

(武汉更昕) 2025年深业泰雲府项目剩余房源三级转介代理服务履约评价表

编号：TRJT20251023019 创建人：霍艳楠 创建人部门：生物谷_营销部

供应商履约评价表					
经办部门		武汉泰然_营销部		负责人	孟宏宇
经办人		霍艳楠		提交时间	2025-10-23
项目经理/负责人		秦川		系统编号	TRJT20251023019
合同事项		2025年深业泰雲府项目剩余房源三级转介代理服务		合同编号	SY-0104-CG-25-0010
供应商		武汉更昕房地产经纪有限公司		合同金额	650万
合同工期		6个月		实际工期	6个月
评估类别		合同履行评估			
评估次数		1		评估时间	2025-10-22
序号	评估主要项目内容		评估得分		评估结果
			项目分值	项目得分	
1	工程质量/服务质量		20.0	20	优秀
2	工程进度/工作进度		15.0	14	优秀
3	安全文明施工/安全管理		15.0	15	优秀
4	管理协调及工作配合		10.0	10	优秀
5	项目经理/负责人履职		10.0	9	优秀
6	专业能力或服务专长		10.0	8	优秀
7	项目履约或商务配合		10.0	10	优秀
8	其他情况说明		10.0	10	优秀
9	廉洁自律行为管理		是否存在不廉洁行为		不存在
评估结论			本次评估结论		优秀
			是否建议进入《不合格供应商名单》		否
经办意见		在合作期间武汉更昕房地产经纪有限公司积极配合我司工作，履约情况优秀，建议可继续合作。			
关联		-			
附件		(更昕) 2025年深业泰雲府项目剩余房源三级转介代理服务合同.docx.pdf			

审批记录

时间	节点名称	操作者	操作	处理意见
2025-10-23 15:05	起草节点	霍艳楠	提交流程	
2025-10-23 15:18	项目公司主办部门意见	徐磊	通过	拟同意，报领导审批 耗时: 12分58秒 来源: 深业通

2025-10-24 10:00	项目公司总经理 审批	孟宏宇	通过	同意
				耗时: 18时42分27秒 来源: 深业通
2025-10-26 10:27	项目公司董事长 审批	冯永昇	通过	已阅
				耗时: 2天0时26分30秒 来源: 深业通
2025-10-26 10:27	结束节点	系统	流程结束	