



信兴广场主楼21-9等7套办公房产资产明细表

序号	房产证名称	登记用途	面积 (m²)	产权证号	证载权利人	使用年限	租赁状态	租期	每月租金 (元)	租户是否要求 续租或购买 权	权属是否清 晰	是否有抵押、查封	标的市场价值咨询结果 (万元)	挂牌价格 (万元)	保证金金额 (万元)	备注
1	信兴广场主楼21-16	办公	198.62	深房地字第 2000457651	深业南方地产(集 团)有限公司	50	出租	2025-07-01至 2028-06-30	136424	否	是	否	1735.3101	1735.3101	174	
2	信兴广场主楼21-15	办公	140.56	深房地字第 2000457652	深业南方地产(集 团)有限公司	50	出租			否	是	否				
3	信兴广场主楼21-13	办公	131.36	深房地字第 2000457654	深业南方地产(集 团)有限公司	50	出租			否	是	否				
4	信兴广场主楼21-12	办公	131.36	深房地字第 2000457657	深业南方地产(集 团)有限公司	50	出租			否	是	否				
5	信兴广场主楼21-11	办公	131.36	深房地字第 2000457659	深业南方地产(集 团)有限公司	50	出租			否	是	否				
6	信兴广场主楼21-10	办公	140.56	深房地字第 2000457661	深业南方地产(集 团)有限公司	50	出租			否	是	否				
7	信兴广场主楼21-9	办公	217.57	深房地字第 2000457663	深业南方地产(集 团)有限公司	50	出租			否	是	否				
合计			1091.39									1735.3101	1735.3101			

注：1.标的资产租赁情况详见留存在深圳联合产权交易所的租赁合同；
2.本标的资产明细表仅供参考，按现状转让，标的权属、坐落、面积、用途、租赁状态等信息均以不动产权属证书及相关资料为准。