

标段编号：2206-440300-04-01-216456011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目2标（施
工总承包）

投标文件内容：业绩文件

投标人：中国建筑第四工程局有限公司

日期：2025年04月23日

业绩文件目录

“前附件三投标文件的组成”进行了规定的，以前附件三规定为准进行投标文件编制；前附件三没有进行规定，按下述目录编制投标文件：

- （1）投标人业绩申报表；
- （2）投标人业绩证明材料。

投标人业绩申报表

投标人： 中国建筑第四工程局有限公司

工程名称： 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目 2 标（施工总承包）

投标人业绩要求：要求投标人提供企业自 2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日止，已竣工的、合同额 5 亿元及以上的市政公用工程的施工总承包业绩。提供的业绩数量不超过 1 项。

申报要素	市政公用工程施工总承包业绩 1
合同名称	息烽县龙泉大道建设项目施工三标段
合同价	57400 万元

1. 投标人业绩证明材料要求：需同时提供以下三项资料：
(1) 合同文件关键页扫描件；
(2) 竣工验收报告扫描件；
(3) “全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图及网址链接。

要求：
(1) 合同文件关键页扫描件应至少包含项目名称、能清晰的判断属于市政公用工程的合同工作内容、甲乙双方名称、合同金额与签章页等内容。
(2) 竣工验收报告须有项目建设单位盖章。

2. 投标人业绩认定要求：
(1) 业绩数量均以单个合同（含补充合同）为单位。申报业绩超过 1 项的，以第 1 项业绩为准。
(2) 只认可独自承担施工的业绩，不认可以联合体形式参与的业绩，具体以施工合同为准。
(3) 仅认可施工总承包业绩，不认可 EPC 总承包业绩。
(4) 只认可市政公用工程业绩，不认可其它工程类型的业绩。市政公用工程包括城市道路工程、城市桥梁工程、城市隧道工程（指城市规划区内的穿山过江隧道、地铁隧道、地下交通工程、地下过街通道）、公共交通工程、轨道交通工程。投标人在业绩申报时应充分考虑对本次招标业绩要求的理解偏差。

(5) 业绩时间认定标准：以竣工验收报告上载明的日期为准。申报业绩分批竣工验收的，竣工验收日期以多个分批竣工验收报告中载明的最晚的日期为准。

(6) 上述业绩证明材料中的承包单位名称，需与本次投标人单位名称完全一致，否则须提供工商部门出具的变更证明。否则该业绩不予认可。

3. 业绩评审过程中，如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，不再向投标人进行解释说明；投标人在业绩申报时应充分考虑对业绩定义理解偏差所带来的风险。

4. 招标人将对上述所有业绩进行网上公示，投标人应对在投标文件中提交的各项资料的真实性、合法性、有效性负责，并负有提供原件以备招标人核查的义务；如投标人不能按招标人的要求提供原件，须承担由此产生的一切责任。

一、投标人业绩证明材料

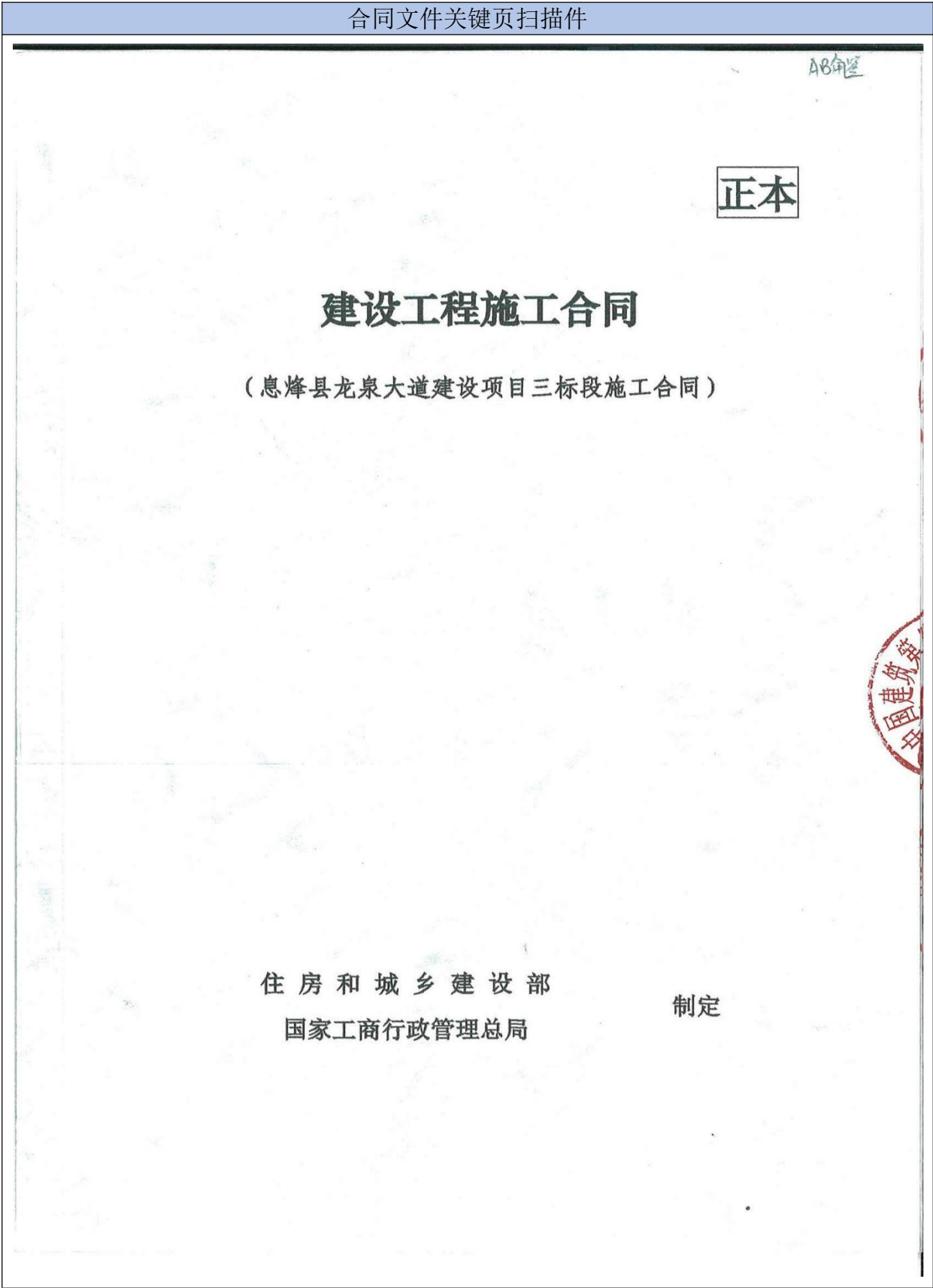
1. 息烽县龙泉大道建设项目施工三标段

1.1 中标通知书

中标通知书									
中 标 通 知 书 (表一)									
中国建筑第四工程局有限公司:									
息烽县城市建设投资有限公司(招标人)、贵阳市城市建设投资(集团)有限公司(代建单位)的息烽县龙泉大道建设项目施工三标段招标项目,经2016年3月1日公开开标后,经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案,确定你单位为中标人。									
工程名称	息烽县龙泉大道建设项目 施工三标段			建设地点	息烽县永靖镇、小寨坝镇				
招标范围及内容	息烽县龙泉大道建设项目施工三标段道路建设线路全长37公里(目前启动北段及中段共计总长12公里),宽40米的双向六车道城市主干道,设计时速50公里/小时。本次启动的施工招标共分四个标段,其中施工三标段桩号范围为:K5+800-K9+960,建安投资估算约:57400万元。本次招标为施工三标段的道路、桥梁、排水、照明、绿化、交通及相关附属工程的施工。								
招标方式	公开招标			结构类型					
工程类别(注1)	市政工程			质量目标	达标				
中标价	优惠下浮率(%)	0.5		中标工期	720日历天				
	暂定合同价	57400万元							
建设规模				建造师(项目经理)	姓名	田忠杰			
					等级及证书号	注册建造师 壹级 粤144101116555			
房建项目填写以下内容									
招标栋号									
招标各栋面积及层数(含地下/地上)									
招标人盖章:	代建单位盖章:		招标代理机构盖章:		招投标管理机构:				
法定代表人或其委托代理人签字或盖章:	法定代表人或其委托代理人签字或盖章:		法定代表人或其委托代理人签字或盖章:		备 案				
年 月 日	年 月 日		年 月 日		年 月 日				

注:1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。

1.2 合同文件关键页扫描件



附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：贵阳市城市建设投资（集团）有限公司（代建人）

法定代表人：曾文平

法定注册地址：贵阳市云岩区宅吉路 90 号世纪园 88 栋

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人：卢遵荣

法定注册地址：广州市天河区科韵路 16 号

根据息烽县城市建设投资有限公司与贵阳市城市建设投资（集团）有限公司签订的委托代建协议，息烽县城市建设投资有限公司作为息烽县龙泉大道建设项目三标的招标人，贵阳市城市建设投资（集团）有限公司作为代建人，通过公开招投标，本工程由承包人中标施工，现代建人已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《招标投标法》、《合同法》、《建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：息烽县龙泉大道建设项目施工三标段

工程地点：贵阳市息烽县小寨坝镇

工程内容：道路、桥梁、排水、照明、绿化、交通及相关附属工程的施工

建设规模：宽 30 米（局部 40 米）的双向六车道城市主干道，设计时速 50 公里/小时。

桩号范围为：K5+800-K9+960，结构类型：市政道路，檐口高度：/

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表。

工程立项批准号文号：息发改项字[2015]77 号

资金来源：自集

二、工程承包范围

承包范围：息烽县龙泉大道建设项目施工三标段 K5+800-K9+960 桩号施工图（设计）范围内的道路、桥梁、排水、照明、绿化、交通及相关附属工程的施工。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

工期总日历天数：730天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：____达到国家现行有关施工质量验收规范标准。____

五、合同形式

本合同采用____2004版贵州省工程计价定额据实结算____合同形式

六、签约合同价

金额（大写）：____伍亿柒仟肆佰万圆（人民币）____

（小写）¥：____574000000.00元____

其中：暂列金额：____元（其中计日工金额____元）

材料和工程设备暂估价：____元

专业工程设备暂估价：____元

七、承包人项目经理

姓名：____田忠杰____ 职称：____高级工程师____

身份证号：____510212197102030832____ 注册建造师资格证书号：____0277224____

注册建造师注册证书号：____粤144101116555____

注册建造师执业印章号：____

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式三份，副本一式____拾贰____份，其中一份在合同文件报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

(本页为签章页)

发包人：贵阳市城市建设投资(集团)
有限公司 (盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人： (签字或盖章)

项目负责人： (签字)

工程负责人： (签字)

联系电话： (签字)

开户银行： (签字)

账号： (签字)

承包人：中国建筑第四工程局有限公司 (盖单位章)

法定代表人： (签字或盖章)

或其委托代理人： (签字或盖章)

项目经理： (签字)

技术负责人： (签字)

联系电话： (签字)

开户银行： (签字)

账号： (签字)

合同签订日期： 2016 年 4 月 22 日

建设行政主管部门备案意见：
(盖章)

工商行政管理部门备案意见：
(盖章)

备案日期 年 月 日

鉴证日期 年 月 日

杨其平

1.3 施工许可证

施工许可证扫描件


中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 5201222206010001-SX-001


根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 贵阳市息烽县住房和城乡建设局

发证日期 2022年6月2日



建设单位	贵阳市城市建设投资集团有限公司		
工程名称	息烽县龙泉大道建设项目（三标段）		
建设地址	息烽县永靖镇小寨坝镇		
建设规模	0.00m	合同价格	57400.0000 万元
勘察单位	贵州正业工程技术投资有限公司		
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	三维建设工程咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	杨振杰	设计单位项目负责人	吴海超
施工单位项目负责人	莫剑波	总监理工程师	邓培龙
合同工期	2016年04月30日至2021年12月30日		
备注基础及主体 桩号范围为：K5+800-K9+960；道路全长4.16km，宽40米的双向六车道城市主干道。			

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

贵州省住房和城乡建设厅印制

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 5201222206010001-SX-001

建设单位: 贵阳市城市建设投资集团有限公司

建设单位项目负责人: 张全喜

工程名称: 息烽县龙泉大道建设项目(三标段)

建设地点: 息烽县永靖镇小寨坝镇

建设工程项目明细表

名称	建筑面积/长度(平方米/米)	层数			
		地上	地下	地上	地下
无	0.000	0	0	0	0
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
总建筑面积: 0.000 地上建筑面积: 0.000 地下建筑面积: 0.000					
备注: 基础及主体 桩号范围为: K5+800-K9+960; 道路全长 4.16km, 宽 40 米的双向六车道城市主干道。					

注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。



贵州省住房和城乡建设厅印制

1.4 竣工验收报告扫描件

竣工验收报告扫描件

贵阳市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称 息烽县龙泉大道建设项目施工三标段

建设单位 贵阳市城市建设投资集团有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

一、工程竣工验收报告是工程竣工验收的证明文件，由建设单位负责填写，向备案机构和有关机构提交；

二、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚；验收结论，验收意见参建各方如实填写，并承担相关法律责任。

三、所附的工程质量验收文件应齐全；

四、子单位工程竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容；

五、工程名称应与施工许可证的名称一致，若是进行分段竣工验收，应在工程名称后设括号予以说明验收的具体部位。

六、工程竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	息烽县龙泉大道建设项目EPC二标段			
	工程地址	贵阳市息烽县小寨坝镇	施工许可证号	S2012270601000-SX-001	
	结构类型		建筑面积	m ²	
	道路	长: m 宽: m			
	桥梁	长: m 宽: m 高: m 最大跨度: m			
	建设单位	贵阳市城市投资建设集团有限公司	勘察单位	贵州工业工程技术有限公司	
	设计单位	中国华西工程建筑设计有限公司	监理单位	湖南建设工程咨询有限公司	
施工单位	中国建设第四工程局有限公司	分包单位			
验收内容	息烽县龙泉大道建设项目EPC二标段K5+800~K9+960桩号施工图范围内两道路、桥梁、排水、照明、绿化、交通及相关附属工程				
总包(分包)施工单位自检意见	自检合格		监理单位验收意见	符合设计。	
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况				
建设单位	张金喜 工程师				
监理单位	邓培伦 工程师, 何友清 工程师, 吴正华				
设计单位	朱丽萍 工程师, 何凯 工程师				
勘察单位	余永康 工程师				
施工单位	莫剑波 工程师, 刘常磊 工程师, 孙志良, 王光年				
分包单位					
其 它					
验收组分组情况	验收组负责人	张金喜		职务	项目现场代表
	分 组	成 员 名 单			
	质量控制资料核查	组长	邓培伦	成员	朱丽萍, 余永康
	外观质量检查	组长	何友清	成员	何凯, 莫剑波, 王光年
	实测实量质量检查	组长	吴正华	成员	刘常磊, 孙志良

竣工验收组织形式和程序:

由建设、勘察、设计、监理、施工单位、建设项目相关单位人员参加，由甲方责任主体组成资料控制、核查、外观质量、实测质量三个小组进行验收工作。

竣工验收执行的标准和规范:

- 1.《市政道路工程验收评定标准》
- 2.《城镇道路工程施工与质量验收规范》
- 3.《城市道路施工技术规范》
- 4.《城市桥梁工程施工与质量验收规范》
- 5.《给排水管道工程施工与质量验收规范》
- 6.《建筑地基技术规范》
- 7.《城市道路路基工程施工与质量验收技术规范》



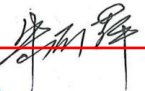



工程建设执行基本建设程序概述:

息烽县龙岛大道建设项目施工标段由贵州平城市建设投资有限公司代建的新建项目，在施工前期严格执行国家法律和行业规定，按照基本建设程序进行管理，完善各种建设手续，严格按照设计、施工阶段工程质量管理，投资、进度、安全进行管控，严格执行国家法律法规和强制性标准，确保工程顺利推进，竣工后验收合格，各参建单位工程竣工验收合格，由城市建设投资有限公司组织各参建单位对工程资料进行验收，验收合格后方可竣工验收，工程内容、内容符合设计和规范要求。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

- 一、施工单位:该单位认真履行合同，管理规范，严格执行工程建设相关法律法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告经设计单位审查合格。
- 二、设计单位:在设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用需求进行设计，出具的设计图纸经设计单位审查合格。
- 三、监理单位:在招标过程中能按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行“三控、二管、一协调”，对工程质量的控制能按设计要求和强制性标准严格执行。
- 四、在招标过程中严格按照设计施工图和规范进行施工，有健全的质量管理保证体系，对施工过程中事前、事中、事后所开展有明确的检查制度和质量检查报告。
- 五、检测单位:该单位资质等级为本工程项目后续检测合格，能根据项目特征，按照建设质量管理办法及相关规范制定检测方案，并能及时出具检测报告。

分部(子分部)名称		验收结论
给排水管道工程(土石方工程,管道主体工程,附属构筑物工程,照明工程,广播电视线路,弱电装置与线路,给排水工程,绿化工程,桩基基础工程,工程,养护) 结构工程(土石方工程,管道主体工程,附属构筑物工程) 电气工程(土石方工程,管道主体工程,附属构筑物工程) 交通工程(标志,标线,交通设施,信号装置,管线) 桥梁工程(大桥,大桥,桩基工程,下部结构,上部结构) 小桥,大桥,桩基工程,上部结构,下部结构		符合规定。
工程验收结论	质量控制资料检查	验收结论:共 项,经审查符合要求 项 经核定符合规范要求 项
	工程外观质量评价	验收结论:共抽查 项,符合要求 项 不符合要求 项
	工程实测实量质量评价	验收结论:共抽查 项,符合要求 项 不符合要求 项
	结构安全主要使用功能检验 资料检查及抽查	验收结论:共核查 项,符合要求 项 共抽查 项,符合要求 项 经返工处理符合要项
	综合评价	验收结论:
单位工程 质量验收 整改意见 及结论	本工程质量控制资料齐全,安全和功能检验资料核查 从主要功能检查符合设计规定,观感质量良好,工程验收 符合相关法律法规,工程建构筑物验收合格,经验收合格 后,工程验收达到“合格”标准,通过验收。	

竣 工 验 收	项目负责人: 	建设单位 (公章) 2022年12月8日
	勘察负责人: 	勘察单位 (公章) 2022年12月8日
	设计负责人: 	设计单位 (公章) 2022年12月8日
	 	施工单位 (公章) 2022年12月8日
		监理单位 (公章) 2022年12月9日
附工程质量验收文件: 1、 <input type="checkbox"/> 分部工程质量验收记录 (市政—2) 2、 <input type="checkbox"/> 单位 (子单位) 工程质量保证文件审查表 (市政—3) 3、 <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收报告 (市政—4) 4、 <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收通知书 (市政—5) 5、 <input type="checkbox"/> 竣工验收质量整改意见及处理回复 6、 <input type="checkbox"/> 法律、规定必须提供的其它文件		

1.5 “全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图及网址链接

“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) 手机查看

息烽县龙泉大道建设项目

贵州省-贵阳市-息烽县

项目编号	5201222206030001	省级项目编号	5201222206010001
建设单位	贵阳市城市建设投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91520100688437904C
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	57400
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：息烽县永靖镇小寨坝镇

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	5201222206030001
项目分类	市政工程	行政区划	贵州省-贵阳市-息烽县
具体地点	息烽县永靖镇小寨坝镇	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	息烽县发展改革局	立项批复时间	2015-09-02
建设单位	贵阳市城市建设投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91520100688437904C
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	5201222206030001
项目分类	市政工程	行政区划	贵州省-贵阳市-息烽县
具体地点	息烽县永靖镇小寨坝镇	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	息烽县发展改革局	立项批复时间	2015-09-02
建设单位	贵阳市城市建设投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91520100688437904C
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	57400
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	G210全长37公里，三标段桩号范围为：K5+800-K9+960。宽 40 米的双向六车道城市主干道，设计时速 50 公里/小时。道路长4.16km，		
重点项目	是	工程用途	交通运输类
计划开工	2016年04月30日	计划竣工	2021年12月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	信息登记	数据等级 ?	D

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	息烽县龙泉大道建设项目		
工程名称	息烽县龙泉大道建设项目 (三标段)		
施工许可证编号	5201222206030001-SX-001	省级施工许可证编号	5201222206010001-SX-001
项目代码	--	项目编号	5201222206030001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	5201222206010001-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	2070	数据等级	C
项目经理	莫剑波	所属单位	中国建筑第四工程局有限公司
总监理工程师	邓培龙	所属单位	三维建设工程咨询有限公司
合同金额 (万元)	57400	面积 (平方米)	--

关闭



首页

信息

工程基本

施工

施工

长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	G210全长37公里，三标段桩号范围为：K5+800-K9+960。宽 40 米的双向六车道城市主干道，设计时速 50 公里/小时。道路长4.16km，		
发证日期	2022-06-02		
记录登记时间	2022-06-02	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	贵州正业工程技术投资有限公司	915201154292011635	项目负责人	杨振杰	520102*****19
2	监理企业	三维建设工程咨询有限公司	91520100214488259J	总监理工程师	邓培龙	430111*****32
3	设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	项目负责人	吴海超	522227*****78
4	施工企业	中国建筑第四工程局有限公司	91440000214401707F	项目经理	莫剑波	510227*****94

关闭

SX-001

查询网站链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2903184>