



阳光花园A1-B1-B2栋商铺140房产资产明细表																	
序号	房产证名称	登记用途	面积（㎡）	产权证号	证载权利人	使用年限	租赁状态	租赁面积（㎡）	租期	月租金（元）	租户是否要求行使优先购买权	权属是否清晰	是否有抵押、查封	标的市场价值咨询结果（万元）	挂牌价格（万元）	保证金金额（万元）	备注
1	阳光花园A1-B1-B2栋商铺140	商业金融业	103.2	深房地字第6000309722号	深业鹏基（集团）有限公司	70	在租	103.2	2023/5/1-2027/4/30	5160	否	是	否	120.7440	120.7440	13	
合计			103.2											120.744	120.744	13	

注：1.标的资产租赁情况详见留存于深圳联合产权交易所的租赁合同；

2.本标的资产明细表仅供参考，按现状转让，标的权属、坐落、面积、用途、租赁状态等信息均以不动产权属证书及相关资料为准。