

工程编号：2209-440307-04-01-891673011001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目泰瑞府铝合金门窗幕墙
栏杆工程

投标文件内容： 资信标

投标人：中建深圳装饰有限公司

日期：2025年01月21日

目录

第一章 企业同类工程业绩	4
1.1 深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程 I 标段	5
1.2 深业世纪山谷花园（一期）幕墙及门窗工程	15
1.3 华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程	24
1.4 深业山水东城花园项目（7-8 栋）幕墙及系统门窗工程	34
1.5 海天大酒店改造项目（海天中心）一期幕墙工程	46
1.6 悦彩城（北地块）幕墙工程	53
1.7 东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）幕墙专业分包工程（二标段-T8 办公楼）	74
1.8 阳光保险金融中心项目外立面工程	80
1.9 南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一（ABF 座）	88
1.10 特区建发乐府广场项目施工总承包工程幕墙安装工程	101
第二章 项目经理	111
2.1 学历证明	112
2.2 职称证	112
2.3 一级注册建造师证（建筑工程专业）	113
2.4 安全生产考核合格证（B 证）	114
2.5 社保证明（2017 年 03 月~2024 年 10 月）	115
2.6 业绩证明文件—深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程 I 标段	117
第三章 管理人员	132
3.1 项目经理-刘振	134
3.2 项目技术负责人-聂书相	140
3.3 生产负责人-刘涛	145
3.4 施工员-於实	148
3.5 施工员-祁天兴	152
3.6 施工员-张红军	156
3.7 质量负责人-胡润根	160
3.8 质量员-陈健斌	164
3.9 安全负责人-姜泽乾	168
3.10 安全员-覃纪红	177
3.11 安全员-徐波	182
3.12 安全员-郭健	187
3.13 商务负责人-张潇	192
3.14 造价员-陈伟煌	196

3.15 幕墙设计负责人-曹亚军	200
3.16 深化设计师-李飞	203
3.17 深化设计师-周冬磊	207
3.18 深化设计师-张书斌	212
3.19 BIM 负责人-李蓓	217
3.20 BIM 设计师-杨恩东	221
3.21 材料员-许文龙	226
3.22 劳务员-孙鹏飞	230
3.23 专职测量员-吴百志	234
3.24 机械员-张传云	238
3.25 资料员-常乐	242
第四章 建设单位履约评价	246
4.1 华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程	247
4.2 深业山水东城花园项目（7-8 栋）幕墙及系统门窗工程	257
4.3 东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）幕墙专业分包工程（二标段-T8 办公楼）	269
4.4 简上体育综合体幕墙工程	276
4.5 卫光生命科学园（二期）1A、1B 号楼幕墙工程	285
4.6 深业泰富科创大厦（04 地块）幕墙工程	291
4.7 建科院未来大厦幕墙工程项目	301
第五章 企业法律诉讼	310
5.1 2022 年法律诉讼案件	310
5.2 2023 年法律诉讼案件	311
5.3 2024 年法律诉讼案件	312
第六章 项目技术负责人	313
6.1 职称证书	314
6.2 学历证明	315
6.3 社保证明（2015 年 07 月~2024 年 12 月）	316
6.4 业绩证明文件--南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一（ABF 座）	319
第七章 安全生产管理人员	334
7.1 安全负责人-姜泽乾	334
7.2 安全员-覃纪红	343
7.3 安全员-徐波	348
7.4 安全员-郭健	353

第一章 企业同类工程业绩

序号	工程项目名称	工程规模	合同价(万元)	开竣工日期 (年、月)	合同签订时间	工程所在地	备注
1	深业世纪山谷花园(二期)幕墙及门窗工程 I 标段	建筑面积 168652m ² 建筑高度 243m	23054.37	2022.02 2024.12	2022.02	深圳市南山区	竣工
2	深业世纪山谷花园(一期)幕墙及门窗工程	建筑面积 219306m ² 建筑高度 149m	14907.53	2021.04 2023.06	2021.04	深圳市南山区	竣工
3	华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程	建筑面积 479615m ² 建筑高度 156m	14961.96	2021.02 2023.07	2021.02	深圳市福田区	竣工
4	深业山水东城花园项目(7-8 栋)幕墙及系统门窗工程	建筑面积 208331m ² 建筑高度 156m	10018.11	2022.04 2024.07	2022.04	深圳市坪山区	竣工
5	海天大酒店改造项目(海天中心)一期幕墙工程	建筑面积 88919m ² 建筑高度 245m	18430.63	2017.09 2020.10	2017.09	青岛市香港西路	竣工
6	悦彩城(北地块)幕墙工程	建筑面积 221785 m ² 建筑高度 173m	11615.15	2020.08 2022.07	2020.08	深圳市罗湖区	竣工
7	东亚嘉里项目(宗地 T102-0260)幕墙专业分包工程(二标段-T8 办公楼)	建筑面积 111000 m ² 建筑高度 125m	11064.71	2019.06 2022.01	2019.06	深圳市南山区	竣工
8	阳光保险金融中心项目外立面工程	建筑面积 132471 m ² 建筑高度 205m	15010.06	2017.07 2021.05	2017.07	北京市朝阳区	竣工
9	南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一(ABF 座)	建筑面积 418893 m ² 建筑高度 159m	13132.04	2019.08 2021.07	2019.08	深圳市南山区	竣工
10	特区建发乐府广场项目施工总承包工程幕墙安装工程	建筑面积 380176 m ² 建筑高度 210m	12000.00	2018.07 2020.12	2018.07	深圳市光明新区	竣工

1.1 深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程 I 标段

1.1.1 工程图片



1.1.2 施工合同关键页

SFD-2015-05

合同编号: SJSJG-EQ-2022001



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)幕墙及门窗工程 I 标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

发 包 人: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司



2015 年版

工程规模

第一部分 协议书

发包人(全称): 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)幕墙及门窗工程 I 标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目总建筑用地面积为 42144.57 平方米,规定容积率 5.78。本项目分为东西两个地块,东边 01-01 地块,西边 02-01 地块。深业世纪山谷花园一期建筑面积 219306.81 平方米,计规定容积率建筑面积:106300.00 平方米,包括东边 01-01 地块 3 栋塔楼最高 149.5 米,西边 02-01 地块±0 以下地下室部分,两个地块地下室连通;深业世纪山谷花园二期,建筑面积约 168652.16 平方米,包括西边 02-01 地块正负零以上部分,包括 3A 栋 69 层(243.55 米)超高层住宅、3B 栋 69 层(243.55 米)超高层住宅和 3C 栋 50 层(172.1 米)超高层公寓、3D 裙楼;其中二期幕墙 I 标段的幕墙面积约 12.44 万平方米。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

门窗系统

二、工程承包范围

本次承包范围为深业世纪山谷花园(二期)幕墙及门窗工程 I 标段,包括但不限于二期 3AB 塔楼及裙房门窗幕墙、入口雨棚幕墙及风雨连廊立面幕墙范围内的隐框玻璃幕墙系统、石材幕墙系统、蜂窝石材幕墙系统、陶土板幕墙系统、蜂窝铝板幕墙系统、铝板幕墙系统、蜂窝不锈钢幕墙系统、玻璃栏杆系统、铁艺栏杆系统、金属面板雨棚系统、铝合金装饰格栅系统、铝合金格栅吊顶系统、空调格栅系统、屋面格栅系统、3AB 窗墙体系+进口窄边框系统窗扇、进口铝合金推拉门系统、进口铝合金系统门窗、全玻幕墙

系统等，收边收口、塞缝及间隙封堵等；3AB栋屋顶2台擦窗机的采购及安装。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
✧装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 ✧幕墙： 平方米 ✧其它_擦窗机_）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

合同金额：23054.36 万元

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

／

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 30 日；

计划竣工日期：2024 年 01 月 21 日；

合同工期总日历天数 753 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）暂定 贰亿叁仟零伍拾肆万叁仟陆佰柒拾壹元柒角柒分（¥230,543,671.77 元），【不含税金额为¥211,507,955.75 元，税金为¥19,035,716.02 元，税率为 9 %】，中标净下浮率为 16.08%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾伍万柒仟壹佰肆拾贰元捌角叁分（¥3,357,142.83 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

合同签订日期：2022 年 2 月

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 2 月 15 日；

订立地点：深圳市

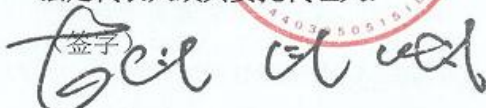
发包人和承包人约定本合同自 签字并加盖公章 后成立

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司 承包人：(公章)中建深圳装饰有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

(签字)



统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

914403003588075039

914403001922011803

地址：深圳市南山区沙河街道金三角大厦十楼

地址：深圳市罗湖区罗芳路中饰大厦

邮政编码：518053

邮政编码：518003

法定代表人：胡月明

法定代表人：陈鹏

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-25662676

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号：_____

账号：44201581500059406192

1.1.3 竣工验收证明材料

深圳市建设工程 竣工验收报告

深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程

工程名称： I 标段

验收日期： 2024.11.29

建设单位（盖章）： 深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司



竣工日期：2024 年 11 月 29 日

一、工程概况

项目编号	2016-440300-70-03-073950	项目代码	S-2016-K70-073950
项目名称	深业世纪山谷城市更新单元一期项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区沙河街道沙河街以西，沙河东路以东		
建筑面积	169245.00 平方米	工程造价	23054.37 万元
结构类型	剪力墙/框架	层数	3 栋 A 座：地上 69 层， 3 栋 B 座：地上 69 层
立项批准文号	深南山发改备案【2020】0092 号	宗地号	T308-0078
用地规划许可证号	深规划资源许 NG-2020-0005 号	工程规划许可证号	建字第 4403052024GG0134418 (改 1) 号
施工许可证号	2022-0731	监理许可证号	/
开工日期	2022-7-11	验收日期	2024.11.29
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120170191-08
建设单位	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位（土建）	中建三局集团有限公司		
承建单（设备安装）	/		
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	幕墙及门窗工程专项验收合格，符合要求。

七、工程验收结论及备注

<p>本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为<u>2024年 11月 29日</u>)。</p> <p>建设单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2024年 11月 29日</p>
监理单位(公章): 总监理工程师: 	<p>设计单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2024年 11月 29日</p>
施工单位(公章):  <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2024年 11月 29日</p>	<p>勘察单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2024年 11月 29日</p>

1.2 深业世纪山谷花园（一期）幕墙及门窗工程

1.2.1 工程图片



1.2.2 施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: SJSG-YQ-2021010

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业世纪山谷花园(一期)幕墙及门窗工程合同

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

承包人（全称）：中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业世纪山谷花园（一期）幕墙及门窗工程

工程地点：深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目总建筑用地面积为 42144.57 平方米，规定容积率 5.78。本项目分为东西两个地块，东边 01-01 地块，西边 02-01 地块。深业世纪山谷花园一期建筑面积 219306.81 平方米，计规定容积率建筑面积：106300.00 平方米，包括东边 01-01 地块 3 栋塔楼最高 149.5 米，西边 02-01 地块±0 以下地下室部分，两个地块地下室连通；深业世纪山谷花园二期，建筑面积约 168652.16 平方米，包括西边 02-01 地块正负零以上部分，包括 3A 栋 69 层（243.55 米）超高层住宅、3B 栋 69 层（243.55 米）超高层住宅和 3C 栋 50 层（172.1 米）超高层公寓、3D 裙楼。

资金来源：财政投入___%；国有资本 100%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

门窗系统

二、工程承包范围

本次招标范围为深业世纪山谷花园一期幕墙及门窗工程，包括玻璃幕墙系统、门窗系统、陶土板幕墙系统、铝板幕墙系统、石材幕墙系统、玻璃栏杆系统、雨棚系统、格栅系统、不锈钢系统、双曲玻璃幕墙系统、防雷接地、防水保温、层间防火、后置埋件、收边收口、质量保修等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

合同金额：14907.53 万元

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2021 年 03 月 30 日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准）；

计划竣工日期：2022 年 11 月 26 日；

合同工期总日历天数 607 天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹亿肆仟玖佰零柒万伍仟贰佰陆拾壹元陆角壹分（¥149,075,261.61 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：壹佰捌拾万零陆仟叁佰玖拾壹元肆角贰分（¥1,806,391.42 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：捌佰伍拾万元（¥8,500,000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

合同签订日期：2021 年 4 月

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 4 月 20 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自签字并加盖公章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

1.2.3 竣工验收证明材料

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深业世纪山谷花园（一期）幕墙及门窗工程

验收日期：年 月 日

建设单位（盖章）：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

竣工日期：2023 年 6 月 28 日

一、工程概况

GD-E1-914/2



工程名称	深业世纪山谷花园(一期)幕墙及门窗工程				
工程地点	深圳市南山区沙河街道沙河街以西，沙河东路以东	建筑面积	219306.81m²	工程造价	14907.53 万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	42	层
			地下：	/	层
施工许可证号	2016-440300-70-03-0739505	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 4 月 26 日	验收日期	2023 年 6 月 28 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120150021-15		
建设单位	深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中建三局集团有限公司、深圳深港建设工程发展有限公司、日立电梯(中国)有限公司深圳分公司、深圳达实智能股份有限公司、广东粤明动力有限公司				
承建单位(装修)	中建三局集团有限公司、中建深圳装饰有限公司、中建八局装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

GD-E1-914/6

- 1、本工程能够按照国家设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 2、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
- 3、经实体检测，结构安全可靠，无质量隐患，各种使用功能均满足要求。
- 4、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。
- 5、本工程共10个分部，各分部质量均评定为合格，观感质量评定为“好”。
- 6、节水措施：完善管网供应系统，采用优质给水管材、水表，合理利用市政管网余压，采用分区给水方式，提高水的有效利用率；采用节水型卫生器具，减少供水量，同时也减少供水能耗；园林绿化用水采用海绵城市做法建立雨水回收循环利用系统，利用自然雨水减少市政水使用量，达到节约用水的目的。经验收组一致意见：本工程质量验收合格并同意交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

1.3 华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程

1.3.1 工程图片



1.3.2 施工合同关键页

合同编号 CRLCJ-FT07-05-FB-211002

【华富村东、西区旧住宅区改造项目】

【01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程】施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：中建深圳装饰有限公司

2021 年【1】月



工程规模

任何异议。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程

工程地点：深圳中心公园东侧、笋岗西路和华富路交汇处西南侧

工程内容：华富村东、西区旧住宅区改造项目位于深圳中心公园的东侧，紧邻华新路和华富路交汇处。本项目包括 12 栋超高层住宅配套商业、学校，其中 1#、3#、5#、7#、9#、11#楼楼层数为 43 层，高度约 135.7m，2#、4#、6#、8#、10#、12#楼楼层数为 50 层，高度约 156.7m。标准层层高为 3m，避难层 3.15m。以及一层裙房（局部二层）、1 栋 3 层幼儿园，高度约 12m；学校 1#楼、2#楼建筑高度为 27.25m，3#楼建筑高度为 41m。高层塔楼 1#、11#、12#楼部分框支剪力墙结构、高层塔楼 2#~10#楼剪力墙结构、幼儿园及裙房均为框架结构。

门窗系统

本次招标的门窗幕墙工程包含 6-11#楼住宅外立面围护门窗幕墙系统结构，包含的门窗幕墙系统类型有：铝合金门窗约 3.6 万平方米、铝合金百叶约 1.2 万平方米、铝单板幕墙约 6.6 万平方米、穿孔铝板幕墙约 0.4 万平方米、铝板雨篷约 0.1 万平方米、石材幕墙约 0.4 万平方米、铝合金格栅约 0.1 万平方米、铝合金玻璃栏杆约 0.9 万米、铁艺栏杆约 0.1 万米、铝合金护窗栏杆约 1.2 万米等。具体详见图纸和工程量清单。
本次发包工程估价 19589.120331 万元。

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号：深福田发改备案[2020]0052 号

资金来源：社会投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于金属门窗、幕墙工程以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

合同金额：14961.96 万元

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 1 月 30 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 6 月 26 日

合同工期总日历天数：512 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。配合总承包单位获得“广东省建设工程优质奖”奖项，争创“国家优质工程奖”或“中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖”或“鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿肆仟玖佰陆拾壹万玖仟陆佰元零肆角壹分（¥149619600.41 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）玖佰叁拾贰万捌仟壹佰伍拾贰元伍角肆分（¥9328152.54 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发标人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

合同签订日期：2021年2月20日

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾柒份，发包人壹拾叁份，承包人肆份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年 2 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：(盖章) 

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

圳景苑支行

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市罗湖区罗芳路中饰大厦

法定代表人：陈鹏

委托代理人：

电 话：0755-25662676

传 真：0755-25662665

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深

账 号：44201581500059406192

邮 政 编 码：518003

1.3.3 竣工验收证明材料

验收日期：2023 年 7 月 27 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 华富村东、西区旧住宅区改造项目01-03地块
6-11#塔楼门窗幕墙工程

验收日期： 2023.7.27

建设单位(盖章)：



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	华富村东、西区旧住宅区改造项目01-03地块6-11#塔楼门窗幕墙工程				
工程地点	深圳中心公园东侧、笋岗西路和华富路交汇处西南侧		建筑面积	479615.20m2 (总面积)	工程造价 14961.960041万元
结构类型	剪力墙结构、部分框支剪力墙结构	层数	地上：50/43层 地下：2层		
施工许可证号	工程编号： 2018-440300-70-03-5 0042205/证书序列号： 2021-1297	监理许可证号	/		
开工日期	2021.09.07	验收日期			
监督单位	福田区建设工程质量监督站	监督编号	2021097		
建设单位	深圳市福田福华建设开发有限公司（建设单位） 华润（深圳）有限公司（代建单位）				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建深圳装饰有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	中建深圳装饰有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD- E1- 914/ 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1- 914/ 4 *

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6001

<div>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：易丽雅 注册号：4400030-172 有效期：至2024年11月</div>				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<div>华润(深圳)有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年7月27日</div>	<div>总监理工程师: (公章) 2024年7月27日</div>	<div>单位(项目)负责人: (公章) 2024年7月27日</div>	<div>单位(项目)负责人: (公章) 2024年7月27日</div>	<div>单位(项目)负责人: (公章) 年 月 日</div>

* GD- E1- 914/ 6 *

张红军
粤144202102388(00)
建筑
2024.04.16
中建深圳装饰有限公司

1.4 深业山水东城花园项目（7-8 栋）幕墙及系统门窗工程

1.4.1 工程图片



1.4.2 施工合同关键页

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：nkdc2022n009

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业山水东城花园项目（7-8 栋）幕墙及系统门窗工程

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

发 包 人：深圳市农科东城置业有限公司

承 包 人：中建深圳装饰有限公司

2015 年版

工程规模

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科东城置业有限公司

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业山水东城花园项目(7-8栋)幕墙及系统门窗工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深业山水东城花园项目占地面积约 66857.17 m²; 主要功能为商品住宅、公共住房、底层商铺、幼儿园、公交首末站及相关配套用房; 总建筑面积约为 448888.67 m²; 计容积率建筑面积约为 317340.20 m²; 其中商品住宅 246900 m², 公共住房 35360 m² (含公共租赁住房 14144 m²、安居型商品房 21216 m²); 底层商业 7600 m²; 配套设施 17040 m²。其中 1-6 栋为一期工程, 具体包含楼栋: 1 栋一、二、三单元、2 栋、3 栋一、二单元、4 栋、5 栋、6 栋, 计容建筑面积 158849.35 m², 总建筑面积约 240557.46 m²。7-8 栋为二期工程, 具体包含楼栋: 7 栋一、二单元、8 栋一、二、三单元, 计容建筑面积 158490.85 m², 总建筑面积约 208331.21 m²。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

门窗系统

二、工程承包范围

深业山水东城花园项目(7-8栋)幕墙及系统门窗工程(营销中心及展示区域除外, 详见附图一), 包括但不限于玻璃幕墙、阳台玻璃栏板及栏杆、裙楼屋面栏杆、护窗栏杆、地弹门、铝板幕墙、石材幕墙(甲供乙施)、系统门窗、普通门窗、穿孔遮阳铝板、铝合金百叶、铝合金及石材装饰线条、钢结构与格栅、铝合金及玻璃雨篷、幕墙及门窗防雷接地、采光顶及玻璃顶盖、幕墙预埋件及后置埋件等的供货及安装, 检测(包括抗拉拔试验)、幕墙性能测试(四性试验)、门窗性能测试(三性试验), 以及幕墙清洁、淋水试验、施工样板等。具体工程量详见施工图纸及工程量清单, 承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_栏杆、系统门窗_)		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 幕墙及系统 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

合同金额：10018.11 万元

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它_____);

☐其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 1 日

计划竣工日期: 2023 年 8 月 31 日;

合同工期为 365 日历天

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 标准不一致的, 以较严格者为准。

五、签约合同价

人民币(大写) 100,181,101.67 (¥ 壹亿零壹拾捌万壹仟壹佰零壹元陆角柒分)。如果合同在执行过程中增值税税率因国家政策作出调整的, 以不含税结算总价不变为原则修改合同含税结算总价。合同价款调整原则如下:

$$Y1=X+(Y-X)/(1+\text{原适用税率})\times(1+\text{新适用税率})$$

其中: Y1=新税率下合同结算含税金额

X=新税率前已开票含税金额

Y=原税率下合同结算含税金额;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 1,668,911.52 (¥ 壹佰陆拾陆万捌仟玖佰壹拾壹元伍角贰分);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

合同签订日期：2022 年 4 月 11 日

转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 4 月 11 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300MA5F7HCU6T

914403001922011000

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

锦龙大道南 2-10 号

邮政编码：518118

邮政编码：518001

法定代表人：陈宏达

法定代表人：陈鹏

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-89668807

电话：0755-82050909

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：zjsz@cscec.com

开户银行：中国民生银行股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳坪山支行

深圳景苑支行

账号：630181703

账号：44201581500059400000

1.4.3 竣工验收证明材料

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称： 深业山水东城花园（7-8 栋）

验收日期： 2024年 7月29日

建设单位（盖章）：



竣工日期：2024 年 7 月 29 日

一、工程概况

项目编号	2020-440317-47-03-01624 5	项目代码	/
项目名称	深业山水东城花园（7-8 栋）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角		
建筑面积	208530.24 m²	工程造价	164984.95 万元
结构类型	混凝土、剪力墙、框架	层数	地上：49 层 地下：3 层
立项批准 文号	深坪山发改备案【2020】 0204	宗地号	G11333-0099
用地规划许 可证号	地字第 440310202100025 号	工程规划许 可证号	深规划资源建许字 PS-2021-0025（改 1） 号
施工许 可证号	2020-440317-47-03- 01624406(主体工程); 2020-440317-47-03- 01624408(幕墙工程); 2020-440317-47-03- 01624410(消防工程); 2020-440317-47-03- 01624424(精装修一标); 2020-440317-47-03- 01624423(精装修二标); 2020-440317-47-03- 01624422(精装修三标); 2020-440317-47-03- 01624419(智能化工程); 2020-440317-47-03- 01624425(高低压工程); 2020-440317-47-03- 01624426(园林工程); 2020-440317-47-03- 01624428(幼儿园精装修)	监理许可证 号	无
开工日期	2021 年 10 月 28 日	验收日期	2024 年 7 月 29 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全 监督总站	监督编号	Q44030120200146-06
建设单位	深圳市农科东城置业有限公司		

勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（主体设计） 深圳市望华建设工程有限公司（幕墙设计） 深圳翰博设计股份有限公司（园林设计） 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司（精装设计） 深圳市创捷科技有限公司（智能化设计）
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司
承建单位 （土建）	中国建筑一局（集团）有限公司（主体工程）
承建单位 （设备安装）	深圳市南油消防安全工程有限公司（消防） 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（高低压） 中时讯通信建设有限公司（智能化）
承建单位 （装修）	中建深圳装饰有限公司（幕墙） 岭南生态文旅股份有限公司（园林） 深圳市博大建设集团有限公司（精装一标） 深圳市中装建设集团股份有限公司（精装二标） 中建深圳装饰有限公司（精装三标） 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（幼儿园精装修）
监理单位	深圳市英来工程咨询有限公司
施工图审查 单位	/

三、工程质量评定

单位工程：深业山水东城花园项目（7-8栋）室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核实符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
基层	符合要求	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核实符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
面层	符合要求	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核实符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
广场与停车场	符合要求	共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核实符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
人行道	符合要求	共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核实符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
围墙	符合要求	共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核实符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
大门	符合要求	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核实符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑小品	符合要求	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核实符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
场坪绿化	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核实符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



彭武群



华嘉



钱建勇



刘威



赵国亮



姓名: 邢永强

注册号: 4404618-AY027

有效期: 至2024年6月



夏庆



彭敏



王杰




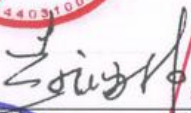



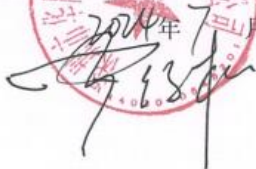




王晓东



叶松



高胜

<p>建设单位审查情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024 年 7 月 29 日）。</p> <p>建设单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p>
<p>监理单位（公章）：</p> <p>总监理工程师：</p> <p>2024 年 7 月 29 日</p>	<p>设计单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2024 年 7 月 29 日</p>
<p>施工单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2024 年 7 月 29 日</p>	<p>勘察单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2024 年 7 月 29 日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：全永庆

注册号：4404678-AY027

有效期：至2024年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：全永庆

注册号：4404678-AY027

有效期：至2027年6月

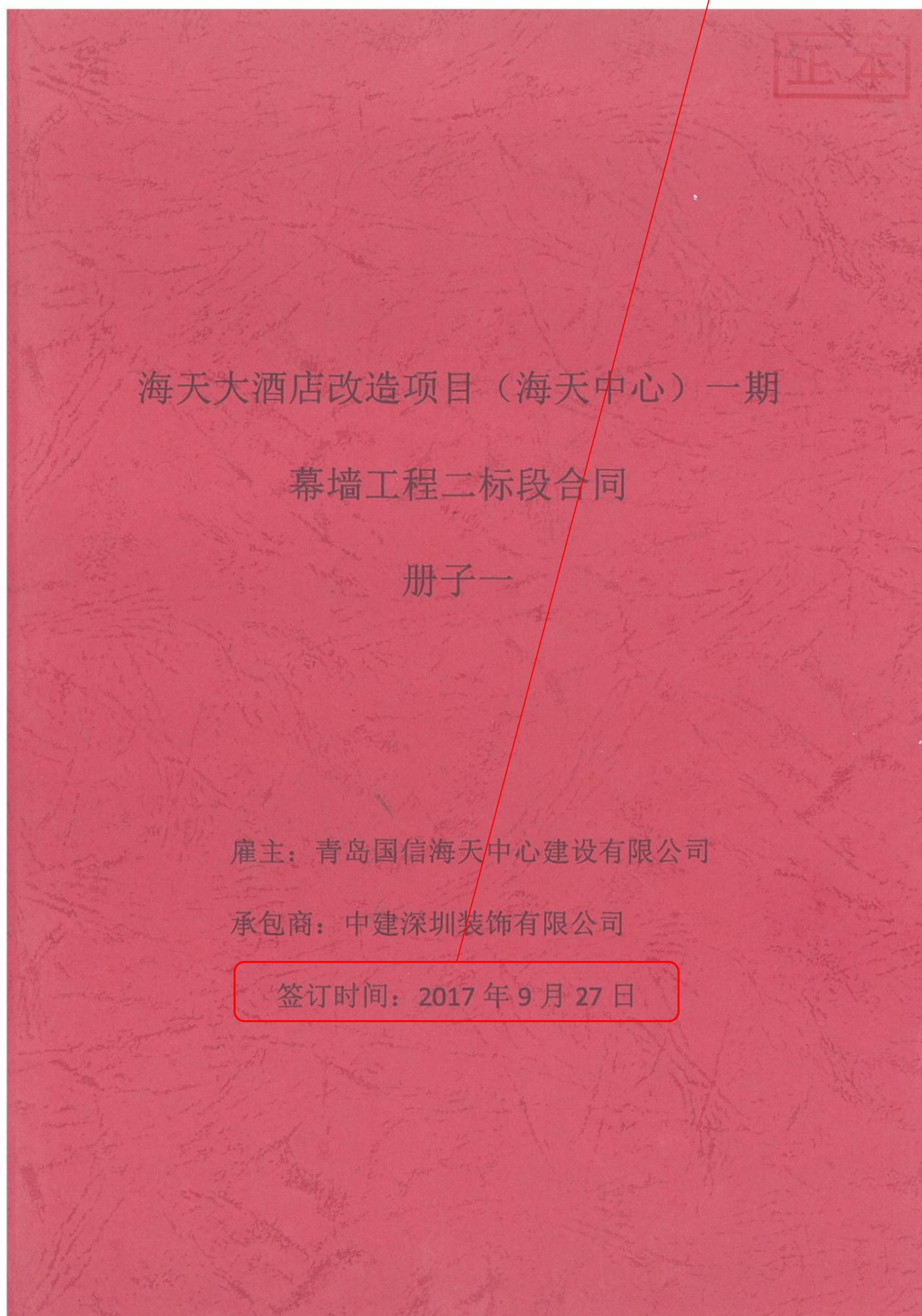
1.5 海天大酒店改造项目（海天中心）一期幕墙工程

1.5.1 工程图片



1.5.2 施工合同关键页

合同签订日期：2017 年 9 月 27 日



工程规模

合同协议书

本协议于 2017 年 9 月 27 日 由法定注册地址于 青岛市东海西路 15 号 24 层的青岛国信海天中心建设有限公司（以下简称“雇主”）为一方，和法定注册地址于 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦的中建深圳装饰有限公司（以下简称“承包商”）为另一方协商签订。

鉴于雇主愿将名称为 海天大酒店改造项目（海天中心）一期幕墙工程二标段 的工程交由承包商实施，并已接受由承包商提出为进行本工程的设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与雇主和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下：

一、 工程名称：海天大酒店改造项目（海天中心）一期幕墙工程二标段

二、 工程地点：山东省青岛市香港西路48号

三、 工程规模：

占地面积：32,802.6 平方米，项目建筑面积：494,073 平方米；

本工程建设规模：外立面幕墙总投影面积约为70,000平方米。

四、 工程范围为：海天大酒店改造项目（海天中心）一期幕墙工程施工图深化设计及幕墙工程施工等。按照合同文件的要求承担本工程的深化设计、图签、符合要求的视觉模型和幕墙性能测试模型及性能测试、编制施工图（包括通过相关单位及政府要求的审图工作）及竣工图并盖章、物料供应、加工制作、机械、运送、卸货、更换、安装、测试、及申报政府有关当局验收并获得批准使用、修补缺陷、质量保修及完成竣工验收及档案验收及一切相关的工作。

100 一般规定

110 工作范围

A 简介:

青岛海天大酒店改造项目（海天中心）一期（以下称“本项目”）位于青岛市，地块，面临大海，基地面积为 32802.6 m²，紧临香港西路及东海西路。整个项目由三栋高层塔楼、两栋裙房及一个地下室组成；塔楼的高度分别为：塔楼 1（以下简称 T1）210.00m，塔楼 2（以下简称 T2）369.00m，塔楼 3（以下简称 T3）245.00m。

T1 包括了一个五星酒店，一个企业会所。T2 包括一个超五星酒店，办公及顶层的观光层。T3 为酒店式公寓。裙房分东西两个，西侧裙房 1 包括五星酒店大堂及酒店配套设施，东侧裙房 2 为商业。地下为配套的停车库、货运区、机房、各功能的后勤办公等。

项目场地北高南低，南北高差 5-6m。本项目首层出入口设在南面东海西路一侧，二层向北侧香港西路一侧设出入口。

T2 与东裙房之间为一个城市步行通廊，与北侧东海一路相对。为城市提供一个从香港西路到达海边的通道，同时南侧商业及商业前广场，亦会提供市民一个休闲活动的中心。

本次招标范围包括：

项目场地内全部的外墙及外装饰工程内容，包括但不限于T1，T2，T3，裙房，车道，风口，泄爆口，室外坡道，室外楼梯，广场等；

本次招标工作内容包括但不限于下列工程及产品类型：

1. 单元式幕墙系统；
2. 为满足消防要求，在T2单元式幕墙后方设置的防火垂壁；
3. 全玻璃景观观房（玻璃盒子）及其内部的钢结构；
4. 窗墙式单元玻璃幕墙系统；
5. 构件式玻璃幕墙系统；
6. 采光顶及其钢结构；
7. 窗墙式铝板幕墙系统；
8. 石材幕墙系统；
9. 铝板幕墙系统；
10. 索幕墙及其上下端连接；
11. 室外吊顶；
12. 建筑入口及门系统，含旋转门及自动门等（消防逃生门除外）；
13. 雨棚及其次钢结构；
14. 室外玻璃栏杆；
15. 集成于以上系统中，或独立设置的装饰性百页、功能性百页、装饰条、装饰构件等；
16. 集成于以上系统中的建筑外遮阳系统；
17. 招标文件商务部分要求包括在内的其他内容。

以下钢结构工程内容，亦属于外墙承包商工作范围，其设计、制造、安装均需取得其负责专业的主管工程师审核批准，且需按建筑设计要求和其负责专业的要求，完成其防火要求；该部分提交的设计资料需由承包商拥有的一级注册结构工程师签章：

- *17. 支托雨棚的钢结构：五星及超五星雨棚下方的“倒L形”“倒F形”支托钢结构，并连接于主体结构之上；
- *18. 索幕墙上端钢结构：索幕墙上方巨型钢桁架，并连接于主体结构提供的牛腿之上；
- *19. 裙楼其他雨棚涉及的大型钢结构工程。

合同协议书 (续上)

雇主和承包商达成协议如下:

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

合同金额: 18430.64 万元

2. 合同文件由下列文件组成, 应互为阅读和解释:

- a) 本合同补充协议或补充合同;
- b) 合同协议书;
- c) 中标通知书(包含投标确认函、投标报价修正及问题澄清的确认及分部分项工程量清单综合单价核查确认表);
- d) 合同专用条件;
- e) 合同通用条件;
- f) 投标函;
- g) 工程规范、技术标准和要求;
- h) 附件;
- i) 图纸;
- j) 已标价工程量清单;
- k) 招标书及其附件;
- l) 投标书及其附件
- m) 其他合同文件;

3. 鉴于雇主将按下文所述付给承包商各种款项, 承包商特此与雇主签约, 保证遵照合同的各项规定, 设计(在合同规定的范围内)、实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4. 雇主特此立约向承包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式, 向承包商支付 人民币壹亿捌仟肆佰叁拾万陆仟叁佰陆拾陆元壹角捌分 (RMB184,306,366.18) 的合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的承包商应得的其他款项, 以作为承包商对本工程的设计(在合同规定的范围内)、施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并完成竣工备案与验收工作的报酬。

5. 工程质量标准: 一次验收合格。本幕墙工程承包商作为本工程的独立承包商, 配合雇主及本项目总承包商确保本项目获得鲁班奖。有关工程的质量、技术标准及规范若有矛盾之处, 均以较严格标准执行。

合同协议书 (续上)

6. 工期: 613日历天;
计划开工工期以实际开工日期为准;
计划完工日期不变, 总日历天数按实际开工日期至计划完工日期计算。
计划完工日期: 2019年5月20日;

幕墙施工工期要求: 实际开工日期以雇主书面通知为准。

在满足总体进度计划要求下, 各区段最迟完成幕墙全部工作(含电梯口)时间要求:

T1: 2019年4月14日;

T3: 2019年5月20日;

7. 签订:

7.1 本合同自双方签字盖章且承包商按约定提供履约担保后生效。

7.2 签订地点: 青岛市市南区

7.3 本协议书(一式壹拾贰份, 雇主捌份, 承包商肆份)由雇主及承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立, 特立此据。

雇主: 青岛海信海天中心建设有限公司
(盖章)

承包商: 中建深圳装饰有限公司
(盖章)
开户银行: 中信银行深圳布吉支行
银行账号: 7442910182600018985
企业地址: 深圳市罗湖区罗芳路
口中饰大厦

法定代表人签字: _____
(姓名: _____)

法定代表人签字: _____
(姓名: _____)

1.5.3 竣工验收证明材料

竣工时间：2020 年 10 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程T1塔楼及P1裙房	结构类型	钢筋混凝土框架核心筒结构	层数/建筑面积	42/88919
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	齐立刚	开工日期	2016年6月27日
项目负责人	叶晓楼	项目技术负责人	卫海亮	竣工日期	2020年10月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查符合设计及标准规定分部			合格
2	质量控制资料核查	共 624 项，经核查符合规定 624 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 138 项，符合规定 138 项 共抽查 138 项，符合规定 138 项 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 181 项，达到“好”和“一般”的 181 项，经返修处理符合要求的 0 项			合格
5	综合验收结论				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

1.6 悦彩城（北地块）幕墙工程

1.6.1 工程图片



中标金额：11615.15 万元

1.6.2 中标通知书

中标通知书

标段编号：4403032016035020001

标段名称：悦彩城（北地块）幕墙工程

建设单位：粤海置地（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建深圳装饰有限公司

中标价：11615.153907万元

中标工期：338日历天

项目经理(总监)：姜海燕



本工程于 2020-05-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-11

查验码：3751551830412529

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

1.6.3 施工合同关键页

甲方合同编号: GDLD-2020-JSGC-TJ-005

乙方合同编号:

悦彩城（北地块）幕墙工程施 工专业承包合同 第 I 合同段

发包人/甲方: 粤海置地（深圳）有限公司

承包人/乙方: 中建深圳装饰有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：粤海置地（深圳）有限公司

承包人（全称）：中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就悦彩城（北地块）幕墙工程第 I 合同段（下称本工程）事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：悦彩城（北地块）幕墙工程第 I 合同段。

工程地点：深圳市罗湖区布心

工程规模及特征：本项目位于深圳罗湖区布心，东至东昌路，南至太白路，西、北临围岭山公园。悦彩城（北地块）地势北高南低，自北向南由围岭山公园至太白路，地形高差约 4 米。悦彩城（北地块，（宗地号：H409-0092））东侧工业遗存保护用地保留原金威啤酒厂部分设备，为更新改造的工业历史遗存。悦彩城（北地块）基地规划总用地面积 33802.1 m²，用地性质为新型产业用地。基地拟建 1 栋 37 层产业研发用房（办公塔楼），建筑高度约 173 米；1 栋 4 层（局部 3 层）配套商业（商业裙楼），建筑高度约 24m；另带 3 层地下室（局部设夹层）。项目主要功能为产业研发用房（含物业服务用房）和产业配套商业。裙楼为框架结构，塔楼为框架+核心筒，地下室、裙楼、塔楼耐火等级为一级。

本项目总建筑面积约 221785.3 m²，其中地上 132456.4 m²，地下 89328.9 m²，其中包含产业研发用房 86671 m²（含物业服务用房 269 m²）、产业配套商业 38880 m²、地下商业 21000 m²。

二、工程承包范围

悦彩城（北地块）幕墙工程第 I 合同段承包范围，包括但不限于：地下室、商业裙楼（半地下二层以上，结构标高-12.4m 以上）及下沉广场的预埋件、钢结构工程、玻璃幕墙、金属板幕墙、铝合金门窗、采光顶、百叶、铝合金格栅、吊顶、栏杆、护窗栏杆及本合同段所有施工图深化设计，详见合同图纸及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要增减的内容按本合同有关工程变更及变更价款的相关约定执行。

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="checkbox"/> 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构		
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/>	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/> 景观园林工程

注: 属于招标范围的内容在上表对应口内“√”。

三、工程承包内容描述

1. 依据招标文件、合同图纸（包括工程技术要求）、工程量清单报价书及有关资料及说明，完成本工程的材料和设备（含零部件，发包人供应的材料设备除外，下同）的供应、施工图深化、施工（含工法样板、视觉样板）、管理配合、档案管理、检验试验、工程验收、结算、移交、保修服务、办理有关部门规定的从开工至竣工验收符合合同要求所需的各种手续及为完成合同所需的所有的其他工作、服务等以及协调、配合其他专业工程的施工，满足国家及地方验收的相应标准及检验工程技术要求、工程配合服务的工作。

2. 工程配合服务的工作（包括但不限于）：承包人应接受发包人及发包人委托的监理现场管理要求，遵守总承包人现场管理要求；承包人应根据现场整体施工组织需要，做好与其他合同相关专业工作界面的施工交叉配合工作及现场安全文明统一管理配合服务；承包人应积极配合总包土建工程等专业工程要求的协调，如：预留洞口、安装配合、收边收口等。以上协调、配合等所发生的费用已包含在暂定合同价款内，详见工程量清单报价书及图纸。

3. 上述所描述的承包范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应根据合同文件中的其他部分，全面了解工程的实际范围与工作内容。根据本合同所需进行施工的工程包括合同文件、合同图纸、工程技术要求及工程量清单报价书内所显示的一切项目。承包人有责任现场踏勘，细阅合同图纸及工程技术要求，务求对所有施工工程的所有内容做到完全理解和熟悉。此外承包人还须负责与本合同工程施工有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰调停及垃圾清理外运等工作。

四、合同工期

1. 合同工期：

（1）合同工期：215 日历天。第 I 合同段与第 II 合同段的图纸深化设计工期合计 60 日历天（自合同签订日起至发包人审核并书面确认止）。

①暂定开工日期：2020 年 8 月 21 日（实际开工日期以工程师发出的书面开工指令约定的开工时间为准）。

②暂定竣工日期：2021 年 3 月 24 日；并在工程竣工验收合格后 10 日内完成移交。

(2) 以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民、道路施工影响等不利因素（不可抗力及合同另有约定的除外），承包人不得以上述因素申请工期的延长。承包人在规定的工期内完成本工程是非常重要的合同条件，若因承包人原因导致本工程不能在规定的竣工日期内完工，发包人或工程师可发出指令，要求承包人更改其施工程序或采取其它方法使本工程能如期完成，承包人须无偿地执行有关指令。此等指令并不能免除或减轻承包人的任何责任，发生的赶工费用全部由承包人自行承担，发包人不会给予任何补偿，但承包人不得因采取赶工措施而降低工程质量标准。

2. 若开工日期提前或顺延的，本工程的竣工日期相应调整，承包人不得以此为由向发包人提出费用索赔或其他任何经济补偿。

五、质量标准

本工程质量标准：达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到 100%合格，本工程质量整体标准：获得“广东省优秀建筑装饰工程奖”，争创“中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）”。

六、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：叁仟叁佰柒拾陆万壹仟陆佰柒拾贰元陆角叁分

（小写）：33,761,672.63 元

（不含 9%增值税部分总额为（小写）：30,974,011.59 元，9%增值税税金总额为

（小写）：2,787,661.04 元）

其中，施工现场安全文明措施费（不包含工程量清单报价书中取费文件的应纳税费）为（小写）：452,056.46 元

项目单价：详见工程量清单报价书

具体约定详见补充条款第 29 条。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为：

1. 本合同的补充合同（若有）；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 合同图纸；

合同签订日期：2020 年 8 月 4 日

从支付给承包人的任何费用中予以扣除代付代缴的费用。

十二、合同生效

本合同订立时间：2020 年 8 月 4 日。

订立地点：深圳市罗湖区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字及双方盖章后生效。

发包人(盖章)：  粤海置地(深圳)有限公司
地 址： 
法定代表人： 
或其授权代表人：
电 话：
传 真：
开户银行： 中国银行深圳布心支行
账 号： 774465894314
纳税人识别号： 91440300349794798Y

承包人(盖章)： 中建深圳装饰有限公司
地 址：
法定代表人：
或其授权代表人：
电 话： 0755-25662676
传 真： 0755-25662665
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账 号： 44201581500059406192
纳税人识别号： 440300192201180

甲方合同编号: GDLD-2020-JSGC-TJ-006
乙方合同编号:

悦彩城（北地块）幕墙工程施工 专业承包合同 第Ⅱ合同段

发包人/甲方: 粤海置地（深圳）有限公司

承包人/乙方: 中建深圳装饰有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：粤海置地（深圳）有限公司

承包人（全称）：中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就悦彩城（北地块）幕墙工程第II合同段（下称本工程）事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：悦彩城（北地块）幕墙工程第II合同段。

工程地点：深圳市罗湖区布心

工程规模及特征：本项目位于深圳罗湖区布心，东至东昌路，南至太白路，西、北临围岭山公园。悦彩城（北地块）地势北高南低，自北向南由围岭山公园至太白路，地形高差约4米。悦彩城（北地块，（宗地号：H409-0092））东侧工业遗存保护用地保留原金威啤酒厂部分设备，为更新改造的工业历史遗存。悦彩城（北地块）基地规划总用地面积33802.1 m²，用地性质为新型产业用地。基地拟建1栋37层产业研发用房（办公塔楼），建筑高度约173米；1栋4层（局部3层）配套商业（商业裙楼），建筑高度约24m；另带3层地下室（局部设夹层）。项目主要功能为产业研发用房（含物业服务用房）和产业配套商业。裙楼为框架结构，塔楼为框架+核心筒，地下室、裙楼、塔楼耐火等级为一级。

本项目总建筑面积约221785.3 m²，其中地上132456.4 m²，地下89328.9 m²，其中包含产业研发用房86671 m²（含物业服务用房269 m²）、产业配套商业38880 m²、地下商业21000 m²。

二、工程承包范围

悦彩城（北地块）幕墙工程第II合同段承包范围，包括但不限于办公塔楼（半地下一层以上，结构标高-9.45m以上）的预埋件、钢结构工程、玻璃幕墙、金属板幕墙、铝合金门窗、百叶、铝合金格栅、护窗栏杆、擦窗机及本合同段所有施工图深化设计，详见合同图纸及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要增减的内容按本合同有关工程变更及变更价款的相关约定执行。

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构		
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/>	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/> 景观园林工程

注: 属于招标范围的内容在上表对应□内“√”。

三、工程承包内容描述

1. 依据招标文件、合同图纸(包括工程技术要求)、工程量清单报价书及有关资料及说明, 完成本工程的材料和设备(含零部件, 发包人供应的材料设备除外, 下同)的供应、施工图深化、施工(含工法样板、视觉样板)、管理配合、档案管理、检验试验、工程验收、结算、移交、保修服务、办理有关部门规定的从开工至竣工验收符合合同要求所需的各种手续及为完成合同所需的所有的其他工作、服务等以及协调、配合其他专业工程的施工, 满足国家及地方验收的相应标准及检验工程技术要求、工程配合服务的工作。

2. 工程配合服务的工作(包括但不限于): 承包人应接受发包人及发包人委托的监理现场管理要求, 遵守总承包人现场管理要求; 承包人应根据现场整体施工组织需要, 做好与其他合同相关专业工作界面的施工交叉配合工作及现场安全文明统一管理配合服务; 承包人应积极配合总包土建工程等各专业工程要求的协调, 如: 预留洞口、安装配合、收边收口等。以上协调、配合等所发生的费用已包含在暂定合同价款内, 详见工程量清单报价书及图纸。

3. 上述所描述的承包范围仅是概括性的, 不能视为是完整无缺的。承包人应根据合同文件中的其他部分, 全面了解工程的实际范围与工作内容。根据本合同所需进行施工的工程包括合同文件、合同图纸、工程技术要求及工程量清单报价书内所显示的一切项目。承包人有责任现场踏勘, 细阅合同图纸及工程技术要求, 务求对所有施工工程的所有内容做到完全理解和熟悉。此外承包人还须负责与本合同工程施工有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰调停及垃圾清理外运等工作。

4. 本合同段中清水样板层(3层)及展示样板层(13层)的幕墙配合精装需提前施工。

四、合同工期

1. 合同工期:

(1) 合同工期: 288 日历天。第 I 合同段与第 II 合同段的图纸深化设计工期合计 60 日历天(自合同签订日起至发包人审核并书面确认止)。

①暂定开工日期: 2020 年 10 月 10 日(实际开工日期以工程师发出的书面开工指令约定的开工时间为准)。

②暂定竣工日期：2021年7月24日；并在工程竣工验收合格后10日内完成移交。

(2) 以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民、道路施工影响等不利因素（不可抗力及合同另有约定的除外），承包人不得以上述因素申请工期的延长。承包人在规定的工期内完成本工程是非常重要的合同条件，若因承包人原因导致本工程不能在规定的竣工日期内完工，发包人可发出指令，要求承包人更改其施工程序或采取其它方法使本工程能如期完成，承包人须无偿地执行有关指令。此等指令并不能免除或减轻承包人的任何责任，发生的赶工费用全部由承包人自行承担，发包人不会给予任何补偿，但承包人不得因采取赶工措施而降低工程质量标准。

2. 若开工日期提前或顺延的，本工程的竣工日期相应调整，承包人不得以此为理由向发包人提出费用索赔或其他任何经济补偿。

五、质量标准

本工程质量标准：达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到100%合格，本工程质量整体标准：获得“广东省优秀建筑装饰工程奖”，争创“中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）”。

六、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：捌仟贰佰叁拾捌万玖仟捌佰陆拾陆元肆角肆分

（小写）：82,389,866.44元

（不含9%增值税部分总额为（小写）：75,587,033.43元，9%增值税税金总额为

（小写）：6,802,833.01元）

其中，暂列金额为（小写）：7,200,000.00元，施工现场安全文明措施费（不包含工程量清单报价书中取费文件的应纳税费）为（小写）：948,957.57元

项目单价：详见工程量清单报价书

具体约定详见补充条款第29条。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为：

1. 本合同的补充合同（若有）；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；

承包人自行向税务等部门缴纳，发包人不负代付代缴义务。但发包人认为有必要代付代缴时，有权从支付给承包人的任何费用中予以扣除代付代缴的费用。

十二、合同生效

本合同订立时间：2020年8月4日。

订立地点：深圳市罗湖区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字及双方盖章后生效。

发包人(盖章)：粤海置地(深圳)有限公司

地 址：

法定代表人：

或其授权代表

人

电 话：

传 真：

开户银行：中国银行深圳布心支行

账 号：774465894314

纳税人识别号：91440300349794798Y

承包人(盖章)：中建深圳装饰有限公司

地 址：

法定代表人：

或其授权代表

人

电 话：0755-25662676

传 真：0755-25662665

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：44201581500059406192

纳税人识别号：440300192201180

1.6.4 竣工验收证明材料

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 悦彩城（北地块）幕墙工程第 I 合同段

验收日期: 2022年4月28日

建设单位（盖章）:



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	悦彩城（北地块）幕墙工程第 I 合同段				
工程地点	深圳市罗湖区布心	建筑面积	221785.3m²	工程造价	11615.15 万元
结构类型	框架结构	层数	地上：4 层		
	框架结构		地下：3 层		
施工许可证号	2015-440300-70-02-06968415	监理许可证号			
开工日期	2021年 1 月 20 日	验收日期	2022年 4月 28日		
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号			
建设单位	广东粤海置地集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（幕墙）	中建深圳装饰有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



~ GD - E1 - 914 / 2 ~

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	申兴
副组长	李伟杰、何镜堂、陈阳、覃志毅
组员	蔡奕旻、林涛、欧阳泽彬、王鲲鹏、姜海燕、夏庆、梁远斌、王鲲鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张雁	李建奎、龚裕祥、刘玉祥、李辉、陈齐美、吴英杰、陈飞、温金根、梁升聪、张奎、张明、李江林、周林、王攀、卢精镇、贾海平、杨俊威、陈冲、龙扬帆、张炯善、尹彬、唐正兵、熊汉武、郑家燕、孙鹏飞、孙文均、王民军、尹坚强、叶俊峰、陈汉锐、冷伟辉
建筑设备安装工程	刘兴亮	逯华光、江选文、雷震、赵光泽、徐勋柏、刘庆、程亘、郭桂雄、熊兴彬、叶俊峰、陈汉锐
工程质控资料	余隐灵	陈伯颖、张娟、郭泽健、徐东焕、黄燃、王译升

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



由我司承建的悦彩城（北地块）幕墙工程第 I 合同段，开工时间：2021年1月20日，竣工验收：2022年4月28日；开工前先组织技术人员查看现场，审阅图纸，编制施工组织方案、安全专项方案，安排主要机械及施工队人员进场，做好现场工作；在施工前组织相关单位进行图纸会审，对施工使用的建筑原材料在监理单位见证下取样送样深圳市精恒工程检测有限公司检测，合格后才能使用。对施工操作及每一道工序都严格执行有关的质量规范要求。对工程质量进行严格把关，各分项工程检验批验收都经过监理、甲方等相关单位验收合格后，才进行下一道工序施工，从而保证工程质量。

现已按设计图纸及施工合同约定的内容要求完成了悦彩城（北地块）幕墙工程第 I 合同段全部工程量，我项目部对工程实体进行自检，符合要求，工程技术资料经监理审查合格，具备验收条件，申请予以验收！

 				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2022年4月28日	2022年4月28日	2022年4月28日	年 月 日	年 月 日



~ GD - E1 - 914 / 6 ~

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

竣工时间：2022 年 7 月

工程名称：悦彩城（北地块）幕墙工程第II合同段

验收日期：2022年7月11日

建设单位（盖章）：广东粤海置地集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	悦彩城（北地块）幕墙工程第Ⅱ合同段				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道东昌路与太白路交界处	建筑面积	87995.87m²	工程造价	8238.9万元
结构类型	框架-核心筒结构	层数	地上：34层 地下：/层		
施工许可证号	2015-440300-70-02-06968413	监理许可证号			
开工日期	2021年 1 月 23 日	验收日期			
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号			
建设单位	广东粤海置地集团有限公司				
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省工业设备安装有限公司				
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	申兴
副组长	李伟杰、何镜堂、陈阳、覃志毅
组员	蔡奕旻、林涛、欧阳泽彬、王鲲鹏、姜海燕、夏庆、梁远斌、王鲲鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张雁	李建奎、龚裕祥、刘玉祥、李辉、陈齐美、吴英杰、陈飞、温金根、梁升聪、张奎、张明、李江林、周林、王攀、卢精镇、贾海平、杨俊威、陈冲、龙扬帆、张炯善、尹彬、唐正兵、能汉武、郑家燕、孙鹏飞、孙文均、王民军、尹坚强、叶俊峰、陈汉锐、冷伟
建筑设备安装工程	刘兴亮	谢华光、江选文、雷震、赵光泽、徐勋柏、刘庆、程亘、郭桂雄、熊兴彬、叶俊峰、陈汉锐
工程质控资料	余隐灵	陈柏颖、张娟、郭泽健、徐东煥、黄燃、王译升

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

本工程在质量安全监督部门监督下,由建设、勘察、设计、监理、施工单位等组成验收组,经验收现场质量检查评定,形成如下致结论:

土建分部工程为四个分部工程:主体结构分部(子分部)工程、建筑装饰装修分部(子分部)工程、屋面分部(子分部)工程、建筑节能分部(子分部)工程,土建各分部(子分部)工程评定为合格。

建筑设备施工分部工程为五个分部工程:建筑给水排水及供暖分部(子分部)工程、通风与空调分部(子分部)工程、建筑电气分部(子分部)工程、智能建筑分部(子分部)工程、电梯分部(子分部)工程,建筑设备施工各分部(子分部)工程评定为合格。

观感质量评定为“好”。工程资料齐全。

综上所述:该工程质量评定为合格,同意验收。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

1.6.5 获奖证书



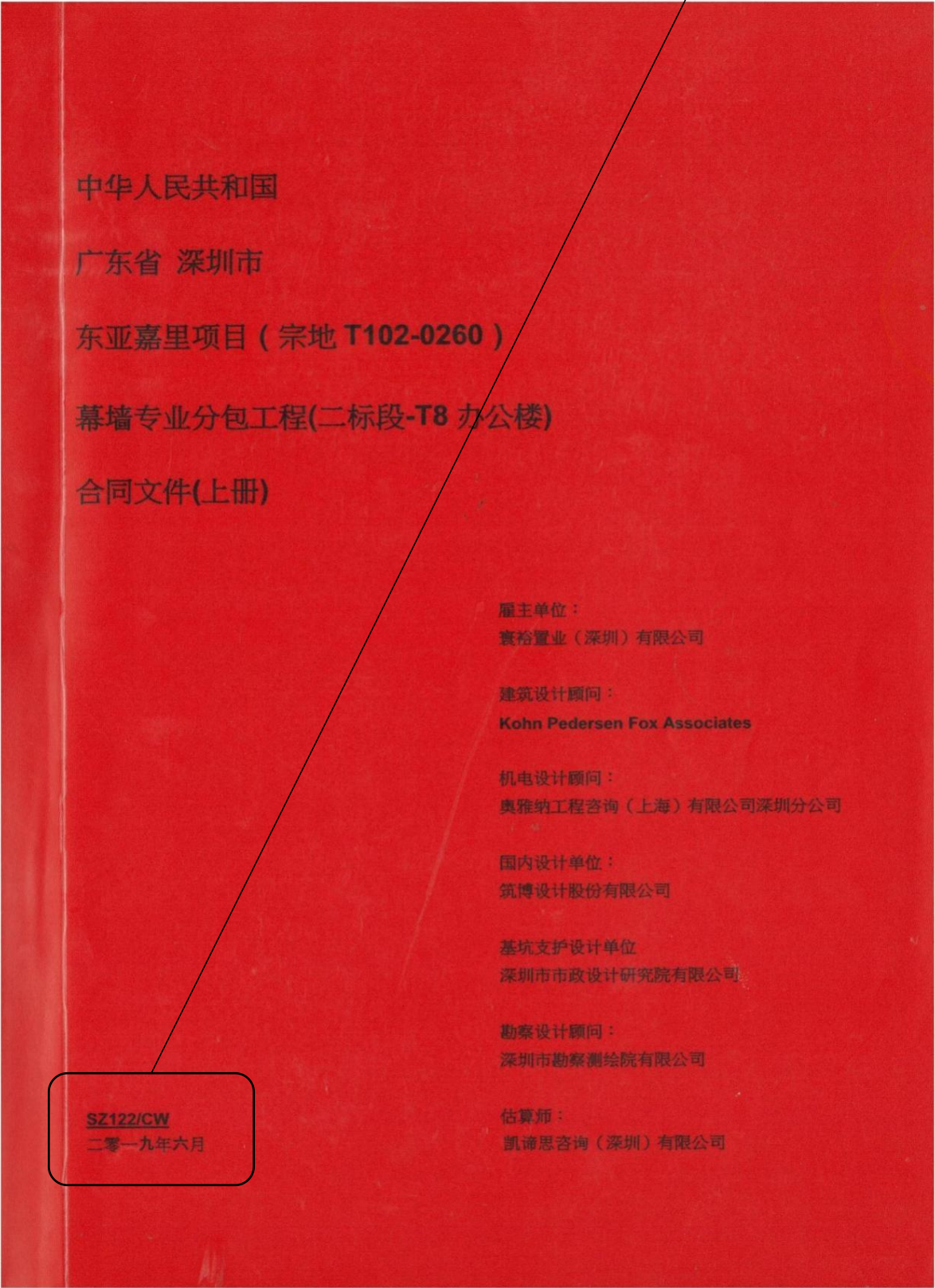
1.7 东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）幕墙专业分包工程（二标段-T8 办公楼）

1.7.1 工程图片



1.7.2 施工合同关键页

合同签订日期：2019 年 6 月



中华人民共和国
广东省 深圳市
东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）
幕墙专业分包工程

工程规模

分包合同协议书

本分包协议书于_____年____月____日由法定注册地址于_____北京市朝阳区望花路西里17号_____的_____中建一局集团建设发展有限公司_____（以下简称“总承包商”）为一方与法定注册地址于_____中华人民共和国深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦_____的_____中建深圳装饰有限公司_____（以下称为“分包商”）为另一方签订。

鉴于总承包商欲让分包商承建一项分包工程即东亚嘉里项目（宗地T102-0260）幕墙专业分包工程（二标段-T8办公楼），并已接受分包商为承担该项分包工程的深化设计、实施、测试、检测、竣工验收、档案移交、培训、修补缺陷及维修等工作内容而提交的投标函及其后的修订、并配合总承包商完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。

工程概述及合同范围如下：

- 一、 工程名称：东亚嘉里项目（宗地T102-0260）幕墙专业分包工程（二标段-T8办公楼）。
- 二、 工程地点：深圳市南山前海深港合作区核心地段，位置在前海深港合作区七单元，临海大道西侧，前湾一路南侧。

三、 工程规模：

建设总用地面积约 19,262.18m²，其中建设用地面积 16,980.67 m²，道路用地面积 2,281.51 m²，项目总规定建筑面积为 111,000 m²，容积率为 6.54。在建地铁 9 号延长线及拟建临海大道地下联络道穿越地块本项目共分为三个地块，分别为东亚办公楼、嘉里办公楼及酒店地块。其中办公楼地块建设用地面积约 10,087.14 m²，建筑计容积率面积为 82,160.10 m²。酒店地块建设用地面积约 6,893.53 m²，建筑计容积率面积为 32,875.55 m²。

东亚办公楼（T7）：高度约 80米，主楼共18层，地下室共5层。。

嘉里办公楼（T8）：高度约 125.35米，主楼共27层，裙楼共3层，地下室共5层。

酒店（T9）：高度约 95米，主楼共23层，裙楼共5层，地下室共4层。

- 四、 本工程范围为招标范围内二标段，即T8办公楼幕墙工程，具体详见施工开办及技术规范。

合同金额：11064.71 万元

分包合同协议书（续上）

总承包商和分包商达成协议如下：（续上）

4. 本工程合同含税金额为人民币 壹亿壹仟零陆拾肆万柒仟壹佰叁拾肆元壹角伍分 (RMB110,647,134.15)，由下列款项构成：
A: 不含税金额人民币 壹亿零壹佰伍拾壹万壹仟壹佰叁拾贰元贰角伍分 (RMB101,511,132.25)；
B: 增值税人民币 玖佰壹拾叁万陆仟零壹元玖角 (RMB 9,136,001.90)；
增值税=不含税金额*增值税税率
(签订本合同时增值税税率为 9 %)

在合同签订后任何时间，如增值税税率因国家政策法规调整而发生变化，双方同意上述计算公式中的增值税应按调整后的税率计算并相应调整含税金额，自“增值税税率调整之日”起未支付之工程额部分，双方按调整后的含税金额支付和结算。

5. 工程质量标准：办公楼： 国家优质工程奖
绿建三星级和 LEED 铂金级认证要求及 Well 认证体系要求
6. 工地标准：：深圳市及广东省安全生产文明施工优良工地奖（或样板示范工地）
7. 工期：：合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、春节、各类大型运动会、外国嘉宾到访、中考、高考、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

本工程的节点工期详见：技术规范：嘉里(T102-0260地块) 项目幕墙专业分包工程项目管理、工期、质量等要求

8. 本分包合同协议书于前述之日期，由总承包商及分包商双方根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

分包合同协议书（续上）

总承包商（盖章）：



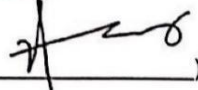
分包商（盖章）：



法定代表人或授权代表人签字：

(姓

名：



法定代表人或授权代表人签字：

(姓

名：



通讯地址：

通讯地址：

SZ122/CW

HSB:FLR:SZY:XSH (2019.06.20)

Arcadis

- AG/4 -

006


1.7.3 竣工验收证明材料

幕墙工程

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	前海嘉里商务中心(T102-0260宗地)总承包工程(一标段-办公楼)						
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目技术 负责人	苏文昌	项目 负责人	任艳宇	单位技术 (质量)负责人	周予启
分包单位	中建深圳装饰有限公司	项目技术 负责人	胡润根	项目 负责人	刘江民	单位技术 (质量)负责人	李道学
序号	隶属的分项工程名称	检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	玻璃幕墙安装	34	符合要求		符合要求		
2	金属幕墙安装	7	符合要求		符合要求		
3	人造板材幕墙安装	3	符合要求		符合要求		
汇总	本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 44						
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求		符合要求		
验收综合 结论及备 注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  2022年1月5日 (盖章)	项目负责人签名:  2022年1月5日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名:  2022年1月5日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  2022年1月5日 (盖章)			



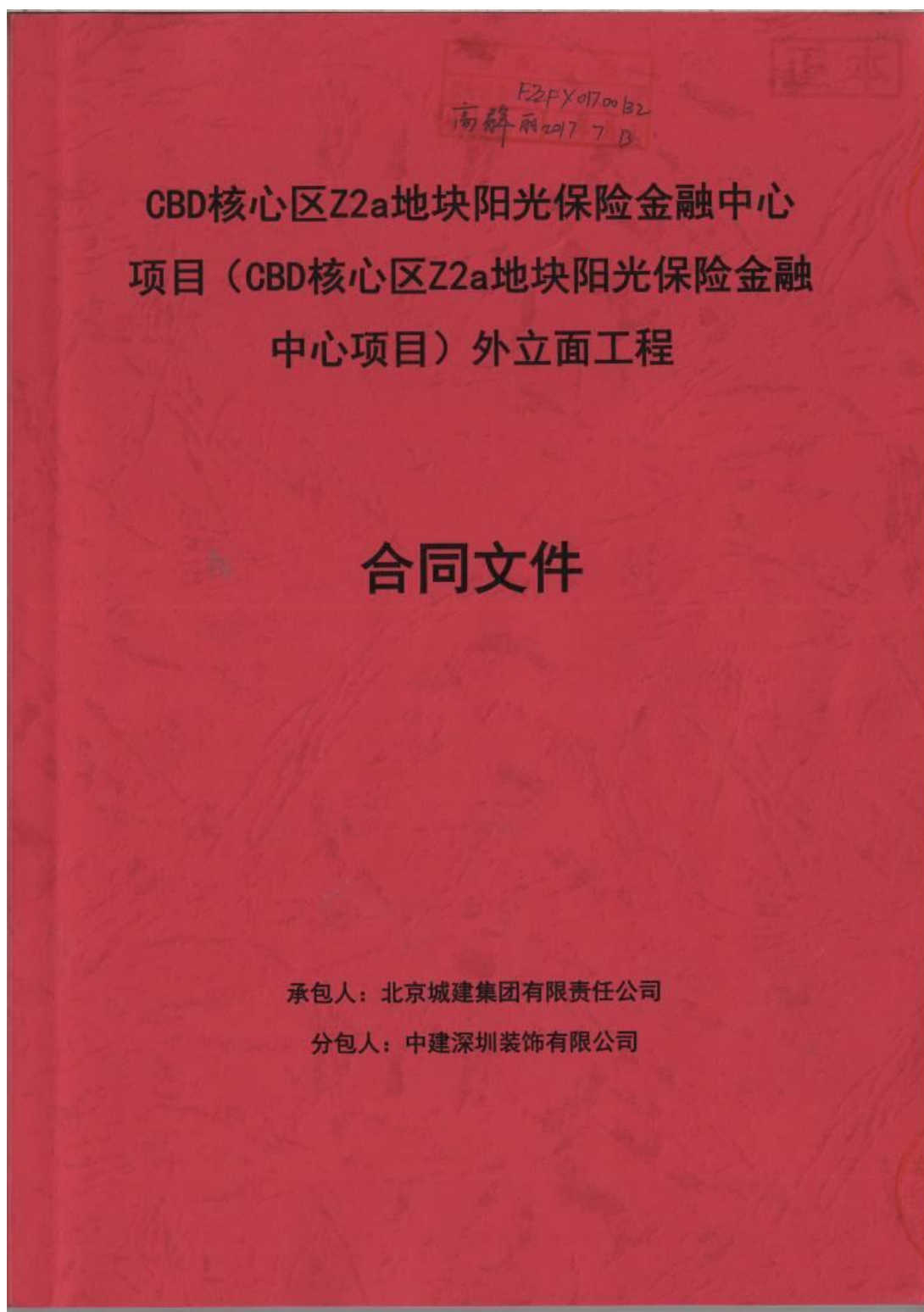
* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

1.8 阳光保险金融中心项目外立面工程

1.8.1 工程图片



1.8.2 施工合同关键页



附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

承包人（全称）：_____北京城建集团有限责任公司_____

法定代表人：_____陈代华_____

法定注册地址：_____北京市海淀区北太平庄路 18 号_____

分包人（全称）：_____中建深圳装饰有限公司_____

法定代表人：_____陈鹏_____

法定注册地址：_____深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦_____

鉴于 北京阳光融和置业有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订的 CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目（CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目） 工程施工总承包合同（以下称为“总承包合同”），承包人为完成 CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目（CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目）（整体工程名称） 建设中的 CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目（CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目）外立面工程 分包工程（以下简称“本分包工程”），已接受分包人提出的承担本分包工程的施工、完工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

分包工程名称：CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目（CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目）外立面工程（分包工程名称）/ 标段

工程地点：北京市朝阳区光华路

分包工程内容：CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目（CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目）外立面工程的幕墙工程和泛光照明工程。

群体工程应附“分包人承揽工程项目一览表”（附件 1）

工程立项批准文号：京发改【2013】471 号

资金来源：私（民）营投资

二、分包工程承包范围

承包范围：CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目（CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目）外立面工程的幕墙工程和泛光照明工程。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

工程规模

阳光保险北京 CBD 总部大厦项目
Sunshine Insurance Headquarters
幕墙及外装饰工程设计、供应及安装技术要求
Technical Specifications for Design, Supply and Installation of Curtain Wall and
External Claddings
Rev.04: 2016-06-21

Page | 1

1.0 GENERAL REQUIREMENTS 一般规定

1.1 Scope 工作范围

1.1.1 Introduction 简介

This project is located at the heart of Beijing's Central Business District. It is a new office complex development which is composed of (1) 220m high office tower and (1) podium. The GFA above ground is about 90,000m². The facade system of both tower and podium are made of glass curtain wall.

本项目位于北京商务核心区，为一处综合办公发展项目，包括 1 栋最大建筑高度为 220 米的办公塔楼及其裙房，地上总建筑面积约为 9 万平方米。裙房和塔楼立面均由玻璃幕墙构成。

幕墙形式

The scope of works shall be as described as follows and on the Tender Drawings, including but not limited to: The scope of work of facade contractors are also address in the appendix H

本合同的工作范围包括但不限于下列内容，应同时参照招标图上的内容以及招标文件中有关施工范围及工作界面划分：

- All unitized curtain wall systems of Tower;
塔楼所有外幕墙系统;
- External façade systems of Sphere;
穹顶所有外墙系统;
- External façade systems of Podium;
裙房所有外墙系统;
- Skylight system and its supporting steel work;
采光顶系统及其支撑钢结构;
- Cover system and its supporting steel work on the podium top;
裙房顶部设备覆面系统及其支撑钢结构;
- All metal soffit exterior cladding system;
建筑所有缩进部位的室外金属板吊顶系统;
- All metal claddings to external columns and beams;
所有外露结构柱或梁的金属板包饰;
- All glass and metal balustrades attached onto the façade systems;
所有固定在幕墙系统上的室内/外玻璃或金属栏杆;
- All louvers and grills;
所有外墙百页、格栅系统;
- All canopies above entrance doors and steel sub-frame members;
所有入口上方的雨篷及其支撑结构;
- All entrance doors; (including maintenance door/access doors)
所有的入口门（包括检修门和检修入口）;
- Façade system of carpark and ventilation shafts
所有车库入口和人防入口外围护幕墙系统;
- All glass or metal panel features on building roof, including but not limited to parapet coping, cantilevered glass walls and claddings;
建筑物顶部装饰构件，包括但不限于女儿墙包饰、压顶、悬挑构件等;
- All joints and closing-in interfaces with main structure, including movement joints;
所有和主体结构之间的接缝和收口，包括伸缩缝处理;
- All secondary steel work to support the façade system unless it is specified in the scope of work of general contractor in drawings;

合同金额：15010.06 万元

三、分包合同工期

计划开工日期：2017 年 7 月 30 日

计划完工日期：2019 年 6 月 30 日

工期总日历天数 700 日历天，自承包人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本分包合同采用 固定总价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹亿伍仟零壹拾万零陆佰肆拾元壹角壹分
元（人民币）

（小写）¥：150100640.11 元

其中：安全文明施工费：5234282 元

暂列金额：30000000 元

七、分包人项目经理：

姓名：陶玲燕；

职称：高级工程师；

身份证号：420111197601045541；

建造师执业资格证书号：00286306；

建造师注册证书号（或建造师临时执业证书号）：粤 144121322029；

建造师执业印章号：粤 144121322029（00）；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2013）0003411。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以分包合同约定次序在先者为

合同签订日期：2017 年 7 月 11 日

三。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、分包人承诺按照分包合同约定进行施工、完工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、承包人承诺按照分包合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式八份。其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

承包人： (盖单位章) 分包人： (盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人：  (签字) 法定代表人或其
委托代理人：  (签字)

2017 年 7 月 11 日

2017 年 7 月 11 日

签约地点：北京市

1.8.3 竣工验收证明材料

竣工时间：2021 年 5 月 28 日

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	CBD核心区Z2a地块阳光保险金融中心项目	结构类型	塔楼采用钢管混凝土柱框架-钢筋混凝土核心筒混合结构体系，裙房采用钢筋混凝土框架结构，局部钢结构。	层数/建筑面积	地上43层地下5层 / 132471m²
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	李久林	开工日期	2015年11月03日
项目负责人	孙彦军	项目技术负责人	于彬	完工日期	2021年5月28日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部			所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 40 项，经核查符合规定 40 项			质量控制资料全部符合有关规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项， 共抽查 35 项，符合规定 35 项， 经返工处理符合规定 / 项			核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 项			好
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程质量验收合格。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
北京阳光融和置业有限公司 (公章) 项目负责人: 马昕 2021年6月16日	北京帕克国际工程咨询股份有限公司 (公章) 总监理工程师: 孙彦军 2021年6月16日	北京城建集团有限责任公司 (公章) 项目负责人: 李久林 2021年6月16日	中国建筑设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: 于彬 2021年6月16日	北京市勘察设计院有限公司 (公章) 项目负责人: 马昕 2021年6月16日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

1.8.4 获奖证书



1.9 南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一（ABF 座）

1.9.1 工程图片



1.9.2 施工合同关键页

合同签订日期：2019 年 8 月

合同编号：ZJGG/HN/2018-001/FBHT/004(1)

南山智谷产业园施工总承包工程
幕墙工程段一（ABF 座）
专业分包合同

承包人：_____中建钢构有限公司_____

分包人：_____中建深圳装饰有限公司_____

签约地点：_____深圳市南山区_____

签约时间：_____2019 年 8 月 9 日_____

第一部分

合同协议书

承 包 人: 中建钢构有限公司
法定代表人: 王宏
住 所: 深圳市南山区粤海街道中心路 3331 号中建钢构大厦 2701 室

分 包 人: 中建深圳装饰有限公司
法定代表人: 陈鹏
住 所: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦
资质证书号码: 914403001922011803
发证机关: 广东省住房和城乡建设局
资质专业及等级: 壹级
复审时间及有效期: 2021 年 4 月 22 日
营业执照号码: 914403001922011803
安全生产许可证号码: (2017) 020104 延

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,以确保本工程的圆满竣工;另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称: 南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一 (ABF 座)
分包工程地点: 深圳市南山区沙河西路与茶光村路口

合同金额：13132.04 万元

分包工程承包范围：分包人完全接受承包人关于本工程签订的总包合同所有条款。分包人根据承包人提供的经业主确认的施工图纸、图纸会审记录、技术资料及有关文件，承担南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一（ABF座）的施工图设计配合、相关验算、深化设计、幕墙 BIM、材料供应制作、安装以及承包人临时指定的工作及设计变更等，承包人有权调整分包人的工程范围。（具体范围以图纸及工程量清单为准）

分包人应严格遵守发包人或承包人下发的工期指令，因分包人施工进度、质量等未能满足承包人要求，承包人可自行缩减分包人工程承包范围，或另行委托第三方施工或进行整改，产生的费用由分包人承担，分包人对此无任何异议，并承担此部分施工内容的缺陷保修责任。

二、分包合同价款

本分包合同为 ☐ 固定总价 ☒ 固定单价 ☐ 定额下浮 合同。

（暂定）价款为：¥131320392.10，人民币（大写）：壹亿叁仟壹佰叁拾贰万零叁佰玖拾贰元壹角整，其中不含税价款为¥119382174.64，人民币（大写）：壹亿壹仟玖佰叁拾捌万贰仟壹佰柒拾肆元陆角肆分。（本工程

限价清单是在 2018 年 5 月 1 日调整增值税税率政策出台前编制，限价清单匹配税率为 11%，过程中分包人开具发票税率以当期实际税率政策为准，结算时扣除税额差的方式以承包人调整方案为准。）

2.1 本工程固定含税综合单价对应的承包内容包括但不限于：

（1）承包价格应包含为完成本工程所要发生的所有费用，包括但不限于：人工、材料、机械、措施费、管理费、利润、规费、税金、包质量、包工期、包损耗、包环境保护、包职业健康、包工人保险、包安全与文明施工、包所有垃圾的清理及外运费用、机具进出场费、包各项措施、设备及材料的保管费、材料送检、风险费等为完成该项目的一切费用；

承包人:

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



分包人:

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



1.9.3 幕墙分包工程结算造价证明

分包结算书



单据编号: ZJGG/HN/2018-001/FBHT/007/WGJS-01 对应应付单单据编号: D12023081400132379

结算编号:	ZJGG/HN/2018-001/NSZG/FBJS/012		
项目:	深圳南山智谷产业园项目	分包合同:	南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程段一（ABF座）专业分包合同
分包单位:	中建深圳装饰有限公司	发包单位:	中建科工集团有限公司
送审金额:	壹亿陆仟伍佰零贰万叁仟陆佰叁拾捌元肆角整	审核金额:	壹亿陆仟壹佰肆拾玖万柒仟伍佰壹拾陆元零玖分
	Y: 165,023,638.40		Y: 161,497,516.09

1.9.4 竣工验收证明材料

工程竣工验收报告
(建筑工程)

竣工时间：2021 年 7 月

工程名称： 南山智谷产业园施工总承包工程

验收时期： 2021 年 7 月 4 日

建设单位（盖章）： 深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

一、工程概况

工程名称	南山智谷产业园施工总承包工程	工程地点	深圳市沙河西路与茶光路路口
建筑面积	419031.58 平方米	工程造价	170926.479892 万元
结构类型	框架剪力墙, 核心筒	层数	地上: 34 层 地下: 3 层
施工许可证号	工程编号:4403052017012101 证书序列号:2018-0672	监理许可证号	/
开工时期	2018.3.15	验收日期	2021.7.4
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2018-028
建设单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司	资 质 证 号	/
建设单位(代建)	深圳招商房地产有限公司		建开企【2001】050 号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
总包单位	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(土建)	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(建筑机电)	中建四局第五建筑工程有限公司		D244215732
承建单位(装修)	深圳洪涛集团股份有限公司/深圳市华剑建设集团股份有限公司		D244060512/D244042946
承建单位(幕墙)	中建深圳装饰有限公司/深圳海外装饰工程有限公司		D244073020/D244073482

承建单位 (防水)	深圳市德诚建筑工程有限公司		D244183479
承建单位 (智能化)	深圳市金证科技股份有限公司		D244060684
承建单位 (泛光照明)	深圳市文业照明实业有限公司		D244060844
承建单位 (园林)	深圳市奥城景观工程设计有限公司		D344071275
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		19019

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	黄宁、张晓章
副组长	詹彦、张竞武
组 员	黄林江、胡菁宇、王鹏飞、周砚涛、帅振中、徐泰松、徐俊江

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡菁宇	沈能典、张益江、黄少华、刘琥、谢超、陈雄教、唐凌云、王志文、刘宝华、廖文后、王胡强、刘艳、刘国朋、王悦、周新明、何世林
建筑设备安装工程	詹彦	王鹏飞、花剑、柯鹏、李玉杰、刘杰、陈国伟、逢宏、鄂成博、蒋海峰、刘小毛、高海生、胡幸、黄小钊
通讯、电视、燃气等专业工程	王鹏飞	李玉杰、陈国伟、逢宏、夏凡、鄂成博、蒋海峰、刘小毛、杨波
工程质保资料	郑捷	蔡世桐、李志权、梁海碧、孟令海、苏建伟、田伏川、韦斯威

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制 资料核查	安全和主要 功能核查及 抽查结果	观感质量验收
地基与基础 工程	合格	共 184 项 经审查,符 合要求 184 项 经核定,符 合规范要 求 184 项	共核查 106 项, 符合要求 106 项。 共抽查 64 项, 符合要求 64 项。 经返工处理 符合要求 0 项。	共抽查 166 项 符合要 166 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修 工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排 水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调 工程	合格			
电梯工程	/			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

南山智谷产业园工程位于深圳市南山区沙河西路和茶光路交界处西北角,项目总用地面积44429.38 m²,总建筑面积419031.58m²。地下室3层,地下室二、三层用途为汽车库及设备用房,地下一层用途为汽车库、自行车库、设备用房、公共充电站、商业和产业研发用房(具体用途为办公);(2)A座,地上34层,建筑高度为147.2m,除十二、二十四层为避难层外,一至十三层用途为创新型产业用房(具体用途为办公),十四至三十四层用途为产业研发用房(具体用途为办公);(3)B座,地上24层,建筑高度为99.0m,用途为产业研发用房(具体用途为办公);(4)C座,地上32层,建筑高度98.7m,一、二、三层用途为大堂、商业、物业服务用房及产业研发用房(具体用途为办公),三层及以上用途为宿舍;(5)D座,地上26层,建筑高度为98.2m,一层用途为大堂及商业,二至四层用途为创新型产业用房(具体用途为办公),四至五层之间设置设备夹层,五层及以上为宿舍;(6)E、F座,地上均为23层,建筑高度分别为94.2m和95.1m,用途均为产业研发用房(具体用途为办公)。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

1.9.5 获奖证书

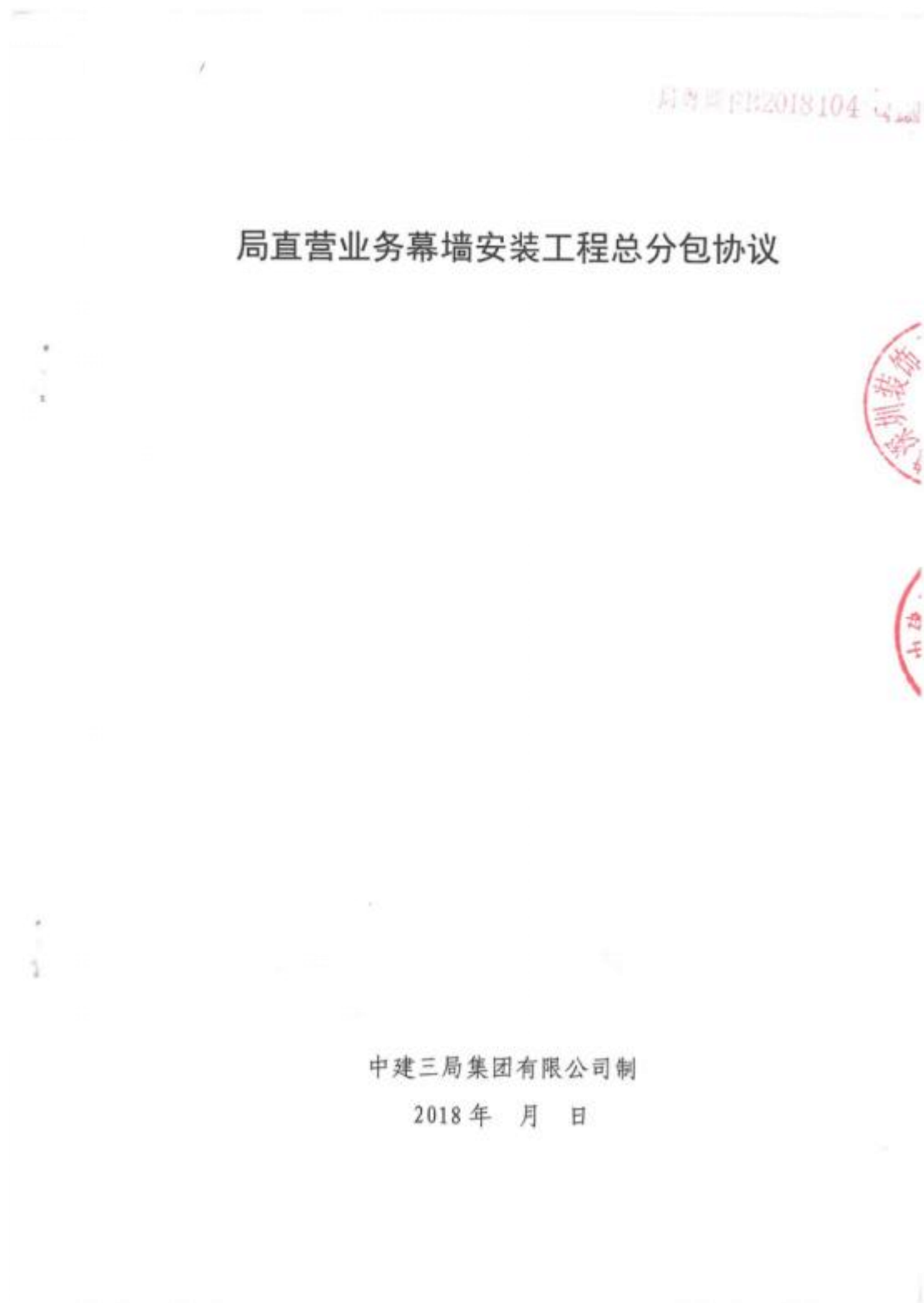


1.10 特区建发乐府广场项目施工总承包工程幕墙安装工程

1.10.1 工程图片



1.10.2 施工合同关键页



合同金额：12000.00 万元

局直营业务安装工程总分包协议

局直营业务幕墙安装工程总分包协议

承包人：中建三局集团有限公司（简称承包人）

分包人：中建深圳装饰有限公司（简称分包人）

根据《局直营业务安装工程总分包管理实施细则》以及工程局其他相关管理规定，就幕墙安装工程，承包人、分包人经协商一致订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：特区建发乐府广场项目施工总承包工程幕墙安装工程
2. 工程地点：光明新区光明大道、观光路、二十三号路和二十四号路围合区域
3. 承包范围：包括但不限于本工程办公楼 1A、1B 幕墙工程
建筑高度：210 米幕墙项目。

二、价款

金额：大写：暂定：人民币壹亿贰仟万元整。

小写：暂定 120000000 元

三、工期

开工日期：2018 年 07 月 01 日

竣工日期：2020 年 04 月 29 日；

工期总日历天数：668 天。

四、质量标准

专业工程质量标准为：广东省优质工程奖。

五、组成协议文件

1. 内部分包合同；
2. 总承包合同文件；
3. 总承包投标文件；
4. 合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

定处理。

十四、保障、保险及担保

1. 承包人、分包人应相互保障对方免于承担相关的索赔、诉讼、损害赔偿和其它开支。

2. 分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

十五、其他

1. 本协议正本二份，双方各执一份；副本 肆 份，双方各执 贰 份。

2. 本分包协议中未涉及的条款，双方执行总承包合同及补充合同相应条款。

3. 本协议双方签字后生效，完成约定的工作内容、付清结算工程款、保修期满后自动失效。

4. 特殊事宜，另行商议。

5. 补充条款：

本项目幕墙工程采用分期分段施工，分包人具体的施工内容以及施工标段由承包人决定。

本分包协议中未涉及的条款，双方按《局直营业务安装工程总分包管理实施细则（试行）》（中建三商[2013]255号）相关约定执行

承包人：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

分包人：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

订立时间：____年__月__日

1.10.3 竣工验收证明材料

单位（子单位）工程竣工验收报告


GD-E1-914001


竣工时间：2020 年 12 月 29 日

工程名称：特区建发乐府广场项目施工总承包工程

验收日期：2020年12月29日

建设单位(盖章)：深圳市特区建设发展集团有限公司


GD-E1-914



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、档案馆、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	特区建发乐府广场项目施工总承包工程					
工程地点	深圳市光明新区高新技术产业园区东片区、光明大道与观光路交汇处西侧		建筑面积	380176.83m²	工程造价	155120.288473万元
结构类型	1栋A座：框架-核心筒；1栋B座：框架-核心筒；2栋A座：部分框支剪力墙；2栋B座：部分框支剪力墙；购物中心：框架；商业街：框架	层数	1栋A座：地上23层，地下3层；1栋B座：地上36层，地下3层；2栋A座：地上44层，地下2层；2栋B座：地上44层，地下2层；购物中心：地上4层（局部5层）、地下3层；商业街：地上2层、地下3层			
施工许可证号	4403002013034303	监理许可证号	/			
开工日期	2018/3/9	验收日期	2020/12/29			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160163			
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司					
勘察单位	中国建筑西南勘察设计院有限公司					
设计单位	深圳市网济人建筑设计有限公司					
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司					
承建单位（装修）	深圳市晶宫设计装饰工程有限公司					
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	华学松
副组长	陈洪艺、陶晋、王凌飞
组员	张伟、许鑫杰、彭建林、任秉林、杜健、肖瑞武、赵博、高成、黄敬华、刘华钧、邱伟、许惠煌、张晓彬、刘磊、胡晓松、程娜、邓伯阳、孙平、严英武、郑忠、黎文、唐仁海、王宝童、万汉斌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张伟	任秉林、肖瑞武、赵博、高成、黄敬华、邓伯阳、孙平、杨国先、张磊、陈健、严英武、郑忠、张天文、黎文、余俊、严宗德、黄锦标、李国勇、朱剑峰、刘桥、罗春、程鹏、冯睿聪、何立立、李定邦、钱学谦、张红军、肖乾松
建筑设备安装工程	杜健	刘华钧、邱伟、张晓彬、刘磊、耿真、魏理华、郑云山、余鹏、刘开勇、张积武、田晴、鲍平生、杜浩、罗学源、施国明、麻榆亮、张志力、吴凡、蔺常志、邹微、邹翔龙、唐仁海、王宝童、王汉斌
工程质控资料	程娜	温俊、程勇生、张桐、彭海、沈梓强、周纪杨、王康强、牟录会

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD E1 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 13 项,其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



* GD-EI-914/4 *

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

0	0	1
---	---	---

1. 根据相关合同和统计凭证完成。
2. 统计过程和统计凭证要求。
3. 单位环境统计资料齐全完整。
4. 单位环境统计资料齐全完整。统计资料的抽查合格。
5. 对统计单位环境统计资料齐全完整。统计资料的抽查合格。统计资料的抽查合格。统计资料的抽查合格。
6. 统计资料的抽查合格。



中华人民共和国一级注册建筑师

姓 名: 邓伯阳

注册号: 4401653-007

有效期：至2021年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
  (公章) 单位(项目)负责人:	  (公章) 总监理工程师:	  (公章) 单位(项目)负责人:	  (公章) 单位(项目)负责人:	  (公章) 单位(项目)负责人:
2020年12月12日	2020年12月12日	2020年12月12日	2020年11月17日	2020年11月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 朱剑锋

REF ID: A10014-AT029

有效期：至2021年6月

第二章 项目经理

姓名	刘振	性别	男	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411424198802182018	手机号码	/
参加工作时间		2012年7月	从事项目经理（建造师）年限		12年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤1442020202102391			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程 I 标段	23054.37万元	2022.07 2024.12	已完	合格

2.1 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 刘振 性别 男，一九八八年 二月 十八日生，于二〇〇八年 九月 至二〇一二年 六月在本校 工程管理 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：周世雁

证书编号：105381201205002359 二〇一二年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2.2 职称证

姓 名 刘振
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1988.02
Date of Birth

专 业 工程管理
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2023) 1235029
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：建业集团有限公司
Issued by 建业集团有限公司

2023 年 6 月 13 日

2.3 一级注册建造师证（建筑工程专业）

		使用有效期: 2024年11月11日 - 2025年05月10日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 刘振		
性 别: 男		
出生日期: 1988年02月18日		
注册编号: 粤1442020202102391		
聘用企业: 中建深圳装饰有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年4月16日
	签名日期: 2024年11月11日	

2.4 安全生产考核合格证（B 证）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2021) 0113372	
姓 名:	刘振
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年02月18日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2021年09月28日
有 效 期:	2024年08月12日 至 2027年09月27日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年08月12日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2.5 社保证明（2017 年 03 月~2024 年 10 月）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																					
姓名：刘振			社保电脑号：640839168			身份证号码：411424198802182018			页码：1			参保单位名称：中建深圳装饰有限公司				单位编号：260775			计算单位：元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险							
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交				
2017	03	260775	8500.0	1105.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	2030	20.3	10.15				
2017	04	260775	8500.0	1105.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	2030	20.3	10.15				
2017	05	260775	8500.0	1105.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	2030	20.3	10.15				
2017	06	260775	8500.0	1105.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	2130	21.3	10.65				
2017	07	260775	9140.0	1188.2	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65				
2017	08	260775	9140.0	1188.2	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65				
2017	09	260775	9140.0	1188.2	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65				
2017	10	260775	9140.0	1188.2	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65				
2017	11	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65				
2017	12	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65				
2018	01	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	60.32	2130	21.3	10.65				
2018	02	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	60.32	2130	17.04	10.65				
2018	03	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	48.26	2130	17.04	10.65				
2018	04	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	48.26	2130	17.04	10.65				
2018	05	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	48.26	2130	17.04	10.65				
2018	06	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	48.26	2130	17.04	10.65				
2018	07	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2130	17.04	10.65				
2018	08	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	17.6	11.0				
2018	09	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	17.6	11.0				
2018	10	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	17.6	11.0				
2018	11	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	17.6	11.0				
2018	12	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	12.32	6.6				
2019	01	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	42.25	2200	12.32	6.6				
2019	02	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	42.25	2200	12.32	6.6				
2019	03	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	42.25	2200	12.32	6.6				
2019	04	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	42.25	2200	12.32	6.6				
2019	05	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	30.18	2200	12.32	6.6				
2019	06	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	30.18	2200	12.32	6.6				
2019	07	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6				
2019	08	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6				
2019	09	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6				
2019	10	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6				
2019	11	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6				
2019	12	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6				
2020	01	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6				
2020	02	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	23.02	2200	6.16	6.6				
2020	03	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16	6.6				
2020	04	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16	6.6				
2020	05	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16	6.6				
2020	06	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16	6.6				
2020	07	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	28.78	2200	12.32	6.6				
2020	08	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6				
2020	09	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6				
2020	10	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6				
2020	11	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6				
2020	12	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6				
2021	01	260775	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6				
2021	02	260775	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	15.4	6.6				

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国

社保电话：64083968

身份证号码：411424198802182018

页码：2

参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	260775	16990.0	2548.5	1339.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2300	15.4	6.6
2021	04	260775	16990.0	2548.5	1339.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2300	15.4	6.6
2021	05	260775	16990.0	2548.5	1339.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2300	15.4	6.6
2021	06	260775	16990.0	2548.5	1339.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2300	15.4	6.6
2021	07	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	08	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	09	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	10	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	11	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	12	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2022	01	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1334.12	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	02	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1334.12	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	03	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1334.12	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	04	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1291.08	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	05	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1291.08	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	06	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1291.08	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	07	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1862.52	620.84	1	31042	139.69	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2022	08	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1862.52	620.84	1	31042	139.69	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2022	09	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1862.52	620.84	1	31042	139.69	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2022	10	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	139.69	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2022	11	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	139.69	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2022	12	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	139.69	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2023	01	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2023	02	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2023	03	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2023	04	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	81.95	2300	16.52	7.08
2023	05	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	121.36	2300	16.52	7.08
2023	06	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	121.36	2300	16.52	7.08
2023	07	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2300	16.52	7.08
2023	08	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2300	16.52	7.08
2023	09	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2300	16.52	7.08
2023	10	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2300	16.52	7.08
2023	11	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2300	16.52	7.08
2023	12	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2300	16.52	7.08
2024	01	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	32376	3618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	148.38	38200	305.6	76.4
2024	02	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	32376	3618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	148.38	38200	305.6	76.4
2024	03	260775	36421.0	3963.15	2113.68	1	32376	3618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	297.36	38200	305.6	76.4
2024	04	260775	36421.0	4227.36	2113.68	1	32376	3618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	297.36	38200	305.6	76.4
2024	05	260775	36421.0	4227.36	2113.68	1	32376	3618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	297.36	38200	305.6	76.4
2024	06	260775	36421.0	4227.36	2113.68	1	32376	3618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	297.36	38200	305.6	76.4
2024	07	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	286.7	28670	229.36	57.34
2024	08	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	286.7	28670	229.36	57.34
2024	09	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	286.7	28670	229.36	57.34
2024	10	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	286.7	28670	229.36	57.34
2024	11	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	286.7	28670	229.36	57.34
2024	12	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	286.7	28670	229.36	57.34
合计			249354.59	138710.72			304029.2	37967.82			8964.54						1440.11

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验证码（ 3391e41279e00abi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

260775

单位名称

中建深圳装饰工程有限公司



2.6 业绩证明文件—深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程 I 标段

2.6.1 工程图片



中标金额：23054.36 万元

2.6.2 中标通知书

中标通知书

标段编号：2016-440300-70-03-073950017001

标段名称：深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程 I 标段

建设单位：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建深圳装饰有限公司

中标价：23054.367177万元

中标工期：753天

项目经理(总监)：刘艳



本工程于 2021-11-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-01-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2022-01-17

查验码：4548594797516650

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.6.3 项目经理变更证明文件

深圳市建设工程施工许可（提前开工核准）变更登记、延期、 停工登记、复工申请表

工程名称	深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程 I 标段				
项目编号	2016-440300-70-03-073950	工程编号	2016-440300-70-03-07395008	施工许可 序号	2022-07 31
申请单位（应填写所有建设单位）（请加盖公章）				法定代表人	
中建深圳装饰有限公司				刘洋	
深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司				胡月明	
经办人（被授权委托人）	杨振华	联系电话	18688832801	身份证号码	370683198811306024
通讯地址	深圳市南山区沙河街道沙河东路 218 号				
单位 名称 变 更	<input type="checkbox"/> 建设单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码				
	<input type="checkbox"/> 施工单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 监理单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码				
	<input type="checkbox"/> 勘察单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 设计单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 施工单位变更、 <input type="checkbox"/> 监理单位变更				

单 位 变 更	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更后项目经理(注册建造师)		姓名:	注册证书号:	
	变更后项目总监(注册监理工程师)		姓名:	注册证书号:	
	<input type="checkbox"/> 勘察单位变更、 <input type="checkbox"/> 设计单位变更				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	施工图审查合格证编号				
☑	<input type="checkbox"/> 建设单位项目负责人变更、 <input checked="" type="checkbox"/> 项目经理(注册建造师)变更、 <input type="checkbox"/> 项目总监(注册监理工程师) (注:变更后注册人员的资质等级应不低于变更前注册人员的资质等级)				
人 员	变更前建设单位项目负责人		变更后建设单位项目负责人	姓名	
				身份证号码	
				移动电话	

变 更	变更前项目经理(注册建造师)	刘艳	资格等级	一级	注册证书号	粤 144200 620081 1085
	变更后项目经理(注册建造师)	刘振	资格等级	一级	注册证书号	粤 144202 020210 2391
					移动电话	188233 95497
	变更前项目总监(注册监理工程师)				注册证书号	
	变更后项目总监(注册监理工程师)				注册证书号	
					移动电话	
	变更后的项目经理或项目总监有无同时担任其他项目的项目经理或项目总监;若有,列出项目名称。					无
	变更理由及变更人员所在单位意见: 原项目经理刘艳因公有人事变动不能正常履职 单位意见: 同意变更为刘振 (单位盖章) 2023年12月1日			监理单位对项目经理变更意见: (单位盖章) 2023年12月1日		
工 程 名 称 变 更	变更前的工程名称:		变更后的工程名称:			
	市规划国土委地名办的更名批复					
在 建 工 程 变 更 施 工 许 可 范 围 、 建 设 规 模 登 记	<input type="checkbox"/> 减少施工范围		<input type="checkbox"/> 增加施工范围		<input type="checkbox"/> 建设规模	
	原施工许可范围					
	变更后施工许可范围					
	变更前建设规模				变更后建设规模	

2.6.4 施工合同关键页

SFD-2015-05

合同编号: SJSJG-EQ-2022001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)幕墙及门窗工程 I 标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

发 包 人: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司

2015 年版

工程规模

第一部分 协议书

发包人(全称): 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)幕墙及门窗工程 I 标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目总建筑用地面积为 42144.57 平方米,规定容积率 5.78。本项目分为东西两个地块,东边 01-01 地块,西边 02-01 地块。深业世纪山谷花园一期建筑面积 219306.81 平方米,计规定容积率建筑面积:106300.00 平方米,包括东边 01-01 地块 3 栋塔楼最高 149.5 米,西边 02-01 地块±0 以下地下室部分,两个地块地下室连通;深业世纪山谷花园二期,建筑面积约 168652.16 平方米,包括西边 02-01 地块正负零以上部分,包括 3A 栋 69 层(243.55 米)超高层住宅、3B 栋 69 层(243.55 米)超高层住宅和 3C 栋 50 层(172.1 米)超高层公寓、3D 裙楼;其中二期幕墙 I 标段的幕墙面积约 12.44 万平方米。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

门窗系统

二、工程承包范围

本次承包范围为深业世纪山谷花园(二期)幕墙及门窗工程 I 标段,包括但不限于二期 3AB 塔楼及裙房门窗幕墙、入口雨棚幕墙及风雨连廊立面幕墙范围内的隐框玻璃幕墙系统、石材幕墙系统、蜂窝石材幕墙系统、陶土板幕墙系统、蜂窝铝板幕墙系统、铝板幕墙系统、蜂窝不锈钢幕墙系统、玻璃栏杆系统、铁艺栏杆系统、金属面板雨棚系统、铝合金装饰格栅系统、铝合金格栅吊顶系统、空调格栅系统、屋面格栅系统、3AB 窗墙体系+进口窄边框系统窗扇、进口铝合金推拉门系统、进口铝合金系统门窗、全玻幕墙

系统等，收边收口、塞缝及间隙封堵等；3AB栋屋顶2台擦窗机的采购及安装。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
✧装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 ✧幕墙： 平方米 ✧其它_擦窗机_）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

合同金额：23054.36 万元

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

／

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 30 日；

计划竣工日期：2024 年 01 月 21 日；

合同工期总日历天数 753 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）暂定 贰亿叁仟零伍拾肆万叁仟陆佰柒拾壹元柒角柒分（¥230,543,671.77 元），【不含税金额为¥211,507,955.75 元，税金为¥19,035,716.02 元，税率为 9 %】，中标净下浮率为 16.08%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾伍万柒仟壹佰肆拾贰元捌角叁分（¥3,357,142.83 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

合同签订日期：2022 年 2 月

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 2 月 15 日；

订立地点：深圳市

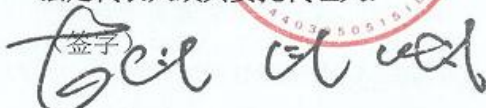
发包人和承包人约定本合同自 签字并加盖公章 后成立

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司 承包人：（公章）中建深圳装饰有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）


（签字）



统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

914403003588075039

914403001922011803

地址：深圳市南山区沙河街道金三角大厦十楼

地址：深圳市罗湖区罗芳路中饰大厦

邮政编码：518053

邮政编码：518003

法定代表人：胡月明

法定代表人：陈鹏

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-25662676

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号：_____

账号：44201581500059406192

2.6.5 竣工验收证明材料

深圳市建设工程
竣工验收报告

深业世纪山谷花园（二期）幕墙及门窗工程

工程名称： I 标段

验收日期： 2024.11.29

建设单位（盖章）： 深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司



竣工日期：2024 年 11 月 29 日

一、工程概况

项目编号	2016-440300-70-03-073950	项目代码	S-2016-K70-073950
项目名称	深业世纪山谷城市更新单元一期项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区沙河街道沙河街以西，沙河东路以东		
建筑面积	169245.00 平方米	工程造价	23054.37 万元
结构类型	剪力墙/框架	层数	3 栋 A 座：地上 69 层， 3 栋 B 座：地上 69 层
立项批准文号	深南山发改备案【2020】0092 号	宗地号	T308-0078
用地规划许可证号	深规划资源许 NG-2020-0005 号	工程规划许可证号	建字第 4403052024GG0134418 (改 1) 号
施工许可证号	2022-0731	监理许可证号	/
开工日期	2022-7-11	验收日期	2024.11.29
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120170191-08
建设单位	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位（土建）	中建三局集团有限公司		
承建单（设备安装）	/		
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	幕墙及门窗工程专项验收合格，符合要求。

项目经理：刘振

七、工程验收结论及备注

<p>本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为<u>2024年 11月 29日</u>）。</p> <p>建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：<u>林</u></p> <p>2024年 11月 29日</p>
监理单位（公章）： 总监理工程师： <u>林</u> <p>2024年 11月 29日</p>	<p>设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：<u>罗</u></p> <p>2024年 11月 29日</p>
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： <u>刘</u> <p>2024年 11月 29日</p>	<p>勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：</p> <p>年 月 日</p>

第三章 管理人员

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘振	工程师	注册一级建造师	一级	粤 14420202021 02391	建筑工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
技术负责人	聂书相	高级工程师	职称证	高级	(2010) 1217188	工业与民用建筑	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
生产负责人	刘涛	高级工程师	职称证	高级	(2017) 1217024	土木工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
施工员	於实	工程师	职称证	中级	(2020) 1217027	土木工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
施工员	祁天兴	工程师	职称证	中级	(2020) 1217027	土木工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
施工员	张红军	工程师	职称证	中级	(2020) 1217261	土木工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
质量负责人	胡润根	工程师	职称证	中级	(2018) 1217253	土木工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
质量员	陈健斌	工程师	资格证	/	C1430639	/	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
安全负责人	姜泽乾	工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 B(2024)0017 459/粤建安 C3(2012) 0001622	/	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
安全员	覃纪红	工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2014)001 3020	/	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
安全员	徐波	工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2014)001 3023	/	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
安全员	郭健	工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3 (2014) 0013014	/	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
商务负责人	张潇	工程师	注册造价工程师	中级	建[造] 11224400014 772	土木建筑	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
造价员	陈伟煌	高级工程师	注册造价工程师	高级	建[造] 11174400006 162	土木建筑	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
深化设计负责人	曹亚军	高级工程师	职称证	高级	(2018)11170 14	土木工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
深化设计师	李飞	中级幕墙设计师	幕墙设计师证	中级	C11WD001184	土木工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/
深化设计师	周冬磊	高级幕墙设计师	幕墙设计师证	高级	C11HWD00118 0	土木工程	中建深圳装饰工程有限公司	/	/

深化设计师	张书斌	中级幕墙设计师	幕墙设计师证	中级	C11WD001188	工程力学	中建深圳装饰有限公司	/	/
BIM 负责人	李蓓	高级工程师	职称证	高级	(2018)1117019	艺术设计	中建深圳装饰有限公司	/	/
BIM 设计师	杨恩东	工程师	BIM 建模师岗位证	中级	1610025699	/	中建深圳装饰有限公司	/	/
材料员	许文龙	工程师	职称证	中级	(2014)1217106	建筑材料工程	中建深圳装饰有限公司	/	/
劳务员	孙鹏飞	工程师	资格证	/	N2090252	/	中建深圳装饰有限公司	/	/
专职测量员	吴百志	工程师	资格证	/	B1433012	/	中建深圳装饰有限公司	/	/
机械员	张传云	工程师	资格证	/	B1534466	/	中建深圳装饰有限公司	/	/
资料员	常乐	工程师	职称证	中级	(2020)1217035	信息与计算科学	中建深圳装饰有限公司	/	/

3.1 项目经理-刘振

3.1.1 职称证

姓 名	刘振
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1988.02
Date of Birth	
专 业	工程管理
Specialty	
职 称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2023) 1235029
Certificate No.	



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：[Red Seal]
Issued by: 建筑装饰集团有限公司

2023 年 6 月 13 日

3.1.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 刘振 性别 男，一九八八年 二月 十八日生，于二〇〇八年 九月
至二〇一二年 六月在本校 工程管理 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：105381201205002359

二〇一二年 · 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.1.3 一级注册建造师证（建筑工程专业）

		使用有效期: 2024年11月11日 - 2025年05月10日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 刘振		
性 别: 男		
出生日期: 1988年02月18日		
注册编号: 粤1442020202102391		
聘用企业: 中建深圳装饰有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)		
		
	个人签名: 	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024年11月11日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年4月16日

3.1.4 安全生产考核合格证（B 证）

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2021) 0113372	
姓 名:	刘振
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年02月18日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2021年09月28日
有 效 期:	2024年08月12日 至 2027年09月27日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2024年08月12日</div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.1.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘振			社保电脑号：640839168			身份证号码：411424198802182018			页码：1								
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司			单位编号：260775			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	03	260775	8500.0	1105.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	2030	20.3	10.15
2017	04	260775	8500.0	1105.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	2030	20.3	10.15
2017	05	260775	8500.0	1105.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	2030	20.3	10.15
2017	06	260775	8500.0	1105.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	2130	21.3	10.65
2017	07	260775	9140.0	1188.2	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65
2017	08	260775	9140.0	1188.2	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65
2017	09	260775	9140.0	1188.2	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65
2017	10	260775	9140.0	1188.2	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65
2017	11	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65
2017	12	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	45.7	9140	60.32	2130	21.3	10.65
2018	01	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	60.32	2130	21.3	10.65
2018	02	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	60.32	2130	17.04	10.65
2018	03	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	48.26	2130	17.04	10.65
2018	04	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	48.26	2130	17.04	10.65
2018	05	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	48.26	2130	17.04	10.65
2018	06	260775	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	48.26	2130	17.04	10.65
2018	07	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2130	17.04	10.65
2018	08	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	17.6	11.0
2018	09	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	17.6	11.0
2018	10	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	17.6	11.0
2018	11	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	708.66	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	17.6	11.0
2018	12	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	60.35	2200	12.32	6.6
2019	01	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	42.25	2200	12.32	6.6
2019	02	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	42.25	2200	12.32	6.6
2019	03	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	42.25	2200	12.32	6.6
2019	04	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	42.25	2200	12.32	6.6
2019	05	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	30.18	2200	12.32	6.6
2019	06	260775	11430.0	1600.2	914.4	1	11430	594.36	228.6	1	11430	51.44	11430	30.18	2200	12.32	6.6
2019	07	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6
2019	08	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6
2019	09	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6
2019	10	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6
2019	11	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6
2019	12	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6
2020	01	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32	6.6
2020	02	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	23.02	2200	6.16	6.6
2020	03	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16	6.6
2020	04	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16	6.6
2020	05	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16	6.6
2020	06	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16	6.6
2020	07	260775	17440.0	2441.6	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	28.78	2200	12.32	6.6
2020	08	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6
2020	09	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6
2020	10	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6
2020	11	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6
2020	12	260775	16990.0	2378.6	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6
2021	01	260775	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	12.32	6.6
2021	02	260775	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2200	15.4	6.6

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国

社保电脑号：64083968

身份证号码：411424198802182088

页码：2

参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	260775	16990.0	2548.5	1339.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2300	15.4	6.6
2021	04	260775	16990.0	2548.5	1339.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2300	15.4	6.6
2021	05	260775	16990.0	2548.5	1339.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2300	15.4	6.6
2021	06	260775	16990.0	2548.5	1339.2	1	16990	883.48	339.8	1	16990	76.46	16990	28.03	2300	15.4	6.6
2021	07	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	08	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	09	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	10	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	11	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2021	12	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1118.94	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	15.4	6.6
2022	01	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1334.12	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	02	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1334.12	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	03	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1334.12	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	04	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1291.08	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	05	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1291.08	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	06	260775	21518.0	3227.7	1721.44	1	21518	1291.08	430.36	1	21518	96.83	21518	35.5	2300	16.52	7.08
2022	07	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1862.52	620.84	1	31042	139.69	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1862.52	620.84	1	31042	139.69	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1862.52	620.84	1	31042	139.69	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	139.69	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	139.69	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	139.69	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	81.96	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	121.36	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	21930.0	3739.5	1994.4	1	31042	1924.6	620.84	1	31042	155.21	31042	121.36	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38200	2368.4	764.0	1	38200	191.0	38200	148.38	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38200	1836.9	612.3	1	38200	153.08	38200	148.38	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38200	1836.9	612.3	1	38200	153.08	38200	148.38	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38200	1836.9	612.3	1	38200	153.08	38200	148.38	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	148.38	38200	305.6	76.4
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	148.38	38200	305.6	76.4
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	297.36	38200	305.6	76.4
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	297.36	38200	305.6	76.4
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	297.36	38200	305.6	76.4
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38200	297.36	38200	305.6	76.4
2024	07	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	229.36	229.36	57.34	
2024	08	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	229.36	229.36	57.34	
2024	09	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	229.36	229.36	57.34	
2024	10	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	229.36	229.36	57.34	
2024	11	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	229.36	229.36	57.34	
2024	12	260775	27506.0	4400.36	2200.08	1	28670	1433.5	573.4	1	28670	143.35	28670	229.36	229.36	57.34	
合计			249354.59	138710.72			304029.2	37967.82			8864.54				1469.1	146.11	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e41279e00abi）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰工程有限公司



3.2 项目技术负责人-聂书相

3.2.1 职称证书

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 聂书相
	性 别 男
	出生年月 1978.01
	专 业 工业与民用建筑
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2010)1217188	发证单位  2011 年 11 月 20 日

3.2.2 学历证明



3.2.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：聂书相			社保电脑号：2812929			身份证号码：410481197801041012			页码：1			计算单位：元					
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司			单位编号：260775														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	07	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	90.25	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	08	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	90.25	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	09	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	90.25	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	10	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	11	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	12	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	16.24	10.15
2016	01	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	16.24	10.15
2016	02	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	03	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	04	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	05	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	06	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	07	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	08	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	09	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	10	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	11	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	12	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2017	01	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2017	02	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	20.3	10.15
2017	03	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	20.3	10.15
2017	04	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	20.3	10.15
2017	05	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	20.3	10.15
2017	06	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2130	21.3	10.65
2017	07	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	08	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	09	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	10	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	11	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	12	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2018	01	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2018	02	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	62.83	2130	17.04	10.65
2018	03	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	50.27	2130	17.04	10.65
2018	04	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	50.27	2130	17.04	10.65
2018	05	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	50.27	2130	17.04	10.65
2018	06	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	50.27	2130	17.04	10.65
2018	07	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2130	17.04	10.65
2018	08	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	17.6	11.0
2018	09	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	17.6	11.0
2018	10	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	17.6	11.0
2018	11	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	17.6	11.0
2018	12	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	12.32	6.6
2019	01	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	12.32	6.6
2019	02	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	12.32	6.6
2019	03	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	12.32	6.6
2019	04	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	12.32	6.6
2019	05	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	28.49	2200	12.32	6.6

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂书相

社保电脑号：2812929

身份证号码：410481197801041012

页码：2

参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	28.49	2200	12.32	6.6
2019	07	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	08	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	09	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	10	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	11	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	12	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2020	01	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2020	02	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	22.74	2200	6.16	6.6
2020	03	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	14.21	2200	6.16	6.6
2020	04	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	14.21	2200	6.16	6.6
2020	05	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	14.21	2200	6.16	6.6
2020	06	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	14.21	2200	6.16	6.6
2020	07	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	08	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	09	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	10	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	11	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	12	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2021	01	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2021	02	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	03	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	04	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	05	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	06	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	07	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	08	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	09	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	10	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	11	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1351.97	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1351.97	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1351.97	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1308.36	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1308.36	436.12	1	21806	98.13	21806	57.57	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1308.36	436.12	1	21806	98.13	21806	57.57	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1796.52	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1796.52	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1796.52	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	79.05	2360	16.52	7.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂书相

社保电脑号：2812929

身份证号：410481197801041012

页码：3

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	116.77	2360	16.52
2023	06	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	116.77	2360	16.52
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	47540	185.41	2360	16.52
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	47540	185.41	2360	16.52
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	47540	185.41	2360	16.52
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	47540	185.41	2360	16.52
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	47540	185.41	2360	16.52
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	47540	185.41	2360	16.52
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	185.41	41190	329.52
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	185.41	41190	329.52
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	370.81	41190	329.52
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	370.81	41190	329.52
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	370.81	41190	329.52
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	370.81	41190	329.52
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
合计			284491.26	158208.48			121165.49	43558.98			10473.84				1909.62	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41279e0e3fd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



3.3 生产负责人-刘涛

3.3.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 刘涛
	性 别 男
	出生年月 1987.01
	专 业 土木工程
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2017)1217024	发证单位
	2017 年 01 月 28 日

3.3.2 学历证明

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 刘涛 性别 男，一九八七年 一 月 二十二日生，于二〇〇五	
年 九月至二〇〇九年 七 月在本校 土木工程	
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合	
格，准予毕业。	
校 名： 	校（院）长： 
证书编号：101421200905002521	二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.3.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘涛 社保电脑号：635729002 身份证号码：421181198701227814 页码：1
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司 单位编号：260775 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	29164	1516.53	583.28	1	29164	131.24	29164	48.12	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	29164	1516.53	583.28	1	29164	131.24	29164	48.12	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	29164	1808.17	583.28	1	29164	131.24	29164	48.12	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	29164	1808.17	583.28	1	29164	131.24	29164	48.12	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	29164	1808.17	583.28	1	29164	131.24	29164	48.12	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	29164	1749.84	583.28	1	29164	131.24	29164	48.12	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	29164	1749.84	583.28	1	29164	131.24	29164	76.99	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	29164	1749.84	583.28	1	29164	131.24	29164	76.99	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1485.48	495.16	1	24758	111.41	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1485.48	495.16	1	24758	111.41	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1485.48	495.16	1	24758	111.41	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	111.41	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	111.41	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	111.41	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	123.79	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	123.79	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	123.79	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	123.79	24758	65.36	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	123.79	24758	96.56	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	24758.0	3713.7	1980.64	1	24758	1535.0	495.16	1	24758	123.79	24758	96.56	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64500	251.55	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64500	251.55	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64500	251.55	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64500	251.55	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64500	251.55	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64500	251.55	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64500	251.55	41190	329.52	82.38
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64500	251.55	41190	329.52	82.38
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64500	503.1	41190	329.52	82.38
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64500	503.1	41190	329.52	82.38
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64500	503.1	41190	329.52	82.38
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64500	503.1	41190	329.52	82.38
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44570	445.7	43659	349.27	87.32
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44570	445.7	43659	349.27	87.32
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44570	445.7	43659	349.27	87.32
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44570	445.7	43659	349.27	87.32
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44570	445.7	43659	349.27	87.32
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44570	445.7	43659	349.27	87.32
合计			146844.99	77014.56			64148.73	22548.82			5446.3					1201.32	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de1387f072 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775 单位名称
中建深圳装饰有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



3.4 施工员-於实

3.4.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 於实
	性 别 男
	出生年月 1990.10
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: (2020)1217027.	2020 年 5 月 30 日

3.4.2 资格证



姓名

於实

出生年月

1990.10

工作单位

中建一局装饰有限公司

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2014.03	A1432402	

3.4.3 学历证明

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 於实 性别 男，一九九〇年 十 月二十五日生，于二〇〇九	
年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程（建筑工程方向）	
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合	
格，准予毕业。	
校 名：南昌大学	校 长：胡永新（代）
证书编号：104031201305002435	二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>




3.4.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

151

3.5 施工员-祁天兴

3.5.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 祁天兴
	性 别 男
	出生年月 1990.11
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2020)1217028	发证单位  2020 年 月 30 日

3.5.2 资格证



祁天兴

姓 名

1990.11

出生年月

中建深圳装饰有限公司

工作单位

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2018.10	W189252	

2

3

3.5.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 祁天兴 性别 男，一九九〇年十一月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程(地下建筑与道路桥梁)专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  中国地质大学

校(院)长: 

证书编号: 104911201405440136

二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

3.5.4 社保证明

姓名: 祁天兴

社保电脑号: 638914953

身份证号: 632124199011193618

页码: 1

参保单位名称: 中建深圳装饰有限公司

单位编号: 260775

计算单位: 元

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

医疗保险

险种

基数

单位交

个人交

生育

险种

基数

单位交

工伤保险

基数

单位交

失业保险

基数

单位交

个人交

2021	11	260775	12998.0	1819.72	1039.84	1	12998	675.9	259.96	1	12998	58.49	12998	21.45	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	12998.0	1819.72	1039.84	1	12998	675.9	259.96	1	12998	58.49	12998	21.45	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	12998.0	1819.72	1039.84	1	12998	805.88	259.96	1	12998	58.49	12998	21.45	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	12998.0	1819.72	1039.84	1	12998	805.88	259.96	1	12998	58.49	12998	21.45	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	12998.0	1819.72	1039.84	1	12998	805.88	259.96	1	12998	58.49	12998	21.45	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	12998.0	1819.72	1039.84	1	12998	779.88	259.96	1	12998	58.49	12998	21.45	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	12998.0	1819.72	1039.84	1	12998	779.88	259.96	1	12998	58.49	12998	34.31	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	12998.0	1819.72	1039.84	1	12998	779.88	259.96	1	12998	58.49	12998	34.31	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1192.14	397.38	1	19869	89.41	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1192.14	397.38	1	19869	89.41	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1192.14	397.38	1	19869	89.41	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	89.41	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	89.41	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	89.41	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	52.45	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1231.88	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1192.14	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1192.14	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	1192.14	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	993.45	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	19869	158.95	39.74
2024	02	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	993.45	397.38	1	19869	99.35	19869	77.49	19869	158.95	39.74
2024	03	260775	19869.0	2781.66	1589.52	1	19869	993.45	397.38	1	19869	99.35	19869	154.98	19869	158.95	39.74
2024	04	260775	19869.0	2980.35	1589.52	1	19869	993.45	397.38	1	19869	99.35	19869	154.98	19869	158.95	39.74
2024	05	260775	19869.0	2980.35	1589.52	1	19869	993.45	397.38	1	19869	99.35	19869	154.98	19869	158.95	39.74
2024	06	260775	19869.0	2980.35	1589.52	1	19869	993.45	397.38	1	19869	99.35	19869	154.98	19869	158.95	39.74
2024	07	260775	21570.0	3235.5	1725.6	1	21570	1078.5	431.4	1	21570	107.85	21570	215.7	21570	172.56	43.14
2024	08	260775	21570.0	3235.5	1725.6	1	21570	1078.5	431.4	1	21570	107.85	21570	215.7	21570	172.56	43.14
2024	09	260775	21570.0	3235.5	1725.6	1	21570	1078.5	431.4	1	21570	107.85	21570	215.7	21570	172.56	43.14
2024	10	260775	21570.0	3235.5	1725.6	1	21570	1078.5	431.4	1	21570	107.85	21570	215.7	21570	172.56	43.14
2024	11	260775	21570.0	3235.5	1725.6	1	21570	1078.5	431.4	1	21570	107.85	21570	215.7	21570	172.56	43.14
2024	12	260775	21570.0	3235.5	1725.6	1	21570	1078.5	431.4	1	21570	107.85	21570	215.7	21570	172.56	43.14
合计				101326.67	56820.8			40476.18	14205.2			3439.78		3410.84	2476.34	680.4	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3de13172e00) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期: 2023年11月6日

155

3.6 施工员-张红军

3.6.1 职称证

姓 名	张红军
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1993.04
Date of Birth	
专 业	土木工程
Specialty	
职 称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2020) 1217261
Certificate No.	



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 中国建筑集团有限公司

2020 年 11 月 15 日

3.6.2 资格证



张红军

姓 名

1993.04

出生年月

中建深圳装饰有限公司

工作单位

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2018.10	F1891352	

— 2 —

— 3 —

3.6.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 **张红军** 性别 **男**，一九九三年 四 月 十二 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉科技大学**

校（院）长：

证书编号：**104881201505005417**

二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.6.4 社保证明

姓名: 张红军

社保电脑号: 641662925

身份证号: 51302219930412139X

单位编号: 260775

单位名称: 中建深圳装饰有限公司

页码: 1

计算单位: 元

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

医疗保险

险种

基数

单位交

个人交

生育

险种

基数

单位交

工伤保险

基数

单位交

失业保险

基数

单位交

个人交

2021	11	260775	19960.0	2994.0	1596.8	1	19960	1037.92	399.2	1	19960	89.82	19960	32.93	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	19960.0	2994.0	1596.8	1	19960	1037.92	399.2	1	19960	89.82	19960	32.93	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	19960.0	2994.0	1596.8	1	19960	1237.52	399.2	1	19960	89.82	19960	32.93	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	19960.0	2994.0	1596.8	1	19960	1237.52	399.2	1	19960	89.82	19960	32.93	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	19960.0	2994.0	1596.8	1	19960	1237.52	399.2	1	19960	89.82	19960	32.93	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	19960.0	2994.0	1596.8	1	19960	1197.6	399.2	1	19960	89.82	19960	32.93	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	19960.0	2994.0	1596.8	1	19960	1197.6	399.2	1	19960	89.82	19960	52.69	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	19960.0	2994.0	1596.8	1	19960	1197.6	399.2	1	19960	89.82	19960	52.69	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1287.18	429.06	1	21453	96.54	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1287.18	429.06	1	21453	96.54	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1287.18	429.06	1	21453	96.54	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	96.54	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	96.54	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	96.54	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	107.27	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	107.27	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	107.27	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	107.27	21453	56.64	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	107.27	21453	83.67	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	21453.0	3217.95	1716.24	1	21453	1330.09	429.06	1	21453	107.27	21453	83.67	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1441.5	465.0	1	23250	116.25	23250	90.68	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1441.5	465.0	1	23250	116.25	23250	90.68	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1441.5	465.0	1	23250	116.25	23250	90.68	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1395.0	465.0	1	23250	116.25	23250	90.68	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1395.0	465.0	1	23250	116.25	23250	90.68	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1395.0	465.0	1	23250	116.25	23250	90.68	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1162.5	465.0	1	23250	116.25	23250	90.68	23250	186.0	46.5
2024	02	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1162.5	465.0	1	23250	116.25	23250	90.68	23250	186.0	46.5
2024	03	260775	23250.0	3487.5	1860.0	1	23250	1162.5	465.0	1	23250	116.25	23250	181.35	23250	186.0	46.5
2024	04	260775	23250.0	3720.0	1860.0	1	23250	1162.5	465.0	1	23250	116.25	23250	181.35	23250	186.0	46.5
2024	05	260775	23250.0	3720.0	1860.0	1	23250	1162.5	465.0	1	23250	116.25	23250	181.35	23250	186.0	46.5
2024	06	260775	23250.0	3720.0	1860.0	1	23250	1162.5	465.0	1	23250	116.25	23250	181.35	23250	186.0	46.5
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	236.0	59.0
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	236.0	59.0
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	236.0	59.0
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	236.0	59.0
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	236.0	59.0
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	236.0	59.0
合计			131515.86	68889.76			49548.05	17462.32			4221.42						

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3de13181a70) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司

159

3.7 质量负责人-胡润根

3.7.1 质量负责人信息表

姓名	胡润根	证件类型	身份证	证件号码	340881198908282834
手机号码	/		证件号(质量员证编号)		C1330942

3.7.2 职称证



3.7.3 资格证



姓名

胡润根

出生年月

1989.08

工作单位

中建三局装饰工程有限公司

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质检员	2013-04	C1330942	

3.7.4 学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生 胡润根	性别男，	1989 年 08 月 28 日生，于 2007 年
09 月至 2011 年 06 月在本校	工程管理	专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：东北农业大学	校（院）长：	
证书编号：102241201105003435	2011 年 6 月 20 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.7.5 社保证明

姓名：胡润根

社保电脑号：638039100

身份证号码：340881198908282834

参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司

单位编号：260775

页码：1

计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2021	11	260775	19554.0	2933.1	1564.32	1	19554	1016.81	391.08	1	19554	87.99	19554	32.26	2200	15.4
2021	12	260775	19554.0	2933.1	1564.32	1	19554	1016.81	391.08	1	19554	87.99	19554	32.26	2200	15.4
2022	01	260775	19554.0	2933.1	1564.32	1	19554	1212.35	391.08	1	19554	87.99	19554	32.26	2360	16.52
2022	02	260775	19554.0	2933.1	1564.32	1	19554	1212.35	391.08	1	19554	87.99	19554	32.26	2360	16.52
2022	03	260775	19554.0	2933.1	1564.32	1	19554	1212.35	391.08	1	19554	87.99	19554	32.26	2360	16.52
2022	04	260775	19554.0	2933.1	1564.32	1	19554	1173.24	391.08	1	19554	87.99	19554	32.26	2360	16.52
2022	05	260775	19554.0	2933.1	1564.32	1	19554	1173.24	391.08	1	19554	87.99	19554	51.62	2360	16.52
2022	06	260775	19554.0	2933.1	1564.32	1	19554	1173.24	391.08	1	19554	87.99	19554	51.62	2360	16.52
2022	07	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1289.22	429.74	1	21487	96.69	21487	56.73	2360	16.52
2022	08	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1289.22	429.74	1	21487	96.69	21487	56.73	2360	16.52
2022	09	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1289.22	429.74	1	21487	96.69	21487	56.73	2360	16.52
2022	10	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	96.69	21487	56.73	2360	16.52
2022	11	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	96.69	21487	56.73	2360	16.52
2022	12	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	96.69	21487	56.73	2360	16.52
2023	01	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	107.44	21487	56.73	2360	16.52
2023	02	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	107.44	21487	56.73	2360	16.52
2023	03	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	107.44	21487	56.73	2360	16.52
2023	04	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	107.44	21487	56.73	2360	16.52
2023	05	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	107.44	21487	83.8	2360	16.52
2023	06	260775	21487.0	3223.05	1718.96	1	21487	1332.19	429.74	1	21487	107.44	21487	83.8	2360	16.52
2023	07	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1483.66	478.6	1	23930	119.65	23930	93.33	2360	16.52
2023	08	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1483.66	478.6	1	23930	119.65	23930	93.33	2360	16.52
2023	09	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1483.66	478.6	1	23930	119.65	23930	93.33	2360	16.52
2023	10	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1435.8	478.6	1	23930	119.65	23930	93.33	2360	16.52
2023	11	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1435.8	478.6	1	23930	119.65	23930	93.33	2360	16.52
2023	12	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1435.8	478.6	1	23930	119.65	23930	93.33	2360	16.52
2024	01	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1196.5	478.6	1	23930	119.65	23930	93.33	23930	191.44
2024	02	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1196.5	478.6	1	23930	119.65	23930	93.33	23930	191.44
2024	03	260775	23930.0	3589.5	1914.4	1	23930	1196.5	478.6	1	23930	119.65	23930	186.65	23930	191.44
2024	04	260775	23930.0	3828.8	1914.4	1	23930	1196.5	478.6	1	23930	119.65	23930	186.65	23930	191.44
2024	05	260775	23930.0	3828.8	1914.4	1	23930	1196.5	478.6	1	23930	119.65	23930	186.65	23930	191.44
2024	06	260775	23930.0	3828.8	1914.4	1	23930	1196.5	478.6	1	23930	119.65	23930	186.65	23930	191.44
2024	07	260775	22570.0	3611.2	1805.6	1	22570	1128.5	451.4	1	22570	112.85	22570	225.7	22570	180.56
2024	08	260775	22570.0	3611.2	1805.6	1	22570	1128.5	451.4	1	22570	112.85	22570	225.7	22570	180.56
2024	09	260775	22570.0	3611.2	1805.6	1	22570	1128.5	451.4	1	22570	112.85	22570	225.7	22570	180.56
2024	10	260775	22570.0	3611.2	1805.6	1	22570	1128.5	451.4	1	22570	112.85	22570	225.7	22570	180.56
2024	11	260775	22570.0	3611.2	1805.6	1	22570	1128.5	451.4	1	22570	112.85	22570	225.7	22570	180.56
2024	12	260775	22570.0	3611.2	1805.6	1	22570	1128.5	451.4	1	22570	112.85	22570	225.7	22570	180.56
合计			127600.5	66948.48			47756.14	16737.12			4041.6			2639.28		741.12

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de1389eb9i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 260775
 单位名称
 中建深圳装饰工程有限公司



3.8 质量员-陈健斌

3.8.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 陈健斌
	性 别 男
	出生年月 1991.02
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
证书编号 (2020)1217007	发证单位 2020 年 5 月 30 日

3.8.2 资格证



姓名

陈健斌

出生年月

1991.02

工作单位

中建三局装饰工程有限公司

中建深圳装饰工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质检员	2014.03	C1430689	

3.8.3 学历证明



3.8.4 社保证明

姓名：陈健斌

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

社保电脑号：636034526

单位编号：260775

身份证号码：430723199102260019

页码：1

计算单位：元

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

医疗保险

险种

基数

单位交

个人交

生育

险种

基数

单位交

工伤保险

基数

单位交

失业保险

基数

单位交

个人交

2021	11	260775	16607.0	2491.05	1328.56	1	16607	863.56	332.14	1	16607	74.73	16607	27.4	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	16607.0	2491.05	1328.56	1	16607	863.56	332.14	1	16607	74.73	16607	27.4	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	16607.0	2491.05	1328.56	1	16607	1029.63	332.14	1	16607	74.73	16607	27.4	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	16607.0	2491.05	1328.56	1	16607	1029.63	332.14	1	16607	74.73	16607	27.4	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	16607.0	2491.05	1328.56	1	16607	1029.63	332.14	1	16607	74.73	16607	27.4	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	16607.0	2491.05	1328.56	1	16607	996.42	332.14	1	16607	74.73	16607	27.4	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	16607.0	2491.05	1328.56	1	16607	996.42	332.14	1	16607	74.73	16607	43.84	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	16607.0	2491.05	1328.56	1	16607	996.42	332.14	1	16607	74.73	16607	43.84	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	990.72	330.24	1	16512	74.3	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	990.72	330.24	1	16512	74.3	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	990.72	330.24	1	16512	74.3	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	74.3	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	74.3	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	74.3	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	82.56	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	82.56	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	82.56	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	82.56	16512	43.59	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	82.56	16512	64.4	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	16512.0	2476.8	1320.96	1	16512	1023.74	330.24	1	16512	82.56	16512	64.4	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1246.2	402.0	1	20100	100.5	20100	78.39	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1246.2	402.0	1	20100	100.5	20100	78.39	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1246.2	402.0	1	20100	100.5	20100	78.39	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1206.0	402.0	1	20100	100.5	20100	78.39	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1206.0	402.0	1	20100	100.5	20100	78.39	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1206.0	402.0	1	20100	100.5	20100	78.39	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	78.39	20100	160.8	40.2
2024	02	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	78.39	20100	160.8	40.2
2024	03	260775	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	156.78	20100	160.8	40.2
2024	04	260775	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	156.78	20100	160.8	40.2
2024	05	260775	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	156.78	20100	160.8	40.2
2024	06	260775	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	156.78	20100	160.8	40.2
2024	07	260775	25160.0	4025.6	2012.8	1	25160	1258.0	503.2	1	25160	125.8	25160	251.6	25160	201.28	50.32
2024	08	260775	25160.0	4025.6	2012.8	1	25160	1258.0	503.2	1	25160	125.8	25160	251.6	25160	201.28	50.32
2024	09	260775	25160.0	4025.6	2012.8	1	25160	1258.0	503.2	1	25160	125.8	25160	251.6	25160	201.28	50.32
2024	10	260775	25160.0	4025.6	2012.8	1	25160	1258.0	503.2	1	25160	125.8	25160	251.6	25160	201.28	50.32
2024	11	260775	25160.0	4025.6	2012.8	1	25160	1258.0	503.2	1	25160	125.8	25160	251.6	25160	201.28	50.32
2024	12	260775	25160.0	4025.6	2012.8	1	25160	1258.0	503.2	1	25160	125.8	25160	251.6	25160	201.28	50.32
合计			110586.6	57852.8			40925.69	14463.2			3499.8	3580.62	5599.76		726.24		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de130aaedi ）核查，验证码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。

6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。

7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司

167

3.9 安全负责人-姜泽乾

3.9.1 安全负责人信息表

姓名	姜泽乾	证件类型	身份证	证件号码	410502198611100012
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安C3（2012）0001622

3.9.2 职称证



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 姜泽乾

性别 男

出生年月 1986.11

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位

2020 3 月 30 日

证书编号: (2020)1217023

3.9.3 学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生 姜泽乾 性别 男 ,一九八六 年十一 月 十 日生,于二〇〇七		
年 九 月至二〇一一年 六 月在本学院 土木工程 专业		
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:孝感学院新技术学院	校(院)长: 张忠海	
证书编号:132581201105795369	二〇一一年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

3.9.4 注册安全工程师证



本人签名 _____

职业资格证书管理号 2015033440332013449918001191



姓 名 姜泽乾

性 别 男

证件号码 410502198611100012

级 别 中 管 级

执业证号 101803349

发证日期 2018年11月15日



150-0016

注册记录

姜泽乾 410502198611100012

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建深圳装饰有限公司

有效期至: 2021年10月31日



注册记录

C0087 姜泽乾 410502198611100012

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建深圳装饰有限公司

有效期: 2022年1月14日 至 2027年1月14日



3.9.5 安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2012) 0001622	
姓 名:	姜泽乾
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年11月10日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2012年02月24日
有 效 期:	2023年11月28日 至 2027年02月23日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年11月28日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0017459

姓 名:姜泽乾

性 别:男

出 生 年 月:1986年11月10日

企 业 名 称:中建深圳装饰有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年03月21日

有 效 期:2024年03月21日 至 2027年03月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.9.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：姜泽乾			社保电脑号：637058647			身份证号码：410502198611100012			页码：1								
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司			单位编号：260775									计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2013	12	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	260.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1600	32.0	16.0
2014	01	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1600	32.0	16.0
2014	02	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	03	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	04	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	05	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	06	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	07	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	08	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	09	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	10	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	11	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	12	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2015	01	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2015	02	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2015	03	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	1	5750	57.5	5750	23.0	2030	32.48	20.3
2015	04	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	1	5750	57.5	5750	23.0	2030	32.48	20.3
2015	05	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	1	5750	57.5	5750	23.0	2030	32.48	20.3
2015	06	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	1	5750	57.5	5750	23.0	2030	32.48	20.3
2015	07	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	52.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	08	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	52.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	09	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	52.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	10	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	11	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	12	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	16.24	10.15
2016	01	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	16.24	10.15
2016	02	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	03	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	04	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	05	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	06	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	07	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	08	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	09	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	10	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	11	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	12	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2017	01	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2017	02	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	20.3	10.15
2017	03	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	20.3	10.15
2017	04	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	20.3	10.15
2017	05	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	20.3	10.15
2017	06	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2130	21.3	10.65
2017	07	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3	10.65
2017	08	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3	10.65
2017	09	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3	10.65
2017	10	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3	10.65

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜泽乾

社保电脑号：637058647

身份证号码：410502198611100012

页码：2

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2017	11	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3
2017	12	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3
2018	01	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	68.71	2130	21.3
2018	02	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	68.71	2130	17.04
2018	03	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	54.96	2130	17.04
2018	04	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	54.96	2130	17.04
2018	05	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	54.96	2130	17.04
2018	06	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	54.96	2130	17.04
2018	07	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2130	17.04
2018	08	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	17.6
2018	09	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	17.6
2018	10	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	17.6
2018	11	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	17.6
2018	12	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	12.32
2019	01	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	51.41	2200	12.32
2019	02	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	51.41	2200	12.32
2019	03	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	51.41	2200	12.32
2019	04	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	51.41	2200	12.32
2019	05	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	36.72	2200	12.32
2019	06	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	36.72	2200	12.32
2019	07	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	08	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	09	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	10	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	11	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	12	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2020	01	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2020	02	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	23.02	2200	6.16
2020	03	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16
2020	04	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16
2020	05	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16
2020	06	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16
2020	07	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	08	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	09	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	10	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	11	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	12	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2021	01	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2021	02	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	03	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	04	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	05	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	06	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	07	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4
2021	08	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4
2021	09	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜泽乾

社保电话号：637058647

身份证号码：410502198611100012

页码：3

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4	6.6
2021	11	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1306.9	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1306.9	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1306.9	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1264.74	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1264.74	421.58	1	21079	94.86	21079	55.65	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1264.74	421.58	1	21079	94.86	21079	55.65	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1522.68	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1522.68	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1522.68	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	98.97	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	98.97	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	168.32	41190	329.52	82.38
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	168.32	41190	329.52	82.38
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	336.65	41190	329.52	82.38
2024	04	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	336.65	41190	329.52	82.38
2024	05	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	336.65	41190	329.52	82.38
2024	06	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	336.65	41190	329.52	82.38
2024	07	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	08	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	09	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	10	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	11	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	12	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
合计			277357.29	165553.76			122044.0	43823.3			10604.76						2257.86

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41279e146a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司



3.10 安全员-覃纪红

3.10.1 安全员信息表

姓名	覃纪红	证件类型	身份证	证件号码	522123198910131510
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安C3（2014）0013020

3.10.2 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名覃纪红.....
	性 别男.....
	出生年月1989.10.....
	专 业工程管理.....
	任职资格工程师.....
证书编号:(2020)1217018	发证单位 2020 年 3 月 30 日

3.10.3 资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2014) 0013020	
姓 名:	覃纪红
性 别:	男
出 生 年 月:	1989年10月13日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2014年09月19日
有 效 期:	2023年06月19日 至 2026年09月18日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年06月19日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.10.4 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 覃纪红 性别 男 ，一九八九年 十 月 十三 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 石铁矛

证书编号： 101531201405002376 二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.10.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃纪红
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

社保电脑号：638914973
单位编号：260775

身份证号码：522123198910131510
单位编号：260775

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	924.98	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2200
2021	12	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	924.98	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2200
2022	01	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1102.86	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2360
2022	02	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1102.86	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2360
2022	03	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1102.86	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2360
2022	04	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1067.28	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2360
2022	05	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1067.28	355.76	1	17788	80.05	17788	46.96	2360
2022	06	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1067.28	355.76	1	17788	80.05	17788	46.96	2360
2022	07	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	992.28	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	08	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	992.28	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	09	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	992.28	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	10	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	11	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	12	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2023	01	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	43.66	2360
2023	02	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	43.66	2360
2023	03	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	43.66	2360
2023	04	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	43.66	2360
2023	05	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	64.5	2360
2023	06	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	64.5	2360
2023	07	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	1016.18	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	08	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	1016.18	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	09	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	1016.18	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	10	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	983.4	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	11	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	983.4	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	12	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	983.4	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2024	01	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	16390
2024	02	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	16390
2024	03	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	127.84	16390
2024	04	260775	16390.0	2458.5	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	127.84	16390
2024	05	260775	16390.0	2458.5	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	127.84	16390
2024	06	260775	16390.0	2458.5	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	127.84	16390
2024	07	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	08	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	09	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	10	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	11	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	12	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
合计			97639.3	54678.4			38783.2	13669.6			3296.66		3318.74	382.32	671.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de131803cn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



3.11 安全员-徐波

3.11.1 安全员信息表

姓名	徐波	证件类型	身份证	证件号码	350204199111142034
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安C3（2014）0013023

3.11.2 职称证



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓 名 徐波

性 别 男

出生年月 1991.11

专 业 材料科学与工程

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2020)1217020

2020 年 10 月

3.11.3 资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2014)0013023	
姓 名:	徐波
性 别:	男
出 生 年 月:	1991年11月14日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2014年09月19日
有 效 期:	2023年09月11日 至 2026年09月18日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2023年09月11日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.11.4 学历证明

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 徐波 性别 男，一九九一年十一月十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校	材料科学与工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：重庆大学	校（院）长：周绪红
证书编号：106111201405003424	二〇一四年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[http:// www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

3.11.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐波
社保电脑号：638914910
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

身份证号码：350204199111142034
单位编号：260775

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	11	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1365.57	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2200	15.4
2021	12	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1365.57	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2200	15.4
2022	01	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1628.18	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2360	16.52
2022	02	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1628.18	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2360	16.52
2022	03	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1628.18	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2360	16.52
2022	04	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1575.66	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2360	16.52
2022	05	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1575.66	525.22	1	26261	118.17	26261	69.33	2360	16.52
2022	06	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1575.66	525.22	1	26261	118.17	26261	69.33	2360	16.52
2022	07	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	08	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	09	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	10	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	11	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	12	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2023	01	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	152.67	2360	16.52
2023	02	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	152.67	2360	16.52
2023	03	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	152.67	2360	16.52
2023	04	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	152.67	2360	16.52
2023	05	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	225.53	2360	16.52
2023	06	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	225.53	2360	16.52
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64580	251.86	2360	16.52
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64580	251.86	2360	16.52
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64580	251.86	2360	16.52
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64580	251.86	2360	16.52
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64580	251.86	2360	16.52
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64580	251.86	2360	16.52
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	251.86	41190	329.52
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	251.86	41190	329.52
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	503.72	41190	329.52
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	503.72	41190	329.52
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	503.72	41190	329.52
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	503.72	41190	329.52
2024	07	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	08	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	09	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	10	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	11	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	12	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
合计			143803.23	75504.0			70705.32	24472.58			5896.38			3556.89	965.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de131b4ae1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司






3.12 安全员-郭健

3.12.1 安全员信息表

姓名	郭健	证件类型	身份证	证件号码	421125198903160012
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安C3(2014)0013014

3.12.2 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 郭健
	性 别 男
	出生年月 1989.03
	专 业 工程管理
	任职资格 工程师
证书编号: (2020)1217031	发证单位 
	2020 年 3 月 30 日

3.12.3 资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2014)0013014	
姓 名: 郭健	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1989年03月16日	
企 业 名 称: 中建深圳装饰有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2014年09月19日	
有 效 期: 2023年06月19日 至 2026年09月18日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年06月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.12.4 学历证明

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 郭健 性别 男 ， 一九八九 年 三 月 十六 日生，于		
二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在 建筑与土木工程		
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业		
培养单位：西安建筑科技大学	校(院、所)长： 苏三庆	
证书编号：107031201402000248	二〇一四 年 六 月二十五 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.12.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭健
社保电脑号：638914987
参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司

身份证号码：421125198903160012
单位编号：260775

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	826.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	826.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	985.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	985.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	985.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	954.0	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	954.0	318.0	1	15900	71.55	15900	41.98	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	954.0	318.0	1	15900	71.55	15900	41.98	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	63.43	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	63.43	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1547.52	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1547.52	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1547.52	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1497.6	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1497.6	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1497.6	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	24960	199.68	49.92
2024	02	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	24960	199.68	49.92
2024	03	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	194.69	24960	199.68	49.92
2024	04	260775	24960.0	3993.6	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	194.69	24960	199.68	49.92
2024	05	260775	24960.0	3993.6	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	194.69	24960	199.68	49.92
2024	06	260775	24960.0	3993.6	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	194.69	24960	199.68	49.92
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	319.3	31930	255.44	63.86
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	319.3	31930	255.44	63.86
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	319.3	31930	255.44	63.86
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	319.3	31930	255.44	63.86
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	319.3	31930	255.44	63.86
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	319.3	31930	255.44	63.86
合计			120434.76 62952.48			45678.93 16269.6			3955.02			4270.94 3158.0		865.8			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de13199805 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰工程有限公司





3.13 商务负责人-张潇

3.13.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 张潇
	性 别 女
	出生年月 1990.03
	专 业 会计学
	任职资格 工程师
	发证单位
证书编号: (2018) 1217279	2018 年 12 月 25日

3.13.2 资格证

	姓 名: <u>张 潇</u>
	身 份 证 号 码: <u>429004199003193884</u>
	性 别: <u>女</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>中建深圳装饰有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11224400014772</u>	颁 发 机 关 盖 章: 
初 始 注 册 日 期: <u>2022</u> 年 <u>06</u> 月 <u>16</u> 日	发 证 日 期: <u>2022</u> 年 <u>6</u> 月 <u>16</u> 日

3.13.3 学历证明



3.13.4 社保证明

姓名: 张满
参保单位名称: 中建深圳装饰有限公司

社保电脑号: 810856568
单位编号: 260775

身份证号: 429004199003193884
单位编号: 260775

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1096.14	365.38	1	18269	82.21	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1096.14	365.38	1	18269	82.21	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1096.14	365.38	1	18269	82.21	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	82.21	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	82.21	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	82.21	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	71.25	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	71.25	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1121.58	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1121.58	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1121.58	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1085.4	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1085.4	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1085.4	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	18090	144.72	36.18
2024	02	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	18090	144.72	36.18
2024	03	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	141.1	18090	144.72	36.18
2024	04	260775	18090.0	2713.5	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	141.1	18090	144.72	36.18
2024	05	260775	18090.0	2713.5	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	141.1	18090	144.72	36.18
2024	06	260775	18090.0	2713.5	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	141.1	18090	144.72	36.18
2024	07	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	166.16	20770	166.16	41.54
2024	08	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	166.16	20770	166.16	41.54
2024	09	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	166.16	20770	166.16	41.54
2024	10	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	166.16	20770	166.16	41.54
2024	11	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	166.16	20770	166.16	41.54
2024	12	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	166.16	20770	166.16	41.54
合计			80318.82 44874.24			31761.48 11218.56			2749.86			2997.8 162.64		593.76			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3de13cb4b86) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。




8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 260775 单位名称 中建深圳装饰有限公司





3.14 造价员-陈伟煌

3.14.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 陈伟煌
	性 别 男
	出生年月 1985.08
	专 业 建筑工程
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2020) 1117095	发证单位  2020 年 3 月 30 日

3.14.2 资格证

	姓 名: <u>陈伟煌</u>
	身 份 证 号 码: <u>445121198508225615</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>中建深圳装饰有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11174400006162</u>	颁 发 机 关 盖 章: 
初 始 注 册 日 期: <u>2017</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>13</u> 日

3.14.3 学历证明



3.14.4 社保证明

姓名: 陈伟煌
参保单位名称: 中建深圳装饰有限公司

社保电脑号: 618455521
单位编号: 260775

身份证号码: 445121198508225615
单位编号: 260775

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	11	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26285	1366.82	525.7	1	26285	118.28	26285	43.37	2200	15.4
2021	12	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26285	1366.82	525.7	1	26285	118.28	26285	43.37	2200	15.4
2022	01	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26285	1629.67	525.7	1	26285	118.28	26285	43.37	2360	16.52
2022	02	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26285	1629.67	525.7	1	26285	118.28	26285	43.37	2360	16.52
2022	03	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26285	1629.67	525.7	1	26285	118.28	26285	43.37	2360	16.52
2022	04	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26285	1577.1	525.7	1	26285	118.28	26285	43.37	2360	16.52
2022	05	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26285	1577.1	525.7	1	26285	118.28	26285	69.39	2360	16.52
2022	06	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26285	1577.1	525.7	1	26285	118.28	26285	69.39	2360	16.52
2022	07	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1861.32	620.44	1	31022	139.6	31022	81.9	2360	16.52
2022	08	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1861.32	620.44	1	31022	139.6	31022	81.9	2360	16.52
2022	09	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1861.32	620.44	1	31022	139.6	31022	81.9	2360	16.52
2022	10	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	139.6	31022	81.9	2360	16.52
2022	11	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	139.6	31022	81.9	2360	16.52
2022	12	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	139.6	31022	81.9	2360	16.52
2023	01	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	155.11	31022	81.9	2360	16.52
2023	02	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	155.11	31022	81.9	2360	16.52
2023	03	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	155.11	31022	81.9	2360	16.52
2023	04	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	155.11	31022	81.9	2360	16.52
2023	05	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	155.11	31022	120.99	2360	16.52
2023	06	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	31022	1923.36	620.44	1	31022	155.11	31022	120.99	2360	16.52
2023	07	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1356.56	437.6	1	21880	109.4	21880	85.33	2360	16.52
2023	08	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1356.56	437.6	1	21880	109.4	21880	85.33	2360	16.52
2023	09	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1356.56	437.6	1	21880	109.4	21880	85.33	2360	16.52
2023	10	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1312.8	437.6	1	21880	109.4	21880	85.33	2360	16.52
2023	11	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1312.8	437.6	1	21880	109.4	21880	85.33	2360	16.52
2023	12	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1312.8	437.6	1	21880	109.4	21880	85.33	2360	16.52
2024	01	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	85.33	21880	175.04
2024	02	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	85.33	21880	175.04
2024	03	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	170.66	21880	175.04
2024	04	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	170.66	21880	175.04
2024	05	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	170.66	21880	175.04
2024	06	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	170.66	21880	175.04
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37440	374.4	37440	299.52
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37440	374.4	37440	299.52
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37440	374.4	37440	299.52
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37440	374.4	37440	299.52
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37440	374.4	37440	299.52
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37440	374.4	37440	299.52
合计			138844.56	72820.32			59533.03	20787.2			4998.58	5071.66	3274.64		894.96	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3de1318d7b1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 260775
单位名称 中建深圳装饰有限公司



3.15 幕墙设计负责人-曹亚军

3.15.1 职称证



3.15.2 资格证



3.15.3 学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生	曹亚军	性别 男，一九七九年十一月十八日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年六月在本校	土木工程	专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：武汉科技大学	校（院）长： 
证书编号：	104881200405002534	二〇〇四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

3.15.4 社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建深圳装饰有限公司 单位编号:100012446

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	417		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202412		
2024年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
401	沈玉宝	321084197310252815	10003811896	202201	202412	实缴到账
402	曹建忠	320625196707265670	10002529356	202201	202412	实缴到账
403	王侠	429005199106250630	10013199273	202201	202212	实缴到账
404	曹亚军	320923197911181210	10003574690	202201	202412	实缴到账
405	龚正华	522426199512176537	10022410737	202201	202412	实缴到账
406	褚梦石	420606199309062016	10055322432	202205	202412	实缴到账
407	慎法淞	410182199707033736	10055966795	202207	202412	实缴到账
408	王崇岭	210921199901185710	10056272607	202209	202412	实缴到账
409	池舒乐	420902199609176219	10056272608	202209	202412	实缴到账
410	王涛	21022119960428751X	10056499416	202210	202210	实缴到账
411	杨凯旋	411481200007026910	10056643040	202211	202303	实缴到账
412	熊迷	420881199307205416	10056637158	202211	202412	实缴到账
413	李英杰	411123199803159575	10057234985	202303	202405	实缴到账
414	周思铭	420582199601100658	10057234722	202303	202412	实缴到账
415	汪祖栋	420222198910016858	10045477933	202306	202412	实缴到账
416	戴引	421122199605210056	10058043891	202307	202403	实缴到账
417	周乾龙	511324199205206897	10046214766	202311	202412	实缴到账
418	龙雨青	430422199812189250	10051373306	202311	202405	实缴到账
419	高海丽	412722199204262586	10052900166	202311	202412	实缴到账
420	尚东	420381199007227018	10059043841	202312	202312	实缴到账

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2025 0106 1033 36B1 FJTH



打印时间： 2025年01月06日

3.16 深化设计师-李飞

3.16.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 李 飞
	性 别 男
	出生年月 1987.06
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
证书编号 (2020)1217024..	发证单位 2020 年 3 月 30 日

3.16.2 资格证

建筑幕墙设计人员证书		Professional Certificate of Curtainwalling Designers	
姓名/Name	李 飞	性别/Sex	男
出生年月/Date of Birth	1987-06	等级	中 级
身份证号码/ID No.	421022198706260036	Appraisal class	
发证单位/Issued by	中国建筑装饰协会	编 号	C11WD001184
发证日期/Issued on	2014-01-02	Serial No:	
		工作单位	中建三局装饰有限公司
		Company:	

3.16.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 **李飞** 性别 **男**，一九八七年六月二十六日生，于二〇〇七年九月
至二〇一一年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **长江大学** 校（院）长： 

证书编号：104891201105002248 二〇一一年六月十日

3.16.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：李飞		社保电脑号：629911192				身份证号码：421022198706260036				页码：1				计算单位：元			
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司		单位编号：260775															
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	260775	14721.0	2208.15	1177.68	1	14721	765.49	294.42	1	14721	66.24	14721	24.29	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	14721.0	2208.15	1177.68	1	14721	765.49	294.42	1	14721	66.24	14721	24.29	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	14721.0	2208.15	1177.68	1	14721	912.7	294.42	1	14721	66.24	14721	24.29	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	14721.0	2208.15	1177.68	1	14721	912.7	294.42	1	14721	66.24	14721	24.29	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	14721.0	2208.15	1177.68	1	14721	912.7	294.42	1	14721	66.24	14721	24.29	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	14721.0	2208.15	1177.68	1	14721	883.26	294.42	1	14721	66.24	14721	24.29	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	14721.0	2208.15	1177.68	1	14721	883.26	294.42	1	14721	66.24	14721	38.86	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	14721.0	2208.15	1177.68	1	14721	883.26	294.42	1	14721	66.24	14721	38.86	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	833.28	277.76	1	13888	62.5	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	833.28	277.76	1	13888	62.5	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	833.28	277.76	1	13888	62.5	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	62.5	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	62.5	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	62.5	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	69.44	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	69.44	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	69.44	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	69.44	13888	36.66	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	69.44	13888	54.16	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	13888.0	2083.2	1111.04	1	13888	861.06	277.76	1	13888	69.44	13888	54.16	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	875.44	282.4	1	14120	70.6	14120	55.07	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	875.44	282.4	1	14120	70.6	14120	55.07	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	875.44	282.4	1	14120	70.6	14120	55.07	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	847.2	282.4	1	14120	70.6	14120	55.07	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	847.2	282.4	1	14120	70.6	14120	55.07	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	847.2	282.4	1	14120	70.6	14120	55.07	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	706.0	282.4	1	14120	70.6	14120	55.07	14120	112.96	28.24
2024	02	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	706.0	282.4	1	14120	70.6	14120	55.07	14120	112.96	28.24
2024	03	260775	14120.0	2118.0	1129.6	1	14120	706.0	282.4	1	14120	70.6	14120	110.14	14120	112.96	28.24
2024	04	260775	14120.0	2259.2	1129.6	1	14120	706.0	282.4	1	14120	70.6	14120	110.14	14120	112.96	28.24
2024	05	260775	14120.0	2259.2	1129.6	1	14120	706.0	282.4	1	14120	70.6	14120	110.14	14120	112.96	28.24
2024	06	260775	14120.0	2259.2	1129.6	1	14120	706.0	282.4	1	14120	70.6	14120	110.14	14120	112.96	28.24
2024	07	260775	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64
2024	08	260775	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64
2024	09	260775	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64
2024	10	260775	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64
2024	11	260775	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64
2024	12	260775	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64
合计			84170.4	44142.72			31468.16	11035.68			2658.36			1888.4		548.4	

社保费缴纳清单

证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3de130be7bp ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



3.17 深化设计师-周冬磊

3.17.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 周冬磊
	性 别 男
	出生年月 1985.11
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2014) 1217104	发证单位 2014 年 10 月 25日

3.17.2 资格证

建筑幕墙设计人员证书		Professional Certificate of Curtainwalling Designers	
姓名/Name	阎冬磊	性别/Sex	男
出生年月/Date of Birth	1985.11	等级	高级
身份证号码/ID No.	420703198511066370	Appraisal class:	高级
发证单位/Issued by:	中国建筑装饰协会	编号	C11HWD001180
发证日期/Issued on	2014-01-20	工作单位	中建三局装饰有限公司
		Company:	

变更（备案）通知书

21700136393

中建深圳装饰有限公司：

我局已于二〇一七年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 中建三局装饰有限公司

变更后名称： 中建深圳装饰有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3.17.3 学历证明



3.17.4 社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建深圳装饰有限公司 单位编号:100012446

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	417		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202412		
2024年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
521	涂志超	420111197612205731	10003570731	202201	202412	实缴到账
522	黄晓明	622723198802272216	10003501024	202201	202412	实缴到账
523	刘国清	420802197007250632	10002636358	202201	202412	实缴到账
524	雷星	420983199107046439	10004062928	202201	202412	实缴到账
525	程炜	140402197306300434	10003569230	202201	202412	实缴到账
526	周冬磊	420703198511066370	10003811943	202201	202412	实缴到账
527	崔鹏冲	411221199607130217	10015031367	202201	202412	实缴到账
528	杨欣	42011119821026408X	10003189841	202201	202412	实缴到账
529	胡孝洪	429005196811091838	10003950711	202201	202412	实缴到账
530	林浩	372301198811171095	10037852859	202201	202412	实缴到账
531	郭力宁	13018119830415333X	10003862240	202201	202201	实缴到账
532	咎有成	632126199002182338	10013696341	202201	202410	实缴到账
533	林振跃	510111196801083515	10003575677	202201	202412	实缴到账
534	杜智	421083198604266413	10003099218	202201	202412	实缴到账
535	王平	422431196702085437	10003336549	202201	202412	实缴到账
536	林俊风	421125199009281711	10042513024	202201	202412	实缴到账
537	赵崇福	330324198712152812	10003950693	202201	202202	实缴到账
538	楼天根	42040019630215381X	10003570237	202201	202302	实缴到账
539	吴青松	420204198510236875	10015029994	202201	202408	实缴到账
540	徐进军	420111197405145051	10002497561	202201	202412	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 0106 1033 36B1 FJTH



打印时间： 2025年01月06日

3.18 深化设计师-张书斌

3.18.1 职称证



资格证书

姓 名 张书斌

性 别 男

出生年月 1988.02

专 业 工程力学

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2018) 1217272

2018 年 12 月 25 日

中国建筑工程总公司制

3.18.2 资格证

建筑幕墙设计人员证书 Professional Certificate of Curtainwalling Designers		
姓名/Name 张书诚	性别/Sex 男	
出生年月/Date of Birth 1988.02	等级 Appraisal class: 中级	
身份证号码/ID No. 211422198802010638	编号 Serial No: C11WD001188	
发证单位/Issued by: 	工作单位 Company: 中建三局装饰有限公司	
发证日期/Issued on 2014-01-02		

变更（备案）通知书

21700136393

中建深圳装饰有限公司：

我局已于二〇一七年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 中建三局装饰有限公司

变更后名称： 中建深圳装饰有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3.18.3 学历证明

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
<p>学生 张书斌 性别 男，一九八八年 二 月 一 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程力学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p>	
校 名： 东北石油大学	校（院）长： 刘扬
证书编号： 102201201105001955	二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.18.4 社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建深圳装饰有限公司 单位编号:100012446

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	417		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202412		
2024年12月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王全接	410782199604063572	10037852867	202201	202309	实缴到账
22	张书斌	211422198802010638	10004073789	202201	202412	实缴到账
23	谭仕辉	512221197309140017	10002529359	202201	202412	实缴到账
24	鲁荣	429005197512150951	10003380150	202201	202412	实缴到账
25	熊亦	420122196908290028	10003569231	202201	202408	实缴到账
26	陈永虎	429001198105112973	10018028469	202201	202412	实缴到账
27	孙涛	420325198206280019	10003950715	202201	202412	实缴到账
28	王鹏	420112198412050019	10003950228	202201	202412	实缴到账
29	楼羽平	330724197206241326	10003575679	202201	202412	实缴到账
30	邢亚洲	610526199708110412	10013175013	202201	202412	实缴到账
31	余万涛	411526198502240018	10013180756	202201	202412	实缴到账
32	陈立兵	420122198012088715	10003027619	202201	202301	实缴到账
33	杨劲松	420982199402100032	10015029996	202201	202412	实缴到账
34	沈应珍	320926197907092775	10004038812	202201	202412	实缴到账
35	曾德华	420122197009060012	10003500498	202201	202412	实缴到账
36	卜样龙	23118119910624001X	10015031421	202201	202412	实缴到账
37	雷银生	620421198611130919	10003298141	202201	202412	实缴到账
38	李胜	422202199307074712	10018028525	202201	202308	实缴到账
39	刘倩	420106198702171620	10018028515	202201	202405	实缴到账
40	叶友喜	420111196402090513	10002489127	202201	202402	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 0106 1033 36B1 FJTH



打印时间： 2025年01月06日

第2页/共28页

3.19 BIM 负责人-李蓓

3.19.1 职称证

资格证书	
姓 名	李蓓
性 别	男
出生年月	1978.06
专 业	艺术设计
任职资格	高级工程师
发证单位	

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2018) 1117019

2018年 1月 2日

3.19.2 资格证

住建部文件【建办〔2009〕145号】：中国建设人才服务信息网(简称“建信网”)是依据文件精神，贯彻落实住房和城乡建设领域信息公开制度，推动规范人才信息管理和就业指导工
作，官方网址：<http://www.worldbuilding.cn>(工信部事业单位备案网站)。

中国建设人才资格信息认证报告

报告编号：10206048

打印日期：2015-08-04

基本信息

姓 名：李蓓

性 别：男

证件号码：420122197806270098

证书信息

发证单位：建筑业专业技术岗位考试服务中心

证书性质：建设岗位证书

专业名称：幕墙 BIM 工程师

资格级别：高级

证书编号：10206048

获证时间：2015-08

认证等级：高级

以上人才信息属实，专此认证。



认证报告在线查询网址
www.worldbuilding.cn



中国建设人才服务信息网
全国建设人才信息公共服务平台
中国建设人才服务信息网
认证专用章

此认证报告只作为建设人才信息电子注册审核备案结果证明文件，它用无效

218

3.19.3 学历证明



3.19.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名, 李蓓

社保电脑号: 601059798

身份证号码: 420122197806270098

页码: 1

参保单位名称: 中建深圳装饰有限公司

单位编号: 260775

计算单位：元

缴费年度			单位编号			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
缴费年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交		
2021	11	260775	22941.0	3211.74	1835.28	1	25745	1338.74	514.9	1	25745	115.85	25745	42.48	2200	15.4	6.6		
2021	12	260775	22941.0	3211.74	1835.28	1	25745	1338.74	514.9	1	25745	115.85	25745	42.48	2200	15.4	6.6		
2022	01	260775	22941.0	3211.74	1835.28	1	25745	1596.19	514.9	1	25745	115.85	25745	42.48	2360	16.52	7.08		
2022	02	260775	22941.0	3211.74	1835.28	1	25745	1596.19	514.9	1	25745	115.85	25745	42.48	2360	16.52	7.08		
2022	03	260775	22941.0	3211.74	1835.28	1	25745	1596.19	514.9	1	25745	115.85	25745	42.48	2360	16.52	7.08		
2022	04	260775	22941.0	3211.74	1835.28	1	25745	1544.7	514.9	1	25745	115.85	25745	42.48	2360	16.52	7.08		
2022	05	260775	22941.0	3211.74	1835.28	1	25745	1544.7	514.9	1	25745	115.85	25745	67.97	2360	16.52	7.08		
2022	06	260775	22941.0	3211.74	1835.28	1	25745	1544.7	514.9	1	25745	115.85	25745	67.97	2360	16.52	7.08		
2022	07	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1758.18	586.06	1	29303	131.86	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2022	08	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1758.18	586.06	1	29303	131.86	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2022	09	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1758.18	586.06	1	29303	131.86	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2022	10	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	131.86	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2022	11	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	131.86	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2022	12	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	131.86	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2023	01	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	146.52	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2023	02	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	146.52	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2023	03	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	146.52	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2023	04	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	146.52	29303	77.36	2360	16.52	7.08		
2023	05	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	146.52	29303	114.28	2360	16.52	7.08		
2023	06	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	29303	1816.79	586.06	1	29303	146.52	29303	114.28	2360	16.52	7.08		
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2024	04	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2024	05	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2024	06	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	36140	2240.68	722.8	1	36140	180.7	36140	140.95	2360	16.52	7.08		
2024	07	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36140	281.89	36140	289.12	72.28		
2024	08	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36140	281.89	36140	289.12	72.28		
2024	09	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36140	281.89	36140	289.12	72.28		
2024	10	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36140	281.89	36140	289.12	72.28		
2024	11	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36140	281.89	36140	289.12	72.28		
2024	12	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36140	281.89	36140	289.12	72.28		
合计			137507.13	77179.68			65384.14	22927.46			5540.98								

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/yp/>, 输入下列验真码 (329103d013970360) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司

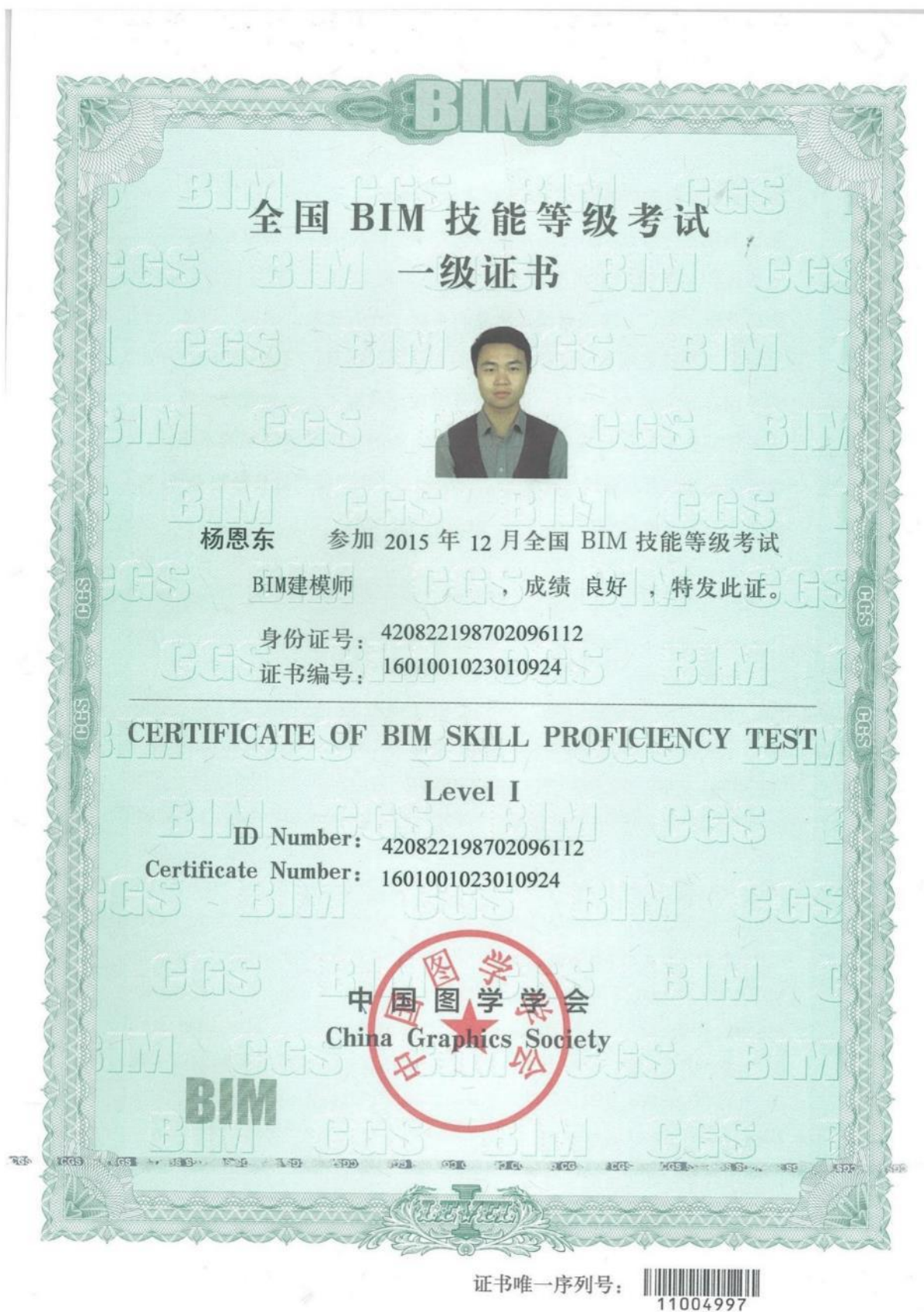
天津市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年1月6日
证明专用章

3.20 BIM 设计师-杨恩东

3.20.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 杨恩东
	性 别 男
	出生年月 1987.02
	专 业 环境艺术设计
	任职资格 工程师
证书编号: (2018) 1217240	发证单位  2018 年 12 月 25 日

3.20.2 资格证





姓名： 杨恩东

培训岗位： BIM 建模师岗位

身份证号： 420822198702096112

证书编号： 1610025699

发证日期： 2016 年 4 月 14 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



3.20.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 杨恩东 性别 男 , 一九八七 年 二 月 九 日生, 于 二〇〇六
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 艺术设计(环境艺术设计)
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 郑州轻工业学院

校(院)长: 尉文文

证书编号: 104621201005001774

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

3.20.4 社保证明

姓名：杨恩东

社保电脑号：805423553

身份证号码：420822198702096112

单位编号：260775

页码：1

计算单位：元

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	11	260775	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	989.14	380.44	1	19022	85.6	19022	31.39	2200	15.4
2021	12	260775	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	989.14	380.44	1	19022	85.6	19022	31.39	2200	15.4
2022	01	260775	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	85.6	19022	31.39	2360	16.52
2022	02	260775	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	85.6	19022	31.39	2360	16.52
2022	03	260775	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1179.36	380.44	1	19022	85.6	19022	31.39	2360	16.52
2022	04	260775	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1141.32	380.44	1	19022	85.6	19022	31.39	2360	16.52
2022	05	260775	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1141.32	380.44	1	19022	85.6	19022	50.22	2360	16.52
2022	06	260775	19022.0	2663.08	1521.76	1	19022	1141.32	380.44	1	19022	85.6	19022	50.22	2360	16.52
2022	07	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1694.1	564.7	1	28235	127.06	28235	74.54	2360	16.52
2022	08	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1694.1	564.7	1	28235	127.06	28235	74.54	2360	16.52
2022	09	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1694.1	564.7	1	28235	127.06	28235	74.54	2360	16.52
2022	10	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	127.06	28235	74.54	2360	16.52
2022	11	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	127.06	28235	74.54	2360	16.52
2022	12	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	127.06	28235	74.54	2360	16.52
2023	01	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	141.18	28235	74.54	2360	16.52
2023	02	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	141.18	28235	74.54	2360	16.52
2023	03	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	141.18	28235	74.54	2360	16.52
2023	04	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	141.18	28235	74.54	2360	16.52
2023	05	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	141.18	28235	110.12	2360	16.52
2023	06	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	28235	1750.57	564.7	1	28235	141.18	28235	110.12	2360	16.52
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	70220	273.86	2360	16.52
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	70220	273.86	2360	16.52
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	70220	273.86	2360	16.52
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	70220	273.86	2360	16.52
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	70220	273.86	2360	16.52
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	70220	273.86	2360	16.52
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	70220	273.86	41190	329.52
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	70220	273.86	41190	329.52
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	70220	547.72	41190	329.52
2024	04	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	70220	547.72	41190	329.52
2024	05	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	70220	547.72	41190	329.52
2024	06	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	70220	547.72	41190	329.52
2024	07	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	84720	847.2	43659	349.27
2024	08	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	84720	847.2	43659	349.27
2024	09	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	84720	847.2	43659	349.27
2024	10	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	84720	847.2	43659	349.27
2024	11	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	84720	847.2	43659	349.27
2024	12	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	84720	847.2	43659	349.27
合计			133117.85	74671.52			61947.95	21760.58			5279.42			10719.38	4500.00	1201.32

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de1388a761 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司

225

3.21 材料员-许文龙

3.21.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 许文龙
	性 别 男
	出生年月 1987.12
	专 业 建筑材料工程
	任 职 资 格 工程师
	发 证 单 位 
证书编号: (2014) 1217106	2014 年 10 月 25日

3.21.2 资格证



姓名 许文龙

出生年月 1987.12

工作单位 中建三局装饰工程有限公司

破更: 中建三局装饰工程有限公司

- 2 -

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2012.09	F1033822	

- 3 -

3.21.3 学历证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.21.4 社保证明

姓名：许文龙

社保电脑号：633503895

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

身份证号：53292519871225065X

单位编号：260775

页码：1

计算单位：元

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

医疗保险

险种

基数

单位交

个人交

生育

险种

基数

单位交

工伤保险

基数

单位交

失业保险

基数

单位交

个人交

2021	11	260775	21919.0	3287.85	1753.52	1	21919	1139.79	438.38	1	21919	98.64	21919	36.17	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	21919.0	3287.85	1753.52	1	21919	1139.79	438.38	1	21919	98.64	21919	36.17	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	21919.0	3287.85	1753.52	1	21919	1358.98	438.38	1	21919	98.64	21919	36.17	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	21919.0	3287.85	1753.52	1	21919	1358.98	438.38	1	21919	98.64	21919	36.17	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	21919.0	3287.85	1753.52	1	21919	1358.98	438.38	1	21919	98.64	21919	36.17	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	21919.0	3287.85	1753.52	1	21919	1315.14	438.38	1	21919	98.64	21919	36.17	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	21919.0	3287.85	1753.52	1	21919	1315.14	438.38	1	21919	98.64	21919	36.17	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	21919.0	3287.85	1753.52	1	21919	1315.14	438.38	1	21919	98.64	21919	36.17	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1254.3	418.1	1	20905	94.07	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1254.3	418.1	1	20905	94.07	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1254.3	418.1	1	20905	94.07	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	94.07	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	94.07	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	94.07	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	104.53	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	104.53	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	104.53	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	104.53	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	104.53	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	20905.0	3135.75	1672.4	1	20905	1296.11	418.1	1	20905	104.53	20905	55.19	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	31900	1977.8	638.0	1	31900	159.5	31900	124.41	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	31900	1977.8	638.0	1	31900	159.5	31900	124.41	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	31900	1977.8	638.0	1	31900	159.5	31900	124.41	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31900	124.41	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31900	124.41	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31900	124.41	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	31900	1595.0	638.0	1	31900	159.5	31900	124.41	31900	255.2	63.8
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	31900	1595.0	638.0	1	31900	159.5	31900	124.41	31900	255.2	63.8
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	31900	1595.0	638.0	1	31900	159.5	31900	124.41	31900	255.2	63.8
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	31900	1595.0	638.0	1	31900	159.5	31900	248.82	31900	255.2	63.8
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	31900	1595.0	638.0	1	31900	159.5	31900	248.82	31900	255.2	63.8
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	31900	1595.0	638.0	1	31900	159.5	31900	248.82	31900	255.2	63.8
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	58100	43659	349.27	87.32	87.32
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	58100	43659	349.27	87.32	87.32
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	58100	43659	349.27	87.32	87.32
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	58100	43659	349.27	87.32	87.32
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	58100	43659	349.27	87.32	87.32
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	58100	43659	349.27	87.32	87.32
合计			138683.19	72661.6			56456.73	19988.26			4846.74				1089.84		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de130a8ff3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年1月6日

229

3.22 劳务员-孙鹏飞

3.22.1 职称证

姓 名	孙鹏飞
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1992.11
Date of Birth	
专 业	土木工程
Specialty	
职 称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2020) 1217154
Certificate No.	



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑集团有限公司
Issued by

2020 年 8 月 23 日

3.22.2 资格证



姓名

孙鹏飞

出生年月

1992.11

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务员	2020-05	662090252	

— 2 —

— 3 —

3.22.3 学历证明

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 孙鹏飞 性别 男，一九九二年十一月九日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程		
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：河南理工大学	校（院）长：杨小林	
证书编号：104601201505530831	二〇一五年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.22.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙鹏飞

社保电脑号: 641662934

身份证号码: 412825199211090510

页码: 1

参保单位名称: 中建深圳装饰有限公司

单位编号: 260775

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	260775	13769.0	2065.35	1101.52	1	13769	715.99	275.38	1	13769	61.96	13769	22.72	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	13769.0	2065.35	1101.52	1	13769	715.99	275.38	1	13769	61.96	13769	22.72	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	13769.0	2065.35	1101.52	1	13769	853.68	275.38	1	13769	61.96	13769	22.72	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	13769.0	2065.35	1101.52	1	13769	853.68	275.38	1	13769	61.96	13769	22.72	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	13769.0	2065.35	1101.52	1	13769	853.68	275.38	1	13769	61.96	13769	22.72	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	13769.0	2065.35	1101.52	1	13769	826.14	275.38	1	13769	61.96	13769	22.72	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	13769.0	2065.35	1101.52	1	13769	826.14	275.38	1	13769	61.96	13769	36.35	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	13769.0	2065.35	1101.52	1	13769	826.14	275.38	1	13769	61.96	13769	36.35	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1295.04	431.68	1	21584	97.13	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1295.04	431.68	1	21584	97.13	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1295.04	431.68	1	21584	97.13	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	97.13	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	97.13	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	97.13	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	107.92	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	107.92	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	107.92	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	107.92	21584	56.98	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	107.92	21584	84.18	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	21584.0	3237.6	1726.72	1	21584	1338.21	431.68	1	21584	107.92	21584	84.18	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	1132.12	365.2	1	18260	91.3	18260	71.21	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	1132.12	365.2	1	18260	91.3	18260	71.21	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	1132.12	365.2	1	18260	91.3	18260	71.21	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	1095.6	365.2	1	18260	91.3	18260	71.21	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	1095.6	365.2	1	18260	91.3	18260	71.21	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	1095.6	365.2	1	18260	91.3	18260	71.21	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	71.21	18260	146.08	36.52
2024	02	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	71.21	18260	146.08	36.52
2024	03	260775	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	142.43	18260	146.08	36.52
2024	04	260775	18260.0	2921.6	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	142.43	18260	146.08	36.52
2024	05	260775	18260.0	2921.6	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	142.43	18260	146.08	36.52
2024	06	260775	18260.0	2921.6	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	142.43	18260	146.08	36.52
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34730	347.3	34730	277.84	69.46
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34730	347.3	34730	277.84	69.46
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34730	347.3	34730	277.84	69.46
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34730	347.3	34730	277.84	69.46
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34730	347.3	34730	277.84	69.46
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34730	347.3	34730	277.84	69.46
合计			115190.76	60262.88			44274.41	15650.72			3792.86						

社保费缴纳清单
4170.38 2970
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3de131a616f) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司



3.23 专职测量员-吴百志

3.23.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 吴百志
	性 别 男
	出生年月 1990.03
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: (2018) 1217263	2018 年 12 月 25 日

3.23.2 资格证



姓名

吴百志

出生年月

1990.03

工作单位

中建三局装饰有限公司

无变更

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2013-08	B1433012	

3.23.3 学历证明

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 吴百志 性别 男，一九九〇年 三 月 十 日生，于二〇〇八	
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 土木工程（建筑工程方向）	
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合	
格，准予毕业。	
校 名：南昌大学	校（院）长：周文斌
证书编号：104031201205002305	二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.23.4 社保证明

姓名：吴百志

社保电脑号：633503909

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

身份证号码：362330199003102416

单位编号：260775

页码：1

计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	260775	22201.0	3330.15	1776.08	1	22201	1154.45	444.02	1	22201	99.9	22201	36.63	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	22201.0	3330.15	1776.08	1	22201	1154.45	444.02	1	22201	99.9	22201	36.63	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	22201.0	3330.15	1776.08	1	22201	1376.46	444.02	1	22201	99.9	22201	36.63	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	22201.0	3330.15	1776.08	1	22201	1376.46	444.02	1	22201	99.9	22201	36.63	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	22201.0	3330.15	1776.08	1	22201	1376.46	444.02	1	22201	99.9	22201	36.63	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	22201.0	3330.15	1776.08	1	22201	1332.06	444.02	1	22201	99.9	22201	36.63	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	22201.0	3330.15	1776.08	1	22201	1332.06	444.02	1	22201	99.9	22201	58.61	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	22201.0	3330.15	1776.08	1	22201	1332.06	444.02	1	22201	99.9	22201	58.61	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1053.24	351.08	1	17554	78.99	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1053.24	351.08	1	17554	78.99	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1053.24	351.08	1	17554	78.99	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	78.99	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	78.99	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	78.99	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	87.77	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	87.77	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	87.77	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	87.77	17554	46.34	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	87.77	17554	68.46	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	17554.0	2633.1	1404.32	1	17554	1088.35	351.08	1	17554	87.77	17554	68.46	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	1057.72	341.2	1	17060	85.3	17060	66.53	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	1057.72	341.2	1	17060	85.3	17060	66.53	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	1057.72	341.2	1	17060	85.3	17060	66.53	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	1023.6	341.2	1	17060	85.3	17060	66.53	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	1023.6	341.2	1	17060	85.3	17060	66.53	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	1023.6	341.2	1	17060	85.3	17060	66.53	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	853.0	341.2	1	17060	85.3	17060	66.53	17060	136.48	34.12
2024	02	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	853.0	341.2	1	17060	85.3	17060	66.53	17060	136.48	34.12
2024	03	260775	17060.0	2559.0	1364.8	1	17060	853.0	341.2	1	17060	85.3	17060	133.07	17060	136.48	34.12
2024	04	260775	17060.0	2729.6	1364.8	1	17060	853.0	341.2	1	17060	85.3	17060	133.07	17060	136.48	34.12
2024	05	260775	17060.0	2729.6	1364.8	1	17060	853.0	341.2	1	17060	85.3	17060	133.07	17060	136.48	34.12
2024	06	260775	17060.0	2729.6	1364.8	1	17060	853.0	341.2	1	17060	85.3	17060	133.07	17060	136.48	34.12
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38710	387.1	38710	309.68	77.42
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38710	387.1	38710	309.68	77.42
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38710	387.1	38710	309.68	77.42
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38710	387.1	38710	309.68	77.42
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38710	387.1	38710	309.68	77.42
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38710	387.1	38710	309.68	77.42
合计			118859.16	60638.56			44464.09	15744.64			3794.64				3104.24	852.36	

社保费缴纳清单

证明专用章

237

3.24 机械员-张传云

3.24.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 张传云
	性 别 男
	出生年月 1976.12
	专 业 工业与民用建筑
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: (2013) 1203088	2013 年 12 月 31 日

3.24.2 资格证



姓名

张传云

出生年月

1976.12

工作单位

中建深圳装饰工程有限公司

中建深圳装饰工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2015-09	C31334466	

— 3 —

3.24.3 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 **张传云** 性别 **男**，一九七六年十二月十二日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校网络教育 **建筑工程技术** 专业 2.5 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **武汉理工大学** 校 长： 

证书编号： 104977201806008056 二〇一八年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.24.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张传云
参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司

社保电脑号：606021446
单位编号：260775

身份证号码：45233119761212365X
单位编号：260775

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2021	11	260775	15714.0	2199.96	1257.12	1	15714	817.13	314.28	1	15714	70.71	15714	25.93	2200	15.4	6.6	
2021	12	260775	15714.0	2199.96	1257.12	1	15714	817.13	314.28	1	15714	70.71	15714	25.93	2200	15.4	6.6	
2022	01	260775	15714.0	2199.96	1257.12	1	15714	974.27	314.28	1	15714	70.71	15714	25.93	2360	16.52	7.08	
2022	02	260775	15714.0	2199.96	1257.12	1	15714	974.27	314.28	1	15714	70.71	15714	25.93	2360	16.52	7.08	
2022	03	260775	15714.0	2199.96	1257.12	1	15714	974.27	314.28	1	15714	70.71	15714	25.93	2360	16.52	7.08	
2022	04	260775	15714.0	2199.96	1257.12	1	15714	942.84	314.28	1	15714	70.71	15714	25.93	2360	16.52	7.08	
2022	05	260775	15714.0	2199.96	1257.12	1	15714	942.84	314.28	1	15714	70.71	15714	41.48	2360	16.52	7.08	
2022	06	260775	15714.0	2199.96	1257.12	1	15714	942.84	314.28	1	15714	70.71	15714	41.48	2360	16.52	7.08	
2022	07	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	981.0	327.0	1	16350	73.58	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2022	08	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	981.0	327.0	1	16350	73.58	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2022	09	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	981.0	327.0	1	16350	73.58	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2022	10	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	73.58	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2022	11	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	73.58	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2022	12	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	73.58	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2023	01	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	81.75	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2023	02	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	81.75	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2023	03	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	81.75	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2023	04	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	81.75	16350	43.16	2360	16.52	7.08	
2023	05	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	81.75	16350	63.77	2360	16.52	7.08	
2023	06	260775	16350.0	2289.0	1308.0	1	16350	1013.7	327.0	1	16350	81.75	16350	63.77	2360	16.52	7.08	
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1732.28	558.8	1	27940	139.7	27940	108.97	2360	16.52	7.08	
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1732.28	558.8	1	27940	139.7	27940	108.97	2360	16.52	7.08	
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1732.28	558.8	1	27940	139.7	27940	108.97	2360	16.52	7.08	
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1676.4	558.8	1	27940	139.7	27940	108.97	2360	16.52	7.08	
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1676.4	558.8	1	27940	139.7	27940	108.97	2360	16.52	7.08	
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1676.4	558.8	1	27940	139.7	27940	108.97	2360	16.52	7.08	
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1397.0	558.8	1	27940	139.7	27940	108.97	27940	223.52	55.88	
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1397.0	558.8	1	27940	139.7	27940	108.97	27940	223.52	55.88	
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27940	1397.0	558.8	1	27940	139.7	27940	217.93	27940	223.52	55.88	
2024	04	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	27940	1397.0	558.8	1	27940	139.7	27940	217.93	27940	223.52	55.88	
2024	05	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	27940	1397.0	558.8	1	27940	139.7	27940	217.93	27940	223.52	55.88	
2024	06	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	27940	1397.0	558.8	1	27940	139.7	27940	217.93	27940	223.52	55.88	
2024	07	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	242.4	30300	242.4	60.6	
2024	08	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	242.4	30300	242.4	60.6	
2024	09	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	242.4	30300	242.4	60.6	
2024	10	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	242.4	30300	242.4	60.6	
2024	11	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	242.4	30300	242.4	60.6	
2024	12	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	242.4	30300	242.4	60.6	
合计			114998.49 64317.6			47149.93 16779.84			4083.06			1353.0 222.8		882.0				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3de13011989 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。




8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰工程有限公司

3.25 资料员-常乐

3.25.1 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 常乐
	性 别 女
	出生年月 1990.11
	专 业 信息与计算科学
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号:(2020)1217035.	2020 年 3 月 30 日

3. 25. 2 资格证



姓 名

常 乐

出生年月

1990.11

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020.10	M2091945	

— 2 —

— 3 —

3.25.3 学历证明

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 常乐 性别 女,一九九〇年十一月十一日生,于二〇〇八	
年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 信息与计算科学	
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩	
合格,准予毕业。	
校 名: 中国矿业大学(北京)	校 长: 乔建永
证书编号: 114131201205001057	二〇一二年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中国矿业大学(北京)监制

3.25.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常乐

社保电脑号: 634071503

身份证号码: 420802199011110324

页码: 1

参保单位名称: 中建深圳装饰有限公司

单位编号: 260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	260775	15778.0	2366.7	1262.24	1	15778	820.46	315.56	1	15778	71.0	15778	26.03	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	15778.0	2366.7	1262.24	1	15778	820.46	315.56	1	15778	71.0	15778	26.03	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	15778.0	2366.7	1262.24	1	15778	978.24	315.56	1	15778	71.0	15778	26.03	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	15778.0	2366.7	1262.24	1	15778	978.24	315.56	1	15778	71.0	15778	26.03	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	15778.0	2366.7	1262.24	1	15778	978.24	315.56	1	15778	71.0	15778	26.03	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	15778.0	2366.7	1262.24	1	15778	946.68	315.56	1	15778	71.0	15778	26.03	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	15778.0	2366.7	1262.24	1	15778	946.68	315.56	1	15778	71.0	15778	41.65	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	15778.0	2366.7	1262.24	1	15778	946.68	315.56	1	15778	71.0	15778	41.65	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1265.88	421.96	1	21098	94.94	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1265.88	421.96	1	21098	94.94	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1265.88	421.96	1	21098	94.94	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	94.94	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	94.94	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	94.94	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	105.49	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	105.49	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	105.49	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	105.49	21098	55.7	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	105.49	21098	82.28	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	21098.0	3164.7	1687.84	1	21098	1308.08	421.96	1	21098	105.49	21098	82.28	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	48290	188.33	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	48290	188.33	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	48290	188.33	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	48290	188.33	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	48290	188.33	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	48290	188.33	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48290	188.33	41190	329.52	82.38
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48290	188.33	41190	329.52	82.38
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48290	376.66	41190	329.52	82.38
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48290	376.66	41190	329.52	82.38
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48290	376.66	41190	329.52	82.38
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	48290	376.66	41190	329.52	82.38
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	28810	1440.5	576.2	1	28810	144.05	28810	288.1	28810	230.45	57.62
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	28810	1440.5	576.2	1	28810	144.05	28810	288.1	28810	230.45	57.62
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	28810	1440.5	576.2	1	28810	144.05	28810	288.1	28810	230.45	57.62
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	28810	1440.5	576.2	1	28810	144.05	28810	288.1	28810	230.45	57.62
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	28810	1440.5	576.2	1	28810	144.05	28810	288.1	28810	230.45	57.62
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	28810	1440.5	576.2	1	28810	144.05	28810	288.1	28810	230.45	57.62
合计			131661.39	68916.64			54086.44	19100.74			4648.78						

5702.92 5787.71

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3de1388a821) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司



第四章 建设单位履约评价

序号	工程项目名称	工程规模	合同价(万元)	开竣工日期 (年、月)	合同签订时间	履约评价类型
1	华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程	建筑面积 479615m ² 建筑高度 156m	14961.96	2021.02 2023.07	2021.02	建设单位表扬信
2	深业山水东城花园项目(7-8 栋)幕墙及系统门窗工程	建筑面积 208331m ² 建筑高度 156m	10018.11	2022.04 2024.07	2022.04	建设单位表扬信
3	东亚嘉里项目(宗地 T102-0260)幕墙专业分包工程(二标段-T8 办公楼)	建筑面积 111000 m ² 建筑高度 125m	11064.71	2019.06 2022.01	2019.06	建设单位表扬信、荣誉证书
4	简上体育综合体幕墙工程	建筑面积 644992 m ² 建筑高度 54m	7237.75	2019.08 2022.04	2019.08	建设单位表扬信
5	卫光生命科学园(二期) 1A、1B 号楼幕墙工程	建筑面积 99243 m ² 建筑高度 107m	7101.03	2021.08 2022.11	2021.08	建设单位表扬信
6	深业泰富科创大厦(04 地块)幕墙工程	建筑面积 107129 m ² 建筑高度 147m	6095.86	2022.11 2023.11	2022.11	建设单位表扬信
7	建科院未来大厦幕墙工程	建筑面积 62000 m ² 建筑高度 100m	4030.76	2020.01 2022.04	2020.01	建设单位表扬信

4.1 华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程

4.1.1 履约评价（建设单位表扬信）



表 扬 信

中建深圳装饰有限公司：

由贵司承建的华富村项目 01-03 地块门窗幕墙工程，自进场以来，贵司积极主动推动各项工作，在项目管理中展现出“中建深装”优质履约的央企风采。贵司作为幕墙专业承包单位，在幕墙图纸深化、材料定板定样、施工方案报审和现场施工组织等方面高效管理并快速响应。贵司以积极主动的工作态度、标准规范的管理行为、专业翔实的技术实力、善于钻研的创新思路在本项目施工过程中完成既定的各项工作目标。

我司对贵司的努力及付出表示肯定，对贵司项目管理团队提出表扬。望贵司华富村项目管理团队在后续施工过程中继续保持优良的工作状态，有诺必践，展示贵司优质履约的能力，持续助力华富村项目建设。

深圳市福田福华建设开发有限公司



华润（深圳）有限公司



2022年1月7日

4.1.2 施工合同关键页

合同编号 CRLCJ-FT07-05-FB-211002

【华富村东、西区旧住宅区改造项目】

【01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程】施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司
承包人（乙方）：中建深圳装饰有限公司



2021 年【1】月

工程规模

任何异议。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：华富村东、西区旧住宅区改造项目 01-03 地块 6-11#塔楼门窗幕墙工程

工程地点：深圳中心公园东侧、笋岗西路和华富路交汇处西南侧

工程内容：华富村东、西区旧住宅区改造项目位于深圳中心公园的东侧，紧邻华新路和华富路交汇处。本项目包括 12 栋超高层住宅配套商业、学校，其中 1#、3#、5#、7#、9#、11#楼楼层数为 43 层，高度约 135.7m，2#、4#、6#、8#、10#、12#楼楼层数为 50 层，高度约 156.7m。标准层层高为 3m，避难层 3.15m。以及一层裙房（局部二层）、1 栋 3 层幼儿园，高度约 12m；学校 1#楼、2#楼建筑高度为 27.25m，3#楼建筑高度为 41m。高层塔楼 1#、11#、12#楼部分框支剪力墙结构、高层塔楼 2#~10#楼剪力墙结构、幼儿园及裙房均为框架结构。

门窗系统

本次招标的门窗幕墙工程包含 6-11#楼住宅外立面围护门窗幕墙系统结构，包含的门窗幕墙系统类型有：铝合金门窗约 3.6 万平方米、铝合金百叶约 1.2 万平方米、铝单板幕墙约 6.6 万平方米、穿孔铝板幕墙约 0.4 万平方米、铝板雨篷约 0.1 万平方米、石材幕墙约 0.4 万平方米、铝合金格栅约 0.1 万平方米、铝合金玻璃栏杆约 0.9 万米、铁艺栏杆约 0.1 万米、铝合金护窗栏杆约 1.2 万米等。具体详见图纸和工程量清单。
本次发包工程估价 19589.120331 万元。

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号：深福田发改备案[2020]0052 号

资金来源：社会投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于金属门窗、幕墙工程以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

合同金额：14961.96 万元

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 1 月 30 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 6 月 26 日

合同工期总日历天数：512 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。配合总承包单位获得“广东省建设工程优质奖”奖项，争创“国家优质工程奖”或“中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖”或“鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿肆仟玖佰陆拾壹万玖仟陆佰元零肆角壹分（¥149619600.41 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）玖佰叁拾贰万捌仟壹佰伍拾贰元伍角肆分（¥9328152.54 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发承包人和承人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

合同签订日期：2021年2月20日

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾柒份，发包人壹拾叁份，承包人肆份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年 2 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

圳景苑支行

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市罗湖区罗芳路中饰大厦

法定代表人：陈鹏

委托代理人：

电 话：0755-25662676

传 真：0755-25662665

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深

账 号：44201581500059406192

邮 政 编 码：518003

4.1.3 竣工验收证明材料

验收日期：2023 年 7 月 27 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 华富村东、西区旧住宅区改造项目01-03地块
6-11#塔楼门窗幕墙工程

验收日期： 2023.7.27

建设单位(盖章)：



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	华富村东、西区旧住宅区改造项目01-03地块6-11#塔楼门窗幕墙工程				
工程地点	深圳中心公园东侧、笋岗西路和华富路交汇处西南侧		建筑面积	479615.20m2 (总面积)	工程造价 14961.960041万元
结构类型	剪力墙结构、部分框支剪力墙结构	层数	地上：50/43层 地下：2层		
施工许可证号	工程编号： 2018-440300-70-03-5 0042205/证书序列号： 2021-1297	监理许可证号	/		
开工日期	2021.09.07	验收日期			
监督单位	福田区建设工程质量监督站	监督编号	2021097		
建设单位	深圳市福田福华建设开发有限公司（建设单位） 华润（深圳）有限公司（代建单位）				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建深圳装饰有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD- E1- 914/ 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

<div>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：易丽雅 注册号：4400030-172 有效期：至2024年11月</div>				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<div>华润(深圳) (公章) 单位(项目) 负责人: 2024年7月27日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: 2024年7月27日</div>	<div>(公章) 单位(项目) 负责人: 2024年7月27日</div>	<div>(公章) 单位(项目) 负责人: 2024年7月27日</div>	<div>(公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日</div>

* GD- E1- 914/ 6 *

张红军
粤144202102388(00)
建筑
2024.04.16
中建深圳装饰有限公司

4.2 深业山水东城花园项目（7-8 栋）幕墙及系统门窗工程

4.2.1 履约评价（建设单位表扬信）

深圳市农科东城置业有限公司

深业山水东城花园项目（7-8 栋）幕墙及系统 门窗工程表扬信

致：中建深圳装饰有限公司

由贵司承建的深业山水东城花园项目（7-8 栋）幕墙及系统门窗工程，自开工以来，攻坚克难，解决了一个个困难，化解了一次次风险，一以贯之地执行高标准的质量、安全、物资管理，助力项目大干快上，给各个参建单位树立了好榜样，卷出了新高度！

在多次月度检查及第三方综合大检查中，现场吊篮日常管理、质量管控、物资标化等方面获得各方多次点赞，成绩优异。贵司项目团队充分发扬团结协作精神，不辞辛劳，以专业的工作技能和负责任的工作态度，认真履行管控职责，体现了贵司高质量履职水平。

特发此封表扬信对贵司领导的大力支持和项目成员的努力奋斗表示衷心感谢！希望贵公司继续保持优良的工作风范及服务理念，在双方后续的项目合作中，再接再厉，同时也恭祝贵公司发展蒸蒸日上！

顺颂商祺！

深圳市农科东城置业有限公司

2024 年 1 月 26 日



4.2.2 施工合同关键页

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: nkdc2022n009

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业山水东城花园项目(7-8栋)幕墙及系统门窗工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

发 包 人: 深圳市农科东城置业有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司

2015 年版

工程规模

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科东城置业有限公司

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业山水东城花园项目(7-8栋)幕墙及系统门窗工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深业山水东城花园项目占地面积约 66857.17 m²; 主要功能为商品住宅、公共住房、底层商铺、幼儿园、公交首末站及相关配套用房; 总建筑面积约为 448888.67 m²; 计容积率建筑面积约为 317340.20 m²; 其中商品住宅 246900 m², 公共住房 35360 m² (含公共租赁住房 14144 m²、安居型商品房 21216 m²); 底层商业 7600 m²; 配套设施 17040 m²。其中 1-6 栋为一期工程, 具体包含楼栋: 1 栋一、二、三单元、2 栋、3 栋一、二单元、4 栋、5 栋、6 栋, 计容建筑面积 158849.35 m², 总建筑面积约 240557.46 m²。7-8 栋为二期工程, 具体包含楼栋: 7 栋一、二单元、8 栋一、二、三单元, 计容建筑面积 158490.85 m², 总建筑面积约 208331.21 m²。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100 %; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

门窗系统

二、工程承包范围

深业山水东城花园项目(7-8栋)幕墙及系统门窗工程(营销中心及展示区域除外, 详见附图一), 包括但不限于玻璃幕墙、阳台玻璃栏板及栏杆、裙楼屋面栏杆、护窗栏杆、地弹门、铝板幕墙、石材幕墙(甲供乙施)、系统门窗、普通门窗、穿孔遮阳铝板、铝合金百叶、铝合金及石材装饰线条、钢结构与格栅、铝合金及玻璃雨篷、幕墙及门窗防雷接地、采光顶及玻璃顶盖、幕墙预埋件及后置埋件等的供货及安装, 检测(包括抗拉拔试验)、幕墙性能测试(四性试验)、门窗性能测试(三性试验), 以及幕墙清洁、淋水试验、施工样板等。具体工程量详见施工图纸及工程量清单, 承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_栏杆、系统门窗_)		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 幕墙及系统 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

合同金额：10018.11 万元

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它_____);

☐其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 1 日

计划竣工日期: 2023 年 8 月 31 日;

合同工期为 365 日历天

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 标准不一致的, 以较严格者为准。

五、签约合同价

人民币(大写) 100,181,101.67 (¥ 壹亿零壹拾捌万壹仟壹佰零壹元陆角柒分)。如果合同在执行过程中增值税税率因国家政策作出调整的, 以不含税结算总价不变为原则修改合同含税结算总价。合同价款调整原则如下:

$$Y1=X+(Y-X)/(1+\text{原适用税率})\times(1+\text{新适用税率})$$

其中: Y1=新税率下合同结算含税金额

X=新税率前已开票含税金额

Y=原税率下合同结算含税金额;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 1,668,911.52 (¥ 壹佰陆拾陆万捌仟玖佰壹拾壹元伍角贰分);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

合同签订日期：2022 年 4 月 11 日

转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 4 月 11 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300MA5F7HCU6T

914403001922011000

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

锦龙大道南 2-10 号

邮政编码：518118

邮政编码：518001

法定代表人：陈宏达

法定代表人：陈鹏

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-89668807

电话：0755-82050909

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：zjsz@cscec.com

开户银行：中国民生银行股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳坪山支行

深圳景苑支行

账号：630181703

账号：44201581500059400000

4. 2. 3 竣工验收证明材料

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称： 深业山水东城花园（7-8 栋）

验收日期： 2024年 7月29日

建设单位（盖章）：



竣工日期：2024 年 7 月 29 日

一、工程概况

项目编号	2020-440317-47-03-01624 5	项目代码	/
项目名称	深业山水东城花园（7-8 栋）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角		
建筑面积	208530.24 m²	工程造价	164984.95 万元
结构类型	混凝土、剪力墙、框架	层数	地上：49 层 地下：3 层
立项批准 文号	深坪山发改备案【2020】 0204	宗地号	G11333-0099
用地规划许 可证号	地字第 440310202100025 号	工程规划许 可证号	深规划资源建许字 PS-2021-0025（改 1） 号
施工许 可证号	2020-440317-47-03- 01624406(主体工程); 2020-440317-47-03- 01624408(幕墙工程); 2020-440317-47-03- 01624410(消防工程); 2020-440317-47-03- 01624424(精装修一标); 2020-440317-47-03- 01624423(精装修二标); 2020-440317-47-03- 01624422(精装修三标); 2020-440317-47-03- 01624419(智能化工程); 2020-440317-47-03- 01624425(高低压工程); 2020-440317-47-03- 01624426(园林工程); 2020-440317-47-03- 01624428(幼儿园精装修)	监理许可证 号	无
开工日期	2021 年 10 月 28 日	验收日期	2024 年 7 月 29 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全 监督总站	监督编号	Q44030120200146-06
建设单位	深圳市农科东城置业有限公司		

勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（主体设计） 深圳市望华建设工程有限公司（幕墙设计） 深圳翰博设计股份有限公司（园林设计） 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司（精装设计） 深圳市创捷科技有限公司（智能化设计）
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司
承建单位 （土建）	中国建筑一局（集团）有限公司（主体工程）
承建单位 （设备安装）	深圳市南油消防安全工程有限公司（消防） 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（高低压） 中时讯通信建设有限公司（智能化）
承建单位 （装修）	中建深圳装饰有限公司（幕墙） 岭南生态文旅股份有限公司（园林） 深圳市博大建设集团有限公司（精装一标） 深圳市中装建设集团股份有限公司（精装二标） 中建深圳装饰有限公司（精装三标） 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（幼儿园精装修）
监理单位	深圳市英来工程咨询有限公司
施工图审查 单位	/

三、工程质量评定

单位工程：深业山水东城花园项目（7-8栋）室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
基层	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
面层	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
广场与停车场	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
人行道	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
围墙	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
大门	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑小品	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



彭武群



华杰



钱建军



刘威



赵国亮



金永庆



夏庆



彭敏



王杰



王晓东



叶松



高胜

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年7月29日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
监理单位（公章）：  总监理工程师：  2024年7月29日	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2024年7月29日
施工单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2024年7月29日 	勘察单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2024年7月29日  

4.3 东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）幕墙专业分包工程（二标段-T8 办公楼）

4.3.1 履约评价（建设单位表扬信、荣誉证书）

寰裕置业（深圳）有限公司

表扬信

致：中建深圳装饰有限公司

贵司承建的前海嘉里商务中心（T102-0260 宗地）总承包工程（一标段-办公楼）项目 T8 办公楼幕墙工程已经完工，外立面幕墙面材多样，整体造型复杂，贵司通过履约切实展现了建筑之美，践行了嘉里的品质追求。2022 年 1 月该工程顺利完成竣工初验和消防验收，在此，我们由衷感谢贵公司及其项目团队的辛勤付出及鼎力支持。

贵司团队自进场以来，设计人员在深化图纸过程中深入挖掘问题并提出专业性的解决方案建议，积极主动与各方沟通配合，有效解决了各种技术难题，为现场施工有序进行打好了基础。项目部人员面对疫情下材料商供货难，现场施工场地狭小，工序交错等诸多不利因素，攻坚克难，积极协调，在保障进度的同时严把质量、安全关，保障了项目的顺利进行，为“嘉里品质”添砖加瓦，充分体现了深装人优质的设计水平与管理水平。

在此我们对贵司的努力及付出表示肯定，对贵司项目管理团队和深化设计团队提出表扬，同时也希望贵司在后期的工作中继续保持并发扬优秀的企业精神，祝愿我们在今后的工作中继续精诚合作，携手共赢。

寰裕置业（深圳）有限公司

二〇二二年一月十八日

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中建深圳装饰有限公司:

在前海嘉里商务中心 (T102-0260 宗地) 总承包工程-一标段 (办公楼) 项目
2021 年度综合评选活动中, 表现突出, 授予:

优秀合作伙伴

袁裕置业 (深圳) 有限公司
项目部

深圳华西建设工程管理有限公司
项目运营部

中建一局集团建设发展有限公司
B02G05/0755/18
项目部
(经双方签字盖章及核算书无误)

4.3.2 施工合同关键页

合同签订日期：2019 年 6 月

中华人民共和国

广东省 深圳市

东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）

幕墙专业分包工程(二标段-T8 办公楼)

合同文件(上册)

雇主单位：

赛裕置业（深圳）有限公司

建筑设计顾问：

Kohn Pedersen Fox Associates

机电设计顾问：

奥雅纳工程咨询（上海）有限公司深圳分公司

国内设计单位：

筑博设计股份有限公司

基坑支护设计单位

深圳市市政设计研究院有限公司

勘察设计顾问：

深圳市勘察测绘院有限公司

估算师：

凯谛思咨询（深圳）有限公司

SZ122/CW

二零一九年六月

中华人民共和国
广东省 深圳市
东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）
幕墙专业分包工程

工程规模

分包合同协议书

本分包协议书于_____年____月____日由法定注册地址于_____北京市朝阳区望花路西里17号_____的_____中建一局集团建设发展有限公司_____（以下简称“总承包商”）为一方与法定注册地址于_____中华人民共和国深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦_____的_____中建深圳装饰有限公司_____（以下称为“分包商”）为另一方签订。

鉴于总承包商欲让分包商承建一项分包工程即东亚嘉里项目（宗地T102-0260）幕墙专业分包工程（二标段-T8办公楼），并已接受分包商为承担该项分包工程的深化设计、实施、测试、检测、竣工验收、档案移交、培训、修补缺陷及维修等工作内容而提交的投标函及其后的修订、并配合总承包商完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。

工程概述及合同范围如下：

- 一、 工程名称：东亚嘉里项目（宗地T102-0260）幕墙专业分包工程（二标段-T8办公楼）。
- 二、 工程地点：深圳市南山前海深港合作区核心地段，位置在前海深港合作区七单元，临海大道西侧，前湾一路南侧。

三、 工程规模：

建设总用地面积约 19,262.18m²，其中建设用地面积 16,980.67 m²，道路用地面积 2,281.51 m²，项目总规定建筑面积为 111,000 m²，容积率为 6.54。在建地铁 9 号延长线及拟建临海大道地下联络道穿越地块本项目共分为三个地块，分别为东亚办公楼、嘉里办公楼及酒店地块。其中办公楼地块建设用地面积约 10,087.14 m²，建筑计容积率面积为 82,160.10 m²。酒店地块建设用地面积约 6,893.53 m²，建筑计容积率面积为 32,875.55 m²。

东亚办公楼（T7）：高度约 80米，主楼共18层，地下室共5层。。

嘉里办公楼（T8）：高度约 125.35米，主楼共27层，裙楼共3层，地下室共5层。

酒店（T9）：高度约 95米，主楼共23层，裙楼共5层，地下室共4层。

- 四、 本工程范围为招标范围内二标段，即T8办公楼幕墙工程，具体详见施工开办及技术规范。

合同金额：11064.71 万元

分包合同协议书（续上）

总承包商和分包商达成协议如下：（续上）

4. 本工程合同含税金额为人民币 壹亿壹仟零陆拾肆万柒仟壹佰叁拾肆元壹角伍分 (RMB110,647,134.15)，由下列款项构成：
A: 不含税金额人民币 壹亿零壹佰伍拾壹万壹仟壹佰叁拾贰元贰角伍分 (RMB101,511,132.25)；
B: 增值税人民币 玖佰壹拾叁万陆仟零壹元玖角 (RMB 9,136,001.90)；
增值税=不含税金额*增值税税率
(签订本合同时增值税税率为 9 %)

在合同签订后任何时间，如增值税税率因国家政策法规调整而发生变化，双方同意上述计算公式中的增值税应按调整后的税率计算并相应调整含税金额，自“增值税税率调整之日”起未支付之工程额部分，双方按调整后的含税金额支付和结算。

5. 工程质量标准：办公楼： 国家优质工程奖
绿建三星级和 LEED 铂金级认证要求及 Well 认证体系要求
6. 工地标准：：深圳市及广东省安全生产文明施工优良工地奖（或样板示范工地）
7. 工期：：合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、春节、各类大型运动会、外国嘉宾到访、中考、高考、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

本工程的节点工期详见：技术规范：嘉里(T102-0260地块) 项目幕墙专业分包工程项目管理、工期、质量等要求

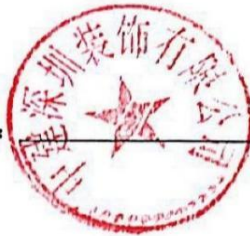
8. 本分包合同协议书于前述之日期，由总承包商及分包商双方根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

分包合同协议书 (续上)

总承包商 (盖章) :



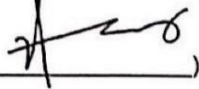
分包商 (盖章):



法定代表人或授权代表人签字:

(姓

名 :



法定代表人或授权代表人签字:

(姓

名 :



通讯地址:

通讯地址:

4.3.3 竣工验收证明材料

幕墙工程

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	前海嘉里商务中心(T102-0260宗地)总承包工程(一标段-办公楼)									
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		项目技术 负责人	苏文昌	项目 负责人	任艳宇	单位技术 (质量)负责人	周予启		
分包单位	中建深圳装饰有限公司		项目技术 负责人	胡润根	项目 负责人	刘江民	单位技术 (质量)负责人	李道学		
序号	隶属的分项工程名称			检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论			
1	玻璃幕墙安装			34	符合要求		符合要求			
2	金属幕墙安装			7	符合要求		符合要求			
3	人造板材幕墙安装			3	符合要求		符合要求			
汇总	本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 44									
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					符合要求		符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					符合要求		符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					符合要求		符合要求			
验收综合 结论及备 注										
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:  2022年1月5日 (盖章)		项目负责人签名:  2022年1月5日 (盖章)		项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)		项目负责人签名:  2022年1月5日 (盖章)		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  2022年1月5日 (盖章)		



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

4.4 简上体育综合体幕墙工程

4.4.1 履约评价（建设单位表扬信）



表扬信

致中建深圳装饰有限公司：

由贵司承接的简上体育综合体幕墙工程，自 2019 年 9 月入场以来，贵司项目部积极协调配合我方统一部署，前期积极推进施工图设计，配合设计单位选样定样，为项目施工进度创造条件。施工管理方面，贵司自 2020 年 10 月 19 日质安监督交底后正式开工，于一周内完成游泳馆东南面玻璃幕墙与铝拉网幕墙的龙骨吊装，在主动推进施工进度同时，严格把好质量关。为确保工程安全生产，贵司领导多次亲临现场进行早班教育与工作指导，现场安全状态良好。

以上充分体现了贵司对本工程的重视，展现了良好的工程管理水平及履约能力，现阶段整个项目仍然面临较重的施工压力，望贵司能够继续发扬工匠精神，优质安全完成后续工程。

华润（深圳）有限公司
简上体育综合体
2020 年 11 月 20 日

马强

20/11/2020



华润（深圳）有限公司 简上体育综合体项目

China Resources (Shenzhen) Co., Ltd Jianshang Sports Complex Project

深圳市龙华区民治街道新区大道与简上路交汇处简上体育综合体项目办公室

Address: The interchange of New District Avenue and Jianshang Road, Minzhi Street Office, Longhua District, Shenzhen, China

电话 Tel +86-755-8609 8126 传真 Fax +86-755-8609 8116

网址 <http://www.crcsz.com>



华润（深圳）有限公司

表扬信

致中建深圳装饰有限公司：

感谢贵司对简上体育综合体项目的支持与配合！

简上体育综合体项目是深圳市重点民生工程，受到龙华区建筑工务署及华润公司各级领导的高度关注。

贵司作为简上体育综合体幕墙专业施工单位，自 2019 年 9 月进场以来，优质履约、诚挚服务，在图纸深化、设计论证、材料招标、材料封样、施工方案专家论证、现场施工等各项工作中积极配合我司履约，特别是 2020 年年底在我司城市建设运营事业部工程项目档案管理考核任务中，贵司项目部高度重视，在助力我司完成年度考核任务的同时，于 50 多个施工单位中勇夺第一，彰显央企争先风范。

2020 年以来，面对疫情的严峻形势，贵司积极组织材料和劳务资源，配合项目复工复产工作，确保了现场幕墙施工的安全、有序进行。望贵司能够继续发扬工匠精神，优质安全完成后续工程。

华润（深圳）有限公司

388 2021 年 1 月 4 日

华润（深圳）有限公司 简上体育综合体项目

China Resources (Shenzhen) Co., Ltd Jianshang Sports Complex Project

深圳市龙华区民治街道新区大道与简上路交汇处简上体育综合体项目办公室

Address: The interchange of New District Avenue and Jianshang Road, Minzhi Street Office, Longhua District, Shenzhen, China

电话 Tel +86-755-8609 8126 传真 Fax +86-755-8609 8116

网址 <http://www.crcsz.com>

华润集团附属公司

4.4.2 施工合同关键页

合同编号 CRC SZ-CMD-JS-SG-19002

【简上体育综合体】

【幕墙工程】施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：中建深圳装饰有限公司

2019 年【8】月



0

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：中建深圳装饰有限公司

地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

法定代表人：陈鹏

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2017年10月27日，委托人【龙华区政府投资工程项目前期工作办公室、龙华区建筑工务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人已于【】年【】月【】日与“中建三局第二建设工程有限责任公司”（下称“总承包方”）签订了《简上体育综合体施工总承包工程施工合同》（下称“总承包合同”），约定将简上体育综合体项目（下称“本项目”）总承包委托给总承包方。

3. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目中幕墙专业工程的施工。

4. 承包人已认真查阅、理解总承包合同之全部条款，并对发包人授予总承包方的权利无任何异议。

5. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【龙华区】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友

好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：简上体育综合体幕墙工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道简上路与新区大道交汇处

工程内容：本项目为高层公共体育设施建筑，项目总建设用地面积 24296 m²，总建筑面积 64992 m²，建筑高度 54 米，地上五层，地下二层。负二层为车库、设备房及人防地下室（平时为地下停车场）；负一层和一层功能是多功能馆和游泳馆；二层为体育馆配套功能用房；三层功能为跆拳道馆、击剑馆、体育舞蹈、乒乓球馆；四层功能为羽毛球馆；五层功能为网球馆。项目总投资约 68224.56 万元。

本项目总建筑面积 64992m²，其中地上 39642m²，地下 25350m²。建筑幕墙类型较多，包含玻璃幕墙（T 型钢、铝合金型材）、铝板幕墙、铝板吊顶、防火幕墙、采光顶、玻璃及金属栏杆、金属屋面、地弹门、电动门、铝合金百页、幕墙及屋面开启窗系统、雨棚、外墙检修马道及其他附件等幕墙系统及配套构件。

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改【2018】277 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于幕墙工程的深化设计、采购、加工、供应、运输、仓储、保管、安装、成品防护、调试、检测及保修等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 <u> </u> ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 <u> </u> ）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 <u> </u> ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 <u> </u> ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 <u> </u> ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 <u> </u> ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 <u> </u> ）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <u> </u> <input type="checkbox"/> 附属建筑 <u> </u> ）		

合同金额：7237.75 万元

<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

3. 其它工程

✓

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 12 月 30 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

计划竣工日期: 2020 年 4 月 29 日

合同工期总日历天数: 120

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 广东省优秀建筑装饰工程奖。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为: 人民币 (大写) 柒仟贰佰叁拾柒万柒仟伍佰肆拾肆元捌角叁分 (¥72,377,544.83 元)

其中:

合同签订时间：2019年8月19日

(1)已标价工程量清单；

(2)图纸和技术规格书；

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本一式壹拾份，各方各执叁份，发包人多留存肆份备用。

十、合同生效

合同订立时间：2019年 8 月 19 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：








验收时间：2022 年 4 月 9 日

4.4.3 竣工验收证明

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	简上体育综合体幕墙工程	结构类型	钢筋混凝土+外 桁架	层数/建 筑面积	/
施工单位	中建深圳装饰有限公司	技术负责人	李道学	开工日期	2020.10.20
项目负责人	任少俊	项目技术负责人	黄庆祥	竣工日期	
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 3 分部, 经查 符合标准及设计要求 3 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 18 项, 经审查符合要 求 18 项, 经核定符合规范要求 18 项			合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 9 项, 符合要求 9 项, 共抽查 9 项, 符合要求 9 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般” 的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项。			合格
综合验收结论		已完成设计图纸和合同约定的各项内容, 工程质量符合 国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准, 质 量合格, 工程档案资料完整			合格, 同意 验收
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 单位(项目)负责人: 任少俊	 总监理工程师: 任少俊	 项目负责人: 任少俊	 项目负责人: 任少俊	 项目负责人: 任少俊
2022年4月9日		2022年4月9日	2022年4月9日	2022年4月9日	年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



4.5 卫光生命科学园（二期）1A、1B 号楼幕墙工程

4.5.1 履约评价（建设单位表扬信）

表扬信

中建深圳装饰有限公司：

由贵公司承建的卫光生命科学园（二期）1A、1B 号楼幕墙工程自开工以来，在贵公司的高度重视和项目部以崔文涛为主的幕墙全体管理人员的共同努力下，共同推动了我公司节点目标的完成，赢得了我公司及各方的认可。

在工程建设过程中，贵公司作为专业幕墙单位，对本项目高度重视，从专业角度多次提出具有建设性建议和意见，积极协调各方、解决技术难题、组织项目生产。与此同时，贵公司一直遵循并积极配合我公司工作，在现场条件困难的情况下，提前穿插施工，在质量、安全、进度等各个方面，都取得了一定的成绩，赢得我公司及其他参建单位的一致好评。

在此，我公司对贵公司及项目管理团队表示由衷感谢，希望贵公司一如既往地抓好工程建设管理工作，继续发扬务实、高效的优良作风，确保按计划通过竣工验收，使项目能尽快投入使用。最后，祝贵公司如迎春翠竹、节节向上！

深圳市卫光生物制品股份有限公司

2021 年 12 月 30 日



4.5.2 施工合同关键页

正本

工程编号: 2016-440300-13-03-700199007001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 卫光生命科学园(二期)1A、1B号楼幕墙工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道北圳路西、碧成路南、碧美路北 A525-0076 地块



发 包 人: 深圳市卫光生物制品股份有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市卫光生物制品股份有限公司

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 卫光生命科学园(二期)1A、1B号楼幕墙工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道北圳路西、碧成路南、碧美路北 A525-0076 地块

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 地上建筑面积约 99243.92 平方米,地下室(三层)约 38000 平方米。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包含以下内容: 幕墙工程、雨棚工程、栏杆工程、铝合金门窗工程、铝合金百叶工程、幕墙防雷工程等。

本项目招标内容包括施工、采购、调试、验收、移交、保修、第三方检测以及与工程建设密切相关的报建审批等工作,具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

合同金额：7101.03 万元

计划竣工日期：2022 年 02 月 09 日；

合同工期总日历天数 285 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量标准：合格；

五、签约合同价

人民币（大写）柒仟壹佰零壹万零叁佰元伍角陆分（¥ 71010300.56 元）；

其中：含暂列金（¥ 3755515.97 元）；

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾伍万捌仟柒佰捌拾伍元柒角伍分（¥ 758785.75 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾伍万伍仟伍佰壹拾伍元玖角柒分（¥ 3755515.97 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市光明区光侨大道3402号

邮政编码：518107

法定代表人：张战

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：农行深圳市光明支行

账号：4103 1900 0400 00428

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

邮政编码：518003

法定代表人：陈鹏

委托代理人：/

电话：0755-25662567

传真：0755-25662567

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

账号：4420 1581 5000 5940 6192

验收时间：2022 年 11 月 25 日

4.5.3 竣工验收证明

幕墙子分部工程质量验收纪要

GD-E1-926

工程名称	卫光生命科学园（二期）1A、1B、2、10号楼主体施工总承包工程		监督登记号	Q44030120200139-01	
幕墙 (高度、面积)	高度：1A号楼107.55米，1B号楼72.45米；面积：60000m²		工程造价	71010300.56元（含暂列金3755515.97元）	
开工日期	2021.08.25		完工日期		
见证员	刘定中		培训证号	2022-108-1	
建设单位	深圳市卫光生物制品股份有限公司	资质证号	/	注册证号	440301103310655
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	资质证号	A144000301	注册证号	440301102970677
幕墙专业承包单位	中建深圳装饰有限公司	资质证号	D244073020	注册证号	440301103044164
施工总承包单位	中国建筑第四工程局有限公司	资质证号	D144020279	注册证号	440000000024387
监理单位	广州鲁班行技术管理有限公司	资质证号	E144006185	注册证号	440106000773770
建材见证检测单位	深圳市正非检测科技有限公司	资质证号	粤建质检证字02045号	注册证号	440306104586963
	深圳市业昕工程检测有限公司	资质证号	粤建质检证字02025	注册证号	440306103897677
	深圳市计量质量检测研究院	资质证号	2021（粤）质监认字024号	注册证号	/
	深圳市宝利检测有限公司	资质证号	粤建质检证字02066	注册证号	440300203417379
质量情况	质量控制资料	各分项工程质量控制资料齐全、有效			
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求、合格			
		观感质量好			
各分项工程均符合设计及规范要求，质量控制资料及安全和功能检验报告齐全、有效，观感质量好，同意施工单位评定结果，验收合格					
总承包单位(公章)		设计单位(公章)		监理单位(公章)	
建设单位(公章)					
企业技术负责人： 曾亚军		项目负责人： 曾亚军		项目负责人： 曾亚军	
项目负责人： 曾亚军		项目负责人： 曾亚军		项目负责人： 曾亚军	
2022年11月25日		2022年11月25日		2022年11月25日	

GD-E1-926

4.6 深业泰富科创大厦（04 地块）幕墙工程

4.6.1 履约评价（建设单位表扬信）

表扬信

致中建深圳装饰有限公司：

由贵司承建的深业泰富科创大厦（04 地块）幕墙工程项目自开工以来得到贵司领导的高度重视和项目部的全力配合。

自开工建设以来，项目部管理团队秉持安全发展理念，安全文明施工管理上表现突出，各楼层文明施工保持良好、CI 布置规范、对工人进行安全教育、交底到位，现场采取无电化施工、集中设置加工区，减少临电的危害，使施工现场干净整洁，井然有序。项目部开展的高空坠落、触电、消防救火等应急演练、行为安全之星等活动，寓教于乐，奖罚分明，规范了工人施工习惯，效果显著。

在此，特向贵司项目全体人员的辛勤付出表示衷心的感谢，愿贵司在接下来的工作中能迎难而上，持续保持好的工作劲头，抓好安全管理，圆满完成后续工作要求。

顺颂商祺！

深业泰富物流集团股份有限公司

2023 年 5 月 18 日

工程技术专用章

表扬信

致中建深圳装饰有限公司：

由贵司承建的深业泰富科创大厦（04 地块）幕墙工程项目，自开工建设以来，在贵司的高度重视和配合，项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成节点目标，赢得业主方的认可。

自项目建设以来，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、环境复杂等诸多不利因素。项目部能严格执行我司安全管理的要求，并积极配合我司现场隐患整改和安全文明施工，使施工现场干净整洁，井然有序。特别在安全月的各项活动中，现场 CI 布置合理，积极开展各项安全教育培训及应急演练培训。在 16 号参加贵司观摩活动中，现场整洁美观，设备安全可靠且智能，充分向我司展示了贵司的“顾大局、重安全”的发展理念，并配合我司在第一季度、第二季度连续两次获得现场安全文明施工考核第一名。

在此，特向贵司项目全体人员的辛勤付出表示衷心的感谢，愿贵司在接下来的工作中能迎难而上，持续保持好的工作劲头，抓好安全管理，圆满完成后续工作要求。

顺颂商祺！

深业泰富物流集团股份有限公司

2023 年 6 月 25 日



4.6.2 施工合同关键页

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号: GC-XM2022043TF04

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业泰富科创大厦(04 地块)幕墙工程

工程地点: 深圳市罗湖区梅园路与宝安北路交汇处西北侧、梨园路东侧

发 包 人: 深业泰富物流集团股份有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深业泰富物流集团股份有限公司

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业泰富科创大厦(04地块)幕墙工程

工程地点: 深圳市罗湖区梅园路与宝安北路交汇处西北侧、梨园路东侧

核准(备案)证编号: 深罗湖发改备案[2017]143号

工程规模及特征: 本项目总建筑面积 107129.88 m²,计容积率面积 67286.16 m²,占地面积 8964.53 m²。一栋 31 层塔楼,建筑高度为 147.90 米,裙楼 4 层,地下室 5 层。

资金来源:财政投入 0 %;国有资本 100 %;集体资本 0 %;民营资本 0 %;外商投资 0 %;混合经济 0 %;其他 0 %。

二、工程承包范围

本次承包范围为深业泰富科创大厦项目塔楼及其裙楼幕墙工程。包括但不限于:科创大厦的单元式玻璃幕墙、构件式玻璃幕墙、铝板幕墙、石材幕墙、铝合金通风百叶、平推窗、玻璃栏杆、雨蓬、吊顶、LOGO 发光字、自动门、防雷接地、防水保温、后置埋件、层间防火、收边收口、质量保修等。所有的细目详见工程图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

合同金额：6095.86 万元

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 10 日（具体时间以开工报告为准）；

计划竣工日期：2023 年 11 月 10 日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同总价：人民币（大写）陆仟零玖拾伍万捌仟伍佰伍拾玖元贰角伍分（¥ 60958559.25 元）；

合同不含税价格：人民币（大写）伍仟伍佰玖拾贰万伍仟贰佰捌拾叁元柒角贰分（¥ 55925283.72 元）；

合同税率：9%

合同税金：人民币（大写）伍佰零叁万叁仟贰佰柒拾伍元伍角叁分（¥ 5033275.53 元）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾贰万捌仟玖佰壹拾叁元陆角伍分（¥ 928913.65 元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建深圳装饰有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

合同签订时间：2022 年 11 月 30 日

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 30 日；

订立地点: 深业泰富物流集团股份有限公司

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 拾贰 份, 承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300799237972P

地址: 深圳市罗湖区清水河一路博隆大厦 23 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 胥兴华

委托代理人: /

电话: 0755-82244164

传真: 0755-82083723

电子信箱: 565416256@qq.com

开户银行: 光大银行清水河支行

账号: 51980188000000319

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

914403001922011803

地址: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

邮政编码: 518003

法定代表人: 陈鹏

委托代理人: 唐修

电话: 0755-25662650

传真: 0755-25662665

电子信箱: zjsz@cscec.com

开户银行: 中国建设银行深圳景苑支行

账号: 44201581500059406192

4.6.3 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：_____ 深业泰富科创大厦（04地块）幕墙工程项目 _____

验收日期：_____ 2023 年 11 月 14 日 _____

建设单位（盖章）：_____



竣工日期：2023 年 11 月 14 日

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深业泰富科创大厦（04地块）幕墙工程项目				
工程地点	深圳市罗湖区梅园路与宝安北路交汇处西北侧、梨园路东侧	建筑面积	107129.88㎡	工程造价	6095.855925万元
结构类型	钢结构核心筒	层数	地上：	31	层
	/		地下：	5	层
施工许可证号	2017-440300-70-03-50000807	监理许可证号	2017-440300-70-03-50000803		
开工日期	2023 年 1 月 5 日	验收日期	2023 年 11 月 14 日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程质量监督检验站	监督编号			
建设单位	深业泰富物流集团股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市卓信建设集团有限公司				
总包单位	中建深圳装饰有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司				
监理单位	深圳市英来工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

深业泰富科创大厦（04地块）幕墙工程，已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，
工程质量符合工程建设法律法规及工程建设强制性标准，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本单
位工程验收组各成员一致认定：综合评定“合格”，同意该工程交付使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月14日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  注册号44023497 有效期至2024.05.20 2023年11月14日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月14日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月14日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	--	--	--	--

* GD - E1 - 914 / 6 *

4.7 建科院未来大厦幕墙工程项目

4.7.1 履约评价（建设单位表扬信）

表扬信

中建深圳装饰有限公司：

由贵司承接的建科院未来大厦B楼、R1楼、R2楼幕墙工程，自进场以来，在项目安全管理上表现突出，现场文明施工保持良好，为各参建单位树立了安全标杆。

自10月份以来，贵司克服交替施工的困难，合理组织、精心部署现场施工作业，现场形象进度可观；于11月底完成了R1楼、R2楼、B楼的大面施工，为后续项目整体规划验收提供了保障。在日常施工管理中，项目部积极配合我司施工要求，充分体现了贵司委派本工程的项目团队优质的技术与管理水平及贵司强大的履约能力。

在此，针对贵司对本工程的大力支持及项目管理团队表示感谢，望贵司一如既往的大力支持本工程建设，发扬工匠精神，快速如期完成后续收尾工作。

最后，祝愿贵司事业蒸蒸日上，再创辉煌。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

2020年11月27日

建科院未来大厦工程
项目部

何舒琦

4.7.2 施工合同关键页

工程编号: 4403072016455003

合同编号: JK-WLDT-96

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 建科院未来大厦幕墙工程

工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道

发 包 人: 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

承包人（全称）：中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：建科院未来大厦幕墙工程

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案[2016]0359 号

工程规模及特征：建科院未来大厦项目位于中国广东省深圳市龙岗区的深圳国际低碳城核心区，总投资约 42688 万元，总用地面积 11037.76 平方米，总建筑面积约 62000 平方米，建筑高度约 100 米，建筑层数为 24 层。本次幕墙面积约 3 万平方米。

资金来源：财政投入 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 100 %。

二、工程承包范围

除 R3 楼的幕墙施工图纸全部工作内容，包括但不限于明框玻璃幕墙、全玻幕墙、点式玻璃幕墙、铝板幕墙、可替换外挂系统、铝合金百叶、玻璃雨棚、幕墙防火隔断等；本次招标范围内工程及 R3 栋幕墙的 BIM 设计。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	

合同金额：4030.76 万元

合同工期总日历天数 148 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 肆仟零叁拾万零柒仟伍佰柒拾伍元贰角壹分 (¥40,307,575.21 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 肆拾柒万零肆佰叁拾捌元陆角壹分 (¥470,438.61 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 叁佰万元整 (¥ 3,000,000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

合同签订时间：2020 年 1 月 15 日

①已标价工程量清单；

②发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 1 月 15 日；

订立地点：深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号建科大楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。

发包人：深圳市建筑科学研究院股份有限公司
(公章)

承包人：中建深圳装饰有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300665899831W

地址：深圳市福田区梅林街道梅坳三路 29 号

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403001922011803

地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

邮政编码：518003

法定代表人：陈鹏

委托代理人：_____

电话： 0755-23931888

传真： 0755-23931888

电子信箱：_____

开户银行：交通银行深圳燕南支行

账号：443066120018001896075

委托代理人：_____

电话： 0755-25662665

传真： 0755-25662676

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44201581500059406192

4.7.3 竣工验收证明

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 建科院未来大厦B楼、R1楼、R2楼幕墙工程

验收日期: 2022年4月1日

建设单位(盖章): 深圳市建筑科学研究院股份有限公司


* GD - E1 - 914 *

竣工日期：2022 年 4 月 1 日

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	建科院未来大厦B楼、R1楼、R2楼幕墙工程				
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道高桥村	建筑面积	31384.28m²	工程造价	4030.757521万元
结构类型	钢框架结构	层数	地上：24层 地下：3层		
施工许可证号	2016-440300-73-03-07980501	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2022 年 4 月 1 日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量监督站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司				
勘察单位	深圳市岩土工程有限公司				
设计单位	深圳市新山幕墙技术咨询有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	中建深圳装饰有限公司				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程已按合同及设计图纸内容完成施工任务，符合国家法律、法规和有关规范标准及施工图纸要求，工程所用原材料质保资料合格齐全，所有分部分项工程全部合格，试验检测报告齐全，试验检测结果满足设计要求，施工中未发生质量和安全事故，工程观感质量“好”，经评定，工程质量达到验收合格标准，同意验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年4月1日	 (公章) 总监理工程师:  2022年4月1日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年4月1日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年4月1日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日


 * GD - E1 - 914 / 6 *

5.1 2022 年法律诉讼案件

310

5.2 2023 年法律诉讼案件

企业主页

建筑主页

中建深装

中建深圳装饰有限公司

存续

曾用名 2

国有企业

被执行人

高新技术企业

企业技术中心

企查查分: 697分

科创分: 90分优秀

报告

笔记

关注

22万+

2天前更新

统一社会信用代码: 914403001922011803

电话: 13902945312

企查查行业: 建筑幕墙工程

法定代表人: 刘洋

邮箱: 1015993554@qq.com

企业规模: L 大型

注册资本: 40588.24万元

官网: https://www.zjszszs.com

成立日期: 1989-01-23

地址: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

简介: 中建深圳装饰有限公司成立于1989-01-23, 法定代表人为刘洋, 注册资本为40588.24万元, 统一社会信用代码为914403001922011803, 企业注册地址位于深圳市罗湖区罗...

所属集团: 中建装饰

成员企业 43 重要风险 125

招投标

中标 942 招采 229

建筑工程企业

从业人员 649 四库业绩 277

财产线索

线索 999+ 预估价值

股权穿透图

挖掘深层股权结构

动态

2025-01-17 新增投标: 2025年深圳机场片区零星维修工程中标结果公示

风险扫描

自身风险 176 重要5

关联风险 530

历史信息 459

提示信息 629

深度风险分析 961

债务/债权 77

风险关系 321

合同违约

竞争风险 4

合作风险 0

空壳扫描 0

基本信息 175

法律诉讼 900

经营风险 2

经营信息 999+

企业发展 900

知识产权 711

行业信息 999+

历史信息 156

司法案件 460

失信被执行人 0

被执行人 2

限制高消费 0

终本案件 1

裁判文书 322

立案信息 284

开庭公告 264

法院公告 15

送达公告 3

破产重整 0

股权冻结 0

司法拍卖 0

询价评估 0

诉前调解 9

限制出境 0

财产暴露公告 0

司法案件

图表分析

【身为被告】: 案件数量 356 | 77.39% , 案件金额 3,889.28 万元 | 49.47% 更多内容...

司法案件 37

被告

案件类型

案由不限

更多筛选 1

点击进行搜索

导出

企查查

序号	案件名称	案件年份	法院	案件金额(元)
1	李**与中建深圳装饰有限公司,中建深圳装饰有限公司西南分公司,四川轩逸建筑工程有限公司等劳动合同纠纷的案件	2025 (1)	四川省绵阳市三台县人民法院	91,500.00
2	陈**与中国建筑装饰集团有限公司,中建深圳装饰有限公司,中建深圳装饰有限公司西南分公司劳动争议的案件	2024 (55)		
		2023 (37)		
		2022 (31)		
		2021 (45)		
		2020 (48)		
		2019 (30)		
		2018 (36)		
		2017 (6)		
		2016 (10)		
		2015 (20)		
		2014 (11)		
		2013 (10)		
		2012 (3)		
		2011 (3)		
		2010 (6)		
		2009 (1)		
		2008 (2)		
		2007 (1)		

5.3 2024 年法律诉讼案件

企业主页

建筑主页

中建深装

中建深圳装饰有限公司

存续

曾用名 2

国有企业

被执行人

高新技术企业

企业技术中心

企查查分: 697分

科创分: 90分优秀

报告

笔记

关注

22万+

2天前更新

统一社会信用代码: 914403001922011803

电话: 13902945312

更多 5

法定代表人: 刘洋

关联企业 6

邮箱: 1015993554@qq.com

更多 6

注册资本: 40588.24万元

官网: https://www.zjszss.com

更多 2

公众号 3

成立日期: 1989-01-23

地址: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

附近企业

更多 3

简介: 中建深圳装饰有限公司成立于1989-01-23, 法定代表人为刘洋, 注册资本为40588.24万元, 统一社会信用代码为914403001922011803, 企业注册地址位于深圳市罗湖区罗...展开

所属集团: 中建装饰

成员企业 43

重要风险 125

招投标

中标 942

招采 229

建筑工程企业

从业人员 649

四库业绩 277

财产线索

线索 999+

预估价值

SVIP

股权穿透图

挖掘深层股权结构

动态

2025-01-17 新增中标: 未来科技城国际教育产业园区及基础配套五批次装修提档升级项目设计-施工总承包/标段合同公... 查看动态

企业PK

发票抬头

数据纠错

风险扫描

自身风险 176 | 重要5

关联风险 530

历史信息 459

提示信息 629

分析

深度风险分析 961

债务/债权 77

风险关系 321

合同违约

竞争风险 4

合作风险 0

空壳扫描 0

基本信息 175

法律诉讼 900

经营风险 2

经营信息 999+

企业发展 900

知识产权 711

行业信息 999+

历史信息 156

司法案件 460

失信被执行人 0

被执行人 2

限制高消费 0

终本案件 1

裁判文书 322

立案信息 284

开庭公告 264

法院公告 15

送达公告 3

破产重整 0

股权冻结 0

司法拍卖 0

询价评估 0

诉前调解 9

限制出境 0

财产保全公告 0

司法案件

图表分析

【身为被告】: 案件数量 356 | 77.39% , 案件金额 3,889.28 万元 | 49.47% 更多内容...

展开图表

司法案件 55

被告

案件类型

案由不限

更多筛选 1

点击进行搜索

导出

企查查

序号	案件名称	案件年份	法院	案件金额(元)
1	卢**,梁**与中建深圳装饰有限公司,中建深圳装饰有限公司武汉分公司财产损害赔偿纠纷的案件 民事案件	不限 2025 (1) 2023 (37) 2022 (31) 2021 (45) 2020 (48) 2019 (30) 2018 (36) 2017 (6) 2016 (10) 2015 (20) 2014 (11) 2013 (10) 2012 (3) 2011 (3) 2010 (6) 2009 (1) 2008 (2) 2007 (1)	湖北省武汉市东湖新技术开发区人民法院	-
2	重庆集关装饰工程有限公司与中建深圳装饰有限公司建设工程设计合同纠纷的案件 民事案件		重庆市渝北区人民法院	-
3	姜**与上海蓉申建筑劳务有限公司,中建深圳装饰有限公司建设工程分包合同纠纷的案件 民事案件		上海市长宁区人民法院	-
4	四川正邦防水防腐新技术有限公司与中建深圳装饰有限公司承揽合同纠纷的案件 执行案件 民事案件		四川省乐山市市中区人民法院	357,016.00

第六章 项目技术负责人

姓名	聂书相		性别	男	年龄	47岁
职务	项目技术负责人		职称	高级工程师	学历	本科
证件类型		身份证	证件号码	410481197801041012		
手机号码		/		证件号（资格证书号）		（2010） 1217188
参加工作时间		1999年		从事技术负责人年限		17年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳招商房地产有限公司	南山智谷产业园 施工总承包工程 幕墙工程标段一 （ABF座）		合同金额 13132.04 万元 建筑高度 159.1米	2019.08 2021.07	已完	中国建筑 工程装饰 奖

6.1 职称证书

资格证书	
姓名	聂书相
性别	男
出生年月	1978.01
专 业	工业与民用建筑
任职资格	高级工程师
发证单位	中国建筑第三工程局有限公司
证书编号	(2010)1217188
2011 年 11 月 20 日	

中国建筑工程总公司制

6.2 学历证明



6.3 社保证明（2015 年 07 月~2024 年 12 月）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：聂书相			社保电脑号：2812929			身份证号码：410481197801041012			页码：1								
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司			单位编号：260775			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	07	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	90.25	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	08	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	90.25	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	09	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	90.25	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	10	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	11	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	36.1	2030	32.48	20.3
2015	12	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	16.24	10.15
2016	01	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	16.24	10.15
2016	02	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	03	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	04	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	05	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	06	260775	9025.0	1263.5	722.0	1	9025	559.55	180.5	1	9025	45.13	9025	18.05	2030	18.27	10.15
2016	07	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	08	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	09	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	10	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	11	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2016	12	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2017	01	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	18.27	10.15
2017	02	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	20.3	10.15
2017	03	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	20.3	10.15
2017	04	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	20.3	10.15
2017	05	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2030	20.3	10.15
2017	06	260775	11060.0	1548.4	884.8	1	11060	685.72	221.2	1	11060	55.3	11060	73.0	2130	21.3	10.65
2017	07	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	08	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	09	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	10	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	11	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2017	12	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	47.6	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2018	01	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	62.83	2130	21.3	10.65
2018	02	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	62.83	2130	17.04	10.65
2018	03	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	50.27	2130	17.04	10.65
2018	04	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	50.27	2130	17.04	10.65
2018	05	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	50.27	2130	17.04	10.65
2018	06	260775	9520.0	1332.8	761.6	1	9520	590.24	190.4	1	9520	42.84	9520	50.27	2130	17.04	10.65
2018	07	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2130	17.04	10.65
2018	08	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	17.6	11.0
2018	09	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	17.6	11.0
2018	10	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	17.6	11.0
2018	11	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	668.98	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	17.6	11.0
2018	12	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	56.97	2200	12.32	6.6
2019	01	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	39.88	2200	12.32	6.6
2019	02	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	39.88	2200	12.32	6.6
2019	03	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	39.88	2200	12.32	6.6
2019	04	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	39.88	2200	12.32	6.6
2019	05	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	28.49	2200	12.32	6.6

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂书相

社保电脑号：2812929

身份证号码：410481197801041012

页码：2

参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	260775	10790.0	1510.6	863.2	1	10790	561.08	215.8	1	10790	48.56	10790	28.49	2200	12.32	6.6
2019	07	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	08	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	09	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	10	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	11	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2019	12	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2020	01	260775	17230.0	2412.2	1378.4	1	17230	895.96	344.6	1	17230	77.54	17230	45.49	2200	12.32	6.6
2020	02	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	22.74	2200	6.16	6.6
2020	03	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	14.21	2200	6.16	6.6
2020	04	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	14.21	2200	6.16	6.6
2020	05	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	14.21	2200	6.16	6.6
2020	06	260775	17230.0	1119.95	1378.4	1	17230	516.9	344.6	1	17230	77.54	17230	14.21	2200	6.16	6.6
2020	07	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	08	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	09	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	10	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	11	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2020	12	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2021	01	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	12.32	6.6
2021	02	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	03	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	04	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	05	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	06	260775	20268.0	3040.2	1621.44	1	22370	1163.24	447.4	1	22370	100.67	22370	36.91	2200	15.4	6.6
2021	07	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	08	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	09	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	10	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	11	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1133.91	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1351.97	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1351.97	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1351.97	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1308.36	436.12	1	21806	98.13	21806	35.98	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1308.36	436.12	1	21806	98.13	21806	57.57	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	21806.0	3270.9	1744.48	1	21806	1308.36	436.12	1	21806	98.13	21806	57.57	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1796.52	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1796.52	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1796.52	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	134.74	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	79.05	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	79.05	2360	16.52	7.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂书相

社保电脑号：2812929

身份证号：410481197801041012

页码：3

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	116.77	2360	16.52
2023	06	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	29942	1856.4	598.84	1	29942	149.71	29942	116.77	2360	16.52
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	47540	185.41	2360	16.52
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	47540	185.41	2360	16.52
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	47540	185.41	2360	16.52
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	47540	185.41	2360	16.52
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	47540	185.41	2360	16.52
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	47540	185.41	2360	16.52
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	185.41	41190	329.52
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	185.41	41190	329.52
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	370.81	41190	329.52
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	370.81	41190	329.52
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	370.81	41190	329.52
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	47540	370.81	41190	329.52
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46220	462.2	43659	349.27
合计			284491.26	158208.48			121165.49	43558.98			10473.84				1909.62	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41279e0e3fd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



6.4 业绩证明文件—南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一（ABF 座）

6.4.1 工程图片



中标金额：13132.04 万元

6.4.2 中标通知书

中标通知书

致：中建深圳装饰有限公司

感谢贵公司参与我公司组织的“南山智谷产业园项目幕墙工程”的招标工作，经我司综合评审决定，选定贵公司为中标单位。

相关约定及要求如下：

- 1、承包范围：南山智谷产业园项目标段一（ABF 栋）幕墙工程的施工图设计配合、相关验算、深化设计、幕墙 BIM、材料供应、制作、安装以及甲方临时指定的工作及设计变更等；
- 2、承包方式：固定含税综合单价，以发包人提供的清单限价下浮 10%；
- 3、中标价款：暂定含税合同总价：¥131320392.10 元，人民币（大写）：壹亿叁仟壹佰叁拾贰万零叁佰玖拾贰元壹角整；
- 4、付款方式：本工程无预付款，合同内进度款付款比例为 80%，合同外进度款付款比例为 50%，结算支付比例为 95%。

请贵司接到本中标通知书后，尽快与项目部联系，商洽合同签订事宜，并于中标通知书发出一月内前完成签订，如超出该时限，我司将保留更换中标单位的权利。

中建钢构有限公司华南大区



以下为中标人确认回执栏

我公司完全理解并同意贵司关于“南山智谷产业园项目幕墙工程”中标通知书所述全部内容，并承诺按贵公司之具体要求进行工程实施。

法定代表人（签章）：

公司签章：

6.4.3 施工合同关键页

合同签订日期：2019 年 8 月

合同编号：ZJGG/HN/2018-001/FBHT/004(1)

南山智谷产业园施工总承包工程
幕墙工程段一（ABF 座）
专业分包合同

承包人：_____中建钢构有限公司_____

分包人：_____中建深圳装饰有限公司_____

签约地点：_____深圳市南山区_____

签约时间：_____2019 年 8 月 9 日_____

第一部分

合同协议书

承 包 人: 中建钢构有限公司
法定代表人: 王宏
住 所: 深圳市南山区粤海街道中心路 3331 号中建钢构大厦 2701 室

分 包 人: 中建深圳装饰有限公司
法定代表人: 陈鹏
住 所: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦
资质证书号码: 914403001922011803
发证机关: 广东省住房和城乡建设局
资质专业及等级: 壹级
复审时间及有效期: 2021 年 4 月 22 日
营业执照号码: 914403001922011803
安全生产许可证号码: (2017) 020104 延

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,以确保本工程的圆满竣工;另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称: 南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一 (ABF 座)
分包工程地点: 深圳市南山区沙河西路与茶光村路口

合同金额：13132.04 万元

分包工程承包范围：分包人完全接受承包人关于本工程签订的总包合同所有条款。分包人根据承包人提供的经业主确认的施工图纸、图纸会审记录、技术资料及有关文件，承担南山智谷产业园施工总承包工程幕墙工程标段一（ABF座）的施工图设计配合、相关验算、深化设计、幕墙 BIM、材料供应制作、安装以及承包人临时指定的工作及设计变更等，承包人有权调整分包人的工程范围。（具体范围以图纸及工程量清单为准）

分包人应严格遵守发包人或承包人下发的工期指令，因分包人施工进度、质量等未能满足承包人要求，承包人可自行缩减分包人工程承包范围，或另行委托第三方施工或进行整改，产生的费用由分包人承担，分包人对此无任何异议，并承担此部分施工内容的缺陷保修责任。

二、分包合同价款

本分包合同为 ☐ 固定总价 ☒ 固定单价 ☐ 定额下浮 合同。

（暂定）价款为：¥131320392.10，人民币（大写）：壹亿叁仟壹佰叁拾贰万零叁佰玖拾贰元壹角整，其中不含税价款为¥119382174.64，人民币（大写）：壹亿壹仟玖佰叁拾捌万贰仟壹佰柒拾肆元陆角肆分。（本工程

限价清单是在 2018 年 5 月 1 日调整增值税税率政策出台前编制，限价清单匹配税率为 11%，过程中分包人开具发票税率以当期实际税率政策为准，结算时扣除税额差的方式以承包人调整方案为准。）

2.1 本工程固定含税综合单价对应的承包内容包括但不限于：

（1）承包价格应包含为完成本工程所要发生的所有费用，包括但不限于：人工、材料、机械、措施费、管理费、利润、规费、税金、包质量、包工期、包损耗、包环境保护、包职业健康、包工人保险、包安全与文明施工、包所有垃圾的清理及外运费用、机具进出场费、包各项措施、设备及材料的保管费、材料送检、风险费等为完成该项目的一切费用；

承包人:

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



分包人:

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



6. 4. 4 竣工验收证明材料

工程竣工验收报告

(建筑工程)

竣工时间：2021 年 7 月

↑

工程名称：南山智谷产业园施工总承包工程

验收时期：2021 年 7 月 4 日

建设单位（盖章）：深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

一、工程概况

工程名称	南山智谷产业园施工总承包工程	工程地点	深圳市沙河西路与茶光路路口
建筑面积	419031.58 平方米	工程造价	170926.479892 万元
结构类型	框架剪力墙, 核心筒	层数	地上: 34 层 地下: 3 层
施工许可证号	工程编号:4403052017012101 证书序列号:2018-0672	监理许可证号	/
开工时期	2018.3.15	验收日期	2021.7.4
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2018-028
建设单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司	资 质 证 号	/
建设单位(代建)	深圳招商房地产有限公司		建开企【2001】050 号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
总包单位	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(土建)	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(建筑机电)	中建四局第五建筑工程有限公司		D244215732
承建单位(装修)	深圳洪涛集团股份有限公司/深圳市华剑建设集团股份有限公司		D244060512/D244042946
承建单位(幕墙)	中建深圳装饰有限公司/深圳海外装饰工程有限公司		D244073020/D244073482

承建单位 (防水)	深圳市德诚建筑工程有限公司		D244183479
承建单位 (智能化)	深圳市金证科技股份有限公司		D244060684
承建单位 (泛光照明)	深圳市文业照明实业有限公司		D244060844
承建单位 (园林)	深圳市奥城景观工程设计有限公司		D344071275
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		19019

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	黄宁、张晓章
副组长	詹彦、张竞武
组 员	黄林江、胡菁宇、王鹏飞、周砚涛、帅振中、徐泰松、徐俊江

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡菁宇	沈能典、张益江、黄少华、刘琥、谢超、陈雄教、唐凌云、王志文、刘宝华、廖文后、王胡强、刘艳、刘国朋、王悦、周新明、何世林
建筑设备安装工程	詹彦	王鹏飞、花剑、柯鹏、李玉杰、刘杰、陈国伟、逢宏、鄂成博、蒋海峰、刘小毛、高海生、胡幸、黄小钊
通讯、电视、燃气等专业工程	王鹏飞	李玉杰、陈国伟、逢宏、夏凡、鄂成博、蒋海峰、刘小毛、杨波
工程质保资料	郑捷	蔡世桐、李志权、梁海碧、孟令海、苏建伟、田伏川、韦斯威

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
王希君	大沙河建投		
董宁	大沙河建投		
张永辉	大沙河建投		
张永辉	招商地产		
黄林江	...		
黄林江	招商地产		
王希君	招商地产	总监	
陈永法	中建科工集团有限公司	高级工程师	项目经理
陈永法	中建科工集团有限公司	总工程师	
王希君	中国路桥工程有限责任公司	项目负责人	总工程师
陈永法	深圳招商地产	项目负责人	项目经理
王希君	招商地产		
王希君	深圳市合创建设咨询有限公司	建	总工程师
胡青宇	招商地产		
何世伟	奥城景观		
何世伟	深圳市金证科技股份有限公司	项目技术负责人	
何世伟	深圳市金证科技股份有限公司	项目经理	
冯家凯	深圳大沙河建投		
何世伟	深圳市金证科技股份有限公司		

技术负责人：聂书相

谭海勇	招商地产		
徐宏	深圳市合创建设工程顾问有限公司	安装	监理工程师
聂书相	中建深圳装饰有限公司		技术负责人
刘燕	深圳市合创建设工程顾问有限公司		给排水
刘艳	中建深圳装饰有限公司		项目管理
高海生	深圳市合创建设工程顾问有限公司	暖通	监理工程师
王胡强	深圳海外装饰工程有限公司		
徐江江	深圳市沙河创新产业园建设开发有限公司		
黄小利	深圳市光明实业有限公司	项目经理	
陈邦一	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建	总包代表
徐红兵	深圳市合创建设工程顾问有限公司		精装监理工程师
廖文君	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建	土建监理工程师
苏建伟	深圳市合创建设工程顾问有限公司		监理员
刘国朋	深圳洪涛集团股份有限公司		项目经理
王	深圳市华创建设集团股份有限公司		项目经理
张满	招商地产		
罗伟祥	深圳大沙河建设投资有限公司		
冯小勇	深圳市大沙河建设投资有限公司		
李海宁	深圳市大沙河建设投资有限公司		
柯鹏	招商地产		
谭超	深圳招商地产		
范利	- - -		

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制 资料核查	安全和主要 功能核查及 抽查结果	观感质量验收
地基与基础 工程	合格	共 184 项 经审查,符 合要求 184 项 经核定,符 合规范要 求 184 项	共核查 106 项, 符合要求 106 项。 共抽查 64 项, 符合要求 64 项。 经返工处理 符合要求 0 项。	共抽查 166 项 符合要 166 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修 工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排 水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调 工程	合格			
电梯工程	/			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

南山智谷产业园工程位于深圳市南山区沙河西路和茶光路交界处西北角,项目总用地面积44429.38 m²,总建筑面积419031.58m²。地下室3层,地下室二、三层用途为汽车库及设备用房,地下一层用途为汽车库、自行车库、设备用房、公共充电站、商业和产业研发用房(具体用途为办公);(2)A座,地上34层,建筑高度为147.2m,除十二、二十四层为避难层外,一至十三层用途为创新型产业用房(具体用途为办公),十四至三十四层用途为产业研发用房(具体用途为办公);(3)B座,地上24层,建筑高度为99.0m,用途为产业研发用房(具体用途为办公);(4)C座,地上32层,建筑高度98.7m,一、二、三层用途为大堂、商业、物业服务用房及产业研发用房(具体用途为办公),三层及以上用途为宿舍;(5)D座,地上26层,建筑高度为98.2m,一层用途为大堂及商业,二至四层用途为创新型产业用房(具体用途为办公),四至五层之间设置设备夹层,五层及以上为宿舍;(6)E、F座,地上均为23层,建筑高度分别为94.2m和95.1m,用途均为产业研发用房(具体用途为办公)。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

6.4.5 获奖证书



第七章 安全生产管理人员

7.1 安全负责人-姜泽乾

7.1.1 安全负责人信息表

姓名	姜泽乾	证件类型	身份证	证件号码	410502198611100012
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安C3（2012）0001622	

7.1.2 职称证



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 姜泽乾

性别 男

出生年月 1986.11

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位

2020 3 月 30 日

证书编号: (2020)1217023

7.1.3 学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生 姜泽乾 性别 男 ,一九八六 年十一 月 十 日生,于二〇〇七		
年 九 月至二〇一一年 六 月在本学院	土木工程	专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:孝感学院新技术学院	校(院)长:	张忠海
证书编号:132581201105795369	二〇一一年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

7.1.4 注册安全工程师证

	
本人签名 _____	姓 名 姜泽乾
职业资格证书管理号 2015033440332013449918001191	性 别 男
	证件号码 410502198611100012
	级 别 中 管 级
	执业证号 101803349
	发证日期 2018年11月15日
	

150-0016	
注 册 记 录	注 册 记 录
姜泽乾 410502198611100012	C0087 姜泽乾 410502198611100012
注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 中建深圳装饰有限公司	聘用单位: 中建深圳装饰有限公司
有效期至: 2021年10月31日	有效期至: 2022年1月14日 至 2027年1月14日
	

7.1.5 安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2012) 0001622	
姓 名:	姜泽乾
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年11月10日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2012年02月24日
有 效 期:	2023年11月28日 至 2027年02月23日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年11月28日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0017459

姓 名:姜泽乾

性 别:男

出 生 年 月:1986年11月10日

企 业 名 称:中建深圳装饰有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年03月21日

有 效 期:2024年03月21日 至 2027年03月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.1.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：姜泽乾			社保电脑号：637058647			身份证号码：410502198611100012			页码：1								
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司			单位编号：260775									计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2013	12	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	260.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1600	32.0	16.0
2014	01	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1600	32.0	16.0
2014	02	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	03	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	04	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	05	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	06	260775	4000.0	520.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	2	4000	20.0	4000	16.0	1808	28.93	18.08
2014	07	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	08	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	09	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	10	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	11	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2014	12	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2015	01	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2015	02	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	2	5750	28.75	5750	23.0	1808	28.93	18.08
2015	03	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	1	5750	57.5	5750	23.0	2030	32.48	20.3
2015	04	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	1	5750	57.5	5750	23.0	2030	32.48	20.3
2015	05	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	1	5750	57.5	5750	23.0	2030	32.48	20.3
2015	06	260775	5750.0	747.5	460.0	1	5750	356.5	115.0	1	5750	57.5	5750	23.0	2030	32.48	20.3
2015	07	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	52.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	08	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	52.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	09	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	52.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	10	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	11	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	20.8	2030	32.48	20.3
2015	12	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	16.24	10.15
2016	01	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	16.24	10.15
2016	02	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	03	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	04	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	05	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	06	260775	5200.0	676.0	416.0	1	5200	322.4	104.0	1	5200	26.0	5200	10.4	2030	18.27	10.15
2016	07	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	08	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	09	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	10	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	11	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2016	12	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2017	01	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	18.27	10.15
2017	02	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	20.3	10.15
2017	03	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	20.3	10.15
2017	04	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	20.3	10.15
2017	05	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2030	20.3	10.15
2017	06	260775	10960.0	1424.8	876.8	1	10960	679.52	219.2	1	10960	54.8	10960	72.34	2130	21.3	10.65
2017	07	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3	10.65
2017	08	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3	10.65
2017	09	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3	10.65
2017	10	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3	10.65

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜泽乾

社保电脑号：637058647

身份证号码：410502198611100012

页码：2

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2017	11	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3
2017	12	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	52.05	10410	68.71	2130	21.3
2018	01	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	68.71	2130	21.3
2018	02	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	68.71	2130	17.04
2018	03	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	54.96	2130	17.04
2018	04	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	54.96	2130	17.04
2018	05	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	54.96	2130	17.04
2018	06	260775	10410.0	1353.3	832.8	1	10410	645.42	208.2	1	10410	46.85	10410	54.96	2130	17.04
2018	07	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2130	17.04
2018	08	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	17.6
2018	09	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	17.6
2018	10	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	17.6
2018	11	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	862.42	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	17.6
2018	12	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	73.44	2200	12.32
2019	01	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	51.41	2200	12.32
2019	02	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	51.41	2200	12.32
2019	03	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	51.41	2200	12.32
2019	04	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	51.41	2200	12.32
2019	05	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	36.72	2200	12.32
2019	06	260775	13910.0	1808.3	1112.8	1	13910	723.32	278.2	1	13910	62.6	13910	36.72	2200	12.32
2019	07	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	08	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	09	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	10	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	11	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2019	12	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2020	01	260775	17440.0	2267.2	1395.2	1	17440	906.88	348.8	1	17440	78.48	17440	46.04	2200	12.32
2020	02	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	23.02	2200	6.16
2020	03	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16
2020	04	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16
2020	05	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16
2020	06	260775	17440.0	1133.6	1395.2	1	17440	523.2	348.8	1	17440	78.48	17440	14.39	2200	6.16
2020	07	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	08	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	09	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	10	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	11	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2020	12	260775	20268.0	2634.84	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2021	01	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	12.32
2021	02	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	03	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	04	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	05	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	06	260775	20268.0	2837.52	1621.44	1	20384	1059.97	407.68	1	20384	91.73	20384	33.63	2200	15.4
2021	07	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4
2021	08	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4
2021	09	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜泽乾

社保电话号：637058647

身份证号码：410502198611100012

页码：3

参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

单位编号：260775

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4	6.6
2021	11	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1096.11	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1306.9	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1306.9	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1306.9	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1264.74	421.58	1	21079	94.86	21079	34.78	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1264.74	421.58	1	21079	94.86	21079	55.65	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	21079.0	2951.06	1686.32	1	21079	1264.74	421.58	1	21079	94.86	21079	55.65	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1522.68	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1522.68	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1522.68	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	114.2	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	67.0	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	98.97	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	24930.0	3490.2	1994.4	1	25378	1573.44	507.56	1	25378	126.89	25378	98.97	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43160	168.32	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	168.32	41190	329.52	82.38
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	168.32	41190	329.52	82.38
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	336.65	41190	329.52	82.38
2024	04	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	336.65	41190	329.52	82.38
2024	05	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	336.65	41190	329.52	82.38
2024	06	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43160	336.65	41190	329.52	82.38
2024	07	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	08	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	09	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	10	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	11	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
2024	12	260775	27500.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	51630	336.65	43659	349.27	87.32
合计			277357.29	165553.76			122044.0	43823.3			10604.76						2257.86

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41279e146a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司



打印日期：2025年1月10日

7.2 安全员-覃纪红

7.2.1 安全员信息表

姓名	覃纪红	证件类型	身份证	证件号码	522123198910131510
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安C3（2014）0013020

7.2.2 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名覃纪红.....
	性 别男.....
	出生年月1989.10.....
	专 业工程管理.....
	任职资格工程师.....
证书编号:(2020)1217018	发证单位 2020 年 3 月 30 日

7.2.3 资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2014) 0013020	
姓 名:	覃纪红
性 别:	男
出 生 年 月:	1989年10月13日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2014年09月19日
有 效 期:	2023年06月19日 至 2026年09月18日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年06月19日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.2.4 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 覃纪红 性别 男 ，一九八九年 十 月 十三 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 石铁矛

证书编号： 101531201405002376 二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

7.2.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃纪红
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

社保电脑号：638914973
单位编号：260775

身份证号码：522123198910131510
单位编号：260775

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	924.98	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2200
2021	12	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	924.98	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2200
2022	01	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1102.86	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2360
2022	02	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1102.86	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2360
2022	03	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1102.86	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2360
2022	04	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1067.28	355.76	1	17788	80.05	17788	29.35	2360
2022	05	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1067.28	355.76	1	17788	80.05	17788	46.96	2360
2022	06	260775	17788.0	2490.32	1423.04	1	17788	1067.28	355.76	1	17788	80.05	17788	46.96	2360
2022	07	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	992.28	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	08	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	992.28	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	09	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	992.28	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	10	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	11	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2022	12	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	74.42	16538	43.66	2360
2023	01	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	43.66	2360
2023	02	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	43.66	2360
2023	03	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	43.66	2360
2023	04	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	43.66	2360
2023	05	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	64.5	2360
2023	06	260775	16538.0	2315.32	1323.04	1	16538	1025.36	330.76	1	16538	82.69	16538	64.5	2360
2023	07	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	1016.18	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	08	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	1016.18	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	09	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	1016.18	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	10	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	983.4	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	11	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	983.4	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2023	12	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	983.4	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	2360
2024	01	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	16390
2024	02	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	63.92	16390
2024	03	260775	16390.0	2294.6	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	127.84	16390
2024	04	260775	16390.0	2458.5	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	127.84	16390
2024	05	260775	16390.0	2458.5	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	127.84	16390
2024	06	260775	16390.0	2458.5	1311.2	1	16390	819.5	327.8	1	16390	81.95	16390	127.84	16390
2024	07	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	08	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	09	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	10	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	11	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
2024	12	260775	24340.0	3651.0	1947.2	1	24340	1217.0	486.8	1	24340	121.7	24340	243.4	24340
合计			97639.3	54678.4			38783.2	13669.6			3296.66		3318.74	382.32	671.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de131803cn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



7.3 安全员-徐波

7.3.1 安全员信息表

姓名	徐波	证件类型	身份证	证件号码	350204199111142034
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安C3（2014）0013023

7.3.2 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 徐波
	性 别 男
	出生年月 1991.11
	专 业 材料科学与工程
	任职资格 工程师
发证单位	
证书编号: (2020)1217020	2020 年 月 日

7.3.3 资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2014) 0013023	
姓 名:	徐波
性 别:	男
出 生 年 月:	1991年11月14日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2014年09月19日
有 效 期:	2023年09月11日 至 2026年09月18日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年09月11日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.3.4 学历证明

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 徐波 性别 男，一九九一年十一月十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校	材料科学与工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：重庆大学	校（院）长：周绪红
证书编号：106111201405003424	二〇一四年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[http:// www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

7.3.5 社保证明

姓名：徐波
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

社保电脑号：638914910
单位编号：260775

身份证号码：350204199111142034
单位编号：260775

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	11	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1365.57	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2200	15.4
2021	12	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1365.57	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2200	15.4
2022	01	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1628.18	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2360	16.52
2022	02	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1628.18	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2360	16.52
2022	03	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1628.18	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2360	16.52
2022	04	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1575.66	525.22	1	26261	118.17	26261	43.33	2360	16.52
2022	05	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1575.66	525.22	1	26261	118.17	26261	69.33	2360	16.52
2022	06	260775	22941.0	3441.15	1835.28	1	26261	1575.66	525.22	1	26261	118.17	26261	69.33	2360	16.52
2022	07	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	08	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	09	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	10	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	11	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2022	12	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	57828	152.67	2360	16.52
2023	01	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	152.67	2360	16.52
2023	02	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	152.67	2360	16.52
2023	03	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	152.67	2360	16.52
2023	04	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	152.67	2360	16.52
2023	05	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	225.53	2360	16.52
2023	06	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	57828	225.53	2360	16.52
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64580	251.86	2360	16.52
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64580	251.86	2360	16.52
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	64580	251.86	2360	16.52
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64580	251.86	2360	16.52
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64580	251.86	2360	16.52
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	64580	251.86	2360	16.52
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	251.86	41190	329.52
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	251.86	41190	329.52
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	503.72	41190	329.52
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	503.72	41190	329.52
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	503.72	41190	329.52
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	64580	503.72	41190	329.52
2024	07	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	08	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	09	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	10	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	11	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
2024	12	260775	24010.0	3841.6	1920.8	1	24010	1200.5	480.2	1	24010	120.05	24010	192.05	24010	192.05
合计			143803.23	75504.0			70705.32	24472.58			5896.38			3556.89	965.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de131b4ae1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司




7.4 安全员-郭健

7.4.1 安全员信息表

姓名	郭健	证件类型	身份证	证件号码	421125198903160012
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安C3(2014)0013014

7.4.2 职称证



资格证书

姓 名 郭健


性 别 男

出生年月 1989.03

专 业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2020)1217031

2020 年 3 月 30 日

7.4.3 资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2014)0013014	
姓 名:	郭健
性 别:	男
出 生 年 月:	1989年03月16日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2014年09月19日
有 效 期:	2023年06月19日 至 2026年09月18日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2023年06月19日</div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.4.4 学历证明

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 郭健 性别 男 ， 一九八九 年 三 月 十六 日生，于		
二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在 建筑与土木工程		
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业		
培养单位：西安建筑科技大学	校(院、所)长：苏三庆	
证书编号：107031201402000248	二〇一四 年 六 月二十五 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

7.4.5 社保证明

姓名：郭健

社保电脑号：638914987

身份证号码：421125198903160012

单位编号：260775

单位名称：中建深圳装饰有限公司

页码：1

计算单位：元

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

医疗保险

险种

基数

单位交

个人交

生育

险种

基数

单位交

工伤保险

基数

单位交

失业保险

基数

单位交

个人交

2021	11	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	826.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2200	15.4	6.6
2021	12	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	826.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2200	15.4	6.6
2022	01	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	985.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2360	16.52	7.08
2022	02	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	985.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2360	16.52	7.08
2022	03	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	985.8	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2360	16.52	7.08
2022	04	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	954.0	318.0	1	15900	71.55	15900	26.24	2360	16.52	7.08
2022	05	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	954.0	318.0	1	15900	71.55	15900	41.98	2360	16.52	7.08
2022	06	260775	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	954.0	318.0	1	15900	71.55	15900	41.98	2360	16.52	7.08
2022	07	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	08	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	09	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	975.9	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	10	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	11	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	73.19	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	42.94	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	63.43	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	16265.0	2439.75	1301.2	1	16265	1008.43	325.3	1	16265	81.33	16265	63.43	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1547.52	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1547.52	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1547.52	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1497.6	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1497.6	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1497.6	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	24960	199.68	49.92
2024	02	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	97.34	24960	199.68	49.92
2024	03	260775	24960.0	3744.0	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	194.69	24960	199.68	49.92
2024	04	260775	24960.0	3993.6	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	194.69	24960	199.68	49.92
2024	05	260775	24960.0	3993.6	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	194.69	24960	199.68	49.92
2024	06	260775	24960.0	3993.6	1996.8	1	24960	1248.0	499.2	1	24960	124.8	24960	194.69	24960	199.68	49.92
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	159.65	31930	255.44	63.86
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	159.65	31930	255.44	63.86
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	159.65	31930	255.44	63.86
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	159.65	31930	255.44	63.86
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	159.65	31930	255.44	63.86
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31930	1596.5	638.6	1	31930	159.65	31930	159.65	31930	255.44	63.86
合计			120434.76	62952.48			45678.93	16269.6			3955.02				4270.94	3158.0	865.8

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3de13199805 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司

357