

标段编号：2106-440300-04-01-540827003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗国际艺术中心建筑装修装饰及电子智能化工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司、陕西建工安装集团有限
公司

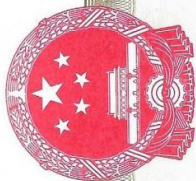
日期：2024年08月07日

1、投标人营业执照

主体单位：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

统一社会信用代码 91440300192264106H		名称 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司		成立日期 1994年04月11日	
		类型 非上市公司		住所 深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区F1栋107C号	
		法定代表人 肖家河		登记机关 2024年05月17日	
统一社会信用代码		名称		成立日期	
91440300192264106H		深圳市宝鹰建设集团股份有限公司		1994年04月11日	
		类型		住所	
		非上市公司		深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区F1栋107C号	
		法定代表人		登记机关	
肖家河				2024年05月17日	
<p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>					
国家市场监督管理总局监制					
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn					

成员单位：陕西建工安装集团有限公司



照执业书

(副)本(12-7)

统一社会信用代码

9161000022052325X7



名称 陕西建工安装集团有限公司

类型

法定代表人

市政、机电、房建、化工石油、冶炼、矿山、水利、公路、港口、电力、通讯、环保、消防设施、建筑智能化、钢结构、机械、机场、装饰装修、园林绿化、核工程的设计、施工、调试及工程咨询；锅炉、起重机械、电梯、压力容器、压力管道、电力设施的安装、调试、维修、改造；工业、公用、民用工程的设备（仅限自有资金）、物资配套及机电运营服务；压力容器、暖通空调设备及配件、电缆桥架、安装机械、金属结构产品的设计、制造、销售；工程检测及计量仪器仪表的检定；对外承包工程；进出口货物及技术服务；新能源类发电设备及新能源类充电站的设计、销售、施工、维修、改造；系统内部职工培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 壹拾伍亿肆仟玖佰柒拾万捌仟陆佰元人民币

成立日期 1984年08月23日

长期

住所 陕西省西安市碑林区朱雀大街北段158号



登记机关

2022年06月4日

国家企业信用信息公示系统网址:
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书

主体单位：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244073802	
企 业 名 称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	
统一社会信用代码: 91440300192264106H	
法 定 代 表 人: 肖家河	
注 册 地 址: 深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区F1栋107C号	
有 效 期: 至 2028年12月25日	
资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年06月17日
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skyp.gdcic.net	

成员单位：陕西建工安装集团有限公司



建筑业企业资质证书

企业名称：陕西建工安装集团有限公司

详细地址：陕西省西安市碑林区朱雀大街北段158号

法定代表人：罗宝利

统一社会信用代码：9161000022052325X7

注册资本：154970.86 万元整 经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D261016663 有效期：2024年12月31日

本使用件仅用于：投标

使用期限：2024年10月17日

资质类别及等级：

消防设施工程专业承包 一级 水利水电工程施工总承包 二级 防水防腐保温工程专业承包 一级
环保工程专业承包 一级 矿山工程施工总承包 二级 核工程专业承包 二级
建筑装修装饰工程专业承包 一级 公路工程施工总承包 二级 建筑幕墙工程专业承包 一级
电子与智能化工程专业承包 一级 城市及道路照明工程专业承包 一级 建筑机电安装工程专业承包 一级



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载时间：2024-07-19

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅
2024年07月19日





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 陕西建工安装集团有限公司

详细地址: 陕西省西安市碑林区朱雀大街北段158号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9161000022052325X7

法定代表人: 罗宝利

注册资本: 154970.86万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D161078962

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

石油化工工程施工总承包特级;

可承接建筑、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包特级;

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

建筑工程施工总承包壹级;

电力工程施工总承包壹级;

冶金工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

输变电工程专业承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

3、投标人安全生产许可证证明

主体单位：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

			
统一社会信用代码：91440300192264106H		安全生产许可证	
编号：（粤）J7安许证字[2023]008464			
企业名称	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司		
法定代表人	肖家河		
单位地址	深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区F1栋107C号		
经济类型	股份有限公司(非上市)		
许可范围	建筑施工		
有效期	2022年07月05日至2025年07月05日		
发证机关		广东省住房和城乡建设厅	
发证日期		2024年06月28日	

住房和城乡建设部 监制

成员单位：陕西建工安装集团有限公司



安全生产许可证

编 号：（陕）JZ安许证字[2005]000032

单位名称：陕西建工安装集团有限公司

主要负责人：罗宝利

单位地址：陕西省西安市碑林区朱雀大街北段158号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

本使用件仅用于： 投标

有效期：2024年10月17日



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载时间： 2024-07-19

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

2024年12月24日

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证

<div>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</div> <div>编号:粤建安B(2012)0005665</div>	
姓 名:汪谦	
性 别:男	
出 生 年 月:1965年03月27日	
企 业 名 称:深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	
职 务:项目负责人(项目经理)	
初次领证日期:2012年09月28日	
有 效 期:2012年09月28日	至 2024年09月27日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2023年03月03日</div> <div></div>
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

5、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期: 2024年06月17日 - 2024年08月29日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 汪谦		
性 别: 男		
出生日期: 1965年03月27日		
注册编号: 粤1442011201219786		
聘用企业: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-08-30至2024-08-29)		
	 个人签名: 汪谦	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年5月16日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.6.17	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0286060
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10621503405620444
File No.:

姓名: 汪谦
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 611013650327041
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2010年09月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2010年04月14日
Issued on



6.1、投标保函



保函编号: 2444200002012490

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

(本保函失效后, 请将原件退回我方注销)



中国建
有限公司
骑

6.2、隶属证明



隶属证明

致：深圳市龙岗区建筑工务署

鉴于深圳市宝鹰建设集团股份有限公司参与贵方龙岗国际艺术中心建筑装修装饰及电子智能化工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2444200002012490）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2024年07月18日



6.3、基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

账户号码： 44201507300059999555

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

法定代表人：
(单位负责人) 肖家河

基本存款账户编号： J5840000607313



2024 年 06 月 05 日

7、在商务标书数字签名的注册造价师的注册证书（扫描件）



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 郭红

证件号码: 430624198603190027

性 别: 女

出生年月: 1986年03月

专 业: 安装工程

批准日期: 2018年10月28日

管 理 号: 201810045440000837



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓 名: 郭 红
身 份 证 号 码: 430624198603190027
性 别: 女
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市宝鹰建设集团股
份有限公司

证 书 编 号: 建[造]14194400022601

初始注册日期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 年 6 月 25 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郭红

证件类型	居民身份证	证件号码	430624*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

证书编号：建[造]14194400022601

注册编号/执业印章号：B14194400022601

注册专业：安装

有效期：2027年07月03日

8、《投标人廉政责任承诺书》

主体单位：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投标人：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（投标人填写）



2024 年 07 月 24 日

招标文件附件 3：建设工程廉政责任合同示范文本

建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区建筑工务署

乙方（承包单位）：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。



(六)不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

(七)不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(八)不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一)不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

(二)不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三)不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

(四)不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五)不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(六)不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

(七)不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

(一)甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条

双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

法定代表人：

年 月 日

乙方单位（盖章）：

法定代表人：

2024年07月24日



Handwritten signature in black ink.

成员单位：陕西建工安装集团有限公司

招标文件附件 2：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投标人：陕西建工安装集团有限公司

2024 年 07 月 29 日



招标文件附件 3：建设工程廉政责任合同示范文本

建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区建筑工务署

乙方（承包单位）：陕西建工安装集团有限公司

一、为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。



(八)不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一)不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

(二)不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三)不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

(四)不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五)不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(六)不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

(七)不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

(一)甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条

双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：陕西建工安装集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

2024年7月29日



9、《守法用工承诺书》

主体单位：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

守法用工承诺书

本公司作为政府投资建设工程的施工单位，为关爱劳务工，创建和谐龙岗、效益龙岗，现郑重承诺：

- 1、不克扣或变相克扣工人工资，不欠薪，不超时加班；
- 2、由本公司直接向劳务工发工资，不通过“包工头”转发工资；
- 3、严格遵守《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《保障农民工工资支付条例》、《深圳市员工工资支付条例》等国家和地方有关劳动法律法规；
- 4、自觉接受龙岗区建筑工务署对本公司的监督；

如果违反上述承诺，除按国家有关部门处罚外，本公司自愿接受龙岗区建筑工务署采取扣留工程款、或者以应付我公司工程款直接向我公司雇员支付我公司拖欠雇员的工资、加班费等劳务收入；有造成承建工程停工 5 天以上、及我公司雇员采取破坏社会安定的围堵公共设施、政府机关行为等等严重情节的，龙岗区建筑工务署有权单方解除与本公司签订的建设工程施工合同，并且有权向本公司主张与此相关的一切损害赔偿 responsibility，包括任何直接或者间接经济损失、可能的诉讼（仲裁）费用、律师费。

承诺人（盖章）：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

2024 年 07 月 24 日



Handwritten signature in black ink.

成员单位：陕西建工安装集团有限公司

招标文件附件 5：守法用工承诺书格式

守法用工承诺书

本公司作为政府投资建设工程的施工单位，为关爱农民工，创建和谐龙岗、效益龙岗，现郑重承诺：

- 1、不克扣或变相克扣工人工资，不欠薪，不超时加班；
- 2、由本公司直接向农民工发工资，不通过“包工头”转发工资；
- 3、严格遵守《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《保障农民工工资支付条例》、《深圳市员工工资支付条例》等国家和地方有关劳动法律法规；
- 4、自觉接受龙岗区建筑工务署对本公司的监督；

如果违反上述承诺，除按国家有关部门处罚外，本公司自愿接受龙岗区建筑工务署采取扣留工程款、或者以应付我公司工程款直接向我公司雇员支付我公司拖欠雇员的工资、加班费等劳务收入；有造成承建工程停工 5 天以上、及我公司雇员采取破坏社会安定的围堵公共设施、政府机关行为等等严重情节的，龙岗区建筑工务署有权单方解除与本公司签订的建设工程施工合同，并且有权向本公司主张与此相关的一切损害赔偿赔偿责任，包括任何直接或者间接经济损失、可能的诉讼（仲裁）费用、律师费。



承诺人（盖章）：陕西建工安装集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

2024 年 07 月 29 日

10、《投标人保证自行解决弃土问题的承诺书》

主体单位：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

投标人保证自行解决弃土问题的承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件、设计图纸、地质勘察报告等资料，并对项目现场进行仔细查看、对深圳市及周边弃土运距和市场行情进行仔细调研。我方已完全理解并接受：本工程土石方、建筑垃圾等外运弃土工程量较大，土、石、杂物、杂质等比例不予调整，外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费均不予调整。我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在自行解决弃土问题方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按照深圳市和龙岗区政府现行相关法律、法规、规定等自行解决弃土问题，弃土外运车辆采用新型全封闭式智能泥头车，不向发包人要求调整本工程土石方中土、石、杂物、杂质等比例，不向发包人要求调整本工程外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费，不向发包人要求调整本工程外运弃土和建筑垃圾等综合单价；并按照投标文件中的施工进度计划完成所有招标内容施工。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚，并完全理解、接受被发包人给予不良行为记录、清理出现场、单方终结合同。

承诺人(盖章)：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人(签字)：

2024年07月24日



成员单位：陕西建工安装集团有限公司

招标文件附件 18：《投标人保证自行解决弃土问题的承诺书》格式

投标人保证自行解决弃土问题的承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件、设计图纸、地质勘察报告等资料，并对项目现场进行仔细查看、对深圳市及周边弃土运距和市场行情进行仔细调研。我方已完全理解并接受：本工程土石方、建筑垃圾等外运弃土工程量较大，土、石、杂物、杂质等比例不予调整，外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费均不予调整。我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在自行解决弃土问题方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按照深圳市和龙岗区政府现行相关法律、法规、规定等自行解决弃土问题，弃土外运车辆采用新型全密闭式智能泥头车，不向发包人要求调整本工程土石方中土、石、杂物、杂质等比例，不向发包人要求调整本工程外运弃土、石、杂物、杂质及建筑垃圾等运距和弃土费，不向发包人要求调整本工程外运弃土和建筑垃圾等综合单价；并按照投标文件中的施工进度计划完成所有招标内容施工。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚，并完全理解、接受被发包人给予不良行为记录、清理出现场、单方终结合同。

承诺人(盖章)：陕西建工安装集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字)：

2024 年 07 月 29 日

11、《联合体共同投标协议》

联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区 F1 栋 107C 号 邮编：518040

联系电话：0755-83888888 传真：0755-83129999

分工内容：负责项目装修装饰部分工程内容的施工，承担施工范围内工程缺陷责任期及保修期内的
保修、缺陷修复等工作。

联合体成员（盖章）：陕西建工安装集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：陕西省西安市碑林区朱雀大街北段 158 号 邮编：710068

联系电话：029-88426725 传真：029-88429962

分工内容：负责项目智能化部分工程内容的施工，承担施工范围内工程缺陷责任期及保修期内的
保修、缺陷修复等工作。

联合体成员（盖章）： /

法定代表人（签字或盖章）： /

授权委托人（签字或盖章）： /

单位地址: / 邮编: /
联系电话: / 传真: /
分工内容: /

联合体成员 (盖章): /
法定代表人 (签字或盖章): /
授权委托人 (签字或盖章): /

单位地址: / 邮编: /
联系电话: / 传真: /
分工内容: /

签订日期: 2024 年 07 月 16 日

