

封面

正本

沙头角口岸重建工程设计

资格预审申请文件 (资信文件)

联合体牵头单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

联合体成员单位：凯达环球（亚洲）有限公司 (Aedas Asia Limited)

日期：2026年2月3日

目录

1 资格预审申请书.....	1
2 联合体投标协议（如需）	2
3 法定代表人身份证明文件	4
4 法定代表人授权委托书（如需）	6
5 投标申请人基本情况表	8
6 资信文件要求及自查表	28
7 拟派主要团队设计人员简历表、承诺函	48
8 知识产权承诺书 Intellectual Property Commitment.....	84
9 签字盖章 Signature and Seal	86



1 资格预审申请书

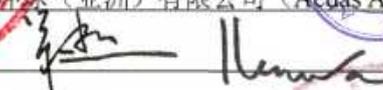
致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

1. 经分析研究了招标人提供的资格预审文件，我方申请参与沙头角口岸重建工程设计资格预审。我方愿意接受本工程设计招标资格预审文件的全部要求及资格预审结果。
2. 我方在此声明本资格预审申请文件中，陈述和提供的资料是完整的，每一细节是真实有效和无误的，并无条件承担由于资料不实所引致的不能成为正式投标人的后果。我方理解贵方不负担我方参加资格预审所支出的任何费用，也不承担与此相关的任何风险。如有违反上述要求的，我公司承诺愿无条件承担因此对招标人造成的任何损失和不利影响的责任。

投标申请人（署名、盖章）：

联合体牵头单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

联合体成员单位：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名）：_____

日期： 2026 年 02 月 03 日

联系电话：18826270926

备注：投标申请人署名应与营业执照名称一致。

2 联合体投标协议

1. 本联合体声明：各方自愿参加 沙头角口岸重建工程设计 投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

1.4 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签订合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.5 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人一份，联合体成员各一份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	(联合体牵头单位) 华南理工大学建筑设计研究院有限公司	(联合体成员单位) 凯达环球(亚洲)有限公司 KEDAS ASIA PTE. LTD. 凯达环球(亚洲)有限公司
资质情况	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级 工程设计风景园林工程专项甲级 工程勘察岩土工程专业甲级 市政行业道路工程甲级 工程设计建筑智能化系统专项甲级 城乡规划编制甲级	香港建筑师学会会员
中标后拟承担的工作	投标阶段 负责总体协调和标书递交工作；共同完成资格预审阶段概念提案工作；配合完成竞标阶段联检大楼整体建筑及交通概念方案；负责提供绿建、结构、机电、人防、消防的技术支持工作和设计总说明。 中标后 <ul style="list-style-type: none"> 共同完成规划、总图设计； 负责建筑、结构（含完成结构专业超限审查设计意见）、电气、给排水 	投标阶段 负责商务标配合工作，资格预审阶段概念提案工作，竞标阶段方案设计和模型、展板、文本、视频文件的制作工作。 中标后 <ul style="list-style-type: none"> 负责完成规划、总图设计； 建筑专业：深化建筑方案至扩初设计深度； 幕墙专业：完成立面方案深化，对招标图与施工图进行审核；

3 法定代表人身份证明文件

单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内

姓名：罗建河 性别：男 年龄：53 职务：党委书记、总经理、副总建筑师

法定代表人：罗建河



特此证明。

投标申请人（签名、盖章）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

日期：2026年02月03日

附：法定代表人身份证扫描件



身份证明材料（正面）粘贴处	身份证明材料（反面）粘贴处
 <p>姓名 罗建河 性别 男 民族 汉 出生 1972 年 11 月 30 日 住址 广州市天河区五山路381号东二区集十六栋902房 仅供沙头角口岸重建工程设计投标使用(2026010056) 公民身份号码 440106197211301872</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证 仅供沙头角口岸重建工程设计投标使用(QYZZ_2026010056) 签发机关 广州市公安局天河分局 有效期限 2025.03.25-长期</p>



法定代表人身份证明文件

单位名称：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：香港鲗鱼涌华兰路 18 号港岛东中心 29 楼

姓名：韦业启（Wai Yip Kai Kenneth） 性别：男 年龄：66 职务：全球设计董事

法定代表人：韦业启（Wai Yip Kai Kenneth）

特此证明。

投标申请人（签名、盖章）：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

日期：2026 年 02 月 03 日

附：法定代表人身份证扫描件



4 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我（罗建河）系（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）的法定代表人，现授权委托（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）的（徐鹏）为我公司签署沙头角口岸重建工程设计公开招标资格预审申请文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：徐鹏 性别：男 年龄：30
身份证号码：342425199512015514 职务：建筑设计师
投标申请人（盖章）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
法定代表人（签字或盖章）：罗建河
授权委托书日期：2026年02月03日

附：代理人身份证扫描件



法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我韦业启（Wai Yip Kai Kenneth）（姓名）系凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）（投标申请人名称）的法定代表人，现授权委托（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）的（徐鹏建筑师）为我公司签署沙头角口岸重建工程设计 公开招标资格预审申请文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：徐鹏 性别：男 年龄：30

身份证号码：342425199512015514 职务：建筑师

投标申请人（盖章）：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托书日期：2026年02月03日

附：代理人身份证扫描件



5 投标申请人基本情况表

联合体投标的，各方均需填写本表。

1	公司注册名称	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
2	公司详细资料	
	公司注册国家或地区	中国 广州
	法定代表人	罗建河
	常驻地址	广州市天河区华南理工大学设计院楼内
	电话	(020)-87111157
	公司网址	http://www.scutad.com.cn/index.php
	电子邮箱	1059281733@qq.com
	公司成立日期	1984年10月1日
公司规模(总公司及相关投标分公司各专业人数等信息)	现有职工一千余人，技术力量雄厚，一半以上的技术人员具有硕士及以上学位。其中：中国工程院院士1名，全国工程勘察设计大师4名，广东省工程勘察设计大师6名，当代中国百名建筑师4名，当代中国杰出工程师5名，中国建筑学会青年建筑师奖获得者22名，博士生导师16名，硕士生导师64名，高级以上职称311名，一级注册建筑师247名，一级注册结构工程师72名，其他注册工程、规划师109名。	
设计资格的种类/级别	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级 工程设计风景园林工程专项甲级 工程勘察岩土工程专业甲级 市政行业道路工程甲级 工程设计建筑智能化系统专项甲级 城乡规划编制甲级	
境外公司如在国内有分公司的，提供国内分公司注册时间、地址、各专业人员数量等信息	/	
3	本项目联系人	
	姓名	陈婉琳
	头衔和职务	秘书
	电话	18826270926
	电子邮箱	1059281733@qq.com
	通信地址及邮政编码	广东省广州市天河区五山路381号华南理工大学建筑设计研究院主楼3楼

企业营业执照

联合体牵头单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司



企业资质证书（建筑行业（建筑工程）甲级证书）

联合体牵头单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司



华南理工大学建筑设计研究院有限公司简介

1、全国著名的甲级建筑设计研究院

始于 1953 年，是全国重点高校最早成立的甲级设计研究院之一。1979 年 8 月，教育部发文决定在华南工学院等五所高等学校建立建筑设计研究院，同年 11 月，华南工学院建筑设计研究院正式成立；1988 年随学校名称变化改为华南理工大学建筑设计研究院；2018 年 10 月改制为华南理工大学建筑设计研究院有限公司。

建筑行业（建筑工程）甲级、市政行业（道路工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级、建筑智能化系统设计专项甲级、城乡规划编制甲级、工程勘察专业类（岩土工程）甲级、工程咨询建筑专业甲级、文物保护工程勘察设计甲级、市政行业（给水工程、排水工程）专业乙级、环境工程（水污染防治工程、物理污染防治工程）专项乙级、工程咨询城市规划专业乙级



2、以院士、大师领衔的设计服务队伍

现有职工一千余人，技术力量雄厚，一半以上的技术人员具有硕士及以上学位。其中：中国工程院院士 1 名，全国工程勘察设计大师 4 名，广东省工程勘察设计大师 6 名，当代中国百名建筑师 4 名，当代中国杰出工程师 5 名，中国建筑学会青年建筑师奖获得者 22 名，博士生导师 16 名，硕士生导师 64 名，高级以上职称 311 名，一级注册建筑师 247 名，一级注册结构工程师 72 名，其他注册工程、规划师 109 名。还有一大批成为省、市工程勘察设计大师或城乡规划建设领域领军人物。

3、完成了一大批代表时代的标志性建筑

通过 40 多年的实践，形成了文化博览建筑、教育建筑、超高层建筑、体育建筑、会展建筑、民用住宅、交通建筑等几大设计品牌。主要代表作品有：2010 年上海世博会中国馆、侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆扩建工程、中国国家版本馆广州分馆、第十五届全运会广东奥林匹克维修改造（十五运会开幕式主场馆）、青岛国际会议中心（2018 青岛上合峰会主会场）、澳门大学横琴校区（隶属澳门管辖）、香港科技大学（广州）、白鹅潭大湾区艺术中心、华南理工大学逸夫人文馆、乐山大佛博物馆、珠海机场航站楼、西汉南越王墓博物馆、大厂民族宫、天津博物馆、南京城墙博物馆、钱学森图书馆、侵华日军第七三一部队罪证陈列馆、国家南海博物馆、浙江大学新校区、华南理工大学广州国际校区、广州珠江新城西塔、

利通广场、北京奥运会羽毛球馆和摔跤馆、广东奥林匹克体育场、深圳宝安体育场、广州国际会议展览中心、保利会展、南湖山庄、珠海横琴新家园、成都站、广州海心桥、广州白云站等。

4、奖项荣誉

我院荣获各类奖项 1000 余项。其中：

国际级奖项 59 项，国家级奖项 15 项（含金奖 5 项，银奖 6 项，铜奖 4 项），国家级协会奖项 207 项，部级奖项 374 项，省级（含省级协会）奖项 360 项，中国建筑学会设计奖 118 项，全国十大建设科技成就奖 2 项，詹天佑大奖 8 项，梁思成建筑奖 1 项，梁思成建筑提名奖 1 项，光华工程科技奖 1 项，国家科学技术奖 2 项，教育部科学技术奖 2 项，华夏建设科学技术奖 4 项，广东省科学技术奖 5 项，广州市科学技术奖 3 项，全国各行业协会科学技术奖 14 项。

2006 年被评为全国优秀勘察设计院；2007 年被 BCI/ASIA 评为“中国十大建筑设计公司”，2012 年获得了“当代中国建筑设计百家名院”称号，2013 年被评为全国勘察设计行业创新性优秀企业，2017 年名列中国建筑设计企业设计业绩榜第二，2018 年被评为广东省改革开放 40 周年最具影响力企业。

企业荣誉：









华南理工大学建筑设计研究院有限公司

信用评价AAA级信用企业

ENTERPRISE CREDIT EVALUATION

证书编号:XY608424572398520
颁发日期:2025-03-25
有效期至:2028-03-24
【查验网址】
格兰德信用评价中心:saas.x315.com/certification



高新技术企业 证书

企业名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司

证书编号:GR202444009257

发证日期:2024年12月11日

有效期:三年

批准机关:







荣誉证书

学习黄大年同志

心有大我、至诚报国的爱国情怀，
教书育人、敢为人先的敬业精神，
淡泊名利、甘于奉献的高尚情操。

华南理工大学：

你校“建筑理论与创作实践教师团队”
(团队负责人：何镜堂)被认定为“全国
高校黄大年式教师团队”。

特发此证，以资鼓励。



“‘两观三性’建筑创新实践与研究团队”被党中央、国务院授予“国家卓越工程师团队”称号



投标申请人基本情况表

1	公司注册名称	凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）
2	公司详细资料	
	公司注册国家或地区	中国香港
	法定代表人	韦业启（Wai Yip Kai Kenfieth） 
	常驻地址	香港鲗鱼涌华兰路 18 号港岛东中心 29 楼
	电话	+852 28611728
	公司网址	https://www.aedas.com
	电子邮箱	bd-china@aedas.com
	公司成立日期	2010 年 5 月 11 日
	公司规模（总公司及相关投标分公司各专业人员数等信息）	Aedas 在全球设有共 13 个办公室，雇有逾 1,000 名员工，其中逾 650 名为专业人员。
	设计资格的种类/级别	香港建筑师学会会员
境外公司如在国内有分公司的，提供国内分公司注册时间、地址、各专业人员数量等信息	<p>凯达环球建筑设计咨询（北京）有限公司：注册时间 2002 年 09 月 12 日，地址北京市朝阳区建国门外大街 2 号院 3 号楼 39 层 3901 内 02,03 室，人数 64 人</p> <p>凯达环球建筑设计咨询（北京）有限公司上海分公司：注册时间 2005 年 4 月 6 日，地址上海市徐汇区淮海中路 1010 号 3106 室，人数 25 人</p> <p>凯达环球建筑设计咨询（北京）有限公司深圳市分公司：注册时间 2018 年 3 月 23 日，地址深圳市南山区粤海街道南海大道 2163 号深圳来福士广场办公楼 11 层 1102-04 单元，人数 70 人</p>	
3	本项目联系人	
	姓名	何锋 / 叶金保
	头衔和职务	业务拓展执行董事—中国 / 业务拓展总监-华南区
	电话	18665898020 / 15989592661
	电子邮箱	feng.he@aedas.com / jin-bao.ye@aedas.com
	通信地址及邮政编码	深圳市南山区南海大道 2163 号深圳来福士广场办公楼 11 楼 1102 室 邮编 518054

商业登记证

36634

繳款後，請沿虛線剪下並將有效的商業/分行登記證展示在營業地點。
Please cut along the dotted line after making payment and display the valid business/branch registration certificate at business address.

<p>表格 2 FORM 2 [第 5 條] 《商業登記條例》(第 310 章) [regulation 5] BUSINESS REGISTRATION ORDINANCE (Chapter 310) 《商業登記規例》 BUSINESS REGISTRATION REGULATIONS 商業 XXXXXX 登記證 Business XXXXXX Registration Certificate</p>	
<p>XXXXXX XXXXXX</p>	
<p>商號 / 註冊公司名稱 Name of Business Corporation 凱達環球(亞洲)有限公司 AEDAS ASIA LIMITED</p>	
<p>商號 / 分行名稱 Business Branch Name ***** *****</p>	
<p>地址 Address 29/F ONE ISLAND EAST 18 WESTLANDS ROAD QUARRY BAY HK</p>	
<p>業務性質 Nature of Business ARCHITECTS AND PLANNERS</p>	
<p>法律地位 Status BODY CORPORATE</p>	
<p>生效日期 Date of Commencement 11/05/2025</p>	<p>屆滿日期 Date of Expiry 10/05/2028</p>
<p>登記證號碼 Certificate No. 52317207-000-05-25-4</p>	
<p>登記費 FEE \$5,720 (登記費 FEE = \$5,720) (徵費 LEVY = \$ 300)</p>	
<p>請注意下列《商業登記條例》的規定： Please note the following requirements of the Business Registration Ordinance:</p>	
<p>1. 第 6(6) 條規定任何業務獲發商業登記證或分行登記證，並不表示該業務或經營該業務的人士受僱於該業務的僱員已遵從有關的任何法律規定。</p>	<p>1 Section 6(6) provides that the issue of a business registration certificate or a branch registration certificate shall not be deemed to imply that the requirements of any law in relation to such business or to the persons carrying on the same or employed therein have been complied with.</p>
<p>2. 第 12 條規定商業獲發其有效的商業登記證或有效的分行登記證於每一營業地點展示。</p>	<p>2 Section 12 provides that valid business registration certificate or valid branch registration certificate shall be displayed at every address where business is carried on.</p>
<p>繳款時請將此商業 XXXXX 登記證及繳款通知書完整交出。 (繳付款項後，本繳款通知書方成為有效的商業/ XXXX 登記證。 (請參閱背頁繳款辦法所載內容。)) Please produce this certificate and demand note intact at time of payment. This demand note will only become a valid business XXXXX registration certificate upon payment. (Please see payment instructions overleaf.) 繳付的登記費及徵費已註明： RECEIVED FEE AND LEVY HERE STATED IN PRINTED FIGURES.</p>	
<p>20201 29/04/25 25TT4 000127 CH0 \$6,020.00</p>	

商业登记证明 译文:

缴款后, 请沿虚线剪下并将有效的商业/分行登记证展示在营业地点

表格 2

第 5 条

正本

《商业登记条例》(第 310 章)
《商业登记规例》

业务/法团所用名称: 凯达环球(亚洲)有限公司



业务/分行名称

地址: 香港鲗鱼涌华兰路 18 号港岛东中心 29 楼

业务性质: 建筑及规划

法律地位: 法人团体

生效日期
2025 年 5 月 11 日

届满日期
2028 年 5 月 10 日



登记证号码
52347207-900-06-25-4

登记费及缴费
\$6,020
(登记费 = \$5,720)
(缴费 = \$300)

请注意下列《商业登记条例》的规定:

1. 第 6(6) 条规定任何业务获发商业登记证或分行登记证, 并不表示该业务或经营该业务的人或受雇于该业务的雇员已遵从有关的任何法律规定。
2. 第 12 条规定各业务需将其有效的商业登记证或有效的分行登记证于每一营业地点展示。

缴款时请将此商业登记证及缴款通知书完整交出。在付款后, 本缴款通知书方成为有效的商业登记证。(请

参阅背面缴款办法所载内容。)

设计资质：香港建筑师学会会员

香港建築師學會
The Hong Kong Institute of Architects



This is to certify that

Aedas Asia Limited
凱達環球(亞洲)有限公司

was admitted as a Corporate Member
of the Institute on the Twenty-first
day of October 2017

thereby accepting the privileges and responsibility of
membership and undertaking to comply with the Rules of
the Institute.



President



Registrar

The Hong Kong Society of Architects was founded in the
year 1956. It was reconstituted in the year 1972 as the
Hong Kong Institute of Architects.



Date of issue: 30th October 2017

Serial No. CM0223

This Certificate Remains the Property of the Hong Kong Institute of Architects

香港建筑师学会 会员 (译文)

香港建築師學會 The Hong Kong Institute of Architects

This is to certify that 茲证明

Aedas Asia Limited
凱達環球(亞洲)有限公司



was admitted as a **Corporate Member** 已于**2017年10月21日**
of the Institute on the **Twenty-first** 成为香港建筑师学会的
day of **October 2017** 企业会员

thereby accepting the privileges and responsibility of
membership and undertaking to comply with the Rules of the
Institute. 至此**公司**有权享受其会员特权, 有责任履行其会员
职责, 并有责任遵守学会的各项规章制度。

President 会长

Registrar 注册官

The Hong Kong Society of Architects was founded in the
year 1956. It was reconstituted in the year 1972 as the
Hong Kong Institute of Architects.

香港建筑师学会前身为成立于**1956**年的香港建筑公会,
并于**1972**年改建为现在的香港建筑师学会

发证日期: 2017-10-30

序列号: CM0223

Date of issue: 30th October 2017

Serial No. CM0223

This Certificate Remains the Property of the Hong Kong Institute of Architects.



管理体系认证证书

综合管理系统 (ISO 9001: 2015/ ISO 14001: 2015 and ISO 45001:2018)



Certificate of Registration

INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM

This is to certify that: Aedas Limited 怡和管理有限公司, One Island East, 25 Westlands Road, Quarry Bay, Hong Kong.

Multi Certificate No: IMS 553404 and operates an Integrated Management System which complies with the requirements of ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 and ISO 45001:2018 for the following scope:

The provision of consultancy services in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, arts, product furniture design and lighting design.

Previously certified to (HSGAS 18001) since 2009-07-29

提供建築設計(包括城市規劃及景觀設計)、室內設計、平面設計、藝術、傢俬及燈飾設計等諮詢服務。

For and on behalf of BSI:

Richard Lam, Senior Vice President, ANCC Assurance

Original Registration Date: 2020-06-13

Latest Revision Date: 2025-01-23

Effective Date: 2024-07-29

Expiry Date: 2027-07-29



making excellence a habit

Certificate No: IMS 553404

Location

Aedas Limited, 25/F, One Island East, 25 Westlands Road, Quarry Bay, Hong Kong.

Registered Activities

The provision of consultancy services in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, arts, product furniture design and lighting design.

Previously certified to (HSGAS 18001) since 2009-07-29

提供建築設計(包括城市規劃及景觀設計)、室內設計、平面設計、藝術、傢俬及燈飾設計等諮詢服務。

Location

Aedas Beijing Limited, Room 12-01, 3601, 20/F, Building C, Beijing Vista Centre, No.2 Jiaoguanwan Street, Chaoyang District, Beijing, 100022, China.

The provision of consultancy services in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, arts, product furniture design and lighting design.

Previously certified to (HSGAS 18001) since 2009-07-29

提供建築設計(包括城市規劃及景觀設計)、室內設計、平面設計、藝術、傢俬及燈飾設計等諮詢服務。

Original Registration Date: 2020-06-13

Latest Revision Date: 2025-01-23

Effective Date: 2024-07-29

Expiry Date: 2027-07-29



This certificate has been issued in accordance with the provisions of BS 9001, BS 14001 and BS 45001. It is subject to the conditions of the certificate and the terms of the contract. For more information, please refer to the BSI website: www.bsi.com.uk. The certificate is valid only for the activities and locations specified. It is not valid for any other activities or locations. The certificate is issued for a period of three years. It must be renewed before the expiry date. The certificate is issued to the organization named in the certificate. It is not valid for any other organization. The certificate is issued to the organization named in the certificate. It is not valid for any other organization.

This certificate has been issued in accordance with the provisions of BS 9001, BS 14001 and BS 45001. It is subject to the conditions of the certificate and the terms of the contract. For more information, please refer to the BSI website: www.bsi.com.uk. The certificate is valid only for the activities and locations specified. It is not valid for any other activities or locations. The certificate is issued for a period of three years. It must be renewed before the expiry date. The certificate is issued to the organization named in the certificate. It is not valid for any other organization. The certificate is issued to the organization named in the certificate. It is not valid for any other organization.

Certificate No: IMS 553404

Location

Aedas Limited, Aedas Beijing Limited, Shanghai Office, Unit 2101, 8, Waii Centre, 1030 Huai Hai Zhong Road, Nuxia District, Shanghai, 200023, China.

Registered Activities

The provision of consultancy services in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, arts, product furniture design and lighting design.

Previously certified to (HSGAS 18001) since 2009-07-29

提供建築設計(包括城市規劃及景觀設計)、室內設計、平面設計、藝術、傢俬及燈飾設計等諮詢服務。

Certificate No: IMS 553404

Location

Aedas Asia Limited, 25/F, One Island East, 25 Westlands Road, Quarry Bay, Hong Kong, 100022, China.

Registered Activities

The provision of consultancy services in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, arts, product furniture design and lighting design.

Previously certified to (HSGAS 18001) since 2009-07-29

提供建築設計(包括城市規劃及景觀設計)、室內設計、平面設計、藝術、傢俬及燈飾設計等諮詢服務。

Original Registration Date: 2020-06-13

Latest Revision Date: 2025-01-23

Effective Date: 2024-07-29

Expiry Date: 2027-07-29

Page: 3 of 4

This certificate has been issued in accordance with the provisions of BS 9001, BS 14001 and BS 45001. It is subject to the conditions of the certificate and the terms of the contract. For more information, please refer to the BSI website: www.bsi.com.uk. The certificate is valid only for the activities and locations specified. It is not valid for any other activities or locations. The certificate is issued for a period of three years. It must be renewed before the expiry date. The certificate is issued to the organization named in the certificate. It is not valid for any other organization. The certificate is issued to the organization named in the certificate. It is not valid for any other organization.

Original Registration Date: 2020-06-13

Latest Revision Date: 2025-01-23

Effective Date: 2024-07-29

Expiry Date: 2027-07-29

Page: 4 of 4

This certificate has been issued in accordance with the provisions of BS 9001, BS 14001 and BS 45001. It is subject to the conditions of the certificate and the terms of the contract. For more information, please refer to the BSI website: www.bsi.com.uk. The certificate is valid only for the activities and locations specified. It is not valid for any other activities or locations. The certificate is issued for a period of three years. It must be renewed before the expiry date. The certificate is issued to the organization named in the certificate. It is not valid for any other organization. The certificate is issued to the organization named in the certificate. It is not valid for any other organization.

质量管理体系(ISO 9001: 2015)

bsi. Certificate of Registration



QUALITY MANAGEMENT SYSTEM - ISO 9001:2015

This is to certify that: Aedas Limited 25/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

Holds Certificate No: FS 77284 and operates a Quality Management System which complies with the requirements of ISO 9001:2015 for the following scope:

The provision of consultancy service in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, arts, product furniture design and lighting design.

For and on behalf of BSI: Michael Lam, Senior Vice President, APAC Assurance

Original Registration Date: 2003-08-13 Latest Revision Date: 2025-01-23 Effective Date: 2024-07-29 Expiry Date: 2027-07-28



making excellence a habit

Certificate No: FS 77284

Location Registered Activities

Aedas Limited 25/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

Aedas Asia Limited 25/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

Aedas Limited Room 02-03, 3901, 39/F, Building C Beijing Vital Centre No.2 Jangjiaoerwa Street Chaoyang District Beijing 100022 China

Aedas Beijing Limited Room 02-03, 3901, 39/F, Building C Beijing Vital Centre No.2 Jangjiaoerwa Street Chaoyang District Beijing 100022 China



Original Registration Date: 2003-08-13 Latest Revision Date: 2025-01-23

Effective Date: 2024-07-29 Expiry Date: 2027-07-28

Page 2 of 3

环境管理体系(ISO 14001: 2015)

bsi. Certificate of Registration



ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM - ISO 14001:2015

This is to certify that: Aedas Limited 25/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

Holds Certificate No: EMS 79536 and operates an Environmental Management System which complies with the requirements of ISO 14001:2015 for the following scope:

The provision of consultancy service in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, arts, product furniture design and lighting design.

For and on behalf of BSI: Michael Lam, Senior Vice President, APAC Assurance

Original Registration Date: 2004-04-02 Latest Revision Date: 2025-01-23 Effective Date: 2024-07-29 Expiry Date: 2027-07-28



making excellence a habit

Certificate No: EMS 79536

Location Registered Activities

Aedas Limited 25/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

Aedas Asia Limited 25/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

Aedas Limited Room 02-03, 3901, 39/F, Building C Beijing Vital Centre No.2 Jangjiaoerwa Street Chaoyang District Beijing 100022 China

Aedas Beijing Limited Room 02-03, 3901, 39/F, Building C Beijing Vital Centre No.2 Jangjiaoerwa Street Chaoyang District Beijing 100022 China

Original Registration Date: 2004-04-02 Latest Revision Date: 2025-01-23

Effective Date: 2024-07-29 Expiry Date: 2027-07-28

Page 2 of 3



职业健康与安全管理体系(ISO 45001:2018)



Certificate of Registration

OCCUPATIONAL HEALTH & SAFETY MANAGEMENT SYSTEM - ISO 45001:2018

This is to certify that: Aedas Limited 28/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

Health Certificate No.: OHS 547935 and operates an Occupational Health and Safety Management System which complies with the requirements of ISO 45001:2018 for the following scope:

The provision of consultancy service in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, site, product furniture design and lighting design.

Previously certified to OHSAS 18001 since 2009-07-29

提供建築設計(包括城市規劃及景觀設計)、室內設計、平面設計、產品傢俬設計及照明設計。

For and on behalf of BSI: Michael Lam, Senior Vice President, APAC Assurance

Original Registration Date: 2005-08-13 Effective Date: 2024-07-29 Latest Revision Date: 2025-01-23 Expiry Date: 2027-07-29



making excellence a habit

Certificate No: OHS 547935

Location: Aedas Limited 28/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

Registered Activities:

The provision of consultancy service in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, site, product furniture design and lighting design.

Aedas Asia Limited 28/F One Island East 18 Westlands Road Quarry Bay Hong Kong

The provision of consultancy service in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, site, product furniture design and lighting design.

Aedas Limited - c/o Aedas Beijing Limited Room 02-05, 3562, 20th Building C Beijing Yintai Centre No.2 Jangangmenwai Street Chaoyang District Beijing 100022 China

The provision of consultancy service in relation to architectural design (including urban planning and landscape design), interior design, graphic design, site, product furniture design and lighting design.



Original Registration Date: 2009-08-13 Latest Revision Date: 2025-05-23

Effective Date: 2024-07-29 Expiry Date: 2027-07-29

Page 2 of 2

美国绿色建筑委员会 银级会员



SILVER

AEDAS

USGBC MEMBER SINCE MAY 20, 2008



Is an active member of the U.S. Green Building Council, the foremost coalition of leaders working to transform the way buildings and communities are designed, built and operated. Our vision is that buildings and communities will regenerate and sustain the health and vitality of all life within a generation.

This membership was awarded on Feb 07, 2023.

Peter Templeton

PETER TEMPLETON
President & CEO



译文



美国绿色建筑委员会
会员

USGBC
MEMBER

银级

SILVER

AEDAS

USGBC MEMBER SINCE MAY 20, 2008

自2008年5月20日起成为美国绿色建筑委员会成员

是美国绿色建筑委员会的创始成员。该委员会是致力于改变建筑和社区设计、建造和运营方式的最重要加入联盟。我们的愿景是，建筑和社区将在一代人的时间内再生并维持所有生命的健康和活力。

Is an active member of the U.S. Green Building Council, the foremost coalition of leaders working to transform the way buildings and communities are designed, built and operated. Our vision is that buildings and communities will regenerate and sustain the health and vitality of all life within a generation.

This membership was awarded on Feb 07, 2023.

该会员资格于2023年2月7日授予。

Peter Templeton

PETER TEMPLETON
President & CEO 总裁兼首席执行官

公司关系说明函

兹证明,凯达中国有限公司(Aedas China Limited)、凯达环球(亚洲)有限公司(Aedas Asia Limited) (“我司”)及凯达环球有限公司(Aedas Limited)均为 Aedas (Architects) Limited 设立的全资子公司,而凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司为凯达中国有限公司(Aedas China Limited)于中华人民共和国境内的全资子公司。

凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司则分别于上海、成都和深圳设立了凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司上海分公司、凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司成都分公司和凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司深圳市分公司。上述八间公司全属凯达集团,且均为“凯达”(Aedas)商标的合法使用人,在各项目人力财力等资源的投放上实现资源共享。

就贵司对【沙头角口岸重建工程设计】进行招标之事宜,我司负责参加资格预审申请及投标,而凯达环球有限公司(Aedas Limited)、凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司、凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司上海分公司、凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司成都分公司及凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司深圳市分公司的业绩为我司的共同业绩。

特此函告。

凯达环球(亚洲)有限公司(Aedas Asia Limited)

6 资信文件要求及自查表

申请单位名称:

联合体牵头单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

联合体成员单位: 凯达环球(亚洲)有限公司 (Aedas Asia Limited)



类别	资信文件要求	申请单位自查
资格条件	<p>投标人须为注册的独立法人或其他组织。</p> <p>证明材料: 提供企业营业执照(或商业登记证明), 如为联合体投标的所有单位均需提供。</p>	<p>是否满足: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>证明材料(页码: 9、19、20)</p> <p>注: 如不满足资格条件或未提供证明材料的, 则资格预审不合格。</p>
	<p>投标人须具有建筑行业(建筑工程)甲级及以上资质。</p> <p>项目负责人须为国家一级注册建筑师, 联合体投标的由牵头单位拟派。</p> <p>证明材料: 提供企业资质证书及项目负责人一级注册建筑师电子证书。</p>	<p>资质条件是否满足: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>企业设计资质等级: <u>建筑行业(建筑工程)甲级</u> (页码: 10)</p> <p>项目负责人执业资格等级: <u>国家一级注册建筑师</u> (页码: 51)</p> <p>如为联合体投标的, 项目负责人是否由牵头单位拟派: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 48)</p> <p>注: 如不满足资格条件或未提供证明材料的, 则资格预审不合格。</p>
	<p>联合体投标要求:</p> <p>接受联合体投标, 联合体成员(含牵头单位)数量不超过<u>2</u>家。</p> <p>(1) 联合体成员不得再单独或以其他名义与其他单位组成其他联合体参与报名。</p> <p>(2) 联合体合作方需签署具有法律效力的《联合体协议》, 并明确牵头单位, 各方的工作和职责。</p> <p>(3) 联合体牵头单位须具备<u>建筑行业(建筑工程)甲级及以上资质</u>。</p> <p>(4) 联合体各方应在联合体协议中按有关规定的资质条件约定各自分工, 具体要求如下:</p> <p>①承担建筑工程初步设计、施工图设计的: 须为中华人民共和国境内注册的企业且具有建筑行业(建筑工程)甲级及以上资质。</p>	<p><input type="checkbox"/>非联合体</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>联合体:</p> <p>1. 联合体家数: <u>2</u> (页码: 2、3)</p> <p>2. 牵头单位资质等级: <u>建筑行业(建筑工程)甲级</u> (页码: 10)</p> <p>3. 是否提供联合体协议书: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 2、3)</p> <p>4. 按联合体协议中的分工, 联合体成员单位是否提供相应资质文件:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是, 资质条件是否满足本次要求: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 10)</p> <p><input type="checkbox"/>否</p> <p>注: 如不满足资格条件或未提供证明材料的, 则资格预审不合格。</p>

	<p>②承担方案设计的：如为中华人民共和国境内注册的企业须具有建筑专业事务所资质或建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质；如为中华人民共和国境外注册的企业须具有所在国（或所在地区）政府主管部门（或者有关行业组织）核发的设计许可证明或所在国（或所在地区）的建筑设计行业协会（或组织）推荐的会员。</p> <p>注：如不具备以上资质，仅能承担设计咨询、顾问、创意。</p> <p>（5）不接受个人或个人组合的投标。</p> <p>证明材料：如为联合体投标的，提供联合体协议书及成员单位对应的资格证书。</p>	
公司 简介	提供申请单位基本情况表（含联合体各方）	是否提供： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否（页码：8、18）
	<p>提供2015年1月1日起至资格预审公告发布之日起1项已竣工或在建的同类项目含施工图设计业绩，竣工项目以竣工验收证明材料载明时间为准，在建项目以合同签订时间为准。（当投标人本次采取联合体形式投标的，必须由本次联合体投标协议中明确的牵头单位提供企业业绩）。</p> <p>1. 业绩要求：</p> <p>①业绩类型及设计阶段：同类项目（定义见备注）含施工图设计</p> <p>②业绩数量：提供的业绩总数不超过1项，超过1项的，只取前1项，其余项不计取。</p> <p>③业绩规模：总建筑面积3万m²及以上。</p> <p>2. 业绩证明材料。</p> <p>2.1 已竣工和在建项目均须提供：</p> <p>①提供设计合同关键页：能清晰体现合同项目名称、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容、合同签订时间等关键信息页；</p> <p>②提供以下三种建筑专业施工图纸之一，且提供的图纸应能清晰体现项目名称、图纸名称、设计阶段、图别（建筑专业施工图）、出图章、投标人名称等关键信息：</p>	<p>联合体投标的，是否为牵头单位业绩：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：33）</p> <p>1. 业绩要求：</p> <p>①合同项目名称：广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站站房及相关工程勘察设计（页码：33）</p> <p>②业绩类型及阶段：</p> <p>是否为同类项目：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：33、34）</p> <p>是否含施工图设计：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：35）</p> <p>③业绩规模：45.3万m²（页码：35）</p> <p>是否符合规模要求：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>2. 证明材料：</p> <p>①是否提供合同关键页：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：33-36）</p> <p>合同签订时间：2021年2月（页码：33）</p> <p>②是否提供符合要求的建筑专业施工图纸：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：37、38）</p> <p>如合同和图纸中均无法体现建筑面积、设计内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否（页码：）</p> <p>③竣工项目是否提供竣工验收证明材料：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：39-46）</p>

	<p>1) 盖有出图章图纸; 2) 盖有报审章的图纸; 3) 盖有审图机构审图章的图纸。</p> <p>2.2 竣工项目还须提供: ③竣工验收证明材料: 包括但不限于竣工验收报告、竣工验收记录、地方标准规定的竣工验收文件等, 须体现竣工时间。</p> <p>注: 如以上材料均无法体现建筑面积、设计内容, 可提供项目批复文件作为佐证材料。</p>	<p>竣工时间: <u>2023年12月10日</u> (页码: 45)</p> <p>3. 当业绩证明材料的项目名称不一致时, 应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章: <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况: <input type="checkbox"/>提供证明文件 (页码:) <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>4. 当证明材料中企业名称不一致时, 应提供工商部门出具的变更证明: <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况: <input type="checkbox"/>提供证明文件 (页码:) <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p>
设计团队实力	<p>主创设计师限报 1 人, 超过 1 人按序取前 1 人。提供主创设计师简历。</p> <p>提供 2015 年 1 月 1 日至资格预审公告发布之日起 (以合同签订时间为准) 1 项同类项目含方案设计业绩:</p> <p>1. 业绩要求: ①业绩类型及设计阶段: 同类项目 (定义见备注) 含方案设计 ②业绩数量: 提供的业绩总数不超过 1 项, 超过 1 项的, 只取前 1 项, 其余项不计取。 ③业绩规模: 总建筑面积 3 万 m² 及以上;</p> <p>2. 业绩证明材料 (以下材料须同时提供): ①提供设计合同关键页: 能清晰体现合同项目名称、合同签订时间、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容等关键信息页; ②提供项目成果展示材料: 含图片 (建成照片、效果图及彩色总平面图等) 及获奖证明等, 提供的材料不超过 1 张 (共计 2 面)。 ③提供主创设计师参与该项目的证明文件: 能清晰体现姓名、担任职务、项目名称等关键信息。</p> <p>注: 如合同和图纸均无法体现建筑面积、设计内容, 须提供项目批复文件作为佐证材料。</p>	<p>主创设计师姓名: <u>陈川</u> (页码: 66)</p> <p>是否提供主创设计师简历: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 66-73)</p> <p>1. 业绩要求: ①合同项目名称: <u>深圳皇岗口岸新建工程</u> (页码: 77) ②业绩类型及阶段: 是否为同类项目: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 80) 是否含方案设计: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 80) ③业绩规模: <u>56</u> 万 m² (页码: 80) 是否符合规模要求: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 ④合同签订时间: <u>2020年5月</u> (页码: 79)</p> <p>2. 证明材料: ①是否提供合同关键页: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 77-80) 如合同中无法体现建筑面积、设计内容, 是否提供相关项目批复文件作为证明材料: <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 (页码:) ②是否提供项目成果展示材料: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 75、76) ③是否提供主创设计师参与该项目的证明文件: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: 81)</p> <p>3. 当业绩证明材料的项目名称不一致时, 应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章</p>

		<p>章： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码： ） <input type="checkbox"/>未提供证明文件 4. 当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码： ） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p>
<p>拟派项目负责人情况及业绩</p>	<p>项目负责人限报 1 人，超过 1 人按序取前 1 人。提供项目负责人简历。</p> <p>提供 2015 年 1 月 1 日起至资格预审公告发布之日起 1 项已竣工或在建的同类项目含施工图设计业绩，竣工项目以竣工验收证明材料载明时间为准，在建项目以合同签订时间为准。</p> <p>1. 业绩要求： ①业绩类型及设计阶段：同类项目（定义见备注）含施工图设计 ②业绩数量：提供的业绩总数不超过 1 项，超过 1 项的，只取前 1 项，其余项不计取。 ③业绩规模：总建筑面积 3 万 m² 及以上；</p> <p>2. 业绩证明材料 2.1 已竣工和在建项目均须提供： ①提供设计合同关键页：能清晰体现合同项目名称、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容、合同签订时间等关键信息页； ②提供以下三种建筑专业施工图纸之一，且提供的图纸应能清晰体现项目名称、图纸名称、设计阶段、图别（建筑专业施工图）、出图章、投标人名称等关键信息： 1) 盖有出图章图纸； 2) 盖有报审章的图纸； 3) 盖有审图机构审图章的图纸。 ③项目负责人在所提供业绩图纸中担任职务包括：项目负责人、设计主持人、设计（总）负责人、项目总设计师等。</p>	<p>项目负责人姓名：<u>何镜堂</u>（页码：48） 是否提供项目负责人简历：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：48）</p> <p>1. 业绩要求： ①合同项目名称：<u>广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站站房及相关工程勘察设计</u>（页码：52） ②业绩类型及阶段： 是否为同类项目：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：54） 是否含施工图设计：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：54） ③业绩规模：<u>45.3 万 m²</u>（页码：54） 是否符合规模要求：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>2. 证明材料： ①是否提供合同关键页：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：52-55） 合同签订时间：<u>2021 年 2 月</u>（页码：52） ②是否提供符合要求的建筑专业施工图纸：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：56、57） 如合同和图纸中均无法体现建筑面积、设计内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否（页码：） ③项目负责人在所提供业绩图纸中担任职务：<input type="checkbox"/>项目负责人 <input type="checkbox"/>设计主持人 <input checked="" type="checkbox"/>设计（总）负责人 <input type="checkbox"/>项目总设计师 <input type="checkbox"/>其他_____（页码：57） ④竣工项目是否提供竣工验收证明材料：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：58-65） 竣工时间：<u>2023 年 12 月 10 日</u>（页码：64）</p>

	<p>注：如合同和图纸均无法体现建筑面积、设计内容，须提供项目批复文件作为佐证材料。</p> <p>2.2 竣工项目还须提供：</p> <p>④竣工验收证明材料：包括但不限于竣工验收报告、竣工验收记录、地方标准规定的竣工验收文件等，时间以竣工验收证明材料载明为准。</p>	<p>3. 当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况</p> <p><input type="checkbox"/>存在此情况： <input type="checkbox"/>提供证明文件（页码： ） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>4. 当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况</p> <p><input type="checkbox"/>存在此情况： <input type="checkbox"/>提供证明文件（页码： ） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p>
--	--	---

备注说明：

1. 申请单位在编制资信文件时，在此表后附相应的证明材料，招标人根据递交的材料进行复核。申请人申报业绩中建筑类型定义模糊的，招标人将依据自己的判断进行判定，不再向申请人进行解释说明，申请人在业绩申报时应充分考虑对项目业绩类型定义理解偏差所带来的风险。
2. **“同类项目”是指包括口岸、机场、高铁站、邮轮码头等以综合枢纽功能为核心的建筑工程（不包含修缮类）。如有口岸业绩请优先提供。**
3. 主创设计师：主要负责整个项目方案设计 & 效果落地相关工作，参加重要汇报会，必要时进行总体协调与沟通。
4. 项目负责人：负责整个项目全过程设计进度、技术、质量、投资控制等，做好总体协调与沟通，安排各专业技术人员等相关工作；方案阶段参加重要汇报会，施工图阶段对设计图纸质量负责，施工阶段参加重要节点、设计样板巡检等工作。
5. 表中填报的上述拟派岗位人员不得相互兼任。
6. 所有提供的证明材料宜为原件扫描件，扫描效果应清晰可见，建议关键信息用红色框标出。如整页合同或图纸等文件扫描不清晰，可同时提供该页扫描件并相应地提供将关键信息部分放大的截图，但无序、混乱拼接的放大截图，导致招标人无法判定的，则视为无效材料。
7. 投标申请人提供的材料不充分、不清晰，导致无法直接判定其符合性复核小组有权不予采纳。
8. 当证明材料中项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料，否则该业绩不予采纳。
9. 如提供的是境外文件的须提供相应的中文对照文件。
10. **招标人将自查表与申报业绩情况一并在深圳市住房和建设局工程交易服务主页公共资源交易中心官网 (<https://www.szggzy.com/static/index.html>) 对外公示，请务必按照资格预审文件编制要求如实填报并提供完整的证明材料。如出现提供虚假信息、伪造材料、涉密等违反法律法规的行为，一切法律责任均由申请单位承担。**

附件一：企业业绩相关证明材料（该业绩由联合体牵头单位华南理工大学建筑设计研究院有限公司提供）

1. 设计合同关键页

正本

铁路建设工程勘察设计合同



项目名称：广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站站房及相关工程勘察设计

合同编号：广铁站建合（2020）012号、

委托方：中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部

受托方：中铁第四勘察设计院集团有限公司 联合体（主办方）
华南理工大学建筑设计研究院有限公司（成员）
广州市城市规划勘测设计研究院（成员）
株式会社日建设计（成员）

签订日期： 2021年 02月






委托方（简称甲方）：中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部

受托方（简称乙方）：中铁第四勘察设计院集团有限公司（主办方，以下简称铁四院）联合体
华南理工大学建筑设计研究院有限公司（成员，以下简称华工院）
广州市城市规划勘测设计研究院（成员，以下简称广规院）
株式会社日建设计（成员，以下简称日建）

甲方委托乙方承担广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站站房及相关工程的勘察设计工作，工程地点为广州市，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

- 2.1 甲方给乙方的中标通知书；
- 2.2 甲方提交的基础资料；
- 2.3 国家及铁路部门对项目的审查及批复
- 2.4 国家及铁路主管部门颁布的现行勘察、设计规程、规范。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料；乙方提交的经甲方审核通过的勘察设计详细工作大纲及进度计划等）
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标函及投标函附录
- 3.4 投标文件
- 3.5 招标文件及其修正、澄清、补充等
- 3.6 甲方提供的工程技术资料
- 3.7 其他合同文件

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资、工期及设计内容（根据行业特点填写）

- 4.1 项目名称：广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站站房及相关工程勘察设计

4.2 项目规模：车站总规模为 11 台 24 线，白云站综合交通枢纽建筑总规模为 45.3 万平方米（其中站房工程 14.45 万平方米，铁路配套地下停车库 14.85 万平方米，地铁集散、城市换乘通道及配套工程 11.7 万平方米，上盖开发平台 2.0 万平方米。地下出租车场及连接匝道 2.3 万平方米由地方政府配套实施，投资不纳入本项目）。

4.3 勘察设计阶段：广州白云站（棠溪站）方案设计、初步设计、施工图设计、后期服务以及完成各阶段设计所需勘察工作。

4.4 项目投资：约 70.03 亿元。

4.5 设计工期：合同签订之日起至完成全阶段过程勘察设计任务止。

4.6 勘察设计内容：按国家铁路局《关于发布铁道行业标准（工程建设标准 2018 年第 8 批）的公告》（国铁科法（2018）93 号）发布的《铁路建设项目预可行性研究、可行性研究和设计文件编制办法》（TB10504-2018）有关规定执行的全部设计内容。

第五条 乙方向甲方交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	提交地点	其他
1	方案设计文件	12	中标通知书发出后 30 天内	广州	
2	初步设计文件	12	方案审查后 50 天内	广州	
3	施工图设计文件	12	初步设计批复后 90 天内	广州	

注：若需要分段提供或提供超出上述数量的设计文件，设计单位承诺无偿提供。

7.2 合同履行期间，如遇国家调整或国铁集团对项目有相关调整，按调整后的相关规定执行，并签订补充合同确定合同结算价。

(合同签署页)

甲方名称：中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部 (盖章)

法定代表人或委托代理人 (签字) :

联系人:

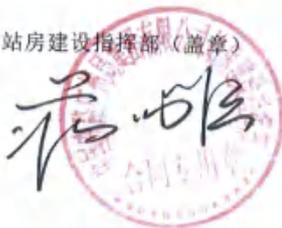
住所：广州市天河区东路1号

邮政编码：510610

电话：020-61341163

开户银行：工行广州东山铁路支行

银行账号：3602013519200163518



乙方1 (联合体主办方)：中铁第四勘察设计院集团有限公司 (盖章)

法定代表人或

委托代理人 (签字) :

联系人：王磊

住所：武汉市和平大道745号

邮政编码：430063

电话：027-51186156

传真：027-51156654

开户银行：中国建设银行武汉市杨园支行

银行帐号：42001237036053002163



乙方2 (联合体成员)：华南理工大学建筑集团

设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或合同专用章

委托代理人 (签字) :

联系人：蒋涛

项目负责人：

住所：

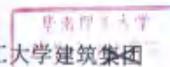
邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：



乙方3 (联合体成员)：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或

委托代理人 (签字) :

联系人：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：



乙方4 (联合体成员)：株式会社日建设计

(盖章)

法定代表人或

委托代理人 (签字) :

联系人：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：



Handwritten signature: 木村雅一

2. 盖有出图章的建筑专业施工图纸



设计说明 (一)

1. 工程概况

2. 设计依据

3. 设计范围

4. 设计标准

5. 设计内容

6. 设计说明

7. 设计结论

1. 工程概况

2. 设计依据

3. 设计范围

4. 设计标准

5. 设计内容

6. 设计说明

7. 设计结论

广东省建设工程勘察设计行业协会

广东省勘察设计协会

广东省勘察设计协会

广东省勘察设计协会

广东省建设工程勘察设计行业协会

广东省勘察设计协会

广东省勘察设计协会

广东省勘察设计协会

3. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告



工程名称: 广州铁路枢纽新建广州白云站(棠溪站)工程白云站站房及相关工程

验收日期: 2023年12月13日

建设单位(盖章): 中国铁路广州局集团有限公司房建设指挥部



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，一式七份。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、质量监督站、各行业协会各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州铁路枢纽新建广州白云站(棠溪站)工程白云站站房及相关工程				
工程地点	广州市白云区石槎路390号	建筑面积	(平方米)	工程造价	
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上:	2	层
	钢结构		地下:	1	层
施工许可证号	GD-C1-319	监理许可证号			
开工日期	2020年10月10日	验收日期	2023年12月15日		
监督单位	中国国家铁路集团有限公司工程质量监督管理局广州监督站	监督编号	广站[2021] (受字) 01号		
建设单位	中国铁路广州局集团有限公司				
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司				
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司、华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁建工集团有限公司				
承建单位(土建)	中铁建工集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中铁建工集团有限公司				
承建单位(装修)	中铁建工集团有限公司				
监理单位	四川铁科建设监理有限公司				
施工图审查单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	葛楠、高峰
副组长	黄波、吴晓峰、钟万才、葛兴坤
组员	赖洪涛、谭高托、陈冠新、陈楠月、李志强、敬斌、推毅、汤晖、叶浩、廖芳芳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赖洪涛	谭高托、陈冠新、陈楠月、敬斌、推毅
建筑设备安装工程	汤晖	叶浩、廖芳芳
工程质保资料	李志强	董强强、郑道威、何兵

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	聂楠	广州局集团有限公司站房建设指挥部	工程部长	高工	
2	高峰	广州局集团有限公司站房建设指挥部	主管工程师	高工	
3	黄波	中铁第四勘察设计院集团有限公司(联合体主办方)	白云站设计负责	正高	
4	吴晓峰	华南理工大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)	白云站设计负责	高工	
5	钟万才	中铁建工集团有限公司	项目经理	高工	
6	苟兴坤	四川铁科建设监理有限公司	项目总监	高工	
7	赖洪涛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)	上盖结构设计负责人	高工	
8	李志强	中铁建工集团有限公司	项目总工	高工	
9	敬斌	四川铁科建设监理有限公司	土建监理组长	工程师	
10	熊颖	四川铁科建设监理有限公司	监理安质部长	工程师	
11	谭高托	华南理工大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)	上盖结构设计负责人	工程师	
12	陈冠新	华南理工大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)	上盖结构设计负责人	工程师	
13	陈楠月	中铁建工集团有限公司	项目经理	工程师	
14	董强强	中铁建工集团有限公司	工程部长	工程师	
15	郑道威	中铁建工集团有限公司	技术员	工程师	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站基础及附属工程		结构类型	钢筋混凝土结构和钢结构	层数/建筑面积	3 / 576412.15万㎡
施工单位	中铁建工集团有限公司		技术负责人	杨煜	开工日期	2020年10月10日
项目负责人	钟万才		项目技术负责人	刘俊	竣工日期	2023年12月10日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 <u>10</u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>145</u> 项，经审查符合要求 <u>145</u> 项，经核定符合规范要求 <u>145</u> 项			验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>85</u> 项，符合要求 <u>85</u> 项，共抽查 <u>85</u> 项，符合要求 <u>85</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>124</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>124</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			验收合格	
综合验收结论		实体符合设计要求，竣工验收符合规范要求 同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 单位(项目)负责人: <u>高峰</u> 2023年12月15日	 总监理工程师: <u>刘俊</u> 2023年12月15日	 项目负责人: <u>钟万才</u> 2023年12月15日	 项目负责人: <u>杨煜</u> 2023年12月15日	 项目负责人: <u>王</u> 2023年12月15日	

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经共同验收，广州铁路枢纽新建广州白云站(棠溪站)工程白云站站房及相关工程，已按施工合同及设计图纸完成全部施工内容，施工质量均符合设计及验收标准、规范要求，工程质量评定为合格。



<p>建设单位:</p>	<p>监理单位:</p>	<p>施工单位:</p>	<p>设计单位:</p>	<p>监理单位:</p>
<p>单位(项目)负责人:</p> <p>高峰</p> <p>2023年12月15日</p>	<p>监理单位:</p> <p>钟林</p> <p>2023年12月15日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>钟林</p> <p>2023年12月15日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>黄江华</p> <p>2023年12月15日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>王刚</p> <p>2023年12月15日</p>



4. 获奖证明



7 拟派主要团队设计人员简历表、承诺函

投标人名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

拟派岗位：项目负责人

姓名	何镜堂	性别	男	出生年月	1938年4月
学历	研究生	国籍	中国	职称(如有)	教授
职务	首席总建筑师	执业注册资格	一级注册建筑师	执业注册资格证书编号	19964400345
工作年限	60年		在投标人所属企业工作年限	43年	
工作经历（应包含时间、工作单位、担任职务及主要负责项目情况简介）					
<p>何镜堂，广东省东莞市人，建筑学家，中国工程院院士。1938年4月2日生于广东东莞，1965年华南理工大学（原华南工学院）建筑学研究生毕业，现任华南理工大学建筑学院名誉院长，建筑设计研究院首席总建筑师，教授，博士生导师。全国先进工作者，全国模范教师，全国优秀科技工作者，全国道德模范，全国第九、第十届政协委员，建国70周年“全国最美奋斗者”获得者，率领团队获首届“国家卓越工程师团队”、“全国高校黄大年式教师团队”等荣誉称号。</p> <p>他长期从事建筑设计、教学和研究工作，创立“两观三性”建筑论，坚持中国特色创作道路，探索出产、学、研三结合发展模式，主持设计了一大批在国内国外有较大影响的优秀作品，先后获国家和省部级优秀设计1、2等奖200多项，在中国建筑学会建国60周年和70周年建筑创作大奖评选中，以27项作品获奖成为新中国成立后获奖最多的建筑师。在“建筑学报”发表学术论文五十余篇，共培养博士、博士后百余名。何镜堂曾先后受邀在哈佛大学、米兰理工大学、威尼斯建筑学院、奥克兰大学等高校以及美国、英国、意大利、西班牙等国家和地区进行专业学术讲座。</p> <p>他尤擅长文化、博览建筑和校园规划及建筑设计，带领团队主持设计了以上海世博会中国馆、侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆扩建工程（国家公祭主场所）、青岛国际会议中心（上合组织青岛峰会主会场）、中国国家版本馆（广州馆）、中国（海南）南海博物馆、殷墟博物馆新馆、反法西斯战争胜利纪念馆、侵华日军第731部队罪证陈列馆、白鹅潭大湾区艺术中心、映秀震中纪念地、天津博物馆、钱学森纪念馆、南京明清城墙博物馆、西汉南越王墓博物馆、河南新郑黄帝故里园、重庆理工大学、澳门大学横琴新校区、深中通道西人工岛、广州海心桥、深圳国际交流中心、前海博物馆等为代表的一大批具有国际影响力的标志性建筑，社会影响巨大；他及团队多次在国际建筑设计竞赛中标，打破国家标志建筑设计由外国建筑师垄断的局面，提振了中国文化自信，见证了近百年来中国历史进程的重大事件、体现了国家和民族的记忆与时代的精神、引领了具有中国特色的建筑创作道路。</p>					

附：牵头单位拟派项目负责人何镜堂相关证书文件

姓名：	何镜堂		
性别：	男		
民族：	汉族		
出生年月：	1938年4月		
当选日期：	1999年	发证机关：	中国工程院
所在学部：	土木、水利与 建筑工程学部	发证日期：	2006年6月
			0514




	研究生毕业文凭
	<p>研究生何镜堂 系广东省东莞市人，现年廿八岁于一九六一年八月入本院 建筑工程 系 民用建筑 专业学习肆年。按研究生学习计划完成全部学业，成绩及格，准予毕业。</p> <p style="text-align: right;">华南工学院 院长 梁明达</p> <p style="text-align: right;">一九六六年五月廿五日</p> <p style="text-align: right;">文凭登记(66)华南工研字第 0013 号</p>



华南理工大学

SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

根据《高等学校教师职务试行条例》考核合格，华南理工大学专业技术职务评审委员会于一九九二年一月十五日评审确定何镜堂同志具备教授任职资格。



任职资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE

华南理工大学专业技术职务评审委员会主任 刘作时

编号: 110184 发证日期: 一九九二年三月



拟派项目负责人何镜堂的国家一级注册建筑师证书

使用有效期:2025年11月13日
-2026年05月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：何镜堂
性别：男
出生日期：1938年04月02日
注册编号：19964400345
聘用单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
注册有效期：2025年05月21日-2027年05月20日



主任

个人签名：何镜堂
签名日期：2025.11.13

发证日期：2025年05月21日



拟派项目负责人业绩证明材料

1. 设计合同关键页

正本

铁路建设工程勘察设计合同



项目名称: 广州铁路枢纽新建广州白云站(棠溪站)工程白云站站房及相关工程勘察设计

合同编号: 广铁站建合(2020)012号、

委托方: 中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部

受托方: 中铁第四勘察设计院集团有限公司 联合体(主办方)

华南理工大学建筑设计研究院有限公司(成员)

广州市城市规划勘测设计研究院(成员)

株式会社日建设计(成员)

签订日期: 2021年02月

委托方（简称甲方）：中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部

受托方（简称乙方）：中铁第四勘察设计院集团有限公司（主办方，以下简称铁四院）联合体
华南理工大学建筑设计研究院有限公司（成员，以下简称华工院）
广州市城市规划勘测设计研究院（成员，以下简称广规院）
株式会社日建设计（成员，以下简称日建）

甲方委托乙方承担广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站站房及相关工程的勘察设计工作，工程地点为广州市，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

- 2.1 甲方给乙方的中标通知书；
- 2.2 甲方提交的基础资料；
- 2.3 国家及铁路部门对项目的审查及批复
- 2.4 国家及铁路主管部门颁布的现行勘察、设计规程、规范

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料；乙方提交的经甲方审核通过的勘察设计详细工作大纲及进度计划等）
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标函及投标函附录
- 3.4 投标文件
- 3.5 招标文件及其修正、澄清、补充等
- 3.6 甲方提供的工程技术资料
- 3.7 其他合同文件

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资、工期及设计内容（根据行业特点填写）

- 4.1 项目名称：广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站站房及相关工程勘察设计

4.2 项目规模：车站总规模为 11 台 24 线，白云站综合交通枢纽建筑总规模为 45.3 万平方米（其中站房工程 14.45 万平方米，铁路配套地下停车库 14.85 万平方米，地铁集散、城市换乘通道及配套工程 11.7 万平方米，上盖开发平台 2.0 万平方米。地下出租车场及连接匝道 2.3 万平方米由地方政府配套实施，投资不纳入本项目）。

4.3 勘察设计阶段：广州白云站（棠溪站）方案设计、初步设计、施工图设计、后期服务以及完成各阶段设计所需勘察工作。

4.4 项目投资：约 70.03 亿元。

4.5 设计工期：合同签订之日起至完成全阶段过程勘察设计任务止。

4.6 勘察设计内容：按国家铁路局《关于发布铁道行业标准（工程建设标准 2018 年第 8 批）的公告》（国铁科法（2018）93 号）发布的《铁路建设项目预可行性研究、可行性研究和设计文件编制办法》（TB10504-2018）有关规定执行的全部设计内容。

第五条 乙方向甲方交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	提交地点	其他
1	方案设计文件	2	中标通知书发出后 30 天内	广州	
2	初步设计文件	2	方案审查后 50 天内	广州	
3	施工图设计文件	12	初步设计批复后 90 天内	广州	

注：若需要分段提供或提供超出上述数量的设计文件，设计单位承诺无偿提供。



7.2 合同履行期间，如遇国家调整或国铁集团对项目有相关调整，按调整后的相关规定执行，并签订补充合同确定合同结算价。

(合同签署页)

甲方名称：中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部 (盖章)

法定代表人或委托代理人 (签字) :

联系人:

住所：广州市天河区东路1号

邮政编码：510610

电话：020-61341163

开户银行：工行广州东山铁路支行

银行账号：3602013519200163518



乙方1 (联合体主办方)：中铁第四勘察设计院集团有限公司 (盖章)

法定代表人或

委托代理人 (签字) :

联系人：王磊

住所：武汉市和平大道745号

邮政编码：430063

电话：027-51186156

传真：027-51156654

开户银行：中国建设银行武汉市杨园支行

银行账号：42001237036053002163



乙方2 (联合体成员)：华南理工大学建筑设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或同专用章

委托代理人 (签字) :

联系人：蒋涛

住所：新

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：



乙方3 (联合体成员)：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或

委托代理人 (签字) :

联系人：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：



乙方4 (联合体成员)：株式会社日建设计 (盖章)

法定代表人或

委托代理人 (签字) :

联系人：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：



木村雅一

3. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告



工程名称: 广州铁路枢纽新建广州白云站(棠溪站)工程白云
站房及相关工程

验收日期: 2023年 12月 15日

建设单位(盖章): 中国铁路广州局集团有限公司房建设指挥部



一、工程概况

GD-EI-914/2

工程名称	广州铁路枢纽新建广州白云站(棠溪站)工程白云站站房及相关工程				
工程地点	广州市白云区石槎路390号	建筑面积	19962.06㎡(含站前广场) 19962.06㎡(含站前广场) 82118.28㎡(含站前广场) 155337.40㎡	工程造价	
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上:	2	层
	钢结构		地下:	1	层
施工许可证号	GD-C1-319	监理许可证号			
开工日期	2020年10月10日	竣工日期	2023年12月15日		
监督单位	中国国家铁路集团有限公司工程管理部 监督管理局广州监督站		监督编号	96-2021(受字)01号	
建设单位	中国铁路广州局集团有限公司站房建设管理部				
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司				
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司, 华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁建工集团有限公司				
承建单位(土建)	中铁建工集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中铁建工集团有限公司				
承建单位(装修)	中铁建工集团有限公司				
监理单位	四川铁科建设监理有限公司				
施工图审查单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	聂楠、高峰
副组长	黄波、吴晓峰、钟万才、苟兴坤
组员	赖洪涛、谭高托、陈冠新、陈楠月、李志强、敬斌、施颖、汤晖、叶浩、廖芳芳

2. 专业组

专业组	组长	
建筑工程	赖洪涛	谭高托、陈冠新、陈楠月、敬斌、施颖
建筑设备安装工程	汤晖	叶浩、廖芳芳
工程质保资料	李志强	董强强、郑祖威、何兵

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部、系统、成套设备、工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	聂楠	广州局集团有限公司站房建设指挥部	工程部长	高工	
2	高峰	广州局集团有限公司站房建设指挥部	主管工程师	高工	
3	黄波	中铁第四勘察设计院集团有限公司(联合体主办方)	白云站设计负责	正高	
4	吴晓峰	华南理工大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)	白云站设计负责	高工	
5	钟万才	中铁建工集团有限公司	项目经理	高工	
6	苟兴坤	四川铁科建设监理有限公司	项目总监	高工	
7	魏洪涛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)	上盖结构设计负责人	高工	
8	李志强	中铁建工集团有限公司	项目总工	高工	
9	敬斌	四川铁科建设监理有限公司	监理单位组长	工程师	
10	熊颖	四川铁科建设监理有限公司	监理安质部部长	工程师	
11	谭高托	华南理工大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)	上盖结构设计负责人	工程师	
12	陈冠新	华南理工大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员方)	上盖结构设计负责人	工程师	
13	陈楠月	中铁建工集团有限公司	项目总工	工程师	
14	董强强	中铁建工集团有限公司	工程部长	工程师	
15	郑道威	中铁建工集团有限公司	技术员	工程师	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	广州铁路枢纽新建广州白云站（棠溪站）工程白云站站场及相关工程	结构类型	钢筋混凝土结构和钢结构	层数/建筑面积	3 / 576412.15万㎡
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2020年10月10日
项目负责人	钟万才	项目技术负责人	刘俊	竣工日期	2023年12月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>10</u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>145</u> 项，经审查符合要求 <u>145</u> 项，经核定符合规范要求 <u>145</u> 项		验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>85</u> 项，符合要求 <u>85</u> 项 共抽查 <u>85</u> 项，符合要求 <u>85</u> 项 经返工处理符合要求 <u>28</u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>124</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>124</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		验收合格	
综合验收结论		实体符合设计要求，整改及是符合规范要求 同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 单位(项目)负责人: <u>高峰</u> 2023年12月15日	 总监理工程师: <u>刘俊</u> 2023年12月15日	 项目经理: <u>钟万才</u> 2023年12月15日	 项目负责人: <u>刘俊</u> 2023年12月15日	 项目负责人: <u>刘俊</u> 2023年12月15日



注：本单位工程验收时，验收签字人应由相应单位的法人代表书面授权。



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经共同验收，广州铁路枢纽新建广州白云站(棠溪站)工程白云站站房及相关工程，已按施工合同及设计图纸完成全部施工内容，施工质量均符合设计及验收标准、规范要求，工程质量评定为合格。



建设单位:  单位(项目)负责人: 高伟 2023年12月15日	监理单位:  总监理工程师: 钟林 2023年12月15日	施工单位:  单位(项目)负责人: 黄... 2023年12月15日	设计单位:  单位(项目)负责人: 王... 2023年12月15日	勘察单位:  单位(项目)负责人: 王... 2023年12月15日
---	--	---	--	---



GD-E1-914/6

投标人名称：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）



拟派岗位：主创设计师

姓名	陈川	性别	男	出生年月	1983年4月
学历	建筑学硕士	国籍	中国香港	职称(如有)	不适用
职务	Aedas 执行董事	执业注册资格	/	执业注册资格证书编号	/
工作年限	15年	在投标人所属企业工作年限	15年		

工作经历（应包含时间、工作单位、担任职务及主要负责项目情况简介）

陈川先生是 Aedas 的执行董事，拥有超过 15 年的从业经验。他认为建筑设计是一种建立系统的过程，该系统需适应一系列由生活与文化环境、社会活动及需求所决定的标准。类似于自然界，这一精妙系统具备自我发展的机制，使建筑能够适应、影响并丰富其所在的城市环境，最终重新定义当地人的社会行为。

陈川先生曾在英国和中国接受教育，拥有新兴技术、生物计量学及建筑学的学位。他致力于将自己的设计方法论应用于当前及未来在中国大陆的实践中，将本地文化与社会现实与多学科知识相结合。

陈川先生主要擅长总部办公、商业综合体、科创园区及高端酒店、公共文化建筑、城市更新及 TOD 项目。近期代表作品有：深圳市皇岗口岸新建工程（“一地两检，深港融合”的新典范，建成后为全球规模最大的陆路口岸），深圳国际文体活动交流中心，深圳市福田区福荣中小学，深圳宝安区瑞湾及瑞吉酒店综合体（前海宝安片区的新地标），深圳中洲湾城市更新发展（被誉为深圳中心区最大的城市旧改项目，主创及团队持续管控本项目超过 10 年时间，100 万以上的开发总量，复杂的利益协调，以及丰富的深圳落地经验，目前中洲湾一期已经落成），广州万科总部大楼（广州珠江新城最新地标），台湾台中商业银行总部大楼等等内地重大或相关项目。

陈川先生将其设计愿景与对复杂项目协调与交付的天赋能力相结合。除了广泛、丰富的设计实践之外，陈川先生还致力于诸多学术研讨及教学活动。自 2009 年以来，他参与了大中华区的诸多学术研讨会和展览会，并曾参与了香港大学、香港中文大学、清华大学建筑学的教学及工作坊等活动。



主创获奖情况

深圳皇岗口岸新建工程及联检总部大楼

2024 年 REARD 全球地产设计大奖 - 公建类银奖、商业类铜奖 | 2024 年世界建筑节 (WAF) 中国大奖 - 年度杰出基础设施设计 | 2024 年 Chicago Athenaeum 国际建筑大奖 - 优胜奖 | 2023 IDA 国际设计大奖 - 商业建筑年度建筑荣誉奖 | 2023 年香港建筑师学会年奖 - 境外未来项目优异奖 | 2023 CREDAWARD 地产设计大奖 - 未来 (方案) 项目优秀奖 | 2023 亚太房地产大奖 - 中国最佳办公建筑 5 星奖 | 2023 缪斯设计大奖 (MUSE Design Awards) - 办公建筑设计类铂金奖 | 2021-2022 年 A'设计大奖 - 建筑、楼宇及结构设计, 金奖 | 2022 年杰出建筑大奖 - 建筑设计交通设施优胜奖 | 2022 Architizer A+大奖 - 未建成交通项目特别荣誉奖 | 2022 缪斯设计大奖(MUSE Design Awards) - 交通类铂金奖 | 2021 年美国国际设计大奖(IDA) - 建筑类—拱门、桥梁、高架桥和关口项目银奖 | 2021 年第十届全国 BIM 大赛—设计组 二等奖

东莞保利湾区虎门高铁站城市设计及站房改扩建工程

2025 年 CREDAWARD 地建师设计大奖 - 社会公共项目 - 市政 / 基建 - 交通枢纽金奖 | 2025 年 Chicago Athenaeum 国际建筑大奖 - 荣誉奖 | 2024 大湾区城市设计大奖 - 提名奖, 专业组别 (实体落成方案-城市框架) | 2024 年香港建筑师学会两岸四地建筑设计大奖 - 运输及基础建设项目组别银奖 | 2024 年杰出建筑奖(Architecture MasterPrize) - 交通设施优胜奖 | 2022 年杰出建筑大奖 - 景观建筑城市规划优胜奖 | 2022 缪斯设计大奖(MUSE Design Awards) - 城市规划类铂金奖



深圳中洲湾 C Future City 一期&二期项目

2024 年 IDA 国际设计奖 - 综合项目银奖 | 2024 CREDAWARD 大奖 - 城市再生/旧改优秀奖 | 2024 年缪斯设计大奖 - 综合建筑设计类银奖 | 2023 年普罗奖(Pro+ Award) - 城市更新银奖 | 2023 年 IAF 锋建筑节 - 最佳大奖 - 城市更新类 (已建成) | 2023 年 REARD 全球地产设计大奖 - 商业类银奖 | 2023 Novum Design Award 大奖 - 建筑设计类金奖 | 2019-2020 年 A' 设计奖 - 建筑和房地产项目设计,银奖 | 2020 年 MIPIM《建筑评鉴》杂志未来项目大奖 - 购物及零售主导发展项目优异奖 | 2017 年亚太房地产大奖 - 中国综合建筑优胜奖

广州万科中心

2023 年广东省优秀工程勘察设计奖 - 公共建筑设计类一等奖 | 2022 - 2023 年度中国建设工程鲁班奖 - 优胜奖



深圳福田区红岭教育集团红树林校区

2025 年 REARD 全球地产设计大奖 - 文化/教育类建筑金奖 | 2024 年国际建筑大奖 - 优胜奖 | 2024 CREDAWARD 大奖 - 未来(方案)项目文化/教育优秀奖 | 2024 年亚太房地产大奖 - 中国公共服务建筑优胜奖 | 2024 年缪斯设计大奖 - 教育建筑类金奖 | 2023 IDA 国际设计大奖 - 教育建筑设计铜奖-中小学类别 | 2023 年杰出建筑大奖 - 教育建筑荣誉奖 | 2023 年 REARD 全球地产设计大奖 - 文化/教育类铂金奖 | 2023 Novum Design Award 大奖 - 建筑设计类金奖



深圳福田文体中心

2023 年 REARD 全球地产设计大奖 - 文化/教育类银奖 | 2023 CREDAWARD 地产设计大奖 - 未来(方案)项目优秀奖 | 2022 缪斯设计大奖(MUSE Design Awards) - 运动休闲类金奖 | 2021 年 MIPIM Asia 大奖 - 最佳未来项目铜奖 | 2021 年杰出建筑大奖 - 公共机构项目优胜奖 | 2021 年 Chicago Athenaeum 国际建筑大奖 - 优胜奖 | 2021 年亚太房地产大奖 - 中国最佳休闲建筑 5 星奖 | 2021 年 A'设计大奖 - 建筑,楼宇及结构设计,银奖 | 2020 IDA 国际设计奖 - 公共机构建筑项目铜奖

台湾台中商业银行企业总部"台中之钻"暨酒店综合体

2019 年亚太房地产大奖 - 台湾最佳综合建筑 5 星奖、台湾最佳商业高层建筑 5 星奖 | 2018 年 IDA 国际设计奖 - 建筑类—新商业建筑项目金奖、建筑类—其他建筑设计铜奖 | 2018 年杰出建筑奖 - 建筑设计综合建筑荣誉奖 | 2018 年世界建筑节大奖 - 未来商业综合项目优胜奖 | 2017 - 2018 年 A'设计奖 - 建筑,楼宇及结构设计,金奖 | 2018 年 MIPIM <<建筑评鉴>>杂志未来项目大奖 - 高层建

筑优胜奖

深圳金地环湾城幼儿园

2025 年 IDA 国际设计大奖 - 文化及教育建筑铜奖 | 2025 年 REARD 全球地产设计大奖 - 文化/教育类建筑金奖

深圳华侨城瑞湾大厦及瑞吉酒店

2022 年杰出建筑大奖 - 建筑设计综合建筑荣誉奖 | 2021 年美国国际设计大奖(IDA) - 综合建筑设计荣誉奖 | 2020 年亚太房地产大奖 - 中国最佳商业高层建筑 5 星奖、中国休闲建筑优胜奖

郑州绿地兴港·中央广场

2018 - 2019 年 A'设计奖 - 建筑, 楼宇及结构设计, 金奖 | 2018 年亚太房地产大奖 - 中国综合建筑优胜奖

上海绿地青浦徐泾会展中心 3 地块项目

2015 年亚太房地产大奖 - 中国综合建筑优异奖

主要负责项目情况简介

中国深圳皇岗口岸新建工程及综合业务大楼项目

本项目总建筑面积约 560,000 平方米, 旨在全方位改造皇岗口岸, 通过集出入境和立体综合交通枢纽为一体的现代化国家一级口岸, 实现湾区内部和跨境高效互通, 打造通往深圳的标志性门户。塔楼整体形象与场地周边红树林形象相呼应, 以打造口岸区域独具标志性的办公塔楼; 设计董事, 2020 至今

中国深圳西丽综合交通枢纽城市设计

本项目是集国家铁路、城际轨道、城市轨道交通等多种交通方式为一体的综合交通枢纽, 核心区建筑面积约 360 万平方米, 通过提供多样模式的交流空间、与各类设施的紧密联系, 缝合割裂的城市空间, 形成工作、娱乐、休闲、生活交织融合的城市枢纽, 并将成为粤港澳大湾区科创交流中枢和国际人才聚集地; 设计董事, 2020

中国深圳清水河综合交通枢纽项目

项目总建筑面积 2,195,000 平方米，是拥有 4 条城市轨道交通，1 条城际线，1 条高铁线及多种地面交通的大型综合交通枢纽。通过合理选择站型和外部交通优化设计，平衡枢纽交通、开发交通；依据不同目的客群特征和比例，以最高人行效率的原则组织换乘流线，梳理新时代节点枢纽的换乘标杆。城市功能的开发强度首先遵循 TOD 开发原则，开发强度与轨道站点紧密关联，以达到轨道交通分担率的最大化；设计董事，2021 至今

中国东莞保利湾区虎门站扩建及上盖建筑单体设计

项目总建筑面积 70 万平方米，由站点核心区作为引爆点，辐射周边，带动整个 TOD 片区发展升级，打造一核心四轴七大功能片区的规划结构；设计董事，2019 至今，枢纽 2023 年已竣工

中国北京地铁 16 号线北安河车辆段综合发展项目

本项目位于海淀区，总建筑面积 310,000 平方米，包括住宅、SOHO、酒店式公寓、商业、酒店和创意办公等。整体建筑造型须与周边融为一体，借景西山，将西山的版图延伸到项目中。建筑体量规划要保证从山脚下的山间丛林中找到层峦叠嶂的感觉。精心规划的景观方案已经出炉，溪水在郁郁葱葱的山坡上缓缓流淌，勾勒出一幅美不胜收的山涧溪流图。设计董事，2015 至今

中国北京大兴区轨道交通枢纽一体化设计

北京市大兴区轨道交通黄村站枢纽一体化用地位于大兴区内，将承担疏解北京中心城并对外发挥辐射作用的功能。该枢纽站位于大兴东片区和北京核心区的交界处，将成为两个区域的重要连接节点地区。项目用地区域内，涉及多种公共交通形式，包括：公交、地铁大兴线、地铁 S6 线，京山线普速铁路，京沪线高速铁路（不停站），京霸线高速铁路；设计董事，2017 至今

中国北京大兴机场临空区国际会展消费片区城市设计

总规模约 7.8 平方公里，打造承载国际交往、展示首都形象、激活未来发展的新门户空间。方案以“首都南大门，展游兴云汇”为目标，通过门户地标，轴园交互，快抵漫游，低碳永续，灵活分期，多元场景六大策略，通过无界展城，文博之心，体验聚场，零碳森林，六大场景，艺文村落，烟火邻里，落实功能布局，塑造特色空间。综合六大策略，规划从总体格局、地标形象到场景体验，实现全方位惊艳亮相；设计董事，2023 至今

中国深圳火车站及罗湖口岸片区城市设计 TOD 综合体

建筑面积 67,000 平方米，项目设计力求重塑罗湖核心，在将罗湖打造为集口岸、高铁、城际、地铁

的超级综合性枢纽的同时，将生态公园和人文设施融入其中，使其成为联结历史和未来的国家口岸名片；设计董事，2018

中国西安京投发展轨道交通一、六号线车辆段项目

建筑面积 217,072 平方米。本项目尊重城市文脉，可持续发展，多层次复合开发。设计语言从丹霞地貌汲取灵感，向四周生长的连桥象征蔓延的“山脉”，将场地与城市密衔接起来。不同层级的公共平台叠加错落形成“峡谷地貌”，为人群提供丰富多样的活动空间。将形式与功能融为一体的同时向其中注入现代都市的生活体验，展开与城市间的对话；设计董事，2019

中国深圳深铁前海国际枢纽中心 T7、T9 建筑设计

项目位于深圳市前海桂湾片区，包括 1 栋 T7 办公塔楼及 1 栋 T9 公寓塔楼，总建筑面积 255,820 平方米。设计充分考虑穿越场地的地下轨道站点及周边城市节点，站城融合，站塔共建。并以蝶翼造型为灵感，挺拔现代、光影生动，寓意深港共融、振翅腾飞；设计董事，2022

注：如合同和图纸均无法体现建筑面积、设计内容，须提供项目批复文件作为佐证材料。

注：

- 1.所有拟派主要人员均需填写简历表。
- 2.工作年限以毕业证书毕业时间起算。
- 3.请如实填报上述信息。

主创相关证书

建筑学硕士(华南理工大学) 2008





The Open University

特此授予

陈川

The degree of
MASTER OF SCIENCE

理学硕士学位
鉴于其已合格完成新兴技术与设计专业课程。

has been awarded to

Chuan Chen

who followed an approved programme in
Emergent Technologies and Design

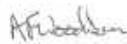
A validated programme at Architectural Association School of Architecture
1st November 2010

2010年11月1日

证书编号: 6785/5



An award validated
under the authority
of the Royal Charter
of The Open University
Cert Number: 0785/5


Vice-Chancellor

Secretary


副校长


秘书长

主创业绩资料：深圳皇岗口岸新建工程

业主：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

服务范围：方案设计及建筑专业初步设计

设计年份：2020-2025

规模：总占地面积约 94,000 平方米，总建筑面积约 560,000 平方米

获奖情况：2024 年 REARD 全球地产设计大奖 - 公建类银奖、商业类铜奖 | 2024 年世界建筑节 (WAF) 中国大奖 - 年度杰出基础设施设计 | 2024 年 Chicago Athenaeum 国际建筑大奖 - 优胜奖 | 2023 IDA 国际设计大奖 - 商业建筑年度建筑荣誉奖 | 2023 年香港建筑师学会年奖 - 境外未来项目优异奖 | 2023 CREDAWARD 地产设计大奖 - 未来 (方案) 项目优秀奖 | 2023 亚太房地产大奖 - 中国最佳办公建筑 5 星奖 | 2023 缪斯设计大奖 (MUSE Design Awards) - 办公建筑设计类铂金奖 | 2021-2022 年 A'设计大奖 - 建筑, 楼宇及结构设计, 金奖 | 2022 年杰出建筑大奖 - 建筑设计交通设施优胜奖 | 2022 Architizer A+ 大奖 - 未建成交通项目特别荣誉奖 | 2022 缪斯设计大奖 (MUSE Design Awards) - 交通类铂金奖 | 2021 美国国际设计大奖 (IDA) - 建筑类 - 拱门、桥梁、高架桥和关口项目银奖 | 2021 年第十届全国 BIM 大赛 - 设计组 二等奖

项目简介：位于深圳市福田区的皇岗口岸监管着深圳 50% 的进出境车辆，投入运营 30 年来，通过皇岗口岸出入境人员近 10 亿人次，出入境机动车辆逾 2 亿辆次，是我国最重要的超级口岸之一。特殊的地理位置，使它不仅仅是深圳的门户，更是沟通深港两地、连接大湾区各城市的重要通道。

本次新建工程，旨在全方位改造皇岗口岸，通过集出入境和立体综合交通枢纽为一体的现代化国家一级口岸，实现湾区内部和跨境高效互通，打造通往深圳的标志性门户，满足未来多变的需求，以丰富的绿色公共空间，为城市带入公共价值。然而，如何在约 8 万平米的用地内，高效组织深、港旅检大厅、过境、非过境交通等一系列复杂功能，是设计面临的重大挑战。

设计一改传统口岸割裂建筑与城市的联系，创造性地引入“垂直叠加、高度复合”策略，通过重构出入境大厅层、过境与非过境车辆层，以立体化的道路实现接驳交通与出入境车辆分离。并采取南北向的旅客通关方向，更好得接驳深港轨道交通、缩短步行距离，实现“以人为本”的口岸设计理念。

设计以“国之重器”为概念，选取稳固对称的建筑形态，搭配抬高的景观基座，在抬升主体建筑中，突显庄重之感。幕墙系统以新型石材为主导，在外立面的虚实相间中，展现未来之感。主入口处外立面向上，展露出内部的玻璃幕墙，以开放的姿态迎接旅客的到来。

建筑内部以深圳市市花三角梅为蓝本，打造出独特的室内屋顶图案，让旅客无论是到达或离开，都时刻觉察自己所在的城市。





业绩证明文件：合同项目名称（皇岗口岸新建工程）及签订时间（2020年5月）

正本

合同编号：HGCJ-008-2020



深圳市建筑工务署
工程设计合同



项目名称：皇岗口岸新建工程

合同名称：皇岗口岸新建工程方案及建筑专业初步设计合同

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

深圳市综合交通设计研究院有限公司

日期：2020年5月



发包人: 深圳市建设工程设计管理中心 (盖章) 设计人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 杨岳 (签字) 法定代表人或其委托代理人: 李冲 (签字)

统一社会信用代码: 统一社会信用代码: 9144030019229795N
地址: 深圳市福田区上步中路1023号 地址: 深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村236号

邮政编码: 邮政编码: 518038
法定代表人: 法定代表人: 唐崇武
委托代理人: 委托代理人:

电话: 电话: 0755-2211-2388
传真: 传真: 0755-2211-2111
电子邮箱: 电子邮箱:
开户银行: 开户银行: 中国建设银行股份有限公司 深圳心园国际支行
账号: 账号: 4420154890052536311



设计人: 凯达环球(亚洲)有限公司

(Medias Asia Limited) (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:
地址: 香港德辅道中18号德忌利士中心31楼
邮政编码:

法定代表人: 韦业启 Yip Kai Kenneth Wai

委托代理人:

电 话: +852 2861 1728

传 真: +852 2529 6419

电子信箱:

开户银行: The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited Hong Kong Head Office

账 号: 848-066826-838

设计人: 深圳市综合交通设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人: 李新

(签字)

统一社会信用代码: 914403008922208888

地 址: 深圳市福田区东门北路 1006 号公路大厦

邮政编码: 518047

法定代表人: 李新

委托代理人:

电 话: 0755-28180568

传 真: 0755-28180568

电子信箱:

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳市木贝支行

账 号: 758857936213

合同签订时间: 2020 年 5 月 11 日

业绩证明文件：业绩类型（口岸）、设计阶段（方案设计及建筑专业初步设计）、业绩规模（总建筑面积560,000平方米）

第一部分 协议书

发包人（发包人）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人（设计人1）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

（设计人2）：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

（设计人3）：深圳市综合交通设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和如下工程设计单位经设计合同谈判，双方就相关事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：皇岗口岸新建工程
2. 建设地点：地块东侧为福田南路，西侧为皇岗路，北邻至地铁7号线，南侧至规划路
3. 建设内容：总占地面积约 94000 平方米（其中：口岸联检大楼设计范围约 110000 平方米，用地范围约 87500 万平方米；新皇岗口岸综合业务楼用地范围约 6500 平方米），总建筑面积约 560000 平方米（其中：口岸联检大楼暂定 400000 平米，新皇岗口岸综合业务楼约 160000 平方米。）最终以发改批复为准。
4. 投资规模：暂定 50 亿元（其中：口岸联检大楼暂定 40 亿元；新皇岗口岸综合业务楼暂定 10 亿元）最终以发改批复为准。
5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

方案设计及建筑专业初步设计；
包含方案设计及建筑专业初步设计内容、方案设计及建筑专业初步设计 BIM 应用、建筑面积测算、概算编制配合、项目设计统筹及协调等工作。

其他：_____。（由项目承接工程实际情况自主选择设计服务阶段及服务内容）

主创设计师参与该项目的证明文件:

2022/2/11

https://szwb.sz.gov.cn:8200/Supplier/Source/Report2?id=ffcc84ac-95a8-474d-a58a-92d3b0d6feb

编号: 阶段-001

设计合同履行报告 (阶段或季度评价)

(2021 年度第 _____ 次评价)

项目名称	新皇岗口岸联检大楼		
合同名称	皇岗口岸新建工程方案设计及建筑专业初步设计合同补充协议 (一)		
合同金额	_____ 万元	合同类别	D30201 方案设计合同
履约单位	凯达环球 (亚洲) 有限公司 (AEDAS ASIA LIMITED)		
履约单位	陈川 (变更记录: _____)		
项目负责人	陈川		
合同履约起止时间	2020 年 2 月 24 日至 2025 年 12 月 30 日		
项目组召开履约评价会议时间	2021 年 11 月 12 日		
评价阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 方案设计 <input type="checkbox"/> 初步设计 <input type="checkbox"/> 施工图设计 <input type="checkbox"/> 施工服务 <input type="checkbox"/> 竣工图编制		
<input type="checkbox"/> 前期部门 <input type="checkbox"/> 项目组 <input type="checkbox"/> 署档案室 评价得分	得分: <u>85</u> 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	项目负责人具备较强的组织能力, 各专业负责人能及时处理各专业问题, 设计质量能满足需求, 总体构思较为合理, 选材恰当, 各种技术合理使用并满足功能需求, 能够按照合同约定配合各项报批报建工作与协调工作。		
评价人员签名	柯友华、尚佳、王若为		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 韦业启; 联系电话: 13760115650 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况: 市府二办538室, 工作人员电话: 88119026、88134331, 邮箱: gwsjjcs@szwb.gov.cn		



(备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝签字; 2、方案设计、初步设计、施工图设计等三个阶段按阶段进行评价, 不进行季度评价。项目组成立前, 阶段评价工作由前期部门负责; 项目组成立后, 阶段评价工作由项目组负责, 权重为 1.0; 3、施工服务、竣工图编制: 项目组评价结果×1.0; 4、优≥90, 90>良≥80, 80>中≥70, 70>合格≥60, 不合格<60; 5、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 6、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的, 该份合同当季度履约评价为不合格。)

陈川
 2022.2.11

https://szwb.sz.gov.cn:8200/Supplier/Source/Report2?id=ffcc84ac-95a8-474d-a58a-92d3b0d6feb

承诺函

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

本公司拟派 何镜堂，身份证号 440106193804021819，为 华南理工大学建筑设计研究院有限公司、凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited） 负责 沙头角口岸重建工程设计 的项目负责人。

本公司清楚并了解本次资格预审文件中对该岗位业绩、工作年限、简历、职称或执业资格等相关要求，本公司承诺所提供的何镜堂项目负责人业绩、职务、工作年限、简历、职称或执业资格等所有投标材料真实有效，由此引起的投诉、纠纷等结果，一切责任均由本公司承担。

特此承诺！



投标人（盖章）：联合体牵头单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

联合体成员单位：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

拟派项目负责人（签字）：何镜堂

日期：2026 年 02 月 03 日

重要提醒：本承诺函请投标人务必签字盖章

承诺函

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

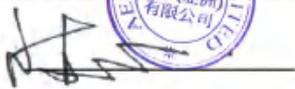
本公司拟派 陈川，身份证号 R937627(4)(香港身份证)，为 华南理工大学建筑设计研究院有限公司、凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited） 负责 沙头角口岸重建工程设计 的主创设计师。

本公司清楚并了解本次资格预审文件中对该岗位业绩、工作年限、简历、职称或执业资格等相关要求，本公司承诺所提供的陈川主创设计师业绩、职务、工作年限、简历、职称或执业资格等所有投标材料真实有效，由此引起的投诉、纠纷等结果，一切责任均由本公司承担。

特此承诺！

投标人（盖章）：联合体牵头单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

联合体成员单位：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

拟派主创设计师（签字）：

日期：2026 年 02 月 03 日

重要提醒：本承诺函请投标人务必签字盖章

8 知识产权承诺书 INTELLECTUAL PROPERTY COMMITMENT

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

To: Engineering Design Management Center of the Bureau of Public Works of Shenzhen Municipality

投标申请人承诺：投标申请人的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，投标申请人对此承担全部法律责任；投标申请人对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如果有）由投标申请人承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。投标申请人须保证招标人有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给招标人造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由投标申请人承担或赔偿。

特此承诺。

The applicant's design results do not infringe any third party's intellectual property rights or other legitimate rights or interests, and the applicant bears all legal responsibility; all intellectual property rights or other legal rights and interests in the Design Results of the applicant have been legally and effectively authorized, and the authorization costs involved (if any) have been borne by the applicant and have been included in the design costs stipulated in the contract (or tender documents). The applicant must ensure that the tenderer has the right to use the Design Results legally and without liability, and that the Design Results do not have any rights defects or obstacles to their exercise. Any liability or loss caused to the tenderer (including but not limited to joint liability, compensation for infringement or the payment of royalties, etc.) shall be borne or compensated by the applicant.

投标申请人（署名、盖章）Tender Applicant (Signature and Official Seal):

联合体牵头单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

联合体成员单位：凯达环球（亚洲）有限公司（Aedas Asia Limited）

法定代表人（签名）Legal Representative (Signature):

或委托代理人（签名）Or the Authorised Agent (Signature):

日期 Date: 2026 年 (Year) 02 月 (Month) 03 日 (Day)

联系电话 Contact Telephone Number: 18826270926

备注：投标申请人署名应与营业执照名称一致。



Note: The signature of the applicant shall be consistent with that found on the business license.



9 签字盖章 SIGNATURE AND SEAL

我谨代表前述申请参加本次招标的投标申请人声明：本表各页，加盖公章为记，所填一切内容属实，并同时在此授权本次招标组织者在其认为适当的时间和场合公开、使用有关信息。

On behalf of the above bidder that applies for participating in this tender, I make this statement: on every page of the table, with official seal for the note, all the content completed is true, and I hereby authorize the organizer of this tender to make public and use relevant information at the time and place it thinks fit.

投标申请人（联合体）

Applicant (Consortium)

联合体牵头单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

联合体成员单位：凯达环球（亚洲）有限公司
(Aedas Asia Limited)

法人代表签名

Signature of Legal Representative



日期

Date

2026年02月03日

盖章处

Official Stamp

