

2026年三季度转让项目清单（伽美11户）

基准日：2026年7月21日

序号	客户名称	企业规模	当前风险分类	逾期欠息状态	授信敞口余额（元）——截至2026年7月21日	欠息合计（元）——截至2026年7月21日	代垫费用（元）——截至2026年7月21日	担保方式	担保情况描述	抵质押物描述	目前处置阶段
1	深圳市伽美实业有限公司	小企业	次级	欠息并逾期	5,080,000.00	212,354.49	54,717.00	抵押+保证	白杨、李苗提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位置：宝安区观澜街道大和路西侧中航格澜花园5栋D单元202；建筑面积：119.41平方米	已起诉未开庭
2	大舍国际文化传媒（深圳）有限公司	小企业	次级/可疑	欠息未逾期	2,380,000.00	519,835.02	43,278.00	抵押+保证	冯志强提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市宝安区龙华街道和平路青年城邦B栋410，建筑面积42.01平方米	执行中
3	微网云创（深圳）网络科技有限公司	小企业	次级	欠息并逾期	7,220,000.00	566,068.49	13,896.00	抵押+保证	陈燕、刘福群提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位置深圳市罗湖区文锦北路与洪湖一街交汇处合正锦湖逸园座1112/深圳市龙岗区横岗街道六约社区振业城号楼407，建筑面积77.29平方米/86.36平方米。	已起诉未开庭
4	深圳市利琦玛商贸有限公司	小企业	次级	欠息未逾期	6,740,000.00	201,001.33	63,893.00	抵押+保证	钟情提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市南山区月亮湾大道诺德假日花园号楼B-2002，建筑面积66.54平方米。	已起诉未开庭
5	深圳市深华晶科技有限公司	小企业	可疑/损失	欠息并逾期	3,886,846.52	492,412.97	6,895.00	抵押+保证	米建国，刘玲提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市龙岗区龙城街道鸿威鸿景华庭B座1905，建筑面积131.94平方米。	执行中
6	深圳川谱餐饮管理有限公司	小企业	可疑	欠息未逾期	3,080,000.00	184,730.36	40,939.00	抵押+保证	詹雪婷，吴锋提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市福田区梅林路交通运输公司住宅楼号楼503，建筑面积72.76平方米。	执行中
7	深圳市盈和文化科技有限公司	小企业	次级	欠息并逾期	5,600,000.00	511,661.32	78,179.00	抵押+保证	肖红兵，徐小霞提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市龙岗区龙岗镇深业紫麟山花园I区H1栋29A，建筑面积164.52平方米。	执行中
8	深圳市硕业餐饮有限公司	小企业	可疑	欠息并逾期	2,160,000.00	149,777.36	38,875.00	抵押+保证	何苗苗提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市龙岗区龙岗街道桑泰龙禧苑A座503，建筑面积68.31平方米。	已判决未执行
9	深圳市中尚恒业科技有限公司	小企业	可疑	欠息并逾期	5,160,000.00	761,832.01	60,155.00	抵押+保证	许发虎，张德群提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市宝安区西乡镇建安二路西侧富苑园栋D1-1301，建筑面积102.16平方米。	已判决未执行
10	深圳市杰煊科技有限公司	小企业	损失	欠息并逾期	15,840,000.00	1,502,785.36	132,431.00	抵押+保证	深圳瑞斯漫进出口有限公司，王祥瑞，余岚提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市南山区学府路南，沙河西路西深圳湾锦緻之滨5-6栋6栋4B，建筑面积143.76平方米。	执行中
11	深圳市百合德模具有限公司	小企业	可疑/损失	欠息未逾期	4,850,000.00	379,202.17	57,874.00	抵押+保证	段德贵，李昌秀提供连带责任保证担保。抵押物类型住宅	抵押物位于深圳市宝安区西乡镇新安路福中福商业城（二期）D4栋706，建筑面积79.15平方米。	已判决未执行
合计					61,996,846.52	5,481,660.8	591,713.00				

注：上述信息合利息计算以借据、合同、产权登记证书、担保文书及法院裁判文书等有关法律资料为准