

正本

工程名称：国际协同创新区北区 N-05 项目
建筑方案设计（不含地下方案设计）

业绩图册



项目业绩 1: 戴森科技园区扩建



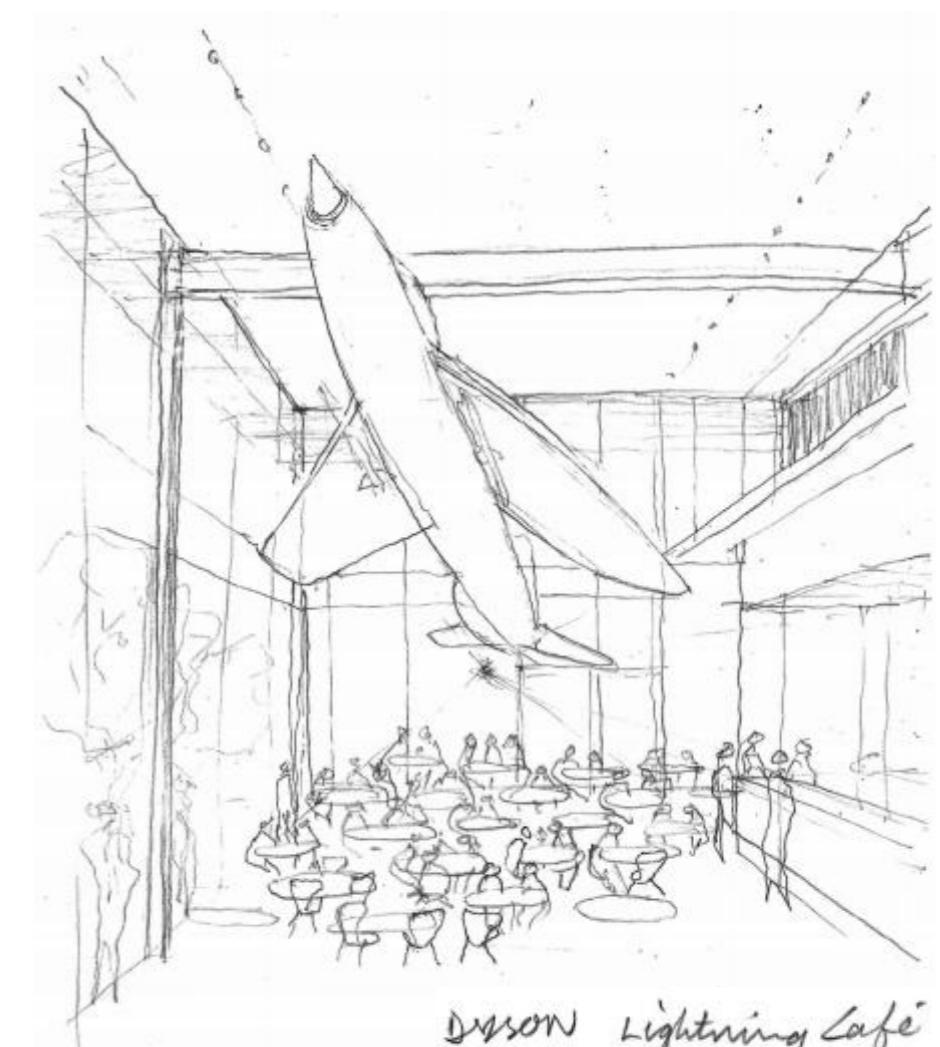
戴森科技园区扩建

继1999年戴森总部与工厂设计及2012年总体规划完成后，现已完成马姆斯伯里戴森园区扩建项目的第一阶段工程。

此次扩建的整体建筑理念延续了现有设计哲学——在景观环境中打造轻盈的现代展馆式建筑。一期工程包含：全新研发设计大楼、咖啡厅、能源中心、新停车场、体育设施及直升机停机坪。

戴森9号楼将作为全新的研发设计基地。这座极简主义的反射玻璃展馆坐落于受庇护的乡野景观中，主要用于高保密等级的研发活动。建筑外立面采用反射性玻璃材质，在阻隔外部视线窥探的同时保障内部采光与观景视野；通过镜面反射既有环境的效果，建筑实现了与景观的“隐形”融合。设计核心诉求是灵活性，以确保建筑的长期适应性。

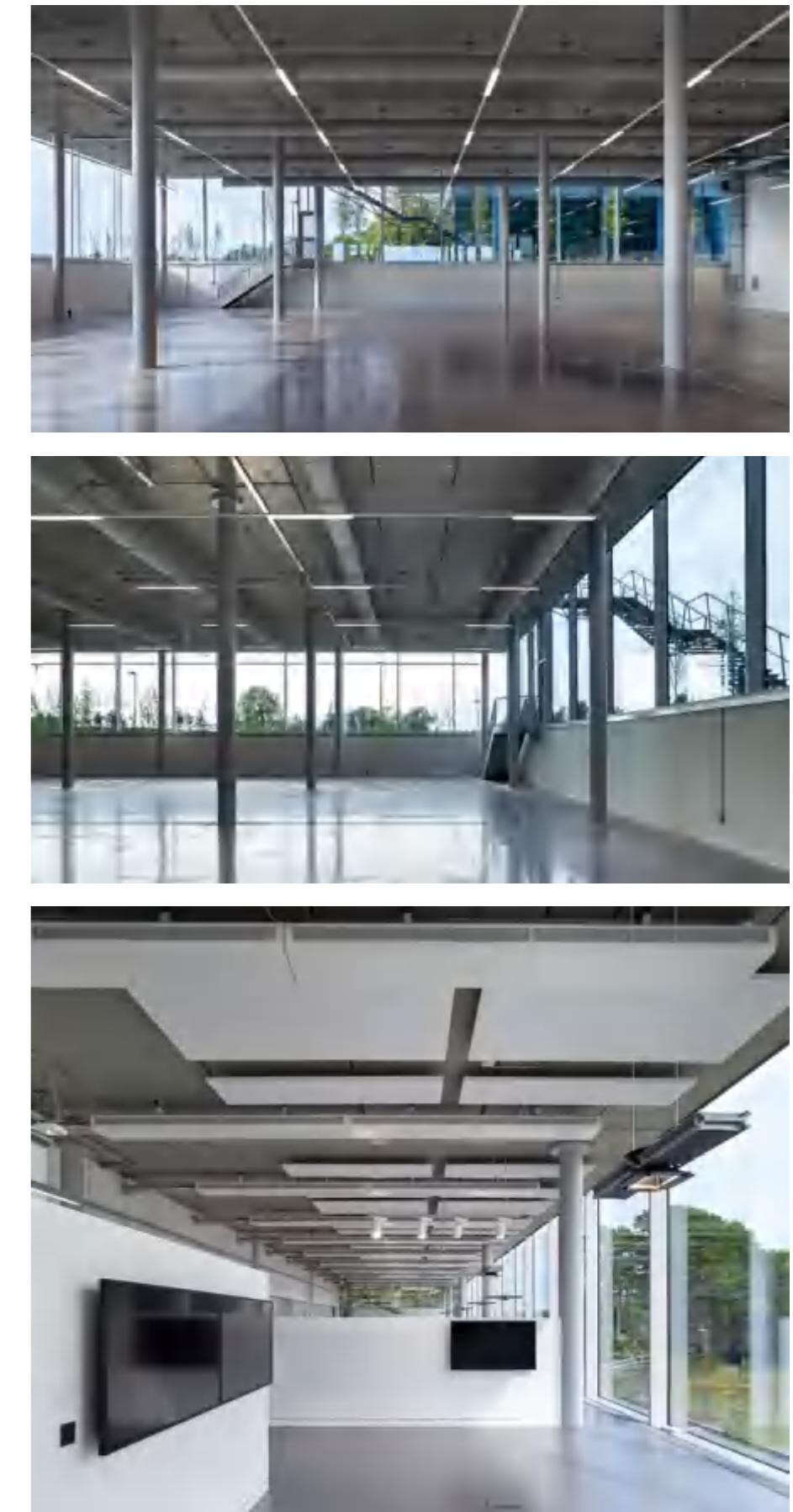
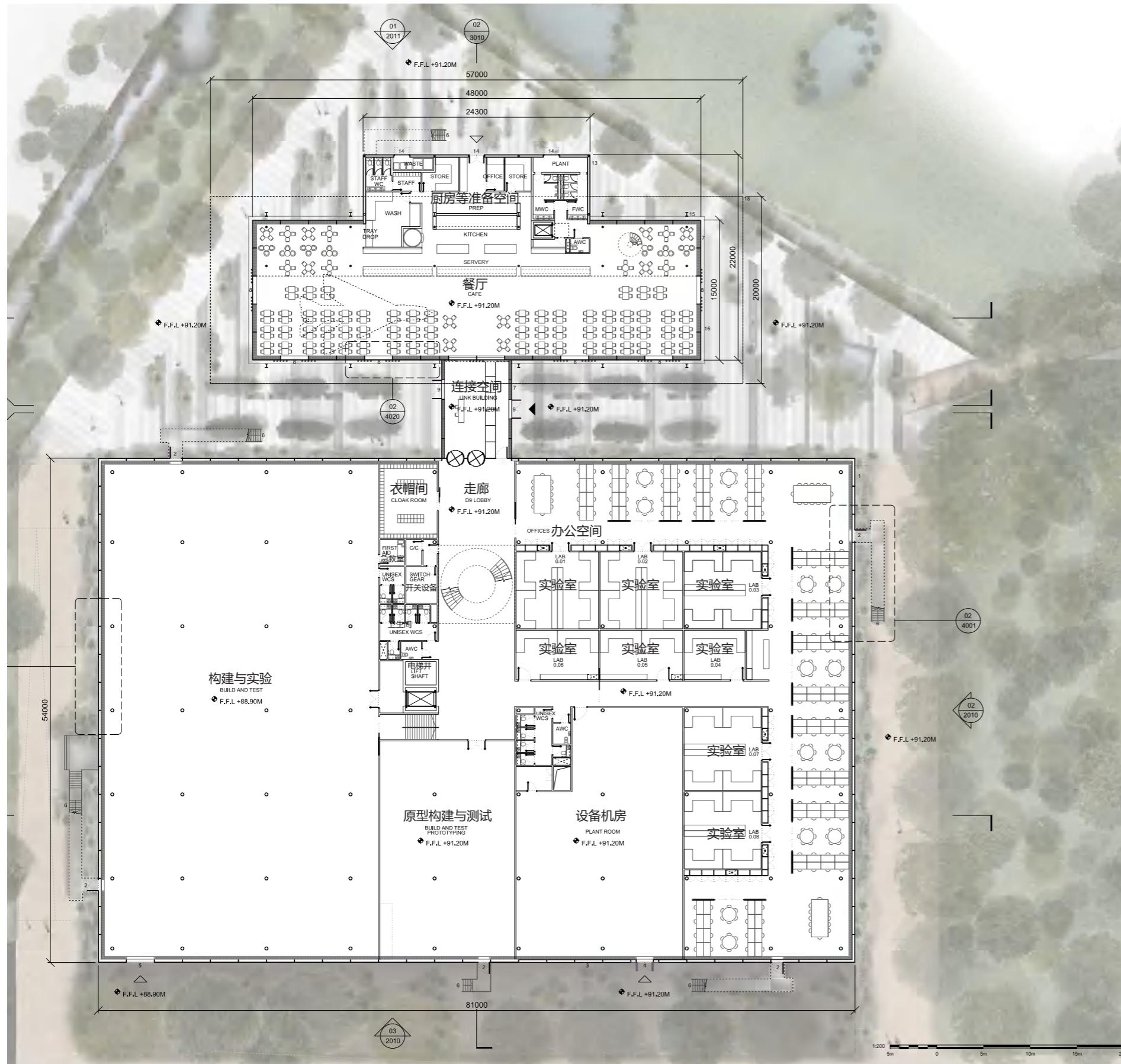
毗邻的咖啡厅与会议室展馆将成为园区社交中心。作为戴森9号楼的配套建筑，这座小型展馆以突出的屋顶轮廓和高度透明的玻璃幕墙系统，与体量更大的主楼形成鲜明对比。



Dyson Lightning Cafe



戴森科技园区扩建



戴森科技园区扩建



戴森科技园区扩建

建筑实景图



戴森科技园区扩建

建筑实景图



戴森科技园区扩建

建筑实景图



戴森科技园区扩建

建筑实景图



项目业绩 2: 牛津北区B地块

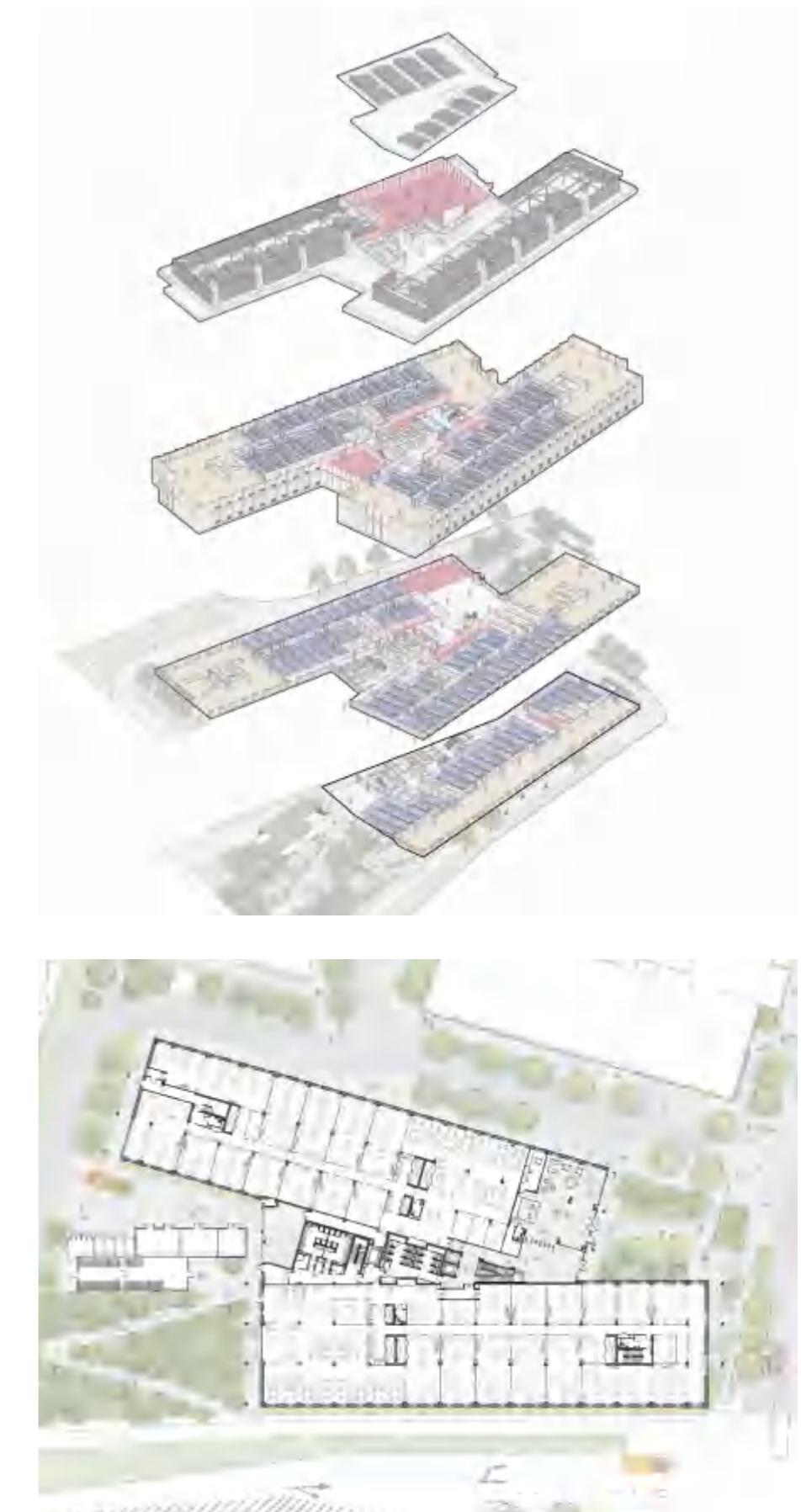


牛津北区B地块

我们受委托设计牛津北校区一座17,000平方米的生命科学商业大楼。该校区地处牛津历史名城的北部边缘，毗邻A34、A40和A44公路主干道。在已获规划许可的总体规划框架下，我们正代表开发商Stanhope与托马斯·怀特牛津公司（圣约翰学院委托方）的合资企业推进设计。我们同时与相邻地块的建筑团队协作，制定相辅相成的设计方案，确保建筑群和谐共融，并特别注重周边区域的景观协调性。

该建筑将采用实验室与开放式办公空间6:4的配比。灵活的设计可满足医学、转化医学及其他科研机构需求，理性规划的网格体系实现了高效平面布局——既可整栋出租，也可按每层最多四个租户分区使用。

设计方案包含连接校园核心区的新景观广场，以及面向A40公路的绿化景观带。作为同期设计的三大建筑之一，三个地块的设计团队正共同制定统一的设计策略与元素体系，以提升能效并优化后期运营维护流程。项目还将提前引入施工合作伙伴，进一步推动模块化预制、现场组装及资产管理的效率最大化。



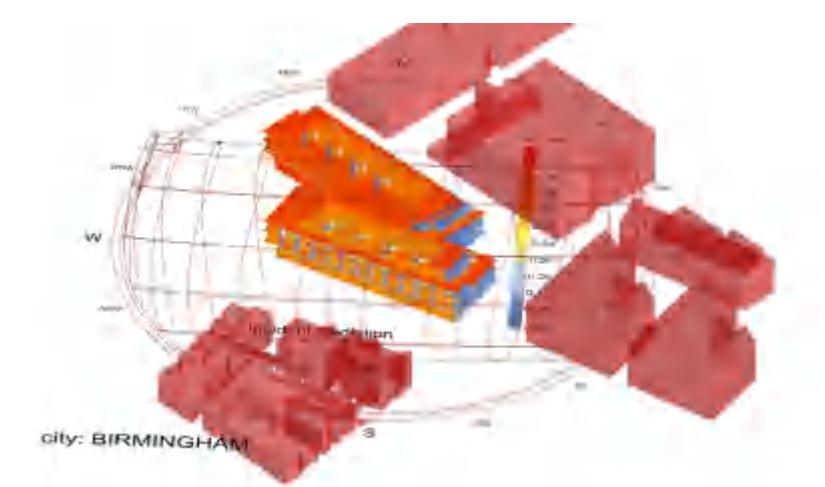
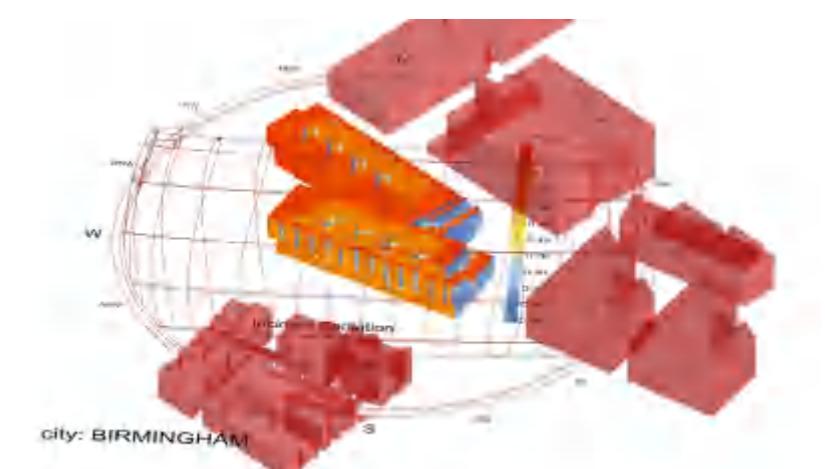
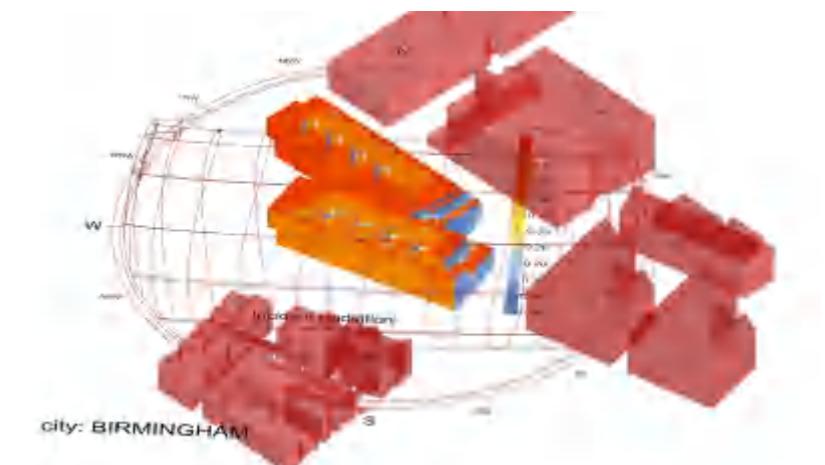
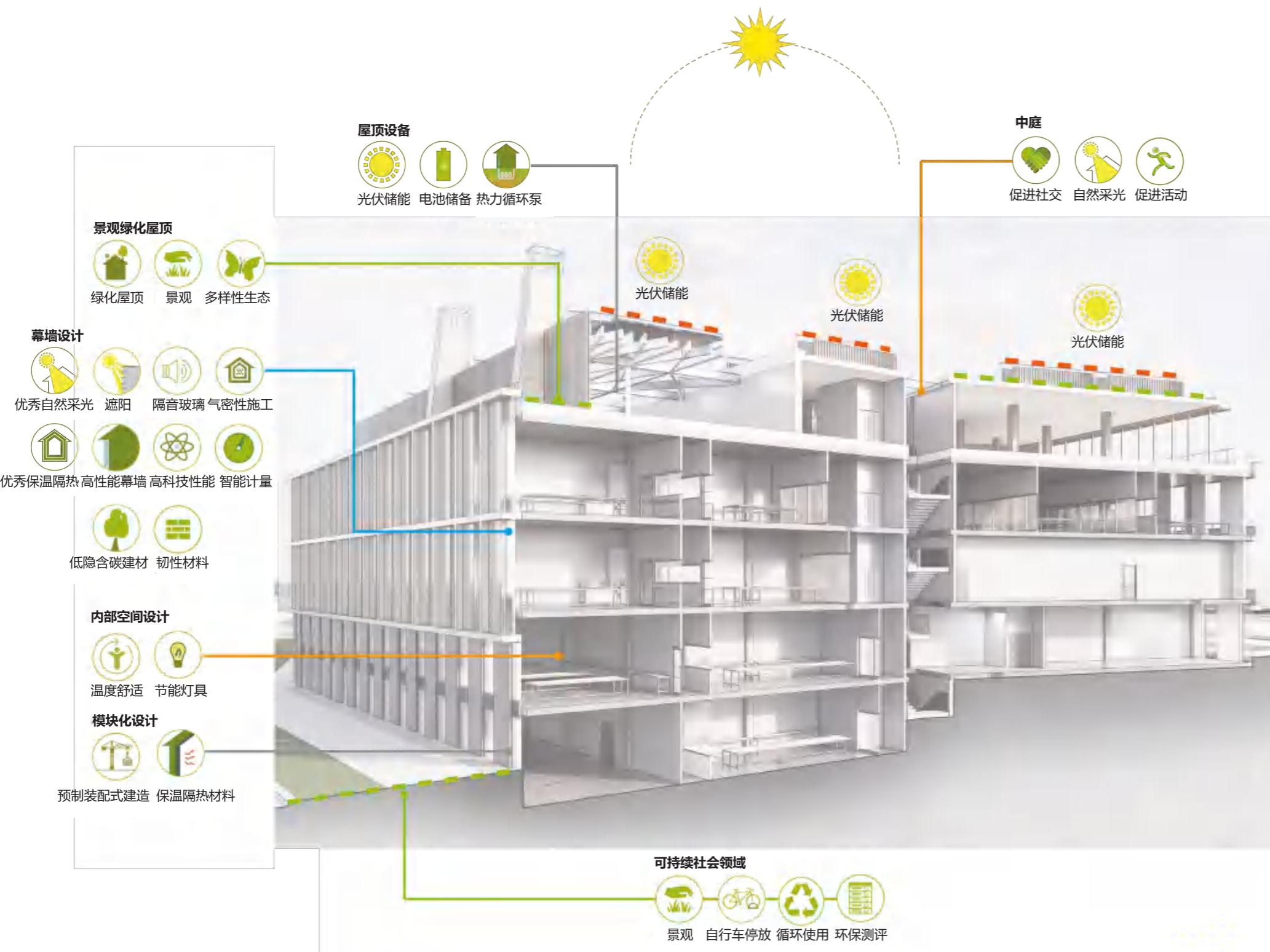
牛津北区B地块



牛津北区B地块



牛津北区B地块



牛津北区B地块

01	Brickwork (with insulation)	砖砌体 (带保温层)
02	Metal Cladding Panel	金属覆层面板
03	Folded Aluminium Fin	折叠铝制鳍片
04	Insulated light steel framing	保温轻钢框架
05	Double Glazing	双层玻璃
06	Ribbed spandrel panel	肋状拱肩板
07	Folded Aluminium facia	折叠铝制面板
08	Plant Screen	植物屏风
09	Metal Clad Chimneys	金属包覆烟囱
10	Metal Canopy	金属雨棚
11	Photo voltaic Cells	光伏电池板
12	Green Roof	绿化屋顶



01	Brickwork (with insulation)	砖砌体 (带保温层)
02	Flat Metal Spandrel	金属窗下墙板
03	Folded Aluminium Fin	折叠铝制鳍片
04	Profiled Mullion Cap	异形竖框盖
05	Double Glazing	双层玻璃
06	Ribbed spandrel panel	肋状拱肩板
07	Profiled spandrel panel	异形拱肩板
08	Triple Glazing	三层玻璃
09	Metal Clad Chimneys	金属包覆烟囱
10	Profiled aluminium coping	异型铝盖
11	Photo voltaic Cells	光伏电池板
12	Green Roof	绿化屋顶



牛津北区B地块

建筑效果图



牛津北区B地块

建筑效果图



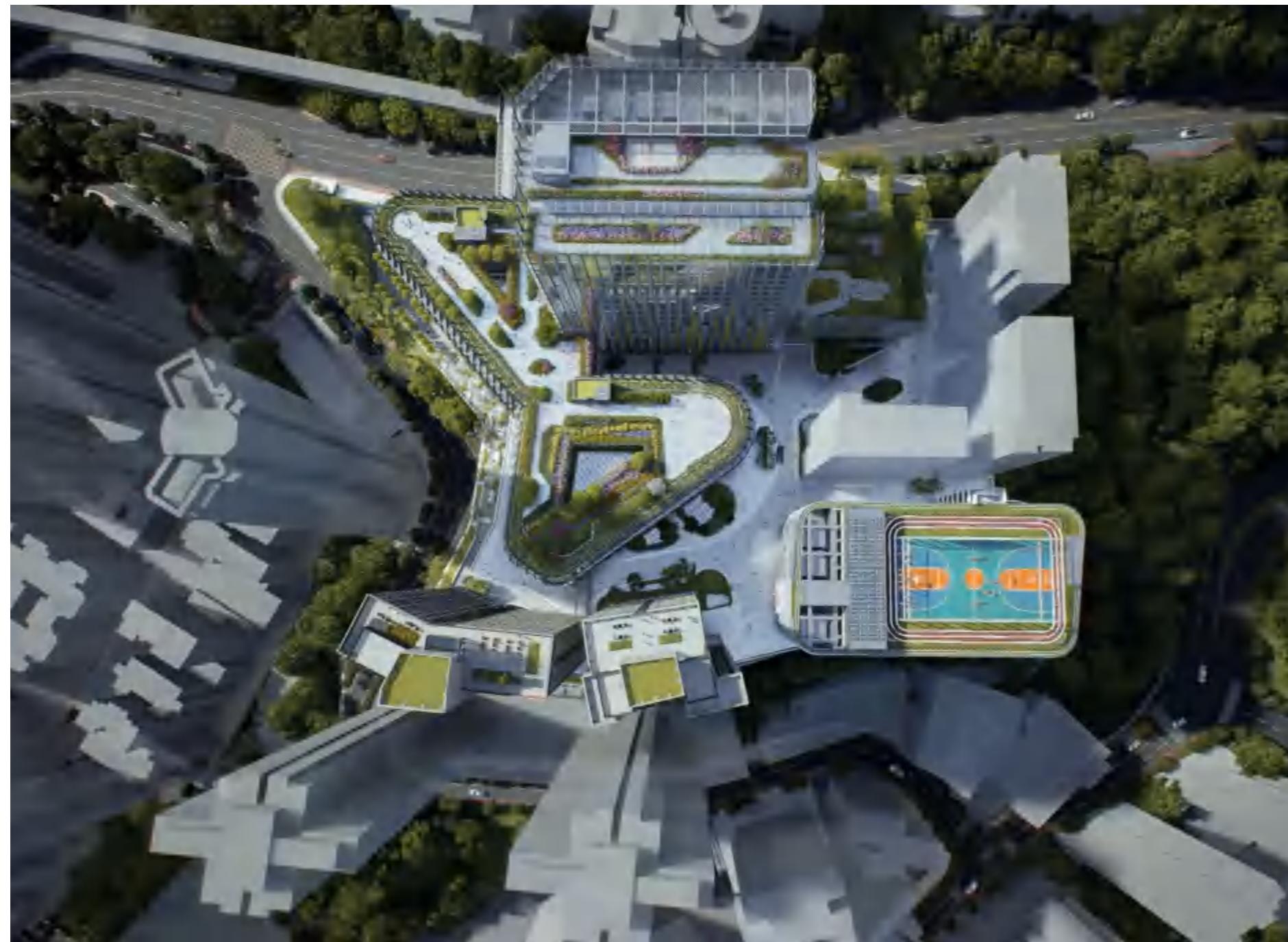
项目业绩 3: 香港大学蒲飞路新校园

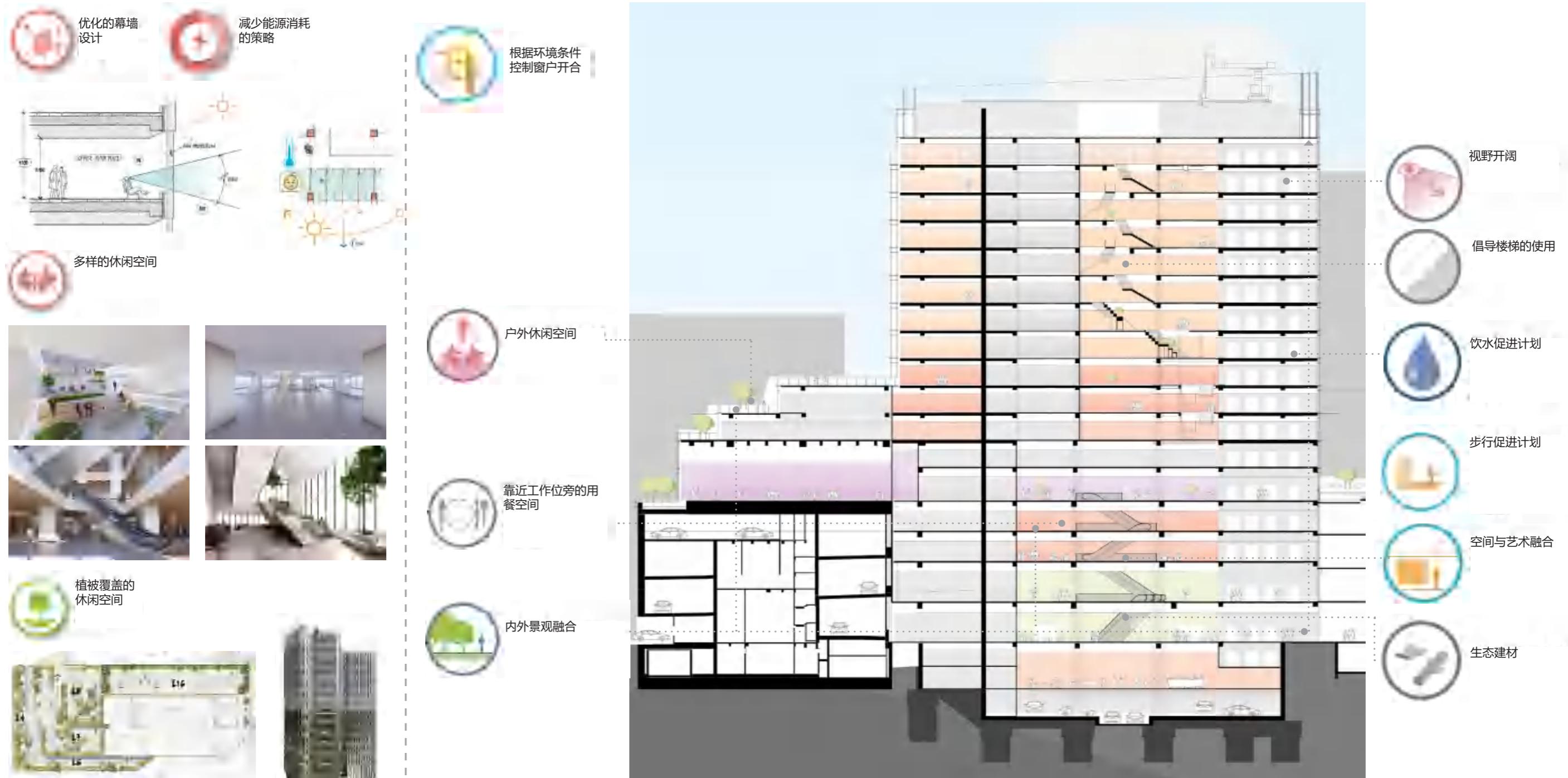


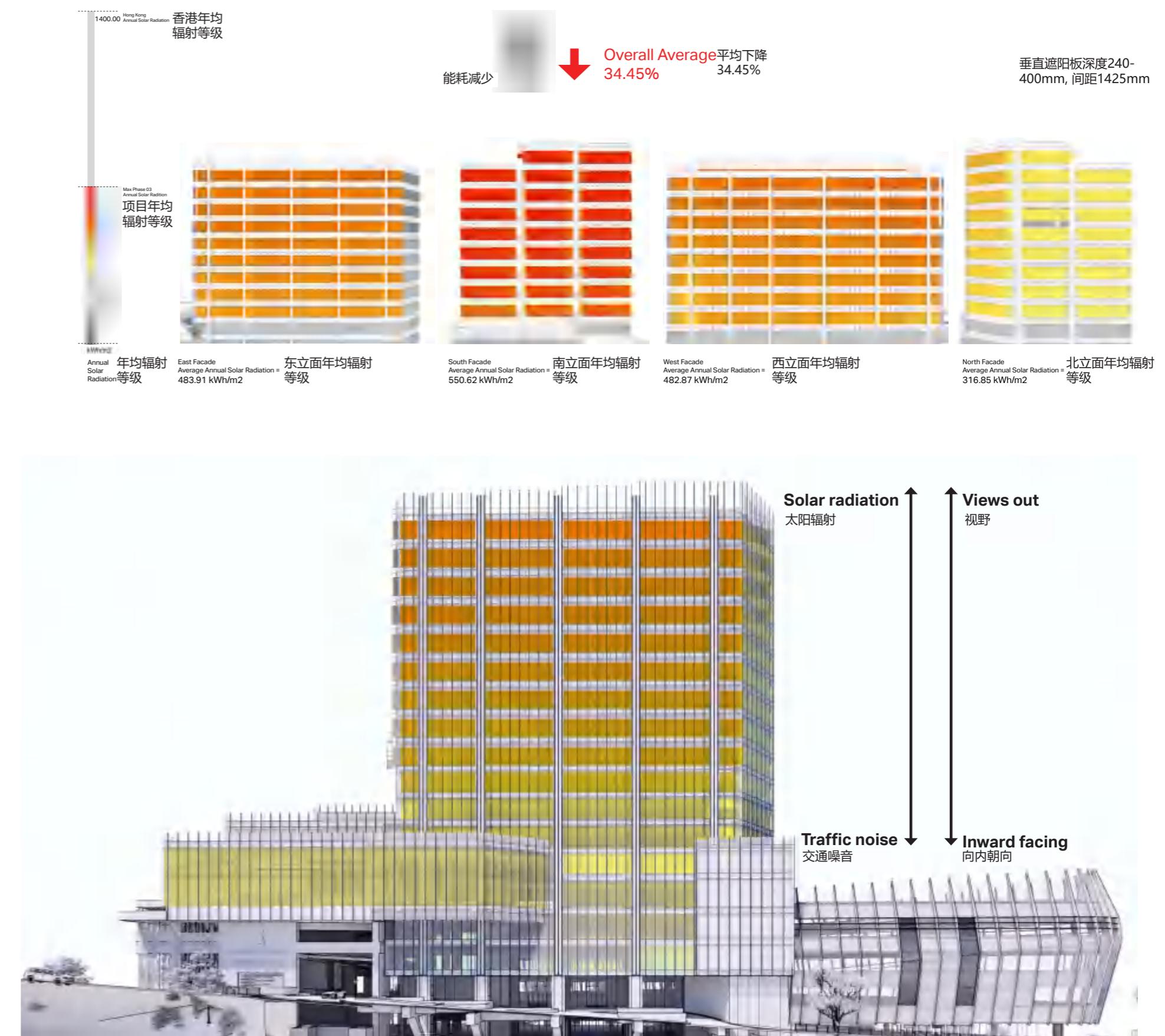
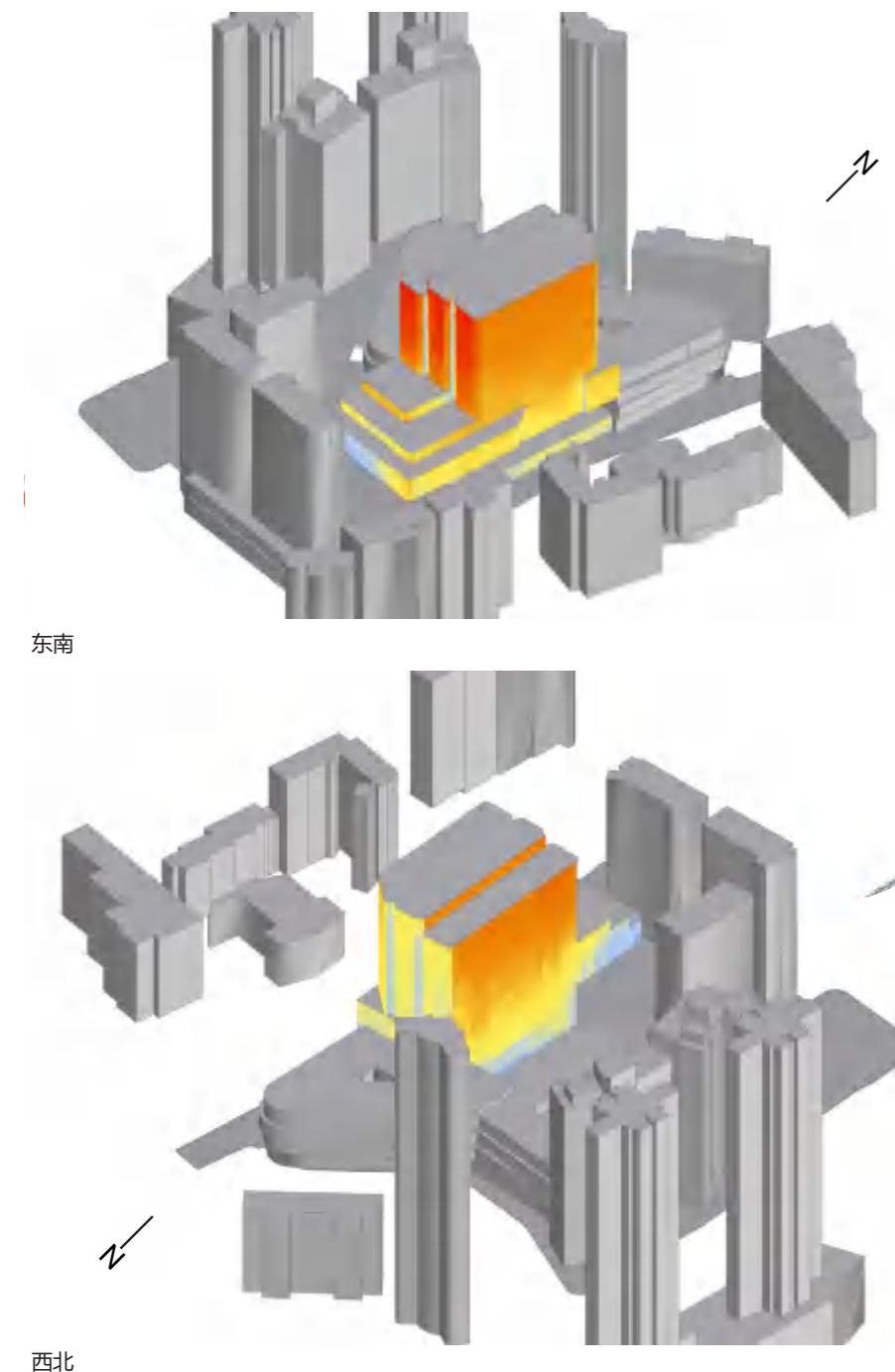
香港大学蒲飞路新校园

香港大学蒲飞路新校园开发项目包括分三个阶段建设教学设施、员工住宿、宾客接待处、创业孵化中心和新建体育设施。我们设计的愿景是在百年校园和坚尼地城之间创建一个连通的绿谷。

经过缜密的体量研究，该方案的体量顺应场地的自然地形，并在高度和景观方面与周围现有建筑物保持联系。该体量关系可以将周围的绿色引入场地，为建筑拥有一年四季的风景创造了机会。在教员大楼中，我们还引入了宽敞的交通空间、休息空间和特色楼梯间以鼓励用者的交流和互动。我们还将自然光引入演讲厅，并设计了垂直绿化幕墙。

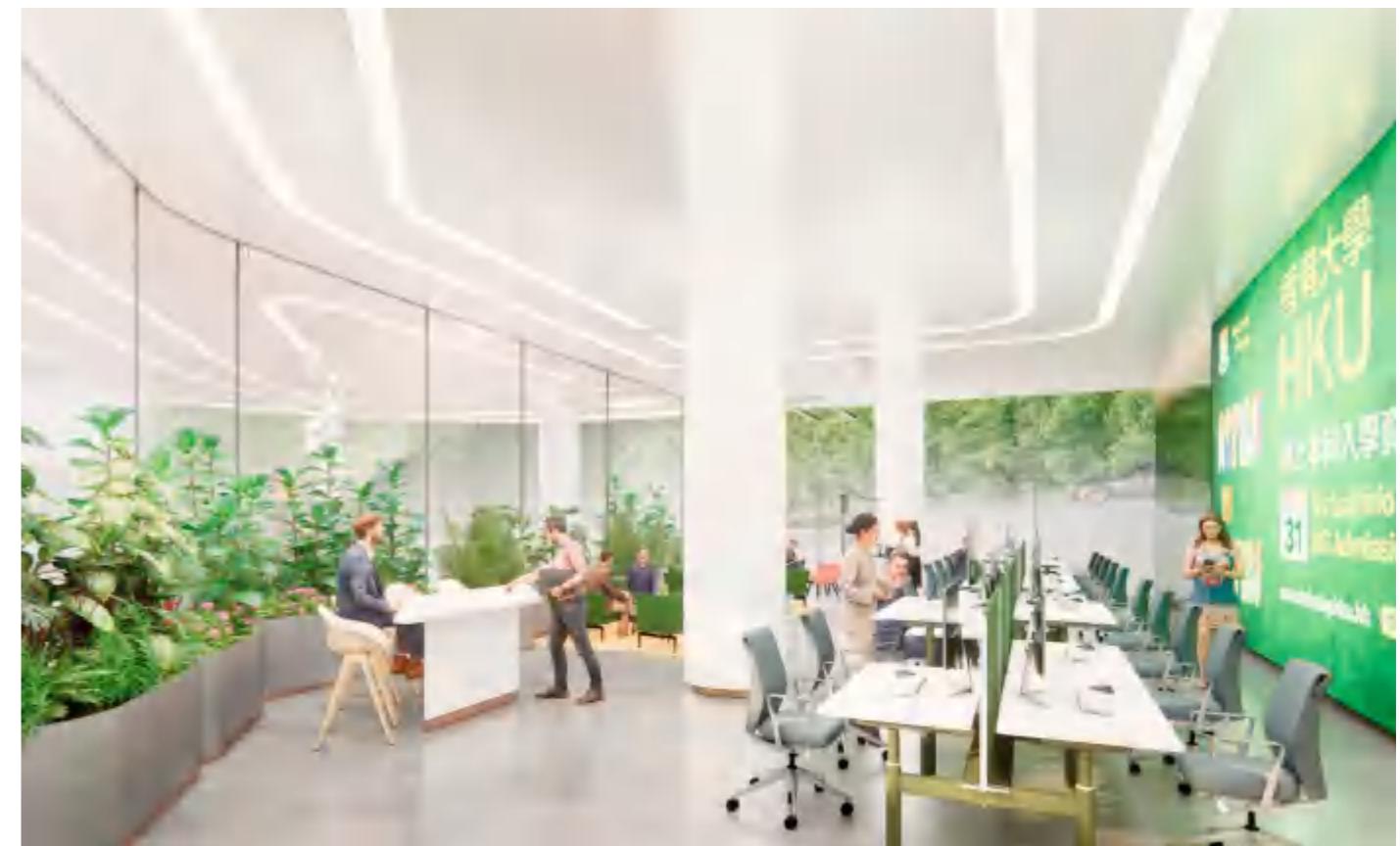






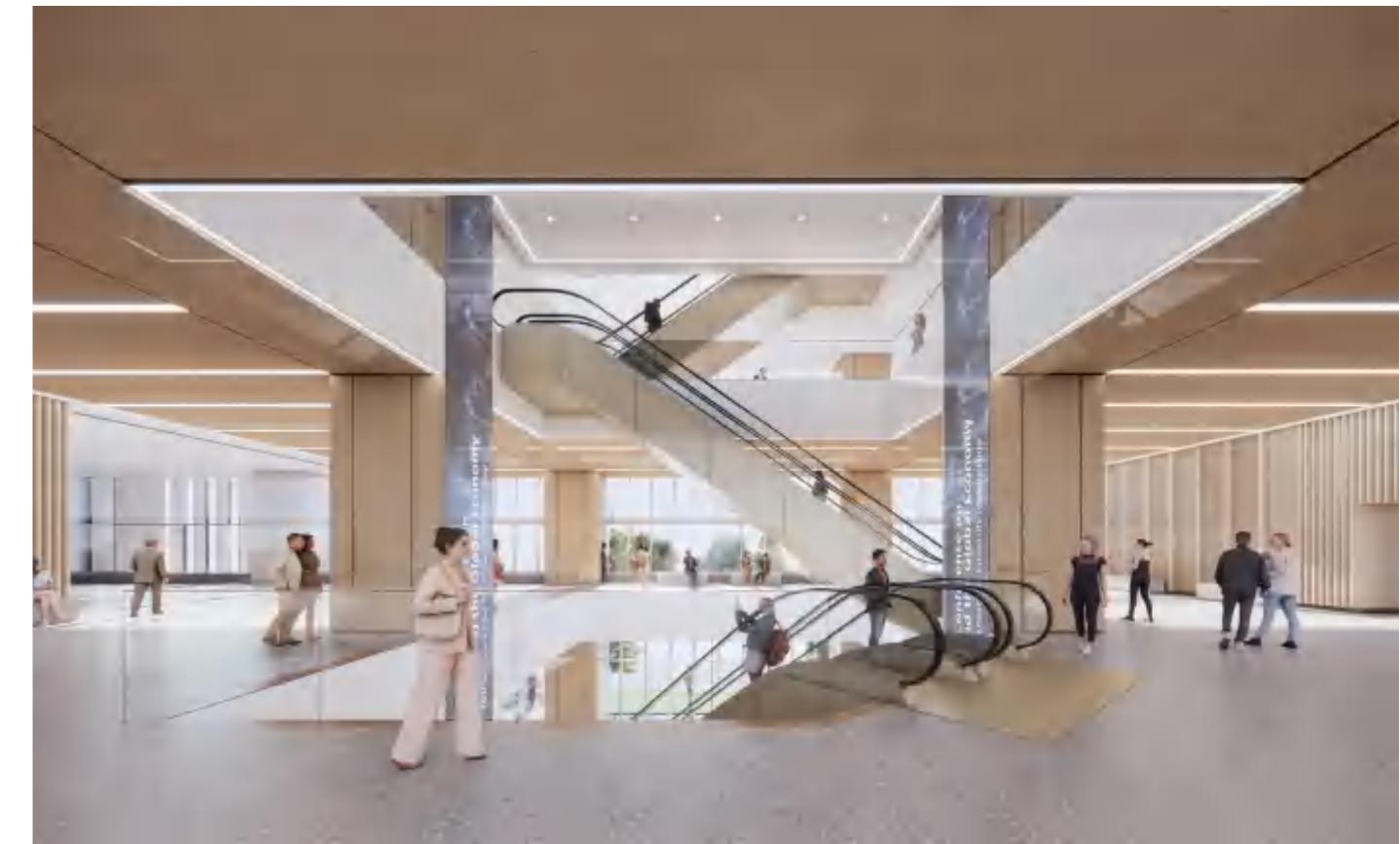
香港大学蒲飞路新校园

建筑效果图



香港大学蒲飞路新校园

建筑效果图



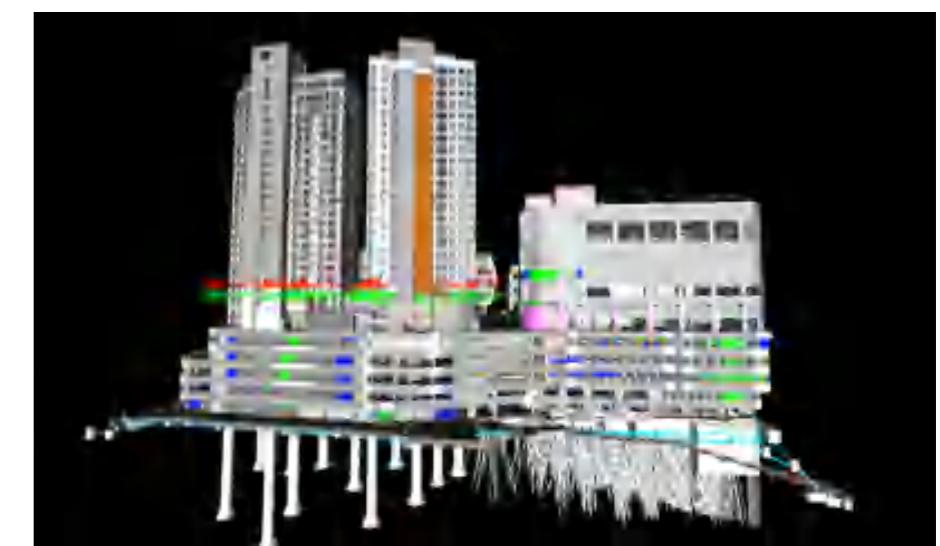
香港大学蒲飞路新校园

建筑效果图



香港大学蒲飞路新校园

建筑效果图及施工现场图



项目业绩 4: 牛津大学地球科学系馆

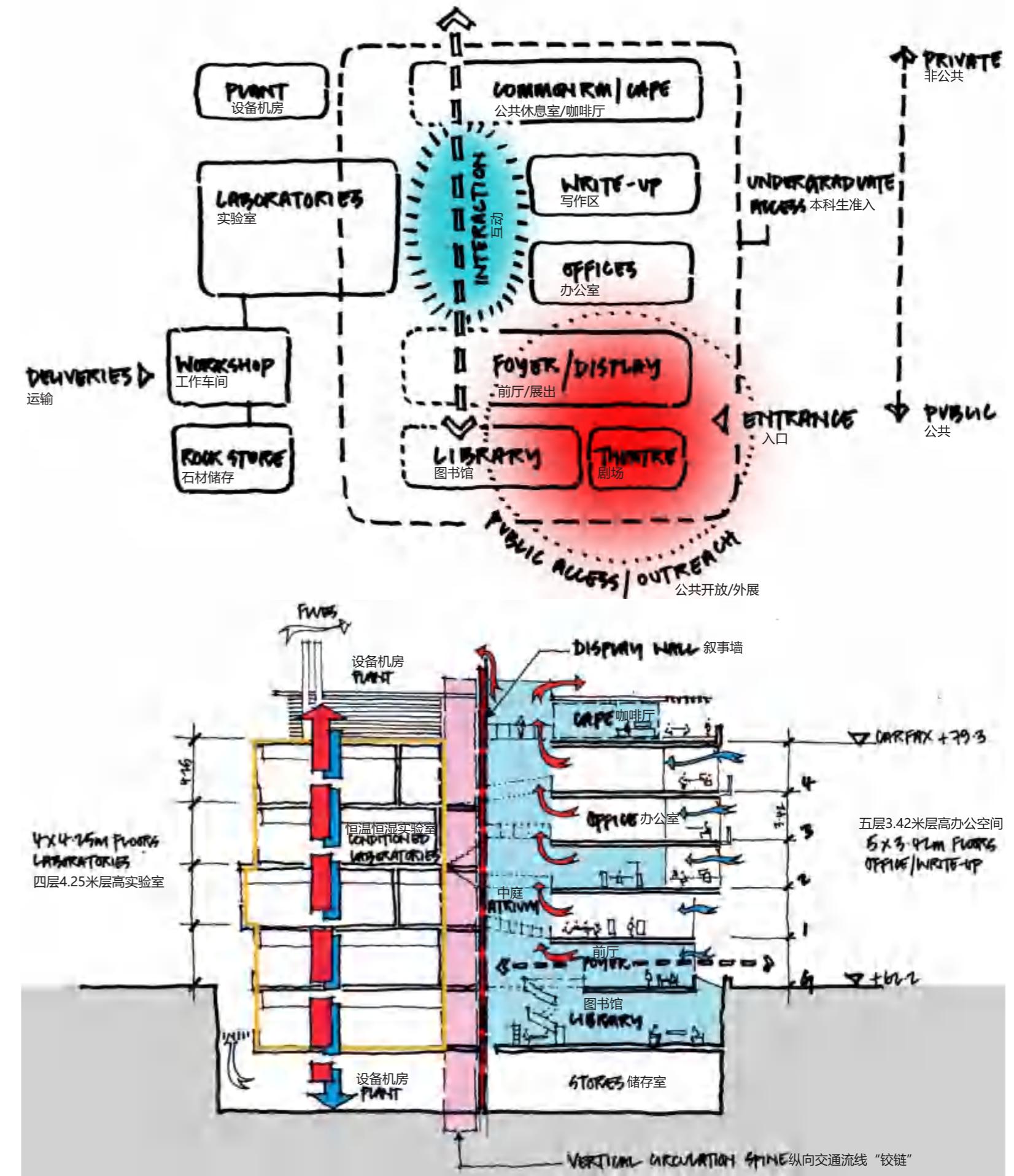


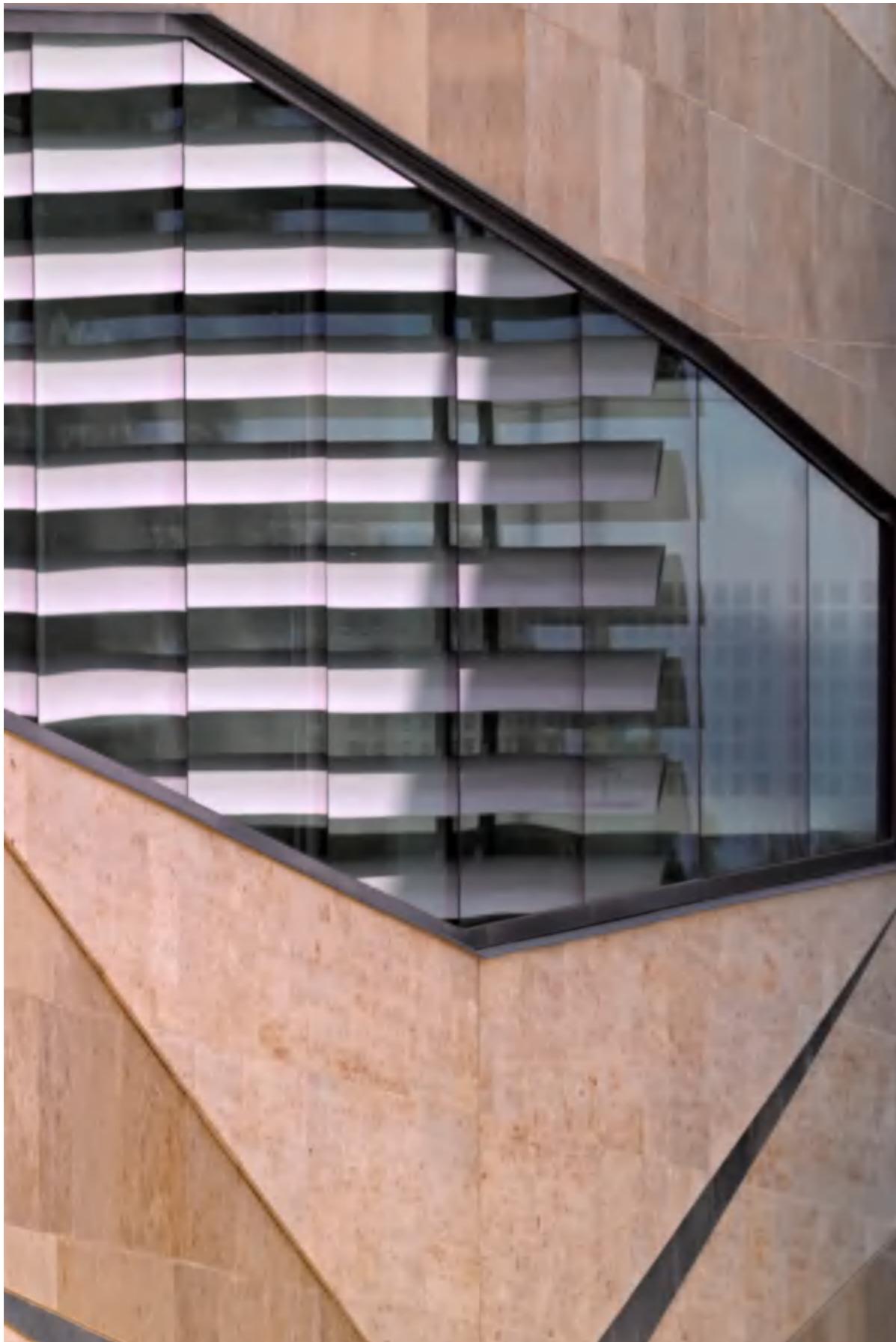
牛津大学地球科学系馆

这座位于南园路、地处敏感环境的新建筑，占地7,100平方米，为牛津大学地球科学系量身打造。其设计不仅满足了院系的学术需求，更通过独特的“叙事墙”向公众传递使用者的科研使命——由该系地质学家精心挑选的横向石灰岩带构成的外墙，既赋予建筑鲜明的地质学“身份”，又作为教学工具与空间分隔媒介，将石材覆层的实验室翼楼与玻璃幕墙的办公翼楼清晰划分。

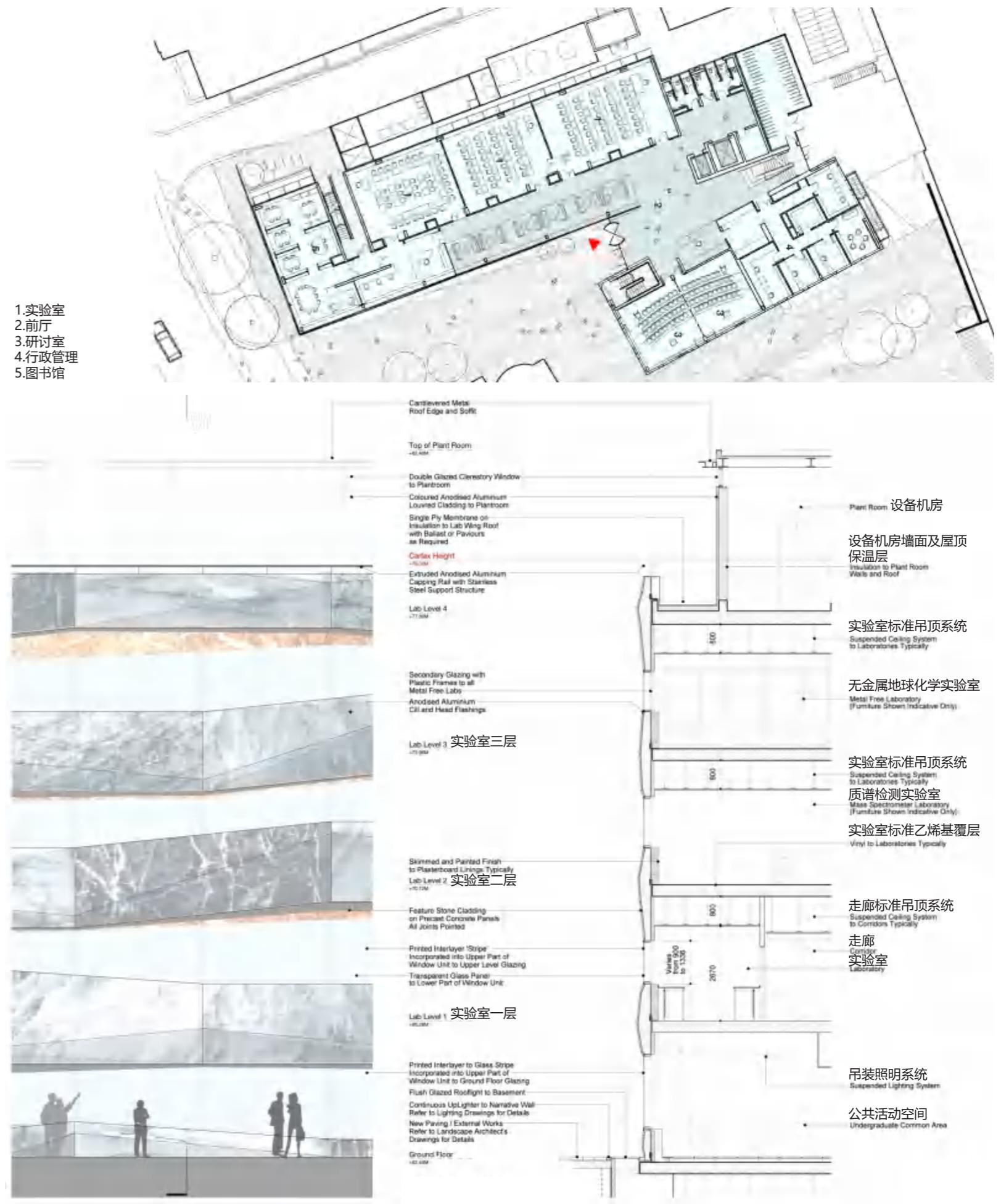
建筑内部整合了超洁净地球化学实验室、实验岩石学设施及大型计算设备等专业基础设施，同时配备了常规的写作区与休闲空间。平面布局遵循“实验室翼楼-叙事墙-办公翼楼”的简明逻辑，通过中庭“铰链”实现空间衔接。

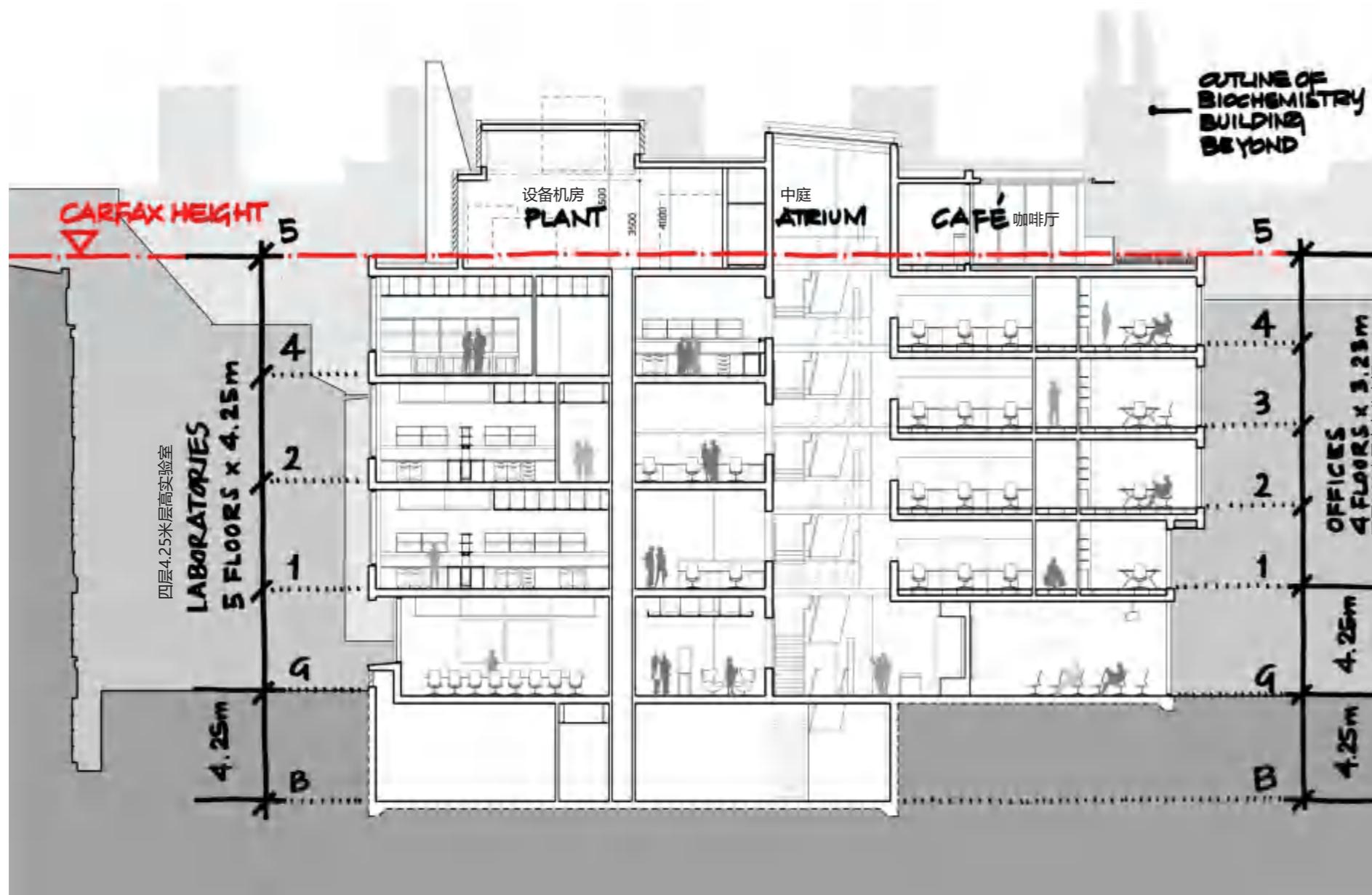
实验室翼楼内设一系列尖端科研空间，包括345平方米的无金属地球化学实验室（**目前全球同类最大**）。底层集中了本科教学区、公共活动区、图书馆及演讲厅，形成开放学术枢纽。





- 1.实验室
- 2.前厅
- 3.研讨室
- 4.行政管理
- 5.图书馆

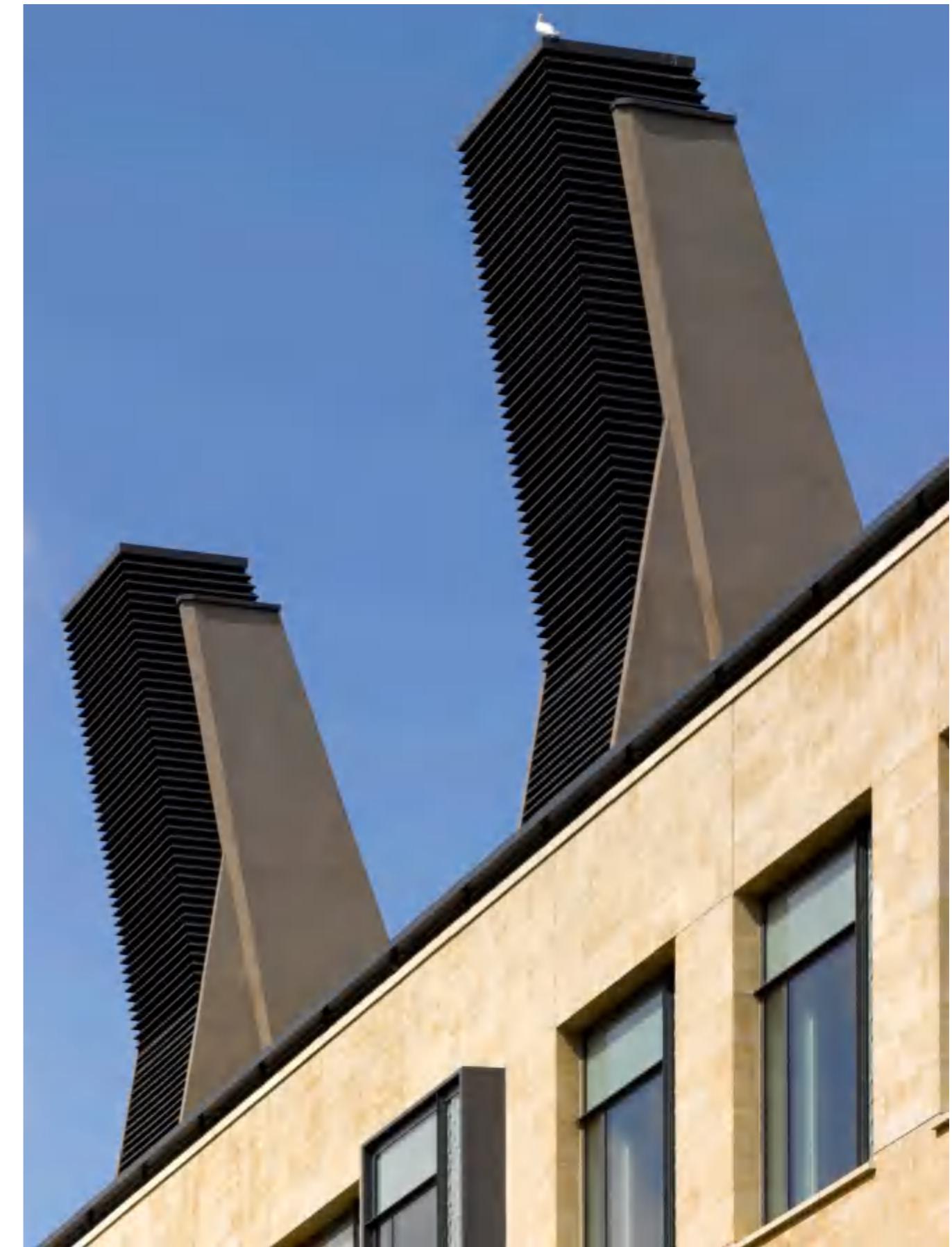






牛津大学地球科学系馆

建筑实景图



牛津大学地球科学系馆

建筑实景图



牛津大学地球科学系馆

建筑实景图



项目业绩 5：北京市石景山中关村科技园区石景山园北区1605-649地块



建筑实景图



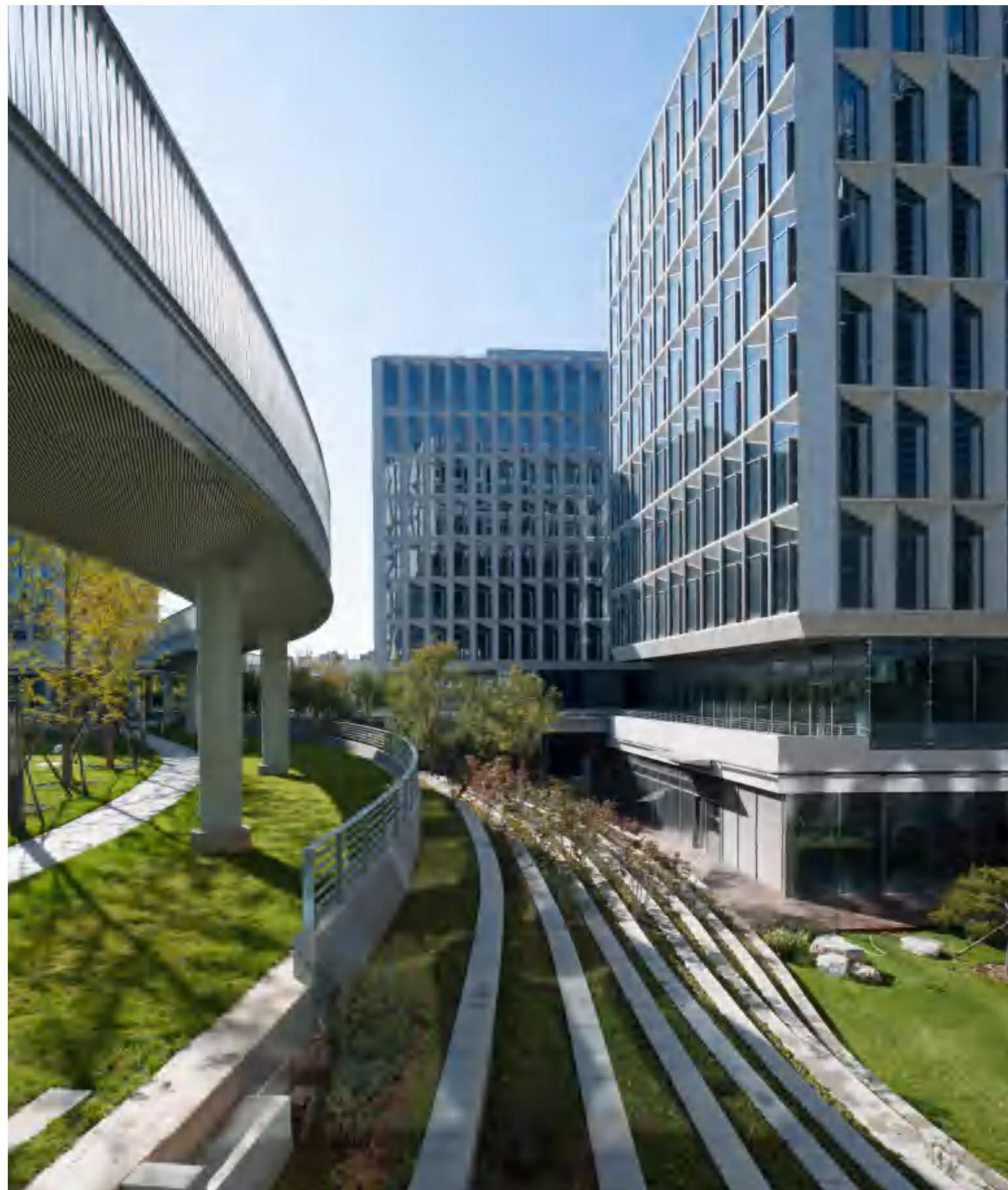
建筑实景图



建筑实景图



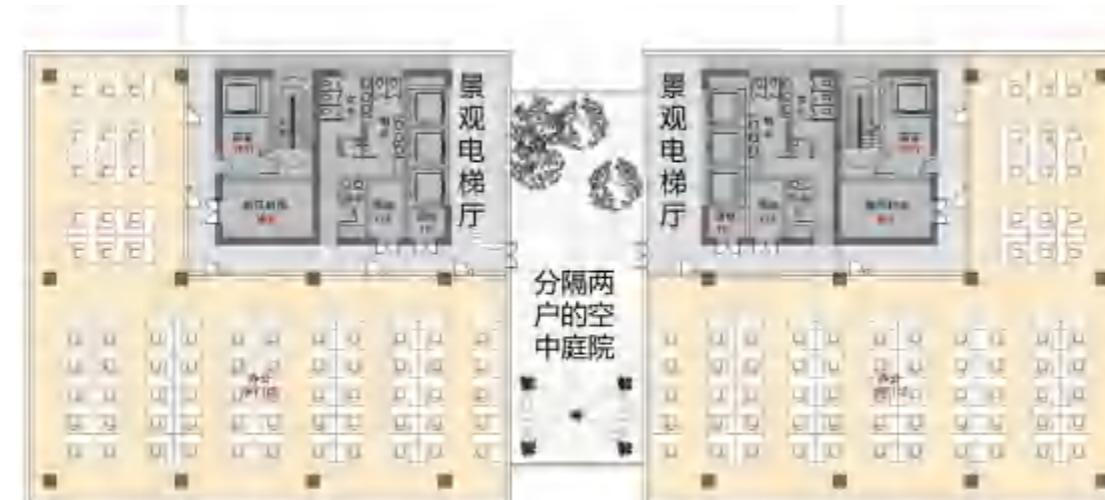
建筑实景图



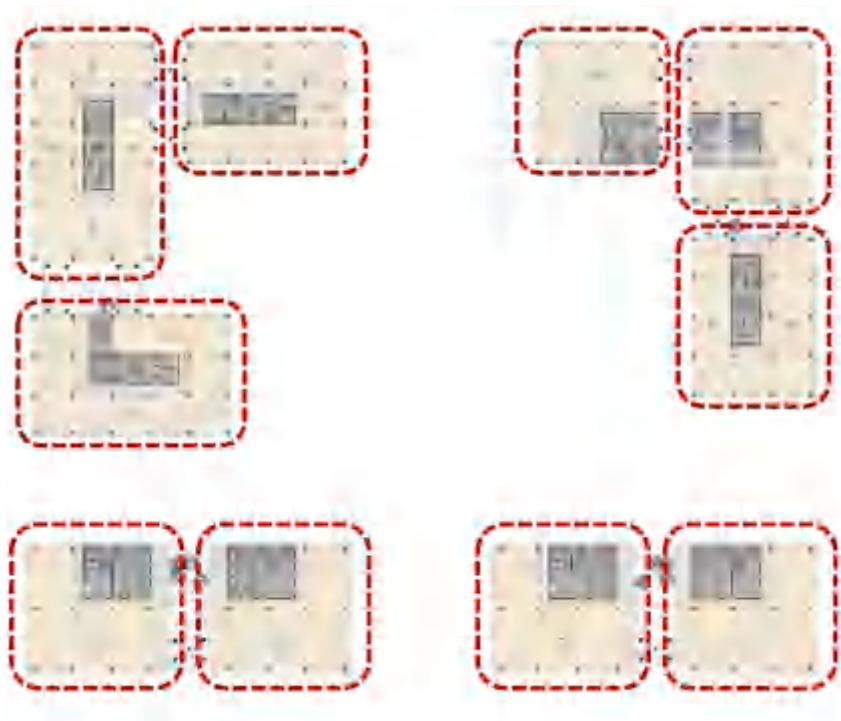
生态建筑



灵活分隔



两户办公，独立芯筒



单户式办公：平层租赁

