

# 标的资产清单明细表



| 名称、坐落   | 权利人              | 产权资料编号                  | 建筑物情况                  |       |             |      | 土地情况    |      |        |                                  |
|---|------------------|-------------------------|------------------------|-------|-------------|------|---------|------|--------|----------------------------------|
|   |                  |                         | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 结构    | 所在层/<br>总楼层 | 房屋用途 | 宗地面积    | 土地性质 | 土地用途   | 使用年限                             |
| 汕头市潮阳区文光街道兴归居委振兴路179号首层                       | 广发银行股份有限公司汕头潮阳支行 | 粤(2024)潮阳区不动产权第0028284号 | 165.29                 | 钢筋混凝土 | 1/7         | 商业服务 | 14124.9 | 国有出让 | 城镇住宅用地 | 国有建设用地使用权1992年1月10日起, 2032年1月9日止 |
| 汕头市潮阳区文光街道兴归居委振兴路179号第二层(配本幢1号车库和本幢17-20号单车房) |                  | 粤(2024)潮阳区不动产权第0028285号 | 488.56                 | 钢筋混凝土 | 2/7         | 商业服务 |         |      |        |                                  |
| 汕头市潮阳区文光街道兴归居委振兴路179号第三至七层                    |                  | 粤(2024)潮阳区不动产权第0028282号 | 964.21                 | 钢筋混凝土 | 3-7/7       | 商业服务 |         |      |        |                                  |
| 汕头市潮阳区文光街道东环城路73号                             |                  | 粤(2024)潮阳区不动产权第0028281号 | 13.94                  | 钢筋混凝土 | 1/7         | 商业服务 |         |      |        |                                  |
| 合计  |                  |                         | 1632                   |       |             |      |         |      |        |                                  |