

国际协同创新区北区景观全过程设计（重新招标）

业绩图册

投标申请人：深圳市欧博工程设计顾问有限公司（联合体牵头单位）
亩加建筑规划（深圳）有限公司（联合体成员单位）



代表作品

Main achievements

城市公园 + 街区

Urban public + park

深圳 人才公园（一/二期）
深圳 零碳公园
深圳 碉楼时光公园
深圳 宝安中央绿轴
深圳 滨海廊桥
深圳 欢乐港湾（宝安滨海文化公园）
深圳 西部活力海岸带宝安示范段
东莞 松山湖科学公园
深圳 超总深湾街心公园
深圳 新金融中心体育公园
深圳 市民公园
深圳 内伶仃岛国家级自然保护区
深圳 低碳城滨水公园（丁山河）
东莞 松山湖中心公园
东莞 月荷湖公园
深圳 超级总部基地街道导则
深圳 超级总部基地空中连廊
深圳 盐田山海连城半山径
深圳 大鹏较场尾综合整治
深圳 玉龙滨水公园
深圳 岗头科技公园
深圳 凉帽山公园
深圳 赤湾运动公园
东莞 龙湾街道
东莞 威远岛海战公园
深圳 会展休闲带公园
深圳 麒麟山庄天鹅湖碧道
东莞 广发南片区景观提升
佛山 三山新城东平水道滨河公园
深圳 景蜜公园
深圳 景富公园
绍兴 梅山公园
深圳 北站
万科 双月湾沙滩
.....

商业综合 + 办公 + 产业

Business integration + Office

深圳 国际会展中心
深圳 前海深港广场
深圳 留仙洞六街坊（南山智城）
深圳 万科汇云中心（臻湾汇）
东莞 华侨城欢乐海岸（松月广场）
深圳 梅园金融中心
深圳 前海深港创新产业园
深圳 前海字节跳动总部
深圳 前海招商自贸中心
深圳 前海大厦
深圳 前海深港创新中心
深圳 半岛城邦四期
深圳 前海深国际智慧港
深圳 新桥东产业园区
深圳 启迪协信创业公园
深圳 俊商科技园
福州 华润浦上万象里
杭州 艺尚小镇
深圳 长富中心CFC（深圳南塔）
深圳 龙光世纪大厦
深圳 南山商业文化中心
成都 中航九方广场
.....

文化 + 学校

Culture + school

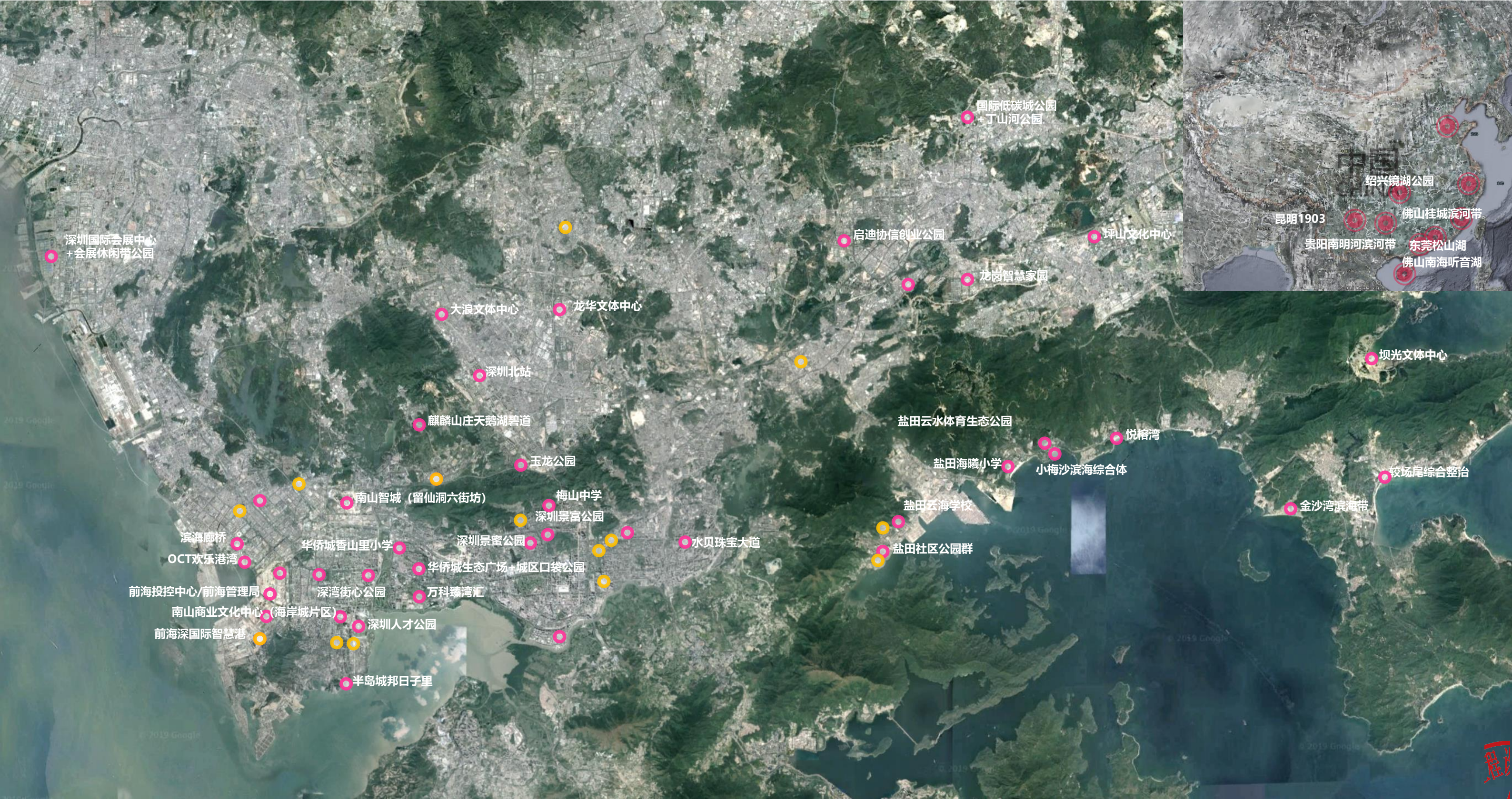
深圳 大学城 国际校区
深圳 坪山文化中心
深圳 龙华文体中心
深圳 坝光文体中心
深圳 布吉文体中心
深圳 大浪文体中心
东莞 松山湖科技交流平台
深圳 罗湖图书馆+青少年活动中心
深汕合作区 小漠艺术中心
宿州 规划展览馆
汶上 体育中心
深圳 盐田云端学校（三十一高）
深圳 光明深圳小学
深圳 华侨城香山里小学
深圳 海曦小学
深圳 梅山中学
深圳 梅园小学
深圳 南科大会堂
深圳 黄贝中学
深圳 南海中学
深圳 盐田云海学校
深圳 南山第二实验学校
.....

住区 + 酒店

Residential area + Hotel

深圳 半岛城邦三期
深圳 万科臻湾汇
深圳 联泰超总湾
深圳 小梅沙靓海府
深圳 深铁熙府
深圳 万科臻山道
深圳 前海深国际颐湾府
深圳 鹏瑞半山云璟
深圳 鹏瑞尚府
深圳 鹏瑞颐璟府
深圳 桑泰丹华公馆
深圳 华联城市全景花园
深圳 鸿荣源赖屋山项目
深圳 塘朗城
深圳 华侨城坪西项目
珠海 保利天和一期
东莞 侨信云起
深圳 后海君汇新天
深圳 城建御府名筑
深圳 三湘海尚
南京 莱蒙水榭春天
三亚 万科湖畔度假公园
惠州 合正东部湾
.....







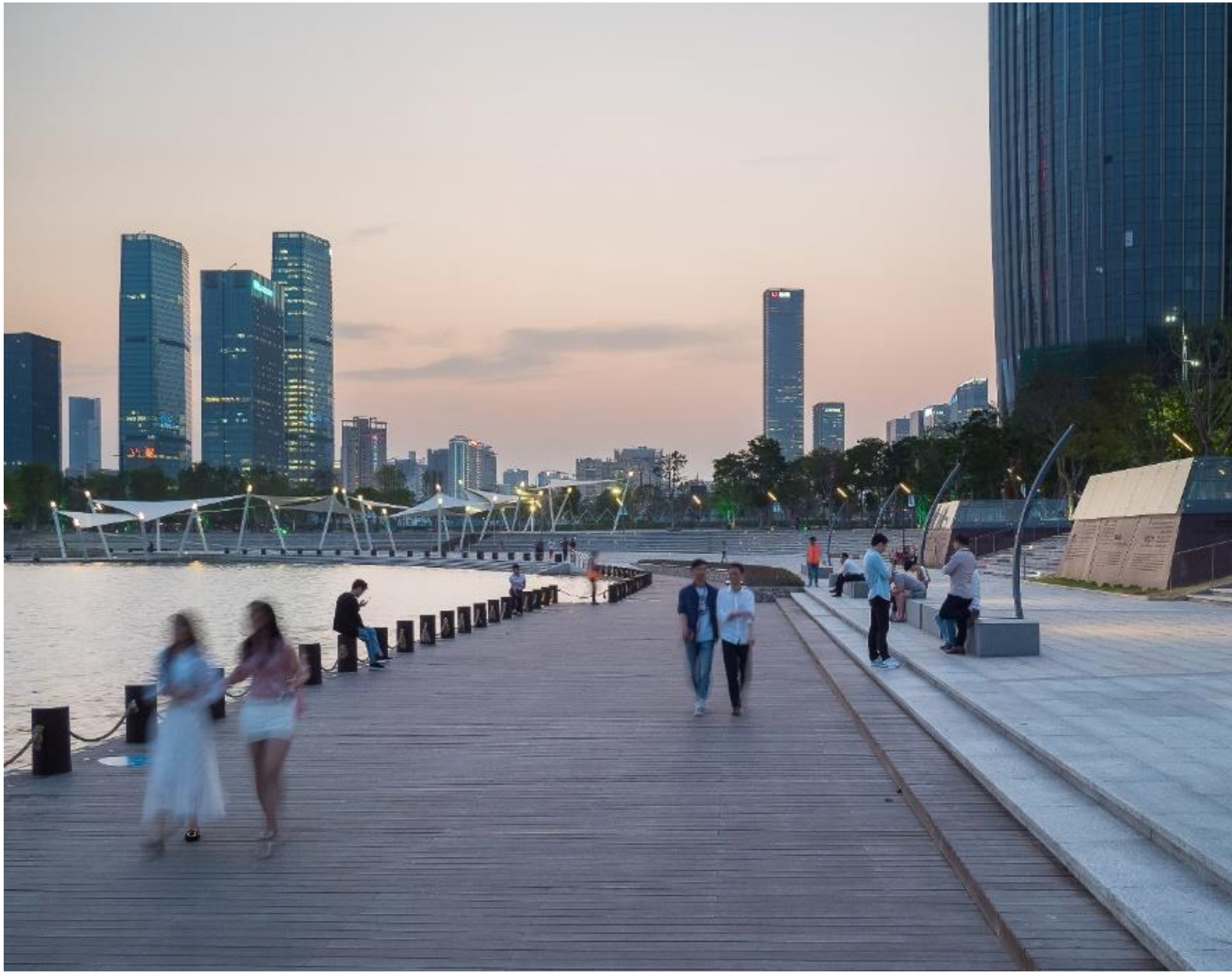
深圳人才公园（一期、二期）

项目地点：广东省 深圳市
业主单位：深圳市南山区城管局
设计范围：景观概念设计/景观方案设计/景观扩初设计
用地面积：77万㎡（一期），12.5万㎡（二期）
水体面积：33万㎡
主要功能：城市公园
设计/竣工：2012/2017年（一期），2022/2025年（二期）
荣获奖项：一期：
2022 德国IF设计奖；
2021 美国IDA国际设计荣誉奖；
2021 UIA 世界建筑大会 景观奖；
2018 WAF世界建筑节年度景观奖；
2018 地产设计大奖优秀奖；
2015 国际地产奖年度全球景观最佳设计奖（唯一）；
2015 亚太地产最佳景观设计奖；
2019 中国建筑学会园林景观一等奖；
2015 全国人居经典环境金奖；
2019 广东优秀工程勘察设计园林景观一等奖；
2018 深圳勘察设计园林景观一等奖；
二期：
2025 国际湾区风景园林设计奖

设计说明：深圳人才公园(一期、二期)坐落于南山前海片区，邻深圳湾超级总部基地，与深圳湾滨海休闲带一脉相连。作为全国首个以人才激励与褒奖为主题的公园，现代艺术化的人才符号贯穿全园，构成其独特空间气质。设计以激励、交流、活动、宣传四大策略为核心，充分彰显深圳尊才、爱才、敬才、励才的城市态度;同时依托生态修复与自然营造,打造城绿相融、宜游宜居、市民共享的高品质公共空间。当公园不再是孤立的开放绿地,而是嵌入城市肌理共生市民日常的生活载体;当人才理念从精英符号，升华为每一个普通人的自我认同与价值追求 -- 这便是深圳献给世界的东方答案。



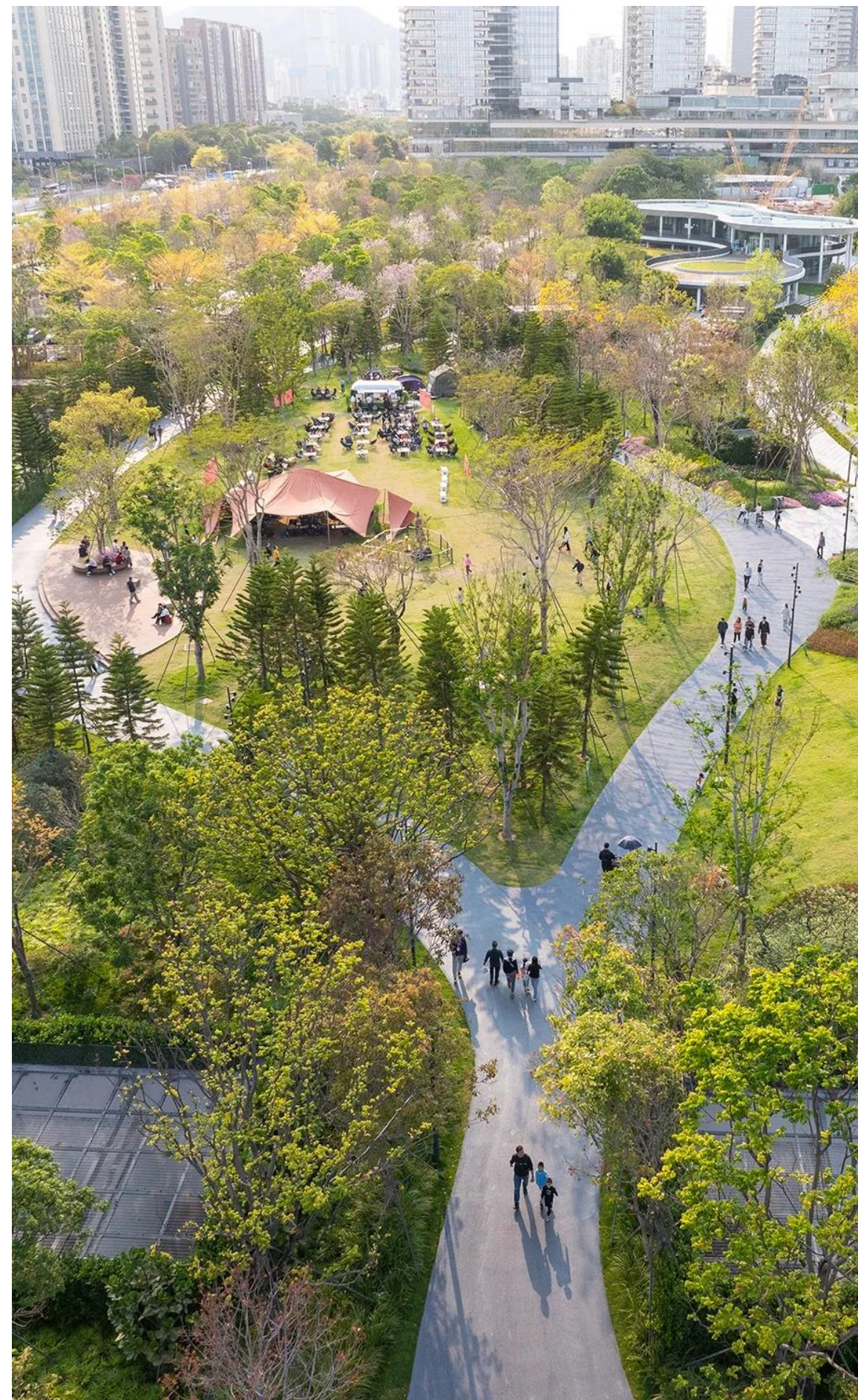




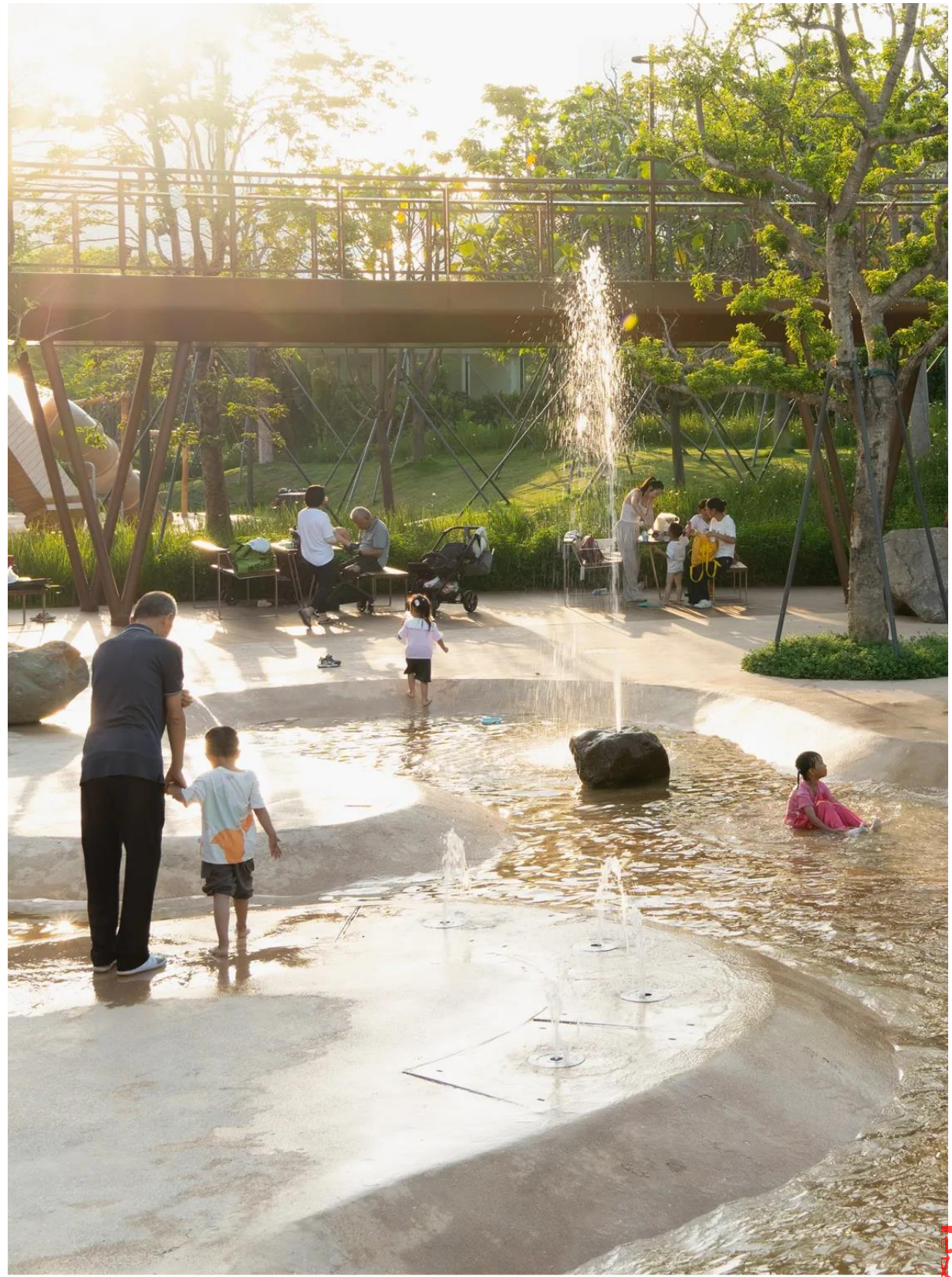




欧博经验

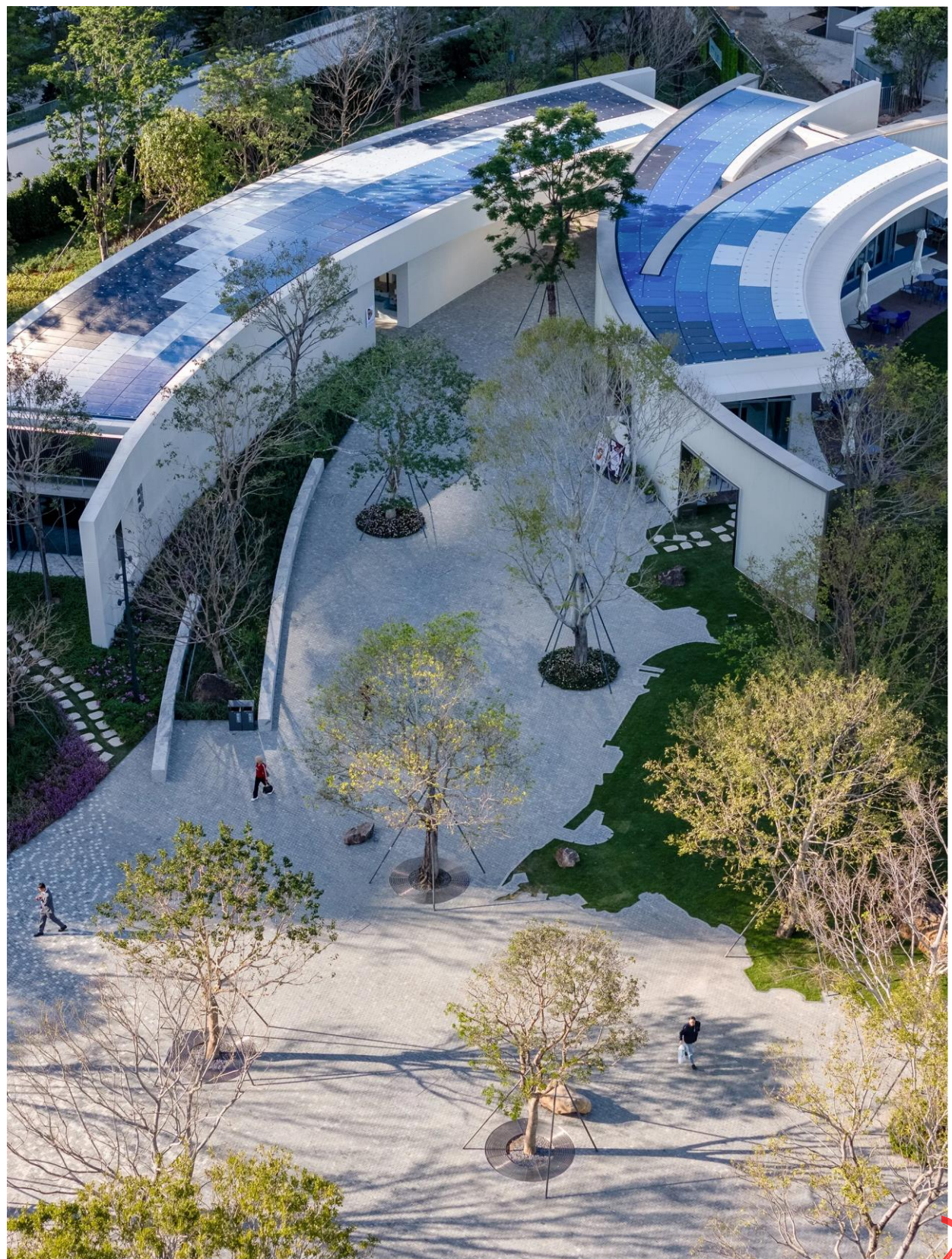


AUBE Projects



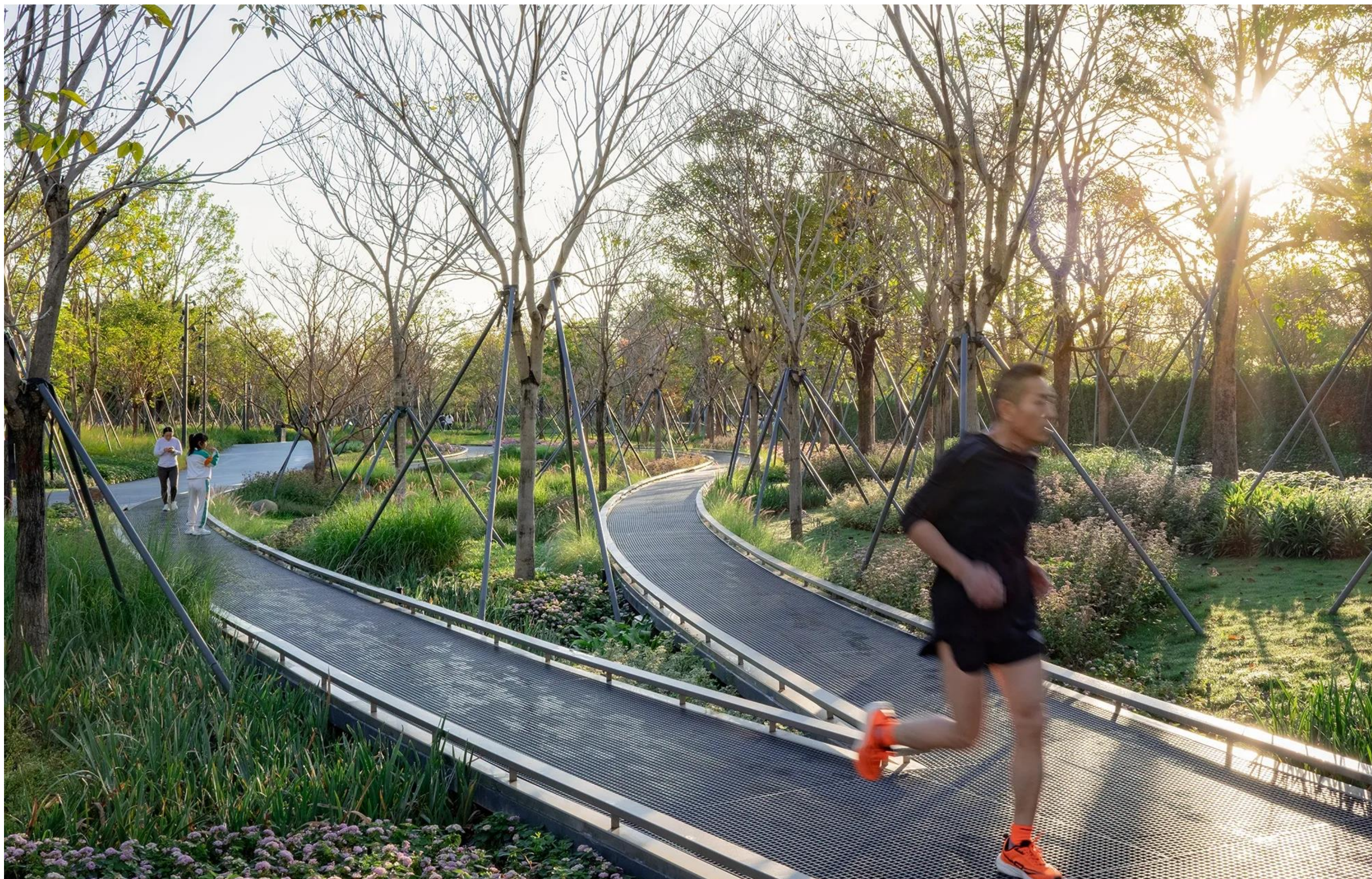


欧博经验



AUBE Projects





深圳湾超级总部基地重要街道城市设计专项规划

项目地点：广东省 深圳市 南山区超级总部
 业主单位：深圳住建局，超总办公室
 设计范围：景观概念设计
 用地面积：1.17km²
 设计时间：2021年

设计说明：高密度城市的公共性应答。深圳超总片区集中呈现高密度现代城市的三大挑战：地面空间饱和、亚热带气候压力、公私利益博弈。

项目以系统性方案回应：

- 功能平衡：基于人流模拟动态分配通行与休闲空间；
- 气候韧性：通过风热模拟优化遮阳通风布局；
- 机制创新：联动多方开发商确保系统串联核心公共节点（中央绿轴/海滨）。以“轻量化配角式基础设施”缝合城市碎片，平衡效率、活力与生态责任，为亚太高密度城区提供可复制的公共空间范式。



四大理念及其策略

研究范围：从街道红线到U型公共空间

将红线内建筑前区纳入设计范围，集约街道空间，形成公共、活力、连续的设计方案



友好 一体 的 道

FRIENDLY AND DYNAMIC STREET

便捷舒适

安全有序
通畅高效
温情友好

协同一体

空间互通
上下一体
品质协调

共享活跃

分时共享
活力首层
趣味活化

巴黎香榭丽舍大街



四大理念及其策略

关注重点：从工程技术到价值输出

塑造现代岭南的街道风貌，满足街道的活动、景观、文化需求，提升人文特色和可识别性



现代岭南街道

MODERN LINGNAN CULTURAL STREET

气候适应

遮阳避雨
冷感营造

符号转译

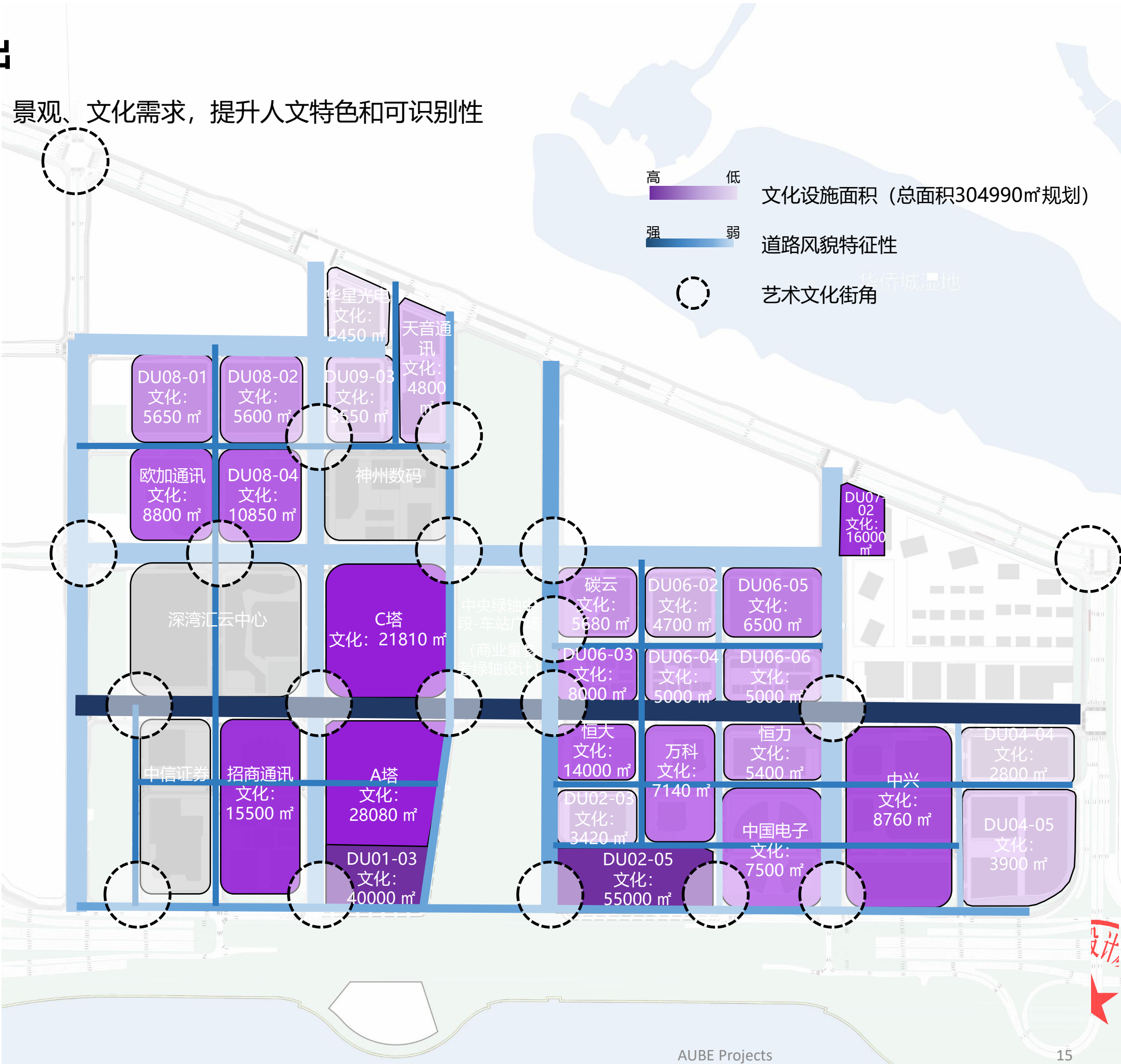
符号感知
园林美学

文化焕新

时空标识
超总故事
新生生活

上海愚园路

欧博经验



AUBE Projects

四大理念及其策略

技术观念：从灰色基础设施到绿色基础设施

利用绿色生态的技术手段，回应超总片区的自然生境需求



生态健康的街道

ECOLOGICAL HEALTH GREEN STREET

和谐生境

人鸟共存
海绵街道

绿意清凉

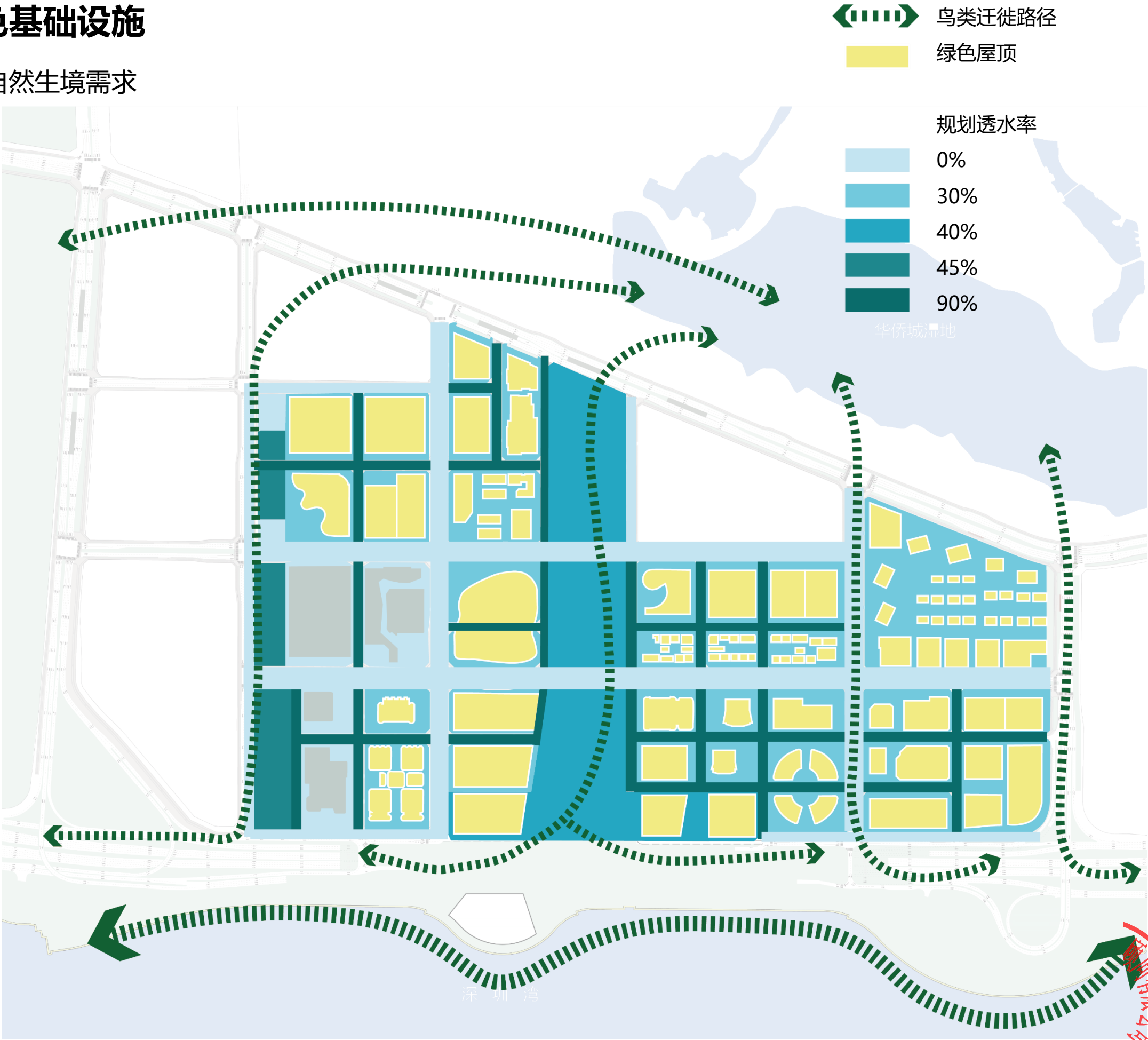
完整林荫
超级绿视

健康包容

降噪减尘
宠物友好



加拿大卡斯特罗河谷地区街道



四大理念及其策略

使用方式：从固定断面到弹性转变

保证现阶段使用需求的前提下，植入和预留未来技术新场景，适应持续的动态变化



先锋示范街道

FUTURE AND MODEL STREET

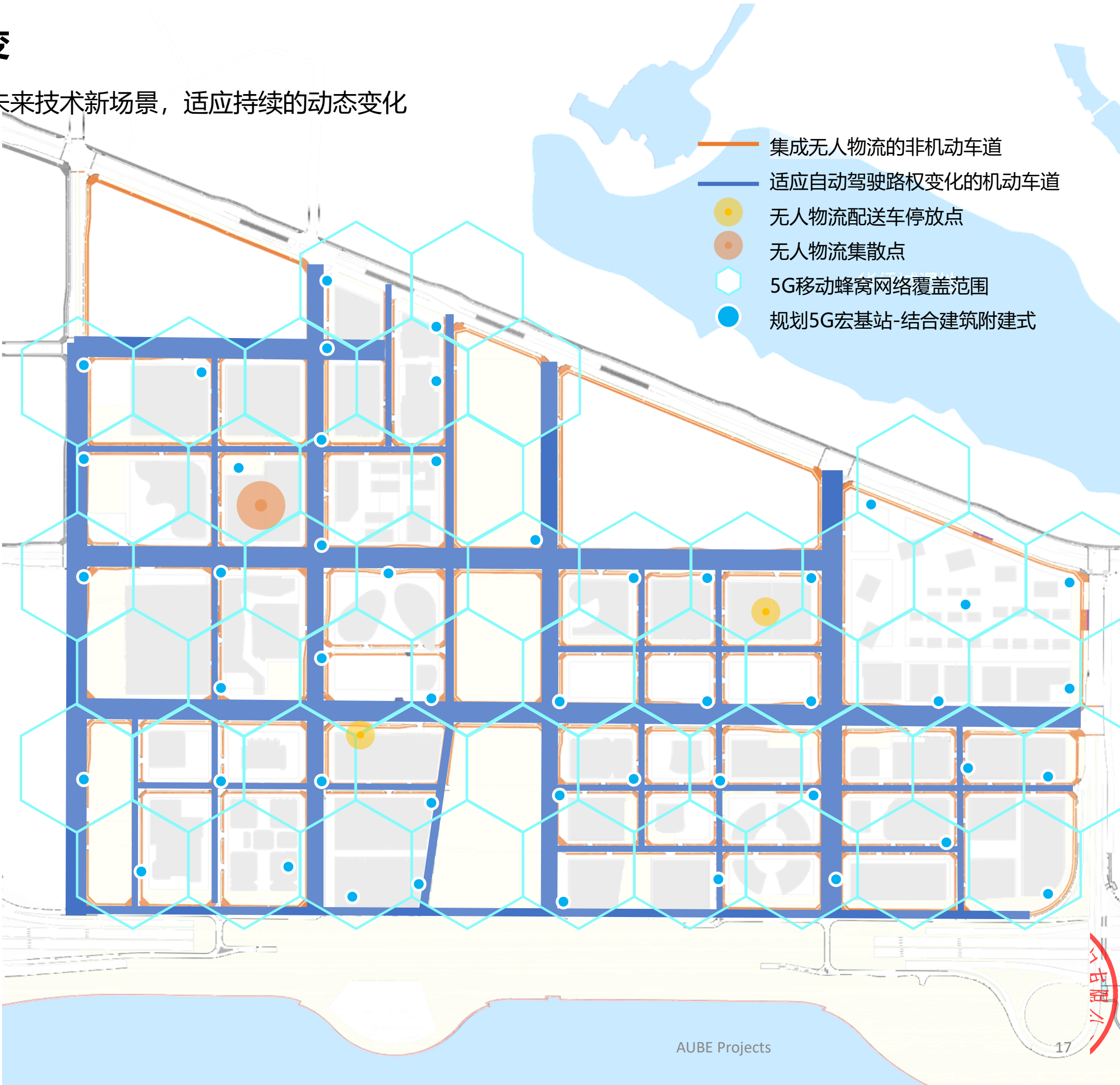
智慧服务

智能监测
出行辅助
安全提示

未来场景

可变街道
无人驾驶

丰田“编织之城”（规划）





• 风雨连廊

- 空中连廊直接覆盖地铁出口

• 遮阴避雨

- 确保行进路径的舒适

• 弹性外摆

- 充分利用天然的阴凉

• 通透地表

- 落柱不占用街面空间

• 垂直连通

- 距地下通道过远的连廊有过街天桥功能，需结合建筑设到地面的无障碍转换



- 遮阳避雨
- 可停留空间提供充足的遮阳设施

- 合院空间
- 面向街道留有内向合院，增强城脊内外互动

- 艺术预留
- 为弹性展演空间预留荷载和电源

- 通透首层
- 为弹性展演空间预留荷载和电源

- 连续外摆
- 结合首层功能，形成连续活跃的外摆空间

海绵花园



• 遮阴补偿

无法种植行道树街道的对侧，需提供充足林荫

• 雨水花园

- 有空间条件的街道需增设雨水花园

• 空中连廊

连廊有顶，且连通空间均为积极功能

• 连续外摆

外摆界面应整齐、连续且有遮阴构架

• 分时利用

登高面需考虑分时利用



- **互动外廊**

- 加强24m以下建筑与街道的互动性

- **垂直动线**

- 加强地面与空中系统的直接联通

- **天幕艺术**

- 增强大板下街道的趣味性，减小压抑感

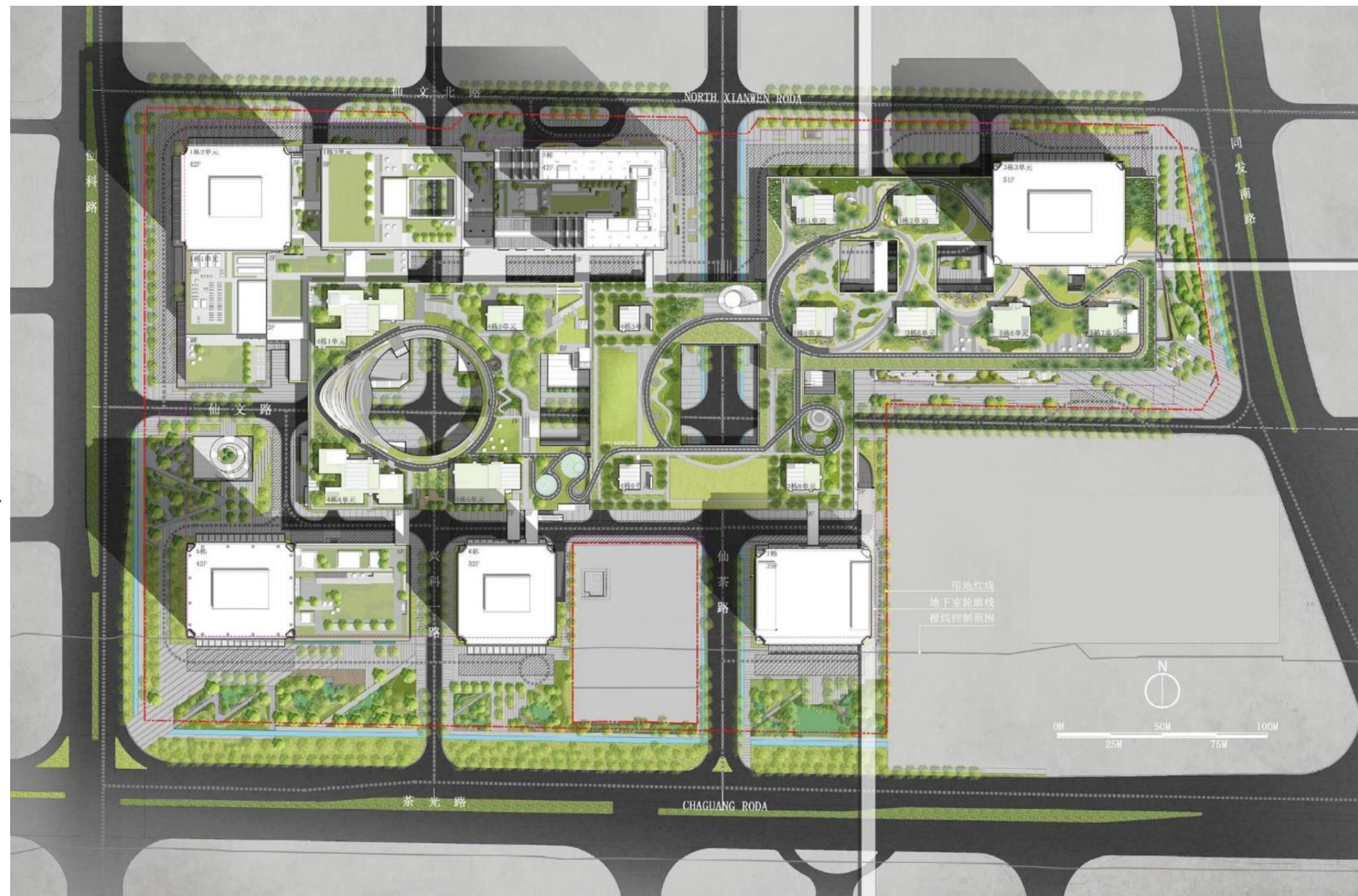
- **连续铺装**

- 通过连续的铺装加强地面空间的一体性

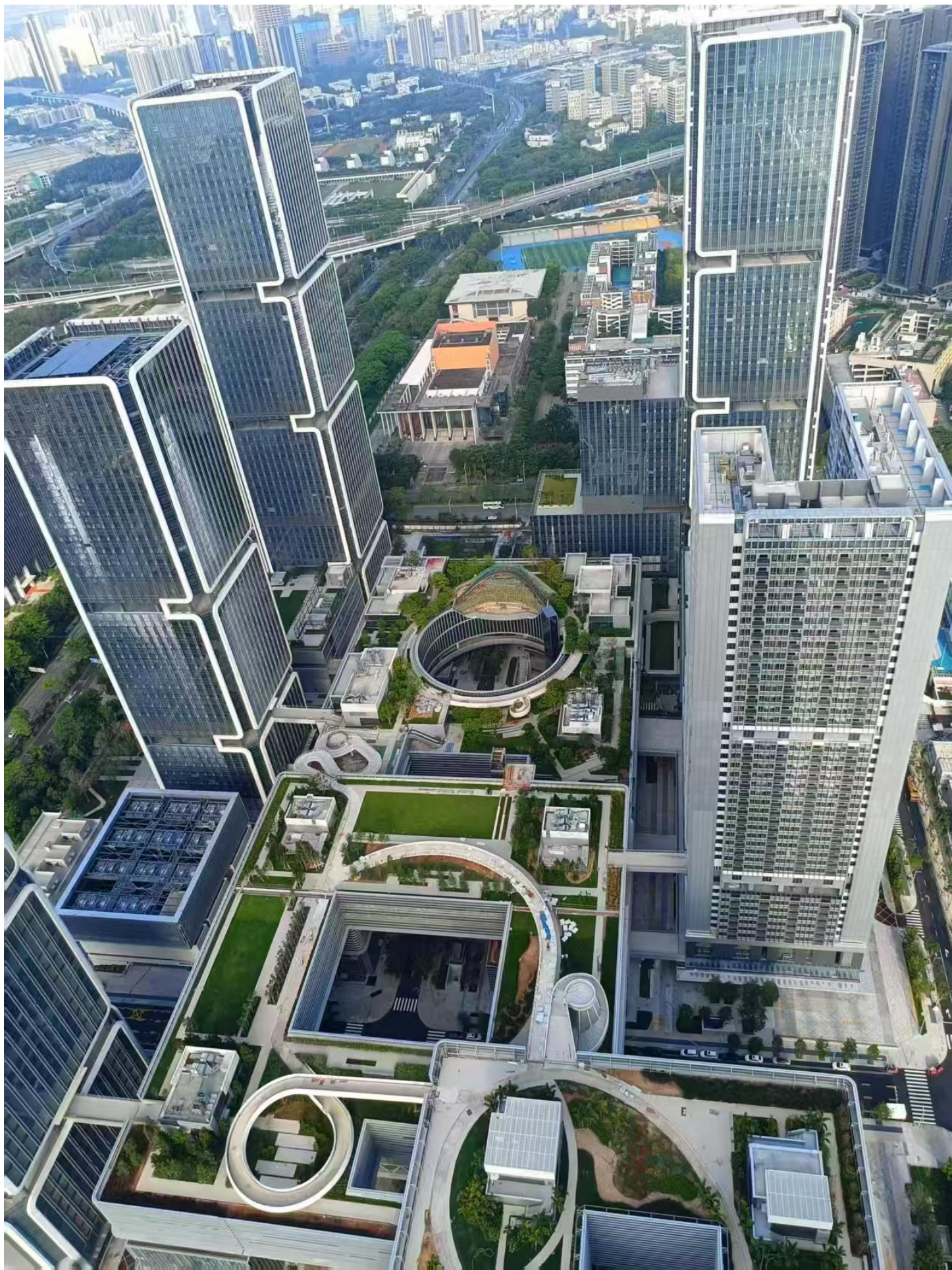
南山智城—留仙洞六街坊

项目地点：广东省 深圳市
业主单位：深圳市南山工务署
设计范围：景观概念设计/景观方案设计/景观扩初设计
用地面积：20万m²
景观面积：24万m²
主要功能：产业园综合体
设计/竣工：2019/2022年

设计说明：项目立足留仙洞六街坊产业雨林理念，以塘朗山不同海拔原生植物与生境为设计基底，构建层级丰富、多元共生的复合型生态景观。打造从苔藓街区到垂直丘林的立体景观体系，融合雨林、高山草甸、荒漠等多元植被风貌，借风与光影变化营造沉浸式自然体验。以现代景观手法缝合高密度街区肌理，延续场地自然脉络与空间记忆，优化城市生态格局，赋能片区文化生活，兼顾高新园区全周期使用需求，实现自然生态与都市产业空间的有机共生。

















NANSHAN SCIENCE & TECHNOLOGY INNOVATION CENTER
RAINFOREST GARDEN



云山十境

上海阿里巴巴徐汇滨江二期（R地块）项目景观设计，中国上海

海德格尔的“人诗意地栖居于大地之上”是我们对上海某科技公司总部与其员工在未来上海的畅想，我们既需要像云一样高瞻远瞩地思考，也需要像山一样绵延大地，惬意生活。

我们为上海某科技公司总部设计了其地面景观、中庭景观、以及露台屋顶景观。设计以云山十境为题，不仅回应了具有科技感得建筑“云”与自然得景观“山”得有机对话，更提取了上海传统景观，最终形成3个由自然造境，孕育不同人群活动，并具有鲜明特色的分区（云海艺境，秋叶山谷，上海森林）和十种场景。

我们相信景观在当今的角色已不再是艺术的描摹对象，而是艺术的创造者，通过不同特质的自然植物创造出符合使用者需求的景观空间与艺术氛围，是云山十境的主题，即设计出“云”与“山”，建筑与景观，自然与其空间使用者的一种新的对话形式，在这种形式中我们将自然与人视为相等重要的存在，在这种形式中我们探索出对自然及景观的新态度——诗意栖居。

甲方：
喘息科技（上海）有限公司

内容：
办公楼景观设计，含中庭，露台

进度：
2020年-至今实行中

10 CURATED SPACES IN ICONIC NATURE

Shanghai Xuhui Alibaba, Shanghai, China

Heidegger's "Man dwells poetically on the earth" is our vision for headquarters of a technology company in Shanghai and its employees in the future of Shanghai, where we need to think as far ahead as the clouds and live as comfortably as the mountains.

We've designed the ground level landscape, the atrium landscape, and the terrace roof landscape for headquarters of a technology company in Shanghai, where the design not only responds to the organic dialogue between the technological architecture "cloud" and the natural landscape "mountain", but also extracts the traditional landscape of Shanghai, and finally forms three natural landscapes with distinctive characteristics. As a result, we want these

spaces to be curated by nature and nurture different people's activities. To serve that purpose, we designed three zones (Cloud Sea Art, Autumn Leaves Valley and Shanghai Forest) and ten scenes created by nature.

We believe that the role of landscape today is no longer the object of art, but the creator of art, creating a landscape space and artistic atmosphere that meets the needs of users through natural plants of different qualities is the theme of our concept: Curated Space in Iconic Nature, that is, the design of "clouds" and "mountains" In this form. We regard nature and people as equally important existences, and in this form we explore a new attitude towards nature and landscape - poetic dwelling.













现场施工图照片





2023
中标

根芽计划

松江枢纽中央绿轴，中国上海

松江拥有“上海之根”的美誉，我们从根这一意向进行延伸，汲取根系运行智慧，传承千百年来的松江历史人文，生长出面向未来发展的公共生活新芽，是以为“根芽计划”。

根抵于道，慢行系统策略。研究场地内旅客、办公人群、居民的交通速率与交通需求，汲取大自然中根系的运行智慧，划分三大速率段落，生长出高渗透性的有机慢行网络，覆盖全域。

寻根新景，公共空间策略。设计根植于松江千年的生活秩序，汲取目标人群的感知需求，延展科技产业的公共界面，绿轴将生长出联动全域的活力脉络。

峻茂五景：松江未来场景是人们生活方式的高度凝练，关联着过去松江人的智慧，也联动着未来在此扎根的新松江人的期待，五个极具生命力的空间场景，形成松江枢纽“出站即中心”的公共场域。

根芽计划，让人文底蕴与未来想象在此相生；让人才重归于松江，成长于松江。

甲方：
上海市松江区规划和自然资源局

内容：
8.5公顷中央绿地

进度：
2023年竞赛设计完成（第一名）
2023年-至今实行中

THE ROOTS & SHOOTS PLAN, CONNECTING THE HISTORY AND FUTURE OF SONGJIANG

Songjiang Hub Green Axis, Shanghai, China

Songjiang is known as the "Root of Shanghai", so we extend the intention of the root, drawing on the wisdom of the root system, passing on the history and culture of Songjiang over the centuries, and growing new shoots of public life for future development. This is called the "Roots and Shoots Project".

We study the demand of tourists, divide the three major speed sections and grow a highly permeable organic slow walking network covering the whole area.

The design is rooted in Songjiang's living order, draws on the needs of talents, and extends the public interface of the industry, the green axis will grow a vibrant vein linking the whole area. Five scenes will create the public space of the Songjiang hub, "the center of the station"

The Root and Shoots Plan is a way to bring together humanistic heritage and future imagination; to bring talents back to and grow in Songjiang.

