相应的工作责任和权利义务。

签订日期：2022 年 12 月 12 日

造价咨询成果文件封面扫描件

顺德区南顺第二联围水体综合整治
工程—水污染防治工程
招 标 控 制 价



招标控制价(小写): 4253033312.68 (元)

(大写): 肆拾贰亿伍仟叁佰零叁万叁仟叁佰壹拾贰元陆角捌分

招标人: 广东顺控水务投资建设
有限公司
(单位盖章)

工程造价 深圳市深水工程造价咨
询人: 询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或
其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 周瑜
(签字或盖章)

编制人: 周敏
B11024400019506
深圳深水工程造价
咨询有限公司
(造价工程师注册章)

复核人: 郭才明
B11024400018070
深圳深水工程造价
咨询有限公司
(造价工程师注册章)

编制时间: 2023年9月22日

复核时间: 2023年10月22日

顺德区南顺第二联围水体综合整治工程
-水环境整治工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 204667660.67 (元)

深圳市深水工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲201444002839
有效期至: 2023年12月07日

(大写): 贰亿零肆佰陆拾陆万柒仟陆佰陆拾元陆角柒分

招标人: 广东顺控水务投资建设
有限公司
(单位盖章)

工程造价 深圳市深水工程造价
咨询人: 咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编制人: 周敏
811024400019506
深圳市深水工程造价咨询有限公司
有效期至2026年12月31日

复核人: 郭才明
8110244000195070
深圳市深水工程造价咨询有限公司
有效期至2026年12月31日

编制时间: 2023 年 9 月 22 日 复核时间: 2023 年 10 月 22 日

政府部门的有关批复文件

佛山市顺德区发展和改革局文件

顺发改资〔2023〕18号

佛山市顺德区发展和改革局关于顺德区南顺第二 联围水体综合整治工程-水环境整治工 程项目可行性研究报告的批复

佛山市顺德区代建项目中心：

你单位《佛山市顺德区代建项目中心关于报送顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水环境整治工程可行性研究报告修编资料的函》及相关材料收悉。根据《政府投资条例》，经研究，现批复如下：

一、为提升河涌水质，全面消除联围内黑臭河涌，同意实施顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水环境整治工程项目（项目代码：2306-440606-04-01-611103）。

二、项目建设地点：佛山市顺德区勒流街道、北滘镇、乐从

镇。

三、项目主要建设内容及规模：（一）水环境治理工程：对22条河涌进行环保清淤，清淤长度约55.3千米，清淤土方约21.9万立方米；对长约5.59千米暗渠进行清淤，清淤土方约0.484万立方米，暗涵缺陷修复38处，更换暗涵井盖27座，修复暗涵检修口4处。

（二）水动力构建工程：新开河涌2113米，水系连通管道909米，河涌拓宽4411米；新建断头涌微循环工程3处；新建鱼塘活水埋地式泵站1座；内河涌新建节制闸工程5座，单孔布置，总净宽70.5米；新建乐从荷村排涝泵站，设计流量4立方米/秒；新建北滘镇连元引水泵站，设计流量2.9立方米/秒；新建北滘三马河一体化泵闸，设计流量2.3立方米/秒。（三）水生态修复工程：河涌水质提升工程长度约28.69千米，面积约24.3322万平方米；小微水体提升修复18个，面积约11.78万平方米；河涌岸线整治长度约23.12千米，面积约68.41万平方米；河岸绿地提升工程16.76万平方米。（四）水智慧管控工程：（1）河道监测系统：液位计13套、水质站12座、视频监控25套；（2）污水管网监测系统：污水液位计130套、电导率水质监测69套；（3）雨水系统：液位计47套，电导率水质监测70套，埋地式积水仪94套，视频监控47套；（4）对平台一期拓展集成包括：水智慧管控平台服务器的拓展服务、二期基础数据集成服务、二期基础数据、监测数据以及业务数据的处理和治理、二期数据的三维建模处理驾驶舱展示拓展等。

四、投资估算及资金来源：项目投资估算89485.36万元，其



中：工程部分静态投资84235.16万元（建安费用57523.34万元，独立费 13001.63万元，施工临时工程费6052.45万元，基本预备费7657.74万元），建设征地移民补偿静态投资1671.36万元，水土保持工程静态投资444.50万元，环境保护工程静态投资202.95万元，建设期利息2931.38万元。本项目资金来源由区财政统筹。

五、项目单位：佛山市顺德区代建项目中心。

六、请你单位在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、招标核准、资源利用、节能审查、安全生产、环境影响评价等相关手续。手续不完备的，不得开工建设。项目开工后，按有关规定依时上报固定资产投资统计报表。

佛山市顺德区发展和改革局

2023年8月23日

公开方式：依申请公开

抄送：区统计局、区政务服务数据管理局、市自然资源局顺德分局、市生态环境局顺德分局。

佛山市顺德区发展和改革局文件

顺发改资〔2023〕19号

佛山市顺德区发展和改革局关于顺德区南顺第二 联围水体综合整治工程-水污染防治工 程项目可行性研究报告的批复

佛山市顺德区代建项目中心：

你单位《佛山市顺德区代建项目中心关于报送顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水污染防治工程可行性研究报告修编资料的函》及相关材料收悉。根据《政府投资条例》，经研究，现批复如下：

一、为解决污水收集和处理的难题，提升河涌水质，全面消除黑臭河涌，同意实施顺德区南顺第二联围水体综合整治工程-水污染防治工程项目（项目代码：2306-440606-04-01-384773）。

二、项目建设地点：佛山市顺德区勒流街道、北滘镇、乐从

镇。

三、项目主要建设内容及规模：（一）排水单元改造工程：（1）新建排水主管网462.93 千米；（2）管网修复43.17 千米；（3）农污站及管网改造40 座，新建污水提升泵站30 座；（4）防倒灌管网改造主管网15.73 千米，新建防倒灌设施294 套；（5）管网清淤约1.14 万立方米。（二）市政管网完善工程：（1）新建污水管网241.1 千米；（2）新建污水提升泵站1 座：美的大道污水提升泵站2.5 万立方米/天；（3）泵站改造4 座：对北滘青年泵站、蓬菜泵站进行设备改造；对乐从2 号泵站、新城1 号泵站进行智能化改造；（4）水浸黑点治理建设管道14.28 千米。（三）存量管网改造工程：（1）管网修复：开挖翻建排水管网84.55 千米，紫外光固化修复35.94 千米，管道清淤103.42 千米等；（2）错混接改造：新建排水管17.39 千米等其他修复工程。（四）截流系统改造和防倒灌工程：新建管网28.85 千米；新建各类型截流井223 座等。

四、投资估算及资金来源：项目估算总投资625502.89万元，其中：工程费477755.65万元、工程建设其他费用71375.04万元、预备费43930.46万元，征地拆迁费11185.29万元，建设期利息21256.45万元。项目建设所需资金由区财政统筹解决。

五、项目单位：佛山市顺德区代建项目中心。

六、请你单位在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、招标核准、资源利用、节能审查、安

全生产、环境影响评价等相关手续。手续不完备的，不得开工建设。项目开工后，按有关规定依时上报固定资产投资统计报表。

佛山市顺德区发展和改革局


2023年8月23日

公开方式：依申请公开

抄送：区统计局、区政务服务数据管理局、市自然资源局顺德分局、市生态环境局顺德分局。

业主出具的证明原件扫描件

业绩证明表

项目 简 况	工程名称	顺德区南顺第二联围水体综合整治工程（全过程工程咨询服务）			
	工程地址	佛山市顺德区			
	工程规模	本项目建设内容包括水污染防治工程[含污水厂建设（若有）、完善污水管网、雨污分流、管（涵）整治修复等]、水环境治理工程（河涌内源治理、岸线打造、生态修复等）、水安全保障和水动力构建工程（闸站建设等）、水景观提升工程、水智慧管控工程等。			
	工程投资额	825800.00（万元）	工程类别	投资比例	
				水利水电工程	14%
			市政公用工程	86%	
			工程监理费	4788.7227（万元）	
			造价咨询费	3910.1042（万元）	
	设计咨询费	3467.0160（万元）			
	建设单位	佛山市顺德区住房和城乡建设水利局、广东顺控水务投资建设有限公司			
	工程监理单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司				
	造价咨询单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司				
	设计咨询单位：中国市政工程华北设计研究总院有限公司				
合同内容及期限	合同内容：全过程设计咨询、工程监理、全过程造价咨询、其他相关咨询工作； 合同期限：合同签订之日起至完成竣工财务决算为止。				
建 设 单 位	<div style="text-align: center;">  <p>建设单位（盖章）： 日期：_____</p> </div>				



扫描全能王 创建

(三) 企业综合实力

1、深圳市河道管养消耗量标准

合同关键页

合同编号：

咨询服务合同

项目名称：《深圳市河道管养消耗量标准》修订

甲方：深圳市水务局

乙方：深圳市深水工程造价咨询有限公司



咨询服务合同

甲方（委托方）：深圳市水务局

法定代表人：胡嘉东

地址：深圳市福田区莲花路水源大厦

电 话：0755-83072817

传 真：0755-83072266

乙方（受托方）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人：耿东生

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112

号深业进元大厦塔楼 2 座 1302

电 话：0755-21057545

传 真：0755-21057545

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的相关规定，经甲乙双方协商一致，就《深圳市河道管养消耗量标准》（修订）咨询服务事宜签订本合同，以共同遵守。

第一条 咨询内容、要求

1. 项目概况：2014 年发布的《深圳市河道管养消耗量标准》（试行）已实施多年，随着治水工作的深入推进，全市河湖面貌发生了显著变化，已成为广大市民亲水乐水的滨水空间，现行的深圳市河道管养消耗量标准已无法适应河湖管养新要求。为做好河道管养工作，进一步提升河道管养水平，需对现行《深圳市河道管养消耗量标准》进行修订。

2. 咨询内容：

根据现行《深圳市河道管养消耗量标准》（试行）和《深圳市河道管养技术标准》，充分结合我市实际情况及发展需要，完成《深圳市河道管养消耗量标准》（修订稿）编制工作，并编制配套的《深圳市河道管养维护经费测算指引》。

第二条服务期限

乙方的服务期限为：自合同签订之日起 2 个月内完成合同约定咨询工作内容。

第三条咨询工作成果

- 乙方提交咨询工作成果及形式：《深圳市河道管养消耗量标准》（修订稿）、《深圳市河道管养维护经费测算指引》。
- 咨询工作成果的验收标准：符合国家、广东省及深圳市现行的相关规范、标准及规程。
- 咨询工作成果的验收方法：工作成果通过甲方组织的专家评审。

乙方应向甲方交付的成果：

序号	成果	份数	内容要求	交付时间
1	《深圳市河道管养消耗量标准》（修订稿）	5	纸质版 5 份、电子版 1 份	合同签订后 2 个月内
2	《深圳市河道管养维护经费测算指引》	5	纸质版 5 份、电子版 1 份	合同签订后 2 个月内

第四条成果权属

- 甲方拥有本合同项目的所有中间成果和最终成果，以及与之相关的所有权利。
- 乙方有权要求甲方在公开成果时注明乙方为本合同项目受委托人，并享有与甲方共同获得与本合同项目成果相关的荣誉证书和奖励的权利。

第五条咨询费的计取与支付

(一) 咨询费金额

本合同咨询费为人民币 885000 元（捌拾捌万伍千元整）。该费用为包干价，包括乙方履行本合同义务而需的资料费、评估调研费用、人工费、评审费、税费、培训费、乙方人员交通、食宿、税金等全部费用和支出，且为固定不变价格，不随通货膨胀的影响而波动。

(二) 咨询费的支付时间及方式：

1. 完成合同签订后，甲方支付合同费用的 50%，即人民币 442500 元（肆拾肆万贰仟伍佰元整）。

2. 项目通过验收后，甲方按合同要求支付剩余尾款。

3. 乙方的收款账户为：

开户行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳湾支行

户名：深圳市深水工程造价咨询有限公司

账户：79030078801700000172

甲方支付费用前，乙方须向甲方提交符合甲方要求的发票，甲方在收到发票并审核确认乙方交付的工作成果和发票合格无误后，向乙方支付费用，否则甲方有权拒付款项而无需承担违约责任。

第六条甲方权利及义务

(一) 甲方权利

1. 甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容，并对具体问题提出意见和建议，乙方应如实回复或披露，并接受甲方的合理意见或建议。

2. 乙方人员不按合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换人员，还可要求乙方承担相应的赔偿责任。

3. 法律法规规定或本合同约定的其他权利。

(二) 甲方义务



1. 甲方应配合乙方及时提供项目基础资料，并对其完整性和正确性负责。

2. 甲方应就乙方的工作成果及时提出审查意见。如需向有关部门报批，应及时向有关部门报批。

3. 甲方应当按照约定支付咨询费。

第七条乙方权利及义务

(一) 乙方权利

1. 乙方有权按照约定收取咨询费。

2. 在本项目服务过程中，如甲方提供的资料不明确时，乙方有权向甲方提出书面报告请求予以更正或补充相关资料。

(二) 乙方义务

1. 乙方应按现行法律法规、技术标准规范、本合同约定等要求开展咨询服务，保证工作进度和质量，并对成果的质量、准确性、完整性、时限性负责。如因不符合上述要求而给甲方或其他第三人造成损失的，乙方应承担相关赔偿责任。

2. 乙方应按照约定及时向甲方交付相关过程文件及最终咨询成果。

3. 乙方应当保证其提交的成果符合国家及地方现有法律、法规、规章，政策及行业规范之要求、符合本合同目的。如果因不符合上述要求给甲方或其他第三人造成损失的，乙方应承担由此引起的一切损失。

4. 乙方应按甲方要求，对于其咨询成果的相关内容予以书面或口头回复。

5. 乙方应接受甲方及其相关工作人员对乙方工作的监督，并按照甲方及其有关人员的意见或建议及时予以整改。根据甲方安排，参加成果审查会，并根据审查意见对成果进行完善。

6. 未经甲方许可，乙方不得将本合同项目与第三方合作，或将本合同标的的全部或部分擅自转包给第三方。否则，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。

7. 法律法规规定及本合同约定的其他义务。

第八条服务人员要求

1. 乙方参加本项目咨询服务的人员必须具有国家和有关部门规定的相应资质。

2. 乙方须组建项目团队就本合同向甲方提供咨询服务。项目团队人员不少于 12 名，至少 6 名团队成员需具备高级工程师（或以上）职称，至少 6 名团队成员需具备 中级工程师（或以上）职称。

第九条设备设施

1. 乙方需自行配备办公用品、开展服务需要的仪器工具设备，以及必要的交通工具。

2. 乙方为履行本合同而使用或配备的相关设施设备的支出，已经包括在合同总价款中，不再另行计取。

第十条风险责任

1. 乙方承诺按甲方要求完成本项目，由于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，应承担全部责任。

2. 乙方在服务过程中应对自身的安全生产负责，因乙方或第三人原因发生的各种事故，甲方不承担任何责任。

第十一条联络

双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 / 为甲方项目联系人，联系方式为：/；乙方指定 余德贞 为乙方项目联系人，联系方式为：电话：13688812713，邮箱 1037927171@qq.com。项目联系人承担以下责任：

1. 负责双方信息交流（文字、传真、电话等）；

2. 代表各方准确传达信息及负责项目顺利实施。)

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十二条保密

1. 乙方在本合同签订和履行过程中所获得或知悉的关于甲方的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、经营信息、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等等)为甲方的秘密，乙方应严守其秘密性，不得用于本合同以外的其他用途，不得提供给任何第三方(但为本项目之目的，向政府有关部门或任何一方为本项目所聘请的其他顾问机构和个人进行披露的除外)。

2. 乙方应采取合理的预防措施，以确保只有为本项目实施有关而合理需要该等保密信息的人员和顾问才能接触到保密信息。

3. 无论本合同是否终止或解除，乙方均应按照约定履行保密义务。

第十三条合同变更与解除

1. 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定后方可生效；

2. 如因不可抗力导致本合同无法履行的，双方均可书面通知对方解除合同。

3. 如因可归责于甲方的原因导致本协议提前终止的，甲方还应根据乙方实际工作阶段、已经支付的咨询费和已经完成的工作成果与乙方就应付的咨询费进行结算。

第十四条违约责任

1. 若乙方迟延提交(各阶段)咨询成果，应按(合同总额的 0.05%/日)的标准向甲方支付违约金；若迟延超过30个工作日，则甲方有权解除合同，乙方应按照(合同总额的 10%)的标准向甲方支付违

约金，并承担由此给甲方造成的全部损失。

2. 如乙方提交的工作成果因不符合要求未能通过验收,乙方应无条件负责修改、完善,修改完善后提交合格成果的日期不得晚于本合同约定的提交日期,若迟延提交,按照本条第1款约定的标准承担违约责任。

3. 甲方未能按时支付咨询费的,应按照国家银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算逾期未付款项的利息。但如涉及政府财政资金支付的,甲方依法按直接支付制度办理付款手续后并提交至财政部门即视为履行付款义务,因乙方或财政支付程序导致无法按时提交付款手续或付款(到账)迟延的,甲方不承担迟延付款责任。

4. 未经甲方同意,乙方将本合同内容转包或者分包给第三方承担的,甲方有权利解除合同,乙方应按照(合同总额的 10%)的标准向甲方支付违约金,并承担由此给甲方造成的全部损失。

5. 如乙方违反约定, 人员配置不符合要求或未经甲方同意, 擅自对服务团队人员进行更换的, 甲方有权要求乙方按照 (500 元/人次的标准) 支付违约金。

6. 若乙方违反本合同第十二条保密义务或者有其他严重违约行为, 甲方有权要求乙方支付相当于合同价款 20% 的违约金并承担由此给甲方造成的全部损失。

7. 若因乙方所提供的咨询成果存在侵害他人知识产权等权利瑕疵,致使甲方无法完全使用该成果时,乙方应当赔偿甲方的全部损失。

8. 其他: _____

本条规定的应支付的违约金,可以从应付未付的合同款项中直接扣减。

第十五条 争议解决

1. 双方因履行本合同而发生的争议, 应协商、调解解决。协商、



调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

2. 本合同约定的应该赔偿的损失包括但不限于第三方案赔、诉讼费、律师费、财产保全费、调查费、鉴定费、执行费等。

3. 双方来往函件，按照合同规定的地址或传真号码以甲方约定方式送达对方。如一方地址、传真号码有变更，应在变更后的10个工作日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 本合同中的任何条款如因任何原因导致全部或部分无效，本合同的其他条款仍保持原有的效力，应当予以履行。

第十六条其它

1. 本合同一式8份，甲方执4份，乙方执4份，具有同等法律效力。

2. 合同签订地：深圳市福田区

3. 本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

甲方: 深圳市水务局



乙方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司



法定代表人:

法定代表人:

委托代表:

委托代表:

签订时间: 2021年10月15日

签订时间: 2021年10月15日

成果文件关键页

深圳市水务局文件

深水河湖〔2023〕40号

深圳市水务局关于印发《深圳市河道管养技术标准（试行）》《深圳市河道管养消耗量标准（试行）》的通知

各有关单位：

为进一步健全河道管养标准体系，提高河道管养标准化、精细化、智慧化水平，维护河道正常功能，发挥河道综合效益，我局按照适应性、前瞻性管理原则，参照国家、行业和广东省及我市相关规定，组织对《河道管养技术标准》（SZDB/Z 155—2015）和《深圳市河道管养消耗量标准（2014）（试行版）》进行修订，形成了《深圳市河道管养技术标准（试行）》《深圳市河道管养消耗量标准（试行）》，并已经市水务局 2022 年第 9 次局长办公会议审议通过，现予印发，请参照执行，原有标准同时废止。

(此页无正文)



深圳市水务局办公室

2023年3月23日印发



深圳市河道管养消耗量标准 (试行)

深 圳 市 水 务 局

二〇二三年三月

目 次

前言	I
引言	II
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 工程量计算规则总则	1
5 河道巡查、检查及监测	2
6 主体及附属工程养护	7
7 水工设施运行维护	42
8 绿化养护	70
9 河道保洁	73
10 有害生物防治	74
参考文献	78



前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件由深圳市水务局提出并归口。

本文件起草单位：深圳市水务局、深圳市深水工程造价咨询有限公司。

本文件主要起草人：郭才明、郑佳丽、王小格、叶焰中、耿东生、陈贺、余德贞、王敏、范信健、瞿文强、方凤仪、胡欢、徐嘉檬。

引 言

《深圳市河道管养消耗量标准（2014）（试行版）》已试行多年，相关费用标准已无法适应现阶段河道管养要求。《深圳市河道管养技术标准》已修订，为建立河道管养从项目立项、财政拨款、项目实施计价与结算整个项目周期较为完整、准确的消耗量标准，需同步修订《深圳市河道管养消耗量标准（2014）（试行版）》，参照最新市政、园林、绿化消耗量标准，编制《深圳市河道管养消耗量标准》。

《深圳市河道管养消耗量标准》可解决同类管养对象同等管养目标需要消耗的“人、机、料”标准，对规范河道管养单位管养行为，提高河道管养效果，保证财政资金使用效益，具有重要的促进作用。本消耗量标准是合理确定和有效控制河道管养造价的基础，可作为河道管养预算编制的依据，也可作为编制投标报价的参考。

本文件内容组成：由范围；规范性引用；术语和定义；工程量计算规则总则；河道巡查、检查及监测；主体及附属工程养护；水工设施运行维护；绿化养护；河道保洁；有害生物防治10章内容组成。第5章至第10章按章、节、项目、子目顺序排列，各章均包含说明、工程量计算规则、子目，其中子目由工作内容、消耗量表格以及必要的附注组成。

本文件子目中的工作内容均包括按相关技术规范要求，完成该子目的主要工序和工料机消耗，次要工序或零星工料机消耗量虽未具体说明，均已包括在子目消耗量中。

本文件子目中已包括材料、成品、半成品从工地仓库、现场集中堆放地点或现场加工地点至操作安装地点水平和运输所需要的人工机械消耗，因施工现场原因不能将材料或设备一次运到施工操作安装地点的，可另计二次搬运费。

本文件人工、材料和施工机械台班消耗量是在正常的施工条件下，以我市目前多数施工、管理养护企业的工人技术水平、机械装备程度，合理的施工工期、施工工艺、操作规程、劳动组织为基础编制，反映了编制期市场平均消耗量水平。

本文件子目中材料消耗量是按采用符合国家质量标准和相应设计要求材料、成品、半成品考虑的。主要材料、辅助材料，凡能计量的材料、成品、半成品均按品种、规格逐一列出用量并计入损耗。损耗内容和范围包括：从工地仓库、现场集中堆放点或现场加工地点至操作、安装地点的现场运输损耗、施工操作损耗、施工现场堆放损耗。周转性材料按一定周转次数以摊销量形式计入，模板回程及维修费已计入相应项目。用量少、价值低的材料以其他材料费形式计入。

本文件只列出人工、材料、机械台班消耗量，实际计算管理养护费用时，应结合《深圳市建设工程计价规程》及《深圳市建设工程计价费率标准》相关规定进行计算，材料价格信息根据《深圳市建设工程价格信息》调整。

2、水务工程造价技术经济指标测算项目（2021 年）

合同关键页

咨询服务项目合同

项 目 名 称：水务工程造价技术经济指标测算项目（2021 年）

采购方（甲方）：深圳市水务工程质量安全监督站

供应商（乙方）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

第一部分 合同书

委托人（甲方）：深圳市水务工程质量安全监督站

咨询人（乙方）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就水务工程造价技术经济指标测算项目（2021年）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下项目提供造价咨询服务：

项目名称：水务工程造价技术经济指标测算项目（2021年）；

项目地点：深圳市南山区；

项目范围：/；

项目规模：/。

二、咨询工作内容：

水务工程造价技术经济指标测算项目（2021年）编制。本次测算工作内容
包括：（1）收集与测算总投资1亿元以下（暂定）的排水管网、设计处理规模
15万m³/d以下（暂定）的水质净化厂、河道管养（暂定）、计划总投资300万元
以下（暂定）的泵站运行维护管养等4个造价技术经济指标相关的资料。

（2）对收集的资料数据进行研究分析。

（3）依据相关资料，测算相应类型的造价技术经济指标。

（4）参加成果文件专家评审会。

（5）根据专家的意见修改完善成果文件。

三、咨询酬金：

本项目咨询酬金为人民币¥：396000.00元，（大写）：叁拾玖万陆仟元整。

咨询酬金结算按下列第4种方式计算：

☐1、以出具的项目造价成果为基数，费率参考《深圳市建设工程造价咨询
业收费市场价格》的通知（深价协〔2019〕013号）计取，计算过程见附件；

☐2、以项目造价核减额为基数，费率为 ；

☐3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为 元/吨；

☒4、固定酬金：396000.00元；

☐5、其他：无。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至 2021 年 12 月 10 日咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求：

满足需要，符合造价管理有关规定。

六、支付

(1) 甲方在合同签订后十五个工作日内，向供应商支付合同总额 30% 的预付款；

(2) 甲方根据实际进度支付进度款，最多支付至合同价的 80%；

(3) 供应商提供成果文件后，并经甲方通过验收后支付剩余全部合同款。

如遇甲方政策及工作安排需要，甲方可单方终止部分指标的测算工作，以最终以实际完成指标工作量进行结算，且甲方无须承担任何的补偿、赔偿责任。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、项目招标文件、乙方投标文件；
- 2、项目造价咨询合同通用条款；
- 3、项目造价咨询合同专用条款；
- 4、项目造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的项目造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同自双方签字并盖章后生效，一式肆份，具有同等法律效力，委托人执贰份，咨询人执贰份。

(以下无正文，转签章页)

(本页无正文，为签章页)

甲方：深圳市水务工程质量安全监督站

乙方：深圳市深水工程造价咨询

有限公司

地址：深圳市南山区西丽水库办公楼 5 楼

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水

河社区清水河一路 112 号深业

进元大厦塔楼 2 座 1302

法定代表人[签名]:

法定代表人[签名]:

或其委托代理人[签名]:

或其委托代理人[签名]:

开户银行：中国农业银行深圳彩田支行

开户银行：上海浦东发展银行股份

有限公司深圳湾支行

账号：41009700040000636

账号：79030078801700000172

联系人：陈杨雪

联系人：徐嘉檬

电话：26564577

电话：13060941352

合同签订时间：2021 年 9 月 13 日

成果文件关键页

深圳市水务工程质量安全监督站

水库管养造价技术经济指标

课题委托单位：深圳市水务工程质量安全监督站

课题承担单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2021年12月14日



目录

编制说明.....	1
水库管养主要技术经济指标汇总表.....	2
（一）项目概况汇总表.....	2
（二）项目造价经济指标对比图.....	3
（三）主要管养项目单位指标对比表.....	5
（四）主要消耗量指标表.....	5
（五）主要消耗量指标表图.....	6
深圳市罗田水库运维管养项目实施方案（2021 年度）.....	9
径心水库运维管养.....	17
三洲田铜锣径水库基础设施完善工程.....	24



水库管养造价技术经济指标

水库管养造价技术经济指标

主编单位:深圳市水务工程质量监督站

参编单位:深圳市深水工程造价咨询有限公司

主 编: 卜伟

副主编: 郭才明

编 写: 曾松强 陈杨雪 严敏华 钟赛烽 李美平

徐嘉檬 李孟焱 钟维样 魏赏群 刘剑峰



编制说明

一、《造价技术经济指标》是收集深圳市水务工程质量安全监督站近几年完成的水库管养项目实例，进行科学、合理的技术经济分析编制而成。包括项目概况、项目主要特征描述、项目经济指标、项目技术指标、项目费用比例图表等部分。

二、经济指标统计了项目费用比例和项目主要管养内容的单位造价指标，技术指标则统计了项目主要管养内容的工程量。

三、深圳市罗田水库运维管养项目实施方案（2021 年度）、三洲田铜锣径水库基础设施完善工程以及径心水库运维管养全部按概算价编制。

四、使用技术经济指标对其他同类工程进行对比或估算时，应该根据参考项目的主题施工同类工程平均造价指数与施工总包合同下浮点数，建设包含的内容以及建设标准应该进行适当修正。

水库管养造价技术经济指标

水库管养项目主要经济指标汇总表

(一) 项目概况汇总表

序号	项目名称	深圳市罗田水库运维管养项目实施方案 (2021 年度)	三洲田铜锣径水库基础设施完善工程		径心水库运维管养
			三洲田水库	铜锣径水库	
1	项目地点	深圳市宝安区	深圳市坪山区	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区
2	水库规模	中型	小(1)型	中型	中型
3	集雨面积 (km ²)	20	8.14	5.64	10.09
4	正常蓄水位 (m)	31.75	372	80	104
5	设计洪水位 (m)	34.11	/	/	106.17
6	总库容 (万 m ³)	2913.5	803.05	2399.8	1493.74
7	保护区面积 (km ²)	8.35	7.55	5.75	9.94
8	主要建筑	主坝、溢洪道和输水管涵	主坝、溢洪道、输水洞及输水支线		主坝、溢洪道和输水管涵
9	次要建筑	上坝路、量水堰、办公楼等附属设施	上坝路、量水堰、办公楼等附属设施		上坝路、量水堰、办公楼等附属设施
10	金属结构和机电设备	螺旋闸门 2 扇及其启闭设备、电动葫芦 1 台、电动蝶阀 2 台；拦污栅 1 座	/		输水涵进水塔 4 扇闸门及其启闭设备、输水涵出口 2 个蝶阀；2 座拦污栅及其启闭设备
11	报审造价 (万元)	854.69	990.82		818.86
12	审定造价 (万元)	573.62	865.35		743.45
13	审定单位 造价 (元 /m ³)	0.2	0.38		0.5
14	核减率	32.89%	12.66%		9.21%

结论与建议

一、深圳市罗田水库运维管养项目实施方案（2021 年度）和径心水库运维管养项目比较类似，都属于后期运营维护的项目，有对比性。两个项目单位指标中的“陆域保洁”清单单价差距较大，径心水库的单价是 32.71 元/平方米，罗田水库的单价为 15.05 元/平方米，主要是由于两个项目的陆域保洁区域不同，所以套用的定额子目也不一样：径心水库的“陆域保洁”为路面一级保洁、套用《深圳市环卫消耗量定额 2005》的陆域清扫及保洁子目，罗田水库的“陆域保洁”为办公室区域的保洁、套用《深圳市市政工程消耗量定额 2017》陆域保洁。对于水库堤坝及道路的陆域保洁，可参考径心水库运维管养项目的单价，而普通办公区域的保洁，则可参考罗田水库的单价。

二、三洲田铜锣径水库基础设施完善工程属于新建项目，与其他两个管养项目不同，基本没有管养的费用，所以建安工程费的主要消耗量指标中，材料费指标为 1805.43 元/万 m³，材料费占工程造价的 52%，此指标在新建项目中属于合理范畴。对于新建水库基础设施的项目可参考本项目的测算技术经济指标。

三、主要消耗量指标中，径心水库的人材机消耗量指标约为罗田水库的 2 倍，主要原因是消耗量指标是以总库容量为基数来计算，径心水库的总库容量为罗田水库的总库容量的一半，但是管养清单的工程量却不是罗田水库的一半，特别是“陆域保洁”清单，罗田水库的“陆域保洁”只有 2070m²，而径心水库的“陆域保洁”为 17200m²，故以总库容量为基数计算人材机消耗量指标不具有对比性。主要管养项目单位指标则比较有参考价值，可以用来各项目的横向对比。

四、使用本测算技术经济指标对其它同类建设项目进行对比或估算时，应根据参考项目的主体施工同类工程平均造价指数与施工总包合同下浮点数，建设包



水库管养造价技术经济指标

含的内容及建设标准进行适当修正。

深圳市水务工程质量安全监督站

水质净化厂造价技术经济指标

课题委托单位：深圳市水务工程质量安全监督站

课题承担单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2021年12月14日



目录

编制说明.....	1
水质净化厂主要技术经济指标汇总表.....	2
（一）项目概况汇总表.....	2
（二）工艺流程图.....	3
（三）项目基本经济指标.....	6
（四）主要造价经济指标表.....	7
（五）主要造价经济指标图.....	9
（六）主要附属设施指标表.....	11
（七）综合楼指标.....	13
（八）土石方工程指标.....	14
（九）消耗量指标对比表.....	15
机场南、中途污水应急处理站服务项目（A）包.....	16
埔地吓水质净化厂三期工程.....	23
深圳市布吉水质净化厂三期工程.....	32
结论与建议.....	42



水质净化厂造价技术经济指标

水质净化厂造价技术经济指标

主编单位:深圳市水务工程质量安全监督站

参编单位:深圳市深水工程造价咨询有限公司

主 编:卜伟

副主编:郭才明

编 写:曾松强 陈杨雪 严敏华 钟赛烽 李美平

徐嘉檬 李孟焱 钟维样 魏赏群 刘剑峰

编制说明

一、《水质净化厂造价技术经济指标》是收集深圳市水务工程质量安全监督站近几年完成的水质净化厂项目实例，进行科学、合理的技术经济分析编制而成。包括项目概况、项目主要特征描述、项目经济指标、项目技术指标、项目费用比例图表等部分。

二、经济指标由建安工程费与其他费用两部分构成，技术指标则统计分析了项目中建筑主要材料和部分工艺单体的单位工程量。

三、机场南、中途污水应急处理站服务项目(A包)按结算价编制，埔地吓水质净化厂三期工程，深圳市布吉水质净化厂三期工程全部按概算价编制。

四、使用技术经济指标对其他同类工程进行对比或估算时，应该根据参考项目的主题施工同类工程平均造价指数与施工总包合同下浮点数，建设包含的内容以及建设标准应该进行适当修正。

水质净化厂造价技术经济指标

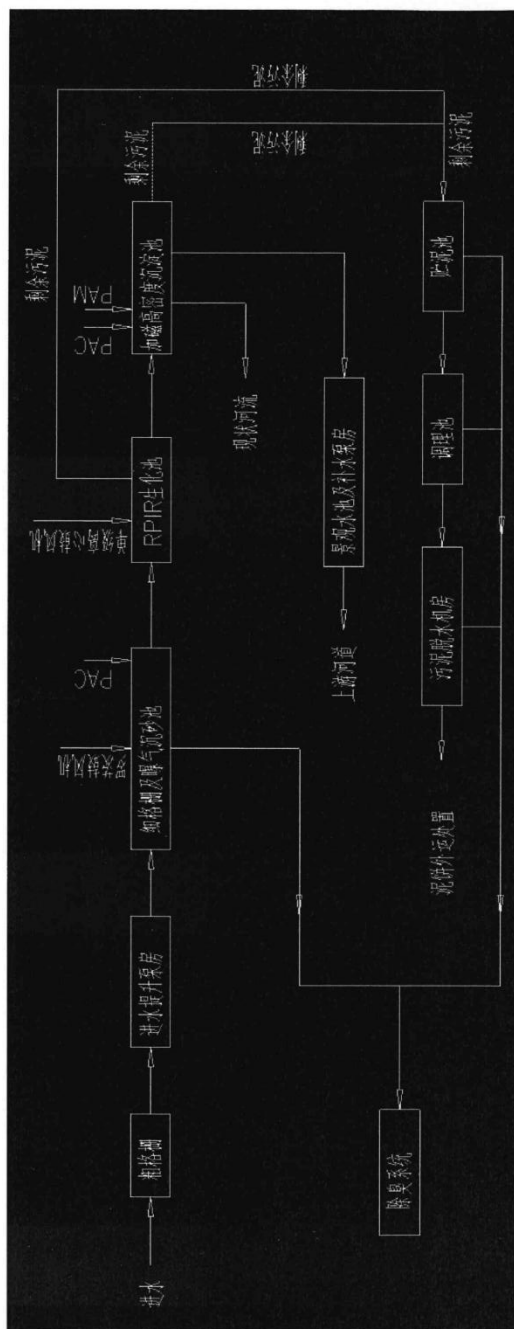
水质净化厂项目主要经济指标汇总表

(一) 项目概况汇总表

序号	项目名称	机场南、中途污水应急处理站服务项目(A包)	埔地吓水质净化厂三期工程	深圳市布吉水质净化厂三期工程
1	项目地点	深圳市宝安区	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区
2	设计用途	水质净化厂	水质净化厂	水质净化厂
3	出水标准	地表Ⅳ类	地表Ⅳ类	地表Ⅳ类
4	设计规模	10万吨/日	5万吨/日	15万吨/日
5	总变化系数K _z	1.3	1.5	1.5
6	出厂污泥含水率	不大于60%	不大于40%	不大于40%
7	造价阶段	结算阶段	概算阶段	概算阶段
8	发包方式	BO	EPC	EPC
9	开工日期	/	2020年3月1日	2019年12月9日
10	竣工日期	/	2021年6月30日	2021年9月30日
11	建(构)筑物安全等级	二级	二级	二级
12	地基基础等级	丙级	乙级	丙级
13	抗震设防烈度	7度	7度	7度
14	用电设备符合等级	/	二级	二级
15	处理工艺	粗、细格栅 曝气沉砂池 RPIR生物池 加磁高密度沉淀池 景观水池及补水泵房	粗、细格栅 曝气沉砂池 多段A2/O工艺 周进周出矩形二沉池 磁混凝高效沉淀池 精密过滤器	粗、细格栅 曝气沉砂池 三段式A0生物池 周进周出矩形二沉池 高密度沉淀池 精密过滤器
16	消毒工艺	次氯酸钠消毒	紫外线消毒	紫外线消毒
17	污泥处理工艺	带式浓缩脱水机 板框压滤机	板框深度脱水 低温除湿干化	离心脱水 低温干化
18	除臭工艺	生物滤池除臭	组合除臭	组合除臭

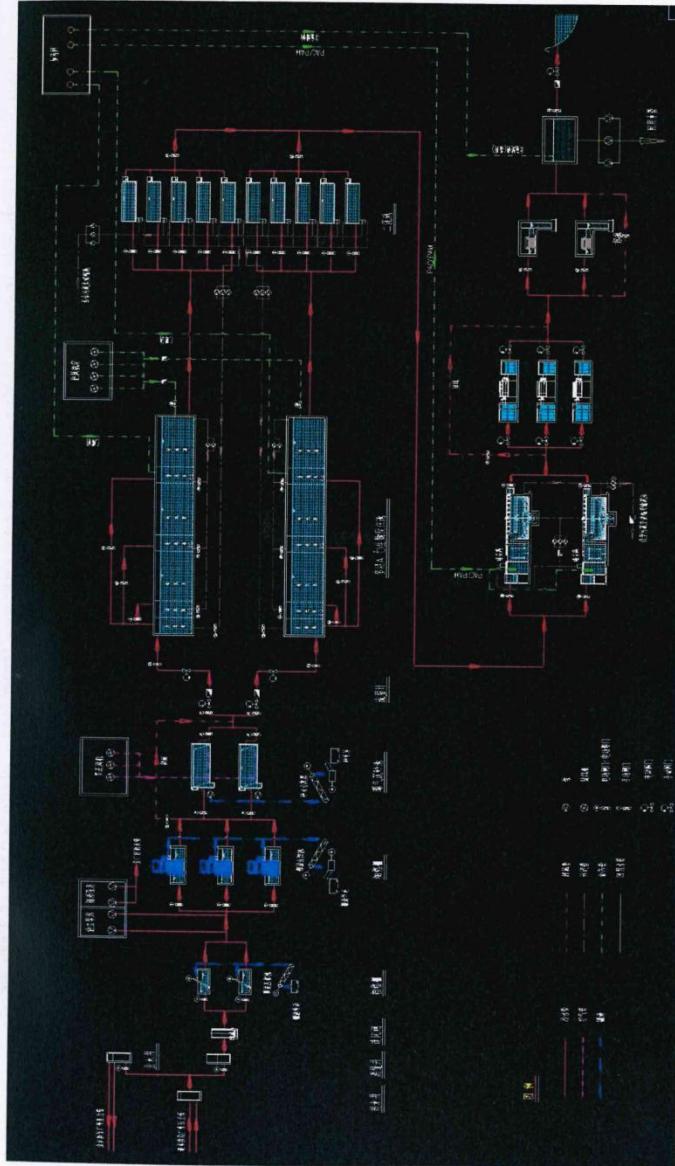
水质净化厂造价技术经济指标

(二) 工艺流程图



机场南、中途污水应急处理服务项目(A包)

水质净化厂造价技术经济指标



增地吓水质净化厂三期工程

深圳市深水工程造价咨询有限公司

结论与建议

一、对于水质净化厂类项目，工程规模为 5 万 m³/d，出水水质的主要指标达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）的地表 IV 类水标准；污水处理厂的出厂污泥含水率要求不大于 40%；污水处理采用“粗、细格栅+曝气沉砂池+多段 A2/O 工艺+周进周出矩形二沉池+磁混凝高效沉淀池+精密过滤器”，污泥处理采用“板框深度脱水+低温热干化工艺”，消毒采用紫外线消毒，除臭采用生物除臭工艺；工程采用全地下式双层加盖建设形式，可参考使用埔地吓水质净化厂三期工程的测算技术经济指标。埔地吓水质净化厂三期工程采用全地下式双层加盖建设形式，基坑最深为 19 米，土方外运距离为 42km，这致使土石方工程、基坑围护工程占工程造价比例比较高、约为 17%，故采用本项目参考指标时要特别注意建设形式的差异性。

二、对于水质净化厂类项目，工程规模为 15 万 m³/d，出水水质的主要指标达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）的地表 IV 类水标准；污水处理厂的出厂污泥含水率要求不大于 40%；污水处理采用“细格栅及曝气沉砂池+三段式 A/O 生物池+矩形周进周出二沉池+磁混凝高效沉淀池+精密过滤器”，消毒工艺采用紫外线消毒，污泥处理采用“离心浓缩脱水+低温冷干化”，除臭采用生物滤池法为主体，辅以预处理及深度处理；工程采用常规半埋地建设形式，可参考使用深圳市布吉水质净化厂三期工程的测算技术经济指标。

三、对于水质净化厂类项目，工程规模为 10 万 m³/d，出水水质的主要指标达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）的地表 IV 类水标准；污水处理厂的出厂污泥含水率要求不大于 60%；污水处理采用“粗、细格栅及曝气沉砂池+RPiR 生物池+磁高密度沉淀池+景观水池及补水泵房”，消毒采用“次氯酸钠消毒，带式浓缩脱水机；污泥处理采用带式浓缩脱水机+板框压滤机”，除臭生物滤池除臭；工程采用常规半埋地建设形式，可参考使用机场南、中途污水应急处理站服务项目（A 包）的测算技术经济指标。

四、埔地吓水质净化厂三期工程和深圳市布吉水质净化厂三期工程因出厂污泥含水率要求不大于 40%，故需采购精密过滤（进口）和低温干化设备，导致设备费分别占工程造价的 18%、24%；而机场南、中途污水应急处理站服务项

水质净化厂造价技术经济指标

目(A包)的污泥含水率要求为60%，故只需采用带式 and 箱式处理工艺，无低温干化设备，节省设备费，设备费占工程造价15%，另外此项目采用RPIR生物技术，比常规工艺省略二沉池，节省12%的土建费用，同时工艺上具有同步反硝化效果，节省精密过滤器处理单元，此项目单位造价为1965.86元/吨；埔地吓水质净化厂三期工程和深圳市布吉水质净化厂三期工程的单位造价分别为6374.73元/吨、2713.38元/吨，所以综合总体工艺和建设形式方面，机场南、中途污水应急处理站服务项目(A包)的建设成本最低、规模效应也是最优，而埔地吓水质净化厂三期工程的建设成本最高、规模效应较差。因此对于设计规模较小、出厂污泥含水率要求高的新建项目则首先考虑建设形式对项目投资的影响，其次需考虑污水处理、污泥处理的工艺和设计规模等因素对项目造价的影响，参考本测算经济指标的时候综合考虑项目的个体差异性。

五、另外，使用本测算技术经济指标对其它同类建设项目进行对比或估算时，应根据参考项目的主体施工同类工程平均造价指数与施工总包合同下浮点数，建设包含的内容及建设标准进行适当修正。

3、深圳市水务隧道工程加强安全措施清单分析及计价规则编制项目

合同关键页

合同编号: HJ-20230925-0581



咨询服务合同

项目名称: 深圳市水务隧道工程加强安全措施清单分析及计价规则编制项目

甲方: 深圳市水务工程质量安全监督站

乙方: 联合体: 深圳市城市公共安全技术研究院有限公司 (牵头方)、深圳市深水工程造价咨询有限公司



咨询服务合同

甲方（委托方）：深圳市水务工程质量安全监督站

法定代表人：黄宇强

地 址：深圳市南山区西丽街道西丽湖路西丽水库管理处办公楼 5 楼

电 话：0755-86306931

传 真：0755-86301311

乙方（受托方）：深圳市城市公共安全技术研究院有限公司

法定代表人：张少标

地 址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 18 号博盈大厦 2 号楼 301

电 话：0755-88127102

传 真：0755-88127244

乙方（受托方）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人：周瑜

地 址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 1302

电 话：0755-21057545

传 真：/

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的相关规定，
经甲乙双方协商一致，就深圳市水务隧道工程加强安全措施清单分析及计价规则编制项目咨询服务事宜签订本合同，以共同遵守。

第一条 咨询内容、要求

1. 项目概况：

国家、省、市从不同角度对隧道工程安全管理提出了要求，明确了各行业安全监管部门的工作内容，为贯彻落实国家、省、市相关政策要求，推动完善我市水务隧道工程建设安全措施费用保障机制，分析各类水务隧道工程加强安全措施清单内容，对比分析现行计价规则、定额在工期和造价保障方面的不足之处，编制加强安全措施清单对应的计价规则。为水务隧道工程在前期估算、概算、招标控制价编制、结决算审核等阶段，足额列支计取安全措施费用提供参考。

2. 咨询内容：

分析水务隧道工程加强安全措施的清单内容并编制相应计价规则，以成果推动我市水务隧道工程建设安全措施经费保障机制的进一步完善，防范化解城市隧道工程影响重大安全风险。

3. 技术要求：

（1）通过现场调研、意见征集和资料调研等方式，系统梳理水务隧道工程建设安全风险，分析管控要点与现行监管要求，梳理各种类型的水务隧道工程涉及的加强安全措施，形成水务隧道工程加强建设安全措施清单；

（2）选取有代表性的水务隧道工程，分析水务隧道工程全过程风险管控的情况，调查各项措施实施成本与实施效果；

（3）在上述工作形成的加强建设安全措施清单范围内，参考现行规范与水务隧道工程安全措施成本分析成果，编制加强安全措施清单对应的计价规则；

（4）根据现场调研、安全措施梳理与计价规则等成果，系统分析有关安全措施实施成本，从工程造价角度提出针对性建议，为深圳市水务隧道工程在前期估算、概算、招标控制价编制、结决算审核等

阶段足额列支计取安全措施费用提供参考。

4. 项目管理要求:

本项目成果应满足国家和行业有关管理规定和技术标准的要求。

①乙方应按照有关标准、规范和采购单位的要求开展业务工作。

②乙方不得将甲方提供的有关资料及工作成果通过任何方式向第三方透露，应对审查有关的技术和商业资料进行保密，未经采购单位同意，不得向第三方透露，乙方实施项目的一切程序都应符合国家安全、保密的有关规定和标准。

③乙方应按要求成立组织管理体系和机构，明确岗位职责；确立具体的项目负责人，负责指导、检查、监督本项目实施；并按照投标文件配备项目人员。

④乙方提供的工作成果不符合实际情况，一经查实，视情节轻重，给予警告、暂停其工作资格，再次出现这种情况，则取消其工作资格，并终止服务合同。

⑤乙方利用本项业务之便牟取不正当利益的，一经查实，视情节轻重，甲方有权暂停、取消乙方工作资格，并终止服务合同。

第二条 服务期限

乙方的服务期限为：自合同签订之日起6个月。

第三条 咨询工作成果

1. 乙方提交咨询工作成果及形式：《深圳市水务隧道工程加强安全措施清单及计价规则》，所提交成果文件均需以电子版和纸质版形式提交，如甲方有实际需要则按甲方实际要求。

2. 咨询工作成果的验收标准：通过专家评审和合同验收。

3. 咨询工作成果的验收方法：会议验收，采购人确定验收组成员，乙方提交验收材料，并进行工作汇报，验收组得出验收结论。

4. 验收的时间和地点：项目完工后1个月内，按甲方实际要求。

乙方应向甲方交付的报告、成果、文件：

序号	报告、成果、文件名称	份数	内容要求	交付时间
1	《深圳市水务隧道工程加强安全措施清单及计价规则》	按甲方实际要求	按甲方实际要求	合同签订后 6 个月内

第四条 成果权属

1.甲方拥有本合同项目的所有中间成果和最终成果，以及与之相关的所有权利。

2.乙方有权要求甲方在公开成果时注明乙方为本合同项目受委托人，并可享受与甲方共同获得与本合同项目成果相关的荣誉证书和奖励的权利。

3.经甲方同意，乙方可以享有本合同项目中间成果或最终成果的下列相关权利：

☒R 利用本合同项目中间成果或最终成果用于学术研究，发表论文或著作；

☐R 以受委托人的身份利用甲方已公开的成果对外宣传的权利；

☐S 其他权利：____/____。

第五条 咨询费的计取与支付

1. 咨询费金额

本合同咨询费为玖拾陆万伍仟玖佰伍拾柒元肆角伍分（¥ 965,957.45 元）。该费用为包干价，包括乙方履行本合同义务而需的资料费、评估调研费用、人工费、评审费、税费、培训费、乙方人员交通、食宿、税金等全部费用和支出，且为固定不变价格，不随通货膨胀的影响而波动。

最终结算（以结算审核结果为准。）

2. 咨询费的支付时间及方式:

(1) 预付款: 合同签订后,乙方承诺提供的项目组成员已到位,且经甲方查验满足要求后支付合同金额的 60%。

(2) 进度款: 按实际工作进度支付,累计支付至合同金额的 85%。

(3) 尾款: 验收合格后,按照结算审计价与合同价低者支付合同尾款。

(4) 本项目为联合体投标,联合体各单位中的相关支付要求: 甲方向联合体牵头单位深圳市城市公共安全技术研究院有限公司统一支付,牵头单位收到甲方付款后,按《联合体投标协议》(详见附件 1) 向联合体其它成员支付。

3. 乙方的收款账户为:

开户行: 建设银行深圳市振华支行

户 名: 深圳市城市公共安全技术研究院有限公司

账 户: 44250100003200001183

甲方支付费用前,乙方须提交向甲方提交符合甲方要求的发票,甲方在收到发票并审核确认乙方交付工作成果和发票合格无误后,向支付乙方费用,否则甲方有权拒付款项而无需承担违约责任。

第六条 甲方权利及义务

(一) 甲方权利

1. 甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容,并对具体问题提出意见和建议,乙方应如实回复或披露,并接受甲方的合理意见或建议。

2. 乙方人员不按合同履行其职责,或与第三人串通给甲方造成经济损失的,甲方有权要求更换人员,还可要求乙方承担相应的赔偿责任。

3. 法律法规规定或本合同约定的其他权利。

(二) 甲方义务

1. 甲方应配合乙方及时提供项目基础资料。
2. 甲方应就乙方的工作成果及时提出审查意见。如需向有关部门报批，应及时向有关部门报批。
3. 甲方应当按照约定支付咨询费。

第七条 乙方权利及义务

(一) 乙方权利

1. 乙方有权按照约定收取咨询费。
2. 在本项目服务过程中，如甲方提供的资料不明确时，乙方有权向甲方提出书面报告请求予以更正或补充相关资料。

(二) 乙方义务

1. 乙方应按现行法律法规、技术标准规范、本合同约定等要求开展咨询服务，保证工作进度和质量，并对成果的质量、准确性、完整性、时限性负责。如因不符合上述要求而给甲方或其他第三人造成损失的，乙方应承担相关赔偿责任。
2. 乙方应按照约定及时向甲方交付相关过程文件及最终咨询成果。
3. 乙方应当保证其提交的成果符合国家及地方现有法律、法规、规章，政策及行业规范之要求、符合本合同目的。如果因不符合上述要求给甲方或其他第三人造成损失的，乙方应承担由此引起的一切损失。
4. 乙方应按甲方要求，对于其咨询成果的相关内容予以书面或口头回复。
5. 乙方应接受甲方及其相关工作人员对乙方工作的监督，并按照甲方及其有关人员的意见或建议及时予以整改。根据甲方安排，参加成果审查会，并根据审查意见对成果进行完善。

6. 未经甲方许可，乙方不得将本合同项目与第三方合作，或将本合同标的的全部或部分擅自转包给第三方。否则，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。

7. 法律法规规定及本合同约定的其他义务。

第八条 服务人员要求

1. 乙方参加本项目咨询服务的人员必须具有国家和有关部门规定的相应资质。

2. 乙方须组建项目团队就本合同向甲方提供咨询服务。项目团队应满足招标文件要求，与投标团队一致，详见附件 2。

3. 在本合同签订之日起 10 日内，乙方应向甲方提交相关服务人员名单，并经甲方同意后方可开展咨询服务。在服务期限内，项目人员应相对稳定，如更换现场人员，须提前 30 个工作日向甲方提供书面申请并经甲方书面同意后方可更换。乙方不得随意更换项目负责人和项目组成员，如不经甲方同意擅自更换，则甲方有权解除合同并根据情节对其进行处罚。

第九条 设备设施

1. 乙方需自行配备办公用品、开展服务需要的仪器工具设备，以及必要的交通工具。

2. 乙方为履行本合同而使用或配备的相关设施设备的支出，已经包括在合同总价款中，不再另行计取。

第十条 风险责任

1. 乙方承诺按甲方要求完成本项目，出于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，应承担全部责任。

2. 乙方在服务过程中应对自身的安全生产负责，因乙方、第三人或不可抗力等原因发生的各种事故，甲方不承担任何责任。

第十一条 联络

双方确定,在本合同有效期内,甲方指定陈杨雪为甲方项目联系人,联系方式为:电话 15316052616,邮箱 chenyx@swj.sz.gov.cn;乙方指定孔燕燕为乙方项目联系人,联系方式为:电话 13699781055,邮箱 kongyy@szsti.org。项目联系人承担以下责任:

1. 负责双方信息交流(文字、传真、电话等);
2. 代表各方准确传达信息及负责项目顺利实施。

一方变更项目联系人的,应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的,应承担相应的责任。

第十二条 保密

1. 乙方在本合同签订和履行过程中所获得或知悉的关于甲方的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、经营信息、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等等)为甲方的秘密,乙方应严守其秘密性,不得用于本合同以外的其他用途,不得提供给任何第三方(但为本项目之目的,向政府有关部门或任何一方为本项目所聘请的其他顾问机构和个人进行披露的除外)。

2. 乙方应采取合理的预防措施,以确保只有为本项目实施有关而合理需要该等保密信息的人员和顾问才能接触到保密信息。

3. 无论本合同是否终止或解除,乙方均应按照约定履行保密义务。

第十三条 合同变更与解除

1. 本合同的变更必须由双方协商一致,并以书面形式确定后方可生效;

2. 如因不可抗力导致本合同无法履行的,双方均可书面通知对方解除合同。

3. 如因可归责于甲方的原因导致本协议提前终止的,甲方还应根据乙方实际工作阶段、已经支付的咨询费和已经完成的工作成果与乙方就应付的咨询费进行结算。

第十四条 违约责任

1. 若乙方迟延提交（各阶段）咨询成果，应按合同额的 0.5%/工作日的标准向甲方支付违约金。

2. 如乙方提交的工作成果因不符合要求未能通过验收，乙方应无条件负责修改、完善，修改完善后提交合格成果的日期不得晚于本合同约定的提交日期，若迟延提交，按照本条第 1 款约定的标准承担违约责任。

3. 甲方未能按时支付咨询费的，应按照银行同期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算逾期未付款项的利息。但如涉及政府财政资金支付的，甲方依法按直接支付制度办理付款手续后并提交至财政部门即视为履行付款义务，因乙方或财政支付程序导致无法按时提交付款手续或付款（到账）迟延的，甲方不承担迟延付款责任。

4. 未经甲方同意，乙方将本合同内容转包或者分包给第三方承担的，甲方有权利解除合同，乙方承担由此给甲方造成的全部损失。

5. 如乙方违反约定，未经甲方同意，擅自对服务团队人员径行更换的，甲方有权要求乙方按照（合同额的 5%元/人次的标准）支付违约金并赔偿由此给甲方造成的全部损失。

6. 若乙方违反本合同第十二条保密义务或者有其他严重违约行为，甲方有权要求乙方承担由此给甲方造成的全部损失。

7. 若因乙方所提供的咨询成果存在侵害他人知识产权等权利瑕疵，致使甲方无法完全使用该成果时，乙方应当赔偿甲方的全部损失。

8. 其他：_____ / _____

本条规定的应支付的违约金，可以从应付未付的合同款项中直接扣减。

第十五条 争议解决



1. 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

2. 本合同约定的应该赔偿的损失包括但不限于第三方索赔、诉讼费、律师费、财产保全费、调查费、鉴定费、执行费等。

3. 双方来往函件，按照合同规定的地址或传真号码以书面方式送达对方。如一方地址、传真号码有变更，应在变更后的3个工作日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 本合同中的任何条款如因任何原因导致全部或部分无效，本合同的其他条款仍保持原有的效力，应当予以履行。

第十六条 其它

1. 本合同一式玖份，甲方执叁份，乙方各执叁份，具有同等法律效力。

2. 合同签订地：深圳市南山区

3. 本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

（以下无正文）

【本页为深圳市水务隧道工程加强安全措施清单分析及
计价规则编制项目合同各方的签署页】

甲方(盖章): 深圳市水务工程质量安全监督站

法定代表人/授权代表(签名):

日期: 2023 年 9 月 25 日

乙方(盖章): 深圳市城市公共安全技术研究院有限公司

法定代表人/授权代表(签名):

日期: 2023 年 9 月 22 日

乙方(盖章): 深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人/授权代表(签名):

日期: 2023 年 9 月 22 日

附件 1

联合体共同投标协议

致深圳市水务工程质量安全监督站：

经友好协商，深圳市城市公共安全技术研究院有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司自愿组成联合体共同参加深圳市水务隧道工程加强安全措施清单分析及计价规则编制项目（项目编号 SZDL2023001849）的投标，相关事宜订立协议如下：

一、合作方式及授权委托

（一）联合体成员确认由深圳市城市公共安全技术研究院有限公司作为联合体主办方，负责联合体在本项目的投标活动。联合体各方及其法定代表人授权委托其授权代表参加本项目的投标活动，包括但不限于提交组织编制投标文件、提交投标文件、提交澄清文件、处理与项目投标相关的一切必要的事宜以及合同履行阶段的主办、组织和协调工作。投标人与招标人之间的来往函件将通过主办方公司收寄。

（二）主办方公司做出的同深圳市水务隧道工程加强安全措施清单分析及计价规则编制项目相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。联合体成员各方对主办方公司在投标活动中及中标后履约的一切行为承担连带责任。

（三）联合体各方均同意授权联合体主办方的孔燕燕、主管工程师作为联合体参与本项目投标活动的授权代表。



(四) 联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下: (需列述)

深圳市城市公共安全研究院有限公司作为联合体主办方, 负责本项目的统筹、协调工作, 负责水务隧道工程加强安全措施清单分析工作。

深圳市深水工程造价咨询有限公司作为联合体成员方, 负责水务隧道工程加强安全措施造价分析及计价规则编制, 协助完成水务隧道工程加强安全措施清单分析工作。

二、联合体要求

联合体对外应以一个投标人的身份共同投标, 联合体各方签订共同投标协议后, 不得再以自己名义单独投标, 也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中的投标。

三、协议有效期

本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人或授权代表签署后生效。若本联合体未获得本项目中标资格, 本协议有效期与本项目要求的投标有效期一致; 若本联合体获得本项目中标资格, 则本协议有效期自动延长至招标人与中标人双方履行采购合同结束之日。

四、投标费用支付

以联合体中主办方名义提交的招标代理费用, 联合体成员方以下列形式进行支付 (选择)

- ☒ 联合体主办方先行代付招标代理费用, 中标后按联合体双方商定比例分摊;

☐ 联合体主办方代付招标代理费用，联合体成员单位在收到中标通知书后 10 个工作日内按商定比例分摊，转账支付至主办方账户；

☐ 联合体成员方在签订联合体投标协议后，于正式投标前将招标代理费用按-----比例转账至主办方账户，由主办方负责代缴纳。

五、联合体各方报酬约定

投标前，联合体各方应共同确定投标价格及投标下浮率。如中标，则各方按照招标文件中的相关要求，以实际合同价格为基础，根据联合体投标协议金额比例约定，计算出联合体各方的实际工作报酬。

六、联合体各方权利和义务

（一）主办方权利和义务：

权利：对项目 and 联合体各方直接行使组织与管理全；与招标人、联合体内部各方的沟通与协调；因承担组织、管理、沟通、协调等工作而获得相应收益。

义务：承担联合体内部的组织管理和沟通协调工作；协调、安排管理工作中的费用开支；就该项目对招标人承担主要责任等。

（二）成员方权利和义务

权利：联合体成员方有项目监督权、知情权、有关招标项目信息的共享权、收益权、项目分工中的协调权、损失追偿权、参与项目管理权。

义务：联合体成员应按期合格地完成所承担的项目任务并交付相应成果的义务；及时向单位及各方通报所承担的项

目任务的进展和实施情况，并送达必要的文书；支持和配合投标联合体各方顺利完成所承担的项目任务的义务；服从主体单位或组织管理机构统一协调和合理调配；履行保密义务等。

七、联合体中标后的履约责任

联合体各方应当共同与招标人签订合同，明确各成员在项目中的各自分工，并就中标项目承包合同的订立和履行向招标人承担连带责任。

中标后，联合体各方将另行签订详细联合体履约协议。

八、本协议一式陆份，联合体各方及招标人各贰份。

主办方名称：深圳市城市公共安全技术研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：张新招（签字）

成员方名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：周新（签字）

2023 年 9 月 12 日

（四）企业拟派人员情况

拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	郭才明	项目负责人	高级	粤高职证字第1100101039581号	水利水电规划与施工	注册造价工程师	一级	建[造]11104400018070	土建
2	耿东生	造价工程师	高级	粤高职证字第1803001014573号	水利水电施工与管理	注册造价工程师	一级	建[造]11204400001167	土建
3	余德贞	造价工程师	高级	粤高职证字第095004号	工民建	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010815	土建
4	杨帆	造价工程师	高级	粤高职证字第087160号	施工	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010805	土建
5	谢庆生	造价工程师	高级	粤高职证字第1100101037544号	水工建筑	注册造价工程师	一级	建[造]13221151017815	水利
6	朱云峰	造价工程师	高级	2203001071055	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11174400009086	土建
7	肖小萍	造价工程师	高级	粤高职证字第1300101060466号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14014400012169	安装
8	梅菁	造价工程师	高级	5625000074	电机电器	注册造价工程师	一级	建[造]14024400018394	安装
9	朱兆青	造价工程师	高级	粤高职证字第094943号	暖通给排水	注册造价工程师	一级	建[造]14014400010804	安装

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
10	黄鹰	造价人员	高级	粤高职证字第1500101102358号	风景园林施工	/	/	/	/
11	王小格	造价工程师	中级	1903003025709	水利水电施工与管理	注册造价工程师	一级	建[造]11184400014313	土建
12	李美平	造价工程师	中级	粤中职证字第1200102126547号	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11214400006326	土建
13	邓银萍	造价工程师	中级	SNPEC5631120170091	电力工程技术	注册造价工程师	一级	建[造]14234400021877 建[造]11234400024844	安装 土建
14	王华	造价工程师	中级	N07301120	土木工程	注册造价工程师	一级	建[造]11044400019120	土建
15	周敏	造价工程师	中级	0436191	工民建	注册造价工程师	一级	建[造]11024400019506	土建
16	卢志强	造价工程师	中级	62202313134131	市政工程	注册造价工程师	一级	建[造]11234400025109	土建
17	胡耀章	造价工程师	中级	2203003075594	水利技术管理	注册造价工程师	一级	建[造]11244400031962	土建
18	郭淑蕾	造价工程师	中级	粤中职证字第1200102150869号	档案管理	注册造价工程师	一级	建[造]11234400025098	土建
19	李博伟	造价工程师	初级	2003426000777	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11244400031950	土建
20	李彩萍	造价工程师	初级	2003426001439	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11244400032989	土建
21	张振强	造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11214400017990	土建

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
22	钟赛烽	造价工程师	中级	2203003075373	水利技术管理	注册造价工程师	二级	建[造]21224400004822	中级
23	王瑞	造价工程师	中级	2303003117636	建筑管理	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011565	土建
24	杨博文	造价工程师	中级	2403003207581	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400012190	土建
25	方凤仪	造价工程师	中级	2403003207618	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011568	土建
26	张文波	造价工程师	中级	2403003208020	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21224400005283	土建
27	刘家强	造价工程师	初级	2303006113820	水利技术管理	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011848	土建
28	翁一琳	造价工程师	初级	2303006114211	水利技术管理	注册造价工程师	二级	建[造]24224400009631	安装
29	刘秋蓉	造价工程师	初级	2403006207514	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21244400015825	土建
30	胡冉	造价工程师	初级	2403006207616	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011557	土建
31	胡欢	造价人员	初级	2203006075223	水利技术管理	/	/	/	/
32	严雨晨	造价人员	初级	2203006075493	水利技术管理	/	/	/	/
33	周艺璇	造价人员	初级	2303006114212	水利技术管理	/	/	/	/

序号	姓名	在本项目中拟 任的岗位	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
34	张鑫	造价人员	初级	2003426000876	工程造价	/	/	/	/
35	胡锦棠	驻场人员	初级	2403006207556	工程造价	/	/	/	/

1. 郭才明项目负责人证明文件

学历证扫描件




资格证书扫描件

	姓名: <u>郭才明</u>
	身份证号码: <u>362103197704053531</u>
	性别: <u>男</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市深水工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11104400018070</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2010</u> 年 <u>09</u> 月 <u>29</u> 日	发证日期: <u>2022</u> 年 <u>标准定额司</u> 月 <u>25</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郭才明

证件类型	居民身份证	证件号码	362103*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00350158 注册编号/执业印章号: 44012740

注册专业: 水利水电工程 有效期: 2027年09月10日

注册专业: 电力工程 有效期: 2027年09月10日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

一级注册造价工程师

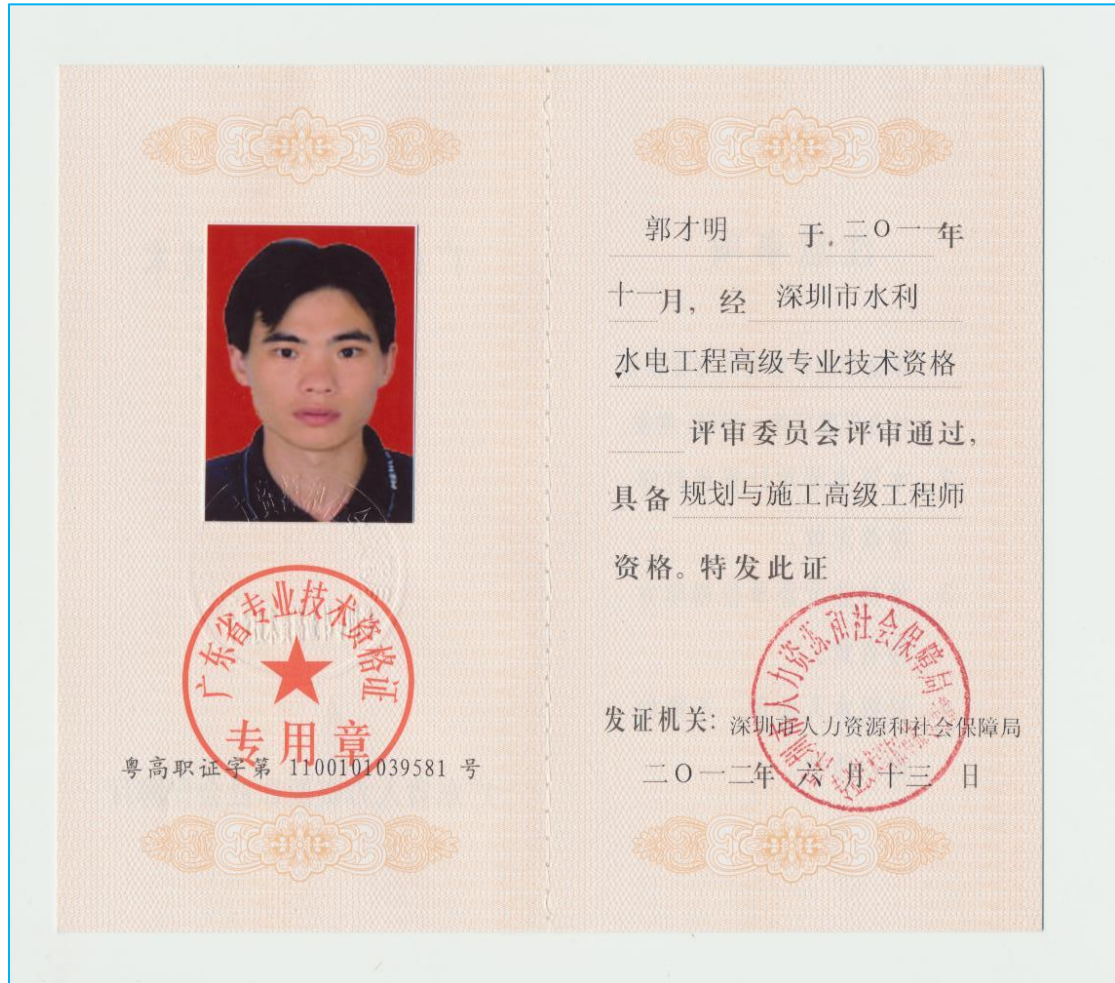
注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11104400018070 注册编号/执业印章号: B11104400018070

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)



职称证书扫描件



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭才明		社保电脑号：600936347		身份证号码：362103197704053531		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司				单位编号：60020254		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2025	02	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2025	03	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2025	04	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
合计			9520.0	4480.0			2800.0	1120.0			280.0		2240.0	448.0		1480.0	112.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b216483000 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254

单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司





2. 耿东生造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

	姓 名： <u>耿东生</u> 身份证号码： <u>410306198010120557</u> 性 别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市深水工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400001167</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>08</u> 月 <u>26</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>8</u> 月 <u>26</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年08月25日</u> 注册受理机关：  年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位：	现聘用单位：
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位：	现聘用单位：

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

耿东生

证件类型	居民身份证	证件号码	410306*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00428767 注册编号/执业印章号: 44015754

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年10月25日

注册专业: 水利水电工程 有效期: 2027年10月25日

查看证书变更记录 (5) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400001167 注册编号/执业印章号: B11204400001167

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月25日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 耿东生

证件号码: 410306198010120557

性别: 男

出生年月: 1980年10月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2019年10月27日

管理号: 201910045440000683

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书扫描件

<p>照片</p> 	<p>耿东生 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市水利水 电专业高级专业技术资格</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤高取证字第 1803001014573 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备 水利水电施工与管理 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十二日</p>

社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：耿东生			社保电脑号：608327388			身份证号码：410306198010120557			页码：1								
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司						单位编号：60020254						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	19014.0	3232.38	1521.12	1	19014	950.7	380.28	1	19014	95.07	19014	76.06	19014	152.11	38.03
2025	02	60020254	19014.0	3232.38	1521.12	1	19014	950.7	380.28	1	19014	95.07	19014	76.06	19014	152.11	38.03
2025	03	60020254	19014.0	3232.38	1521.12	1	19014	950.7	380.28	1	19014	95.07	19014	76.06	19014	152.11	38.03
2025	04	60020254	19014.0	3232.38	1521.12	1	19014	950.7	380.28	1	19014	95.07	19014	76.06	19014	152.11	38.03
合计			12929.52	6084.48			3802.8	1521.12			380.28		307.24		608.44	152.12	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b2164820d4 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司




3. 余德贞造价工程师证明文件

学历证扫描件




资格证书扫描件





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

余德贞

证件类型	居民身份证	证件号码	360103*****40	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00409316 注册编号/执业印章号: 44009377

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年10月26日


[查看证书变更记录 \(8\)](#)

一级注册造价工程师


注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010815 注册编号/执业印章号: B11014400010815

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

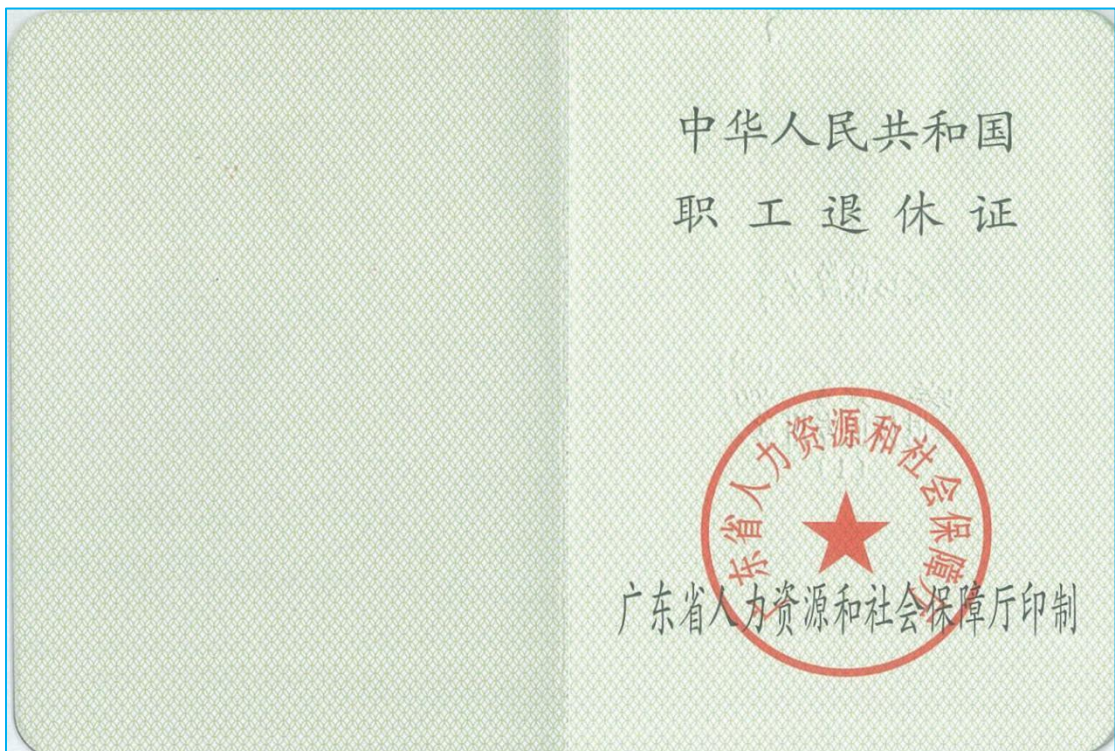
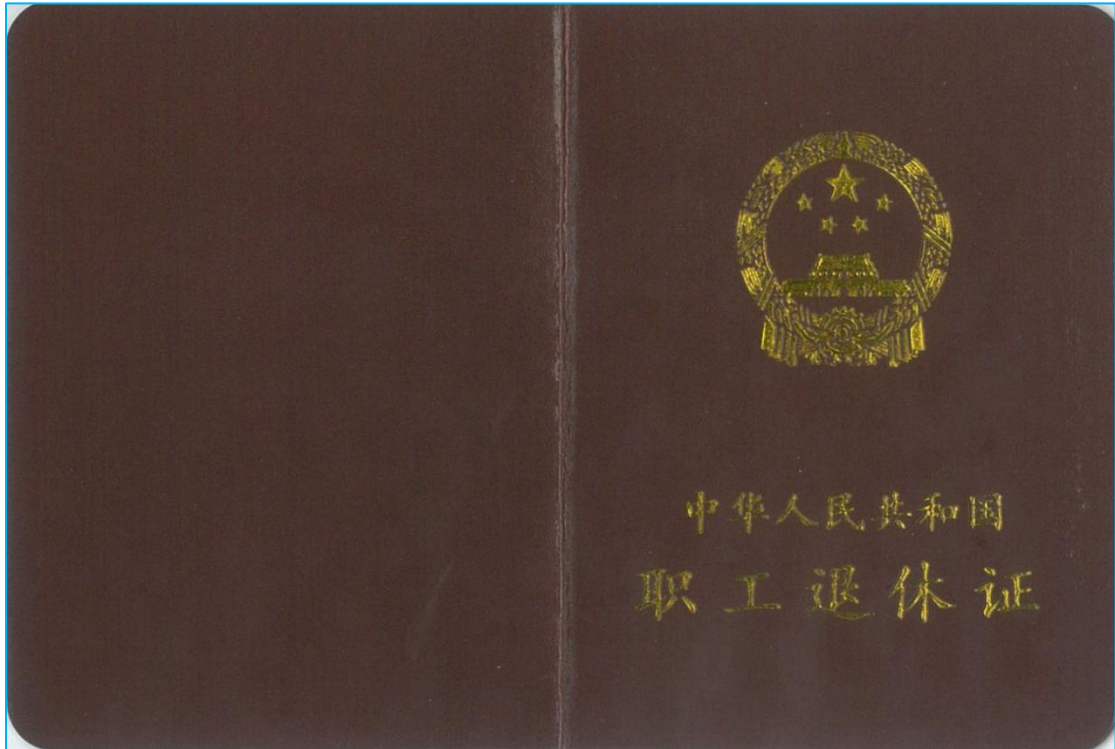


	姓名: 余德贞
	Full Name _____
	性别: 女
	Sex _____
	出生年月: 1963年08月
	Date of Birth _____
	工作单位: _____
	Employer _____
	批准日期: 1997年10月12日
	Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer 余德贞	签发单位盖章: Issued by 签发日期: 1998年10月17日 Issued on


职称证书扫描件

	余德贞 于一九九九
	年十一月, 经 广 东 省
	建筑工程技术高级工程师资格
	第 三 评审委员会评审通过,
	具备 工民建高级工程师 资
	格。特发此证。
 粤高职称字第 095004 号	发证机关: 广 东 省 人 事 厅  二〇〇〇 年 二 月 十 五 日

退休证扫描件



	姓 名 余德贞 性 别 女 8
	民 族 汉族 籍 贯 江西
	出生年月 1963年8月
	参加工作时间 1985年7月
	累计缴费年限 368 个月
	原工作单位 深圳市深水工程造价咨询有限公司
	原职务(工种) /
(发证单位盖章) 字 号	
身份证号码 360103196308063440	
发证日期 2016年 3 月 16 日	

批准退休 时 间 2016年2月	须 知
批准退休 单 位 (盖章)	1. 此证为广东省退休职工退休及享受退休优惠待遇的合法证明，凡上述职工都必须领取此证。
	2. 此证不得转借他人使用。
	3. 此证如有丢失、损毁、应声明作废，并申报补发。
	4. 此证由省人力资源和社会保障厅统一印制，任何部门无权编制、翻印。



劳务合同扫描件

员工编号: _____

劳 务 合 同 书

甲 方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

乙 方: 余传友

签 订 日 期: 2015 年 1 月 1 日





甲方 深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（主要负责人）或委托代理人 钟赛烽

通讯地址 深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区宗泰绿凯智荟园 202

联系人 郑丁博

联系电话 15029365180

乙方 余德贞 性别 女

联系电话 13688812713

居民身份证号码 360103196308063440

家庭住址 深圳市福田区景田北街幸福家园 C 座 14B 邮政编码

在深居住地址 深圳市福田区景田北街幸福家园 C 座 14B 邮政编码

户口所在地 深圳市(市) 福田 区(县) 景田北 街道(乡镇)

鉴于乙方为退休人员，不具备劳动法律关系的主体资格，根据《中华人民共和国民法典》有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议于 2025 年 1 月 1 日生效，至 2025 年 12 月 31 日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容、要求为：甲方制定的《员工考核细则》。



第三条 乙方认为，根据己方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第四条 乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括：

第五条 甲方支付乙方劳务报酬的时间、方式、标准：甲方每月15日前以货币形式支付乙方工资（如遇节假日或休息日工资发放时间可顺延），月工资为1500元。

第六条 乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第七条 发生下列情形之一，本协议终止：

- 一、本协议期满的；
- 二、双方就解除本协议协商一致的；
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。
- 四、乙方年满 65 岁。

第八条 甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第九条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十条 因乙方现已享有社会保障不需要重复购买社会保险，甲乙双方约定，甲方为乙方购买中国人寿保险股份有限公司团体保险意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本协议期限相同。

第十一条 乙方同意因患病或非因公负伤医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十二条 乙方依法享有法定节假日、年休假，不享受探亲假。

第十三条 本协议解除或终止甲方不需支付补偿金。

第十四条 依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，
双方互不支付违约金。

第十五条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请深圳仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十六条 本合同首部甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）



日期：2025 年 | 月 | 日

乙方（签字）

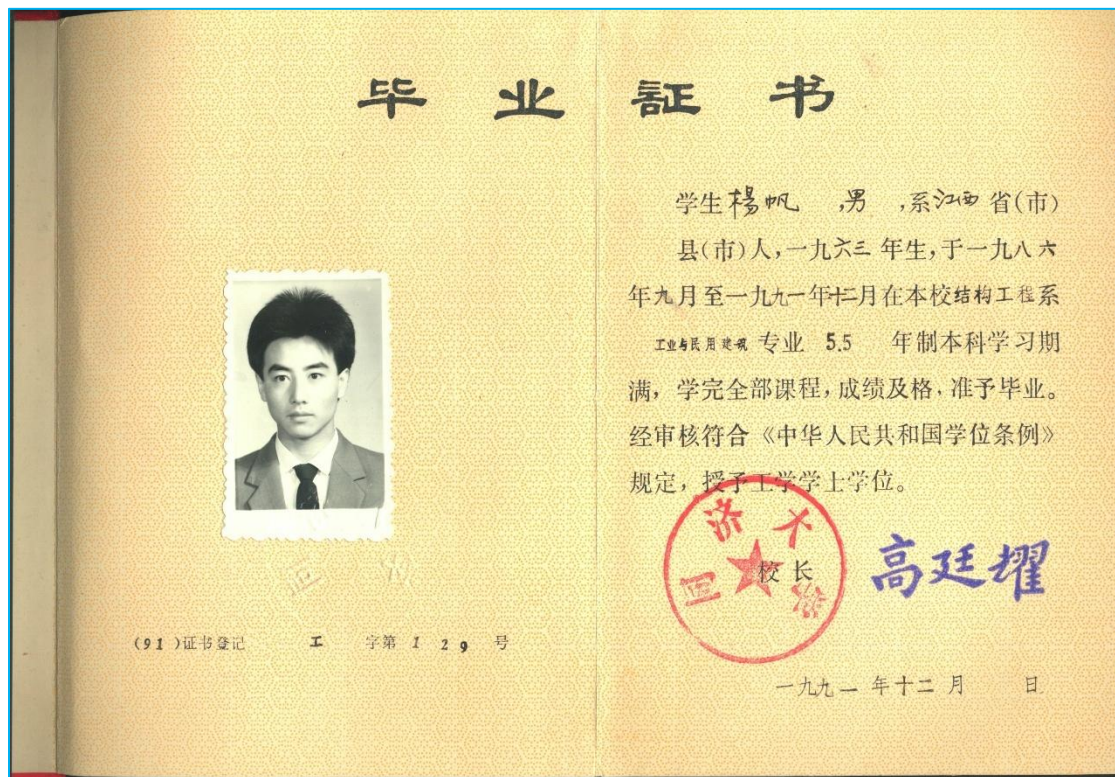
余结江

日期：2025 年 | 月 | 日

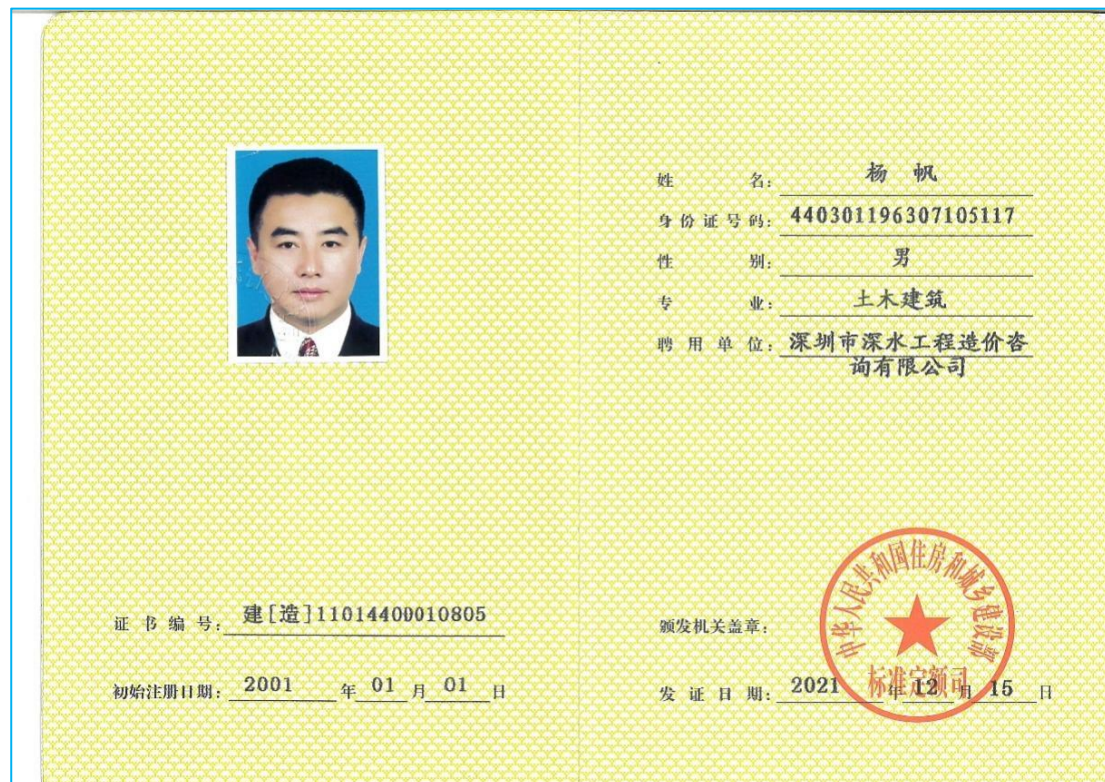



4. 杨帆造价工程师证明文件

学历证扫描件




资格证书扫描件





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨帆

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00319157 注册编号/执业印章号: 44008365

注册专业: 公路工程 有效期: 2026年01月07日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年01月07日



[查看证书变更记录 \(8\)](#)

一级注册造价工程师



注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010805 注册编号/执业印章号: B11014400010805

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



	姓名:	杨帆
	Full Name	
	性别:	男
	Sex	
	出生年月:	1963年07月
	Date of Birth	
	工作单位:	
Employer		
批准日期:	1997年10月12日	
Approval Date		
持证人签名:		
Signature of the Bearer		
		
签发单位盖章:		
Issued by		
签发日期:	1998年10月11日	
Issued on		

职称证书扫描件

	杨帆 于一九九八
	年十一月, 经 广 东 省
	建筑工程技术高级工程师资格
	第三 评审委员会评审通过,
具备 施工高级工程师 资	
格。特发此证。	
	发证机关: 广 东 省 人 事 厅
粤高取证字第 087160 号	
	一九九九年 二 月 四 日

退休证扫描件





劳务合同扫描件

员工编号: _____

劳 务 合 同 书

甲 方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

乙 方: 杨帆

签订日期: 2014 年 11 月 1 日



甲方 深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（主要负责人）或委托代理人 钟赛烽

通讯地址 深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区宗泰绿凯智荟园 202

联系人 郑丁博

联系电话 15029365180

乙方 杨帆 性别 男

联系电话 13713966591

居民身份证号码 36210196209120031

家庭住址 广东省深圳市福田区景田西 16 栋 10 邮政编码

在深居住地址 广东省深圳市福田区景田西 16 栋 10 邮政编码

户口所在地 深圳市(市) 福田区 区(县) 景田西 街道(乡镇)

鉴于乙方为退休人员，不具备劳动法律关系的主体资格，根据《中华人民共和国民法典》有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议于 2014 年 11 月 1 日生效，至 2015 年 10 月 30 日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容、要求为：甲方制定的《员工考核细则》。



第三条 乙方认为,根据已方目前的健康状况,能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务,乙方也愿意承担所约定劳务。

第四条 乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括:

第五条 甲方支付乙方劳务报酬的时间、方式、标准: 甲方每月15日前以货币形式支付乙方工资(如遇节假日或休息日工资发放时间可顺延),月工资为 2310 元。

第六条 乙方依法缴纳个人所得税,甲方依法代为扣缴。

第七条 发生下列情形之一,本协议终止:

- 一、本协议期满的;
- 二、双方就解除本协议协商一致的;
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。
- 四、乙方年满 65 岁。

第八条 甲、乙双方若单方面解除本协议,仅需提前一周通知另一方即可。

第九条 本协议终止、解除后,乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕,并附书面说明,如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十条 因乙方现已享有社会保障不需要重复购买社会保险,甲乙双方约定,甲方为乙方购买中国人寿保险股份有限公司团体保险意外伤害保险卡,用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本协议期限相同。

第十一条 乙方同意因患病或非因公负伤医疗费用自理,医疗期内甲方不支付劳务费。

第十二条 乙方依法享有法定节假日、年休假,不享受探亲假。

第十三条 本协议解除或终止甲方不需支付补偿金。

第十四条 依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，
双方互不支付违约金。

第十五条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请深圳仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十六条 本合同首部甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）



乙方（签字）

杨帆

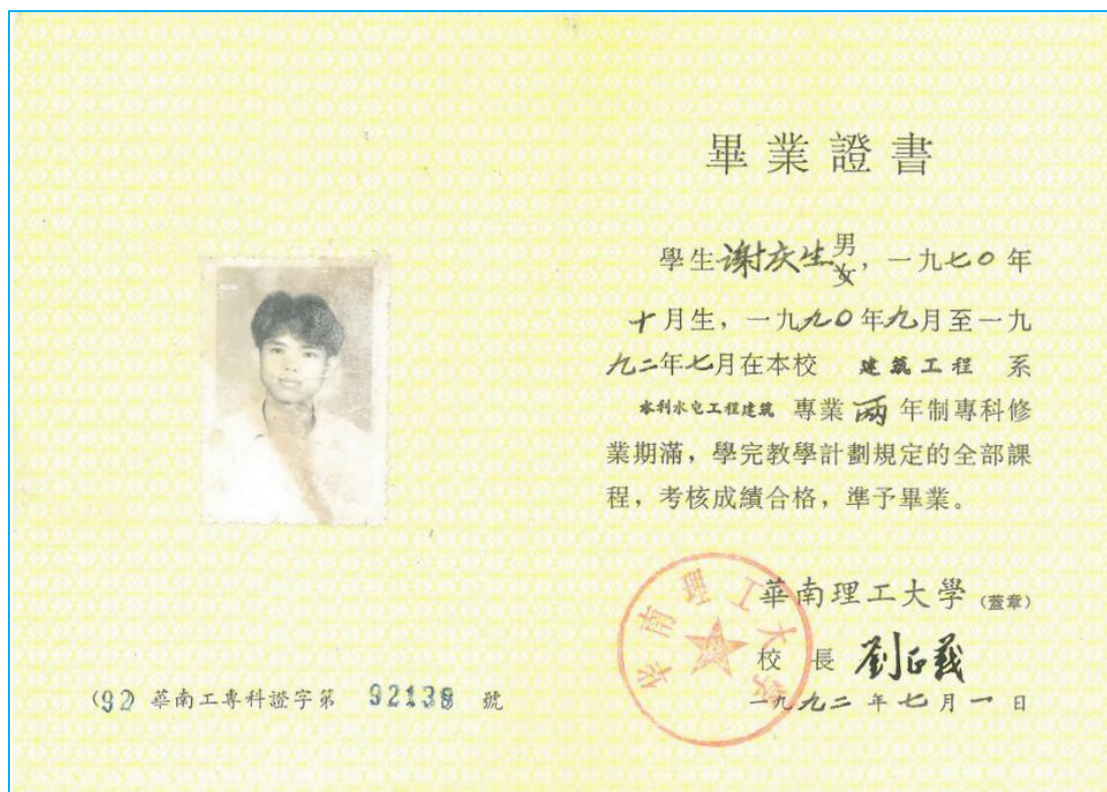
日期：2014年 11月 1日

日期：2014年 11月 1日



5. 谢庆生造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

中华人民共和国一级造价工程师
注册证书

姓名：谢庆生

性别：男

身份证件号码：440223197010012734

专业：水利工程

聘用单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]13221151017815

有效期：2022年6月13日至2026年6月12日

个人签名：谢庆生

发证日期：2022年6月13日

中华人民共和国水利部
一级造价工程师（水利工程）
注册专用章



<div><h2>一级造价工程师</h2><p>Class 1 Cost Engineer</p><p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、水利部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p><div></div><div>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国水利部</div></div> <div><div><p>姓 名：谢庆生</p><p>证件号码：440223197010012734</p><p>性 别：男</p><p>出生年月：1970年10月</p><p>专 业：水利工程</p><p>批准日期：2021年10月31日</p><p>管 理 号：20211004544000001661</p></div></div>



职称证书扫描件





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢庆生

社保电脑号：650275794

身份证号码：440223197010012734

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3200.0	1600.0				404.0	134.68			134.68	80.0	160.0			40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21647847k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



6. 朱云峰造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

		姓名: <u>朱云峰</u>					
		身份证号码: <u>340404198705100071</u>					
		性别: <u>男</u>					
		专 业: <u>土木建筑</u>					
		聘 用 单 位: <u>深圳市栋森工程项目管理有限公司</u>					
证书编号: <u>建[造]11174400009086</u>		颁发机关盖章: 					
初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>10</u> 月 <u>23</u> 日		发证日期: <u>2021</u> 年 <u>10</u> 月 <u>19</u> 日					
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>				现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:						
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日						
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>				现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:						
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日						

朱云峰

深圳市深水工程造价咨询有限公司

注册受理机关
公 章
年 月 日

2021年2月6日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱云峰

证件类型	居民身份证	证件号码	340404*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400009086 注册编号/执业印章号: B11174400009086

注册专业: 土建 有效期: 2025年10月22日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00161467
No.



316朱云峰

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023340232015343044001201
File No.

姓名: 朱云峰
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1987.05
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016.10.16
Approval Date

签发单位盖章: 专业技术人员资格专用章
Issued by
签发日期: 2017年01月16日
Issued on (07)

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：朱云峰

身份证号：340404198705100071



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071055

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱云峰

社保电脑号：645924438

身份证号码：340404198705100071

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	02	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	03	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	04	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
合计			3840.0	1920.0				404.0	134.68			134.68					48.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21643d454 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司





7. 肖小萍造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

	姓名: <u>肖小萍</u> 身份证号码: <u>362401197108092060</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>深圳市华夏工程顾问有限公司</u>				
证书编号: <u>建[造]14014400012169</u> 初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日				
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"><thead><tr><th>现聘用单位:</th><th>现聘用单位:</th></tr></thead><tbody><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></tbody></table>		现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日				
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>					
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>					



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖小萍

证件类型	居民身份证	证件号码	362401*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14014400012169

注册编号/执业印章号：B14014400012169

注册专业：安装

有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录 (3)

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 赣2000-039
No. 0012177



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 肖小萍
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1971年8月
Date of Birth
专业类别: 安装
Professional Type
批准日期: 二〇〇〇年十月十五日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 二〇〇一年一月十八日
Issued on



职称证书扫描件

 <p>照片</p>	<p>肖小萍 于二〇一二年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二</p>
 <p>广东省专业技术 人员 专用章</p>	<p>评审委员会评审通过， 工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤高职称字第 1300101060466 号</p>	 <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一三年五月二十三日</p>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖小萍

社保电脑号：2226762

身份证号码：362401197108092060

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	02	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	03	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
2025	04	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000.0	48.0	12.0
合计			4080.0	1920.0				1346.6	538.64			134.68					48.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b21644bc63 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



8. 梅菁造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅菁

证件类型	居民身份证	证件号码	420102*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14024400018394 注册编号/执业印章号: B14024400018394

注册专业: 安装 有效期: 2026年12月31日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.


approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China


approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0032334



姓名: 梅菁
Full Name _____

性别: 女
Sex _____

出生年月: 1963年11月
Date of Birth _____

专业类别: 安装
Professional Type _____

批准日期: 2001年10月
Approval Date _____

办公室

持证人签名:
Signature of the Bearer


签发单位盖章:
Issued by 

签发日期:
Issued on 2001年10月22日

职称证书扫描件

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	电机电器
	评审委员会 Evaluation Committee	南车集团高级职称评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2002.8
姓 名 Name	梅 菁	
性 别 Sex	女	
出生年月 Date of Birth	63.11	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Employer	武汉江车车辆厂	
	证书编号 Certificate No:	5625000074
	中国南车集团 CHINA SOUTH LOCOMOTIVE & ROLLING STOCK INDUSTRY(GROUP)CORPORATION	
	职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group For Reform of Professional Titles	

退休证扫描件





劳务合同扫描件

员工编号: _____

劳 务 合 同 书

甲 方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

乙 方: 梅青

签订日期: 2024 年 6 月 30 日





甲方 深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（主要负责人）或委托代理人 钟赛烽

通讯地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区宗泰绿凯智荟园 202

联系人 郑丁博

联系电话 15029365180

乙方 梅菁 性别 女

联系电话 13714067376

居民身份证号码 420102196311062844

家庭住址 深圳市福田区聚豪园豪情阁 8F 邮政编码 518000

在深居住地址 深圳市福田区聚豪园豪情阁 8F 邮政编码 518000

户口所在地 深圳 省(市) 福田 区(县) 莲花 街道(乡镇)

鉴于乙方为退休人员，不具备劳动法律关系的主体资格，根据《中华人民共和国民法典》有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议于 2024 年 6 月 30 日生效，至 2025 年 6 月 29 日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容、要求为：甲方制定的《员工考核细则》。



第三条 乙方认为，根据已方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第四条 乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括：

第五条 甲方支付乙方劳务报酬的时间、方式、标准：甲方每月10日前以货币形式支付乙方工资（如遇节假日或休息日工资发放时间可顺延），月工资为 2360 元。

第六条 乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第七条 发生下列情形之一，本协议终止：

- 一、本协议期满的；
- 二、双方就解除本协议协商一致的；
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。
- 四、乙方年满 65 岁。

第八条 甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第九条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十条 因乙方现已享有社会保障不需要重复购买社会保险，甲乙双方约定，甲方为乙方购买中国人寿保险股份有限公司团体保险意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本协议期限相同。

第十一条 乙方同意因患病或非因公负伤医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十二条 乙方依法享有法定节假日、年休假，不享受探亲假。

第十三条 本协议解除或终止甲方不需支付补偿金。

第十四条 依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，
双方互不支付违约金。

第十五条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请深圳仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十六条 本合同首部甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）



乙方（签字）

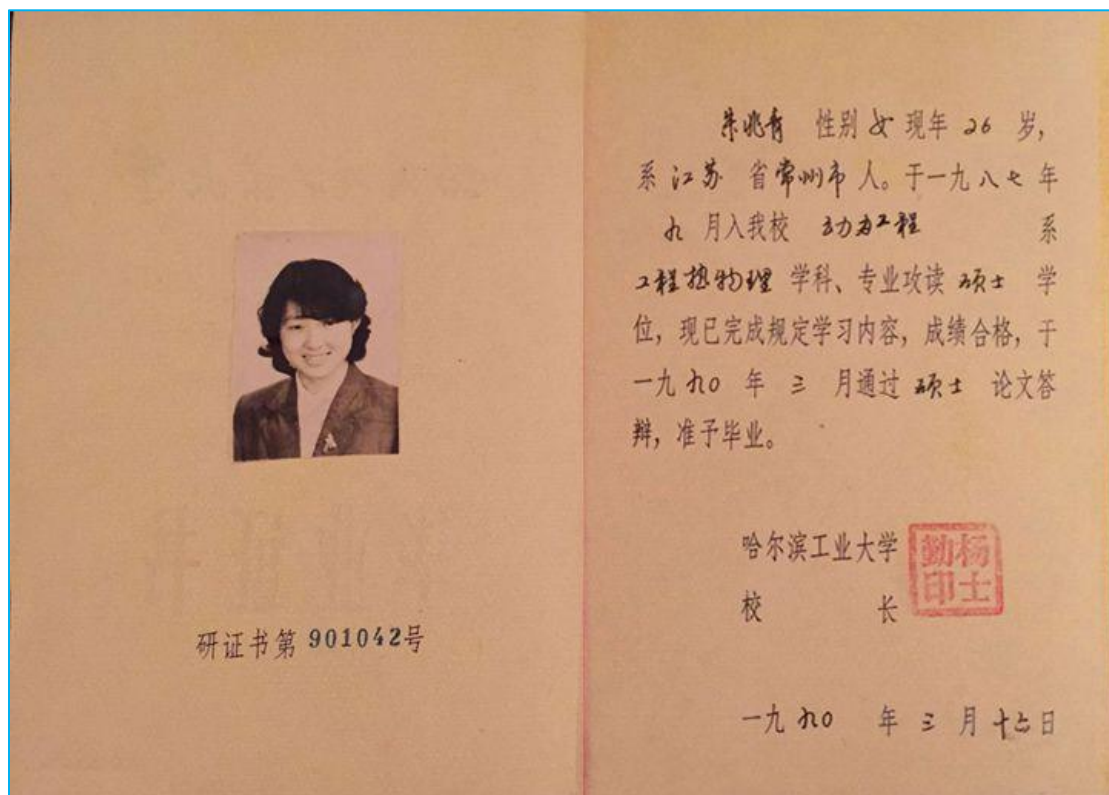


日期：2024年 6 月 30 日



日期：2024年 6 月 30 日

9. 朱兆青造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

	姓名: 朱兆青
	身份证号码: 230103196403103245
	性别: 女
	专业: 安装工程
	聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14014400010804	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日	发证日期: 2021 年 12 月 15 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#)

朱兆青

证件类型	居民身份证	证件号码	230103*****45	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14014400010804 注册编号/执业印章号: B14014400010804

注册专业: 安装 有效期: 2025年12月31日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1622
No. 0990261

持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 朱兆青
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1964年03月
Date of Birth

工作单位:
Employer

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1997年10月12日
Issued on

1850000



职称证书扫描件



退休证扫描件

须 知	
批准退休 时 间 <u>2015.8</u>	1. 此证为广东省退休职工退休及享受退休优惠待遇的合法证明，凡上述职工都必须领取此证。
批准退休 单 位 <u>(盖章)</u>	2. 此证不得转借他人使用。
	3. 此证如有丢失、损毁、应声明作废，并申报补发。
	4. 此证由省人力资源和社会保障厅统一印制，任何部门无权编制、翻印。

8-29 	姓 名 <u>朱兆青</u> 性别 <u>女</u>
(发证单位盖章) 字 号	民 族 <u>汉</u> 籍 贯 <u>江苏</u>
身份证号码 <u>230103196403103245</u>	出生年月 <u>1964.3</u>
发证日期 <u>2015 年 9 月 6 日</u>	参加工作时间 <u>1985.7</u>
	累计缴费年限 <u>362 个月</u>
	原工作单位 <u>福田个人窗口</u>
	原职务(工种) <u>/</u>



劳务合同扫描件

员工编号: _____

劳 务 合 同 书

甲 方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

乙 方: 朱礼青

签订日期: 2024 年 6 月 30 日





甲方 深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（主要负责人）或委托代理人 钟赛烽

通讯地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区宗泰绿凯智荟园 202

联系人 郑丁博

联系电话 15029365180

乙方 朱兆青 性别 女

联系电话 15976997305

居民身份证号码 230103196403103245

家庭住址 深圳市福田区南天大厦 3-212 邮政编码 518000

在深居住地址 深圳市福田区南天大厦 3-212 邮政编码 518000

户口所在地 深圳 省(市) 福田 区(县) 园岭 街道(乡镇)

鉴于乙方为退休人员，不具备劳动法律关系的主体资格，根据《中华人民共和国民法典》有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议于 2024 年 6 月 30 日生效，至 2025 年 6 月 29 日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容、要求为：甲方制定的《员工考核细则》。



第三条 乙方认为，根据已方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第四条 乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括：

第五条 甲方支付乙方劳务报酬的时间、方式、标准：甲方每月10日前以货币形式支付乙方工资（如遇节假日或休息日工资发放时间可顺延），月工资为 2360 元。

第六条 乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第七条 发生下列情形之一，本协议终止：

- 一、本协议期满的；
- 二、双方就解除本协议协商一致的；
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。
- 四、乙方年满 65 岁。

第八条 甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第九条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十条 因乙方现已享有社会保障不需要重复购买社会保险，甲乙双方约定，甲方为乙方购买中国人寿保险股份有限公司团体保险意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本协议期限相同。

第十一条 乙方同意因患病或非因公负伤医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十二条 乙方依法享有法定节假日、年休假，不享受探亲假。

第十三条 本协议解除或终止甲方不需支付补偿金。

第十四条 依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，
双方互不支付违约金。

第十五条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请深圳仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十六条 本合同首部甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）



乙方（签字）

李九清



日期：2024年 6 月 30 日

日期：2024年 6 月 30 日



10. 黄鹰造价人员证明文件

学历证扫描件



职称证书扫描件





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鹰

社保电脑号：3122259

身份证号码：441823197809197024

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			4760.0	2240.0			1400.0	560.0			140.0						56.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b216470621 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



11. 王小格造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

251



姓名: 王小格
身份证号码: 410325198804104021
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11184400014313
颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2018 年 07 月 13 日
发证日期: 2022 年 6 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王小格

证件类型	居民身份证	证件号码	410325*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400014313 注册编号: B11184400014313

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月12日

查看证书变更记录 (2) ▾

113



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名：王小格

证件号码：410325198804104021

性 别：女

出生年月：1988年04月

专 业：土建

批准日期：2017年10月22日

管 理 号：2017023440232016440245000105



职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名: 王小格

身份证号: 410325198804104021



职称名称: 工程师

专业: 水利水电施工与管理

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 1903003025709

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王小格

社保电脑号：632148984

身份证号码：410325198804104021

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			4760.0	2240.0			1400.0	560.0			140.0						56.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b216480a21 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



12. 李美平造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

		姓名: <u>李美平</u>	
		身份证号码: <u>441424198109173522</u>	
		性别: <u>女</u>	
		专 业: <u>土木建筑</u>	
		聘 用 单 位: <u>广东建立德工程咨询管 理有限公司</u>	
证书编号: <u>建[造]11214400006326</u>		颁发机关盖章: 	
初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>08</u> 日		发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>08</u> 日	
<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p>			
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李美平

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400006326 注册编号: B11214400006326

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月07日

查看证书变更记录 (2) ▾



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

170



姓名: 李美平
证件号码: 441424198109173522
性别: 女
出生年月: 1981 年 09 月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2020 年 10 月 25 日
管理号: 20201004544000003048



职称证书扫描件





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美平

社保电脑号：606316373

身份证号码：441424198109173522

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3400.0	1600.0				1346.6	538.64			134.68					40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b2164718dy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



13. 邓银萍造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

106



姓名: 邓银萍
身份证号码: 513902199010013880
性别: 女
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14234400021877
初始注册日期: 2023 年 05 月 10 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023 年 5 月 10 日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 邓银萍
证件号码: 513902199010013880
性别: 女
出生年月: 1990 年 10 月
专业: 安装工程
批准日期: 2019 年 10 月 27 日
管理号: 201910045440001082



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



38



姓 名: 邓银萍

身份证号码: 513902199010013880

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11234400024844

初始注册日期: 2023 年 08 月 16 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 08 月 16 日

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名: 邓银萍

证件号码: 513902199010013880

性 别: 女

出生年月: 1990年10月

专 业: 土木建筑工程


批准日期: 2022年11月13日

管 理 号: 2022110454400000997




人力资源和社会保障部人事考试中心





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

邓银萍

证件类型	居民身份证	证件号码	513902*****80	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

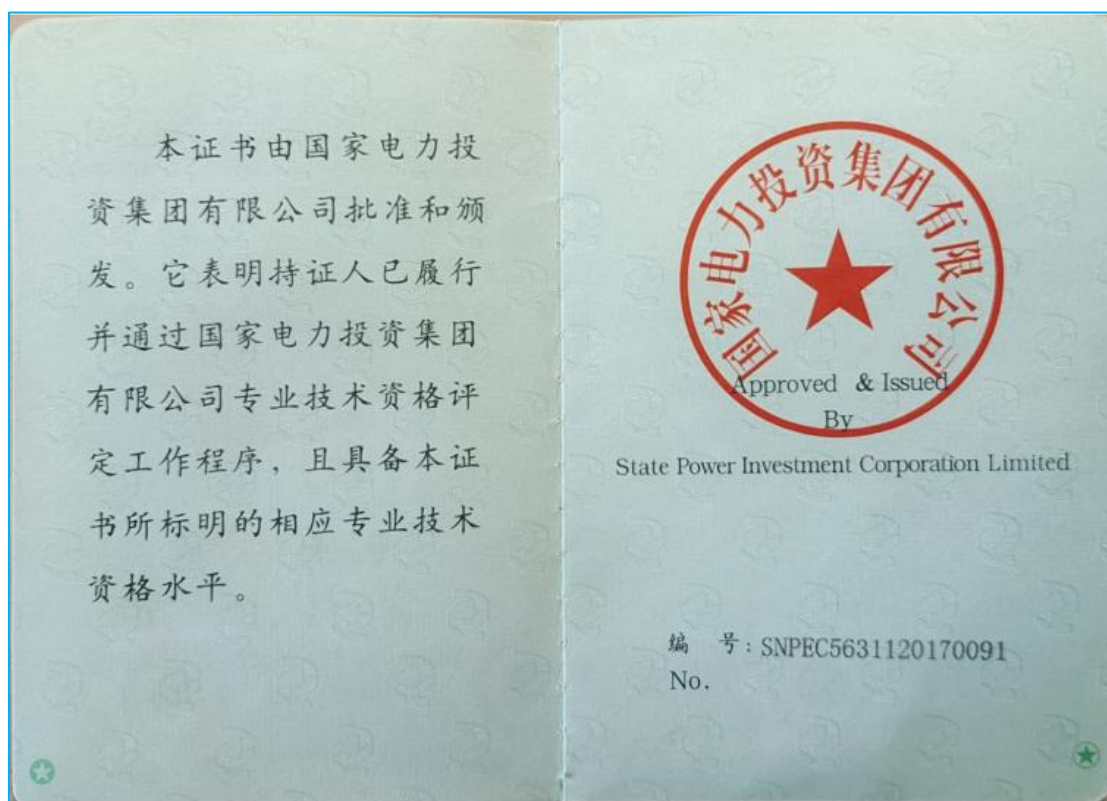
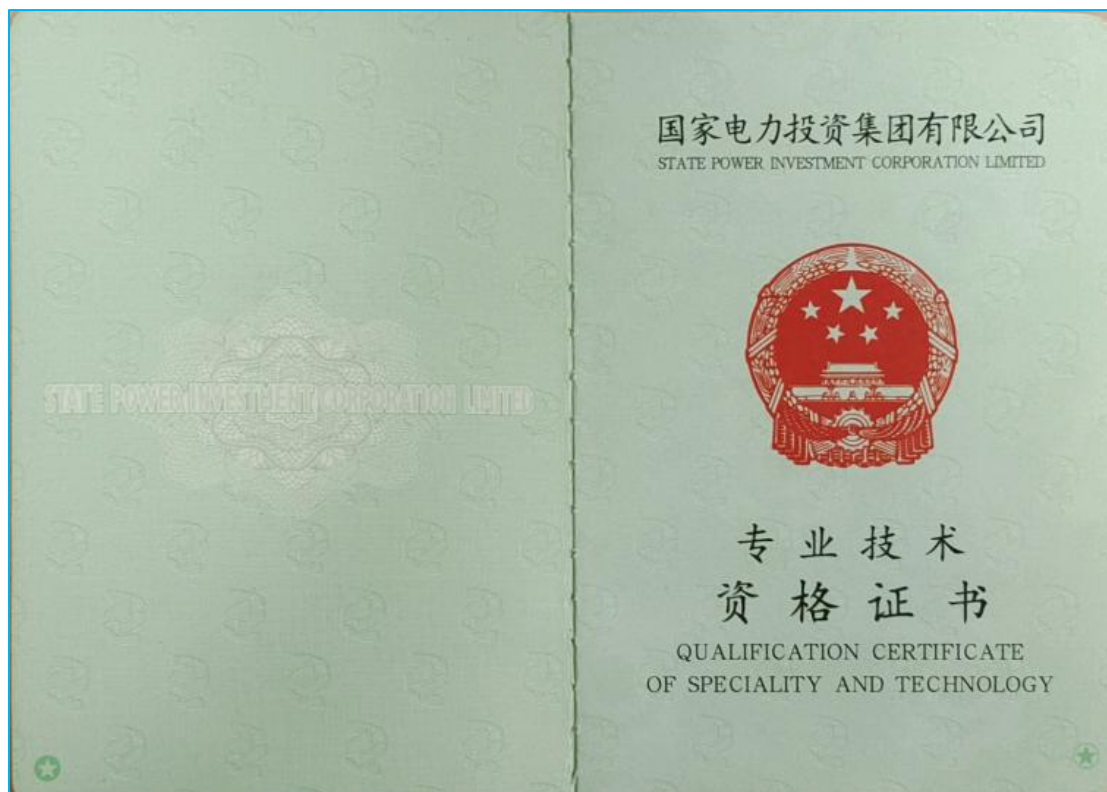
一级注册建造师
注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442018202309470
注册专业: 机电工程 有效期: 2026年10月10日
[查看证书变更记录 \(3\)](#)

注册监理工程师
注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00801307 注册编号/执业印章号: 44036983
注册专业: 水利水电工程 有效期: 2026年09月18日
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日
[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400024844 注册编号/执业印章号: B11234400024844
注册专业: 土建 有效期: 2027年08月15日
[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400021877 注册编号/执业印章号: B14234400021877
注册专业: 安装 有效期: 2027年05月09日
[查看证书变更记录 \(4\)](#)

职称证书扫描件



This certificate is approved and issued by the State Power Investment Corporation Limited. It proves that the person who holds it has performed and passed State Power Investment Corporation Limited's professional and technical qualification appraisal procedures and had the professional and technical qualification indicated in the certificate.

100071051

持证人签名: 邓银萍
Signature of the bearer

证书专用章

姓名 邓银萍
Full Name

性别 女
Sex

出生地点 四川省
Place of Birth

身份证号 513902199010013880
ID No.

专业名称 电力工程技术
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2017年12月31日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓银萍

社保电脑号：801627925

身份证号码：513902199010013880

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3400.0	1600.0				1346.6	538.64			134.68					40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21646d1fq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



14. 王华造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

398

姓名: 王 华

身份证号码: 420107197003211031

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11044400019120

颁发机关盖章: 

初始注册日期: 2004 年 09 月 24 日

发 证 日 期: 2022 年 12 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王华

证件类型	居民身份证	证件号码	420107*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录


一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11044400019120 注册编号: B11044400019120


注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

查看证书变更记录 (3) ▾

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<p>证章已领</p>
 <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p>
	<p>编号: 0050437 No.</p>

	<p>姓名: 王华 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1970.3 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土建造价 Professional Type</p> <p>批准日期: 2003.10 Approval Date</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>王华</p>	<p>签发单位盖章: 深圳市发展和改革委员会 Issued by</p> <p>签发日期: 2003年03月24日 Issued on</p>

职称证书扫描件

	出生年月: 1970年3月
	专业名称: 土木工程
	资格名称: 工程师
	批准时间: 2007年4月27日
姓 名: 王 华	批准单位: 潜江市人事局
性 别: 男	批准文号: 潜人职[2007]28号
证书编号: N07301120	评审组织: 潜江市职改办核发
发证日期: 2007年4月	

社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王华		社保电脑号：604501728		身份证号码：420107197003211031		页码：1												
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司				单位编号：60020254		计算单位：元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0		16.0
2025	02	60020254	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0		16.0
2025	03	60020254	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0		16.0
2025	04	60020254	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0		16.0
合计			5440.0		2560.0		1600.0		640.0		160.0				256.0			64.0

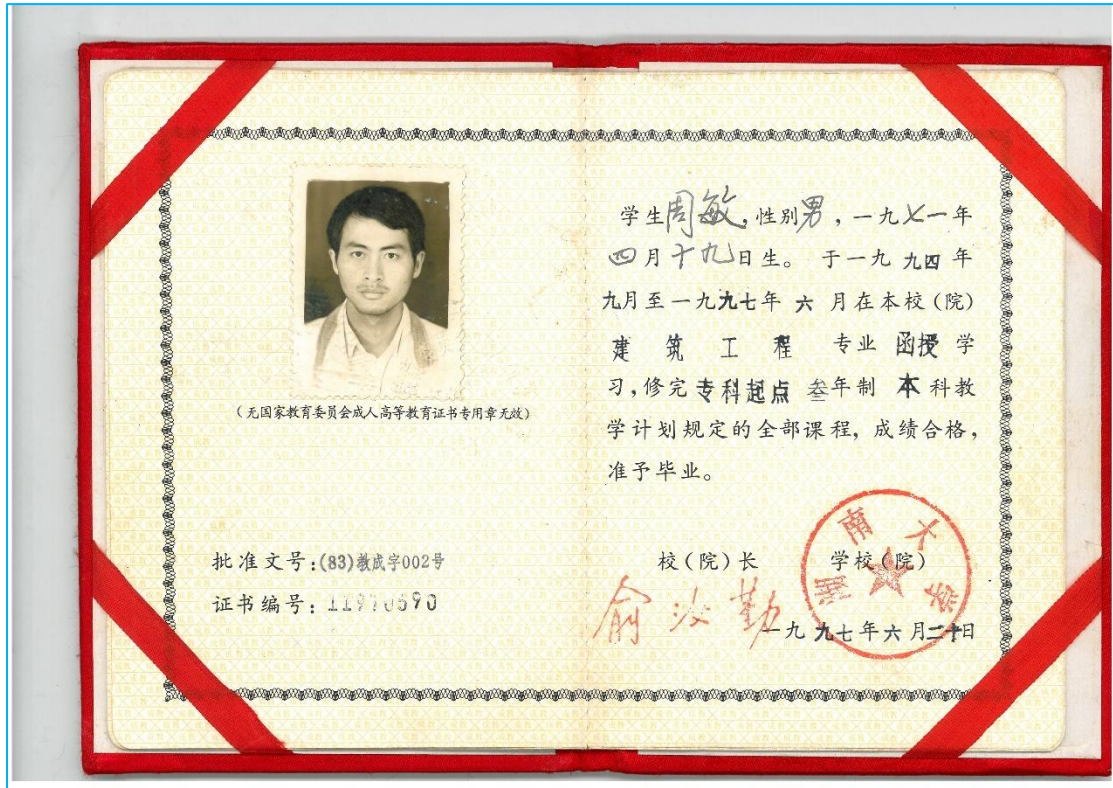
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21647dafh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司




15. 周敏造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

12



姓名: 周 敏

身份证号码: 430224197104191213


性别: 男

专 业: 土木建筑


聘 用 单 位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11024400019506

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日


颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2022 年 12 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周敏

证件类型	居民身份证	证件号码	430224*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00326928 注册编号: 44009496

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2023年07月22日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2023年07月22日

查看证书变更记录 (10) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11024400019506 注册编号: B11024400019506

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0020701
No.



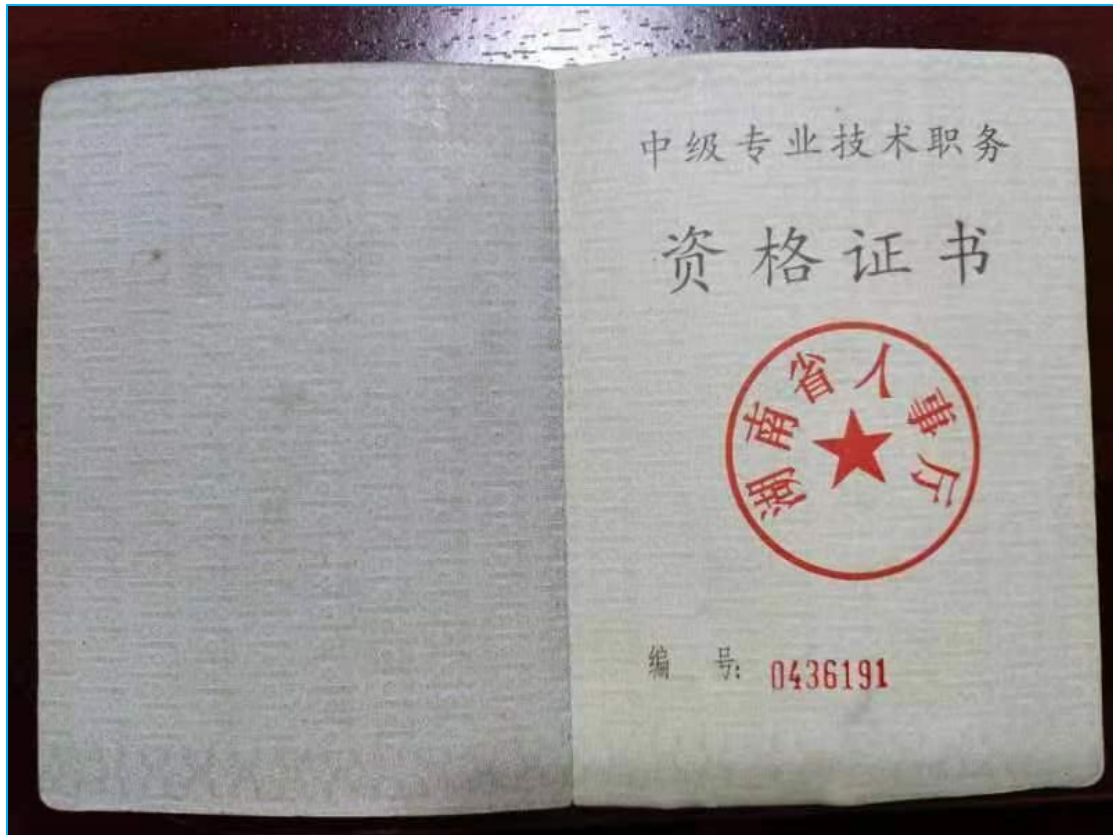
持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 周敏
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年04月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2001年10月14日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by
签发日期: 2002 年 03 月 05日
Issued on



职称证书扫描件



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周敏		社保电脑号：601053970				身份证号码：430224197104191213				页码：1								
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司						单位编号：60020254				计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0	0.0
2025	02	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0	0.0
2025	03	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0	0.0
2025	04	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0	0.0
合计			3400.0	1600.0			1346.6	538.64			134.68						40.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b21647998i ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



16. 卢志强造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

378

姓名: 卢志强

身份证号码: 622428199210201916

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11234400025109

初始注册日期: 2023 年 09 月 01 日

颁发机关盖章: [Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部标准定额司]

发证日期: 2023 年 09 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

卢志强

证件类型	居民身份证	证件号码	622428*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400025109 注册编号/执业印章号: B11234400025109

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月31日

暂无证书变更记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00780203 注册编号/执业印章号: 44035602

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年07月20日

查看证书变更记录 (1) >

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名：卢志强
		证件号码：622428199210201916
		性 别：男
		出生年月：1992 年 10 月
		专 业：土木建筑工程
		批准日期：2022 年 11 月 13 日
		管 理 号：20221104544000001049
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>		



职称证书扫描件

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：卢志强

性 别：男

出生日期：1992年10月20日

身份证号：622428199210201916

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称
代评）

资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：市政工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会（民
营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月28日

资格文号：甘人市职〔2023〕6号

管 理 号：62202313134131



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年05月17日





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢志强

社保电脑号：646711641

身份证号码：622428199210201916

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3200.0	1600.0				404.0	134.68			134.68	80.0	160.0			40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21646c192 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



17. 胡耀章造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

186

姓名: 胡耀章

身份证号码: 429006199202245432

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400031962

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡耀章

证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400031962 注册编号/执业印章号: B11244400031962

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名: 胡耀章</p> <p>证件号码: 429006199202245432</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1992 年 02 月</p> <p>专 业: 土木建筑工程</p> <p>批准日期: 2023 年 10 月 29 日</p> <p>管 理 号: 20231004544000002100</p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：胡耀章

身份证号：429006199202245432



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075594

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡耀章			社保电脑号: 635847731			身份证号码: 429006199202245432			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市深水工程造价咨询有限公司			单位编号: 60020254						计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	0.0
2025	03	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	0.0
2025	04	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0
合计			3400.0	1600.0			1346.6	538.64			134.68						40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b21647bd8i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254

单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



18. 郭淑蕾造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

289

姓名: 郭淑蕾

身份证号码: 352623198011125366

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11234400025098

初始注册日期: 2023 年 09 月 01 日

颁发机关盖章: [Red Seal]

发证日期: 2023 年 09 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郭淑蕾

证件类型	居民身份证	证件号码	352623*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400025098 注册编号/执业印章号: B11234400025098

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月31日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00613291 注册编号/执业印章号: 44023902

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年06月09日

注册专业: 电力工程 有效期: 2027年06月09日

查看证书变更记录 (3) ▾

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名：郭淑蕾</p> <p>证件号码：352623198011125366</p> <p>性 别：女</p> <p>出生年月：1980 年 11 月</p> <p>专 业：土木工程</p> <p>批准日期：2022 年 11 月 13 日</p> <p>管 理 号：20221104544000000194</p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

职称证书扫描件

<p>照片</p> 	<p>郭淑蕾 于二〇一二年十一月，经 深圳市档案中级专业技术资格</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤中取证字第 1200102150869 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备 档案管理 馆员 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一三年五月八日</p>

社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭淑蕾		社保电脑号：604170446		身份证号码：352623198011125366		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司				单位编号：60020254		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			4760.0	2240.0			1400.0	560.0			140.0						56.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21648455s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司




19. 李博伟造价工程师证明文件

学历证扫描件




资格证书扫描件





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#)

李博伟

证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****97	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400031950 注册编号/执业印章号: B11244400031950

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00762811 注册编号/执业印章号: 44033349

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年04月06日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年04月06日



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 李博伟

证件号码: 429006199412105497

性 别: 男

出生年月: 1994 年 12 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2023 年 10 月 29 日

管 理 号: 20231004544000002104





职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：李博伟

身份证号：429006199412105497



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月20日

评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003426000777

发证单位：深圳市龙华区人力资源局

发证时间：2020年04月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李博伟

社保电脑号：800670074

身份证号码：429006199412105497

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3200.0	1600.0				404.0	134.68			134.68	80.0	60.0		60.0	40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21647b1dz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



20. 李彩萍造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

101

姓名: 李彩萍

身份证号码: 43092319961202632X

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400032989

初始注册日期: 2024 年 07 月 15 日

颁发机关盖章: [Red Seal]

发证日期: 2024 年 07 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李彩萍

证件类型	居民身份证	证件号码	430923*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400032989 注册编号/执业印章号: B11244400032989

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月14日

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名：李彩萍</p> <p>证件号码：43092319961202632X</p> <p>性 别：女</p> <p>出生年月：1996 年 12 月</p> <p>专 业：土木建筑工程</p> <p>批准日期：2023 年 10 月 29 日</p> <p>管 理 号：20231004544000002215</p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	



职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：李彩萍

身份证号：43092319961202632X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月29日

评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003426001439

发证单位：深圳市龙华区人力资源局

发证时间：2020年10月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彩萍		社保电脑号：650492496				身份证号码：43092319961202632X				页码：1								
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司						单位编号：60020254				计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0	
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	0.0	
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	0.0	
2025	04	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	0.0	
合计			3200.0		1600.0		404.0		134.68		134.68		80.0		160.0		40.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b2164555fk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



21. 张振强造价工程师证明文件

学历证扫描件





资格证书扫描件

	姓名： <u>张振强</u> 身份证号码： <u>410922199205132715</u> 性别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>河南中兴工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11214100003532</u> 初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>08</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>8</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		
第二次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		

张振强
深圳市深水工程造价咨询有限公司
建[造]11214100003532
2022 年 11 月 24 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张振强

证件类型	居民身份证	证件号码	410922*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400017990 注册编号: B11214400017990

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月07日



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 张振强
证件号码: 410922199205132715
性别: 男
出生年月: 1992 年 05 月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2020 年 10 月 25 日
管理号: 20201004541000000982





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张振强

社保电脑号：811154426

身份证号码：410922199205132715

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	0.0
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	0.0
2025	04	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000.0	40.0	0.0
合计			3200.0	1600.0				404.0	134.68			134.68	80.0	160.0			40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21647ffdg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



22. 钟赛烽造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

		使用有效期：2025年01月 10日-2025年07月09日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	钟赛烽		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1992年02月13日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21224400004822		
有 效 期：	2022年03月31日-2026年03月30日		
聘 用 单 位：	深圳市深水工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：			
签名日期：		发证日期：2022 年 03 月 31 日	
2025.1.10			

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：钟赛烽
证件号码：441424199202136317
性 别：男
出生年月：1992年02月
专 业：土木工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：2021985445789851440201004326



职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：钟赛烽

身份证号：441424199202136317



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075373

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟赛峰		社保电脑号: 641780954		身份证号码: 441424199202136317		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市深水工程造价咨询有限公司				单位编号: 60020254		计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000.0	56.0	14000	112.0	28.0
2025	02	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000.0	56.0	14000	112.0	28.0
2025	03	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000.0	56.0	14000	112.0	28.0
2025	04	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000.0	56.0	14000	112.0	28.0
合计			9520.0	4480.0			2800.0	1120.0			280.0						112.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b2164711e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



23. 王瑞造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

使用有效期：2024年12月
04日-2025年06月02日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：王瑞

性 别：女

出 生 日 期：1987年04月11日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011565

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司





王瑞

个人签名：王瑞

签名日期：2024.12.4



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023年08月16日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅



姓名：王瑞

证件号码：412722198704118420

性别：女

出生年月：1987年04月

专业：土木工程

批准日期：2023年06月18日

管理号：2023985446309851440201001574

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名：王瑞

身份证号：412722198704118420



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003117636

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王瑞		社保电脑号：807330595		身份证号码：412722198704118420		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司				单位编号：60020254		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3400.0	1600.0			1346.6	538.64			134.68					80.0	40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21647f2e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



24. 杨博文造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

		使用有效期：2025年05月 07日-2025年11月03日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
Registration Certificate of the Second Level Cost Engineer			
姓 名：	杨博文		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1996年05月20日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400012190		
有 效 期：	2023年08月25日-2027年08月24日		
聘 用 单 位：	深圳市深水工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：杨博文		广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
签名日期：2025-5-7		发证日期：2023 年 08 月 25 日	

二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名：杨博文
证件号码：440301199605203712
性 别：男
出生年月：1996年05月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：2023985446309851440201003282



广东省人力资源和社会保障厅

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名：杨博文

身份证号：440301199605203712



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207581

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨博文

社保电脑号：500135561

身份证号码：440301199605203712

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			4760.0	2240.0			1400.0	560.0			140.0						56.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b216477095 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



25. 方凤仪造价工程师证明文件

学历证扫描件



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

资格证书扫描件

		使用有效期：2024年12月 04日-2025年06月02日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	方凤仪		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1994年11月06日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400011568		
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日		
聘 用 单 位：	深圳市深水工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：	方凤仪	广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
签名日期：	2024.12.4	发证日期：2023 年 08 月 16 日	

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：方凤仪
证件号码：420104199411063322
性 别：女
出生年月：1994年11月
专 业：土木工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：2023985446309851440201006398





职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名：方凤仪

身份证号：420104199411063322



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207618

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方凤仪

社保电脑号：648872851

身份证号码：420104199411063322

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3200.0	1600.0				404.0	134.68			134.68	80.0	160.0			40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21647e47h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



26. 张文波造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

		使用有效期：2025年01月 10日-2025年07月09日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	张文波		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1990年04月25日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21224400005283		
有 效 期：	2022年04月18日-2026年04月17日		
聘 用 单 位：	深圳市深水工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：	张文波	发证日期：2022 年 04 月 18 日	
签名日期：	2023.1.10		

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：张文波
证件号码：430181199004258450
性 别：男
出生年月：1990年04月
专 业：土木工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：2021985445789851440201007826





职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名：张文波

身份证号：430181199004258450



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208020

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文波

社保电脑号：645049926

身份证号码：430181199004258450

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3200.0	1600.0				404.0	134.68			134.68	80.0	160.0			40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21647a8d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



27. 刘家强造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

		使用有效期：2024年12月 04日-2025年06月02日
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 <small>The People's Republic of China Registration Certificate of Cost Engineer</small>		
姓 名：	刘家强	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1996年12月24日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011848	
有 效 期：	2023年08月18日-2027年08月17日	
聘 用 单 位：	深圳市深水工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：	刘家强	
签名日期：	2024.12.4	
		发证日期：2023 年 08 月 18 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：刘家强

证件号码：441622199612242575

性 别：男

出生年月：1996年12月

专 业：土木工程

批准日期：2023年06月17日

管 理 号：2023985446309851440201004443

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：刘家强

身份证号：441622199612242575



职称名称：助理工程师

专 业：水利技术管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006113820

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：刘家强

社保电脑号: 807330442

身份证号码: 441622199612242575

页码: 1

参保单位名称: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号: 60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				2874.88	1437.44		404.0	134.68			134.68						32.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3991a9b216470ad7) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60020254

单位名称

深圳市深水工程造价咨询有限公司



28. 翁一琳造价工程师证明文件

学历证扫描件



资格证书扫描件

		使用有效期：2025年05月 07日-2025年11月03日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	翁一琳		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1998年10月16日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24224400009631		
有 效 期：	2022年12月26日-2026年12月25日		
聘 用 单 位：	深圳市深水工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：翁一琳			
签名日期：2025.5.7		发证日期：2022 年 12 月 26 日	

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 翁一琳
证件号码: 440303199810165121
性 别: 女
出生年月: 1998年10月
专 业: 安装工程
批准日期: 2022年10月30日
管 理 号: 2022985446269851440201004768

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：翁一琳

身份证号：440303199810165121



职称名称：助理工程师

专 业：水利技术管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006114211

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁一琳		社保电脑号：500072560		身份证号码：440303199810165121		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司				单位编号：60020254		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68						32.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b2164746f5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



29. 刘秋蓉造价工程师证明文件

学历证



资格证书扫描件

使用有效期：2025年01月
10日-2025年07月09日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

姓 名：刘秋蓉

性 别：女

出 生 日 期：1998年09月10日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015825

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司





个人签名：刘秋蓉

签名日期：2025年1月10日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月02日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：刘秋蓉
证件号码：445221199809101683
性 别：女
出生年月：1998年09月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201000958



广东省人力资源和社会保障厅

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名：刘秋蓉

身份证号：445221199809101683



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207514

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘秋蓉

社保电脑号: 810738091

身份证号码: 445221199809101683

页码: 1

参保单位名称: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号: 60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	400.0	16.0	4000	32.0	8.0	
2025	02	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	400.0	16.0	4000	32.0	8.0	
2025	03	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	400.0	16.0	4000	32.0	8.0	
2025	04	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	400.0	16.0	4000	32.0	8.0	
合计				2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68					32.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391c9b21646f572) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60020254

单位名称

单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



30. 胡冉造价工程师证明文件

学历证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 胡冉 性别 女，一九九八年十一月 八 日生，于二〇二〇年		
九 月至二〇二二年 七 月在本校 工程管理 专业		
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广东白云学院	校（院）长：黄之乾	
证书编号：108221202205005327	二〇二二年 七 月 一 日	
查询网址：http://www.chsi.com.cn		

资格证书扫描件

		使用有效期：2025年04月 01日-2025年09月28日	
			
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书			
姓 名：	胡冉		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1998年11月08日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400011557		
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日		
聘 用 单 位：	深圳市深水工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：胡冉		发证日期：2023 年 08 月 16 日	
签名日期：2023.4.1			

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名:	胡冉
证件号码:	420625199811082521
性 别:	女
出生年月:	1998年11月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2023年06月17日
管 理 号:	2023985446309851440201001930

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名：胡冉

身份证号：420625199811082521



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡冉

社保电脑号：501387304

身份证号码：420625199811082521

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			3054.56	1437.44				1346.6	538.64			134.68	0.0		28.0		32.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21647bf2g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254

单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

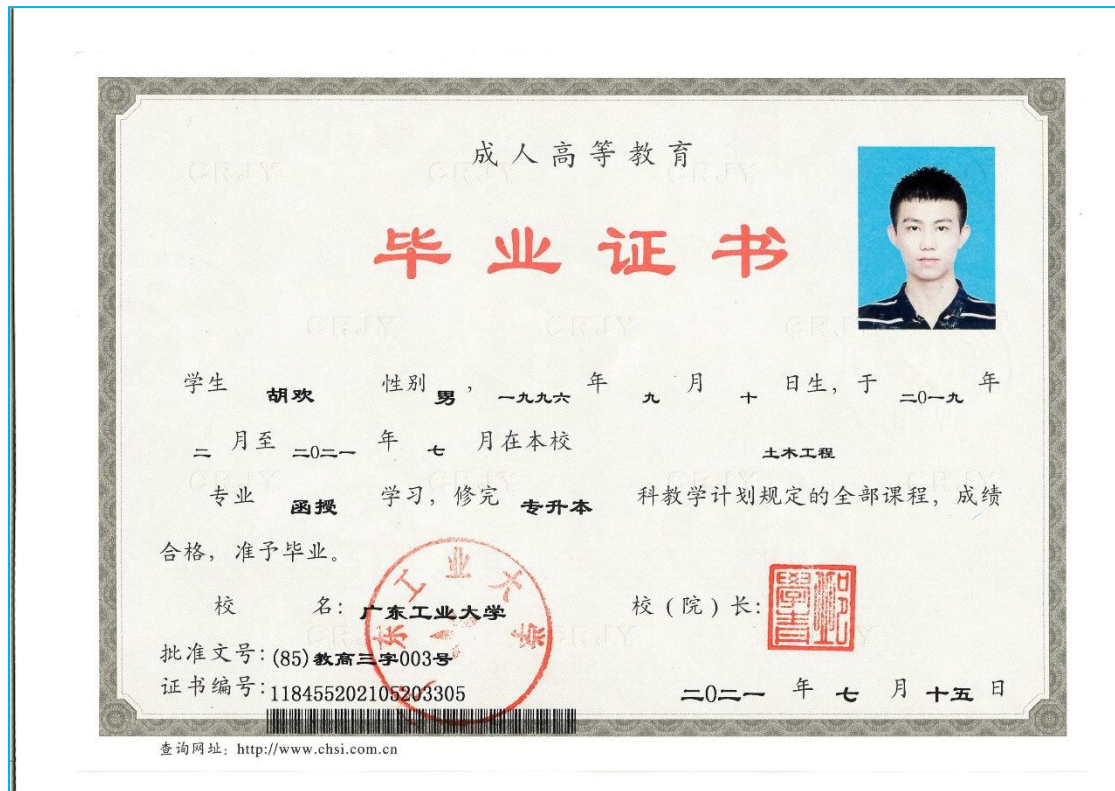
社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年5月1日

31. 胡欢造价人员证明文件

学历证



职称证书扫描件

广东省职称证书	
姓名：胡欢	
身份证号：513424199609102119	
职称名称：助理工程师	
专 业：水利技术管理	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2022年05月25日	
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006075223	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年07月06日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡欢			社保电脑号：648167038			身份证号码：513424199609102119			页码：1								
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司						单位编号：60020254			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			2874.88	1437.44				404.0	134.68			134.68		64.0	32.0		32.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b21646dddz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



32. 严雨晨造价人员证明文件

学历证



职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：严雨晨

身份证号：440303199608282746



职称名称：助理工程师

专 业：水利技术管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006075493

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严雨晨

社保电脑号：8026099

身份证号码：440303199608282746

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68						32.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b2164765an ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



33. 周艺璇造价人员证明文件

学历证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 周艺璇 性别 女 ，一九九八年 五 月 十一 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	广东海洋大学寸金学院校（院）长:	 彭春清
证书编号: 126221202105006349		二〇二一年 六 月 二十九 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名：周艺璇

身份证号：44030319980511272X



职称名称：助理工程师

专业：水利技术管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006114212

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周艺璇

社保电脑号：8030526

身份证号码：44030319980511272X

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			3054.56	1437.44				1346.6	538.64			134.68				128.0	32.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b216474d96 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254

单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年5月1日

证明专用章

34. 张鑫造价人员证明文件

学历证



职称证书扫描件

广东省职称证书

姓 名：张鑫

身份证号：231083199512180427



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年06月01日

评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003426000876

发证单位：深圳市龙华区人力资源局

发证时间：2020年06月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鑫		社保电脑号：801704644		身份证号码：231083199512180427		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司				单位编号：60020254		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68				128.0	32.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b216485846 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



35. 胡锦涛驻场人员证明文件

学历证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 胡锦涛 性别男，一九九九年 三 月 三 日生，于二〇二〇年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东工业大学华立学院 校（院）长： 	
证书编号：	136561202205004210	二〇二二年 六 月三十 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



职称证书扫描件

广东省职称证书

姓名：胡锦棠

身份证号：440823199903032013



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207556

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡锦棠

社保电脑号：810737713

身份证号码：440823199903032013

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68						32.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b2164731a7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司



（五）企业获奖情况

企业获奖情况一览表

序号	奖项名称	获奖等级	获奖时间
1	中国水利工程优质（大禹）奖-铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工程	国家级	2023 年 5 月
2	深圳市优秀工程造价成果一等奖-光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明水质净化厂服务范围）-楼村湿地改建工程	市级	2022 年 6 月
3	深圳市优秀工程造价成果一等奖-朱坳水厂深度处理工程	市级	2023 年 3 月

注：1、优先提供较高等级的获奖和荣誉证明；2、不超过 3 项，超过 3 项部分无效。

1、中国水利工程优质（大禹）奖

我司为本工程提供全过程造价咨询服务，并取得大禹奖，相关证明文件见以下证书及合同关键页扫描件。

荣誉证书





合同关键页

合同编号： SWZX-2020-0019

深圳市建设工程造价咨询委托 合同

工程名称： 铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工
程全过程造价咨询（快速发包）

工程地点： 深圳市南山区

委 托 人： 深圳市南山区水务局

咨 询 人： 深圳市深水工程造价咨询有限公司

签订日期 2020年2月20日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市南山区水务局

咨询人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工程全过程造价咨询（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

工作范围：铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工程全过程造价咨询服务

二、咨询工作内容：

（1）概算审核；

（2）编制工程预算；协助招标人编制招标文件；

（3）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表（若有）；

（4）提供工程量计算书及计算模型；

（5）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（6）提供主要设备清单及单价；

（7）提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；协助开展工程材料设备

采购工作；

(8) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

(9) 核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；

(10) 审核工程变更或签证费用，并协助向相关部门报备；

(11) 根据招标人安排到工地现场踏勘，参与解决工程造价有关事宜；

(12) 审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款；

(13) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

(14) 审核工程结算，竣工决算；协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。

(15) 决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

(16) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(17) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

咨询工作内容：（在以下依据标准前打“√”）

1、建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制（审核） ☐ 项目经济评价

2、☒ 建设工程概算审核（根据具体项目，可能没有此项内容）

☒ 建设工程预算编制

☒ 建设工程结算审核

3、☒ 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

4、☒ 施工过程造价控制服务，工程洽商、变更及合同争议的鉴

定与索赔：完成对设计变更和工程签证费用的审查及处理工作；依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔；根据招标人需要到工程现场解决有关造价事宜；协助招标人做好无信息价材料的询价、采购工作等。

5、☒对建设工程造价进行全过程成本控制：各类工程付款的复核工作；及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议。

6、☒其他：竣工决算；协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析。以及招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询服务费：

本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币：¥3943500.00 元（大写：叁佰玖拾肆万叁仟伍佰元整）。

本项目造价咨询服务费以估算工程投资为计费基数，参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）收费标准，差额定率累进计费法计算全过程造价控制费，并下浮 5%。

合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用两部分。

其中：基本费用=咨询服务费结算价×90%；绩效费用=咨询服务费结算价×10%

咨询服务费结算价参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）收费标准，差额定率累进计费法计

全过程造价咨询的所有费用均按（深价协〔2019〕013 号）收费标准计算，且所有服务费用已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未

实施，则按收费标准计算后从中标价中扣除，结算时以政府审计部门审定价为准。

招标范围中工作内容如其中部分获上级部门批准可免除，则按国家收费标准计算后从中标价中扣除，结算时以政府审计部门审定价为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自（委托人提供资料）日开始实施，按委托人的时限要求提交咨询工作成果文件（具体以专用条款要求为准）。

五、质量要求：

1、工程估算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 10%以内（含 10%）；

2、工程概算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 10%以内（含 10%）；

3、工程预算书工程量计算准确，经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的工程量差值应控制在 5%以内（含 5%）；

4、工程预算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 5%以内（含 5%）；

5、工程结算书工程量计算准确，经南山区审计局和南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 5%以内（含 5%）；

6、工程结算书与南山区审计局和南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 5%以内（含 5%）；

7、工程决算书与南山区审计局和南山区工程造价管理站审核后

的审定价相差应控制在 5%以内 (含 5%);

8、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全, 应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询协议书;
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件;
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件。
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;

七、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式捌份, 委托人执肆份, 咨询人执肆份, 具有同等法律效力。

十、其他:

合同签订地点: 深圳市南山区。

合同签订日期: 2020 年 2 月 20 日。

本合同经双方签字盖章后生效。

(此页无正文)

委托人 (盖章): 深圳市南山区水务局

法定代表人 (签字):

或授权代理人 (签字):

单位地址: 深圳市南山区泉园路 13 号

邮政编码: 518000

联系电话: 0755-26414537

电子信箱: nsswrzx@szns.gov.cn

信用代码: 11440305MB2D27962K

开户银行: 中国银行深圳南头支行

帐号: 765372273795

咨询人 (盖章): 深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人 (签字):

或授权代理人 (签字):

单位地址: 深圳市龙华区龙华街道富康社区天汇大厦 C 栋 317

邮政编码: 518110

联系电话: 0755-21057545

电子信箱:

信用代码: 9144030074886823XW

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司深圳湾支行

账号: 7903 0078 8017 0000 0172

2、深圳市优秀工程造价成果一等奖-《光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明水质净化厂服务范围）-楼村湿地改建工程》

荣誉证书





合同关键页

SWJ20190511

ZJ2019-105

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明水质
净化厂服务范围）造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区水务局

咨 询 人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

二〇一九年三月

第一部分 协议书

委托人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明水质净化厂服务范围）造价咨询

工程地点：深圳市光明区

工程规模：总投资 313478.17 万元（其中不含水质净化厂总投资 257371.43 万元）

二、咨询工作内容

光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明水质净化厂服务范围）（不含水质净化厂）施工阶段全过程造价咨询服务。具体内容包含但不限于以下内容：

- （1）编制工程量清单及施工图预算；
- （2）提供工程量计算书及计算模型；
- （3）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- （4）提供主要设备清单及单价；
- （5）提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- （6）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- （7）审核光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花

社区)施工图预算(自接到资料后 15 天内完成审核工作,并在成果文件上加盖注册造价工程师章及单位公章);

(8)核算施工工期,协助委托人完成 EPC 招标并签订 EPC 总承包合同;在施工过程中编制造价控制形象进度表;

(9)审核工程变更或签证费用,对工程变更的经济性进行分析比选,并协助向相关部门报备;

(10)根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场,参与解决工程造价有关事宜;

(11)审核委托人支付给 EPC 总承包人的中期支付进度款;

(12)全过程成本控制,主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项,提出相关改善建议;

(13)审核工程竣工结算,并协助完成结算及审计工作;

(14)结算完成后,协助委托人进行经济技术指标分析,协助委托人进行竣工决算编审工作(收集并审核工程建设其它费用);

(15)对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;

(16)委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、提交成果

咨询成果文件: 工程预算编制成果文件、工程变更造价审核资料、工程结算审核资料及委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询材料。

成果文件份数: 一式五份及电子光盘一份。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件,其著作权属于委托人。

四、咨询酬金

本项目咨询酬金暂定为人民币(含税) 1523.76 万元;大写: (壹仟伍佰贰拾叁万柒仟陆佰元整), 结算价以概算批复建安费为计费基数,

参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）施工阶段全过程造价控制收费标准计取，且不超过概算批复相对应的造价咨询费。最终结算价以政府指定的相关部门审定价为准。

以上咨询酬金已包含施工阶段全过程造价咨询服务费及驻场人员等所有费用。

五、咨询工作期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。具体工作时间要求如下：

预算编制阶段：本工程施工图分批次进行提供，咨询人自接到施工图纸后 30 天内（或按工程师要求）提交预算成果文件。

项目实施阶段：自接到进度款申报资料或变更审核资料后：对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到相关资料后 3 天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到相关资料后 5 天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料后 7 天内完成变更审核工作；或按工程师要求完成审核工作。

结算审核阶段：自接到结算资料后 60 天内完成结算审核工作。

六、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合：

- 1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求，成果文件与相关审计机构审定造价偏差率不得超过 $\pm 5\%$ ；
- 2、咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐，符合造价成果文件编制要求，并有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字并加盖公司章；

3、咨询人在提供造价咨询的服务过程中以及提供的工程造价咨询文件应严格遵守《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令第149号）、《广东省建设工程造价管理规定》（省府令第205号）、《深圳市建设工程造价管理规定》（市府令第240号）等相关规定。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、招标文件；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、双方在合同履行过程中签订的补充协议及文件；
- 9、其他合同文件。

八、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

九、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十、违约责任

咨询人未按约定按时提交咨询成果的，每逾期一天，应支付委托人违约金人民币3000元，咨询人延误工期超过20天的，委托人有权解除合同，要求咨询人承担合同总金额10%的违约金，并承担委托人所受损失。

咨询人提供的造价咨询成果文件未达到合同要求或与相关审计机构审定造价偏差率在 $\pm 5\%$ （不含） $\sim \pm 10\%$ （含）范围的，咨询人应承担合



同咨询酬金 5%的违约金；偏差率超过±10%的，咨询人应承担合同咨询酬金 10%的违约金，且项目履约评价为“不合格”。

本合同约定的违约金均累计计算，且委托人有权从咨询酬金中直接扣除。

十一、本合同一式捌份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执贰份。

（以下无正文，转签章页）

(本页无正文，为签章页)

委托人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

或委托代理人（签字）：

联系人：

联系人：

联系电话：

联系电话：

联系地址：

联系地址：

开户行：

开户行：上海浦东发展银行股份

有限公司深圳湾支行

银行账号：

银行账号：7903 0078 8017

0000 0172

户名：

户名：

签订地点：深圳市光明区

签订时间：2019年5月21 日

3、深圳市优秀工程造价成果一等奖-《朱坳水厂深度处理工程》

荣誉证书





合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 朱坳水厂深度处理工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市宝安区

委托单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

咨询单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

2022 年 6 月 16 日

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

咨询人（全称）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：朱坳水厂深度处理工程全过程造价咨询

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：朱坳水厂深度处理工程建设规模为 50 万立方米/天，采用“前臭氧+混凝-沉淀-砂过滤+臭氧接触-生物活性炭过滤”工艺，其中混凝-沉淀-砂过滤为现状处理工艺。污泥处理工艺为：离心浓缩脱水+低温干化污泥处理工艺。主要包括：前臭氧接触池、提升泵房、后臭氧接触池、活性炭滤池、反冲洗泵房、臭氧发生间、加药间、污泥脱水车间、清水池及辅助建筑及厂区道路、绿化、厂区管线、电气自控仪表等工程。

4. 项目总投资金额：56857.69 万元。

5. 建设工期或周期：本项目服务期限自合同签订之日起，至深圳市造价管理机构完成最终结算审核止。

6. 委托人所处工程中的角色：建设单位。

7. 其他：/。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整



	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计阶段	<input type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工图预算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 清标报告	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 实施阶段	<input type="checkbox"/> 资金使用计划	<input type="checkbox"/> 编制
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 合同价款调整	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 设计变更初稿或方案初稿估价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整

	<input type="checkbox"/> 决算审核/审计	
	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展；

工作内容包括但不限于以下内容：

1. 编制工程预算，与预算审核单位核对预算并调整，对预算与概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

2. 编制工程量清单及招标控制价，在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和施工招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

3. 提供主要设备、材料的清单（含甲供），包含数量、型号、单价、询价报告或计价依据等；

4. 协助招标人编制施工招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子标书生成工作；

5. 审核施工中标单位中标后提出的清单错漏项；

6. 施工过程中，协助招标人处理合同内关于造价的争议及工程索赔的问题；

7. 根据建设单位提供的变更方案或设计变更初稿等进行估价咨询；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按招标人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

8. 施工过程中，审核工程进度款支付相关资料；

9. 按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜（其中包含新材料询价等）；
全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出
相关改善建议；

10. 审核工程竣工结算，协助招标人进行经济技术指标分析工作；

11. 配合造价、审计部门完成审核工作；

12. 如有需要，招标人可要求造价咨询单位协助招标人开展材料、设备价格、分
部分项综合单价合理性的审查工作；

13. 根据招标人要求提供施工全过程阶段的三维建模成果，包含但不限于预算编
制、清单错漏项、设计变更、结算编制等各阶段的三维模型；

14. 如有需要，项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中
应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题
及建议等；

15. 完成 BIM 咨询各项业务。

16. 完成招标人交办的该项目其他造价咨询工作；

三、服务期限

本项目服务期限自合同签订之日起，至深圳市造价管理机构完成工程结算审核止。

具体进度要求参照《附录 A 咨询人提交成果文件一览表》及委托人书面通知要求
执行；

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

（一）工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理，编制说
明需详细；

- (二) 工程量计算准确, 准确率在 95%以上 (包括 95%);
- (三) 设备工程量准确率在 99%以上 (包括 99%);
- (四) 主要材料设备计价准确, 无原则性失误;
- (五) 结算造价与深圳市造价管理机构审定的工程结算价相差应小于 3%以内 (不含 3%);
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章, 并盖公司公章;
- (七) 项目实际结算总造价应控制在概算批复内;
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求, 其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1、造价咨询合同暂定价为人民币为: 182.6613 万元 (人民币壹佰捌拾贰万陆仟陆佰壹拾叁元整)。

2、结算方式:

以深圳市造价管理机构最终审定的工程结算价为计费基数, 按差额定率累进法计算, 并下浮 30%, 收费标准执行《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742 号) 中“施工阶段全过程造价控制”费率进行计费。

3、本合同酬金须根据履约评价考核结果支付。

4、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用 (含合理成本、税金及利润等一切费用), 已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用 (包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用, 以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年6月16日；

订立地点：深圳市宝安区

委托人和咨询人约定本合同自委托人和咨询人的法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

本合同附件：

附录 A：咨询人提交成果文件一览表；

附录 B：委托人提供资料一览表；

附录 C：委托人提供房屋及设备一览表；

附件 1：《建设工程廉洁协议书》；

附件 2：《不转包挂靠、拟投入项目管理组人员不得更换承诺书》；

附件 3：《造价咨询合同履行考评表（季度履约考评）》；

附件 4：《造价咨询合同履行考评表（履约考评汇总）》；

附件 5：《深圳市生产经营单位主要负责人安全生产主体责任承诺书》。

合同附件与合同具有同等法律效力，无需另行签署。

（以下无正文）

(以下为签署页)

委托人: 深圳市深水宝安水务集团
有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91440300665892664B

地址: _____

邮政编码: _____

咨询人: 深圳市深水工程造价咨询
有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 9144030074886823XW

地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水
河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔
楼 2 座 1302

邮政编码: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: 0755-21057545

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 上海浦东发展银行股份
有限公司深圳湾支行

账号: 479030078801700000172