## **龙岗街道火灾高风险隐患整治街道所属物业专项整治项目招标公告**

项目概况：

龙岗街道火灾高风险隐患整治街道所属物业专项整治项目招标项目的潜在投标人应在（深圳市广得信工程造价咨询有限公司【详细地址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际B座701】）获取招标文件，并于2025年6 月3 日09点30 分（北京时间）前递交投标文件。

## **一、项目基本情况**

项目编号：GDXLGCG-2025007

项目名称：龙岗街道火灾高风险隐患整治街道所属物业专项整治项目

预算金额：552392.21元

最高限价：552392.21元

采购需求：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 数量 | 简要技术需求（服务需求） | 备注 |
| 龙岗街道火灾高风险隐患整治街道所属物业专项整治项目 | 1项 | 详见招标文件 |  |

合同履行期限：（详见招标文件）

## **二、申请人的资格要求：**

1、具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书等证明资料扫描件，原件备查）；

2、参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

3、参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

4、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

5、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

6、与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系；未对本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

7、本项目不接受联合体投标,不允许转包、分包，不接受投标人选用进口产品参与投标；

8、本项目是（否）专门面向中小企业采购：否。

注：“信用中国”、“中国政府采购网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准；

## **三、获取招标文件**

时间： 2025 年5月21 日 至 2025年5月27 日（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午　9:00至12:00　，下午14:00　至17:00　（北京时间，法定节假日除外）

地点：深圳市广得信工程造价咨询有限公司【详细地址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际B座701】

方式：1、现场购买。报名和购买采购文件时须提交投标报名申请表（投标报名申请表http://www.sz-gdx.com下载中心下载）及营业执照副本复印件、法定代表人证明书、授权委托书、经办人身份证复印件、经办人近一个月社保证明。以上证明材料须加盖公章用A4纸装订成册，原件备查。

## 2、网上购买。报名和购买采购文件时须提交投标报名申请表（投标报名申请表http://www.sz-gdx.com下载中心下载）及营业执照副本复印件、法定代表人证明书、授权委托书、经办人身份证复印件、经办人近一个月社保证明、报名费转账截图。以上证明材料须加盖公章，扫描件发至邮箱2534042642@qq.com。

售价：采购文件每套售价500元（人民币），售后不退。

标书费收款账户信息（注：如转公账，需公对公转账，不接收私人账户转公账）

收款人名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

开户银行：工商银行深圳荣德支行

账 号：4000025109201798117

## **四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

1、所有投标文件应于 2025年6月 3日上午09:30 前(北京时间)递交至深圳市广得信工程造价咨询有限公司【详细地址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际B座701】；

## （1）现场递交：招标代理机构只接受在截标当日递交投标文件时间之前由投标人法定代表人或其授权代表亲自现场递交的投标文件，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

（2）邮寄递交：邮寄地址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际B座701，收件人：周工，联系电话：0755-28703515。为避免快递未按时送达，投标人邮寄投标文件的，应确保开标前一个工作日下午18时00分之前送达指定地点，并及时与收件人联系确认是否收到投标文件（邮寄方式的递交时间为送达我司由我司代表签收的时间），逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

2、定于2025年6月 3日上午09:30 (北京时间)，在深圳市广得信工程造价咨询有限公司评标一室开标。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

## **五、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

## **六、其他补充事宜**

1、答疑事项： 2025年5月29日 17:00 前凡对招标文件有任何疑问以书面形式（包括认为招标文件的技术指标或参数存在排他性或歧视性条款）加盖单位公章送达我司，逾期不予受理。 2025年5 月31 日17:00前招标人将澄清或修补、答疑情况在相关网站公布，请投标人及时关注。投标人因疏忽，未及时登录相关网站了解相关的澄清或修补、答疑情况，产生的不利后果由投标人自行承担。

（重要提示：“提出采购文件澄清要求”不等同于“对采购文件质疑”，供应商提出的澄清要求内容如出现“质疑”字眼，将予以退回。供应商如认为采购文件存在限制性、倾向性、其权益受到损害，需对采购文件进行质疑的，应在采购文件公布之日起七个工作日内网下向我公司递交书面质疑函。根据《深圳经济特区政府采购条例》第四十二条“供应商投诉的事项应当是经过质疑的事项”的规定，未经网下正式质疑的，将影响供应商行使向财政部门提起投诉的权利。）

2、本项目不需要缴纳投标保证金。

3、现场踏勘：招标人不组织集中踏勘，投标人可自行踏勘。投标人应对由此次踏勘现场而造成的人身伤亡、财产损失以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

4、本项目相关公告在以下媒体发布，相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

深圳政府采购自行采购系统（https://zxcg.szggzy.com/home/index.html）

采购代理机构网站（http://www.sz-gdx.com）。

## **七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名称：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

地址：深圳市龙岗区龙岗街道龙岗路2号

联系方式：夏工，0755-84803240

2.采购代理机构信息

名　称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

地　址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际B座701

联系方式：周工、0755-28703515

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

2025年5 月20日