

正本

沙头角口岸重建工程设计

资格预审申请文件 (资信文件)

投标申请人：中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）

艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）

日期：2026.2.3

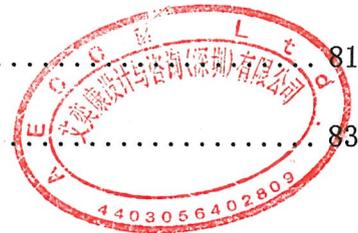
编制要求

- 1.按照资格预审申请文件成果要求、资格预审资信文件要求及自查表、资格预审文件格式进行编制，同时在编制目录时编制对应的页码。
- 2.（现场递交文件）授权委托书及（入围后递交文件）投标确认函无需编制在资格预审申请文件中。



目 录

1 资格预审申请书	1
2 联合体投标协议（如需）	2
3 法定代表人身份证明文件	3
中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）	3
艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）	4
4 法定代表人授权委托书（如需）	5
中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）	5
艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）	6
5 投标申请人基本情况表	7
中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）	7
艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）	11
6 资信文件要求及自查表	22
7 拟派主要团队设计人员简历表、承诺函	71
8 知识产权承诺书	81
9 签字盖章	83



1 资格预审申请书

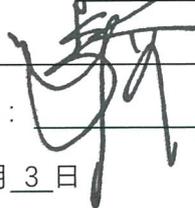
致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

1. 经分析研究了招标人提供的资格预审文件，我方申请参与 沙头角口岸重建工程设计 资格预审。我方愿意接受本工程设计招标资格预审文件的全部要求及资格预审结果。
2. 我方在此声明本资格预审申请文件中，陈述和提供的资料是完整的，每一细节是真实有效和无误的，并无条件承担由于资料不实所引致的不能成为正式投标人的后果。我方理解贵方不负担我方参加资格预审所支出的任何费用，也不承担与此相关的任何风险。如有违反上述要求的，我公司承诺愿无条件承担因此对招标人造成的任何损失和不利影响的责任。

投标申请人（署名、盖章）：中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）

艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）

法定代表人（签名）：

 鍾小平

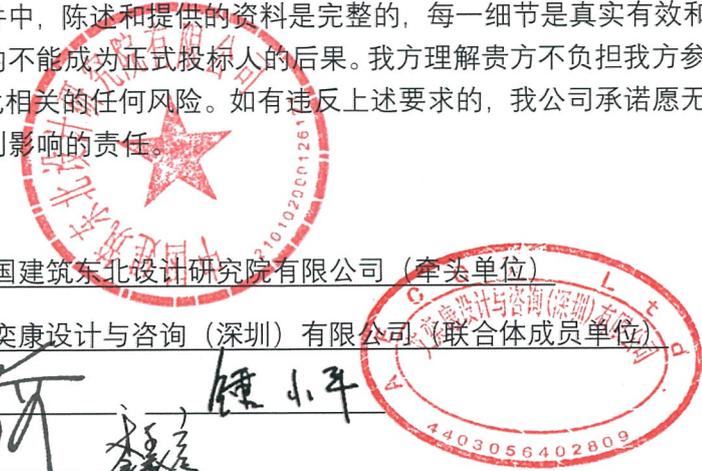
或委托代理人（签名）：



日期：2026年2月3日

联系电话：0755-83753880

备注：投标申请人署名应与营业执照名称一致。



2 联合体投标协议（如需）

1.本联合体声明：各方自愿参加 沙头角口岸重建工程设计 投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

1.4 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签订合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.5 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2.本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人一份，联合体成员各一份。

3.联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	(联合体牵头单位)	(联合体成员单位)
		中国建筑东北设计研究院有限公司
资质情况	建筑行业(建筑工程)甲级/市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级/风景园林工程设计专项甲级	建筑行业（建筑工程）甲级
中标后拟承担的工作	本项目招标范围内联合体成员单位工作以外的所有工作	建筑方案设计工作、景观方案设计工作及交通专项设计工作

联合体牵头单位（盖章）：中国建筑东北设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员单位（盖章）：艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

（说明：联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。）

3 法定代表人身份证明文件

中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）

单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：辽宁省沈阳市和平区光荣街 65 号

姓名：李海 性别：男 年龄：59 职务：董事长

法定代表人：李海

特此证明。

投标申请人（签名、盖章）：中国建筑东北设计研究院有限公司

日期：2026 年 2 月 3 日

附：法定代表人身份证扫描件



艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）

单位名称：艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：深圳市南山区招商街道蛇口南海大道 1052 号海翔广场 9 楼

姓名：钟小平 性别：男 年龄：57 职务：AECOM 亚洲区执行总裁

法定代表人：钟小平

特此证明。

投标申请人（签名、盖章）：艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司

日期：2026 年 2 月 3 日

附：法定代表人身份证扫描件



4 法定代表人授权委托书（如需）

中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）

本授权委托书声明：我 李海（姓名）系 中国建筑东北设计研究院有限公司（投标申请人名称）的法定代表人，现授权委托 中国建筑东北设计研究院有限公司（单位名称）的 李雪婷，投标专员（姓名及职务）为我公司签署 沙头角口岸重建工程设计 公开招标资格预审申请文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：李雪婷 性别：女 年龄：37

身份证号码：620102198812231841 职务：投标专员

投标申请人（盖章）：中国建筑东北设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托日期：2026年2月3日



附：代理人身份证扫描件



艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）

本授权委托书声明：我 钟小平（姓名）系 艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（投标申请人名称）的法定代表人，现授权委托 中国建筑东北设计研究院有限公司（单位名称）的 李雪婷，投标专员（姓名及职务）为我公司签署 沙头角口岸重建工程设计 公开招标资格预审申请文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：李雪婷 性别：女 年龄：37
身份证号码：620102198812231841 职务：投标专员
投标申请人（盖章）：艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司
法定代表人（签字或盖章）：钟小平
授权委托日期：2026年2月3日

附：代理人身份证扫描件



5 投标申请人基本情况表

中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）

联合体投标的，各方均需填写本表。

1	公司注册名称	中国建筑东北设计研究院有限公司
2	公司详细资料	
	公司注册国家或地区	中国，辽宁沈阳
	法定代表人	李海
	常驻地址	总公司：辽宁省沈阳市和平区光荣街 65 号 深圳分公司：广东省深圳市福田区侨香路 3085 号岭南大厦 5 楼
	电话	024-81978016
	公司网址	https://nein.cscec.com/
	电子邮箱	li.xueting@szcnadri.com
	公司成立日期	1993.09.14
	公司规模(总公司及相关投标分公司各专业人数等信息)	<p>总公司规模： 总人数：2578 人，其中 （建筑专业）：713 人；（结构专业）：200 人 （电气专业）：110 人；（暖通专业）：109 人 （给排水专业）：109 人</p> <p>深圳分公司规模： 总人数：102 人，其中 （建筑专业）：43 人；（结构专业）15 人 （电气专业）：11 人；（暖通专业）：10 人 （给排水专业）：6 人；（景观专业）：7 人</p>
	设计资格的种类/级别	建筑行业（建筑工程）甲级/市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级/风景园林工程设计专项甲级
境外公司如在国内有分公司的，提供国内分公司注册时间、地址、各专业人员数量等信息	/	
3	本项目联系人	
	姓名	李雪婷
	头衔和职务	投标专员

电话	0755-83753880
电子邮箱	li.xueting@szcnadri.com
通信地址及邮政编码	深圳市福田区侨香路 3085 号岭南大厦 5 楼/518040



企业营业执照



统一社会信用代码 912101122437631683		营业执照 (副本) (副本号: 20-1)		 扫描二维码登录 “国家企业信用信 息公示系统”了解 更多登记、备案、 许可、监管信息。	
名称	中国建筑东北设计研究院有限公司	注册资本	人民币伍亿肆仟捌佰万元整		
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	1993年09月14日		
法定代表人	李海	住所	辽宁省沈阳市和平区光荣街65号		
经营范围	许可项目: 建设工程设计, 建设工程施工, 建设工程勘察, 国土空间规划编制, 人防工程设计, 建设工程监理, 地质灾害治理工程设计, 地质灾害治理工程勘察, 地质灾害危险性评估, 建设工程质量检测, 检验检测服务, 室内环境检测, 测绘服务, 特种高处设计, 特种设备检验检测, 施工专业作业, 司法鉴定服务, 房地产开发经营, 安全评价业务, 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 规划设计管理, 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外), 计算机技术服务, 工程管理服务, 工程造价咨询业务, 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广, 专业设计服务, 工业设计服务, 工业设计服务, 节能管理服务, 合同能源管理, 会议及展览服务, 信息系统集成服务, 数字文化创意内容应用服务, 软件开发, 建筑装饰材料销售, 建筑材料销售, 新材料技术研发, 保温材料销售, 生态环境材料销售, 涂料销售(不含危险化学品), 轻质建筑材料销售, 新材料技术推广服务, 工程和技术研究和试验发展, 机械设备销售, 非居住房地产租赁, 房地产咨询, 房地产评估, 碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发, 物业管理, 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务), 计算机软硬件及辅助设备零售, 软件外包服务, 信息系统运行维护服务, 信息技术咨询服务, 计算机系统服务, 对外承包工程, 园林绿化工程施工, 消防技术服务, 储能技术服务, 新兴能源技术研发, 环保咨询服务, 水土流失防治服务, 固体废物治理, 生态修复及生态保护服务, 咨询策划服务, 业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训), 住房租赁, 招投标代理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)				
登记机关		 2025年04月16日			



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书

建筑行业（建筑工程）甲级/市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级/
风景园林工程设计专项甲级

企业名称	中国建筑东北设计研究院有限公司		
详细地址	辽宁省沈阳市和平区光荣街65号		
建立时间	1993年09月14日		
注册资本金	54800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	912101122437631683		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A121002554-10/1		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	李海	职务	董事长
单位负责人	李海	职务	董事长
技术负责人	王延宏	职称或执业资格	教授级高级建筑师
备注:	资质证书编号: 060012-sj 原发证日期: 2010年03月12日		

业 务 范 围
<p>市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>

仅供招标投标使用



艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）

1	公司注册名称	艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司 (英文简称: AECOM)
2	公司详细资料	
	公司注册国家或地区	国内注册主体: 中国 深圳 控股母公司: 中国·香港 AECOM 总部: 美国德克萨斯州达拉斯
	法定代表人	钟小平
	常驻地址	注册地址: 广东省深圳市南山区招商街道蛇口南海大道 1052 号海翔广场 9 楼 控股公司地址: 香港沙田乡事会路 138 号新城市中央广场 2 座 10 楼。
	电话	0755-86290108
	公司网址	www.aecom.com
	电子邮箱	Tengfei.guo@aecom.com
	公司成立日期	1986 年 05 月 05 日
	公司规模 (总公司及相关投标分公司各专业人数等信息)	深圳办公室 160 人, 高级职称 14 人, 中级 46 人, 专业技术人员约 130 人。 香港办公室约 4000 人。涵盖交通、土木、岩土、建筑、水务、环境、项目管理、成本咨询等多专业团队。
	设计资格的种类/级别	建筑行业 (建筑工程) 甲级 AW144015217
境外公司如在国内有分公司的, 提供国内分公司注册时间、地址、各专业人员数量等信息	/	
3	本项目联系人	
	姓名	郭腾飞
	头衔和职务	业务拓展专员
	电话	0755-86290108
	电子邮箱	Tengfei.guo@aecom.com
	通信地址及邮政编码	广东省深圳市南山区招商街道蛇口南海大道 1052 号海翔广场 9 楼/ 518067

企业营业执照



营业执照
(副本)



统一社会信用代码
914403007152184766

名称 艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司

类型 有限责任公司(台港澳法人独资)

法定代表人 钟小平

成立日期 1986年05月05日

住所 深圳市南山区招商街道蛇口南海大道1052号海翔广场9楼

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当许可的项目，应当取得相应的行政许可。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，应当在经营范围前标注许可标志。商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，应当纳入企业信用信息公示系统。请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，应当纳入企业信用信息公示系统。请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。


登记机关
4403056402889


2023年03月30日

国家企业信用信息公示系统网址<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



AECOM
www.aecom.com

AECOM 中国区公司架构说明函

AECOM 集团受业主郑重委托承办了世界上具有标志性和影响力的多个项目。我们拥有设计和管理国际性复杂项目的能力与资源。

因 AECOM 集团是一间多元化、多专业的国际工程顾问公司，具有多条业务链为业主/客户提供服务，为了能为客户提供更多专业的服务，就 AECOM 集团下属中国区各子公司专业能力特此说明如下：

总公司	分公司	专业能力/营业范围
艾奕康咨询(深圳)有限公司	艾奕康咨询(深圳)有限公司北京分公司	建筑工程设计咨询、工程规划和工程设计咨询；项目管理咨询；可持续发展研究、规划及实施技术咨询；设备与材料采购顾问和技术咨询；环保信息咨询；环保技术咨询；环境污染治理及生态修复信息技术咨询；环境工程设计咨询；生态规划设计咨询；安全与职业健康管理咨询（上述经营范围不含建筑设计及医疗服务，涉及专项规定管理的取得相应许可后方可从事经营）。
	艾奕康咨询(深圳)有限公司上海分公司	
艾奕康环境规划设计(上海)有限公司	艾奕康环境规划设计(上海)有限公司北京分公司	景观设计咨询、投资咨询、环保信息咨询、科技咨询，为工程和建筑项目提供管理咨询及技术咨询；从事除城市总体规划以外的城市规划的编制、咨询；建筑设计方案咨询。受母公司及其授权管理的中国境内企业和关联企业的委托，为其提供投资经营管理和咨询服务，市场营销服务、资金运作、财务管理服务、技术支持和研究开发服务、信息服务、员工培训和管理服务、承接本集团内部的共享服务及境外公司的服务外包。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】
	艾奕康环境规划设计(上海)有限公司深圳分公司	
	艾奕康环境规划设计(上海)有限公司重庆分公司	
	艾奕康咨询(深圳)有限公司广州分公司	
艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司北京分公司	工业与民用建筑、公共工程的设计、设备与材料采购顾问和技术

	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司上海分公司	咨询: 实业项目投资咨询、科技信息咨询; 为工程和建筑项目提供管理咨询及技术咨询; 城市规划设计及咨询; 环保信息咨询; 环保技术咨询; 环境污染治理及生态修复信息技术咨询; 环境工程设计咨询; 生态规划设计咨询; 安全与职业健康管理咨询。室内外装修设计, 园林景观工程设计, 建设工程总承包, 项目管理以及相关的技术与管理服务。有关建筑行业的技术咨询业务。
	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司成都分公司	
	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司海南分公司	
	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司广州分公司	
	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司苏州分公司	
	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司重庆分公司	
艾奕康环保技术顾问(广州)有限公司	艾奕康环保技术顾问(广州)有限公司北京分公司 艾奕康环保技术顾问(广州)有限公司上海分公司	环保技术咨询、交流服务
艾奕康造价咨询(深圳)有限公司	艾奕康造价咨询(深圳)有限公司北京分公司 艾奕康造价咨询(深圳)有限公司天津分公司 艾奕康造价咨询(深圳)有限公司上海分公司 艾奕康造价咨询(深圳)有限公司成都分公司	工程造价及成本控制咨询
艾奕康咨询(长沙)有限公司	/	安全咨询; 工程咨询; 建筑行业建筑工程、土地规划、特色小镇的规划、城市规划、旅游规划、公园规划、市政行业道路工程、土壤及生态修复项目的设计; 岩土工程、体育、休闲娱乐工程、风景园林工程、市政工程设计服务; 工程技术咨询服务; 智慧城市规划; 旅游景区规划设计、开发、管理; 工程项目管理服务;

		环保咨询；节能环保技术咨询服务；综合节能和用能咨询；污染治理项目的咨询；环境评估；环境综合治理项目咨询、设计、施工及运营；环境技术咨询服务；建设项目环境监理；生态保护及环境治理业务服务；健康医疗产业项目的管理；医疗信息、技术咨询。服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
--	--	--

艾奕康环境规划设计(上海)有限公司(AECOM Ltd.)是艾奕康(亚太)有限公司(AECOM (APAC) Limited) [原名: 易道环境规划设计有限公司(EDAW Limited)]的全资子公司。自2009年10月起,原易道环境规划设计有限公司的全部业务运营已并入艾奕康有限公司(AECOM Asia Company Limited)。

艾奕康咨询(长沙)有限公司是艾奕康(亚太)有限公司(AECOM (APAC) Limited)的全资子公司。

艾奕康咨询(深圳)有限公司(AECOM Ltd.)是艾奕康有限公司(AECOM Asia Company Limited)的全资子公司。

艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司(AECOM Ltd.)是艾奕康集团控股有限公司(AECOM Asia Group Holdings Limited)的全资子公司。而“艾奕康有限公司”同时也是“艾奕康集团控股有限公司”的子公司。

艾奕康造价咨询(深圳)有限公司(AECOM Cost Consulting(Shenzhen) Limited)是艾奕康造价咨询(香港)有限公司(AECOM Cost Consulting(Hong Kong) Limited)的全资子公司。“艾奕康造价咨询(香港)有限公司”是“艾奕康有限公司”的全资子公司,而“艾奕康有限公司”同时也是“艾奕康集团控股有限公司”的子公司。

特此说明。

艾奕康集团控股有限公司(AECOM Asia Group Holdings Limited)

2022年3月23日

企业资质证书





Certificate of Registration

QUALITY MANAGEMENT SYSTEM - ISO 9001:2015

This is to certify that:

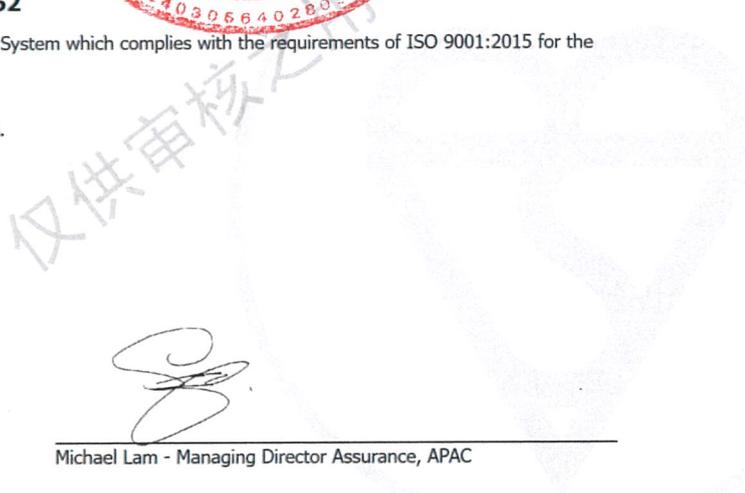
AECOM Asia Company Limited
9/F - 13/F, 18/F, Tower 2
Grand Central Plaza
138 Shatin Rural Committee Road
Shatin
New Territories
Hong Kong



Holds Certificate No: **FS 546952**

and operates a Quality Management System which complies with the requirements of ISO 9001:2015 for the following scope:

Please see scope page.



For and on behalf of BSI:

Michael Lam - Managing Director Assurance, APAC

Original Registration Date: 1997-08-06
Latest Revision Date: 2024-03-27

Effective Date: 2024-03-30
Expiry Date: 2027-03-29

Page: 1 of 19



...making excellence a habit.™

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.
An electronic certificate can be authenticated [online](#).
Printed copies can be validated at www.bsi-global.com/ClientDirectory or telephone (852) 3149 3300.
Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization.
This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI Pacific Limited, 23rd Floor, Cambridge House, Taikoo Place, 979 King's Road, Island East, Hong Kong
A Member of the BSI Group of Companies.

中文翻译:

Bsi 英国标准协会

注册认证

质量认证体系- ISO9001: 2015

兹证明

AECOM 亚洲有限公司

9-13 楼, 18 楼

2 栋, 中心广场

香港沙田新界沙士会路 138 号

认证号: FS546952

运营一个质量管理体系, 符合 ISO9001: 2015 标准需求以下范围:

请见范围页

BSI 英国标准协会代表:

原始登记日期: 1997 年 8 月 6 日

生效日期: 2024 年 3 月 30 日

上一次更新日期: 2024 年 3 月 27 日

有效期: 2027 年 3 月 29 日

第 1 页, 共 19 页

此认证电子授予并且保持 BSI 实体, 受限于相关合约条款

电子认证可以在网上认证

复印件可在 www.bsi-global.com/ClientDirectory or telephone (852)3149 3300

认证的进一步声明以及 ISO9001: 2015 的应用要求可以咨询机构获得

此认证在提供完整的原件时有效

联系信息: BSI 亚太有限公司, 香港港岛金士路 979 路 23 楼, 剑桥楼, 太古广场



Certificate No: **FS 546952**

Registered Scope:

The provision of engineering and management consultancy, planning, design, architecture, landscape architecture, sustainability consultancy, contract administration, project management, site supervision, survey, audit, quantity surveying, construction cost consultancy and power generation and energy advisory services to both public and private sector projects in civil, structural, geotechnical, waste and water, environmental, economic, electrical, mechanical, building and building services engineering works from feasibility and research studies through to project completion.

為從事公營及私營的工程及管理顧問，土木、土力及結構工程、水及污水工程、環境、經濟規劃、電機、機械工程、屋宇裝備及建築工程項目提供由可行性研究方案至工程完成之項目管理，包括工程諮詢、規劃、設計、建築、景觀設計、可持續發展諮詢、合約管理、工程管理、施工管理、驗證、勘察、工料測量、工程造價顧問、發電和能源諮詢服務。

仅供审核之用

Original Registration Date: 1997-08-06

Latest Revision Date: 2024-03-27

Effective Date: 2024-03-30

Expiry Date: 2027-03-29

Page: 2 of 19

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.

An electronic certificate can be authenticated [online](#).

Printed copies can be validated at www.bsi-global.com/ClientDirectory or telephone (852) 3149 3300.

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization.

This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI Pacific Limited, 23rd Floor, Cambridge House, Taikoo Place, 979 King's Road, Island East, Hong Kong
A Member of the BSI Group of Companies.

Certificate No: **FS 546952**

Location

Registered Activities

AECOM Asia Company Limited
9/F - 13/F, 18/F, Tower 2
Grand Central Plaza
138 Shatin Rural Committee Road
Shatin
New Territories
Hong Kong

The provision of engineering and management consultancy, planning, design, architecture, landscape architecture, contract administration, project management, site supervision, survey, audit, quantity surveying and, construction cost consultancy services to both public and private sector projects in civil, structural, geotechnical, waste and water, environmental, economic, electrical, mechanical, building and building services engineering works from feasibility and research studies through to project completion.

為從事公營及私營的工程及管理顧問，土木、土力及結構工程、水及污水工程、環境、經濟規劃、電機、機械工程、屋宇裝備及建築工程項目提供由可行性研究方案至工程完成之項目管理，包括工程諮詢、規劃、設計、建築、景觀設計、合約管理、工程管理、施工管理、驗證、勘察、工料測量、工程造價顧問。

AECOM Consulting Services Limited
9/F - 13/F, 18/F, Tower 2
Grand Central Plaza
138 Shatin Rural Committee Road
Shatin
New Territories
Hong Kong

Consulting engineering and project management services for investigations, feasibility studies, planning, design, tendering and construction, including contract administration and site supervision of civil and structural engineering, geotechnical engineering, highway and bridge engineering, railway engineering, maritime engineering, water and wastewater engineering, building, airport, industrial development, urban infrastructure, transportation, environmental and waste management and building services engineering projects carried out in Hong Kong.

工程顧問諮詢和項目管理服務，包括對土木和結構工程、土力工程、道路和橋樑工程、鐵路工程、海事工程、水和污水工程、建築、機場、工業發展、城市基礎設施、運輸、環境、廢物處理和屋宇裝備工程項目的勘察、可行性研究、規劃、設計、招標和建築施工、包括合同管理和現場監理(香港)。

AECOM Cost Consulting
(Hong Kong) Limited
9/F - 13/F, 18/F, Tower 2
Grand Central Plaza
138 Shatin Rural Committee Road
Shatin
New Territories
Hong Kong

The provision of quantity surveying and construction cost consultancy services.

提供工料測量和工程造價顧問服務。

Original Registration Date: 1997-08-06

Effective Date: 2024-03-30

Latest Revision Date: 2024-03-27

Expiry Date: 2027-03-29

Page: 3 of 19

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.

An electronic certificate can be authenticated [online](#).

Printed copies can be validated at www.bsi-global.com/ClientDirectory or telephone (852) 3149 3300.

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization.

This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI Pacific Limited, 23rd Floor, Cambridge House, Taikoo Place, 979 King's Road, Island East, Hong Kong
A Member of the BSI Group of Companies.



Certificate No: **FS 546952**

Location

Registered Activities

AECOM Limited
Shekou Office
9/F, Haixiang Plaza
1052 Nanhai Avenue
Shekou
Nanshan District
Shenzhen
518067
China

Construction Industry Architectural Engineering Design.

建筑行业建筑工程设计。

艾奕康环境规划设计(上海)有限公司-深圳分公司
中国
深圳市
南山区
蛇口南海大道1052号海翔广场9楼
518067

AECOM Limited
Shekou Office
9/F, Haixiang Plaza
1052 Nanhai Avenue
Shekou
Nanshan District
Shenzhen
518067
China

The provision of planning, design, landscape architecture, environmental and economic services from feasibility and research studies through to project completion.

为从事规划、设计、景观设计、环境、经济规划服务提供由可行性研究方案至工程完成之项目管理。

艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司
中国
深圳市
南山区
蛇口南海大道1052号海翔广场9楼
518067



仅供审核

Original Registration Date: 1997-08-06

Effective Date: 2024-03-30

Latest Revision Date: 2024-03-27

Expiry Date: 2027-03-29

Page: 5 of 19

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.

An electronic certificate can be authenticated [online](#).

Printed copies can be validated at www.bsi-global.com/ClientDirectory or telephone (852) 3149 3300.

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization.

This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI Pacific Limited, 23rd Floor, Cambridge House, Taikoo Place, 979 King's Road, Island East, Hong Kong
A Member of the BSI Group of Companies.

6 资信文件要求及自查表

申请单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）

艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）

类别	资信文件要求	申请单位自查
资格条件	<p>投标人须为注册的独立法人或其他组织。</p> <p>证明材料：提供企业营业执照（或商业登记证明），如为联合体投标的所有单位均需提供。</p>	<p>是否满足：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>证明材料（页码：P9 及 P12-15）</p> <p>注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。</p>
	<p>投标人须具有建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质。</p> <p>项目负责人须为国家一级注册建筑师，联合体投标的由牵头单位拟派。</p> <p>证明材料：提供企业资质证书及项目负责人一级注册建筑师电子证书。</p>	<p>资质条件是否满足：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>企业设计资质等级：牵头单位：建筑行业（建筑工程）甲级/市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级/风景园林工程设计专项甲级；联合体成员单位：建筑行业（建筑工程）甲级（页码：P10 及 P16-P21）</p> <p>项目负责人执业资格等级：国家一级注册建筑师（页码：P73）</p> <p>如为联合体投标的，项目负责人是否由牵头单位拟派： <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P71-P73）</p> <p>注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。</p>
	<p>联合体投标要求： 接受联合体投标，联合体成员（含牵头单位）数量不超过 2 家。</p> <p>(1) 联合体成员不得再单独或以其他名义与其他单位组成其他联合体参与报名。</p> <p>(2) 联合体合作方需签署具有法律效力的《联合体协议》，并明确牵头单位，各方的工作和职责。</p> <p>(3) 联合体牵头单位须具备建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质。</p> <p>(4) 联合体各方应在联合体协议中按有关规定的资质条件约定各自分工，具体要求如下：</p>	<p><input type="checkbox"/>非联合体</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>联合体：</p> <p>1. 联合体家数： 2 家 （页码： ）</p> <p>2. 牵头单位资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级/市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级/风景园林工程设计专项甲级（页码：P10）</p> <p>3. 是否提供联合体协议书：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P2）</p> <p>4. 按联合体协议中的分工，联合体成员单位是否提供相应资质文件： <input checked="" type="checkbox"/>是，资质条件是否满足本次要求：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P16）</p> <p><input type="checkbox"/>否</p>

	<p>①承担建筑工程初步设计、施工图设计的：须为中华人民共和国境内注册的企业且具有建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质。</p> <p>②承担方案设计的：如为中华人民共和国境内注册的企业须具有建筑专业事务所资质或建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质；如为中华人民共和国境外注册的企业须具有所在国（或所在地区）政府主管部门（或者有关行业组织）核发的设计许可证明或所在国（或所在地区）的建筑设计行业协会（或组织）推荐的会员。</p> <p>注：如不具备以上资质，仅能承担设计咨询、顾问、创意。</p> <p>(5) 不接受个人或个人组合的投标。</p> <p>证明材料：如为联合体投标的，提供联合体协议书及成员单位对应的资格证书。</p>	<p>注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。</p> 
<p>公司 简介</p>	<p>提供申请单位基本情况表（含联合体各方）</p>	<p>是否提供：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P7-P8 及 P11）</p>
<p>公 司 实 力</p> <p>企 业 业 绩</p>	<p>提供 2015 年 1 月 1 日起至资格预审公告发布之日起 1 项已竣工或在建的同类项目含施工图设计业绩，竣工项目以竣工验收证明材料载明时间为准，在建项目以合同签订时间为准。<u>（当投标人本次采取联合体形式投标的，必须由本次联合体投标协议中明确的牵头单位提供企业业绩）。</u></p> <p>1.业绩要求：</p> <p>①业绩类型及设计阶段：同类项目（定义见备注）含施工图设计</p> <p>②业绩数量：提供的业绩总数不超过 1 项，超过 1 项的，只取前 1 项，其余项不计取。</p> <p>③业绩规模：总建筑面积 3 万㎡及以上。</p> <p>2.业绩证明材料。</p> <p>2.1 已竣工和在建项目均须提供：</p> <p>①提供设计合同关键页：能清晰体现合同项目名称、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容、合同签订时间等关键信息页；</p> <p>②提供以下三种建筑专业施工图纸之一，且提</p>	<p>联合体投标的，是否为牵头单位业绩：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P29）</p> <p>业绩 1</p> <p>1.业绩要求：</p> <p>①合同项目名称：<u>深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程</u>（页码：P29）</p> <p>②业绩类型及阶段：</p> <p>是否为同类项目：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P29-P40）</p> <p>是否含施工图设计：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P31）</p> <p>③业绩规模：<u>82.3177 万㎡</u>（页码：P38-P39）</p> <p>是否符合规模要求：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>2.证明材料：</p> <p>①是否提供合同关键页：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P29-P37）</p> <p>合同签订时间：<u>2024.7.2</u>（页码：P29）</p> <p>②是否提供符合要求的建筑专业施工图纸：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P38-P40）</p> <p>如合同和图纸中均无法体现建筑面积、设计内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：</p>

	<p>供的图纸应能清晰体现项目名称、图纸名称、设计阶段、图别（建筑专业施工图）、出图章、投标人名称等关键信息：</p> <p>1) 盖有出图章图纸；</p> <p>2) 盖有报审章的图纸；</p> <p>3) 盖有审图机构审图章的图纸。</p> <p>2.2 竣工项目还须提供：</p> <p>③竣工验收证明材料：包括但不限于竣工验收报告、竣工验收记录、地方标准规定的竣工验收文件等，须体现竣工时间。</p> <p>注：如以上材料均无法体现建筑面积、设计内容，可提供项目批复文件作为佐证材料。</p>	<p><input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：/）</p> <p>③竣工项目是否提供竣工验收证明材料： <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：/）</p> <p>竣工时间：__/__/__（页码：）</p> <p>3.当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>4.当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>联合体投标的，是否为牵头单位业绩：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P41）</p> <p>业绩2</p> <p>1.业绩要求：</p> <p>①合同项目名称：<u>郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程</u>（页码：P41）</p> <p>②业绩类型及阶段： 是否为同类项目：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P41-P45） 是否含施工图设计：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P44）</p> <p>③业绩规模：<u>77.922231 万m²</u>（页码：P55-P56） 是否符合规模要求：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>2.证明材料：</p> <p>①是否提供合同关键页：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P41-P46） 合同签订时间：<u>2011.5</u>（页码：P41）</p> <p>②是否提供符合要求的建筑专业施工图纸： <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P55-P57） 如合同和图纸中均无法体现建筑面积、设计内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料： <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：/）</p>
--	--	---

		<p>③竣工项目是否提供竣工验收证明材料： <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P47-P54) 竣工时间: <u>T2: 2015.10.30; GTC: 2015.12.19</u> (页码: P47 及 P51)</p> <p>3.当业绩证明材料的项目名称不一致时, 应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章: <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况: <input type="checkbox"/>提供证明文件(页码:) <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>4.当证明材料中企业名称不一致时, 应提供工商部门出具的变更证明: <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况: <input type="checkbox"/>提供证明文件(页码:) <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p>
设计团队实力	<p>主创设计师限报 1 人, 超过 1 人按序取前 1 人。提供主创设计师简历。</p> <p>提供 2015 年 1 月 1 日至资格预审公告发布之日起 (以合同签订时间为准) 1 项同类项目含方案设计业绩:</p> <p>1.业绩要求:</p> <p>①业绩类型及设计阶段: 同类项目 (定义见备注) 含方案设计</p> <p>②业绩数量: 提供的业绩总数不超过 1 项, 超过 1 项的, 只取前 1 项, 其余项不计取。</p> <p>③业绩规模: 总建筑面积 3 万㎡及以上;</p> <p>2.业绩证明材料 (以下材料须同时提供):</p> <p>①提供设计合同关键页: 能清晰体现合同项目名称、合同签订时间、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容等关键信息页;</p> <p>②提供项目成果展示材料: 含图片 (建成照片、效果图及彩色总平面图等) 及获奖证明等, 提供的材料不超过 1 张 (共计 2 面)。</p> <p>③提供主创设计师参与该项目的证明文件: 能清晰体现姓名、担任职务、项目名称等关键信息。</p>	<p>主创设计师姓名: <u>Ross Wimer</u> (页码: P76-P80)</p> <p>是否提供主创设计师简历: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P76-P77)</p> <p>1.业绩要求:</p> <p>①合同项目名称: <u>Hong Kong International Airport Intermodal Transfer Terminal (ITT)</u> <u>【香港国际机场多式联运中转航站楼 (ITT)】</u> (页码: P58)</p> <p>②业绩类型及阶段: 是否为同类项目: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P58-P64) 是否含方案设计: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P60)</p> <p>③业绩规模: <u>3.6 万㎡</u> (页码: P65-P66) 是否符合规模要求: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>④合同签订时间: <u>2016.7.28</u> (页码: P58)</p> <p>2.证明材料:</p> <p>①是否提供合同关键页: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P58-P66) 如同合同中无法体现建筑面积、设计内容, 是否提供相关项目批复文件作为证明材料: <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: /)</p>

	<p>注：如合同和图纸均无法体现建筑面积、设计内容，须提供项目批复文件作为佐证材料。</p> 	<p>②是否提供项目成果展示材料：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P67）</p> <p>③是否提供主创设计师参与该项目的证明文件： <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P62）</p> <p>3.当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>4.当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明： <input type="checkbox"/>不存在此情况 <input checked="" type="checkbox"/>存在此情况：<input checked="" type="checkbox"/>提供证明文件（页码：P68-P70） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p>
<p>拟派项目负责人情况及业绩</p>	<p>项目负责人限报 1 人，超过 1 人按序取前 1 人。提供项目负责人简历。</p> <p>提供 2015 年 1 月 1 日起至资格预审公告发布之日起 1 项已竣工或在建的同类项目含施工图设计业绩，竣工项目以竣工验收证明材料载明时间为准，在建项目以合同签订时间为准。</p> <p>1.业绩要求： ①业绩类型及设计阶段：同类项目（定义见备注）含施工图设计 ②业绩数量：提供的业绩总数不超过 1 项，超过 1 项的，只取前 1 项，其余项不计取。 ③业绩规模：总建筑面积 3 万㎡及以上；</p> <p>2. 业绩证明材料 2.1 已竣工和在建项目均须提供： ①提供设计合同关键页：能清晰体现合同项目名称、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容、合同签订时间等关键信息页； ②提供以下三种建筑专业施工图纸之一，且提供的图纸应能清晰体现项目名称、图纸名称、设计阶段、图别（建筑专业施工图）、出图章、投标人名称等关键信息：</p>	<p>项目负责人姓名：<u>任炳文</u>（页码：P71-P75）</p> <p>是否提供项目负责人简历：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P71-P72）</p> <p>业绩 1 1.业绩要求： ①合同项目名称：<u>深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程</u>（页码：P29）</p> <p>②业绩类型及阶段： 是否为同类项目：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P29-P40） 是否含施工图设计：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P31） ③业绩规模：<u>82.3177 万㎡</u>（页码：P38-P39） 是否符合规模要求：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>2.证明材料： ①是否提供合同关键页：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P29-P37） 合同签订时间：<u>2024.7.2</u>（页码：P29） ②是否提供符合要求的建筑专业施工图纸：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P38-P40） 如合同和图纸中均无法体现建筑面积、设计内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：<input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：/）</p>

	<p>2) 盖有报审章的图纸;</p> <p>3) 盖有审图机构审图章的图纸。</p> <p>③项目负责人在所提供业绩图纸中担任职务包括: 项目负责人、设计主持人、设计(总)负责人、项目总设计师等。</p> <p>注: 如合同和图纸均无法体现建筑面积、设计内容, 须提供项目批复文件作为佐证材料。</p> <p>2.2 竣工项目还须提供:</p> <p>④竣工验收证明材料: 包括但不限于竣工验收报告、竣工验收记录、地方标准规定的竣工验收文件等, 时间以竣工验收证明材料载明为准。</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/>项目负责人 <input type="checkbox"/>设计主持人 <input type="checkbox"/>设计(总)负责人</p> <p><input type="checkbox"/>项目总设计师 <input type="checkbox"/>其他_____ (页码: P40)</p> <p>④竣工项目是否提供竣工验收证明材料: <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: /)</p> <p>竣工时间: ___/___ (页码:)</p> <p>3.当业绩证明材料的项目名称不一致时, 应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况</p> <p><input type="checkbox"/>存在此情况: <input type="checkbox"/>提供证明文件(页码:) <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>4.当证明材料中企业名称不一致时, 应提供工商部门出具的变更证明:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况</p> <p><input type="checkbox"/>存在此情况: <input type="checkbox"/>提供证明文件(页码:) <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>业绩2</p> <p>1.业绩要求:</p> <p>①合同项目名称: <u>郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心(GTC)工程</u> (页码: P41)</p> <p>②业绩类型及阶段:</p> <p>是否为同类项目: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P41-P45)</p> <p>是否含施工图设计: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P44)</p> <p>③业绩规模: <u>77.922231</u>万m² (页码: P55-P56)</p> <p>是否符合规模要求: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>2.证明材料:</p> <p>①是否提供合同关键页: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P41-P46)</p> <p>合同签订时间: <u>2011.5</u> (页码: P41)</p> <p>②是否提供符合要求的建筑专业施工图纸: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: P55-P57)</p> <p>如合同和图纸中均无法体现建筑面积、设计内容, 是否提供相关项目批复文件作为证明材料: <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (页码: /)</p>
--	--	---



		 	<p>③项目负责人在所提供业绩图纸中担任职务： <input checked="" type="checkbox"/>项目负责人 <input type="checkbox"/>设计主持人 <input type="checkbox"/>设计（总）负责人 <input type="checkbox"/>项目总设计师 <input type="checkbox"/>其他_____（页码：P57）</p> <p>④竣工项目是否提供竣工验收证明材料：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：P47-P54） 竣工时间：<u>T2: 2015.10.30; GTC: 2015.12.19</u>（页码：P47 及 P51）</p> <p>3.当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>4.当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p>
--	--	--	--

备注说明：

1. 申请单位在编制资信文件时，在此表后附相应的证明材料，招标人根据递交的材料进行复核。申请人申报业绩中建筑类型定义模糊的，招标人将依据自己的判断进行界定，不再向申请人进行解释说明，申请人在业绩申报时应充分考虑对项目业绩类型定义理解偏差所带来的风险。
2. **“同类项目”是指包括口岸、机场、高铁站、邮轮码头等以综合枢纽功能为核心的建筑工程（不包含修缮类）。如有口岸业绩请优先提供。**
3. 主创设计师：主要负责整个项目方案设计及效果落地相关工作，参加重要汇报会，必要时进行总体协调与沟通。
4. 项目负责人：负责整个项目全过程设计进度、技术、质量、投资控制等，做好总体协调与沟通，安排各专业技术人员等相关工作；方案阶段参加重要汇报会，施工图阶段对设计图纸质量负责，施工阶段参加重要节点、设计样板巡检等工作。
5. 表中填报的上述拟派岗位人员不得相互兼任。
6. 所有提供的证明材料宜为原件扫描件，扫描效果应清晰可见，建议关键信息用红色框标出。如整页合同或图纸等文件扫描不清晰，可同时提供该页扫描件并相应地提供将关键信息部分放大的截图，但无序、混乱拼接的放大截图，导致招标人无法判定的，则视为无效材料。
7. 投标申请人提供的材料不充分、不清晰，导致无法直接判定其符合性复核小组有权不予采纳。
8. 当证明材料中项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料，否则该业绩不予采纳。
9. 如提供的是境外文件的须提供相应的中文对照文件。
10. **招标人将自查表与申报业绩情况一并在深圳市住房和建设局工程交易服务主页公共资源交易中心官网 (<https://www.szggzy.com/static/index.html>) 对外公示，请务必按照资格预审文件编制要求如实填报并提供完整的证明材料。如出现提供虚假信息、伪造材料、涉密等违反法律法规的行为，一切法律责任均由申请单位承担。**

企业业绩 & 拟派项目负责人业绩

业绩 1 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 合同关键页-1

深机指合同字(2024)-017号

归项 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程

深机合同(2024)244号

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 航站区设计合同

工程名称: 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程

工程地点: 深圳市宝安区

甲方(发包人): 深圳市机场(集团)有限公司

乙方(设计人): 中国建筑东北设计研究院有限公司

、中铁第四勘察设计院集团有限公司

、北京市市政工程设计研究总院有限公司

与 民航机场规划设计研究总院有限公司 联合体

签订日期: 2024.7.2



工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：中国建筑东北设计研究院有限公司

承包人（乙方）（联合体成员单位）：中铁第四勘察设计院集团有限公司

、北京市市政工程设计研究总院有限公司

、民航机场规划设计研究总院有限公司



项目负责人姓名：任炳文 证件号码：210102196201216030，公司职务：首席总建筑师，

技术资格等级：教授级高级建筑师，证书号码：(2003)11100，

注册证书名称：国家一级注册建筑师，注册证书号码：19962100286。

联合体成员 1 负责人姓名：凌汉东 证件号码：420106196811213675，

公司职务：党委书记、董事长，技术资格等级：教授级高级工程师，证书号码：3524003867，注册证书名称：/，注册证书号码：/。

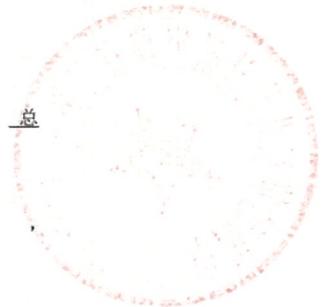
联合体成员 2 负责人姓名：刘江涛 证件号码：110227197001250318，公司职务：董事长，

技术资格等级：高级工程师（教授级），证书号码：ZGA22004524，

注册证书名称：/，注册证书号码：/。

联合体成员 3 负责人姓名：刘荣鸿 证件号码：310110196704153258，公司职务：总经理，

技术资格等级：高级工程师，证书号码：07032740；



- 2.12 甲方提交的基础资料。
- 2.13 投标文件。
- 2.14 中标方案调整意见。
- 2.15 各阶段设计文件审查意见。
- 2.16 其他有关资料。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1. 本设计合同补充协议
- 3.2. 本设计合同
- 3.3. 设计合同附件
- 3.4. 中标通知书
- 3.5. 招标文件、补遗、澄清书
- 3.6. 投标书
- 3.7. 标准、规范及规程有关技术文件
- 3.8. 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

第四条 工程概况、工程设计范围

- 4.1 项目概况
 - (1) 工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程
 - (2) 工程地点：宝安区
 - (3) 工程规模、特征：—。
 - (4) 总投资额：—万元。

4.2 项目特征

具体详见设计任务书

4.3 设计范围

本项目主要建设内容为：包含 T2 航站楼、空侧设施等，涵盖初步设计、**施工图设计**、专项设计、BIM 设计、专题研究、报批报建、设计变更、施工配合及验收、竣工图绘制、归档结算等工作。具体设计范围详见设计任务书。



业绩 1 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 合同关键页-5

承包方（联合体成员 2 方）（盖章）：北京市市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

单位地址：北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼

邮政编码：100082 传 真：010-82216700

联系人：邓岚天 联系电话：0755-82707596

开户银行：中国农业银行深圳福强支行

银行帐号：41007300040002203



承包方（联合体成员 3 方）（盖章）：民航机场规划设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

单位地址：北京市朝阳区惠新东街甲 2 号住总地产大厦 20 层

邮政编码：100029 传 真：010-64979430

联系人：刘海楠 联系电话：010-64921532

开户银行：中国建设银行北京三元支行

银行帐号：11050160500009001701



附件 4. 设计人员汇总表

1.3 经验丰富的设计师

本项目已列为公司重点项目，我们将会同联合体成员单位共同根据项目特点派出具有丰富类似项目经验、业务水平和技术实力强、政治素质和职业素养高的设计人员组成项目组，确保人员配备和技术支撑到位，从而确保设计质量。

序号	姓名	项目中拟担任职务	注册资格或职称证	学历
1.	任炳文	项目负责人	国家一级注册建筑师/ 教授级高级建筑师	本科
2.	梁钧铭	总图专业负责人	国家一级注册建筑师/ 高级工程师	本科
3.	杨海荣	建筑专业负责人	国家一级注册建筑师/ 教授级高级工程师	本科
4.	隋庆海	结构专业负责人	国家一级注册结构工程师/ 教授级高级工程师	研究生
5.	戴武奎	岩土专业负责人	国家注册土木工程师（岩土）/ 正高级工程师	博士研究生
6.	许为民	给排水专业负责人	国家注册公用设备工程师 （给排水）/ 教授级高级工程师	本科
7.	何延治	暖通专业负责人	国家注册公用设备工程师 （暖通空调）/ 教授级高级工程师	本科
8.	曲杰	电气专业负责人	国家注册电气工程师 （供配电）/正高级工程师	本科
9.	曹立强	智能化/消防专业负责人	国家注册电气工程师 （供配电）/正高级工程师	本科
10.	邵明东	装饰专业负责人	国家一级注册建筑师/ 正高级工程师	本科
11.	郝嘉良	BIM 专业负责人	工程师	本科
12.	汤弘	市政交通专业负责人	注册土木工程师（道路工程）/ 高级工程师（教授级）	本科



4. 四、工作内 容及范围

根据总体规划深圳机场 T2 航站区设计年旅客量 3100 万人次。本项目主要建设内容为：T2 航站区、T2 飞行区、站前综合服务区、动力能源设施、市政公用及综合交通设施、车辆段上盖等等（以上建设规模按最终以可研批复和确定的方案设计为准）。

本合同主要包含 T2 航站楼、空侧设施等，涵盖初步设计、施工图设计、专项设计、BIM 设计、专题研究、报批报建、设计变更、施工配合及验收、竣工图绘制、归档结算等工作。

5. 五、本任务 书名称约定

“建设方”为本合同甲方。

“设计方”、“设计总包”为本合同乙方。

“本项目”范围为 T2 航站区及配套实施工程立项批复范围。本项目设计管理总包拟划分为 5 个分区：T2 航站区、T2 飞行区、T2 站前配套区、市政及交通区、车辆段上盖区。

“本分区”范围为本合同约定的设计范围+设计总包管理范围。

“本工程”范围为本任务书“3.1 主要设计范围”中约定的设计范围。



6. 三、设计范

围

a) 3.1 主要设计范围

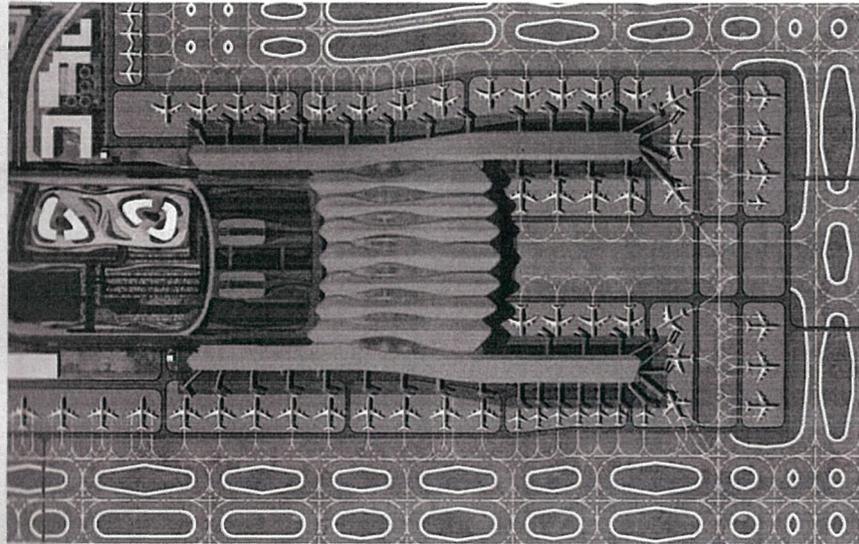


图 2.1 设计范围示意图

深圳机场 T2 航站区主要包含：T2 航站楼、空侧设施、总图工程、专项工程等。本工程

设计范围概述如下：

工程名称	内容
1 T2 航站楼	包括但不限于：总图、土石方与地基基础、建筑、结构、装饰装修（不含贵宾厅、旅客过夜用房、商铺内装修）、屋面、幕墙、给排水、电气（含智能化）、暖通、抽排油烟、消防、人防、燃气、厨房设备（含员工餐厅和机场自营贵宾厅）、管线综合、交通（道路、流线、标志等）、用地红线内室内外工程、景观绿化水电和荷载条件预留、旅客服务设施（含电梯、扶梯、自动步道、标识、座椅、柜台等）、专用设施设备（值机、安检、海关边检



		等非弱电设施设备、登机桥固定端等)、涉铁工程、捷运(车站和临近区间土建)、旅客过夜用房(主体工程)、专项设等。
2 空侧设施		T2 航站楼环楼服务车道和服务车道靠航站楼外侧边线以的场地、停车位等。登机桥及固定端上的场监雷达(含土建、用机电, 不含场监雷达专业设施设备)。
3 总图工程		本工程总图设计, 航站区总图工程: 总平面图、竖向布置图土石方图、管道综合图、绿化及建筑小品预留布置图、详图等本分区总图设计管理, 本项目总图汇总。
4 专项工程	4.1 涉铁改造工程	穗莞深、11 号线、20 号线、深大城际涉铁改造工程。
	4.2 行李系统方案	T2 航站楼行李系统方案, 与其他航站楼行李运输方案等。
	4.3 其他	“五通”方案: 临路、给水、供电、排水、电信(协调)

注: S 表示卫星厅。

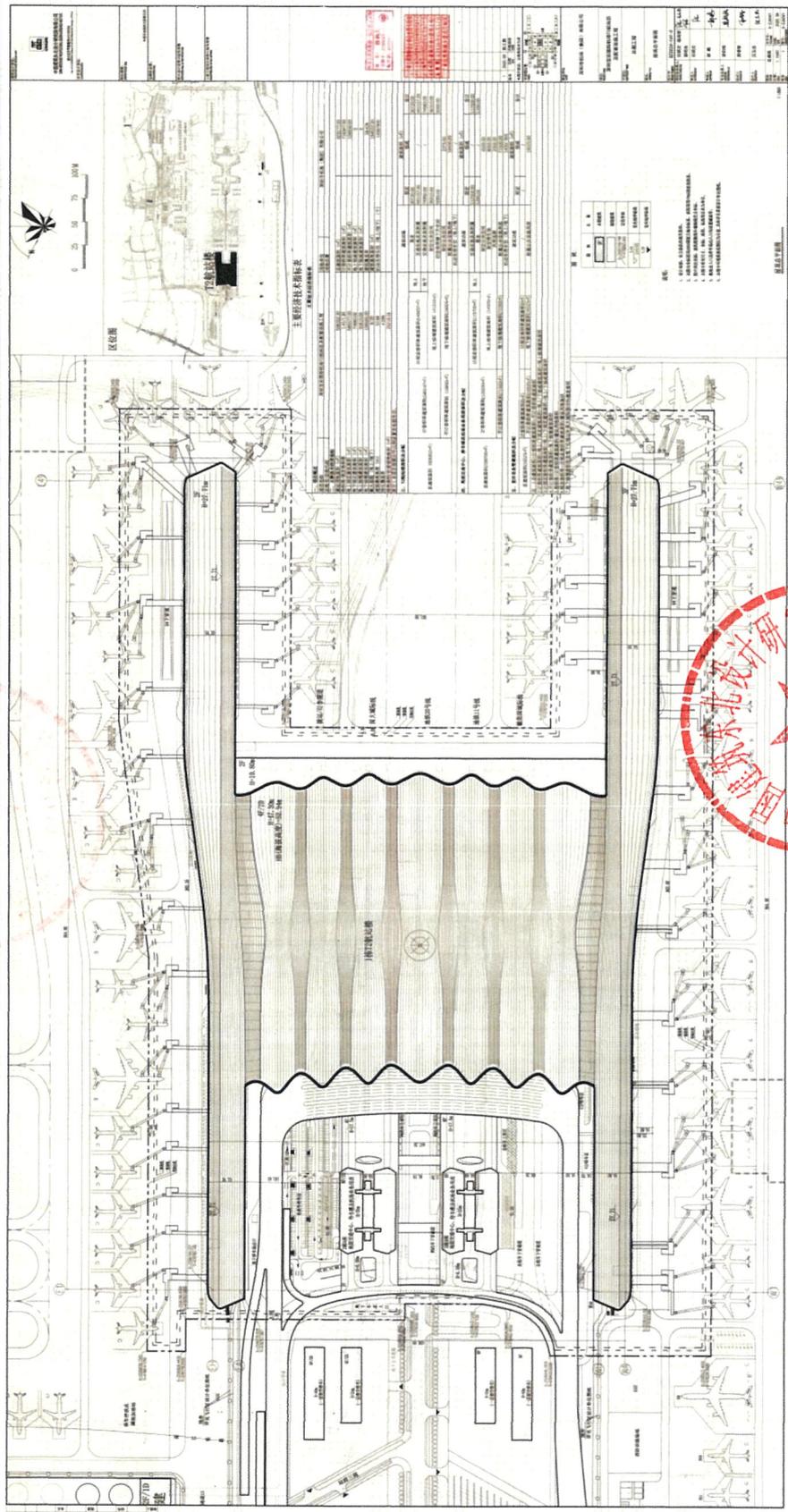
b) 3.2 设计界面

本次招标未包含的项目设计主要有: T2 航站区飞行区站坪、信息弱电、捷运系统和区间机电、行李系统、贵宾厅精装、旅客过夜用房装修、陆侧市政交通、公共配套设施、供油工程等。

以下界面为暂定界面, 在合同执行过程中界面将依项目需要动态局部调整, 最终的工作界面细节由多方协商确定, 但各设计方应服从建设方的最终安排。涉铁工程界面在设计阶段确定。

界面类型		设计界面
与 各功能 区界面	T2 飞行区 站坪	以 T2 航站楼环楼服务车道外边线为分界线, 分界线以内为本工程的设计范围, 以外为飞行区设计范围。 环 T2 航站楼服务车道车辆运行流线分析, 靠航站楼处停车位、充电桩、车辆水箱加水点位预留由设计方负责。服务车道交通标志标线由设计方负责(技术要求由飞行区设计单位提资)。

业绩 1 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 图纸图签证明页



业绩 1 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 图纸图签放大页-1

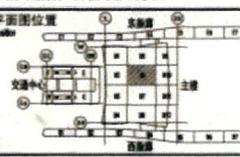
主要经济技术指标表

主要技术经济指标表

一、项目概述		深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程		用地单位	深圳市机场（集团）有限公司			
项目/宗地名称/宗地代码				用地位置				
二、主要技术经济指标								
建设用地面积 (m ²)		506332.30		总建筑面积 (m ²)		823177.00		
容积率/规定容积率		1.41/1.30		计容积率建筑面积 (m ²)		716347.00		
地上规定建筑面积 (m ²)		585577.00		不计容积率建筑面积 (m ²)		106830.00		
地下规定建筑面积 (m ²)		74960.00		地上核减建筑面积 (m ²)		0		
地上核增建筑面积 (m ²)		55810.00		地下核减建筑面积 (m ²)		0		
地下核增建筑面积 (m ²)		106830.00		建筑覆盖率		38.42%		
最大层数 (地上/地下)		8/2D		建筑基地面积 (m ²)		194532.00		
建筑最高高度 (m)		52.88		机动车停车位 (地上/地下) (个)		1400/900		
绿化覆盖率		4.98%						
绿地面积/折算绿地面积 (m ²)		25218.16						
其它:1.本项目按照30%比例设置充电桩车位。								
三、T2航站楼面积及分配				建筑面积 (m ²)				
总建筑面积 (606952m ²)	计容积率建筑面积(588147m ²)	计规定容积率建筑面积(546837m ²)	地上	商业	30720.00		30720.00	
			地下	交通设施及其附属	441157.00	/	441157.00	
				交通设施及其附属	74960.00	/	74960.00	
	不计容积率建筑面积 (18805m ²)	地上核增建筑面积 (41310m ²)	地下核增建筑面积(18805m ²)	地上	架空公共空间	36310.00		36310.00
				地下	防坠物雨棚下方空间	5000.00		5000.00
					架空公共空间		2370.00	
				附属公共设施用房		16435.00		
				机动车停车位 (地上/地下)		/		
四、地面交通中心、停车楼及机场业务用房面积及分配				建筑面积 (m ²)				
总建筑面积(199700m ²)	计容积率建筑面积(128200m ²)	计规定容积率建筑面积(113700m ²)	地上	交通设施及其附属	112500.00		112500.00	
			地下	商业	1200.00	/	1200.00	
				架空公共空间		4500.00		4500.00
	不计容积率建筑面积(71500m ²)	地上核增建筑面积 (14500m ²)	地下核增建筑面积(71500m ²)	地上	架空停车场		8000.00	
				地下	风雨连廊		2000.00	
					附属公共设施用房		71500.00	
				机动车停车位 (地上/地下)		1400/ 900		
五、室外设备管廊面积及分配				建筑面积 (m ²)				
总建筑面积(16525m ²)	计容积率建筑面积(0m ²)	计规定容积率建筑面积(0m ²)		规定				
	不计容积率建筑面积(16525m ²)	地下核增建筑面积(16525m ²)		核减		16525.00		
				附属公共设施用房		16525.00		
注: 1.总建筑面积=计容积率建筑面积+不计容积率建筑面积								
2.计容积率建筑面积=地上/下规定建筑面积+地上/下核减建筑面积+地上核增建筑面积								
3.计规定容积率建筑面积=地上/下规定建筑面积+地上/下核减建筑面积								
4.不计容积率建筑面积=地下核增建筑面积								
5.容积率=计容积率建筑面积/建设用地面积								
6.规定容积率=计规定容积率建筑面积/建设用地面积								
7.地下核增面积包含地下红线以外深大埋部分的建造面积								



业绩 1 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 图纸图签放大页-2

建筑设计单位: ARCHITECTURE DESIGN UNIT	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 任炳文 注册号: 2100255-023 有效期至: 2030年03月17日
 CNADRI 中国建筑东北设计研究院有限公司 CHINA NORTHEAST ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE 设计证书甲级编号A121002554 No. A121002554 Class A of Architecture Design (PRC)	辽宁省工程勘察设计单位出图专用章 单位名称: 中国建筑东北设计研究院有限公司 证书编号: A121002554 资质等级: 甲级 业务范围: 建筑行业(建筑工程) 有效期至: 2030年03月17日 辽宁省住房和城乡建设厅制发
合作设计单位: CO-OPERATED WITH 	1 2025.08 施工图 版本 日期 升级原因 DATE DATE CAUSE 本图升级版后, 以最高版本为准
院出图章: CNADRI PROJECT SEAL 本图没加盖院出图章无效	平面图位置 Plane 
注册执业章: REGISTERED SEAL	建设单位 CLIENT 深圳市机场(集团)有限公司
防火设计自审小组专用章 REGISTERED SEAL OF FIRE PROTECTION	项目: PROJECT NAME 深圳宝安国际机场T2航站区 及配套设施工程 子项目: SUBPROJECT NAME 总图工程 图名: DRAWING TITLE 屋顶总平面图
人防工程设计自审小组专用章 REGISTERED SEAL OF CIVIL DEFENCE	设计号: PROJECT NUMBER SZ2024-141-0 项目总负责人 PROJECT DIRECTOR 任炳文 杨海荣 邵明东 审定人 AUTHORIZED BY 任炳文 审核人 AUDITING BY 郝鹏 专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY 梁钧铭 校对人 CHECKED BY 郭增智 设计人 DESIGNED BY 汪玉忠 图别: STATUS 总建施 文件名: FILE NAME 0-ZJS001 比例: SCALE 1:1000 日期: DATE 2025.08 版本: VERSION 1 图号: DRAWING NUMBER 0-ZJS001

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程
合同关键页-1

郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程设计总承包合同

合同编号：JCER-033

建设工程设计总承包合同

（民用建设工程设计合同）

工程名称：郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及

综合交通换乘中心（GTC）工程

工程地点：郑州新郑国际机场

合同编号：

（由乙方编填）

设计证书等级：甲级

发 包 人：河南省郑州新郑国际机场管理有限公司

设 计 人：中国建筑东北设计研究院有限公司

签订地点：河南郑州

签订日期：二〇一一年五月



业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程 合同关键页-2

郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程设计总承包合同

甲方：河南省郑州新郑国际机场管理有限公司

乙方：中国建筑东北设计研究院有限公司

经过招、投标，甲方确定乙方承担郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程设计（以下简称“本工程”），经双方协商一致，签订本合同以共同遵守。

第一条 本合同的签订依据及组成的优先次序

1.1 本合同签订的依据

1.1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.1.2 国家及地方有关建设工程设计设计管理法规和规章。

1.1.3 建设工程批准文件。

1.1.4 项目招、投标文件。

1.2 本合同组成文件及解释的优先次序

构成本合同的文件由本合同书、补充条款及附件、中标函、招标文件、投标书、设计任务书等，皆可视为能相互说明和补充，如有不一致或者歧义，则以如下优先次序判断：补充条款、本合同书及附件、设计任务书、中标函、招标文件、投标书。

第二条 工程建设概况及设计主要内容

2.1 工程概况：本工程总占地面积 375 亩（详见发标图），总建筑面积约 60 万平方米。

其中 T2 航站楼建筑面积约 30 万平方米，综合交通换乘中心（含停车楼）建筑面

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程 合同关键页-3

郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程设计总承包合同
面积约 30 万平方米。

本工程造价暂定为 435000 万元人民币。其中建筑安装工程（含部分设备及工器具）
暂定为 315000 万元人民币，弱电工程暂定为 30000 万元，行李系统设备 20000 万元，
室外工程暂定为 30000 万元人民币，T2 航站楼和 GTC 高级装修工程造价约 40000 万元。

2.2 主要设计内容：

2.2.1 用地范围内的总图工程

2.2.2 T2 航站楼工程（含行李系统、旅客捷运系统<预留>、民航弱电信息系统等）

2.2.3 GTC 综合交通换乘中心工程（含停车楼）

2.2.4 航站楼陆侧交通工程

2.2.5 T2 航站楼能源中心

2.2.6 室外景观设计概念方案

2.3 乙方分包工程内容：

陆侧交通工程、行李系统、旅客捷运系统（预留）、民航弱电信息系统。

2.4 乙方根据需要聘请顾问的内容：

标志标识、管线综合、绿化景观、景观照明和公共照明。

2.5 甲方另行委托的专项技术服务：

消防性能化评估、风洞试验、特殊节点试验、基坑围护设计、绿色环保可持续发展



业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程 合同关键页-4

郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程设计总承包合同
专项研究、商业经营专项设计、广告系统专项设计。

第三条 乙方的设计及总承包工作范围

3.1 在乙方原《郑州新郑国际机场航站区规划及 T2 航站楼概念性设计方案》的基础上完成本工程用地范围内的规划设计，T2 航站楼及综合交通换乘中心的方案深化设计、方案设计估算、初步设计（含概算）、**施工图设计**、招标配合、施工配合、现场服务直至工程竣工及后续服务阶段（包括竣工图编制）的设计工作和航站区工程的设计总承包等设计工作。

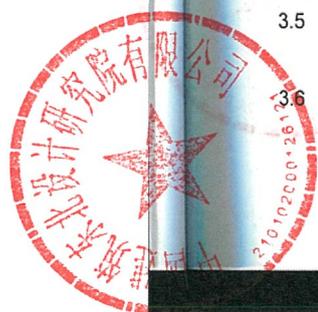
3.2 对航站区总图工程、各单体工程、外围市政配套工程等负责设计总承包管理。乙方对设计整体性负责，承担整体设计协调和配合的责任，并严格控制工程规模及标准。

3.3 设计范围包括：建筑工程、结构工程、人防工程、大空间装修工程（不含头等舱候机室、贵宾服务室、商业、办公室等区域二次装修的详细设计）、建筑永久性标识系统工程、电气工程、泛光照明及室内大空间照明、通风与空调工程、给排水工程、消防工程（不含消防性能化）、弱电与智能化系统的设计（包括通信网络综合布线系统、建筑设备监控系统、安全防范系统、弱电防雷系统、公共广播系统、计算机网络系统、有线电视系统、对讲系统、访客管理系统、公共信息系统、机房工程）、民航弱电信息工程、节能工程、电梯（升降梯及自动扶梯）工程、幕墙工程、管线管网综合、景观工程（概念性方案）、道路桥梁工程等。

3.4 应对节点试验、消防性能化分析等及有关专项试验、研究与论证提出有关技术要求。

3.5 对甲方委托的专项设计进行配合并提供接口技术条件。

3.6 本合同范围内的工作，由于乙方专业资质或业务能力问题不能进行的专项设计，由



业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
合同关键页-5

郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程设计总承包合同

(以下为签署栏, 无正文)

发包人名称: 河南省郑州新郑国际机场
管理有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地 址: 郑州新郑国际机场

邮政编码: 450008

电 话: 037168516217

传 真: 037168516668

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

设计人名称: 中国建筑东北设计研究院
有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 深圳市上步南路 1001 号锦峰
大厦 23 层 77#

邮政编码: 518031

电 话: 0755 83753880

传 真: 0755 82077856

开户名称: 中国建筑东北设计研究院
有限公司深圳分公司

开户银行: 中国招商银行深圳东园支行

银行帐号: 814983444910001

鉴证意见:

(盖章)

经办人:

鉴证日期: 年 月 日

经办人:
(签字)

备案日期: 年 月 日

鉴证日期: 年 月 日



附

航
方
配
初
行
配
航
航
钢
屋
基
设
消
航
航
室
室
施

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
合同关键页-6

郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程设计总承包合同



附件二

拟投入项目设计人员汇总表

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务
1	任炳文	男	1962 年	学士	建筑	教授级高级建筑师	主设计师及项目负责人
2	刘 战	男	1962 年	学士	建筑	教授级高级建筑师	T2/GTC 规划专业负责人
3	杨海荣	女	1975 年	学士	建筑	高级建筑师	T2 建筑专业负责人
4	郝 鹏	男	1977 年	学士	建筑	高级建筑师	GTC 建筑专业负责人
5	隋庆海	男	1964 年	硕士	结构	教授级高级工程师	T2 工民建专业负责人
6	吴一红	男	1956 年	学士	结构	教授级高级工程师	GTC 工民建专业负责人
7	陈 勇	男	1966 年	博士	结构	教授级高级工程师	T2/GTC 钢结构专业负责人
8	朱宝峰	男	1963 年	学士	给排水	教授级高级工程师	T2 给排水专业负责人
9	金 鹏	男	1963 年	学士	给排水	教授级高级工程师	GTC 给排水专业负责人

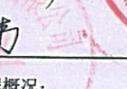
业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程
工程竣工验收意见表 T2-1

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号:

共3页第1页

工程名称	郑州新郑国际机场二期扩建工程T2航站楼工程		建筑面积 (m ²)	48.45万m ²	
建设单位	河南省机场集团有限公司		工程造价	约43亿	
合同开、竣工日期	2013年12月16日	实际开、竣工日期	2013年12月16日	竣工验收时间	2015年10月30日
	2015年12月30日		2015年10月20日		
工程遗留(甩项)情况	无				
验收组人员名单	建设单位:  监理单位:  设计单位:  勘察单位:  施工单位: 何伟				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况; 2、宣布工程竣工验收依据; 3、确认竣工验收人员名单及组成人员; 4、各责任主体汇报工作情况; 5、宣布工程竣工验收的组成程序、组织形式和竣工验收内容; 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术档案; 7、各方竣工验收意见统一后,在《竣工验收意见表》上签字。				

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心（GTC）工程
工程竣工验收意见表 T2-2

3-2

工程竣工验收意见表

监督号:

共3页第2页

对工程勘察设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价:

煤炭工业郑州设计研究院股份有限公司接受我单位委托后,依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则,对郑州新郑机场二期扩建工程T2航站楼工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据,对建筑地基作出岩土工程分析评价,在工程建设阶段,能根据工程进度情况,随时参与地基验槽、桩基分部、基础分部工程验收等工作。

中国建筑东北设计研究院有限公司受我单位委托,对该工程进行了施工图设计,在安全、适用、经济三大原则的指导下,坚持以人为本,适度超前的思路,对结构、外观、环境做出了较为详细的设计,整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场,并根据施工进度,对地基与基础、主体各环节进行检验,较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后,中咨工程建设监理公司组建了以总监罗志新为核心的驻工地监理班子,依据监理大纲、监理规划,结合专业工程,编制了监理实施细则和工作程序,明确了质量控制,进度控制,造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针,坚持工程例会制度和材料准用、复验制度,坚持工程事前控制为主,事中、事后控制为辅的原则,以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度,能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位,坚持关键部位实施旁站监理,较好地保证了工程监理任务。

中国建筑第八工程局有限公司在投标、中标以及签订施工合同后,能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续,建立了质量制度和质量保证体系,能按照要求对建筑原材料,构配件进行检验,实行了见证取样制度,能在规范、规程要求内组织施工,各项质量控制资料齐全,无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。

整个施工过程中,能较好地履行施工合同,本工程符合设计要求及施工规范规定,观感较好,顺利地完成了施工任务。



业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
工程竣工验收意见表 T2-3

3-3

工程竣工验收意见表

监督号:

共3页第3页

验收意见	勘察 单位 意见	意见 合格 参加人: [Signature] 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]		2015年10月30日
	设计 单位 意见	意见 合格 参加人: [Signature] 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]	 	2015年10月30日
	施工 单位 意见	意见 合格 参加人: 李国俊 康太 王希河 项目负责人: 何伟 单位负责人: 董立勇		2015年10月30日
	监理 单位 意见	意见 合格 参加人: [Signature] 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]	 	2015年10月30日
	建设 单位 意见	意见 合格 参加人: [Signature] 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]		年 月 日
	综合验收等级:			

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
工程竣工验收意见书 T2

河南省建设工程竣工验收意见书 (表13-2)

工程名称	郑州新郑国际机场二期扩建工程T2航站楼工程	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上4层 地下2层 48.45万m ²
施工单位	中建三局集团有限公司 (22轴以北) 中国建筑第八工程局有限公司 (22轴以南)	技术负责人	张琨 (中建三局) 马荣全 (中建八局)	开工日期	2013-12-16
项目负责人	马学辉 (中建三局) 何伟 (中建八局)	项目技术负责人	贺红星 (中建三局) 乔景彬 (中建八局)	完工日期	2015-10-20
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 66 项, 经审查符合要求 66 项, 经核定符合规范要求 66 项		符合要求	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项, 共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 符合要求 25 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人: 2015年10月30日	(公章) 总监理工程师: 2015年10月30日	(公章) 项目负责人: 2015年10月30日	(公章) 项目负责人: 2015年10月30日	(公章) 项目负责人: 2015年10月30日
	(公章) 项目负责人: 2015年10月30日	(公章) 总监理工程师: 2015年10月30日	(公章) 项目负责人: 2015年10月30日	(公章) 项目负责人: 2015年10月30日	(公章) 项目负责人: 2015年10月30日



河南省建设工程质量监督总站监制

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
工程竣工验收意见表 GTC-1

工程竣工验收意见表 (表 4-5)

监督号: 共 3 页第 1 页

工程名称	郑州新郑国际机场二期建设项目综合交通换乘中心 (GTC)		建筑面积 (m ²)	271584.70	
建设单位	河南省机场集团有限公司		工程造价 (万元)	568404471.11 元	
合同开、竣工日期	2013 年 12 月 16 日 2015 年 12 月 31 日	实际开、竣工日期	2013 年 12 月 16 日 2015 年 12 月 19 日	竣工验收时间	2015 年 12 月 19 日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收组人员名单	见附页 				
验收方案	见附页				

河南省建设工程质量监督总站监制

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
工程竣工验收意见表 GTC-2

工程竣工验收意见表 (表 4-5)

监督号: 共 3 页第 2 页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

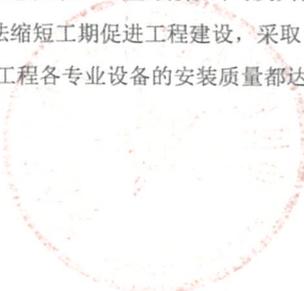
本工程的勘察单位为煤炭工业郑州设计研究院股份有限公司，其按合同完成了勘察工作并出具工程岩土工程勘察报告(详勘)，勘察合同已在建委勘察设计处登记备案，勘察报告已经上级主管部门审核通过。在地基基础工程验槽及地下室和主体验收时，均到现场参与验收工作，较好的完成了任务并履行了自己的职责。

中国建筑东北设计研究院有限公司及时完成了本工程各阶段的设计任务。在工程施工阶段，中国建筑东北设计研究院有限公司各专业高级工程师驻场进行施工指导和配合，解决了施工中遇到的大量问题，保证了工程的顺利进行。

上海建科工程咨询有限公司承担了本工程的监理任务，在监理过程中采用全过程的控制办法：做到事前控制、预防为主，防患于未然；事中控制，跟踪监理，及时处理；事后控制、正视问题、严肃对待态度。在工程质量管理、进度管理、造价管理、安全管理及工程协调管理方面均做了大量的工作，使工程各方面始终在受控状态。

中国建筑第五工程局有限公司及其他多家施工单位，精诚团结，紧密协作，采用了多种办法缩短工期促进工程建设，采取了先进的工艺保证质量。

本工程各专业设备的安装质量都达到了合格标准。



河南省建设工程质量监督总站监制

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
工程竣工验收意见表 GTC-3

工程竣工验收意见表 (表 4-5)

监督号:

共 3 页第 3 页

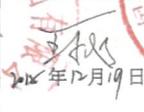
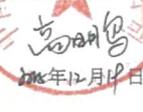
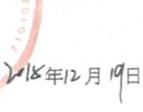
验收 意见	勘察单 位意见	意见: 参加人: 项目负责人: 单位负责人:	  (公章) 2015 年 12 月 19 日
	设计单 位意见	意见: 参加人: 项目负责人: 单位负责人:	隋庆海 李军 李运 田玉 夏红 程涛  (公章) 2015 年 12 月 19 日
	施工单 位意见	意见: 参加人: 项目负责人: 单位负责人:	谭立新  (公章) 2015 年 12 月 19 日
	监理单 位意见	意见: 参加人: 项目负责人: 单位负责人:	李新生 王佳华  (公章) 2015 年 12 月 19 日
	建设单 位意见	意见: 参加人: 项目负责人: 单位负责人:	刘庆   (公章) 2015 年 12 月 19 日
综合验收等级:		合格	



河南省建设工程质量监督总站监制

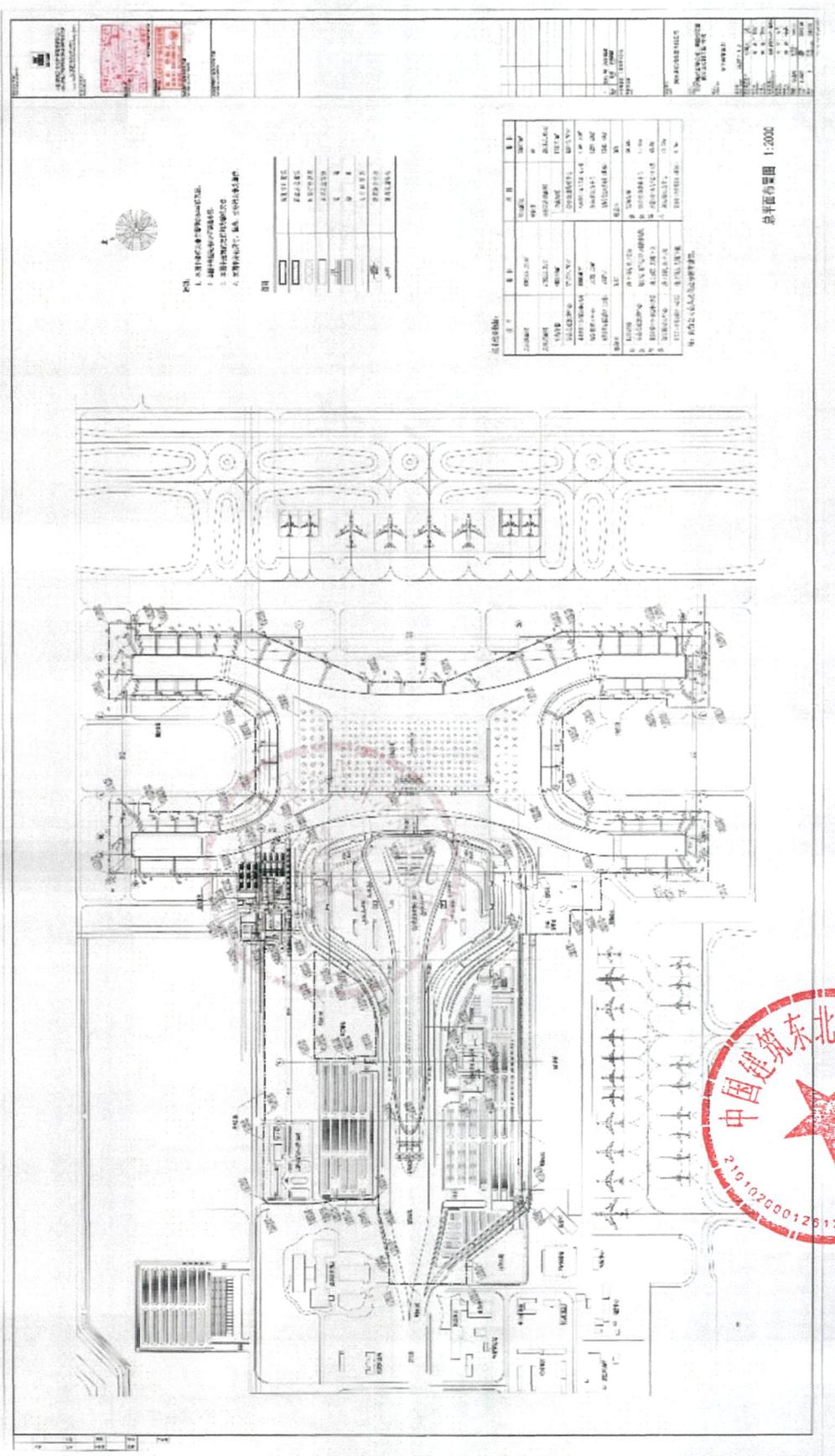
业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
工程竣工验收意见书 GTC

河南省建设工程竣工验收意见书 (表13-2)

工程名称	郑州新郑国际机场二期建设项目综合交通换乘中心 (GTC) 工程	结构类型	框架支撑钢屋盖	层数/ 建筑面积	地下两层,地上两层; 271584.70m ²
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	谭立新	开工日期	2013年12月16日
项目负责人	高鹏	项目技术负责人	时攀	完工日期	2015年12月19日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合设计及标准规定 10 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共49项, 经核查符合规定 49项, 经核查不符合规定 0 项		质量控制资料经核查共49项, 符合有关规范要求	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 39 项, 符合规定 39 项, 共抽查 39 项, 符合规定 39 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和使用寿命功能核查, 抽查其中3项使用功能均满足	
	观感质量验收	共抽查 24 项, 符合规定 24 项, 不符合规定 0 项		观感质量验收为好	
	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:  2015年12月19日	总监理工程师:  2015年12月19日	项目负责人:  2015年12月19日	项目负责人:  2015年12月19日	项目负责人:  2015年12月19日

河南省建设工程质量监督总站监制

业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
 图纸图签证明页



业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
 图纸图签放大页-1

技术经济指标:

项 目		指 标	项 目		指 标
总用地面积		836276.129m ²	绿化面积		53000m ²
			绿化率		6%
总建筑面积		779222.31m ²	总建筑占地面积		251121.69m ²
建 筑 层 数	T2航站楼	485968m ²	建 筑 高 度	T2航站楼	153173m ²
	综合交通换乘中心	271584.70m ²		综合交通换乘中心	93842.76m ²
	外场指挥中心与信息中心大楼	9300.40m ²		外场指挥中心与信息中心大楼	1159.04m ²
	航站楼动力中心	9732.21m ²		航站楼动力中心	1297.40m ²
	商贸公司仓库及商业 (共3栋)	2637m ²		商贸公司仓库及商业 (共3栋)	1649.49m ²
容积率		0.93	覆盖率		30%
建 筑 层 数	T2航站楼	地上4层,地下2层	建 筑 高 度	T2航站楼	39.53m
	综合交通换乘中心	地上2层,地下2层(不含铁路和地铁)		综合交通换乘中心	14.63m
	外场指挥中心与信息中心大楼	地上8层,无地下室		外场指挥中心与信息中心大楼	43.0m
	航站楼动力中心	地上1层,地下1层		航站楼动力中心	10.50m
	商贸公司仓库及商业 (共3栋)	地上2层,无地下室		商贸公司仓库及商业 (共3栋)	8.75m



业绩 2 郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程
 图纸图签放大页-2

建筑设计单位:
 ARCHITECTURE DESIGN UNIT



CNADRI

中国建筑东北设计研究院有限公司
 CHINA NORTHEAST ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

设计证书甲级编号A121002554
 No.A121002554 Class A of Architecture Design (PRC)

合作设计单位:
 CO-OPERATED WITH

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章

单位名称: 中国建筑东北设计研究院有限公司

证书编号: A121002554 资质证书等级: 甲级

院出图章: CNADRI PROJECT SEAL 建筑行业 (建筑工程)

有效期至: 2020年04月03日

辽宁省住房和城乡建设厅制发

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
 REGISTERED SEAL

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 任炳文

注册号: 2100255-023

有效期至: 至2015年12月

防火设计自审小组专用章
 REGISTERED SEAL OF FIRE PROTECTION

1	2015. 08	规划报建
版本 INDEX	日期 DATE	升版原因 CAUSE
本图升版后, 以最高版本为准		
平面图位置 Position		
建设单位 CLIENT		
河南省机场集团有限公司		
项目: PROJECT NAME		
郑州新郑国际机场二期建设项目 航站区总图工程-外线		
图名: DRAWING TITLE		
总平面布置图		
设计号: PROJECT NUMBER		
SZ2011-1-0		
项目总负责人 PROJECT DIRECTOR		任炳文 
审定人 AUTHORIZED BY		刘战 
审核人 REVIEWED BY		刘战 
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY		杨海荣 梁勃勃 
校对人对 CHECKED BY		支宇 
设计人 DESIGNED BY		郝鹏 
图别: STATUS	总建施	文件名: FILE NAME
		ZJS000
比例: SCALE	1:2000	日期: DATE
		2015. 08
版本: INDEX	1	图号: DRAWING NUMBER
		ZJS000



COPYRIGHT(C)2002,CSCECCNADRI

拟派主创设计师业绩

业绩： Hong Kong International Airport Intermodal Transfer Terminal (ITT) 香港国际机场多式联运中转航站楼 (ITT) 项目 合同关键页



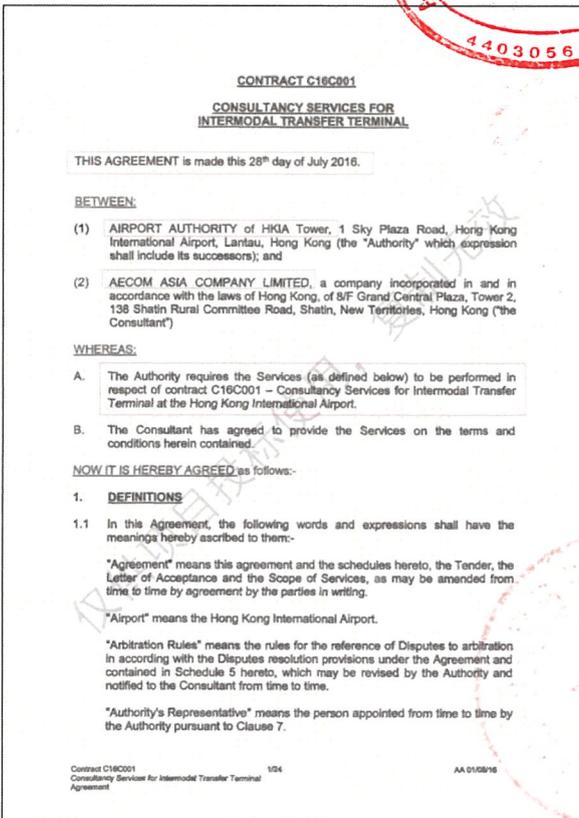
翻译:

香港国际机场

合同编号: C16C001

咨询服务用于

多式联运中转航站楼



合同编号 C16C001

多式联运转运终端咨询服务

本协议于2016年7月28日订立。

双方:

- (1) 香港国际机场管理局, 地址: 香港大屿山香港国际机场天际广场道1号 (“管理局”, 该表述包括其继任者); 以及
- (2) AECOM ASIA COMPANY LIMITED, 一家依据香港法律注册成立的公司, 地址为香港新界沙田沙田乡事会路138号 Grand Central Plaza 2座8楼 (“顾问”)

鉴于:

- A. 管理局要求就合同C16C001——香港国际机场多式联运转运站咨询服务, 执行下文所定义的服务。
- B. 顾问同意根据本协议所载条款和条件提供服务。

现双方同意如下: -

1. 定义。

1.1 在本协议中, 下列词语和表达应具有此处赋予它们的含义: -

“协议”指本协议及其附表、招标书、接受函和服务范围, 可由双方书面协议不时修订。

“机场”指香港国际机场。

《仲裁规则》系指根据协议中关于争议解决条款的规定, 并载于本协议附件5中的用于将争议提交仲裁的相应规则。该规则可由管理局进行修订并适时通知顾问。

“管理局代表”指根据第7条由管理局不时任命的人员。

**CONTRACT C16C001
CONSULTANCY SERVICES FOR
INTERMODAL TRANSFER TERMINAL
SCOPE OF SERVICES**

1. INTRODUCTION

General

1.1 The Services to be provided under this Agreement shall comprise the design and quantity surveying consultancy services of the new Intermodal Transfer Terminal (ITT), a Bonded Vehicular Bridge across the sea channel to Hong Kong Boundary Crossing Facilities (HKBCF), bonded vehicular viaducts and bus staging at HKBCF, modification works at SkyPier including APM platform and screen doors, and associated works at T1 of Hong Kong International Airport (HKIA).

Background

1.2 The Hong Kong-Zhuhai-Macao Bridge (HZMB), when completed, will enhance accessibility between HKIA and the Pearl River Delta (PRD). To capitalize on the HZMB, AA is planning to introduce a CIQ-free bonded bus service between HKIA and Macao/Zhuhai Boundary Crossing Facilities (HKBCF), similar to the bonded ferry service plying between HKIA's SkyPier and nine ports in the PRD. It is anticipated that the number of transfer passengers will increase at HKIA as a result of the improved accessibility following the opening of the HZMB. To meet this demand, it is necessary to expand the existing SkyPier and build a Bonded Vehicular Bridge across the sea channel between HKIA and the Hong Kong Boundary Crossing Facility (HKBCF) serving the ferry and bridge transfer passengers.

1.3 The estimated number of up to the passenger trips to be handled by the ITT in the Initial Phase in 2030 and in the Ultimate Phase are as follows:

	2015 (million)	2020 (million)	2025 (million)	2030 (million)	Ultimate (million)
Ferry passenger trips	2.86	2.91	3.89	5.31	6.37
Bridge passenger trips	0	0	2.39	3.65	4.38
Estimated Total	2.86	2.91	6.28	8.96	10.75

Contract C16C001
Consultancy Services for Intermodal Transfer Terminal
Scope of Services
SOS 7/104
AA 28/04/16

合同编号C16C001: 多式联运换乘终端咨询服务

服务范围

1. 引言

一般说明

1.1 根据本协议提供的服务将涵盖以下内容: 新多式联运转运站 (ITT) 的设计与数量勘测咨询服务、跨越海航道连接香港边界过境设施 (HKBCF) 的保税车辆桥梁、HKBCF内的保税车辆高架桥及公交停靠站、SkyPier的改造工程 (包括APM平台与挡板门) 以及香港国际机场 (HKIA) T1区域的相关工程。

背景

1.2 香港-珠海-澳门大桥 (HZMB) 建成后, 将显著提升香港国际机场与珠江Delta (PRD) 之间的交通便利性。为充分利用HZMB的优势, 澳航正计划引入一条无海关检查的保税巴士服务, 连接香港国际机场与澳门/珠海边境口岸设施 (HKBCF), 类似于往返于香港国际机场的天港码头与PRD九座港口之间的保税轮渡服务。预计随着HZMB的开通, 香港国际机场的转乘旅客数量将会增加。为满足这一需求, 有必要扩建现有的 SkyPier 设施, 并在香港国际机场与香港边境口岸设施 (HKBCF) 之间的海上通道上建造一座跨境车辆专用桥, 以服务于搭乘轮渡和过桥转乘的旅客。

1.3 在2030年初始阶段和最终阶段, ITT预计处理的乘客行程数量如下:

	2015 (百万)	2020 (百万)	2025年 (百万)	2030 (百万)	最终 (百万)
渡轮乘客行程	2.86	2.91	3.89	5.31	6.37
桥梁乘客行程	0	0	2.39	3.65	4.38
预计总计	2.86	2.91	6.28	8.96	10.75

合同编号 C16C001
多式联运换乘终端咨询服务
SOS 7/104
AA 28/04/16

The site of the Initial Phase ITT at the Airport Island includes SkyPier and an extension at its south with rectangular dimensions of approximately 60m x 70m. The main levels comprise:

- (i) Level 5: 4 numbers pick up bays and 4 numbers drop-off bays with CIQ kiosks for CIQ clearance of the bus drivers and baggage screening facilities for bridge-to-air upstream check-in bags;
- (ii) Level 4: baggage reclaim and waiting lounge for air-to-bridge passengers, etc.;
- (iii) Level 3: check-in counters and accommodations for government departments and other users; and
- (iv) Level 2: minor extension of the existing SkyPier BHS and baggage hall area to serve the baggage facilities in levels above.

There are modifications in the existing SkyPier including additional security channels, enhancement of the APM system facilities of SkyPier including APM platform modification, and platform screen door modifications for APM. Modifications of facilities in T1 to cater for the additional passenger flow are also required.

Space will be reserved on Level 3 and Level 4 of the ITT building to accommodate a sea water pump house indicatively shown in Preliminary Drawings of Appendix A for the North Commercial Building (NCD) which is under another consultancy Contract P273.

The EVA of the ITT building will be part of the SkyCity Road East which will be modified under another consultancy Contract P252. The latest approved plan from Buildings Department is in Preliminary Drawings of Appendix A.

1.4 The Authority has prepared a preliminary development concept for the Initial Phase of the ITT (Authority's Scheme) which is included in Preliminary Drawings of Appendix A for information. The Authority's Scheme represents a preliminary concept for the development of the ITT and it may not fulfil all planning, engineering, functional and operational requirements in the most appropriate and efficient manner. The Consultant shall carry out a critical review of the Authority's Scheme to determine its viability and appropriateness for this project and make a recommendation to adopt it or otherwise before commencing the Scheme Design. To achieve this, the Consultant shall be required to review the functions and operational flows of both bonded ferry and bonded bus to ensure their requirements are fully met to adequately serve the forecasted passenger demand in the design years. The footprint of the building for the Initial Phase shall be controlled within the 60m x 70m site unless otherwise agreed by the Authority.

Contract C16C001
Consultancy Services for Intermodal Transfer Terminal
Scope of Services
SOS 8/104
AA 28/04/16

机场岛初始阶段ITT的选址包括SkyPier及其南侧延伸部分, 其矩形尺寸约为60米×70米。主要楼层包括:

- (i) 5层: 4个接客区和4个送客区, 配备CIQ自助服务亭用于巴士司机的CIQ清关及桥上至航空器的行李安检设施;
- (ii) 4层: 行李提取区及空中桥乘客候机休息室等;
- (iii) 三层: 值机柜台及政府机构及其他用户专用设施; 以及
- (iv) 二层: 对现有SkyPier BHS及行李厅区域进行小幅扩建, 以服务上层的行李设施。

现有的 SkyPier 设施已进行了若干改进, 包括增设安全通道、强化 SkyPier 的 APM 系统设施 (包括 APM 平台的改造) 以及为 APM 进行的平台屏门改造。此外, 还需对 T1 内的设施进行改造, 以适应增加的客流量。

ITT大楼3层和4层将预留空间, 用于安置一处海水泵房, 该泵房大致显示于附录A的初步图纸中, 适用于北商业楼 (NCD), 该项目属于另一项咨询合同 P273 的范畴。

ITT大楼的外部装修工程将成为“天空城东路”的一部分, 该路段的改造工作将根据另一份咨询合同 P252 进行。建筑事务署最新获批的规划方案载于附录A的初步图纸中。

1.4 管理局已为 ITT (管理局方案) 的初期阶段拟定了一份初步开发概念, 相关内容已纳入附录A的初步图纸中供参考。管理局方案代表了 ITT 开发的初步构想, 可能并非以最恰当且最有效的方式满足所有规划、工程、功能及运营方面的要求。顾问方应对该管理局方案进行详尽审查, 以确定其可行性和适用性, 并就是否采纳该方案或在着手进行方案设计前提出相关建议。为实现这一目标, 顾问方需对保税轮渡和保税巴士的职能及运营流程进行审查, 以确保其各项需求均得到充分满足, 从而能够适当地服务于设计年限内预期的客运需求。初始阶段建筑物的占地面积应控制在 60 米 × 70 米的范围内, 除非经主管部门另行同意。

合同编号 C16C001
多式联运换乘终端咨询服务
SOS 8/104
AA 28/04/16

1.5 The Initial Phase also includes a Bonded Vehicular Bridge proposed outside the Airport Island across the sea channel connecting the pick-up/drop-off on Level 5 of the ITT building to the HKBCF where a bonded bus staging area with approximately 24 bays and an x-ray inspection area with shelter for Customs & Excise Department are located.

1.6 CEDD is planning a footbridge (TSD footbridge) from HKBCF Topside Development (TSD) to the NCD of the Airport via the sea channel. This TSD footbridge is adjacent to the bonded vehicular bridge. The design requirements of the Bonded Vehicular Bridge and the bus staging area are shown in Appendix F. Detailed design of the TSD footbridge will be carried out by the consultant of CEDD.

1.7 The EIA assessment of the TSD being undertaken by CEDD shall include both the footbridge and the ITT Bonded Vehicular Bridge covering both scenarios of combined and separate foundation (Appendix G). CEDD aims to obtain EP in around 1Q 2017. The two bridges may be tendered and constructed together (combined scenario) or separately (separate scenario) after the EIA approval. The EP conditions should be complied as stated in the approved EIA. The Consultant is required to design the bridges in both scenarios and the common foundation that supports both the Bonded Vehicular Bridge and TSD footbridge as described in Section 2 of this Scope of Services.

1.8 The Ultimate Phase expansion site of the ITT is at the north of SkyPier as indicated in Preliminary Drawings of Appendix A. There is the potential of addition of one pontoon on the sea. The landside facilities are basically an expansion of existing SkyPier. The height of the development on land should be below 10.5mPD.

1.9 The NCD sea water pump house (NCD SWPH) site overlaps with the ITT site as shown in Preliminary Drawings of Appendix A. The user requirements are the result of study by another Contract P273 of the Authority. They are shown in Appendix L. The time of construction of the NCD SWPH may be in parallel with the ITT or they may be constructed separately at different times. The scope of work in this consultancy is included in Section 2 of this Scope of Services.

Contract C16C001
SOS 9/104
Consultancy Services for Intermodal Transfer Terminal
Scope of Services



1.5 初期阶段还包括一座拟建于机场岛外、横跨连接 ITT 楼 5 层上下客/送客区域与 HKBCF 之间的海上通道的封闭式车辆桥梁。该桥梁设有约 24 个泊位以及一处配备海关及税务署庇护所的 X 射线检查区。

1.6 CEDD 正计划修建一座人行桥 (TSD 人行桥), 该桥将从 HKBCF 顶层开发区域 (TSD) 延伸至机场内的 NCD 区域, 途径海上通道。此 TSD 人行桥毗邻于保税车辆桥。保税车辆桥及公交停靠区的设计要求详见附录 F。TSD 人行桥的详细设计将由 CEDD 的顾问团队负责实施。

1.7 由 CEDD 对 TSD 进行的 EIA 评估应包括人行天桥和 ITT 粘结车辆桥, 涵盖组合和单独地基两种情况 (附录 G)。CEDD 的目标是在 2017 年第一季度左右获得 EP。在获得 EIA 批准后, 这两座桥可以一起投标并建造 (合并方案), 也可以单独建造 (单独方案)。环评必须符合已批准的环评报告所载的环评条件。根据本服务范围第 2 节所述, 咨询顾问必须设计这两种方案中的桥梁以及支持粘结车辆桥和 TSD 人行天桥的共同基础。

1.8 ITT 的最终阶段扩建项目位于 SkyPier 的北部区域, 具体位置如附录 A 的初步图纸所示。有在海上增设一座浮桥的可能性。陆侧设施基本上是对现有 SkyPier 的扩建。陆地上开发的高度应低于 10.5mPD。

1.9 NCD 海水泵房 (NCD SWPH) 场址与 ITT 场址重叠, 如图所示于附录 A 的初步图纸中。用户需求是管理局另一合同 P273 研究成果的体现, 相关内容已列于附录 L 中。NCD SWPH 的施工时间可能与 ITT 同步进行, 亦或两者分别在不同时间独立施工。本咨询顾问服务范围内的工作内容已包含于本服务范围第 2 节中。

SOS 9/104

AA 26/04/16

and bonded bus as well as the potential introduction of bonded limousine service between ITT and upstream HKBCF.

2.3 Any structural modification of the existing SkyPier to the ITT shall preserve sufficient loading capacity to support the potential future hotel development by others above SkyPier. The loading requirement is included in Preliminary Drawings of Appendix A for information.

2.4 The project shall be implemented and phased with absolute minimum disruption to the operation of the existing facilities including T1, SkyPier, the Airport Marriott Hotel and AsiaWorld Expo and the traffic to and from the Airport. In this connection, all existing Emergency Vehicular Access (EVA) shall be maintained/re-provisioned during the project.

2.5 The Authority's preliminary construction cost estimate of the Works (excluding APM systems to be designed by others) is in the order of HK\$1,780 million, based on the Authority's Scheme at current prices excluding design costs, site supervision costs and allowance for future inflation. The above estimate excludes the additional APM cars and train control system enhancement that have been procured by the Authority for the ITT under a separate contract.

2.6 The Consultant shall provide cost estimating and QS services for the design and construction of the Works.

3. DESCRIPTION OF THE SERVICES

3.1 General

3.1.1 The Consultant shall carry out the Initial Scheme and Scheme Design of the Works and, subject to the Authority's discretion to exercise any of the Options, shall be required to carry out the Detailed Design of the Works for the Initial Phase of the ITT up to year 2030 or any part thereof and provide Construction Support Services as required by the Authority.

3.1.2 The Consultant shall provide the Services with the prime objectives of achieving the best value for the Authority's investment in the project and completing the Works within the Authority's budget. The Scheme Design Stage Services shall include the Initial Phase and planning for the Ultimate Phase.

3.1.3 The Consultant shall carry out and complete the Services to comply with the requirements of the Relevant Authorities, ICAO, relevant international design standards, the design requirements described in other parts of this document and instructions issued from time to

Contract C16C001
SOS 14/104
Consultancy Services for Intermodal Transfer Terminal
Scope of Services

AA 26/04/16

以及保税巴士, 以及在 ITT 与上游 HKBCF 之间引入保税豪华轿车服务的潜在可能性。

2.3 对现有 SkyPier 与 ITT 之间的现有结构进行任何改动时, 均须保留足够的荷载能力, 以支撑未来由其他方在 SkyPier 上方进行酒店开发建设的可行性。荷载要求已包含在附录 A 的初步图纸中, 仅供参考。

2.4 项目实施和分阶段推进的过程中, 应确保对现有设施 (包括 T1、天空码头、机场万豪酒店和亚洲世界博览馆) 的运行以及进出机场的交通造成尽可能小的干扰。为此, 项目期间所有现有的应急车辆通行通道 (EVA) 均应以保留/重新配置。

2.5 管理局对工程的初步建设成本估算 (不含由他人设计的 APM 系统) 约为 17.6 亿港元, 按当前方案计算, 不含设计成本、现场监督费用及未来通胀补贴。上述估算不包括管理局根据单独合同为 ITT 采购的额外 APM 车厢和列车控制系统升级。

顾问应为第 2.6 节所述工程的设计与施工提供成本估算和质量控制服务。

3. 服务描述

3.1 一般规定

3.1.1 顾问方应负责实施工程的初始方案及方案设计工作, 并根据主管部门酌情行使任何备选方案的权力, 负责完成直至 2030 年或其中任何年份为止的 ITT 初始阶段的工程详细设计工作, 以及提供主管部门所要求的施工支持服务。

3.1.2 顾问方应提供相关服务, 其主要目标在于为管理局在该项目上的投资争取最大价值, 并确保工程能在管理局预算范围内完成。方案设计阶段的服务应涵盖初始阶段以及对最终阶段的规划工作

3.1.3 顾问方应履行并完成相关服务, 以符合相关主管部门、国际民航组织、相关国际设计标准、本文件其他部分所描述的设计要求以及不时发布的各项指示的要求

合同编号 C16C001
SOS 14/104
咨询顾问
服务范围

SOS 14/104

AA 26/04/16

time by the Authority's Representative. The Consultant shall submit a list of design standards proposed for the Works which shall be subject to review without objection by the Authority's Representative before use. In the event that the Authority's Representative does not accept the Consultant's proposed standards or specifications, the Authority shall have the absolute discretion to specify the design standards to be used for the Works.

3.1.4 The Consultant shall ensure that all elements of the design for the Works are fully coordinated and integrated with all requirements resulting from the resolution of interface matters with all relevant parties and shall accurately record and reflect the same in the deliverables as required.

3.1.5 The Consultant shall at every stage of the design development process assume full responsibility for liaison and coordination with user departments of the Authority, the Relevant Authorities and other relevant parties and shall develop and finalise in detail the client / user brief. The Consultant shall be required to coordinate and work with the respective Government departments and relevant parties, including SB/LEAs/HyD/TD/Port Health/CAD etc, for the design for the facilities to meet required security and operational requirements for the operations of the bonded bus services. The Consultant shall also be responsible for the development of detailed room data sheets (RDS) where applicable.

3.1.6 At the end of each stage of the design development, as agreed with the Authority's Representative, the Consultant shall set up a series of detailed briefing meetings with all relevant project stakeholders or users to run through drawings in detail explaining and demonstrating, with the use of renderings, computer generated perspectives and physical working models, as and where appropriate, exactly how the user requirements have been implemented and illustrating how user comments have been incorporated in the design.

3.1.7 The Consultant shall appoint competent and qualified QS who shall have relevant experience in similar project to provide, in particular but without limitation, the following cost estimating and quantity surveying services for the Works:

- (a) leading and organising a structured cost control process to demonstrate that the project is achieving value and will be completed within budget;
- (b) providing continuous and timely cost advice on the various design options and alternatives to facilitate the Authority and to make decisions on the most cost effective design;

Contract C16C001
Consultancy Services for Intermodal Transfer Terminal
Scope of Services

BOE 07/104

AA 26/04/16

由主管部门代表确定的时间。顾问须提交一份工程拟采用的设计标准清单，该清单须接受主管部门代表的审核，且不得有任何异议方可投入使用。若主管部门代表不接受顾问提出的标准或规范，则主管部门将有绝对的自由裁量权来指定工程应采用的设计标准。

3.1.4 顾问应确保工程设计的所有要素均能充分协调并融入所有由与所有相关方解决界面问题所产生的要求之中，并应准确记录相关内容，并根据需要将其反映在交付成果中。

3.1.5 在设计开发过程的每个阶段，顾问均应全面负责与管理局、相关主管部门及其他相关方的用户部门进行联络与协调，并应详细拟定并完善客户/用户说明文件。顾问须负责与各政府部门及相关方进行协调与合作，包括与SB/LEA/HyD/TD/港口卫生/CAD等部门协作，确保设施的设计能够满足所需的安全及运营要求，以保障保税巴士服务的正常运行。顾问还应在适用的情况下负责编制详细的房间数据表（RDS）。

3.1.6 在设计开发的每个阶段结束时，顾问应按照与管理局代表商定的安排，与所有相关项目利益相关方或用户举行一系列详尽的汇报会议，详细审阅图纸，并酌情利用效果图、计算机生成的透视图及实体工作模型进行解释和演示，说明用户需求的落实情况，并展示如何将用户意见融入设计之中。

3.1.7 顾问方应委任具备相应资质且胜任的 QS 人员，此类人员应具备类似项目领域的相关经验，以便为工程提供包括但不限于以下成本估算与数量测量服务：

- (a) 领导并组织结构化的成本控制流程，以证明项目正在实现价值并将按预算完成；
- (b) 就各种设计选项和替代方案提供持续且及时的成本建议，以协助主管部门并做出最经济的设计决策；

合同编号 C16C001

多式联运快件分拣与转运服务

服务范围

BOE 07/104

AA 26/04/16

7.6 Cost Estimating Requirements

7.6.1 The Consultant shall observe and comply with the cost estimating requirements as described in sub-paragraph 6.7 of this Scope of Services.

8. DETAILED DESIGN SERVICES (OPTION C16C001/A)

8.1 After completion of the Scheme Design and Advanced Works detailed design in Appendix B (A), the Authority may require the Consultant to carry out Detailed Design of the Works. If required, the Authority's Representative will issue an instruction exercising this Option in whole or in part within three (3) months of the Authority's acceptance of the Scheme Design Report. This period is indicative only. The Employer's Representative reserves the right to extend this period.

8.2 The main objectives of the Detailed Design are as follows:

- (a) The detailed design of the Works shall not depart from the approved Scheme Design or exceed the project budget except with the explicit prior approval of the Authority.
- (b) The Consultant shall provide fully detailed and coordinated drawings, specifications and other technical documents for obtaining statutory approvals and consents; and for tendering and construction of the Works. The number of Works Contracts is yet to be decided by the Authority and the Consultant shall provide construction documents in accordance with the procurement strategy as determined by the Authority during the Agreement.
- (c) The Consultant shall complete all requisite statutory submissions and obtain all related approvals and ensure that the impact of any changes necessitated by the approvals process is reflected in the final construction documentation.

8.3 Statutory Requirements

8.3.1 The Consultant shall provide all drawings, design calculations and other design data and prepare submissions required for the purpose of obtaining the approvals for the design of the Works from the Relevant Authorities.

8.3.2 The Consultant shall assist the Authority in the execution and completion of all necessary statutory procedures which may be required for meeting the statutory requirements.

Contract C16C001
Consultancy Services for Intermodal Transfer Terminal
Scope of Services

BOE 07/104

AA 26/04/16

7.6 成本估算要求

7.6.1 咨询顾问应遵守本服务范围第6.7款所描述的成本估算要求。

详细设计服务（选项C16C001/A）8.

8.1 在方案设计及附录 B (A) 中详述的后期工程设计工作完成之后，管理局可要求顾问方实施工程的详细设计工作。如有必要，管理局的代表将在管理局接受方案设计报告后三 (3) 个月内发布指令，以全部或部分行使此项选择权。此期限仅供参考。雇主代表保留延长此期限的权利。

8.2 详细设计的主要目标如下：

- (a) 工程的详细设计不得偏离已批准的方案设计，且不得超过项目预算，除非获得主管部门明确事先批准。

顾问方应提供详尽且协调一致的图纸、规范及其他技术文件，以便获取法定批准与许可；并用于工程的投标与施工。工程合同的数目尚待由主管部门决定，顾问方应根据协议期间由主管部门确定的采购策略提供施工文件。

顾问应完成所有必要的法定申报程序，获取所有相关批准，并确保任何因审批流程所导致的变更所造成的影响均能反映在最终的建设文件中。

8.3 法定要求

8.3.1 顾问方须提供所有图纸、设计计算资料及其他设计数据，并准备所需文件，以便向相关主管部门申请对工程设计的批准。

8.3.2 顾问应协助主管部门执行和完成为满足法定要求所必需的所有必要法定程序。

合同编号 C16C001

多式联运快件分拣与转运服务

服务范围

BOE 07/104

AA 26/04/16

<p>required to engage the control authorities (including the policy bureaux and law enforcement agencies) for discussion and agreement. The Consultant shall provide the necessary expertise and be responsible for securing the required endorsement on the procedures and plans.</p> <p>8.4 Full Survey and Update of As-built Records</p> <p>8.4.1 Refer to sub-paragraphs 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.3, 5.4 and 5.5 of this Scope of Services.</p> <p>8.5 Detailed Design Submissions</p> <p>The Detailed Design submissions shall include:</p> <p>(a) Design Sign-Off Documentation;</p> <p>(b) Finalised Room Data Sheets and related plans/elevations, etc.;</p> <p>(c) Construction drawings;</p> <p>(d) BIM 3D clash analysis model;</p> <p>(e) Dynamic passenger flow model;</p> <p>(f) Specifications;</p> <p>(g) Interim Detailed Design issues for cost check;</p> <p>(h) Detailed Design Cost Plan;</p> <p>(i) Tender information package;</p> <p>(j) Pricing Documents including the pricing make-up and associated preambles for the Work Contracts;</p> <p>(k) Particular Design and Engineering Reports;</p> <p>(l) Tenant Design Guidelines and Fit-out Handbook;</p> <p>(m) Construction Issues Report;</p> <p>(n) Detailed Design Report;</p> <p>(o) Presentation materials; and</p> <p>(p) Contract Drawings.</p> <p>(q) Plans and documents for the gazette of Restricted Area under Airport Authority Ordinance as endorsed by the control authorities; plans and documents for the revised Closed Area on the HKBCF under the Public Order Ordinance (Cap 245) as endorsed by the control authorities</p> <p>8.6 Not Used</p> <p>8.7 Design Sign-Off Documentation</p> <p>8.7.1 The Consultant shall be responsible for developing the system, documentation, drawings, illustrations, models and all other presentation materials necessary to clearly convey the design intent to all affected departments of the Authority, users and other interested parties. The Consultant shall ensure that the final design</p>	<p>需与管控部门（包括政策局和执法机构）进行磋商并达成一致意见。顾问方须提供必要的专业知识，并负责确保相关程序和计划获得所需的认可。</p> <p>竣工记录的全面调查与更新 8.4</p> <p>8.4.1 参见本服务范围的第5.2.5、5.2.6、5.2.7、5.3、5.4和5.5款。</p> <p>8.5 详细设计提交文件</p> <p>详细设计提交文件应包括：</p> <p>(a) 设计签核文件；</p> <p>(b) 最终房间数据表及相关平面图/立面图等；</p> <p>(c) 施工图纸；</p> <p>(d) BIM 3D冲突分析模型；</p> <p>(e) 动态客流模型；</p> <p>(f) 规范；</p> <p>(g) 用于成本核查的中期详细设计问题；</p> <p>(h) 详细设计成本计划；</p> <p>(i) 招标信息包；</p> <p>(j) 定价文件，包括工作合同的定价构成及相关前言；</p> <p>(k) 特定设计与工程报告；</p> <p>(l) 租户设计指南和装修手册；</p> <p>(m) 施工问题报告；</p> <p>(n) 详细设计报告；</p> <p>(o) 演示材料；以及</p> <p>(p) 合同图纸</p> <p>根据机场管理局条例经管控部门核可的《受限区域公告》的相关计划与文件；根据《公共秩序条例》（第245章）经管控部门核可的关于香港银行中心内修订后的封闭区域的相关计划与文件</p> <p>8.6 未使用</p> <p>8.7 设计签核文件</p> <p>8.7.1 顾问应负责开发系统、编制文档、绘制图纸、制作插图、模型以及所有其他必要的展示材料，以便能够向管理局所有相关部门、用户及其他相关方清晰传达设计意图。顾问应确保最终设计</p>
---	---

Contract C16C001 BOS 09/104 AA 2604/18
Consultancy Services for Intermodal Transfer Terminal
Scope of Services

AA 2604/18

合同编号 C16C001
多式联运航站楼咨询服务
服务范围

R/NS 09/104

AA 2604/18

AECOM

AECOM
6F, Haasung Plaza, 1052 North Avenue, Shaohou, Shenzhen, China 518067
中国广东省深圳市南山区海德三道 1052 号海尚广场 6 楼
邮编 518067
www.aecom.com

+8755 8820 9108 tel
+8755 2041 9270 fax

项目说明函

Ross Wimer 为艾奕康集团 (AECOM) 下属公司正式员工，现担任 AECOM 全球建筑设计高级副总裁一职，特证明其在香港国际机场扩建系列-C16C001 多式联运转运站 (ITT) 和保税车辆桥项目中，参与整体工程项目的建筑方案设计相关工作。

本说明自签发之日起生效，专用于香港国际机场扩建系列-C16C001 多式联运转运站 (ITT) 和保税车辆桥项目相关工作开展事宜。

特此证明！

另附：香港国际机场扩建 -C16C001 多式联运转运站 (ITT) 和保税车辆桥项目服务内容

- 设施规划
- 建筑设计
- 建筑工程设计
- 消防工程设计
- 岩土工程设计
- 可持续发展设计
- 交通规划
- 市政、道路及桥梁工程设计
- 机场系统及安防设计
- 行李处理系统设计
- 专业照明设计
- 标识及导视系统设计
- 施工可行性分析及工期规划

艾奕康设计与咨询 (深圳) 有限公司



签署及项目进度确认函



Duplicate

Our Ref: CWD/C16C001/O/000015
28 July 2016

AECOM Asia Company Limited
8/F Grand Central Plaza, Tower 2,
138 Shatin Rural Committee Road,
Shatin, New Territories,
Hong Kong

Attention: Mr. Sum Pang Tuen
Managing Director, Transportation & Geotechnical, Hong Kong

Dear Sir,

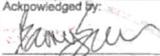
**Hong Kong International Airport
Contract C16C001 – Consultancy Services for
Intermodal Transfer Terminal**

LETTER OF ACCEPTANCE

- I am pleased to inform you that your tender dated 7 June 2016 for the above Contract, as subsequently modified by the Letter of Clarification referred to in paragraph 2 below, with the Fee of Hong Kong Dollars [REDACTED] is hereby accepted by the Authority.
- The Letter of Clarification reference CWD/C16C001/O/000014 dated 20 July 2016 (a copy of which is attached) forms part of this Letter of Acceptance. The provisions of this Letter of Acceptance shall prevail over any provision contained in any other document forming part of the Agreement which is inconsistent with, or creates any ambiguity with, this Letter of Acceptance.
- For the purposes of the Agreement, the Authority's Representative is Mr. Collin H W Chan.
- The Commencement Date for the performance of the Services shall be 1 August 2016.

Please acknowledge receipt of this letter and its attachment by signing the duplicate copy and returning it to this office.

Yours faithfully,
for and on behalf of the
Airport Authority

Acknowledged by:

Mr. Sum Pang Tuen,
Managing Director, Transportation &
Geotechnical, Hong Kong
for and on behalf of
AECOM Asia Company Limited

Date: 1 / 8 / 2016

John S.V. Chai
Executive Director, Engineering & Technology

Attachment: Letter of Clarification dated 20 July 2016

HKIA TOWER, 1 SKY PLAZA ROAD, HONG KONG INTERNATIONAL AIRPORT, LANTAU, HONG KONG
香港國際機場管理處大樓1樓機務行政大樓 電話: (852) 2188 7111 傳真: (852) 2824 0717
www.hongkongairport.com



副本

2016年7月28日
AECOM亚洲有限公司 香港新界
沙田沙田乡事路138号大中央广
场2座8楼

收件人: 孙晋俊先生
运输与岩土工程部总经理, 香港

尊敬的先生:

**香港国际机场合同C16C001—
多式联运中转站咨询服务**

接受函

- 我很乐意向您通报, 您于2016年6月7日提交的上述合同投标书(后经下文第2段中提及的澄清函进行了相应修改), 以及相应的费用金额 [REDACTED] 已由当局接受。
- 澄清函参考编号 CWD/C16C001/O/000014, 日期为2016年7月20日(副本附后)。此澄清函构成本接受函的一部分。本接受函的各项条款应优先于构成协议组成部分的任何其他文件中与之相抵触或造成任何歧义的条款。
- 为本协议之目的, 当局代表为陈国贤先生。
- 服务的开始日期为2016年8月1日。

请签署本函及其附件副本并寄回本办公室, 以确认已收到。

此致敬礼, 代表机
场管理局

确认人:

孙晋俊先生,
运输与岩土工程,
香港岩土工程公司, 代表并代理
AECOM亚洲有限公司

日期: 118/2016

孙晋俊先生
工程与技术执行董事
附件: 2016年7月20日的澄清函

香港國際機場管理處 香港國際機場管理處 香港國際機場管理處
香港國際機場管理處 香港國際機場管理處 香港國際機場管理處
香港國際機場管理處 香港國際機場管理處 香港國際機場管理處
www.hongkongairport.com

AUTHORITY'S REPRESENTATIVE INSTRUCTION

To:
AECOM Asia Company Limited
8/F Grand Central Plaza, Tower 2,
138 Shatin Rural Committee Road,
Shatin, New Territories,
Hong Kong
Attn:
Ms. Helen Leung

AR's Instruction No. C16C001/ARI/008

Contract No. C16C001
Intermodal Transfer Terminal
Consultancy Services

Exercise of Option C16C001/A Detailed Design Services

In accordance with Clause 3.1.1 and 9 of the Agreement and Clause 3.6 and 8 of the Scope of Services, you are hereby instructed to execute the whole of the Option C16C001/A – Detailed Design Services together with the further splitting of the required scope into two stages. The demarcation and the corresponding commencement date of these two assigned stages are as follows:

- The new ITT Building, modification works at SkyPier including APM platform and platform screen doors, and associated works at T1 of HKIA - the commencement date of Detailed Design Services is 8 August 2017, and
- Bonded Vehicular Bridge across the sea channel to HKBCF, bonded vehicular viaducts and bus staging at HKBCF - the commencement of Detailed Design Services will be in April 2019 tentatively and subject to AA's further instruction.

You agreed that you shall complete the deliverables by the relevant Completion Obligation Dates as stated in Attachment 1 Revised Schedule of Deliverables with no cost implication and comply with the corresponding Interim Payment Schedule as per Attachment 2 Revised Interim Payment Schedule accordingly.

It was agreed that the fee for Construction Stage Design Services would be reviewed if the construction period is prolonged.

- End -

Distribution

File No: 22/2017
Galen Chan
Suzanne Wong
Eric Ma
Dorothy Tsui
Michael Tso
Stephen Liu
Johnson Lee
John Wong
KM Law
Willy Leung
David Cheung (PR)

Signed:

Collin H W Chan
Authority's Representative

Date: - 8 AUG 2017

授权代表指示

致:
AECOM亚洲有限公司 新界沙田沙田
乡事路138号大中央广场2座8楼,
香港
沙田
梁海伦女士

AR指令编号: C16C001/ARI/008

合同编号: C16C001
多式联运中转站
咨询服务

行使选项C16C001/A详细设计服务

根据协议第3.1.1条和第9条以及服务范围第3.6条和第8条的规定, 兹指示您执行全部选项C16C001/A—详细设计服务内容, 同时进一步将所需范围细分为两个阶段。两个指定阶段的划分界限及相应的起始日期如下:

- 新 ITT 大楼 (SkyPier 处) 的改造工程 (包括 APM 平台及平台屏蔽门) 以及香港国际机场 T1 区域的相关工程—详细设计服务的启动日期为 2017 年 8 月 8 日;
- 跨越海航道至香港货柜码头 (HKBCF) 的承重车辆桥梁、承重车辆高架桥及巴士停靠站—详细设计服务的启动时间暂定于 2019 年 4 月, 具体时间将视 AA 的进一步指示而定。

您已同意按照附件 1《修订交付计划表》中声明的相关完成义务日期完成各项交付成果, 且此举不会产生任何成本影响; 同时您还遵守附件 2《修订临时支付计划表》中规定的相应临时支付安排。

双方同意, 若施工周期延长, 则施工阶段设计服务的费用将被重新审查。

- 结束 -

分发

File No: 22/2017
Galen Chan
Suzanne Wong
Eric Ma
Dorothy Tsui
Michael Tso
Stephen Liu
Johnson Lee
John Wong
KM Law
Willy Leung
David Cheung (PR)

Signed:

陈国贤
授权代表

Date: - 2017年8月8日

Hong Kong International Airport Intermodal Transfer Terminal (ITT)

香港国际机场多式联运中转航站楼 (ITT) 图纸资料



Hong Kong International Airport Intermodal Transfer Terminal (ITT) 香港国际机场多式联运中转航站楼 (ITT) 图纸放大

天际线建筑

$$\begin{aligned} \text{场地覆盖率 (平方米)} &= 7363.897 + 76.504 \text{ (B区)} \\ &= 7440.401 \end{aligned}$$

场地覆盖率图

IT&T建筑

净用地面积 (平方米)

场地分类

用途

建筑高度

(香港机场下方受限高度 (障碍物控制))

条例规定从香港主基准面以上36.22米至44.77米不等)

场地覆盖率与容积率

允许的非住宅建筑覆盖面积低于15米

允许的非住宅场地覆盖率超过18米但不超过21米

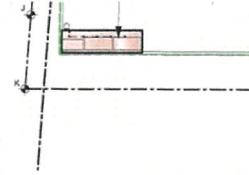
允许的非住宅地块比率超过18米但不超过21米

拟建场地覆盖率 (平方米)

拟建场地覆盖率超过18米但不超过21米 (%)

拟建非住宅GFA (ITT建筑) (平方米)

拟议非住宅地块比率



$$= 6296.492 \text{ (场地面积)} - 281.688 \text{ (EVA区域)}$$

$$= 6014.804$$

$$= \text{A类}$$

$$= \text{非住宅用途}$$

$$= 26.32 \text{米PD} - 6.5 \text{米PD}$$

$$= 19.82 \text{米 (H)}$$

$$= 5165.296 / 6014.804 \times 100 = 85.9\% < 100\%$$

$$= 95.0\%$$

$$= 6.700$$

$$= 2706.529$$

$$= 2706.529 / 6014.804 \times 100$$

$$= 44.997 < 95.0\%$$

$$= 19172.487$$

$$= 19172.487 / 6014.804$$

$$= 3.187 < 6.7$$

场地覆盖率示意图

4403056402809

总建筑面积、容积率与场地覆盖率计算

场地面积 (平方米)

建筑物仅有一侧面向街道, 宽度为4.5米或以上, 因此场地覆盖率应为

街道最低平均标高 (MPD)

建筑物屋顶最高点高度

建筑高度 (米)

(最高可用楼层空间-平均街道水平的标高)

根据建筑 (规划) 条例:

允许的非住宅场地覆盖率 (低于15米)

允许的非住宅地块比率 (低于15米)

拟建非住宅屋顶覆盖面积 (仅限天桥) 平方米

拟建非住宅屋顶覆盖面积 (扩展部分) 平方米

拟建非住宅屋顶覆盖面积 (天桥开发) 平方米

拟建非住宅场地覆盖率

本次提交中拟建非住宅GFA (天桥开发) 面积, 单位: 平方米

允许的非住宅地块比率

场地A + 场地B =

$$= 14411.677 + 178.441$$

$$= 14590.118$$

$$= 6.200$$

$$= 18.500$$

$$= 18.5 - 6.2$$

$$= 12.300$$

$$= 100\%$$

$$= 5.000$$

$$= 7222.127$$

$$= 141.770$$

$$= 7363.897$$

$$= 7363.897 / 14590.118$$

$$= 0.5047$$

$$= 50.5\% < 100\%$$

$$= 16977.191$$

$$= 16977.191 / 14590.118$$

$$= 1.164 < 5.000$$

项目总建筑面积: **36,149.678 m²**

包括: ITT 主体建筑面积 (19172.487 m²) + 天桥开发配套建筑 (16977.191 m²)

Hong Kong International Airport Intermodal Transfer Terminal (ITT) 香港国际机场多式联运中转航站楼 (ITT) 项目成果展示材料

AECOM

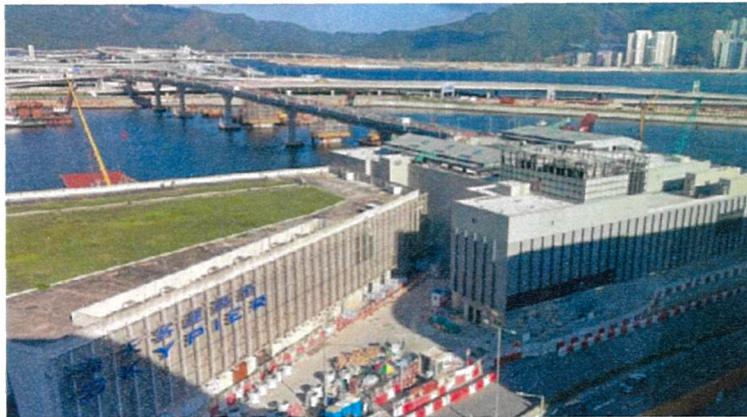
交通运输+建筑设计+工程管理

办公室：香港、深圳

推进中

中国 香港
业主：香港机场集团

Hong Kong International Airport Intermodal Transfer Terminal (ITT) and Bonded Vehicular Bridge 香港国际机场多式联运转运站(ITT)和保税车辆桥



Client:
香港机场集团

Period of Service
自 2016 年 7 月, 项目持续进行中

项目规模
(ITT) 空陆联运中转客运大楼和保税
车辆桥
建筑规模(含地下) 3.6 万 m²。
桥梁总长约 570 米
(海上段 360 米 + 陆地段 210 米)

项目定位
连接香港国际机场海天客运码头旁的 ITT 与
港珠澳大桥香港口岸 (HKBCF), 提供无需香港
出入境清关的空陆联运服务

服务内容

- 设施规划
- 建筑设计
- 建筑工程设计
- 消防工程设计
- 岩土工程设计
- 可持续发展设计
- 交通规划
- 市政、道路及桥梁工程设计
- 机场系统及安防设计
- 行李处理系统设计
- 专业照明设计
- 标识及导视系统设计
- 施工可行性分析及工期规划

AECOM 获委任为香港国际机场多式联运转运站及保税车辆桥项目设计顾问。本转运站扩建工程的核心目标, 是助力香港国际机场海天客运码头升级为可处理离港、到港及中转全流程业务的综合客运枢纽。

新建多式联运转运站的设计需实现以下要求:

- 对现有海天客运码头进行扩建, 打造多式联运转运站, 满足初期及最终阶段年旅客吞吐量 660 万人次的运营需求;
- 新建多式联运转运站, 并在该站与港珠澳大桥香港口岸之间架设保税车辆桥, 为中转旅客提供通行服务;
- 新建地下旅客捷运系统维修设施
- 确保施工期间, 海天客运码头整体运营不受影响、持续运转。

香港国际机场海天客运码头作为跨境渡轮码头, 是机场交通互联领域的创新典范。码头依托赤鱓角地处珠江三角洲出海口的区位优势, 为澳门及珠三角多地的本地居民与到访旅客提供无缝衔接的保税通关服务, 助力旅客便捷接入香港国际机场庞大的国际航线网络, 进一步拓展了机场的客源辐射范围。作为香港国际机场的重要门户, 海天客运码头以打造高水准服务为设计准则。通过深化与各始发港、渡轮运营方及航空公司的合作, 码头持续优化中转航班的联运服务体验, 其独特的运营模式为全球首创, 目前客流量约占香港国际机场总客流量的 5%。



随着经港珠澳大桥入境的跨境巴士线路接入, 多式联运转运站的规划理念与海天客运码头既有的基础设施实现有机衔接, 将这一特色服务延伸至公路联运模式, 进一步巩固香港国际机场作为珠江三角洲核心国际航空枢纽的行业地位。

Hong Kong International Airport Intermodal Transfer Terminal (ITT)
 香港国际机场多式联运中转航站楼 (ITT) 企业名称说明函



AECOM
 www.aecom.com

AECOM 中国区公司架构说明函

AECOM 集团受业主郑重委托承办了世界上具有标志性和影响力的多个项目。我们拥有设计和管理国际性复杂项目的能力与资源。

因 AECOM 集团是一间多元化、多专业的国际工程顾问公司，具有多条业务链为业主/客户提供服务，为了能为客户提供更多专业的服务，就 AECOM 集团下属中国区各子公司专业能力特此说明如下：

总公司	分公司	专业能力/营业范围
艾奕康咨询(深圳)有限公司	艾奕康咨询(深圳)有限公司北京分公司	建筑工程设计咨询、工程规划和工程设计咨询；项目管理咨询；可持续发展研究、规划及实施技术咨询；设备与材料采购顾问和技术咨询；环保信息咨询；环保技术咨询；环境污染治理及生态修复信息技术咨询；环境工程设计咨询；生态规划设计咨询；安全与职业健康管理咨询（上述经营范围不含建筑设计及医疗服务，涉及专项规定管理的取得相应许可后方可从事经营）。
	艾奕康咨询(深圳)有限公司上海分公司	
艾奕康环境规划设计(上海)有限公司	艾奕康环境规划设计(上海)有限公司北京分公司	景观设计咨询、投资咨询、环保信息咨询、科技咨询，为工程和建筑项目提供管理咨询及技术咨询；从事除城市总体规划以外的城市规划的编制、咨询；建筑设计方案咨询。受母公司及其授权管理的中国境内企业和关联企业的委托，为其提供投资经营管理和咨询服务，市场营销服务、资金运作、财务管理服务、技术支持和研究开发服务、信息服务、员工培训和管理服务、承接本集团内部的共享服务及境外公司的服务外包。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】
	艾奕康环境规划设计(上海)有限公司深圳分公司	
	艾奕康环境规划设计(上海)有限公司重庆分公司	
	艾奕康咨询(深圳)有限公司广州分公司	
艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司北京分公司	工业与民用建筑、公共工程的设计、设备与材料采购顾问和技术

	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司上海分公司 艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司成都分公司 艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司海南分公司 艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司广州分公司 艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司苏州分公司 艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司重庆分公司	咨询:实业项目投资咨询、科技信息咨询;为工程和建筑项目提供管理咨询及技术咨询;城市规划设计及咨询;环保信息咨询;环保技术咨询;环境污染治理及生态修复信息技术咨询;环境工程设计咨询;生态规划设计咨询;安全与职业健康管理咨询。室内外装修设计,园林景观工程设计,建设工程总承包、项目管理以及相关的技术与管理服务,有关建筑行业的技术咨询业务。
艾奕康环保技术顾问(广州)有限公司	艾奕康环保技术顾问(广州)有限公司北京分公司 艾奕康环保技术顾问(广州)有限公司上海分公司	环保技术咨询、交流服务
艾奕康造价咨询(深圳)有限公司	艾奕康造价咨询(深圳)有限公司北京分公司 艾奕康造价咨询(深圳)有限公司天津分公司 艾奕康造价咨询(深圳)有限公司上海分公司 艾奕康造价咨询(深圳)有限公司成都分公司	工程造价及成本控制咨询
艾奕康咨询(长沙)有限公司	/	安全咨询;工程咨询;建筑行业建筑工程、土地规划、特色小镇的规划、城市规划、旅游规划、公园规划、市政行业道路工程、土壤及生态修复项目的设计;岩土工程、体育、休闲娱乐工程、风景园林工程、市政工程设计服务;工程技术咨询服务;智慧城市规划;旅游景区规划设计、开发、管理;工程项目管理服务;

	<p>环保咨询；节能环保技术咨询服务；综合节能和用能咨询；污染治理项目的咨询；环境评估；环境综合治理项目咨询、设计、施工及运营；环境技术咨询服务；建设项目环境监理；生态保护及环境治理业务服务；健康医疗产业项目的管理；医疗信息、技术咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
--	--

艾奕康环境规划设计(上海)有限公司(AECOM Ltd.)是艾奕康(亚太)有限公司(AECOM (APAC) Limited) [原名: 易道环境规划设计有限公司(EDAW Limited)]的全资子公司。自2009年10月起,原易道环境规划设计有限公司的全部业务运营已并入艾奕康有限公司(AECOM Asia Company Limited)。

艾奕康咨询(长沙)有限公司是艾奕康(亚太)有限公司(AECOM (APAC) Limited)的全资子公司。

艾奕康咨询(深圳)有限公司(AECOM Ltd.)是艾奕康有限公司(AECOM Asia Company Limited)的全资子公司。

艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司(AECOM Ltd.)是艾奕康集团控股有限公司(AECOM Asia Group Holdings Limited)的全资子公司。而“艾奕康有限公司”同时也是“艾奕康集团控股有限公司”的子公司。

艾奕康造价咨询(深圳)有限公司(AECOM Cost Consulting(Shenzhen) Limited)是艾奕康造价咨询(香港)有限公司(AECOM Cost Consulting(Hong Kong) Limited)的全资子公司。“艾奕康造价咨询(香港)有限公司”是“艾奕康有限公司”的全资子公司,而“艾奕康有限公司”同时也是“艾奕康集团控股有限公司”的子公司。

特此说明。

艾奕康集团控股有限公司(AECOM Asia Group Holdings Limited)



2022年3月23日

7 拟派主要团队设计人员简历表、承诺函

投标人名称: 中国建筑东北设计研究院有限公司 (牵头单位)

艾奕康设计与咨询 (深圳) 有限公司 (联合体成员单位)

拟派岗位: 项目负责人

姓名	任炳文	性别	男	出生年月	1962年01月 21日
学历	本科	国籍	中国	职称(如有)	教授级高级建筑师
职务	首席 总建筑师	执业注册资格	国家一级注册 建筑师	执业注册资格 证书编号	19962100286
工作年限	43年		在投标人所属 企业工作年限	43年	

工作经历 (应包含时间、工作单位、担任职务及主要负责项目情况简介)

工作经历:

1983年至1993年: 中国建筑东北设计研究院有限公司

历任助理建筑师、建筑师、主任建筑师

1993年至今: 中国建筑东北设计研究院有限公司 (深圳)

历任副总建筑师、深圳设计院院长、公司副总经理兼总建筑师 (总院)、首席总建筑师

2005年至今: 香港建筑师学会内地会员

2008年至今: 国务院特殊津贴专家/辽宁省工程设计大师/全国高等学校教育评估委员会委员/
中国建筑首席大师

负责项目情况:

2024年-深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-项目负责人

2021年-深圳机场 T4 片区规划及 T4 航站楼方案征集-项目负责人

2011年-郑州新郑国际机场二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 (GTC) 工程设计-项目负责人

2010年-沈阳桃仙国际机场航站区扩建工程 T3 航站楼-项目负责人

2020年-深圳自然博物馆-项目负责人

2018年-化州市陈金章文化艺术馆设计施工总承包项目-项目负责人

2017年-西安奥体中心体育馆与跳水游泳馆-项目负责人

2001年-深圳会议展览中心建筑工程项目-项目负责人

2007 年-深圳大运中心体育馆-项目负责人

2021 年-中国科学院深圳理工大学建设工程-项目负责人

2017 年-中山大学深圳建设项目（一期）-项目负责人

2021 年-深港科学园（南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心）项目（建筑方案设计）-项目负责人

2013 年-香港中文大学（深圳）一期建设项目-项目负责人

2021 年-深圳机场教育基地建设项目工程设计（含室内精装修设计）-项目负责人

2021 年-深圳音乐学院-项目负责人

2019 年-云湖智慧城项目一期 A 地块（A1-7-02 地块）-项目负责人

2017 年-横琴总部大厦项目（二）期初步设计及施工图设计-项目负责人

2015 年-深圳北站东广场 C2 地块物业建筑设计（汇隆商务中心）-项目负责人

2012 年-横琴总部大厦项目（一）期初步设计及施工图设计-项目负责人

2013 年-中建钢构总部办公大厦及中建钢构结构博物馆工程设计-项目负责人

2008 年-2011 年世界大学生运动会国际广播电视新闻中心-项目负责人

2007 年-劲嘉集团技术中心大楼项目-项目负责人

2018 年-深圳市轨道交通 8 号线溪涌车辆段上盖物业开发建筑设计-项目负责人

2018 年-前海前湾信息枢纽中心项目全过程设计项目-项目负责人

注：

- 1.所有拟派主要人员均需填写简历表。
- 2.工作年限以毕业证书毕业时间起算。
- 3.请如实填报上述信息。



任炳文职称证



任炳文注册证



任炳文毕业证



仅供招标投标使用

建本字第83287号

毕业证书
学生任炳文系河北省 市
抚宁县人,生于一九六二年一月二日,
于一九七九年九月入我院建筑系
建筑学专业学习,一九八三年
七月学完本科四年制教学计划中所规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

哈尔滨建筑工程学院

院长

一九八三年七月

承诺函

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

本公司拟派 任炳文 (姓名)，身份证号 210102196201216030，为 中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位） (投标单位名称) 负责 沙头角口岸重建工程设计 的项目负责人。

本公司清楚并了解本次资格预审文件中对该岗位业绩、工作年限、简历、职称或执业资格等相关要求，本公司承诺所提供的 任炳文 (姓名) 项目负责人业绩、职务、工作年限、简历、职称或执业资格等所有投标材料真实有效，由此引起的投诉、纠纷等结果，一切责任均由本公司承担。

特此承诺！

投标人（盖章）：

中国建筑东北设计研究院有限公司 (牵头单位)

艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司 (联合体成员单位)

拟派项目负责人（签字）：

日期：2026年2月3日

重要提醒：本承诺函请投标人务必签字盖章

投标人名称：中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）
艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）
 拟派岗位：主创设计师

姓名	Ross Wimer	性别	男	出生年月	1966.10
学历	耶鲁大学 建筑学学士 哈佛大学 建筑学硕士	国籍	美国	职称(如有)	美国纽约州注册 建筑师、美国伊利 诺斯注册建筑师
职务	AECOM 全球建筑 设计高级副总裁	执业注册 资格	美国建筑师协 会院士 (FAIA)	执业注册资格 证书编号	不适用
工作年限	31 年	在投标人所属 企业工作年限		13 年	

工作经历（应包含时间、工作单位、担任职务及主要负责项目情况简介）

个人简介：

Ross Wimer 领导 AECOM 的全球设计团队，他的项目包括从大型城市规划到机场和超高层建筑设计，横跨五大洲 20 多个城市。

Ross Wimer 先生在耶鲁大学获得建筑学士学位，哈佛大学获得硕士学位后加入了 SOM，并在纽约和芝加哥办公室领导建筑设计部门数十年，专注于中东和中国的超高层混合用途建筑。主创设计了许多国际上重要的项目，如纽约世贸中心、新加坡樟宜机场、宾夕法尼亚车站、迪拜的无限塔和上海的白玉兰广场等。

ROSS Wimer 的作品被广泛获奖及出版，并在著名的建筑和艺术展览机构展出，如威尼斯双年展、芝加哥艺术学院和纽约现代艺术博物馆。他的项目也获得了许多的国际国内建筑奖项。Ross Wimer 并长期为哈佛大学、耶鲁大学、南加州大学、加州大学洛杉矶分校、哥伦比亚大学、帕森斯学院、伊利诺伊理工学院和伊利诺伊大学芝加哥分校作为客座设计评论家及教授。在实践设计的同时，Ross Wimer 继续与建筑学术界保持着积极的互动关系。

从业经历：

2013——至今 AECOM 全球建筑设计高级副总裁

1995——2013 SOM 芝加哥办公室 合伙人

主要项目情况：

香港国际机场多式联运转运站(ITT)和保税车辆桥

香港国际机场多式联运转运站及保税车辆桥项目及后续相关机场扩建工作，参与项目建筑设计。

本转运站扩建工程的核心目标，是助力香港国际机场海天客运码头升级为可处理离港、到港及中转全流程业务的综合客运枢纽。

星河雅宝双子塔

深圳·星河双子塔坐落于星河雅宝高科创新园区中央三四地块，占位深圳中轴，总建筑面积约 38 万

m²，由 369m 等高东西双塔组成，地上 73 层，西塔顶设直升机停机坪。

双子塔设计延续园区整体形式逻辑，体现“风”的主题。塔楼自下而上收分，标准层平面面积约 3200-2300 m²，方形的外轮廓，处理为四个圆弧的拼接，接近超椭圆；外立面幕墙金属装饰线条扭转螺旋向上，让静态收分，圆润挺拔的双塔又充满风的动感；让高效率的功能与动感的形式有着最好的平衡。为园区带来新的活力。

深圳香蜜湖首开项目用地条件及概念方案

项目紧扣香蜜湖片区“新金融中心+城市新客厅”的整体定位，首开项目以“高端金融聚合+生态休闲赋能+立体空间联动”为核心定位，打造兼具国际品质与深圳特色的复合型商务商业标杆。方案深度衔接片区中区金融总部、文化艺术、商业休闲的功能布局，与北区高端会议交流平台、南区运动休闲公园形成功能互补，助力构建“三区分工、协同发展”的空间格局。

Saudi Arabia Soudah Peak（沙特阿拉伯苏达峰）豪华山地度假村酒店项目

某保密 4 星级度假酒店，项目总建面面积 1.9 万平方米。暂定 200 间客房。

某保密 5 星级度假酒店，项目总建面 1.3 万平方米。暂定 80 间客房

某保密五星级康养度假酒店。项目总建面 1.4 万平方米。暂定 130 间客房。

赣江新区市民活动中心+国际会议中心

市民活动中心:主要包含一个不少于 10000 平方米水上运动馆、不少于 5000 平方米冰上运动馆以及 5000 平方米的辅助用房。其中水上运动馆功能包括一个 25*50 标准泳池、一个恒温泳池及一个儿童戏水池等。冰上运动馆功能包括一个 1800 标准滑冰场(可根据面积适当调整观众座位数)，一个儿童滑冰场，以及所需要的配套辅助用房。

国际会议中心:主要包含一个不少于 3000 平方米的会议厅，一个不少于 1000 平方米的会议厅，一个不少于 3000 平方米的报告厅 (2000 座位)，以及若干个会议室 (50~200 平方米)，可根据要求设置一些功能配套，如包厢餐厅，员工餐厅，客房。

易上成都中心项目

本项目占地面积 9226.42 平方米，计划总投资项 500000 万。项目总建筑面积约 20.4 万平方米，地上的 17.05 万平方米。地下的 3.35 万平方米。集超甲写字楼，涉外兼华公寓，烟三星酒店及办公生活配套等业态为一体。

项目是易上集团总部具有里程碑意义的 300m 总部大楼，位于成都天府 CBD。塔楼包括甲级写字楼、丽思卡尔顿酒店、豪华住宅公寓和零售陈列室。塔楼的形态逐步后退，创造出壮观的朝南的天空露台，可以欣赏到天府公园的全景。建筑设计从中国水墨画中汲取灵感，将垂直框架与玻璃立面优雅地融合成一个瀑布般的垂直姿态，在不遮挡东西方视野的情况下赋予建筑个性，从而使易上塔成为一个创新和天府新区未来发展的动态地标和样板。

.....



Ross Wimer 证明文件

美国建筑师协会院士 (FAIA)



AIA CHICAGO FELLOWS

The AIA Fellowship program was developed to honor architects who have made a significant contribution to architecture and society.

Election to Fellowship not only recognizes the achievements of the architect as an individual, but also honors before the public and the profession a model architect who has made a significant contribution to architecture and society on a national level.

Of the AIA's 83,000 members, just over 3,000 have been elevated to the College of Fellows. Below is a list of AIA Chicago members of the College of Fellows as of 2014:

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Roula Atakotou, FAIA | Ronald Krueck, FAIA |
| Stanley Allan, FAIA | Gregory Landahl, FAIA |
| James Baird, FAIA | Peter Larson, FAIA |
| August Battaglia, FAIA | William Larson, FAIA |
| Thomas Beesby, FAIA | Anc Lasher, FAIA |
| Martha A. Bell, FAIA | Angie Lee, FAIA |
| Anthony Belluschi, FAIA | F. Christopher Lee, FAIA |
| Laurence Booth, FAIA | Brian Lee, FAIA |
| Jonathan Boyer, FAIA | Diane Legge Kemp, FAIA |
| Thomas B. Braham, FAIA | Gertrude Lempp Kerbis, FAIA |
| Mary Brush, FAIA | Susan Lint, FAIA |
| John Buanz, FAIA | James Lowenberg, FAIA |
| Joseph Burns, FAIA | Dirk Lohan, FAIA |
| John Burcher, FAIA | Avram Lotman, FAIA |
| Jerome Butler, FAIA | Patrick Loughran, FAIA |
| Philip J. Casillo, FAIA | John Macsai, FAIA |
| John "Jack" Catlin, FAIA | Carter Manny Jr., FAIA |
| Daniel Cernik, FAIA | Jeffrey McCaskey, FAIA |
| Daniel Coffey, FAIA | Grant McCullagh, FAIA |
| Stuart Cohen, FAIA | Margaret McCurry, FAIA |
| Jeffrey Conroy, FAIA | Andrew Mendelson, FAIA |
| Scott Conwell, FAIA | Andrew Metter, FAIA |
| Eugene Cook, FAIA | Burcin Atay Moehring, FAIA |

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Petar Ellis, FAIA | Jerry Reich, FAIA |
| Philip Enquist, FAIA | Perry "Rebel" Roberts, FAIA |
| Peter Exley, FAIA | Donna Robertson, FAIA |
| Thomas Eyerman, FAIA | John Ronan, FAIA |
| Krishne Falton, FAIA | Carol Ross Barney, FAIA |
| Doug Farr, FAIA | Thomas Rossiter, FAIA |
| Jonathan L. Fischel, FAIA | Dennis Rupert, FAIA |
| Laura Fisher, FAIA | Werner Sabo, FAIA |
| Joseph Fitzgerald, FAIA | Thomas Samuels, FAIA |
| Paul Florian, FAIA | Sam Scaccia, FAIA |
| James Follett, FAIA | John Schossman, FAIA |
| Robert Forest, FAIA | Douglas Schroeder, FAIA |
| Neil Frankel, FAIA | Kenneth Schroeder, FAIA |
| Mark Frisch, FAIA | Dawn Schuette, FAIA |
| Lynn Frye, FAIA | Linda Searl, FAIA |
| Jeanne Gang, FAIA | Mark Sexton, FAIA |
| Louis J. Garapolo, FAIA | Gracia Maria Shiffric, FAIA |
| Holly Gerberding, FAIA | Adrian Smith, FAIA |
| Carl Giegold, FAIA | Jong Soung Kim, FAIA |
| Gordon Gill, FAIA | James Stevenson, FAIA |
| James Gimpai, FAIA | H. Thurber Stowell, FAIA |
| James Goetsch, FAIA | Joseph Stypka, FAIA |
| Joseph A. Gonzalez, FAIA | Anne T. Sullivan, FAIA |
| Susan Greenwald, FAIA | John Syvertsen, FAIA |
| Julie Hacker, FAIA | Stanley Tegerman, FAIA |
| Donald Hackl, FAIA | Bob Thees, FAIA |
| Gaines Hall, FAIA | John Tomass, FAIA |
| Philip Harjo, FAIA | Richard Tomkinson, FAIA |
| David Hansen, FAIA | Susan Turner, FAIA |
| Thomas M. Harboe, FAIA | Edward Uhlir, FAIA |
| Paul Harding, FAIA | Joseph Valero, FAIA |
| Morton Hartman, FAIA | Wilmont Vickrey, FAIA |
| John Hartray Jr., FAIA | John Vincz, FAIA |
| Wilbert Hasbruck, FAIA | Benjamin Weese, FAIA |
| Robert Hausner, FAIA | Cynthia Weese, FAIA |
| George Hinds, FAIA | Peter A. Weemante, FAIA |
| Thomas Hoepf, FAIA | Steven Weiss, FAIA |
| Gerald Horn, FAIA | Daniel Wheeler, FAIA |
| David Huxley, FAIA | Steven M. Wessenthal, FAIA |
| Harry Hunders, FAIA | Ross Wimer, FAIA |
| John Jackson, FAIA | Martin Wolf, FAIA |
| John Johnson, FAIA | David Woodhouse, FAIA |
| Lamar Johnson, FAIA | Rodney Wright, FAIA |
| Phillo Johnson, FAIA | James Zahn, FAIA |
| Walker Johnson, FAIA | John Zils, FAIA |
| Ralph Johnson, FAIA | |
| Stephen J. Kelley, FAIA | |
| Larry Kearns, FAIA | |
| Thomas Keefe, FAIA | |
| Allen Kessler, FAIA | |
| Susan King, FAIA | |
| Nathan Kupris, FAIA | |
| Leonard Koroski, FAIA | |



翻译: AIA Chicago Fellows

美国建筑师协会芝加哥会员

The AIA Fellowship program was developed to honor architects who have made a significant contribution to architecture and society.

美国建筑师协会会员项目是用来表彰对建筑界和社会有突出贡献的建筑师。

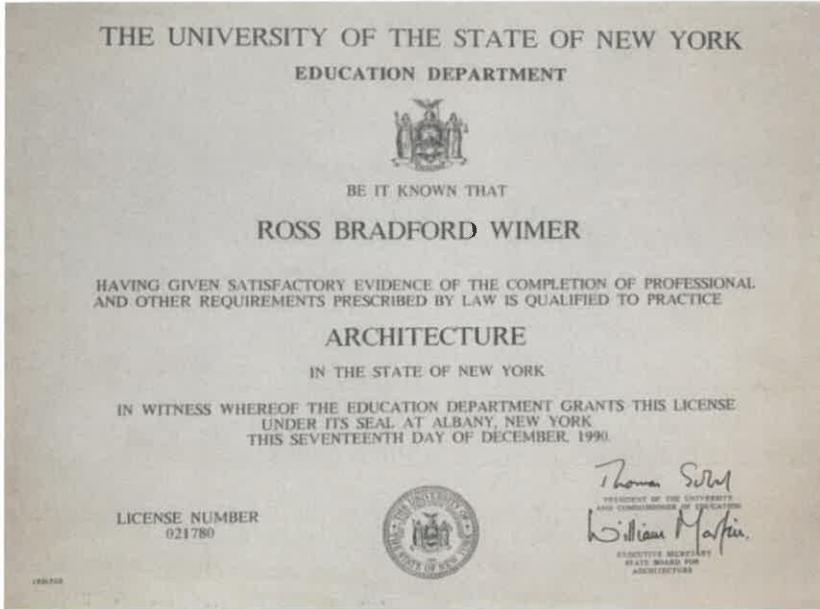
Election to Fellowship not only recognizes the achievements of the architect as an individual, but also honors before the public and the profession a model architect who has made a significant contribution to architecture and society on a national level.

入选该协会会员不仅是对建筑师个人成就的认可,更是在公众和行业里对做出杰出贡献的模范建筑师授予的一种全国范围内的荣誉。

Of the AIA's 83,000 members, just over 3,000 have been elevated to the College of Fellows. Below is a list of AIA Chicago members of the College of Fellows, as of 2014:

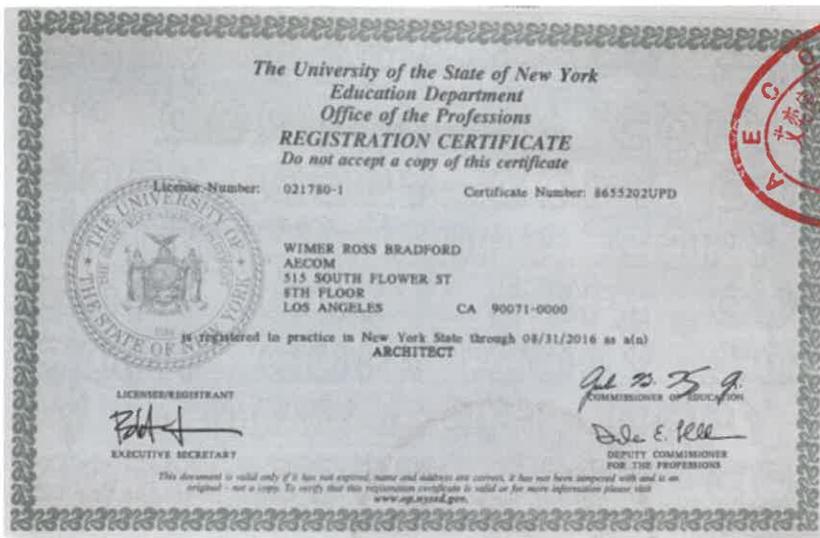
美国建筑师协会的 83,000 会员里,只有 3000 人入选学院会员,以下是 2014 年美国建筑师协会芝加哥分会学院会员的名单:

网址: AIA Chicago Fellows About American Institute of Architects



翻译:

美国纽约州立大学
教育部
兹证明
ROSS BRADFORD WIMER
已通过法律相应规定和专业要求，可
以开展建筑设计业务。
教育部特颁发此证书，并加盖公章。
美国纽约州奥尔巴尼市。1990年12月
17日。登记号：021780
校长和教育部理事签名
国家建筑理事会执行秘书处



翻译:
美国纽约州立大学
教育部
兹证明
ROSS BRADFORD WIMER
已通过法律相应规定和专业要求，可
以开展建筑设计业务。
教育部特颁发此证书，并加盖公章。
美国纽约州奥尔巴尼市。1990年12月
17日。
登记号：021780
校长和教育部理事签名
国家建筑理事会执行秘书处

承诺函

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

本公司拟派 Ross Wimer (姓名)，身份证号 549862681，为 中国建筑东北设计研究院有限公司 (牵头单位) 艾奕康设计与咨询 (深圳) 有限公司 (联合体成员单位) (投标单位名称) 负责 沙头角口岸重建工程设计 的主创设计师。

本公司清楚并了解本次资格预审文件中对该岗位业绩、工作年限、简历、职称或执业资格等相关要求，本公司承诺所提供的 Ross Wimer (姓名) 主创设计师业绩、职务、工作年限、简历、职称或执业资格等所有投标材料真实有效，由此引起的投诉、纠纷等结果，一切责任均由本公司承担。

特此承诺!

投标人 (盖章) :

中国建筑东北设计研究院有限公司 (牵头单位)

艾奕康设计与咨询 (深圳) 有限公司 (联合体成员单位)

拟派主创设计师 (签字) : 

日期: 2026 年 2 月 3 日

重要提醒：本承诺函请投标人务必签字盖章

8 知识产权承诺书 INTELLECTUAL PROPERTY COMMITMENT

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

To: Engineering Design Management Center of the Bureau of Public Works of Shenzhen Municipality

投标申请人承诺：投标申请人的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，投标申请人对此承担全部法律责任；投标申请人对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如果有）由投标申请人承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。投标申请人须保证招标人有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给招标人造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由投标申请人承担或赔偿。

特此承诺。

The applicant's design results do not infringe any third party's intellectual property rights or other legitimate rights or interests, and the applicant bears all legal responsibility; all intellectual property rights or other legal rights and interests in the Design Results of the applicant have been legally and effectively authorized, and the authorization costs involved (if any) have been borne by the applicant and have been included in the design costs stipulated in the contract (or tender documents). The applicant must ensure that the tenderer has the right to use the Design Results legally and without liability, and that the Design Results do not have any rights defects or obstacles to their exercise. Any liability or loss caused to the tenderer (including but not limited to joint liability, compensation for infringement or the payment of royalties, etc.) shall be borne or compensated by the applicant.

投标申请人（署名、盖章） Tender Applicant (Signature and Official Seal)

中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）

艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）

法定代表人（签名） Legal Representative (Signature):

或委托代理人（签名） Or the Authorised Agent (Signature)

日期 Date: 2026 年 (Year) 2 月 (Month) 3 日 (Day)

联系电话 Contact Telephone Number: 0755-83753880

备注：投标申请人署名应与营业执照名称一致。

Note: The signature of the applicant shall be consistent with that found on the business license.



A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping strokes.

9 签字盖章 SIGNATURE AND SEAL

我谨代表前述申请参加本次招标的投标申请人声明：本表各页，加盖公章为记，所填一切内容属实，并同时在此授权本次招标组织者在其认为适当的时间和场合公开、使用有关信息。

On behalf of the above bidder that applies for participating in this tender, I make this statement: on every page of the table, with official seal for the note, all the content completed is true, and I hereby authorize the organizer of this tender to make public and use relevant information at the time and place it thinks fit.

投标申请人（联合体）

Applicant (Consortium)

中国建筑东北设计研究院有限公司（牵头单位）

艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（联合体成员单位）



法人代表签名

Signature of Legal Representative



日期

Date

2026.2.3

盖章处

Official Stamp

