



标的资产明细表

序号	房产名称	标的所在地区	权证编号	坐落位置	证载用途	使用状态	建筑面积 (m²)	使用年限	转让底价 (元)	是否放弃优先购买 权	备注 (标的现 状编号)
1	深圳市南山区汇宾广场 2层B6商铺	广东省-深圳市-南山区	粤(2025)深圳市不动产权第 0324401	南山区内环路以南汇宾广场 2层B6	商业	空置	17.41	70年（从1992年12月 20日至2062年12月19 日止）	562000.00	不涉及	B001
2	深圳市南山区汇宾广场 2层B8商铺	广东省-深圳市-南山区	粤(2025)深圳市不动产权第 0324411	南山区内环路以南汇宾广场 2层B8	商业	空置	17.41		562000.00	不涉及	
3	深圳市南山区汇宾广场 2层B10 商铺	广东省-深圳市-南山区	粤(2025)深圳市不动产权第 0324417	南山区内环路以南汇宾广场 2层B10	商业	占用	35.32		1141000.00	不涉及	
4	深圳市南山区汇宾广场 2层B12 商铺	广东省-深圳市-南山区	粤(2025)深圳市不动产权第 0324427	南山区内环路以南汇宾广场 2层B12	商业	占用	18.21		588000.00	不涉及	B003
5	深圳市南山区汇宾广场 2层B19 商铺	广东省-深圳市-南山区	粤(2025)深圳市不动产权第 0324418	南山区内环路以南汇宾广场 2层B19	商业	空置	34.24		1106000.00	不涉及	B006
6	深圳市南山区汇宾广场 2层B22 商铺	广东省-深圳市-南山区	粤(2025)深圳市不动产权第 0324413	南山区内环路以南汇宾广场 2层B22	商业	空置	17.98		581000.00	不涉及	B009
7	深圳市南山区汇宾广场 2层B26 商铺	广东省-深圳市-南山区	粤(2025)深圳市不动产权第 0324402	南山区内环路以南汇宾广场 2层B26	商业	占用	17.66		570000.00	不涉及	
8	深圳市南山区汇宾广场 2层B28 商铺	广东省-深圳市-南山区	粤(2025)深圳市不动产权第 0324392	南山区内环路以南汇宾广场 2层B28	商业	空置	17.66		570000.00	不涉及	B010
合计							175.89		5,680,000.00		