



深圳市建筑工程务署教育工程管理中心

招标控制价公示表

| | |
|------------|--|
| 建设项目 | 深圳国际农业食品创新中心项目等项目多联机中央空调设备采购批量招标 |
| 招标工程 | 深圳国际农业食品创新中心项目等项目多联机中央空调设备采购批量招标 I 标段 |
| 招标控制价/审定造价 | <u>3707.485652 万元</u> |
| 投标报价上限 | 按招标文件规定招标控制价净下浮 5%， 即 <u>3530.976048 万元</u> |
| 投标报价下限 | 本工程不设下限 |

说明：

1、本招标控制价及投标报价上限以人民币万元为单位；

2、本招标控制价及投标报价上限包含：

安全文明施工措施费：0.000000 万元（税前）

暂列金额：177.293580 万元

项目奖金：0.000000 万元

以上不可竞争费合计：177.293580 万元。



2025 年 11 月 20 日

深圳国际农业食品创新中心项目等多联机中央空调设备采购批量招标I标段招标控制价
情况汇总表

| 序号 | 标段 划分 | 项目名称 | 招标控制价总价 (元) | 暂列金 (元) | 上限价 (元) |
|----|----------|----------------------------|----------------|------------|-------------|
| 1 | I标 | 深圳市第四人民医院二期项目 | 1293301.55 | 61585.79 | 1231715.76 |
| 2 | | 深圳市光明区人民检察院办案及专业技术用房建设工程项目 | 4032638.25 | 190000.00 | 3840506.34 |
| 3 | | 深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）项目 | 2233350.27 | 106350.01 | 2127000.26 |
| 4 | | 深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）项目 | 26455562.39 | 1260000.00 | 25195784.27 |
| 5 | | 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期项目 | 1764269.03 | 85000.00 | 1680305.58 |
| 6 | | 深圳国际农业食品创新中心项目 | 1295735.03 | 70000.00 | 1234448.28 |
| 9 | | I标小计 | 37074856.52 | 1772935.80 | 35309760.48 |

备注：投标报价上限价=(招标控制价总价-不可竞争费)×(1-上限净下浮率)+不可竞争费。